



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN N° 23 23 DE DESEMBRE DE 2024**

Hora d'inici: A les 20:00 hores es reuneixen al despatx de l'alcaldia de l'Ajuntament els membres integrants de la Junta de Govern, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcaldesa la senyora Ester Vallès Pelay.

Assistents: Sra. Sara Miralpeix Petit  
Sra. Montserrat Pérez Bages  
Sr. Jordi Baradad Baldomà

Invitats: Sr. David Macario Chib

Secretari: Actua com a Secretari el Sr. Benjamín Vázquez Cerdá qui fa constar que la Junta de Govern es constitueix vàlidament per existir el quòrum establert el reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Tot seguir, la Sra. Alcaldessa-Presidenta obre la sessió per tractar els següents assumptes inclosos dins de l'orde del dia de la convocatòria:

### **ORDRE DEL DIA**

#### 1.- EXPEDIENT 808/2024. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 11 DE DESEMBRE DE 2024.-

Atès que ha estat redactada l'acta de la Junta de Govern de data 11.12.2024, d'acord amb allò que disposen els articles 109 i 110 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

La Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Aprovar l'acta de la Junta de Govern celebrada en data 11 de desembre de 2024.

#### **Votació: unanimitat**

#### 2.- EXPEDIENT 839/2024. L·LICÈNCIA D'OBRES COL·LOCACIÓ PORTA MASIA CAN CARBÓ.-

Vista la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor J.P.V, per la col·locació d'una porta situat al domicili Masia Can Carbó, sense perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, corresponent al pagament de la quantitat de **12,50€** en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe favorable emès per serveis tècnics.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

**PRIMER.-** Acceptar la comunicació prèvia de la llicència d'obres presentada pel senyor J.P.V, col·locació d'una porta situat al domicili Masia Can Carbó, sense perjudici de tercer i salvant el dret de propietat.

S'hauran de complir les condicions generals i especials especificades a continuació :

- *Caldrà tenir especial cura amb la via pública i el pas de vehicles i vianants, i si és necessari, caldrà senyalitzar l'existència de gent treballant a les proximitats de l'immoble.*

**SEGON.-** Liquidar la quantitat de **1,75€** en concepte de Taxa de llicència urbanístiques

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats.

**Votació: unanimitat**

### 3.- EXPEDIENT 855/2024. CONTRACTACIÓ DE SERVEI REPARACIÓ I MANTENIMENT DE CAMINS.-

Vist que cal contractar el servei corresponent a REPARACIÓ I MANTENIMENT DE CAMINS, al municipi de Vilobí del Penedès.

Comprovada la disponibilitat, adequació i suficiència de crèdit precedent en el vigent Pressupost d'acord amb la retenció de crèdit efectuada pel secretari interventor en data 23 de desembre de 2024.

Vist que, és necessari impulsar un contracte menor de serveis, tal i com indiquen els articles 17 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que recull que per la tramitació de l'expedient només s'exigirà l'aprovació i la incorporació de la factura al mateix. Els contractes menors de (obres/subministraments/serveis) hauran de ser d'un import inferior a 15.000/40.000€.

La proposta de despesa es basa a partir de l'elecció del pressupost més econòmic d'entre els que figuren a l'expedient.

El contracte menor que es pretén adjudicar té les següents característiques:



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

Tipus de contracte	Contracte administratiu menor de <i>servei</i> , tal com estableix l'article 118 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.
Objecte del contacte	<b>REPARACIÓ I MANTENIMENT CAMINS</b>
Procediment de la contractació	Menor
Tipus de tramitació	Ordinària
Aplicació pressupostaria	1531/21000
IVA	<b>1.654,80€</b>
Preu del contracte	<b>9.534,80€ (IVA inclòs)</b>
Termini execució del contracte	31/12/2024
Proposta adjudicació	NOM: <b>EXCAVACIONS GIC, SL</b> NIF: <b>B-66859711</b>

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació que té atribuïda la facultat de subscriure aquest contracte en nom i representació de la Corporació Local és l'Alcalde/ssa.

No obstant això, el Decret d'alcaldia 25/2023, va delegar a la Junta de Govern local l'atribució relativa a les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys.

Per tot el que s'exposa, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Contractar amb EXCAVACIONS GIC, SL, amb NIF B-66859711, la prestació del contracte menor de servei corresponent a REPARACIÓ I MANTENIMENT DE CAMINS al municipi de Vilobí del Penedès.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar una despesa de 9.534,80€ (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1531/21000.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

**TERCER.-** Establir el termini d'execució de les prestacions contractades en 15 dies a comptar des del dia següent a la data en la que es produeixi la notificació de la seva adjudicació.

**QUART.-** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

**CINQUÈ.-** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data en que es produeixi l'acord d'adjudicació.

**Votació: unanimitat**

4.- EXPEDIENT 857/2024. LIQUIDACIÓ FACTURA CONSUM ENERGÈTIC BAR RESTAURANT JAUME VIA.-

Vista la sol·licitud de presentada pel senyor P.P per la liquidació de la factura (FACTOR ENERGETIC) del consum de la llum del bar restaurant Jaume Via del mes de novembre.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Acceptar la liquidació de FACTOR ENERGIA, referent a la factura del consum energètic del mes de novembre del servei prestat al bar restaurant Jaume Via.

**SEGON.-** Liquidar la quantitat de **198,79 €** amb càrrec a la partida pressupostaria 920/222.00.

5.- EXPEDIENT 883/2024. CONTRACTACIÓ DE SERVEIS ACTUACIÓ COBLA CONTEMPORANIA.-

Vist que cal contractar el serveis corresponent a ACTUACIÓ DE LA COBLA CONTEMPORANIA, al municipi de Vilobí del Penedès.

Comprovada la disponibilitat, adequació i suficiència de crèdit precedent en el vigent Pressupost d'acord amb la retenció de crèdit efectuada pel secretari interventor en data 23 de desembre de 2024.

Vist que, és necessari impulsar un contracte menor de serveis, tal i com indiquen els articles 17 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que recull que per la tramitació de l'expedient només s'exigirà l'aprovació i la incorporació de



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

la factura al mateix. Els contractes menors de (obres/subministraments/serveis) hauran de ser d'un import inferior a 15.000/40.000€.

La proposta de despesa es basa a partir de l'elecció del pressupost més econòmic d'entre els que figuren a l'expedient.

El contracte menor que es pretén adjudicar té les següents característiques:

Tipus de contracte	Contracte administratiu menor de <i>servei</i> , tal com estableix l'article 118 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.
Objecte del contacte	<b>ACTUACIÓ COBLA CONTEMPORANIA</b>
Procediment de la contractació	Menor
Tipus de tramitació	Ordinària
Aplicació pressupostaria	2312/22609
IVA	...
Preu del contracte	<b>1.300€ (IVA inclòs)</b>
Termini execució del contracte	31/12/2024
Proposta adjudicació	NOM: <b>MUSICA FOLKLORICA EN VIU</b> NIF: <b>G-61860078</b>

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació que té atribuïda la facultat de subscriure aquest contracte en nom i representació de la Corporació Local és l'Alcalde/ssa.

No obstant això, el Decret d'alcaldia 25/2023, va delegar a la Junta de Govern local l'atribució relativa a les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys.

Per tot el que s'exposa, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

**PRIMER.-** Contractar amb MUSICA FOLKLORICA EN VIU amb NIF G-61860078, la prestació del contracte menor de servei corresponent a ACTUACIÓ COBLA CONTEMPORANIA al municipi de Vilobí del Penedès.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar una despesa de 1.300€ (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2312/226.09.

**TERCER.-** Establir el termini d'execució de les prestacions contractades en 15 dies a comptar des del dia següent a la data en la que es produeixi la notificació de la seva adjudicació.

**QUART.-** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

**CINQUÈ.-** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data en que es produeixi l'acord d'adjudicació.

**Votació: unanimitat**

6.- EXPEDIENT 885/2024. CONTRACTACIÓ DE SERVEI ESPECTACLE PATGE REIAL.-

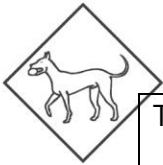
Vist que cal contractar el servei corresponent a ESPECTACLE PATGE REIAL, al municipi de Vilobí del Penedès.

Comprovada la disponibilitat, adequació i suficiència de crèdit precedent en el vigent Pressupost d'acord amb la retenció de crèdit efectuada pel secretari interventor en data 23 de desembre de 2024.

Vist que, és necessari impulsar un contracte menor de serveis, tal i com indiquen els articles 17 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que recull que per la tramitació de l'expedient només s'exigirà l'aprovació i la incorporació de la factura al mateix. Els contractes menors de (obres/subministraments/serveis) hauran de ser d'un import inferior a 15.000/40.000€.

La proposta de despesa es basa a partir de l'elecció del pressupost més econòmic d'entre els que figuren a l'expedient.

El contracte menor que es pretén adjudicar té les següents característiques:



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

Tipus de contracte	Contracte administratiu menor de <i>servei</i> , tal com estableix l'article 118 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.
Objecte del contacte	<b>ESPECTACLE PATGE REIAL</b>
Procediment de la contractació	Menor
Tipus de tramitació	Ordinària
Aplicació pressupostaria	338/22609
IVA	...
Preu del contracte	<b>665,50€ (IVA inclòs)</b>
Termini execució del contracte	31/12/2024
Proposta adjudicació	NOM: <b>¾ DE 15, SCP</b> NIF: <b>J-65523409</b>

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació que té atribuïda la facultat de subscriure aquest contracte en nom i representació de la Corporació Local és l'Alcalde/ssa.

No obstant això, el Decret d'alcaldia 25/2023, va delegar a la Junta de Govern local l'atribució relativa a les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys.

Per tot el que s'exposa, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Contractar amb ¾ DE 15, SCP amb NIF J-65523409, la prestació del contracte menor de servei corresponent a ESPECTACLE PATGE REIAL al municipi de Vilobí del Penedès.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar una despesa de 665,50€ (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 338/226.09.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

**TERCER.-** Establir el termini d'execució de les prestacions contractades en 15 dies a comptar des del dia següent a la data en la que es produeixi la notificació de la seva adjudicació.

**QUART.-** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

**CINQUÈ.-** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data en que es produeixi l'acord d'adjudicació.

**Votació: unanimitat**

7.- EXPEDIENT 113/2024. DEVOLUCIÓ DE FIANÇA LLICÈNCIA D'OBRES REFORMA PLANTA BAIXA C/EIXAMPLE,3.-

Vista la sol·licitud presentada pel senyor J.S.A, per demanar el retorn de fiança per la gestió de residus de les obres refroma de la planta baixa de l'immoble situat al carrer Eixample, 3 amb numero d'expedient 11/2024.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Acceptar la sol·licitud de retorn de fiança referent a les obres amb número d'expedient 11/2024 al senyor J.S.A.

**SEGON.-** Liquidar la quantitat de **500,00 €** que pertany a la gestió de residus de la construcció.

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'interessat.

**Votació: unanimitat**

**Votació: unanimitat**



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

8.- EXPEDIENT 852/2024. APROVACIÓ PROPOSTA RELACIÓ COMPTABLE D'OBLIGACIONS I PROPOSTES DE MANAMENT DE PAGAMENT O/2024/18.-

Vista la següent relació de factures pendents d'aprovació, que corresponent, en la majoria de casos, a despeses menors, i en alguns altres, a factures derivades d'expedients de contractes menors degudament aprovats.

Vist que per aquest òrgan de contractació considera justificada la necessitat d'aprovació de les factures que es proposen i s'han comprovat que no s'han alterat l'objecte de contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que els contractistes no han subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superen les xifres esmentades (article 118.1 i 3 LCSP).

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació de factures número O/2024/18 per un import total de 27.312,79 euros, relació que figura incorporada a l'expedient núm. 2024\_852.

9.- EXPEDIENT 847/2024. LIQUIDACIÓ DEL DEUTE DEL SERVEI DE TELEASSITÈNCIA SETEMBRE-DESEMBRE DE 2024.-

Per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona núm 264 de data 11 de juny de 2020, es va aprovar les bases per a la gestió i desenvolupament del programa "Servei Local de Teleassistència" anys 2021-2024.

En aquestes bases s'estableix, en la seva base 7 "Prestació del servei" el següent:

- És conseqüència de la cooperació interinstitucional entre la Diputació de Barcelona i el ens local de la província adherits al programa.
- El servei de teleassistència serà prestat per a una empresa externa seleccionada per la Diputació de Barcelona mitjançant la convocatòria del corresponent procediment de la contractació en el temps que s'especifica a la base 11. "Finançaments del programa".

Per dictamen núm 57 de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, adoptat en sessió ordinària de data 11 de març de 2021, es va adjudicar el contracte per a la prestació del servei de teleassistència per a municipis de la província de Barcelona menors de 300.000 habitants a l'empresa TELEVIDA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, SLU.

Aprovar la liquidació dels imports a satisfer per part de les entitats participants en el programa "Servei Local de Teleassistència" corresponent al copagament del període compres entre els dies 1 de setembre i el 31 de desembre de 2024, ambdós inclosos.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

Imp. Unit	Unitats	IVA (%)	Imp. Net	Imp. IVA	Imp. Total
1.007,95€	1	0,00	1.007,95€	0,00	1.007,95€

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Acceptar la liquidació de copagament del Servei de Teleassistència setembre – desembre 2024, per un total de **1.007,95€**.

**SEGON.-** Aprovar el pagament a la Diputació de Barcelona, referent al servei local de teleassistència.

**Votació: unanimitat.**

10.- EXPEDIENT 617/2024. APROVACIÓ CERTIFICAT FINAL D'OBRA PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ LA PLANOTA.-

En la resolució definitiva de les subvencions del pla únic d'obres i serveis (PUOSC) de Catalunya per al període 2020-2024 de la Línia 2 a Vilobí del Penedès, es va atorgar:

PRE082/19/00224: Millora de Camins

Anualitat: 2024

Pressupost: 52.853,04€

Subvenció: 47.567,74€

L'objectiu del projecte és la reparació i conservació de tres camins rurals que donen accés a masies disseminades i que formen part de la xarxa bàsica de camins rurals del municipi i que estan inclosos al catàleg de camins municipals es tracta dels següents: *La Planota, Cal Pacra i Horta*.

En data de 9 de setembre de 2024 la Junta de Govern Local va contractar a EXCAVACIONS CHE, SL la millora de camí de La Planota del municipi de Vilobí del Penedès per valor de 24.425,39€.

Es presenta la certificació de final d'obra al mes de novembre de 2024, on indica que han finalitzat les obres al 29 de novembre de 2024.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovació la certificació de final d'obra a l'empresa contractada EXCAVACIONS CHE, SL per un import total de 24.425,39€ IVA inclòs.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

**SEGON.-** Autoritzar i aprovar la despesa derivada al capítol 6 del pressupost municipal.

**TERCER.-** Notificar l'acord als interessats.

**Votació: unanimitat.**

11.- EXPEDIENT 618/2024. APROVACIÓ CERTIFICAT FINAL D'OBRA PROJECTE DE MILLORA DEL CAMÍ CAL PACRA I HORTA.-

En la resolució definitiva de les subvencions del pla únic d'obres i serveis (PUOSC) de Catalunya per al període 2020-2024 de la Línia 2 a Vilobí del Penedès, es va atorgar:

PRE082/19/00224: Millora de Camins

Anualitat: 2024

Pressupost: 52.853,04€

Subvenció: 47.567,74€

L'objectiu del projecte és la reparació i conservació de tres camins rurals que donen accés a masies disseminades i que formen part de la xarxa bàsica de camins rurals del municipi i que estan inclosos al catàleg de camins municipals es tracta dels següents: *La Planota, Cal Pacra i Horta*.

En data de 9 de setembre de 2024 la Junta de Govern Local va contractar a INMOBILIARIA GORBAX, SL la millora de camí de Cal Pacra i Horta del municipi de Vilobí del Penedès per valor de 39.297,59€.

Es presenta la certificació de final d'obra al mes de novembre de 2024, on indica que han finalitzat les obres al 29 de novembre de 2024.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovació la certificació de final d'obra a l'empresa contractada INMOBILIARIA GORBAX, SL per un import total de 39.297,59€ IVA inclòs.

**SEGON.-** Autoritzar i aprovar la despesa derivada al capítol 6 del pressupost municipal.

**TERCER.-** Notificar l'acord als interessats.

**Votació: unanimitat.**



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

## 12.- EXPEDIENT 655/2024. LICITACIÓ DEL SERVEI BAR RESTAURANT AL CENTRE CÍVIC JAUME VIA.-

### **ANTECEDENTS**

1. Vist l'expedient 655/2024, sobre la concessió d'ús privatiu d'un bé de domini públic per proporcionar un ús al bé objecte del present contracte.
  2. En data 10 d'octubre de 2024, el personal tècnic municipal de l'Ajuntament de Vilobí del Penedès emeten acta d'inspecció inicial de l'immoble situat a la Plaça de la Vila S/N.
  3. En data 20 de desembre de 2024, el secretari interventor municipal emet informe d'insuficiència de mitjans personals i materials en relació a la licitació de l'expedient 538/2024.
  4. En data 20 de desembre de 2024, el secretari interventor municipal emet la documentació pertinent al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Clàusules Tècniques Particulars en relació a l'expedient núm. 655/2024, per a la contractació de la prestació del servei de bar-restaurant a l'espai del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès.
  5. En data 20 de desembre de 2024, el secretari interventor municipal emet informe de secretaria en relació a l'expedient núm. 655/2024, per a la contractació de la prestació del servei de bar-restaurant a l'espai del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès.
- Vista la documentació que consta en l'expedient núm. 655/2024, per tal de licitar el contracte de serveis per a la contractació de la prestació del servei de bar-restaurant a l'espai del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès, localitzat a l'espai objecte de concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic, INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ.

### **1. FONAMENTS DE DRET**

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP), en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

### **2. QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal com estableix l'article

17 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

### 3. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

#### A. OBJECTE DEL CONTRACTE

##### 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei de bar-restaurant a l'espai del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès, objecte de concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic.

Per tant, a través d'aquest contracte, l'adjudicatari es compromet a dur a terme el servei de bar-restaurant a les instal·lacions del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès localitzat al Carrer dels Pins, 12, del municipi de Vilobí del Penedès..

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal com estableix l'article 17 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

##### 2. DIVISIÓ EN LOTS: NO.

La present licitació té com a objectiu la prestació del servei corresponent a la gestió de bar-restaurant i d'un punt de servei de productes de primera necessitat dins l'espai del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès.

Una vegada estudiada la possibilitat de dividir aquesta licitació en lots per part del poder adjudicador, es justifica la no-divisió en lots en el fet que l'objecte contractual es desenvolupa dins unes mateixes instal·lacions, d'espai coincident i de dimensions reduïdes.

##### 3. CODI CPV: 55410000-7 Serveis de gestió de bars.



## B. DADES ECONÒMIQUES

### 1. DETERMINACIÓ DEL PREU

Import del cànon.

### 2. IMPORT INICIAL DEL CÀNON

Per a l'adjudicació d'aquesta concessió es determina un cànon que serveix de base a la licitació i que es fixa inicialment en la quantitat mínima de 8.400€, corresponent a UN ANY de durada del contracte.

El cànon base de licitació podrà ser millorat a l'alça pels licitadors en les seves ofertes. El cànon definitiu serà el que l'adjudicatari hagi fixat a l'alça en la seva proposta econòmica.

D'acord amb l'article 7.9è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, no estan subjectes a aquest impost les concessions o les autoritzacions administratives.

El cànon s'actualitzarà anualment, a la data dels seus venciments anuals en funció de les variacions que experimenti l'Índex General de Preus al Consum a Catalunya.

### 3. LIQUIDACIÓ DEL CÀNON

El cànon es liquidarà mensualment el primer dia de mes (dia 1 o el següent dia hàbil), i és susceptible d'aplicació de recàrrec d'un 5 per cent si es satisfà el pagament fora del termini establert. Transcorregut aquest termini, es procedirà al cobrament per la via de constreyniment carregant les despeses legalment establertes i els interessos de demora corresponents al període d'endarreriment.

El pagament del cànon establert s'iniciarà per part de la contractista en el moment d'entrega de claus del local objecte de concessió de domini públic, espai on s'ha d'executar els serveis objecte del contracte.

El cànon és un ingrés de Dret públic i la seva falta de pagament en els terminis que s'assenyalin comportarà la meritació dels recàrrecs previstos al Reglament General de Recaptació i l'abonament dels interessos que correspongui, a més, si escau, de l'extinció de la concessió i de la imposició de les corresponents sancions administratives d'acord amb allò previst al present Plec.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

- 4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** El valor estimat d'aquest contracte és de **TRENTA TRES MIL SIS-CENTS EUROS (33.600 euros)**, i inclou la durada del contracte, les modificacions, i les possibles pròrrogues (si escau), IVA exclòs, d'acord amb la taula següent:

TOTAL PREU CONTRACTE (IVA exclòs)	33.600,00€
PRÒRROGUES	0€
MODIFICACIÓ PREVISTA <sup>1</sup>	0€
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT</b>	<b>33.600,00€</b>

#### C. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

**1. DURADA:** 4 ANYS

**2. POSSIBILITAT DE PRÒRROGUES I TERMINI:** NO.

a. **DURADA MÀXIMA DE CADA PRÒRROGA:** NO APLICA.

b. **DURADA MÀXIMA DEL CONTRACTE:** 4 ANYS.

**3. ENTRADA EN VIGOR DEL CONTRACTE:** A partir de la data de la formalització del contracte.

**4. FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE:** Els contractes de mera activitat o de mitjans s'han d'extingir pel compliment del termini previst inicialment o les pròrrogues acordades, sense perjudici de la prerrogativa de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

#### D. VARIANTS

##### 1. S'ADMETEN VARIANTS: SI.

Les variants que es presentin hauran de complir els requisits mínims establerts als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen aquesta licitació. Els licitadors hauran d'expressar amb claredat les modalitats, les característiques, i la necessària vinculació a l'objecte del contracte de la variant proposada.

##### a) CONDICIONS I ELEMENTS SOBRE ELS QUE S'ACCEPTA LA PRESENTACIÓ DE VARIANTS:

Pel que fa la presentació de variants en el marc d'aquest contracte, s'acceptarà la seva presentació sobre els següents elements, d'acord amb les condicions detallades:

- b) Proposta d'oferta de plats i opcions d'alimentació per a persones celíaques.
- c) Proposta d'oferta gastronòmica vegetariana.
- d) Proposta d'horaris d'obertura: es podrà proposar un horari d'obertura diferent al recollit al PPTP, sempre que sigui per ampliar-lo. En cap cas es tindran en compte reduccions d'horari en referència al que es recull als plecs.

##### 3. S'ADMETEN MILLORES: NO.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

## E. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

### 1. FORMA DE TRAMITACIÓ

Ordinària.

### 2. SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA: NO.

D'acord amb els llinars que s'estableixen en els articles 19 a 23 de la Secció 2ª del Capítol II del Títol Preliminar de la LCSP, i en els Reglaments Delegats (UE) 2023/2510, 2023/2497, 2023/2495 i 2023/2496, que modifiquen les Directives 2009/81/CE, 2014/23/UE, 2014/24/UE i 2014/25/UE del Parlament Europeu i del Consell, que estableixen els llinars dels contactes SARA aplicables a partir de l'1 de gener de 2024.

### 3. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Procediment obert simplificat sumari, definit a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

### 4. TRAMITACIÓ ELECTRÒNICA: SÍ.

### 5. SOBRE DIGITAL

L'oferta es lliura en un únic sobre digital, d'acord amb l'article 159.6.c) de la LCSP. S'indica el contingut dels sobres per lots en l'apartat J d'aquest quadre de



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

característiques.

#### **6. RÈGIM DE PUBLICITAT**

Anunci de licitació al Perfil del contractant.

#### **7. TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES**

10 DIES HÀBILS, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

#### **8. LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES**

Únicament a través de sobre digital (perfil del contractant):

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/29483116?categoria=0>

#### **9. INFORMACIÓ ALS LICITADORS**

Els licitadors poden formular a l'òrgan de contractació els dubtes que tinguin per tal d'elaborar les seves propostes a través del perfil del contractant, en l'apartat de dubtes i respostes. Només es resolen els dubtes a través del perfil del contractant i amb el procediment establert. No es responen particularment preguntes formulades telefònicament o per correu electrònic.

El procediment establert a tal efecte és el següent:

a.- Els licitadors poden formular les seves preguntes durant el període de preparació de les propostes, a través del perfil del contractant, en l'apartat de dubtes i respostes.

b.- El termini màxim d'acceptació de les preguntes és de 5 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes (article 138.3 de la LCSP).

#### **10. NOTIFICACIONS TELEMÀTIQUES**

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP i les disposicions recollides a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, d'aplicació supletòria, la tramitació d'aquest procediment d'adjudicació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que se'n derivin per mitjans exclusivament electrònics això és, mitjançant l'aplicatiu e-Notum.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

## F. APTITUD PER A CONTRACTAR, CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

### 1. APTITUD PER A CONTRACTAR

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en les clàusules corresponents a la solvència tècnica i econòmica d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar **han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte.**

La inscripció al ROLEC o al RELI acreditarà, llevat que hi hagi prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

concurrència o no-concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

## 2. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb l'article 159.6.b), s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera.

## 3. SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 159.6.b), s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència tècnica i professional.

### G. ALTRA DOCUMENTACIÓ

#### 1. FASE PREVIA A L'ACORD D'ADJUDICACIÓ

Caldrà aportar la documentació justificativa conforma es disposa de:

- a. Aportació del **CERTIFICAT** corresponent a que l'adjudicatari està al **corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda**, d'acord amb l'article 13 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- b. Aportació del **CERTIFICAT** corresponent a que l'adjudicatari està al **corrent de les seves obligacions tributàries amb la Seguretat Social**, d'acord amb l'article 14 del Reial Decret 1098/2001.
- c. **ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL**: s'exigeix en tots els casos acreditació d'estar en possessió de l'assegurança de responsabilitat civil per valor de 600.000 euros que cobreixi tots els incidents que es poguessin produir en l'execució d'aquesta activitat.
- d. **CARNET MANIPULACIÓ D'ALIMENTS**: en qualsevol cas, totes les persones que tinguin contacte directe amb productes alimentaris hauran d'estar en possessió del carnet de manipulador d'aliments.



## 2. FASE D'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

- a. **COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITAT:** El contractista, d'acord amb la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, un cop adjudicat el contracte, haurà de comunicar digitalment les dades necessàries per a l'inici de l'activitat de bar-restaurant a l'establiment, d'acord amb el que es recull a la clàusula cinquena dels Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars que regulen aquest contracte.

### H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. PONDERACIÓ I PUNTUACIÓ

#### 1. CRITERIS

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà aspectes que puguin ésser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules, quantificables de forma automàtica, atorgant fins a 100 punts.

#### 2. PONDERACIÓ I PUNTUACIÓ

I.- Criteris avaluables de manera automàtica: **100 punts** (SOBRE A).

a. **Oferta econòmica: (fins a 65 punts)**

Es valora assignant la major puntuació possible, **65 punts**, a la proposta que ofereixi la millora del cànon a l'alça respecte del pressupost base de licitació proposat. Per la resta de propostes, es valora la puntuació de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la fórmula següent:

$$Po = ((Co - Ct) \times 65) / (Cm - Ct)$$

Po: Punts de l'oferta a valorar



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

Ct: Cànon municipal tipus en la licitació

Cm: oferta de cànon més elevada

Co: Cànon oferta a valorar

b. **Experiència en gestió de Serveis Similars: (fins a 30 punts)**

Es valorarà l'experiència acreditada del licitador en la gestió de serveis similars de restauració, mitjançant certificats, contractes o altres documents justificatius.

La puntuació es distribuirà de la següent manera:

Més de 5 anys d'experiència: **30 punts**

Entre 3 i 5 anys d'experiència: **20 punts**

Entre 1 i 3 anys d'experiència: **10 punts**

Menys de 1 any d'experiència: **0 punts**

c. **Ampliació horari: (5 punts)**

Ampliació horari diumenge de ball: **5 punts**

No ampliació horari diumenge de ball: **0 punts**

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'apliquen els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

## I. OFERTES BAIXES I/O PRESSUMPTAMENT ANORMALS

### 1. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA D'OFERTES BAIXES I/O PRESUMPTAMENT ANORMALS

Es consideren ofertes anormals o desproporcionades aquelles incloses en els supòsits previstos en l'article 85 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre).



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

El procediment es tramita d'acord amb el que es preveu a l'article 149 de la LCSP.

## J. CONTINGUT DELS SOBRES DIGITALS

**1. SOBRE A (ÚNIC):** El sobre ha de contenir la documentació administrativa + Criteris avaluables de manera automàtica:

- a. Declaració responsable, que s'ha d'ajustar al model que s'adjunta com a **Annex 1**. Alternativament, s'admet la presentació del Document europeu únic de contractació (DEUC).

Les empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta amb d'altres, han de presentar, juntament amb aquesta declaració per a cada empresa que concorri conjuntament, un document on indiquin el nom de les empreses que la constituïran, la participació de cadascuna d'elles i el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal d'empreses en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar, hauran de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

- b. La **proposició relativa als criteris avaluables de forma automàtica** s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **Annex 2** a aquest plec i d'acord amb la plantilla que a tal efecte es troba a l'eina de Sobre Digital.
- c. **Proposta de preus** corresponents a la carta del servei de bar i llistat de preus de venda dels productes de primera necessitat. La documentació haurà de ser signada electrònicament i lliurada en format PDF.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

- d. Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat G del quadre de característiques.
- e. Si escau, la **proposició relativa a variants del contracte**, conforme al model que s'adjunta com a **Annex 3** a aquest plec.
- f. Acceptació, mitjançant signatura electrònica dels documents pertinents a l'**Annex 4** i l'**Annex 5** corresponents a la Clàusula de confidencialitat i les Regles especials respecte del Personal de l'empresa contractista signada electrònicament.
- g. Si s'escau, indicació en un document a part, de la part del contracte prevista subcontractar, donant compliment a les prescripcions recollides a l'article 215 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

#### K. MESA DE CONTRACTACIÓ

##### 1. CONSTITUCIÓ DE LA MESA; MEMBRES:

De conformitat amb l'article 326 i la Disposició Addicional Segona de la LCSP, apartat setè, conformen la Mesa de Contractació els membres següents:

- a) **PRESIDENT:** Sr. David Macario Chib, regidor.  
**Suplent president:** Sr. Francesc X. Edo Vargas, regidor.
- b) **SECRETARI i VOCAL CONTROL ECONÒMIC-PRESSUPOSTARI:** Sr. Benjamín Vázquez Cerdá, Secretari-Interventor.
- c) **VOCAL:** Silvia Vila Soler. Dinamitzadora sòcio-cultural.  
**Suplent vocal:** Gemma Suriol Olivella.

##### 2. COMITÈ D'EXPERTS: -



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

#### L. GARANTIES

##### 1. GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix.

##### 2. GARANTIA DEFINITIVA

No s'exigeix d'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP.

a. **TERMINI DE GARANTIA:** No aplica.

##### 3. GARANTIA COMPLEMENTARIA

No s'exigeix.

#### M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

##### 1. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes:

- L'empresa adjudicatària ha d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En compliment del Reial Decret Llei 14/2019 de 31 d'octubre pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, el contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

protecció de dades. Així mateix aquesta condició especial d'execució té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP que indica com una causa de resolució del contracte.

#### Condicions especials en matèria de personal

- S'estableix com a condició especial d'execució que l'empresa contractista estarà obligada, durant tot el període d'execució del contracte, a mantenir les condicions de treball en matèria de salari i jornada de treball per a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte establertes en el conveni col·lectiu sectorial i territorial vigent en el lloc on es desenvolupa la prestació contractual, sens perjudici de tenir en compte els acords explícits entre l'empresa i la representació de les persones treballadores.
- En relació amb el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte del responsable del tractament seran també condicions d'execució: el tractament de dades d'acord amb la finalitat per a la qual se cedeixin les dades; la submissió a la normativa nacional i europea en matèria de protecció de dades; la presentació d'una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests; comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte de la informació facilitada en la declaració esmentada; indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

#### Condicions especials de caràcter ètic

- Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
  - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
  - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En cas que es produeixi incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució, s'aplicaran les penalitats previstes en aquest plec.

#### N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

**1. ES PREVEU LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: SÍ.**

**2. CONDICIONS:** Les modificacions del contracte s'hauran d'ajustar d'acord amb el que disposa l'article 204 de la LCSP.

**3. ABAST I LÍMITS:**

Quan, com a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar per tal que es mantingui la deguda proporció amb el nou preu modificat, a tenor del que disposa l'art. 109.3 de la LCSP.



La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En cap cas els òrgans de contractació no poden preveure en el plec de clàusules administratives particulars modificacions que puguin alterar la naturalesa global del contracte inicial.

**4. PERCENTATGE MÀXIM DE MODIFICACIÓ SOBRE EL PREU DEL CONTRACTE:** Els contractes de les administracions públiques es poden modificar durant la seva vigència fins a un màxim del vint per cent (20%) del preu inicial del contracte.

**5. PROCEDIMENT:** Les modificacions del contracte s'hauran de formalitzar d'acord amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

#### O. CESSIÓ DEL CONTRACTE

**1. ES PERMET LA CESSIÓ DEL CONTRACTE: SÍ.**

**2. LÍMITS I REQUISITS:**

D'acord amb l'article 214 de la LCSP, el contractista podrà cedir els drets i les obligacions que dimanen del contracte a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

Sense perjudici del que estableix l'apartat 2, lletra b) del mateix article, no es pot autoritzar la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Per tal que els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, s'haurà de donar compliment a les disposicions recollides a l'article 214 de la LCSP, així com rebre autorització prèvia i expressa per part de l'òrgan de contractació.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

#### P. SUBCONTRACTACIÓ

- 1. ES PERMET LA SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE: SI.**
- 2. REQUISITS:** D'acord amb el que s'estableix a l'article 215.2 de la LCSP.
- 3. LÍMITS I PENALITATS:** D'acord amb el que s'estableix a l'article 215.3 de la LCSP.
- 4. PENALITATS A IMPOSAR, SI ESCAU:** Fins a un 50% de l'import del subcontracte.

#### Q. REVISIÓ DE PREUS

- 1. REVISIÓ DE PREUS**  
No aplica.
- 2. FÓRMULA O SISTEMA DE REVISIÓ APLICABLE**  
Np aplica.

#### R. CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

##### 1. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'hagin assenyalat en aquest plec i en els articles 211 - causes de resolució - i 313 - causes i efectes de la resolució dels contractes de serveis - de la LCSP.

L'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte, igualment, per les causes especials que, en el seu cas, s'estableixin a l'article 211 de la LCSP.

La resolució del contracte tindrà els efectes establerts als articles 213 i 309 de la LCSP.

La Corporació Municipal es reserva el dret de deixar sense efecte la concessió de



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

domini públic abans del seu venciment, si ho justificassin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.

#### **S. IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT QUE HAN D'ABONAR L'EMPRESA O LES EMPRESES ADJUDICATÀRIES**

No és procedent en aquest contracte.

#### **T. PENALITATS**

Seran d'aplicació les penalitats que es contemplen en la redacció de la LCSP en els articles 192 i següents, sense perjudici que, se'n puguin aplicar d'altres, concretament les previstes d'acord amb l'article 80.12 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals, que recull que les infraccions es classificaran en lleus, greus i molt greus.

Per a la imposició d'aquestes sancions s'estarà a les regles generals de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i, supletòriament, al procediment sancionador previst a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

Seran infraccions lleus:

- Els retards en el compliment de les obligacions recollides als plecs per part del contractista.
- Les desobediències a les ordres de l'Alcaldia.
- L'impediment o obstaculització de la funció inspectora dels serveis tècnics municipals.

Per comissió d'una infracció de caràcter lleu se li imposarà una sanció d'una quantia màxima de 60€.

Seran infraccions greus:

- La reiteració per part del concessionari d'actes que donin lloc a sancions lleus.
- L'actuació del concessionari que doni lloc a la depreciació del domini públic o de les instal·lacions.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

- L'ús anormal del domini públic concedit.
- L'exercici d'una activitat sobre el domini que no sigui la que té per objecte aquesta concessió.
- L'incompliment dels dies i de l'horari d'obertura fixat per la Corporació.
- L'ocupació de l'espai d'ús públic fora del recinte del bar, sense autorització municipal.
- La inobservança de les prescripcions sanitàries o incompliment d'ordres donades sobre situacions insalubres, perilloses, etc, inclosa la falta de neteja de les instal·lacions objecte de la present concessió administrativa.
- La negativa o resistència a facilitar la informació requerida per l'autoritat competent o els seus agents per al compliment dels fins d'inspecció.

La sanció màxima serà de **100€**, amb independència de la sanció quan es produïssin danys al domini o a les instal·lacions, i no siguin com a conseqüència de casos fortuïts o força major, podent l'Ajuntament imposar-ne la indemnització.

Seràn infraccions molt greus:

- No abonar el cànon corresponent.
- No mantenir en bon estat les instal·lacions i l'equipament.
- Malmetre les instal·lacions i equipaments. Si l'import de reposició dels elements malmesos fos superior a l'import establert per la comissió d'una infracció molt greu, la quantia abonable per part del contractista serà el 100% de la factura corresponent.
- L'incompliment de les normes laborals, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- La infracció gravíssima de les obligacions essencials del concessionari.
- La reiteració d'infraccions greus.

En aquests supòsits procedirà multa de **120€** en la primera ocasió i, en casos de reincidència o reiteració de l'infracció, podrà ser declarada l'extinció de la concessió de domini públic.

## U. UNITAT RESPONSABLE DEL CONTRACTE

### 1. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és l'Alcalde/ssa, d'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

Aquest òrgan disposa de les competències relatives a l'inici, la tramitació, l'adjudicació i resolució del present expedient de contractació. No obstant això, en virtut del Decret núm. 137/2023 de 6 de juliol de 2023, les competències atribuïdes a l'Alcalde en matèria de contractació queden delegades en favor de la Junta de Govern Local.

## 2. PERFIL DEL CONTRACTANT

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la pàgina web municipal següent:

<https://fdoc01.diba.cat/firmadocweb/FirmadocWeb.do?opcion=0>

## 3. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Secretari interventor de l'Ajuntament de Vilobí del Penedès.

Vist tot allò que s'exposa anteriorment, i de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'eleva la següent.

Per tot el que s'exposa, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** DECLARAR la necessitat de contractar servei de bar-restaurant a l'espai del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès.

**SEGON.-** APROVAR l'obertura del procediment de contractació del contracte de serveis que té per objecte la prestació del servei de bar-restaurant a l'espai del Centre Cívic Jaume Via de Vilobí del Penedès.

**TERCER.-** APROVAR el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars que regeixen la contractació.

**QUART.-** CONVOCAR la licitació i publicar un anunci en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

**Votació: unanimitat**



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

**- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE DESPESES DE RECONeixAMENT DE CRÈDIT .-**

Referent a les diferents peticions de varies regidories sobre diferents reconeixements de crèdit.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

REGIDORIA	EXPEDIENT	DESCRIPCIÓ	IMPORT
MEDI AMBIENT	2024_865	TRANSPORT PAPERERA RECICLATGE	95,59€
ENSENYAMENT	2024_865	NEVERA ESCOLA BRESSOL	318,00€
ENSENYAMENT	2024_865	CORDA EXCURSIONS I CALENDARI	56,83€

**PRIMER.-** Aprovar els reconeixements de crèdit per un import total de 470,42 euros.

**SEGON.-** Facultar a la persona responsable de comptabilitat a realitzar aquests reconeixements de crèdit (RC).

**Votació: unanimitat**

El present informe el mana i signa el Secretari interventor, amb el vistiplau de la Senyora Alcaldessa, qui manifesta la conforme realització de les prestacions descrites, l'adequació als preus de mercat i l'existència de crèdit adequat i suficient, ordenant la continuació de la tramitació del procediment de despesa i pagament, sobre la base del principi l'enriquiment injust.

I sense més assumptes a tractar, essent les 20:45 hores, s'aixecà la sessió i en constància del tractat s'estén la present acta, que en senyal de conformitat, signa l'Alcaldessa, amb mi que com a secretari, en dono fe.

Vist-i-plau  
L'Alcaldessa

El Secretari interventor

**(document signat electronicament)**