

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI

Identificació de la sessió

Caràcter: ordinari
Referència: JGL13102022
Comptador: JGL2022/41
Dia: 13 d'octubre de 2022
Horari: de les 08:32 a les 09:10
Lloc: Sala JGL

Membres assistents

Jordi Soler Casals, alcalde
Joan Caner Fernández, regidor
Albert Ros Mercader, regidor
Alberto Mas Vilá, regidor
Marta Geli Barriga, regidora
Mercè Orduña Valiente, regidora

S'han excusat d'assistir-hi:

Arturo Prades Martínez, regidor

Assisteixen també:

Marta Geli Barriga, regidora
Sergi Orduña Valiente, regidor
Carlos Jiménez Miramón, secretari
Pere Servià Pericay, interventor

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. Lectura i aprovació, si és procedent, de l'acta de la Junta de Govern Local del dia 06/10/2022

2. Propostes

2.1. SECRETARIA GENERAL

2.1.1. Contractació

2.1.1.1. PRP2022/1348 Aprovar contractació del servei de dinamització empresarial i gestió del Viver d'empreses Altamar del municipi de Calonge i Sant Antoni (exp. 2022/9146)

Signatura 2 de 2	24/10/2022	alcalde
Jordi Soler i Casals		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	secretari
Carlos Jiménez i Miramón		





2.1.1.2. PRP2022/1364 Declarar desert l'expedient de contractació del servei de distribució de la publicitat impresa i del reciclatge de banderoles, lones i vinils de les activitats organitzades per l'ajuntament de Calonge i Sant Antoni (exp. 2022/8044)

2.1.2. Contractes menors

2.1.2.1. PRP2022/1370 Relació de contractes menors per donar compte

2.1.3. Judicis

2.1.3.1. PRP2022/1368 Donar compte a la Junta de Govern Local del decret d'alcaldia 2022/5040, de compareixença en el procediment abreujat 271/2022 (Exp. 2022/9480)

2.1.3.2. PRP2022/1371 Donar compte a la Junta de Govern Local del decret 2022/5060, de compareixença en el recurs d'apel·lació interposat contra la sentència 196/2022 dictada en el recurs ordinari 58/2021 B (Exp. 2021/2969)

2.2. ACTIVITATS I SOSTENIBILITAT

2.2.1. Medi Ambient

2.2.1.1. PRP2022/1372 Autorització i disposició de la despesa PT02 Dipsalut Suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc de transmissió de la legionel·losi. Exp.núm.2021/11184

2.3. URBANISME I OBRES

2.3.1. Edificació particular

2.3.1.1. PRP2022/1375 Llicència d'obres ampliació habitatge unifamiliar c. Arpa, 24 (exp. 2022/3803)

2.3.1.2. PRP2022/1376 Devolució aval construcció 2 habitatges aparellats Av Països Catalans, 34 (Exp. 2020/7366)

2.3.1.3. PRP2022/1377 Llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat c Baix Empordà, 24 (exp. 2022/8026)

2.3.2. Infraestructures i obres públiques

2.3.2.1. PRP2022/1361 Llicència d'obres per reparar connexió a la xarxa d'aigua residual al carrer Enric Granados, núm.6 (Exp.2022/8562)

2.3.2.2. PRP2022/1362 Llicència pel desplaçament d'un subministrament elèctric existent a l'avinguda Andorra, núm.16 (Exp.2022/9312)

3. Urgències

Signatura 2 de 2	24/10/2022	alcalde
Jordi Soler i Casals		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	secretari
Carlos Jiménez i Miramón		





Comprovada l'assistència del quòrum necessari pel desenvolupament de la sessió en primera convocatòria, el President la dóna per iniciada.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

El president obre la sessió, els assistents examinen el contingut de l'esborrany de l'acta ordinària del dia 06/10/2022 i l'aproven per unanimitat.

2. Propostes

2.1. SECRETARIA GENERAL

2.1.1. Contractació

2.1.1.1. PRP2022/1348 Aprovar contractació del servei de dinamització empresarial i gestió del Viver d'empreses Altamar del municipi de Calonge i Sant Antoni (Exp. 2022/9146)

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient 2022/9146 de contractació del servei de dinamització empresarial i gestió del Viver d'empreses Altamar del municipi de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat i tramitació ordinària.

FETS

En data 20/09/2022 la tècnica mitjana de Promoció Econòmica va signar la Memòria de contractació, juntament amb el Regidor de d'Hisenda, Promoció Econòmica, Contractació, Medi Ambient i Habitatge, en la qual justifica la necessitat i la idoneïtat d'aquesta contractació.

En data 20/09/2022 la cap de la Unitat i responsable del contracte signà el PPT.

En data 26/09/2022 es dictà la Resolució de la regidoria de d'Hisenda, Promoció Econòmica, Contractació, Medi Ambient i Habitatge de núm. 4880 mitjançant la qual s'ordenà l'obertura de l'expedient esmentat i la redacció del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regularan aquest contracte.

En data 05/10/2022 la responsable del contracte emet informe complementari a la memòria de data 20/09/2022, de modificació dels criteris de valoració, ja que els inicialment previstos superaven el 25%, contradient el previst a l'article 159 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

En data 05/10/2022 s'adjuntà a l'expedient esmentat, per la seva aprovació per la Junta de Govern Local, la proposta de PCAP, en el qual es regula la contractació de referència.

Signatura 2 de 2	24/10/2022	alcalde
Jordi Soler i Casals		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	secretari
Carlos Jiménez i Miramón		





En data 05/10/2022 el secretari de la Corporació emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe d'intervenció de data 06/10/2022 relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, així com a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per fer a front a la despesa de referència a la partida pressupostària 2022/64/4331/22799/01.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació del servei de dinamització empresarial i gestió del Viver d'empreses Altamar del municipi de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat i tramitació ordinària.

El pressupost base de licitació és de 40.413,54 € més 8.486,84€ corresponents al 21% d'IVA.

El contracte tindrà una durada 2 anys, amb el següent desglossament del pressupost del contracte:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS DE DINAMITZACIÓ EMPRESARIAL					
Any	Partida	Import net	%IVA	Import IVA	Import total
2022	64 4331 22799	1.683,89 €	21%	353,62 €	2.037,51 €
2023		20.206,77 €	21%	4.243,42 €	24.450,19 €
2024		18.522,88 €	21%	3.889,80 €	22.412,68 €
Import total		40.413,54 €		8.486,84 €	48.900,38 €

Segon.- APROVAR el Plec de prescripcions tècniques particulars que figura a l'expedient.

Tercer.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que figura a l'expedient, *amb les esmenes dels annexes 2 i 6 del PCAP segons informe presentat el dia 10/10/2022 per la Tècnica d'administració general de l'Àrea de Secretaria.

Quart.- PUBLICAR l'anunci de la licitació al perfil del contractant, fixant un termini de 15 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil del Contractant, per presentar oferta.

Cinquè.- DESIGNAR com a responsable del contracte a la senyora Ingrid Llamas, responsable de Promoció Econòmica, comunicant-li que d'acord amb l'article 210.2 de la LCSP en relació a la DA 3ra, la intervenció municipal haurà d'estar present en la recepció material del contracte en l'exercici de la funció de la fiscalització material de les inversions, si cal. En aquest sentit, el responsable del contracte avisarà a la intervenció municipal, amb antelació suficient i mitjançant el model de sol·licitud normalitzat a aquest efecte.

Sisè.- DELEGAR a favor del/la secretari/a de la Mesa de contractació, per tal que, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per la mesa de contractació, requereixi al licitador que hagi presentat la oferta més avantatjosa econòmicament per tal que en el termini de 7 dies hàbils a

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde





comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.

Setè.- COMUNICAR el present acord a la Unitat Promoció Local – Promoció Econòmica i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

*Es modifica IN VOCE respecte a la proposta inicial.

2.1.1.2. PRP2022/1364 Declarar desert l'expedient de contractació del servei de distribució de la publicitat impresa i del reciclatge de banderoles, lones i vinils de les activitats organitzades per l'ajuntament de Calonge i Sant Antoni (Exp. 2022/8044)

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient 2022/8044 de contractació del servei de distribució de la publicitat impresa i del reciclatge de banderoles, lones i vinils de les activitats organitzades per l'ajuntament de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació ordinària.

FETS

En data 01/09/2022 la Junta de Govern Local va aprovar, l'expedient de contractació de referència.

En data 05/09/2022, s'anuncià la licitació a la plataforma de contractació, perfil contractant.

Durant el termini de presentació d'ofertes s'han presentat a la licitació les següents empreses:

- Internet Network Solutions SL
- Lluís Armela Roura

Vist l'informe d'obertura d'ofertes efectuat el dia 19/09/2022, en el qual s'admeten a la licitació els licitadors presentats, i en la que es motiven i proposen a aquest òrgan l'exclusió de la licitació del senyor Lluís Armela Roura. Es classifica les ofertes i és proposa l'adjudicació del contracte a favor Internet Network Solutions SL.

L'empresa Internet Network Solutions SL ha fet cas omís al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte RS 10633 de 22/09/2022, donant li un termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà en què rebés el requeriment; tal i com estableix el PCAP. El representant de l'empresa el senyor David Álvarez de Gracia va rebre el requeriment el dia 22/09/2022 a les 14.50.05h, el termini per presentar la documentació finalitzava el dia 03/10/2022.

En data 05/10/2022 s'emet informe proposta a l'òrgan de contractació en relació a la manca de resposta del requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte per a l'empresa Internet Network Solutions SL i es formula proposta de deixar desert el contracte i procedir a la incoació la tramitació en concepte de penalitat per exigir a l'empresa esmentada el 3% del pressupost base de la licitació IVA exclòs tal i com està previst en el PCAP que va acceptar en el moment de la presentació de l'oferta.

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web	
Codi Segur de Validació	f85fb11288054da3b742196ff3ff6706001
URL de validació	https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



FONAMENTS DE DRET

A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 150 en relació amb l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per adjudicar la contractació de referència i vistes les motivacions contingudes en les actes i informes abans esmentats publicats al perfil del contractant.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Excloure al licitador Lluís Armela Roura per haver presentat una oferta que no s'ajusta a les determinacions de l'apartat S del quadre de característiques del PCAP, tal i com consta a l'informe de l'acta d'obertura d'ofertes efectuat el dia 19/09/2022

Segon.- Excloure al licitador Internet Network Solutions SL, atès que és considera que ha retirat la seva oferta al no haver presentat la documentació requerida dins el termini concedit, tal i com s'estableix a l'art.150.2 de la LCSP, tal i com consta el informe proposta de 05/10/2022 publicat el mateix dia a la plataforma de contractació.

Tercer.- Declarar deserta la licitació referent al servei de distribució de la publicitat impresa, reciclatge de banderoles, lones i vinils de les activitats organitzades per l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, per no complir els requisits del PCAP, tal i com consta a l'informe-proposta de 05/10/2022, no ha presentat la documentació prèvia a l'adjudicació.

Quart.- Imposar la sanció a Internet Network Solutions SL de 600,-€ corresponent l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs (20.000,-€), en concepte de penalitat, tal i com estableix l'article 150.2 de la LCSP i consta en el PCAP.

Cinquè.- Ordenar a la Unitat de Gestió Tributària liquidar la sanció imposada al punt 4 del present acord.

Sisè.- Ordenar l'alliberament del crèdit retingut.

Setè.- Notificar-ho als interessats i comunicar-ho a l'Àrea de Serveis Econòmics, Unitat de Tresoreria i a la responsable del contracte la senyora Ingrid Llamas del departament de Promoció Econòmica.

2.1.2. Contractes menors

2.1.2.1. PRP2022/1370 Relació de contractes menors per donar compte

Es dona compte a la Junta de Govern Local de l'aprovació dels següents contractes menors:

RELACIÓ DE CONTRACTES MENORS

Signatura 2 de 2	24/10/2022	alcalde
Jordi Soler i Casals		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	secretari
Carlos Jiménez i Miramón		





Expedient	Objecte de contracte	Àrea / Unitat	Creditor	Import € (IVA inclòs)
2022/7592	CONFERÈNCIA VICTOR KÜPPERS CONGRÉS EMPRENEDORIA 2022	Promoció Local	KÜPPERS TRAINGIN SL	6.425,10
2022/8490	REPARACIÓ DE LA SAUNA HUMIDA DEL PAVELLÓ DE CALONGE	Esports	ART WELLNESS, S.L.L.	665,50
2022/8677	Millora de la xarxa informàtica del Viver d'Empreses	TIC i Gestió Territorial	OMEGA PERIPHERALS, SL	2.068,05
2022/8688	Instal·lació de càmeres de videovigilància a les Naus de les Brigades i de la Policia Local	TIC i Gestió Territorial	APLICACIONES ELECTRICAS ENE SA	4.203,90
2022/9110	Subministrament de 3 Multifuncions de petit format	TIC i Gestió Territorial	BECHTLE DIRECT, SLU	2.309,04
2022/8811	Instal·lació d'un SAI al CPD de l'edifici de l'Ajuntament i un SAI per l'armari rack de la Policia Local	TIC i Gestió Territorial	ELECTRICITAT BOQUET SL	15.137,10

De la qual cosa se n'assabenten tots /totes.

2.1.3. Judicis

2.1.3.1. PRP2022/1368 Donar compte a la Junta de Govern Local del decret d'alcaldia 2022/5040, de compareixença en el procediment abreujat 271/2022 (Exp. 2022/9480)

Es dona compte a la Junta de Govern Local del decret d'alcaldia 2022/5040, de 06/10/2022, de compareixença en el procediment abreujat 271/2022, interposat contra la resolució relativa a la sol·licitud de declaració de nul·litat de les liquidacions de l'IIVTNU, amb números d'identificació 2016000077, 2016000078 i 2016000079, amb sol·licitud de devolució d'ingressos, encarregant la defensa dels interessos municipals al Sr. Xavier Hors Presas, adjudicatari del servei d'assessorament jurídic i representació lletrada en dret públic d'aquest ajuntament.

De la qual cosa se n'assabenten tots/totes.

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde





2.1.3.2. PRP2022/1371 Donar compte a la Junta de Govern Local del decret 2022/5060, de compareixença en el recurs d'apel·lació interposat contra la sentència 196/2022 dictada en el recurs ordinari 58/2021 B (Exp. 2021/2969)

Es dona compte a la Junta de Govern Local del decret d'alcaldia 2022/5060, de 07/10/2022, mitjançant el que es resol comparèixer en el recurs d'apel·lació interposat contra la sentència 196/2022 dictada en el recurs ordinari 58/2021 B, que desestima el recurs presentat contra l'acord de la Junta de Govern Local de 17/12/2020, dictat en l'expedient 3434EPUB362/19, que desestima el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de 16/08/2019, i la sol·licitud de mesures cautelars de suspensió de l'execució de l'acte recorregut i, en conseqüència, la suspensió de l'ordre de restauració de la legalitat infringida que suposa l'enderrocament de la construcció d'un volum a la part nord-oest de la parcel·la annexada a la construcció principal, situada al Carrer Llúvia 5, encarregant la defensa dels interessos municipals al Sr. Xavier Hors, adjudicatari del contracte del servei d'assessorament jurídic i representació lletrada en dret públic d'aquest ajuntament, amb els honoraris previstos al contracte.

De la qual cosa se n'assabenten tots/totes.

2.2. ACTIVITATS I SOSTENIBILITAT

2.2.1. Medi Ambient

2.2.1.1. PRP2022/1372 Autorització i disposició de la despesa PT02 Dipsalut Suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc de transmissió de la legionel·losi. Exp. núm. 2021/11184

VIST L'EXPEDIENT NÚMERO 2021/11184, que conté l'informe tècnic de data 19 d'agost de 2022, que diu:

"Atesa la convocatòria de programes de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc per a la transmissió de la legionel·losi (PT02) que es desenvoluparà durant l'any 2022.

Atès que amb data 21 d'octubre de 2009, Dipsalut, prèvia sol·licitud per part de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, va dictar decret d'acceptació a l'adhesió del catàleg de serveis del nostre municipi, amb tots els drets i obligacions que se'n deriven i l'Ajuntament pot sol·licitar els serveis que figuren a l'esmentat catàleg.

Atès que és d'interès per l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni participar d'aquest programa de suport, atenent a què els controls i avaluacions els hauria de fer l'Ajuntament, essent contractats en el mercat a un preu molt superior al que presta Dipsalut.

Atès que el Programa PT02 de Suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi està subjecte al sistema tarifari, segons el nombre d'actuacions que se sol·liciten.

Vist els informes favorables de les Unitats d'Esports de data 16 de febrer de 2022 i de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, Mobilitat i Via Pública, de data 18 d'agost de 2022.

Signatura 2 de 2	24/10/2022	alcalde
Jordi Soler i Casals		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	secretari
Carlos Jiménez i Miramón		





Atès el formulari de sol·licitud omplert de data 16 de desembre de 2021 (RE6459), se sol·licita:

Programa PT02: 4.272,30€ per a 20 actuacions als regs urbans de Calonge i Sant Antoni, 2 fonts ornamentals i el camp de futbol de Calonge, amb un total de 23 punts.

Per tot l'exposat, s'informa favorablement a:

Primer.- Sol·licitar el Programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc per a la transmissió de la legionel·losi (PT02).

Segon.- Que, d'acord amb les tarifes de servei de Dipsalut, la despesa generada pel Programa PT02, amb el vistiplau dels responsables de les partides, s'imputin a: - 4.084,55€ a la partida 53 1532 21000 Vies i Espais Públics. - 187,75€ a la partida 63 3421 21200 Manteniment d'instal·lacions esportives

Tercer.- Procedir al reconeixement i la obligació del pagament de les taxes corresponents, previ l'informe de fiscalització corresponent.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats i a l'Àrea de Serveis Econòmics."

Vist l'informe favorable de fiscalització emès en data 7 d'octubre de 2022.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Sol·licitar el Programa de suport a la gestió i control de la salubritat de les instal·lacions de baix risc per a la transmissió de la legionel·losi (PT02).

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR LA DESPESA per un import de 4.272,30€ a favor de Dipsalut:

4.084,55€ que s'imputin a la partida 53 1532 21000 Vies i Espais Públics.
187,75€ que s'imputin a la partida 63 3421 21200 Manteniment d'instal·lacions esportives

TERCER.- Donar continuïtat a la tramitació de l'expedient, previ informe de fiscalització prèvia limitada sobre el reconeixement de les corresponents obligacions.

QUART.- Donar trasllat d'aquest acord als interessats, a l'Àrea de Serveis Econòmics, Esports i Espai Públic.

2.3. URBANISME I OBRES

2.3.1. Edificació particular

2.3.1.1. PRP2022/1375 Llicència d'obres ampliació habitatge unifamiliar c. Arpa, 24 (Exp. 2022/3803)

VIST L'EXPEDIENT NÚMERO 2022/3803, que conté sol·licitud de llicència municipal d'obres, presentada per Nadia Jimenez Molina en data 14 d'abril de 2022 (RE 2022_6697), per a

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari





l'ampliació i reforma d'un habitatge entre mitgeres situat al carrer Arpa número 24, ref. cadastral UTM urbana 5944105EG0354S.

Vist l'informe urbanístic subscrit per l'arquitecte municipal amb el vistiplau del Cap de la Unitat d'Urbanisme i Obres, emès en data 23 de maig de 2022.

Vist l'informe subscrit per l'arquitecte tècnic municipal, emès en data 27 de maig de 2022.
Vista la documentació presentada per l'interessat en data 17 de juny de 2022 (RE 2022_11552).

Vist l'informe subscrit per l'arquitecte tècnic municipal, emès en data 15 de juliol de 2022.

Vista la documentació presentada per l'interessat en data 13 de setembre de 2022 (RE 17212), en que, entre d'altra documentació, presentada justificant d'ingrés d'aval, en concepte per a la conservació de la via pública vorera i paviment, així com les instal·lacions soterrades i aèries existents, per import de 3.100,00.-€

Vist l'informe jurídic subscrit per la Tècnica d'Administració General, emès en data 20 de setembre de 2022.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- CONCEDIR llicència municipal d'obres a Nadia Jiménez Molina per a l'ampliació de 16,55 m2 i reforma de 15,16 m2 d'un habitatge entre mitgeres, situat al carrer Arpa número 24, ref. cadastral UTM urbana 5944105EG0354S, d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat en data 14 d'abril de 2022 (RE 2022_6697) i annex en data 17 de juny de 2022 (RE 2022_11552), amb un pressupost segons Ordenances fiscals vigents de 27.441,60.-€, subjectant-la al compliment de les condicions generals adjuntes a la notificació d'aquest acord i a les particulars següents:

Que prèviament a l'inici de les obres caldrà:

- Realitzar l'acta d'alineacions i rasants amb els tècnics designats per l'ajuntament.
- Aportar:
 - El document d'IAE i designació del contractista.
 - Projecte executiu visat.
 - Certificat del tècnic del projecte d'acord amb el qual certifica que el projecte executiu presentat no modifica el projecte per el qual es va obtenir la Llicència d'Obres i en cas contrari indicar quines són aquestes modificacions.

Que l'execució de les obres resta condicionada a:

- Caldrà procedir, en el cas de qui hagi desperfectes, a la reposició de la urbanització corresponent al front de la finca objecte de les obres.
- Atès el que disposen les normes urbanístiques. en sòl urbà les línies elèctriques, telefòniques o similars seran soterrades deixant lliure el front de la façana.
- La xarxa interior de sanejament serà, obligatòriament, del tipus separatiu i es connectarà, sempre que sigui possible, a la xarxa pública de pluvials. Això inclou la recollida de les aigües pluvials de la coberta que s'hauran de dur a terme amb canals i baixants a fi d'evitar que caiguin a la via pública.

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web	
Codi Segur de Validació	f85fb11288054da3b742196ff3ff6706001
URL de validació	https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -



SEGON.- Aprovar les següents liquidacions provisionals:

Impost:		Taxa:	
Liquidació provisional	975,00.-€	Liquidació provisional	198,70.-€
Autoliquidació	0,00.-€	Autoliquidació	0,00.-€
A ingressar	975,00.-€	A ingressar	198,70.-€

TERCER.- Notificar, aquest acord, a l'interessat.

QUART.- Comunicar, aquest acord, a Serveis de Gestió Territorial.

2.3.1.2. PRP2022/1376 Devolució aval construcció 2 habitatges aparellats Av Països Catalans, 34 (Exp. 2020/7366)

VIST L'EXPEDIENT NÚMERO 2020/7366, que conté l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2021, en què fou concedida llicència municipal d'obres a PROMOCIONS PALMONT 2000 SL, per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats de 122,90 m2 cada un i piscina de 18 m2 , a l'Avinguda Països Catalans número 34, ref. cadastral UTM Urbana 9035902EG0393N.

Vist el justificant d'ingrés d'aval presentat per l'interessat en data 31 de desembre de 2020, en concepte per a la conservació de la via pública vorera i paviment, així com les instal·lacions soterrades i aèries existents, per import de 2.329,00.-€

Vist l'escrit presentat per PROMOCIONS PALMONT 2000 SL, en data 12 de juliol de 2022 (RE 2022_13137), en que sol·licita la devolució del susdit aval.

Vist l'informe subscrit per l'arquitecte tècnic municipal, emès en data 30 de setembre de 2022.

Vist l'informe jurídic subscrit per la Tècnica d'Administració General, emès en data 5 d'octubre de 2022.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- PROCEDIR a la devolució de l'aval presentat en concepte per a la conservació de la via pública vorera i paviment, així com les instal·lacions soterrades i aèries existents, per import de 2.329,00.-€, a PROMOCIONS PALMONT 2000 SL.

SEGON.- NOTIFICAR, aquest acord, a l'interessat.

TERCER.- COMUNICAR, aquest acord, a la Unitat de Tresoreria i a Serveis de Gestió Territorial.

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde





2.3.1.3. PRP2022/1377 Llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat c Baix Empordà, 24 (Exp. 2022/8026)

VIST L'EXPEDIENT NÚMERO 2022/8026, que conté sol·licitud de llicència municipal d'obres presentada per Arturo Prades Martínez, en data 11 d'agost de 2022 (RE 2022_15316), per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Baix Empordà número 24, ref. cadastral UTM urbana 5143120EG0354S.

Vist l'informe urbanístic subscrit pel Cap de la Unitat d'Urbanisme i Obres, emès en data 6 d'octubre de 2022.

Vista la documentació presentada per l'interessat, en data 19 d'agost de 2022 (RE 2022_15737) i en data 7 de setembre de 2022 (RE 2022_16896).

Vist l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua, FUE-2022-02750756, de data 22 de setembre de 2022 (RE 2022_17810).

Vista la documentació presentada per l'interessat en data 3 d'octubre de 2022 (RE 2022_18605) i en data 4 d'octubre de 2022 (RE 2022_18745), en que, entre d'altra documentació, presenta justificant d'ingrés d'aval en concepte del manteniment de la via pública, vorera i paviment, així com de les instal·lacions soterrades i aèries existents i el compliment de la obligació i condició de llicència consistent en la urbanització del front de la finca, degudament alineada segons els plànols d'ordenació del POUM, fi i efecte de que la mateixa adquireixi condició de solar, per import de 3.325,00.-€.

Vist l'informe subscrit per l'arquitecte tècnic municipal, emès en data 6 d'octubre de 2022.

Vist l'informe jurídic subscrit per la Tècnica d'Administració General, emès en data 10 d'octubre de 2022.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- CONCEDIR llicència municipal d'obres a Arturo Prades Martínez per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de 149,84 m2 al carrer Baix Empordà número 24, ref. cadastral UTM urbana 5143120EG0354S, d'acord amb el projecte bàsic presentat en data 7 de setembre de 2022 (RE 2022_16896) i Annex presentat en data 3 d'octubre de 2022 (RE 2022_18605), amb un pressupost segons Ordenances fiscals vigents de 201.636,39.-€, subjectant-la al compliment de les condicions generals adjuntes a la notificació d'aquest acord i a les particulars següents

Que prèviament a l'inici de les obres caldrà:

- Realitzar l'acta d'alineacions i rasants amb els tècnics designats per l'ajuntament.
- Aportar:
 - El document d'IAE i designació del contractista.
 - Projecte executiu visat.
 - Certificat del tècnic del projecte d'acord amb el qual certifica que el projecte executiu presentat no modifica el projecte bàsic per el qual es va obtenir la Llicència d'Obres i en cas contrari indicar quines són aquestes modificacions.

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació	f85fb11288054da3b742196ff3ff6706001
URL de validació	https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta -





- Full d'assumeix visat de la direcció d'execució de l'obra de l'Arquitecte tècnic/Aparellador, segons art. 13 Llei de l'edificació.
 - Coordinador de seguretat i salut.
 - Programa de control de qualitat d'acord amb l'art. 9 Llei de l'Habitatge .
- D'acord amb l'informe favorable de l'ACA FUE-2022-02750756, es permetrà l'establiment de noves edificacions sempre i quan les edificacions es dissenyin tenint en compte el risc d'inundació existent i els nous usos residencials es disposin a una cota tal que no es vegin afectats per la avinguda de període de retorn de 500 anys. La cota a considerar serà, com a mínim, la cota situada 2,00m respecte el punt baix de la llera del torrent d'en Simonet en l'àmbit confrontant amb el solar.
 - El promotor haurà de subscriure una declaració de responsable en la que expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, comproment-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció.
 - Caldrà aportar el **document** d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat d'acord al RD 210/2018 del 6 d'abril en que hi constin 121 Tn i 1.334,41.-€.
 - **Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor haurà de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en zona inundable.**

Que l'execució de les obres resta condicionada a:

- **A la realització de les obres d'urbanització que siguin necessàries per tal que la finca adquireixi la condició de solar (article 29 TRLUC) i al dipòsit d'un aval com a garantia de l'execució dels elements d'urbanització corresponents. La primera utilització i ocupació de les edificacions autoritzades resten condicionades a l'acabament de les obres d'urbanització pendents d'execució i de la seva recepció per part de l'administració actuant.**
- Atès el que disposen les normes urbanístiques, en sòl urbà les línies elèctriques, telefòniques o similars seran soterrades deixant lliure el front de la façana.
- La xarxa interior de sanejament serà, obligatòriament, del tipus separatiu i es connectarà, sempre que sigui possible, a la xarxa pública de pluvials. Això inclou la recollida de les aigües pluvials de la coberta que s'hauran de dur a terme amb canals i baixants a fi d'evitar que caiguin a la via pública.

SEGON.- Aprovar les següents liquidacions provisionals:

Impost:		Taxa:	
Liquidació provisional	7.164,14.-€	Liquidació provisional	519,60.-€
Autoliquidació	0,00.-€	Autoliquidació	519,60.-€
A ingressar	7.164,14.-€	A ingressar	0,00.-€

Taxa (Informe Agència Catalana de l'Aigua)

Liquidació provisional	101,00.-€
Autoliquidació	0,00.-€
A ingressar	101,00.-€

Signatura 2 de 2
 Jordi Soler i Casals
 24/10/2022
 alcalde
 Signatura 1 de 2
 Carlos Jiménez i Miramón
 21/10/2022
 secretari



TERCER.- Notificar, aquest acord, a l'interessat.

QUART.- Comunicar, aquest acord, a Serveis de Gestió Territorial.

2.3.2. Infraestructures i obres públiques

2.3.2.1. PRP2022/1361 Llicència d'obres per reparar connexió a la xarxa d'aigua residual al carrer Enric Granados, núm.6 (Exp.2022/8562)

VIST L'EXPEDIENT NÚMERO 2022/8562, que conté instància i documentació presentada per la senyora Elena Riart Castillo, com a secretària-administradora de l'Edifici Rosita, en representació de la Comunitat de Propietaris ROSITA, en data 1 de setembre de 2022 (RE 16.481) en què sol·licita autorització per poder reparar la connexió del clavegueram de l'edifici Rosita situat al carrer Enric Granados, número 6 de la urbanització Torre Valentina del municipi de Calonge i Sant Antoni.

Vist l'escrit presentat pels interessats en data 28 de setembre de 2022 (RE 18.200) en què aporten el justificant del pagament de la fiança corresponent en concepte de bona execució de les obres que es sol·liciten, per un import de 900 €.

Vist l'article 4 de "l'Ordenança reguladora de l'obertura de rases i cales a les vies públiques del municipi de Calonge", pel que fa a l'Obtenció de llicència, que es concedeix sense perjudici de tercers i salvant els drets de propietat, i l'article 5, pel que fa al calendari, un cop obtinguda la llicència i condicions abans de l'inici de les obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, en data 13 de setembre de 2022.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, en data 5 d'octubre de 2022.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- CONCEDIR la llicència sol·licitada a la Comunitat de propietaris ROSITA, presentada en data 1 de setembre de 2022 (RE 16.481), consistent en la reparació de la connexió a la xarxa d'aigua residual de l'edifici Rosita, mitjançant una rasa màxima de 5 metres, que es realitzarà al carrer Enric Granados, cantonada amb el carrer Isaac Albèniz del municipi de Calonge i Sant Antoni.

Dites obres s'hauran d'executar en el termini de cent vuitanta (180) dies hàbils, a comptar des l'endemà de la notificació d'aquest acord, tenint en compte l'ordenança municipal reguladora de les obres de rases en la via pública i, al compliment de les condicions particulars següents:

- a) Abans de l'inici de les obres:
- S'avisarà a AGBAR com a empresa gestora del clavegueram municipal.
 - S'avisarà a la Policia Local amb 2 dies hàbils d'antelació i als SSTT amb 24 hores d'antelació de l'execució de l'obra, per tal que aquests puguin prendre les mesures que creguin convenients.

Signatura 2 de 2	24/10/2022	alcalde
Jordi Soler i Casals		
Signatura 1 de 2	21/10/2022	secretari
Carlos Jiménez i Miramón		





- S'haurà d'indicar en l'àmbit on es realitzaran les obres, l'inici i l'acabament d'aquestes, de forma clara pels veïns afectats.
- b) Un cop realitzades les obres:
- La reposició de la rasa no es limitarà només a la part d'obres realitzades, sinó que es farà d'acord amb "l'ordenança reguladora de l'obertura de rases i cales a les vies públiques del municipi de Calonge".
 - Es segellaran les juntes del paviment d'asfalt i es restituiran les marques vials.
 - S'avisarà als Serveis Tècnics per realitzar la inspecció corresponent i se'ls facilitarà els resultats de control de qualitat realitzats.

SEGON.- ADVERTIR a l'interessat que el retard en més d'una setmana de la finalització de la reposició del paviment o en el manteniment de materials en la via pública, respecte la data fixada pel seu acabament i sense haver obtingut la pròrroga de l'Ajuntament, l'òrgan competent podrà imposar a l'interessat una multa de 100 fins a 1.000.-€, d'acord amb l'article 10 sobre infraccions i sancions de l'"Ordenança reguladora de l'obertura de rases i cales a les vies públiques del municipi de Calonge"

TERCER.- APROVAR la liquidació següent:

Taxa (Llicència d'obra en via pública)

Liquidació provisional:	55,00 €
Autoliquidació	0,00 €
A ingressar	55,00 €

Impost del pressupost total de 1.788,50 € (357,7 €/m x 5 m)

Liquidació provisional:	63,55 €
Autoliquidació	0,00 €
A ingressar	63,55 €

QUART.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord a la Unitat de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament.

2.3.2.2. PRP2022/1362 Llicència pel desplaçament d'un subministrament elèctric existent a l'avinguda Andorra, núm.16 (Exp.2022/9312)

VIST L'EXPEDIENT NÚMERO 2022/9312, que conté instància i documentació presentada per l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, en data 5 de setembre de 2022 (RE 16.611) en què sol·licita permís pel desplaçament d'un subministrament elèctric existent a la finca situada a l'avinguda Andorra, número 16 de la urbanització Treumal del municipi de Calonge i Sant Antoni.

Vist que l'aval corresponent d'aquestes obres és d'un import de 1.197,05 €, i queda cobert amb l'aval general definitiu per import de 50.000.-€ que va presentar l'empresa EDISTRIBUCION

Signatura 1 de 2
Carlos Jiménez i Miramón
21/10/2022
secretari

Signatura 2 de 2
Jordi Soler i Casals
24/10/2022
alcalde

REDES DIGITALES SLU (RE 9.308 de 5 d'agost de 2020), expedient 2020/732, per a l'execució de les obres a executar dins del terme municipal de Calonge i Sant Antoni.

Vist l'article 4 de "l'Ordenança reguladora de l'obertura de rases i cales a les vies públiques del municipi de Calonge", pel que fa a l'Obtenció de llicència, que es concedeix sense perjudici de tercers i salvant els drets de propietat, i l'article 5, pel que fa al calendari, un cop obtinguda la llicència i condicions abans de l'inici de les obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, en data 27 de setembre de 2022.

Vist l'informe jurídic emès per la tècnica d'administració general, en data 4 d'octubre de 2022.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local per Decret de l'alcaldia núm. 2022/3590 de data 08 de juliol de 2022, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- CONCEDIR la llicència sol·licitada a l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, presentada en data 5 de setembre de 2022 (RE 16.611), consistent en una instal·lació soterrada de BT, la col·locació d'una nova caixa pel desplaçament d'un subministrament existent i l'eliminació d'un traçat de BT aeri amb els corresponents suports, que es realitzarà mitjançant una rasa de 4 m, amb una estesa de cablejat de 12 m i la instal·lació d'una caixa de BT que es realitzarà pel lateral de l'avinguda Andorra davant del número 16, pel desplaçament d'un subministrament existent en aquest punt.


Dites obres s'hauran d'executar en el termini de cent vuitanta (180) dies hàbils, a comptar des l'endemà de la notificació d'aquest acord, tenint en compte l'ordenança municipal reguladora de les obres de rases en la via pública i, al compliment de les condicions particulars següents:

- a) Abans de l'inici de les obres:
 - S'avisarà a la Policia Municipal i als SSTT amb 48h d'antelació de l'execució de l'obra, per tal que aquests puguin prendre les mesures que creguin convenients.
 - S'haurà d'indicar en l'àmbit on es realitzaran les obres, l'inici i l'acabament d'aquestes, de forma clara pels veïns afectats.
- b) Un cop realitzades les obres:
 - S'avisarà als Serveis Tècnics per realitzar la inspecció corresponent.
 - La reposició de la rasa no es limitarà només a la part d'obres realitzades, sinó que es farà d'acord amb "l'ordenança reguladora de l'obertura de rases i cales a les vies públiques del municipi de Calonge".

SEGON.- ADVERTIR a l'interessat que el retard en més d'una setmana de la finalització de la reposició del paviment o en el manteniment de materials en la via pública, respecte la data fixada pel seu acabament i sense haver obtingut la pròrroga de l'Ajuntament, l'òrgan competent podrà imposar a l'interessat una multa de 100 fins a 1.000.-€, d'acord amb l'article 10 sobre infraccions i sancions de l'"Ordenança reguladora de l'obertura de rases i cales a les vies públiques del municipi de Calonge"

TERCER.- APROVAR la liquidació següent:

Signatura 1 de 2 Carlos Jiménez i Miramón	21/10/2022	secretari
Signatura 2 de 2 Jordi Soler i Casals	24/10/2022	alcalde

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web		
Codi Segur de Validació	f85fb11288054da3b742196ff3ff6706001	
Url de validació	https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta -	



Taxa (llicència d'obra en via pública)

Liquidació provisional:	55,00 €
Autoliquidació	0,00 €
A ingressar	55,00 €

Impost del pressupost total de 1.430,80 € (357,70 €/m x 4 m)

Liquidació provisional:	50,84 €
Autoliquidació	0,00 €
A ingressar	50,84 €

QUART.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord a la Unitat de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament.

3. Urgències

No es formularen propostes.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari Vist i plau
L'alcalde

Signatura 1 de 2	21/10/2022	secretari	Signatura 2 de 2	24/10/2022	alcalde
Carlos Jiménez i Miramón			Jordi Soler i Casals		

