

Acta del Ple

Identificació de la sessió

Núm.: 2025/00008282C
Sessió: Ordinària
Òrgan: El Ple
Data: 29 de maig de 2025
Horari: A les 19:12 h.
Lloc: Casa de la Vila

A la Casa de la Vila en 1^a convocatòria. Comença la sessió a les 19:12 h.

ASSISTENTS:

Sr. Jordi Hernández Martínez	PSC-CP
Sra. María Gloria Agudo Román	PSC-CP
Sr. Javier López Juárez	PSC-CP
Sra. Estefanía Romero Asensio	PSC-CP
Sr. Jordi Calvet San José	PSC-CP
Sr. Enrique Pérez Guardiola	PSC-CP
Sr. Àngel Canosa Fernández	ERC-AM
Sra. Olga López Colomer	ERC-AM
Sr. Albert Sanz González	ERC-AM
Sra. Marina Vall-Ilosada García	ERC-AM
Sr. Jordi Urgell Martínez	BECP-C
Sr. Pere Lopera Romero	BECP-C
Sr. Daniel Cantero García	BECP-C
Sr. Juan Felip Fures	JPB-CM
Sra. Mònica Rabassa Vázquez	JPB-CM
Sr. Jaume Frigola Bourlon	JPB-CM
Sr. Pere Adrián Robert Anaya	PP
Sr. Roberto Martínez Hernández	VOX
Sra. Rosa Maria Aladern Gusi	GRUP BLANES
Sr. Carles Estríngana Garcia	CUP - AMUNT
Sr. Mario Ros Vidal	BLANES, SÍ

Màriu Escolano González	Viceinterventora accidental
Alfred Lacasa Tribó	Secretari

ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'acta corresponent a la sessió ordinària del dia 24 d'abril de 2025.
2. Donar compte de resolucions d'Alcaldia i altres òrgans delegats des del 10 d'abril de 2025 fins el 14 de maig de 2025, números del 2025000760 al 2025001229, ambdós inclosos.
3. Donar compte de resolucions de la Junta de Govern Local de les sessions celebrades entre el 10 d'abril de 2025 i el 14 de maig de 2025.
4. Donar compte de decrets d'Alcaldia.
5. Donar compte d'acord de la Junta de Govern Local.

6. Expedient: 2024/00016835E : Aprovació de la sol·licitud d'ocupació del domini públic marítime-terrestre amb 4 suports selfies a la direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya.
7. Expedient: 2025/00006658Y : Donar compte execució 1 trimestre 2025
8. Expedient: 2025/00006658Y : Donar compte al ple del període mig de pagament (PMP) a proveïdors del 1r. trimestre de 2025
9. Expedient: 2024/00008334P : Modificació de l'ordenança general reguladora dels beneficis fiscals
10. Expedient: 2023/00011832Z : Aprovació del text definitiu del conveni urbanístic PAU 2 Cala Sant Francesc, presentat per la Comunitat de Propietaris de Cala Sant Francesc, amb la finalitat de posar fi a les disputes existents en els últims anys, solucionar les deficiències d'urbanització, i delimitar i definir les obres imputables a la propietat de les parcel·les.
11. Expedient: 2025/00008088X : Moció presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Blanes per a la millora de les condicions de les escoles bressol municipals
12. Expedient: 2025/00008082G : Moció presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Blanes per denunciar i garantir la prevenció de la violència institucional masculista.
13. Expedient: 2025/00008091J : Moció presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Blanes de suport al Pacte Nacional per la llengua i per l'impuls d'actuacions municipals en defensa del català.
14. Expedient: 2025/00008101T : Moció que presenta el grup municipal de Blanes En Comú - Podem per garantir la qualificació permanent dels habitatges de protecció oficial (HPO)
15. Expedient: 2025/00008100E : Moció que presenta el grup municipal Blanes En Comú Podem de rebuig a l'ofensiva dels Estats Units sobre el futur de la franja de Gaza.
16. Expedient: 2025/00008154F : Moció que presenta el grup municipal de BECP per a la implantació d'un nou model de gestió de residus municipals.
17. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

I

PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

1. Aprovar l'acta corresponent a la sessió ordinària del dia 24 d'abril de 2025.

S'aprova, per unanimitat dels assistents, l'acta de la sessió anterior corresponent al dia 24 d'abril de 2025.

2. Donar compte de resolucions d'Alcaldia i altres òrgans delegats des del 10 d'abril de 2025 fins el 14 de maig de 2025, números del 2025000760 al 2025001229, ambdós inclosos.

Es dona compte de resolucions d'Alcaldia i altres òrgans delegats des del 10 d'abril de 2025 fins el 14

de maig de 2025, números del 2025000760 al 2025001229, ambdós inclosos.

3. Donar compte de resolucions de la Junta de Govern Local de les sessions celebrades entre el 10 d'abril de 2025 i el 14 de maig de 2025.

Es dona compte de resolucions de la Junta de Govern Local de les sessions celebrades entre el 10 d'abril de 2025 i el 14 de maig de 2025.

4. Donar compte de decrets d'Alcaldia.

Es dona compte del Decret 2025001137 de data 5 de maig de 2025, del Departament de Recursos Humans referent a una pròrroga de contracte laboral de guista a la Policia Local per raó de màxima urgència.

Es dona compte del Decret 2025001192 de data 9 de maig de 2025, del Departament de Recursos Humans referent al nomenament d'una auxiliar administrativa com a funcionària interina per raó de màxima urgència, per acumulació de tasques adscrita a l'Àrea Econòmica departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Blanes.

Es dona compte del Decret 2025000651 de data 26 de març de 2025, modificat pel Decret 2025000766 de data 8 d'abril, del Departament de Població, referent a la revisió anual del Padró municipal d'habitants del municipi de Blanes referida a 1 de gener de 2025.

5. Donar compte d'acord de la Junta de Govern Local.

Es dona compte de l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de maig de 2025 referent a l'aprovació del Pla de control i gestió ètica de colònies felines a Blanes.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA GENERAL, D'URBANISME I D'HISENDA

6. Aprovació de la sol·licitud d'ocupació del domini públic marítimo-terrestre amb 4 suports selfies a la direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya.

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2024/00016835E (PROMOCIÓ DE LA CIUTAT-TURISME/ALS/rpm) relatiu a la instal·lació a la via pública de 9 punts d'informació turística i fotogràfica.

Fets

1. L'any 2016 el Pla de Màrqueting Turístic dins de la visió de la imatge i posicionament desitjat, proposava la creació de nous productes turístics, entre ells el d'uns "Miradors", per posar en valor els espais naturals i patrimonials singulars de la nostra destinació i que compten amb condicions per a convertir-se en excel·lents punts estratègics per a la promoció de la nostra vila.
2. Cada any, són molts els turistes que ens visiten i es fan fotografies en el nostre municipi, amb el seu dispositiu mòbil o càmera, i que després les comparteixen amb els seus amics, familiars i seguidors a través de les xarxes socials. Aquesta acció ha de ser una campanya de promoció turística i de màrqueting digital per al nostre municipi. Per aquest motiu, per poder mostrar la bellesa del nostre entorn i els punts d'interès que realment es volen potenciar s'ha buscat suports fotogràfics per instal·lar en els punts més representatius, i el disseny d'una ruta

única, cultural i divertida, a més de gratuïta pel visitant, alhora que amb el suport d'una web app coneixeran el nostre entorn i és podran compartir a les xarxes amb els nostres hashtag.

3. En data 22 d'octubre del 2024 l'Ajuntament va adquirir els 9 punts d'informació turística i fotogràfica patentats TURS "take your selfie", juntament amb el suport de la "selfie experience": rutes fotogràfiques que ha de ser una campanya de màrqueting, publicitat i promoció turística perfecta per a la nostra destinació, per mostrar correctament la bellesa del nostre entorn i els punts d'interès que realment volem promocionar, i així donar-nos a conèixer correctament i captar a través de xarxes socials externes, encara a més visitants. Situar-nos en Xarxa Nacional de Rutes fotogràfiques Patentades TURS, i poder accedir a través de QR a la web de turisme, les XXSS, l'agenda d'activitats, la restauració, el comerç local i a la ruta geolocalitzada des de la qual podran conèixer mitjançant fotos, descripcions i audioguia en multiidioma, els punts d'interès del nostre municipi, creant així una experiència per al visitant o turista.
4. Al Departament de Turisme hem estat treballant en els 9 punts turístics a potenciar de la nostra vila, elaborant un seguit de propostes d'on creiem que s'haurien d'instal·lar aquests punts, però desconeixem les dificultats tècniques per instal·lar-los en un espai o un altre (especificat amb més detall en el document adjunt).

Els punts són:

- a. Castell Ermita de Sant Joan
 - b. Ermita i cala de Sant Francesc
 - c. Camí de Ronda i Cala de Sant Francesc
 - d. Platja de Blanes-Passarel·la del Port
 - e. Port de Blanes
 - f. Monument a Carl Faust
 - g. Sa Palomera-Portal de la Costa Brava
 - h. Platja de S'Abanell- Barri dels pins
 - i. Església- Casc Antic.
5. En data 17 de març de 2025, el Cap del Departament d'Enginyeria emet informe on, entre d'altres consideracions, ens informa que hi ha 4 punts (c, d, g, h) que es troben en zona de domini marítim-terrestre, per tant, cal sol·licitar autorització per l'ocupació en domini públic marítim-terrestre. Consultada la Direcció general de Polítiques de Muntanya i del Litoral, ens informa que el tràmit a realitzar és el de concessió d'ocupació en zona maritimoterrestre.
 6. En data 10 d'abril de 2025, la Enginyera Tècnica emet memòria tècnica per a la sol·licitud de concessió de l'ocupació del domini públic marítim-terrestre amb els 4 suports selfies.
 7. En data 20 de maig de 2025 la Comissió Informativa General, d'Urbanisme i d'Hisenda ha dictaminat favorablement la proposta.

Fonaments de Dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, Article 25.2: Els municipis poden exercir competències pròpies en matèria de promoció turística, patrimoni municipal, i ordenació, gestió i execució urbanística, entre d'altres.
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. Article 50, El Ple pot adoptar acords sobre qüestions d'interès general per al

municipi. Article 66 i següents: Regula la competència municipal per formular iniciatives davant altres administracions públiques quan aquestes afectin el municipi.

3. Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, article 3: La zona marítime-terrestre és domini públic estatal, però la seva gestió pot ser assumida per les Comunitats Autònomes. Article 49 i següents: Qualsevol ús especial del domini públic requerirà autorització o concessió administrativa.
4. Llei 8/2020, del 30 de juliol de protecció i ordenació del litoral. Amb l'aprovació de la Llei de l'Estat 22/1988, del 28 de juliol, de costes, i la posterior Sentència del Tribunal Constitucional 149/1991, del 4 de juliol, l'Administració de la Generalitat va disposar de la competència per a autoritzar els usos permesos a la zona de servitud de protecció al litoral de Catalunya, previsió que fou desplegada mitjançant el Decret 55/1992, del 10 de febrer, pel qual s'atribueixen competències al Departament de Política Territorial i Obres Públiques en la zona de servitud de protecció de la Llei de costes. La Generalitat de Catalunya, mitjançant la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, assumeix competències delegades de l'Estat per autoritzar ocupacions del domini públic marítime-terrestre, com ara l'instal·lació de mobiliari o senyalització turística.
5. Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, reconeix als Ajuntaments la capacitat per iniciar procediment administratiu per sol·licitar l'autorització o conveni a la Generalitat.
6. Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya, reconeix als ens locals competències en planificació i promoció d'infraestructures turístiques.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

1. Aprovar la memòria tècnica per a la concessió d'ocupació del domini públic marítime-terrestre amb els 4 suports selfies, emesa pels serveis tècnics del Departament d'enginyeria d'aquest ajuntament.
2. Aprovar la sol·licitud d'ocupació del domini públic marítime-terrestre amb els 4 suports selfies a la direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya.
3. Exposar al públic a l'e-tauler la memòria per un termini d'un mes a l'efecte que es puguin presentar al·legacions amb el benentès que si no, s'entendrà aprovada definitivament.
4. Deixar constància que els pals de selfie seran fixes una vegada es resolgui l'ocupació de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya.

Tipus Documental	Descripció Document	CSV
Projecte	Patent Turs	15722330536446646113
Projecte	Proposta on ubicar punts selfies	15724044545137136001
PTS_M_0007	Informe Tècnic	15704506147536567104
PTS_M_0007	Informe Tècnic	15704507053641532073
Memòria	Memòria ubicació punts selfies	15722272250625400757
PTS_M_0007	Informe Tècnic	15704505707601661724

Resultat votació: Aprovada per majoria absoluta, amb els vots a favor de PSC, JPB, PP, VOX, GRUP BLANES i BLANES SÍ; el vot en contra d'ERC i la CUP i l'abstenció de BECP.

7. Expedient: 2025/00006658Y : Donar compte executió 1 trimestre 2025

Expedient número 2025/00006658Y (INTERVENCIO/AST/mgv//) relatiu a l'informe d'execució del primer trimestre de 2025.

Fets

Atenent el que disposa la normativa exposada i, a la vista de la documentació inclosa a l'expedient, s'emet aquest informe sobre l'execució pressupostària corresponent al 1er trimestre de l'exercici 2025

1. Informació referent a l'actualització dels pressupostos en executió i resum de l'estat d'execució del pressupost acumulat a final de cada trimestre dels ingressos i despeses del pressupost, i dels seus estats complementaris:

INGRESOS: Cód. Capitulo / Descripción	Ejercicio Corriente				Ejercicios cerrados	Estimación Derechos Reconocidos Netos a 31-12-2025
	Previsiones iniciales Presupuesto 2025	(A) Estimación Previsiones definitivas al final de ejercicio (1)	(B) Derechos Reconocidos Netos (2)	Recaudación Líquida (2)	Recaudación Líquida (2)	
1 Impuestos directos		19.220.354,00	137.359,64	137.359,64	586.582,10	19.220.354,00
2 Impuestos indirectos		820.212,00	-1.585,18	-1.585,18	18.860,09	820.212,00
3 Tasas y otros ingresos		20.881.615,10	2.362.665,14	188.258,89	217.070,81	20.881.615,10
4 Transferencias corrientes		19.838.668,86	3.534.601,72	3.534.601,72		19.838.668,86
5 Ingresos patrimoniales		1.101.252,27	113.135,16	93.946,75	609.644,63	1.101.252,27
6 Enajenación de inversiones reales						
7 Transferencias de capital		821.569,33				821.569,33
8 Activos financieros		5.557.727,96				
9 Pasivos financieros		18.293.609,81				3.678.430,67
TOTAL INGRESOS		86.535.009,33	6.146.176,48	3.952.581,82	1.432.157,63	66.362.102,23

Unidad: euros

GASTOS: Cód. Capitulo / Descripción	Ejercicio Corriente				Ejercicios cerrados	Estimación Obligaciones Reconocidas Netas a 31-12-2025
	Créditos iniciales Presupuesto 2025	(A) Estimación Créditos definitivos al final de ejercicio (1)	(B) Obligaciones Reconocidas Netos (2)	Pagos Líquidos (2)	Pagos Líquidos (2)	
1 Gastos de personal		22.490.828,41	4.047.073,69	4.047.073,69	764.826,87	22.490.828,41
2 Gastos en bienes corrientes y servicios		32.593.681,55	1.970.894,85	1.402.534,88	3.193.946,91	32.593.681,55
3 Gastos financieros		1.019.933,31	130.040,61	130.040,61	242,68	1.019.933,31
4 Transferencias corrientes		1.813.313,15	51.418,46	45.667,02	231.381,83	1.813.313,15
5 Fondo de contingencia y Otros imprevistos		700.000,00				
6 Inversiones reales		22.673.596,76	912.947,56	908.769,43	236.608,54	3.500.000,00
7 Transferencias de capital		2.869.194,18			49.258,57	1.000.000,00
8 Activos financieros						
9 Pasivos financieros		2.374.461,97	299.159,87	201.080,63		2.374.461,97
TOTAL GASTOS		86.535.009,33	7.411.535,04	6.735.166,26	4.476.265,40	64.792.218,39

(1) Estimación Previsiones definitivas al final ejercicio - Presupuesto actualizado, incluyendo las modificaciones ya tramitadas y/o previstas tramitar hasta final

(2) Datos de ejecución acumulados a final del trimestre vencido.

2. Obligacions, vençudes, líquides, exigibles i no imputades a pressupost:

Descripción del gasto	Aplicación presupuestaria	Importe pendiente de aplicar a Presupuesto				Importe pagado a Fin del Trimestre	Observaciones
		A 1 de enero	Abonos	Cargos	A Fin del Trimestre		

3. Informació que permeti relacionar el saldo resultant dels ingressos i despeses dels pressupostos amb la capacitat o necessitat de finançament, calculada conforme a les normes del Sistema Europeu de Comptes, i actualització de l'informe de la intervenció del compliment de l'objectiu d'estabilitat i del límit del deute:

Identificador	Concepto: Estimación del Resultado operaciones no financieras del ejercicio (Cap 1 a 7 de Ingresos - Cap 1 a 7 de Gastos) a final de ejercicio	Importe Ajuste aplicado al saldo presupuestario inicial 2025 (+/-)	Estimación de los ajustes a aplicar a los importes de ingresos y gastos a final del ejercicio.
GR000	Ajuste por recaudacion ingresos Capitulo 1		586.582,10
GR000b	Ajuste por recaudacion ingresos Capitulo 2		18.860,09
GR000c	Ajuste por recaudacion ingresos Capitulo 3		-1.957.335,44
GR001	(+) Ajuste por liquidacion PTE - 2008		0,00
GR002	(+) Ajuste por liquidacion PTE - 2009		0,00
GR002b	(+/-) Ajuste por liquidación PTE de ejercicios distintos a 2008 y 2009		0,00
GR006	Intereses		0,00
GR006b	Diferencias de cambio		0,00
GR015	(+/-) Ajuste por grado de ejecución del gasto		
GR009	Inversiones realizadas por Cuenta de la Corporación Local (2)		0,00
GR004	Ingresos por Ventas de Acciones (privatizaciones)		0,00
GR003	Dividendos y Participación en beneficios		0,00
GR016	Ingresos obtenidos del presupuesto de la Union Europea		0,00
GR017	Operaciones de permuta financiera (SWAPS)		0,00
GR018	Operaciones de reintegro y ejecución de avales		0,00
GR012	Aportaciones de Capital		0,00
GR013	Asunción y cancelación de deudas		0,00
GR014	Gastos realizados en el ejercicio pendientes de aplicar a presupuesto		0,00
GR008	Adquisiciones con pago aplazado		0,00
GR008a	Arrendamiento financiero		0,00
GR008b	Contratos de asociacion publico privada (APPs)		0,00
GR010	Inversiones realizadas por la corporación local por cuenta de otra Administracion Publica (3)		0,00
GR019	Préstamos		0,00
GR020	Devoluciones de ingresos pendientes de aplicar a presupuesto		0,00
GR021	Consolidación de transferencias con otras Administraciones Públicas fuera de la Corporación Local		0,00
GR99	Otros (1)		-3.068,06
Total	Total de ajustes a Presupuesto de la Entidad		-1.354.961,31

4. Dades d'execució previstos en els apartats 1 i 2 de l'article 7 relatius a les unitats integrants del sector administracions públiques de la comptabilitat nacional, així com el número d'efectius referits a l'últim dia del trimestre anterior:

Administración General de la Entidad Local y resto de sectores

Gastos distribuidos por grupos de personal

Grupo de Personal	Dotación de plantillas a fin de trimestre	Obligaciones Reconocidas a fin de trimestre Venddo (artículos: 10,11,12,13,14,15)				Asistencia a Órganos de Gobierno	
		Básicas	Complementarias	Incentivos al rendimiento	Planes de Pensiones		Total Retribuciones
Titulares de los Órganos de Gobierno	4,00	35.625,03	0,00	0,00	0,00	35.625,03	0,00
Personal Directivo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personal eventual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Funcionarios de carrera	73,00	364.541,03	484.862,42	0,00	0,00	849.403,45	0,00
Funcionarios interinos	53,00	143.842,42	166.349,31	0,00	0,00	310.191,73	0,00
Funcionarios en prácticas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laboral fijo	42,00	433.846,65	33.803,93	0,00	0,00	467.650,58	0,00
Laboral temporal	85,00	362.179,28	7.216,90	0,00	0,00	369.396,18	0,00
Otro personal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	257,00	1.340.034,41	692.232,56	0,00	0,00	2.032.266,97	0,00

Gastos Comunes sin distribuir por tipos de personal

Retribución (artículo 16)	Obligaciones Reconocidas Netas
Acción Social	0,00
Seguridad Social	433.640,17
Resto de artículo 16 = Resto de Cuotas, prestaciones y gastos sociales a cargo del empleador	64.047,75
Total gastos comunes	497.687,92

Totales

Número total de efectivos	257,00
Número total de Gastos	2.529.954,89

Política Local (personal que presta servicios en la Política Local)

Gastos distribuidos por grupos de personal

Grupo de Personal	Dotación de plantillas a fin de trimestre	Obligaciones Reconocidas a fin de trimestre Venddo (artículos: 10,11,12,13,14,15)				Asistencia a Órganos de Gobierno	
		Básicas	Complementarias	Incentivos al rendimiento	Planes de Pensiones		Total Retribuciones
Titulares de los Órganos de Gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personal Directivo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personal eventual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Funcionarios de carrera	72,00	239.958,74	545.753,26	0,00	0,00	785.712,00	0,00
Funcionarios interinos	4,00	30.283,20	66.544,54	0,00	0,00	96.827,74	0,00
Funcionarios en prácticas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laboral fijo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laboral temporal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otro personal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	76,00	270.241,94	612.297,80	0,00	0,00	882.539,74	0,00

Gastos Comunes sin distribuir por tipos de personal

Retribución (artículo 16)	Obligaciones Reconocidas Netas
Acción Social	0,00
Seguridad Social	233.971,05
Resto de artículo 16 = Resto de Cuotas, prestaciones y gastos sociales a cargo del empleador	0,00
Total gastos comunes	233.971,05

Totales

Número total de efectivos	76,00
Número total de Gastos	1.116.510,79

Sector Assistència social y de dependència

Gastos distribuidos por grupos de personal

Grupo de Personal	Dotación de plantillas a fin de trimestre	Obligaciones Reconocidas a fin de trimestre Vendido (artículos 10,11,12,13,14,15)					Asistencia a Órganos de Gobierno
		Básicas	Complementarias	Incentivos al rendimiento	Planes de Pensiones	Total Retribuciones	
Titulares de los Órganos de Gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personal Directivo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personal eventual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Funcionarios de carrera	9,00	42.057,84	65.327,77	0,00	0,00	107.385,61	0,00
Funcionarios interinos	12,00	46.692,32	34.574,89	0,00	0,00	81.267,21	0,00
Funcionarios en prácticas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Laboral fijo	11,00	97.336,44	0,00	0,00	0,00	97.336,44	0,00
Laboral temporal	4,00	38.252,24	0,00	0,00	0,00	38.252,24	0,00
Otro personal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	36,00	224.338,84	99.902,66	0,00	0,00	324.241,50	0,00

Gastos Comunes sin distribuir por tipos de personal

Retribución (artículo 16)	Obligaciones Reconocidas Netas
Acción Social	2.472,39
Seguridad Social	73.894,12
Resto de artículo 16 = Resto de Cuotas, prestaciones y gastos sociales a cargo del empleador	0,00
Total gastos comunes	76.366,51

Totales

Número total de efectivos	36,00
Número total de Gastos	400.608,01

Fonaments de Dret

Article 16.1 a 16.6 i apartat 9 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es despleguen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

Primer .- Donar compte al ple de l'execució pressupostària corresponents al 1r. trimestre de 2025

Segon .- Ordenar la publicació de la informació en els seus portals web seguint criteris homogenis que permetin garantir l'accessibilitat i transparència d'aquesta.

Es dona compte d'aquest acord. El Ple es dona per assabentat.

8. Expedient: 2025/00006658Y : Donar compte al ple del període mig de pagament (PMP) a proveïdors del 1r. trimestre de 2025

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2025/00006658Y (TRESORERIA/SVLA/svla) relatiu a INFORMES MOROSITAT, PMP, EXECUCIÓ PRIMER TRIMESTRE 2025

Fets

1 El període mig de pagament definit en el Real Decret 1040/2017, de 22 de desembre, pel qual es modifica el Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, mesura el retard en el pagament del deute comercial en termes econòmics com indicador diferent respecte el període legal de pagament en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les

operacions comercials.

D'acord amb el que estableix l'Ordre HAP/2105/2012, la publicació serà mensual per les entitats en règim de cessió d'impostos estats, i trimestral per la resta d'entitats. La informació haurà de ser tramesa a través de l'aplicació "Autoriza" abans de l'últim dia del mes següent al període al que es refereixi.

Atès que les dades que s'han d'incloure a l'aplicació informàtica del càlcul del període mig de pagament són els següents:

- Ràtio de les operacions pagades
- Ràtio de les operacions pendents de pagament
- Import total de pagaments realitzats
- Import total de pagaments pendents

D'acord amb l'anterior, el Període mig de pagament del primer trimestre de 2025 és el següent:

Entidad	Ratio Operaciones Pagadas (días)	Importe Pagos Realizados (euros)	Ratio Operaciones Pendientes (días)	Importe Pagos Pendientes (euros)	PMP (días)
Blanes	24,55	4.441.684,89	57,78	125.261,07	25,46
Aigües de Blanes, S.A.	38,17	1.187.108,89	58,04	388.243,23	43,07
Blanes Serveis i Medi Ambient SAU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PMP Global	27,42	5.628.793,78	57,98	513.504,30	29,98

[Formulario de observaciones](#)

Fonaments de Dret

D'acord amb el que preveu l'article 6.2 del Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia del càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les Administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, "les corporacions locals remetran al Ministeri d'hisenda i administracions públiques i publicaran periòdicament, d'acord amb el que es preveu en l'Ordre HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, la següent informació relativa al seu període mig de pagament a proveïdors referit, segons correspongui, al mes o al trimestre anterior:

- a) El període mig de pagament global a proveïdors mensual o trimestral, segons correspongui, i en la seva sèrie històrica
- b) El període mig de pagament mensual o trimestral, segons correspongui, de cada entitat i la seva sèrie històrica
- c) La ràtio mensual o trimestral, segons correspongui, d'operacions pagades de cada entitat i la seva sèrie històrica.
- d) La ràtio d'operacions pendents de pagament, mensual o trimestral, segons correspongui, de cada entitat i la seva sèrie històrica..

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

1. Donar compte al ple del període mig de pagament (PMP) a proveïdors del 1r. trimestre de 2025
2. Ordenar la publicació de la informació en els seus portals web seguint criteris homogenis que permetin garantir l'accessibilitat i transparència d'aquesta.

Es dona compte d'aquest acord. El Ple es dona per assabentat.

9. Expedient: 2024/00008334P : Modificació de l'ordenança general reguladora dels beneficis fiscals

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2024/00008334P (ÀREA ECONÒMICA/SVLA/JMRG) relatiu a Modificació de les ordenances fiscals i ordenances reguladores de preus públics per a l'exercici 2025.

Fets

1. El Departament de Fires i Festes ha proposat la modificació de l'apartat 3 de l'article 3 de l'Ordenança General Reguladora dels Beneficis Fiscals, atès que la seva redacció es contradiu amb la del darrer apartat de la taula de tarifes de l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal 313.02 reguladora de la taxa per ocupacions del subsol, sòl i volada de la via pública.

2. Ambdós preceptes es refereixen a les taxes meritedes per l'ocupació de la via pública amb taules/cadires/estands o altres durant el període de Festa Major per part de les entitats que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, regulat en el Capítol II del Reglament de participació ciutadana i els esportistes individuals que formin part del registre d' "Esportista Individual" de l'Àrea d'Esports:

El primer recull l'excepció, durant el període de Festa Major, a la no subjecció general de les taxes per ocupació de la via pública dels tercers esmentats. El segon regula la possibilitat que sol·licitin la compensació de les taxes amb un ajut equivalent.

3. L'aplicació pràctica dels dos preceptes suposa que les ocupacions de la via pública esmentades estan subjectes i gravades, a l'hora que a Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa, aprova un ajut equivalent al seu import.

4. La modificació que es proposa, consistent a eliminar la menció "del període de la Festa Major" de l'apartat 3 de l'article 3 de l'Ordenança General Reguladora dels Beneficis Fiscals, simplifica i facilita la tramitació actual amb el mateix resultat pràctic final.

5. En data 20 de maig de 2025 la Comissió Informativa General, d'Urbanisme i d'Hisenda ha dictaminat favorablement la proposta

Fonaments de Dret

1. El Text refós la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en els seus articles 15 a 19 estableix:

- El procediment per aprovar i modificar les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals i altres ingressos de dret públic.
- L'aprovació simultània dels acords d'imposició i ordenació de nous tributs propis i del contingut mínim de les Ordenances.
- L'aprovació de la nova redacció de les normes afectades mitjançant l'acord de modificació de les Ordenances fiscals.

2. La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT).

3. La disposició addicional 4a, apartat 3, de la LGT i el TRLRHL abans esmentat, habiliten les Entitats locals per adaptar la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cadascuna d'elles. Aquesta previsió fonamenta especialment la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada una Ordenança general redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

4. El Títol VI de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC) relatiu a l'exercici de la potestat normativa per part de

l'administració.

5. La Sentència 108/2023 de la Secció Segona de la Sala Contenciosa-administrativa del Tribunal Suprem del 31 de gener de 2023 (STS 227/2023) estableix com a criteri interpretatiu que no resulta exigible el tràmit de consulta pública prevista a l'article 133.1 de la LPAC en el procediment d'elaboració d'ordenances fiscals previst a l'article 17 de la TRLRHL.

6. Els articles 52.2.d) i 114.3.j) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'apartat 3 de l'article 3 de l'Ordenança General Reguladora dels Beneficis Fiscals, en el que es suprimeix la referència al període de Festa Major i restarà amb el següent redactat:

“3. A excepció del que preveuen l'apartat 4 del quadre de tarifes de l'ordenança número 341.02 dels preus públics per l'aprofitament de les instal·lacions esportives municipals i altres terrenys per a la pràctica esportiva i l'article 4.2 de l'ordenança 342.00 del preu públic per la utilització del Teatre Municipal de Blanes, les entitats que figurin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, regulat en el Capítol II del Reglament de participació ciutadana i els esportistes individuals que formin part del registre d' "Esportista Individual" de l'Àrea d'Esports, no estaran subjectes a les taxes i preus públics següents derivats de l'exercici de les activitats d'interès públic que els hi són pròpies i de les que la seva única i exclusiva finalitat sigui la de finançar la realització d'aquestes activitats.

- *Taxa per serveis generals.*
- *Taxa per autorització d'ocupació de la via pública.*
- *Taxa per ocupació de la via pública.*
- *Taxa per ús del "logo" municipal.*
- *Preu públic pel servei de vigilància especial.*
- *Preus públics per ús de les dependències/instal·lacions municipals.*
- *Taxa de recollida d'escombraries derivada d'activitats a la via pública.*

Quan l'activitat es desenvolupi de forma continuada durant tot l'any, l'entitat degudament registrada, haurà de tributar pel 5% de la quota anual que pertorqui segons l'establert en les ordenances fiscals vigents.”

2. Sotmetre a informació pública l'expedient mitjançant exposició de l'edicte corresponent en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Blanes durant 30 dies, anunci en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) i en un diari provincial dels de major difusió.

Durant el termini de 30 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'edicte en el BOP, els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Transcorregut aquest termini sense haver-se presentat reclamacions, els acords provisionals adoptats esdevindran definitivament aprovats sense necessitat de nou acord plenari.

Tipus Documental	Descripció Document	CSV
PTS_M_0021	Proposta de modificació l'ordenança General Reguladora dels Beneficis Fiscals	15704507023662703527

Resultat votació: Aprovada per unanimitat

10. Expedient: 2023/00011832Z : Aprovació del text definitiu del conveni urbanístic PAU 2 Cala Sant Francesc, presentat per la Comunitat de Propietaris de Cala Sant Francesc, amb la finalitat de posar fi a les disputes existents en els últims anys, solucionar les deficiències d'urbanització, i delimitar i definir les obres imputables a la propietat de les parcel·les.

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2023/00011832Z (URBANISME/CSC/ALT/mca) relatiu a Projecte de Reparcel·lació PAU 2 Cala Sant Francesc.

Fets

1. Per acord de la Junta de Govern Local adoptat en sessió de 14 de desembre de 2023 es va acordar:

Primer.- Iniciar l'expedient de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística PAU 2, segons determinacions del POUM aprovat definitivament el 19 de novembre de 2020 (DOGC de 28 de desembre de 2020).

Segon.- Requerir als propietaris de l'àmbit, d'acord amb l'apartat a) de l'article 140.1 del TRLU i 180 del RLU, la possibilitat de formular el projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística dins el termini de tres mesos a partir de la notificació de la present resolució, sempre que representin més del 50% de la superfície total reparcel·lable, amb l'avertiment que en el supòsit de no realitzar-se aquest requeriment, és formularà d'ofici per l'administració municipal.

Tercer.- Requerir igualment als propietaris que en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació de la present resolució, presentin davant de l'Ajuntament l'acreditació de la titularitat de la finca o finques de la seva propietat i declarin les situacions jurídiques que coneixien i afecten a les mateixes, d'acord amb l'article 132.1 del RLU.

Quart.- Demanar a l'Iltre Sr. Registrador de la Propietat de Blanes certificació registral de titularitat i càrregues de les finques incloses dintre del Polígon d'Actuació Urbanística 2 Cala Sant Francesc i que expedeixi, al marge de cada finca, nota expressiva de l'organisme actuant i data d'iniciació de l'expedient de modificació de la reparcel·lació als efectes previstos a l'article 131.2 del RLU i article 5 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre la inscripció en el registre d'actes de Naturalesa Urbanística.

Cinquè.- Notificar la present resolució als interessats i publicar-la al Butlletí Oficial de la província de Girona, diari d'àmbit gironí i Tauler d'Anuncis de la Corporació i web municipal."

L'Edicte corresponent es va publicar en el BOP del dia 24.01.2024. En el punt diari del dia 18.01.2024.

Per Decret d'Alcaldia de 12.04.2024 es va acordar demanar al Sr. Registrador de la Propietat de Blanes certificació registral de titularitat i càrregues de les finques incloses dintre del Polígon d'Actuació Urbanística 2 Cala Sant Francesc i que expedeixi al marge de cada finca, nota expressiva de l'organisme actuant i data d'iniciació de l'expedient de la reparcel·lació als efectes previstos a l'article 131.2 del RLU i article 5 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre la inscripció en el registre d'actes de Naturalesa Urbanística.

Consta a l'expedient, comunicació del Registre de la Propietat de Blanes acreditant que ha expedit la certificació de les finques segons el llistat presentat per l'Ajuntament, de Blanes, tot indicant:

- a) les incidències respecte la llista remesa de les finques registrals que també formen part de la urbanització Cala Sant Francesc que han estat omeses per l'ajuntament en les quals no s'ha emès la certificació,
- b) les incidències respecte aquelles finques que han estat modificades per agrupació, segregació o divisió en propietat horitzontal.

La Inscripció de la certificació d'inici expedient de reparcel·lació en les finques on s'ha practicat és de data 19.11.2024

2. Consta a l'expedient informe dels serveis tècnics on s'exposa el següent:

1er.- Que el POUM vigent la l'article 201 de les NNUU estableix el polígon d'actuació de sol urbà consolidat PAU-2 CALA SANT FRANCESC, amb l'objectiu de resoldre les deficiències de les obres d'urbanització i serveis urbanístics.

2on.- Que la Sentència num. 842 de la secció 3era de la sala contenciosa-administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 2 de desembre de 2015 que, en base a l'informe dels serveis tècnics municipals de 4 de juny de 2012, va reconèixer unes deficiències en la urbanització, concretades en: xarxa de sanejament "en baixa", enllumenat públic i xarxa viària.

3er.- Que amb l'objectiu de concretar i valorar econòmicament aquestes deficiències, per Decret de 27.09.2022 es va adjudicar l'elaboració d'un informe tècnic de les obres necessàries a executar, diferenciant les imputables als propietaris del polígon d'actuació de les que no ho són, d'acord amb les previsions del POUM. Aquest informe, de data 19 de desembre de 2022, valora en 2.698.654,05 € les obres a executar, excloent les no imputables als propietaris.

4rt.- Que l'Ajuntament i la CCPP de la Cala Sant Francesc han acordat el següent repartiment de les obres a executar en la urbanització Sant Francesc:

- 1.- Enllumenat públic: reforma integral del mateix i adaptació normativa actual, a càrrec de la CCPP.
- 2.- Pavimentació de les calçades: tenint en compte que la longitud viària dels eixos principals (Santa Bàrbara, Cala, Bitàcola, Cala Bona i part de Ermita) és pràcticament igual a la dels vials secundaris (Mirador de la Cala, Fragata, part d'Ermita, Roca del Viver, Àncora i Jardí), la despesa es distribuirà aproximadament en un 50 %, assumint l'Ajuntament els vials d'accés general a la platja, mentre els secundaris correspondran a la CCPP.
- 3.- Sanejament: l'Ajuntament assumirà i sufragarà les deficiències en el sistema de sanejament, mitjançant l'empresa concessionària Aigües de Blanes SA. L'Ajuntament actuarà amb els mateixos criteris que amb la resta del municipi.
- 4.- Escales i jardineres: l'Ajuntament assumirà i sufragarà aquesta despesa. L'Ajuntament actuarà amb els mateixos criteris que amb la resta del municipi.

Els SSTT informen favorablement aquest repartiment.

Per acord de la Junta de Govern Local de 19 de desembre de 2024 es va acordar :

“Primer.- Aprovar inicialment l'esborrany de text de conveni que ha de ser presentat a la Comunitat de Propietaris de Cala Sant Francesc, per a informació i votació, amb la finalitat de tramitar-lo com a conveni urbanístic que posi fi a les disputes existents en els últims anys i solucioni les deficiències d'urbanització, delimitant i definint les obres imputables a la propietat de les parcel·les d'aquest àmbit d'acord amb el POUM vigent aprovat per la CTUG en data 19 de novembre de 2020 (DOGC 28.12.20).

Segon.- Informar públicament sobre el text aquest conveni, una vegada aprovat per la Comunitat de Propietaris, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província, e- tauler municipal i seu electrònica pel termini de 20 dies hàbils, per tal que qualsevol persona

interessada pugui presentar al·legacions al respecte, d'acord amb l'art. 104 RDL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en relació amb l'art. 83 Llei 39/2015 de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú.

Tercer.- *Convocar als propietaris de les finques incloses en el polígon d'actuació urbanística de la Cala Sant Francesc a una reunió en les dependències municipals, Sala de plens prevista pel proper dia 21.1.2025, per a ser informats, respondre preguntes i, en el seu cas, votar per aprovar-lo.*

Quart.- *Notificar el present acord als interessats.”*

Consta a l'expedient que acta de la reunió general extraordinària de la CP de la urbanització Cala Sant Francesc realitzada el dia 21.01.2025, on es va acordar aprovar per unanimitat acceptar el conveni proposat, autoritzant a la seva presidenta per a la signatura.

Per acord de la Junta de Govern Local de 20.02.2025 es va acordar:

“Primer.- *Aprovar inicialment el text de conveni urbanístic presentat per la Comunitat de Propietaris de Cala Sant Francesc, amb la finalitat de posar fi a les disputes existents en els últims anys, solucionar les deficiències d'urbanització, i delimitar i definir les obres imputables a la propietat de les parcel·les d'aquest àmbit d'acord amb el POUM vigent aprovat per la CTUG en data 19 de novembre de 2020 (DOGC 28.12.20).*

Segon.- *Informar públicament sobre el text aquest conveni, una vegada aprovat per la Comunitat de Propietaris, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província, e- tauler municipal i seu electrònica pel termini de 20 dies hàbils, per tal que qualsevol persona interessada pugui presentar al·legacions al respecte, d'acord amb l'art. 104 RDL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en relació amb l'art. 83 Llei 39/2015 de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú.*

Tercer.- *Notificar el present acord als interessats. “*

L'edicte corresponent s'ha publicat en el BOP del dia 06.03.2025, a la seu electrònica i web municipal on consta certificat de l'acord de 20.02.2025 i el text del conveni urbanístic.

L'acord consta notificat al Secretari Administrador de la CP (Sr. Xavier Verdalet, i a l'advocat assessor jurídic de la CP Sr. Josep Anton Pérez i Ferrandiz

Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions, d'acord amb el certificat emès pel Secretari de l'Ajuntament.

3. En data 15 de maig de 2025 la TAG Cap de Serveis Jurídics del departament d'Urbanisme, i el secretari, Senyor Alfred Lacasa, han emès el corresponent informe, que consta a l'expedient.

4. En data 20 de maig de 2025 la Comissió Informativa General, d'Urbanisme i d'Hisenda ha dictaminat favorablement la proposta.

Fonaments de Dret

- Els articles 8.3, i 104 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de d'agost.

- Els articles 25 i 26 del Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

- Els articles 18, 25 i 61 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.

- L'article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern

- Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- Els articles 82, 83 i 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- Els articles 21.1.j), 22.2.c) i 70 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 52.2.c) i 53.1.s) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril.

I.- De conformitat amb l'article 25.1 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, tots els instruments d'ordenació territorial i d'ordenació i execució urbanístiques, inclosos els de distribució de beneficis i càrregues, així com els convenis que amb aquest objecte siguin subscrits per l'Administració competent, han de ser sotmesos al tràmit d'informació pública en els termes i pel termini que estableixi la legislació en la matèria, que mai podrà ser inferior al mínim exigint en la legislació sobre procediment administratiu comú, i han de publicar-se en la forma i amb el contingut que determinin les lleis.

D'acord amb el que disposa l'article 8.5.c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en virtut del qual, és necessari donar publicitat per mitjans telemàtics als acords d'aprovació que s'adoptin en la tramitació dels procediments de planejament i gestió urbanístics.

II.- Donat el contingut del Conveni urbanístic aprovat inicialment, estem davant d'un Conveni de gestió urbanística que estableix per una banda, les pautes a executar les previsions del POUM amb l'objectiu de resoldre les deficiències de les obres d'urbanització i serveis urbanístics de la urbanització Sant Francesc i per altre, estableix el repartiment del cost de les obres d'urbanització entre les parts.

Aquest conveni també posa fi a un llarg procés de conflictivitat judicial entre les parts, i per tant, l'aprovació definitiva del conveni urbanístic també comportarà la presentació de la CP del desistiment d'un recurs contenciós administratiu respecte a una reclamació de responsabilitat patrimonial que fou desestimada per l'Ajuntament de Blanes. Es tracta de l'expedient referència 2019/3375L on es va emetre proposta de resolució de l'instructor del procediment desestimant la reclamació presentada pel reclamant, per l'enriquiment injust que a criteri del reclamant comporta el cobrament per l'Ajuntament del cànon del contracte de gestió del servei públic d'aparcament en superfície de diversos espais regulats a Blanes, l'assumpció les despeses de manteniment de l'obra d'urbanització inclosa en el polígon d'actuació PAU-2 de la Urbanització de la Cala Sant Francesc (art. 201 NNUU) i les liquidacions d'IBI sense reduccions sobre el valor cadastral vigent, per manca d'acreditació de l'enriquiment injust, perquè qui subscriu entén ajustat a dret tant el cobrament del cànon del contracte de gestió del servei públic d'aparcament en superfície adjudicat a favor de SABA APARCAMIENTOS mitjançant decret d'alcaldia de 13 de desembre de 2012, com el manteniment de l'obra d'urbanització inclosa dins del PAU-2, corresponent a la urbanització de la Cala Sant Francesc per part dels propietaris del sector, i les liquidacions de l'IBI sobre el valor cadastral vigent.

III.- Destacar que l'art. 201 de les NNUU del POUM disposa els paràmetres urbanística del PAU 2 Cala Sant Francesc, on es delimita el polígon en sol urbà consolidat amb l'objectiu de reposar les deficiències de les obres d'urbanització i serveis urbanístics. El sistema d'actuació és el de cooperació, per tant, d'iniciativa pública per part de l'Ajuntament. D'acord amb el POUM, el cost de les obres d'urbanització és a càrrec dels propietaris de les parcel·les; i contempla que amb la finalitat de resoldre les deficiències existents es podran atorgar llicències d'obres previ a la reparcel·lació, amb la condició general de garantir la quota urbanística amb caràcter provisional.

Aquest darrer paràgraf de la normativa del POUM art. 201, mostra l'interès de l'Ajuntament, en el moment d'aprovar el POUM, de permetre l'obtenció de llicències d'obres amb la garantia de pagament de les quotes urbanístiques que puguin correspondre a cada parcel·la.

Tècnicament l'establiment d'aquesta garantia correspon establir-la amb l'aprovació del corresponent projecte de reparcel·lació on es determina amb caràcter provisional la quota urbanística corresponent a cada parcel·la.

El conveni és el resultat d'un procés de negociació entre les parts, que permet posar fi a unes controvèrsies judicials mitjançant l'assumpció per part de l'Ajuntament del pagament de part de les obres d'urbanització del PAU 2 cala Sant Francesc. Per tant, si bé estem davant un conveni de gestió urbanística, el contingut del mateix comporta una modulació dels termes dels POUM, motiu pel qual l'òrgan competent per a la seva aprovació ha de ser el Ple de l'Ajuntament.

Conclòs el tràmit d'informació pública, i vist que no s'han presentat al·legacions, procedeix per part del Ple de l'Ajuntament aprovar el conveni urbanístic, en virtut dels articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

IV.- Aprovat pel Ple el conveni urbanístic, es notificarà a l'acord a les persones interessades, i es procedirà a signar el text definitiu del conveni referenciat.

Destacar que el document del conveni ja consta signat per la Presidenta de la CP Cala Sant Francesc, per tant, l'acord de Ple ha d'autoritzar a l'Alcalde per a la signatura del conveni. Els convenis es perfeccionen per la prestació del consentiment entre les parts.

L'acord d'aprovació dels convenis urbanístics s'haurà de publicar en el Butlletí Oficial de la Província dins del mes següent a la seva aprovació de conformitat amb l'article 26.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

L'Ajuntament enviarà una còpia del conveni al Departament de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes des de la seva aprovació, perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 103.3 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, els Ajuntaments hauran d'enviar una còpia completa de l'expedient a l'Administració de la Generalitat, incloent la documentació i les dades en el Registre Urbanístic de Catalunya, envers això permetre la consulta telemàtica, en format interoperable, del contingut dels documents que ho conformen, i així facilitar l'accés immediat al contingut dels instruments de gestió urbanística corresponents, garantint el compliment de la legislació en matèria de protecció de dades. Aquesta còpia haurà de ser enviada en el termini màxim de dos mesos des de la fermesa en via administrativa dels instruments de gestió urbanística aprovats i de les seves modificacions.

D'acord amb l'article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'Ajuntament haurà de fer pública la relació dels convenis subscrits que tinguin repercussió econòmica o pressupostària, amb esment de les parts signatàries, el seu objecte, termini de durada, modificacions realitzades, obligats a la realització de les prestacions i, si s'escau, les obligacions econòmiques convingudes.

El conveni, en aquest moment, té una repercussió econòmica i/o pressupostària limitada a la consecució dels objectius compresos més immediats consistents en l'import del cost de redacció i

tramitació del projecte d'urbanització i de reparcel·lació de la urbanització PAU 2 CALA SANT FRANCESC.

Destacar que d'acord amb el pressupost vigent existeix una partida 12.151.61800 per a la redacció del projecte de reparcel·lació de la cala sant Francesc de 35.000€ i una partida per a la redacció del projecte d'urbanització de la cala Sant Francesc de 35.000€.

D'acord amb l'art 111.2 de la Llei 2672010 donat el compromís econòmic dimanant del conveni, caldrà emetre informe per part dels serveis econòmics municipals.

V.- Naturalesa jurídica del conveni

El conveni tracta sobre una urbanització existent, però inacabada. La discussió entre la comunitat de propietaris i l'Ajuntament de Blanes s'arrossega des dels anys. Resulta fonamental per entendre aquest acord no perdre de vista aquest fet: una veritable disfunció urbanística en un part molt rellevant del municipi de Blanes.

El seu origen és als anys 70, en concret la Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió de 12 de juliol de 1971 va aprovar definitivament el PPO de la urbanització Cala Sant Francesc. En data 13 d'abril de 1973 es va aprovar el Projecte d'urbanització.

La Revisió del Pla general de Blanes, aprovada per la CTUG de 30 de setembre de 1981, classifica el sector com SOL URBÀ zona "d'edificació segons anterior ordenació"(clau 7).

En data 27 d'agost de 1982 es va recepcionar provisionalment la xarxa de subministrament i distribució d'aigua potable. La recepció definitiva es va produir en data 27 de gener de 1983.

L'Ajuntament de Blanes, en data 18 de juliol de 1986 acordà : L'adopció del que estableix la Disposició Transitòria Primera apartat a) de la Llei de Protecció de la Legalitat Urbanística 9/1981, en el sentit de mantenir el termini que manca per a complir-se el Pla d'Etapes fixat pel Pla parcial. Així mateix, recordar al promotor de l'obligació de continuar mantenint i conservant la urbanització fins l'exercici de 1991, data en la qual, si procedís, s'efectuarà l'entrega a l'Ajuntament."

En data 3 de juliol de 1992 es formalitza conveni urbanístic amb la promotora de la urbanització on es regula la finalització i cessió de la xarxa d'aigües residuals. **Ha de tenir-se en compte que aquesta xarxa de clavegueram es la xarxa en alta** i no es tracta de la xarxa de sanejament en baixa.

En data 28 de maig de 1992 es va requerir a la societat Cala San Francisco S.L. com a promotora i com a representant dels titulars de les finques registrals objecte de dita urbanització i a la seva Comunitat de Propietaris per que procedeixin a la cessió gratuïta i lliure de càrregues dels terrenys destinats a dotacions públiques segons el planejament urbanístic (zones verdes i vialitat).

Atès l'incompliment d'aquest requeriment, prèvia convocatòria a tots els interessats, el dia 28 de juliol de 1992 es formalitzà l'acta d'ocupació dels terrenys de titularitat municipal i de domini públic destinats a vialitat i zones verdes, que fou ratificada pel Ple en data 27 d'agost de 1992. Acta que fou ratificada igualment per la societat promotora i pels propietaris registrals, segons conveni de 3 de juliol de 1992.

En data 1 de desembre de 1995 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Blanes va acordar:
"Primer.- Assenyalar que, prèviament a la conservació i manteniment de les infraestructures urbanístiques del sector Cala Sant Francesc encara no recepcionades per l'Ajuntament, caldrà que la Comunitat de Propietaris de la urbanització Cala Sant Francesc presentin la corresponent petició adjuntant la corresponent documentació tècnica, amb la finalitat que, per part dels Serveis Tècnics, es pugui analitzar l'adequació de dites obres al projecte d'urbanització i normativa tècnica vigent, i poder

formalitzar, en el seu cas, la corresponent acta de recepció de les obres d'urbanització.

Segon.- Assenyalar igualment que, fins al moment de la recepció definitiva d'aquestes obres, la conservació i manteniment de la mateixa recau sobre la promotora i Comunitat de Propietaris de la urbanització, sense perjudici de la plena competència municipal en la matèria relativa a la seguretat viària.

Tercer.- Assumir les despeses de l'enllumenat dels vials públics de la urbanització, sense perjudici que la conservació i manteniment d'aquest servei anirà a càrrec de la Comunitat de Propietaris fins al moment de la recepció de les infraestructures urbanístiques del sector."

En data 06 de maig de 1999 el Tinent d'Alcalde d'Urbanisme reitera l'esmentat requeriment, el qual no fou complert per la Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc.

Que posteriorment, en virtut de la Sentència de la Secció 1^a del TSJC de data 17 de novembre desembre de 2.000 (recurs 859 / 96) referent a un tema de responsabilitat patrimonial per danys caiguda en moto per estat de la calçada, manifesta al seu fonament de dret tercer que la conservació i manteniment de la vialitat , a l'any 1.995 (juliol) era de la Comunitat de Propietaris atès que no estava recepcionada la vialitat per part de la Corporació.

Que en data 7 d'abril de 2004 la Junta de Govern Local va acordar, els següents acords els quals no van ser impugnats ni administrativament ni judicialment: *"Primer.- Requerir a la Comunitat de Propietaris de la urbanització Cala Sant Francesc, la construcció de 10 pous de registre a la xarxa de pluvials, d'acord amb la proposta d'Aigües de Blanes, SA, en un termini màxim d'un mes, a comptar des de la recepció del present escrit, amb apercibiment d'execució subsidiària i a càrrec de la Comunitat de Propietaris en cas d'incompliment.*

Segon.- Notificar el present acord als interessats".

La Comunitat de Propietaris va interposar recurs contenciós administratiu (Recurs Ordinari 171/2011) contra l'aprovació definitiva del POUM de 2010, on, als efectes de visualitzar les deficiències i mancances de la urbanització varen aportar informes tècnics on detallaven les deficiències existents en dita urbanització.

Que la Sentència núm 842 de 2.12.2015 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, davant el recurs contenciós administratiu interposat per la CCPP Cala Sant Francesc contra les determinacions del POUM de 2010 va declarar la nul·litat parcial de les determinacions del POUM només en relació a l'obligació de la constitució d'una entitat urbanística de conservació, però va mantenir les previsions del planejament urbanístic sobre el polígon d'actuació a efectes de solucionar les deficiències de la urbanització.

Donant compliment a l'esmentada sentència el POUM es va aprovar definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (en endavant CTUG) en sessió de 19 de novembre de 2020 (DOGC 28.12.20) delimitant un polígon d'actuació urbanística PAU 2 Cala Sant Francesc amb la finalitat de solucionar les deficiències de les obres d'urbanització i serveis urbanístics. Diu el POUM vigent:

"PAU 2 - CALA SANT FRANCESC

Es delimita el polígon d'actuació urbanística de Cala Sant Francesc de sòl urbà consolidat per resoldre les deficiències de la urbanització d'acord amb els informes tècnics municipals (enginyer municipal de data 4 juny de 2012) de l'antiga urbanització de Cala Sant Francesc, i determinar l'àmbit de repartiment de costos de les mateixes."

En la memòria d'ordenació del POUM (full 74) s'estableix: *"Es delimita el polígon d'actuació urbanística de Cala Sant Francesc de sòl urbà consolidat per resoldre les deficiències de la urbanització d'acord amb els informes tècnics municipals (enginyer municipal de data 4 juny de 2012)*

de l'antiga urbanització de Cala Sant Francesc, i determinar l'àmbit de repartiment de costos de les mateixes.”

Que la Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc ha interposat davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (en endavant TSJC) recurs contenciós administratiu contra l'aprovació definitiva del POUM de data 19 de novembre de 2020 (recurs 53/2021, Sala TSJ 802/2021).

El conveni té per objecte posar fi a anys i anys de discussions entre els propietaris de la Cala Sant Francesc i l'Ajuntament de Blanes.

Així la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu la terminació convencional a l'article 86:

Article 86. Terminació convencional.

1. Les administracions públiques poden subscriure acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, els efectes i el règim jurídic específic que, si s'escau, prevegi la disposició que ho reguli, i aquests actes poden tenir la consideració de finalitzadors dels procediments administratius o inserir-s'hi amb caràcter previ, vinculant o no, a la resolució que hi posi fi.

2. Els instruments esmentats han d'establir com a contingut mínim la identificació de les parts intervinents, l'àmbit personal, funcional i territorial, i el termini de vigència, i s'han de publicar o no segons la seva naturalesa i les persones a les quals estiguin destinats.

3. Els acords que versin sobre matèries de la competència directa de l'òrgan esmentat requereixen en tot cas l'aprovació expressa del Consell de Ministres o òrgan equivalent de les comunitats autònomes.

4. Els acords que se subscriuguin no han de suposar una alteració de les competències atribuïdes als òrgans administratius, ni de les responsabilitats que corresponguin a les autoritats i els funcionaris, relatives al funcionament dels serveis públics.

5. En els casos de procediments de responsabilitat patrimonial, l'acord assolit entre les parts ha de fixar la quantia i el mode d'indemnització d'acord amb els criteris que per calcular-la i abonar-la estableix l'article 34 de la Llei de règim jurídic del sector públic.

Aquest acord no és contrari a l'ordenament jurídic com veurem a continuació i no versa sobre matèries no susceptibles de transacció, doncs són quantitats econòmiques a repartir, les unes urbanístiques (propietaris) i les altres de manteniment (Ajuntament quan hagi recepcionat). La no recepció però l'existència dels serveis produeix paradoxes com explotar la zona blava per l'Ajuntament, però no ser responsables en cas de caigudes de la ciutadania per entendre que no som els titulars.

En paraules del Tribunal Suprem (STS de la sala de lo civil de 20.12.2000), *“La transacción es un contrato por el cual las partes, dando, prometiendo o reteniendo cada una alguna cosa, evitan la provocación de un pleito o ponen término al que había comenzado, y así, la causa de la transacción como acuerdo de voluntades es poner término a una relación jurídica incierta.”* Per tant ens trobem davant un conveni, que posa fi a un procediment administratiu i que té naturalesa transaccional, doncs les parts, delimitant unes posicions irrenunciables per ambdues, arriben a un acord perquè en cas de portar-se a judici l'assumpte, el resultat és del tot incert, tant en el temps com en el resultat.

D'acord amb l'article 47.2, c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, es tracta d'una modalitat de *“convenis signats entre una Administració Pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de dret privat.”* L'Ajuntament de Blanes ha volgut que abans d'aprovar el conveni les parts realitzin una doble operativa:

Per tant, les parts són plenament coneixedores del contingut del conveni i de la causa del mateix: és atorgar certesa jurídica a un dubte evident, la voluntat de les parts d'evitar aquesta incertesa substituint-la per una certesa i per tant les parts es fan recíproques concessions. (complint els requisits de la jurisprudència segons STSJ Navarra de 2 de novembre de 2004 [j 2] y STS, Sala de lo Civil de 27 de novembre de 1987) Els efectes de la transacció els trobem a l'article 1816 del Codi Civil:

- *La existencia de una relación jurídica incierta o dudosa («incertidumbre razonable»)*
- *La intención de las partes de eliminar tal incertidumbre sustituyendo la relación jurídica afectada por ella por una relación totalmente cierta y definida en todos sus aspectos sustanciales de manera clara*
- *La instrumentación de esa eliminación de la incertidumbre mediante recíprocas concesiones.*

L'article 1816 del CC diu, " *La transacción tiene para las partes la autoridad de la cosa juzgada; però no procederá la vía de apremio sino tratándose del cumplimiento de la transacción judicial*".

El present conveni té naturalesa administrativa i té el seu fonament en posar fi amb certesa, allò que és incert i per tant, les parts no podran aduir error en la formació de la voluntat .

Els acords que es plantegen, en opinió del que sotscriu tenen una doble naturalesa.

Per una banda, si és sòl urbà consolidat, i és una urbanització de fa 50 anys, sembla evident que les parts ha de moure les seves posicions: per això es proposa per una banda la retirada del recurs contenciós-administratiu contra el POUM i per l'altra la participació en les quotes urbanístiques futures, acord que en assemblea, els propietaris van votar per unanimitat a la Sala de Plens. Per això l'Ajuntament de Blanes i la Comunitat de Propietaris de la Cala Sant Francesc tenen voluntat de subscriure un acord transaccional extrajudicial per tal de posar fi a les disputes existents en els últims anys i solucionar les deficiències de dita urbanització, tot delimitant i definint les obres imputables a la propietat de les parcel·les d'aquest àmbit. Un sentència que estimés el recurs, obligaria a l'Ajuntament de Blanes a recepcionar la urbanització i pagar tot el cost de la reposició, mentre que la transacció que es proposa permet que els costos es divideixin i els de l'Ajuntament es perllonguin en el temps, fent-lo assumibles.

Per altra banda, el projecte d'urbanització haurà de concretar els calendaris i la reparcel·lació el contingut i abast de les quotes urbanístiques. Aquest és un tema que és cert en el que cal fer però incert en el temps en el sentit del que cal millorar l'asfaltatge però perllongat en el temps. En especial pel que fa a vialitat i voreres: l'Ajuntament de Blanes en el fons millorarà el paviment que mai ha estat mantingut i per tant en les campanyes d'asfaltatge com si fos la resta del municipi (un barri més).

D'altra banda, part d'aquest cost municipal, ja serà compensat perquè ara es podran demanar i atorgar llicències d'obres ja que l'ICIO, les taxes i les futures plusvàlues faran que els ingressos municipals creixin.

En aquest informe i al llarg de l'expedient no s'ha entrat a valorar els costos de cada part que es transaccionen, sinó els conceptes, i entenem que caldria més detall (en especial en l'aigua), però en tot cas els serveis tècnics han validat la proposta

El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals que en el seu article 172 diu de forma literal:

Article 172

Els ens locals no es poden avenir a les demandes judicials, fer transaccions sobre els seus béns o drets, ni sotmetre a arbitratge les conteses que se suscitin sobre aquest si no és mitjançant acord del ple adoptat per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar el text definitiu del conveni urbanístic PAU 2 CALA SANT FRANCESC presentat per la Comunitat de Propietaris de Cala Sant Francesc, amb la finalitat de posar fi a les disputes existents en els últims anys, solucionar les deficiències d'urbanització, i delimitar i definir les obres imputables a la propietat de les parcel·les d'aquest àmbit d'acord amb el POUM vigent aprovat per la CTUG en data 19 de novembre de 2020 (DOGC 28.12.20).

SEGON.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura del Conveni urbanístic del PAU 2 CALA SANT FRANCESC.

TERCER.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

QUART. Publicar en el BOP l'acord d'aprovació del conveni urbanístic dins del mes següent a la seva aprovació, de conformitat amb l'article 26.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

CINQUÈ.- Remetre còpia del conveni al Departament de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes des de la seva aprovació.

SISÈ.- De conformitat amb el que es disposa en l'article 103.3 *bis* del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, (art. 18 Decret 305/2006 RLUC) remetre una còpia completa de l'expedient a l'Administració de la Generalitat, incloent la documentació i les dades en el Registre Urbanístic de Catalunya, envers això permetre la consulta telemàtica, en format interoperable, del contingut dels documents que ho conformen, i així facilitar l'accés immediat al contingut dels instruments de gestió urbanística corresponents, garantint el compliment de la legislació en matèria de protecció de dades. Aquesta còpia haurà de ser enviada en el termini màxim de dos mesos des de la fermesa en via administrativa dels instruments de gestió urbanística aprovats i de les seves modificacions.

Nota de conformitat del Secretari de l'Ajuntament ALFRED LACASA TRIBÓ: Examinat l'informe jurídic emès per la TAG Cristina Suquet Capdevila, en virtut del que es disposa en l'article 3.4 el Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, mitjançant la present nota es manifesta la conformitat amb el seu contingut.

Tipus Documental	Descripció Document	CSV
Informe tècnic	D Informe enginyeria	15267665433533326316
Acta reunió	D Acta Reunió Veïns 21/01/25	15720614274465051755
Annex conveni	D Annex al Conveni	15720614631404116137
Conveni	D Conveni signat veïns	15720614404563703305
Publicació BOP Al conveni 06.03.2025	Publicació	15725541333247517351
Informe Jurídic	Informe Jurídic	15704506330346440515

Resultat votació: Aprovada per majoria absoluta amb els vots a favor de PSC, JPB, PP, VOX, GRUP BLANES i BLANES SI; el vot en contra d'ERC i l'abstenció de BECP i la CUP.

II

PART DE CONTROL

11. Expedient: 2025/00008088X : Moció presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Blanes, amb l'adhesió dels grups municipals de Blanes En Comú – Podem i la CUP-Amunt per a la millora de les condicions de les escoles bressol municipals

Exposició de motius

El col·lectiu de mestres i educadores de llars d'infants de la comarca de la Selva, agrupades sota el moviment "Dignitat i Qualitat. Som Infància", volem traslladar al ple municipal les greus dificultats que afrontem diàriament en l'exercici de la nostra tasca educativa.

L'educació infantil, i en particular la franja de 0 a 3 anys, és un pilar fonamental del sistema educatiu i un dret essencial dels infants. No obstant això, les escoles bressol municipals es troben en una situació de precarietat que compromet tant la qualitat educativa com el benestar dels infants i professionals.

El cicle 0-3 dins l'etapa de 0-6 anys, que considerem essencial i que hauria de formar part del sistema educatiu públic, amb la gestió i el finançament que requereix. Les escoles bressol públiques i els serveis d'atenció a la infància són necessaris, no només com a element de conciliació familiar, ni com sistema assistencial o com a etapa preparatòria per l'esdevenidor. L'educació dels infants de 0-3 anys ha de ser una prioritat en qualsevol societat avançada perquè la petita infància té necessitats educatives pròpies. Els infants tenen drets inalienables i no són ciutadans del futur, són ciutadans d'ara mateix. L'accés a l'escola bressol pública ha de ser universal i gratuït. Els espais i els materials han de ser adequats i les professionals hi han de treballar en unes condicions òptimes per poder atendre i educar els infants. En definitiva, cal pensar en l'escola bressol com el primer cicle de l'educació infantil i, per tant, com la base del sistema educatiu, clau pel desenvolupament emocional i cognitiu, no pas com un aparcament d'infants.

Així doncs, l'educació i el benestar de la petita infància han de ser un compromís polític real amb indicadors de qualitat clars. Un compromís que s'ha de traduir en la creació de més places d'escola bressol, la millora dels recursos i les condicions de les escoles bressol, la dignificació de les condicions laborals de les professionals i l'assumpció de responsabilitats per part de la Generalitat. En aquest sentit, la millor garantia que arreu del País hi hagi un servei universal i de qualitat és avançar cap a l'assumpció de responsabilitats per part del Departament d'Educació.

Creiem que ha arribat el moment de que la Generalitat assumeixi la gestió del primer cicle d'educació infantil, entenent que això requereix d'un procés de planificació i, mentrestant i de manera urgent, la Generalitat ha de revisar el Decret 282/2006 per definir uns mínims de qualitat, com ara unes ràtios que s'assimilin als estàndards europeus de 4 infants a I0, 6 a I1 i 8 a I2, així com unes condicions laborals dignes de totes les treballadores.

Entre les problemàtiques detectades, destaquem:

1. Ràtios excessives: Malgrat que el Decret 21/2023 estableix criteris d'atenció individualitzada i la necessitat de garantir un entorn segur i estimulant per als infants, a moltes llars d'infants municipals les ràtios continuen sent abusives. Aquesta situació dificulta la qualitat de l'acompanyament, l'atenció personalitzada i l'observació pedagògica necessària per a una bona documentació del desenvolupament infantil.

2. Desigualtats en els recursos i infraestructures: Existeixen diferències significatives entre municipis pel que fa a recursos materials, dotació de personal de suport i infraestructures adequades. L'absència de criteris homogenis i de finançament equitatiu impedeix garantir els estàndards de qualitat educativa que estableix la normativa.
3. Disparitat en els calendaris i condicions laborals: Cada municipi estableix un calendari i unes condicions diferents per al personal educador, fet que genera desigualtats i precarització en un col·lectiu majoritàriament feminitzat. Aquesta manca d'harmonització també afecta la conciliació laboral i familiar de les treballadores i de les famílies usuàries.
4. Manca de reconeixement professional: Tot i la importància de la tasca educativa d'aquest primer cicle, el col·lectiu d'educadores pateix una falta de reconeixement institucional i unes condicions laborals sovint molt per sota de la responsabilitat que assumim.

Davant d'aquest escenari, el moviment "Dignitat i Qualitat. Som Infància" ha iniciat accions de mobilització, com ara la concentració setmanal amb samarretes grogues cada dimecres, per visibilitzar la nostra situació i reivindicar millores urgents. A més, coincidint amb el 8 de març, Dia Internacional de la Dona, reforçarem les accions per denunciar que aquesta precarietat afecta principalment un col·lectiu laboral majoritàriament femení.

Per tot això, instem aquest Ajuntament a adoptar mesures concretes per garantir una educació infantil digna i de qualitat en el nostre municipi. Per tot l'exposat, es proposa al ple municipal l'adopció dels següents acords.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

Per tot l'exposat, es proposa al ple municipal l'adopció dels següents acords:

1. Instar el Departament d'Educació i els Serveis Territorials a establir ràtios màximes ajustades a les recomanacions pedagògiques del Decret 21/2023, garantint una atenció adequada i reduint la càrrega per educadora.
2. Compromís municipal per augmentar els recursos destinats a les escoles bressol en la pròpia planificació pressupostària, incloent-hi la contractació de més personal de suport, la millora d'infraestructures i la dotació de materials pedagògics.
3. Harmonitzar el calendari i les condicions laborals de les educadores de les escoles bressol municipals amb criteris d'equitat i conciliació familiar, garantint estabilitat i condicions laborals dignes per a totes les professionals.
4. Reconeixement institucional de la tasca educativa de les escoles bressol municipals, promovent accions de sensibilització i diàleg amb la comunitat educativa per posar en valor la importància d'aquesta etapa educativa.
5. Posar fil a l'agulla per demanar que es reconegui el cicle 0-3 com a part del sistema educatiu integrat i traspasar, davant les dificultats econòmiques dels municipis per a fer-ho, la responsabilitat de gestió i finançament de les escoles bressol al departament d'Educació i al Govern de la Generalitat, amb tot el que això implica.

6. Expressar el suport institucional a les reivindicacions del moviment “Dignitat i Qualitat. Som Infància” i fer arribar aquesta moció al Departament d'Educació, als Serveis Territorials i a la premsa per donar visibilitat a la problemàtica.
7. Declarar el compromís del municipi amb una educació infantil de qualitat i inclusiva, alineada amb els principis del Decret 21/2023, assegurant un model educatiu que posi els infants i les seves necessitats al centre.

Amb aquesta moció, demanem a aquest Ajuntament que es posi clarament a favor d'una educació infantil digna, equitativa i de qualitat, responent a les necessitats del col·lectiu educatiu i de les famílies.

Els infants del nostre municipi s'ho mereixen. Nosaltres, també..

Resultat votació: Aprovada per unanimitat

12. Expedient: 2025/00008082G : Moció presentada pel grup municipal d'ERC per denunciar i garantir la prevenció de la violència institucional masclista.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La violència institucional és una forma de violència estructural que es manifesta quan les institucions públiques, mitjançant accions o omissions, vulneren els drets humans de les persones. Aquesta violència pot adoptar formes diverses, com ara el tracte discriminatori, la manca de diligència deguda, la revictimització o la desprotecció de les víctimes.

Les dades publicades indiquen que, mentre la mitjana espanyola d'ordres de protecció aprovades respecte a les sol·licitades ronda el 70%, a Catalunya no arriba al 50%. És una realitat general dels jutjats, però la dada més rellevant és la del Jutjat núm. 2 de Violència sobre la Dona de Barcelona, que l'any 2024 només va aprovar el 17% de les ordres de protecció sol·licitades. L'Observatori de Violències Institucionals Masclistes (OVIM) a l'Estat espanyol, en el seu primer any de vida, ha posat en relleu que el 50% de les denúncies rebudes corresponen a Barcelona, el 10,3% de Madrid i el 6,8% a Tarragona. Aquestes xifres posen de manifest una pràctica especialment restrictiva i poden constituir un índex de desprotecció institucional greu envers les dones i infants víctimes de violència masclista.

Diverses entitats socials, col·lectius feministes i dones afectades han denunciat públicament situacions de violència institucional que s'emmarquen en un sistema de justícia patriarcal i masclista, on les institucions reproduïxen dinàmiques de poder que perpetuen el masclisme i impedeixen un accés real i equitatiu a la justícia per a les dones. En reiterades situacions es qüestiona la credibilitat de les dones víctimes de violència masclista, es minimitzen els seus testimonis o es prenen decisions que podrien resultar perjudicials per a la seva seguretat i la dels seus fills i filles. Es tracta de violència estructural i sistemàtica que vulnera els drets de les dones, segons l'OVIM.

Aquestes pràctiques no només vulneren el principi de justícia i protecció, sinó que contradiuen també les recomanacions de l'informe d'avaluació GREVIO elaborat pel Grup d'experts sobre l'acció contra la violència cap a les dones i la violència domèstica (òrgan de seguiment del Conveni d'Istanbul) i els compromisos internacionals assumits per l'Estat espanyol en matèria de drets humans i protecció de les dones contra la violència.

És imprescindible que les institucions públiques vetllin perquè l'Administració de justícia no reproduïxi esquemes patriarcal ni contribueixi a perpetuar la impunitat de la violència masclista.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

1. Rebutjar qualsevol forma de violència institucional masclista, especialment la que es pugui exercir contra les dones i infants víctimes de violència masclista en l'àmbit judicial.
2. Instar el Consell General del Poder Judicial (CGPJ) a obrir una investigació sobre el funcionament dels jutjats de Violència sobre la Dona per tal d'aclarir si s'hi estan produint vulneracions de drets fonamentals.
3. Instar al govern de la Generalitat i al de l'Estat espanyol a implementar una formació obligatòria i contínua en perspectiva de gènere per a tot el personal judicial, amb especial atenció als jutjats de violència sobre la Dona.
4. Manifestar públicament el suport a les dones afectades i a les entitats que les acompanyen.
5. Comprometre's a facilitar canals de denúncia segurs i accessibles en casos de violència institucional masclista.
6. Fer arribar aquest acord al Parlament de Catalunya, al Congrés dels Diputats, al CGPJ, al Departament de Justícia i Qualitat Democràtica de la Generalitat de Catalunya i a les entitats feministes que treballen en la defensa dels drets de les dones.

Resultat votació: Aprovada per majoria absoluta amb els vots a favor de PS, ERC, BECP, JPB, GRUP BLANES, la CUP i BLANES Sí; el vot en contra de VOX i l'abstenció de PP.

13. Expedient: 2025/00008091J : Moció presentada pel grup municipal d'Esquerra Republicana de Blanes de suport al Pacte Nacional per la llengua i per l'impuls d'actuacions municipals en defensa del català.

Exposició de motius

La llengua catalana és un element essencial de cohesió social, identitat col·lectiva i convivència. És la llengua pròpia de Catalunya i ha estat, històricament, un eix fonamental en la construcció d'un país plural, democràtic i inclusiu. Aquesta aposta pel català com a llengua comuna i de trobada ha estat compartida àmpliament per la societat i les institucions des de la fi de la dictadura.

Des de l'aprovació de la Llei de normalització lingüística de 1983 fins a la Llei de política lingüística de 1998, i passant per l'Estatut d'Autonomia de 2006, el país ha bastit un marc legal sòlid per a la protecció i la promoció de la llengua. Aquesta tasca s'ha acompanyat d'una arquitectura institucional específica: l'Institut d'Estudis Catalans, el TERMCAT, el Consorci per a la Normalització Lingüística (CPNL) o la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals (3Cat), entre d'altres.

Gràcies a l'esforç sostingut de les administracions i del teixit social —entitats culturals, associacions de famílies, sindicats, moviments veïnals, federacions esportives i entitats de lleure—, s'han assolit fites destacades: l'extensió de la immersió lingüística, la recuperació del català en el món editorial i audiovisual, la presència del català en l'àmbit digital i les xarxes socials, i la incorporació a la llengua de centenars de milers de persones nouvingudes.

Tot i això, en els darrers anys s'ha evidenciat un estancament i un retrocés en l'ús social del català, especialment entre els joves i en àmbits com el digital, el laboral o l'oci. Aquesta situació ha generat una inquietud social creixent i ha posat sobre la taula la necessitat d'un nou impuls institucional i col·lectiu.

Amb aquest objectiu, s'ha impulsat el Pacte Nacional per la Llengua, una eina estratègica de país construïda a partir d'una diagnosi rigorosa i amb voluntat de consens ampli. El Pacte, signat per

entitats, sindicats, universitats i partits polítics, recull més de 200 mesures i una inversió anual de 200 milions d'euros amb l'objectiu d'incorporar 600.000 nous parlants de català en cinc anys i garantir el dret efectiu a viure plenament en català.

Els ajuntaments, com a institucions més properes a la ciutadania, tenim un paper clau per fer realitat aquest compromís. Podem impulsar actuacions valentes i inclusives que fomentin l'ús del català en la vida quotidiana del municipi: en l'atenció ciutadana, el comerç, la cultura, l'educació no formal, el lleure i, especialment, entre els col·lectius més joves i les persones nouvingudes.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

Primer. Expressar el suport del Ple de l'Ajuntament de Blanes al Pacte Nacional per la Llengua com a instrument estratègic per protegir, incentivar i augmentar l'ús del català a tots els sectors de la societat.

Segon. Refermar el compromís del consistori amb la promoció activa de la llengua catalana com a llengua de servei, acollida, cultura i convivència, i amb els valors d'inclusió i cohesió que l'acompanyen.

Tercer. Instar els grups parlamentaris, institucions públiques i entitats a sumar-se al Pacte, des del màxim consens i treballant per garantir els drets lingüístics de tota la ciutadania.

Quart. Traslladar aquest acord al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat (Departament de Política Lingüística), a l'ACM, a la FMC, a Òmnium Cultural, a Plataforma per la Llengua i als grups parlamentaris del Parlament.

Resultat votació: Aprovada per majoria absoluta amb els vots a favor de PSC, ERC, BECP, GRUP BLANES i BLANES Sí i amb el vot en contra de JPB, PP, VOX i la CUP.

14. Expedient: 2025/00008101T : Moció que presenta el grup municipal de BECP per garantir la qualificació permanent dels habitatges de protecció oficial (HPO)

Atès que:

El dret a un habitatge digne i adequat, reconegut a l'article 47 de la Constitució Espanyola i a l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, és fonamental per a la cohesió social i el benestar de la ciutadania. Tanmateix, l'emergència habitacional al nostre país, agreujada per l'escassetat d'habitatge assequible i les dinàmiques especulatives, afecta especialment les persones i famílies en situació de vulnerabilitat. Aquesta crisi és fruit de dècades de polítiques insuficients i d'un model que sovint ha prioritzat la rendibilitat econòmica per sobre de la funció social de l'habitatge.

La inexistència d'un parc públic d'habitatge sòlid i estable constitueix una de les causes estructurals d'aquesta situació. En aquest context, la pèrdua progressiva d'Habitatges de Protecció Oficial (HPO) per desqualificació —el procés pel qual aquests habitatges passen al mercat lliure un cop finalitzat el període de protecció— suposa una erosió significativa dels recursos destinats a garantir l'accés a l'habitatge a preus assequibles.

Segons dades recents, a Catalunya hi ha actualment 119.195 HPO, però es preveu que 36.000 d'aquests, és a dir, un terç, perdran la seva condició protegida d'aquí al 2030, passant al mercat privat. Aquesta pèrdua es concentrarà especialment en els habitatges de lloguer, amb 7.076 unitats desqualificades enguany i 7.853 previstes per al 2025, incloent-hi promocions significatives com un bloc de 112 habitatges de l'Institut Català del Sòl. A llarg termini, fins al 2040, es perdran 21.017 HPO addicionals, reduint dràsticament el parc disponible per a polítiques socials. Construïts sovint amb sòl públic o amb ajuts públics, aquests habitatges haurien de mantenir la seva funció social de manera

permanent. La seva privatització no només disminueix l'oferta d'habitatge assequible, sinó que alimenta processos d'especulació i gentrificació, aprofundint les desigualtats i compromentent el dret a l'habitatge.

Aquesta situació s'ha vist afavorida per terminis de protecció limitats i per la manca de mecanismes efectius que garanteixin la permanència de la condició protegida dels HPO. Grans tenidors i fons d'inversió poden aprofitar la desqualificació per obtenir beneficis econòmics, allunyant els habitatges del seu propòsit social Valorem positivament l'avanç introduït al Projecte de Llei de mesures urgents en matèria d'Habitatge i Urbanisme, que modifica l'article 6 del Decret Llei 1/2015 per establir la qualificació permanent dels HPO adquirits per l'Administració mitjançant l'exercici dels drets de tanteig i retracte, regulats a l'article 43 de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge. Aquesta mesura representa un pas significatiu per protegir el caràcter social d'aquests immobles.

No obstant això, aquesta iniciativa no és suficient per abordar la problemàtica de fons. Per consolidar un parc d'habitatge social estable i protegit de l'especulació, és imprescindible estendre la qualificació permanent a tots els HPO, independentment de la seva via de promoció o adquisició, com ja passa a diversos països europeus amb models d'habitatge social de caràcter indefinit. Les eines reforçades pel Projecte de Llei, com l'ampliació del dret de tanteig i retracte a grans tenidors en zones de mercat tensionat, són valuoses, però la seva efectivitat serà limitada si no es garanteix la permanència de la condició protegida de tot el parc d'HPO.

Per tant, és urgent una reforma legislativa que estableixi una pròrroga obligatòria de la qualificació d'HPO a les zones declarades com a mercat residència tensat, mentre duri aquesta declaració, acompanyada de mecanismes de control i d'un pla per recuperar habitatges desqualificats. Aquestes mesures són essencials per construir un parc d'habitatge social sòlid, al servei de les necessitats actuals i futures de la ciutadania.

Per aquestes raons, el grup municipal Blanes En Comú-Podem, proposa a la consideració del Plenari l'adopció dels següents acords.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

Primer.- Donar suport a la mesura del Projecte de Llei de mesures urgents en matèria d'Habitatge i Urbanisme que estableix la qualificació permanent per als HPO adquirits per l'Administració mitjançant tanteig i retracte, i instar la Generalitat de Catalunya a generalitzar aquesta qualificació permanent a tot el parc d'Habitatges de Protecció Oficial, establint mecanismes de control efectius per evitar desqualificacions o frauds.

Segon.- Instar la Generalitat de Catalunya a desenvolupar un pla ambiciós per recuperar el parc d'HPO desqualificat o en risc de desqualificació, utilitzant eines com l'exercici efectiu dels drets de tanteig i retracte ampliat pel nou marc legal sobre grans tenidors i zones tenses, la compra pública directa, acords amb propietaris i incentius econòmics i normatius per a la requalificació voluntària.

Tercer.- Instar la Generalitat de Catalunya a la pròrroga de les qualificacions d'HPO a les zones de mercat residència tensat, mentre duri aquesta declaració.

Quart.- Instar la Generalitat de Catalunya a crear un òrgan independent de supervisió i control del parc d'HPO, amb recursos suficients i capacitat per vetllar pel compliment de la normativa, investigar irregularitats o frauds en la gestió i comercialització d'habitatges protegits, i proposar o imposar les sancions corresponents.

Cinquè.- Traslladar els presents acords al Departament de de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, l'Institut Català del Sol a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya i a les entitats municipalistes de Catalunya.

Resultat votació: Aprovada per majoria simple, amb els vots a favor d'ERC, BECP i la CUP; el vot en contra de PP i VOX i l'abstenció de PSC, JPB, GRUP BLANES i BLANES SI

15. Expedient: 2025/00008100E : Moció que presenta el grup municipal Blanes En Comú Podem amb l'adhesió de l'Equip de Govern i la CUP-AMUNT de rebuig a l'ofensiva dels Estats Units sobre el futur de la franja de Gaza.

Atès que:

Les recents declaracions del president dels Estats Units a la reunió amb el primer ministre israelià, Netanyahu, han confirmat i amplificat les intencions inicials de l'administració Trump de produir una neteja ètnica d'una escala desconeguda des del final de la II Guerra Mundial.

La neteja ètnica seria el corol·lari del genocidi perpetrat per l'Exèrcit israelià a la franja de Gaza i que ha suposat la mort de més de 50 mil persones, de les quals dos terços han estat dones i nens; més de 150 mil persones ferides o desaparegudes i la destrucció de la infraestructura civil i habitacional en aquest territori.

Les propostes de l'administració Trump fan les víctimes del genocidi responsables pel seu situació i els imposen un doble càstig expulsant-los, addicionalment, d'un territori que els pertany. La fallida del dret internacional que la presidència Trump proposa no té precedents i és un auguri dels riscos estructurals que tindrà per a la seguretat global una gestió fonamentada en la ignorància, la llei del més fort i l'arrogància.

Segons les declaracions recollides per la premsa, el President Trump ha manifestat que "Estats Units es farà càrrec de la Franja de Gaza" i ha reiterat el desig que els palestins abandonin la seva terra. "En lloc seu, poden ocupar tota una bella àrea amb cases i seguretat, i poden viure les seves vides en pau i harmonia", a la qual cosa ha afegit que, després de desplaçar "permanentment" els seus habitants, reconstruirà la Franja a la Riviera d'Orient Mitjà.

Segons la seva versió dels fets, l'estat ruïnós i inhabitable de Gaza semblaria el resultat de un fenomen natural i no pas de la intervenció genocida del govern d'extrema dreta de Netanyahu.

Diu Trump: "No sé, ha de passar alguna cosa, però ara mateix és literalment un lloc en ruïnes. Gairebé tot està enderrocat, i la gent està morint allà, així que preferiria involucrar-me amb algunes de les nacions àrabs i construir habitatges en un lloc diferent on crec que potser podrien viure en pau per variar."

Preguntat pel significat d'aquesta ocupació i control del territori, Trump ha manifestat que: "Veig una posició de propietat a llarg termini i crec que portarà una gran estabilitat a aquesta part d'Orient Mitjà, i potser tot Orient Mitjà".

Tot indica que els plans de Trump són convertir la zona en un resort turístic per als privilegiats d'orient mitjà. Tot això sense comptar amb l'opinió d'Egipte, Jordània o, singularment, els mateixos habitants de Gaza el territori dels quals, és clar, els pertany.

Convé recordar que a Jordània hi ha actualment més de dos milions i mig de refugiats palestins segons Nacions Unides.

Aquestes greus i perilloses ocurrències suposen un element més d'inestabilitat per a la zona i de risc per a la vida del milió i mig de gazatís als quals s'amenaça, després de l'extermini, amb l'expulsió.

Naturalment, una neteja ètnica d'aquesta magnitud implicaria la fi de l'estat palestí i preanuncia

l'ocupació per part d'Israel de l'actual Cisjordània.

Finalment, convé no oblidar que els Estats Units han acompanyat aquesta ocurrència de la finalització de les contribucions a URNWA el que implica desentendre's de la situació de col·lapse humanitari on viu una bona part de la població gazatí.

Intentar aquest procés anunciat per Trump només es pot fer violant el dret internacional i l'arquitectura d'acords i declaracions de Nacions Unides tant en relació amb Palestina com a la relació entre nacions sobiranes. Caldria no oblidar que tot aquest procés ha comptat amb el blanqueig d'una Unió Europea i uns estats com l'espanyol que han seguit prioritant els interessos econòmics amb Israel i mirant cap a una altra banda.

Per aquestes raons, el grup municipal Blanes En Comú-Podem amb l'adhesió de l'Equip de Govern i del grup municipal de la CUP-Amunt, proposa a la consideració del Plenari l'adopció dels següents acords.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

1. Rebutjar enèrgicament les declaracions del president dels Estats Units en relació amb el futur de Gaza.
2. Impulsar aquesta moció com a declaració de rebuig frontal a les pretensions de la presidència Trump respecte a Gaza a l'àmbit de la Unió Europea.
3. Reafirmar el nostre compromís amb les Resolucions del Consell de Seguretat de les Nacions Unides en relació amb Palestina.
4. Reafirmar el reconeixement de l'Estat de Palestina i col·laborar bilateralment i multilateralment per a la seva institucionalització.
5. Afirmar la nostra solidaritat i suport a l'Agència de les Nacions Unides per als Refugiats de Palestina a l'Orient Mitjà (URNWA) com a entitat imprescindible, i encara més en aquests moments, per garantir l'arribada d'ajuda humanitària a una població que la necessita imperiosament.
6. Demanar es faci pública una declaració institucional de l'Ajuntament de Blanes, acordada entre tots els grups municipals, en contra de l'ocupació del territori palestí i per denunciar el genocidi perpetrat per l'estat sionista d'Israel. En cas de no ser aprovada aquesta moció per unanimitat, fer una declaració pública conjunta acordada per part de tots els grups municipals que hi estiguin d'acord, fent efectives les demandes de la moció aprovada per majoria en aquest ple l'octubre de 2023.
7. Comunicar els presents acords amb contingut de declaració institucional als grups polítics del Parlament Europeu, Congrés, Senat i Parlament de Catalunya, a la URNWA, a l'Ambaixada de l'Estat de Palestina a Espanya i a les entitats municipalistes de Catalunya.

Resultat votació: Aprovada per majoria absoluta amb els vots a favor de PSC, ERC, BECP, JPB, GRUP BLANES, la CUP i BLANES Sí i l'abstenció de PP i VOX.

16. Expedient: 2025/00008154F : Moció que presenta el grup municipal de BECP per a la implantació d'un nou model de gestió de residus municipals

Atès que:

La gestió dels residus municipals a Blanes s'enfronta a reptes creixents.

El model actual, basat principalment en contenidors oberts i anònims a la via pública per a les

fraccions principals i un sistema porta a porta que només recull rebuig i orgànica, sense recollir vidre, envasos ni paper i demostra ser insuficient per assolir els objectius ambientals i legals establerts. Les taxes de recollida selectiva es mantenen estancades el 46% desembre 2023, lluny dels objectius marcats per la Unió Europea (Directiva 2018/851: 55% de reciclatge municipal el 2025, 60% el 2030, 65% el 2035) i la legislació estatal (Llei 7/2022 de Residus i Sòls Contaminats) o del Programa General de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20).

Aquesta baixa eficiència en la separació en origen provoca una elevada generació de fracció resta, que majoritàriament acaba en abocadors o incineradores. Això no només representa una pèrdua de recursos valuosos que podrien reintroduir-se en el cicle productiu, sinó que també comporta un impacte ambiental significatiu (emissions de gasos d'efecte hivernacle, contaminació del sòl i aqüífers) i un cost econòmic cada cop més elevat per a l'Ajuntament i, en última instància, per a la ciutadania, a causa dels cànon de tractament de residus que penalitzen l'abocament i la incineració. L'anonimat del sistema actual dificulta la identificació de males pràctiques i no incentiva la correcta separació.

La normativa vigent ens obliga a avançar decididament cap a un model d'economia circular, on els residus esdevinguin recursos. Això implica prioritzar la prevenció, la reutilització i el reciclatge d'alta qualitat. L'actual model de recollida és un obstacle per assolir aquests objectius i ens exposa a possibles sancions per incompliment.

Per revertir la situació actual i alinear-nos amb les exigències ambientals i legals, proposem un canvi de paradigma basat en la implementació combinada de:

- Sistemes de recollida individualitzada: Models com el porta a porta on es recullen les diferents fraccions separades en origen directament a la porta dels domicilis i comerços en dies i horaris establerts o l'ús d'àrees tancades/contenidors intel·ligents d'accés restringit per a comunitats o zones específiques que permet d'identificar les aportacions de cada usuari o usuària (habitatge, comerç, activitat econòmica).
- Tecnologia al servei de l'eficiència: Ús de contenidors o bosses amb xips/etiquetes (codis QR) o sistemes d'obertura electrònica personalitzada (targeta, clauer, app mòbil) per als contenidors d'accés restringit. Aquesta tecnologia permet registrar de forma precisa qui, quan i quina fracció aporta, generant dades essencials per a l'optimització del servei i l'aplicació de polítiques incentivadores.
- Implantar una Taxa Justa de residus-Pagament per Generació (PxG). Aquest sistema trenca amb l'actual model de taxa fixa o quasi-fixa, on tothom paga el mateix independentment del seu comportament ambiental. Amb la Taxa Justa, la part variable del rebut es calcula en funció de la quantitat de fracció resta (que genera cada llar o comerç, i/o del nombre d'aportacions de les fraccions selectives. D'aquesta manera, qui menys residus genera i millor separa les diferents fraccions, menys paga. Aquest enfocament aplica el principi de "qui contamina paga" de manera més equitativa i, sobretot, actua com incentiu econòmic directe per a la ciutadania i les activitats econòmiques, promovent la prevenció de residus (reduir la generació a l'origen); la correcta separació de totes les fraccions reciclables (orgànica, envasos, paper/cartró, vidre, etc.) i la participació i la corresponsabilitat en la gestió sostenible dels recursos.

L'experiència de nombrosos municipis que ja han implementat sistemes similars demostra que la taxa justa és una eina clau per assolir ràpidament taxes de reciclatge molt elevades (superiors al 70-80%) i reduir dràsticament la fracció resta.

La transició cap a aquest nou model és un canvi significatiu que requereix una planificació rigorosa. És imprescindible realitzar estudis tècnics, econòmics i socials que defineixin la millor adaptació del model a la realitat diversa.

Per aquestes raons, el grup municipal Blanes En Comú-Podem, proposa a la consideració del Plenari l'adopció dels següents acords.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **el Ple ACORDA:**

1. Iniciar els estudis tècnics, econòmics i socials necessaris per avaluar la viabilitat i definir les característiques específiques de la implantació d'un nou model de gestió de residus a Blanes, basat en la recollida individualitzada (amb especial atenció al porta a porta) i l'ús de contenidors intel·ligents, adaptat a les diferents realitats urbanístiques del municipi (nucli urbà, urbanitzacions, zones industrials/comercials).
2. Elaborar un Pla d'Implantació Progressiva del nou model, que defineixi les fases, el calendari, els recursos necessaris (materials, tecnològics i humans) i els mecanismes de seguiment i avaluació. Aquest pla haurà d'incloure la possibilitat de realitzar proves pilot en zones determinades del municipi.
3. Dissenyar i executar una campanya de comunicació, sensibilització i acompanyament adreçada a tota la ciutadania, comerços i grans productors, per explicar els motius del canvi, el funcionament del nou sistema i els seus beneficis.
4. Estudiar la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de residus per incorporar, un cop implantat el sistema d'identificació d'usuari, mecanismes de fiscalitat més justa (pagament per generació) que incentivin la reducció i la correcta separació dels residus.
5. Consignar en els propers pressupostos municipals les partides necessàries per dur a terme els estudis, la planificació, la campanya de comunicació i les primeres fases d'implantació del nou model de recollida de residus.
6. Traslladar els presents acords al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, l'Agència de Residus de Catalunya, els grups polítics del Parlament de Catalunya i les entitats municipalistes de Catalunya.

Resultat votació: Aprovada per majoria absoluta amb els vots a favor de PSC, ERC, BECP, JPB, GRUP BLANES, la CUP i BLANES Sí i els vots en contra de PP i VOX.

17. Precs i preguntes.

S'aixeca la sessió a les 22:48 hores.