



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 27 D'ABRIL DE 2022

Identificació de la sessió:

Núm. JGL20220000008
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 27 d'abril de 2022
Hora d'inici: 18:30h
Hora de fi: 20:30h
Lloc: Sala d'Actes

Hi assisteixen:

Josep Maria Bagot Belfort, Alcalde
Fernando Rodríguez Fernández, 1r Tinent d'Alcalde
Yolanda López González, 2a Tinent d'Alcalde
Sergi Ribas Garcia, 3er Tinent d'Alcalde

David Vila Ligeró, Secretari-Interventor accidental.

Amb veu i sense vot:

Ana Maria Cortés Prado, Regidora
Felipe Juan González Martín, Regidor
Patrici Cros Garcia, Regidor

Han excusat la seva absència:

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la Secretària-Interventora accidental, l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada, es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

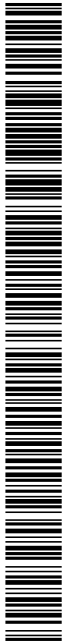
Trobada conforme, resta aprovada per unanimitat dels regidors assistents, l'acta de la sessió anterior, de data 13 d'abril de 2022.

2.0.- URBANISME I GUÀRDIA MUNICIPAL.

2.1.- LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE.

Antecedents de fet

En data 14/02/2022, el Sr. Carles Lloret, en representació del Sr. Josep Ignasi Lloret Nadal, fa sol·licitud de llicència d'obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent, amb l'adició d'un cos en planta baixa de superfície construïda de 28,47m2, destinat a cuina-menjador, amb petita reforma en la planta baixa, per transformar la





cuina actual en un nou dormitori, a l'habitatge situat a la parcel·la 227 de la urbanització Fogueres de Montsoriu.

En data 4/04/2022 els serveis tècnics municipals han emès informe favorable el qual es transcriu a continuació:

"Es proposa obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent, amb l'adició d'un cos en planta baixa de superfície construïda de 28,47m2, destinat a cuina-menjador, amb petita reforma en la planta baixa, per transformar la cuina actual en un nou dormitori.

El projecte i els annexes aportats justificant el compliment dels paràmetres urbanístics de la Clau 5 Edificació unifamiliar Aïllada - subzona 5f Ciutat jardí extensiva Fogueres de Montsoriu, regulada a l'article 125 de POUM; referents a l'augment de l'ocupació i edificabilitat dels paràmetres d'aprofitament i també es justificant els paràmetres compositius de tancaments i coberta. Així com el compliment de l'article 61 Adaptació topogràfica del terreny.

Una vegada finalitzades les obres, en la comunicació de la primera utilització, caldrà presentar l'alteració cadastral de l'edifici (Model 900D) incorporant l'ampliació proposada.

*Que les obres a realitzar, **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat."*

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.



Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR a Josep Ignasi Lloret Nadal llicència d'obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent, amb l'adició d'un cos en planta baixa de superfície construïda de 28,47m², destinat a cuina-menjador, amb petita reforma en la planta baixa, per transformar la cuina actual en un nou dormitori, a l'habitatge situat a la parcel·la 227 de la urbanització Fogueres de Montsoriu.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 14/12/2021, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
22.776,00 €	3,50%	797,16 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	186,76 €
	CLAVEGUERAM	
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	227,76 €
	RUNES	
	TOTAL	1.211,68 €

QUART.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

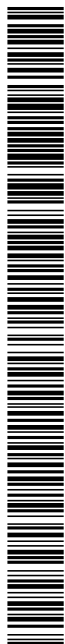
Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.2.- LLICÈNCIA D'OBRES DE LEGALITZACIÓ PLANTA SOTERRANI.

Antecedents de fet

En data 25/10/2021, la Sra. Carmen Eugenia Weigand Serena fa comunicació d'obres excloses de llicència per a la pavimentació de la planta soterrani de l'habitatge situat a la parcel·la 972 de la urbanització Junior Park.

Mitjançant Decret núm. 802, de data 2 de desembre de 2021 es requereix a la propietat per a que esmeni les incidències descrites en l'informe dels serveis tècnics municipals de data 25/010/2021, transcrit en dit decret, el qual exposa que les obres





descrites i les executades no es corresponen, doncs el que s'ha realitzat és la reforma de la planta semisoterrani per magatzem.

En data 4/01/2022, la Sra. Carmen Eugenia Weigand Serena sol·licitat la legalització del traster, presentant documentació per a la seva tramitació.

En data 4/04/2022 els serveis tècnics municipals han emès informe favorable el qual es transcriu a continuació:

"Es proposa la legalització de la planta semisoterrani i de les obres de reforma necessàries per habilitar com a traster, amb accés directe al jardí i sense comunicació interior amb l'habitatge unifamiliar existent. La superfície construïda a legalitzar es de 43,03m² i una superfície útil de 34,46m². El pressupost d'execució material del projecte correspon als treballs d'adequació interiors per un import de 4.680,59€ sense considerar el pressupost de legalització de la planta executada i ja requerida en el Decret 212/2018 de data 30/05/2018.

El projecte justificar el compliment dels paràmetres urbanístic de la Clau 5 Edificació unifamiliar Aïllada - subzona 5c Ciutat jardí extensiva, regulada a l'article 125 de POUM; referents a l'augment d'edificabilitat dels paràmetres d'aprofitament, sense variar la resta de paràmetres compositius de l'edifici, al tractar-se d'un espai preexistent durant l'execució de l'edificació. Sense realitzar cap actuació sobre el terreny.

Una vegada finalitzades les obres, en la comunicació de la primera utilització i retorn de fiances, caldrà presentar el tramitat l'alteració cadastral de l'edifici, incorporant la nova planta legalitzada.

*Que les obres a realitzar, **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres, condicionada a la presentació de la següent documentació:*

- *Cal practicar una nova liquidació complementària entre el PEM estimat pels Serveis Tècnics municipals de **16.042,69€** i el PEM liquidat en la comunicació d'obres.*
- *Justificant alteració cadastral del immoble".*

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR a Carmen Eugenia Weigand Serena, llicència de legalització de les obres de reforma de la planta semisoterrani per habilitat com a traster, a l'habitatge situat a la parcel·la 972 de la urbanització Junior Park.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, a les condicions generals especificades en full annex i a les condicions particulars següents:

- Finalitzades les obres s'haurà de presentar el justificant de l'alteració cadastral incorporant la nova planta legalitzada

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 25/10/2021, en els següents termes:

- o Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 113,75€
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/ 3.250,00
- o Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 30,00€
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques
- o Per l'aplicació de l'art. 11 del D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya 150,00€

IMPORT TOTAL: 293,75€

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe transcrit, en els següents termes:

- o Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 163,82€
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/ 4.680,59
- o Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 320,00€
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques

IMPORT TOTAL A PAGAR: 483,82€

AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.3.- LEGALITZACIÓ D'OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT.

Antecedents de fet

En data 15/02/2022, el Sr. Ernest Vila Pladevall, en representació del Sr. Alex Aranda Chiquero, fa sol·licitud de llicència de legalització d'obres de reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar situat a la parcel·la 332 de la urbanització Ordenació Riells i Viabrea.

En data 20/04/2021 els serveis tècnics municipals han emès informe favorable el qual es transcriu, en part, a continuació:

"<...>

Descripció de la proposta

Es proposa obres majors de reforma interior i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat, amb enderroc de les edificacions auxiliars existent a la parcel·la en condició de volums disconformes, situat a la parcel·la 332 de carrer Les Agudes, del nucli de Ordenació Riells i Viabrea - Can Salvà 2, amb les següent superfícies afectades:

Edificació principal Nivell 0:

<u>SUPERFICIE ÚTIL PLANTA BAIXA</u>	<u>SUPERFICIE CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA</u>
DISTRIBUIDOR --> 10,92m2	HABITATGE --> 108,23m2
SALA MENJADOR-->5,97m2	
REBOST-->1,92m2	
CUINA-->3,21m2	
BANY-->5,10m2	
HABITACIÓ 1-->10,80m2	
HABITACIÓ 2-->18,70m2	
VESTIDOR-->5,75m2	
TERRASSA-->29,07m2	

Edificació principal Nivell -1:

<u>SUPERFICIE ÚTIL PLANTA BAIXA</u>	<u>SUPERFICIE CONSTRUÏDA PLANTA BAIXA</u>
TRASTER / RENTADOR --> 20,38m2	HABITATGE --> 123,89m2
CUINA --> 15,35m2	
SALA D'ESTAR/MENJADOR-->35,20m2	
HABITACIÓ 3-->9,85m2	
BANY 2-->4,20m2	
PORXO 1-->11,80m2	
PORXO 2-->1,92m2	





Edificació principal Nivell -2 : Superfície construïda - Porxo 50% = 11,80m²

Edificació auxiliar : Superfície construïda = 20,00m²

La superfície construïda total de l'edificació resultant es de 263,92m², resumides les superfícies ampliades i reformades a legalitzar, degut que hi ha incongruència entre les superfícies descrites en memòria i plànols, i resumides en el quadre següent:

- Reforma habitatge nivell 0: 40,00m²
- Canvi d'ús habitatge nivell-1: 40,05m²
- Reforma coberta: 56,18m²
- Ampliacions habitatge nivell -1: 83,84m²
- Edificació auxiliar: 20,00m²
- Enderrocs volums disconformes: 44,28m²

Valoració de la proposta

1. Comprovació del compliment de la normativa urbanística:

L'ampliació a legalitzar compleix amb el tots els paràmetres d'aprofitament de la qualificació urbanística de la zona d'Edificació Unifamiliar Aïllada, clau 5, subzona 5c: ciutat jardí extensiva, regulada per l'article 126 de la normativa urbanística, per una parcel·la amb pendent inferior al 30% ; i s'ha comprovat el compliment dels paràmetres urbanístics de distància mínimes a llindecs amb l'enderroc de les edificacions en volum disconformes, i la reforma de coberta, per complir amb els paràmetres compositius de cobertes i edificacions auxiliars.

En el projecte es justifiquen una ocupació màxima de l'edificació projectada de 143,75m² es inferior al 20% incloent el 5% de la superfície d'una edificació auxiliar de la parcel·la, i una edificabilitat considerada de 263,92m² inferior al coeficient del 0,40 m²/ m² sobre una parcel·la de 800,00 m². Per tant l'ocupació i edificabilitat proposades són inferiors a les fixades per la normativa. Sense realitzar cap actuació sobre el terreny.

Una vegada finalitzades les obres, en la comunicació de la primera utilització, caldrà presentar el tràmit d'alteració cadastral de l'edifici (Model 900D), regularitzant la totalitat de les superfícies afectades al projecte.

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, s'informa FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència urbanística d'obra major de legalització d'obres de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat.

El pressupost d'execució material per a l'execució de les obres de legalització comprovades per aquests Serveis Tècnics és de **126.693,13 €**, per la qual cosa caldrà practicar liquidació complementària de l'ICIO, i condicionada la presentació de la següent documentació:

- Visat del projecte de Projecte Bàsic i Executiu de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat aportat.
- Full estadístic de construcció d'edificis (TES).
- Assumpte de la direcció facultativa de l'obra."



Fonaments de dret

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR al Sr. Alex Aranda Chiquero, llicència de legalització d'obres de reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar situat a la parcel·la 332 de la urbanització Ordenació Riells i Viabrea.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, a les condicions generals especificades en full annex i a les condicions particulars següents:

- Abans de l'inici de les obres i perquè la llicència sigui efectiva, haurà de presentar la següent documentació:
 - o Visat del projecte de Projecte Bàsic i Executiu de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat aportat.
 - o Full estadístic de construcció d'edificis (TES).
 - o Assumeix de la direcció facultativa de l'obra.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 16/02/2022, en els següents termes:



LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
51.142,53 €	3,50%	1.789,99 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	843,85 €
	CLAVEGUERAM	
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	511,43 €
	RUNES	
	TOTAL	3.145,26 €

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe transcrit, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
75.550,60 €	3,50%	2.644,27 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	1.246,58 €
	CLAVEGUERAM	
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	755,51 €
	RUNES	
	TOTAL A PAGAR	4.646,36 €

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

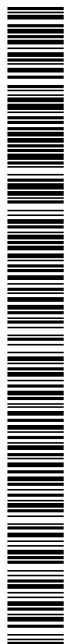
Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.4.- LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR.

Antecedents de fet

En data 10/12/2021, el Sr. Mirco Zecchetto, en representació de la Sra. María Mercedes Carreras Gros, fa sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en la parcel·la situada al carrer Ermita, 99.

Posteriorment, en dates 1/02/2022 i 16/03/2022 l'interessat ha presentat més documentació per completar la sol·licitud.





En data 5/04/2022 els serveis tècnics municipals han emès informe favorable el qual, en part, es transcriu a continuació:

"Conclusions

Atès l'exposat anteriorment, s'informa **FAVORABLEMENT** l'atorgament de la llicència d'obres a la Sra. Maria Mercedes Carreras Gros per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i un estany al carrer Ermita, 99 del nucli urbà Sant Llop (Residencial Riells II) (ref. cadastral 2216316DG6221N0001ZM), d'acord amb el projecte bàsic i d'execució presentat en data 16 de març de 2022 per ajustar-se al planejament urbanístic vigent en Riells i Viabrea i en compliment del contingut de l'article 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, com a informe de caràcter tècnic.

S'adverteix, però, que no consta aportada la totalitat de documentació necessària relacionada en l'apartat "*Verificació formal de la documentació aportada*" del present informe, raó per la qual l'eficàcia de la llicència urbanística i l'inici efectiu de les obres restarà supeditada a les següents condicions:

Caldrà aportar la següent documentació:

- Full d'estadística de l'edificació degudament emplenat i signat.
- Document d'acceptació del dipòsit per l'import que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, signat per un gestor de residus autoritzat i pel productor dels residus, d'acord amb el que estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).
- Full de nomenament/declaració jurada del contractista designat per a l'execució de l'obra.

Observacions

El pressupost d'execució material per a l'execució de les obres comprovat per aquests Serveis Tècnics és de **111.091,54 €**, per la qual cosa caldrà practicar liquidació complementària de l'ICIO.

D'acord amb els articles 14 i 15 de la vigent l'Ordenança de neteja i tancament de solars aprovada per aquest Consistori, els propietaris de solars tenen l'obligació de construir el paviment definitiu de les voreres que donen façana a la via pública.

A aquests efectes, el projecte presentat inclou la pavimentació de les voreres, que, en qualsevol cas s'haurà de realitzar mitjançant l'execució d'una base de formigó de resistència característica igual o superior a 100 kp/cm² amb un gruix mínim de 10 cm i la col·locació del paviment definitiu, que haurà de ser estèticament coherent amb l'entorn i seguint les característiques de la urbanització, d'acord amb el que estableix l'article 14 de l'Ordenança.

L'article 15 de l'Ordenança estableix que no es concedirà cap permís de construcció sense l'existència de voreres, excepte que el propietari o promotor es comprometi prèviament, per escrit, davant l'Ajuntament, a la seva construcció, en un termini no superior a dos mesos, després d'acabada l'obra i dipositi una garantia suficient que respongui d'aquest compromís. Aquesta garantia serà de 70,00 € per metre lineal de



façana en concepte de garantia de construcció de voreres, i quant a la reparació de serveis públics, es fixa en 30,00 € per metre lineal de façana fins a un màxim de 3.000,00 €.

La longitud de façana és d'aproximadament 57 metres segons mesurament realitzat sobre plànol topogràfic inclòs en el projecte. Per tant, d'acord amb l'article 15 de l'Ordenança, l'import de la garantia establerta en concepte de construcció de voreres s'estableix en 4.690,00 € i l'import de la garantia en concepte de reparació de serveis públics es fixa en 2.010,00 €".

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.
Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR a la Sra. María Mercedes Carreras Gros, llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en la parcel·la situada al carrer Ermita, 99.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents a les condicions generals especificades en full annex i a les condicions particulars següents:

- Caldrà aportar la següent documentació abans de l'inici de les obres:



- Full d'estadística de l'edificació degudament emplenat i signat.
- Document d'acceptació del dipòsit per l'import que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, signat per un gestor de residus autoritzat i pel productor dels residus, d'acord amb el que estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).
- Full de nomenament/declaració jurada del contractista designat per a l'execució de l'obra.

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 14/12/2021, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
110.000,00 €	3,50%	3.850,00 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	902,00 €
	CLAVEGUERAM	69,30 €
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	1.100,00 €
	RUNES	
	TOTAL	5.921,30 €

QUART.- APROVAR la liquidació complementària practicada, d'acord amb l'informe transcrit, en els següents termes:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5:
38,20€
Import sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/ 1.091,54
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2:
8,95€
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques 0.82% s/1.091,54
- Fiança 2.010,00-1.100,00= 910,00€
Per garantir la reposició d'elements malmesos

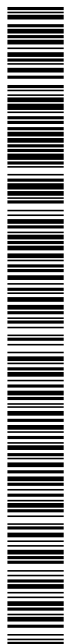
IMPORT TOTAL A PAGAR: 957,15€

CINQUÈ.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.5.- LLICÈNCIA D'OBRES PER TANCAMENT DE PORXO EN PLANTA BAIXA.

Antecedents de fet





En data 28/02/2022, el Sr. Albert Cantal Verjuan, en representació de la Sra. Caridad Clara Hernández Cid, fa sol·licitud de llicència d'obres per al tancament de porxo en planta baixa de l'habitatge situat al carrer Les Vinyes, 3.

En data 6/04/2022 els serveis tècnics municipals han emès informe favorable el qual es transcriu a continuació:

"Es proposa el tancament amb perfilaria d'alumini el porxo d'entrada existent a l'habitatge en planta baixa, sense modificar el ús actual de vestíbul, amb una superfície construïda de 5,50m2.

El projecte justificar el compliment dels paràmetres urbanístic de la Clau 5 Edificació unifamiliar Aïllada - subzona 5b Ciutat jardí semi-intensiva, regulada a l'article 126 de POUM; no es modifica els paràmetres d'ocupació però si l'edificabilitat que es inferior d'aprofitament màxim i es justifiquen els paràmetres compositius de tancaments amb fusteria. Sense realitzar cap actuació sobre el terreny.

*Que les obres a realitzar, **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres, condicionada a aportar la següent documentació:*

- Declaració jurada contractista
- Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, subscrit entre el productor i el gestor".

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLUC).

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC).

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.



Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- ATORGAR a la Sra. Caridad Clara Hernández Cid, llicència d'obres per al tancament de porxo en planta baixa de l'habitatge situat al carrer Les Vinyes, 3.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, a les condicions generals especificades en full annex i a les condicions particulars següents:

- Abans de l'inici de les obres, i per tal que la llicència sigui efectiva, s'haurà d'aportar:
 - o Declaració jurada contractista
 - o Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, subscrit entre el productor i el gestor

TERCER.- APROVAR la liquidació practicada en data 14/02/2020, en els següents termes:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'ICIO		
Pressupost de l'obra	Tipus de gravamen*	Import a liquidar
1.500,00 €	3,50%	35,00 €
LIQUIDACIÓ TAXA PER A L'EXERCICI I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL		
	Quota tributària**	Import a liquidar
	TAXA ADMINISTRATIVA	160,00 €
	CLAVEGUERAM	
	OCUPACIÓ CALÇADA	
APORTACIÓ DE FIANCES I/O AVALS		
	ELEMENTS MALMESOS	15,00 €
	RUNES	
	TOTAL	210,00 €

QUART.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació, per part del Serveis Tècnics municipals, de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.6.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MEMÒRIA VALORADA "ACTUACIONS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA LLERA DE LA RIERA DE SANT LLOP".

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària celebrada el dia 9 de febrer de 2022, va aprovar inicialment la memòria valorada "Actuacions de manteniment i conservació





de la llera de la riera de Sant Llop, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 11.655,78 €.

L' expedient i totes actuacions s'han sotmès a informació pública pel termini de 30 dies, amb inserció d'anunci en l'e-tauler i en el BOP núm. 35, de data 21/02/2022, per tal que poguessin ser examinats i presentar-ne en el seu cas, escrit d'al·legacions al Registre General.

Passat aquest termini no s'ha presentat cap al·legació.

Fonaments de dret

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Art. 8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR definitivament la memòria valorada "Actuacions de manteniment i conservació de la llera de la riera de Sant Llop, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 11.655,78 €.

SEGON.- PUBLICAR la present resolució, de conformitat amb el que disposa l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per a coneixement general.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.7.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MEMÒRIA VALORADA "ACTUACIONS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA RIERA DEL SOT GRAN".

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària celebrada el dia 9 de febrer de 2022, va aprovar inicialment la memòria valorada "Actuacions de manteniment i conservació de la llera de la riera del Sot Gran", redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 23.500,00€.

L' expedient i totes actuacions s'han sotmès a informació pública pel termini de 30 dies, amb inserció d'anunci en l'e-tauler i en el BOP núm. 35, de data 21/02/2022, per tal que poguessin ser examinats i presentar-ne en el seu cas, escrit d'al·legacions al Registre General.

Passat aquest termini no s'ha presentat cap al·legació.



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

Fonaments de dret

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Art. 8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR definitivament la memòria valorada "Actuacions de manteniment i conservació de la llera de la riera del Sot Gran", redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 23.500,00€.

SEGON.- PUBLICAR la present resolució, de conformitat amb el que disposa l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per a coneixement general.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.8.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MEMÒRIA VALORADA "ACTUACIONS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA LLERA DE LA RIERA DE CAN DANSA".

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària celebrada el dia 9 de febrer de 2022, va aprovar inicialment la memòria valorada "Actuacions de manteniment i conservació de la llera de la riera de Can Dansa", redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 39.278,98€.

L' expedient i totes actuacions s'han sotmès a informació pública pel termini de 30 dies, amb inserció d'anunci en l'e-tauler i en el BOP núm. 35, de data 21/02/2022, per tal que poguessin ser examinats i presentar-ne en el seu cas, escrit d'al·legacions al Registre General.

Passat aquest termini no s'ha presentat cap al·legació.

Fonaments de dret

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Art. 8 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Plaça de la Vila, 1 - 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 - Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat - <http://www.riellsiviabrea.cat>



PRIMER.- APROVAR definitivament la memòria "Actuacions de manteniment i conservació de la llera de la riera de Can Dansa", redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost per contracta de 39.278,98€.

SEGON.- PUBLICAR la present resolució, de conformitat amb el que disposa l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per a coneixement general.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.9.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA DINS LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS DEL FONTS ECONÒMIC DE CARÀCTER EXTRAORDINARI.

Antecedents de fet

El BOP de Girona núm. 54 de data 18 de març de 2022 publica l'anunci d'aprovació inicial de les bases reguladores de les subvencions del Fons econòmic de caràcter extraordinari.

La Junta de Govern de la Diputació de Girona de data 19 d'abril de 2022, aprova la convocatòria, quin extracte es publica al BOP nº 78 de data 25/04/2022.

A Riells i Viabrea li correspon un ajut de 36.757,94,-€.

Fonaments de dret

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- SOL.LICITAR a la Diputació de Girona, un ajut dins la convocatòria de subvencions del Fons econòmic de caràcter extraordinari.

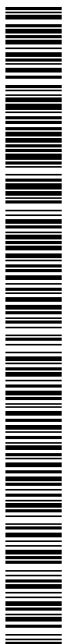
SEGON.- COMPROMETRE'NS a realitzar les actuacions per a les quals es demana la subvenció.

TERCER.- FACULTAR a l' Alcalde-President per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a la Diputació de Girona i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.10.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ AL MINISTERI DE TRANSPORTS, MOBILITAT I AGENDA URBANA - PROGRAMA D'IMPULS A LA REHABILITACIÓ



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

D'EDIFICIS PÚBLICS (PIREP) - PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT.

Antecedents de fet

Els ajuts per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública, regulats per l'Ordre TMA/178/2022 de 28 de febrer, formen part del Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP) que té com a finalitat la rehabilitació sostenible del parc públic institucional, amb una visió integral i per a tot tipus d'edificis d'ús públic: (administratiu, educatiu, assistencial, esportiu, sanitari, cultural o de servei públic).

La finalitat dels ajuts, promoguts pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda urbana i finançats amb fons Next Generation, és la d'establir les bases reguladores i els requisits i procediments per a la selecció i concessió, en règim de concurrència competitiva, dels ajuts per a la rehabilitació d'edificis, la titularitat dels quals correspongui a Entitats Locals i que estiguin o hagin d'estar destinats a un ús públic.

Fonaments de dret

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- SOL-LICITAR una subvenció al Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda urbana, dins la convocatòria d'ajuts per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública, regulats per l'Ordre TMA/178/2022 de 28 de febrer -PIREP -, línia 2: Rehabilitació edifici ajuntament, Actuacions de tipus C (Intervencions orientades a millorar l'accessibilitat).

SEGON.- ACCEPTAR les bases que regeixen aquesta convocatòria.

TERCER.- COMPROMETRE'NS a realitzar les actuacions per a les quals es demana la subvenció.

QUART.- FACULTAR a l'Alcalde-President per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord al Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda urbana.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

3.0.- ACCIÓ SOCIAL, HABITATGE, GENT GRAN I IGUALTAT.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

4.0.- PROMOCIÓ DE LA CULTURA, MOBILITAT, PROTECCIÓ CIVIL I DE L'ESPAI PÚBLIC, TIC, TRANSPARÈNCIA, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, RÈGIM INTERN I COMUNICACIÓ.

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>



No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

5.0.- HISENDA, JOVENTUT, MERCAT I CENTRE CULTURAL CAN PLANA.

5.1.- APROVACIÓ I RECONeixEMENT DE LA DESPESA EN FASE ADO/O.

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relacions comptables corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial.
 - b. Relacions comptables corresponent a les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015.
 - c. Relacions comptables corresponent a les despeses derivades d'expedients urbanístics.
 - d. Relacions comptables corresponent a les despeses per les fases posteriors a la formalització en els contractes o tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació.
 - e. Relacions comptables, corresponent a les despeses de contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, expedients de concessió de servei, abonaments per aportacions.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA per a l'exercici 2022.

Vistes les relacions comptables de factures detallades, corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial i d'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:



PRIMER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2022/70, O/2022/75, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2022/70	27/04/2022	43.574,29	82,50	43.574,29
O/2022/75	27/04/2022	4.026,08	0,00	4.026,08

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses derivades de subvencions, de transferències i/o de convenis de col·laboració subjectes a la Llei 40/2015 incloses a la relació O/2022/73, O/2022/76, O/2022/78 que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2022/73	27/04/2022	3.375,89	0,00	3.375,89
O/2022/76	27/04/2022	6.180,00	0,00	6.180,00
O/2022/78	27/04/2022	2.320,00	0,00	2.320,00

TERCER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses derivades d'expedients urbanístics incloses a la relació O/2022/77, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2022/77	27/04/2022	240,00	0,00	240,00

QUART.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) incloses a les relacions comptables, O/2022/72, O/2022/74, corresponent a les despeses per les fases posteriors a la formalització i en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2022/72	27/04/2022	26.984,17	219,30	26.764,87
O/2022/74	27/04/2022	13.820,38	0,00	13.820,38

CINQUÉ.- APROVAR el reconeixement de l'obligació (Fase O) relació comptable O/2022/79 a les despeses de contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, expedients de concessió de servei, abonaments per aportacions amb el següent detall:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
O/2022/79	27/04/2022	3.432,94	0,00	3.432,94



Resultat: Aprovat per unanimitat.

5.2.- APROVACIÓ COMPTE JUSTIFICATIU BESTRETA 1ER. TRIMESTRE 2022 TARGETA PRE-PAG.

Antecedents de fet

Vistes les necessitats de realitzar compres diverses per a subministraments i/o serveis de petita quantia durant el primer trimestre de 2022.

Degut a les característiques d'aquestes compres, no permet realitzar l'aprovació de la disposició de la despesa i pagament prèviament a la factura.

Per aquest motiu, en data 12 de gener de 2022, per decret d'alcaldia núm. DECR000019 es va constituir un bestreta de caixa fixa per import màxim de 600,00 € per a les compres que es realitzaran.

Vist que s'ha presentat els documents justificatius dels pagaments per import de 191,90 €, a càrrec de les partides corresponents del pressupost 2022, annexes a la relació comptable O/2022/62.

La Intervenció de la corporació ha emès el corresponent informe de fiscalització.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Bases d'execució del pressupost de Ajuntament de Riells i Viabrea per a l'exercici 2022.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

ÚNIC.- APROVAR el compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa 1er. Trimestre 2022, per un import total de 191,90 € a càrrec de diferents partides pressupostàries de 2022.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

5.3.- APROVACIÓ COMPTE DE RECAPTACIÓ ANY 2021.

Antecedents de fet

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>



L'Ajuntament de Riells i Viabrea té delegat al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva determinades funcions relatives a la gestió i recaptació dels seus ingressos de dret públic, en virtut d'allò que preveu l'article 7 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en concordança amb l'article 106.3 de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local.

Vistos els comptes de recaptació de tributs municipals presentats pel Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva durant l'exercici de 2021, examinada detingudament la documentació aportada i trobant-la conforme amb les dades que consten en aquest Ajuntament el respecte de la seva gestió.

Vista les relacions nominatives de deutors que configuren l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDP 2/2004, de 5 de març.

Fonaments de dret

La normativa aplicable al present expedient es troba recollida, fonamentalment, en els següents textos legals:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Ordre HAP 1781/2013, de 20 de setembre, per la que s'aprova, la Instrucció, model Normal, de comptabilitat local.
- Ordre EHA 3565/2008, de 3 de desembre, per la que s'aprova l'estructura dels pressupostos de les Entitats Locals.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.
- Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en matèria de revisió en via administrativa.
- Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol pel que s'aprova el Reglament General de les actuacions i procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comuns dels procediments d'aplicació dels tributs.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR els comptes de recaptació de tributs municipals corresponents a l'exercici de 2021 i anteriors lliurats pel Serveis de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, el resultat resumit dels quals és el que segueix:

Exercicis anteriors:

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>



Valors anteriors:	1.520.618,79 €
Càrrecs en voluntària:	4.020,00 €
Càrrecs en executiva:	0,00 €
Ingressos en voluntària:	198.647,11 €
Ingressos en executiva:	217.745,53 €
Baixes en voluntària:	118,97 €
Baixes en executiva:	74.155,98 €
Pendent a compte exercicis anteriors:	1.033.971,20 €

Exercici 2021:

Càrrecs en voluntària:	3.331.534,26 €
Càrrecs en executiva:	53.775,27 €
Ingressos en voluntària:	2.455.889,57 €
Ingressos en executiva:	112.464,38 €
Baixes en voluntària:	108.302,99 €
Baixes en executiva:	9.469,62 €
Pendent a compte exercici corrent:	699.182,97 €

TOTAL PENDENT A COMPTE: 1.733.154,17 €

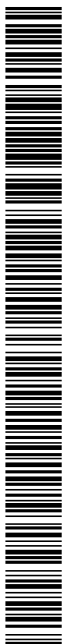
SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al Consell Comarcal de la Selva i al servei de comptabilitat municipal per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

5.4.- APROVACIÓ COMPTE JUSTIFICATIU BESTRETA PER COMPRAR MATERIAL PER LES ACTIVITATS QUE ES PORTEN A TERME DES DEL DEPARTAMENT D'IGUALTAT, DINS EL PROGRAMA "DONES+" DURANT ELS MESOS DE NOVEMBRE - DESEMBRE 2021.

Antecedents de fet

Atès que les bases d'execució del pressupost municipal 2021, regulen la gestió i el funcionament de les operacions de pagament per bestretes de caixa fixa.





Vist que la regidoria d'Igualtat necessita realitzar despeses de manera ràpida amb aplicació a la partida 920.2279900 "Activitats Igualtat", per atendre les despeses de compres de material per les activitats que es porten a terme dins el programa "Dones +", durant els mesos de novembre i desembre 2021, per import de 200,00 €.

Degut a les característiques d'aquestes compres, no permet realitzar l'aprovació de la disposició de la despesa i pagament prèviament a la factura.

Per aquest motiu, en data 29 de novembre de 2021 per decret d'alcaldia núm. 798/2021 es va constituir una bestreta de caixa fixe per import màxim de 200,00 € per a les compres que es realitzaran.

Vist que el 5 d'abril de 2022 es presenten els documents justificatius dels pagaments per import de 180,95 € i reintegrament a caixa corporació de la diferència, per un import de 19,05 € resta completament justificada la bestreta del Pla Igualtat 2021.

La intervenció de la Corporació ha emès el corresponent informe de fiscalització.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Bases d'execució del pressupost de Ajuntament de Riells i Viabrea per a l'exercici 2022.
- D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

ÚNIC.- APROVAR el compte justificatiu de la bestreta per atendre les despeses de compres de material per les activitats que es porten a terme dins el programa "Dones +", durant els mesos de novembre i desembre 2021, per un import total de 180,95 € a càrrec de la partida 920.2279900 "Activitats Igualtat" del pressupost municipal vigent.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

5.5.- MODIFICACIÓ DEL PREU PÚBLIC DEL CASAL D'ESTIU.

Antecedents de fet

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>



L'Ajuntament de Riells i Viabrea realitzarà de nou el casal d'estiu durant el període de vacances d'estiu per aquest any 2022.

Correspon actualitzar els imports de les inscripcions d'acord amb les despeses derivades per la prestació d'aquest servei.

Fonaments de dret

L'article 41 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (endavant TRHL) preveu que les entitats locals podran establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de la seva competència.

L'ordenança fiscal reguladora d'aquest preu públic estableix que les modificacions de preus ja establerts o ampliacions de tarifes concretes incloses en l'objecte d'aquesta ordenança, correspon a la junta de govern local.

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- APROVAR la modificació del preu públic per activitats del centre cultural – Annex 1: Casal d'Estiu, d'acord amb els següents imports:

Inscripció empadronats per tot el període del casal d'estiu	165,00 €
Inscripció no empadronats per tot el període del casal d'estiu	185,00 €
Inscripció empadronats per períodes setmanals	40,00 €
Inscripció no empadronats per períodes setmanals	45,00 €

S'estableixen les següents bonificacions:

- a. 15% aplicable al preu final Per famílies nombroses / monoparentals:
- b. aplicable al preu final Pel segon germà/na inscrit al casal: 15%

Els descomptes no seran acumulatius.

SEGON.- PUBLICAR la modificació d'aquest preu públic al BOP, d'acord amb la normativa reguladora.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

6.0.- PROMOCIÓ ECONÒMICA, SERVEIS I FESTES.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.



7.0.- ENSENYAMENT, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE, TRANSICIÓ ENERGÈTICA, SALUT, MEMÒRIA HISTÒRICA, CONTROL DE PLAGUES, AIGUA, RESIDUS I PROTECCIÓ DELS ANIMALS.

7.1.- ADJUDICACIÓ DELS TREBALLS DE TRACTAMENT DE LA VEGETACIÓ EN URBANITZACIONS I NUCLIS DE POBLACIÓ.

Antecedents de fet

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 9 de març de 2022, va aprovar el plec de clàusules que regien l'adjudicació de la contractació dels treballs de tractament de la vegetació en urbanitzacions i nuclis de població afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, en 2 lots i mitjançant procediment obert simplificat abreujat subjecte a un únic criteri de valoració. Així mateix, es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació i inici simultani del procediment de licitació.

Els Plecs de Clàusules han estat publicats al perfil del Contractant de l'Ajuntament de Riells i Viabrea la data límit per a la presentació d'ofertes es va fixar el divendres 25 de març.

En data 28 de març s'ha constituït la unitat tècnica de suport a l'òrgan de contractació per a la valoració de les ofertes i aquesta un cop valorada les propostes econòmiques presentades, i d'acord amb els criteris que es determinen al plec de clàusules administratives, ha proposat les següents adjudicacions:

- Adjudicar el Lot 1 a la mercantil Jardineria Monés SL amb NIF B63348700 i domicili al carrer Marina, 37, 08912 de Badalona, per un import de 2.128,00 euros, IVA no inclòs.
- Adjudicar el Lot 2 a la mercantil Jardineria Monés SL amb NIF B63348700 i domicili al carrer Marina, 37, 08912 de Badalona, per un import de 6.940,00 euros, IVA no inclòs.
- Adjudicar el Lot 3 al Sr. Aleix Calls Gómez amb NIF 41588206C i domicili al Paratge Masies Can Salvà, 84, 17404 de Riells i Viabrea, per un import de 3.260,00 euros, IVA no inclòs.

Fonaments de dret

D'acord amb el decret 438/2019, de 26 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- ADJUDICAR el Lot 1 a la mercantil Jardineria Monés SL amb NIF B63348700 i domicili al carrer Marina, 37, 08912 de Badalona, per un import de 2.128,00 euros, IVA no inclòs.

SEGON.- ADJUDICAR el Lot 2 a la mercantil Jardineria Monés SL amb NIF B63348700 i domicili al carrer Marina, 37, 08912 de Badalona, per un import de 6.940,00 euros, IVA no inclòs.

TERCER.- ADJUDICAR el Lot 3 al Sr. Aleix Calls Gómez amb NIF 41588206C i domicili al Paratge Masies Can Salvà, 84, 17404 de Riells i Viabrea, per un import de 3.260,00 euros, IVA no inclòs.

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>



QUART. DISPOSAR aquesta despesa amb càrrec a la partida corresponent del pressupost vigent de despeses.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquest acord a les empreses adjudicatàries.

SISÈ. NOTIFICAR aquest acord a la resta de licitadors, així com a l'empresa adjudicatària de la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut.

SETÈ. FACULTAR l'Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius aquests acords.

VUITÈ. PUBLICAR l'adjudicació definitiva i la resta de documentació necessària al Perfil del contractant en el termini de 15 dies a comptar des de la data del present acord.

NOVÈ. COMUNICAR les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

DESÈ. DONAR trasllat d'aquest acord al departament i o unitat promotora del present contracte, al responsable de l'execució del contracte, a la Intervenció General i a Tresoreria, als efectes que hi corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

8.0.- TURISME I ESPORTS.

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

9.0.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha precs ni preguntes.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a Secretari-Interventor accidental, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,

