



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 D'OCTUBRE DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000018
Caràcter:
Data: 3 d'octubre de 2024
Hora d'inici: 17:30 h
Hora de fi: 18:00 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Marina Brusi Darnaculleta, Alcaldessa
Marti Sais Bague, 2on Tinent D'alcalde
Irina Grosu, 3er Tinent D'alcalde
Gemma Prats Mulà, Secretària

Amb veu i sense vot:

Oriol Serra Pages, 1er Tinent D'alcalde

Han excusat la seva absència:

Desenvolupament de la sessió:

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Irina Grosu)

Ho certifico
La Secretària-Interventora,
GEMMA PRATS MULÀ

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.0.- ACORD SOL·LICITUD PARADA DE CERÀMICA DIES DE MERCAT 30092024

Expedient: X2024000887

Sessió Ordinària de Junta de Govern Local de data 3 D'OCTUBRE DE 2024



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

Text de l'acord:

Expedient: X2024000887

ANTECEDENTS

Vist que en data 7 de setembre de 2024, amb número de registre d'entrada E2024002096, la Sra. Maria Àngels Codinach Esquena, presenta una sol·licitud per la col·locació d'una parada de productes de ceràmica pel mercat setmanal.

Atès que el 7 de setembre del 2024, amb número de registre d'entrada núm. E2024002096, aportar els documents següents:

- Declaració d'alta de l'activitat
- Document seguretat social
- Assegurança de responsabilitat Civil de Seguros Catalana Occidente
- Rebut de pagament l'assegurança

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals, en sentit FAVORABLE, de data 27 de setembre de 2024.

Vist que resulta necessària la concessió d'autorització per la ocupació de la via pública per la instal·lació setmanal d'una parada de mercat per la venda de productes de ceràmica, d'acord amb la normativa aplicable.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

Segon.- L'article 9 del Reglament de serveis de les corporacions locals aprovat pel Decret de 17 de juny de 1955.



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

Tercer.- Els articles 75 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny.

Quart.- Articles 53 i ss del DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Cinqué.- Ordenança fiscal número 7, reguladora de la Taxa per l'Ocupació de Terrenys de domini Públic amb Elements de Caràcter no Permanent.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Acord de Ple de data 10 d'octubre de 2024, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 138, edicte número 5873, de data 17 de juliol de 2023.

En virtut de tot el que s'ha exposat, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- CONCEDIR a la Sra. Maria Àngels Codinach Esquena, amb DNI **362***, autorització per la ocupació de la via pública per la instal·lació setmanal d'una parada de venda de productes de ceràmica, fins el dia 30 de desembre de 2024, fent constar que si s'escau, es tramitarà anualment la renovació de l'autorització concedida.

Segon.- ESTABLIR que la superfície de terreny de domini públic necessari per ocupar és de 3 metres de llargada.

Tercer.- APROVAR una liquidació anual de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local amb elements de caràcter no permanent, d'acord amb allò previst a l'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la Taxa per l'Ocupació de Terrenys de Domini Públic Local amb Elements de Caràcter no Permanent:

Tarifa diària per metres lineals	3,00 €
Dies de mercat durant l'any 2024	12 dies
Liquidació <u>anual</u> per una parada de productes higiènics de m de llargada	36,00 €



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

Quart.- INDICAR s'hauran de complir els articles que consten en la ordenança reguladora de la venda no sedentària ocasional a la via pública.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Irina Grosu)

Ho certifico
La Secretària-Interventora,
GEMMA PRATS MULÀ

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- ACORD SOL·LICITUD L·LICÈNCIAD'OBRES CARRER PORTAL NÚM2 30092024

Expedient: X2024000917

de Junta de Govern Local de data 3 D'OCTUBRE DE 2024

Text de l'acord:

Expedient: X2024000917

ANTECEDENTS DE FET

1. Mitjançant registre d'entrada número E2024002176 de data 18 de setembre de 2024, el Sr. Jordi Bague Sebastià amb DNI ***335***, presenta davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, una comunicació prèvia per reformes interiors de canvi de paviment, cuina i bany, reparació de teulat i esquerdes de façana i canvi de dues fusteries i porta d'entrada que es realitzen al carrer Portal núm. 2 de Sant Jordi Desvalls (17464), amb un pressupost estimat de 15.537.80 € (IVA no inclòs).



2. Vist l'Informe dels Serveis Tècnics en data 27 de setembre d'enguany, en sentit favorable.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb allò previst a la Llei 3/2012, del 27 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC).
2. De conformitat amb el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).
3. Vist el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
4. Atès allò que preveu el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
5. Vist el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Jordi Desvalls, aprovat definitivament per la CTUG en data 14 de maig de 2008 i publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva vigència el 9 de juliol de 2008.
6. Vistes les Ordenances Fiscals vigents que resulten d'aplicació; i la delegació de competències per part de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern,

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Acord de Ple de data 28 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 138, edicte número 5873, de data 17 de juliol de 2023.

Per tot això, vist l'informe de conformitat dels Serveis Tècnics municipals, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres presentada per el Sr. Jordi Bague Sebastià amb DNI ***335***, davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, pels treballs de reformes interiors de canvi de paviment, cuina i bany, reparació de teulat i esquerdes de façana i canvi de dues fustes i ports d'entrada que es realitzen al carrer Camp Portal núm. 2 de Sant Jordi Desvalls (17464).

Segon.- INDICAR, conforme l'Informe dels Serveis Tècnics de 27 de setembre, el següent:

- Si fos necessari, abans de l'inici de les obres, caldrà que l'interessat sol·liciti autorització per a l'ocupació temporal de via pública, tal com s'estableix en l'*Ordenança municipal nº14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local*.

- Qualsevol desperfecte que amb motiu de les obres, directa o indirectament s'ocasioni a la via pública o a les seves instal·lacions, serà reparat pel titular de la comunicació prèvia o subsidiàriament per l'Ajuntament amb càrrec a l'esmentat titular.

Tercer.- COMUNICAR als interessats que, de conformitat amb la Llei 39/2015, PAC, la comunicació prèvia permetrà iniciar les obres i/o treballs assenyalats des del dia de la seva presentació, previ pagament de la corresponent taxa, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques. La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertorqués.

Quart.- APROVAR un pressupost de les obres de 15.537,80 € (IVA no inclòs).

Cinquè.- APROVAR, d'acord amb l'article 5è F) de la Ordenança Fiscal número 10, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats, la liquidació de taxes següent:

Import a pagar (Comunicacions prèvies d'obres): **60 euros**.

Sisè.- APROVAR, d'acord amb l'article 9è de l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la liquidació provisional següent:

Base imposable provisional: 15.537,80 €.

Tipus impositiu: 3,00%.

Import a pagar: **466,13 €**.

Total a pagar: 526,13 euros

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnaculleta, Martí Sais Bague, Irina Grosu)

Ho certifico
La Secretària-Interventora,
GEMMA PRATS MULÀ

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- ACORD SOL·LICITUD L·LICÈNCIAD'OBRES CARRER MOSCANÚM.2 01102024

Expedient: X2024000918



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

de Junta de Govern Local de data 3 D'OCTUBRE DE 2024

Text de l'acord:

Expedient: X2024000918

ANTECEDENTS DE FET

3. Mitjançant registre d'entrada número E2024002175 de data 18 de setembre de 2024, el Sr. Jordi Bague Sebastià amb DNI ***335***, presenta davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, una comunicació prèvia per canvi de paviment, cuina i bany, que es realitzen al carrer Mosca núm. 2 de Sant Jordi Desvalls (17464), amb un pressupost estimat de 9.114,60 € (IVA no inclòs).
4. Vist l'Informe dels Serveis Tècnics en data 18 de setembre d'enguany, en sentit favorable.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb allò previst a la Llei 3/2012, del 27 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC).
2. De conformitat amb el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).
3. Vist el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
4. Atès allò que preveu el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
5. Vist el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Jordi Desvalls, aprovat definitivament per la CTUG en data 14 de maig de 2008 i publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva vigència el 9 de juliol de 2008.
6. Vistes les Ordenances Fiscals vigents que resulten d'aplicació; i la delegació de competències per part de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern,

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Acord de Ple de data 28 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 138, edicte número 5873, de data 17 de juliol de 2023.

Per tot això, vist l'informe de conformitat dels Serveis Tècnics municipals, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de la comunicació prèvia d'obres presentada per el Sr. Jordi Bague Sebastià amb DNI ***335***, davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls,



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

pels treballs de canvi de paviment, cuina i bany, que es realitzen al carrer Camp Mosca núm. 2 de Sant Jordi Desvalls (17464).

Segon.- INDICAR, conforme l'Informe dels Serveis Tècnics de 27 de setembre, el següent:

- Si fos necessari, abans de l'inici de les obres, caldrà que l'interessat sol·liciti autorització per a l'ocupació temporal de via pública, tal com s'estableix en l'*Ordenança municipal nº14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local*.

- Qualsevol desperfecte que amb motiu de les obres, directa o indirectament s'ocasioni a la via pública o a les seves instal·lacions, serà reparat pel titular de la comunicació prèvia o subsidiàriament per l'Ajuntament amb càrrec a l'esmentat titular.

Tercer.- COMUNICAR als interessats que, de conformitat amb la Llei 39/2015, PAC, la comunicació prèvia permetrà iniciar les obres i/o treballs assenyalats des del dia de la seva presentació, previ pagament de la corresponent taxa, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques. La inexactitud, falsedat o ommissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Quart.- APROVAR un pressupost de les obres de 9.114,60 € (IVA no inclòs).

Cinquè.- APROVAR, d'acord amb l'article 5è F) de la Ordenança Fiscal número 10, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats, la liquidació de taxes següent:

Import a pagar (Comunicacions prèvies d'obres): **60 euros**.

Sisè.- APROVAR, d'acord amb l'article 9è de l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la liquidació provisional següent:

Base imposable provisional: 9.114,60 €.

Tipus impositiu: 3,00%.

Import a pagar: **273,44 €**.

Total a pagar: 333,44 euros

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Irina Grosu)

Ho certifico
La Secretària-Interventora,
GEMMA PRATS MULÀ

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- ACORD COMUNICACIÓ PREVIA ANIVELLAR PAVIMENT D'ENTRADA 03102024

Expedient: X2024000675

de Junta de Govern Local de data 3 D'OCTUBRE DE 2024

Text de l'acord:

Expedient: X2024000675

ANTECEDENTS DE FET

5. Mitjançant registre d'entrada número E2024001593 de data 25 de Juny de 2024, el Sr. Guillem Perich Suñer amb DNI ***154***, presenta davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, una comunicació prèvia per anivellar l'entrada al taller, millorar el desguàs de les aigües pluvials i l'aparcament dels cotxes dels clients perquè no envaeixin la vorera i/o carrer que es realitzen al carrer Generalitat s/n de Sant Jordi Desvalls (17464), amb un pressupost estimat de 1.150,00 € (IVA no inclòs).
6. Vist l'Informe dels Serveis Tècnics en data 27 de setembre d'enguany, en sentit favorable.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb allò previst a la Llei 3/2012, del 27 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC).
2. De conformitat amb el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).



7. Vist el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
8. Atès allò que preveu el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
9. Vist el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Jordi Desvalls, aprovat definitivament per la CTUG en data 14 de maig de 2008 i publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva vigència el 9 de juliol de 2008.
6. Vistes les Ordenances Fiscals vigents que resulten d'aplicació; i la delegació de competències per part de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern,

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Acord de Ple de data 28 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 138, edicte número 5873, de data 17 de juliol de 2023.

Per tot això, vist l'informe de conformitat dels Serveis Tècnics municipals, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTAT de la comunicació prèvia d'obres presentada per el Sr. Guillem Perich Suñer amb DNI ***154***, davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, pels treballs per anivellar l'entrada al taller, millorar el desguàs de les aigües pluvials i l'aparcament dels cotxes dels clients perquè no envaeixin la vorera i/o carrer que es realitzen al carrer Generalitat de Sant Jordi Desvalls (17464).

Segon.- INDICAR, conforme l'Informe dels Serveis Tècnics de 27 de setembre, el següent:

- Si fos necessari, abans de l'inici de les obres, caldrà que l'interessat sol·liciti autorització per a l'ocupació temporal de via pública, tal com s'estableix en l'*Ordenança municipal n°14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local*.

- Qualsevol desperfecte que amb motiu de les obres, directa o indirectament s'ocasioni a la via pública o a les seves instal·lacions, serà reparat pel titular de la comunicació prèvia o subsidiàriament per l'Ajuntament amb càrrec a l'esmentat titular.

Tercer.- COMUNICAR als interessats que, de conformitat amb la Llei 39/2015, PAC, la comunicació prèvia permetrà iniciar les obres i/o treballs assenyalats des del dia de la seva presentació, previ pagament de la corresponent taxa, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques. La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertorqués.



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

Quart.- APROVAR un pressupost de les obres de 1.150,00 € (IVA no inclòs).

Cinquè.- APROVAR, d'acord amb l'article 5è F) de la Ordenança Fiscal número 10, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats, la liquidació de taxes següent:

Import a pagar (Comunicacions prèvies d'obres): **60 euros.**

Sisè.- APROVAR, d'acord amb l'article 9è de l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la liquidació provisional següent:

Base imposable provisional: 1.150,00 €.

Tipus impositiu: 3,00%.

Import a pagar: **34,50 €.**

Total a pagar: 94,50 euros

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnaculleta, Martí Sais Bague, Irina Grosu)

Ho certifico

La Secretària-Interventora,
GEMMA PRATS MULÀ

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- ACORD COMUNICACIÓ PREVIA GUARNISSA TRENCADA I HUMITAT D'UNA PARET 03102024

Expedient: X2024000929

de Junta de Govern Local de data 3 D'OCTUBRE DE 2024

Text de l'acord:

Expedient: X2024000929



ANTECEDENTS DE FET

10. Mitjançant registre d'entrada número E2024002206 de data 26 de setembre de 2024, la Sra. Maria Isabel Nonell Maso amb DNI ***775***, presenta davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, una comunicació prèvia per reparació de cornisa i humitat d'una paret que es realitzen al carrer Hospital núm. 8 de Sant Jordi Desvalls (17464), amb un pressupost estimat de 450 € (IVA no inclòs).
11. Vist l'Informe dels Serveis Tècnics en data 27 de setembre d'enguany, en sentit favorable.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb allò previst a la Llei 3/2012, del 27 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC).
2. De conformitat amb el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).
3. Vist el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
4. Atès allò que preveu el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
5. Vist el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Jordi Desvalls, aprovat definitivament per la CTUG en data 14 de maig de 2008 i publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva vigència el 9 de juliol de 2008.
6. Vistes les Ordenances Fiscals vigents que resulten d'aplicació; i la delegació de competències per part de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern,

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Acord de Ple de data 28 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 138, edicte número 5873, de data 17 de juliol de 2023.

Per tot això, vist l'informe de conformitat dels Serveis Tècnics municipals, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres presentada per la Sra. Isabel Nonell Maso amb DNI ***775***, davant l'Ajuntament de Sant Jordi Desvalls, pels treballs de reparació de cornisa i humitat d'una paret que es realitzen al carrer Hospital núm. 8 de Sant Jordi Desvalls (17464).

Segon.- INDICAR, conforme l'Informe dels Serveis Tècnics de 27 de setembre, el següent:

- Si fos necessari, abans de l'inici de les obres, caldrà que l'interessat sol·liciti autorització per a l'ocupació temporal de via pública, tal com s'estableix en l'*Ordenança municipal nº14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local*.



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

- Qualsevol desperfecte que amb motiu de les obres, directa o indirectament s'ocasioni a la via pública o a les seves instal·lacions, serà reparat pel titular de la comunicació prèvia o subsidiàriament per l'Ajuntament amb càrrec a l'esmentat titular.

Tercer.- COMUNICAR als interessats que, de conformitat amb la Llei 39/2015, PAC, la comunicació prèvia permetrà iniciar les obres i/o treballs assenyalats des del dia de la seva presentació, previ pagament de la corresponent taxa, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques. La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Quart.- APROVAR un pressupost de les obres de 450 € (IVA no inclòs).

Cinquè.- APROVAR, d'acord amb l'article 5è F) de la Ordenança Fiscal número 10, reguladora de la Taxa per la Prestació del Servei Municipal de Llicències Urbanístiques i d'Activitats, la liquidació de taxes següent:

Import a pagar (Comunicacions prèvies d'obres): **60 euros**.

Sisè.- APROVAR, d'acord amb l'article 9è de l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la liquidació provisional següent:

Base imposable provisional: 450 €.

Tipus impositiu: 3,00%.

Import a pagar: **13,50 €**.

Total a pagar: 73,50 euros

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnaculleta, Marti Sais Bague, Irina Grosu)

Ho certifico
La Secretària-Interventora,
GEMMA PRATS MULÀ

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

7.0.- ACORD APROVACIÓ CAIXA CORPORACIÓ SETEMBRE 2024 03102024

Expedient: X2024000849

de Junta de Govern Local de data 3 D'OCTUBRE DE 2024

Text de l'acord:

Expedient: X2024000849

Assumpte: *Aprovació de moviments de la Caixa Corporació del mes de setembre de 2024.*

ANTECEDENTS DE FET

Vista la taula de despeses i ingressos de la Caixa Corporació municipal del mes de setembre de 2024 que s'annexa a aquest acord.

FONAMENTS DE DRET

Considerant que l'adopció d'aquest Acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 28 de juny de 2023.

Per tot això, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar els moviments de la Caixa de la Corporació, des de 01 de setembre a 30 de setembre de 2024, amb un saldo 384,38 euros.

Annex: *Taula de despeses i ingressos de la Caixa Corporació municipal del mes de setembre de 2024.*



Ajuntament de
Sant Jordi Desvalls

DATA	INGRÉS	DESPESA	DESCRIPCIÓ	SALDO
1/9/2024			Saldo anterior	21,52 €
6/9/2024		15,00 €	Recàrrega targeta correus	6,52 €
12/9/2024	2,00 €		20 Còpies	8,52 €
12/9/2024	3,00 €		Certificat empadronament	11,52 €
16/9/2024	3,00 €		Certificat convivència X2024000883	14,52 €
17/9/2024	0,10 €		1 fotocòpia	14,62 €
17/9/2024	36,00 €		Dinar sant Mateu (2 adults)	50,62 €
18/9/2024	108,00 €		Dinar Sant mateu (6 adults)	158,62 €
18/9/2024	3,00 €		Certificat convivència X2024000891	161,62 €
19/9/2024	36,00 €		Dinar Sant Mateu (2 adults)	197,62 €
19/9/2024	110,00 €		Dinar Sant Mateu (5 adults i 2 infantils)	307,62 €
19/9/2024	0,30 €		3 fotocopies	307,92 €
19/9/2024	74,00 €		Dinar Sant Mateu (3 adults i 2 infantils)	381,92 €
19/9/2024	18,00 €		Dinar Sant Mateu (1 adult)	399,92 €
24/9/2024	3,00 €		Certificat d'empadronament	402,92 €
24/9/2024		8,24 €	Compra mercat Celrà	394,68 €
26/9/2024	0,70 €		7 fotocòpies	395,38 €
26/9/2024	3,00 €		Certificat empadronament	398,38 €
26/9/2024	6,00 €		2 Certificats d'empadronament	404,38 €
27/9/2024		20,00 €	Recàrrega targeta correus	384,38 €

L'Alcaldeessa
MARINA BRUSI DARNACULLETA

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest acord ha estat aprovat per UNANIMITAT Aprovat Per 3 Vots A Favor (Marina Brusi Darnacullea, Marti Sais Bague, Irina Grosu)

Ho certifico
La Secretària-Interventora,
GEMMA PRATS MULÀ

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Assumptes urgents

9.0.- Altres informacions

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,