



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10

**REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS
D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS**

Article 1r. Fonament i naturalesa.

Fent ús de les facultats que concedeixen els articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i a l'empara del que disposa els articles 89 i 90 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, aquest Ajuntament estableix les taxes per la tramitació municipal: de les autoritzacions ambientals, de les llicències ambientals, de les comunicacions prèvies i de les llicències d'obertura i d'ús, previstes al Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats, i serveis dels ens locals de Catalunya: que s'han de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004.

També es tindrà en consideració la classificació de les activitats segons la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; segons la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i segons el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials.

Article 2n. Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a la tramitació dels diferents règims d'intervenció administrativa municipal de les activitats, i entre altres, els següents:

- a) Autorització ambiental i declaració d'impacte ambiental, per les activitats dels annexos 1.1, 1.2 i 1.3 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i altres autoritzacions sectorials.
- b) Llicència ambiental per les activitats de l'annex II de la Llei 20/2009 i llicència municipal per activitats sotmeses a legislació sectorial.
- c) Comunicació preceptiva a l'Ajuntament per activitats de l'annex III de la Llei 20/2009 i per activitats sotmeses a legislació sectorial.
- d) Activitat de baixa incidència.
- e) Altres procediments administratius:
 - Canvis substancials d'activitats
 - Canvis no substancials d'activitats.
 - Comunicació preceptiva per canvi de titularitat
 - Tots els serveis que es derivin de la tramitació, a instància de particular, dels expedients per:



- Trasllet d'una activitat a un altre local.
- Variació o ampliació d'activitat, en relació a allò que ja està autoritzat, encara que continuï el mateix titular.
- Canvi de titularitat de llicència, cessió o traspàs de negoci, que comportin nova tramitació municipal, sense variar l'activitat.
- Control periòdic de les activitats
- Revisió d'activitats
- Informe urbanístic

2.- Als efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran locals les edificacions, o instal·lacions i les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat o ús, excepte el d'habitatge.

Article 3r. Subjectes passius i responsables

1.- Són subjectes passius d'aquestes Taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades, o afectades, per l'esmentada tramitació d'autorització ambiental o llicències municipals.

2.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

3.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

4.- En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.

5.- En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4rt. Meritació de la taxa

1.- L'obligació de contribuir neix en el moment de formular-se la sol·licitud d'autorització o de llicència ambiental, de llicència sectorial de competència municipal, d'efectuar una comunicació o qualsevol altre procediment dels definits en l'apartat 1 de l'article 2n. Les actuacions administratives que s'hagin de realitzar amb motiu de la sol·licitud o comunicació presentades no es realitzaran si no s'acredita haver efectuat el pagament de les corresponents taxes.

En el cas d'iniciar una activitat sense haver sol·licitat la corresponent autorització o llicència, o en el seu cas, no haver efectuat la preceptiva comunicació, les taxes meritiran en el moment en què es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu.

2.- L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no s'ha de veure afectada ni per la denegació de la llicència sol·licitada, ni per la concessió d'aquesta, condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada atorgada la llicència ni tampoc per la declaració de caducitat de l'expedient.

En cas de denegació per part de l'administració competent, renúncia o desistiment del sol·licitant pel que fa a les autoritzacions i llicències ambientals, el demandant podrà sol·licitar el reemborsament del 50 de la taxa liquidada



Article 5è. Categoria de les vies públiques

A l'efecte d'allò que es preveu per a l'aplicació de les tarifes de l'article 6è. següent, les vies públiques d'aquest Municipi es classifiquen en 4 categories. La categoria del carrer que s'ha d'aplicar en el càlcul de la quota, ha de ser la de la via pública per la que s'accedeixi a l'àmbit destinat a l'activitat o ús, amb independència de l'adreça per la que s'hagi sol·licitat la llicència, l'adreça postal o l'adreça cadastral. Si un local té accés des de varies vies públiques, s'aplicarà la categoria corresponent a la de la via pública que la tingui més alta.

Article 6è. Tarifes

1.- Les tarifes que s'han d'aplicar per obtenir la quota de la taxa, són les que es detallen en el quadre següent, en funció del tipus i naturalesa de l'activitat, de la seva superfície, i ubicació.

RÈGIM D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA/ACTIVITATS	TARIFA BÀSICA Euros/m ²	QUOTA MÍNIMA	QUOTA MÀXIMA	CANVI TITULARITAT
a) Autorització ambiental i declaració d'impacte ambiental per activitats annexos 1.1, 1.2 i 1.3, i altres autoritzacions per activitats sotmeses a normativa sectorial.	9,00	600,00	4.500,00	500
b) Llicència ambiental per activitats per annex II, i altres llicències per activitats sotmeses a normativa sectorial.	12,00	600,00	6.000,00	500
c) Comunicació prèvia per activitats annex III, i altres comunicacions per activitats sotmeses a normativa sectorial	5,00	300,00	2.500,00	250
d) Activitats de baixa incidència	3	200,00	1.000,00	50

L'import de la quota es calcula a partir d'una tarifa bàsica, que ve determinada pel tipus d'activitat o ús, si és de naturalesa econòmica o no, la superfície i l'índex de situació en funció de les categories de les vies públiques assignades per a l'aplicació del coeficient de situació de l'impost sobre activitats econòmiques on s'ubiqui l'establiment, local o instal·lació en el que es desenvolupi l'activitat o l'ús. La quota a liquidar serà la que resulti del càlcul que a continuació es detalla, sempre que el seu import no sigui inferior a la quota mínima ni superior a la màxima, que figuren al quadre de tarifes.

Càlcul de la quota: s'obté mitjançant el càlcul del següent polinomi:

$$Q = TB \times S \times FC \times CS$$

En el que:

TB = tarifa bàsica expressada en €/m² en funció del grup d'activitats que correspongui

S = superfície útil destinada a l'activitat o ús, expressada en m² arrodonits per excés

FC = factor corrector de l'activitat o ús, essent 0,40 per les activitats o usos de naturalesa no econòmica, 0,40 per les activitats o usos de ramaderia, agricultura i turisme rural i 1,0 per la resta.



CS = coeficient de situació: és el que es detalla segons la categoria de la via pública en la que s'ubica l'activitat o ús:

1a categoria: carrers ubicats en l'interior de l'àmbit del nucli antic 0,60

2a categoria: carrers de l'eixample i resta dels nuclis urbans (excepte pl. Lluís Companys, pl. El Portal i av. de Reus) i disseminats en sòl no urbanitzable amb activitats o usos de ramaderia i agricultura i turisme rural : 0,60

3a categoria: àmbit de la plaça Lluís Companys, plaça El Portal, av. de Reus, i carrers ubicats a les zones industrials: 1,00

4a categoria: disseminats en sòl no urbanitzable: 2,00 (excepte activitats o usos de ramaderia i agricultura).

Q = quota de la taxa

La quota a liquidar serà l'import obtingut (Q), sempre que no sigui inferior a la quota mínima ni superior a la quota màxima establerta al quadre de tarifes.

En el cas de ser inferior, es liquidarà la quota mínima, i si és superior, es liquidarà la quota màxima multiplicada pel factor corrector d'activitat (FC).

2.- La quota a liquidar, en funció del motiu que origini el fet imposable, es calcularà de la forma que es detalla en els següents apartats:

a) per l'inici de l'activitat o ús, o pel trasllat de local, la quota serà la que per l'activitat a desenvolupar resulti de l'aplicació del que s'estableix al punt 1 del present article.

b) per la revisió periòdica, la quota a liquidar serà l'equivalent al 50% del que s'estableix al punt 1 del present article respecte a les activitats incloses en l'autorització, llicència o comunicació prèvia.

c) per l'ampliació de l'activitat , la quota a liquidar serà la següent:

- si l'ampliació es considera com un canvi substancial, (superior al 50% de la superfície existent), la que resulti del càlcul del polinomi definit al punt 1, computant el 50% de la superfície ja autoritzada més el 100% de la superfície de l'ampliació. En el cas que el canvi substancial es doni per un augment en la producció o perquè no hi hagi establerta una superfície d'ampliació, es computarà el 50 % de la superfície autoritzada.

- si l'ampliació no es considera com un canvi substancial, la que resulti del càlcul del polinomi definit al punt 1, computant solament el 100% de la superfície de l'ampliació. Si aquest canvi ve donat per un augment en la producció o per una modificació en la superfície existent, sense ampliació de la mateixa, es liquidarà la quota mínima establerta.

d) per controls periòdics, la quota a liquidar serà un 25% del que, com a primera instal·lació, correspongui en aplicació de les tarifes i càlculs establerts al punt 1.

e) per les alteracions que es portin a terme a l'establiment, i que comportin una nova verificació per part dels Serveis Tècnics Municipals, la quota serà el 25% del que correspongui com a primera instal·lació.

f) pels trasllats d'activitats a zones destinades a ús industrial, d'acord amb el planejament vigent, la quota ha de ser el 60% del que resulti en aplicació de les tarifes i càlculs establerts en el punt 1 anterior, excepte en aquells casos en què la tramitació de la llicència, des de la seva sol·licitud fins a l'informe favorable de l'acta de control, superi el termini d'un any.



4.- La quota a liquidar per aquelles activitats autoritzades amb caràcter temporal, i que el seu termini sigui com a màxim de tres mesos, serà del 50% de la que resulti de l'aplicació de les tarifes i càlculs establerts al punt 1 anterior.

5.- La quota a liquidar pel lliurament del certificat de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, és de 120,00.

Article 7è. Exempcions i bonificacions

A.- Gaudiran d'exempció del pagament d'aquesta taxa, sense perjudici de l'obligació de tramitar la corresponent autorització, llicència o comunicació:

1.- Els trasllats determinats per expropiació, enderrocament forçós, declaració de ruïna, enfonsament, incendi o desnonament, no originat per manca de pagament de lloguers, i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.

2.- Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negoci, sempre que no impliquin canvi d'activitat i no s'interrompi l'exercici de l'activitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar.

Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negoci, de les activitats de baixa incidència entre familiars fins el 2n grau de consanguinitat o afinitat.

3.- Els canvis de titularitat, cessió o traspàs d'activitats, o usos de naturalesa no econòmica.

B.- Gaudiran de bonificació d'aquesta taxa, en els següents supòsits:

1.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota, els trasllats d'activitats autoritzades per motiu d'arranjament, reforma i millora de les seves instal·lacions o locals, sempre que el període del trasllat no superi un any.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 100% totes les quotes resultants per aquelles activitats exclusivament comercials ubicades en el nucli antic i en l'eixample, la superfície útil de les quals no superi els 100 m².

3.- Les revisions periòdiques de les activitats emplaçades en l'àmbit del nucli històric, gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota prevista.

Aquests beneficis fiscals són de caràcter pregat, havent l'interessat de sol·licitar-los per escrit, en el moment de presentar la sol·licitud de la llicència d'activitat o d'ús, i en qualsevol cas, abans de que la liquidació lliurada adquireixi fermesa. En la sol·licitud haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció o bonificació que es demana.

Article 8è. Normes de gestió

1.- Les persones que sol·licitin una autorització, llicència ambiental o municipal sectorial, realitzin una comunicació preceptiva d'inici d'una activitat, o demanin qualsevol procediment dels definits al punt e) de l'apartat 1 de l'article 2n, han de presentar al Registre General de l'Ajuntament, la sol·licitud oportuna amb especificació de l'activitat o ús que han de desenvolupar a l'establiment o local, acompanyada de la documentació legalment establerta.

2.- Si després de formulada la sol·licitud de llicència es variés o s'ampliés l'activitat que s'ha de desenvolupar a l'establiment, o se n'alteressin les condicions projectades, o bé s'ampliés el local inicialment previst, aquestes modificacions han de posar-se en coneixement de l'Ajuntament, amb el mateix detall i abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.



3.- D'acord amb l'article 26.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com amb les ordenances fiscals, no s'iniciarà el tràmit corresponent mentre no s'ingressi l'import de la taxa, ja sigui per l'activitat municipal de verificació prèvia o per les actuacions de comprovació i inspecció.

Per a les autoritzacions ambientals, l'Ajuntament liquidarà les taxes regulades en aquesta ordenança, un cop finalitzat el tràmit municipal

4.- El pagament de la taxa no suposarà, en cap cas, la legalització de l'exercici de l'activitat.

Article 9è. Inspecció, recaptació, infraccions i sancions.

La inspecció i recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb allò que es preveu en la Llei general tributària, en altres lleis reguladores de la matèria i disposicions dictades per a llur desenvolupament, i en l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.

Per tot allò que fa a la qualificació de les infraccions tributàries i també a la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin, així com el que s'estableix a l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles i una disposició final i deroga l'anterior. Va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 16 d'octubre de 2012 i entrarà en vigor el dia que es publiqui al Butlletí Oficial de la Província, i es començarà a aplicar a partir del dia 1 de gener de 2013. Pel que fa a la vigència, restarà en vigor fins que sigui expressament modificada o derogada.

Aquesta ordenança fiscal ha estat modificada parcialment, concretament el segon paràgraf del punt 1 de l'article 6è. Tarifes, pel Ple de la corporació de data 9 d'octubre de 2013 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2014.

Aquesta ordenança fiscal ha estat modificada parcialment, concretament el punt 1r. de l'article 6è; el punt B.2, corresponent a l'article 7è. Exempcions i bonificacions; l'article 8è de normes de gestió, pel Ple de la corporació de data 6 d'octubre de 2015 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016.