



AJUNTAMENT DE
SANT SALVADOR DE GUARDIOLA
(BAGES)

Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola

**JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA 17/2022
DIA 22 DE SETEMBRE DE 2022**

Assistents:

Alcaldeessa presidenta

Sra. Georgina Mercadal Viñals

Regidors membres integrants:

La 1a Tinent d'Alcalde, Sra. Anaïs López Roig

El 2n Tinent d'Alcalde, Sr. Jordi Monné Hernández

La 3a Tinent d'Alcalde, Sònia Vall i Almor

Secretària-Interventora interina

Sra. Cristina Quesada Parera

Hora d'inici: 20.00 hores.

Hora de finalització: 20.15 hores.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR ORDINÀRIA NÚM. 16/2022, DE 8 DE SETEMBRE DE 2022.

Vista l'acta de la sessió ordinària anterior, número 16/2022 del dia 8 de setembre de 2022, que va ser aprovada per **unanimitat**.





2. SECRETARIA

2.1. PROPOSTA D'APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA CERTIFICACIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES: NOU ACCÉS ADAPTAT AL CENTRE CULTURAL LA SALA-1RA FASE

Antecedents de fet

Atesa la necessitat de fer un nou accés adaptat al Centre cultural la Sala, actuació que està cofinançada mitjançant subvenció amb la Generalitat de Catalunya.

Vist el projecte redactat en col·laboració amb tècnics de la Generalitat de Catalunya Atès que amb data 5 d'agost de 2021 es va emetre informe per part de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals sobre el projecte "Nou accés adaptat al Centre cultural "La Sala" (primera fase). Vist que en data 2 de juliol de 2020 es va aprovar el text definitiu del Conveni de col·laboració entre el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola i l'Institut Català del Sòl per a les obres de rehabilitació del casal la Sala, nou accés adaptat 1ª Fase.

Examinada la documentació continguda a l'expedient,

Atès que per resolució del 9 d'agost de 2021 es va aprovar inicialment el projecte **nou accés adaptat al Centre cultural la Sala- 1ra fase**.

A data 5 de maig de 2022 es va aprovar per Junta de Govern Local la certificació 1a i última de les obres de nou accés adaptat al centre cultural la Sala-1a fase, corresponent al mes de gener de 2022 d'import 48.254,06 euros, i va quedar pendent d'aprovació la part de la certificació que fa referència als costos de gestió.

		sense IVA	amb IVA	
Obra total		38.879,39 €	48.254,06 €	
Obra certificació	1 i única	38.879,39 €	48.254,06 €	100%

Incasòl		25.703,31 €	31.101,00 €
Ajuntament		10.176,08 €	12.313,06 €

		sense IVA	amb IVA	
Honoraris total		8.943,26 €	10.821,34 €	
Honoraris certificació	1 i única	8.943,26 €	10.821,34 €	100%

Incasòl		6.406,78 €	7.752,20 €
Ajuntament		2.536,48 €	3.069,14 €

TOTAL AJUNTAMENT		12.712,56 €	15.382,20 €
-------------------------	--	--------------------	--------------------

A la mateixa junta de govern local, es va aprovar una obligació de 48.254,06 euros corresponent al 100% de la certificació, quan caldria haver aprovat la part corresponent a la part cofinançada que era de 15.382,20 euros.





Atès que es va detectar un error de càlcul en el percentatge aplicat a la part cofinançada per l'Ajuntament, els serveis tècnics de l'Ajuntament van sol·licitar la revisió a l'Institut Català del Sòl de la certificació número 1.

Atès que amb data 6 de maig de 2022 i registre d'entrada 1134/2022, l'Institut Català del Sòl va trametre un nou informe de finançament definitiu de les obres, amb el següent detall:

5 Percentatge definitiu de pagament de la Certificació Final d'Obra per part de l'Ajuntament (IVA inclòs)			
	obra adjudicada	costos de gestió	Total
Total costos	48.254,06 €	9.989,74 €	58.243,80 €
Total a finançar per l'INCASOL	34.568,28 €	7.156,45 €	41.724,73 €
Total a finançar per l'Ajuntament	13.685,82 €	2.833,29 €	16.519,11 €
Total quantitats assignades anteriorment a l'Ajuntament en certificacions anteriors			15.382,20 €
Quantitat a abonar per l'Ajuntament en el pagament final			1.136,91 €
Total quantitats assignades anteriorment a l'INCASÒL en pagaments anteriors			43.693,20 €
Quantitat finançada per l'INCASÒL del pagament final			- 1.968,47 €
Import Certificació Final de les obres			- €
Quantitat a abonar per l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola			1.136,91 €

Atès que a data 16 de maig de 2022 l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola va efectuar el pagament de 15.382,20 euros a l'Institut Català del Sòl corresponents a la part cofinançada de l'obra segons factura número IBC2200035

Vista l'existència de consignació pressupostària a la partida 04.92000.62205, de l'exercici 2020, projecte de despesa 2020/2/ACCES/1

Fonaments de dret:

Vist el que disposa l'art. 198 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les competències expressament delegades pel decret d'alcaldia número 342/2019 d'1 de juliol de 2019.

ACORDS

PRIMER. Aprovar la certificació final d'obra per la part de costos de gestió per un import de 9.989,74 euros, d'acord amb l'informe sobre el finançament consolidat definitiu.

SEGON. Modificar el punt segon de l'acord de la Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2022, essent l'import que hi havia de constar: 15.382,20 euros, per la part cofinançada per l'Ajuntament de la certificació 1 aprovada inicialment.

TERCER. Aprovar l'obligació i la proposta de manament de pagament d'import 1.136,00 euros per la part cofinançada de l'obra que correspon a l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola després de la revisió de la certificació 1.

TERCER. Ordenar el pagament d'aquesta despesa.

Votació: s'aprova per unanimitat

3. SERVEIS TÈCNICS





**3.1. PROPOSTA D'ACORD D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES OMA 307/2022
PER REFORMA DE COBERTA I AMPLIACIÓ D'OBERTURA DE FAÇANA**

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat	RAMON CORTINA ENRICH	XXX392XXX
------------	----------------------	-----------

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació	Llicència OMA
Objecte	Reforma de coberta i ampliació d'obertura de façana

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	450403CG9175S0001WX
Localització	Carrer de Creu núm. 7, 08253, Sant Salvador de Guardiola

Vistos els antecedents següents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de llicència	08/07/2022 08:50 /2022-E- RC-1880	
Informe dels Serveis Tècnics	13/09/2022	
Informe Jurídic	14/09/2022	

Es transcriu a continuació el contingut de l'informe tècnic:

"INFORME TÈCNIC





PRIMER.- Antecedents

Vista la documentació aportada amb instància 2022-E-RC-1880, es va requerir l'esmena de les següents deficiències:

- *Cal que el títol del projecte s'ajusti a l'abast de les obres: rehabilitació de coberta i ampliació d'obertures a façana.*
- *La coberta posterior cal que doni compliment amb l'article 130.1 del POUM, en relació a la construcció de terrasses integrades a la coberta.*
- *Concretar els materials i colors del "nou acabat homogeni de tota la planta baixa de la façana" per tal de donar compliment amb l'article 130.1 del POUM, en relació als materials i colors.*
- *Definir el color del paviment de gres tipus Brancó.*
- *Concretar l'acabat de la nova porta seccional de garatge de la façana principal i de la balconera de la façana posterior, tant colors com materials.*
- *Justificar el compliment de la normativa d'incendis en relació a la nova coberta posterior al tractar-se d'un element de nova construcció.*
- *Aportació de documentació gràfica: alçat façana posterior.*

Vista la documentació aportada amb instància 2022-E-RC-1978, es va requerir l'esmena de les següents deficiències:

- *Per motius d'integració arquitectònica dels buits existents de la façana posterior amb la formació de la nova coberta, en les parts laterals haurà de ser d'1,00 metre d'amplada. Caldrà aportar la documentació tècnica actualitzada.*
- *Caldrà definir i esgrafiar el sistema d'evacuació d'aigües pluvials de la coberta plana d'acord amb el CTE DB HS-1.*

SEGON.- Condicions de llicència

Caldrà tenir en compte:

- La llicència urbanística que es concedeixi, autoritzarà d'acord amb el projecte tècnic, el reforç de les biguetes metàl·liques estructurals existents. **En cap cas aquesta llicència autoritzarà la substitució total de l'estructura de la coberta**, que atenent això, s'haurà de sol·licitar el permís d'obres corresponent incloent projecte tècnic.
- Durant l'execució de les obres i previ a la formació del nou acabat de la planta baixa de la façana del carrer de Dalt, **caldrà comunicar a l'Ajuntament la voluntat d'iniciar l'execució del nou acabat** per tal que els Serveis Tècnics puguin ratificar l'elecció de colors i materialitat i l'abast de l'actuació.





TERCER.- Conclusions

Vista la documentació aportada amb instància 2022-E-RC-2208, s'informa **favorablement** la concessió de llicència amb els condicionats detallats a l'apartat segon."

Examinada la documentació adjunta, vist l'informe Jurídic, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

En relació amb el Decret d'Alcaldia núm. 2019-343 de delegació de competències de data 1 de juliol de 2019, BOPB de 11/07/2019, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local.

ACORD,

PRIMER. Atorgar llicència urbanística al sol·licitant, per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, i d'acord amb les següents CONDICIONS:

- Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les Normes de planejament vigents a Sant Salvador de Guardiola. Així mateix haurà de respectar l'establert en l'estudi de seguretat.
- Els usos que s'assignarà a l'edificació seran els establerts en l'art 136.2 POUM.
- Cal que s'aporti el document original de la carta d'acceptació de residus.

SEGON. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, a partir de la notificació de la present resolució, essent, en tot cas, la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys, comptats a partir de la notificació d'aquest acord.

TERCER. APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, i de la taxa per tramitació de llicències sotmeses a l'ICIO, que ascendeix a:

- Pressupost	16.699,48 €.
- Taxa per tramitació de llicències sotmeses a l'ICIO (0,75%) import mínim 30,00 €	125,25 €.
- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (3,90%) import mínim 30,00 €	651,28 €.
Total	776,53 €.





Total autoliquidació ingressat 776,53 €.
Total pendent de liquidar 0€.

QUART. NOTIFICAR aquest Acord a l'interessat.

CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT a la Tresoreria de l'Ajuntament.

Votació: s'aprova per unanimitat

4. SERVEIS ECONÒMICS

4.1. PROPOSTA D'ACORD D'AMPLIACIÓ DEL CRÈDIT PRESSUPOSTARI DE LA CONVOCATÒRIA AJUDES EMERGÈNCIA SOCIAL 2022

Atès que, per la Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2022, es va aprovar la convocatòria oberta per a la concessió de prestacions econòmiques de caràcter social per a l'annualitat 2022 per import de 5000 euros a l'aplicació pressupostària 330.23102.48900, i que ja s'han concedit ajuts per la totalitat d'aquest import.

Atès que es volentat municipal poder atendre els ajuts socials urgents derivats de serveis socials, es proposa ampliar la convocatòria amb 2000 euros

Atès que hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a l'ampliació del crèdit, a l'aplicació pressupostària 30.23102.48900.

Fonaments de dret

Vist l'article 58 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Vista la Llei 12/2007, la qual regula que una finalitat dels Serveis Socials, entre altres, és la de cobrir les necessitats personals bàsiques per a la subsistència i la qualitat de vida de cada persona i, atès que les prestacions econòmiques d'urgència social tenen la finalitat d'atendre situacions de necessitats puntuals, urgents i bàsiques de subsistència.

Per tot lo exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords

ACORD

PRIMER. Aprovar l'ampliació de la convocatòria per a la concessió de subvencions per procediment de concurrència competitiva en matèria de concessió de prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola, anualitat 2022, amb 2000 euros.

SEGON. Autoritzar la despesa de 2.000 euros que es destinarà a aquesta convocatòria del pressupost de l'exercici 2022, a l'aplicació pressupostària 30 23102 48900.





TERCER. Que la Intervenció subministri a la BDNS la documentació necessària per a procedir a la publicació de l'extracte de la convocatòria en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, el text del qual figura com a annex II d'aquest acord.

Votació: s'aprova per unanimitat

I sense haver-hi més assumptes de què tractar, s'aixeca la sessió per ordre de la Sra. Alcaldessa essent les 20.15 hores, de la qual estenc aquesta acta amb paper oficial de l'Ajuntament, pàgines del núm. 1 al 8, que signa amb mi la Presidenta i que jo la Secretària,
HO CERTIFICO.

L'Alcaldessa presidenta

Secretària-Interventora interina

