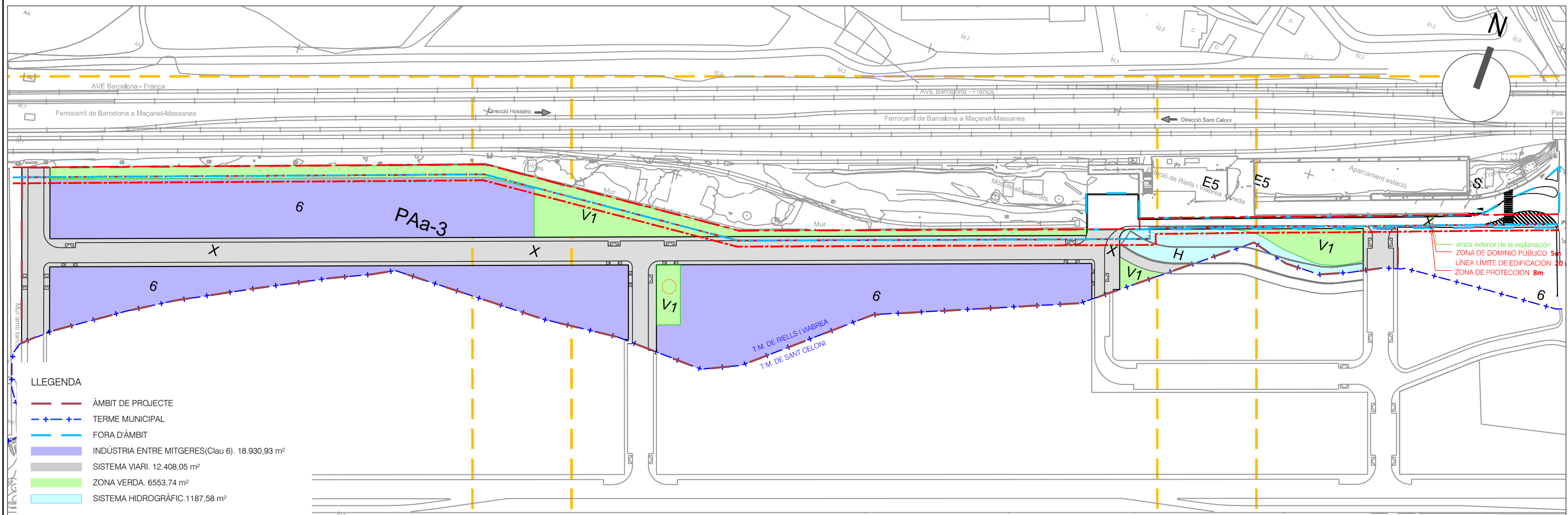


LIMITACIONS A LA PROPIETAT
 ESTABLERTES PER LA LLEI 38/2015, DE 29 DE SETEMBRE,
 DEL SECTOR FERROVIARI

- aresta exterior de la plataforma
- LÍNEA LÍMITE D'EDIFICACIÓ 20 m
- aresta exterior de l'esplanació
- ZONA DE DOMINI PÚBLIC 5m
- ZONA DE PROTECCIÓ 8 m



LLEGENDA

- ÀMBIT DE PROJECTE
- + + TERME MUNICIPAL
- FORA D'ÀMBIT
- INDÚSTRIA ENTRE MITGERES(Clau 6). 18.930,93 m²
- SISTEMA VIARI. 12.408,05 m²
- ZONA VERDA. 6553,74 m²
- SISTEMA HIDROGRÀFIC. 1187,58 m²

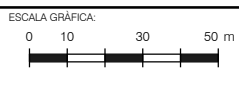
PROMOTOR:
JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGONO DE ACTUACIÓ PAa-3 PLEMEN DE RIELLS I VIABREA

PROJECTE:
PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PAa-3 PLEMEN AL T.M. DE RIELLS I VIABREA

CONSULTOR:
FIGUERAS & SOLÉ ADVOCATS
 Diagonal 419, 2n-1a | Barcelona 08009
 Tel. 932 175 980 | figueras@gsf-legal.eu
AGUSTÍ FIGUERAS | **SABATER** | **ANA M. RODRIGO VERDÚ**
 Advocats

berrysar
 enginyeria + consultoria
JOSEP PINÓS I ALSEDA
 Enginyer de Camins, Canals i Ports

ESCALA A3:
 1/2000



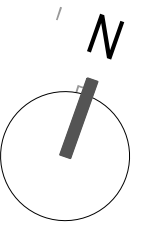
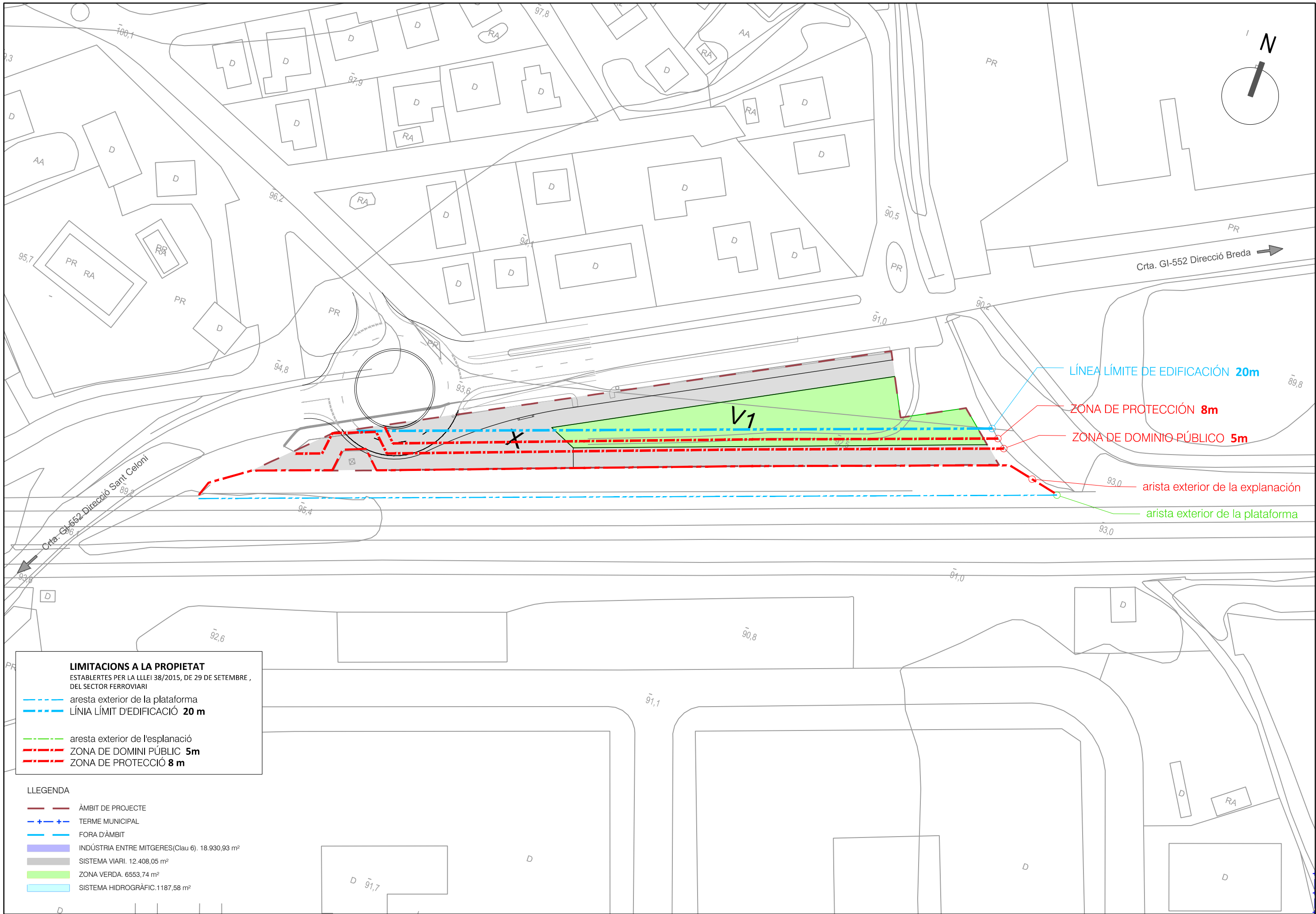
TÍTOL DEL PLANOL:
PLANEJAMENT VIGENT

DATA: **FEBRER 2022**

N. PLANOL:
02

ARXIU:
 02_Planejament.dwg

FULL ... **01**
 DE ... **05**



Crta. GI-552 Direcció Breda →

LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓ 20m

ZONA DE PROTECCIÓ 8m

ZONA DE DOMINI PÚBLIC 5m

aresta exterior de la explanació

aresta exterior de la plataforma

LIMITACIONS A LA PROPIETAT
 ESTABLERTES PER LA LLEI 38/2015, DE 29 DE SETEMBRE,
 DEL SECTOR FERROVIARI

- aresta exterior de la plataforma
- LÍNEA LÍMITE D'EDIFICACIÓ 20m
- aresta exterior de l'esplanació
- ZONA DE DOMINI PÚBLIC 5m
- ZONA DE PROTECCIÓ 8m

LLEGGENDA

- ÀMBIT DE PROJECTE
- TERME MUNICIPAL
- FORA D'ÀMBIT
- INDÚSTRIA ENTRE MITGERES(Clau 6). 18.930,93 m²
- SISTEMA VIARI. 12.408,05 m²
- ZONA VERDA. 6553,74 m²
- SISTEMA HIDROGRÀFIC. 1187,58 m²

PROMOTOR:
 JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON DE ACTUACIÓ
 PAa-3 PLEMEN DE RIELLS I VIABREA

PROJECTE:
 PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PAa-3 PLEMEN AL
 T.M. DE RIELLS I VIABREA

CONSULTOR:
 FIGUERAS & SOLÉ ADVOCATS
 Diagonal 419, 2n-1a | Barcelona 08008
 Tel. 932 175 980 | figueras@gsf-legal.eu

berrysar
 enginyeria + consultoria

AGUSTÍ FIGUERAS I SABATER ANA M. RODRIGO VERDÚ
 Advocats Col·laboradors

JOSEP PINÓS I ALSEDA
 Enginyer de Camins, Canals i Ports

ESCALA A3:
 1/1000

ESCALA GRÀFICA:
 0 5 15 25 m

TÍTOL DEL PLANOL:
 PLANEJAMENT VIGENT

DATA:
 FEBRER 2022

N. PLANOL:
 02

ARXIU:
 02_Planejament.dwg

FULL ...
 DE ...

02
 05

AVE Barcelona - França

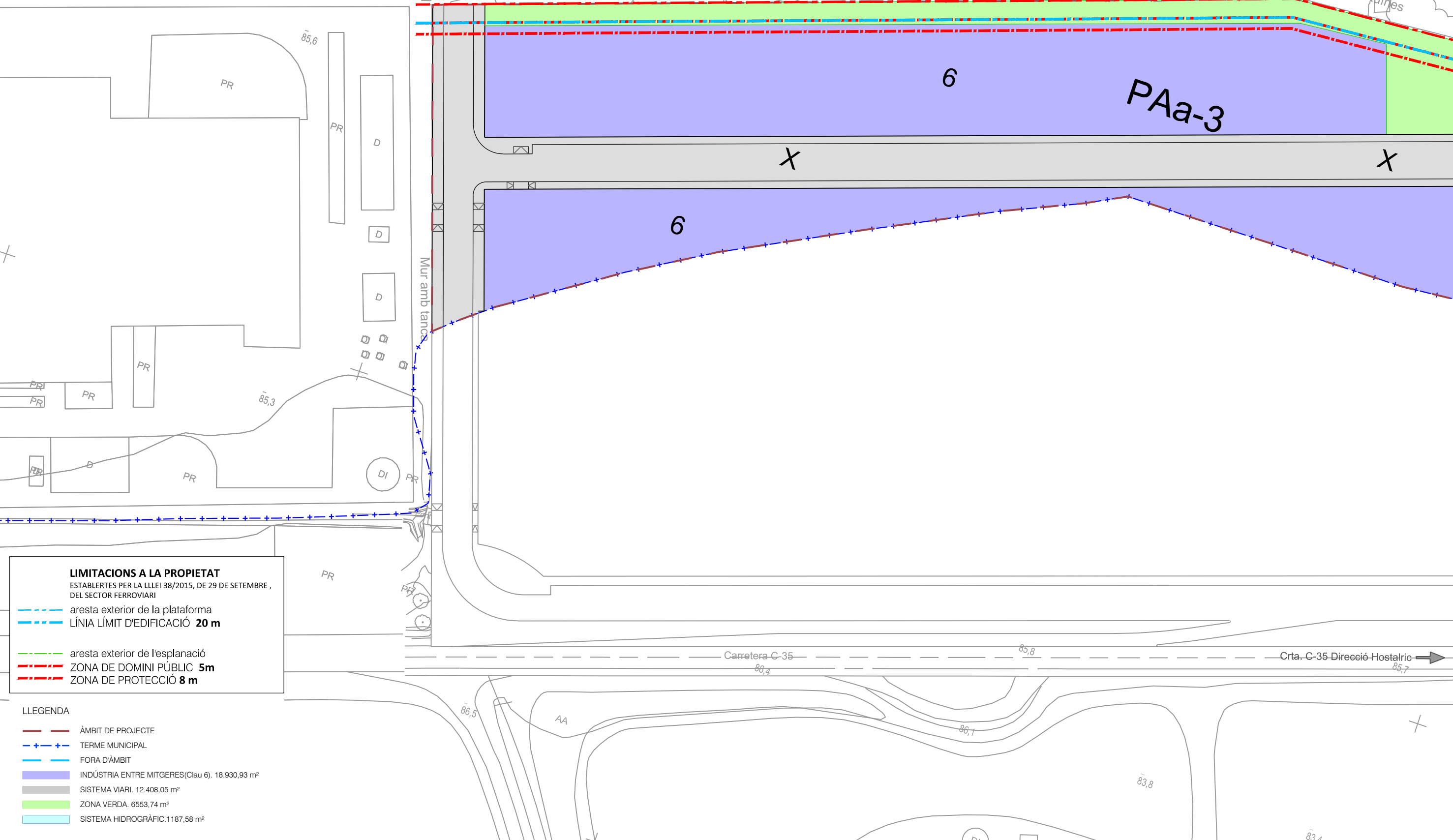
Ferrocarril de Barcelona a Maçanet-Massanes

Direcció Hostalric

Direcció Sant Celoni

Ruïnes

Mur amb tanca



LIMITACIONS A LA PROPIETAT
 ESTABLERTES PER LA LLEI 38/2015, DE 29 DE SETEMBRE,
 DEL SECTOR FERROVIARI

- - - aresta exterior de la plataforma
- - - LÍNIA LÍMIT D'EDIFICACIÓ 20 m
- - - aresta exterior de l'esplanació
- - - ZONA DE DOMINI PÚBLIC 5m
- - - ZONA DE PROTECCIÓ 8 m

LLEENDA

- - - ÀMBIT DE PROJECTE
- + - TERME MUNICIPAL
- - - FORA D'ÀMBIT
- INDÚSTRIA ENTRE MITGERES(Clau 6). 18.930,93 m²
- SISTEMA VIARI. 12.408,05 m²
- ZONA VERDA. 6553,74 m²
- SISTEMA HIDROGRÀFIC. 1187,58 m²

PROMOTOR:
 JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL POLÍGONO DE ACTUACIÓN
 PAa-3 PLEMEN DE RIELLS i VIABREA

PROJECTE:
 PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PAa-3 PLEMEN AL
 T.M. DE RIELLS i VIABREA

CONSULTOR:
 FIGUERAS & SOLÉ ADVOCATS
 Diagonal 419, 2n-1a | Barcelona 08009
 Tel. 932 175 980 | figueras@gsf-legal.eu

AGUSTÍ FIGUERAS i SABATER ANA M. RODRIGO VERDÚ
 Advocats Col·laboradors

berrysar
 enginyeria + consultoria

JOSEP PINÓS I ALSEDA
 Enginyer de Camins, Canals i Ports

ESCALA A3:
 1/1000



TÍTOL DEL PLANOL:
 PLANEJAMENT VIGENT

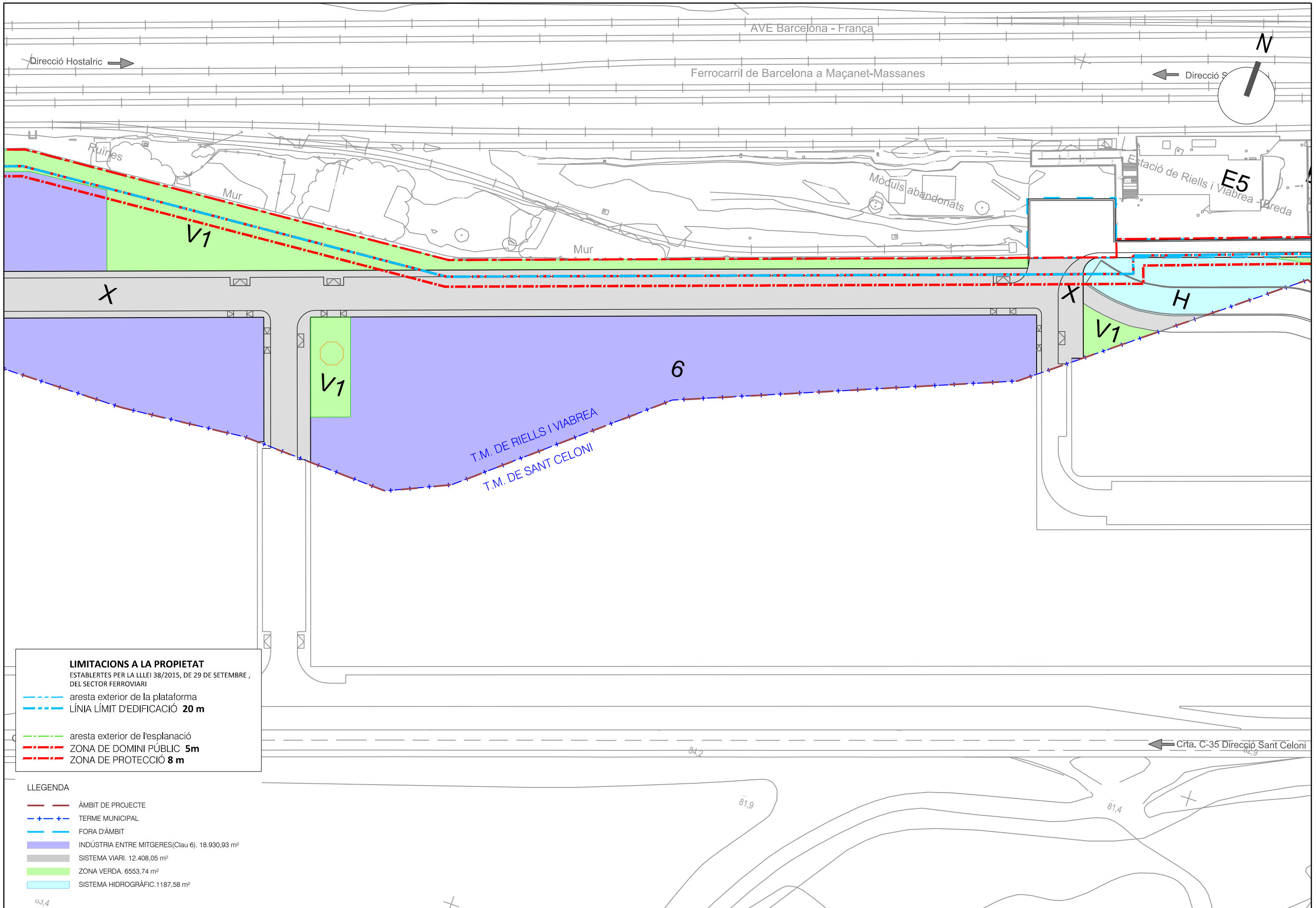
DATA:
 FEBRER 2022

ARXIU:
 02_Planejament.dwg

N. PLANOL:
 02

FULL ...
 DE ...

03
 05



LIMITACIONS A LA PROPIETAT
 ESTABLERTES PER LA LLEI 38/2015, DE 29 DE SETEMBRE,
 DEL SECTOR FERROVIARI

- - - - aresta exterior de la plataforma
- - - - LÍNIA LÍMIT D'EDIFICACIÓ 20 m
- - - - aresta exterior de l'esplanació
- - - - ZONA DE DOMINI PÚBLIC 5m
- - - - ZONA DE PROTECCIÓ 8 m

LLEGGENDA

- - - - ÀMBIT DE PROJECTE
- + - + TERME MUNICIPAL
- - - - FORA D'ÀMBIT
- INDÚSTRIA ENTRE MITGERES(Clau 6). 18.930,93 m²
- SISTEMA VIARI. 12.408,05 m²
- ZONA VERDA. 6553,74 m²
- SISTEMA HIDROGRÀFIC. 1187,58 m²

PROMOTOR:
 JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL POLÍGONO DE ACTUACIÓN
 PAa-3 PLEMEN DE RIELLS I VIABREA

PROJECTE:
 PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PAa-3 PLEMEN AL
 T.M. DE RIELLS I VIABREA

CONSULTOR:
 FIGUERAS & SOLÉ ADVOCATS
 Diagonal 419, 2n-1a | Barcelona 08008
 Tel. 932 175 980 | figueras@gsf-legal.eu

AGUSTÍ FIGUERAS I SABATER ANA M. RODRIGO VERDÚ
 Advocats Col·laboradors

berrysar
 enginyeria + consultoria

JOSEP PINÓS I ALSEDA
 Enginyer de Camins, Canals i Ports

ESCALA A3:
 1/1000

ESCALA GRÀFICA:
 0 5 15 25 m

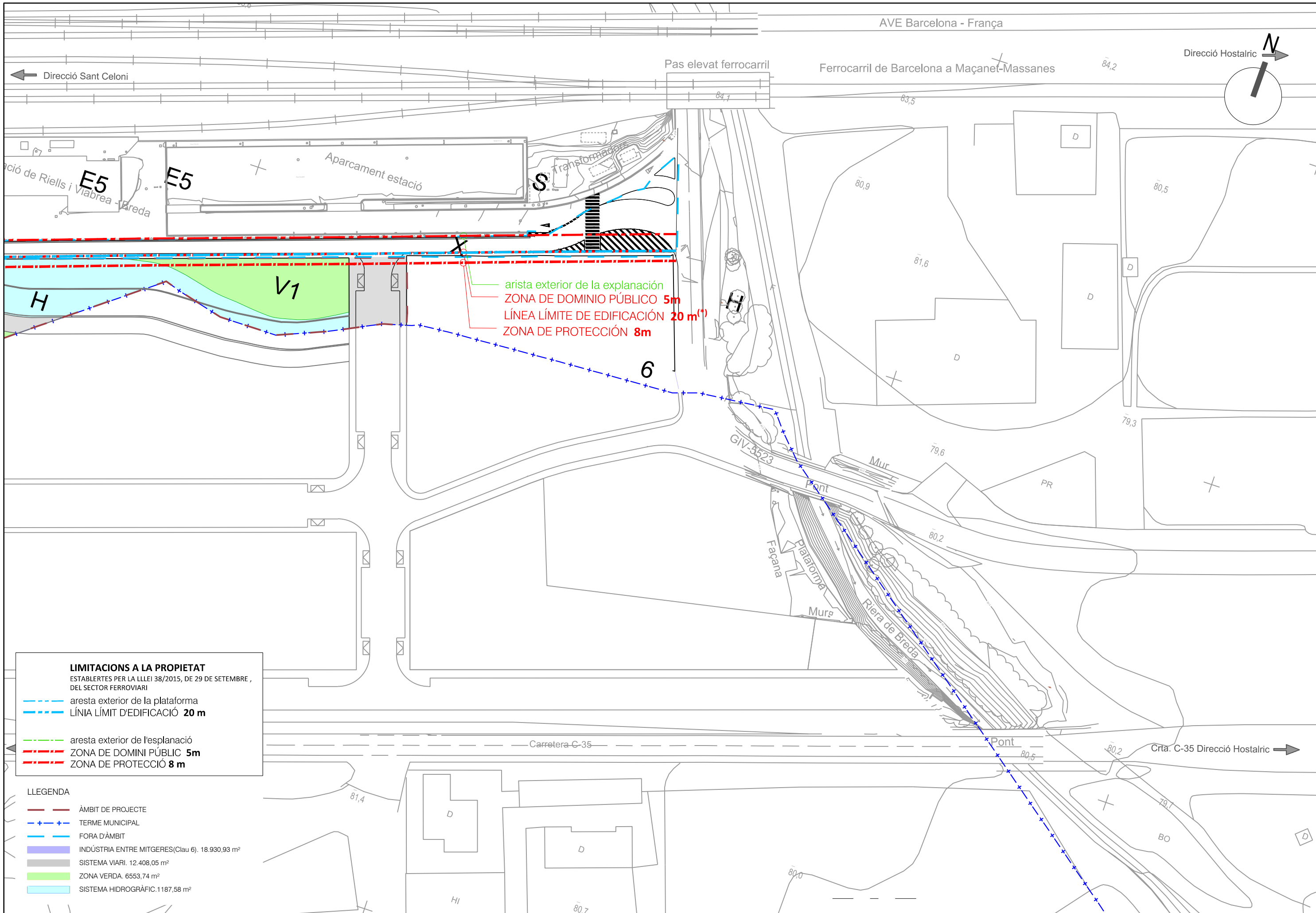
TÍTOL DEL PLANOL:
 PLANEJAMENT VIGENT

DATA:
 FEBRER 2022

N. PLANOL:
 02

ARXIU:
 02_Planejament.dwg

FULL ... 04
 DE ... 05



arista exterior de la explanació
 ZONA DE DOMINI PÚBLIC 5m
 LÍNEA LÍMIT DE EDIFICACIÓ 20 m⁽¹⁾
 ZONA DE PROTECCIÓ 8m

LIMITACIONS A LA PROPIETAT
 ESTABLERTES PER LA LLEI 38/2015, DE 29 DE SETEMBRE,
 DEL SECTOR FERROVIARI

- aresta exterior de la plataforma
- LÍNEA LÍMIT D'EDIFICACIÓ 20 m
- aresta exterior de l'esplanació
- ZONA DE DOMINI PÚBLIC 5m
- ZONA DE PROTECCIÓ 8m

LLEENDA

- ÀMBIT DE PROJECTE
- TERME MUNICIPAL
- FORA D'ÀMBIT
- INDÚSTRIA ENTRE MITGERES(Clau 6). 18.930,93 m²
- SISTEMA VIARI. 12.408,05 m²
- ZONA VERDA. 6553,74 m²
- SISTEMA HIDROGRÀFIC. 1187,58 m²

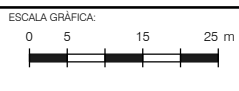
PROMOTOR:
 JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON DE ACTUACIÓ
 PAa-3 PLEMEN DE RIELLS I VIABREA

PROJECTE:
 PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR PAa-3 PLEMEN AL
 T.M. DE RIELLS I VIABREA

CONSULTOR:
 FIGUERAS & SOLÉ ADVOCATS
 Diagonal 419, 2n-1a | Barcelona 08008
 Tel. 932 175 980 | figueras@gsf-legal.eu

berrysar
 enginyeria + consultoria
 JOSEP PINÓS I ALSEDA
 Enginyer de Camins, Canals i Ports

ESCALA A3:
 1/1000



TÍTOL DEL PLANOL:
 PLANEJAMENT VIGENT

DATA: FEBRER 2022
 ARXIU: 02_Planejament.dwg
 N. PLANOL: 02
 FULL: 05
 DE: 05