



Ajuntament
d'**Hostalric**

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18 DE JULIOL DE 2022

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2022000028
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 18 de juliol de 2022
Hora d'inici: 11:00 h
Hora de fi: 11:10 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Nil Papiol i Champagne, Alcalde
Anna Noguera i Garcés, Regidora
Sergi Regàs i Busquets, Regidor
Glòria Joaquim i Nicolau, Regidora
Clara Marcé i Farrés, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària-interventora l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

2.- URBANISME I VIA PÚBLICA

2.1.- Concessió llicència urbanística a la Sra. *** per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Montnegre * d'Hostalric

3.- RECURSOS HUMANS

3.1.- Autorització complement de productivitat durant els mesos de juliol i agost per dur a terme el manteniment de la piscina municipal

3.2.- Contractació per acumulació de tasques *** brigada d'obres i serveis

4.- CONTRACTACIÓ

4.1.- Adjudicació contracte menor per la Direcció d'obra i revisió de preus del Projecte de la 5ª fase de les muralles d'Hostalric

4.2.- Aprovació de l'expedient i obertura del procediment per a l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte de restauració del baluard de Sant Francesc de Paula del castell d'Hostalric, Fase II "reforç parament oest, fases A i B"

5.- INTERVENCIÓ

5.1.- Acceptació subvenció per esdeveniments de caràcter firal de la Diputació de Girona (Fira de Sant Miquel)

5.2.- Acceptació subvenció per esdeveniments de caràcter firal de la Diputació de Girona (Fira medieval)

5.3.- Sol.licitud subvenció Ministerio de Cultura y Deporte - Instituto del Patrimonio Cultural de España 2022



Ajuntament
d'**Hostalric**

6.- ASSUMPTES URGENTS

6.1.- Examen i aprovació del projecte de pavimentació del camí d'accés a l'institut Vescomtat de Cabrera des de la Via Romana

7.- DESPATX ORDINARI

1.0.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 11 de juliol de 2022, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, s'acorda per unanimitat aprovar-la.

2.0.- URBANISME I VIA PÚBLICA

2.1.- Concessió llicència urbanística a la Sra. * per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Montnegre * d'Hostalric**

Títol:

Concessió llicència urbanística a la Sra. *** per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Montnegre * d'Hostalric

Text:

Antecedents de fet

1.- Amb Registre d'Entrada núm. E2022003349, de data 08/06/2022, la Sra. *** sol·licita llicència urbanística per a l'execució dels següents treballs:

- Construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Montnegre * d'Hostalric.

2.- l'Arquitecte municipal ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, el qual es transcriu a continuació:

"Segons la documentació aportada, l'actuació consisteix en CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER MONTNEGRE Nº 33 D'HOSTALRIC.

El tècnic sotasignat comunica a la Junta de Govern Local que no hi ha cap inconvenient urbanístic per a portar a terme les obres sol·licitades.

D'acord amb el que disposen les ordenances municipals de policia i bon govern (article 199) aquesta tipologia d'obra està subjecte a llicència d'obra major. De tot l'anterior, s'informa FAVORABLEMENT la llicència d'obra major amb les condicions especials següents:

1.- *Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per medi ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.*

2.- *Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.*

3.- *Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres*



Ajuntament
d'Hostalric

aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

4.- En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes.

5.- Les obres s'executaran per contractista o mestre d'obra degudament matriculat, el qual haurà de disposar d'IAE vigent per a treballar en el municipi.

6.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la immediata i total paralització d'aquesta i no es podrà reiniciar sense complimentar-se les mateixes condicions que inicialment foren precises.

7.- Queda així mateix prohibit :

Fer sortir els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes pel teulat i a una altura de menys d'un metre sobre la coberta de l'edifici.

Instal·lar portes que s'obrin amb projecció a l'exterior de la via pública, de forma que siguin un obstacle per el trànsit.

Disposar i/o dipositar a la via pública materials de construcció o les runes i els residus procedents d'enderroc.

8.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lacions de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

9.- La concessió d'aquesta llicència no suposa, en cap cas, autorització per a instal·lar activitats o establiments.

10.- D'acord amb el que disposa la Normativa Urbanística del POUM no es podrà ocupar ni utilitzar l'obra i/o edifici, ni tampoc contractar el subministrament de serveis, fins que s'hagi concedit la llicència d'ocupació i utilització, la qual haurà de sol·licitar el titular de la llicència urbanística adjuntant còpia del certificat de final d'obra.

11.- La placa de la llicència es col·locarà en un lloc ben visible des de la via pública.

12.- Aquesta obra podrà ésser supervisada i controlada urbanísticament, en la seva realització, pels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament i la concessió de la llicència d'ús o de primera ocupació quedarà supeditada a l'informe tècnic final que expediran els esmentats serveis municipals.

13.- La devolució de la fiança en concepte de millora i protecció del Medi Ambient, exigida per a la correcta gestió de runes segons el Decret 201/1994, quedarà supeditada a la presentació dels albarans de l'abocador municipal o d'altre legalment autoritzat i aprovat per la Junta de Residus. En el supòsit que el transport de terres, residus, i runes sigui inferior al previst en el projecte, haurà de presentar-se al respecte un informe visat del Director de l'obra.

14.- Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en dret, la quantitat., que consta a la liquidació que més avall s'especifica, en concepte de fiança per a respondre del possible deteriorament de voreres i béns públics, i la quantitat corresponent. en concepte de fiança per a la millora i protecció del Medi Ambient segons Decret 201/1994, per a la correcta gestió de runes i residus.

15.- A la inscripció en el Registre de la Propietat corresponent de l'obra nova (o modificació) de la mateixa segons la llicència i plànols o projectes aprovats.

16.- Es d'aplicació l'article 27 "Característiques estètiques de les edificacions" de les NNUU del POUM d'Hostalric i per tant les construccions hauran d'adaptar-se, bàsicament, a l'ambient i l'entorn on estiguin situades. Per tal d'harmonitzar l'edificació



Ajuntament
d'Hostalric

amb les edificacions existents caldrà que la mitgera que quedarà a la vista tingui acabat de façana..



Es redacta aquest informe als efectes escaients.”

Legislació aplicable

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Determinacions del Planejament Urbanístic del municipi d'Hostalric, així com del Planejament Urbanístic supramunicipal que resulti d'aplicació.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Atorgar la llicència urbanística sol·licitada per la Sra. ***, per dur a terme les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Montnegre * d'Hostalric,



Ajuntament
d'**Hostalric**

subjectant-la a les condicions d'obligat compliment que figuren al reiterat informe tècnic i tenint en compte les consideracions efectuades, i sens perjudici, en el seu cas, de l'obtenció dels títols habilitants exigibles d'acord amb la normativa sectorial.

Segon. La llicència està subjecte a les següents condicions especials:

1.- Les runes i residus es portaran a un abocador autoritzat per medi ambient. L'import de la fiança es retornarà un cop finalitzades les obres amb la presentació a l'ajuntament del certificat del gestor de residus on s'ha abocat.

2.- Es prendran les mesures de seguretat i salut en el treball adequades per al bon desenvolupament de l'obra i la seguretat d'operaris i vianants. Caldrà coordinar els treballs amb la policia local si fos necessari.

3.- Aquesta llicència és exclusivament per a les actuacions descrites en el present informe. Qualsevol altra feina no hi és contemplada. Una vegada acabades les obres aquests serveis tècnics municipals es personaran al lloc de les obres per a la inspecció de l'adequació de la llicència si així ho troben pertinent.

4.- En el cas d'immobles en filera no es podrà repetir el color de la façana veïna. L'Ajuntament d'Hostalric disposa d'una carta de colors orientativa. El color blanc queda exclòs pel pintat de façanes.

5.- Les obres s'executaran per contractista o mestre d'obra degudament matriculat, el qual haurà de disposar d'IAE vigent per a treballar en el municipi.

6.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de l'obra implica la immediata i total paralització d'aquesta i no es podrà reiniciar sense complimentar-se les mateixes condicions que inicialment foren precises.

7.- Queda així mateix prohibit :

Fer sortir els fums de les xemeneies per les parets de les façanes. Les xemeneies hauran de sortir rectes pel teulat i a una altura de menys d'un metre sobre la coberta de l'edifici.

Instal·lar portes que s'obrin amb projecció a l'exterior de la via pública, de forma que siguin un obstacle per el trànsit.

Disposar i/o dipositar a la via pública materials de construcció o les runes i els residus procedents d'enderroc.

8.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lacions de plaques, números i supports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

9.- La concessió d'aquesta llicència no suposa, en cap cas, autorització per a instal·lar activitats o establiments.

10.- D'acord amb el que disposa la Normativa Urbanística del POUM no es podrà ocupar ni utilitzar l'obra i/o edifici, ni tampoc contractar el subministrament de serveis, fins que



Ajuntament
d'Hostalric

s'hagi concedit la llicència d'ocupació i utilització, la qual haurà de sol·licitar el titular de la llicència urbanística adjuntant còpia del certificat de final d'obra.

11.- La placa de la llicència es col·locarà en un lloc ben visible des de la via pública.

12.- Aquesta obra podrà ésser supervisada i controlada urbanísticament, en la seva realització, pels serveis tècnics municipals d'aquest Ajuntament i la concessió de la llicència d'ús o de primera ocupació quedarà supeditada a l'informe tècnic final que expediran els esmentats serveis municipals.

13.- La devolució de la fiança en concepte de millora i protecció del Medi Ambient, exigida per a la correcta gestió de runes segons el Decret 201/1994, quedarà supeditada a la presentació dels albarans de l'abocador municipal o d'altre legalment autoritzat i aprovat per la Junta de Residus. En el supòsit que el transport de terres, residus, i runes sigui inferior al previst en el projecte, haurà de presentar-se al respecte un informe visat del Director de l'obra.

14.- Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en dret, la quantitat., que consta a la liquidació que més avall s'especifica, en concepte de fiança per a respondre del possible deteriorament de voreres i béns públics, i la quantitat corresponent. en concepte de fiança per a la millora i protecció del Medi Ambient segons Decret 201/1994, per a la correcta gestió de runes i residus.

15.- A la inscripció en el Registre de la Propietat corresponent de l'obra nova (o modificació) de la mateixa segons la llicència i plànols o projectes aprovats.

16.- Es d'aplicació l'article 27 "Característiques estètiques de les edificacions" de les NNUU del POUM d'Hostalric i per tant les construccions hauran d'adaptar-se, bàsicament, a l'ambient i l'entorn on estiguin situades. Per tal d'harmonitzar l'edificació amb les edificacions existents caldrà que la mitgera que quedarà a la vista tingui acabat de façana.

Tercer. Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, així com les taxes de tramitació, d'acord amb els càlculs següents:

	Base	Gravamen	Import
Liquidació Ordenança Fiscal nº 3. ICIO			
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (en base a PEM projecte) *	97.932,12 €	4,00%	3.917,28 €
Liquidació Ordenança Fiscal nº 22. Taxa per la prestació de serveis urbanístics. Epígraf 2on. Llicències d'obres.			
Obertura d'expedient obra major nova planta : sup.construïda x 0,6€/m2 sup x gravamen (mínim 45€).	0,00 €	1,04%	45,00 €
Liquidació Ordenança Fiscal nº 24. Gestió de runes			



Ajuntament
d'Hostalric

Fiança residus d'enderrocs i de la construcció segons DECRET 89/2010 PROGROC (cal presentar certificat de fiança a gestor autoritzat). Un cop finalitzada l'obra, dins del termini establert de caducitat de la llicència, s'haurà de presentar justificació documental de la correcta gestió de residus. En cas d'incompliment, s'aplicarà la sanció prevista en l'article 14.

Fiança garantia de reposició de serveis urbanístics i voreres (en funció del PEM de l'obra).	97.932,12 €	1,00%	979,32 €
TOTAL			4.941,61 €

Així mateix, informar que els terminis d'ingrés i el lloc i forma de pagament són els següents:

- **TERMINIS DE PAGAMENT** (art. 62.2 de la Llei 58/2003 general tributària): si la notificació es rep entre els dies 1 i 15 del mes, fins al 20 del mes següent o l'hàbil immediat posterior. Si la notificació es rep entre els dies 16 i últim de cada mes, fins al 5 del segon mes posterior, o l'hàbil immediat posterior.
La manca de pagament de la liquidació implicarà l'inici del procediment de constreyniment.
- **FORMA DE PAGAMENT**: el pagament d'aquest deute s'ha de fer efectiu mitjançant ingrés a CaixaBank: ES69-2100-0171-5502-0000-0441 indicant el número d'expedient.

IMPORTANT: Enviar el comprovant de pagament al següent correu electrònic: oficines@hostalric.cat

Quart. Notificar aquest acord a l'interessat/da i als serveis econòmics municipals.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- RECURSOS HUMANS

3.1.- Autorització complement de productivitat durant els mesos de juliol i agost per dur a terme el manteniment de la piscina municipal

Títol:

Autorització complement de productivitat durant els mesos de juliol i agost per dur a terme el manteniment de la piscina municipal

Text:

Antecedents de Fet

El cap de la Brigada municipal d'Obres informa que els treballadors FS, IB, AI, JO i DG al servei de la brigada d'obres i serveis d'aquest Ajuntament, han de realitzar funcions de control i manteniment de l'aigua de la piscina municipal, funcions que no estan encomanades al seu lloc de treball, i proposa que es retribueixi l'acompliment de tals funcions durant la temporada d'obertura de la piscina municipal 2022.



Ajuntament
d'Hostalric

L'acompliment de tals funcions està motivat atès que el SERVEI DE PISCINA és un servei públic municipal i és necessari per al normal funcionament del servei fer aquest control del clor durant la temporada d'estiu.

Resultant que aquestes tasques excedeixen de les pròpies del lloc que ocupen i es realitzen d'acord amb les instruccions impartides al respecte.

Vist l'informe de la secretària-interventora de data 14 de juliol de 2022.

Fonaments de dret

- [Article 27](#) del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic –TREBEP-
- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, les retribucions del personal laboral
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local
- Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el Règim de les Retribucions dels Funcionaris d'Administració Local

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Autoritzar la percepció d'un complement de productivitat als treballadors de la brigada d'obres i serveis d'aquest ajuntament que a continuació es relacionen amb la categoria de C2, durant els mesos de juliol i agost, consistents en el manteniment de la piscina municipal.

	JULIOL	AGOST
F.S.	352,52	352,52
I.B.	179,73	179,73
A.I.	382,84	382,84
J.O.	245,12	245,12
D.G.	514,35	514,35
TOTAL	1674,56	1674,56

Segon. Notificar la present Resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin, i publicar-la a la seu-e d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Contractació per acumulació de tasques *** brigada d'obres i serveis

Títol:

Contractació per acumulació de tasques *** brigada d'obres i serveis

Text:

Antecedents de Fet

Vista la memòria justificativa de necessitat de contractació, signada per la regidora de Recursos Humans, de data 15 de juliol de 2022, en el que es posa de manifest les



Ajuntament
d'Hostalric

necessitats inajornables de disposar d'un efectiu més per fer front un elevat volum de feina puntual a la brigada d'obres i serveis de l'Ajuntament d'Hostalric.

Atès que d'acord amb l'article 15 de la Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, estableix que:

"... El contracte de treball de durada determinada només podrà celebrar-se per circumstàncies de la producció o per substitució de persona treballadora.

Perquè s'entengui que concorre causa justificada de temporalitat serà necessari que s'especifiquin amb precisió en el contracte la causa habilitant de la contractació temporal, les circumstàncies concretes que la justifiquen i la seva connexió amb la durada prevista.

2. A l'efecte del que es preveu en aquest article, s'entendrà per circumstàncies de la producció l'increment ocasional i imprevisible de l'activitat i les oscil·lacions, que fins i tot tractant-se de l'activitat normal de l'empresa, generen un desajustament temporal entre l'ocupació estable disponible i el que es requereix, sempre que no responguin als supòsits inclosos en l'article 16.1.

Entre les oscil·lacions a què es refereix el paràgraf anterior s'entendran incloses aquelles que deriven de les vacances anuals.

Quan el contracte de durada determinada obeeixi a aquestes circumstàncies de la producció, la seva durada no podrà ser superior a sis mesos."

Vista la documentació acreditativa aportada pel Sr. ***.

Vista l'objecció suspensiva formulada per la secretària-interventora de la Corporació i l'informe de discrepància de la regidora de recursos humans.

Legislació aplicable

- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
- Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- L'article 177 del Text Refós de les Disposicions Legals Vigents en Matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.
- L'acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants.
- Reial Decret Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aixecar l'objecció suspensiva de l'expedient.

Segon. Contractar al Sr. ***, com a personal laboral temporal de la brigada d'obres i serveis, categoria C2, a jornada completa, del 18 de juliol fins al 30 de setembre de 2022, amb un contracte eventual per circumstàncies de la producció, per cobrir la necessitat urgent i improrrogable fonamentada a la part expositiva del present acord.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Tercer. Notificar la present resolució a l'aspirant, se li informarà sobre el tractament de les seves dades personals i del compromís de confidencialitat en ocasió de la relació que s'entaula amb l'Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- CONTRACTACIÓ

4.1.- Adjudicació contracte menor per la Direcció d'obra i revisió de preus del Projecte de la 5ª fase de les muralles d'Hostalric

Títol:

Adjudicació contracte menor per la Direcció d'obra i revisió de preus del Projecte de la 5ª fase de les muralles d'Hostalric

Text:

Antecedents

Atesa la necessitat de realitzar una revisió de preus al Projecte de la 5ª fase de les muralles d'Hostalric, així com de disposar de la Direcció d'obres per executar les obres del mencionat Projecte.

Vist l'informe proposta de data 13/07/2022, de l'àrea d'Urbanisme.

Vist l'informe de data 13/07/2022, emès per la Secretària Interventora, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i de conformitat amb l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vista i trobada conforme la proposta econòmica presentada per Francesc Rabat Oliva, per un import de 11.100,00 euros més 2.331,00 euros d'IVA, per la revisió de preus del Projecte de la 5ª fase de les muralles d'Hostalric i en concepte d'honoraris Direcció d'obres.

Fonaments de dret

- Article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- Article 118 de la LCSP
- Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan competent per efectuar la present contractació serà l'alcalde, que té delegada aquesta competència a la Junta de Govern Local, mitjançant acord del Ple de la corporació de data 20 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Adjudicar el contracte per la revisió de preus i per la Direcció d'obres del Projecte de la 5ª fase de les muralles d'Hostalric, a Francesc Rabat Oliva, per un import de onze



Ajuntament
d'**Hostalric**

mil cent euros (11.100,00 €) més dos mil tres cents trenta-un euros (2.331,00 €) d'IVA, mitjançant contracte menor.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa del contracte per import de 13.431,00 euros, IVA inclòs, a la partida pressupostària 9200-6370000 (Redacció de projectes tècnics) del pressupost de l'exercici 2022.

Tercer. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària.

Quart. Un cop realitzat el servei, incorpori la factura i tramiti el pagament, si escau.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Aprovació de l'expedient i obertura del procediment per a l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte de restauració del baluard de Sant Francesc de Paula del castell d'Hostalric, Fase II "reforç parament oest, fases A i B"

Títol:

Aprovació de l'expedient i obertura del procediment per a l'adjudicació del contracte d'obres del Projecte de restauració del baluard de Sant Francesc de Paula del castell d'Hostalric, Fase II

Text:

Antecedents de fet

Vist que l'expedient de contractació s'ha tramitat conforme preveu l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), havent-se justificat complidament la utilització en l'adjudicació del contracte del procediment obert simplificat.

Vists els informes units a l'expedient emesos per la secretària interventora.

Atès que, completat l'expedient de contractació procedeix, de conformitat amb allò disposat a l'article 117 LCSP, l'aprovació del mateix disposant l'obertura del procediment de licitació, així com l'aprovació de la despesa, que ascendeix a 38.407,70 euros, més 8.065,62 euros d'IVA.

Fonaments de dret

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



Ajuntament
d'Hostalric

- Acord del Ple de la corporació de data 20 de juny de 2019, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres del Projecte de restauració del baluard de Sant Francesc de Paula del castell d'Hostalric, Fase II "reforç parament oest, fases A i B", mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Segon. Aprovar el Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Tercer. Aprovar la despesa del contracte, que ascendeix a 46.473,32 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3360- 6100000 (Pla de Monuments) del pressupost de l'exercici 2022.

Quart. El valor estimat del contracte ascendeix a 38.407,70 euros, de conformitat amb allò disposat a l'article 101 LCSP.

Cinquè. Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte.

Sisè. Publicar l'anunci de convocatòria de licitació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Hostalric, concedint un termini de 10 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de la licitació, per a la presentació de proposicions.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- INTERVENCIÓ

5.1.- Acceptació subvenció per esdeveniments de caràcter firal de la Diputació de Girona (Fira de Sant Miquel)

Títol:

Acceptació subvenció per esdeveniments de caràcter firal de la Diputació de Girona (Fira de Sant Miquel)

Text:

Atès que en data 05 d'abril de 2022 l'Ajuntament d'Hostalric va sol·licitar a l'Àrea de Presidència de la Diputació de Girona la subvenció adreçada a ajuntaments per a l'organització d'esdeveniments de caràcter firal (2022).

Vista la Resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, de data 05 de juliol de 2022, per la qual s'accepten les sol·licituds presentades per l'Ajuntament d'Hostalric, essent el detall el següent:

Expedients	Ajuntament	Fires	Puntuació	Imports desglossats	Import total atorgat
2022/5199 20225200	Hostalric	Fira Medieval Fira Sant Miquel	24 21	3.000,00 € 2.625,00 €	5.625,00 €



Ajuntament
d'**Hostalric**

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Acceptar la subvenció atorgada per l'Àrea de Presidència de la Diputació de Girona per a l'organització d'esdeveniments de caràcter firal (2022). Concretament per la part que es refereix a la Fira de Sant Miquel 2022, amb valor de 2.625€.

Segon. Facultar l'alcalde per a signar els documents que siguin necessaris per formalitzar aquest acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.2.- Acceptació subvenció per esdeveniments de caràcter firal de la Diputació de Girona (Fira medieval)

Títol:

Acceptació subvenció per esdeveniments de caràcter firal de la Diputació de Girona (Fira medieval)

Text:

Atès que en data 05 d'abril de 2022 l'Ajuntament d'Hostalric va sol·licitar a l'Àrea de Presidència de la Diputació de Girona la subvenció adreçada a ajuntaments per a l'organització d'esdeveniments de caràcter firal (2022).

Vista la Resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, de data 05 de juliol de 2022, per la qual s'accepten les sol·licituds presentades per l'Ajuntament d'Hostalric, essent el detall el següent:

Expedients	Ajuntament	Fires	Puntuació	Imports desglossats	Import total atorgat
2022/5199	Hostalric	Fira Medieval	24	3.000,00 €	5.625,00 €
20225200		Fira Sant Miquel	21	2.625,00 €	

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Acceptar la subvenció atorgada per l'Àrea de Presidència de la Diputació de Girona per a l'organització d'esdeveniments de caràcter firal (2022). Concretament per la part que es refereix a la Fira Medieval 2022, amb valor de 3.000€.

Segon. Facultar l'alcalde per a signar els documents que siguin necessaris per formalitzar aquest acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
d'**Hostalric**

5.3.- Sol.licitud subvenció Ministerio de Cultura y Deporte - Instituto del Patrimonio Cultural de España 2022

Títol:

Sol.licitud subvenció Ministerio de Cultura y Deporte - Instituto del Patrimonio Cultural de España 2022

Text:

Antecedents de Fet

Atès que el Ple de la corporació va aprovar en data 20 de setembre de 2021 la modificació del projecte de la cinquena fase de les muralles d'Hostalric que comprèn el tram entre la torre de Tuies negres i la plaça dels Bous.

Atès que dit projecte es preveu executar durant l'any 2022.

Atès que el Ministerio de Cultura y Deporte ha obert una línia d'ajuts de Patrimoni Històric mitjançant convocatòria de subvencions nominatives del Instituto del Patrimonio Cultural de España 2022.

Fonaments de dret

- Article 22.2.c de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Sol·licitar al Ministerio de Cultura y Deporte una subvenció de 400.000 euros per a l'execució del projecte de la cinquena fase de les muralles d'Hostalric.

Segon. Facultar l'alcalde president de l'Ajuntament d'Hostalric per signar els documents que siguin necessaris amb relació a aquest acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- ASSUMPTES URGENTS

L'Alcalde informa a la secretària de la necessitat de debatre a la present sessió de la Junta de Govern una proposta d'acord i, si escau, aprovar-la ja que l'afer no es pot demorar fins a la propera sessió.

La proposta d'acord abans referida és la següent:

6.1 Examen i aprovació del projecte de pavimentació del camí d'accés a l'institut Vescomtat de Cabrera des de la Via Romana

La secretària dona lectura a l'article 83 del Reglament d' Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, que diu:

“Seran nuls els acords adoptats en sessions extraordinàries sobre afers no compresos a la seva convocatòria, així com els que s'adopten en sessions Ordinàries sobre matèries no incloses al respectiu Ordre del dia, llevat d'especial i prèvia declaració d'urgència feta



Ajuntament
d'Hostalric

per l'òrgan corresponent, amb el vot favorable de la majoria prevista a l'article 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril."

L'Alcalde proposa la seva declaració d'urgència i la seva inclusió en l'Ordre del dia.

Resultat: S'aprova per unanimitat la inclusió per urgència de la proposta a l'Ordre del dia.

Havent estat declarada la urgència de de l'afer, es procedeix a debatre'l:

6.1.- Examen i aprovació del projecte de pavimentació del camí d'accés a l'institut Vescomtat de Cabrera des de la Via Romana

Títol:

Examen i aprovació del projecte de pavimentació del camí d'accés a l'institut Vescomtat de Cabrera des de la Via Romana

Text:

Vist el projecte de pavimentació del camí d'accés a l'institut Vescomtat de Cabrera des de la Via Romana, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Claudi Quera i Costa.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, Sr. Xavier Roman i Viñas, de data 15/07/2022, el text literal del qual és el següent:

"ASSUMPTE

Sol·licitud de l'alcalde president de l'ajuntament d'Hostalric, Nil Papiol Champagne d'informe relatiu al projecte de "PAVIMENTACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS A L'INSTITUT VESCOMPTAT DE CABRERA DES DE LA VIA ROMAN" redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Claudi Quera Costa a petició de l'Ajuntament d'Hostalric. Presentat en data 15/07/2022.

INFORME

Segons la memòria informativa del document l'objecte del present projecte és definir i valorar les actuacions necessàries per a re pavimentar el camí d'accés a l'institut Vescomtat de Cabrera des de la Via Romana, de forma que s'assoleixi un paviment regular, amb un sistema de drenatge adequat i integrat en l'entorn forestal que l'envolta.

El document presentat conte la següent documentació

DOCUMENT NÚMERO 1

Memòria

Annex 1: Reportatge fotogràfic

Annex 2: Estudi de gestió de residus

Annex 3: Estudi bàsic de seguretat i salut

Annex 4: Climatologia, hidrologia i drenatge

Annex 5: Justificació de preus

DOCUMENT NÚMERO 2: PLÀNOLS

DOCUMENT NÚMERO 3: PLEC DE CONDICIONS

DOCUMENT NÚMERO 4: PRESSUPOST

El pressupost d'execució per contracta del projecte puja la quantitat de SETANTA-CINC MIL CENT CINQUANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (75.156,68 €).

Revisat el document presentat cal realitzar les següents observacions:



Ajuntament
d'Hostalric

Respecte al POUM

1.- L'article 15. "Desenvolupament del POUM respecte als sistemes urbanístics" de les NNUU del POUM d'Hostalric preveu:

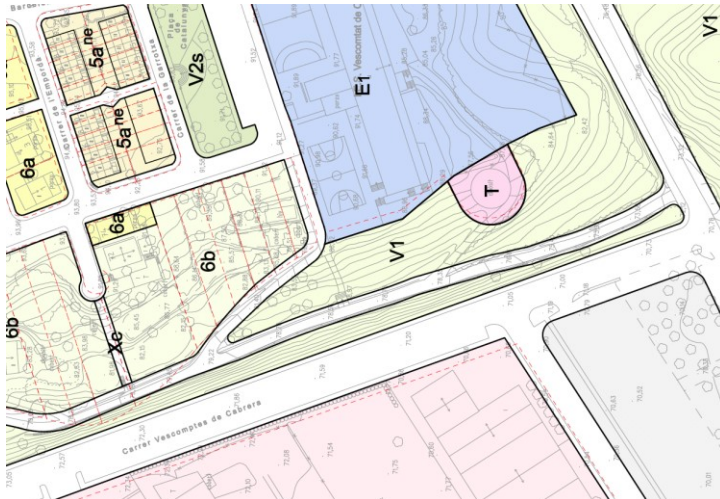
1.a L'execució dels sistemes en sòl urbà podrà fer-se directament mitjançant un projecte d'urbanització o d'obra ordinària. No obstant això, es podran formular plans especials per regular detalladament l'ús, la implantació i, si s'escau, l'edificació del corresponent sistema, en els quals es reguli igualment, la forma d'adquisició del sòl.

c. L'execució dels sistemes urbanístics que hagin de passar a titularitat pública, quan no estiguin inclosos en un polígon d'actuació urbanística subjecte al sistema de reparcel·lació, es realitzarà per expropiació.

L'article 49. "Aspectes relatius a la titularitat dels sistemes urbanístics"

3. L'aprovació definitiva del present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal comporta la declaració d'interès públic i la necessitat d'ocupació dels terrenys reservats per a sistemes urbanístics públics que no siguin compresos en un àmbit d'actuació urbanística sotmès al sistema de reparcel·lació, o pels quals aquest POUM no permeti expressament la seva titularitat privada.

El vial objecte d'aquest projecte està delimitat en el planejament vigent com a sistema urbanístic "Viari bàsic" (Xb). Correspon al conjunt de vies i carrers d'abast local de titularitat municipal que tenen un paper important en les comunicacions del municipi. L'article 52 "Condicions d'ordenació, ús i protecció del sistema viari" preveu, en el seu apartat 2.d que qualsevol actuació a la via pública comportarà la restitució de les condicions d'accessibilitat i l'adequació de les mateixes en el cas de carrers no adaptats.



D'acord amb els plànols d'ordenació del sòl, el camí objecte d'aquest projecte està inclòs dins el sistema viari, amb una amplada regular ampliada fins uns 7 metres en tot el recorregut. Aquesta ampliació i regularització de l'amplada del camí requeriria de l'expropiació parcial de fins a 6 parcel·les privades en aquest tram (incloent l'enderrocament i restitució de murs i tanques).

Les actuacions que es proposen en el present projecte s'emmarquen estrictament en la millora de l'estat actual del paviment del camí. El present projecte s'ha d'entendre, doncs, com una primera fase d'una sèrie d'actuacions que s'hauran de dur a terme per a la urbanització d'aquest camí d'acord amb el planejament actual.



Ajuntament
d'Hostalric

Respecte a l'accessibilitat:

D'acord amb la Orden TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats, tot itinerari per vianants accessible haurà de tenir una pendent longitudinal màxima del 6%. Els pendents longitudinals actuals dels trams superiors son del 14% i del 10% i per tant, no és un itinerari accessible. En fases posteriors d'urbanització caldrà estudiar possibles alternatives per adaptar aquest itinerari tot i que es fa difícil que amb aquestes pendents es pugui arribar a assolir l'accessibilitat universal.

Respecte al nivell mínim d'il·luminació:

L'itinerari objecte de l'actuació està avui en dia totalment il·luminat amb llumeneres de 4m d'alçada i làmpades LED de 28w i per tant, compleix el nivell mínim d'il·luminació (Decret 190/2015).

CONCLUSIÓ

*S'escau l'aprovació del document presentat amb la recomanació de puntuar convenientment, en fase de licitació d'obra, la millora de la senyalització dels passos de vianants amb els carrers Via Romana - Vescomtes de Cabrera i la implementació de baranes en els trams amb pendents més acusats.
Es redacta aquest informe als efectes escaients."*

Atès que es requereix la supervisió, aprovació i replantejament del projecte d'obres, de conformitat amb el que preveu l'art. 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Hostalric és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la disposició addicional segona de la LCSP.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de "Pavimentació del camí d'accés a l'institut Vescomtat de Cabrera des de la Via Romana", redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Claudi Quera i Costa, en el ben entès que si durant el període d'informació pública no es presentessin al·legacions quedarà definitivament aprovat sense necessitat de posterior acord.

Segon. Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de trenta dies mitjançant la publicació d'anuncis en el BOP i en el Diari Oficial de la CCAA i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per a la presentació d'al·legacions.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- DESPATX ORDINARI

La secretària dona compte dels assumptes del despatx ordinari i del seu tràmit.



Ajuntament
d'**Hostalric**

L'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,

Clara Marcé i Farrés
Secretària-interventora

Nil Papiol i Champagne
Alcalde