



**Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola**

**JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA 06/2021  
DIA 25 DE MARÇ DE 2021**

**Assistents:**

**Alcaldesa presidenta**

Sra. Georgina Mercadal Viñals

**Regidors membres integrants:**

La 1a Tinent d'Alcalde, Sra. Sònia Vall i Almor

La 2a Tinent d'Alcalde, Sra. Anaïs López Roig

El regidor Jordi Monné Hernández

**Secretària-Interventora interina**

Sra. Cristina Quesada Parera

**Hora d'inici: 17.00 hores.**

**Hora de finalització: 17.57 hores.**

**1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIORS, SESSIÓ ORDINÀRIA NÚMERO 5/2021 DE 11 DE MARÇ DE 2021**

Vista l'acta de la sessió ordinària anterior, número 5/2021, del dia 11 de març de 2021, que va ser aprovada per **unanimitat**.





## **2. SECRETARIA**

### **2.1. PROPOSTA D'ACORD, CONCESSIÓ DEL DRET FUNERARI DEL NÍNXL 166**

Atesa la instància presentada per Marta Picañol Albós amb DNI XXX046XXX, amb domicili a Sant Salvador de Guardiola, que sol·licita un canvi de titularitat de la concessió de dret funerari del nínxol 166.

Vista l'Ordenança fiscal 14 de l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola per la que es regula la Taxa per la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Vistos els articles 20 a 27 del Text refós de la llei d'hisendes locals aprovat el Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pels que es regula la imposició i ordenació de les taxes municipals.

Vistos els articles 66.3.l) i l'article 25.l) del Decret Legislatiu 2/2003 pel que s'aprova el Text refós LMRLC i la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, respectivament, segons els quals es tracta d'una competència obligatòria del municipi.

### **ACORDS**

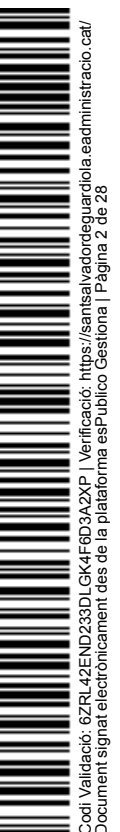
**PRIMER.** Concedir a Marta Picañol Albós amb DNI XXX046XXX el canvi de titularitat de la concessió d'ús funerari del nínxol 166 per un període de cinquanta anys, a comptar des de la data d'aquest acord.

**SEGON.** Notificar a l'interessat aquest acord, i expedir el títol que acredita la concessió del dret funerari.

**TERCER.** Inscriure el títol que acredita la concessió al Llibre Registre del cementiri.

**QUART.** Aprovar el pagament de la taxa que va ser abonada el 22 de març de 2021 i que està prevista en l'Ordenança fiscal número 14 per la concessió dels drets funeraris i per la inscripció al registre, establerta a l'article 6:

Canvi de titularitat .....	20,00€
Inscripció del dret .....	15,00€
TOTAL.....	35,00€





## **2.2. ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Vist que l'Ajuntament de Manresa i la Diputació de Barcelona van signar un conveni de col·laboració per la consolidació i desenvolupament de la compravenda d'empreses (reempresa) en l'àmbit territorial d'actuació del punt local.

Vist que ens podem adherir a dit conveni mitjançant un acord d'adhesió al programa per la consolidació i desenvolupament de la compravenda d'empreses en l'àmbit territorial d'actuació del punt local reimpresa de l'Ajuntament de Manresa.

Atès la voluntat d'adhesió al programa i vistes les obligacions que se'n deriven:

- Col·laborar amb l'Ajuntament de Manresa en aquelles jornades que es puguin organitzar en el marc d'aquest programa.
- Dinamitzar i captar oferta i demanda de les potencials persones cedents i emprenedores del meu territori i derivar-les al punt local de Reempresa de la Comarca del Bages, en aquest cas l'Ajuntament de Manresa
- Incrementar les relacions amb els agents socioeconòmics locals, tal com patronals, associacions de comerciants, col·lectiu de gestories, etc. Amb l'objectiu de difondre, comunicar i captar potencials.
- La vigència d'aquests compromisos coincidirà amb la vigència del conveni al qual s'adhereix, és a dir, fins el dia 31 de desembre de 2023

De conformitat amb el que es disposa en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques,

### **ACORD**

**PRIMER.** Aprovar el text definitiu del conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Manresa per a la consolidació i desenvolupament de la compravenda d'empreses (reempresa) a nivell local a la província de Barcelona (2020-2023), segons annex adjunt.

**SEGON.** Facultar a l'Alcalde de l'Ajuntament per la signatura del conveni, tan àmpliament com en dret sigui possible per a dur a terme els actes d'execució necessaris per a garantir-ne l'efectivitat.

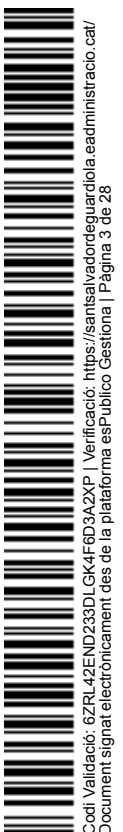
**TERCER.-** Notificar l'adhesió del conveni a l'Ajuntament de Manresa i a la Diputació de Barcelona.

**Ho signa, l'Alcalde**

**(signat i datat electrònicament)**

**ANNEX 1**

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE MANRESA PER A LA CONSOLIDACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LA COMPRAVENDA D'EMPRESES (REEMPRESA) A**





## NIVELL LOCAL A LA PROVÍNCIA DE BARCELONA (2020-2023)

### ENTITATS QUE INTERVENEN

DIPUTACIÓ DE BARCELONA, representada per l'Il·lma. Sra. Eva Maria Menor Cantador, Presidenta delegada de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic, Turisme i Comerç, en virtut del que disposa l'apartat 4.1.4.d) de la Refosa 1/2020, sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada per decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona (ref. reg. 14600/19) de 16 de desembre de 2019, publicada al BOPB de 19 de desembre de 2019; assistida per la Secretaria delegada, Sra. Beatriz Espinàs Vijande, en virtut de les facultats conferides pel decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona (ref. reg. 2446/20) de 13 de març de 2020, publicat al BOPB de 16 de març de 2020.

I de l'altra, l'Ajuntament de Manresa, amb NIF P0811200E representat en aquest acte per l'Alcalde, l'Il·l·m. Sr. Marc Aloy Guàrdia, facultat per la sessió plenària extraordinària de la Corporació municipal de 27 de juny de 2020, assistit pel Secretari, Sr. José Luis González Leal.

### ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. La Diputació de Barcelona, a través de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic, Turisme i Comerç, (en endavant ADETC), dona suport a les polítiques locals de creació, consolidació i creixement de les empreses, que desenvolupen els ens locals de la província de Barcelona.

II. Un dels objectius del Servei de Teixit Productiu (en endavant STP) de l'ADETC, sempre des d'una perspectiva territorial sostenible i competitiva, és donar suport als ens locals de la província per la realització d'accions destinades a afavorir la consolidació d'activitat econòmica, apropant i proveint dels recursos i serveis adequats a les seves necessitats.

III. Els Centres Locals de Serveis a les Empreses (en endavant CLSE) de la província de Barcelona posen a disposició de les persones emprenedores i empreses dels seus territoris, personal i recursos destinats a donar suport a la creació, consolidació i creixement empresarial. Segons dades corresponents a l'any 2018, hi ha 98 ens locals proveïdors de serveis a les empreses que han atès prop de 36.000 empreses i a gairebé 72.000 persones emprenedores, prestant serveis de sensibilització empresarial, assessorament i informació.





IV. En els darrers anys s'han dedicat molts esforços a fomentar i facilitar la creació d'empreses, així com l'emprenedoria. Malgrat l'efectivitat d'aquests esforços no es pot oblidar que, tan important com la creació, si no més, és el fet d'afavorir la continuïtat i creixement de les empreses ja existents. Un dels aspectes a considerar, en relació a aquesta tasca de recolzament a empreses ja constituïdes, és l'orientació i el suport en el seu procés de cessió de l'activitat, quan les circumstàncies ho requereixin.

V. A la província de Barcelona hi ha empreses que malgrat estar en correcte funcionament, finalitzen la seva activitat per la manca de persones que agafin el relleu en la seva gestió, amb la consegüent pèrdua de llocs de treball i de riquesa per al territori. Aquest podria ser el cas de moltes empreses familiars, de les quals tan sols un 15% arriben a la tercera generació.

VI. Així de l'experiència dels darrers 8 anys amb 2.926 empreses cedents usuàries, les motivacions per vendre l'empresa són per aquests ordres: jubilació (28%), motius personals (13%), canvi de professió (11%), salut (8%), impossibilitat de portar el negoci (7%), manca de temps (7%), desavinences entre els socis (6%), canvi de domicili (5%), cansament (5%), jubilació anticipada (3%), cerca d'inversor (1%) i altres (5%).

VII. L'experiència permet concloure que el 17% de les persones emprenedores ateses pels CLSE són de perfil reemprenedor.

VIII. Un 30% de les operacions de compravenda en aquest 8 anys han estat reempreses per persones que estaven en situació d'atur.

IX. Segons un estudi del Consejo Superior de Cámaras de Comercio, s'estimava que en els propers 10 anys unes 90.000 empreses i prop de 193.000 treballadors estarien involucrades en processos de Reempresa a la província de Barcelona.

X. La Diputació de Barcelona i CECOT, impulsora del Centre de Reempresa de Catalunya, van signar un conveni de col·laboració per al període 2012- 2015, per a desenvolupar el projecte d'implantació local de la Reempresa als CLSE de la província de Barcelona.

XI. De forma complementària, es van signar 35 convenis de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, CECOT i cadascun dels ens locals participants en aquest Programa.

XII. A través dels esmentats convenis de col·laboració es van assolir molt satisfactòriament els objectius previstos en relació a la implantació de la Reempresa al territori:





- 35 punts locals Reempresa plenament operatius.
- Creació d'un únic mercat a Catalunya suportat per un sol portal web.
- 2.248 nous usuaris atesos i candidats a iniciar processos de Reempresa.
- 256 empreses salvades que representen 947 llocs de treball i prop de 14M € d'inversió induïda.

XIII. Un cop finalitzat el període d'implantació, i d'acord amb les consideracions de millora recollides per totes les parts, es va afrontar una nova etapa per consolidar el model de la Reempresa, aportant nous mecanismes de suport als CLSE adients a un nou període.

XIV. La Diputació de Barcelona i CECOT varen signar, per al període 2016- 2019, un altre conveni de col·laboració pel desenvolupament del servei Reempresa a través dels CLSE de la província de Barcelona. L'objecte del conveni ha estat el de donar suport i apoderament als diversos punts locals Reempresa a través d'activitats de difusió, formació, intercanvi, resolució de dubtes i acompanyament personalitzat professionalitzador.

XV. Addicionalment al conveni abans mencionat, es va apostar per un nou i intens impuls que assegurés una resposta adequada a la demanda que es preveia es triplicaria en els propers anys, que permetés incrementar la dedicació del personal dels punts locals Reempresa, que la contribució als resultats fos menys desigual entre ells i que finalment assegurés la total cobertura territorial de la província.

XVI. Per a donar resposta a aquests reptes de consolidació i creixement, la Diputació de Barcelona, va aprovar, per al període 2016-2019, els convenis específics entre aquesta corporació i els 35 ens locals per establir un sistema de finançament dels punts locals Reempresa en base als resultats dels mateixos. El sistema de finançament posat en marxa en aquest segon conveni es va orientar cap a la consecució de valor públic, és a dir, quant major ha estat l'impacte i els resultats de cadascun dels punts locals Reempresa, aconseguint incorporar més empreses, i en conseqüència més llocs de treball salvaguardats i inversió induïda, més finançament s'ha obtingut. Atès que les casuístiques de suport i participació dels punts locals Reempresa són complexos, es varen definir un conjunt de mòduls que donaven resposta a cadascuna d'elles de manera equitativa i estimuladora.

XVII. A través dels esmentats convenis de col·laboració pel període 2016- 2019, es van assolir els següents resultats en relació a la consolidació i creixement de la Reempresa al territori:





- 35 punts locals Reempresa consolidats, aportant una cobertura del 100% de la província gràcies als acords de supramunicipalitat.
- Destinar prop de 2M€ al finançament dels 35 punts locals Reempresa per l'acompliment dels resultats de les seves actuacions.
- 6.880 empreses cedents i persones reemprenedores ateses i candidats a iniciar processos de Reempresa.
- 946 empreses salvades que representen 2.890 llocs de treball i prop de 40,85M€ d'inversió induïda.

XVIII. A nivell global, es fixa com a objectiu l'assoliment dels següents indicadors pel que fa al període 2020-2023:

	2020	2021	2022	2023	Total
Persones Reemprenedores	1.626	1.897	2.168	2.439	8.130
Plans de Reempresa	96	112	128	144	480
Empreses Cedents	509	594	678	763	2.544
Plans de Cessió Simplificats	67	78	90	101	336
Plans de Cessió	12	14	16	18	60
Èxit per acompanyament a una de les parts	160	186	213	239	798
Èxit per acompanyament a les dues parts	114	133	152	171	570

S'ha pres la previsió de resultats de l'any 2019 com a base 100 i a aquesta base se li ha aplicat un increment del 20% el 2020, del 40% el 2021, del 60% el 2022 i del 80% el 2023.

XIX. Per al proper període 2020-23 es vol mantenir el nombre de 35 punts locals d'atenció per assegurar la proximitat als potencials usuaris (persones reemprenedores i empreses), tot garantint la cobertura del 100% del territori de la província sense solapaments entre els àmbits d'actuació de cada punt.

Aquesta cobertura territorial dels punts locals d'atenció es va aconseguir en el període 2016-19 a partir dels acords arribats amb cadascun d'ells per pactar l'àmbit territorial de referència i en base al model de prestació

serveis públics locals a persones emprenedores i empreses de la Diputació de Barcelona.

La valoració de l'abast territorial i de la plena cobertura sense solapaments és molt positiva i clara de cara als usuaris de Reempresa. Així mateix es considera que cadascun d'aquests punts locals disposa d'una experiència, personal capacitat i





relacions consolidades amb els prescriptors locals molt destacable i que alhora es vol preservar.

XX. La minuta del conveni va ser aprovada per Decret 6665/20 de la Presidència de la Diputació de Barcelona, de data 08.07.2020 i per Dictamen de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Manresa de data 22.09.2020.

XXI. L'Ajuntament de Manresa és un dels 35 punts locals Reempresa i vol continuar oferint els serveis Reempresa dins del catàleg del seu CLSE.

XXII. La Diputació de Barcelona trametrà el present conveni al Registre de Convenis de Col·laboració i Cooperació de la Generalitat de Catalunya en compliment del que estableix la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Les parts es reconeixen recíprocament competència per a subscriure el present conveni i de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per aquest acte, el formalitzen amb els següents

## **PACTES**

### **Primer. OBJECTE**

L'objecte del present conveni és la regulació de les relacions i compromisos entre Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Manresa per tal de portar a terme el Programa per a la consolidació i desenvolupament de la compravenda d'empreses (Reempresa) en l'àmbit territorial d'actuació del punt local Reempresa de l'Ajuntament de Manresa.

### **Segon. ACTIVITATS**

Les activitats que s'inclouen en el marc del present conveni i que ha de realitzar el CLSE com a punt local Reempresa són les de difusió i prescripció, captació i atenció de l'oferta i la demanda. Els resultats individuals de cada punt local

Reempresa s'integren a la plataforma general del Centre de Reempresa de Catalunya.

Les activitats que desenvolupen els punts locals Reempresa s'estructuren en 7 mòduls





diferents:

- Mòdul A. Persona reemprenedora
- Mòdul A+. Pla de Reempresa
- Mòdul B. Empresa cedent
- Mòdul B+1. Pla de cessió simplificat
- Mòdul B+2. Pla de cessió
- Mòdul C1. Èxit per acompanyament a una de les parts
- Mòdul C2. Èxit per acompanyament a les dues parts La descripció de cadascun dels mòduls es reflecteix a continuació: Mòdul A. Persona reemprenedora

Aquest mòdul té en compte a cada persona reemprenedora correctament atesa i incorporada al mercat de la Reempresa. Aquesta persona reemprenedora ha de ser atesa pel personal tècnic donat d'alta al CRM de gestió de Reempresa, en una o més reunions. L'atenció d'aquesta persona reemprenedora conté, com a mínim, l'explicació del servei, la presentació del Centre de Reempresa de Catalunya, la presentació del diagrama de procés de Reempresa i l'alta al CRM.

#### Mòdul A+. Pla de Reempresa

Aquest mòdul es refereix a l'assessorament dut a terme pel personal tècnic en la realització del pla de Reempresa a una persona reemprenedora que forma part d'un cas d'èxit. El pla de Reempresa és un document que s'orienta a analitzar la viabilitat de la transmissió empresarial i haurà de seguir un guió proposat per la Diputació de Barcelona o tenir un contingut mínim assimilable a aquest guió. L'assessorament i tutoria del mateix la realitza el personal tècnic titular d'aquesta persona reemprenedora.

#### Mòdul B. Empresa cedent

Aquest mòdul té en compte a cada empresa cedent correctament atesa i incorporada al mercat de la Reempresa. Aquesta empresa cedent ha de ser atesa pel personal tècnic donat d'alta al CRM de gestió de Reempresa, en una o més reunions presencials. L'atenció d'aquesta empresa cedent, conté com a mínim, l'explicació del servei, la presentació del Centre de Reempresa de Catalunya, la presentació del procés de Reempresa i l'alta al CRM.

#### Mòdul B+1. Pla de cessió simplificat

Aquest mòdul es refereix a l'assessorament dut a terme pel personal tècnic del punt local Reempresa en l'elaboració del pla de cessió simplificat a una empresa cedent.





Aquest document s'orienta a presentar, de forma simplificada, l'activitat i estructura de l'empresa cedent i haurà de seguir un guió proposat per la Diputació de Barcelona o tenir un contingut mínim assimilable a aquest guió. L'assessorament i tutoria del mateix la realitza el personal tècnic titular d'aquesta empresa cedent.

#### Mòdul B+2. Pla de cessió

Aquest mòdul es refereix a l'assessorament dut a terme pel personal tècnic del punt local Reempresa en l'elaboració del pla de cessió a una empresa cedent. Aquest document s'orienta a presentar, de forma completa i detallada, l'activitat, estructura i evolució de l'empresa cedent i haurà de seguir un guió proposat per la Diputació de Barcelona o tenir un contingut mínim assimilable a aquest guió. L'assessorament i tutoria del mateix la realitza el personal tècnic titular d'aquesta empresa cedent.

#### Mòdul C1. Èxit per acompanyament a una de les parts

Aquest mòdul es refereix a la consecució de la Reempresa d'Èxit mitjançant l'acompanyament a una de les parts en el procés de compravenda. La part ha de ser acompanyada en el procés de negociació i tancament dels acords definitius de compravenda. Aquest acompanyament ha de ser prestat pel personal tècnic encarregat de gestionar la persona reemprenedora o l'empresa cedent.

#### Mòdul C2. Èxit per acompanyament a les dues parts

Aquest mòdul significa la consecució de la Reempresa d'Èxit mitjançant l'acompanyament a les dues parts en tot el procés de compravenda. Les parts han d'haver estat acompanyades en el procés de negociació i tancament dels acords definitius de compravenda. Aquest acompanyament ha de ser prestat pel personal tècnic encarregat de gestionar el procés entre les parts de manera presencial, tasca que s'adjudica al tècnic responsable de l'empresa cedent.

### **Tercer. ÀMBIT TERRITORIAL**

L'àmbit territorial d'actuació del punt local Reempresa de l'Ajuntament de Manresa a efectes d'aquest conveni és el dels municipis de la comarca del Bages, com a àmbit propi d'actuació inherent a l'ens pel que fa al municipi de

Manresa, i en base a la formalització d'acords amb els corresponents ens locals pel





que fa a la resta de municipis.

Pel cas que algun dels ens locals participant en aquest àmbit territorial no hagi arribat a adoptar el corresponent acord o a completar la formalització del corresponent conveni, el Programa entrarà en vigor i es desenvoluparà íntegrament per la resta de les parts integrants o signatàries.

#### **Quart. TERMINI D'EXECUCIÓ**

Les activitats que es vulguin incloure en aquest conveni han d'estar realitzades per part del punt local Reempresa des de l'1 de gener de 2020 al 31 de desembre de 2023.

#### **Cinquè. COMPROMISOS DE LES PARTS**

Compromisos de l'Ajuntament de Manresa:

L'Ajuntament de Manresa es compromet a realitzar les activitats del Programa Reempresa seguint els criteris i pautes establerts per la Diputació de Barcelona i pel Centre de Reempresa de Catalunya, i en concret es compromet a:

1. Col·laborar amb altres punts locals Reempresa en la realització de la Matinal de la Reempresa amb l'objectiu de propiciar, amb caràcter supramunicipal, el contacte entre empreses cedents i persones reempresadores.
2. Participar activament de les activitats de capacitació, formació i especialització proposades per la Diputació de Barcelona.
3. Dinamitzar i captar oferta i demanda de les potencials persones cedents i reempresadores del seu territori.
4. Canalitzar oferta i demanda a través de les eines i instruments que es posen a la seva disposició, a través dels materials i utilitzant els recursos informàtics de Reempresa (Market place).
5. Incrementar les relacions amb els agents socioeconòmics locals i supramunicipals, tals com patronals, associacions de comerciants, col·lectiu de gestories, etc. amb l'objectiu de difondre, comunicar i captar potencials empreses cedents i persones reempresadores.
6. Utilitzar, quan sigui menester, els mecanismes d'assistència tècnica previstos:





Help Desk i assistència als processos d'acompanyament.

7. Vetllar per la qualitat del servei prestat a persones reemprenedores i empreses cedents i col·laborar en la seva avaluació.

### **Compromisos de la Diputació de Barcelona:**

1. Garantir que l'Ajuntament de Manresa estigui informat sobre l'evolució general del Programa.

2. Fer el seguiment de les activitats realitzades.

3. Posar a disposició de l'Ajuntament de Manresa la capacitat i formació necessària pel correcte desenvolupament de l'assessorament i acompanyament en la transmissió empresarial entre empreses cedents i persones reemprenedores.

4. Proporcionar el material i elements de comunicació necessaris segons les necessitats detectades.

5. Col·laborar en la difusió dels actes i jornades realitzades per l'Ajuntament de Manresa amb l'objectiu de difondre el Programa i captar potencials empreses cedents i persones reemprenedores.

6. Proporcionar els mitjans d'acompanyament i assessorament previstos, tant presencials com a distància: Help desk i assistència als processos d'acompanyament.

7. La Diputació de Barcelona, en funció de les seves disponibilitats pressupostàries, recolzarà econòmicament els ens locals per a l'execució del Programa Reempresa, mitjançant l'aprovació de convocatòries anuals de subvencions.

### **Sisè. CONFIDENCIALITAT**

Totes les dades relacionades amb les persones reemprenedores i empreses participants en la Reempresa i llur activitats seran tractades confidencialment per ambdues parts.

### **Setè. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

Les parts es reconeixen mútuament com a Responsables del tractament i s'obliguen a complir el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, general de protecció de dades (RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i de garantia dels drets digitals (LOPDGDD). Els signants i les persones de les que per





l'acompliment de l'objecte del present conveni es tractin dades personals, seran informades del tractament de les seves dades per tots els responsables amb la finalitat de formalitzar-lo i de complir i executar les obligacions derivades del mateix, detallant tot el que s'indica a l'art. 13 del RGPD.

Per a qüestions relacionades amb la protecció de dades les persones Delegades de Protecció de Dades de les parts en seran les interlocutores.

L'ens local, en tant que responsable del punt local Reempresa i responsable per tant de la recollida de dades, serà qui haurà d'informar i recollir el consentiment exprés dels participants en el Programa, en compliment de les obligacions de transparència i licitud del tractament del RGPD.

### **Vuitè.- SEGUIMENT, VIGILÀNCIA I CONTROL**

El seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni es durà a terme mitjançant una Comissió de seguiment que estarà integrada per una persona representant de la Diputació de Barcelona i una persona representant de l'ens local signatari del present conveni, i que resoldrà els problemes d'interpretació i de compliment que puguin plantejar-se respecte el present conveni.

### **Novè. INTERPRETACIÓ**

Les possibles discrepàncies en la interpretació i els dubtes derivats sobre el compliment d'allò pactat seran resolts de mutu acord, sota els criteris de bona fe i de col·laboració mútua, d'acord amb l'establert al pacte vuitè.

En les qüestions litigioses que puguin sorgir en l'aplicació d'aquest conveni, ambdues parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **Desè. INCOMPLIMENTS DE LES PARTS**

L'incompliment dels compromisos adquirits mitjançant el present conveni per part de qualsevol de les administracions signants podrà donar lloc, sense perjudici del previst a la clàusula dotzena, a l'exercici de les accions legals que es considerin adients en defensa dels respectius interessos.

### **Onzè. RESPONSABILITAT ENFRONT TERCERS**

La responsabilitat que es pugui generar enfront tercers, a conseqüència de les actuacions derivades del desplegament d'aquest conveni correspon a la part executora material de les actuacions.

### **Dotzè. EXTINCIÓ DEL CONVENI**





El conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució.

Seràn causes de resolució del conveni, les següents:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense que s'hagi acordat la pròrroga del mateix.
- b) L'acord unànim de les parts signants.
- c) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'alguna de les parts signants. En aquest cas, l'altra part podrà notificar a la part que ha incomplert un requeriment per a que compleixi en un determinat termini amb les obligacions o compromisos que es considerin incomplerts. Aquest requeriment serà comunicat al responsable de la comissió de seguiment del conveni i a les demès parts signants.

Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persistís l'incompliment, la part que l'ha adreçat notificarà a l'altra part la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni. La resolució del conveni per aquesta causa podrà comportar la indemnització dels perjudicis causats si així s'hagués previst.

- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors, prevista al conveni o a altres lleis.

### **Tretzè. MODIFICACIONS**

El present Conveni podrà ser modificat, si així es considera de mutu acord, atenent a l'evolució del Programa. La modificació de les obligacions pactades requerirà l'aprovació de les parts i la formalització de la corresponent addenda.

### **Catorzè. RÈGIM JURÍDIC**

El present conveni tindrà caràcter administratiu i obligarà a les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà per les disposicions dels articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; els articles 303 a 311 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i altres entitats (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, i per les disposicions que resultin materialment aplicables al conveni de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment

administratiu comú de les administracions públiques, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

### **Quinzè.- VIGÈNCIA**





Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura i fins al 31 de desembre de 2023.

Les parts, abans d'exhaurir-se el termini de vigència, podran acordar ampliar la vigència o prorrogar el conveni, fins un màxim de 4 anys addicionals. En qualsevol cas s'haurà d'aprovar pels òrgans competents i es farà constar de manera expressa.

I, en prova de conformitat, les parts signen electrònicament i a un sol efecte el present Conveni, amb la data que consta a la signatura.

Segueixen signatures

### 2.3. APROVACIÓ SI S'ESCAU DEL PROTOCOL DEL PROCÉS DE PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Informe de Secretaria	23/03/2021	
Protocol pressupostos participatius	23/03/2021	
Informe-proposta de Secretaria	23/03/2021	

De conformitat amb el que es disposa en els articles 22.2.d), 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 178 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, s'adopta el següent,

### ACORD

**PRIMER.** Aprovar el protocol del procés de pressupostos participatius de l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola segons l'annex adjunt.

**SEGON.** Donar publicitat a la pàgina web, al tauler d'anuncis i en les xarxes socials de l'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://santsalvadordeguardiola.eadministracio.cat>].





## ANNEX 1

# PROTOCOL DEL PROCÉS DE PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS DE L'AJUNTAMENT DE SANT SALVADOR DE GUARDIOLA

## I. PREÀMBUL

El Pla d'Actuació Municipal (Pla de Mandat) per als anys 2020 -2023 revela el compromís d'aquest Ajuntament per fomentar la participació democràtica de la ciutadania en part del pressupost municipal, així com en d'altres consultes d'interès general. La participació ciutadana, com a dret fonamental de la ciutadania i principi inspirador de l'Administració municipal, és una opció estratègica i estructural del nostre Ajuntament i ha d'acompanyar les seves actuacions, especialment aquelles que estan relacionades directament amb la qualitat de vida de la ciutadania i en tot allò que afecti la seva quotidianitat.

L'Ajuntament, amb el suport del Consell de la Vila, per tal d'avançar cap a una participació democràtica real de la ciutadania, aposta per reconèixer i donar un major protagonisme als seus convilatans en la construcció col·lectiva de la vila i en les decisions que les afecten. Creiem fermament que la implicació de la ciutadania en els afers públics és bàsica per tal de reforçar la cohesió social i el sentiment de pertinença a la comunitat.

Els pressupostos participatius és l'eina que ofereix l'Ajuntament mitjançant la qual els veïns i veïnes de Sant Salvador de Guardiola poden decidir sobre l'assignació de part dels recursos municipal i expressar les seves demandes i necessitats. Així doncs, es busca implementar nous processos de participació ciutadana, incentivant la participació directa dels veïns i veïnes del municipi i les seves entitats. En definitiva, dotar de protagonisme a la ciutadania envers aquelles actuacions que els afecten. Són prioritat d'aquest Ajuntament la promoció de la justícia social, la transversalitat, la transparència i la imparcialitat i, per tant, volem detectar les





necessitats de la ciutadania i fer-la partícip de la responsabilitat de la gestió dels recursos municipals.

## II. CAPÍTOL PRIMER. OBJECTE

Les presents bases tenen per objecte regular el procés d'elaboració i execució dels pressupostos participatius del proper 2021. Cal remarcar que, malgrat la voluntat política que aquest procés es repeteixi en els propers pressupostos, aquestes bases corresponen exclusivament al procés d'enguany i, per tant, per procediments posteriors caldrà revisar-les.

## III. CAPÍTOL SEGON. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA DESTINADA

**Article 1.** L'Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola per aquest any 2021 preveu una partida pressupostària per valor de 15.000 euros, IVA inclòs, per tal que els veïns i veïnes puguin proposar i definir quin destí donar a aquests recursos, de conformitat amb la normativa legal reguladora vigent i la prevista en aquest propi document.

**Article 2.** La partida pressupostària es troba consignada dins la partida 42.17100.60901 amb el nom "Espai Públic i Via Verda"

**Article 3.** Els projectes presentats han de ser propostes d'inversions de qualsevol àmbit de competència municipal. Una inversió es defineix com un bé inventariable que és permanent en el temps. Té un principi i un final, des de la renovació o creació d'un equipament, la millora d'un espai públic, l'adquisició de mobiliari, poden ser exemples de béns inventariables.

**Article 4.** Han de ser iniciatives concretes i valorables econòmicament, amb visió de municipi, generant impacte al conjunt del territori.

## IV. CAPÍTOL TERCER. CRITERIS DE SELECCIÓ

**Article 5.** Les propostes presentades han de complir amb tots els criteris relacionats





seguidament, per tal de ser acceptades i incorporades com a propostes vàlides de votació:

- **Criteri de legalitat:** les propostes d'actuació han de complir els marcs normatius vigents al municipi. A més, cal que donin resposta a una necessitat concreta, per la qual cosa cal que estiguin justificades i argumentades.
- **Criteri de competències municipals:** les propostes d'actuació han de ser competència pròpia de l'Ajuntament.
- **Criteri econòmic:** s'estableix un límit pressupostari de 15.000 € i aquelles que no s'hi ajustin es descartaran.
- **Criteri de viabilitat a llarg termini:** no poden comprometre exercicis pressupostaris posteriors i el cost de manteniment, si n'hi ha, ha d'ésser assumible per l'Ajuntament.
- **Criteri de viabilitat tècnica:** han de ser propostes concretes, viables i avaluables, que s'han de poder realitzar, i així ho valorarà l'equip tècnic de l'Ajuntament.
- **Criteri de sostenibilitat ambiental:** no s'acceptaran accions que comprometin les necessitats i les possibilitats de desenvolupament de les generacions presents o futures.
- **Criteri de no exclusió social i igualtat de gènere:** no es podran fer propostes que plantegin accions d'exclusió social o que puguin incrementar els riscos d'exclusió social. Han de ser propostes equitatives des del punt de vista de gènere, inclusives, obertes i dirigides al conjunt de la població, amb visió de municipi i sostenibles amb el medi ambient.

## V. CAPÍTOL QUART. EL PROCÉS PARTICIPATIU

El procés participatiu contempla les següents fases:

**Article 6. Difusió i publicitat del procés participatiu (mes de març).** En aquesta fase es presentarà públicament el procés participatiu. S'exposarà la metodologia a seguir perquè la ciutadania participi de forma activa en el procés i pugui presentar





les seves propostes.

**Article 7. Recollida de propostes** (del 25 de març al 15 d'abril). En aquesta es durà a terme la recollida de propostes a través de

- La plataforma "*Decidim Sant Salvador de Guardiola*"
- El correu electrònic: [tenim20000euros@gmail.com](mailto:tenim20000euros@gmail.com)
- Física o telemàticament a l'Ajuntament a través de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà

L'Ajuntament es farà càrrec de publicar la totalitat de les propostes entrades a través del correu electrònic o a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà a la plataforma "*Decidim Sant Salvador de Guardiola*" per tal de fer visibles totes les propostes per igual. Al entrar les propostes s'indicarà la persona o entitat que l'ha presentat.

Les propostes es presentaran mitjançant la butlleta de proposta normalitzada que es trobaran a disposició a la pàgina web municipal ([www.santsalvadordeguardiola.cat](http://www.santsalvadordeguardiola.cat)) o a les Oficines d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament.

El contingut mínim de cada proposta serà:

- Nom i cognoms, DNI, telèfon i correu electrònic del particular o entitat que la presenta
- Títol
- Breu descripció de la proposta
- Justificació
- Persones destinatàries
- Pressupost aproximat (no obligatori però si recomanable)

Podran presentar propostes:





- a) Qualsevol persona física a partir dels 16 anys, a data d'inici del període fixat per la presentació de les propostes, estiguin o no empadronades al municipi de Sant Hipòlit de Voltregà i sempre que presentin un projecte de millora a realitzar en el municipi.
- b) Les associacions o entitats que presentin un projecte de millora a realitzar en el municipi.

Cada persona o entitat podrà presentar fins a un màxim de 3 propostes.

**Article 8. Valoració tècnica i filtratge de les propostes** (del 15 d'abril al 15 de maig).

El Consell de la Vila, com a òrgan de participació activa del municipi, serà l'encarregat d'escollir les 3 propostes que aniran a la votació final.

Per poder prendre la decisió, amb anterioritat a la reunió del Consell de la Vila, es realitzarà un informe de valoració de cada proposta des dels serveis tècnics de l'Ajuntament. Aquest informe indicarà si la proposta analitzada s'ajusta als requeriments estipulats i si és viable tècnica i econòmicament.

Feta la valoració definitiva es publicaran al web municipal aquelles propostes que hagin superat aquesta fase, juntament amb la descripció de l'actuació i el seu pressupost.

**Article 9. Defensa dels projectes validats** (19 de maig). Es durà a terme una sessió pública on es s'explicaran les 3 propostes escollides pel Consell de la Vila per passar a la votació final.

**Article 10. Votació dels projectes** (del 24 al 31 de maig). La votació es podrà a través de les següents opcions:

- Presencialment a les Oficines d'Atenció Ciutadana
- De forma telemàtica a través de la plataforma "*Decidim Sant Salvador de Guardiola*", previ registre i validació.
- A les urnes al carrer:





- Dissabte 29 de maig de 9 a 13 hores al carrer de la Creu, davant de l'edifici de La Caixa.
- Diumenge 30 de maig de 9 a 13 hores a la Plaça del Pi del Calvet

Només computarà un sol vot per ciutadà. En cas de duplicitat es tindrà per vàlid el vot emès presencialment

Només es podrà votar una de les tres propostes.

Podran votar totes les persones majors de 16 anys empadronades a Sant Salvador de Guardiola.

Finalitzada la votació i fet el recompte es faran públics els resultats i es comunicaran a través de la plataforma “Decidim Sant Salvador de Guardiola” i dels diferents mitjans de comunicació municipal.

**Article 11. Fase de seguiment i execució del projecte guanyador** (setembre-desembre). Els tècnics de l'Ajuntament de l'àrea implicada planificaran el projecte d'execució de la proposta guanyadora i en faran el seguiment fins a la seva finalització.

**2.4. PROPOSTA D'APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 1 I CERTIFICACIÓ NÚMERO 2 I ÚLTIMA, CORRESPONENT FACTURA, DE LES OBRES: PROJECTE PER A LA MILLORA DEL POLIGON INDUSTRIAL DE SALELLES Exp. 348/2020**

**Antecedents de fet:**

Atès que la Junta de Govern Local, de 16 de juliol de 2020, en sessió ordinària va aprovar, l'adjudicació a l'empresa SIE Sta Perpétua SL l'execució de les obres del projecte per a la millora del polígon industrial de Salelles pel preu de quaranta mil dos-cents seixanta-set amb vint-i-nou cèntims, 40.267,29€.

Atès l'empresa adjudicatària, SIE STA Perpétua SL., ha presentat la 1a i 2a certificació de les obres d'import i la corresponent factura .

Certificació	Base imposable	IVA	Import total
1	33.179,38€	6.967,67€	40.147,06€
2	3.424,35	719,11€	4.143,46€





Atès que la direcció de l'obra està portada per els tècnics municipals.

Vista l'existència de consignació pressupostària a la partida 04.15320.61903, de l'exercici 2021.

#### Fonaments de dret:

Vist el que disposa l'art. 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local.

Vist el que disposa l'art. 53.1.g), del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

#### ACORDS

**Primer.- APROVAR** la certificació d'obra **núm. 1 i la certificació número 2 i última**, i la corresponent **factura**, de les obres les obres del projecte per a la millora de polígon industrial de Salelles de l'empresa SIE STA Perpetua SL, per un import total de 44.290,52€ (quaranta-quatre mil doscents noranta amb cinquanta dos cèntims).

**Segon.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ** d'import 44.290,52 euros corresponents a la **certificació 1 i la certificació 2 i última**, a la partida pressupostària 04.15320.61903, de l'exercici 2021.

#### 2.5. PROPOSTA D'APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 2, CORRESPONENT FACTURA, DE LES OBRES: PROJECTE PER A LA MILLORA DEL POLIGON INDUSTRIAL DE SALELLES Exp. 348/2020

#### Antecedents de fet:

Atès que la Junta de Govern Local, de 16 de juliol de 2020, en sessió ordinària va aprovar, l'adjudicació a l'empresa Tecnologia de Firms, S.L. l'execució de les obres del projecte per a la millora del polígon industrial de Salelles pel preu de setanta-un mil sis-cents noranta cinc euros (71.692€), sent l'IVA 15.055,95 euros i l'import total de 86.750,95 euros.

Atès l'empresa adjudicatària, Tecnologia de Firms SA., ha presentat la 2a certificació de les obres d'import i la corresponent factura .

Certificació	Base imposable	IVA	Import total
2	30.177,04€	6.337,18€	36.514,22€

Atès que la direcció de l'obra està portada per els tècnics municipals.





Vista l'existència de consignació pressupostària a la partida 04.15320.61903, de l'exercici 2021.

#### Fonaments de dret:

Vist el que disposa l'art. 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local.

Vist el que disposa l'art. 53.1.g), del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

#### ACORDS

**Primer.- APROVAR** la certificació d'obra **núm. 2 i última**, i la corresponent **factura**, de les obres les obres del projecte per a la millora de polígon industrial de Salelles de l'empresa TECNOLOGIA DE FIRMES SA, per un import total de 36.514,22€ (trenta-sis mil cinc-cents catorze amb vint-i-dos cèntims).

**Segon.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ** d'import 36.514,22 euros corresponents a la **certificació 2 i última**, a la partida pressupostària 04.15320.61903, de l'exercici 2021.

#### **2.6. PROPOSTA D'APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LA CERTIFICACIÓ NÚMERO 1 I ÚLTIMA, CORRESPONENT FACTURA, DE LES OBRES: PROJECTE PER A LA MILLORA DEL POLIGON INDUSTRIAL DE SALELLES Exp. 896/2020**

#### Antecedents de fet:

Atès que la Junta de Govern Local, de 16 de juliol de 2020, en sessió ordinària va aprovar, l'adjudicació a l'empresa Grupmas Constructores SLU l'execució de les obres del projecte per a la millora del polígon industrial de Salelles pel preu de cinquanta mil cent-un amb cinquanta-nou cèntims, 50.101,59€.

Atès l'empresa adjudicatària, GrupMas Constructores SLU, ha presentat la 1a i última certificació de les obres d'import i la corresponent factura .

Certificació	Base imposable	IVA	Import total
1	34.941,85€	7.337,79€	42.279,65€

Atès que la direcció de l'obra està portada per els tècnics municipals.

Vista l'existència de consignació pressupostària a la partida 04.15320.61903, de l'exercici 2021.

#### Fonaments de dret:

Vist el que disposa l'art. 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local.





Vist el que disposa l'art. 53.1.g), del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

### ACORDS

**Primer.- APROVAR** la certificació d'obra **núm. 1 i última**, i la corresponent **factura**, de les obres les obres del projecte per a la millora de polígon industrial de Salelles de l'empresa GrupMas Constructores, per un import total de 42.279,65€ (quaranta-dos mil dos-cents setanta-nou amb seixanta-cinc cèntims).

**Segon.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ** d'import 42.279,65 euros corresponents a la **certificació 1 i última**, a la partida pressupostària 04.15320.61903, de l'exercici 2021.

### 3. SERVEIS TÈCNICS

#### **3.1. PROPOSTA D'ACORD D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES OMA 133/2021 D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT, AL CARRER DE DE L'ESGLÉSIA, NÚM. 12, A NOM DE ORIOL CLOSAS SALLENT.**

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat	ORIOL CLOSAS SALLENT	XXX861XXX
Representant	RAUL OBRADORS BERENGUER	XXX068XXX

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència d'obra major per a l'execució de la següent obra:

Tipus d'Actuació	Obres, edificacions, Instal·lacions
Objecte	ampliació habitatge

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	7246304CG9174N0001KB
Localització	carrer de l'Església, núm. 12

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Sol·licitud de l'Interessat	22/01/2021 RE-143	
Informe dels Serveis Tècnics	09/03/2021	

Es transcriu a continuació el contingut de l'informe tècnic:





## “Antecedents

Consta llicència atorgada 128/92

### INFORME TÈCNIC

#### 1. Classificació del sòl:

Que d'acord amb POUM vigent al terme municipal de Sant Salvador de Guardiola, aprovat el 30 d'abril de 2015 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 46940 de 21 d'agost de 2015, l'acció que es pretén dur a terme que es pretenen dur a terme l'ampliació **d'un habitatge unifamiliar** estan situades en un terreny classificat com a sòl urbà.

#### 2. Qualificació del sòl:

Està qualificat com a Zona de cases aïllades (Clau 6) Subzona 6c1 i per tant subjecte a les normes que el regulen i al compliment de la llei d'urbanisme i el seu reglament pel que fa a les determinacions en sòl urbà.

#### 3. Compliment dels paràmetres urbanístics:

Dades	Normativa	Projecte	Compleix		Observacions
			Si	No	
Superfície parcel·la	800 m <sup>2</sup>	2285 m <sup>2</sup>	X		
Façana mínima	18,00m	>18 m	x		
Separació a límits	10 carrer 5 altres límits		X		
Alçada màxima	8,00m	7.46 m	X		
Edificabilitat neta	0,22m <sup>2</sup> st/m <sup>2</sup> s	0,175 m <sup>2</sup> st/m <sup>2</sup> s			
Ocupació màx	20%-250m <sup>2</sup>	10.5%-229m <sup>2</sup>	X		
Ús principal	Habitatge	Habitatge	X		
Separació límits edificació auxiliar	10.00 m 5.00 m		X		
Ocupació màxima edificació principal	250 m <sup>2</sup>	229,00m <sup>2</sup>	x		

#### 4. Pressupost resultant:

Segons els mòduls establerts en les Ordenances Ordenança Fiscal núm. 5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, la base imposable de l'autoliquidació es la següent:





	Sup	Mòdu l	Ct	Ct	Cu	
Ampliació	113,05	513,0	1.20	1,00	1,60	111.349,72
reforma	53	513	0,5		1.6	21.751,20
<b>Pressupost d'execució material</b>						<b>133.100,92</b>
PEM PRESENTAT						97.314,00
<b>DIFERÈNCIA PEM PRESENTAT</b>						<b>35.786,92</b>

El pressupost d'execució material de les obres per aplicar el impost sobre construccions, instal·lacions i obres i la taxa de llicència urbanística és de **133.100,92 €.**"

Examinada la documentació que acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

En relació amb el Decret d'Alcaldia núm. 2019-343 de delegació de competències de data 1 de juliol de 2019, BOPB de 11/07/2019, aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local.

#### ACORD,

**PRIMER.** Atorgar llicència urbanística al sol·licitant, per a la realització de l'acte descrit en els antecedents, i d'acord amb les següents CONDICIONS:

1. Cal que de manera immediata es procedeixi a adoptar les mesures adients per evitar riscos de caiguda des de la via pública a l'interior del solar. A tal efecte es farà revisió per part dels tècnics municipals d'aquestes mesures 10 dies posteriors a la notificació de la llicència.
2. L'ús de la totalitat de l'edificació serà habitatge unifamiliar aïllat. Caldrà que previ a l'obtenció de la llicència de primera ocupació, consti registralment:
  - que l'ús de l'edificació és habitatge unifamiliar aïllat
  - la condició d' indivisibilitat, inclòs també la prohibició de divisió horitzontal.
3. S'haurà d'aportar document fidedigne d'aquesta inscripció registral previ a la sol·licitud de primera ocupació per rehabilitació-ampliació.
4. Previ a la finalització de les obres caldrà que s'executi l'acabat amb vorera del carrer Sant Jordi amb el límit del solar i l'execució de la tanca, d'acord amb les alineacions previstes en el POUM.
5. L'alçada de l'edificació no podrà superar els 8 m.
6. No es podrà utilitzar la part de l'edificació amplificada si no s'obté la llicència de primera ocupació per rehabilitació- ampliació.





7. Cal que s'aporti previ a l'inici de les obres la carta d'acceptació de residus de construcció i nomenament constructor.

**SEGON.** Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, a partir de la notificació de la present resolució, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys, a aplicar igualment a partir de la notificació d'aquest acord.

**TERCER. APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA** de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres, i de la taxa per tramitació de llicències sotmeses a l'ICIO, que ascendeix a:

- Pressupost	.....	133.100,92€.
- Taxa per tramitació de llicències sotmeses a l'ICIO (0,75%) import mínim 30,00 €	.....	998,26€.
- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (3,90%) import mínim 30,00 €	.....	5.190,94€.
<b>Total</b>	.....	<b>6.189,20€.</b>
<b>Total autoliquidació ingressat</b>	.....	<b>4.525,10€.</b>
<b>Total pendent de liquidar</b>	.....	<b>1.664,10€.</b>

**QUART. NOTIFICAR** aquest Acord a l'interessat.

**CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT** a la Tresoreria de l'Ajuntament.

#### **4. SERVEIS SOCIALS**

##### **4.1. PROPOSTA D'ACORD DE CONCESSIÓ D'UNA TARJA D'APARCAMENT PER A UNA PERSONA AMB DISMINUCIÓ.**

###### **Antecedent de fet.**

Únic.- En data 23 de març de 2021 la Treballadora Social d'aquest municipi emet informe favorable per a l'atorgament de les següents targetes d'aparcament per a persones amb disminució a Sr. PEDRO MORENO FERNANDEZ

###### **Fonaments de dret.**





. **Àmbit competencial:** Vist el que estableix l'article 21.1 s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, vist el que disposa l'article 53.1 u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Vist que l'article 7.1 del Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, preveu que correspon a l'Ajuntament o ens local competent en matèria d'ordenació de trànsit la concessió de totes les modalitats de targetes d'aparcament regulades per l'esmentat Decret.

. **Àmbit material:** Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

#### **ACORDS:**

Primer.- CONCEDIR al SR. PEDRO MORENO FERNANDEZ la targeta d'aparcament per a persones amb disminució, fent-li avinent que, aquesta targeta caducarà al cap de CINC anys de la seva concessió. No obstant això, en aquells supòsits en què la qualificació del grau de disminució fos provisional o la persona titular no fos la conductora del vehicle, la data de caducitat serà la que indiqui la targeta, tal i com estableix l'article 8.1 del Decret 97/2002, de 5 de març.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord als interessats/des.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la treballadora social del municipi.

I sense haver-hi més assumptes de què tractar, s'aixeca la sessió per ordre de la Sra. Alcaldessa essent les 17.57 hores, de la qual estenc aquesta acta amb paper oficial de l'Ajuntament, pàgines del núm. 1 al 28, que signa amb mi la Presidenta i que jo la Secretària, **HO CERTIFICO**.

**L'Alcaldessa**

**Secretària-Interventora interina**

