

## S'aprova el projecte de “La nova residència”

Agraïm a tots els grups polítics per donar suport al projecte de construcció de **la nova residència i centre de dia a la zona de la Fàbrica Vella**. La voluntat d'ERC és per una banda, tirar endavant un equipament que fa més de 20 anys que està encallat i a la vegada fer-ho amb el consens i la col·laboració de tots els grups polítics.

ERC ha insistit durant molts anys perquè Sallent tingui una residència en un lloc segur, durant la legislatura passada vam sol·licitar informes a diferents Departaments de la Generalitat i la petició de l'adaptació del projecte a la nova normativa estatal sobre el reglament del domini Públic Hidràulic, i en aquest nou projecte la residència se situa **més lluny del marge del riu i, per tant, millorarà la seguretat de la instal·lació**.

La nova residència i centre de dia tindrà una capacitat per **90 residents i 30 d'usuaris de centre de dia**. Amb una ocupació aproximada de 1000 m2 per planta estarà formada per la planta soterrani destinada a aparcament, manteniment i vestidors, la planta baixa serà la d'accés general i atenció a l'usuari, tres plantes pis on residiran els usuaris (cada una disposa de 13 habitacions dobles i 4 individuals amb bany propi cadascuna), una zona comú principal (sala d'estar i menjador) i una terrassa, i la planta sota coberta destinada bàsicament a instal·lacions. El termini d'execució de l'obra es preveu en 20 mesos. Està previst poder començar les obres a principis de l'any 2022.



El pressupost de construcció de l'equipament és de **8 milions d'euros** i l'Ajuntament no pot assumir tot el cost econòmic, així s'estan realitzant gestions amb entitats públiques i amb models de cooperatives per trobar la millor opció de finançament, es valorarà que la **gestió** de la residència es faci per mans expertes amb el màxim control públic i preservant el **servei públic a l'usuari**.

És una prioritat que els tràmits necessaris per dur a terme aquest projecte siguin les més àgils possibles perquè és una **necessitat social urgent** disposar d'unes noves instal·lacions. L'estat de la residència actual no permet el seu ús per massa temps ja que no reuneix les condicions que hauria de tenir un equipament d'aquestes característiques. Creiem que **cal dignificar la vida de la nostra gent gran** i facilitar la feina de les treballadores de la residència.

Tenim el suport de la Generalitat per tirar endavant el projecte i, per tant, una visió experta del Departament d'Afers Socials i Famílies, que ens acompanyarà en tot el procés de construcció.

**ERC creiem en un model integrat per a tota la gent gran que es basa en tres pilars:**

- Residència nova i centre de dia.
- Uns serveis d'atenció domiciliària a fi que les persones puguin viure a casa seva i ser ben ateses.
- **Destinar edificis municipals a habitatges tutelats:** una alternativa de vivenda per a la gent gran amb autonomia personal que disposa d'alguns serveis comuns i s'hi ofereixen les prestacions de teleassistència, supervisió i suport personal i social.

**El destí de la residència actual.** ERC n'està estudiant diferents alternatives d'ús, sempre pensant que pot ser un bon equipament per potenciar l'entorn del casc antic. Els possibles usos poden ser :

- Habitatges per a gent jove.
- Pisos de lloguer.
- Habitatges tutelats.
- Permuta amb la Generalitat (immoble per pisos de renda social).
- Venda o cessió a 50 o 75 anys a una cooperativa per habitatge social.