



Número: 3
Òrgan: Junta de Govern
Sessió: Ordinària
Data: 13 de març de 2025
Hora: 10:00
Lloc: Sala de sessions
Document: Acta

Expedient: 2025/172

Hi assisteixen

President

MIQUEL NOGUER PLANAS

Vocals

LLUIS BOSCH REBERTER
JORDI SOLER CASALS
ANNA MASSOT FONT
JOSEP LLUIS SANTAMARIA MORENO
JORDI HERNANDEZ MARTINEZ

Secretari

JORDI BATLLORI NOUVILAS

Intervenció

MARIA DEL MAR DOMÈNECH SISTANÉ

Gerent

JORDI AGUSTÍ VERGÉS

Convidats

JOSEP GELI MARTÍ

Han excusat la seva assistència:

CARLES PI RENART Vocal
MARIA TERESA VILLAR RODA Tresorera

Amb el següent

ORDRE DEL DIA

Nº d'Ordre	Punt d'ordre del dia	Expedient
1	Lectura i aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de del dia 13 de febrer de 2025	2025/A010201/97
2	Informe de la Gerència	
3	Dació de compte de forma succinta dels Decrets de Presidència dictats des de la darrera sessió	2025/A010201/172
4	Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Empuriabrava	2025/K010201/78





5	Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Tossa-Lloret de Mar	2025/K010201/79
6	Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Torrent	2025/K010201/80
7	Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Montfullà	2025/K010201/81
8	Aprovació definitiva del projecte d'instal·lació d'instrumentació de control als sistemes d'abastament d'aigua	2025/K010201/17
9	Propostes urgents	
9.1	Aprovació memòria valorada de l'obra de substitució de la caldera núm.1 i cremador de l'EDAR de Blanes	2025/J020200/126
9.2	Estimar l'al·legació manifestada pels senyors Pous Chiva, aprovar definitivament la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, i iniciar l'Expedient d'expropiació forçosa.	2025/J020200/132
9.3	Aprovació definitiva de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, declarada d'emergència, i inici d'expedient d'expropiació forçosa.	2025/J020200/112
10	Precs i preguntes	

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Lectura i aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de 13 de febrer de 2025 2025/A010201/97

El secretari dona compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària anterior, celebrada en data 13 de febrer de 2025, de la qual tots els assistents n'han rebut un exemplar amb la convocatòria i trobada conforme, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2. Informe de la Gerència

- La borrasca Jana que va escombrar Catalunya la matinada de dissabte a diumenge passat amb cabals a Sant Llorenç de la Muga de 160 m³/s, juntament amb les pluges caigudes al llarg de la setmana passada, va fer que les reserves dels embassaments milloressin significativament i especialment ens han disminuït l'angoixa en relació a l'embassament de Darnius-Boadella. Aquest està avui al 33,9% (20,7 hm³) lluny de la mitjana de 10 anys a aquesta mateixa data que és del 60% (37 hm³). Pel que fa al





El sistema conjunt Sau-Susqueda està al 35% (140 hm³) lluny també de la mitjana de 10 anys que és del 63% (252 hm³). La situació ha canviat i estem molt millor que a principis de l'estiu 2024, per tant qualsevol millora en les pluges d'aquesta primavera donarà més garanties per aquest estiu. Segons evolucioni tot i les propostes de dessembassament de l'ACA veurem amb quina situació afrontarem la tardor. De moment el Govern ha anunciat que mantindrà les restriccions per sequera als 22 municipis de l'Alt Empordà, per tant les mesures d'estalvi segueixen sent imprescindibles arreu, però especialment a la Costa Brava nord i la Mar d'Amunt, a fi d'allargar al màxim les reserves que encara estan molt per sota la mitjana.

- Un cop acabada aquesta Junta de Govern celebrarem una nova sessió del Comitè de seguiment de la sequera en situació Emergència atès que a la Costa Brava nord segueix aquesta situació. En la sessió analitzarem en detall la situació, les accions empreses i les previstes en les properes setmanes. El Consorci d'Aigües està duent a terme totes aquelles obres identificades com a imprescindibles i a l'abast de les seves possibilitats tècniques i econòmiques per tal de tenir un estiu 2025 el més proper a la normalitat possible, malgrat les múltiples adversitats. La sessió s'acompanyarà d'un reportatge gràfic de les actuacions en marxa.
- Estem vivint en aquests moments estem molta activitat en obres i inversions a resultes de la coincidència en el temps d'actuacions prèviament programades amb actuacions imprescindibles d'emergència per sequera no programades, de tal manera que tenim adjudicades i en obra 12 actuacions majors per import de 22,7 M€ i estan en licitació i a punt d'adjudicar 5 actuacions per valor de 1,8 M€. En total seran en pocs dies 17 actuacions i 24,5 M€ dels quals 12 M€ estan subvencionats. A tot això cal incloure les actuacions de reposició i millora dels serveis que entre abastament i sanejament sumen un total de 2,5 M€ més. Passo tot seguit a fer un detall de les actuacions més importants:

Pel que fa a obres i inversions de la subvenció de l'ACA d'abastament de data novembre de 2021, la situació és la següent:

Objecte de la Subvenció	Terme municipal	Subv. concedida	Import adjudicació	ESTAT	ACCIÓ
Connexió d'una canonada per a la millora del subministrament d'aigua potable a Colera	Colera	775.950,52 €	813.558,03	En justificació	Justificar
Abastament als municipis del Port de la Selva i Selva de Mar a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona	El Port de la Selva	1.000.000,00 €	2.816.919,09 €	En execució. Data prevista de finalització: set-2025	Sol·licitada ampliació termini d'execució fins 15 /12/2025
Execució de l'Estació de Tractament d'Aigua Potable de l'Escala (Alt Empordà)	L'Escala	1.943.600,00 €	7.206.897,79 €	En execució. Data prevista de finalització: jul-2025	Sol·licitada ampliació termini d'execució fins 15 /12/2025
Recuperació i arranjamant dels antics pous d'abastament de Cadaqués (TM Castelló d'Empúries)	Castelló d'Empúries	332.804,35 €	273.143,00 €	En justificació	Justificar
		4.052.354,87 €	10.296.959,88 €		





La situació de les obres i inversions de la subvenció de l'ACA, també d'abastament, de febrer de 2022 és:

Objecte de la Subvenció	Terme municipal	Subv concedida	Import adjudicació	ESTAT	ACCIÓ
Millora i rehabilitació de la canonada de la captació de Vilanova de la Muga	Peralada	1.021.401,41 €	1.375.000,00 €	En execució. Data prevista de finalització: maig-2025	Depenent del temps que trigui Cultura en catalogar les troballes d'ossos i murs, s'haurà de demanar ampliació de termini d'execució
Instal·lació de plantes fotovoltaïques d'autoconsum en les estacions de tractament d'aigua potable (ETAP) d'Empuriabrava i de Tossa-Lloret de Mar	Empuriabrava	490.150,14 €	720.779,10 €	En execució. Data prevista de finalització: set-2025	Sol·licitar ampliació termini d'execució fins 15/12/2025
Instal·lació d'equips amb llum ultraviolada en l'ETAP de Tossa-Lloret de Mar i estudi per a la reforma del tractament de desinfecció per a la substitució del clor gas	Tossa-Lloret de Mar	428.579,20 €	460.773,40 €	En execució. Data prevista de finalització: abril-2025	Finalitzar l'obra i justificar
Instal·lació d'equips de desinfecció amb llum ultraviolada a l'ETAP d'Empuriabrava per a la reducció de la formació de trihalometans	Empuriabrava	432.564,80 €	No adjudicat	En licitació	Sol·licitar ampliació termini d'execució fins 15/12/2025
Instal·lació d'un sistema de dosificació de permanganat potàssic a la captació de Vilanova de la Muga per a l'eliminació de les substàncies precursors de trihalometans	Vilanova de la Muga	249.836,88 €	No adjudicat	En licitació	Sol·licitar ampliació termini d'execució fins 15/12/2025
Instal·lació d'instrumentació de control del procés i de mesura de la qualitat de l'aigua en la xarxa d'abastament en alta de la Costa Brava nord	Empuriabrava	327.758,30 €	No adjudicat	Licitació segona setmana de març	Sol·licitar ampliació termini d'execució fins 15/12/2025
Instal·lació d'un sistema de dosificació de diòxid de clor a l'ETAP d'Empuriabrava per a evitar la formació de trihalometans	Empuriabrava	474.741,22 €	No adjudicat	En licitació	Sol·licitar ampliació termini d'execució fins 15/12/2025
Instal·lació d'instrumentació de control del procés i de mesura de la qualitat de l'aigua en la xarxa d'abastament en alta de la Costa Brava sud	Tossa de Mar	314.598,20 €	No adjudicat	Licitació segona setmana de març	Sol·licitar ampliació termini d'execució fins 15/12/2025
		3.739.630,14 €	2.556.552,50 €		

L'estat d'execució de la subvenció específica per a la construcció de la planta pilot de Roses, el projecte Aiguaneix és:

Objecte de la Subvenció	Terme municipal	Subv concedida	Import adjudicació	ESTAT	ACCIÓ
Construcció i explotació d'una planta pilot per a la purificació d'aigua regenerada destinada a la recàrrega d'aquífers per a l'augment dels recursos locals d'abastament a la població a l'EDAR de Roses (BDNS 552136)	Roses	300.000,00 €	467.586,90	En execució	Sol·licitar ampliació termini d'execució fins 15/12/2025

Pel que fa a obres i inversions d'emergència per sequera en relació a la subvenció de l'ACA del mes de maig de l'any passat per els equips de garantia de subministrament (coneguda com de dessalinitzadores) :





Objecte de la Subvenció	Terme municipal	Subv. concedida	Import adjudicació	ESTAT	ACCIÓ
Inversions per augmentar la garantia de subministrament municipal a la CBN	Varis municipis	5.000.000,00 €	5.731.879,17 €	En execució. Ampliat el termini fins 4 d'abril de 2025	Finalitzar l'obra i justificar

Altres actuacions d'emergències per sequera que tenim en marxa i que estan finançades íntegrament amb recursos propis són:

Nom de l'actuació	Data de declaració de l'emergència	Estat	Import reservat (sense IVA) €
Implantació de mesures que garanteixin l'abastament al municipi de Portbou en situació de sequera per a l'estiu de 2025	3/12/2024	En execució	1.785.000,00 €
Arranjament i millora de les captacions del Port de la Selva	3/12/2024	En execució	260.000,00 €
Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà	5/12/2024	En execució	1.625.000,00 €
Millora de l'estació de bombament d'aigua potable en alta de Llançà anomenada La Garriga, situada al TM Roses	4/2/2025	En execució	270.000,00 €
			3.940.000,00 €

- En relació a la planta pilot de Roses (Aiguaneix) està prevista una visita-inauguració pel proper dia 28 d'aquest mes de març a les 10:30 amb la presència de la Consellera de Territori, Transició Ecològica i Habitatge, Sílvia Paneque i del President de la Diputació, senyor Miquel Noguer.

- El passat dia 26 de febrer al vespre va tenir lloc una sessió informativa a l'Ajuntament de Castelló d'Empúries convocada per la Presidenta de la Comunitat d'usuaris de la plana litoral de la Muga i destinada exclusivament als membres de la Comunitat, per tal d'informar sobre l'estat de la sequera a la conca i l'estat dels aqüífers, alhora que vàrem explicar detalladament les actuacions que estem duent a terme per a la millora de la garantia d'abastament en emergència a la Costa Brava Nord a través de noves plantes d'ultrafiltració i osmosi inversa.

- En l'esmentada sessió informativa es va tractar un tema fonamental i estratègic per la gestió del futur hídric de la conca de La Muga, que és la proposta d'ampliar l'àmbit de la comunitat d'usuaris actual a tota la conca de la Muga, de tal manera que es pugui fer una Junta Central d'usuaris en la que a part de la pròpia comunitat hi hauria les Comunitats de regants dels dos marges de La Muga, l'Ajuntament de Figueres i altres usuaris de la conca, semblant a la Junta central d'usuaris del Baix Ter que va ser fonamental en la negociació del Pacte del Ter.





- Ahir al vespre vaig assistir a l'Assemblea general ordinària de la Comunitat de regants del marge esquerre del riu Muga, en ella va poder observar que el seu esperit era tranquil i optimista a resultes de les darreres pluges i de l'estat actual de l'embassament de Darnius-Boadella, cosa que millora la seva perspectiva de cares a la temporada de reg després de dos anys sense poder regar.

- L'Ajuntament de Sant Andreu Salou, s'ha posat en contacte amb al Consorci d'Aigües per indicació de l'ACA per tal de connectar-se a la canonada de Montfullà. Actualment el municipi, pertanyent a la comarca del Gironès, té una població de 173 habitants repartits en quatre nuclis i no disposa de xarxa de distribució, de tal manera que els habitatges funcionen amb pou propi. L'Ajuntament té la intenció d'instal·lar la xarxa de distribució a través d'una subvenció i per això cal disposar dels recurs públic de l'aigua. L'ACA els ha orientat a connectar-se als sistema de Montfullà en comptes de fer un pou municipal que no tindria suficients garanties. Cal denotar que tots els municipis limítrofs estan connectats, Riudellots de la Selva, Caldes de Malavella, Campllong i Cassa de la Selva i si no ho varen estar en el seu moment va ser perquè no tenien xarxa de distribució. Tot plegat està en fase inicial d'estudi.

- Hem rebut per part de l'Oficina Antifrau de Catalunya una sol·licitud d'informació de tots els contractes adjudicats des de l'any 2020 fins a la data al Grup empresarial CALAF GRUP. L'Oficina Antifrau ens indica que només disposa d'una denúncia presentada per una persona i que en aquests moments estan en la fase inicial. Suposem que som víctimes de la guerra bruta contra el grup Calaf del que ja teníem coneixement pels anònims rebuts per part del President i altres alcaldes contra l'esmentat grup. Pensem que ens hem vist afectats en aquest nou episodi d'aquesta actuació, que segons ens han informat des del grup Calaf fa anys que reben. En tot cas estarem atents.

- Fins aquí el més destacable de la gestió recent per tal que la Junta de Govern estigui assabentada. Altres accions s'informen a través dels Decrets de Presidència que es dona compte a aquesta Junta de Govern.

El president pren la paraula per fer una consideració en relació a la situació actual de 17 obres en curs i inversions per 24 milions d'euros en execució. Segons manifesta les previsions de cares a la garantia de l'abastament d'aigua potable per l'estiu i la tardor son favorables i, per tant, si res no canvia, no caldran més obres d'emergència. A la vegada, gestionar un nombre tant important d'actuacions de forma simultàniament no és gens fàcil i, una vegada finalitzats, cal donar compliment a la planificació i als compromisos adquirits però de forma calculada i sense la immediatesa que l'excepcionalitat de la sequera ens empenyia

3. Dació de compte de forma succinta dels Decrets de Presidència dictats des de la darrera sessió 2025/A010201/172





Nom del document
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/81 - Aprovació ampliació termini execució contracte Obra Ilum UV ETAP Tossa
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/82 - Aprovació factures i reconeixement de drets corresponent a factures aigua regenerada quart trimestre 2024
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/83 - Aprovació formalització contracte Lot 2 Obra instal·lació plaques solars ETAPs
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/84 - Aprovar expedient contractació Servei allotjament de dades i servidors aplicacions sanejament
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/85 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a pagaments menors Abastament i regeneració Q/2025/14
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/86 - Adjudicar contracte subministrament equips electrònics Abastament
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/87 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a pagaments menors Administració general Q/2025/13
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/88 - Aprovació tercera ampliació termini d'execució del contracte per al Servei de redacció del projecte constructiu de rehabilitació dels desguassos de fons de la presa de Portbou, per causes no imputables al contractista
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/89 - Aprovació tercera ampliació termini la tercera ampliació del termini d'execució del contracte per al Servei de redacció del projecte constructiu d'ampliació i millora del sistema d'auscultació i reparació del cos de la presa de Portbou
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/90 - Aprovació quanties assistències Ple de desembre de 2024
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/91 - Aprovació segona ampliació termini del termini d'execució del contracte per al Servei de redacció del projecte constructiu de l'ampliació del dipòsit de Margarits
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/92 - Aprovació tercera ampliació termini d'execució del contracte basat per al Servei de redacció del projecte constructiu del sanejament dels nuclis de Viladamat, Mas Gros i Pelalcalç (TM Ventalló)
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/93 - Aprovar suspensió contracte de servei de redacció del Projecte Tècnic de construcció d'un by-pass al dipòsit d'aigua tractada de l'ETAP Empuriabrava i de reparació de les parets interiors del dipòsit.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/94 - Aprovar aixecament suspensió contracte Servei de reconeixement videogràfic de 5 pous d'abastament
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/95 - Adjudicar obra reparació tancat perimetral darrera edifici filtres ETAP Tossa-Lloret de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/96 - Atorgar permís especial abocament amb camions cisternes a EDAR - Domo Polymer Solutions Spain, SL
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/97 - Aprovació modificació estructura administrativa i organigrama
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/98 - Rectificació error material Nomenament comissió de serveis enginyer/a tècnic/a A2 d'Abastament i Regeneració MPS
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/99 - Aprovació Pla de seguretat i salut Obra instal·lació plaques solars ETAP Torrent Lot 2
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/100 - Modificar nomenaments responsable contracte expedients del Servei de Planificació, Projectes i Obres
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/101 - Nomenament funcionari de carrera enginyer tècnic A2 JAA
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/102 - Aprovar esmena error material Decret 2025-77 declarar d'emergència la contractació de l'Obra per a l'augment de la capacitat de transport d'aigua a Llançà, Colera, El Port de la Selva i la Selva de mar, en situació d'emergència per sequera.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/103 - Aprovar 2a ampliació termini d'execució del contracte d'obra per a les obres de millora i substitució de tancaments a l'ETAP Torrent, Captació de Gualta i dipòsit de Quermany Vell.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/104 - Aprovar expedient contractació del Subministrament d'una nova pala carregadora sobre pneumàtics marca JCB model 437 HT amb





cullera d'alt volteig
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/105 - Aprovar l'expedient de contractació del servei de manteniment del software de la presa de Portbou (Plataforma iDam)
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/106 - Aprovació quanties assistències Junta de Govern 9 de gener 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/107 - Aprovació factures i reconeixement de drets corresponent a factures abastament en alta gener 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/108 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a pagaments menors Administració general Q/2025/16
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/109 - Adjudicar servei muntatge i desmuntatge pous abastament municipi L'Escala
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/110 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR - Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/111 - Aprovació ampliació termini d'execució del contracte basat per al servei de redacció del projecte modificat de remodelació del bombament de la zona de Fenals a Lloret de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/112 - Aprovar expedient incorporació de romanents CACBGI 2IR 02/2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/113 - Aprovar expedient incorporació de romanents CACBGI 2IR 01/2025PFA
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/114 - Adhesió al contracte acord marc subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya- Lot 2.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/115 - Aprovació consulta pública prèvia elaboració Reglament d'abocament d'aigües residuals CACBGI
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/116 - Aprovació inici modificació Lot 1 Obra construcció planta pilot EDAR Roses
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/117 - Aprovar modificació prevista Planta pilot Roses
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/118 - Aprovar disposició despesa Servei d'activitat preventiva i vigilància de salut de la Diputació de Girona
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/119 - Aprovació abonament indemnitzacions meritades per la participació com a membres de tribunal de selecció XDM
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/120 - Aprovació liquidació del pressupost del CACBGI de l'exercici 2024
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/121 - Aprovació reconeixement d'obligacions altres despeses comunitat de propietaris consums calefacció de l'1 d'agost al 30 de novembre de l'any 2024 Q/2025/15
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/122 - Aprovació 3a modificació del contracte del Servei d'explotació, conservació, manteniment, noves inversions, reposicions i millores dels sistemes d'abastament en alta gestionats pel Consorci d'Aigües Costa Brava Girona – Lot 1.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/123 - Autorització captació aigua regenerada camió cisterna EDAR - Ajuntament de Cadaqués
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/124 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR - Torroella de Montgrí
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/125 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR - Ajuntament de Colera
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/126 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR - Ajuntament de Pals
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/127 - Incoar expedient contracte de l'Obra de construcció d'una escomesa elèctrica per a l'alimentació dels mòduls de dessalinització d'El Port de la Selva
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/128 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes serveis i subministraments Q/2025/17 i Q/2025/19
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/129 - Autorització realització hores fora de la jornada personal Servei Contractació
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/130 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a pagaments menors Administració general Q/2025/20





Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/131 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR Blanes - Ajuntament de Blanes
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/132 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR Roses - Zenit Reformes i Rehabilitacions, SL
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/133 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR Pals - Consell Comarcal del Baix Empordà
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/134 - Adjudicar contracte basat servei de redacció del Projecte Tècnic d'implantació de serveis i urbanització de vials en l'ETAP Torrent.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/135 - Aprovació expedient contracte Obra dosificació permanganat potàssic
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/136 - Rectificació error material decret 2025/121 d'aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a altres despeses_comunitat de propietaris consums calefacció
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/137 - Aprovació suspensió de la presa de possessió SLP
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/138 - Declarar obert tràmit determinació preu just entre el CACBGi i la senyora Eulàlia Busquets Vidal (Finca número 1) afectada obres del Projecte d'estesa de línia soterrada fins a QGBT de client en el Camí de Molló (T.M. de Palafrugell i Torrent), i requerir-la, perquè presenti el Full d'apreuament Sra. Busquets
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/139 - Aprovar Decret de Presidència sol·licitud d'addenda CV21000200
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/140 - Declarar d'urgència tramitació expedient l'Obra de construcció d'una escomesa elèctrica per a l'alimentació dels mòduls de dessalinització d'El Port de la Selva
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/141 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes menors_Q/2025/21
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/142 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes d'obra_Q/2025/28
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/143 - Aprovació creació projecte amb finançament afectat 2025/2/ABAST/2
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/144 - Aprovació creació projecte amb finançament afectat 2025/2/ABAST/1
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/145 - Aprovació reconeixement d'obligació conveni amb ATL pel subministrament aigua potable xarxa Ter-Llobregat_desembre 2024
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/146 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient al Jurat d'Expropiació Finca 48 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/147 - Adjudicar obra actualització i millora quadre alimentació i control dosificació reactius ETAP Empuriabrava
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/148 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi i trametre al Jurat d'Expropiació Finca 51 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/149 - Aprovar el Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient a Jurat d'Expropiació Finques 52 i 67 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/150 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi ii trametre l'Expedient al Jurat d'Expropiació Finques 54 i 66 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/151 - Aprovar Full apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient a Jurat d'Expropiació Finca 70 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/152 - Aprovar el Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient al Jurat Expropiació Finques 28 i 29 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/153 - Aprovar el Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'expedient al Jurat d'Expropiació Finca 39 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/154 - Aprovació regularització nòmina gener 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/155 - Aprovació expedient transferència de crèdit mateixa àrea de despesa CACBGi 2TC 01/2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/156 - Aprovació de reconeixement





d'obligacions corresponents a serveis i subministraments Q/2025/23 i Q/2025/24
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/157 - Aprovació Pla de seguretat i salut del contracte de l'Obra instal·lació plaques solars Lot 3
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/158 - Aprovació factures per la gestió d'atribucions de fons de l'ACA any 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/159 - Atorgar permís especial abocament amb camions cisternes a EDAR Castell-Platja d'Aro - Hotel Casamar, SL
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/160 - Aprovació pagament de l'anualitat
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/161 - Tramesa cancel·lar i retornar garantia definitiva AYTOS obligacions derivades del contracte de Servei d'implantació de cinc procediments específics amb l'ACA a la Plataforma d'Administració Electrònica FirmaDoc
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/162 - Aprovació reconeixement d'obligacions altres despeses tributs ocupació domini portuari primer trimestre 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/163 - Adjudicar contracte basat servei de redacció del projecte de reforma i millora de l'ERA Blanes.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/164 - Adjudicar subministrament equips portàtils mesura paràmetres qualitat aigua purificada planta pilot EDAR Roses
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/165 - Aprovació 3a modificació del contracte del Servei d'explotació, conservació, manteniment, noves inversions, reposicions i millores dels sistemes d'abastament en alta gestionats pel Consorci d'Aigües Costa Brava Girona – Lot 2.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/166 - Aprovar esmena Decret de Presidència 2025/109 Adjudicar el contracte menor del Servei de desmuntatge i muntatge pous abastament ETAP Escala.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/167 - Trametre al·legacions desestimades expedient resolució del contracte basat en l'Acord marc per a la contractació dels Serveis de redacció de projectes, direcció d'obres i assistència tècnica
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/168 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes d'obra Q/2025/32
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/169 - Aprovar expedient contractació SDA llicències informàtiques. Adobe i Autocad
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/170 - Aprovació inici expedient contracte de construcció del col·lector, bombament i canonada d'impulsió de la intercepció del sanejament de Blanes per raons d'interès públic. fase 1
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/171 - Aprovació despesa adhesió pròrroga del contracte de Lot 1- Servei de comunicacions fixes de veu i dades, del Consorci Localret
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/172 - Autorització visita acadèmica a l'EDAR i SAC d'Empuriabrava per part d'un grup d'investigadors en el marc del projecte MultiSource UE
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/173 - Nomenament funcionària de carrera TAG A2 ICV
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/174 - Nomenament funcionari de carrera TAG A2 DAC
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/175 - Aprovació expedient Obra sistemes desinfecció ETAP Empuriabrava
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/176 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes de serveis i subministraments Q/2025/26 i Q/2025/27
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/177 - Concedir permís de paternitat i de lactància compactada DAM
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/178 - Aprovar Full Apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient al Jurat Expropiació Finca 38 (polígon 2, parcel·la 13), del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/179 - Aprovar el Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient a Jurat d'Expropiació de Catalunya - Finca 69 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/180 - Aprovar el Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient al Jurat d'Expropiació Finca 68 del terme municipal de la Selva de Mar





Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/181 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient al Jurat d'Expropiació Finques 36 i 37 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/182 - Aprovar el Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient a Jurat Expropiació Finques 88 i 89 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/183 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient a Jurat Expropiació Finques 64 i 65 del terme municipal de la Selva de Mar
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/184 - Aprovar Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 27 signat entre el CACBGi i la senyora Dolors Purcallas Purcallas, hereva de Luis Purcallas Cortada, així com el preu just que s'hi ha acordat i consignar-lo a la Caixa de Dipòsits del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona-Diputació de Girona.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/185 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient al Jurat d'Expropiació Finques 55 i 56 del terme municipal de la Selva de Mar'
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/186 - Aprovar Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 119 signat entre el CACBGi i el senyor Enrique Maria Oriol Llonch, així com el preu just que s'hi ha acordat i consignar-lo a la Caixa de Dipòsits del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona-Diputació de Girona.'
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/187 - Aprovar Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 50 del Projecte constructiu d'abastament als municipis de Port de la Selva i la Selva deMar, a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/188 - Aprovació del Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 113 del Projecte constructiu d'abastament als municipis de Port de la Selva i la Selva de Mar, a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/189 - Aprovar el Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 102 signat entre el CACBGi i el senyor Antoni Agelet Cano i la senyora Sonia Maria Ros Fernandez, així com el preu just que s'hi ha acordat, i consignar-lo a la Caixa de Dipòsits del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona-Diputació de Girona.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/190 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes de serveis_Q/2025/30
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/191 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes menors_Q/2025/31
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/192 - Declarar Baixa de l'inventari dels béns afectats per actes de sabotatge matinalada 3 abril 2024 als pous Gallinera (TM Castelló Empúries)
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/193 - Aprovació quanties assistències Junta de Govern 13 de febrer de 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/194 - Aprovació abonament indemnitzacions meritades per la participació com a membres de tribunal de selecció JGC
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/195 - Liquidació Seguretat Social Gener 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/196 - Aprovació nòmina febrer 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/197 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes menors_Q/2025/35
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/198 - Rectificació error material DP 2025/177 Concedir permís de paternitat DAM
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/199 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a pagaments menors Administració general_Q/2025/33
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/200 - Aprovar el Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 110 signat entre el CACBGi i el senyor José Andrés Bel, en representació de la societat Port, SLU, així com el preu just que s'hi ha acordat i consignar-lo a la Caixa de Dipòsits del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona-Diputació de Girona.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/201 - Aprovar el Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 34,signat entre el CACBGi i el senyor Didac Soto Dalmau en representació de l'empresa SODA, SA, així com el preu just que s'hi ha acordat, consignar-lo a la Caixa de Dipòsits del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona-Diputació de Girona, i citar a l'entitat bancària, perquè comparegui a l'Expedient d'expropiació
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/202 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi i trametre Expedient al Jurat d'Expropiació Finques 19, 20 i 24 del terme municipal del Port de la





Selva,
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/203 - Aprovació ampliació termini execució Obra construcció Planta pilot i D.O de la mateixa
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/204 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes de serveis_Q/2025/30
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/205 - Aprovar expedient contracte obra Escomesa elèctrica Port de la Selva
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/206 - Adjudicar subministrament ampliació sistema alarma CACBGi
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/207 - Aprovació PSS contracte Obra instal·lació plaques solars ETAP Lot 1
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/208 - Aprovar reposició de fons i aprovació del compte justificatiu J/2025/1- Reposició nº1
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/209 - Rectificació error material DP 2025/176 d'aprovació de reconeix. d'obligacions corresponents a contractes de serveis i subministraments_Q/2025/26 i Q/2025/27
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/210 - Aprovació PSS Obra d'emergència abastament Portbou estiu 2025
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/211 - Aprovar la segona pròrroga del lot 2 del contracte de servei d'exploració, conservació, manteniment i millores dels sistemes de sanejament en alta gestionats
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/212 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes d'obra_Q/2025/38
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/213 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes de serveis i subministraments Q/2024/34_Q/2025/36_Q/2025/37
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/214 - Aprovar dades model 303 Impost sobre el Valor Afegit_Autoliquidació del mes de gener de 2025.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/215 - Atorgar permís especial abocament mitjançant camió cisterna a EDAR - SGAB
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/216 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR - Ajuntament de La Jonquera
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/217 - Aprovar suspensió contracte servei de redacció del projecte tècnic d'implantació de serveis i urbanització de vials a l'ETAP de Torrent.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/218 - Rectificar error material DP 2025/177 Concedir permís de paternitat DAM
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/219 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a pagaments menors Administració general_Q/2025/42
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/220 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR - Hidecu Girona, SL
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/221 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes de serveis i subministraments_Q/2025/40
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/222 - Aprovació de reconeixement d'obligacions corresponents a contractes menors_Q/2025/39
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/223 - Autorització captació aigua regenerada mitjançant camions cisternes a EDAR - SGAB
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/224 - Aprovar ampliació termini contracte menor l'obra d'instal·lació d'un sistema provisional de dosificació de permanganat potàssic a Vilanova de la Muga
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/225 - Liquidació i retorn garantia TRANSPARENTA les garanties definitives per respondre de les obligacions derivades del contracte de l'Obra d'instal·lació d'una reixa de desbast automàtica a la captació de Vilanova de la Muga.
Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/226 - Aprovació dels Convenis d'expropiació de mutu acord de les Finques 57 i 58 del Projecte constructiu d'abastament als municipis de Port de la Selva i la Selva de Mar, a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.





Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/227 - Aprovació Conveni d'expropiació de mutu acord de la Finca número 114 del Projecte constructiu d'abastament als municipis de Port de la Selva i la Selva de Mar, a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

Decret de Presidència =Resolució de Presidència 2025/228 - Aprovar Full d'apreuament del CACBGi i trametre l'Expedient a Jurat Expropiació Finca 79 i 80 del terme municipal de la Selva de Mar

4. Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Empuriabrava. 2025/K010201/78

“La següent proposta de resolució s'emet d'acord amb l'art. 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, vistes les funcions que té atribuïdes la Gerència en l'art. 14 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en base als següents punts,

Vist l'informe de servei corresponent que s'incorpora als efectes de l'art. 88.6 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

“INFORME DEL SERVEI D'ABASTAMENT I REGENERACIÓ

Fets

Emès en compliment del que disposa l'Article 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per a l'aprovació, modificació o revisió de projectes tècnics.

Consideracions

- a) *Títol:*
Projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Empuriabrava
- b) *Necessitats a satisfer:*
Moltes de les vàlvules de l'ETAP Empuriabrava es troben en mal estat atès que han arribat al final de la seva vida útil. El present projecte proposa la substitució de les vàlvules i elements accessoris que estiguin en mal estat mantenint el diàmetre nominal de les vàlvules. També s'aprofitarà per motoritzar i telecontrolar algunes de les vàlvules que actualment disposen d'accionament manual i així es millorarà la seva maniobrabilitat i operativitat.
- c) *Autor del projecte:*
ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia.
- d) *Examen previ:*
No correspon. El projecte s'adequa a les necessitats i s'ajusta a la normativa vigent, en concret, a les legislacions sectorials i al planejament territorial i urbanístic d'aplicació.
- e) *Pressupost d'execució per contracte (sense IVA):*
140.156,44 €





Per ser aquest import inferior a 500.000 €, aquest projecte no està sotmès a informe de supervisió de projectes del Servei d'Enginyeria de la Diputació de Girona.

f) *Informe o autorització d'altres administracions:*

Aquesta actuació no s'ha de sotmetre a consideració de cap organisme públic competent per raó de la matèria.

g) *Existència de béns i drets que s'hagin d'ocupar i/o expropiar:*

L'actuació projectada no requereix ocupacions ni expropiacions atès que es desenvolupa en una instal·lació pròpia preexistent.

Fonaments de dret

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídics de les entitats locals
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
- Decret 130/2003 Reglament dels serveis públics de sanejament
- Reial decret 1620/2007 de 7 de desembre, pel que s'estableix el règim jurídic de la reutilització de las aigües depurades.
- Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (BOP de Girona núm. 238 de 14/12/2023)

Conclusió

Vistes les consideracions anteriors informo favorablement el projecte objecte d'aquest informe.”

En conseqüència i per tot l'exposat,

PROPOSO a la Junta de Govern que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER APROVAR INICIALMENT el Projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Empuriabrava, redactat per l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia, el mes de desembre de 2024, amb un pressupost de contracte de 140.156,44 € (IVA no inclòs).

SEGON. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el Projecte pel termini de 30 dies hàbils comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el tauler d'anuncis electrònics (e-TAULER) del





Consorci d'Aigües, per tal que es puguin presentar al·legacions en el Projecte, de conformitat amb l'article 37.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.”

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels presents

**5. Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Tossa-Lloret de Mar.
2025/K010201 /79**

“La següent proposta de resolució s'emet d'acord amb l'art. 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, vistes les funcions que té atribuïdes la Gerència en l'art. 14 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en base als següents punts,

Vist l'informe de servei corresponent que s'incorpora als efectes de l'art. 88.6 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

“INFORME DEL SERVEI D'ABASTAMENT I REGENERACIÓ

Fets

Emès en compliment del que disposa l'Article 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per a l'aprovació, modificació o revisió de projectes tècnics.

Consideracions

a) Títol:

Projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Tossa-Lloret de Mar

b) Necessitats a satisfer:

Moltes de les vàlvules de l'ETAP Tossa-Lloret de Mar es troben en mal estat atès que han arribat al final de la seva vida útil. El present projecte proposa la substitució de les vàlvules i elements accessoris que estiguin en mal estat mantenint el diàmetre nominal de les vàlvules.

c) Autor del projecte:

ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia.

d) Examen previ:

No correspon. El projecte s'adequa a les necessitats i s'ajusta a la normativa vigent, en concret, a les legislacions sectorials i al planejament territorial i urbanístic d'aplicació.

e) Pressupost d'execució per contracte (sense IVA):

144.678,24 €

Per ser aquest import inferior a 500.000 €, aquest projecte no està sotmès a informe de supervisió de projectes del Servei d'Enginyeria de la Diputació de Girona.





f) Informe o autorització d'altres administracions:

Aquesta actuació no s'ha de sotmetre a consideració de cap organisme públic competent per raó de la matèria.

g) Existència de béns i drets que s'hagin d'ocupar i/o expropiar:

L'actuació projectada no requereix ocupacions ni expropiacions atès que es desenvolupa en una instal·lació pròpia preexistent.

Fonaments de dret

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídics de les entitats locals
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
- Decret 130/2003 Reglament dels serveis públics de sanejament
- Reial decret 1620/2007 de 7 de desembre, pel que s'estableix el règim jurídic de la reutilització de las aigües depurades.
- Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (BOP de Girona núm. 238 de 14/12/2023)

Conclusió

Vistes les consideracions anteriors informo favorablement el projecte objecte d'aquest informe.”

En conseqüència i per tot l'exposat,

PROPOSO a la Junta de Govern que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER. APROVAR INICIALMENT el Projecte reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Tossa-Lloret de Mar, redactat per l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia, el mes de desembre de 2024, amb un pressupost de contracte de 144.678,24 € (IVA no inclòs).

SEGON. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el Projecte pel termini de 30 dies hàbils, comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el tauler d'anuncis electrònics (e-TAULER) del Consorci d'Aigües, per tal que es puguin presentar al·legacions en el Projecte, de conformitat amb l'article 37.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals”





Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels presents

6. Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Torrent. 2025/K010201 /80

“La següent proposta de resolució s'emet d'acord amb l'art. 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, vistes les funcions que té atribuïdes la Gerència en l'art. 14 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en base als següents punts,

Vist l'informe de servei corresponent que s'incorpora als efectes de l'art. 88.6 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

“INFORME DEL SERVEI D'ABASTAMENT I REGENERACIÓ

Fets

Emès en compliment del que disposa l'Article 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per a l'aprovació, modificació o revisió de projectes tècnics.

Consideracions

- h) Títol:*
Projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Torrent
- i) Necessitats a satisfer:*
Moltes de les vàlvules de l'ETAP Torrent es troben en mal estat atès que han arribat al final de la seva vida útil. El present projecte proposa la substitució de les vàlvules i elements accessoris que estiguin en mal estat mantenint el diàmetre nominal de les vàlvules. També s'aprofitarà per motoritzar i telecontrolar algunes de les vàlvules que actualment disposen d'accionament manual i així es millorarà la seva maniobrabilitat i operativitat.
- j) Autor del projecte:*
ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia.
- k) Examen previ:*
No correspon. El projecte s'adequa a les necessitats i s'ajusta a la normativa vigent, en concret, a les legislacions sectorials i al planejament territorial i urbanístic d'aplicació.
- l) Pressupost d'execució per contracte (sense IVA):*
344.069,15 €





Per ser aquest import inferior a 500.000 €, aquest projecte no està sotmès a informe de supervisió de projectes del Servei d'Enginyeria de la Diputació de Girona.

m) Informe o autorització d'altres administracions:

Aquesta actuació no s'ha de sotmetre a consideració de cap organisme públic competent per raó de la matèria.

n) Existència de béns i drets que s'hagin d'ocupar i/o expropiar:

L'actuació projectada no requereix ocupacions ni expropiacions atès que es desenvolupa en una instal·lació pròpia preexistent.

Fonaments de dret

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídics de les entitats locals
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
- Decret 130/2003 Reglament dels serveis públics de sanejament
- Reial decret 1620/2007 de 7 de desembre, pel que s'estableix el règim jurídic de la reutilització de les aigües depurades.
- Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (BOP de Girona núm. 238 de 14/12/2023)

Conclusió

Vistes les consideracions anteriors informo favorablement el projecte objecte d'aquest informe.”

En conseqüència i per tot l'exposat,

PROPOSO a la Junta de Govern que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER. APROVAR INICIALMENT el Projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Torrent, redactat per l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia, el mes de desembre de 2024, amb un pressupost de contracte de 344.069,15 € (IVA no inclòs).

SEGON. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el Projecte pel termini de 30 dies hàbils, comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el tauler d'anuncis electrònics (e-TAULER) del





Consorci d'Aigües, per tal que es puguin presentar al·legacions en el Projecte, de conformitat amb l'article 37.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.”

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels Presents

7. Aprovació inicial del projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Montfullà. 2025/K010201 /81

“La següent proposta de resolució s'emet d'acord amb l'art. 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, vistes les funcions que té atribuïdes la Gerència en l'art. 14 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en base als següents punts,

Vist l'informe de servei corresponent que s'incorpora als efectes de l'art. 88.6 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

“INFORME DEL SERVEI D'ABASTAMENT I REGENERACIÓ

Fets

Emès en compliment del que disposa l'Article 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per a l'aprovació, modificació o revisió de projectes tècnics.

Consideracions

a) *Títol:*

Projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Montfullà

b) *Necessitats a satisfer:*

Moltes de les vàlvules de l'ETAP de Montfullà es troben en mal estat atès que han arribat al final de la seva vida útil. El present projecte proposa la substitució de les vàlvules i elements accessoris que estiguin en mal estat mantenint el diàmetre nominal de les vàlvules.

c) *Autor del projecte:*

ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia.

d) *Examen previ:*

No correspon. El projecte s'adequa a les necessitats i s'ajusta a la normativa vigent, en concret, a les legislacions sectorials i al planejament territorial i urbanístic d'aplicació.

e) *Pressupost d'execució per contracte (sense IVA):*





369.460,10 €

Per ser aquest import inferior a 500.000 €, aquest projecte no està sotmès a informe de supervisió de projectes del Servei d'Enginyeria de la Diputació de Girona.

f) Informe o autorització d'altres administracions:

Aquesta actuació no s'ha de sotmetre a consideració de cap organisme públic competent per raó de la matèria.

g) Existència de béns i drets que s'hagin d'ocupar i/o expropiar:

L'actuació projectada no requereix ocupacions ni expropiacions atès que es desenvolupa en una instal·lació pròpia preexistent.

Fonaments de dret

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídics de les entitats locals
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
- Decret 130/2003 Reglament dels serveis públics de sanejament
- Reial decret 1620/2007 de 7 de desembre, pel que s'estableix el règim jurídic de la reutilització de las aigües depurades.
- Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (BOP de Girona núm. 238 de 14/12/2023)

Conclusió

Vistes les consideracions anteriors informo favorablement el projecte objecte d'aquest informe.”

En conseqüència i per tot l'exposat,

PROPOSO a la Junta de Govern que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER. APROVAR INICIALMENT Projecte de reposició de vàlvules i elements accessoris de l'ETAP Montfullà, redactat per l'empresa ABM, Serveis d'enginyeria i consulting, S.L., signat per Oscar Soria i Garcia, el mes de desembre de 2024, amb un pressupost de contracte de 369.460,10€ (IVA no inclòs).

SEGON. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el Projecte pel termini de 30 dies hàbils, comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest anunci al Butlletí





Oficial de la Província de Girona i en el tauler d'anuncis electrònics (e-TAULER) del Consorci d'Aigües, per tal que es puguin presentar al·legacions en el Projecte, de conformitat amb l'article 37.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals”

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels presents

8. Aprovació definitiva del projecte d'instal·lació d'instrumentació de control als sistemes d'abastament d'aigua. 2025/K010201 /17

La següent proposta de resolució s'emet d'acord amb l'art. 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, vistes les funcions que té atribuïdes la Gerència en l'art. 14 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en base als següents punts,

Antecedents

Mitjançant l'acord de la Junta de Govern de 9 de gener de 2025 es va aprovar el “Projecte d'instal·lació d'instrumentació de control als sistemes d'abastament d'aigua” per tramitació d'urgència, redactat per l'empresa ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING SL, signat per Albert Herrero Casas i Francesc Solé Duocastella, el mes de desembre de 2024, amb un pressupost de contracte de 1.332.606,04 € (IVA no inclòs).

No consten persones directament afectades atès que no figuren béns ni drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, d'expropiar per tractar-se d'una obra que es realitza en instal·lacions pròpies preexistents

Aquesta actuació no s'havia de sotmetre a consideració de cap organisme públic competent per raó de la matèria.

De conformitat amb l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, núm. 17, de 27 de gener de 2025 i al tauler de la seu electrònica d'aquesta entitat, pel termini de quinze dies, a comptar des de l'endemà, dia hàbil, de la publicació, per tal que qualsevol persona el pugui examinar i formular les al·legacions que consideri oportunes.

Transcorregut el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni reclamacions.

Fonaments de dret

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.





- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
 - Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
 - Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règims jurídics de les entitats locals.
 - Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
 - Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.
 - Decret 130/2003 pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.
 - Reial decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel que s'estableix el règim jurídic de la reutilització de les aigües depurades.
- Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (BOP de Girona núm. 238 de 14/12/2023)

En conseqüència i per tot l'exposat,

PROPOSO a la Junta de Govern que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT el "Projecte d'instal·lació d'instrumentació de control als sistemes d'abastament d'aigua", redactat per l'empresa ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING SL, signat per Albert Herrero Casas i Francesc Solé Duocastella, el mes de desembre de 2024, amb un pressupost de contracte de 1.332.606,04 € (IVA no inclòs). d'acord amb l'article 37.5 del ROAS.

SEGON. PUBLICAR aquest acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a l'E-TAULER del Consorci d'Aigües d'acord amb allò establert a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals."

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels presents

9. Propostes urgents

Abans de passar a la part de control, el president exposa que s'ha de sotmetre a la consideració de la Junta de Govern, per raons d'urgència, tres assumptes no inclosos a l'ordre del dia que acompanyava la convocatòria.

La urgència ve motivada, pel què fa al primer expedient per haver-se signat la proposta amb posterioritat a la convocatòria de la sessió i estar subjecte als terminis de justificació d'una atribució de fons que no pot esperar la pròxima sessió.

Pel què fa els dos darrers expedients per tractar-se d'obres d'emergència amb afectació de béns a expropiar i ocupar que han estat corregits per l'acceptació d'al·legacions amb posterioritat a la convocatòria de la sessió.

Un cop justificada la urgència de les propostes la Junta de Govern vota per unanimitat sobre la procedència del seu debat i d'acord amb el que disposa l'article 103.3 del





Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es passa a tractar els assumptes:

9.1 Aprovació memòria valorada de l'obra de substitució de la caldera núm.1 i cremador de l'EDAR de Blanes 2025/J020200/126

“La següent proposta de resolució s'emet d'acord amb l'art. 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, vistes les funcions que té atribuïdes la Gerència en l'art. 14 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en base als següents punts,

Vist l'informe de servei corresponent que s'incorpora als efectes de l'art. 88.6 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

“INFORME DEL SERVEI DE SANEJAMENT

Emès en compliment del que disposa l'Article 36 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per a l'aprovació, modificació o revisió de projectes tècnics.

Consideracions

- a) *Títol / descripció:*
Obra de substitució de la caldera n^o1 i cremador de l'EDAR de Blanes
- b) *Necessitats a satisfer:*

L'EDAR de Blanes va entrar en funcionament l'any 1997, disposa d'una capacitat de tractament de 23.500 m³/dia i en els inicis comptava amb dues calderes de 450 kW de potència útil per a escalfar el fang d'entrada a digestor anaerobi.

Aquests dos equips han sofert moltes avaries com a conseqüència de l'ambient amb elevada corrosió en el qual treballen, sobretot durant els primers anys quan no es tractava el biogàs de la línia de fangs i tenia una alta concentració d'àcid sulfhídric. Les condensacions del gas provocaven problemes a la cambra de combustió de la caldera i al cremador.

L'any 2008 la caldera número 2 va patir una avaria important però no es va reparar perquè en aquell moment s'acabaven d'instal·lar dues noves microturbines i no es va considerar oportú. No obstant, en certs moments i durant aturades per manteniment d'alguna de les microturbines, s'ha comprovat que el funcionament d'una sola microturbina no permet garantir aportar la calor suficient per escalfar el fang. Durant el mes de març de 2022, es va detectar una fuga d'aigua a l'intercanviador i un mal funcionament del cremador de la caldera n^o1 (la que quedava operativa des del 2008). Una vegada realitzat el manteniment extern, es va confirmar l'avaría i la impossibilitat de





reparar-la degut a que l'equip ja es troba descatalogat, amb la qual cosa només és possible la seva substitució per un nou equip.

Tenint en compte la importància de poder garantir en tot moment l'escalfament dels fangs d'entrada al digestor anaerobi, a fi de garantir el bon funcionament de les instal·lacions i el tractament de les aigües residuals, es considera necessària la substitució d'una de les calderes de l'EDAR de Blanes.

De manera general, l'actuació comprèn els següents treballs:

- Desmuntatge de la porta d'entrada a la sala de calderes, repicar la paret per tal d'eixamplar l'obertura existent per permetre el pas de la nova caldera a l'interior de la sala de calderes.
- Desmuntatge de la caldera existent i resta d'elements associats a substituir, trasllat a gestor de residus autoritzat.
- Desmuntatge de la xemeneia d'extracció de fums existent, trasllat dels elements retirats a gestor de residus autoritzat.
- Adquisició i fabricació de pèrgola per desmuntar la caldera existent i instal·lació de la nova caldera. Inclou 53 kg de IPN 100 S275JR de 6,1 metres i 38 kg de tub 100x100x2 mm E220 de 6 metres.
- Adquisició i instal·lació de caldera pressuritzada marca YGNIS model FBG 405 (o equivalent), per equipar amb cremador de gas i de gasoil.
- Adquisició i instal·lació d'un cremador de dièsel model ETNA 550 G-AB.S.ES.A (o equivalent) i un cremador de biogàs model 555 B.PR.S.ES.A.1.50 (o equivalent), vàlids per qualsevol tipus de combustible baix en monòxid de nitrogen, d'acord amb la normativa d'emissions vigent.
- Adquisició i instal·lació d'una bomba Grundfos model Magna1 40-60F (o equivalent) d'anti condensats per a la caldera. Inclou els materials hidràulics i elèctrics per a la seva instal·lació i l'aïllament amb escuma tipus armaflex recobert en alumini.
- Fabricació i instal·lació d'una xemeneia per a l'extracció dels fums, de dimensions de 6 metres d'alçada i 250 mm de diàmetre en acer inoxidable AISI 316. Inclou tots els accessoris per a la seva instal·lació: 1 colze de 45°, 1 colze de 90°, 1 T de 90°, 1 abraçadora Hollin i 1 terminal de sortida lliure, tot en acer inoxidable AISI 316.
- Refer el tros de paret repicat per permetre l'entrada de la caldera i muntatge de marcs i de la porta existent.
- Posada en marxa i proves de funcionament.
- Tasques de proves d'estanquitat i de tramitació per tal d'obtenir el certificat individual de la instal·lació de gas, croquis de la instal·lació modificada i gestions associades.

c) *Autor de la memòria valorada:*

Servei de Sanejament del Consorci d'Aigües.

d) *Examen previ:*

No correspon. Tanmateix el present projecte s'adequa a les necessitats, s'ajusta a la normativa vigent, i en concret s'ajusta a les legislacions sectorials aplicables i al planejament territorial i urbanístic d'aplicació.





- e) *Pressupost d'execució per contracte (sense IVA):*
39.778,76 € (trenta-nou mil set-cents setanta-vuit euros amb setanta-sis cèntims).
- f) *Informe o autorització d'altres administracions:*
Aquesta actuació no s'ha de sotmetre a consideració de cap organisme públic competent per raó de la matèria.
- g) *Existència de béns i drets que s'hagin d'ocupar i/o expropiar:*
L'actuació projectada no requereix ocupacions ni expropiacions, atès que es tracta d'una obra que es realitza en instal·lacions pròpies preexistents.

Fonaments de dret

- Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídics de les entitats locals
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
- Decret 130/2003 Reglament dels serveis públics de sanejament
- Reial decret 1620/2007 de 7 de desembre, pel que s'estableix el règim jurídic de la reutilització de las aigües depurades.
- Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona (BOP de Girona núm. 238 de 14/12/2023)

Conclusió

Vistes les consideracions anteriors informo favorablement la memòria valorada objecte d'aquest informe.”

En conseqüència i per tot l'exposat,

PROPOSO a la Junta de Govern que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER. APROVAR la memòria valorada de l'obra de substitució de la caldera núm.1 i cremador de l'EDAR de Blanes, redactada pel Servei de Sanejament del Consorci d'Aigües, signada el mes de febrer de 2025, amb un pressupost de contracte de 39.778,76 € (IVA no inclòs).

SEGON. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis electrònics (e-TAULER) d'aquesta administració per al general coneixement.”





Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels presents

**9.2 Estimació de l'al·legació manifestada pels senyors Pous Chiva, aprovar definitivament la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, i iniciar l'Expedient d'expropiació forçosa.
2025/J020200/132**

"La següent Proposta per a la Junta de Govern Local s'emet d'acord amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de conformitat amb les funcions que té atribuïdes el gerent en l'article 14.2 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

La cap del Servei de Patrimoni i Expropiacions ha emès un Informe, que s'incorpora als efectes de l'art. 88.6 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, el contingut literal del qual és el següent:

Assumpte: Estimar l'al·legació manifestada per la senyora Rosa Maria Pous Chiva, amb DNI número 40460638G i el senyor Jaume Pous Chiva, amb DNI número 40460636W, que intervenen com a administradors mancomunats de la societat mercantil NOVA PERALADA, SL, amb NIF número B17476094, aprovar definitivament la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets afectats que són necessaris d'adquirir i/o ocupar, per tal d'executar l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, i declarada d'emergència de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i iniciar l'Expedient d'expropiació forçosa.

Antecedents de fets:

- 1- En data 13 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en sessió ordinària, va acordar l'aprovació inicial de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera.
2. L'Anunci en relació amb l'aprovació inicial de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, va ser sotmès a informació pública, en data 17 de febrer de 2025, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, número 32; en el Punt Diari, i finalment a l'e-tauler del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.
A partir d'aquesta data s'atorgava un termini de 15 dies hàbils per presentar al·legacions. La relació d'afectats publicada és la següent:

[S'omet la reproducció de l'annex que conté la relació de béns i drets afectats derivada de l'execució de l'obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a





garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, per raons de simplificació del contingut de l'acte administratiu, atesa la seva extensió.]

3. Durant el termini d'informació pública d'aprovació inicial de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'expropiació derivada de l'execució de l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, en data 17 de febrer de 2025, es va celebrar una reunió entre el Consorci d'Aigües i els senyors Pous Chiva, de la qual es va aixecar Acta. En el punt cinquè de la part expositiva de la corresponent Acta, literalment es va transcriure el següent:

"Que els senyors Pous Chiva, una vegada revisat el plànol objecte de les actuacions, manifesten que el camí projectat d'accés a les instal·lacions de potabilització no és el mateix camí que les Normes Subsidiàries Urbanístiques de Portbou tenen projectades pel desenvolupament urbanístic del sector i, entenent la urgència i la necessitat de poder executar l'obra, ofereixen al Consorci d'Aigües la possibilitat d'ampliar i modificar les actuacions previstes, podent disposar de més terreny al voltant de les instal·lacions de l'ETAP de Portbou, per tal de millorar i optimitzar l'eficàcia i viabilitat de l'obra que es pretén dur a terme."

En la part dispositiva, es van prendre els següents Acords:

Primer

Recollir com a al·legació les manifestacions realitzades pels senyors Pous Chiva en el punt número 5 de la part expositiva.

Segon

Emplaçar a les parts pel dilluns, dia 24 de febrer de 2025, amb la voluntat d'arribar a una entesa satisfactòria per ambdues parts, per fer una comprovació sobre el terreny objecte de les obres, en què hi compareixeran la part afectada, el cap del Servei d'Abastament i Regeneració del Consorci d'Aigües i l'enginyer, per tal d'analitzar novament les propostes i voluntats de cadascuna de les parts, i d'aquesta manera establir definitivament el traçat i les noves superfícies afectades.

Tercer.

Deixar constància de què l'alcalde president de l'Ajuntament de Portbou no s'oposa a què la titularitat de la servitud passi al Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

Quart.

Del resultat de la inspecció ocular sobre el terreny, el cap del Servei d'Abastament i Regeneració del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona emetrà un informe on es recolliran els acords adoptats per les parts, que seran sotmesos a l'aprovació de la Junta de Govern Local del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, com a òrgan competent, en data 13 de març de 2025.

4. En data 27 de febrer de 2025, el cap del Servei d'Abastament i Regeneració, va emetre un Informe amb els Acords adoptats per les parts en la reunió celebrada en data 24 de febrer de 2025, el contingut literal del qual és el següent:

INFORME TÈCNIC

Antecedents





Que l'Obra de renovació de l'ETAP de Portbou i actuacions accessòries ha estat declarada d'emergència, mitjançant el Decret de Presidència número 2024/1126, de data 5 de desembre de 2024, de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 3 del Decret llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya, determina que l'aprovació de les mesures que s'adoptin en aplicació d'aquest Decret llei duu implícita la declaració d'utilitat pública de les obres als efectes d'ocupació temporal i d'expropiació forçosa dels béns i drets afectat, i la urgent necessitat de l'ocupació, de conformitat amb l'article 31.2, apartat c) del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i l'article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa esmentat en el primer punt dels fonaments de dret.

Segons es disposa en els antecedents del Decret de Presidència número 2024/1126, de data 5 de desembre de 2024:

Aquesta mesura s'ajusta al que es disposa en l'apartat a) del punt 2, Annex 1 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, que inclou les "b) Obres de millorament de la connectivitat de les xarxes d'abastament", i per tant es proposa la realització de l'esmentada contractació d'emergència per a les connexions del sistema d'abastament en alta de Portbou.

Els senyors Pous Chiva són propietaris de la Finca número 4, amb Referència Cadastral número 2772801EG1927S0000DT, i de la Finca número 6 (polígon 1, parcel·la 56), amb Referència Cadastral número 17147A001000560000AH, ambdues del terme municipal de Portbou, afectades per l'expropiació forçosa derivada de l'Obra per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, declarada en situació d'emergència per sequera.

Que els senyors Pous Chiva, han estat informats de les execucions de les Finques que representen en relació amb l'execució de l'Obra per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, i declarada d'emergència de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Que els senyors Pous Chiva, una vegada revisat el plànol objecte de les actuacions, manifesten que el camí projectat d'accés a les instal·lacions de potabilització no és el mateix camí que les Normes Subsidiàries Urbanístiques de Portbou tenen projectades pel desenvolupament urbanístic del sector i, entenent la urgència i la necessitat de poder executar l'obra, ofereixen al Consorci d'Aigües la possibilitat d'ampliar i modificar les actuacions previstes, podent disposar de més terreny al voltant de les instal·lacions de l'ETAP de Portbou, per tal de millorar i optimitzar l'eficàcia i viabilitat de l'obra que es pretén dur a terme.

Per tot això, en data 24 de febrer de 2025 es celebrà una reunió a l'Ajuntament de Portbou per abordar la millor opció tècnica per resoldre certs aspecte, i es van realitzar les comprovacions sobre terreny amb els quals es van prendre els següents **ACORDS**:

- Atès el vial d'accés fins l'ETAP de Portbou en el seu tram final que discorre per terrenys en zona rústica, i atès l'elevat pendent del camí existent, que fa difícil l'accés fins aquesta amb vehicles de grans dimensions es requereix expropiar al propietari de la finca més terreny del previst inicialment per poder disposar d'espai suficient per portar a terme aquesta prolongació del vial d'accés.
- Les canonades d'evacuació del rentat de filtres de l'ETAP, així com la d'impulsió cap a l'ETAP procedent de l'embassament, recorreran per terrenys propietat dels srs. Pous Chiva. Aquest fet implicarà disposar de la corresponent servitud de pas (i de l'ocupació





temporal dels terrenys mentre durin les obres). Aquests terrenys queden degudament detallats al plànol corresponent.

- El camí d'accés fins l'ETAP tindrà una amplada mínima de 5 metres, podent-se incrementar lleugerament aquest ample en algun dels revolts per facilitar el gir dels vehicles de grans dimensions. Els drenatges de les aigües pluvials es dirigiran cap a la cuneta del costat del talús sempre que això sigui possible, i concretament en el tram inicial del camí es dirigiran cap al drenatge transversal existent que mena a la zona esportiva.
Aquest camí es realitzarà amb formigó tenyit en massa, del color ocre/terrós establert pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Portbou.
- L'arqueta de lliurament es realitzarà en el vial públic (carrer del Mas Germen), i no discorrerà per cap finca privada, anant a connectar-se a la canonada existent. Aquesta arqueta queda degudament delimitada al plànol corresponent.
- En el camí d'accés a l'ETAP es mantindrà el dret de pas al srs. Pous Chiva, propietaris dels terrenys que envolten la finca de l'ETAP de Portbou per poder accedir a aquests.
Així mateix, es permetrà l'accés a caminants que discorrin pels camins rurals fins ara existents a les immediacions del vial d'accés a l'ETAP, en concret, l'anomenat Camí de l'Aigua, que entronca amb el camí d'accés a l'ETAP just en el límit de les zones rústica i urbanitzable, i que continua pel vessant nord de l'ETAP existent.
- En els voltants de l'ETAP de Portbou existeixen certs elements en desús com ara una sitja metàl·lica o una petita via d'una antiga activitat d'apicultura, avui inexistent. El Consorci s'encarregarà de la retirada d'ambdues instal·lacions.

Tots aquests acords queden reflectits en plànols descriptius.

5. En data 4 de març de 2025 es va celebrar una nova reunió entre el Consorci d'Aigües i els senyors Pous Chiva, de la qual es va aixecar una Acta. En la part dispositiva de la corresponent Acta, es van prendre els Acords següents:

Primer.

Constatar que els senyors Pous Chiva volen que s'incorpori a l'Informe emès en data 27 de febrer de 2025, pel cap del Servei d'Abastament i Regeneració, el següent:

- El camí d'accés fins l'ETAP objecte de l'ampliació de la servitud de pas existent tindrà una amplada mínima de 5 metres, podent-se incrementar lleugerament aquest ample en algun dels revolts per facilitar el gir dels vehicles de grans dimensions. Es tindrà cura de realitzar una correcta entrega en el punt on convergeixen el camí d'accés fins l'ETAP i la resta de camins de propietat dels sr. Pous Chiva.
Els drenatges de les aigües pluvials es dirigiran cap a la cuneta del costat del talús sempre que això sigui possible, i concretament en el tram inicial del camí es dirigiran cap al drenatge transversal existent que mena a la zona esportiva.
Aquest camí es realitzarà amb formigó tenyit en massa, del color ocre/terrós establert pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Portbou. El manteniment d'aquest camí anirà a càrrec del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

Segon.

Aprovar l'aportació manifestada pels senyors Pous Chiva, que es reflecteix en el nou Informe, emès pel cap del Servei d'Abastament i Regeneració.

Tercer.

Manifestar que les parts estan d'acord amb tot el que conté el nou Informe, on es recull el següent:





1. Els acords adoptats per les parts, el contingut literal del qual, és el següent:

INFORME TÈCNIC

Antecedents

Que l'Obra de renovació de l'ETAP de Portbou i actuacions accessòries ha estat declarada d'emergència, mitjançant el Decret de Presidència número 2024/1126, de data 5 de desembre de 2024, de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 3 del Decret llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya, determina que l'aprovació de les mesures que s'adoptin en aplicació d'aquest Decret llei duu implícita la declaració d'utilitat pública de les obres als efectes d'ocupació temporal i d'expropiació forçosa dels béns i drets afectat, i la urgent necessitat de l'ocupació, de conformitat amb l'article 31.2, apartat c) del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i l'article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa esmentat en el primer punt dels fonaments de dret.

Segons es disposa en els antecedents del Decret de Presidència número 2024/1126, de data 5 de desembre de 2024:

Aquesta mesura s'ajusta al que es disposa en l'apartat a) del punt 2, Annex 1 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, que inclou les "b) Obres de millorament de la connectivitat de les xarxes d'abastament", i per tant es proposa la realització de l'esmentada contractació d'emergència per a les connexions del sistema d'abastament en alta de Portbou.

Els senyors Pous Chiva són propietaris de la Finca número 4, amb Referència Cadastral número 2772801EG1927S0000DT, i de la Finca número 6 (polígon 1, parcel·la 56), amb Referència Cadastral número 17147A001000560000AH, ambdues del terme municipal de Portbou, afectades per l'expropiació forçosa derivada de l'Obra per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, declarada en situació d'emergència per sequera.

Que els senyors Pous Chiva, han estat informats de les execucions de les Finques que representen en relació amb l'execució de l'Obra per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, i declarada d'emergència de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Que els senyors Pous Chiva, una vegada revisat el plànol objecte de les actuacions, manifesten que el camí projectat d'accés a les instal·lacions de potabilització no és el mateix camí que les Normes Subsidiàries Urbanístiques de Portbou tenen projectades pel desenvolupament urbanístic del sector i, entenen la urgència i la necessitat de poder executar l'obra, ofereixen al Consorci d'Aigües la possibilitat d'ampliar i modificar les actuacions previstes, podent disposar de més terreny al voltant de les instal·lacions de l'ETAP de Portbou, per tal de millorar i optimitzar l'eficàcia i viabilitat de l'obra que es pretén dur a terme.

Per tot això, en data 24 de febrer de 2025 es celebrà una reunió a l'Ajuntament de Portbou per abordar la millor opció tècnica per resoldre certs aspecte, i es van realitzar les comprovacions sobre terreny amb els quals es van prendre els següents **ACORDS**:

- Atès el vial d'accés fins l'ETAP de Portbou en el seu tram final que discorre per terrenys en zona rústica, i atès l'elevat pendent del camí existent, que fa difícil l'accés fins aquesta amb vehicles de grans dimensions es requereix expropiar al propietari de la finca més terreny del previst inicialment per poder disposar d'espai suficient per portar a terme aquesta prolongació del vial d'accés.
- Les canonades d'evacuació del rentat de filtres de l'ETAP, així com la d'impulsió cap a l'ETAP procedent de l'embassament, recorreran per terrenys propietat dels srs. Pous Chiva. Aquest fet implicarà disposar de la corresponent servitud de pas (i de l'ocupació temporal dels terrenys mentre durin les obres). Aquests terrenys queden degudament detallats al plànol corresponent.



- El camí d'accés fins l'ETAP objecte de l'ampliació de la servitud de pas existent tindrà una amplada mínima de 5 metres, podent-se incrementar lleugerament aquest ample en algun dels revolts per facilitar el gir dels vehicles de grans dimensions. Es tindrà cura de realitzar una correcta entrega en el punt on convergeixen el camí d'accés fins l'ETAP i la resta de camins de propietat dels sr. Pous Chiva.

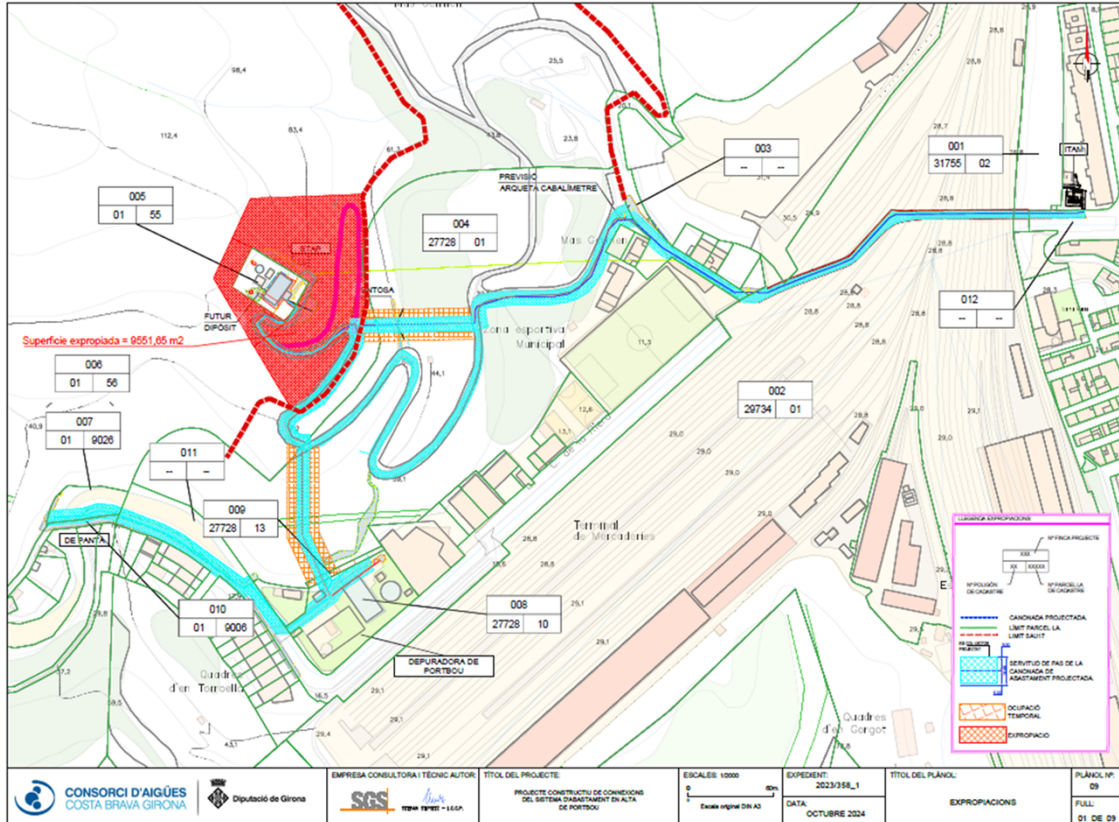
Es drenatges de les aigües pluvials es dirigiran cap a la cuneta del costat del talús sempre que això sigui possible, i concretament en el tram inicial del camí es dirigiran cap al drenatge transversal existent que mena a la zona esportiva.

Aquest camí es realitzarà amb formigó tenyit en massa, del color ocre/terros establert pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Portbou. El manteniment d'aquest camí anirà a càrrec del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

- L'arqueta de lliurament es realitzarà en el vial públic (carrer del Mas Germen), i no discorrerà per cap finca privada, anant a connectar-se a la canonada existent. Aquesta arqueta queda degudament delimitada al plànol corresponent.
- En el camí d'accés a l'ETAP es mantindrà el dret de pas al srs. Pous Chiva, propietaris dels terrenys que envolten la finca de l'ETAP de Portbou per poder accedir a aquests. Així mateix, es permetrà l'accés a caminants que discorren pels camins rurals fins ara existents a les immediacions del vial d'accés a l'ETAP, en concret, l'anomenat Camí de l'Aigua, que entronca amb el camí d'accés a l'ETAP just en el límit de les zones rústica i urbanitzable, i que continua pel vessant nord de l'ETAP existent.

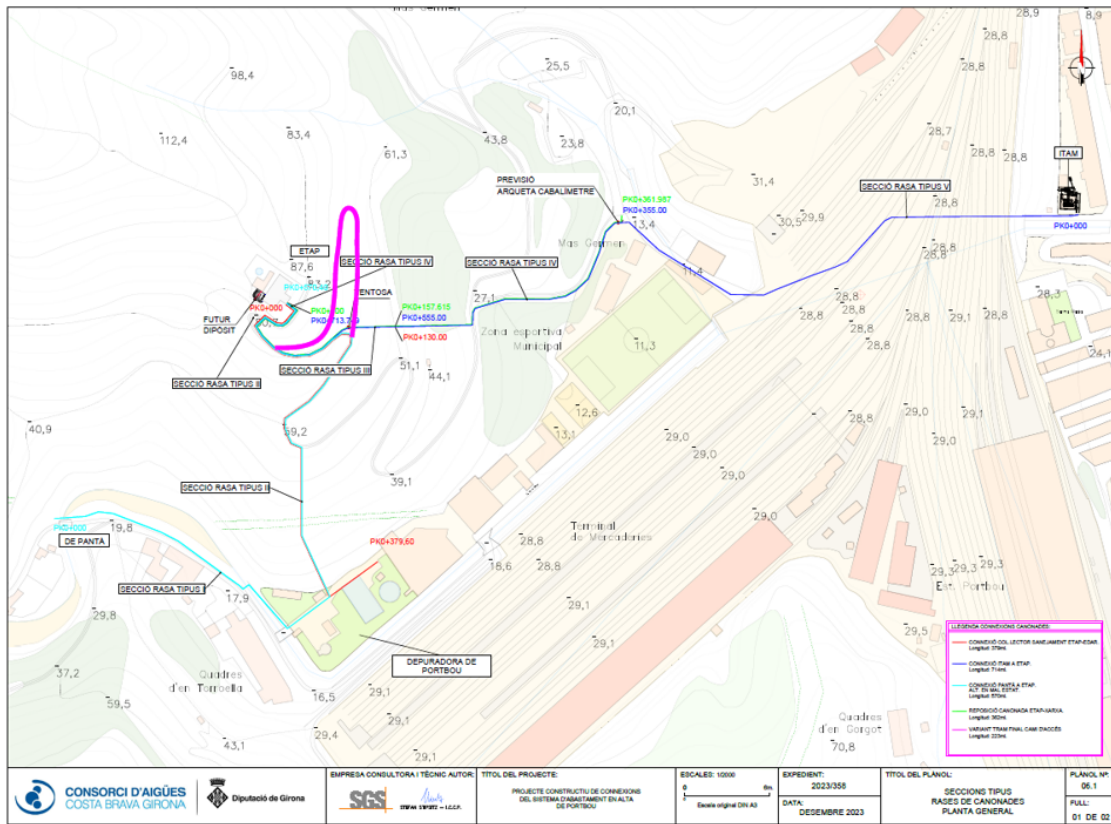
En els voltants de l'ETAP de Portbou existeixen certs elements en desús com ara una sitja metàl·lica o una petita via d'una antiga activitat d'apicultura, avui inexistent. El Consorci s'encarregarà de la retirada d'ambdues instal·lacions.

2. Els plànols que recullen els acords adoptats per les parts, que són els següents



Tots aquests acords queden reflectits en plànols descriptius.





Quart.

Establir, de conformitat amb el punt anterior, que les afectacions de les Finques siguin les següents:

Finca número : 4 Polígon: 27728 Parcel·la: 1 Terme municipal: Portbou

Titularitat cadastral: J POUS MARES

Referència Cadastral: 2772801EG1927S0000DT

Superfície afectada de la Finca:

- Servitud de pas: 1.619,89 m²
- Servitud d'aqüeducte: 1.572,62 m²
- Servitud de pas i d'aqüeducte: 1.595,46 m²
- Ocupació temporal 1.862,39 m²

Finca número: 6 Polígon: 1 Parcel·la: 56 Terme municipal: Portbou

Titularitat Cadastral: Nova Peralada, SL.

Referència cadastral: 17147A001000560000AH

Superfície afectada de la Finca:





- Servitud d'aqüeducte: 106,17 m2
- Servitud de pas i d'aqüeducte: 1.123,97 m2
- Ocupació temporal 155,86 m2
- Expropiació: 9.551,65 m2

Cinquè.

Autoritzar al Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, a partir de l'endemà de la signatura de la present Acta, a ocupar les finques afectades en el terme municipal de Portbou, per poder executar l'Obra per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, mentre simultàniament es tramita l'Expedient d'expropiació forçosa.

Les Finques afectades són les següents:

- Finca número 4, amb Referència Cadastral número 2772801EG1927S0000DT.
 - Finca número 6 (polígon 1, parcel·la 56), amb Referència Cadastral número 17147A001000560000AH.
6. El Consorci d'Aigües Costa Brava Girona tramitarà i efectuarà els tràmits pertinents per a l'ocupació dels béns de titularitat pública que per raó de la seva naturalesa no siguin objecte d'expropiació, mitjançant mutació demanial/cessió i/o autorització, o qualsevol altra figura jurídica que resultés compatible amb un canvi d'afectació o de titularitat demanial.

Fonaments de dret

Primer. L'article 3 del Decret llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya, determina que l'aprovació de les mesures que s'adoptin en aplicació d'aquest Decret llei duu implícita la declaració d'utilitat pública de les obres als efectes d'ocupació temporal i d'expropiació forçosa dels béns i drets afectat, i la urgent necessitat de l'ocupació, de conformitat amb l'article 31.2, apartat c) del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i l'article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa esmentat en el primer punt dels fonaments de dret.

Segons es disposa en els antecedents del Decret de Presidència número 2024/1122, de data 5 de desembre de 2024, esmentat en el punt número 1 dels antecedents d'aquest Informe:

Aquesta mesura s'ajusta al que es disposa en l'apartat a) del punt 2, Annex 1 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, que inclou les "a) Obres de millora de la connectivitat de les xarxes d'abastament", i per tant es proposa la realització de l'esmentada contractació d'emergència per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà.

Segon. L'apartat a) del punt número 2 de l'annex 1 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, assenyalava les obres de millora de la connectivitat de les xarxes d'abastament dintre del millorament de la garantia de l'abastament per mitjà d'actuacions infraestructurals com a una de les tipologies d'actuacions per a executar pel procediment d'emergència com és l'Obra que el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona té previst executar.





Tercer. Article 52, apartats 1r, 2n i 3r de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa preceptua el següent:

Excepcionalment i mitjançant un acord del Consell de Ministres, es pot declarar urgent l'ocupació dels béns afectats per l'expropiació a què doni lloc la realització d'una obra o una finalitat determinada. Aquesta declaració es pot fer en qualsevol moment i implica les conseqüències següents:

1a. S'entén complert el tràmit de declaració de necessitat de l'ocupació dels béns que hagin de ser expropiats, segons el projecte i el replantejament aprovats i els reformats posteriorment, i dona dret a l'ocupació immediata.

2a. S'ha de notificar als interessats afectats, segons els articles 3 i 4 d'aquesta Llei, el dia i l'hora en què s'ha d'estendre l'acta prèvia a l'ocupació. Aquesta notificació s'ha de portar a terme amb una antelació mínima de vuit dies i mitjançant una cèdula. En cas que no consti o no es conegui el domicili de l'interessat o els interessats, s'ha de lliurar la cèdula a l'inquilí, masover o ocupant del bé de què es tracti, sense perjudici de complir el que disposa l'article 5 d'aquesta Llei. Amb la mateixa anticipació s'han de publicar edictes en els taulers oficials, i, en resum, en el Butlletí Oficial de l'Estat i en el de la província, en un diari de la localitat i en dos diaris de la capital de la província, si n'hi ha.

3a. El dia i a l'hora anunciats s'ha de presentar a la finca que es tracta d'ocupar el representant de l'Administració, acompanyat d'un perit i de l'alcalde o el regidor en qui delegui, i, reunits amb els propietaris i altres interessats que hi concorrin, han d'estendre una acta, en la qual s'ha de descriure el bé o el dret expropiable i s'han de fer constar totes les manifestacions i dades que aportin els uns i els altres i que siguin útils per determinar els drets afectats, els seus titulars, el valor d'aquests drets i els perjudicis determinants de la ràpida ocupació. Si es tracta de terrenys cultivats s'hi han de fer constar l'estat i l'extensió de les collites, els noms dels cultivadors i el preu de l'arrendament o els pactes de parceria si és el cas. Si són finques urbanes, s'ha d'indicar el nom dels arrendataris, el preu del lloguer i, si s'escau, la indústria que exerceixin. Els interessats es poden fer acompanyar dels seus perits i d'un notari.

Quart. L'òrgan competent és el Ple del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, de conformitat amb allò establert a l'article 3.4, primer paràgraf, del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa. No obstant això, aquesta atribució va ser delegada a la Junta de Govern, de conformitat amb l'article 22.2, apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que manifesta que correspon al Ple municipal en els ajuntaments (...) les altres atribucions que expressament li confereixin les lleis, i el punt 4 del mateix article, ja que aquesta atribució no es troba exceptuada de les que s'enumeren, que preceptua que el Ple pot delegar l'exercici de les seves atribucions en l'alcalde i en la Junta de Govern Local.

El Ple, en sessió ordinària, de data 19 de desembre de 2023, va adoptar l'Acord següent:

PRIMER. DELEGAR a favor de la Junta de Govern del Consorci d'Aigües, les competències que el Ple té atribuïdes per a l'aprovació de projectes d'obra que inclogui relació de béns i drets afectats, ja sigui per via de l'expropiació forçosa o per via de l'ocupació temporal, d'acord amb la normativa d'expropiació forçosa i el Decret 179/1995, de 13 d'octubre.

SEGON.- En qualsevol moment, el Ple pot avocar, de manera puntual i motivada, la delegació amb els requisits i el procediment establerts a l'article 10 LRJSP, l'article 9 de la LRJPACat i l'article 116 ROF. De la mateixa manera, la delegació serà revocable en qualsevol moment.

TERCER. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Tauler electrònic del Consorci d'Aigües.

Cinquè. Article 4.1, apartat d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que preceptua que en la seva qualitat d'Administracions públiques de caràcter territorial, i dintre de l'esfera de les seves competències, corresponen en tot cas als municipis, les províncies i les illes les potestats d'expropiar i d'investigació, delimitació i recuperació d'ofici dels seus béns.

L'article 3.2 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, diu que aquest ostenta la condició d'Administració pública ja que participen majoritàriament Administracions públiques, de conformitat amb allò preceptuat a l'article 3, apartat e) de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions públiques de Catalunya, que manifesta que la llei és aplicable als consorcis en què





participen majoritàriament les administracions, els organismes i les entitats públiques inclosos en aquest article, i també les entitats públiques que depenen del consorci o hi estan vinculades, quan exerceixen potestats administratives. L'article 8.1, apartat d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya exposa que com a Administracions públiques corresponen als ens locals territorials de Catalunya, en l'àmbit de llurs competències i en els termes establerts per la legislació de règim local, la potestat d'expropiar. En el punt segon, apartat b) del mateix text legal s'exposa que la potestat d'expropiar correspon al municipi o a la comarca, els quals l'han d'exercir en benefici i a instància de l'ens local interessat, llevat dels cas de les entitats metropolitanes, que poden exercir-la directament en l'àmbit de llurs atribucions.

L'article 3.2, apartat a) del text legal esmentat en el primer paràgraf, assenyala que són entitats locals territorials les comarques o altres entitats que agrupin diversos municipis, constituïdes per comunitats autònomes de conformitat amb aquesta Llei i els corresponents estatuts d'autonomia.

Segons l'article 3.3 dels Estatuts, el Consorci d'Aigües ostenta la condició d'entitat local de l'aigua (ELA), que comporta ser ens territorial. L'article 2.9 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, defineix entitat local de l'aigua bàsica (ELA bàsica): l'ens local o l'agrupació d'ens locals amb personalitat jurídica pròpia i capacitat per a gestionar un o més sistemes públics de sanejament d'aigües residuals i el sistema o sistemes d'abastament d'aigua en alta i de subministrament d'aigua en baixa dels municipis que el componen.

L'article 14 del Decret legislatiu esmentat anteriorment, diu que les ELA són ens de caràcter territorial i funcional, que es constitueixen per a la gestió més eficient dels recursos hídrics i de les obres i les actuacions hidràuliques i per a la prestació dels serveis relacionats. Per la qual cosa, el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona assoleix la potestat d'expropiar, ja que de conformitat amb que estableixen els articles 2.1 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa i l'article 3.1 del Decret de 26 d'abril de 1957 pel que s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa es reconeix la potestat d'expropiar als ens territorials sense que es pugui entendre reservada únicament als ens que s'hi esmenten.

Sisè. Circular de la Intervenció General de la Diputació de Girona número 6/2022, de data 14 de març de 2022, que és d'aplicació als ens dependents subjectes a funció interventora, segons la qual, en l'apartat 3.4 s'assenyala que en l'inventari d'actuacions exceptuades de control previ, figura l'aprovació de la relació individualitzada de béns i drets a efectes d'expropiació; per la qual cosa, els tràmits i les actuacions relacionades amb els mateixos no s'han d'enviar al Servei de Control Intern de la Diputació de Girona.

Especificar que la delegació anterior inclou les rectificacions o modificacions de la relació de propietaris, béns i superfícies afectades, motivades per les incidències que puguin sorgir durant el procediment d'expropiació, el replanteig o l'execució de les obres del Projecte constructiu d'abastament als municipis del Port de la Selva i la Selva de Mar a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

Setè. L'article 21.1 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa, en relació amb l'article 18 de la mateixa normativa, diu que l'acord de necessitat d'ocupació inicia l'expedient d'expropiació. En el mateix sentit es pronuncia l'article 20 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa, dient que l'acord de necessitat d'ocupació, que serà publicat i notificat als expropiats, inicia l'expedient d'expropiació.

Vuitè. L'article 36.1 de les Bases d'execució del pressupost de 2025 assenyala que en iniciar un expedient d'expropiació forçosa s'ha d'emetre un expedient de retenció de crèdit d'exercici corrent.

Conclusions

De conformitat amb els antecedents i els fonaments de dret exposats anteriorment, informo favorablement que:

La Junta de Govern, com a òrgan competent, aprovi el següent:





1. Estimar l'al·legació manifestada pels senyors Pous Chiva, recollida en el punt cinquè de la part expositiva de l'Acta, de data 17 de febrer de 2025, i tenint en compte els Informes emesos pel cap del Servei d'Abastament i Regeneració del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en data 27 de febrer de 2025 (el contingut literal del qual consta en el punt número 4 dels antecedents de fets d'aquest Informe), i en els Acords recollits en el punt número 5 dels antecedents de fets d'aquest Informe (on en el tercer punt es transcriu literalment els acords adoptats per les parts, amb el seu contingut literal).
2. Aprovar definitivament la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera (de conformitat amb els Acords recollits en les Actes de data 17 de febrer de 2025 i de data 5 de març de 2025 i els Informes emesos pel cap del Servei d'Abastament i Regeneració del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona), i iniciar l'expedient d'expropiació forçosa.

La descripció i la Relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats en l'Obra esmentada anteriorment és la següent:

RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PÚBLICA:

Núm. ordre	Dades cadastrals					Afectacions (m2)					Municipi
	Titularitat		Referència cadastral	Adreça física	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m2)	Ocupació temporal (m2)	Servitud de pas (m2)	Servitud d'aqüeducte (m2)	Servitud de pas i aqüeducte (m2)	
Finca	Nom	NIF									
1	ADMINISTRADOR D'INFRAESTRUCTURES FERROVIÀRIES (ADIF)	Q2801660H	3175501EG1937N0001OW	AV Franca 1 Suelo	Vialitat pública	-	-	-	50,69	-	Portbou
2	ADMINISTRADOR D'INFRAESTRUCTURES FERROVIÀRIES (ADIF)	Q2801660H	2973401EG1927S0001PY	CL Planas Claudio	Industrial	-	-	-	1.060,99	-	Portbou
3	-	-	-	-	Vialitat pública	-	-	-	700,86	-	Portbou
7	AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA (ACA)	Q0801031F	17147A001090260000AP	Pol 1, Parcela 9026 Rivera	Agrari	-	-	-	369,18	-	Portbou
8	AJUNTAMENT DE PORTBOU	P1714700J	2772810EG1927S0001XY	CL Ribera LA 28	Industrial	-	-	-	726,29	-	Portbou
10	AJUNTAMENT DE PORTBOU	P1714700J	17147A001090060000AX	Suelo Polígono 1 Parcela 9006 CM de la Rivera	Vialitat pública	-	-	-	109,32	-	Portbou
11	-	-	-	-	-	-	-	-	1.360,81	-	Portbou
12	-	-	-	-	-	-	-	-	194,32	-	Portbou





RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PRIVADA:

Núm. ordre	Dades cadastrals				Afectacions (m2)					Municipi
	Titularitat		Referència cadastral	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m2)	Ocupació temporal (m2)	Servitud de pas (m2)	Servitud d'aqüeducte (m2)	Servitud de pas i aqüeducte (m2)	
	Nom	NIF								
4	J POUS MARES	A17051491	2772801EG1927S0000DT	Agrari	-	1.862,39	1.619,89	1.572,62	1.595,46	Portbou
6	NOVA PERALADA, SL	B17476094	17147A001000560000AH	Agrari	9.551,65	155,86	-	106,17	1.123,97	Portbou
9	HEREUS DE RAIMUNDO MASIP SAEZ	40398437H	2772813EG1927S0000WT	Agrari	-	48,31	-	40,25	-	Portbou

En conseqüència, i per tot l'exposat

PROPOSO a la Junta de Govern que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER. ESTIMAR l'al·legació manifestada pels senyors Pous Chiva, recollida en el punt cinquè de la part expositiva de l'Acta, de data 17 de febrer de 2025, de conformitat amb els Informes emesos pel cap del Servei d'Abastament i Regeneració del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en data 27 de febrer de 2025 (el contingut literal del qual consta en el punt número 4 dels antecedents de fets de l'Informe emès per la cap del Servei de Patrimoni i Expropiacions), i en els Acords recollits en el punt número 5 dels antecedents de fets del mateix Informe (on en el tercer punt es transcriu literalment els acords adoptats per les parts, amb el seu contingut literal).

SEGON. APROVAR DEFINITIVAMENT la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets afectats que són necessaris d'adquirir i/o ocupar, per tal d'executar l'Obra per a la implantació de mesures per garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera, declarada d'emergència, de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Relació és la següent:

RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PÚBLICA:

Núm. ordre	Dades cadastrals					Afectacions (m2)					Municipi
	Titularitat		Referència cadastral	Adreça física	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m2)	Ocupació temporal (m2)	Servitud de pas (m2)	Servitud d'aqüeducte (m2)	Servitud de pas i aqüeducte (m2)	
	Nom	NIF									
1	ADMINISTRADOR D'INFRAESTRUCTURES FERROVIÀRIES (ADIF)	Q2801660H	3175501EG1937N0001OW	AV Francia 1 Suelo	Vialitat pública	-	-	-	50,69	-	Portbou





2	ADMINISTRADOR D'INFRAESTRUCTURES FERROVIÀRIES (ADIF)	Q2801660H	2973401EG1927S0001PY	CL Planas Claudio	Industrial	-	-	-	1.060,99	-	Portbou
3	-	-	-	-	Vialitat pública	-	-	-	700,86	-	Portbou
7	AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA (ACA)	Q0801031F	17147A001090260000AP	Pol 1, Parcela 9026 Rivera	Agrari	-	-	-	369,18	-	Portbou
8	AJUNTAMENT DE PORTBOU	P1714700J	2772810EG1927S0001XY	CL Ribera LA 28	Industrial	-	-	-	726,29	-	Portbou
10	AJUNTAMENT DE PORTBOU	P1714700J	17147A001090060000AX	Suelo Polígono 1 Parcela 9006 CM de la Rivera	Vialitat pública	-	-	-	109,32	-	Portbou
11	-	-	-	-	-	-	-	-	1.360,81	-	Portbou
12	-	-	-	-	-	-	-	-	194,32	-	Portbou

RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PRIVADA:

Núm. ordre	Dades cadastrals				Afectacions (m2)					Municipi
	Titularitat		Referència cadastral	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m2)	Ocupació temporal (m2)	Servitud de pas (m2)	Servitud d'aqüeducte (m2)	Servitud de pas i aqüeducte (m2)	
Finca	Nom	NIF								
4	J POUS MARES	A17051491	2772801EG1927S0000DT	Agrari	-	1.862,39	1.619,89	1.572,62	1.595,46	Portbou
6	NOVA PERALADA, SL	B17476094	17147A001000560000AH	Agrari	9.551,65	155,86	-	106,17	1.123,97	Portbou
9	HEREUS DE RAIMUNDO MASIP SAEZ	40398437H	2772813EG1927S0000WT	Agrari	-	48,31	-	40,25	-	Portbou

TERCER. PUBLICAR aquest Acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un dels diaris de major circulació de la província, i a l'ETAULER del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

QUART. CONSIDERAR declarada la utilitat pública, la necessitat d'ocupació i iniciar l'expedient d'expropiació forçosa pel procediment d'urgència, dels béns i drets afectats per l'execució de l'Obra, declarada d'emergència, per a la implantació de mesures per a garantir l'abastament al municipi de Portbou per a l'estiu de 2025, en situació d'emergència per sequera de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.





CINQUÈ. REQUERIR, si escau, als titulars dels béns públics que iniciïn els tràmits pertinents per autoritzar, cedir i/o tramitar la mutació demanial corresponent per a poder adquirir i/o ocupar els terrenys afectats i executar l'obra.

SISÈ. DISPOSAR la convocatòria dels titulars dels béns i drets afectats per l'expropiació forçosa al tràmit de l'acta prèvia a l'ocupació previst a l'article 52.2 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa i al Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa, per tal de poder convenir amb aquest Consorci, lliurament i per avinença, l'adquisició dels béns i drets afectats. La convocatòria es notificarà de forma individualitzada a tots els titulars afectats, assenyalant el dia, l'hora i el lloc.

SETÈ. SOL·LICITAR al Registre de la Propietat pertinent la inscripció de la nota marginal corresponent i l'expedició del certificat de domini i càrregues a efectes d'expropiació de les finques afectades, d'acord amb el que estableix l'article 32 del Decret de 14 de febrer de 1947, pel que s'aprova el reglament hipotecari.

VUITÈ. NOTIFICAR individualment el present Acord als interessats que figuren en la relació de propietaris, béns i drets afectats.

NOVÈ. NOTIFICAR aquest Acord, per al seu coneixement i a tots els efectes legals pertinents, al l'Ajuntament de Portbou, Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (ADIF), i a l'Agència Catalana de l'Aigua, i **COMUNICAR-LOS** que es procedirà al seguiment de les actuacions.”

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents.

9.3 Aprovació definitiva de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llança, declarada d'emergència, i inici d'expedient d'expropiació forçosa.
2025/J020200/112

“La següent Proposta per a la Junta de Govern Local s'emet d'acord amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de conformitat amb les funcions que té atribuïdes el gerent en l'article 14.2 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.





La cap del Servei de Patrimoni i Expropiacions ha emès un Informe, que s'incorpora als efectes de l'art. 88.6 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, el contingut literal del qual és el següent:

Assumpte: Aprovació definitiva de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets afectats que són necessaris d'adquirir i/o ocupar, per tal d'executar l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, declarada d'emergència de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i inici d'expedient d'expropiació forçosa.

Antecedents de fets:

1. En data 13 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, en sessió ordinària, va acordar l'aprovació inicial de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, declarada d'emergència.
2. L'Anunci, en relació amb l'aprovació inicial de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, declarada d'emergència, va ser sotmès a informació pública, en data 17 de febrer de 2025, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, número 32; en el Punt Diari, i finalment a l'e-tauler del Consorci d'Aigües.

A partir d'aquesta data s'atorgava un termini de 15 dies hàbils per presentar al·legacions. La relació d'afectats publicada és la següent:

[S'omet la reproducció de l'annex que conté la relació de béns i drets afectats derivada de l'execució de les obres del Projecte constructiu d'abastament als municipis del Port de la Selva i la Selva de Mar a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, per raons de simplificació del contingut de l'acte administratiu, atesa la seva extensió.]

3. En data 6 de març de 2025 es va signar una Acta entre el senyor Eric Bos Garaud, amb NIE número X0659193J, en nom i representació de la societat Park Acuatic Roses SA, i el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona on, entre d'altres, es va acordar autoritzar (en nom i representació de la societat Park Acuatic Roses SA) al Consorci d'Aigües Costa Brava Girona a ocupar la Finca número 9, amb Referència Cadastral número 001840100EG18A0001OG, del terme municipal de Roses, per poder executar l'Obra per a la implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, mentre simultàniament es tramita l'Expedient d'expropiació forçosa. El contingut literal dels Acords adoptats entre ambdues parts va ser el següent:
 1. AUTORITZAR (en nom i representació de la societat Park Acuatic Roses SA) al Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, a partir d'avui, amb la signatura d'aquesta Acta, perquè ocupi la Finca número 9, amb Referència Cadastral número 001840100EG18A0001OG, del terme municipal de Roses, per poder executar l'Obra per a la implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, mentre simultàniament es tramita l'Expedient d'expropiació forçosa.





- ESTABLIR que el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, segons les indicacions del director tècnic, simultàniament a l'execució de l'Obra esmentada en el punt anterior, deixarà instal·lada una canonada DN-63 de polietilè en el mateix traçat que la canonada de portada a l'estació de Les Garrigues, en el tram assenyalat en color groc en el plànol que s'adjunta, ja que en la canonada de portada en alta no s'hi poden connectar comptadors domiciliaris en baixa.



- MANIFESTAR el següent:

- Que el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, durant l'execució de les obres, no causarà cap perjudici al cartell de la societat Park Acuatic Roses SA i, en cas contrari, restablirà el perjudici ocasionat.
- Que la indemnització corresponent per a l'ocupació de la Finca número 9, esmentada en el punt número 5 es fixarà en la fase de determinació del preu just durant la tramitació del procediment d'expropiació forçosa.

- COMUNICAR el contingut de l'Acta al director tècnic del Servei de Planificació, Projectes i Obres del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, pel seu coneixement i perquè procedeixi al respecte.

- Transcorregut el termini d'informació pública d'aprovació inicial de la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar per l'execució de l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, declarada d'emergència, no s'han presentat al·legacions.

- El Consorci d'Aigües Costa Brava Girona tramitarà i efectuarà els tràmits pertinents per a l'ocupació dels béns de titularitat pública que per raó de la seva naturalesa no siguin objecte d'expropiació, mitjançant mutació demanial/cessió i/o autorització, o qualsevol altra figura jurídica que resultés compatible amb un canvi d'afectació o de titularitat demanial.

Fonaments de dret

Primer. L'article 3 del Decret llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya, determina que l'aprovació de les mesures que s'adoptin en aplicació d'aquest Decret llei duu implícita la declaració d'utilitat pública de les obres als efectes d'ocupació temporal i d'expropiació forçosa dels béns i drets afectat, i la urgent necessitat de l'ocupació, de conformitat amb l'article 31.2, apartat c) del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria





d'aigües de Catalunya i l'article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa esmentat en el primer punt dels fonaments de dret.

Segons es disposa en els antecedents del Decret de Presidència número 2024/1122, de data 5 de desembre de 2024, esmentat en el punt número 1 dels antecedents d'aquest Informe:

Aquesta mesura s'ajusta al que es disposa en l'apartat a) del punt 2, Annex 1 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, que inclou les "a) Obres de millora de la connectivitat de les xarxes d'abastament", i per tant es proposa la realització de l'esmentada contractació d'emergència per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà.

Segon. L'apartat a) del punt número 2 de l'annex 1 de la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, assenya la les obres de millora de la connectivitat de les xarxes d'abastament dintre del millorament de la garantia de l'abastament per mitjà d'actuacions infraestructurals com a una de les tipologies d'actuacions per a executar pel procediment d'emergència com és l'Obra que el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona té previst executar.

Tercer. Article 52 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa preceptua el següent: Excepcionalment i mitjançant un acord del Consell de Ministres, es pot declarar urgent l'ocupació dels béns afectats per l'expropiació a què doni lloc la realització d'una obra o una finalitat determinada. Aquesta declaració es pot fer en qualsevol moment i implica les conseqüències següents:

1a. S'entén complert el tràmit de declaració de necessitat de l'ocupació dels béns que hagin de ser expropiats, segons el projecte i el replantejament aprovats i els reformats posteriorment, i dóna dret a l'ocupació immediata.

2a. S'ha de notificar als interessats afectats, segons els articles 3 i 4 d'aquesta Llei, el dia i l'hora en què s'ha d'estendre l'acta prèvia a l'ocupació. Aquesta notificació s'ha de portar a terme amb una antelació mínima de vuit dies i mitjançant una cèdula. En cas que no consti o no es conegui el domicili de l'interessat o els interessats, s'ha de lliurar la cèdula a l'inquilí, masover o ocupant del bé de què es tracti, sense perjudici de complir el que disposa l'article 5 d'aquesta Llei. Amb la mateixa anticipació s'han de publicar edictes en els taulers oficials, i, en resum, en el Butlletí Oficial de l'Estat i en el de la província, en un diari de la localitat i en dos diaris de la capital de la província, si n'hi ha.

3a. El dia i a l'hora anunciats s'ha de presentar a la finca que es tracta d'ocupar el representant de l'Administració, acompanyat d'un perit i de l'alcalde o el regidor en qui delegui, i, reunits amb els propietaris i altres interessats que hi concorrin, han d'estendre una acta, en la qual s'ha de descriure el bé o el dret expropiable i s'han de fer constar totes les manifestacions i dades que aportin els uns i els altres i que siguin útils per determinar els drets afectats, els seus titulars, el valor d'aquests drets i els perjudicis determinants de la ràpida ocupació. Si es tracta de terrenys cultivats s'hi han de fer constar l'estat i l'extensió de les collites, els noms dels cultivadors i el preu de l'arrendament o els pactes de parcel·laria si és el cas. Si són finques urbanes, s'ha d'indicar el nom dels arrendataris, el preu del lloguer i, si s'escau, la indústria que exerceixin. Els interessats es poden fer acompanyar dels seus perits i d'un notari.

4a. Un cop vistos l'acta prèvia a l'ocupació i els documents que constin o s'aportin en l'expedient, l'Administració ha de formular els fulls de dipòsit previ a l'ocupació, dins el termini que es fixi a aquest efecte. El dipòsit equival a la capitalització, a l'interès legal del líquid imposable declarat amb dos anys d'antelació, augmentat en un 20 per 100 en el cas de propietats amillarades. En la riquesa cadastrada l'import del dipòsit ha de ser equivalent a la quantitat obtinguda capitalitzant a l'interès legal o líquid imposable o la renda líquida, segons es tracti de finques urbanes o rústiques, respectivament. En els casos que la finca en qüestió s'expropiï només parcialment, s'ha de prorratejar el valor assenyalat per aquesta mateixa regla. Si el bé no té assignada cap riquesa imposable, serveix de mòdul la fixada o els béns anàlegs del mateix terme municipal. La quantitat fixada així, que produeix l'interès legal a





favor del titular expropiat, ha de ser consignada a la Caixa de Dipòsits. En efectuar el pagament del preu just s'ha de fer la liquidació definitiva d'interessos.

5a. L'Administració ha de fixar, igualment, les xifres d'indemnització per l'import dels perjudicis derivats de la rapidesa de l'ocupació, com ara mudances, collites pendents i d'altres justificades igualment, contra la determinació de les quals no es pot interposar cap recurs, si bé, en cas de disconformitat de l'expropiat, el jurat provincial ha de reconsiderar la qüestió en el moment de la determinació del preu just.

6a. Efectuat el dipòsit i abonada o consignada, si s'escau, la indemnització prèvia per perjudicis, l'Administració ha de procedir a l'ocupació immediata del bé de què es tracti, tenint en compte el que disposen els paràgrafs segon i tercer de l'article 51 d'aquesta Llei, cosa que ha de fer en el termini màxim de quinze dies, sense que sigui admissible que el posseïdor entauli interdictes de retenir i recobrar.

7a. Efectuada l'ocupació de les finques, s'ha de tramitar l'expedient d'expropiació en les fases de preu just i pagament segons la regulació general que estableixen els articles anteriors, i s'ha de donar preferència a aquests expedients perquè es resolguin amb rapidesa.

8a. En tot cas, sobre el preu just acordat definitivament per als béns objecte d'aquest article, s'ha de girar la indemnització que estableix l'article 56 d'aquesta Llei, amb l'especialitat que la data inicial per al còmput corresponent ha de ser la següent a aquella en què s'hagi produït l'ocupació de què es tracta.

Quart. L'òrgan competent és el Ple del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, de conformitat amb allò establert a l'article 3.4, primer paràgraf, del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa. No obstant això, aquesta atribució va ser delegada a la Junta de Govern, de conformitat amb l'article 22.2, apartat q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que manifesta que correspon al Ple municipal en els ajuntaments (...) les altres atribucions que expressament li confereixin les lleis, i el punt 4 del mateix article, ja que aquesta atribució no es troba exceptuada de les que s'enumeren, que preceptua que el Ple pot delegar l'exercici de les seves atribucions en l'alcalde i en la Junta de Govern Local.

El Ple, en sessió ordinària, de data 19 de desembre de 2023, va adoptar l'Acord següent:

PRIMER. DELEGAR a favor de la Junta de Govern del Consorci d'Aigües, les competències que el Ple té atribuïdes per a l'aprovació de projectes d'obra que inclogui relació de béns i drets afectats, ja sigui per via de l'expropiació forçosa o per via de l'ocupació temporal, d'acord amb la normativa d'expropiació forçosa i el Decret 179/1995, de 13 d'octubre.

SEGON.- En qualsevol moment, el Ple pot avocar, de manera puntual i motivada, la delegació amb els requisits i el procediment establerts a l'article 10 LRJSP, l'article 9 de la LRJPACat i l'article 116 ROF. De la mateixa manera, la delegació serà revocable en qualsevol moment.

TERCER. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Tauler electrònic del Consorci d'Aigües.

Cinquè. Article 4.1, apartat d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que preceptua que en la seva qualitat d'Administracions públiques de caràcter territorial, i dintre de l'esfera de les seves competències, corresponen en tot cas als municipis, les províncies i les illes les potestats d'expropiar i d'investigació, delimitació i recuperació d'ofici dels seus béns.

Sisè. L'article 3.2 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, diu que aquest ostenta la condició d'Administració pública ja que participen majoritàriament Administracions públiques, de





conformitat amb allò preceptuat a l'article 3, apartat e) de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions públiques de Catalunya, que manifesta que la llei és aplicable als consorcis en què participen majoritàriament les administracions, els organismes i les entitats públiques inclosos en aquest article, i també les entitats públiques que depenen del consorcis o hi estan vinculades, quan exerceixen potestats administratives. L'article 8.1, apartat d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya exposa que com a Administracions públiques corresponen als ens locals territorials de Catalunya, en l'àmbit de llurs competències i en els termes establerts per la legislació de règim local, la potestat d'expropiar. En el punt segon, apartat b) del mateix text legal s'exposa que la potestat d'expropiar correspon al municipi o a la comarca, els quals l'han d'exercir en benefici i a instància de l'ens local interessat, llevat dels cas de les entitats metropolitanes, que poden exercir-la directament en l'àmbit de llurs atribucions.

L'article 3.2, apartat a) del text legal esmentat en el primer paràgraf, assenyala que són entitats locals territorials les comarques o altres entitats que agrupin diversos municipis, instituïdes per comunitats autònomes de conformitat amb aquesta llei i els corresponents estatuts d'autonomia.

Segons l'article 3.3 dels Estatuts, el Consorci d'Aigües ostenta la condició d'entitat local de l'aigua (ELA), que comporta ser ens territorial. L'article 2.9 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, defineix entitat local de l'aigua bàsica (ELA bàsica): l'ens local o l'agrupació d'ens locals amb personalitat jurídica pròpia i capacitat per a gestionar un o més sistemes públics de sanejament d'aigües residuals i el sistema o sistemes d'abastament d'aigua en alta i de subministrament d'aigua en baixa dels municipis que el componen.

L'article 14 del Decret legislatiu esmentat anteriorment, diu que les ELA són ens de caràcter territorial i funcional, que es constitueixen per a la gestió més eficient dels recursos hídrics i de les obres i les actuacions hidràuliques i per a la prestació dels serveis relacionats. Per la qual cosa, el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona assoleix la potestat d'expropiar, ja que de conformitat amb que estableixen els articles 2.1 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa i l'article 3.1 del Decret de 26 d'abril de 1957 pel que s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa es reconeix la potestat d'expropiar als ens territorials sense que es pugui entendre reservada únicament als ens que s'hi esmenten.

Setè. Circular de la Intervenció General de la Diputació de Girona número 6/2022, de data 14 de març de 2022, que és d'aplicació als ens dependents subjectes a funció interventora, segons la qual, en l'apartat 3.4 s'assenyala que en l'inventari d'actuacions exceptuades de control previ, figura l'aprovació de la relació individualitzada de béns i drets a efectes d'expropiació; per la qual cosa, els tràmits i les actuacions relacionades amb els mateixos no s'han d'enviar al Servei de Control Intern de la Diputació de Girona.

Especificar que la delegació anterior inclou les rectificacions o modificacions de la relació de propietaris, béns i superfícies afectades, motivades per les incidències que puguin sorgir durant el procediment d'expropiació, el replanteig o l'execució de les obres del Projecte constructiu d'abastament als municipis del Port de la Selva i la Selva de Mar a través del sistema d'abastament d'aigua del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

Vuitè. L'article 21.1 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa, en relació amb l'article 18 de la mateixa normativa, diu que l'acord de necessitat d'ocupació inicia l'expedient d'expropiació. En el mateix sentit es pronuncia l'article 20 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa, dient que l'acord de necessitat d'ocupació, que serà publicat i notificat als expropiats, inicia l'expedient d'expropiació.

Novè. L'article 36.1 de les Bases d'execució del pressupost de 2025 assenyala que en iniciar un expedient d'expropiació forçosa s'ha d'emetre un expedient de retenció de crèdit d'exercici corrent.

Conclusions

De conformitat amb els antecedents i els fonaments de dret exposats anteriorment, qui informa ho fa favorablement en què la Junta de Govern, com a òrgan competent, aprovi l'Acord següent:

1. Aprovar definitivament la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets necessaris d'adquirir i/o ocupar, per l'execució de l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als





municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, declarada d'emergència, i l'inici de l'expedient d'expropiació forçosa.

La descripció i la Relació concreta i individualitzada dels béns i drets afectats en l'Obra esmentada anteriorment és la següent:

RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PÚBLICA:

Núm. ordre	Dades cadastrals					Afectacions (m²)			Municipi
	Titularitat		Referència Cadastral	Adreça física	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m2)	Superfície Afecció (m2)	Superfície Servitud (m2)	
Finca	Nom	NIF							
1	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL Besalú a Roses	Vialitat Pública		84,53		Roses
2	GENERALITAT DE CATALUNYA	S0811001G	17161A00909002	Polígon 9 Parcel·la 9002	VT Via de Comunicació de Domini Públic			178,96	Roses
3	GENERALITAT DE CATALUNYA	S0811001G	17161A00909001	Polígon 9 Parcel·la 9001	VT Via de Comunicació de Domini Públic	2,66		1.539,40	Roses
4	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		Vial SUD8	Vialitat Pública		3.153,21		Roses
5	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL de l'Avet	Vialitat Pública		278,62		Roses
6	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL de l'Eucaliptus	Vialitat Pública		413,87		Roses
7	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL de l'Om	Vialitat Pública		373,62		Roses
8	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		Camí Garsenda de Mont-Roig	Vialitat Pública		5.162,81		Roses
10	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	Q0801031F	17161A00909030	Polígon 9 Parcel·la 9030 DESAGUE. ROSES (GIRONA)	Hidrografia natural (HG)			26,73	Roses
11	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	Q0801031F	17161A00909028	Polígon 9 Parcel·la 9028 DESAGUE. ROSES (GIRONA)	Rústic / Agrari	19,25		54,00	Roses
12	GENERALITAT DE CATALUNYA	S0811001G	17161A00909039	CR DE ROSES A CADAQUES 74 Polígon 9 ROSES (GIRONA)	VT Via de Comunicació de Domini Públic	2,94			Roses
13	AJUNTAMENT DE ROSES	P1716100A		Avda del Mas Mates	Vialitat Pública		4,41		Roses

RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PRIVADA:

Núm. ordre	Dades cadastrals					Afectacions (m²)			Municipi
	Titularitat		Referència Cadastral	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m2)	Superfície Afecció (m2)	Superfície Servitud (m2)		
Finca	Nom	NIF							
9	PARK ACUATIC ROSES SA	A58214941	001840100EG18A	Urbà / PAV Obra Urbanitzada interior			1.209,63	Roses	

2. Executar l'Acord adoptat en el punt número 2 de l'Acta signada entre el senyor Eric Bos Garaud, amb NIE número X0659193J, en nom i representació de la societat Park Acuatic Roses SA, i el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, el contingut literal del qual consta en el punt número 4 dels antecedents de fets.

3. Comunicar l'Acord adoptat en el punt número 4 de l'Acta signada entre el senyor Eric Bos Garaud, amb NIE número X0659193J, en nom i representació de la societat Park Acuatic Roses SA, i el Consorci





d'Aigües Costa Brava Girona, al director tècnic del Servei de Planificació, Projectes i Obres del Consorci d'Aigües, el contingut literal del qual consta en el punt número 4 dels antecedents de fets.

En conseqüència, i per tot l'exposat

PROPOSO a la Junta de Govern Local que adopti, d'acord amb l'article 12 dels Estatuts del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, la part dispositiva següent:

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT la Relació concreta i individualitzada dels propietaris, béns i drets afectats que són necessaris d'adquirir i/o ocupar, per tal d'executar l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà, declarada d'emergència de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Relació és la següent:

RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PÚBLICA:

Núm. ordre	Dades cadastrals					Afectacions (m²)			Municipi
	Finca	Titularitat		Referència cadastral	Adreça física	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m2)	Superfície Afecció (m2)	
Nom		NIF							
1	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL Besalú a Roses	Vialitat Pública		84,53		Roses
2	GENERALITAT DE CATALUNYA	S0811001G	17161A00909002	Polígon 9 Parcel·la 9002	VT Via de Comunicació de Domini Públic			178,96	Roses
3	GENERALITAT DE CATALUNYA	S0811001G	17161A00909001	Polígon 9 Parcel·la 9001	VT Via de Comunicació de Domini Públic	2,66		1.539,40	Roses
4	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		Vial SUD8	Vialitat Pública		3.153,21		Roses
5	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL de l'Avet	Vialitat Pública		278,62		Roses
6	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL de l'Eucaliptus	Vialitat Pública		413,87		Roses
7	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		CL de l'Om	Vialitat Pública		373,62		Roses
8	* Sense informació cadastral (AJUNTAMENT DE ROSES)	P1716100A		Camí Garsenda de Mont-Roig	Vialitat Pública		5.162,81		Roses
10	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	Q0801031F	17161A00909030	Polígon 9 Parcel·la 9030 DESAGUE. ROSES (GIRONA)	Hidrografia natural (HG)			26,73	Roses
11	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	Q0801031F	17161A00909028	Polígon 9 Parcel·la 9028 DESAGUE. ROSES (GIRONA)	Rústic / Agrari	19,25		54,00	Roses
12	GENERALITAT DE CATALUNYA	S0811001G	17161A00909039	CR DE ROSES A CADAQUES 74 Polígon 9 ROSES (GIRONA)	VT Via de Comunicació de Domini Públic	2,94			Roses
13	AJUNTAMENT DE ROSES	P1716100A		Avda del Mas Mates	Vialitat Pública		4,41		Roses





RELACIÓ DE BÉNS DE TITULARITAT PRIVADA:

Núm. ordre	Dades cadastrals					Afectacions (m ²)			Municipi
	Titularitat		Referència cadastral	Adreça física	Classificació (Classe / ús principal / Subparcel·la)	Superfície Expropiació (m ²)	Superfície Afecció (m ²)	Superfície Servitud (m ²)	
Finca	Nom	NIF							
9	PARK ACUATIC ROSES SA	A58214941	001840100EG18A	DS AFORES 26 ROSES (GIRONA)	Urbà / PAV Obra Urbanitzada interior			1.209,63	Roses

SEGON. PUBLICAR aquest Acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un dels diaris de major circulació de la província, i a l'ETAULER del Consorci d'Aigües Costa Brava Girona.

TERCER. CONSIDERAR declarada la utilitat pública, la necessitat d'ocupació i **INICIAR** l'expedient d'expropiació forçosa pel procediment d'urgència, dels béns i drets afectats per l'execució de l'Obra d'implantació de mesures que garanteixin l'abastament als municipis de la Mar d'Amunt i per a la connexió dels ramals d'abastament en alta de Roses i Llançà declarada d'emergència de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

QUART. REQUERIR, si escau, als titulars dels béns públics que iniciïn els tràmits pertinents per autoritzar, cedir i/o tramitar la mutació demanial corresponent per a poder adquirir i/o ocupar els terrenys afectats i executar l'obra.

CINQUÈ. DISPOSAR la convocatòria dels titulars dels béns i drets afectats per l'expropiació forçosa al tràmit de l'acta prèvia a l'ocupació previst a l'article 52.2 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa i al Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'expropiació forçosa, per tal de poder convenir amb aquest Consorci, lliurament i per avinença, l'adquisició dels béns i drets afectats. La convocatòria es notificarà de forma individualitzada a tots els titulars afectats, assenyalant el dia, l'hora i el lloc.

SISÈ. SOL·LICITAR al Registre de la Propietat pertinent la inscripció de la nota marginal corresponent i l'expedició del certificat de domini i càrregues a efectes d'expropiació de les finques afectades, d'acord amb el que estableix l'article 32 del Decret de 14 de febrer de 1947, pel que s'aprova el reglament hipotecari.

SETÈ. NOTIFICAR individualment el present Acord als interessats que figuren en la relació de propietaris, béns i drets afectats.

VUITÈ. NOTIFICAR aquest Acord, per al seu coneixement i a tots els efectes legals pertinents, al l'Ajuntament de Roses, a la Generalitat de Catalunya, i a l'Agència





Catalana de l'Aigua, i COMUNICAR-LOS que es procedirà al seguiment de les actuacions.

NOVÈ. EXECUTAR l'Acord adoptat en el punt número 2 de l'Acta signada entre el senyor Eric Bos Garaud, amb NIE número X0659193J, en nom i representació de la societat Park Acuatic Roses SA, i el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, el contingut literal del qual consta en el punt número 4 dels antecedents de fets de l'Informe emès per la cap del Servei de Patrimoni i Expropiacions.

DESÈ. COMUNICAR l'Acord adoptat en el punt número 4 de l'Acta signada entre el senyor Eric Bos Garaud, amb NIE número X0659193J, en nom i representació de la societat Park Acuatic Roses SA, i el Consorci d'Aigües Costa Brava Girona, al director tècnic del Servei de Planificació, Projectes i Obres del Consorci d'Aigües, el contingut literal del qual consta en el punt número 4 dels antecedents de fets de l'Informe emès per la cap del Servei de Patrimoni i Expropiacions.”

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents.

10. Precs i preguntes

L'alcalde de Riudellots, l'Il·lm. Sr. Josep Lluís Santamaria, pren la paraula i exposa les potencials dificultats que planteja el subministrament d'aigua potable a la nova estació d'AVE a l'aeroport Girona-Costa Brava ara que una vegada el Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible ha aprovat definitivament l'estudi informatiu per a la seva construcció. Tenint en compte la insuficiència de recursos per a l'abastament dels municipis de Vilobí d'Onyar i Aiguaviva, molt probablement la garantia haurà de venir des de la canonada de Costa Brava centre a través de Riudellots. Demana una previsió de cares a una possible sol·licitud.

El president contesta que la situació plantejada s'ha d'estudiar atès que es tracta d'una infraestructura crítica pels interessos econòmics de Girona no obstant els municipis on s'ubica l'aeroport i la nova estació no estan consorciats.

No hi ha cap més assumpte per tractar i el president aixeca la sessió a les 11:15 h, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Document signat electrònicament

