

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, núm. 8
Sessió ordinària de 28/8/2018

Òrrius, a vint-i-vuit d'agost de dos mil divuit.

Essent les vuit del vespre, a la Sala de Juntes de la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde, senyor Jordi Rull i Claus, assistit del sotasignat secretari titular de la Corporació senyor Ferran Martori i Mas, que dona fe de l'acte, es reuní, prèvia citació en forma, la Junta de Govern Local amb l'objecte de celebrar la sessió ORDINÀRIA, en primera convocatòria convocada per al dia d'avui a aquesta hora.

Hi són presents els tinents d'alcalde senyors/es Pere Puig Vila, Immaculada Triadó Esplugas i Gloria Mateo Cuquet.

Assisteixen, també, a efectes d'informació sobre assumptes del seu departament, els regidors Jordi Albets Porta, Francesc Garrido Verdugo i Roser Cuquet Giró d'acord amb allò que determina l'apartat 3r de l'article 113 del ROF.

Un cop comprovada pel Secretari la existència del quòrum reglamentari per a la validesa de l'acte que determina l'apartat 1-c) de l'article 113 del ROF, per la Presidència es declarada oberta la sessió de la Junta que té atribuïdes les competències del ple delegades per acord de 9/07/2015 i les de l'alcaldia delegades pel decret núm. 56 de data 10/7/2015; passant-se tot seguit a tractar els punts de l'ordre del dia següents:

A) Part resolutiva

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR:

El president pregunta als membres de la Junta de Govern Local si tenen que formular cap observació a la redacció de l'acte de la darrera Junta de govern, que els hi ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la Junta de govern d'avui. Com sigui, que no se'n presenta cap, el president declara aprovada l'acte per unanimitat i sense cap esmena.

2.- FACTURES:

Exp.- 182/2018.- Vista la relació de factures número 8/2018 de 8 d'agost de 2018, presentada per la regidora d'Hisenda per un import de vint-i-nou mil nou-cents setanta-vuit amb noranta (29.978,90€) Euros amb l'impost sobre el valor afegit inclòs, que s'annexa a la present proposta.

FERRAN MARTORI MAS (1 de 2)
Secretari-Interventor
Data Signatura: 14/10/2018
HASH: d9188b175f5c1ac6161d9105ce3481a



JORDI RULL CLAUDI (2 de 2)
Alcalde
Data Signatura: 16/10/2018
HASH: a9ff67b75657951ecefbd49202ed4e3bc



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número : 2018-0007 Data : 14/10/2018



Codi Validació: 6SHHYCXRZSGNCSZS78PLTMGO | Verificació: <http://orrius.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 7

Atès que la referida relació ha estat degudament conformada pels responsables de l'ens local i convenientment fiscalitzada per la Intervenció municipal.

Per tot això, la regidora d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local d'adopció dels següents ACORDS:

Primer: APROVAR, sense cap variació, la relació de factures número 8/2018 per import de vint-i-nou mil nou-cents setanta-vuit amb noranta (29.978,90€) Euros presentada per la regidora d'Hisenda, que s'annexa a la present proposta.

Segon: COMUNICAR el present acord als Serveis econòmics municipals i als interessats als efectes legals escaients.

3.- LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ HABITATGE.

Exp. 179/2018.- Vista la petició presentada pel senyor interessat de data 17 de juliol de 2018, registre d'entrada RC-664, de llicència de primera ocupació de l'habitatge Ctra. Argentona, núm. 14 (Masia Ca l'Andreu), executat d'acord amb la llicència municipal 21/2017 atorgada sobre el projecte de divisió d'habitatge preexistent redactat per l'arquitecte, COAC núm. 11.941. Projecte visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el dia 27/12/2017 amb el número AXW141.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en que després d'altres consideracions conclou: *“eleva al Regidor d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient la proposta de concedir la llicència de 1ª ocupació, del nou habitatge resultant del projecte de divisió de la Masia Ca l'Andreu.”* S'haurà d'adjuntar a la documentació l'alta cadastral del nou habitatge resultant i obtenir la corresponent cèdula d'habitabilitat.

Comprovada la liquidació de tributs practicada per la Intervenció municipal d'acord amb la ordenança fiscal núm. 7. Article 6, Epígraf 5è.- *Obres serveis i activitats*, Apartat 6è, que és d'aplicació.

A proposta de l'alcalde i regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Primer.- CONCEDIR a l'interessat la llicència de primera ocupació de l'habitatge de la Ctra. Argentona, núm. 14 (Masia Ca l'Andreu), resultant de l'execució del projecte de divisió d'habitatge abans esmentat i d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers i supeditat a l'obtenció la corresponent cèdula d'habilitat, alta cadastral del nou habitatge i a l'ingrés del tribut liquidat, que s'aprova, per import de cent cinquanta set amb cinquanta (157,50) Euros.

Segon: NOTIFICAR el present acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes legals corresponents.

4.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:

Vist l'expedient de sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relaciona.

Llegit l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal amb caràcter favorable però condicionat al compliment de les condicions que s'indiquen.

Comprovada la liquidació de tributs practicada per la Intervenció municipal d'acord amb les ordenances fiscals d'aplicació.

A proposta de l'alcalde i regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern Local per assentiment, acorda

Primer.- CONCEDIR la corresponent llicència d'obres conforme al projecte i documentació presentada, salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, supeditada a l'ingrés dels tributs liquidats que s'aproven, i al compliment de les condicions generals indicades en el propi document llicència que es lliura en el moment del seu pagament, següents:

Exp. núm.: 14 / 2018 – EG-176

Promotor :
Domicili : Veïnat de Clarà, 20 (08317) Òrrius
Representant : --
Obres : Construcció habitatge unifamiliar
Situació : Passatge de Les Orenetes, par 3
Ref. Cadastral.: 6304903-DG-4060-S-0001-ML
Tributs i avals : Segons detall:

Concepte	Euros
Taxa de tramitació.	1.595,25
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.	4.138,00
Total tributs	5.733,25
Fiança correcte gestió de runes, segons Decret 85/2010	420,71
Fiança desperfectes via pública	1.750,00
Total fiances	2.170,71

Segon: NOTIFICAR aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes legals i amb indicació del recursos procedents.

5.- EXPEDIENTS DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES.

Exp. 118/2018.- Vista la petició presentada pel senyor interessat, de devolució de fiança dipositada com a garantia de la correcte gestió de les runes en aplicació del Decret 89/2010 i de desperfectes en la via pública, un cop finalitzada les obres emparades a l'expedient de llicència municipal d'obres núm. 8/2018.



Atès que en relació a l'expedient els Serveis tècnics emeten en data 31/7/2018 el següent informe:

- a) Pel que fa a la fiança de gestió de terres i runes de la construcció:
Es presenta certificat de l'empresa: L'Arca Serveis Ambientals empresa. Deixalleria d'Argentona amb domicili a Argentona, Carrer Amics d'Argentona 4, 0830, fent se càrrec de runes netes de la construcció, procedents d'Òrrius. Per tot l'exposat, el tècnic sota- signant eleva al Regidor d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient retornar: la fiança dipositada de 150 € per la correcte gestió de residus
- b) Pel que fa a la fiança per desperfectes a la via pública: Un cop inspeccionat el carrer no s'aprecien desperfectes provocats per l'obra a la via pública. Per tot l'exposat, el tècnic sota- signant eleva al Regidor d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient retornar: la fiança dipositada de 1.680,00 €

Atès l'informe emès per la tresoreria municipal on es fa constar que les fiances objecte d'aquest expedient importen en conjunt 1.830 Euros i es va constituir el 25/6/2018.

Per tot això, a proposta del regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern local, per assentiment, acorda:

Primer: RETORNAR al senyor interessat ambdues fiances per import conjunt de mil vuit-cents trenta (1.830) euros, dipositades en concepte de garantia de gestió de runes i de desperfectes en la via pública, un cop finalitzades les obres emparades en la llicència d'obres núm. 8/2018.

Segon: NOTIFICAR aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes legals corresponents.”

Exp. 143/2018.- Vista la petició presentada pel senyor interessat, de devolució de fiança dipositada com a garantia de la correcte gestió de les runes en aplicació del Decret 89/2010 i de desperfectes en la via pública, un cop finalitzada les obres emparades a l'expedient de llicència municipal d'obres núm. 10/2018.

Atès que en relació a l'expedient els Serveis tècnics emeten en data 31/7/2018 el següent informe:

- c) Pel que fa a la fiança de gestió de terres i runes de la construcció:
Es presenta certificat de les empresa: L'arca serveis ambientals empresa. Deixalleria d'Argentona amb domicili a Argentona, Carrer Amics d'Argentona 4, 0830, fent se càrrec de 920 Kg de runes netes de la construcció. Per tot l'exposat, el tècnic sota- signant eleva al Regidor d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient retornar: la fiança dipositada de 150 € per la correcte gestió de residus
- d) Pel que fa a la fiança per desperfectes a la via pública: Un cop inspeccionat el carrer no s'aprecien desperfectes provocats per l'obra a la via pública. Per tot l'exposat, el tècnic sota- signant eleva al Regidor d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient retornar: la fiança dipositada de 1050,00 €



Atès l'informe emès per la tresoreria municipal on es fa constar que les fiances objecte d'aquest expedient importen en conjunt 1200 Euros i es va constituir el 21/6/2018.

Per tot això, a proposta del regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern local, per assentiment, acorda:

Primer: RETORNAR al senyor interessat ambdues fiances per import conjunt de mil dos cents (1200) euros, dipositades en concepte de garantia de gestió de runes i de desperfectes en la via pública, un cop finalitzades les obres emparades en la llicència d'obres núm. 10/2018.

Segon: NOTIFICAR aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes legals corresponents.

6.- APROVAR EL CONVENI PER A LA FORMALITZACIÓ DE LES AJUDES ECONÒMIQUES DESTINADES A L'ASSEMBLEA LOCAL DE LA CREU ROJA A ARGENTONA-DOSRIUS-ÒRRIUS, PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS SOCIALS I SERVEIS DE PREVENCIÓ, ANY 2018.

Exp. 180/2018.- Vist el conveni per a la formalització de les ajudes econòmiques destinades a l'Assemblea local de la Creu Roja a Argentona-Dosrius-Òrrius per a la realització d'activitats socials i serveis de prevenció a subscriure entre dita entitat i els Ajuntament d'Argentona, Dosrius i Òrrius.

Atès que entre l'Ajuntament d'Òrrius i l'Assemblea Local de la Creu Roja a Argentona-Dosrius-Òrrius, existeix d'interès mutu de coordinar-se per dur a terme activitats de caràcter social en els seus respectius camps d'actuació per tal de fer més eficaç l'atenció a diferents sectors de la població.

Atès que ambdues parts consideren la necessitat de potenciar el voluntariat de tipus social de la població i es plantegen la possibilitat d'iniciar les accions pertinents per a la seva organització.

Atès que la Creu Roja està disposada a col·laborar amb l'Ajuntament d'Òrrius en totes les competències que aquest té en referència a la Llei 4/97, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, activant-se sempre que el Pla de Protecció Civil o els Plans d'actuació concrets s'activin en situacions de risc o calamitat, tal com incendis, nevades, inundacions, etc., així com establir els mecanismes d'acolliment de voluntariat.

A proposta de la regidora de Salut Pública, la Junta de Govern Local, per assentiment, acorda:

Primer: APROVAR el conveni per a la formalització de les ajudes econòmiques destinades a l'Assemblea local de la Creu Roja a Argentona-Dosrius-Òrrius, per

a la realització d'activitats socials i serveis de prevenció, que s'acompanya annex a la proposta per a l'exercici 2018.

Segon: RECONÈIXER l'obligació per import de mil euros amb càrrec a la aplicació pressupostària 10/312/480 del Pressupost municipal de 2018.

Tercer: FACULTAR a l'alcalde en Jordi Rull i Claus a signar el corresponent contracte administratiu.

Quart: NOTIFICAR el present acord al President de l'Assemblea local de la Creu Roja a Argentona-Dosrius-Òrrius.”

7.- CONTRACTACIÓ DEL PROJECTE D'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DE CAN PLANES DEL MUNICIPI D'ÒRRIUS I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNQUES.

Exp. 181/2018.- Instruït l'expedient per la contractació del “*Projecte d'Arranjament del camí de Can Planes*” del municipi d'Òrrius per procediment obert simplificat abreujat regulat en l'apartat 6è de l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vist el projecte de referència i el seu pressupost d'execució; replantejades les obres, redactat el plec de clàusules administratives particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte, i la certificació d'existència de crèdit en el Pressupost general vigent expedida pel Secretari-Interventor a l'empara de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Llegit l'informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i l'adequació de les actuacions a aquesta legislació.

Per tot això, a proposta de l'alcaldia i regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. APROVAR l'expedient de contractació de l'obra “*Projecte d'Arranjament del camí de Can Planes*” del municipi d'Òrrius i convocant la licitació mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Segon. APROVAR la despesa amb càrrec a la partida 04/151/629,00 del Pressupost general vigent.

Tercer. APROVAR els Plecs de clàusules Administratives particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Quart: PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant d'acord amb el que determina l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Cinquè: PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

Sisè. DESIGNAR d'acord amb l'article 63,5 de la LCSP els membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Jordi Rull i Claus, que actuarà com a President de la Mesa (alcalde).
- Ferran Martori i Mas, Vocal (secretari-interventor de la Corporació).
- Mercè Samon Viñas , Vocal (arquitecte de la Corporació).
- Josefa Pallarès Puig, Secretaria de la Mesa (funcionaria municipal)

Setè: FACULTAR, a l'alcalde en Jordi Rull i Claus o a qui legalment el substitueixi, tan amplament en dret sigui menester perquè gestioni i signi la documentació que sigui precisa per a l'efectivitat dels precedents acords.

B) Activitat de control

8.- DESPATX OFICIAL:

Seguidament, el secretari dóna compte a la Junta de les resolucions de l'alcaldia, la correspondència oficial i de quanta legislació hi ha hagut des de la darrera sessió ordinària.

La Junta acorda quedar-ne assabentada.

C) Precs i Preguntes

9.- PRECS I PREGUNTES.- No se'n formula cap.

I sense res més a tractar per la Presidència s'aixeca la sessió a tres quarts de nou menys cinc del vespre, de la qual s'estén la present acta que signa l'Alcalde-President amb mi, el Secretari de la Corporació, que en dono fe.

El secretari,
Ferran Martori i Mas

L'alcalde,
Jordi Rull i Claus

SIGNAT electrònicament a ÒRRIUS en la data al marge indicada.

