

## **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS I LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ADMINISTRATIVES DELEGADES O ENCOMANADES A BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS.**

### Article 1.- Fonament i naturalesa.

Fent ús de les facultats que li són concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, (en endavant LBRL) i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, (en endavant TRLRHL), aquesta Diputació estableix les taxes per la prestació de serveis i la realització d'activitats administratives delegades o encomanades a BASE-Gestió d'Ingressos, Organisme Autònom de Gestió d'Ingressos de Dret Públic (en endavant BASE), que es regiran per la present Ordenança fiscal, quines normes s'atenen al que preveu l'article 132 de l'esmentat TRLRHL.

### Article 2.- Fet imposable.

*Constitueixen el fet imposable de les taxes que regula la present Ordenança fiscal:*

2.1.- L'activitat administrativa referent a la liquidació, notificació, recaptació, inspecció i comprovació dels diversos ingressos de dret públic, tant en període voluntari com executiu i, quina facultat hagi estat delegada pels Ajuntaments, altres Administracions, Entitats i Organismes de Dret Públic a favor de la Diputació de Tarragona.

2.2.- L'activitat administrativa per la prestació dels diversos serveis tècnics detallats en l'article cinquè.

2.3.- L'activitat administrativa consistent en la gestió dels expedients sancionadors en matèria de trànsit i seguretat vial, convivència i altres de competència municipal, previ encàrrec per part de l'ajuntament.

2.4.- No estarà subjecte l'activitat administrativa derivada de declaracions cadastrals presentades pels obligats cadastrals, en els termes establerts en l'article 13 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei del Cadastre immobiliari

### Article 3.- Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents de les taxes regulades per la present Ordenança fiscal:

3.1.- Els Ajuntaments, altres Administracions, Entitats i Organismes de Dret Públic que hagin delegat a favor de la Diputació de Tarragona els serveis de liquidació, notificació, recaptació, inspecció i comprovació dels diversos ingressos de dret públic, tant en període voluntari com executiu, així com els ens públics que hagin encomanat la gestió dels expedients sancionadors en les matèries relacionades a l'article 2.3 d'aquesta ordenança.

3.2.- Per la resta de serveis regulats en l'Ordenança fiscal, les persones físiques i jurídiques, públiques o privades, i les Entitats a que fa referència l'article 35 i següents de la Llei 57/2003, de 17 de desembre, General Tributària (en endavant LGT) que sol·liciten o resulten afectades pels serveis esmentats.

Article 4.- Responsables.

4.1.- Respondran solidàriament de les obligacions del subjecte passiu, en cada cas i en funció del servei prestat, les persones físiques i jurídiques, públiques o privades, a que es refereixen els articles 41.1 i 42 de la LGT.

4.2.- Seran responsables subsidiaris els que assenyala l'article 43 de la LGT.

Article. 5.- Quota tributària.

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa o variable segons la naturalesa del servei o activitat administrativa, de conformitat amb el següent detall:

5.1.- Taxa per la prestació de les activitats administratives de gestió i recaptació d'ingressos de dret públic en període voluntari, a excepció del que s'indica en l'apartat 5.2.

Sobre l'import recaptat es percebrà el percentatge corresponent a la següent taula en funció de la suma dels càrrecs delegats per cada Administració:

De 0 a 1.500.000,00 €.....	3,75%
De 1.500.001,00 a 3.000.000,00 € .....	3,50%
De 3.000.001,00 a 6.000.000,00 € .....	3,25%
De 6.000.001,00 a 9.000.000,00 € .....	3,00%
De 9.000.001,00 a 12.000.000,00 € .....	2,75%
De 12.000.001,00 a 15.000.000,00€.....	2,50%
De 15.000.001,00 a 18.000.000,00€ ....	2,25%
De 18.000.001,00.a 21.000.000,00€ .....	2,00%
Mes de 21.000.000,00€.....	1,75%

5.1.1. Per a l'aplicació de la taxa, en el primer exercici en el que BASE realitzi les activitats administratives de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en període voluntari, es prendrà com a base de càlcul l'import total dels càrrecs delegats, referenciats a l'última liquidació pressupostària practicada per l'Administració delegant.

5.1.2. Finalitzat cada exercici, BASE adequarà la taxa en funció de l'import total dels càrrecs líquids efectivament delegats, practicant les regularitzacions que procedixin, sent la taxa així determinada la que serà d'aplicació en el següent exercici fins que es procedeixi, a la vegada, a realitzar la corresponent adequació anual, actuant així durant els exercicis en què es mantinguin en vigor els acords de delegació.

5.2. Taxa per la realització les activitats administratives de gestió i recaptació en període voluntari de les quotes d'urbanització:

De 0 a 3.000.000,00 € .....	2,50%
De 3.000.000,01 € a 6.000.000,00€ .....	2,00%
De 6.000.000,01 € a 9.000.000,00€ .....	1,50%
Més de 9.000.000,00 €.....	1,00%

Per a l'aplicació de la taxa es prendrà com a base de càlcul l'import total que consti en el corresponent acord municipal de delegació de la gestió i recaptació de les quotes d'urbanització de cada concreta actuació urbanística a favor de BASE.

5.3.- Taxa per la prestació de les activitats administratives de recaptació en via executiva, que inclouen totes les actuacions necessàries per a cobrar o justificar la baixa dels deutes:

Es percebrà la totalitat dels recàrrecs en període executiu establerts legalment, en funció del moment en què es produeixi l'ingrés del deute.

En el cas que del procediment executiu se'n derivi l'adjudicació directa d'immobles en favor d'un ens delegant, l'import de la taxa serà del 50 per 100 del recàrrec de constrenyiment ordinari

En aquells supòsits en què per resolució o acord de l'ens titular del deute s'anul·li el recàrrec per motius d'oportunitat, BASE percebrà com a taxa per la realització de la seva activitat una quantitat igual al recàrrec anul·lat.

5.4.- Taxa per la realització les activitats administratives d'inspecció i comprovació dels ingressos de dret públic, que inclou les tasques pròpies de la inspecció i comprovació, liquidació i exacció dels esmentats ingressos:

5.4.1.- En matèria de l'Impost sobre activitats econòmiques es percebrà el percentatge que correspongui en funció del criteri general establert a l'article 5.1 i la totalitat de la sanció que s'imposi.

5.4.2.- En matèria de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la resta d'ingressos de dret públic es percebrà el 30 per 100 de l'import principal de les liquidacions recaptades i la totalitat de la sanció que s'imposi. Si la gestió tributària i recaptadora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres estigués íntegrament delegada a favor de BASE, es percebrà exclusivament el percentatge que correspongui en funció del criteri general establert a l'article 5.1 i la totalitat de la sanció que s'imposi.

5.4.3.- En cap cas BASE podrà percebre una quantitat superior a 75.000 € per liquidació derivada d'una actuació inspectora, amb excepció de la sanció.

5.5.- Taxa per la prestació dels diversos serveis i activitats de caràcter administratiu i tècnic encomanats a BASE:

5.5.1.- Per acreditacions de pagament de rebuts de BASE: 3,70 €/acreditació

5.5.2.- Per altres serveis i activitats administratives segons els quadres que figuren a l'annex 1 d'aquesta ordenança

5.5.3.- Pels serveis i activitats administratives especificats a continuació:

a) Tramitació d'expedients per a l'abonament de compensacions econòmiques a satisfer per altres Administracions públiques als municipis delegants.

b) Realització de tasques merament instrumentals d'ingressos mitjançant les oficines de BASE i Entitats Col·laboradores, que contemplen exclusivament la comptabilització i emissió de les remeses de pagaments.

Es fixa la taxa per la tramitació dels expedients esmentats en l'1 per cent dels imports abonats en compensació i la taxa per la realització de les tasques instrumentals en l'1 per cent de les quantitats comptabilitzades i emeses.

5.5.4.- Taxa per la realització de les activitats administratives de gestió i recaptació de les sancions per la Llei de Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, convivència i altres de competència municipal:

5.5.4.1. El 17% sobre l'import principal i dels interessos de demora ingressats en període de pagament voluntari o executiu.

5.5.4.2. A les taxes assenyalades en l'anterior punt 5.5.4.1 s'afegiran, en el supòsit de recaptar la sanció en període executiu, l'import total corresponent al recàrrec d'aplicació, ja sigui el recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït o recàrrec de constrenyiment ordinari, més les costes del procediment repercutides al deutor.

5.5.4.3. A les taxes assenyalades en els apartats anteriors s'afegiran en tot cas, amb independència de la efectivitat de les gestions de cobrament i realització dels deutes, els costos originats per la tramitació de l'expedient en via voluntària, que comprendran els conceptes següents:

- Costos de notificació suportats
- Costos derivats del cobrament bancari. S'inclouen en aquest apartat els costos per cobrament mitjançant TPV, si aquesta modalitat fos requerida per l'Administració delegant.
- Costos de confecció de les notificacions.

La imputació d'aquests costos serà de forma directa, sense aplicació de cap tipus de recàrrec, essent aquells que suportin BASE per la imputació que realitzin les Administracions, Entitats de Crèdit i tercers en aquests serveis.

5.6.- Prèvia justificació documental, de conformitat amb el que disposa l'article 24 del TRLRHL, podran establir-se i determinar-se supòsits individualitzats de les taxes establertes en els anteriors apartats, 5.1, 5.2., 5.3 i 5.4, atenent a la

qualitat, import i resta de circumstàncies dels ingressos cedits per a la seva gestió i cobrament, que obliguen a diferenciar el contingut i qualitat dels serveis generalistes prestats per BASE, degudament acreditats en el corresponent expedient. A aquests efectes, es procedirà a emetre la corresponent proposta favorable per part del Consell Rector de BASE per el seu posterior estudi i, en el seu cas aprovació, pel Ple de la Diputació.

Article 6.- Exempcions i bonificacions.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de les taxes determinades en la present Ordenança fiscal.

Article 7.- Meritació i període impositiu.

Es meriten les taxes i neix l'obligació de contribuir en el moment en que s'iniciï la prestació dels serveis o la realització de les activitats administratives per part de BASE.

El període impositiu coincideix amb l'any natural, menys en els casos d'inici o cessament de la prestació del servei o la realització de l'activitat administrativa, en quins casos el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

Article 8.- Normes de gestió en l'exacció de les taxes.

L'exacció de les diverses taxes contemplades en l'Ordenança Fiscal es realitzarà:

8.1.- La taxa contemplada en l'article 5è, apartat 5.1., per la gestió i recaptació en període voluntari es liquidarà una vegada finalitzats els períodes de cobrament i s'abonarà mitjançant compensació simultàniament a l'abonament de la recaptació obtinguda.

8.2. La taxa contemplada en l'article 5è, apartat 5.2., per la gestió i recaptació en període voluntari de les quotes d'urbanització, es liquidarà mensualment, abonant-se mitjançant compensació simultàniament a l'abonament de la recaptació obtinguda en l'esmentat període.

8.3.- La taxa contemplada en l'article 5è, apartat 5.3., per la recaptació en període executiu es liquidarà i es pagarà mitjançant compensació simultàniament a l'abonar la recaptació obtinguda.

8.4.- La taxa contemplada en l'article 5è, apartat 5.4., per la realització d'activitats d'inspecció i comprovació dels ingressos de dret públic es liquidarà i es pagarà mitjançant compensació simultàniament a l'abonar la recaptació obtinguda.

8.5.- La taxa contemplada en l'article 5è, apartat 5.5., per acreditacions de pagament de rebuts es liquidarà en règim d'autoliquidació prèvia a l'expedició de la corresponent acreditació.

8.6.- Les taxes contemplades en l'article 5è, apartat 5.5.2, es liquidaran amb caràcter trimestral a l'Ajuntament el total d'actuacions realitzades durant el trimestre.

8.7.- Les taxes contemplades en l'article 5è, apartat 5.5.4, és liquidaran amb caràcter mensual a l'Ajuntament o Administració Pública i Ens dependents amb els que s'hagi convingut la prestació dels serveis el total d'actuacions realitzades durant el mes, d'acord amb els corresponents acords de delegació subscrits a l'efecte.

Article 9.- *Infraccions i sancions.*

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries així com de les sancions que a les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà al que disposa la Llei General Tributària.

Article 10.- *Aplicació supletòria de l'Ordenança de taxes de la Diputació.*

En tot allò no previst en aquesta Ordenança serà d'aplicació l'Ordenança fiscal reguladora de les taxes de la Diputació de Tarragona.

## **Annex 1. TARIFES PER TREBALLS CADASTRALS**

### **A. TARIFES GENÈRIQUES DE TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS JURÍDICS**

#### **Tarifa A1**

*Tramitació d'expedients cadastrals de tipus jurídic que es resolguin únicament amb alteracions de la titularitat.*

<i>Per immoble alterat</i>	<b>9,44 €</b>
----------------------------	---------------

*La tarifa no serà aplicable a esmenes de discrepàncies, rectificacions d'errors ni recursos de reposició.*

#### **Tarifa A2**

*Tramitació d'expedients cadastrals de tipus jurídic que es resolguin sense modificació de les bases de dades.*

<i>Per expedient</i>	<b>5,00 €</b>
----------------------	---------------

*La tarifa no serà aplicable a esmenes de discrepàncies, rectificacions d'errades ni recursos de reposició.*

#### **Tarifa A4**

*Tramitació de recursos de reposició que afectin la titularitat cadastral, sigui quin fos el tipus de resolució proposada (estimatòria -total o parcial-, desestimatòria, inadmissió).*

<i>Tram fix</i>	<i>Per expedient (recurs)</i>	<b>18,87 €</b>
<i>Tram Variable</i>	<i>Per immoble alterat, a partir del segon</i>	<b>9,44 €</b>

*El tram variable únicament s'aplicarà quan en l'expedient s'alteri la titularitat de més d'un immoble. En cas contrari, s'aplicarà el tram fix solament.*

#### **Tarifa A5**

*Canvis de titularitat massius.*

<i>Per expedient registrat i tramitat</i>	<b>13,88 €</b>
---	----------------

*S'aplicarà quan es proporioni a BASE una relació d'immobles que figurin en el Cadastre a nom d'una o diverses entitats determinades, havent de passar a figurar a nom d'una altra entitat, ja sigui per adquisició, fusió, absorció o qualsevol altre motiu. La documentació justificativa dels canvis de titularitat, així com l'acreditació de la legitimació dels qui actuïn en nom d'aquestes entitats, seran comprovades prèviament per la Direcció General del Cadastre i lliurades a BASE, juntament amb la citada relació d'immobles a alterar, la data d'efectes que ha de considerar-se per a les alteracions i els domicilis a l'efecte de notificacions.*

*El treball de BASE consistirà a registrar un expedient per cada municipi en el qual se situï algun dels immobles, incorporant a l'expedient tota la documentació justificativa en format pdf, i a realitzar l'actualització de la titularitat de tots els immobles corresponents a aquest terme municipal, mitjançant la corresponent opció de canvi de titularitat massiu de SIGECA.*

*Quan d'un determinat immoble la societat adquirent no sigui propietària del 100%, el canvi haurà de registrar-se i tramitar-se mitjançant expedient individualitzat.*

*S'entendran compresos en les tarifes A1 i A2 aquells expedients l'objecte dels quals sigui únicament una modificació en la titularitat cadastral dels immobles (inscripció o modificació de dades de titularitat, amb motiu de l'adquisició de la propietat per qualsevol títol o de la seva consolidació, o de la constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície, o de les variacions en la composició interna o en la quota de participació de les comunitats o entitats sense personalitat jurídica), ja corresponguin a procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, o bé incorporació al Cadastre de dades de titularitat derivats de qualssevol subministraments d'informació de fedataris públics o d'entitats públiques, que permetin completar la titularitat dels immobles inscrits en el Cadastre. No s'inclouen recursos de reposició, esmenes de discrepàncies ni rectificacions d'errors.*

*La tarifa A4 s'aplicarà a l'elaboració de propostes de resolució de recursos de reposició interposats contra actes d'alteració de la titularitat cadastral. La tarifa A4 no s'aplicarà a aquells recursos de reposició interposats contra resolucions d'expedients per dades gravades de manera incorrecta per BASE, que no seran objecte de facturació.*

*En les tarifes A1, A2, i A4 quedarà inclosa l'elaboració dels tràmits intermedis que resultin necessaris (requeriments i/o tràmits d'audiència).*

*No quedaran inclosos en cap cas aquells expedients que s'hagin de resoldre amb alteració de la cartografia cadastral, o de característiques físiques diferents a la titularitat.*

## **B. TARIFES GENÈRIQUES DE TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS FÍSICS SENSE DESPLAÇAMENT**

### **Tarifa B1**

*Tramitació d'expedients cadastrals l'objecte dels quals siguin únicament alteracions de les bases de dades alfanumèriques diferents a la titularitat sense necessitat de desplaçaments al terme municipal en el qual se situïn els immobles (fonamentalment, canvis d'ús).*

Per immoble alterat	9,44 €
---------------------	--------

*A efectes de l'aplicació de la tarifa, es consideraran immobles alterats tots aquells que sofreixin modificació en qualsevol de les seves característiques cadastrals físiques, independentment de l'efecte d'aquestes modificacions*

sobre el seu valor cadastral i que degui o no produir-se la seva notificació als interessats.

No es consideraran immobles alterats aquells que es corresponguin amb elements privatis de béns en règim de propietat horitzontal i que, sense sofrir alteració en les seves característiques cadastrals, sí que sofreixin variacions en el seu valor cadastral a conseqüència de modificacions en les característiques físiques d'altres immobles subjectes a aquest règim, o en els elements comuns (tret que BASE hagi d'elaborar la corresponent resolució individualitzada per a la seva notificació als interessats, i en aquest cas sí que computaran com a immobles alterats).

La tarifa B1 resultarà també d'aplicació a expedients en els quals la pretensió inclogui una alteració de la cartografia cadastral, en dos supòsits:

1. Expedients l'objecte dels quals ja havia estat incorporat al Cadastre mitjançant un altre expedient diferent.
2. Escrits que posen de manifest una presumpta discrepància entre les dades cadastrals i la realitat immobiliària, en els casos en els quals no correspongui iniciar el procediment d'esmena de discrepàncies.

### **Tarifa B2**

Tramitació d'expedients cadastrals l'objecte dels quals siguin alteracions físiques en les bases de dades gràfiques i alfanumèriques, sense necessitat de desplaçaments al terme municipal en el qual se situïn els immobles.

Tram fix			Per expedient	42,61 €
	1	1 a 2 immobles		17,76 €
	2	3 a 10 immobles		16,39 €
Tram variable	3	11 a 25 immobles	Per immoble	15,17 €
	4	26 a 50 immobles		14,61 €
	5	Mes de 50 immobles		5,14 €

El tram variable es determinarà segons el nombre total d'immobles alterats per l'expedient, aplicant-se a tots i cadascun d'ells la tarifa del tram corresponent a aquest nombre total d'immobles.

Com a excepció, en expedients amb més de 50 immobles alterats, als primers 50 immobles se'ls aplicarà la tarifa del tram 4, aplicant-se la del tram 5 únicament a l'excés sobre 50 immobles.

A l'efecte de l'aplicació de la tarifa, es consideraran immobles alterats tots aquells que sofreixin alguna modificació en qualsevol de les seves característiques cadastrals físiques, independentment de l'efecte d'aquestes modificacions sobre el seu valor cadastral.

No es consideraran immobles alterats aquells que es corresponguin amb elements privatis d'edificis en règim de propietat horitzontal i que, sense sofrir

*alteració en les seves característiques cadastrals, sí que sofreixin variacions en el seu valor cadastral a conseqüència de modificacions en les característiques físiques d'altres immobles subjectes a aquest règim, o en els elements comuns (tret que BASE hagi d'elaborar la corresponent resolució individualitzada per a la seva notificació als interessats, i en aquest cas sí que computaran com a immobles alterats).*

*La tarifa resultarà d'aplicació també en aquells casos en els quals l'expedient es resolgui sense alteració de les bases de dades cadastrals. En aquest cas, s'aplicarà únicament el tram fix de la tarifa. Igualment, als recursos de reposició de tipus físic se'ls aplicarà la tarifa en funció del nombre. d'immobles alterats, independentment de la mena de resolució (estimatòria, desestimatòria o d'inadmissió) i independentment de si s'han realitzat o no tràmits intermedis. Si la resolució és desestimatòria o d'inadmissió, s'aplicarà únicament el tram fix de la tarifa.*

*La tarifa B2 no s'aplicarà a aquells recursos de reposició interposats contra resolucions d'expedients per dades gravades de manera incorrecta per BASE, que no seran objecte de facturació.*

*Tampoc s'aplicarà a recursos de reposició interposats contra notificacions de procediments de valoració col·lectiva en els quals s'impugnin únicament els paràmetres valoratius (tipus de valor, mòduls o coeficients aplicats) i no les característiques físiques de l'immoble. En aquest cas s'aplicarà la tarifa B3.*

*La tarifa B2 no s'aplicarà en cap cas a expedients l'objecte dels quals ja havia estat incorporat al Cadastre mitjançant un altre expedient diferent, ni a aquells casos en els quals es posa de manifest una presumpta discrepància entre les dades cadastrals i la realitat immobiliària i no correspongui iniciar el procediment d'esmena de discrepàncies. En tots dos casos s'aplicarà la tarifa B1.*

### **Tarifa B3**

*Tramitació de recursos de reposició interposats contra notificacions de procediments de valoració col·lectiva en els quals s'impugnin únicament els paràmetres valoratius (tipus de valor, mòduls o coeficients aplicats) i no les característiques físiques de l'immoble.*

Per recurs	35,32 €
------------	---------

### **Tarifa B5**

*Tramitació d'expedients cadastrals d'esmenes de discrepàncies, correccions d'errades o elaboració de propostes de resolució de recursos de reposició de tipus físic.*

Tram fix			Per expedient	64,75 €
	1	1 a 2 immobles		17,76 €
	2	3 a 10 immobles		16,39 €

<i>Tram variable</i>	3	11 a 25 <i>immobles</i>	<i>Per immoble</i>	15,17 €
	4	26 a 50 <i>immobles</i>		14,61 €
	5	Mes de 50 <i>immobles</i>		5,14 €

### **C. TARIFES GENÈRIQUES DE TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS FÍSICS AMB DESPLAÇAMENT**

#### **Tarifa C1**

*Tramitació d'expedients cadastrals que es resolguin amb alteracions físiques en les bases de dades gràfiques i alfanumèriques, per als quals resulti necessari un desplaçament al terme municipal en el qual se situïn els immobles.*

<i>Tram fix</i>	<i>(inclòs el primer immoble)</i>		<i>Per expedient</i>	71,00 €
	1	2 a 3 <i>immobles</i>		22,56 €
	2	4 a 10 <i>immobles</i>		21,29 €
<i>Tram variable</i>	3	11 a 25 <i>immobles</i>	<i>Per immoble</i>	19,82 €
<i>(immobles addicionals al primer)</i>	4	26 a 50 <i>immobles</i>		19,14 €
	5	<i>Excés sobre 50 immobles</i>		5,14 €

*El tram variable es determinarà segons el nombre d'immobles alterats per l'expedient que excedeixin del primer (que queda inclòs en el tram fix), aplicant-se a tots i cadascun d'ells la tarifa del tram corresponent a aquest nombre total d'immobles.*

*Com a excepció, en expedients amb més de 50 immobles alterats, als immobles 2n al 50è se'ls aplicarà la tarifa del tram 4, aplicant-se la del tram 5 únicament a l'excés sobre 50 immobles.*

*La tarifa s'aplicarà amb independència de la mena de procediment que resulti adequat per a la incorporació al Cadastre dels immobles o les seves alteracions (regularització, esmena de discrepàncies, declaració, comunicació, inspecció, etc...).*

*Aquesta tarifa no serà aplicable quan l'objecte de l'expedient sigui la incorporació al Cadastre de construccions esportives de les modalitats 5.1.2 i 5.2.2.*

#### **Tarifa C2**

*Tramitació d'expedients cadastrals l'objecte dels quals sigui la incorporació al Cadastre de construccions esportives de les modalitats 5.1.2 i 5.2.2.*

Per expedient	25,00 €
---------------	---------

*Les tarifes C1 i C2 s'aplicaran tant a expedients iniciats a instàncies de part com d'ofici (inclosos aquells l'objecte dels quals sigui detectar i incorporar al Cadastre alteracions en els immobles no declarades o comunicades), i s'han d'entendre aplicables únicament a encàrrecs massius, que permetin distribuir els costos de desplaçament al terme municipal en el qual se situïn els immobles entre un nombre suficient d'expedients, de manera que es faci possible la seva viabilitat econòmica. A aquest efecte, s'entendran encàrrecs massius aquells que incloguin un mínim de 40 expedients per cada terme municipal o zona geogràfica homogènia.*

#### **D. TARIFES PER A TREBALLS CADASTRALS ESPECÍFICS**

**I.– Resolució d'errors d'encreuament, de buits i solapis en cartografia i obtenció de cartografia contínua en zones sense cadastrar.**

##### **Tarifa D1**

*Resolució bàsica d'errors d'encreuament o de buits i solapis en cartografia.*

Per immoble afectat	6,50 €
---------------------	--------

*S'entendrà per resolució bàsica d'error d'encreuament aquella que consisteixi únicament, sense necessitat d'altres accions o comprovacions, a donar de baixa de l'alfanumèric l'immoble quan aquest es trobi en la base alfanumèrica i no en la gràfica; a donar d'alta l'immoble en alfanumèric a titular en recerca quan aquest es trobi en la base gràfica i no en l'alfanumèrica; o a incorporar la superfície gràfica a l'alfanumèric quan l'error consisteixi en diferències de superfícies de sòl.*

*S'entendrà per resolució bàsica de buits i solapis en cartografia aquella que consisteixi únicament, sense necessitat d'altres accions o comprovacions, a incorporar el recinte ocupat pel buit a una parcel·la confrontant amb ajust de la seva superfície alfanumèrica; a donar d'alta una parcel·la per al recinte ocupat pel buit; o a donar de baixa de la cartografia la porció solapada d'una parcel·la amb ajust de la seva superfície alfanumèrica.*

*La tarifa resultarà aplicable sempre que les resolucions bàsiques d'aquests errors es realitzin mitjançant expedient instrumental no individualitzat, i no es requereixi la confecció dels documents de notificació de les alteracions.*

##### **Tarifa D2**

*Resolució complexa mitjançant expedient individualitzat d'errors d'encreuament, així com de depuracions anàlogues de les bases de dades cadastrals que no requereixin de desplaçaments al terreny.*

Per immoble afectat	13,20 €
---------------------	---------

*S'entendrà per resolució complexa aquella que requereixi d'accions o de comprovacions de gabinet addicionals a les descrites en la tarifa D1, com*

*puguin ser: verificació –i, en el seu cas, correcció- de la representació gràfica i ubicació de les construccions mitjançant anàlisis de orto-imatges, vistes de carrer i/o suport dels CU1; revisió i eventual ajust de tipologies, de camps específics o de cultius; comprovacions i eventuais modificacions de la titularitat cadastral; assignació de cultius FEGA; ajust dels FXCC de les construccions; incorporació d'informació cadastral de baixos omesos; modificació de la representació gràfica de parcel·les confrontants; fusió en una mateixa referència cadastral (14 posicions) de construccions de disseminat amb la parcel·la rústica en la qual se situen, amb depuració –en el seu cas- de la titularitat; etc..., així com de la tramitació d'expedient individualitzat.*

*Els treballs inclouran el registre del corresponent expedient individualitzat, així com la confecció de les resolucions per a la seva notificació.*

*La tarifa no resultarà aplicable a treballs que requereixin de desplaçaments al terme municipal en el qual se situïn els immobles.*

*La tarifa inclourà l'estudi i tramitació de les al·legacions que es presentin en termini contra la proposta de resolució del procediment, tramitat en la seva modalitat abreujada, sempre que es refereixin a l'objecte de l'expedient. Si les al·legacions es refereixen a característiques cadastrals diferents a les alterades en la resolució de l'error d'encreuament, es reconduiran al procediment adequat.*

### **Tarifes D3**

*Obtenció de cartografia contínua en zones sense cadastrar, i altres depuracions de les bases de dades que requereixin de desplaçaments al terreny.*

<i>Tarifa</i>	<i>Aplicació</i>	<i>Quantia</i>
<i>D3.1</i>	<i>Per immoble incorporat, amb obtenció de titularitat</i>	<i>36,80 €</i>
<i>D3.2</i>	<i>Per immoble incorporat o alterat, sense obtenció de titularitat</i>	<i>18,54 €</i>

*S'aplicarà als treballs d'obtenció de cartografia contínua en zones sense cadastrar, amb delimitació i incorporació al Cadastre de les noves parcel·les i construccions, recerca de la titularitat cadastral d'aquestes, i confecció dels FXCC amb plantes significatives de les noves parcel·les amb construcció.*

*Es consideraran no sols els nous immobles que es donin d'alta (incorporats), sinó també els preexistents que sofreixin modificació gràfica i/o alfanumèrica a conseqüència dels treballs (alterats).*

*A aquells immobles que es donin d'alta (incorporats) dels quals s'aconsegueixi la identificació del seu titular cadastral se'ls aplicarà la tarifa D3.1. La tarifa D3.2 s'aplicarà a aquells immobles incorporats dels quals no s'aconsegueixi la identificació del seu titular cadastral, així com als immobles preexistents que resultin alterats.*

*La tarifa D3.2 també podrà aplicar-se a altres treballs massius de depuració de les bases de dades cadastrals, sempre que requereixin de desplaçaments al terreny i no es corresponguin amb la tramitació d'expedients físics amb desplaçament, i en aquest cas les tarifes aplicables seran les C1 o C2.*

Els treballs inclouran –si escau- el registre del corresponent expedient individualitzat per a cada immoble incorporat o alterat, així com –si escau- la confecció de les resolucions per a la seva notificació. No inclouran en cap cas la realització de tràmits intermedis (requeriments i/o tràmits d'audiència).

Les tarifes D3 s'han d'entendre aplicables únicament a encàrrecs massius, que permetin distribuir els costos de desplaçament al terme municipal en el qual se situïn els immobles entre un nombre suficient d'expedients, de manera que es faci possible la seva viabilitat econòmica. A aquest efecte, s'entendran encàrrecs massius aquells que incloguin un mínim de 100 expedients per cada terme municipal o zona geogràfica homogènia.

**II.- Tramitació d'expedients cadastrals de comunicacions d'expropiació forçosa, partions administratives, concentracions parcel·làries i reparcel·lacions urbanístiques.**

**Tarifa D4**

Incorporació al Cadastre d'actuacions de concentració parcel·lària o reparcel·lacions urbanístiques.

Per immobles resultants	12,00 € per immoble
-------------------------	---------------------

S'entendran inclosos no sols els immobles corresponents a les noves parcel·les, sinó també les parcel·les preexistents que persisteixin i resultin alterades a conseqüència de la incorporació de la concentració parcel·lària. No s'entendran inclosos els immobles que calgui donar de baixa total en les bases de dades a conseqüència de la concentració o reparcel·lació (encara que els treballs inclouran la pràctica d'aquestes baixes).

La tarifa resultarà aplicable sempre que les concentracions o reparcel·lacions afectin un mínim de 100 parcel·les resultants (independentment del núm. de parcel·les a donar de baixa). En cas contrari, s'aplicarà la tarifa B2.

La tarifa no resultarà aplicable a treballs que requereixin de desplaçaments al terme municipal en el qual se situïn els immobles.

**Tarifa D5**

Nova incorporació al Cadastre o depuració del reflex cadastral de béns de domini públic (marítim-terrestre, hidràulic, vies de comunicació, infraestructures ferroviàries, vies pecuàries, muntanyes públiques, etc...), sempre que no requereixin d'expedient individualitzat.

Per immoble resultant	6,50 €
-----------------------	--------

S'entendran inclosos no sols els immobles corresponents a les noves parcel·les de domini públic, sinó també les parcel·les preexistents que resultin alterades a conseqüència de la incorporació. No s'entendran inclosos els immobles que calgui donar de baixa total en les bases de dades a conseqüència de la incorporació (encara que els treballs inclouran la pràctica d'aquestes baixes).

La tarifa resultarà aplicable sempre els treballs afectin un mínim de 50 parcel·les resultants (independentment del núm. de parcel·les a donar de baixa). En cas contrari, s'aplicarà la tarifa B2.

La tarifa no resultarà aplicable a treballs que requereixin de desplaçaments al terme municipal en el qual se situïn els immobles.

### **Tarifes D6**

Nova incorporació al Cadastre, o depuració del reflex cadastral, de béns de domini públic (marítim-terrestre, hidràulic, vies de comunicació, infraestructures ferroviàries, vies pecuàries, muntanyes públiques, etc...), sempre que requereixin d'expedient individualitzat i d'elaboració de proposta de resolució a notificar als interessats.

D.6.1	Modalitat abreujada, sense tràmit d'audiència	Per immobles resultants	8,88 € per immoble
D.6.2	Amb tràmit d'audiència previ	Per immobles resultants	22,20 € per immoble

S'entendran inclosos no sols els immobles corresponents a les noves parcel·les de domini públic, sinó també les parcel·les preexistents que resultin alterades a conseqüència de la incorporació. No s'entendran inclosos els immobles que calgui donar de baixa en les bases de dades a conseqüència de la incorporació (encara que els treballs inclouran la pràctica de les baixes), sempre que no hagi de practicar-se el tràmit d'audiència als seus titulars cadastrals.

La tarifa D.6.2 s'aplicarà a tots aquells immobles en els quals s'indiqui a BASE que haurà de donar-se tràmit d'audiència als interessats en l'expedient. En cas contrari, s'aplicarà la tarifa D.6.1.

Els treballs inclouran el registre de l'expedient i l'elaboració de la proposta de resolució. La tarifa resultarà aplicable sempre els treballs afectin un mínim de 50 parcel·les resultants (independentment del núm. de parcel·les a donar de baixa). En cas contrari, s'aplicarà la tarifa B2.

La tarifa no resultarà aplicable a treballs que requereixin de desplaçaments al terme municipal en el qual se situïn els immobles.

### **III. – Reposicionament de cartografia cadastral**

#### **Tarifa D7**

Reposicionament de recintes mitjançant girs i desplaçaments exclusivament.

Per recinte o bloc de recintes reposicionats	5,55 €
--	--------

Els treballs consistiran en el reposicionament de porcions de cartografia cadastral, en ordre de portar-les a la seva correcta ubicació. S'aplicarà al recinte o conjunt de recintes (parcel·la, poma, massa) que es reposicionin simultània i conjuntament mitjançant la mateixa transformació.

No inclouran el registre d'expedient individualitzat ni l'elaboració de propostes de resolució per a la seva notificació.

*Si a conseqüència del reposicionament es generessin buits i solapis en la cartografia, per a la seva correcció seran aplicable les tarifes D1 o D2 per a cadascuna de les parcel·les a alterar, en funció de si requereixen (D2) o no (D1) d'expedient individualitzat.*

*A aquelles parcel·les que hagin de reposicionar-se mitjançant deformacions no consistents en girs i desplaçaments, sinó que afectin la seva configuració i superfície se'ls aplicarà la tarifa D2, sempre que els treballs no inclouin tràmits intermedis ni l'estudi i resolució de les possibles al·legacions formulades pels interessats després de la notificació de la proposta de resolució pel procediment abreujat. En cas contrari, resultarà d'aplicació la tarifa B2.*

*La tarifa D7 no serà aplicable quan el reposicionament requereixi de desplaçaments per a obtenir suport de camp. En aquest cas, resultaran d'aplicació les tarifes C1 o D3.*

### **Tarifes D8**

*Reposicionament gràfic mitjançant tècniques de fotogrametria sobre visió 3D obtinguda a partir de parells estereoscòpics, amb delimitació de parcel·les i subparcel·les de construcció i lliurament del corresponent format d'intercanvi de cartografia (FICC).*

<i>Tarifa</i>	<i>Aplicació</i>	<i>Quantia</i>
<i>D8.1</i>	<i>Afectant únicament a capa de parcel·lari</i>	<i>1,05 € per parcel·la</i>
<i>D8.2</i>	<i>Incloent subparcel·les de construcció (alçades, patis ...)</i>	<i>3,77 € per parcel·la</i>

*Els treballs inclouran únicament la proposta de reposicionament de la capa gràfica corresponent, mitjançant el lliurament d'un FICC com a producte final. En aquest format s'identificaran aquelles parcel·les que s'estima que requereixen suport de camp per al seu reposicionament, per contenir la cartografia cadastral errors que impossibilitin la seva correcció mitjançant la informació estereoscòpica.*

*No inclouran l'actualització de la cartografia cadastral ni de l'alfanumèric, a les quals els seran aplicable les tarifes D1 o D2, segons requereixin (D2) o no (D1) d'expedient i proposta de notificació individualitzats.*

*Per a aquelles parcel·les que requereixin suport de camp, resultaran d'aplicació les tarifes C1 o D3.*

### **IV. – Altres treballs**

#### **Tarifa D9 - Depuració de llistes de carrers.**

<i>Tarifa</i>	<i>Dades de partida</i>	<i>Aplicació</i>	<i>Quantia</i>
<i>D9.1</i>	<i>S'aporta relació d'immobles a modificar</i>	<i>Per immoble alterat</i>	<i>1,05 €</i>
<i>D9.2</i>	<i>No s'aporta relació d'immobles a modificar</i>	<i>Per immoble objecte d'estudi</i>	<i>1,50 €</i>

El treball consistirà en la correcció de les dades de domicili tributari dels immobles, tant en la cartografia cadastral com en la base de dades alfanumèrica (taules FINCA i IMMOBLE), bé perquè la dada cadastral fos erroni d'origen o bé perquè s'haguessin produït canvis posteriors en els noms de les vies públiques o en la seva numeració.

La tarifa D9.1 s'aplicarà en aquells casos en els quals es faciliti a BASE una relació individualitzada dels immobles concrets el domicili tributari dels quals ha de modificar-se, mentre que en un altre cas s'aplicarà la tarifa D9.2, afectant a tots els immobles objecte d'estudi, resultin o no modificats finalment.

### **Tarifes D10**

#### **Registre i digitalització d'expedients.**

Tarifa	Documentació a digitalitzar	Aplicació	Quantia
D10.1	Inclou plànols de mida superior a DIN A4	Per expedient	8,88 €
D10.2	No inclou plànols de mida superior a DIN A4		4,44 €

Els treballs inclouran, segons es requereixi de BASE, totes o alguna de les següents tasques: digitalització dels expedients en paper, inclusió dels documents electrònics en les corresponents sèries documentals, registre en SIGECA dels expedients i qualificació amb el codi adequat a la mena de procediment.

### **Tarifa D11**

#### **Diagnòstic d'expedients cadastrals ("filtrat").**

Per expedient	7,22 €
---------------	--------

Els treballs consistiran en: realització d'una anàlisi de la pretensió i de la documentació obrant en l'expedient; consulta de la situació cadastral dels immobles objecte de la pretensió; requalificació de l'expedient, en cas necessari; determinació de l'eventual necessitat de tràmits intermedis (requeriments o audiències), així com de la documentació concreta a requerir als interessats; o bé, en cas contrari, la determinació que l'expedient es pot resoldre amb la documentació obrant en aquest; i, finalment, la consignació de les circumstàncies anteriors en una etapa de comentaris interns de SIGECA.

### **Tarifa D12**

**Coordinació i normalització de camps específics de la base de dades cadastral alfanumèrica, que no requereixin de registre d'expedient específic ni de confecció de proposta de resolució.**

Per finques estudiades	Primeres 500 finques	2,22 € per finca
	Finques de la 501 a la 2000	1,67 € per finca

	<i>Finques de la 2001 a la 5000</i>	<i>1,11 € per finca</i>
	<i>Finques a partir de la 5001</i>	<i>0,56 € per finca</i>

*La tarifa serà aplicable únicament a aquells treballs de verificació i –en el seu cas- normalització de camps específics per a la determinació del valor cadastral dels immobles, sense que es requereixi de comprovacions o accions addicionals, ni de registre d'expedient individualitzat ni elaboració de proposta de resolució. En cas contrari, seran aplicable les tarifes D1 (quan es requereixi de comprovacions addicionals, però no de registre d'expedient individualitzat) o D2 (quan es requereixi de registre d'expedient i proposta de resolució individualitzats).*

### **Tarifa D13**

***Elaboració de fitxes de tipologies de producte immobiliari o anàlogues.***

<i>Per fitxa</i>	<i>83,25 €</i>
------------------	----------------

*S'aplicarà aquesta tarifa a aquells treballs de confecció de fitxes en les quals es reflecteixin detalladament les característiques físiques i constructives dels immobles, de cara a servir de suport a estudis de mercat, elaboració de catàlegs o estudis similars.*

### **Tarifes D14**

***Preses de fotografies de façana de construccions en encàrrecs massius, i lliurament de les mateixes en format digital, vinculades a la referència cadastral de l'immoble en el qual estiguin situades.***

<i>Tarifa</i>	<i>Ubicació de les construccions</i>	<i>Nombre Fotografies per municipi</i>	<i>Aplicació</i>	<i>Quantia (*)</i>
<i>D14.1</i>	<i>En sòl de naturalesa urbana (casc)</i>	<i>Qualsevol</i>	<i>Per fotografia</i>	<i>1,22 €</i>
<i>D14.2</i>	<i>En sòl de naturalesa rústica o disseminat</i>	<i>Més de 350</i>		<i>2,50 €</i>
		<i>Menys de 350</i>		<i>5,00 €</i>

*(\*) Si el resultat d'aplicar la tarifa al nombre de construccions situades en el municipi fos menor de 300€, es facturarà en tot cas un mínim de 300,00€.*

### **Tarifa D15**

***Detecció en gabinet d'alteracions no declarades i el seu corresponent reflex en el Mapa de gestió.***

<i>Per incidència detectada i incorporada al Mapa</i>	<i>7,66 €</i>
---	---------------

*Els treballs consistiran a realitzar escombratges mitjançant contrast en gabinet de la cartografia cadastral amb diverses eines gràfiques (imatges aèries recents, Goolzoom, Google Maps, St View...), detectant possibles alteracions no incorporades al Cadastre. Es comprovarà la seva falta de reflex en el Mapa de gestió i la inexistència d'expedients oberts la finalitat dels quals pogués ser la incorporació de l'alteració. Les incidències detectades es codificaran conforme a la seva tipologia (nova construcció, ampliació, piscina, zona pavimentada...). Finalment, es reflectirà la incidència detectada en el Mapa de gestió mitjançant usuari habilitat a aquest efecte.*

*Els treballs es realitzaran íntegrament en gabinet, sense perjudici que serveixin posteriorment per a la incorporació al Cadastre de les corresponents alteracions, després de la pertinent comprovació i presa de dades en camp, i després del registre i formació del corresponent expedient, amb aplicació de les tarifes C1 i C2.*

### **E. TARIFES DE FACTURACIÓ HORÀRIA**

*S'agrupen en aquest apartat les tarifes per serveis no inclosos entre els descrits en les tarifes anteriors, i que resultin facturables per temps de treball.*

#### **Tarifes E1**

*Tarifes horàries aplicables a treballs necessaris per a la resolució presencial de sol·licituds d'accés a la informació d'expedients cadastrals.*

Tarifa	Aplicació	Quantia
E1.1	Per hora	29,97 €

#### **Tarifes E2**

*Tarifes horàries per a activitats de consultoria i assistència tècnica en matèria cadastral.*

Tarifa	Categoria professional	Aplicació	Quantia
E2.1	Cap d'àrea/ projecte	Per hora	54,79 €
E2.2	Coordinador de l'equip		42,70 €
E2.3	Tècnic expert		34,44 €
E2.4	Administratiu		26,18 €

*Aquesta Ordenança Fiscal, aprovada inicialment per acord del Ple de la Diputació de Tarragona, de data 25 de gener de 2013, ha quedat definitivament aprovada en data 3 d'abril de 2013 (BOPT núm. 77), regirà a partir de 4 d'abril de 2013 i continuarà vigent fins que es modifiqui o derogui expressament.*

*L'article 5, apartat 1, s'ha modificat mitjançant acord d'aprovació inicial del Ple de la Diputació de Tarragona, de data 6 d'octubre de 2017, ha quedat definitivament aprovat en data 29 de desembre de 2017 (BOPT núm. 248) i regirà a partir de l'1 de gener de 2018.*

*Mitjançant acord d'aprovació inicial del Ple de la Diputació de Tarragona, de data 16 de desembre de 2022, s'ha modificat l'article 2 afegint un punt 2.4 i l'article 5, en el seu apartat 5.5.2 que es substitueix per la incorporació d'un Annex 1. Aquestes modificacions han quedat definitivament aprovades en data 9 de març de 2023 (BOPT del 09/03/2023, codi de verificació electrònica 2023-01674) i regirà a partir del dia 10 de març de 2023.*