

## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, núm. 7 Sessió ordinària de 17/7/2018

Òrrius, a disset de juliol de dos mil divuit.

Essent les vuit del vespre, a la Sala de Juntes de la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde, senyor Jordi Rull i Claus, assistit del sotasignat secretari titular de la Corporació senyor Ferran Martori i Mas, que dona fe de l'acte, es reuní, prèvia citació en forma, la Junta de Govern Local amb l'objecte de celebrar la sessió ORDINÀRIA, en primera convocatòria convocada per al dia d'avui a aquesta hora.

Hi són presents els tinents d'alcalde senyors/es Pere Puig Vila, Immaculada Triadó Esplugas i Gloria Mateo Cuquet.

Assisteixen, també, a efectes d'informació sobre assumptes del seu departament, els regidors Jordi Albets Porta, Francesc Garrido Verdugo i Roser Cuquet Giró d'acord amb allò que determina l'apartat 3r de l'article 113 del ROF.

Un cop comprovada pel Secretari la existència del quòrum reglamentari per a la validesa de l'acte que determina l'apartat 1-c) de l'article 113 del ROF, per la Presidència es declarada oberta la sessió de la Junta que té atribuïdes les competències del ple delegades per acord de 9/07/2015 i les de l'alcaldia delegades pel decret núm. 56 de data 10/7/2015; passant-se tot seguit a tractar els punts de l'ordre del dia següents:

### **A) Part resolutiva**

#### **1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR:**

El president pregunta als membres de la Junta de Govern Local si tenen que formular cap observació a la redacció de l'acte de la darrera Junta de govern, que els hi ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la Junta de govern d'avui. Com sigui, que no se'n presenta cap, el president declara aprovada l'acte per unanimitat i sense cap esmena.

#### **2.- FACTURES:**

Exp.- 164/2018.- Vista la relació de factures número 7/2018 de 9 de juliol de 2018, presentada per la regidora d'Hisenda per un import d'onze mil sis-cents setanta-cinc amb quaranta-set (11.675,47€) Euros amb l'impost sobre el valor afegit inclòs, que s'annexa a la present proposta.

FERRAN MARTORI MAS (1 de 2)  
Secretari-Interventor  
Data Signatura: 14/10/2018  
HASH: d9188b175f5c1ac6161d9105ce3481a



JORDI RULL CLAUDI (2 de 2)  
Alcalde  
Data Signatura: 16/10/2018  
HASH: a9ff67b75657951ecef049202ed4e3bc



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número : 2018-0008 Data : 14/10/2018



Codi Validació: 76WVAJQXDRFESNP-MQ05TXZ69 | Verificació: <http://orrius.edministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 5

Atès que la referida relació ha estat degudament conformada pels responsables de l'ens local i convenientment fiscalitzada per la Intervenció municipal.

Per tot això, a proposta de la Regidora d'Hisenda, la Junta de Govern Local, per assentiment acorda

Primer: APROVAR, sense cap variació, la relació de factures número 7/2018 per import d'onze mil sis-cents setanta-cinc amb quaranta-set (11.675,47€) Euros presentada per la regidora d'Hisenda, que s'annexa a la present proposta.

Segon: COMUNICAR el present acord als Serveis econòmics municipals i als interessats als efectes legals escaients.

### 3.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:

Vist l'expedient de sol·licitud de llicència urbanística que a continuació es relaciona.

Llegit l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal amb caràcter favorable però condicionat al compliment de les condicions que s'indiquen.

Comprovada la liquidació de tributs practicada per la Intervenció municipal d'acord amb les ordenances fiscals d'aplicació.

De conformitat amb el dictamen emès pel regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern, per assentiment, acorda:

**Primer.-** CONCEDIR la corresponent llicència d'obres conforme al projecte i documentació presentada, salvant el dret de propietat, sense perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, supeditada a l'ingrés dels tributs liquidats que s'aproven, i al compliment de les condicions generals indicades en el propi document llicència que es lliura en el moment del seu pagament, següents:

#### **Exp. núm.: 12 / 2018 – RC-582**

Promotor . . . . . :  
Domicili . . . . . :  
Representant : --  
Obres . . . . . : Vallat parcial de la finca i arranjament accés  
Situació . . . . . : Polígon 5, parcel·la 22, Can Salvi  
Ref. Cadastral.: 08152-A-005000220000-ZS  
Tributs i avals : Segons detall:



Concepte	Euros
Taxa de tramitació.	30,00
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.	70,00
<b>Total tributs</b>	<b>100,00</b>
Fiança desperfectes via publica	0,00
Fiança correcte gestió de runes, segons Decret 85/2010	150,00
<b>Total fiances</b>	<b>150,00</b>

**Segon:** NOTIFICAR aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes legals i amb indicació del recursos procedents.

#### 4.- LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Exp.- 167/2018.- Vist l'expedient de liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que a continuació es relaciona.

Vistos els articles 104 i següents del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, aprovada pel RDL 2/2004 de 5 de març, i demés disposicions d'aplicació.

La regidora d'Hisenda i Patrimoni proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer:** APROVAR l'expedient de liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana següent:

Exp. Núm.	Ref. cadastral finca	Import
14/2018-RC-499	6206512-DG-4060-N-0001-PA	2.745,16
15/2018-RC-625	6207907-DG-4060-N-0001-DA	1.909,12
16/2018-RC-610	6304903-DG-4060-S-0001-ML	3.085,61

**Segon:** NOTIFICAR-HO al Servei municipal de recaptació i als interessats per al seu cobrament i efectes.

#### 5.- SOL·LICITUD D'ADHESIÓ A LA XARXA D'ESCOLES DE BRESSOL MUNICIPALS QUE PROMOU LA GERÈNCIA DELS SERVEIS D'EDUCACIÓ DE L'ÀREA DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

Exp. 168/2018.- Atès que en el Butlletí Oficial de la província de 27 de juny de 2018 es dona publicitat a l'acord adoptat per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 14 de juny de 2018 en què s'aprova el "*Protocol general d'adhesió a la xarxa d'escoles bressol municipals*".

Atès que des de l'Àrea d'Educació Municipal es manifesta l'interès en què aquesta Corporació local s'hi adhereixi.



Preparada la documentació d'adhesió d'acord amb les referides instruccions i trobada conforme.

El regidor d'Educació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

**Primer:** SOL·LICITAR l'adhesió d'aquesta Corporació Local a la "Xarxa d'Escoles de Bressol Municipals" (XEBM) promoguda per la Diputació de Barcelona que implica l'acceptació del contingut del Protocol per a l'adhesió a la Xarxa d'Escoles de Bressol publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de 27 de juny de 2018, amb tot els drets i compromisos que se'n deriven

**Segon:** NOTIFICAR aquest acord a la Gerència de Serveis d'Educació de l'Àrea de Cultura, Educació i Esports de la Diputació de Barcelona, Rambla de Catalunya, 126 de Barcelona (08008).

## 6.- LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ HABITATGES:

Vista la petició presentada per la senyora interessada de data 12 de març de 2018, registre d'entrada RC-236, de llicència de primera ocupació de l'habitatge núm. 6 de Veïnat de Prat 15, executat d'acord amb la llicència municipal 23/2013 atorgada sobre el projecte de legalització redactat per l'empresa ART-EQUIP, domiciliada al carrer Camí Ral núm. 454, 1r de Mataró (08302) i signat per l'arquitecte. Projecte visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el dia 22/10/2013 amb el número 2013011056.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal de data 5 de juliol de 2018, en que després d'altres consideracions conclou: "*eleva al Regidor d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient la proposta de concedir la llicència de 1ª ocupació, per el nou habitatge de Can Prat 15, casa 6.*" S'haurà d'adjuntar a la documentació l'alta cadastral dels habitatges. Segons l'article 6.3 del Decret 259/2003, de 21 d'octubre, que regula l'habitabilitat objectiva dels edificis i la cèdula d'habitabilitat, els edificis d'obra nova i procedents de gran rehabilitació que hagin canviat la seva superfície i les seves condicions d'habitabilitat, com és el cas present, han d'obtenir la corresponent cèdula d'habitabilitat.

Comprovada la liquidació de tributs practicada per la Intervenció municipal d'acord amb la ordenança fiscal núm. 7. Article 6, Epígraf 5è.- *Obres serveis i activitats*, Apartat 6è, que és d'aplicació.

A proposta de l'alcalde i regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern, per unanimitat, ACORDA:

**Primer.-** CONCEDIR llicència de primera ocupació de l'habitatge núm. 6 resultant de la execució de les obres del projecte abans esmentat i d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudici de

tercers i supeditat a l'obtenció la corresponent cèdula d'habilitat i a l'ingrés del tribut liquidat, que s'aprova, per import de cent cinquanta set amb cinquanta (157,50) Euros.

**Segon:** NOTIFICAR el present acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes legals corresponents.

## **B) Activitat de control**

### **7.- DESPATX OFICIAL:**

Seguidament, el secretari dóna compte a la Junta de les resolucions de l'alcaldia, la correspondència oficial i de quanta legislació hi ha hagut des de la darrera sessió ordinària.

La Junta acorda quedar-ne assabentada.

## **C) Precs i Preguntes**

**8.- PRECS I PREGUNTES.-** No se'n formula cap.

I sense res més a tractar per la Presidència s'aixeca la sessió a tres quarts de nou del vespre, de la qual s'estén la present acta que signa l'Alcalde-President amb mi, el Secretari de la Corporació, que en dono fe.

El secretari,  
Ferran Martori i Mas

L'alcalde,  
Jordi Rull i Claus

**SIGNAT electrònicament a ÒRRIUS en la data al marge indicada.**

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**

Número : 2018-0008 Data : 14/10/2018



Codi: Validació: 76WJAQXDDRFPENPQM05TXZ69 | Verificació: <http://orrius.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5