

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, núm. 1/2019**  
**Sessió ordinària de 22/1/2019**

Òrrius, a vint-i-dos de gener de dos mil dinou.

Essent les 19:30 hores, a la Sala de Juntes de la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde, senyor Jordi Rull i Claus, assistit del sotasignat secretari titular de la Corporació senyor Ferran Martori i Mas, que dóna fe de l'acte, es reuní, prèvia citació en forma, la Junta de Govern Local amb l'objecte de celebrar la sessió ORDINÀRIA, en primera convocatòria convocada per al dia d'avui a aquesta hora.

Hi són presents els tinents d'alcalde senyors/es Pere Puig Vila i Immaculada Triadó Esplugas. Ha excusat la seva presència la tinent d'alcalde Gloria Mateo Cuquet.

Assisteixen, també, a efectes d'informació sobre assumptes del seu departament, els regidors Jordi Albets Porta i Roser Cuquet Giró d'acord amb allò que determina l'apartat 3r de l'article 113 del ROF. Ha excusat la seva presència el regidor Francesc Garrido i Verdugo.

Un cop comprovada pel Secretari la existència del quòrum reglamentari per a la validesa de l'acte que determina l'apartat 1-c) de l'article 113 del ROF, per la Presidència es declarada oberta la sessió de la Junta que té atribuïdes les competències del ple delegades per acord de 9/07/2015 i les de l'alcaldia delegades pel decret núm. 56 de data 10/7/2015; passant-se tot seguit a tractar els punts de l'ordre del dia següents:

**A) Part resolutiva**

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR:**

El president pregunta als membres de la Junta de Govern Local si tenen que formular cap observació a la redacció de l'acte de la darrera Junta de govern, que els hi ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la Junta de govern d'avui.

FERRAN MARTORI MAS (1 de 2)  
Secretari-Interventor  
Data Signatura: 20/02/2019  
HASH: d9188b175f5c1ac6161d9105ce3481a



JORDI RULL CLAUDI (2 de 2)  
Alcalde  
Data Signatura: 20/02/2019  
HASH: a5e900248c11bc40dc633c3f5c4a977fea



**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**

Número : 2019-0001 Data : 20/02/2019



Codi Validació: 7ENWXZ65HGFE77NMY9QZ7P3 | Verificació: <http://orrius.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 8

Com sigui, que no se'n presenta cap; el president declara aprovada l'acta per unanimitat i sense cap esmena.

## **2.- APROVACIÓ DE FACTURES:**

Exp.- 8/2019.- Vista la relació de factures número 1/2019 de 14 de gener de 2019, presentada per la regidora d'Hisenda per un import de tretze mil tres-cents vint-i-quatre amb quaranta-sis (13.324,46€) Euros amb l'impost sobre el valor afegit inclòs, que s'annexa a la present proposta.

Atès que la referida relació ha estat degudament conformada pels responsables de l'ens local i convenientment fiscalitzada per la Intervenció municipal.

Per tot això, la regidora d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local d'adopció dels següents ACORDS:

Primer: APROVAR, sense cap variació, la relació de factures número 1/2019 de 14 de gener de 2019 per import de tretze mil tres-cents vint-i-quatre amb quaranta-sis (13.324,46€) Euros amb l'impost sobre el valor afegit inclòs, que s'annexa a la present proposta.

Segon: COMUNICAR el present acord als Serveis econòmics municipals i als interessats als efectes legals escaients.

**Votació:** Proposta que s'aprova per assentiment.”

## **3.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES:**

Vistos els expedients de sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relacionen.

Llegits els informes tècnics emesos per l'arquitecte municipal amb caràcter favorable però condicionat al compliment de les condicions que s'indiquen.

Comprovada les liquidacions de tributs practicades per la Intervenció municipal d'acord amb les ordenances fiscals d'aplicació.

El regidor d'Urbanisme i Obres proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



Primer.- CONCEDIR la corresponent llicència d'obres conforme al projecte i documentació presentada, salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, supeditada a l'ingrés dels tributs liquidats que s'aproven, i al compliment de les condicions generals indicades en el propi document llicència que es lliura en el moment del seu pagament, següents:

**Exp. núm.: 17 / 2018 - EG 6/2019**

Promotor . . . . :  
 Domicili . . . . : Plaça Constitució 3, 5 - (08317) Òrrius  
 Representant : --  
 Obres . . . . . : Divisió Horitzontal  
 Classe d'obra : Major  
 Situació . . . . . : Can Planas. C/ Sant Andreu 9  
 Tributs i avals : Segons detall:

Concepte	Euros
Taxa de tramitació informes amb desplaçament.	260,00
Taxa de divisió horitzontal cinc habitatges.	180,00
<b>Total tributs</b>	<b>440,00</b>

**Exp. núm.: 1 / 2019 - EG 16/2019**

Promotor . . . . :  
 Domicili . . . . : Camí Can Campins - (08317) Òrrius  
 Representant : --  
 Obres . . . . . : Col·locació plaques fotovoltaïques  
 Classe d'obra : Menor  
 Situació . . . . : Camí Can Campins  
 Tributs i avals : Segons detall:

Concepte	Euros
Taxa de tramitació.	238,16
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.	595,40
<b>Total tributs</b>	<b>833,56</b>
Fiança correcte gestió de runes, segons Decret 85/2010	150,00
<b>Total fiances</b>	<b>150,00</b>

**Exp. núm.: 21 / 2017 – EG-17**

Promotor . . . . :  
 Domicili . . . . : Can Blanc- (08317) Òrrius  
 Representant : --  
 Obres . . . . . : Construcció habitatge unifamiliar.  
 Classe d'obra : Major  
 Situació . . . . : Carrer Aqueença, 16 (08317) Òrrius  
 Tributs i avals : Segons detall:



Concepte	Euros
Taxa de tramitació.	1.154,41
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.	2.886,03
<b>Total tributs</b>	<b>4.040,44</b>
Fiança desperfectes via publica	1.177,50
Fiança correcte gestió de runes, segons Decret 85/2010	456,94
<b>Total fiances</b>	<b>1.634,44</b>

Segon: NOTIFICAR aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes legals i amb indicació del recursos procedents.

**Votació:** S'aprova la proposta per assentiment.

#### 4.- DEVOLUCIÓ DE FIANCES RUNES

Exp. 229/2018.- Vista la petició presentada per la senyora interessada, de devolució de fiança dipositada com a garantia de la correcte gestió de les runes en aplicació del Decret 89/2010, un cop finalitzada les obres emparades a l'expedient de llicència municipal d'obres núm. 21/2018.

Atès que en relació a l'expedient els Serveis tècnics emeten en data 10/1/2019 el següent informe favorable a la devolució i que copiat es com segueix:

*“Que l'obra en qüestió ha finalitzat. Pel que fa a la fiança de gestió de terres i runes de la construcció, es presenta certificat de l'empresa UTE Pedrera d' en Busqué amb domicili a Les Franqueses del Vallés, Carrer Ribera del Congost 50 amb CIF U62594940, fent se càrrec de 5,28 Tones de runes netes de la construcció procedents d' Òrrius, que han estat dipositats a Dosrius, Codi Num de Registre Gestor E-939,06.*

*Per tot l' exposat, el tècnic sota- signant eleva al Regidor d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient retornar la fiança dipositada de 150 € per la correcte gestió de residus.”*

Atès l'informe emès per la tresoreria municipal on es fa constar que la fiança objecte d'aquest expedient importa 150 euros i es va constituir en metàl·lic.

Per tot això, l'alcalde i regidor d'Urbanisme i Obres proposa a la Junta de Govern local l'adopció del següent: acord:

**Primer:** RETORNAR a la senyora interessada la fiança de cent cinquanta (150) euros, dipositada com a garantia de gestió de runes, un cop finalitzades les obres emparades en la llicència d'obres núm. 21/2018.

**Segon:** NOTIFICAR aquest acord a la interessada per al seu coneixement i efectes legals corresponents.

**Votació:** Proposta que resulta aprovada per unanimitat.



## 5.- LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Vistos els expedients de liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que a continuació es relacionen.

Vistos els articles 104 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, aprovada pel RDL 2/2004 de 5 de març, i demés disposicions d'aplicació.

La regidora d'Hisenda i Patrimoni proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer:** APROVAR l'expedient de liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana següent:

Exp. Núm.	Ref. cadastral finca	Import
01/2019	6111002DG4061N0015FD	13.249,15
	<b>Total .....</b>	<b>13.249,15</b>

**Segon:** DECLARAR prescrites les transmissions "*mortis causa*" de les peces de terra que constitueixen les finques registral números 13; 3; 30; 125; 70; 105; 31; 200; 201 d'Òrrius de la finca rústica denominada Can Vinyamata d'aquesta localitat, propietat de la senyora que va morir a Mataró el dia 10 de maig de 2013, sent el seu darrer domicili a Can Vinyamata d'Òrrius a favor dels seus fills la senyora, el senyor, el senyor, que s'adjudiquen per terceres parts indivises. Transmissió que es objecte de l'expedient núm. 2/2019 de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana d'acord amb allò que determina l'article 66 a 70 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria en relació amb l'Ordenança fiscal núm. 4 reguladora del repetit impost.

**Tercer:** NOTIFICAR-HO al Servei municipal de recaptació i als interessats per al seu cobrament i efectes.

**Votació:** S'aprova la proposta per assentiment."

## 6.- PRESTACIONS SOCIALS: ECONOMICA PER AIGUA I ELECTRICITAT

Exp. 7/2019.- Vista la petició de prestació social interessada per la senyora interessada, domiciliada al carrer del Pont, núm. 1, baixos 1ª d'aquesta localitat i documentació justificativa.



Atès l'informe favorable emès per la Treballadora Social dels Ajuntaments d'Argentona i Òrrius, Encarnació González García, de data 27 de desembre de 2018, ponderant la seva situació en espera de resolució pensió no contributiva amb una unitat familiar de dos membres, motiu pel qual proposa atorgar-li un ajut de 115,52 euros en concepte de consum domiciliari d'aigua i de 209,43 euros en concepte de consum elèctric a pagar directament a les companyies subministradores.

A proposta de la Regidora de Benestar social, la Junta de Govern, per assentiment, acorda:

Primer.- ATORGAR a la senyora interessada, una prestació social econòmica de cent quinze amb cinquanta dos (115,52) euros, import de la factura núm. 751/2018 de data 6/7/2018 de en concepte consum d'aigua de la seva llar a pagar directament a l'empresa SOREA, SA.

Segon.- ATORGAR a la senyora interessada, una prestació social econòmica de dos-cents nou amb quaranta-tres (209,43) euros, import de les quatre factures períodes 21/3 al 28/11/2018 en concepte de subministra elèctric a la seva llar a pagar directament a l'empresa ENDESA.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la interessada, a la Treballadora Social, i a les companyies subministradores per al seu coneixement i efectes.

**Votació:** S'aprova la proposta per assentiment.

## **7.- CONCERTAR UN CONTRACTE DE RENTING AMB GRENKE D'UNA MULTIFUNCIÓ DEVELOP PER A LES OFICINES MUNICIPALS.**

Exp. 13/2019.- Vista la necessitat de substituir en part el material informàtic de les oficines municipals després d'una anàlisi acurat del material en servei es considera convenient efectuar un contracte de renting del material informàtic següent:

- 1 Pc i3 - Asus H110M-D - 4GB - 1TB - Gravadora DVD
- 1 Pc i3 - Asus H110M-D - 4GB - 1TB - Gravadora DVD
- 1 Pc i3 - Asus H110M-D - 4GB - 1TB - Gravadora DVD
- 1 Monitor LCD Asus 54,6 cm (21,5") - LED ASUS
- 1 Ordinador sobretaula HP Intel Core i7 HP

Atès l'informe justificatiu emès per l'alcaldia i regidor de Regim Interior d'adjudicació del contracte de rentin a a l'empresa GRENKE ALQUILER SL



per ser de les empreses consultades la que ofereix el contracte de rènting que més s'ajusta a les necessitats i disponibilitats de l'Ajuntament.

Vist l'informe de secretaria-intervenció

Per tot això, l'alcalde i regidor de Règim Interior proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- CONCERTAR amb GRENKE LQUILER, SL, titular del (NIF: B-62652805) amb seu social a Barcelona (08007), carrer Passeig de Gràcia, 28,1r-2ª, un contracte de rènting per al subministrament i instal·lació del material informàtic detallat a l'expositiu per les oficines municipals que serà formalitzat mitjançant pòlissa intervinguda pel Secretari de l'Ajuntament, d'acord amb la proposta presentada i que es dona aquí per literalment reproduït. Les condicions bàsiques son:

- *Renta neta mensual: 116,12 Euros.*
- *Renta mensual bruta: 140,51 Euros.*
- *Termini: 48 mesos*

Segon: APROVAR l'anterior despesa plurianual, mitjançant el pagament de quaranta-vuit mensualitats de cents quaranta euros amb cinquanta-un cèntims, amb càrrec a la partida 03/920/206,00 del Pressupost vigent

Tercer: PRENDRE el compromís de consignar anualment la part proporcional d'aquesta despesa en els Pressupostos municipals dels propers tres anys.

Quart: DESIGNAR com a domicili de pagament el compte corrent número ES40-0182-6035-4002-0008-1360 que aquest Ajuntament té obert en el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria de Barcelona.

Cinquè: AUTORITZAR l'alcalde, en Jordi Rull i Claus, o a qui legalment el substitueixi per a la signatura del contracte i per a la realització o atorgament dels actes que hi estiguin vinculats, o siguin necessaris per al seu desenvolupament o el seu acompliment d'acord amb els seus mateixos termes.

Sisè: NOTIFICAR el present acord a totes les parts interessades per al seu coneixement i efectes.

**Votació:** Proposta que s'aprova per unanimitat.

## **B) Activitat de control**



## 8.- DESPATX D'OFICI:

Donant compliment de l'article 46.2.e) de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local, tots els regidors de la Corporació tenen a la seva disposició a la Secretaria de la Corporació els Decrets de l'Alcaldia i el Registre general d'entrades i sortides de documents fins a la data de la convocatòria;

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

**Únic:** Restar assabentada dels Decrets de l'Alcaldia i del Registre general d'entrades i sortides de documents fins a la data de la convocatòria.

La Junta acorda quedar-ne assabentada.

## C) Precs i Preguntes

**9.- PRECS I PREGUNTES.-** No se'n formula cap.

I sense res més a tractar per la Presidència s'aixeca la sessió a les 20:22 hores, de la qual s'estén la present acta que signa l'Alcalde-President amb mi, el Secretari de la Corporació, que en dono fe.

El secretari,  
Ferran Martori i Mas

L'alcalde,  
Jordi Rull i Claus

**SIGNAT electrònicament a ÒRRIUS en la data al marge indicada.**

