Ajuntament de
Riells i Viabrea

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 14 D´AGOST DE 2023

Identificació de la sessió:
Núm. JGL2023000015
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 14 d'agost de 2023
Hora d'inici: 09:30 h
Hora de fi: 11:00 h
Lloc: Sala d'Actes

Hi assisteixen:
Josep Maria Bagot Belfort, Alcalde
Fernando Rodriguez Fernández, 1r Tinent d'Alcalde
Gemma Deumal Ametller, 2a Tinent d'Alcalde
Felipe Juan Gonzalez Martin, 3r Tinent d'Alcalde

M. Del Carmen Miranda Cabanillas, Secretària - Interventora Accidental

Marta Contreras Teixidó, convidada d'assistència

Amb veu i sense vot:
Anna Maria Cortés Prado, Regidora
Ma. Dolors González Naranjo, Regidora

Han Excusat la seva absència:

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la Secretària - Interventora accidental l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada, es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA ANTERIOR.

Trobada conforme, resta aprovada per unanimitat dels regidors assistents, l'acta de la sessió anterior, de data 24 de juliol de 2023.

2.0.- ALCALDIA, URBANISME, GOVERNACIÓ I POLICIA LOCAL.

2.1.- LLICENCIA D'OBRES DE REFORMA I AMPLIACIO D'HABITATGE, PISCINA I DIPOSIT

Antecedents de fet

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

En data 26/01/2022, el Sr. Francisco Javier[redacted] en representació de Sr. David [redacted], va fer sol·licitud de llicència d'obres de reforma i ampliació de d'habitatge, amb piscina i dipòsit.

En data 18/05/2022 i mitjançant el Decret 2022DECR000337 es va requerir a l'interessat perquè en el termini de 10 dies hàbils, procedís a esmenar les incidències assenyalades en l'informe tècnic de data 16/05/2022.

Transcorregut el termini atorgat l'interessat no va atendre el requeriment efectuat, pel que, mitjançant decret núm. 2022DECR000671 del dia 26/09/2022, es va procedir a fer un nou requeriment, advertint que, en cas d'incompliment es procediria a la caducitat i arxiu de l'expedient.

Presentada la documentació requerida, en data 24/07/2023 els serveis tècnics municipals han emès informe favorable el qual es transcriu, en part, a continuació:

"***Valoració de la proposta***

1. <u>Comprovació del compliment de la normativa urbanística</u>:

No es modifica els paràmetres urbanístics d'aprofitament de la qualificació urbanística de la zona d'Edificació Unifamiliar Aïllada, clau 5, subzona 5c: ciutat jardí extensiva, regulada per l'article 126 de la normativa urbanística, per una parcel·la amb pendent superior al 30%, al tractar-se obres de reforma interior. Caldrà determinar el volum edificable per determinar la disconformitat o no de l'edifici.

Es justifica els paràmetres compositius, del compliment del percentatge màxim del 30% de pavimentació de la superfície no edificada, en relació al nou paviment de 39m2 i la piscina de dimensions 8,17m x 3,82m resultant una superfície de 27,70m2 amb dipòsit projectat. Tant al projecte com a la fitxa de característiques aportada, no es valorada el cost del nou paviment.

Els moviments de terres i murs interiors, compleixen l'article 61 Adaptació topogràfica del terreny, on el murs de contenció interior de terres no sobrepassen la part vista una altura de 3m i 1,50m en el límit amb el carrer. Tant al projecte com a la fitxa de característiques aportada, no es valorada aquesta actuació per una superfícies de murs de contenció de 46,50m2.

Es justificar el compliment de l'article 63 del POUM relatiu a piscines, determinant el volum de piscina projectada, amb l'existència d'un dipòsit d'aigües soterrat de capacitat de reserva superior a 12,50m3, corresponent al 1/3 del volum de la piscina.

Les noves tanques seran de filat metàl·lic de 2m d'alçada d'acord amb l'art 62 Tanques, al límit a rieres.

Una vegada finalitzades les obres, en la comunicació de la primera utilització, caldrà presentar el tràmit d'alteració cadastral de l'edifici (Model 900D), regularitzant la totalitat de les superfícies afectades al projecte.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

El projecte modificat i la fitxa aportada en data 10 juliol no declaren el cost dels murs de contenció i paviments previstos en projecte, i que s'ha estimat segons fitxa annexa a aquest informe.

Conclusions

Que les obres a realitzar, SI s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, PROCEDEIX la concessió de la llicència municipal d'obres. Cal procedir a realitzar liquidació complementaria del ICIO, respecte al nou pressupost estimat pel serveis tècnics municipals de 49.261,62€"

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- ATORGAR a David [redacted] llicència d'obres de reforma i ampliació de l'habitatge, amb piscina i dipòsit.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 14/02/2020, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
35.000,00 €	3,50%	1.225,00 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	287,00 €
	CLAVEGUERAM	
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	350,00 €
	RUNES	
	TOTAL	**1.862,00 €**

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe transcrit, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
14.261,62 €	3,50%	499,16 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	116,94 €
	CLAVEGUERAM	0,00 €
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	
	RUNES	
	TOTAL	**616,10 €**

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

2.2.- LEGALITZACIÓ MUR DE CONTENCIÓ MITJANERS I MOVIMENTS DE TERRES

Antecedents de fet

En data 03/10/2022 es va presentar en nom de Victor [redacted] una sol·licitud de llicència d'obres per construcció de mur de 25 metres a la parcel·la 7 del camí de les aigües a la urbanització Residencial Riells I.

En data 5/07/2023 ha tingut entrada en el Registre de l'Ajuntament la documentació requerida per poder donar tràmit a la llicència sol·licitada.

En data 20/07/2023 el serveis tècnics municipals han emès informe favorable, el qual es transcriu en part:

> **"Descripció i valoració de la proposta**
> El projecte modificat aportat es refereix a la construcció d'un mur de contenció mitjaner de terres en solar desproveïts d'edificació, situat al Camí de les Aigües, 7 i carrer de Baix 22-24 del nucli de Riells I.
> El mur de contenció mitjaner amb les parcel·les 22 i 24 del carrer de Baixa, en una longitud de 14,05m, contindrà les terres de reble pròpies i la franja de 0,52 cm dels veïns de les parcel·les posteriors (veure plànol) l'alçada del mur es de 1,52m i es situarà la tanca de filat de 1,00 m amb un total de 2,52 m d'alçada. Igualment, respectant a la franja de 1,50m més proper al mur mitjaner, la cota natural del terreny, quedant el terraplenat la resta de la parcel.la fins a cota +90.00.
> El immoble es troba situats dins la Clau 5 Edificació Unifamiliar Aïllada, Subzona 5b Ciutat jardí semi-intensiva, subjecte a la disposicions generals, i s'ajusta al compliment de l'article 61 per la seva adaptació topogràfica.
> **Conclusió**
> Que les obres a realitzar, **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres de legalització de murs de contenció de terres mitjaners i moviments de terres en terreny sense edificació, al camí de les Aigües,7 del nucli de Residencial Riells I, condicionada a presentar la següent documentació:
>
> - Contracte i aval de la gestió de residus amb Gestor autoritzat.
> - Cal realitzar nova liquidació del ICIO complementari, corresponent al import declarat al projecte de legalització modificat, amb un PEM de 8.000,00€".

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- ATORGAR a Victor [redacted] llicència d'obres per construcció de mur de 25 metres a la parcel·la 7 del camí de les aigües a la urbanització Residencial Riells I.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, **a les condicions particulars esmentades en l'informe tècnic transcrit** i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 3/10/2022, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
1.800,00 €	3,50%	63,00 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	30,00 €
	CLAVEGUERAM	0,00 €
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	0,00 €
	RUNES	150,00 €
	TOTAL	**243,00 €**

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe transcrit, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
6.200,00 €	3,50%	217,00 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	290,00 €
	CLAVEGUERAM	0,00 €
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	150,00 €
	RUNES	
	TOTAL	**657,00 €**

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- LLICENCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIO D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Antecedents de fet

En data 20/10/2022, el Sr. Santiago [redacted], en representació del Sr. Pere [redacted], va presentar una sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la parcel·la 232 de la urbanització Fogueres de Montsoriu.

Mitjançant decret 2023DECR000192 del dia 06/03/2023 es va incoar procediment de protecció de la legalitat urbanística contra el Sr. Pere [redacted], amb relació als següents fets, en curs d'execució i no disposant del títol administratiu que habilita per dur a terme, en l'immoble situat a la Plaça de Riells, 232, i amb referència cadastral 0158732DG6205N0001YF, consistents en:

a) Tala de la massa arbòria de tota la parcel·la.
b) Moviment de terres per explanació i formació de nou talussos en adaptació topogràfica del terreny.
c) Construcció de mur de contenció de terres amb una d'alçada 2,20m, amb superfície aproximada de 30m2.
d) Fonamentació i murets sanitaris d'un habitatge unifamiliar aïllat.
e) Ocupació de via pública de la caseta d'obra i acopi de material, amb una superfície estimada de 20m2, sense títol habilitant.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://rielsviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

En data 10/03/2023 es va dictar resolució d'alcaldia núm. 2023DECR000214, la qual resolia suspendre la tramitació de l'expedient d'obres X2022002286 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la Plaça de Riells, parc. 232, instruït en nom del Sr. Pere [redacted], fins a la resolució de les actuacions complementàries, derivades de la incoació del referit expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 17/05/2023, es va atorgar a Pere [redacted] llicència de d'obres de legalització i restauració voluntària de l'ordre jurídic vulnerat a la parcel.la 232 de Fogueres de Montsoriu, declarant complert el requeriment de legalització objecte del procediment de protecció de la legalitat urbanística i arxivant l'expedient.

En data 23/05/2023 i 25/07/2023 l'interessat presenta documentació per a continuar amb la tramitació de l'expedient de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar.

En data 1/08/2023 els serveis tècnics municipals emeten informe, el qual es transcriu, en part, a continuació:

"...
Valoració de la proposta

1. Comprovació del compliment de la normativa urbanística

La proposta definida en el projecte bàsic modificat, versió maig 2023, aportat en data 23 de maig de 2023, amb les posterior esmenes introduïdes en el document *Projecte bàsic modificat, versió maig 2023 –expedient refós-*, aportat en data 21 de juliol de 2023 i que substitueix l'anterior, compleix les determinacions del POUM per a la subzona 5f: ciutat jardí extensiva Fogueres de Montsoriu, segons la regulació establerta per l'article 126 de la normativa urbanística, amb relació al tipus d'ordenació, a la parcel·lació, a l'edificació (paràmetres d'aprofitament referits a tota la parcel·la i paràmetres compositius), i als usos.

- Regulació de la parcel·lació:

Segons la documentació presentada per a l'obtenció de llicència urbanística, la parcel·la objecte d'edificació, amb una superfície de 2.140,00 m^2 i un front a carrer de 17,30 m^2, compleix les dimensions mínimes establertes en la normativa urbanística per a la subzona 5f: ciutat jardí extensiva Fogueres de Montsoriu en 1.200 m^2 de superfície de parcel·la i 15 metres de façana.

- Regulació de l'edificació: Paràmetres d'aprofitament referits a tota la parcel·la

En el càlcul de l'ocupació màxima i de l'edificabilitat màxima cal tenir present que:

- La superfície màxima de parcel·la que pot ocupar l'edificació es defineix en l'article 43 de la normativa com la projecció ortogonal sobre un pla horitzontal de tot el volum de l'edificació, inclosos els soterranis i els cossos sortints.
- D'acord amb els articles 37 i 51 de la normativa urbanística del POUM, les plantes soterrani no computen en el càlcul de la superfície de sostre edificable.
- D'acord amb les definicions que estableix l'article 58.1 de la normativa, els

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

porxos, definits com edificacions annexes tancades per parets o elements de fusteria en menys del 50% del seu perímetre, computaran al 50% en quant al sostre edificat i volum; i al 100% pel que fa a l'ocupació, mentre que les pèrgoles, definides com a porxos amb sostre permeable a la llum i a l'aigua, composat per elements estructurals i vegetals exclusivament, no computaran a efectes d'edificabilitat però sí com a ocupació de la parcel·la.

Ocupació màxima permesa:

En la SECCIÓ 3' incorporada en el plànol *10 SECCIONS GENERALS* del text refós del projecte bàsic aportat en data 21 de juliol de 2023 es defineix un pendent de la parcel·la del 32,5%, superior al 30%, cosa que implica reducció d'1/3 del percentatge d'ocupació màxima permesa, fixat amb caràcter general per aquesta subzona 5f en el 15% de la superfície de parcel·la.

Ocupació màxima permesa: 2.1400,00 m^2 x 0,15 x 2/3 = 214,00 m^2

Ocupació màxima de la proposta: **98,90 m^2** < 214,00 m^2.

Edificabilitat màxima permesa:

El coeficient d'edificabilitat màxima permesa fixat per a aquesta subzona 5f és de 0,30 m^2st/m^2sòl.

Edificabilitat màxima permesa: 1.240,00 m^2 x 0,30 m^2st/m^2sòl = 372,00 m^2.

Sostre màxim construït de la proposta: **96,40 m^2** < 372,00 m^2.

Segons estableix l'article 58.1 de la normativa, en aquest còmput s'ha inclòs el 50%% de la superfície de sostre construït del porxo projectat en la zona d'accés.

L'ocupació màxima i l'edificabilitat màxima de l'edificació projectada són inferiors, doncs, a les màximes permeses.

La proposta s'ajusta a les determinacions de l'article 49 de la normativa urbanística del POUM amb relació a l'alçada reguladora màxima de l'edificació, que, per a aquesta qualificació urbanística, es defineix en relació amb la parcel·la, així com a les disposicions establertes en l'article 53 per a la coberta.

Es justifica convenientment la previsió d'un dipòsit per a recollida de la totalitat de les aigües pluvials de la coberta que determina l'article 60 de la normativa urbanística del POUM, amb un volum efectiu d'aproximadament 48,90 m^3 de capacitat efectiva.

- Regulació de l'edificació: Paràmetres compositius:

La proposta s'ajusta als paràmetres compositius establerts compositius establerts per a la zona d'Edificació Unifamiliar Aïllada (Clau 5) en l'article 126 de la normativa del POUM.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

Es justifica convenientment la previsió de pavimentació d'una superfície de l'espai lliure de la parcel·la de 111,00 m^2, inferior a la superfície màxima permesa, del 30% de la superfície no edificada, 612,33 m^2 en el present cas.

- Regulació d'usos:

La proposta s'ajusta a la regulació d'usos establerta per a la zona d'Edificació Unifamiliar Aïllada (Clau 5) en l'article 126 de la normativa del POUM.

2. Compliment d'altres normatives d'aplicació

2.1. Habitabilitat:

El Projecte bàsic modificat, versió maig 2023 –expedient refós-, justifica convenientment el compliment del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

3. Altres consideracions

3.1. Amb relació al règim urbanístic aplicable a la finca de referència, cal assenyalar que la fitxa del polígon d'actuació urbanística PAnc-a: Fogueres de Montsoriu, possibilita l'autorització de noves edificacions, sempre que el projecte s'adeqüi a les determinacions del POUM, atès que la delimitació d'aquest polígon respon a la finalitat de l'obtenció de les cessions i que aquestes s'aconseguiran per aplicació de l'article 131 TRLUC, sobre alliberament d'obligacions urbanístiques.

3.2. Consta relacionat amb el present l'expedient administratiu número X2022001048, instruït amb motiu de la sol·licitud efectuada pel Sr. Pere Sánchez en data 5 de maig de 2022 (registre d'entrada número E2022002082), de construcció d'un element d'intercepció i recollida de les aigües pluvials del vial públic que confronta amb la parcel·la (embornal o reixa), ja que actualment entren en la parcel·la que preveu edificar.

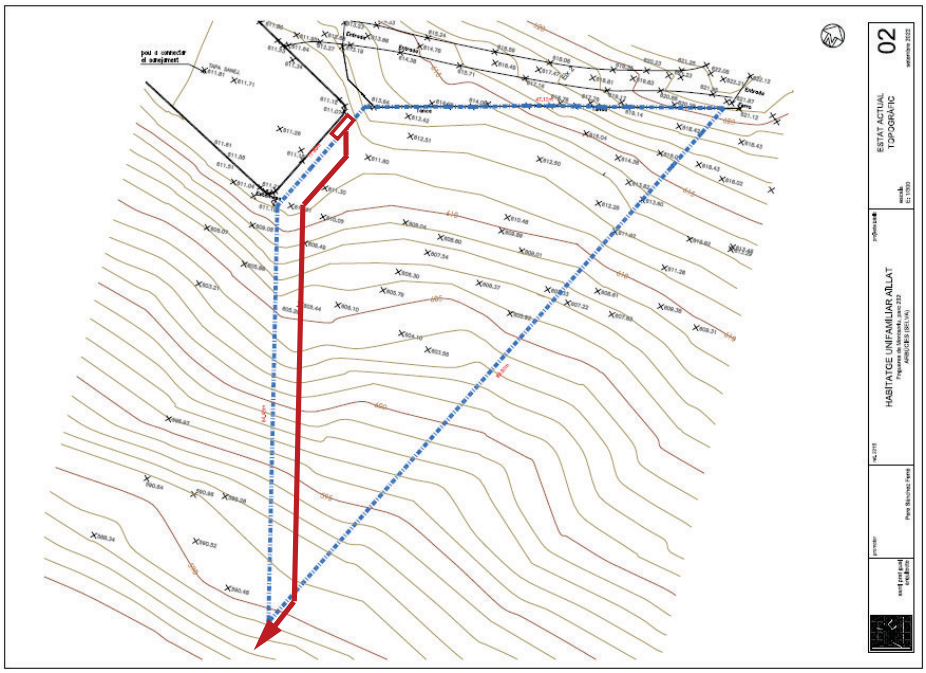
Prèvia inspecció practicada per aquets SSTT Municipals, s'ha comprovat que no existeix en la plaça de Riells cap punt de recollida de les escorrenties pluvials, les quals actualment arriben a la vorera confrontant amb la parcel·la 232 i entren en aquesta formant un reguerot o solc per on passa l'aigua. S'observa que el punt més baix de la plaça es correspon amb el vèrtex nord-est de la parcel·la 232, en la partió amb la parcel·la 230.

La xarxa de recollida d'aigües pluvials en l'àmbit Fogueres de Montsoriu consisteix en embornals i reixes interceptores disposades en les calçades dels vials. Les aigües recollides es condueixen amb col·lectors fins la seva evacuació a torrenteres naturals ubicades majoritàriament en zones verdes. La plaça de Riells no confronta amb cap zona verda, motiu pel qual, per a poder evacuar correctament les escorrenties pluvials que es puguin recollir resulta necessari construir un col·lector soterrat que discorri per espais privatius, des del punt d'intercepció en calçada fins a la seva sortida a la zona verda situada a l'oest del sector, segons es mostra en la següent imatge:

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://rielsviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea



Per a possibilitar la implementació d'aquesta solució caldrà constituir una servitud sobre la finca cadastral 0158732DG6205N0001YF a favor de l'Ajuntament de Riells i Viabrea.

Conclusions

Atès l'exposat anteriorment, s'informa **FAVORABLEMENT** l'atorgament de la llicència d'obres al Sr. Pere [redacted] per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, a la Plaça de Riells, 232 del nucli urbà Fogueres de Montsoriu, amb referència cadastral 0158732DG6205N0001YF, d'acord amb el Projecte bàsic modificat, versió maig 2023 –expedient refós- presentat en data 21 de juliol de 2023 per ajustar-se al planejament urbanístic vigent en Riells i Viabrea i en compliment del contingut de l'article 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, com a informe de caràcter tècnic.

Condicions específiques de la llicència:

L'execució de les obres haurà de ser simultània a l'execució de les obres objecte de la llicència de legalització i restauració voluntària atorgada el 17 de maig de 2023, sobre el resultat de les quals s'ha elaborat la proposta que recull el projecte objecte de la present llicència. En qualsevol cas, la primera ocupació de l'edificació restarà condicionada a l'execució efectiva de les obres autoritzades mitjançant l'esmentada llicència i a l'emissió del corresponent certificat final de la direcció facultativa de l'obra.

Liquidació complementària:

Ajuntament de
Riells i Viabrea

El pressupost d'execució material per a l'execució de les obres comprovat per aquests Serveis Tècnics és de **104.313,99 €**, per la qual cosa caldrà practicar liquidació complementària de l'ICIO".

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- ATORGAR a Pere [redacted] llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la parcel·la 232 de la urbanització Fogueres de Montsoriu.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, a les condicions particulars especificades en l'informe tècnic transcrit i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 2/11/2022, en els següents termes:

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
95.862,71 €	3,50%	3.355,19 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	766,90 €
	CLAVEGUERAM	69,30 €
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	958,63 €
	RUNES	
	TOTAL	**5.150,02 €**

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe transcrit, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
8.451,28 €	3,50%	295,79 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	69,30 €
	CLAVEGUERAM	0,00 €
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	84,51 €
	RUNES	
	TOTAL	**449,61 €**

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- LEGALITZACIO AMPLIACIO HABITATGE UNIFAMILIAR

Antecedents de fet

Mitjançant decret de l'alcaldia núm. 2022DECR000784 del dia 24/10/2022, es va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística contra el Sr. David [redacted]

Ajuntament de
Riells i Viabrea

[redacted], amb NIF [redacted], en concepte de propietari, dels següents fets ja executats sense disposar del títol o comunicació prèvia requerida, a la parcel·la 1533 de la urbanització Junior Park:

- Ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat i la realització d'un porxo a la zona d'entrada i les escales d'accés exterior

Requerint-li, atès que els actes executats són legalitzables, perquè en el termini de dos mesos, a comptar des de la notificació de la present resolució , sol·licités davant d'aquesta Administració, i conforme al que disposa la legislació urbanística aplicable, el títol administratiu habilitant per a dur-los a terme.

Atès que el requeriment efectuat no va ser atès es va dictar resolució d'alcaldia núm. 2023DECR000286 del dia 4/04/2023, declarant incomplert el requeriment de legalització i ordenant al Sr. David [redacted], com a responsable de les actuacions, l'execució, en el termini màxim d'un mes, de les mesures de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat següents:

- Enderroc de les executades sense llicència consistents en l'ampliació de l'habitatge, el nou porxo executat en la mateixa planta i en la planta semisoterrani, i les noves escales exteriors d'accés.
- Prèviament a l'execució de les obres ordenades caldrà presentar el corresponent projecte tècnic d'enderroc, simultàniament a la presentació del programa de restauració, d'acord amb el que disposa l'article 121 del Decret 64/2014, de 13 de maig.

La persona obligada havia de sol·licitar i obtenir el títol administratiu habilitant corresponent prèviament a l'execució dels actes que s'ordenen, tot això al seu càrrec.

També se li advertia que, transcorregut el termini d'execució voluntària que s'indica, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa de les ordres de restauració dictades en el procediment, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva, tot això d'acord amb el que determinen els arts. 126 i ss. del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

Mitjançant decret de l'alcaldia núm. 2023DECR000622 del dia 07/07/2023 es va incoar expedient d'execució forçosa de Resolució de l'Alcaldia 2023DECR000286 del dia 4/04/2023, adoptada en l'expedient amb referència X2022000801 sobre procediment de protecció de la legalitat urbanística, pels següents fets: Ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat i la realització d'un porxo a la zona d'entrada i les escales d'accés exterior, realitzats en l'immoble situat a la parcel·la 1533 de la urbanització Junior Park, contra el Sr. David [redacted]; concedint-li un nou termini D'UN MES, per tal que compleixi en la seva totalitat amb la referida resolució. Transcorregut el mateix sense efectuar-lo, se l'imposarà una multa coercitiva per una quantia de 300 a 3.000 euros (art. 225.1 del DL 1/2010).

En data 14/07/2023 l'interessat presenta sol·licitud, acompanyada de la documentació necessària, de llicència d'obres per a legalització de les obres executades.

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

En data 21/07/2023 els serveis tècnics municipals emeten informe, el qual es transcriu en part:

"El Decret d'Alcaldia 2022DECR000784 de 24 d'octubre de 2022, va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística per ampliació de l'habitatge i realització d'un porxo, sense títol habilitant. Requerint la legalització de l'actuació.

El Decret d'Alcaldia 2023DECR000286 de 4 d'abril de 2023, es va declarar incomplert el requeriment de legalització i es va ordenar mesures de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat següents:

- Enderroc de les executades sense llicència consistents en l'ampliació de l'habitatge, el nou porxo executat en la mateixa planta i en la planta semisoterrani, i les noves escales exteriors d'accés.
- Prèviament a l'execució de les obres ordenades caldrà presentar el corresponent projecte tècnic d'enderroc , simultàniament a la presentació del programa de restauració, d'acord amb el que disposa l'article 121 del Decret 64/2014, de 13 de maig.

El Decret d'Alcaldia 2023DECR000662 de 7 de juliol de 2023, va incoar expedient d'execució forçosa de la resolució 2023DECR000286 de 4 d'abril de 2023.

I N F O R M A

Amb el registre E2023003310, es proposa la legalització de les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent, amb una superfície construïda d'ampliació de 3,96m2, si bé a efectes de determinació del PEM s'ha considerat la superfície de nova coberta de 8,06m2, consistent en:

1. Nova escala exterior d'accés
2. Treure la coberta de l'edificació auxiliar del soterrani per fer-hi un forjat on arriba la nova escala i serà el porxo d'entrada i s'anul.la l'espai d'una escala auxiliar que pujava per la façana nord lateralment a l'habitatge.
3. Treure la coberta de l'edificació auxiliar de planta habitatge que ara passa a ser el rebedor per regularitzar-la amb alçada amb la resta i ampliar-la amb un porxo a la zona d'entrada.

L'ampliació a legalitzar compleix amb el tots els paràmetres d'aprofitament de la qualificació urbanística de la zona d'Edificació Unifamiliar Aïllada, clau 5, subzona 5c: ciutat jardí extensiva, regulada per l'article 126 de la normativa urbanística, per una parcel·la amb pendent inferior al 30% ; i s'ha comprovar els compliment dels paràmetres urbanístics de distància mínimes a llindes, els paràmetres compositius de cobertes.

Que les obres a realitzar, **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal de legalització d'obres d'ampliació d'habitatge, practicant liquidació de taxes i ICIO pel PEM estimat pels Serveis Tècnics municipals de **9.925,15€**; i procedir al **TANCAMENT** de l'expedient d'execució forçosa de la resolució d'alcaldia2023DECR000286 de 4 d'abril de 2023".

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- ATORGAR a David [redacted] llicència de d'obres de legalització de l'ampliació de l'habitatge situat a la parcel·la 1533 de la urbanització Junior Park.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada, d'acord amb l'informe transcrit, en els següents termes:

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
9.925,15 €	3,50%	347,38 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	320,00 €
	CLAVEGUERAM	0,00 €
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	
	RUNES	
	TOTAL	667,38 €

QUART.- PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient X2022000801 sobre procediment de protecció de la legalitat urbanística, atès que, mitjançant aquest acord, s'ha procedit a la legalització de les obres executades.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- ESPORTS, JOVENTUT, ENSENYAMENT, PROMOCIÓ ECONÒMICA I BENESTAR ANIMAL.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

4.0.- RÈGIM INTERN, SERVEIS SOCIALS, AIGUA, MOBILITAT, PROTECCIÓ CIVIL I DE L'ESPAI PÚBLIC, TIC's, COMUNICACIÓ, CONTROL DE PLAGUES I TRANSPARÈNCIA I BON GOVERN.

4.1.- Proposta d'acord per no executar la pròrroga del contracte de subministrament de material per a la via pública

Antecedents de fet

En data 14 de juliol de 2021 es va aprovar, en sessió ordinària de Junta de govern local, l'expedient de contractació per al subministrament de senyalització viària, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat de tramitació ordinària.

En data 25 d'agost de 2021, en sessió ordinària de Junta de govern local, es va acordar l'adjudicació del contracte a l'empresa PROSEÑAL SL amb NIF B59720987.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

D'acord amb el plec de clàusules administratives que regien la licitació, la durada del contracte era d'un total de dos anys, prorrogable dos més. D'aquesta manera, la finalització del contracte sense pròrrogues es dona el proper 31 d'agost del 2023.

Des de la regidoria de Via Pública, s'ha manifestat la no voluntat de continuar amb el contracte, i per tant no executar les pròrrogues establertes en el plec de clàusules administratives.

Fonaments de dret

El plec de clàusules administratives regula la durada del contracte i de les pròrrogues que es poden dur a terme.

L'article 29 de la LCSP determina que el contracte pot preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 d'aquesta Llei.
En el mateix article determina que en cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts

D'acord amb el decret 2023/573, de 21 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- No executar la pròrroga del contracte per al subministrament de senyalització viària, i per tant, finalitzar la relació contractual amb l'empresa PROSEÑAL SL amb NIF B59720987.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'empresa PROSEÑAL.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- ATORGAMENT D'UNA BESTRETA A LA TREBALLADORA CRISTINA TORRES

Antecedents de fet

Vista la instància presentada per la treballador d'aquest Ajuntament, Sra. Cristina Torres Costa, amb DNI [redacted], sol·licitant una bestreta per import de 500,00 € a retornar en 6 mesos.

Estudiada la corresponent valoració - proposta per part de l'àrea de Règim Intern i els serveis de comptabilitat municipal, prèvia consulta amb la delegada de personal d'aquest consistori.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció de la corporació.

Codi Segur de Verificació: [redacted]
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171463_2023_23163640
Data d'impressió: 21/09/2023 08:36:59
Pàgina 19 de 24

SIGNATURES
1.- MARIA DEL CARMEN MIRANDA CABANILLAS (SIG) (Secretària -Interventora acctal), 16/08/2023 12:47

Ajuntament de
Riells i Viabrea

Atès que hi ha consignació suficient a la partida 920.8300000 BESTRETES DE PERSONAL del pressupost Municipal vigent.

Fonaments de dret

Atès el que disposa l'article 1 del RDL 2608, de 16 de desembre de 1929 i l'art. 29.1 del RDL 1/1995, de 25 de març, Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
D'acord amb el decret 2023/573, de 21 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- ATORGAR a la treballadora Sra. Cristina Torres Costa la bestreta sol·licitada per import de 500,00 € a retornar en 6 mesos, amb càrrec a les nòmines del setembre 2023 al febrer de 2024, a raó de 83,33 euros mensuals.

SEGON.- IMPUTAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 920.8300000 BESTRETES DE PERSONAL.

TERCER.- ORDENAR el pagament de la quantitat esmentada a través de transferència bancària a la persona interessada.

QUART.- CONDICIONAR el present finançament d'acord amb el següent:

a) La treballadora es compromet a reintegrar a l'Ajuntament la quantitat de 500,00 € amb mensualitats de 83,33 euros descomptades de les nòmines del setembre 2023 al febrer de 2024.

b) L'atorgament de bestretes resta condicionat a les possibles obligacions que la persona tingui contretes amb l'Ajuntament.

c) Qualsevol canvi que comportés interrupció o cessament en la prestació de serveis, requereix la prèvia cancel·lació de la bestreta.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.3.- ATORGAMENT D'UNA BESTRETA AL TREBALLADOR ADRIA DIAZ JUSTICIA

Antecedents de fet

Vista la instància presentada pel treballador d'aquest Ajuntament, Sr. Adrià Diaz Justícia, amb DNI [redacted], sol·licitant una bestreta per import de 1.450,00 € a retornar en la paga extraordinària de desembre.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

Estudiada la corresponent valoració - proposta per part de l'àrea de Règim Intern i els serveis de comptabilitat municipal, prèvia consulta amb la delegada de personal d'aquest consistori.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció de la corporació.

Atès que hi ha consignació suficient a la partida 920.8300000 BESTRETES DE PERSONAL del pressupost Municipal vigent.

Fonaments de dret

Atès el que disposa l'article 1 del RDL 2608, de 16 de desembre de 1929 i l'art. 29.1 del RDL 1/1995, de 25 de març, Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
D'acord amb el decret 2023/573, de 21 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- ATORGAR al treballador Sr. Adrià Diaz Justícia la bestreta sol·licitada per import de 1.450,00 € a retornar en la paga extraordinària de desembre.

SEGON.- IMPUTAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 920.8300000 BESTRETES DE PERSONAL.

TERCER.- ORDENAR el pagament de la quantitat esmentada a través de transferència bancària a la persona interessada.

QUART.- CONDICIONAR el present finançament d'acord amb el següent:

a) El treballador es compromet a reintegrar a l'Ajuntament la quantitat de 1.450,00 € la paga extraordinària de desembre.

b) L'atorgament de bestretes resta condicionat a les possibles obligacions que la persona tingui contretes amb l'Ajuntament.

c) Qualsevol canvi que comportés interrupció o cessament en la prestació de serveis, requereix la prèvia cancel·lació de la bestreta.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- HABITATGE, GENT GRAN, IGUALTAT, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, SALUT I TRANSICIÓ ENERGÈTICA.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: [redacted]
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171463_2023_23163640
Data d'impressió: 21/09/2023 08:36:59
Pàgina 21 de 24

SIGNATURES
1.- MARIA DEL CARMEN MIRANDA CABANILLAS (SIG) (Secretària -Interventora acctal), 16/08/2023 12:47

Ajuntament de
Riells i Viabrea

6.0.- SERVEIS, RESIDUS, PARCS I JARDINS I FESTES.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

7.0.- CULTURA, HISENDA, TURISME I MEMÒRIA HISTÒRICA.

7.1.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions de despeses directes del 2on trimestre 2023

Antecedents de fet

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat l'expedient d'aprovació de despeses realitzades directes, per tal de procedir a l'aprovació i reconeixement de la despesa.

2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;

- Bases d'execució del pressupost de l'AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA per a l'exercici 2023;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

D'acord amb el decret 2023/573, de 21 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO/O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2023/177	31/07/2023	55.969,95	0,00	55.969,95
O/2023/178	31/07/2023	1.208,58	0,00	1.208,58

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

SEGON.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) de les despeses financeres, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2023/176	31/07/2023	3.159,87	0,00	3.159,87

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- APROVACIÓ I RECONEIXEMENT DE LA DESPESA EN FASE ADO/O

Antecedents de fet

Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:

a. Relacions comptables corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial i corresponent a les despeses per les fases posteriors a la formalització en els contractes o tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació.

b. Relacions comptables corresponent a les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015.

3. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.

4. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA per a l'exercici 2023.

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: [redacted]
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171463_2023_23163640
Data d'impressió: 21/09/2023 08:36:59
Pàgina 23 de 24

SIGNATURES
1.- MARIA DEL CARMEN MIRANDA CABANILLAS (SIG) (Secretària -Interventora acctal), 16/08/2023 12:47

Ajuntament de
Riells i Viabrea

Vistes les relacions comptables de factures detallades, corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial i d'acord amb el decret 2023/573, de 21 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, corresponent a les despeses per les fases posteriors a la formalització i en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall incloses a les relacions comptables O/2023/180, O/2023/181, O/2023/182, O/2023/183, O/2023/184, O/2023/185, O/2023/191 i amb observacions O/2023/186, O/2023/188, O/2023/192, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2023/180	14/08/2023	42.994,58	272,10	42.722,48
O/2023/181	14/08/2023	192,10	0,00	192,10
O/2023/182	14/08/2023	42.533,75	669,13	42.533,75
O/2023/183	14/08/2023	22.120,81	0,00	22.120,81
O/2023/184	14/08/2023	5.998,33	0,00	5.998,33
O/2023/185	14/08/2023	10.700,11	0,00	10.700,11
O/2023/191	14/08/2023	390,13	0,00	390,13
O/2023/186	14/08/2023	32.171,89	74,40	31.171,89
O/2023/188	14/08/2023	1.213,41	0,00	1.213,41
O/2023/192	14/08/2023	6.241,32	0,00	6.241,32

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015 inclosa a la relació O/2023/189, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2023/189	14/08/202	2.220,00	0,00	2.220,00

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha precs ni preguntes.

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de
Riells i Viabrea

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,

Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat

AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.