

**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

**ACTA REUNIÓ**

**COMISSIÓ EXECUTIVA SOCIETAT MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL**

**NÚM. SESSIÓ:** 2022X131000020

**DATA:** 5 de desembre de 2022

**SESSIÓ:** SESSIÓ ORDINÀRIA

**HORA:** 09:00 hores

**LLOC:** Sala de reunions de l'Ajuntament

Assisteixen els membres de la COMISSIÓ EXECUTIVA següents:

Sra. Montserrat TOBELLA CANALS  
Sr. Juan PÉREZ LÓPEZ

Assisteixen en qualitat de persona convidada el Sr. Josep PERPINYÀ I PALAU.

Sota la presidència de la Sra. Ana María ALBA AGUILERA i actuant com a secretària la Sra. Begoña AGUADO BLAZQUEZ, per dur a terme la SESSIÓ ORDINÀRIA de la COMISSIÓ EXECUTIVA de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.

Assisteix en qualitat de gerent el Sr. Xavier PADILLA BARRACHINA.

Excusen la seva absència el Sr. Luis OULEGO MORAL i la Sra. Begoña GIL HERNÁNDEZ.

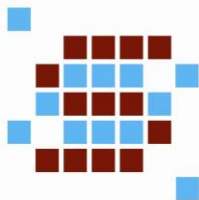
La presidenta, considerant vàlidament constituïda la Comissió Executiva al concórrer la majoria dels membres que la componen i sense cap oposició per part dels/les assistents, va declarar oberta la sessió.

L'esmentat quòrum es va mantenir durant tota la sessió.

La sessió es va desenvolupar seguint l'Ordre del dia expressat en la convocatòria, que era el següent:

*1.- QÜESTIONS PRÈVIES*

*1.1.- Retre compte a la Comissió Executiva de les Resolucions de*



# SAB-URBÀ SL

EMPRESA MUNICIPAL

Gerència de la núm. 270 a la núm. 289.

## 2.- APROVACIÓ DE DOCUMENTS COMPTABLES

2.1.- Anul·lació dels rebuts inclosos a la relació núm. 004/22, corresponents a les quotes d'abonats i diferents activitats de les instal·lacions esportives municipals de l'any 2022, per un import total de 1.063,64€.

## 3.- ORGANITZACIÓ

3.1.- Aprovació de la Carta de Serveis d'Esports de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.

## 4.- APARCAMENT VALL PALAU

4.1.- Autorització de canvi de titularitat de la plaça núm. 298 en règim de cessió d'ús de l'aparcament que gestiona l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, del Parc Vall Palau.

## 5.- PRECS I PREGUNTES

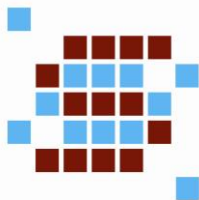
### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### 1. QÜESTIONS PRÈVIES

##### 1.1. RETRE COMPTE A LA COMISSIÓ EXECUTIVA DE LES RESOLUCIONS DE GERÈNCIA DE LA NÚM. 270 A LA NÚM. 289.

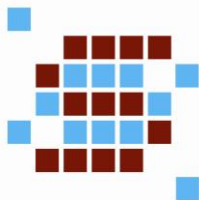
Es ret compte a la Comissió Executiva de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, de les resolucions que es detallen a continuació:

| DECNUMREG      | Número Exped. | Títol  |
|----------------|---------------|--|
| 2022RESO000289 | X2022026857   | Aprovació de la contractació de la Sra. JCGA, com a Aux. Administrativa de les IEM, el dia 01/12/2022.   |
| 2022RESO000288 | X2022026884   | Reconeixement i liquidació de l'obligació de la despesa, i autorització del pagament, a la Comunitat d'usuaris de l'aparcament del Parc Vall Palau, en concepte de quotes del mes de desembre de 2022, de 54 places. |
| 2022RESO000287 | X2022026512   | Aprovació de la contractació de la Sra. SCL com a auxiliar administrativa-recepcionista de les instal·lacions esportives municipals, per cobrir el servei de la baixa d'una  |



**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

|                |             |  |
|----------------|-------------|--|
|                |             | treballadora els dies 28 i 29 de novembre de 2022.   |
| 2022RESO000286 | X2022026413 | Autorització, disposició i reconeixement de les despeses en concepte de retribucions dels treballadors (365-370) de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL corresponents al mes de novembre de 2022.   |
| 2022RESO000285 | X2022025878 | Aprovació del contracte menor de subministrament d'una carpa de 6 x 12 m pel servei de les IEM i per les activitats puntuals que requereixin d'un espai cobert ampli   |
| 2022RESO000284 | X2022026419 | Conveni de pràctiques de l'estudiant ABA del 28 de novembre fins el 22 de desembre de 2022.  |
| 2022RESO000283 | X2022026321 | Autorització, disposició i reconeixement de les despeses en concepte de retribucions dels treballadors de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL corresponents al mes de novembre de 2022.   |
| 2022RESO000282 | X2022026329 | Autorització, disposició i reconeixement de les despeses en concepte de retribucions dels treballadors de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL corresponents als endarreriments de gener a octubre de 2022.  |
| 2022RESO000281 | X2022026318 | Reconeixement i liquidació de l'obligació de la despesa i autorització de pagament, a l'Agència Tributària, en concepte de retenció per embargament judicial de sou d'un treballador, corresponent al mes d'octubre de 2022.   |
| 2022RESO000280 | X2022026315 | Reconeixement i liquidació de l'obligació de la despesa i autorització de pagament, a l'Agència Tributària, en concepte de retenció per embargament judicial de sou d'un treballador, corresponent al mes d'octubre de 2022.   |
| 2022RESO000279 | X2022026229 | Reconeixement de la prestació del servei del personal de les instal·lacions esportives municipals, en concepte d'hores extres, hores complementàries, plus de nocturnitat, plus festius i plus de treballs de categoria superiors, corresponents al mes de novembre de 2022. |
| 2022RESO000278 | X2022025952 | APROVACIÓ DE DOCUMENTS COMPTABLES ADO  |
| 2022RESO000277 | X2022025860 | Aprovació de les operacions comptables de la despesa en concepte de retribucions del mes d'octubre de 2022.  |
| 2022RESO000276 | X2022025835 | APROVACIÓ DE DOCUMENTS COMPTABLES O  |
| 2022RESO000275 | X2022025796 | Autorització, disposició i reconeixement de les despeses a la Tresoreria General de la Seguretat Social, en concepte de liquidacions de cotitzacions dels treballadors de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, corresponents al mes d'octubre de 2022.                          |



# SAB-URBÀ SL

EMPRESA MUNICIPAL

|                |             |  |
|----------------|-------------|--|
| 2022RESO000274 | X2022025454 | Aprovació de la modificació de la jornada laboral del Sr. MSB, a partir del 18 de novembre de 2022, per cobrir les necessitats del servei dels cursos de natació del curs 2022-2023 i de la sala de fitness. |
| 2022RESO000273 | X2022025342 | Autorització, disposició i reconeixement de les despeses en concepte de retribucions dels treballadors (292-346) de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL corresponents al mes de novembre de 2022.               |
| 2022RESO000272 | X2022025371 | Aprovació de la contractació de la Sra. JCGA com a recepcionista de les IEM durant la baixa d'un treballador.  |
| 2022RESO000271 | X2022025420 | aprovació de la modificació de la jornada laboral del Sr. EQB, tècnic esportiu de les IEM, a partir del 15 de novembre de 2022 fins el 25 de juny de 2023.   |
| 2022RESO000270 | X2022025351 | APROVACIÓ DE DOCUMENTS COMPTABLES ADO  |

La Comissió Executiva es dona per assabentada.

## 2. APROVACIÓ DE DOCUMENTS COMPTABLES

2.1. ANUL·LACIÓ DELS REBUTS INCLOSOS A LA RELACIÓ NÚM. 004/22, CORRESPONENTS A LES QUOTES D'ABONATS I DIFERENTS ACTIVITATS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS DE L'ANY 2022, PER UN IMPORT TOTAL DE 1.063,64€.

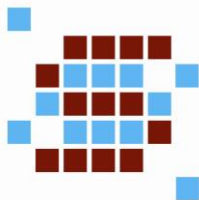
El departament d'Atenció al Client, factura mensualment les quotes d'abonament a les instal·lacions esportives municipals.

Atès que cal regularitzar els rebuts retornats de les facturacions de les quotes d'abonats a les instal·lacions esportives municipals i de diferents activitats, corresponents als mesos de maig a octubre de 2022, els quals detallem a continuació.

Donat que s'han fet les comprovacions adients pel Departament d'Atenció al Client i s'ha constatat que les anul·lacions incloses a la relació núm. 004/22 són correctes.

### RELACIÓ NÚM. 004/22

| Partida | Remesa | Ref. | Id.persona | Data       | Import  | Concepte     | Motiu anul·lació |
|---------|--------|------|------------|------------|---------|--------------|------------------|
| 34313   | 1322   | 393  | 14755      | 06/10/2022 | 4,74 €  | ASSEGURANCES | BAIXA ABONAT     |
| 34302   | 1310   | 335  | 2063       | 16/09/2022 | 42,90 € | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302   | 1310   | 335  | 5415       | 06/09/2022 | 42,90 € | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302   | 1310   | 335  | 14755      | 15/09/2022 | 78,48 € | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302   | 1310   | 335  | 14835      | 06/09/2022 | 82,68 € | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |



# SAB-URBÀ SL

EMPRESA MUNICIPAL

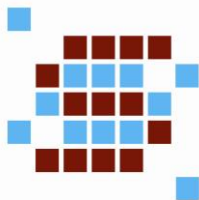
|       |      |     |       |            |          |              |                  |
|-------|------|-----|-------|------------|----------|--------------|------------------|
| 34302 | 1310 | 335 | 21136 | 06/09/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1310 | 335 | 23319 | 02/09/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1283 | 196 | 24628 | 09/05/2022 | 85,78 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1289 | 234 | 24963 | 07/06/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 29780 | 06/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1312 | 340 | 30311 | 26/09/2022 | 7,32 €   | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 30311 | 06/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1310 | 335 | 33129 | 02/09/2022 | 89,98 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 37927 | 10/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 39888 | 10/10/2022 | 35,58 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 41742 | 07/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1315 | 344 | 41996 | 19/09/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 44814 | 06/10/2022 | 35,58 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1310 | 335 | 44817 | 06/09/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1310 | 335 | 44959 | 02/09/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 45444 | 05/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 46975 | 04/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | BAIXA ABONAT     |
| 34302 | 1322 | 389 | 2561  | 04/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | ERROR BAIXA      |
| 34302 | 1310 | 335 | 1777  | 02/09/2022 | -42,90 € | QUOTES SOCIS | ERROR REFERÈNCIA |
| 34302 | 1322 | 389 | 1777  | 02/10/2022 | 42,90 €  | QUOTES SOCIS | ERROR REFERÈNCIA |

**Total: 1.063,64€**

Per tot això, per unanimitat, acordà:

**PRIMER:** Anul·lar els rebuts inclosos a la relació núm. 004/22, corresponents a les quotes d'abonats i diferents activitats de les instal·lacions esportives municipals de l'any 2022, per un import total de 1.063,64€, i resumits per referència, segons a continuació s'indica:

| Partida | Remesa | Referència | Concepte     | Import   |
|---------|--------|------------|--------------|----------|
| 34302   | 1310   | 335        | Quotes soci  | 465,64 € |
| 34313   | 1322   | 393        | Assegurances | 4,74 €   |
| 34302   | 1283   | 196        | Quotes soci  | 85,78 €  |
| 34302   | 1289   | 234        | Quotes soci  | 42,90 €  |
| 34302   | 1312   | 340        | Quotes soci  | 7,32 €   |
| 34302   | 1315   | 344        | Quotes soci  | 42,90 €  |
| 34302   | 1322   | 389        | Quotes soci  | 414,36 € |



**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

**Total: 1.063,64€**

**SEGON:** Comunicar aquest acord als Departaments d'Atenció al departament d'Atenció al Client i de Comptabilitat de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.

### **3. ORGANITZACIÓ**

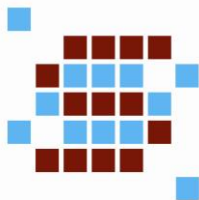
#### 3.1. APROVACIÓ DE LA CARTA DE SERVEIS D'ESPORTS DE L'EMPRESA MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL.

L'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, té un ferm compromís amb la qualitat dels serveis que presta a la ciutadania mitjançant la implementació d'instruments de gestió per tal de fomentar la millora continua. En aquest sentit, l'empresa ha estat treballant per millorar el sistema esportiu municipal i la qualitat dels serveis que ofereix. Això suposa també disposar d'una metodologia útil per gestionar els serveis i centres del nostre àmbit i fer-ho de manera accessible i transparent a la societat, així com disposar de documents normatius actualitzats, el qual permet liderar un sistema esportiu en simbiosi amb altres agents de l'entorn.

Dins d'aquesta tasca de millorar la qualitat dels serveis, s'ha impulsat la creació d'una carta de serveis d'esports per apropar a la ciutadania a l'administració oberta i donar accessibilitat als serveis que ofereix l'empresa municipal.

Les Cartes de Servei són documents que descriuen els diferents serveis que ofereixen els ens locals a la ciutadania, amb les condicions en què es presten, assumint compromisos per afavorir la qualitat de servei i les vies per obtenir informació o fer aportacions i suggeriments. No són només un mitjà per publicitar o informar sobre els serveis municipals, sinó que pretenen esdevenir un model d'administració oberta, orientada a la qualitat i a la millora continuada dels serveis.

En aquest sentit, la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (en endavant, LTCAT), estableix en el seu article 59, el dret a la ciutadania a una bona administració i a uns serveis públics de qualitat, materialitzar, entre d'altres, en la que els serveis



**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

de la competència de les respectives administracions públiques prestin en unes condicions mínimes i raonables de qualitat, plasmades en cartes de servei, a les quals atorgava caràcter reglamentari.

Recentment, la Llei 5/2020, de 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, va modificar en el seu article 179, el règim jurídic aplicable a les cartes de servei, modificant substancialment l'article 59 de la LTCAT, la qual elimina el caràcter reglamentari de les cartes de servei, en el sentit següent:

1. Es modifica l'article 59 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que resta redactat de la manera següent:

**«Article 59. Sistemes de gestió de la qualitat dels serveis públics**

L'Administració pública ha de garantir que els serveis de la seva competència es prestin en unes condicions mínimes i raonables de qualitat, i ha d'incloure cartes de servei en el marc regulador dels serveis públics finalistes que gestiona directament».

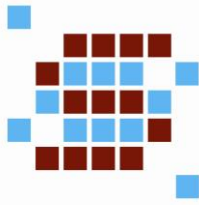
D'acord amb les funcions de la Comissió Executiva, delegades amb caràcter permanent pel Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL en data 25 de juliol de 2019.

Per tot això, per unanimitat, acordà:

**PRIMER:** Aprovar la Carta de Serveis d'Esports de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.

**SEGON:** Publicar la Carta de Serveis al web d'EsportsSAB i al Portal de Transparència de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.

**4. APARCAMENT VALL PALAU**



**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

4.1. AUTORITZACIÓ DE CANVI DE TITULARITAT DE LA PLAÇA NÚM. 298 EN RÈGIM DE CESSIÓ D'ÚS DE L'APARCAMENT QUE GESTIONA L'EMPRESA MUNICIPAL SAB-URBÀ, SL, DEL PARC VALL PALAU.

En data 4 de juliol de 2006, l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, i el Sr. RRA van signar el contracte de cessió de l'ús de la plaça núm. 298 de l'aparcament municipal del Parc Vall Palau de Sant Andreu de la Barca, per el termini de cinquanta anys, comptats des de la data de recepció de les obres de l'aparcament.

Degut al decés del Sr. RRA del dia 21 de maig de 2015, es va anomenar com a hereva de la cessió de la plaça núm. 298 de l'aparcament municipal del Parc Vall Palau de Sant Andreu de la Barca a la Sra. PEL.

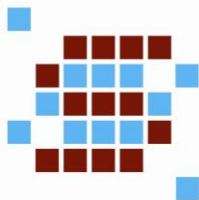
Degut al decés del Sra. PEL del dia 8 d'abril de 2022, es va anomenar com a hereus a parts iguals de tots els seus bens i drets al Sr. VMRE i a la Sra. MMRE, entre els quals hi consta la cessió de la plaça núm. 298 de l'aparcament municipal del Parc Vall Palau de Sant Andreu de la Barca.

Que en data 29 de setembre de 2022, el Sr. VMRE i la Sra. MMRE van signar l'acceptació de l'herència.

Que en data 3 d'octubre de 2022, el Sr. VMRE ha presentat la instància amb número d'entrada de registre E2022018441, per la qual sol·licita el canvi de titularitat de la cessió de la plaça núm. 298 de l'aparcament municipal del Parc Vall Palau de Sant Andreu de la Barca, a favor dels dos hereus.

D'acord amb allò que estableix la clàusula 12 del Plec de Clàusules particulars reguladores de l'explotació de l'aparcament que diu:

- *"En el cas de defunció del titular del dret d'ús, aquest es transmetrà a qui resulti hereu.*
- *En el suposat cas d'haver-hi pluralitat d'hereus, aquests comunicaran a SAB-URBÀ, SL, en el termini màxim de sis mesos, qui o quins d'ells gaudirà de la plaça.*
- *Si l'hereu o hereus no notifiquessin qui d'ells es farà càrrec del dret d'ús de la plaça d'aparcament, SAB-URBÀ, SL, podrà considerar caducada aquesta, prèvia indemnització proporcional al temps que li resti d'ús.*
- *També en aquest supòsit SAB-URBÀ, SL, cobrarà un 3% del valor declarat per l'hereu a efectes de l'Impost de Successions."*



## SAB-URBÀ SL

EMPRESA MUNICIPAL

Vist l'article 9.4 del contracte de cessió d'ús, signat el 4 de juliol de 2006, entre la societat municipal i el titular, que diu:

*"La titularitat de la cessió d'ús, dóna dret a:*

*4. Transmetre aquest dret a qui resulti hereu en cas de defunció, el qual podrà utilitzar la plaça. També en aquest cas s'haurà d'abonar a SAB-URBÀ, SL, un 3% més IVA, pel concepte anteriorment esmentat, sobre el valor declarat per l'hereu a efectes de l'impost de successions."*

D'acord amb les funcions delegades amb caràcter permanent a la Comissió Executiva pel Consell d'Administració de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, de data 25 juliol de 2019.

Per tot això, per unanimitat, acordà:

**PRIMER:** Autoritzar el canvi de titularitat del Sr. RRA al Sr. VMRE i a la Sra. MMRE, com a hereus de la plaça núm. 298 en règim de cessió d'ús de l'aparcament que gestiona l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, del Parc Vall Palau, essent el termini actual de la cessió d'ús de l'esmentada plaça de trenta-dos anys, a comptar des de la data d'aprovació fins el 31 de maig de 2057.

**SEGONS:** Girar la liquidació corresponent al 3% més IVA, en concepte de drets de traspàs i sobre el valor declarat per la hereva a efectes de l'impost de successions, al Sr. VMRE i a la Sra. MMRE, per un import de 241,68 € (IVA inclòs).

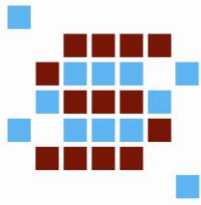
**TERCER:** Notificar aquests acords a les persones interessades.

**QUART:** Comunicar aquests acords al departament de Comptabilitat de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL.

### 5. PRECS I PREGUNTES

No se n'han formulat.

Es faculta de forma expressa al gerent de l'empresa municipal SAB-URBÀ, SL, Sr. Xavier Padilla Barrachina, de la manera més àmplia possible, per a la formalització i implantació d'aquests acords, així com resoldre totes les qüestions que pugui plantejar la seva execució, incloent la contractació del personal necessari pel normal desenvolupament dels serveis.



**SAB-URBÀ SL**  
EMPRESA MUNICIPAL

La secretària fa la lectura de l'acta de la sessió desenvolupada, i aquesta s'aprova per unanimitat.

I, atès que no hi ha més assumptes de què tractar, la Sra. presidenta aixeca la sessió a les 09:26 hores, de la qual, com a secretària en dono fe.

**LA PRESIDENTA**

**LA SECRETÀRIA**