

Ajuntament d' Òrrius

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/1	La Junta de Gobierno Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

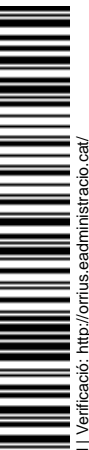
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	23 / de gener / 2018
Durada	Des de les 20:00 fins a les 20:40 hores
Lloc	Sala de Juntes de Govern
Presidida per	JORDI RULL CLAUDI
Secretari	FERRAN MARTORI MAS

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
38804529X	FRANCESC GARRIDO VERDUGO	SÍ
77609536S	GLÒRIA MATEO CUQUET	SÍ
77103337T	IMMACULADA TRIADÓ ESPLUGAS	SÍ
38794144K	JORDI ALBETS PORTA	SÍ
38759092K	PERE PUIG VILA	SÍ
77601900S	ROSER CUQUET GIRÓ	SÍ

Un cop comprovada pel Secretari la existència del quòrum reglamentari, es declara vàlida l'acte que determina l'apartat 1-c) de l'article 11 de l'Ordinació General de l'Administració Local. La Presidència es declara oberta la sessió de la Junta de Govern Local i es procedeix a l'apartat 1-c) de l'article 11 de l'Ordinació General de l'Administració Local, competències del ple delegades per acord de 9/07/2015 i modificades per acord de 10/07/2015, delegades pel decret núm. 56 de data 10/7/2015; passant-se a l'apartat 1-c) de l'article 11 de l'Ordinació General de l'Administració Local els punts de l'ordre del dia següents:

Ajuntament d' Òrrius



08/02/18
<!-- [if gte mso 9]><xml> <w:Document >
<w:Zoom>0</w:Zoom> <w:TrackMoves/> <w:TrackFormatting/> <w:HyphenationZone>21</w:HyphenationZone> <w:PunctuationKerning/> <w:ValidateAgainstSchemas/> <w:SaveIfXMLInvalid>false</w:SaveIfXMLInvalid>

FERRAN MARTORI MAS (1 de 2)
Secretari-Interventor
Data Signatura: 08/02/2018
HASH: d9188b175f5c1ac6161d9105ce3481a



JORDI RULL CLAUDI (2 de 2)
Alcalde
Data Signatura: 08/02/2018
HASH: a9ff67b7565795f6efb49202ed4e3bc



Ajuntament d' Òrrius

1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR:

El president pregunta als membres de la Junta de Govern Local si tenen que formular cap observació a la redacció de l'acta de la darrera Junta de govern, que els hi ha estat tramesa juntament amb la convocatòria de la Junta de govern d'avui. Com sigui, que no se'n presenta cap, el president declara aprovada l'acta per unanimitat i sense cap esmena.

2.- DESPATX OFICIAL:

Seguidament, el secretari dona compte a la Junta de les resolucions de l'alcaldia, la correspondència oficial i de quanta legislació hi ha hagut des de la darrera sessió ordinària.

La Junta acorda quedar-ne assabentada.

3.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:

Vistos els expedients de sol·licitud de llicències urbanístiques que a continuació es relacionen.

Llegits els respectius informes tècnics emesos per l'arquitecte municipal amb caràcter favorable però condicionats al compliment de les condicions que específicament s'indiquen per a cadascun d'ells.

Comprovada la liquidació de tributs practicada per la Intervenció municipal d'acord amb les ordenances fiscals d'aplicació.

A proposta de l'alcalde i regidor d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern, per assentiment, acorda:

Ajuntament d' Òrrius

Plaça de l'Església, 5, Òrrius. 08317 (Barcelona). Tel. 937971455. Fax: 937560673

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número : 2018-0001 Data : 08/02/2018



Codi Validació: 4GF3DPD4NFWNNHPYHRKEECM | Verificació: <http://orrius.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 12

Ajuntament d' Òrrius

Primer.- CONCEDIR la corresponent llicència d'obres conforme al projecte i documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, que s'haurà de dur a terme d'acord amb les condicions generals indicades en la llicència i específiques que consten a l'informe tècnic, quedant supeditada a l'ingrés dels tributs liquidats que també s'aproven, dels expedients següents:

Exp. núm.: 21 / 2017

Promotor :

Situació : Ctra. Argentona, 14 (Ca l'Andreu)

Obres : Divisió habitatge preexistent

Tributs :

| Concepte | Euros |
|--|----------|
| Taxa de tramitació. | 426,93 |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. | 1.067,34 |
| Total tributs | 1.494,27 |
| Fiança desperfectes via publica | 1.400,00 |
| Fiança correcte gestió de runes, segons Decret 85/2010 | 150,00 |
| Total fiances | 1.550,00 |

Segon: NOTIFICAR aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes legals i amb indicació del recursos procedents.



Ajuntament d' Òrrius

4.- DEVOLUCIÓ FIANCES DE RUNES:

Exp. 1/2018.- Vist l'expedient de petició de devolució de la fiança dipositada com a garantia de la correcte gestió de les runes en aplicació del Decret 89/2010 presentada pel senyor interessat un cop finalitzada les obres emparades a l'expedient de llicència municipal d'obres núm. 1/2017.

Vist l'informe dels Serveis tècnics municipal pel que fa a la fiança sobre voreres, manifesta que feta la pertinent inspecció ocular es constata que no s'han produïts danys afegits. En conseqüència, proposa al regidor d'urbanisme retornar ambdues fiances.

Vist l'informe de Tresoreria municipal on s'acredita que la fiança dipositada arran d'aquest expedient va ser constituïda en metàl·lic per l'interessat el 26/1/2017 de 490€ per desperfectes en la via pública.

En harmonia amb la proposta de la regidoria d'Urbanisme i Obres, la Junta de Govern, per assentiment, acorda:

Primer: RETORNAR al senyor la fiança de 490 euros, dipositada com a garantia de desperfectes en la via pública.

Segon: NOTIFICAR aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes legals corresponents.

5.- LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Vistos els expedients de liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que a continuació es relacionen.

Vistos els articles 104 i següents del Text refós de la Llei



Ajuntament d' Òrrius

Reguladora de les Hisendes locals, aprovada pel RDL 2/2004 de 5 de març, i demés disposicions d'aplicació.

La regidora d'Hisenda i Patrimoni proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer: APROVAR els expedients de liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana següents:

| <i>Exp. Núm.</i> | | <i>Ref. cadastral finca</i> | <i>Import</i> |
|------------------|--|-----------------------------|---------------|
| 01/2018 | | 6112704DG4061S0001LD | 224,37 |
| 02/2018 | | 6112704DG4061S0002BF | 224,37 |
| 03/2018 | | 6011303DG4061S0001BD | 7.827,71 |
| 04/2018 | | 6410006DG4061S0001ZD | 1.838,50 |
| 05/2018 | | 6410006DG4061S0001ZD | 1.654,66 |

Segon: NOTIFICAR-HO al Servei municipal de recaptació i als interessats per al seu cobrament i efectes.

6.- PROPOSTES DE DECLARACIÓ DE CRÈDIT INCOBRABLE PRESENTADES PER L'ORGANISME DE GESTIO TRIBUTÀRIA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA. .../...

Vista la proposta de declaració de crèdit incobrable signades per la Cap d'Oficina d'Argentona de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, que a continuació es relaciona i justifica:

| Relació OGT | Data | Euros |
|-------------|------------|----------|
| 17005 | 10/11/2017 | 7.240,27 |

Ajuntament d' Òrrius



Ajuntament d' Òrrius

| | | |
|-------|------------|-----------|
| 17005 | 10/11/2017 | 10.024,09 |
| TOTAL | | 17.264,36 |

“Examinats els expedients administratius de constrenyiment que s’instrueixen en aquesta Unitat de Recaptació contra els deutors que s’indiquen en la relació annexa 17005, per deutes igual o superior a 1000€, i atès que de la tramitació efectuada i que figura degudament documentada a la base de dades dels expedients informatitzats d’aquest Organisme, es constata que a cadascun dels respectius expedients concorren els fets següents:

Primer.- Es van practicar, en forma reglamentària, i en els domicilis fiscals dels deutors que figuren a la base de dades d’aquest Organisme, les corresponents notificacions de les provisions de constrenyiment.

Segon.- En els supòsits de notificacions amb el resultat d’absent en dos repartiments o desconeguts, es van publicar els anuncis de citació per a notificació al Butlletí Oficial de la Província i al taulell d’anuncis pertinent.

Tercer.- De les indagacions realitzades per aquesta Unitat, no s’ha tingut coneixement de cap element rellevant que permeti al cobrament dels deutes.

Quart.- En els deutors indicats no figuren com a subjectes passius de l’import sobre activitats econòmiques en cap padró de la província gestionat per aquest Organisme.

Cinquè.- L’embargament a fons a nivell provincial, intentant en diferents entitats bancàries, ha resultat parcial o negatiu.

Sisè.- Sol·licitada informació a la Seguretat Social, l’embargament de salaris ha resultat negatiu.”

Setè.- Figuren béns inscrits a nom del deutor en el Servei d’Índex Central dels Registres de la Propietat, però la seva valoració objectiva és inferior a les càrregues existents, les quals, fetes les comprovacions oportunes, encara esta subsistents. De conformitat amb l’establert a l’article 169.5 de la Llei 58/2003,

Ajuntament d' Òrrius

Ajuntament d' Òrrius

de 17 de desembre, general tributària, no es podran embargar béns o drets respecte dels quals es presumeixi que el cost de la seva realització pugui passar de l'import que normalment es podria obtenir en la seva alineació. En el cas dels béns immobles embargats, no es procedirà a la seva execució tenint en compte que les càrregues preferents no s'han minorat i el cost de la seva realització es superior el que es podria obtenir en la seva alineació.

Vuitè.- Les actuacions realitzades mitjançant la informació facilitada pel Registre Mercantil han resultat negatives.

Novè.- La informació sol·licitada d'embargament, a l'Agència Estatal d'Administració Tributària ha resultat negativa.

Atès que, de conformitat amb l'Ordenança general de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona s'han observat els criteris de formulació de propostes de crèdits incobrables, en els que es respecta el principi de proporcionalitat entre l'import dels deutes i els mitjans utilitzats per a la seva realització així com el principi d'economia processal i eficàcia administrativa.

PROCEDEIX remetre el present expedient col·lectiu a la tresoreria de l'Ajuntament d'Òrrius per tal que sigui aprovat com a CRÈDIT INCOBRABLE i donat de baixa en comptes de conformitat amb el que disposa l'article 62 del Reglament general de recaptació, i la citada Ordenança general de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, sens perjudici de poder fer efectius els debits en cas que el deutor esdevingui a una millor fortuna.

Tal com estableix la Circular NO es poden embargar béns o drets respectes dels quals es presumeixi que el cost de la seva realització pugui passar de l'import que normalment es podria obtenir en la seva alineació (art. 169.5 LGT).

En harmonia amb la referida proposta; la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Ajuntament d' Òrrius



Ajuntament d'Òrrius

Primer: APROVAR les referides propostes de declaració de crèdit incobrable presentades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona per un import de disset mil dos-cents seixanta-quatre amb trenta-sis (17.264,36) euros.

Segon: NOTIFICAR-HO a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i als Serveis econòmics municipals als efectes legals corresponents.

7.- INFORMAR LA PROPOSTA DE REPERCUSSIÓ DELS NOUS PREUS DE VENDA DE L'AIGUA EN ALTA D'ATLL SOBRE LES TARIFES DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE A LA POBLACIÓ PRESENTADA PER SOREA.

El senyor, en representació de *SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA*, ha presentat el dia 19/1/2018, registre d'entrada núm. 64, l'Estudi de repercussió dels nous preus de venda de l'aigua en alta d' ATLL sobre les tarifes del servei municipal de subministrament d'aigua potable a Òrrius interessant-ne el corresponent informe municipal previ per trametre-ho amb la resta de la documentació a la Comissió de Preus de Catalunya per a la seva autorització.

Vist el procediment establert al Decret 378/1990 de 21 de desembre, que permet una tramitació més simplificada ,fins que es pugui redactar un expedient complet de revisió de tarifes .

A proposta del regidor de Serveis, la Junta de Govern Local, per assentiment, acorda:



Ajuntament d' Òrrius

Primer: INFORMAR favorablement l'estudi de repercussió dels nous preus de venda de l'aigua en alta d'ATLL sobre les tarifes del servei municipal de subministrament d'aigua potable a la població d'Òrrius presentat per SOREA, *Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SA*, a partir de la seva autorització per la Comissió de Preus de Catalunya.

Segon: COMUNICAR aquest acord a l'empresa interessada i a la Comissió de Preus de Catalunya als efectes legals adients.”

A proposta de l'alcaldia i prèvia declaració d'urgència adoptada per unanimitat dels presents a continuació es passa a tractar els dos punts següents:

8.- CESSIÓ D'US D'UN DESPATX DEL CONSULTORI METGE:

Atès que l'Ajuntament d'Òrrius, es propietari del Centre d'Assistència Primària d'Òrrius situat al carrer La Pèrgola, núm. 2, baixos d'aquesta localitat, on té disponible un despatx. S'acompanya plànol de planta de l'esmentat edifici on s'assenyala en vermell el local objecte d'aquest contracte.

Atès que la senyora diplomada shiatsu, osteopatia tibetana i medicina xinesa, està interessada en exercir la seva activitat professional en l'esmentat despatx, el que representa una millora dels serveis assistencials que es presten a l'esmentat centre i, per tant, convenient pel poble.

Vista la documentació presentada per la interessada (diplomes i certificats professionals; declaració censal simplificada (mod-037) i contracte de subscripció d'assegurança de responsabilitat professional) i la liquidació de tributs practicada per l'Àrea d'Hisenda en aplicació de les ordenances fiscals municipals

A proposta de la regidora de Sanitat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Ajuntament d' Òrrius



Ajuntament d' Òrrius

Primer: AUTORITZAR a la senyora la utilització privativa del referit despatx del Centre d'Assistència primària d'Òrrius a partir de l'1/2/2018 fins el 31/12/2021 d'acord amb la minuta de contracte que acompanya a la proposta i que es dona aquí per literalment reproduït, condicionada al pagament de la taxa per la utilització de les instal·lacions municipals anualment vigent.

Segon: APROVAR la liquidació de la taxa per a la prestació del servei d'enguany practicada per l'Àrea d'Hisenda en aquest expedient i que puja la quantitat de mil cent (1.100) euros, i que es farà efectiva a raó de cent (100) euros cada mes des del 5 de febrer al 5 de desembre.

Tercer: FACULTAR l'alcalde, en Jordi Rull i Claus, a signar el referit contracte en nom i representació de l'Ajuntament d'Òrrius i a resoldre qualsevol assumpte relacionat en el seu compliment.

Quart: Notificar el present acord a la interessada pel seu coneixement i efectes.

9.- CONCERTAR UN CONTRACTE DE MANTENIMENT AMB CRITERIA SISTEMAS DE LA CENTRALETA TELEFÒNICA DE LA CASA DE LA VILA.

La Junta de Govern de l'Ajuntament en sessió de data 17/2/2015 va CONCERTAR amb la companyia SIEMENS RENTING SA , titular del CIF A-81440786, amb seu social a la població de Tres Cantos, província de Madrid, c/ Ronda de Europa, 5, Edifici C, 3^a planta, un contracte mercantil d'arrendament o rènting d'una centraleta telefònica per a la Casa de la Vila, que comportava adjunt el manteniment Integratel (manteniment amb Telefònica).

Atès que el juny passat Telefònica va descatalogar la referida centraleta aquesta ha quedat sense cap mena de manteniment motiu pel qual la companyia CRITERIA SISTEMES ofereix el seu manteniment per un cost

Ajuntament d' Òrrius



Ajuntament d' Òrrius

mensual de 35 euros més IVA.

Vista la minuta de contracte de manteniment que ve a substituir l'anterior el proper mes de febrer de 2018 i que es considera ajustat i apropiat a les necessitats municipals.

A proposta de la regidora d'Hisenda, la Junta de Govern Local, per assentiment, acorda:

Primer.- CONCERTAR amb CRITERIA SISTEMAS, SL, titular del CIF B-64680200, amb seu social a la Ronda Zamenhof, núm. 100 pis Atic 1r de Sabadell (08208), un contracte de manteniment de la centraleta telefònica situada en les oficines de la Casa de la Vila.

Segon.- APROVAR la minuta de contracte que s'acompanya a la proposta i que es dona aquí per literalment reproduït. Fixant-se el preu de contracte en quatre cents vint (420) euros anuals que seran satisfet en dotze quotes mensuals de trenta-cinc euros (35€) més l'IVA que pertoqui.

Tercer: APROVAR aquesta despesa amb càrrec a la partida al 03/920/207 del Pressupost municipal vigent.

Quart: APROVAR l'ordre de domiciliació de dèbit directe SEPA en el compte corrent IBAN ES98-2038-6861-5864-0000-0393 que l'Ajuntament té obert en la sucursal de BANKIA d'Argentona.

Cinquè: FACULTAR l'alcalde, senyor Jordi Rull i Claus o a qui legalment els substitueixi, tan amplament com en dret sigui menester, per a signar el contracte i dictar les resolucions que siguin precises per a l'efectivitat del present acord.

Ajuntament d' Òrrius



Ajuntament d' Òrrius

Sisè: NOTIFICAR-HO a les parts interessades per al seu coneixement i efectes.

10.- PRECS I PREGUNTES.-

No se'n formula cap.

l sense res més a tractar per la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les nou i cinc minuts del vespre, de la qual s'estén la present acta que signa l'Alcalde-President amb mi, el Secretari de la Corporació, que en dono fe.

El secretari,

l'Alcalde,

Ferran Martori i Mas

Jordi Rull i Claus

SIGNAT electrònicament a ÒRRIUS en la data al marge indicada.

