

AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE LLIERCA

C/ Àngela Brutau, 1 - 17854 SANT JAUME DE LLIERCA

Tel. 972 68 70 05 - Fax 972 68 78 54

www.santjaumedellierca.cat - ajuntament@santjaumedellierca.cat

Ramon Santandreu i Vila, secretari-interventor de l'Ajuntament de Sant Jaume de Llierca, la Garrotxa,

CERTIFICO:

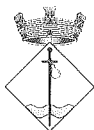
Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada el dia 29 de gener de 2015, va aprovar, entre d'altres, la següent proposta d'acord:

7.- APROVACIÓ AVANÇ DE PLA I INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL PRELIMINAR DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE SANT JAUME DE LLIERCA

"ANTECEDENTS

1. El Ple de la corporació, en la seva sessió del dia 22 de maig de 2014, va acordar procedir a la formulació i elaboració del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Sant Jaume de Llierca, d'acord amb el que disposen els articles 76.2 i 85.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, així com aprovar el Programa de participació ciutadana amb caràcter previ al de la formulació de l'avanç de pla.
2. L'equip redactor del POUM ha elaborat la proposta d'avanç del POUM de Sant Jaume de Llierca, per tal que sigui sotmesa a la consideració del Ple de la corporació, i en cas d'aprovar-se exposar-se al públic durant el termini corresponent.
3. L'arquitecte municipal, en data 21 de gener de 2015, ha informat favorablement la proposta d'avanç de pla presentada, amb les valoracions que tot seguit s'indiquen:
 - La documentació presentada s'ajusta a les determinacions legals que preveu la Llei d'urbanisme i el reglament de la Llei.
 - Es fa ressò, que la proposta d'Avanç de pla, així com l'alternativa escollida i avalada per la ISAP, preveuen que la taca del polígon industrial no inclogui el Centre de Gestió de Residus, i considera aquests terrenys amb un valor alt.
 - La llei 21/2013 d'avaluació ambiental, és d'aplicació, ja que en el termini d'un any (DF8 Llei 21/2013) l'administració catalana no ha adequat la Llei 6/2009 a la legislació bàsica.
 - De cara a formular el document per a la seva aprovació inicial:
 - S'haurà de concretar mitjançant interlocució amb l'OTAA, DGU i Carreteres quins han de ser els límits del polígon industrial, si ha de ser una única peça, o dos com es formula a l'Avanç, i conseqüentment les millores viàries per a un correcte funcionament dels teixits industrials.
 - S'haurà de concretar conjuntament amb la DGU i l'Agència Catalana de Residus la possibilitat de no ubicar el CGR en l'emplaçament escollit i qualificat en el Pla Especial definitivament aprovat i actualment vigent.
 - S'haurà de validar la posició de l'element que permeti una correcta connectivitat entre el PNZVG i el PEIN Alta Garrotxa, i quines mesures s'han d'executar per a reduir l'efecte barrera de la A-26.
 - Es considera molt adequat el sistema viari dual, i per tant, la no presència de vehicles pesants a la porta del nucli urbà.
 - Es considera molt adequat el nou accés del poble, la finalització del Bosc d'en Puig, el salt topogràfic entre el Bosc d'en Puig i l'eixample, i la nova ordenació de la vialitat en el creixement de les Escomes, l'eix cívic del carrer Colom, la introducció del territori a poble, i la recuperació de les hortes de Sant Jaume.

FONAMENTS DE DRET



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE LLIERCA

C/ Àngela Brutau, 1 - 17854 SANT JAUME DE LLIERCA

Tel. 972 68 70 05 - Fax 972 68 78 54

www.santjaumedellierca.cat - ajuntament@santjaumedellierca.cat

1. El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) és l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori, segons disposa l'article 57 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), amb el contingut establert als articles 58 i següents.
2. L'article 101.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU), aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, disposa que en el cas de formulació o revisió del POUM serà obligatòria, entre d'altres actuacions, la subjecció a informació pública de l'avanç de pla, i en el mateix sentit, l'article 106.4 del RLU.
3. L'article 23.1.a) del RLU determina que els edictes de la informació pública s'hauran de publicar al diari oficial o al Butlletí Oficial que correspongui i a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Així mateix, en compliment del que disposa l'article 8.5.c) del TRLU, caldrà donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.
4. L'article 106.2 del RLU estableix el contingut mínim de l'avanç de pla, que consistirà en els objectius i els criteris generals del pla, una síntesi de les alternatives considerades i dels objectius i criteris urbanístics, ambientals o socials que justifiquen l'elecció de la proposta bàsica sotmesa a informació pública, la descripció de les característiques



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE LLIERCA

C/ Àngela Brutau, 1 - 17854 SANT JAUME DE LLIERCA

Tel. 972 68 70 05 - Fax 972 68 78 54

www.santjaumedellierca.cat - ajuntament@santjaumedellierca.cat

De conformitat amb aquests antecedents i fonaments de dret es proposa al Ple municipal, que adopti els següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Sant Jaume de Llierca, redactat per l'equip tècnic urbanístic TERRITORIS XLM i promogut per l'Ajuntament de Sant Jaume de Llierca, que conté els documents següents:

- Avanç del POUM de Sant Jaume de Llierca, redactat per l'equip tècnic de TERRITORIS XLM, de data novembre del 2014.
- Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar del POUM de Sant Jaume de Llierca (La Garrotxa), redactat per Equip (AZ), de data 19 de novembre del 2014.
- Programa de participació ciutadana, de data novembre del 2014.

Segon.- SOTMETRE l'avanç del POUM a exposició pública durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'última publicació oficial de l'edicte corresponent, per a la formulació de suggeriments.

Tercer.- PUBLICAR aquests acords al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Girona i en els dos diaris següents: El Punt Avui i Diari de Girona, posant a disposició dels interessats el seu contingut a les oficines municipals, carrer Àngela Brutau, 1, de dilluns a divendres, de 9.00 a 15.00 hores i els dijous de 17.00 a 20.00 hores, i a la web municipal www.santjaumedellierca.cat.

Quart.- TRAMETRE la documentació de l'Avanç al Departament de Territori i Sostenibilitat perquè emeti informe urbanístic i territorial i a l'Oficina territorial d'avaluació ambiental (OTAA) perquè elabori el document de referència.

Cinquè.- FACULTAR l'alcalde-president per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complementació de l'expedient.

Sant Jaume de Llierca, 26 de gener de 2015."

I perquè així consti, expedixo aquest certificat, sens perjudici de la redacció definitiva que resulti de l'aprovació de l'acta, amb el vistiplau de l'alcalde.

Sant Jaume de Llierca, 30 de gener de 2015.

Vist i plau
L'alcalde

