



## **ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI**

### **Identificació de la sessió**

Caràcter: ordinari  
Referència: 2021/698  
Comptador: PLE2021/3  
Dia: 28 de gener de 2021  
Horari: de les 18:00 a les 19:57  
Lloc: Sessió telemàtica

### **Membres assistents**

Jordi Soler Casals, alcalde  
Joan Caner Fernández, regidor  
Albert Ros Mercader, regidor  
Marta Geli Barriga, regidora  
Arturo Prades Martínez, regidor  
Mercè Orduña Valiente, regidora  
Sergio Orduña Valiente, regidor  
Norbert Botella Ventura, regidor  
Alberto Mas Vilá, regidor  
Miquel Bell-lloch Palet, regidor  
Carme Viñas Benítez, regidora  
Carlota Rebull Freixa, regidora  
Salvador Miquel Pérez, regidor  
Elena Serra Albert, regidora  
Elisenda Pérez Esteve, regidora  
Josep Abellí Cruañas, regidor

### **S'han excusat d'assistir-hi**

Lluís Casas Casals, regidor

### **Assisteixen també**

Carlos Jiménez Miramón, secretari  
Anna Morell Arimany, interventora

## **ORDRE DEL DIA**

### **SESSIONS**

1. Lectura i aprovació, si és procedent, de l'acta del Ple de 23/12/2020

### **PART RESOLUTIVA DE LA SESSIÓ**

#### **SECRETARIA GENERAL**

2. PRP2021/60 Incoació de l'expedient per a la selecció del Jutge de Pau titular del municipi durant el quadrienni 2021-2025 (Exp. 2020/9516)



3. PRP2020/1528 Ratificació de la resolució del primer Tinent d'alcalde núm. 4082/2020, de data 26/11/2020, d'interposició del recurs d'apel·lació en el procediment ordinari 44/2018 (Exp. 2018/1394)
4. PRP2021/45 Donar compte al Ple del decret d'alcaldia núm. 2021/115 d'aprovació del reajustament d'annualitats de la licitació del contracte d'arrendament financer i instal·lació de la gespa artificial del camp de futbol de Calonge (exp. 2019/399).

## **TIC I GESTIÓ TERRITORIAL**

5. PRP2020/1580 Aprovació del conveni amb el CTTI per a compartir l'ús d'infraestructures de telecomunicacions

## **POLICIA LOCAL**

6. PRP2021/51 Donar compte al Ple del Contracte administratiu per emergència per al subministrament de 2 kits de test ràpids d'antígens COVID-19 amb Tradese gur SA

## **URBANISME I OBRES**

7. PRP2021/39 Aprovació definitiva projecte de taxació conjunta dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli de Calonge i Sant Antoni. (exp. 7192/2020)

## **ALTRES ASSUMPTES**

8. Altres assumptes (Inserció, estudi i acord, si és procedent, d'acord amb l'article 91.4 del Reglament d'organització)

## **PART DE CONTROL EN LA SESSIÓ**

### **MOCIONS O PROPOSTES DE CONTROL**

9. PRP2021/106 Moció presentada pels grups municipals d'ERC i AVANCEM sobre la compensació d'hores del personal (Exp. 2021/692)
10. PRP2021/107 Moció presentada pels grups municipals d'ERC i AVANCEM per donar suport a les entitats del municipi (Exp. 2021/693)

### **PRECS I PREGUNTES**

11. Precs i preguntes

Comprovada l'assistència del quòrum necessari pel desenvolupament de la sessió en primera convocatòria, el President la dóna per iniciada.



## **Desenvolupament de la sessió**

### **1.- APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIO ANTERIOR**

El president obre la sessió, els assistents examinen el contingut de l'esborrany de l'acta del dia 23/12/2020 i l'aproven per unanimitat.

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=1>

### **2.- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA SELECCIÓ DEL JUTGE DE PAU TITULAR DEL MUNICIPI DURANT EL QUADRIENNI 2021-2025**

Tot seguit, es dona lectura de la següent proposta:

«

Vist que el 16 de desembre de 2020 va concloure el mandat del Jutge de Pau titular designat per a l'exercici d'aquest càrrec dins el terme municipal de Calonge i Sant Antoni.

Vist que en data 16 de desembre de 2020 (Registre d'Entrada núm. 17465) es va rebre certificació de l'acord adoptat l'1 de desembre de 2020 per la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) en el qual i en síntesi, es requeria a l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni per tal que, en aplicació del disposat als articles 4, 5, 6, 7 i 9.2 del Reglament dels Jutges de Pau (RJP) 3/1995, de 7 de juny, en relació a l'art. 101 de la Llei Orgànica del Poder Judicial (LOPJ), proposés al TSJC en el termini de tres mesos des que es produís la vacant, el nom de la persona que hagi de desenvolupar el càrrec de Jutge de Pau titular de Calonge i Sant Antoni dins el Partit Judicial de Sant Feliu de Guíxols.

Vist l'informe de secretaria del dia 18 de gener de 2021 del que en síntesi i als efectes de la present proposta d'acord en resulta :

- Quant al procediment de selecció del Jutge de Pau :

Que el nomenament del Jutge de Pau (titular i suplent) s'efectua per la Sala de Govern del TSJC el qual recaurà en les persones escollides per l'Ajuntament del terme municipal en què exerciran el càrrec i per un període de 4 anys (art. 101.1 LOPJ i art.4 RJP).

Que quan es produeixi la vacant en el càrrec de Jutge de Pau (la del titular i/o la dels suplent) la selecció per a la seva provisió s'ha de verificar mitjançant l'anunci d'una convocatòria pública en la que s'indicarà el termini i el lloc de presentació de instàncies per part de les persones que hi estiguin interessades.

Es publicarà la convocatòria en el BOP, mitjançant edictes en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Jutjat de Primera Instància i Instrucció del Partit judicial o Jutjat Degà, així com en el mateix Jutjat de Pau. (art. 5.1 RJP).



Que l'elecció del Jutge de Pau i la del seu substitut es realitzarà pel Ple de la Corporació amb el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres. L'elecció haurà de recaure en persones que, reunint les condicions legals, ho haguessin sol·licitat i, si no n'hi hagués cap, el Ple escollirà lliurement subjectant-se als mateixos requisits procedimentals (art. 6 RJP en relació al 101.2 LOPJ).

- Quant a les condicions que han de reunir els aspirants interessats :

Diu l'art. 2.1 del RJP que per ser Jutge de Pau cal ser espanyol, major d'edat i no trobar-se en cap de les causes d'incapacitat que estableix l'art. 303 de la LOPJ.

Afegeix l'art. 102 de la LOPJ que el nomenament podrà recaure en persones que malgrat no ser llicenciades en dret, reuneixen els requisits establerts en aquesta LOPJ per a l'ingrés en la carrera Judicial i que, a més de no concórrer en ells causa d'incapacitat per al desenvolupament de les funcions judicials, tampoc concorre causa d'incompatibilitat.

Segons l'art. 303 de la LOPJ estan incapacitats per a ingressar en la Carrera Judicial els impeditos físicament o psíquicament per a la funció judicial; els condemnats per delicte dolós mentre no hagin obtingut la rehabilitació; els processats o inculpats per delicte dolós mentre no siguin absolts o es dicti interlocutòria de sobreseïment; els que no estiguin en el ple exercici dels seus drets civils.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa ordinària del dia 21/01/2021, del qual s'ha donat lectura, es proposa al Ple aprovar la incoació de l'expedient per a la selecció del jutge de pau titular del municipi durant el quadrienni 2021-2025.

***Seguidament se sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat. D'acord amb l'anterior, el Ple de l'Ajuntament aprova la proposta, així ho declara el President i s'acorda:***

**Primer.-** Incoar expedient per a la selecció de la persona que ostentarà el càrrec de Jutge de Pau titular del municipi de Calonge i Sant Antoni durant el quadrienni 2021-2025.

**Segon.-** Anunciar convocatòria pública de selecció que es publicarà al BOP de Girona, i mitjançant edictes en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Jutjat de Primera Instància i Instrucció del Partit judicial o Jutjat Degà, així com en el mateix Jutjat de Pau.

El termini per presentar les sol·licituds davant el Registre General de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni serà d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de la convocatòria al BOP de Girona.

**Tercer.-** Donar trasllat del present acord a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=2>

»



### **3.- RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL PRIMER TINENT D'ALCALDE NÚM. 4082/2020, DE DATA 26/11/2020, D'INTERPOSICIÓ DEL RECURS D'APEL·LACIÓ EN EL PROCEDIMENT ORDINARI 44/2018**

Tot seguit, es desconnecta l'alcalde, Sr. Soler, que ha manifestat la seva abstenció legal en el debat i votació d'aquest punt.

Presideix la sessió el Primer Tinent d'alcalde, Sr. Prades, que dóna per iniciat el punt i es dona lectura de la proposta:

«

Vist l'expedient 2018/1394, que conté el recurs ordinari núm. 44/2018.

Vista la resolució del primer Tinent d'alcalde núm. 4082/2020, del dia 26 de novembre de 2020, la qual literalment diu:

“

Vist l'expedient 2018/1394 que conté el recurs interposat pel procurador Sr. Joan Ros Cornell, en nom i representació del Sr. xxx, davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, contra els acords del Ple de l'Ajuntament de Calonge de data 21 de novembre de 2017 i 18 de gener de 2018;

Vista la sentència 166/20 de 09/11/2020 recaiguda en l'esmentat recurs, la qual estima el recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. xxx contra els acords del Ple de l'Ajuntament de Calonge de data 21 de novembre de 2017 i 18 de gener de 2018, anul·lant-les per no ser ajustades a dret.

Aquesta resolució es dicta en substitució de l'alcalde i del primer tinent d'alcalde que s'han abstenut en l'expedient 2017/2333, i en ús de les competències que determina l'article 21.1 s) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1 u) del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En ús de les competències que m'atorga l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local per raons d'urgència,

#### **RESOLC:**

Primer.- Interposar recurs d'apel·lació davant el Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona, en el procediment ordinari 44/2018, encarregant al Sr. Xavier Hors la defensa dels interessos municipals per import de 2.400 € (IVA exclòs).

Segon.- Comunicar aquesta resolució al Sr. Hors.

Tercer.- Ratificar la present resolució pel proper Ple que es celebri.

“

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa ordinària del dia 21/01/2021, del qual s'ha donat lectura, es proposa al Ple ratificar la resolució del primer tinent d'alcalde núm. 4082/2020, de data 26/11/2020, d'interposició del recurs d'apel·lació en el procediment ordinari 44/2018.



**Seguidament se sotmet a votació la proposta amb el següent resultat: 13 vots a favor (ERC, JUNTS, PSC, REPUBLICANS i PP) i 2 abstencions (AVANCEM). D'acord amb l'anterior, el Ple de l'Ajuntament aprova la proposta, així ho declara el President i s'acorda:**

Únic.- Ratificar la resolució del primer tinent d'alcalde núm. 4082/2020 del dia 26/11/2020 transcrita a la part expositiva.

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=3>

»

A continuació, es reincorpora a la sessió el Sr. Soler.

#### **4.- DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚM. 2021/115 D'APROVACIÓ DEL REAJUSTAMENT D'ANUALITATS DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT FINANCER I INSTAL·LACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL DE CALONGE**

«

Tot seguit, es dóna compte del decret d'alcaldia núm. 115 de data 15/01/2021, el qual transcrit literalment diu:

“L'expedient 2019/399 de contractació conté el contracte d'arrendament financer i instal·lació de la gespa artificial del camp de futbol de Calonge, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària amb més d'un criteri d'adjudicació, el qual va ser adjudicat en sessió plenària de data 7/03/2019 al BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. els quals van signar, formalitzant el contracte i annexos, en data 2/04/2019.

Arrel de la oferta presentada pel licitador que va resultar adjudicatari, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A., al moment de l'adjudicació en va resultar el següent quadre:

<b>Any</b>	<b>Import total (iva inclòs)</b>
2019 (maig a desembre) 3.508,43 €	28.067,44€
2020	42.101,16€
2021	42.101,16€
2022	42.101,16€
2023	42.101,16€
2024 (gener a abril)	14.033,82€
<b>TOTAL</b>	<b>210.505,90€</b>

(Import mensualitat amb IVA: 3.508,43 €)



En data 30.10.2019, el responsable del contracte sol·licita un reajustament d'anualitats i per acord de ple de data 28 de novembre de 2019 es va aprovar el reajustament següent:

<b>Any</b>	<b>Import total (iva inclòs)</b>
2019 (agost a desembre)	17.542,15€
2020	42.101,16€
2021	42.101,16€
2022	42.101,16€
2023	42.101,16€
2024 (gener a juliol)	24.558,87€
<b>TOTAL</b>	<b>210.505,66€</b>

En data 2/12/2020 el responsable de contracte el Cap de la Unitat d'Esports d'aquest ajuntament emet informe referent al reajustament de les anualitats del dia 2/12/2020 en el qual sol·licita un nou reajustament econòmic. L'informe de referència exposa el següent:

“ En data 04/06/2019 es signa l'acta de recepció del contracte d'arrendament de la gespa artificial del camp de futbol de Calonge amb número d'expedient 2019/399.

En data 30/10/2019 s'emeta informe del responsable del contracte **sobre retard de l'adjudicatari d'un mes en la presentació de la primera quota, la qual estava prevista pel mes de juliol. Fet pel qual es proposava un reajustament iniciant les mensualitats en el mes d'agost de 2019.**

Per part de l'adjudicatari es dona el consentiment a aquest reajustament mitjançant carta de conformitat amb data 11.11.2019, que consta a l'esmentat expedient i que diu literalment:

*“ En referència a la proposta de reajustament d'anualitats en relació al contracte d'arrendament financer per al subministrament i instal·lació de la gespa artificial del camp de futbol de Calonge signat en data 02/04/2019 us fem saber, com adjudicatari del contracte, que som coneixedors del reajustament proposat i que donem la nostra conformitat”*

En data 28.11.2019 s'acorda per Ple el reajustament de les mensualitats amb inici de cobrament de quotes a l'agost del 2019.

Per motius que desconexem, es rep al mes de desembre de 2019 una factura corresponent a la quota del mes de juliol de 2019.

Arrel de la problemàtica detectada pel fet que el BBVA considera que el reajustament hauria d'haver inclòs la quota corresponent a la mensualitat del juliol i que s'han posat en contacte en diverses ocasions amb l'Ajuntament, sol·licitant si és possible el pagament de la quota de juliol del 2019 i la conseqüent eliminació de la última quota inclosa en el reajustament aprovat.

Per l'exposat, proposo el pagament de la quota de juliol de 2019 en l'exercici 2021 i deixar sense efecte la última quota del reajustament actual (juliol de 2024) per tal de desencallar la



situació. En aquest sentit, es proposa que la modificació del reajustament es porti a terme de la següent forma:

<b>Any</b>	<b>Import total (IVA inclòs)</b>
2019 (agost a desembre)	17.542,15€
2020	42.101,16€
2021 (i juliol 2019)	45.609,55€
2022	42.101,12€
2023	42.101,12€
2024 (gener a juny)	21.050,56
<b>TOTAL</b>	<b>210.050,66</b>

”

En data 30/12/2020 la TAG de secretaria emet informe en referència al reajustament esmentat.

En data 10/01/2021 consta en l'expedient de referència la consignació pressupostària del reajustament esmentat.

En data 13/01/2021 la interventora municipal emet l'informe fiscalització.

### **Fonaments de dret**

Atenent el que disposa el *Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas*, pel que fa al reajustament de les anualitat, l'article 96 d'aquest reial decret diu:

#### **“Artículo 96. Reajuste de anualidades.**

- 1. Cuando por retraso en el comienzo de la ejecución del contrato sobre lo previsto al iniciarse el expediente de contratación, suspensiones autorizadas, prórrogas de los plazos parciales o del total, modificaciones en el proyecto o por cualesquiera otras razones de interés público debidamente justificadas se produjese desajuste entre las anualidades establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares integrado en el contrato y las necesidades reales en el orden económico que el normal desarrollo de los trabajos exija, el órgano de contratación procederá a reajustar las citadas anualidades siempre que lo permitan los remanentes de los créditos aplicables, y a fijar las compensaciones económicas que, en su caso, procedan.*
- 2. Para efectuar el reajuste de las anualidades será necesaria la conformidad del contratista, salvo que razones excepcionales de interés público determinen la suficiencia del trámite de audiencia del mismo y el informe de la Intervención.*
- 3. En los contratos que cuenten con programa de trabajo, cualquier reajuste de anualidades exigirá su revisión para adaptarlo a los nuevos importes anuales, debiendo ser aprobado por el órgano de contratación el nuevo programa de trabajo resultante.”*

Donat que d'una banda consta a l'expedient les raons d'interès públic que motiven la petició del reajustament de les anualitats previstes inicialment al contracte, atès que sembla que s'hauria produït un error en el reajustament anterior.



D'altra banda consta igualment la conformitat del contractista al reajustament mitjançant document de data 29/12/2020 de registre d'entrada núm. 18148, del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA, en relació al contracte de referència.

El reajustament d'anualitats no suposa cap modificació del pressupost base de licitació ni del valor del contracte.

Es tracta d'un reajustament de les anualitats a fi d'adaptar les anualitats pressupostàries al context de l'execució del contracte.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

En ús de les competències atorgades pel Ple a favor de l'alcaldia en data 19/10/2020,

## **RESOLC**

Primer.- **Aprovar** el reajustament de les anualitats del contracte d'arrendament financer i instal·lació de la gespa artificial del camp de futbol de Calonge, d'acord amb l'informe del responsable de contracte el Cap de la Unitat d'Esports d'aquest ajuntament, resultant-ne el següent quadre de finançament:

<b>Any</b>	<b>Import total (IVA inclòs)</b>
2019 (agost a desembre)	17.542,15 €
2020	42.101,16 €
2021 (i juliol 2019)	45.609,55 €
2022	42.101,12 €
2023	42.101,12 €
2024 (gener a juny)	21.050,56 €
<b>TOTAL</b>	<b>210.050,66 €</b>

Segon.- Donar-ne compte al Ple.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i comunicar-lo a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics i a la Unitat responsable del contracte.

Així ho mana i signa l'alcalde, a Calonge i Sant Antoni a la data de la signatura electrònica. ”

De la qual cosa se n'assabenten tots.

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=4>

»



## 5.- APROVACIO DEL CONVENI CTTI PER A COMPARTIR L'ÚS D'INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIONS

Tot seguit, es dona lectura de la següent proposta:

«

Vist el decret d'alcaldia 2020/4206 de data 03/12/2020 on es resol incoar la tramitació de l'expedient 2020/9058 per a la tramitació del conveni entre l'ajuntament de Calonge i Sant Antoni i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya en relació a la voluntat d'aquest centre de formalitzar un nou conveni de col·laboració en els mateixos termes que l'anterior.

Vista la memòria justificativa per a l'aprovació i signatura del conveni signada pel Cap de la Unitat de TIC i Gestió Territorial amb data 14/12/2020.

Vist l'informe favorable de Secretaria de data 16.12.2020.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa ordinària del dia 21/01/2021, del qual s'ha donat lectura, es proposa al Ple aprovar el conveni amb el CTTI per a compartir l'ús d'infraestructures de telecomunicacions.

***Seguidament se sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat. D'acord amb l'anterior, el Ple de l'Ajuntament aprova la proposta, així ho declara el President i s'acorda:***

**Primer.-** Aprovar la minuta del Conveni que establirà un marc de col·laboració entre l'ajuntament de Calonge i Sant Antoni i el Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya que té per objecte compartir l'ús d'infraestructures de telecomunicacions entre ambdues parts per implementar els projectes de telecomunicacions respectius, entre els quals destaca el desplegament de la Xarxa per part del CTTI.

Aquesta minuta consta d'11 Manifestacions, 15 clàusules i 3 Annexes (A, B i C).

**Segon.-** La durada del contracte és de 4 anys prorrogables bianualment, de forma expressa, fins un màxim de 4 anys.

**Tercer.-** facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni i l'adopció dels acords necessaris per a l'execució d'aquest acord.

**Quart.-** Notificar-ho als interessats .

**Cinquè.-** Encarregar a la Unitat TIC i Gestió Territorial el control de la publicitat del conveni indicada a la clàusula 15a.

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=5>

»



## 6.- CONTRACTE ADMINISTRATIU PER EMERGÈNCIA PER AL SUBMINISTRAMENT DE 2 KITS DE TEST RÀPIDS D'ANTÍGENS COVID-19 AMB TRADESEGUR SA

«

Tot seguit, es dona compte al Ple de la signatura del contracte administratiu per emergència per al subministrament de dos kits (50 unitats) de test ràpids d'antígens COVID-19 subscrit amb l'empresa TRADESEGUR, SA, de conformitat amb l'establert al Decret d'Alcaldia número 2020/3665, de data 5 de novembre de 2020, pel qual es va resoldre declarar d'emergència la contractació dels serveis i subministraments policials a fi de garantir el servei, la seguretat ciutadana i el manteniment de les existències de materials necessaris i fins que finalitzi el vigent estat d'alarma decretat en data 25 d'octubre de 2020.

De la qual cosa se n'assabenten tots.

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=6>

»

## 7.- APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE DE TAXACIÓ CONJUNTA DELS TERRENYS QUALIFICATS COM A SISTEMA VIARI NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE LA VIA VERDA AL NUCLI DE CALONGE I SANT ANTONI. (EXP. 7192/2020)

Tot seguit, es dona lectura de la següent proposta:

«

**VIST L'EXPEDIENT NÚMERO 7192URB380/2020**, que conté acord de Ple de l'Ajuntament de data 26 de novembre de 2020, en què s'acorda, d'una banda aprovar l'inici de l'expropiació forçosa pel procediment de taxació conjunta dels bens i drets inclosos al "*Projecte de via verda entre els nuclis urbans de Platja d'Aro i Sant Antoni de Calonge*", que suposa la Declaració d'utilitat pública de la finalitat perseguida i la seva necessitat d'ocupació dels bens o drets afectats, i de l'altra s'aprova inicialment el Projecte d'expropiació de taxació conjunta **dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli urbà de Calonge i Sant Antoni**", promogut per l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, i redactat pels serveis tècnics municipals i subscrita per l'arquitecte, cap de la unitat d'urbanisme i obres, en data novembre de 2020, que inclou la relació de bens i drets subjectes a expropiació i que permetran l'execució del Projecte de via verda.

L'esmentat Projecte, inclosa la relació de bens i drets afectats i els fulls d'apreuament, han estat sotmesos al tràmit d'informació pública pel període d'un mes, mitjançant edicte publicat al BOP de Girona núm. 9082 l'1 de desembre de 2020, a el "El Punt Avui" el 3 de desembre de 2020, i al tauler electrònic de l'Ajuntament de Calonge i a la web en data 30 de novembre de 2020, a on es va penjar el document complet.



S'ha notificat individualment, a tots els titulars de bens i drets, conjuntament amb els fulls d'apreuament, segons evidències del procés de notificació electrònica, que consten en l'expedient. En data 14 de gener de 2021, s'ha emès un certificat de la secretaria general, en què es fa constar que el projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública, que s'han realitzat les notificacions individuals a tots els titulars, i que durant el període d'informació pública s'ha presentat un escrit d'al·legacions, per part de Servaran, SL, en data 24 de desembre de 2020 (RE18021).

El data 17 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament, el projecte de via verda entre els nuclis urbans de Platja d'Aro i Sant Antoni de Calonge, en el qual es recullen els bens i drets objecte d'expropiació per portar-ho a terme.

En data 26 de novembre de 2020, el Ple de la corporació, va aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni en relació amb la cessió dels trams de la carretera C-253 compresos entre els PK 46+260 i 48+620 (tram A), i entre els PK 48+860 i 50+080 (tram B), i per a l'execució d'actuacions en aquests trams, signat el 21 de desembre de 2020.

Vist l'informe de l'arquitecte-cap d'unitat d'urbanisme i obres, de data 11 de gener de 2021, en relació a les al·legacions presentades sobre el full d'apreuament, que literalment diu:

#### **<<INFORME**

*Informe emès en relació a les al·legacions presentades per Jose Maria Cabeza Urbano, en representació de la mercantil SERVARAN SA, en data 24 de desembre de 2020, contra l'acord de Ple de data 26 de novembre de 2020, d'aprovació inicial del Projecte de Taxació Conjunta dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli urbà de Calonge i Sant Antoni.*

*El present informe s'emet en relació al full d'apreuament de la finca a expropiar presentat per l'interessat. El referit full d'apreuament concorda amb el full d'apreuament municipal incorporat en el projecte de taxació conjunta en els següents aspectes:*

- Situació bàsica del sòl a expropiar*
- Metodologia i formulació a emprar en la valoració*
- Àmbit espacial homogeni a considerar*
- Valor de venda del producte immobiliari (ús hotelier)*

*Els conceptes de discrepància entre el full d'apreuament municipal i el presentat per l'interessat són els següents:*

- 1. Adopta una superfície a expropiar de 951 m<sup>2</sup>, superior a la considerada en el document aprovat, de 798 m<sup>2</sup>*
- 2. Considera un valor de construcció del producte immobiliari (ús hotelier) de 1.361 €/m<sup>2</sup>st, inferior a l'adoptat en el document aprovat, de 1.500 €/m<sup>2</sup>st.*
- 3. Considera uns valors de la Taxa Lliure de Risc i de la Prima de Risc de -3,02% i 8%, respectivament, mentre que en la valoració municipal aquests valors són de -2.52% i 11%, respectivament.*
- 4. Adopta un valor de despesa d'urbanització del sòl destinat a espai lliure en el desenvolupament del futur PMU3 CAMPING TREUMAL de 25 €/m<sup>2</sup>s, mentre que en el full d'apreuament municipal, es considera un valor de 70 €/m<sup>2</sup>s.*



5. *Aplica la formulació de forma incorrecta, considerant la superfície de l'àmbit del PMU3 CAMPING TREUMAL, descomptant els sòls de cessió.*
6. *Incorpora en el full d'apreuament la valoració de danys i perjudicis de comporta l'expropiació.*
7. *El valor de l'expropiació el fixa en la quantitat de 166.835,55 €, superior a la valoració municipal, de 26.533,14 €*

*A continuació s'informa cadascun dels aspectes de discrepància al·legats:*

1. *Respecte de la superfície a expropiar, es pretén incrementar l'aprovada inicialment de 798,61 m<sup>2</sup>, amb dues porcions de sòl de 99 m<sup>2</sup> i 54 m<sup>2</sup>, respectivament.*

*Pel que fa a la porció de 99 m<sup>2</sup>, es tracta de la part d'una parcel·la que, cadastralment, no consta incorporada dins de l'àmbit de la que és objecte d'expropiació. No s'aporta cap document que acrediti aquesta circumstància.*

*En quant a la superfície de 54 m<sup>2</sup>, es tracta de la part d'una parcel·la que, cadastralment, no consta incorporada dins de l'àmbit de la que és objecte d'expropiació ni s'aporta cap document que acrediti aquesta circumstància. La finca a expropiar es correspon a la finca registral 3576, com així es fa constar en el full d'apreuament presentat per l'interessat. En la descripció registral d'aquesta finca, segons nota simple informativa, es fa constar que la finca limita a l'Est, amb finca segregada objecte de cessió a l'Ajuntament de Calonge.*

2. *En el full d'apreuament presentat per l'interessat es considera un valor de construcció del producte immobiliari (ús hotel·ler) de 1.361 €/m<sup>2</sup>st, inferior a l'adoptat en el document aprovat, de 1.500 €/m<sup>2</sup>st. Es justifica aquest valor per adopció del que correspon als hotels de categoria mitjana (3 estrelles) dels Valors Bàsics de l'Agència Tributària de Catalunya. Aquest valor no està justificat en relació a l'adoptat pel valor de venda del producte immobiliari, establert (sense discrepància) en 2.500 €/m<sup>2</sup>. D'altra banda, els Valors Bàsics de l'Agència Tributària de Catalunya estableixen un valor de construcció de 1.588 €/m<sup>2</sup>st per als hotels de categoria bona (4 estrelles). Tenint en compte l'emplaçament del que es tracta, on se situen altres hotels existents (Hotel Cap Roig, Park Hotel San Jorge, etc.), tots ells de 4 estrelles, el valor de construcció adoptat en el full d'apreuament municipal de 1.500 €/m<sup>2</sup>st, intermedi entre els valors de 1.361 €/m<sup>2</sup>st i 1.588 €/m<sup>2</sup>st, corresponents als hotels de 3 i 4 estrelles, respectivament, és perfectament adequat a l'ús i característiques del producte immobiliari considerat.*
3. *En quant als valors adoptats de la prima de risc i de la taxa lliure de risc, cal dir que si bé els al·legats per l'interessat són correctes, l'aplicació dels mateixos té un efecte pràcticament nul en el resultat de la valoració, resultant un import lleugerament inferior al consignat en la valoració municipal, per la qual cosa es proposa mantenir la valoració aprovada inicialment.*
4. *El valor adoptat per les despeses d'urbanització dels sòls destinats a espais lliures de 25 €/m<sup>2</sup>s no està justificat de cap manera. Per l'experiència en la urbanització de zones verdes equivalents a la que es preveu en el PMU3 CAMPING TREUMAL, l'adopció del valor de 70 €/m<sup>2</sup>s del full d'apreuament municipal està plenament justificada i ajustada a la realitat d'aquest tipus d'urbanització.*
5. *L'aplicació de la formulació continguda en el full d'apreuament presentat és incorrecta. L'error consisteix en l'aplicació del valor de repercussió considerat a la superfície de l'àmbit del PMU3 CAMPING TREUMAL descomptant els sòls de cessió. Cal tenir en compte que en el cas que ens ocupa, l'àmbit espacial homogeni no es refereix a la zona hotel·lera (8a) sinó al total de l'àmbit del PMU. Es considera la inclusió de la part de la finca a expropiar en el mateix àmbit on està inclosa la resta de la finca, amb els mateixos aprofitaments i càrregues. Per aquest motiu s'escau la seva valoració repercutint l'aprofitament urbanístic al total de la superfície del PMU.*



6. *Els danys i perjudicis no són valorables a efectes d'expropiació. Més enllà del premi d'afecció, es valor el sòl, les construccions, plantacions i/o altres drets indemnitzables. En el cas de la finca de referència es considera una finca sense edificacions, plantacions o altres drets, de manera que només s'escau la valoració del sòl.*

*Per tot allò exposat, es proposa DESESTIMAR tots els extrems al·legats en el full d'apreuament presentat per SERVARAN SA, i elevar a definitiva l'aprovació del projecte de taxació conjunta aprovat inicialment en data 26 de novembre pel ple municipal, el qual valora la finca de referència en la quantitat de 26.533,14 €.>>*

**Vist l'informe de l'enginyera tècnica municipal d'obres públiques, de data 11 de gener de 2021, en relació a les al·legacions sobre l'aprovació del projecte de taxació conjunta, que literalment diu:**

<<INFORME TÈCNIC ENVERS AL·LEGACIONS AL PROJECTE DE TAXACIÓ CONJUNTA VIA VERDA ENTRE ELS NUCLIS URBANS DE PLATJA D'ARO I SANT ANTONI DE CALONGE>>

#### Antecedents

*La Junta de Govern Local, reunida en sessió ordinària de 17/12/2020 va acordar aprovar definitivament el "Projecte de via verda entre els nuclis urbans de Platja d'Aro i Sant Antoni de Calonge" redactat per l'empresa ABM i subscrit per l'ECCP Joan Macarro Ortega i presentat en data 20/01/2020 i RE 844. Aquest projecte havia estat aprovat inicialment en la Junta de Govern Local, reunida en sessió ordinària de 13/12/2018.*

*L'edicte d'aprovació inicial es va signar per part de l'alcalde el 27/12/2018, on s'informava que l'expedient es podia consultar a l'àrea d'urbanisme dins l'horari d'atenció al públic de 8h a 14h.*

*El projecte va estar exposat al tauler d'edictes electrònics del 14/01/2019 al 22/02/2019.*

*El 21/02/2019 va sortir l'edicte d'informació pública del projecte al BOP n°37 de la província de Girona.*

*En data 26/11/2020 el Ple de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni va acordar iniciar l'expropiació forçosa pel procediment de taxació conjunta dels béns i drets inclosos en "Projecte de via verda entre els nuclis urbans de Platja d'Aro i Sant Antoni de Calonge", aprovar inicialment el "Projecte de taxació conjunta dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli urbà de Calonge i Sant Antoni", sotmetre a informació pública, publicant en el BOP, e-tauler municipals i un diari de la província d'àmplia difusió, donar publicitat per mitjans telemàtics i notificar a les persones interessades.*

*L'edicte d'aprovació inicial es va signar per part de l'alcalde el 27/11/2020, on s'informava que l'expedient es podia consultar a l'àrea d'urbanisme i obres dins l'horari d'atenció al públic de 8:30h a 14h .*

*El projecte va estar exposat al tauler d'edictes electrònics del 30/11/2020 al 18/01/2021.*

*El 01/12/2020 va sortir l'edicte d'informació pública del projecte al BOP n°231 de la província de Girona.*

*El 03/01/2020 es va publicar en el diari el punt avui.*

#### Fets

*En data 24/12/2020 i RE 18.021, Jose Maria Cabeza Urbano, en representació de Servaran SL, presenta escrit d'al·legacions, sol·licitant la nul·litat de l'expedient expropiatori i incorrecció del traçat de la via verda. A continuació es fa un anàlisi de l'informe tècnic sobre l'expropiació, redactat per l'Enginyer de Camins Canals i Ports, el sr Jose Serra Vicente, i s'informa:*

*En el primer punt manifesta la manca de notificació individualitzada del projecte de via verda i que la solució adoptada en el projecte no és la més adequada per la propietat de SERVARAN SL i proposen un canvi de traçat.*



*Envers aquest punt, tal i com s'ha manifestat en diverses reunions realitzades amb els interessats, l'Ajuntament va publicar correctament l'aprovació "Projecte de via verda entre els nuclis urbans de Platja d'Aro i Sant Antoni de Calonge" pels mitjans oficials.*

*Envers el traçat proposat en el projecte, s'ha de manifesta que l'Ajuntament vetlla pels interessos generals del municipi, i per aquest motiu s'ha optat per un traçat de via verda que requereixi una intervenció mínima en el territori, integrant-se en l'entorn i evitant la creació de nous creuaments de calçada. El traçat actual permet que tots els càmpings tinguin una sortida directe a la via verda, sense haver de creuar la calçada per arribar-hi, fet que garanteix la seguretat dels usuaris potencials.*

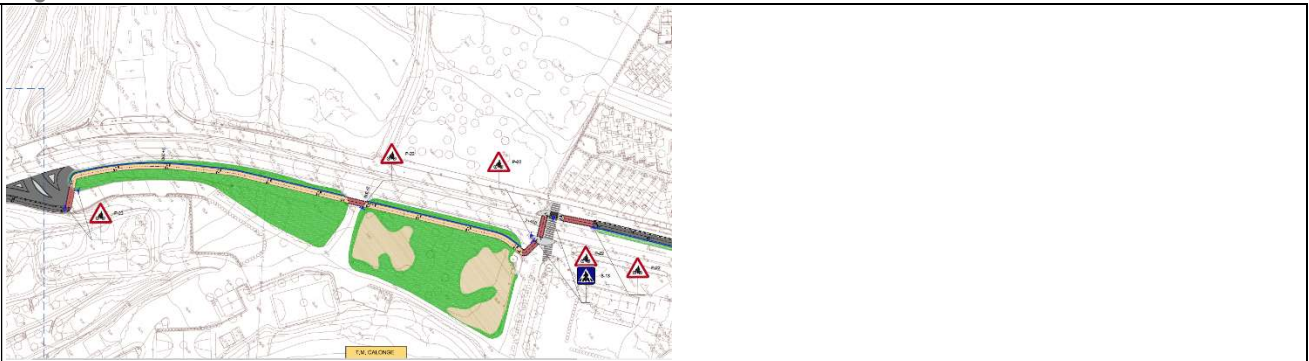
*En el segon punt es sol·licita una indemnització per repercussió del cost d'execució i financiació de les obres d'accés a la carretera.*

*Segons manifesta, el febrer de 1984 Servaran va executar les obres del projecte d'accés al càmping per un cost de 6.298.988 i sol·liciten una indemnització de 48.978€. Per norma general la vida útil d'una carretera, es troba al voltant de 20 anys i si es fa un correcte manteniment aquesta és pot allargar fins a 30 anys. Vist que fa prop de 37 anys que es van executar les obres d'accés, és pot afirmar, que aquestes es troben totalment amortitzades i no dóna lloc a cap indemnització.*

*En el tercer punt s'exposa que el nou carril de desacceleració del nou enllaç redueix la seguretat, la visibilitat i increment el risc d'accidents.*

*D'acord amb aquest punt s'ha de manifestar que el traçat va ser estudiat per l'ECCP Joan Macarro, redactor del projecte i pels tècnics de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, a fi que hi hagués les màximes garanties de seguretat per tots els usuaris de la via. Un cop analitzat es va optar per realitzar el pas de la via verda després de les illetes de l'accés, estant a uns 40 m del gir d'accés.*

*El projecte preveu també millorar la senyalització vertical i horitzontal de la via, fet que incrementarà la seguretat.*



*A data d'avui no s'estima necessari la realització d'actuacions complementàries de senyalització, pavimentació, delimitació... en aquest punt, però es tindrà en compte el reg existent en fase d'execució per evitar la seva afectació, i en cas que resultés afectat es reposarà adequadament.*

### **Conclusió**

*D'acord amb l'exposat, **es desestimen les al·legacions formulades** en l'informe tècnic de l'ECCP Jose Serra Vicente, envers el "Projecte de taxació conjunta dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli urbà de Calonge i Sant Antoni", tot i que les al·legacions fan referència al "Projecte de via verda entre els nuclis urbans de Platja d'Aro i Sant Antoni de Calonge" ja aprovat definitivament i no al de taxació, s'han analitzat una a una i s'han desestimat.>>*



Vist l'informe de l'arquitecte-cap d'unitat d'urbanisme i obres, de data 11 de gener de 2021, a on es dona resposta a totes les al·legacions formulades en relació a l'aprovació del projecte de taxació conjunta, que literalment diu:

**<<INFORME**

*Informe emès en relació a les al·legacions presentades per Jose Maria Cabeza Urbano, en representació de la mercantil SERVARAN SA, contra l'acord de Ple de data 26 de novembre de 2020, d'aprovació inicial del Projecte de Taxació Conjunta dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli urbà de Calonge i Sant Antoni.*

*En data 24 de desembre de 2020, Jose Maria Cabeza Urbano, en representació de la mercantil SERVARAN SA, va presentar un escrit amb les següents al·legacions:*

**PRIMERA.** *Falta de legitimació activa de l'Ajuntament per iniciar l'expropiació, per no ser titular de la carretera C-253.*

**SEGONA.** *Incorrecció tècnica del projecte d'obres de la Via Verda. Tècnicament no és correcte que la via verda se situï en el costat de la carretera afectant la finca de referència, essent més segur que es disposés pel costat oposat, on ja existeix una via de servei, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer Josep Serra i Vicente, presentat conjuntament amb l'escrit d'al·legacions.*

**TERCERA.** *Improcedència de deixar sense expropiar la porció de terreny de 99 m<sup>2</sup>, que queda ubicada entre la carretera i la via verda. Subsidiàriament seria d'aplicació l'article 46 de la LEF, identificant-ne el danys i perjudicis pel cost de construcció de les instal·lacions existents en aquesta porció de terrenys que esdevé inútil. Segons valoració realitzada per l'enginyer Josep Serra i Vicente, presentada conjuntament amb l'escrit d'al·legacions, aquesta valoració ascendeix a la quantitat de 9.303,53 €.*

**QUARTA.** *S'adjunta full d'apreuament de la finca per valor de 166.835,55 €*

*A continuació s'informen les quatre al·legacions presentades:*

*-En relació a la PRIMERA al·legació, cal dir que com queda justificat en el projecte de taxació conjunta aprovat, la causa de l'expropiació és l'execució de sistemes urbanístics de caràcter públic per a la construcció d'una via verda entre el terme municipal de Castell-Platja d'Aro i la Riera de Calonge del terme municipal de Calonge i Sant Antoni, d'acord amb l'article 34.8 del DL 1/2010. Es tracta de terrenys destinats a sistema viari que no han estat compresos en un àmbit d'actuació urbanística sotmès al sistema de reparcel·lació. Per tant, es tracta d'una expropiació de caràcter urbanístic, la legitimació de la qual es justifica per aplicació del planejament urbanístic vigent, POUM de Calonge i Sant Antoni, segons el que determina l'article 110.1b) del DL 1/2010.*

*Sense necessitat de disposar del traspàs de la carretera C-253 per a iniciar l'expropiació, cal dir que aquest conveni de cessió es va aprovar pel ple municipal en data 26 de novembre de 2020 i va ser subscrit per les parts en data 21 de desembre de 2020.*

*Per tant, s'escau la desestimació d'aquesta al·legació.*

*-En relació a la SEGONA al·legació, cal dir que la mateixa no es refereix a l'acte impugnat (acord d'aprovació del projecte de taxació conjunta) sinó al projecte d'obra de construcció de la via verda, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local, en data 17 de desembre de 2020, de manera que aquesta al·legació resulta extemporània a aquest acord. No obstant, segons l'informe dels serveis tècnics municipals, de data 11 de gener de 2020, queda plenament justificada la solució tècnica de dit projecte i es proposa la desestimació d'aquesta al·legació.*



*-En relació a la **TERCERA** al·legació, cal dir que la porció de 99 m<sup>2</sup>, a què fa referència la mateixa, es tracta de la part d'una parcel·la que, cadastralment, no consta incorporada dins de l'àmbit de la que és objecte d'expropiació, sense que s'hagi aportat cap document que acrediti aquesta circumstància. Es tracta de terrenys sense delimitació ni tancament, que formen part del sistema d'accessos de la carretera C-253, amb ús de sistema viari, de manera que el criteri adoptat per a l'expropiació de les finques afectades, ha estat el de la seva delimitació cadastral.*

*-En relació a la **QUARTA** al·legació, consta a l'expedient informe relatiu al full d'apreuament presentat per l'interessat, signat pel tècnic que subscriu en data 11 de gener de 2021, mitjançant el qual es desestimen tots els extrems contradictoris entre el full d'apreuament presentat i el full d'apreuament municipal i es confirma la valoració de la finca d'acord amb el projecte de taxació conjunta aprovat inicialment.*

*Per tot allò exposat, es proposa la **DESESTIMACIÓ** de totes les al·legacions presentades i l'aprovació definitiva del projecte de taxació conjunta aprovat inicialment en data 26 de novembre de 2020.>>*

De conformitat amb l'article 113.b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, la tramitació de l'aprovació definitiva correspon a la mateixa administració que sigui competent per a l'aprovació inicial, en aquest cas correspon a l'Ajuntament. En aquest mateix sentit, l'article 4 de la LBRL i l'article 8 del TRLMRLC determina que correspon als municipis la potestat expropiatòria.

La competència per acordar l'expropiació, s'atribueix al Ple com a òrgan col·legiat competent, segons l'art. 3.4 del Reglament d'Expropiació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa ordinària del dia 21/01/2021, del qual s'ha donat lectura, es proposa al Ple aprovar definitivament el projecte de taxació conjunta dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli de Calonge i Sant Antoni.

***Seguidament se sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat. D'acord amb l'anterior, el Ple de l'Ajuntament aprova la proposta, així ho declara el President i s'acorda:***

**PRIMER.- ACCEPTAR** els informes de l'arquitecte-cap d'unitat d'urbanisme i obres i de l'enginyera tècnica municipal d'obres públiques, de dates 11 de gener de 2021, transcrits en la part expositiva d'aquesta proposta, i en la seva conseqüència, **DESESTIMAR EN LA SEVA TOTALITAT** els escrits d'al·legacions presentats per Servaran, SL, en data 24 de desembre de 2020 (RE18021), pels motius exposats en els informes tècnics municipals esmentats.

**SEGON.- APROVAR DEFINITIVAMENT** el "**Projecte de taxació conjunta dels terrenys qualificats com a sistema viari necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la via verda al nucli urbà de Calonge i Sant Antoni**", promogut per l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, i redactat pels serveis tècnics municipals i subscriu per l'arquitecte, cap de la unitat d'urbanisme i obres, en data novembre de 2020, que inclou la relació de bens i drets subjectes a expropiació i que permetran l'execució del Projecte de via verda.

**TERCER.- APROVAR la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns o drets afectats**, detallats en el citat projecte d'expropiació, i que es relacionen a continuació:

- a) El full d'apreuament núm. 1, corresponent a l'expropiació del domini de 9,63 m<sup>2</sup> de la finca 1, registral 3796, ref. cadastral 7110102EG0371S0001EB, que ascendeix a la quantitat de 2.097,42.-€, (dos mil amb noranta-set euros amb quaranta-dos cèntims), inclòs el 5% del premi



d'afecció.

- b) El full d'apreuament núm. 2, corresponent a l'expropiació del domini de 11,10 m<sup>2</sup>, de la finca 2, registral 3246, ref. cadastral 7110101EG0371S0001JB, que ascendeix a la quantitat de 860,59.-€, (vuit-cents seixanta euros amb cinquanta-nou cèntims), inclòs el 5% del premi d'afecció.
- c) El full d'apreuament núm. 3, corresponent a l'expropiació del domini de 5,68 m<sup>2</sup>, de la finca 3, registral 16984, ref. cadastral 7212103EG0371S0001FB, que ascendeix a la quantitat de 103,85.-€, (cent tres euros amb vuitanta-cinc cèntims), inclòs el 5% del premi d'afecció.
- d) El full d'apreuament núm. 4, corresponent a l'expropiació del domini de 798,61 m<sup>2</sup>, de la finca 4, registral 3576, ref. cadastral 7316121EG0371N0001LS, que ascendeix a la quantitat de 26.533,14.-€, (vint-i-sis mil cinc-cents trenta-tres euros amb catorze cèntims), inclòs el 5% del premi d'afecció.
- e) El full d'apreuament núm. 5, corresponent a l'expropiació del domini de 170,62 m<sup>2</sup>, de la finca 5, registral 8020, ref. cadastral 7319601EG0371N0001BS, que ascendeix a la quantitat de 5.668,71.-€, (cinc mil sis-cents seixanta-vuit euros amb setanta-un cèntims), inclòs el 5% del premi d'afecció.

**QUART.- NOTIFICAR INDIVIDUALMENT**, aquest acord, a les persones titulars de béns i drets afectats, amb l'advertiment que la manca de pronunciament en el termini de vint dies següents, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, es considera com una acceptació de la valoració fixada, cas en que s'entén que l'apreuament ha estat definitivament determinat. Si en aquest termini, manifesten llur disconformitat amb la valoració aprovada, l'administració transferirà l'expedient al Jurat d'expropiació de Catalunya, perquè fixi l'apreuament.

**CINQUÈ.- PUBLICAR** en el Butlletí Oficial de la Província el present acord, i en un dels diaris de més circulació de la província i a l'e-tauler de l'Ajuntament.

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=7>

»

## **8.- URGENCIES**

No se'n formularen

## **9.- MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC I AVANÇEM SOBRE LA COMPENSACIÓ D'HORES DEL PERSONAL**

Tot seguit, es dona lectura de la següent moció:

«

La pandèmia que ha causat la COVID-19 arreu, va provocar que a partir del 14 de març es decretés l'estat d'alarma a tot el país provocant que es paralitzessin totes les activitats socials i laborals.



Aquest fet va causar que molts treballadors i treballadores no poguessin anar als seus llocs de treball acumulant centenars d'hores a recuperar.

Tot i l'Estat d'alarma i el confinament, hi va haver personal indispensable que va treballar malgrat les incerteses com son el personal de la Policia Local, de l'OAC, de Serveis Socials, de la Brigada, de les TIC; així com altre personal que va donar suport a les àrees anteriors teletreballant i recuperant les hores no fetes.

De fet, hi ha treballadors i treballadores que abans d'acabar l'any no només havien recuperat totes les hores sinó que havien treballat amb una normalitat estranya i havien fet més hores per poder abastar tota la feina que la pandèmia va provocar.

Es van sentir diferents versions sobre com recuperar-les i finalment, des de l'Equip de Govern, s'ha decidit compensar totes les hores que no s'havien recuperat.

Per tot l'exposat anteriorment, els grups sotassignants, proposem al Ple l'adopció del següent

### **ACORD**

Trobar la manera consensuada de compensar al personal que va treballar durant l'Estat d'Alarma i/o va recuperar les hores no fetes.

La feina ingent que van fer no pot quedar oblidada sinó es crea una diferència enorme i totalment injusta entre el personal del consistori i estableix un precedent complicat de gestionar en el futur.

***Seguidament se sotmet a votació la moció amb el següent resultat: 7 vots a favor (ERC i AVANCEM) i 9 vots en contra (JUNTS, PSC, REPUBLICANS i PP). D'acord amb l'anterior, el Ple de l'Ajuntament no aprova la moció abans transcrita i així ho declara el President.***

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=9>

»

### **10.- MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC I AVANCEM PER DONAR SUPORT A LES ENTITATS DEL MUNICIPI**

Tot seguit, es dona lectura de la següent moció:

«

Tot i la crisi que ha causat la pandèmia del COVID-19, les associacions i entitats del poble han seguit fent, amb restriccions i limitacions, moltes de les activitats que es duen a terme a Calonge i Sant Antoni.

Moltes passen per dificultats ja que han perdut o poden perdre la subvenció que tenien, ja que no poden justificar al 100% la subvenció que se'ls hi dona, tot i així aquestes associacions i entitats



segueixen tenint unes despeses, ja sigui assegurances de responsabilitat civil, despeses de gestories, lloguer de locals etc.

Les institucions han de reconèixer aquest esforç que es fa des de les associacions i entitats del poble per tal de preservar la continuïtat de les mateixes i ajudar-les a fer front a els entrebancs que aquesta crisi els pot causar. Cal recordar que l'associacionisme es un valor afegit que manté viva la participació ciutadana durant tot l'any.

Per tot l'exposat anteriorment, els grups sotasignants, proposem al Ple l'adopció del següents

### **ACORDS**

1. Que es revisi cada casuística de les associacions i entitats del municipi, incrementant el coeficient de finançament al màxim possible
2. Una partida/assignació d'ajuts per pagar les despeses que puguin tenir durant l'any
3. Una partida/assignació per a activitats que es poguessin realitzar durant la pandèmia sense que les associacions els hi suposes una despesa extra.

***Seguidament se sotmet a votació la moció amb el següent resultat: 7 vots a favor (ERC i AVANCEM) i 9 vots en contra (JUNTS, PSC, REPUBLICANS i PP). D'acord amb l'anterior, el Ple de l'Ajuntament no aprova la moció abans transcrita i així ho declara el President.***

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=10>

»

### **11.- PRECS I PREGUNTES**

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta. El punt íntegre es pot consultar a l'enllaç següent:*

<http://videoacta.calonge.cat/?pleno=20210128&punto=11>

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
L'alcalde