

ORDENANÇA MUNICIPAL Nº 5

ORDENANÇA REGULADORA DELS RÈTOLS, ELS TENDALS, LES MARQUESINES I ELS ALTRES ELEMENTS PUBLICITARIS

Capítol I. Disposicions generals

Article 1

- 1) Es considera rètol, als efectes d'aquesta ordenança, qualsevol inscripció visible des de la via pública, que assenyala l'entrada d'un establiment o una informació de caràcter permanent.
- 2) Es considera tendal tot element realitzat amb materials lleugers, no rígids i fàcilment desmuntables, visible des de la via pública i que serveixi per fer ombra o protegir de la pluja.
- 3) Es considera marquesina tota coberta en volada, lleugera i realitzada amb elements rígids, que es col·loca damunt una porta per a resguardar de la pluja.

Article 2

- 1) La instal·lació de rètols, marquesines, tendals i altres elements publicitaris visibles des de la via pública està sotmesa a l'obtenció prèvia de llicència municipal, en els termes previstos en la legislació urbanística, el planejament vigent i aquesta o altres ordenances i reglaments.
- 2) No serà necessària la sol·licitud de llicència quan es tracti de rètols aplacats lluminosos o no i en volats, lluminosos o no lluminosos, de mesures inferiors o iguals a 100x100 cm.

Article 3

La llicència es concedirà sense perjudici de tercers.

Article 4

El termini d'execució de la instal·lació serà de 6 mesos, si bé podrà autoritzar-se una única pròrroga per 3 mesos més sempre que es sol·liciti abans de l'acabament del permís inicial.

Article 5

La instal·lació s'executarà sota la responsabilitat del titular de la llicència i la inspecció, si escau, dels serveis tècnics municipals.



Article 6

No es permet cap suport publicitari en les zones regulades com de protecció paisatgística del planejament vigent ni a les zones d'alta protecció ambiental per tal d'evitar contaminació llumínica.

Article 7

No es permet cap suport publicitari que per la seva situació, forma, color, dibuix, inscripcions o il·luminació, pugui ser confós amb senyals de circulació, que impedeixi la visibilitat de vianants o conductors, que perjudiqui la seguretat del trànsit, o que dificulti la contemplació dels espais i edificis d'interès.

Article 8

En les façanes dels edificis només es permeten rètols que mantinguin un pas lliure de 2,20 metres sobre la vorera, amb una volada màxima d'un metre des del pla de la façana, sense que ultrapassi el 80% de l'amplada de la vorera, i amb una alçada màxima de rètol de 3 metres.

Article 9

Sobre el coronament dels edificis només es permeten rètols compostos de lletres separades, amb una alçada no superior a 1,50 metres ni a la dècima part de l'alçada reguladora màxima de l'edificació.

Article 10

1) Els tendals i marquesines s'han de situar a una alçada mínima de 2,20 metres de la vorera i no poden tenir una volada de més de 1,50 metres, ni més del 80% de l'amplada de la vorera.

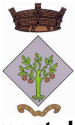
2) Quan es tracti de tendals sobre les obertures de les plantes pis, s'autoritzarà un únic tipus, color, material i textura per a tot l'edifici.

Article 11

Les vitrines i aparadors no podran ultrapassar més de 10 cm. de la línia de façana ni la dècima part de l'amplada de la vorera.

Article 12

Als solars degudament tancats, s'autoritzarà únicament la col·locació de publicitat amb una alçada màxima de 3 metres per damunt de la tanca, sense ocupar més del 80% de la longitud de la façana o de la mitgera del solar.



Article 13

A més de l'especificat als articles anteriors, només es permetrà la col·locació de propaganda en les cartelleres reservades o autoritzades, o bé en forma de banderoles temporals subjectades als fanals, en qualsevol cas amb l'autorització prèvia municipal, amb l'excepció de la propaganda electoral.

Capítol II. Disposicions especials per al nucli antic

Article 14

1) Els rètols, a més de complir el que s'especifica als articles anteriors, s'hauran de situar preferentment dins dels buits de la planta baixa, sense ultrapassar el pla de façana més de 10 cm. ni desfigurar la forma o estructura de l'obertura.

2) S'exceptuen només els rètols que estiguin relacionats amb serveis farmacèutics i centres sanitaris d'urgència, els quals s'hauran d'adaptar, en tot cas, a la normativa general.

Article 15

Els tendals, a més de complir les disposicions generals, es permetran exclusivament per a les plantes baixes, i hauran de ser plegables.

Article 16

No es permet la instal·lació de marquesines que sobresurtin del pla de façana.

Article 17

No es permet la instal·lació d'aparadors fixos o mòbils que sobresurtin del pla de façana.

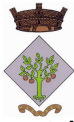
Capítol III. Infraccions i sancions

Article 18

L'incompliment del que preveu aquesta ordenança podrà donar lloc a sancions de fins a 300€, que es tramitaran d'acord amb la normativa tributària, i podran ser reiterades si en el termini d'un mes des del seu requeriment no és corregida la deficiència, sense perjudici del règim sancionador previst en el vigent Reglament de disciplina urbanística.

Disposició transitòria

Els rètols, els tendals, les marquesines i els altres elements publicitaris existents a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, s'hi hauran d'adaptar de forma preceptiva en el cas de reforma, d'ampliació, de modificació de l'activitat, de canvi de nom del titular o d'existència



Ajuntament de Massanes

de materials clarament obsolets, sense perjudici de les autoritzacions especials que es puguin concedir per motius històrics o artístics.

Disposició final

Queda sense efecte qualsevol norma o acord municipal que estigui en contradicció amb el que estableix aquesta ordenança.

Aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Massanes de data 30 d'octubre de 2012, quedant definitivament aprovada el dia 14 de desembre de 2012, entrarà en vigor en data 1 de gener de 2013.

Massanes, 14 de desembre de 2012.

Josep Maria Clopés Alemany
Alcalde

Joan Paredes Garriga
Secretari