

INSTÀNCIA d'OBRA MAJOR.

No es podran començar les obres sense haver obtingut la llicència municipal

Documentació que cal aportar en el dors

Espai reservat (Registre)



Ajuntament de
la Vila de Piera

C/ De la Plaça, 16-18 08784-PIERA
Telèfon: 93 778 82 00 Fax: 93 776 00 36
e-seu@ajpiera.cat P0816000D

EL SOTASIGNANT:

1r Cognom	2n Cognom	Nom	
Domicili		DNI / NIF	
Barri	Població	Codi postal	
Telèfon	Mòbil	Adreça correu electrònic	

EN NOM I REPRESENTACIÓ DE:

Persona o Entitat	Telèfon	NIF
Domicili	Població	Codi Postal

EMPLAÇAMENT DE LA OBRA:

Domicili	Barri	Parcela	Ref. Cadastral
----------	-------	---------	----------------

A SOL.LICITO, llicència per a l'execució / legalització de les obres que es descriuen seguidament:

Tipus Obra;	Per a ús de;	
<input type="checkbox"/> Obra Nova	<input type="checkbox"/> Habitatge	<input type="checkbox"/> Unihabitatge
		<input type="checkbox"/> Plurihabitatge
<input type="checkbox"/> Ampliació	<input type="checkbox"/> Magatzem	
<input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Industrial	
<input type="checkbox"/> Enderroc	<input type="checkbox"/> Comercial	
<input type="checkbox"/> Moviments de terres	<input type="checkbox"/> Indeterminat	
<input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> _____	

Facultatiu	Número telèfon
Aparellador/a	Número telèfon
Constructor	Número telèfon

B OCUPACIÓ via pública

Contenidors: _____ m2/dia Bastida: _____ ml/mesos

Adreça/es de l'ocupació:

PRESSUPOST de l'obra _____ €

IL·LM SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA DE PIERA

D'acord amb el que disposa l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal, us informem que les vostres dades de caràcter personal s'incorporaran al fitxer de **Expedients i procediments municipals**, del que és responsable l'Ajuntament de Piera i seran objecte de tractament per gestionar, controlar i garantir l'anotació fidedigna de la presentació dels documents adreçats a l'Ajuntament i dels que l'Ajuntament adreça a altres administracions o als particulars, en l'àmbit de les seves funcions no seran cedides a persones físiques i jurídiques públiques o privades sense el vostre consentiment o si no ho autoritza una llei.

Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició adreçant-vos al correu electrònic e-seu@ajpiera.cat o al correu postal Ajuntament de Piera, c/ de la Plaça, 16-18 08784- Piera.

I per la qual cosa **ADJUNTO LA DOCUMENTACIÓ SEGÜENT**, que assenyalo amb una X, en el requadre corresponent:

- Fotocòpia del DNI/NIE/CIF del la persona titular i, si escau, de la persona representant.
- Fotocòpia de l'escriptura de poders de la persona representant
- Justificant del pagament de les taxes
- Fotocòpia de l'escriptura de propietat / Contracte de lloguer del local
- Projecte (1)
- Projecte de la infraestructura de telecomunicacions (2)
- Qüestionari Estadístic d'Edificació o document de Qualificació Provisional VPO (3)
- Document d'assumeix de l'obra de l'arquitecte/a o de l'enginyer/a (visat pel col·legi corresponent)
- Document d'assumeix de l'obra de l'aparellador/a / arquitecte/a tècnic/a (visat)
- Fotografies de la parcel·la
- Estudi de seguretat i salut (4)
- Permís atorgat pel Servei Territorial de Carreteres , ACA, Ferrocarrils Generalitat o Servei corresponent.
- Permís de l'abocador, en cas de moviment de terres
- D'altra documentació _____

alhora, **MANIFESTO** que SÍ NO necessito ampliació del termini general d'un any per a l'execució de les obres, en _____ any/s (es podrà ampliar en un termini màxim de 2 anys més).

I així mateix, **DECLARO** sota la meva responsabilitat que totes les dades consignades són certes.

I per això us **DEMANO**:

Que tenint per presentada aquesta instància, previs els informes que estimi convenients, es concedeixi el que es sol·licita.

Piera , de/d' de 2012

Signatura

Instruccions relatives a la documentació a presentar

1. El projecte es presentarà en duplicat exemplar, en format DIN-A4, subscrit per un tècnic amb la competència professional necessària i pel promotor, i haurà d'anar visat pel col·legi professional que correspongui en els casos previstos pel Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori. Aquest, entre d'altres aspectes que puguin resultar preceptius, haurà de donar compliment a les determinacions de les l'Ordenances municipals.

2. La presentació del projecte d'infraestructures de telecomunicacions serà imprescindible per a la construcció de totes aquells edificis (industrials i residencials) que hagin d'acollir-se al règim de propietat horitzontal.

El projecte es presentarà igualment en duplicat exemplar, en format DIN-A4, i haurà d'anar visat pel col·legi professional corresponent i signat per la persona promotora, i el seu contingut haurà d'ajustar-se a les prescripcions de la normativa en matèria d'infraestructures per a l'accés als serveis de telecomunicacions.

3. El "Qüestionari Estadístic d'Edificació" i el model de "qualificació provisional d'habitatge de protecció oficial" serà el que faciliti la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge (Departament de Política Territorial i Obres Públiques) de la Generalitat de Catalunya.

4. La presentació de l'estudi de seguretat i salut serà preceptiva per a aquelles obres que es trobin dins de qualsevol dels supòsits següents:

- Que el pressupost d'execució per contracte inclòs en el projecte sigui igual o superior a 450.759,07€.
- Que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables, emprant-se en algun moment a més de 20 treballadors de manera simultània.
- Que el nombre de jornals (suma dels dies de treball de tots els treballadors) sigui superior a 500.
- Que es tracti d'obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses.

A la resta de projectes d'obres s'haurà d'elaborar un estudi bàsic de seguretat i salut.

5. Per a obres que s'hagin de realitzar en zona d'influència de carreteres, ferrocarrils, domini hidràulic, afectació de línees o altres caldrà el permís corresponent atorgat pel Servei o administració corresponent.

6. Si calgués la instal·lació de tanques provisionals, contenidors, bastides, o d'altres elements que haguessin d'ocupar la via pública, simultàniament a la sol·licitud de llicència d'obres, s'haurà de sol·licitar en l'apartat corresponent d'ocupació de la via pública que figura en d'aquest imprès, o en posterioritat en un imprès d'obra major .

Tota aquesta documentació haurà de presentar-se en el moment de sol·licitar la llicència d'obres i la seva manca serà motiu d'inadmissió a tràmit de la sol·licitud.