



**ASSUMPTE: ESTIMACIÓ PARCIAL DE LA SOL·LICITUD D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA (SAIP) FORMULADA PER , EN NOM I REPRESENTACIÓ DE JRPC INMOBILIARIA 2015, SL., EN DATA 4 DE FEBRER DE 2025 (RE 2025003240) PER LA CONCURRÈNCIA D'UN LÍMIT LEGAL AL DRET D'ACCÉS A LA REFERIDA INFORMACIÓ.**

INFORME EMÈS PER LA RESPONSABLE DEL PROJECTE DE TRANSPARÈNCIA I EXPEDIENT ELECTRÒNIC EN FUNCIONS D'UNITAT D'INFORMACIÓ, D'ACORD AMB LA DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA 1a. DE L'ORDENANÇA D'ADMINISTRACIÓ DIGITAL I TRANSPARÈNCIA DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS

### **ANTECEDENTS**

1. En data 4 de febrer de 2025 (RE 2025003240) es va presentar sol·licitud d'accés a la informació pública (SAIP), per la qual, en virtut de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern (LTC) <https://portaljuridic.gencat.cat/ca/document-del-pjur/?documentId=680124&validity=1886480&traceability=02&language=ca>, es demana:

*“Solicitamos copia de la documentación del expediente de Actividades del Local Comercial sito en Carretera de Barcelona a Santa Creu de Calafell, números 70,72,74 y 76 de Viladecans, sobre todo planos de superficies e instalaciones.”*

2. En data 14 de febrer de 2025, informem al Departament de Qualitat Ambiental, de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, de la sol·licitud d'accés a la informació pública presentada davant l'Ajuntament de Viladecans.
3. En data 19 de febrer de 2025, a través de trucada telefònica, informem a la persona sol·licitant de la falta de documentació que acrediti l'interès legítim en la consulta i el document de representació.
4. En data 20 de febrer de 2025, la persona interessada acredita atorgament de representació i acredita l'interès legítim en la consulta d'aquesta informació amb l'aportació de la documentació següent:

- Atorgament de poders a , per part de JRPC INMOBILIARIA 2015, SL.
- “Reserva de cesión ” (Barcelona, 29 de maig de 2024), que acredita l'interès legítim sobre l'activitat objecte de la present SAIP.

Que la documentació sol·licitada que forma part de l'expedient 101/2015/CPA, *licencia de actividades para local destinado a comercio al por menor de artículos de bazar. Comunicación previa ambiental municipal (Annex III)*.



6. Que respecte del projecte tècnic “*Proyecto de actividades. Mercasia Spain, S.L.*” localitzat a Ctra. Barcelona, 70-76, Local (Viladecans), el seu lliurament està sotmès a l'aplicació de limitacions relatives al seu accés, d'acord amb la normativa reguladora en matèria d'accés a la informació pública.

### **FONAMENTS DE DRET**

1. D'acord amb el disposat a l'article 2.b) de la **Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació Pública i Bon Govern (LTC)**, és informació pública aquella informació que és elaborada per l'Administració i la que aquesta té en el seu poder com a conseqüència de la seva activitat o de l'exercici de les seves funcions, inclosa la que li subministren els altres subjectes obligats d'acord amb el que estableix aquesta Llei. A tots els efectes, l'article 53 del **Decret 8/2021, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública (RLTC)**, la informació pública ha de ser temporalment preexistent a la presentació de la sol·licitud d'accés.
2. L'article 21 LTC estableix quins són els límits al dret d'accés a la informació, i disposa expressament que aquest dret pot ser denegat o restringit si el coneixement o divulgació de la informació comporta un perjudici per a algun d'aquests límits. En aquest sentit, de conformitat amb l'article 21.1.g) de la Llei 19/2014 (LTC), “*els drets de propietat intel·lectual*” confereix un límit o una restricció respecte del coneixement o divulgació del Projecte tècnic que es sol·licita – que consta en l'expedient administratiu núm. 101/2015/CPA-. A tots els efectes, cal determinar l'abast i l'àmbit de protecció del dret de la propietat intel·lectual que ostenta el Projecte tècnic respecte de la restricció que aquest pot conferir al dret d'accés a la informació pública del Sr. , representant de JRPC IMMOBILIARIA 2015, SL.
3. De conformitat amb els **articles 20.2, 22 i 24.2 de la Llei 19/2014 (LTC)**, l'accés a la informació pública només pot ser denegat per causes (límits) expressament establerts per les lleis, atenent al criteri de proporcionalitat i ponderant els drets i interessos en joc.
4. L'article 68 del Decret 8/2021 (RLTC), regula l'aplicació dels límits al dret d'accés a la informació pública desenvolupant el que disposa l'article 21 de la Llei 19/2014 (LTC). A tots els efectes, estableix, en el seu apartat primer, que **la restricció de l'accés a la informació només queda justificada en el cas que causi un perjudici cert i tangible en el bé jurídic protegit** (Projecte tècnic el qual porta inherent el dret de la propietat intel·lectual de l'arquitecte que el subscriu).
5. D'acord amb el **Dictamen GAIP núm. 1/2016**, de data 11 de maig de 2016, els límits al dret d'accés no es poden invocar de manera genèrica, sinó que l'Administració ha de motivar suficientment que, en el cas concret, l'accés a la informació pública pot generar un perjudici efectiu pel dret – dret de la propietat intel·lectual-. En segon lloc, l'Administració ha de ponderar aquest perjudici



amb la concurrència d'un possible interès públic o privat superior que justifiqui concedir l'accés (**principi de ponderació**). I, en tercer lloc, el límit aplicat al dret d'accés a la informació pública ha de ser **proporcional a l'objecte i la finalitat de protecció**, de conformitat amb l'article 22.1 de la Llei 19/2014 (LTC).

6. Així doncs, de conformitat amb l'article 21.1 g) de la Llei 19/2014 (LTC), *"el dret d'accés a la informació pública ha de ser denegat o restringit si el coneixement o divulgació de la informació comporta un perjudici per a[ll] secret professional i els drets de propietat intel·lectual i industrial"*. En especial, la protecció que el règim de transparència brinda als drets de propietat intel·lectual es circumscriu a **garantir els drets d'autor**, d'acord amb el règim que estableix el Text refós de la Llei de Propietat Intel·lectual, aprovat mitjançant amb el Reial Decret Legislatiu 1/1996, de 12 d'abril.

La finalitat concreta d'aquest límit legal (dret de propietat intel·lectual) al dret d'accés al Projecte tècnic té a veure amb la **garantia dels drets de rendiment econòmic** que els corresponen en concepte d'autors (drets d'explotació), consistents en la **reproducció, distribució, comunicació pública i transformació**; drets que són objecte de protecció durant la vida de l'autor i fins a setanta anys després de la mort d'aquest. A tots els efectes, **el dret de propietat intel·lectual**, inherent al Projecte tècnic –objecte d'informació requerida-, **només pot impedir l'accés a la informació pública si la modalitat amb què es practica l'accés perjudica els drets d'explotació**, de conformitat amb l'article 69.7 Decret 8/2021, de 9 de febrer (RLTC).

Els efectes jurídics d'aplicar aquest límit del dret d'accés no poden determinar una denegació o impediment d'accés al Projecte tècnic, sinó que, com a molt, poden condicionar l'accés a determinades restriccions pel que fa al format de lliurament de la informació o ús posterior de la mateixa. En aquest sentit es pronuncia el Dictamen GAIP núm. 1/2016, de data 11 de maig de 2016, el qual estableix que " [...] l'accés a un document protegit pel dret de propietat intel·lectual no afectarà previsiblement els drets morals del seu creador, però segons com es fa l'accés, pot afectar els seus drets d'explotació". Així doncs, com que la propietat intel·lectual protegeix de l'explotació del bé, aquest límit és compatible amb la consulta o simple ús del Projecte tècnic, sempre i quan no interfereixi amb els drets d'explotació; és per això, que **la propietat intel·lectual no pot operar com un límit a l'accés, sinó com un límit a la seva utilització o explotació per part de la persona sol·licitant**.

En efecte, l'aplicació del límit de la propietat intel·lectual resta sotmès al **principi de maximització del dret d'accés**, la qual cosa comporta que les restriccions hagin de ser aplicades amb el menor abast, d'acord amb el principi de proporcionalitat, i amb la justificació i la ponderació prèvies entre els interessos en joc en cada cas concret, de tal manera que **l'accés ha de ser estimat només en els casos en els quals es conclogui la prevalença d'interès privat superior a conèixer la informació, per sobre de l'interès protegit per la limitació**.



Pel que fa al test del dany, seria clarament incompatible amb els drets d'explotació de la propietat intel·lectual un accés a la informació que comportés la seva reproducció amb finalitats d'aprofitament econòmic, però no resultaria un perjudici l'accés limitat a la consulta o vista sense reproducció.

Així doncs, s'estima la **prevalença de l'interès privat superior a conèixer el Projecte tècnic** de la persona sol·licitant per sobre de la protecció dels drets d'explotació titularitat de l'autor del mateix. Ara bé, en cap cas es permet la reproducció de la informació referida, ja que conté uns drets d'autor els qual no són compatibles amb el rendiment econòmic de tercers. Així doncs, atenent al **principi de proporcionalitat**, es donarà accés limitat a la consulta de l'expedient núm. 101/2015/CPA, en concret al projecte tècnic comprès en ell. En aquest sentit, d'acord amb l'article 25 de la Llei 19/2014 (LTC), el qual estableix que *en el cas d'accés parcial a la informació pública, l'Administració ha de garantir, pels mitjans més adequats, la reserva de la informació afecta per les limitacions legals*, l'Ajuntament vetllarà per evitar l'ús d'aparells mòbils per a fer-ne una còpia, ja que ens trobem davant d'informació sensible per ser objecte de limitacions legals per raó del dret a la propietat inherent al Projecte tècnic.

7. Decret de l'Alcaldia número 2025/0912, de 17 de febrer, de delegació de competències (Cartipàs municipal 2023-2027), en virtut del qual es delega a la tinenta d'alcaldesa de l'Àrea d'Alcaldia la competències per resoldre les sol·licituds d'accés a la informació pública (SAIP).

De conformitat amb els antecedents que consten a l'expedient i els fonaments jurídics esmentats, és criteri de qui subscriu que procedeix que, mitjançant resolució de la tinença d'alcaldia de l'Àrea d'Alcaldia, s'adoptin les resolucions següents:

**PRIMER.- ESTIMAR parcialment** la sol·licitud d'accés a la informació pública (SAIP), presentada pel Sr. \_\_\_\_\_ davant d'aquest Ajuntament, en data 4 de febrer de 2025, amb núm. de registre 2025003240, en aplicació del límit establert a l'accés a la informació pública d'acord amb l'article 21.1.g) de la Llei 19/2014 (LTC), i **POSAR A LA SEVA DISPOSICIÓ** la documentació que s'indica:

1. *“Proyecto de actividades. Mercasia Spain, S.L. [localitzat a Ctra. Barcelona, 70-76, Local (Viladecans)].  
Proyecto técnico para la obtención de licencia de actividades para local destinado a comercio al por menor de artículos de bazar.  
Comunicación previa ambiental municipal (Annex III)”*

**SEGON.- INDICAR** al Sr. \_\_\_\_\_ que podrà consultar la documentació indicada en la disposició resolutòria primera seguint les indicacions següents:

- Accés a la informació a través de l'enllaç que s'indica: <https://viladecans.sharepoint.com/:b:/s/15000-ServeisGenerals/EXC->



**ÀREA DE GOVERN INTERN I GESTIÓ  
DE RECURSOS MUNICIPALS  
EXP.: 34/2025/C0175**

[kwwRqypBvHT9oLqflegBzz5CCZ\\_2gnyWrbG5HMAJRA?email=contabilidad%40vioca.es&e=6A6GeO](http://kwwRqypBvHT9oLqflegBzz5CCZ_2gnyWrbG5HMAJRA?email=contabilidad%40vioca.es&e=6A6GeO)>

Mitjançant aquest enllaç podreu accedir a la documentació indicada sense que estigui habilitada la possibilitat de fer còpia de la mateixa.

- Data límit de consulta: 11 d'abril de 2025.
- Consultable mitjançant el correu electrònic indicat a la SAIP formulada com a mitjà de contacte: :

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució al Sr. . , als efectes escaients i informar dels recursos procedents per la impugnació de la mateixa.

**QUART.- COMUNICAR** a la persona sol·licitant que per a qualsevol aclariment respecte la informació lliurada en resposta a aquest dret d'accés, pot posar-se en contacte amb l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, com a responsable de la documentació objecte de la present SAIP ([mediambient@viladecans.cat](mailto:mediambient@viladecans.cat)) i que us podrà donar assessorament sobre la mateixa.

Igualment, podreu posar-vos en contacte amb el Projecte de Transparència i Expedient Electrònic, responsable de la informació objecte de la vostra SAIP, ([transparencia@viladecans.cat](mailto:transparencia@viladecans.cat)), que us podrà donar assessorament sobre la tramitació de la mateixa.

**CINQUÈ.- DONAR PUBLICITAT** de la present resolució al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Viladecans.

De tot el que s'informa pel vostre coneixement i als efectes oportuns.

Responsable del Projecte de  
Transparència i expedient electrònic  
Ajuntament de Viladecans  
ANGELS GONZALEZ VERA  
04/03/2025 17:00:15