



## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 8 DE MARÇ DE 2024**

### **Identificació de la sessió**

Caràcter: SESSIÓ ORDINÀRIA

Data: 8 de març de 2024

Hora d'inici: 13.30 hores

Hora d'acabament: 14.00 hores

Lloc: Ajuntament de Porqueres

### **Hi assisteixen:**

Francesc Castañer Campolier, Alcalde  
Marta Port Sabater, 1a Tinenta d'alcalde  
Enric Silva Moreno, 2n Tinent d'alcalde  
Anna Lara Rial, 3a Tinenta d'alcalde

Maria Carmen Solis Ferrer, Secretària

### **Excusa la seva absència:**

### **Ordre del dia:**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 2.- Proposta d'acord aprovació inicial Pla especial urbanístic Can Casadevall - ampliació dels usos de turisme rural - novembre 2023
- 3.- Proposta d'acord d'aprovació de la rectificació de la justificació del conveni CASP any 2023
- 4.- Proposta d'acord d'aprovació del conveni Fundació Esclerosi múltiple any 2024
- 5.- Altres qüestions d'interès
- 6.- Propostes d'urgència

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Una vegada comprovat que hi ha el quòrum necessari, el President obre l'acte i es donen a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia i aquells que la Junta de Govern acordí tractar per declarar-ne d'urgència.

#### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Per unanimitat s'aprova l'acta de la sessió de data 16/02/2024.



## **2.- PROPOSTA D'ACORD APROVACIÓ INICIAL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC CAN CASADEVALL - AMPLIACIÓ DELS USOS DE TURISME RURAL - NOVEMBRE 2023**

### **Fets**

En data 14.06.2023 per Decret de l'Alcaldia núm. 2023DECR000569 (EXP X2022001015) es va atorgar a ASSESSORAMENT HINENI, S.L., llicència d'obres per a la rehabilitació de Can Casadevall i l'establiment d'una activitat de turisme rural en modalitat de masia.

En data 4.1.2024, \_\_\_\_\_ en representació de l'empresa ASSESSORAMENT HINENI SL, registre d'entrada E202400028, sol·licita el tràmit per l'aprovació del Pla especial urbanístic per l'ampliació dels usos de turisme rural autoritzat a Can Casadevall per a la rehabilitació de tres construccions auxiliars, situada al disseminat Usall, ref cadastral: 17146A007000800001IS.

El Pla Especial urbanístic signat per l'arquitecte \_\_\_\_\_, en data novembre de 2023 inclou la següent documentació:

- Memòria
- Normes urbanístiques
- Annexos:
  - o Estudi d'impacte i integració paisatgístic
  - o Recull de llicències i autoritzacions prèvies
  - o Avaluació econòmica i agenda d'actuacions
  - o Avaluació de la mobilitat generada
- Plànols

### **Objecte i descripció del pla**

El PEU presentat té per objecte la definició i regulació de les condicions físiques, urbanístiques i mediambientals sota les quals ha de ser possible l'ampliació dels usos de turisme rural autoritzat en una construcció a que fa referència la lletra a de l'apartat 3 de l'article 47 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), que exigeixen la tramitació prèvia d'un Pla Especial Urbanístic.

Concretament el Pla Especial es formula per a poder:

- Rehabilitar dues edificacions auxiliars existents (volums A i C del plànol I.02 del projecte) que no han estat incloses al Catàleg d'identificació i regulació de Masies del municipi de Porqueres que es destinaran a usos auxiliars al turisme rural autoritzat. La superfície d'actuació d'aquestes dues edificacions és de 65,5 m2 per l'edificació A i 110,4 m2 per l'edificació C.
- Construcció d'un porxo per aparcament i magatzem de maquinària, adossat a l'edificació C de 33,0 m2, corresponents al 50% del porxo.



- Construcció d'una pèrgola per a la piscina de 42,15 m<sup>2</sup>.
- Establir les pautes de disseny per la reforma de les edificacions auxiliars no incloses al catàleg a fi de permetre i garantir una correcta integració paisatgística del conjunt.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica del Consell Comarcal del Pla de l'Estany de data 5.3.2024, segons el qual les obres proposades de rehabilitació de dues edificacions auxiliars per ampliar l'ús del turisme rural autoritzat a Can Casadevall no alteren significativament el paisatge i són compatibles amb les determinacions del POUM vigent.

Vist que quant a la tramitació ambiental del Pla Especial, cal indicar que:

- L'avaluació ambiental estratègica es regula per la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa, per la seva Disposició Addicional vuitena, regles aplicables en avaluació ambiental fins que la Llei 6/2009, Llei d'avaluació ambiental de plans i programes s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013.
- La Disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015 punt 5, disposa que: **Pel que fa a l'avaluació ambiental estratègica simplificada, en el cas que el promotor d'un pla o programa, o de la modificació d'un pla o programa, subjecte a avaluació ambiental estratègica simplificada consideri, sense necessitat de cap estudi o treball addicional, que no té efectes significatius sobre el medi ambient, la informació del document ambiental estratègic ha de consistir en la justificació d'aquesta circumstància. Si l'òrgan ambiental constata que el pla o programa, o la modificació del pla o programa, no té efectes significatius sobre el medi ambient ni hi ha cap administració pública afectada, pot determinar directament en l'informe ambiental estratègic que el pla o programa, o la modificació del pla o programa, no té efectes significatius sobre el medi ambient, sense necessitat de fer cap consulta prèvia.**
- L'apartat c) del punt II de l'Annex I de la Llei 6/2009 estableix que **“no estan subjectes a avaluació ambiental (...) ni els plans o programes en què, per les característiques i la poca entitat, es constati, sense necessitat d'estudis o altres treballs addicionals, que no poden produir efectes significatius en el medi ambient. A aquests efectes, el promotor ha de presentar una sol·licitud a l'òrgan ambiental, en la fase preliminar de l'elaboració del pla o programa, per tal que aquest, per mitjà d'una resolució motivada, declari la no-subjecció del pla o programa a avaluació ambiental. El termini per a adoptar i notificar la resolució és d'un mes des de la presentació de la sol·licitud. Si l'òrgan ambiental no notifica la resolució d'exempció d'avaluació en aquest termini, s'entén que la sol·licitud ha estat desestimada. La declaració de no-subjecció no és necessària quan els plans han de seguir una avaluació d'impacte ambiental, d'acord amb el que estableix el punt tercer de la disposició addicional tercera “**



- L'avaluació d'impacte ambiental de projectes es regula per la Llei 21/2013 de 9 de desembre de 2013, d'avaluació ambiental. En aquest cas la proposta es considera que no està obligada a avaluació d'impacte ambiental, atès que no està inclosa ni a l'annex I ni II de l'esmentada llei. Tot i això, sembla oportú sol·licitar un pronunciament exprés en aquest sentit per part de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, amb caràcter simultani a l'exposició pública i la sol·licitud dels diferents informes sectorials.

Vist que la documentació que consta al Pla Especial aportat en data 4.1.2024 (E2024000028) es considera suficient i ajustada a l'article 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme Decret 305/2006, motiu pel qual es pot procedir a l'aprovació inicial del Pla especial d'acord amb l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist que simultàniament al tràmit d'informació pública i previ a l'aprovació definitiva, caldrà sol·licitar:

- Informes sectorials, al ser un Pla Especial en SNU i en tant que són organismes que podrien resultar afectats per raó de llurs competències sectorials:
  - Secció Biodiversitat i Medi Natural
  - Departament d'Acció climàtica, Alimentació i Agenda Rural
  - Servei Geològic de Catalunya (ICC)
  - Departament de Cultura
  - Departament de l'ACA
  - Informe de Medi Ambient
- Declaració de no-subjecció del PEU a avaluació ambiental estratègica a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona.

De conformitat amb els articles 67, 69, 78 i 85, del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i els articles 23 i 109 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament per Decret 2023DECR000738 de data 28.7.2023 i donat a compte en el Ple en sessió ordinària de 4.8.2023 i que va ser publicada al Butlletí oficial de la Província de Girona en data 17.8.2023.

Vist l'informe proposat favorable de la secretària municipal de data 5.3.2024.

Per això,

**LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA:**



**PRIMER.-** Aprovar inicialment el “Pla Especial Urbanístic\_PEU Can Casadevall - Ampliació dels usos de turisme rural” (novembre 2023), redactat per l'arquitecte ..... i que promou ASSESSORAMENT HINENI SLU.

Durant el període d'informació pública cal esmenar i completar el PEU en el següent sentit:

- Hi ha dos articles 14 a la normativa del PEU. S'haurien de renumerar.
- Els articles 12 i 14 de la normativa del PEU s'haurien de redactar de manera que donin compliment a l'article 243 del POUM, en especial pel que fa al punt c) d'integració paisatgística:  
*“Els exteriors de les construccions de tot ordre en SNU seran arrebossats i pintats excepte quan el material base dels tancaments estigui preparat per anar vist i tingui un cromatisme adequat al paisatge. Els colors seran clars de la gamma terrosa i es rebutjaran, tant per a façanes com per a cobertes, els materials metal·litzats i/o reflectants.”*
- Justificar el compliment del Pla Director Urbanístic del Pla de l'Estany (PDUPE).

**SEGON.-** Exposar-ho al públic mitjançant anuncis que s'inseriran en el BOPGi, en un dels diaris de premsa periòdica de major divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'edictes de la corporació i al web de l'Ajuntament. Durant l'exposició pública, que serà d'un mes a comptar de la darrera publicació d'aquell anunci en el BOPGi o en el diari de premsa periòdica, l'expedient podrà ser consultat, de manera presencial, a les oficines municipals, en horari d'atenció al públic i amb cita prèvia, o bé de forma telemàtica al web de l'Ajuntament ([www.porqueres.cat](http://www.porqueres.cat)), i els interessats podran presentar les al·legacions que estimin oportú.

**TERCER.- 1.-** Sol·licitar informe a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural, al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, al Servei Geològic de Catalunya (ICC), al Departament de Cultura, al Departament de Medi Ambient i a l'Agència Catalana de l'Aigua, en tant que organismes que podrien resultar afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

**2.-** Sol·licitar a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona que, si escau, dicti resolució per la qual es declari que el Pla especial urbanístic no ha de ser objecte d'avaluació ambiental estratègica.

**QUART.-** Notificar-ho a ASSESSORAMENT HINENI SLU., a través de l'adreça de correu electrònic que s'indica a l'escrit de presentació del Pla especial urbanístic.

**CINQUÈ.-** Contra aquesta resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.



## **VOTACIÓ**

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els vots a favor de Francesc Castañer, Marta Port, Enric Silva i Anna Lara.

### **3.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DEL CONVENI CASP ANY 2023**

#### **Antecedents**

La Junta de Govern Local, en Sessió Ordinària del dia 17 de novembre de 2023 va aprovar el reconeixement de l'obligació a favor de l'Associació coordinadora d'activitats socioculturals de Porqueres i fer efectiu el pagament de 3.800€ corresponents al 20% restant de l'import total del conveni de col·laboració formalitzat en data 15 de maig de 2023, ja que es va verificar la correcta justificació de la subvenció.

Atès l'informe del tècnic de cultura de rectificació de la justificació atès que l'entitat ha presentat una rectificació de la subvenció en data 19 de febrer de 2024.

#### **Fonaments de Dret**

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament per Decret 2023DECR000738 de data 28/07/2023 i donat a compte en el Ple en sessió ordinària de 4 d'agost de 2023 i que va ser publicada al Butlletí oficial de la Província de Girona en data 17/08/2023.

#### **LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA:**

**PRIMER. I ÚNIC-** Aprovar la rectificació de la justificació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Porqueres i l'associació d'activitats socioculturals de Porqueres de l'any 2023 formalitzat en data 15 de maig de 2023.

## **VOTACIÓ**

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els vots a favor de Francesc Castañer, Marta Port, Enric Silva i Anna Lara.

### **4.- PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEL CONVENI FUNDACIÓ ESCLEROSI MÚLTIPLE ANY 2024**

#### **Antecedents**



Vist el conveni de col·laboració entre la Fundació Esclerosi Múltiple i l'Ajuntament de Porqueres per l'any 2024.

Atès que es convenient l'aprovació d'aquest conveni per tal d'aturar l'impacte de l'esclerosi múltiple en la vida diària de les persones i el seu entorn.

Atès Que l'Ajuntament de Porqueres, a través de la seva regidoria de salut i benestar social està interessat a impulsar i promoure en la formació i inserció laboral de les persones amb esclerosi múltiple.

Atès que el pressupost municipal vigent preveu l'atorgament d'una subvenció nominativa a la referida associació per import de 150,00€.

### **Fonaments de Dret**

- Base 34a del pressupost municipal de l'any 2024.
- Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions
- Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament per Decret 2023DECR000738 de data 28/07/2023 i donat a compte en el Ple en sessió ordinària de 4 d'agost de 2023 i que va ser publicada al Butlletí oficial de la Província de Girona en data 17/08/2023.

### **LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre la Fundació Esclerosi Múltiple i l'Ajuntament de Porqueres per l'any 2024 i en conseqüència atorgar la subvenció a la referida associació per import de 150,00 €.

**SEGON.-** Comunicar aquesta resolució al departament de tresoreria, per tal que faci efectiva la bestreta del 60% de l'import a la firma del conveni i la resta un cop s'hagi justificat correctament la subvenció.

**TERCER.-** Advertir a la Fundació Esclerosi Múltiple que d'acord amb la clàusula quarta del conveni de col·laboració caldrà justificar la subvenció atorgada abans del dia 1 de desembre del mateix any.

**QUART.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

**CINQUÈ.-** Si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutja Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació



## **VOTACIÓ**

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per unanimitat dels membres assistents amb els vots a favor de Francesc Castañer, Marta Port, Enric Silva i Anna Lara.

## **5.- ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS**

El Sr. Alcalde exposa l'estat de previsió de tramitació de diversos projectes urbanístics d'interès.

## **6.- PROPOSTES D'URGÈNCIA**

No n'hi ha

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència aixeca la sessió, essent les 14.00 hores, de la qual s'estén aquesta acta que signen el President, i la Secretària que certifica.

El President

La Secretària