



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN Nº 16 9 DE SETEMBRE DE 2024**

Hora d'inici: A les 20:10 hores es reuneixen al despatx de l'alcaldia de l'Ajuntament els membres integrants de la Junta de Govern, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria, sota la presidència de l'alcaldessa la senyora Ester Vallès Pelay.

Assistents: Sra. Sara Miralpeix Petit  
Sra. Montserrat Pérez Bages  
Sr. Jordi Baradad Baldomà

Invitats: Sr. David Macario Chib

Secretari: Actua con a Secretari el Sr. Benjamín Vázquez Cerdá qui fa constar que la Junta de Govern es constitueix vàlidament per existir el quòrum establert el reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Tot seguir, la Sra. Alcaldessa-Presidenta obre la sessió per tractar els següents assumptes inclosos dins de l'orde del dia de la convocatòria:

### **ORDRE DEL DIA**

#### 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 8 DE GENER DE 2024.-

Atès que ha estat redactada l'acta de la Junta de Govern de data 08.01.2024, d'acord amb allò que disposen els articles 109 i 110 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

La Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Aprovar l'acta de la Junta de Govern celebrada en data 8 de gener de 2024.

#### **Votació: unanimitat**

#### 2.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 22 DE GENER DE 2024.-

Atès que ha estat redactada l'acta de la Junta de Govern de data 22.01.2024, d'acord amb allò que disposen els articles 109 i 110 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

La Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Aprovar l'acta de la Junta de Govern celebrada en data 22 de gener de 2024.



## **Votació: unanimitat**

Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

### 3.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 19 DE FEBRER DE 2024.-

Atès que ha estat redactada l'acta de la Junta de Govern de data 19.02.2024, d'acord amb allò que disposen els articles 109 i 110 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

La Junta de Govern Local adopta el següent acord:

Aprovar l'acta de la Junta de Govern celebrada en data 19 de febrer de 2024.

## **Votació: unanimitat**

### 4.- EXPEDIENT 598/2024. COMUNICACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL CARRER BONAVISTA, 13.-

Vista la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor A.A.A., per la construcció d'una piscina situat al domicili carrer Bonavista, 13.

Vist l'informe favorable emès per serveis tècnics.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Acceptar la comunicació prèvia de la llicència d'obres presentada per pel senyor A.A.A, per la construcció d'una piscina al domicili carrer Bonavista, 13, sense perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, corresponent al pagament de la quantitat de **325,00€** en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

S'hauran de complir les condicions generals i especials especificades a continuació :

- *Les piscines es regulen per l'article 35. – Piscines i les seves construccions auxiliars.*
  - o Les piscines i les seves instal·lacions auxiliars hauran de separar-se de la façana de la via pública a una distància mínima de 2 metres, i del fons de parcel·la, i de les seves particions laterals una distància mínima de 2 metres. En el cas de proximitat a línies de conducció d'energia elèctrica s'hauran de respectar les distàncies de 3,5 metres establertes al Reglament Electrotècnia de baixa tensió, Instrucció BT-31, corresponent als espais de protecció volum 1 i volum 2. Les piscines seguiran criteris de sostenibilitat amb el medi ambient.
- *Es recorda que durant l'execució de les obres es prendran mesures de seguretat i salut en el treball segons la normativa vigent.*
- *En el cas que s'hagi de tallar i/ ocupar el vial on es realitzen les obres, s'haurà d'avisar a l'ajuntament per escrit i en dos dies d'antelació. Caldrà tenir especial cura amb la carretera, si és necessari, caldrà senyalitzar l'existència de gent treballant a les proximitats de l'immoble.*



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

- *Es recorda que s'hauran de transportar les runes i deixalles resultants de les obres a abocador autoritzat. El cànon sobre la deposició controlada de residus de la construcció, l'import de la fiança queda fixat en la quantia de 150,00 euros. Un cop finalitzades les obres caldrà aportar a l'Ajuntament el corresponent certificat de la gestió dels residus i les runes de la construcció en instal·lació autoritzada i fotografies del resultat de les obres.*

**SEGON.-** Liquidar la quantitat de **45,50€** en concepte de Taxa de Llicència urbanístiques.

**TERCER.-** Notificar als interessats el present acord.

**Votació: unanimitat**

5.- EXPEDIENT 424/2023. SOL·LICITUD PRÒRROGA INICI OBRES CARRER UNIÓ, 10.-

Vista la sol·licitud de pròrroga per l'inici d'obres presentada per la senyora R.M.A, per al desenvolupament de les obres de l'ampliació i reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Unió, 10.

Vist l'informe favorable emès per serveis tècnics.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Concedir la pròrroga presentada per la senyora R.M.A, per l'inici de les obres per a l'ampliació i reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat per un termini de 6 mesos.

Cal garantir les següents condicions:

- *Cal que garanteixi el pas i la seguretat dels vianants en tot moment, per aquest motiu, s'ha de preveure el pas alternatiu per als vianants.*
- *Es recorda que durant l'execució de les obres es prendran mesures de seguretat i salut en el treball segons la normativa vigent.*
- *En el cas que s'hagi de tallar i/ ocupar el vial on es realitzen les obres, s'haurà d'avisar a l'ajuntament per escrit i en dos dies d'antelació. Caldrà tenir especial cura amb la carretera, si és necessari, caldrà senyalitzar l'existència de gent treballant a les proximitats de l'immoble.*

**SEGON.-** Notificar als interessats el present acord.

**Votació: unanimitat**



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

## 6.- EXPEDIENT 617/2024. APROVACIÓ PRESSUPOST PROJECTE DE MILLORA CAMÍ DE LA PLANOTA.-

En la resolució definitiva de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024 de la línia a Vilobí del Penedès es va atorgar:

PRE082/19/00224 Vilobí del Penedès P0830500E Alt Penedès Millora de Camins

Anualitat: 2024

Pressupost subvencionable: 52.853,04€

Subvenció: 47.567,74€

L'objecte d'aquest projecte és la reparació i conservació de tres camins rurals que donen accés a masies disseminades, i que formen part de la xarxa bàsica de camins rurals del municipi, i estan inclosos en el catàleg de camins municipals del terme de Vilobí del Penedès. Concretament es tracta del camí de La Planota.

El projecte té un cost total de 28.626,22€ (IVA inclòs).

Després de sol·licitar tres ofertes per poder valorar l'oferta econòmica més favorable, es va sol·licitar a:

- |                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| - Excavacions Che, SL | 24.425,39€ (IVA inclòs) |
| - I. Gorbax, SL       | 27.425,30 (IVA inclòs)  |
| - Excavacions GIC, SL | 28.047,80 (IVA inclòs)  |

(Cal indicar que s'haurà de fer les actuacions abans del dia 10 de desembre de 2024).

Vist l'informe favorable emès per serveis tècnics.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Acceptar el pressupost de l'empresa Excavacions CHE, SL i concedir les obres de la millora de camí de La Planota.

**SEGON.-** Notificar als interessats el present acord.

**Votació: unanimitat**



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

## 7.- EXPEDIENT /2024. APROVACIÓ PRESSUPOST ACTUACIONS DE MILLORA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA A VILOBÍ DEL PENEDÈS.-

L'Ajuntament vol realitzar la millora de diferents trams de la xarxa d'abastament per la millora de les condicions del sistema al municipi (millorar rendiments, disminució d'averies i incidències, etc), com a conseqüència de la subvenció rebuda en la convocatòria de subvencions del catàleg de la Diputació de Barcelona 2024-2027 amb actuació *Programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua*, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2426/2023, de 4 de juliol (DOGC 8952, de 6.7.2023, REF. BDNS 706738).

L'Empresa municipal d'Aigües de Vilafranca, ens fa arribar una oferta per a la realització de diferents actuacions per les tasques auxiliars diferents actuacions per a la millora de la xarxa d'abastament a Vilobí del Penedès:

- Renovació xarxa abastament Passatge de la Pau
- Millora de la xarxa d'abastament Cal Mayol i Caves Loxarel
- Renovació xarxa abastament Camí Vallformosa (Cal Jepet)
- Renovació xarxa abastament Carrer Figueretes
- Instal·lació d'elements de regulació de pressió per al control de pressions nocturnes.

El total de l'oferta presentada per EMAVSA es de 447.175,80 euros.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** PROVAR l'oferta per a realitzar les corresponents tasques auxiliars i diferents actuacions per a la millora de la xarxa d'abastament a Vilobí del Penedès (PROPOSTA: OF/2024/001-1), presentada per l'empresa municipal d'Aigües de Vilafranca com a conseqüència de la subvenció rebuda en la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol; (DOGC 8952, DE 6.7.2023, REF.BDNS 706738).

**SEGON.-** Notificar el present acord a la Empresa Municipal Aigües de Vilafranca S.A

**Votació: unanimitat**



Ajuntament de  
Vilobí del Penedès

**- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE DESPESES DE RECONeixAMENT DE CRÈDIT .-**

Referent a les diferents peticions de varies regidories sobre diferents reconeixements de crèdit.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

REGIDORIA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
EDUCACIÓ	LLOSES PER RACÓ PATI ESCOLA BRESSOL	29,99€
MEDI AMBIENT	INSTAL·LACIÓ PLAQUES FOTOVOLTAIQUES SOSTRE ESCOLA BRESSOL	16.335,00€
TURISME	REDISSENY TOTEM INFORMACIÓ TURÍSTICA	1.795,80€
MEDI AMBIENT	EDUCACIÓ AMBIENTAL ESCOLA LLEBEIG	193,60€
URBANISME	AIXECAMENT TOPOGRÀFIC ZONA ESPORTIVA	413,40€

**PRIMER.-** Aprovar els reconeixements de crèdit per un import total de 18.767,90 euros.

**SEGON.-** Facultar a la persona responsable de comptabilitat a realitzar aquests reconeixements de crèdit (RC).

**Votació: unanimitat**

El present informe el mana i signa el Secretari interventor, amb el vistiplau de la Senyora Alcaldessa, qui manifesta la conforme realització de les prestacions descrites, l'adequació als preus de mercat i l'existència de crèdit adequat i suficient, ordenant la continuació de la tramitació del procediment de despesa i pagament, sobre la base del principi l'enriquiment injust.

I sense més assumptes a tractar, essent les 21:00 hores, s'aixecà la sessió i en constància del tractat s'estén la present acta, que en senyal de conformitat, signa l'Alcaldessa, amb mi que com a secretari, en dono fe.

Vist-i-plau  
L'Alcaldessa

El Secretari interventor

**(document signat electronicment)**