

AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 9 DE DESEMBRE DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL20200000023
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 9 de desembre de 2020
Hora d'inici: 18:30 h
Hora de fi: 20:05 h
Lloc: Sala d'Actes

Hi assisteixen:

Josep Maria Bagot Belfort, Alcalde
Fernando Rodríguez Fernández, 1r Tinent d'Alcalde
Yolanda López González, 2a Tinent d'Alcalde
Núria Faucha Moreno, 3a Tinent d'Alcalde

Esperança Ferrer i Martínez, Secretària-Interventora accidental.

Amb veu i sense vot:

Ana Maria Cortés Prado, Regidora
Felipe Juan González Martín, Regidor

Han excusat la seva absència:

Patrici Cros Garcia, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la Secretària-Interventora accidental, l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ DE L' ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Trobada conforme, resta aprovada per unanimitat dels regidors assistents, l'acta de la sessió anterior, de data 25 de novembre de 2020.

2.0.- URBANISME I GOVERNACIÓ.

2.1.- Llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar.

Vist l'expedient X2020000923, instruït en nom de Valentí Canadell Pérez, en sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la parcel·la 964 de la urbanització Junior Park.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal, Sr. Armand Garcia

Plaça de la Vila, 1 - 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 - Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat - <http://www.riellsiviabrea.cat>



Bartolomé, en data 30/11/2020, on diu:

"Conclusions

D'acord amb l'exposat anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència d'obres al Sr. VALENTÍ CANADELL PÉREZ per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Antonio Machado, 964 del nucli urbà de Júnior Park (referència cadastral 1400746DG6210S0001JP), per ajustar-se al planejament urbanístic vigent en Riells i Viabrea i en compliment del contingut de l'article 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, com a informe de caràcter tècnic.

El pressupost d'execució material per a l'execució de les obres sol·licitades comprovat per aquests Serveis Tècnics és de 95.412,58 €, per la qual cosa caldrà practicar liquidació complementària de l'ICIO, sobre un pressupost d'execució material de 1.691,67 €, quantitat que es correspon amb el cost de l'enderroc de la construcció existent (cobert i solera de formigó)".

Vist el que s'exposa i d'acord amb allò que estableix l'article 187 i ss. del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- ATORGAR a Valentí Canadell Pérez, llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la parcel·la 964 de la urbanització Junior Park.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada, en data 30/06/2020, en els següents termes:

- | | |
|--|------------|
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: | 3.280,23 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3.5% s/93.720,91 | |
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: | 768.51 € |
| Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/93.720,91 | |
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 4: | 69,30 € |
| ○ Taxa per la prestació del servei de clavegueram | |
| ○ Fiança de l'1% s/93.720,91 | 937,21€ |
| Per garantir la reposició d'elements malmesos | |

IMPORT TOTAL INGRESSAT: 5.055,25 €

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe tècnic transcrit, en els següents termes:

- | | |
|---|---------|
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: | 59,20 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/1.691,67 | |
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: | 13'87 € |
| Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/1.691,67 | |
| ○ Fiança de l'1% s/1.691,67 | 16,92€ |
| Per garantir la reposició d'elements malmesos | |

IMPORT TOTAL A INGRESSAR: 89,99 €

AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

SISÈ.- NOTIFICAR a l'interessat la present resolució.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.2.- Llicència d'obres per ampliació d'habitatge.

Vist l'expedient X2020000662, instruït en nom de Juan Taulats Vila, en sol·licitud de llicència d'obres per a l'ampliació d'un habitatge situat a la parcel·la 506 de la urbanització Ordenació Riells i Viabrea.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal, Sr. Armand Garcia Bartolomé, en data 26/11/2020, on diu:

"Revisió del compliment del requeriment efectuat amb relació al projecte tècnic i la resta de documentació aportada

La documentació aportada esmena les incidències assenyalades en els informes tècnics emesos anteriorment.

La superfície construïda de l'edificació actual és de 142,26 m² (100,75 m² destinats a habitatge, 21,03 m² a porxos i terrasses i 20,48 m² a garatge). Es proposa l'ampliació de la superfície construïda destinada a l'habitatge en 82,57 m², amb la qual cosa la superfície construïda destinada a habitatge passarà a ser de 183,32 m² i la resultant total serà de 224,83 m².

L'edificabilitat màxima i l'ocupació màxima de l'edificació projectada sobre la parcel·la, de superfície 1.056,00 m² segons cadastre, són inferiors a les fixades per a la subzona 5c amb caràcter general per l'article 126 de la normativa urbanística del POUM.

En la nova proposta s'ha modificat la distribució dels espais interiors destinats a habitatge per tal de complir amb les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat que estableix el Decret 141/2012, de 30 d'octubre. Alhora s'han ajustat les alçàries útils mínimes permeses de la planta baixa i de la planta primera de l'ampliació projectada a les establertes en els articles 50.b) i 52.b) respectivament.

La totalitat de la coberta del cossos afegits es defineix plana i la seva superfície no supera el 50% de la superfície total de coberta de l'edificació, d'acord amb els paràmetres compositius establerts en l'article 126 de la normativa urbanística del POUM, segons el qual la coberta tindrà una pendent inferior al 30%, serà inclinada i de teula o material ceràmic almenys en el 50%, admetent-se terrats en el 50% restant.

S'ha esmenat l'apartat MD 2.2 de la memòria del projecte, indicant els paràmetres urbanístics correctes referits a l'edificabilitat màxima, de 0,40 m²st/m²sòl, i ocupació màxima, del 20%, amb caràcter general, permeses pel planejament i s'ha incorporat en el projecte els preceptius Estudi geotècnic del terreny i Estudi bàsic de seguretat i salut.

AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

En les seccions i alçats dels nous plànols del projecte aportats en data 23 de novembre de 2020 s'indiquen les cotes d'alçada de l'ampliació proposada d'acord amb els criteris establerts a l'article 49 de la normativa urbanística del POUM. L'alçada reguladora màxima permesa establerta per a la subzona 5c per l'article 126 és de 7,00 metres. L'alçada màxima de l'edificació projectada és de 6,93 metres, inferior a la permesa.

En data 23 de novembre de 2020 també s'aporta nou estudi gestió en el que consten 8,69 t de residus d'excavació i 1,23 t de residus de construcció i d'enderrocs, en correspondència amb el contracte d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició aportat anteriorment.

Així mateix, s'esmenen els apartats MC 5.3 i MC 5.4 de la memòria. Es justifica la instal·lació de dos captadors solars, amb una superfície total de captació de 3,00 m², com a sistema basat en energia de fonts renovables per a contribuir a la producció d'ACS.

Conclusions

D'acord amb l'exposat anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència d'obres al Sr. JUAN TAULATS VILA per a l'ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Agudes, 506 del nucli urbà d'Ordenació Riells i Viabrea (referència cadastral 2504817DG6220S0001RF), per ajustar-se al planejament urbanístic vigent en Riells i Viabrea i en compliment del contingut de l'article 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, com a informe de caràcter tècnic.

El pressupost d'execució material per a l'execució de les obres comprovat per aquests Serveis Tècnics és de 77.196,24 €, per la qual cosa caldrà practicar liquidació complementària de l'ICIO".

Vist el que s'exposa i d'acord amb allò que estableix l'article 187 i ss. del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- ATORGAR a Juan Taulats Vila llicència d'obres per a l'ampliació d'un habitatge situat a la parcel·la 506 de la urbanització Ordenació Riells i Viabrea.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada, en data 15/05/2020, en els següents termes:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 1.458,73 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3.5% s/41.677,95
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 341,76 €
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/41.677,95
- Fiança de l'1% s/41.677,95 416,78€
Per garantir la reposició d'elements malmesos



IMPORT TOTAL INGRESSAT en data 15/05/2020: 2.217,27 €

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe tècnic transcrit, en els següents termes:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 1.243,14 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/35.518,25
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 291,25 €
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/35.518,25
- Fiança de l'1% s/35.518,25 355,18€
Per garantir la reposició d'elements malmesos

IMPORT TOTAL A INGRESSAR: 1.889,57 €

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

SISÈ.- NOTIFICAR a l'interessat la present resolució.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.3.- Llicència d'obres.

Vist l'expedient X2020000695, instruït en nom de Sandra Pascual Van De Voorde amb DNI [REDACTED] en sol·licitud de llicència d'obres per anular piscina descoberta d'ús privat a la parcel·la 120A de la urbanització Ordenació Riells i Viabrea.

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Joan Carles Blazquez Lajara, en data 10/11/2020, on diu:

"I N F O R M A

Es proposen obres per anular i tapar amb sostre unidireccional i acabat pavimentat, una antiga piscina descoberta de 8 x 4m en desús.

La qualificació urbanística de la zona d'Edificació Unifamiliar Aïllada, clau 5, subzona 5c: ciutat jardí extensiva, regulada per l'article 126 de la normativa urbanística, per una parcel·la amb pendent inferior al 30% ; no es modifica cap paràmetre urbanístic al mantenir el mateix volum soterrat però sense cap ús, i no es modifica el percentatge de pavimentació d'espais lliures, al comptabilitzar la piscina com a paviment.

*Que les obres a realitzar, **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres."*

Vist el que s'exposa i d'acord amb allò que estableix l'article 187 i ss. del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA**:



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

PRIMER.- ATORGAR a Sandra Pascual Van De Voorde amb DNI [REDACTED] llicència d'obres per anular piscina descoberta d'ús privat a la parcel·la 120A de la urbanització Ordenació Riells i Viabrea.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 14/05/2020, en els següents termes:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5:(Bonificat) 264,32 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/ 7.552,00
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 61,93 €
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/ 7.552,00
- Fiança de l'1% s/ 7.552,00 75,52 €
Per garantir la reposició d'elements malmesos

IMPORT TOTAL INGRESSAT 14/05/2020: 401,77 €

QUART.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

CINQUÈ.- NOTIFICAR a l'interessat la present resolució.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.4.- Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona, exclosa de concurrència pública, per a la realització de l'actuació "Renovació de la xarxa de distribució d'aigua potable del nucli d'Ordenació Riells i Viabrea (Can Salvà 2ª fase).

Assumpte: Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona, exclosa de concurrència pública, per a la realització de l'actuació "Renovació de la xarxa de distribució d'aigua potable del nucli d'Ordenació Riells i Viabrea (Can Salvà 2ª fase).

Antecedents:

La xarxa d'aigua del nucli d'Ordenació Riells i Viabrea, atesa la seva antiguitat, pateix d'importants deficiències que impedeixen garantir el correcte servei de subministrament d'aigua potable en condicions adequades i ajustades a les normatives vigents que li són d'aplicació.

L'ajuntament de Riells i Viabrea considera la solució d'aquesta problemàtica un tema d'atenció prioritària al municipi, atès que es tracta de la millora d'un servei urbanístic bàsic existent en sòl urbà, i en aquest sentit els Serveis Tècnics municipals han elaborat una memòria valorada de les actuacions a portar a terme, quin import d'execució per contracta és de 454.456,91,- (IVA inclòs).

AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

Atès l'article 15.c de l'Ordenança General de Subvencions de la Diputació de Girona, que permet sol·licitar ajut econòmic amb caràcter excepcional quan s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres raons degudament justificades.

Fonaments de dret:

- Art. 53.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Resolució d'Alcaldia núm. 2019000438 de data 26/06/2019 de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- SOL·LICITAR a la Diputació de Girona una subvenció exclosa de concurrència pública, per import de 200.000,-€ per a la realització de l'actuació "Renovació de la xarxa de distribució d'aigua potable del nucli d'Ordenació Riells i Viabrea (Can Salvà 2ª fase), d'acord amb la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics municipals.

SEGON.- COMPROMETRE'NS a realitzar les actuacions per a les quals es demana la subvenció.

TERCER.- FACULTAR a l'Alcalde-President per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a la Diputació de Girona i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

3.0.- SERVEIS SOCIALS, HABITATGE, GENT GRAN I IGUALTAT.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

4.0.- SEGURETAT CIUTADANA, TIC, TRANSPARÈNCIA, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, RÈGIM INTERN I COMUNICACIÓ.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

5.0.- HISENDA, JOVENTUT I PROMOCIÓ ECONÒMICA.**5.1.- Aprovació de despesa.**



1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació O/2020/144 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
 - b. Relació O/2020/146 corresponent a les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015.
 - c. Relació O/2020/147, O/2020/148, O/2020/145 corresponent a les despeses per les fases posteriors a la formalització en els contractes i tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA per a l'exercici 2020.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, vistes les relacions comptables de factures detallades, corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial següent, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2020/144 que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2020/144	09/12/2020	48.803,86	196,89	48.606,97

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o



reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015 incloses a la relació O/2020/146, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2020/146	09/12/2020	12.774,40	0,00	12.774,40

TERCER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) incloses a la relació, O/2020/147, O/2020/148, O/2020/145 corresponent a les despeses per les fases posteriors a la formalització i en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2020/147	09/12/2020	3.463,06	0,00	3.463,06
O/2020/148	09/12/2020	163,73	0,00	163,73
O/2020/145	09/12/2020	37.037,88	0,00	37.037,88

Resultat: Aprovat per unanimitat.

5.2.- Aprovació bestretes a compte recaptació 2021.

Atès que el Consell Comarcal de la Selva gestiona i recapta els tributs municipals per delegació d'aquest Ajuntament.

Atès que per al bon funcionament de la tresoreria municipal, seria una millora en quant a previsions d'ingressos poder disposar d'una quantitat fixa mensual per atendre les obligacions de pagament mensuals.

Atès que l'article 149 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, recull al seu punt 2 que quan les diputacions provincials assumeixen per compte dels ajuntaments del seu àmbit territorial la recaptació dels impostos sobre Bens Immobles i sobre activitats Econòmiques, regulats en el títol II d'aquesta Llei, podran concertar, amb qualsevol entitat de les enumerades en l'article 48, operacions especial de tresoreria amb exclusiu objecte de anticipar als ajuntaments, anualment, fins a el 75 per cent de l'import de les presumibles recaptacions per dits tributs.

Les operacions a que es refereix el paràgraf anterior hauran de quedar cancel·lades abans de finalitzar cada exercici, no deurán suposar càrrega financera alguna per les diputacions i consells comarcals, no es computaran als efectes dels límits previstos en els articles 51,52 i 53 d'aquesta llei.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- SOL·LICITAR al Consell Comarcal de la Selva una bestreta fixa mensual per import de 95.000 euros, per aquest exercici 2021, que s'ingressarà durant els primers quinze dies de cada mes, sense que això representi cap despesa per la corporació.





SEGON.- DOMICILIAR els ingressos al compte de CAIXABANK IBAN ES75-2100-4570-2702-0000-0199.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva i al departament de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

6.0.- SERVEIS (EXCEPTE ÀREA ESPECÍFICA D'AIGUA I D'ESCOMBRARIES), ESPORTS I FESTES.

6.1.- Adhesió acord marc per al contracte de servei de manteniment dels ascensors municipals.

Assumpte: Adhesió de l'ajuntament de Riells i Viabrea a la segona pròrroga de l'acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació als ens locals de Catalunya (exp. 2015.02).

Antecedents de fet

1.- L'Ajuntament de Riells i Viabrea té formalitzada l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la seva Comissió Executiva de data 21 de desembre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la mencionada Comissió Executiva, de data 8 de juny de 2017, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

- 1.- ASCENSORES ERSCE, SAU, LOTS: 1, 7 i 10
- 2.- CITYLIFT, SA, LOTS: 2 i 6
- 3.- A.EMBARBA, SA, LOTS: 3 i 5
- 4.- MARVI ASCENSORES, SL, LOTS 8 i 9
- 5.- KONE ELEVADORES, SA, LOT 4

3.- En data 10 de juliol de 2017, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

SIGNATURES

1.- ESPERANÇA FERRER MARTINEZ (SIG) (Secretària accidental), 10/12/2020 09:01
2.- TCAT P JOSEP MARIA BAGOT BELFORT (Alcalde), 10/12/2020 11:04AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

4.- Mitjançant sengles acords de la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local de data 19 d'octubre de 2017 i del Comitè Executiu de l'ACM de data 19 de setembre de 2017, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte, va ser aprovada la cessió dels corresponents contractes a favor de l'ACM, per tal que aquesta es subrogués en la posició del CCDL, pel que fa a tots els drets i deures derivats de la relació contractual, actuacions, que es formalitzaren amb les empreses adjudicatàries, en data 25 d'octubre de 2017.

5.- En data 29 de març de 2019, l'òrgan de contractació va resoldre aprovar definitivament l'expedient de la primera pròrroga de l'Acord marc (Exp. 2015.02) actualitzant els preus d'acord amb les previsions sobre actualització de preus previstes al PCAP. Els contractes es van formalitzar en data 2 de juliol de 2019.

6.- En data 4 d'abril de 2019, l'empresa ASCENSORES ERSCE SAU amb NIF A08277907, va comunicar al Consorci Català pel Desenvolupament Local la seva voluntat de cedir el contracte relatiu al lot 10 de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02), així com també els contractes basats en l'esmentat Acord marc, a l'empresa ASCENSORS F.SALES SL. Un cop acreditada la solvència i la capacitat de l'empresa ASCENSORS F.SALES SL per contractar amb l'administració, es va formalitzar el contracte amb data 2 de juliol de 2019.

7.- En data 18 de juny de 2020, la Comissió de Presidència va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02) per un període addicional de 12 mesos més, des de l'11 de juliol de 2020. S'aprova l'actualització dels preus unitaris tal com es preveu en la clàusula novena del PCAP. Els contractes es formalitzen en data 22 de juny de 2020.

8.- L'Ajuntament de Riells i Viabrea té instal·lats 3 ascensors en diferents equipaments municipals, als que correspon realitzar periòdicament els treballs de manteniment que fixa la normativa vigent. Actualment, aquest servei l'estan prestant dues empreses diferents mitjançant contracte menor. L'opció més eficient és la d'unificar aquest contracte de manteniment en una única empresa, i la més avantatjosa, un cop valorades les diferents alternatives per donar cobertura a aquesta necessitat, és l'adhesió al contracte derivat 2015.02 corresponent a l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Fonaments de dret

1.- L'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública en relació al 12 i concordants del TRLCSP, aplicable per raons d'ordre temporal, de conformitat amb el que disposa la DT 1a* de la nova LCSP.



2.- L' Acord marc desenvoluparà la seva execució en els termes dels articles 198.3 del TRLCSP i 33.3, lletra a, de la DN i té com a objecte la regulació de les condicions en que tindran lloc els serveis de manteniment d'aparells elevadors, designats pels membres del CCDL i de la resta d'entitats destinatàries de Catalunya que s'adhereixin al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empareda d'allò disposat a l'article 205.2 del TRLCSP.

3.- La DA 3a, apartat 10è de la nova LCSP, en relació al seus articles 218 i ss. preveuen de forma expressa la possibilitat que les associacions de municipis puguin crear centrals de contractació a les que s'hi podran adherir els ens locals associats, en aquest cas, en relació a un Acord marc.

D'acord amb el que preveuen els articles 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- DISPOSAR l'adhesió de l'ajuntament de Riells i Viabrea a la segona pròrroga de l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02), per un termini de 48 mesos, des de l'1 de gener de 2021 al 31 de desembre de 2024, prorrogable per un període de 24 mesos.

SEGON.- APROVAR la contractació del servei de manteniment per a 2 anys prorrogables per un període de 2 anys més amb l'empresa adjudicatària CITYLIFT SA en les modalitat següents:

Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)
SEMIRISC	INTERIOR	3	749,50

TERCER.-APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per import de 2.248,50 euros, IVA no inclòs, i atès el seu caràcter plurianual queda subordinat al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a CITYLIFT SA com a empresa adjudicatària de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, així com a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (preferentment per e-Notum al NIF G66436064 i el correu electrònic centraldecompres@acm.cat, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord als actuals prestadors dels serveis.





SISÈ. FACULTAR l'Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius aquests acords.

SETÈ. PUBLICAR l'adjudicació definitiva i la resta de documentació necessària al Perfil del contractant en el termini de 15 dies a comptar des de la data del present acord.

VUITÈ. COMUNICAR les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

NOVÈ. DONAR TRASLLAT d'aquest acord al departament i o unitat promotora del present contracte, al responsable de l'execució del contracte, a la Intervenció General i a Tresoreria, als efectes que hi corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

7.0.- CULTURA, ENSENYAMENT I TURISME.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

8.0.- ESCOMBRARIES, AIGUA, SANITAT, MOBILITAT I MEDI AMBIENT.

8.1.- Aprovació conveni i addenda entre l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura i l'ajuntament de Riells i Viabrea per a la participació en el projecte CLIMA BM-CAT del fons de carboni per a una economia sostenible (FES-CO2) del "Ministerio para la Transición Ecológica y el reto Demográfico" del govern d'Espanya.

Assumpte: Aprovació del conveni i l'addenda entre l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura i l'Ajuntament Riells i Viabrea per a la participació en el projecte CLIMA BM-CAT

Antecedents de Fet

El projecte " BM-CAT" de l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura, és dels projectes pilot d'arreu de l'estat espanyol escollit dins els "Proyectos Clima" desenvolupats d'acord amb la Llei 2/2011, de 4 de març, de Economia Sostenible per la que es creava el "Fondo de Carbono para una Economía Sostenible" (FES-CO₂), que depenia en aquell moment del "Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente" (MAPAMA), actual "Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico" (MITERD).

L'Ajuntament de Riells i Viabrea, propietari dels drets derivats de la reducció de les emissions imputables a calderes de biomassa en relació a la caldera ubicada a l'edifici de l'Escola El Bruc, està interessat en participar en el projecte CLIMA BM-CAT.



Vist el conveni entre l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura i ajuntament Riells i Viabrea per a la participació en el projecte CLIMA BM-CAT del fons de carboni per a una economia sostenible (FES-CO₂) del "Ministerio para la Transición Ecológica y el reto Demográfico" del govern d'Espanya, quina transcripció literal és la següent:

"CONVENI ENTRE L'ASSOCIACIÓ PER LA GESTIÓ DEL PROGRAMA LEADER RIPOLLÈS GES BISAURA I AJUNTAMENT RIELLS I VIABREA PER A LA PARTICIPACIÓ EN EL PROJECTE CLIMA BM-CAT DEL FONS DE CARBONI PER A UNA ECONOMIA SOSTENIBLE (FES-CO₂) DEL "MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO" DEL GOVERN D'ESPANYA.

Ripoll, a la data de la firma electrònica

REUNITS

Per una part, l'Ii-Im. Josep Maria Bagot i Belfort Alcalde de l'ajuntament de Riells i Viabrea, assistit per la secretària accidental de la Corporació.

I per l'altra part, el Sr. Joaquim Colomer i Cullell, president de l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura, assistit pel Secretari de l'Associació.

EXPOSEN

I.- La "Ley 2/2011, de 4 de març, de Economía Sostenible" va crear el "Fondo de Carbono para una Economía Sostenible" (FES-CO₂), que depenia en aquell moment del "Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente" (MAPAMA), actual "Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico" (MITERD).

II.- L'activitat del FES-CO₂ prima l'adquisició de reduccions verificades d'emissions en els sectors coneguts com a "sectors difosos" (no subjectes al règim europeu de comerç de drets d'emissió) que resultin del desenvolupament de projectes a Espanya ("Proyectos Clima").

III.- L'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura va concórrer a la convocatòria esmentada a l'apartat anterior amb el projecte "BM-CAT", que té el codi FES-CO₂ 028/2016, i que ha resultat escollit com un dels projectes pilot d'arreu de l'estat espanyol.

IV.- El MITERD proposa a l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura la compra d'aquesta reducció d'emissions que realitzarà Ajuntament Riells i Viabrea amb una caldera ubicada al Escola el Bruc. Carrer de les Escoles, s/n i a raó de 9,7 euros (sense IVA) per tona de CO₂ d'acord amb el contracte amb el MITERD.

V.- L'article 103 de la CE, l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, l'article 150 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 303 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveuen expressament la possibilitat que les administracions públiques estableixin mitjançant el conveni una relació de cooperació consensuada per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

SIGNATURES

1.- ESPERANÇA FERRER MARTINEZ (SIG) (Secretària accidental), 10/12/2020 09:01
2.- TCAT P JOSEP MARIA BAGOT BELFORT (Alcalde), 10/12/2020 11:04

VI.- Els arts 140.1.d) i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, prescriuen el deure de cooperació i assistència activa entre totes les administracions públiques en exercici de la potestat de programació de llurs facultats i d'exercici de les seves competències.

I PACTEN:

PRIMER: L'ajuntament Riells i Viabrea, propietari dels drets derivats de la reducció de les emissions imputables a calderes de biomassa, cedeix a l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura els drets derivats de la reducció d'emissions imputable a les calderes de biomassa presentades al seu nom i descrites a l'expositiu cinquè, incloses al projecte descrit a l'expositiu quart en les anualitats 2018, 2019, 2020 i 2021, i dóna el seu vistiplau a la signatura del contracte de compravenda de reduccions verificades d'emissions amb el MITERD.

SEGON: L'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura assumirà totes les despeses relatives al control, seguiment, i verificació de la reducció d'emissions, així com les altres obligacions derivades del contracte amb el MITERD.

TERCER: L'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura transferirà a Ajuntament Riells i Viabrea, propietari dels drets derivats de la reducció de les emissions imputables a calderes de biomassa, totes les quantitats que obtingui per la venda d'aquestes reduccions, a excepció d'un percentatge destinat íntegrament a despeses de gestió del projecte. Aquest percentatge varia en funció de totes les tones verificades del projecte en cada anualitat.

Al ser percentatges previstos queden subjectes a patir variacions en funció del nombre de tones que finalment siguin verificades segons els barems següents:

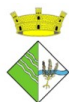
Tones CO ₂ anuals	% total
0-10.000	15%
10.001-30.000	12%
30.001-60.000	10%
>60.001	8%

Les tones que finalment siguin verificades en cada anualitat, així com el percentatge final per l'Associació, es faran constar com a addendes d'aquest contracte.

QUART: L'ajuntament Riells i Viabrea es compromet a notificar l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura la impossibilitat sobrevinguda de realitzar la instal·lació de les calderes de biomassa incloses al projecte descrit a l'expositiu quart i/o qualsevol incidència que afecti al seu rendiment i/o funcionament. La concurrència d'aquestes circumstàncies no implicarà cap responsabilitat llevat de la pèrdua que correspongui per la impossibilitat de venda de la reducció de les emissions.

CINQUÈ: L'ajuntament Riells i Viabrea es compromet, si s'escau, a notificar a l'Empresa de Serveis Energètics a través de la qual ha finançat la instal·lació de la caldera, que cedeix els drets de la reducció d'emissions de CO₂ de la caldera de biomassa a l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura, i per tant, no esdevindran casos de duplicitat en els drets de compensació de les mateixes.

SIGNATURES

1.- ESPERANÇA FERRER MARTINEZ (SIG) (Secretària accidental), 10/12/2020 09:01
2.- TCAT P JOSEP MARIA BAGOT BELFORT (Alcalde), 10/12/2020 11:04AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA**SISE:** Seran causes de resolució d'aquest conveni:

- A) Per finalització del termini de vigència establert en aquest conveni.
- B) Per comú acord de les parts
- C) Per incompliment d'alguna de les condicions establertes en aquest conveni.
- D) Per qualsevol de les causes establertes legalment.
- E) Sempre i quan es mantingui la vigència del contracte amb el "Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico".

SETÈ: El present conveni serà vigent fins el 31 de desembre de 2021, sempre i quan es mantingui la vigència del contracte amb el "Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico".

Vista l'addenda (DP-A5-01) del conveni entre l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura i l'ajuntament de Riells i Viabrea per a la participació en el projecte CLIMA BM-CAT, quina transcripció literal és la següent:

"ADDENDA (DP-A5-01) DEL CONVENI ENTRE L'ASSOCIACIÓ PER LA GESTIÓ DEL PROGRAMA LEADER RIPOLLÈS GES BISAURA I AJUNTAMENT RIELLS I VIABREA PER A LA PARTICIPACIÓ EN EL PROJECTE CLIMA BM-CAT

Ripoll, a la data de la firma electrònica

REUNITS

Per una part, l'I·Im. Josep Maria Bagot i Belfort Alcalde de l'ajuntament de Riells i Viabrea, assistit per la secretària accidental de la Corporació.

I per l'altra part el Sr. Joaquim Colomer i Culler, president de l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura, assistit pel Secretari de l'Associació.

EXPOSEN**I.-** Vist que consta firmat per ambdues parts el conveni entre l'Associació per la Gestió del programa Leader Ripollès Ges Bisaura i Ajuntament Riells i Viabrea per a la participació en el projecte CLIMA BM-CAT.**II.-** Havent acordat en el pacte tercer que, l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura transferirà a Ajuntament Riells i Viabrea totes les quantitats que obtingui per la venda d'aquestes reduccions, a excepció d'un percentatge destinat íntegrament a despeses de gestió del projecte. I que, aquest percentatge varia en funció del total de tones del projecte, verificades en cada anualitat. Els valors previstos es reflecteixen a la taula següent:

Tones CO ₂ anuals	% total
0-10.000	15%
10.001-30.000	12%
30.001-60.000	10%
>60.001	8%

III.- L'any 2019, l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura, en el marc del projecte CLIMA BM-CAT, ha verificat un total de 25.605 Tn de CO₂.



I PACTEN:

PRIMER: D'acord a la taula de l'expositiu segon anterior, el percentatge destinat a despeses de gestió del projecte és d'un 12% sobre les Tn d'emissions compensades. L'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura emetrà una factura a Ajuntament Riells i Viabrea pel cost d'aquesta.

SEGON: L'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura ha verificat que l'empresa Ajuntament Riells i Viabrea ha reduït, durant l'exercici 2019, l'emissió a l'atmosfera de 35 Tones de CO2. En base a aquestes emissions la compensació econòmica és de:

CONCEPTE	Tn	€/Tn	Import
Compensació tones CO2 no emeses	35	9,70	339,50

El pagament es realitzarà a contra conveni mitjançant transferència bancària al següent compte corrent IBAN un cop descomptat el cost de la factura de gestió:

E S 5 8 0 1 8 2 5 5 9 5 4 3 0 2 0 0 1 7 2 9 2 3

TERCER: L'ajuntament Riells i Viabrea es compromet a complimentar en temps i forma la documentació requerida per L'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura en cada anualitat. L'incompliment d'aquesta obligació dins dels terminis establerts suposarà la renúncia a percebre l'import per la venda de la reducció de les emissions."

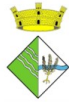
Fonaments de dret:

- Article 103 de la CE.
- Article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Article 150 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Article 303 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Arts 140.1.d) i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Art. 54.2.b del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 438/2019 de data 26 de juny de 2019 de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR el conveni entre l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura i ajuntament Riells i Viabrea per a la participació en el projecte CLIMA BM-CAT del fons de carboni per a una economia sostenible (FES-CO₂) del "Ministerio para la Transición Ecológica y el reto Demográfico" del govern d'Espanya, transcrit anteriorment.





**AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA**

SEGON.- APROVAR l'addenda (DP-A5-01) del conveni entre l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura i l'ajuntament de Riells i Viabrea per a la participació en el projecte CLIMA BM-CAT, transcrit anteriorment.

TERCER.- FACULTAR a l'Alcalde-President per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

QUART.- TRASLLADAR aquest acord a l'Associació per la Gestió del Programa Leader Ripollès Ges Bisaura i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

9.0.- PRECS I PREGUNTES

No hi ha precs ni preguntes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària accidental, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,

