

Ajuntament
de Vidreres

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 6 D'OCTUBRE DE 2025

Identificació de la sessió

Núm. JGL2025000041
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 6 d'octubre de 2025
Hora d'inici: 19:35 h
Hora de fi: 20:10 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Gerard Morgado Mateu, 1r Tinent D'alcaldia
Margarita Solé Ferrer, 2a Tinenta D'alcaldia
Enric Gual Viñas, 3r Tinent D'alcaldia
Ana Maria Soler Solans, 4a Tinenta D'alcaldia

Jose Antonio Berjaga Ruz, Regidor/A
Mercè Achon Masana, Regidor/A
Maria Cristina Arcaya Palerm, Regidor/A

Maria Vilarnau Massa, Interventor
Marta Felip Torres, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

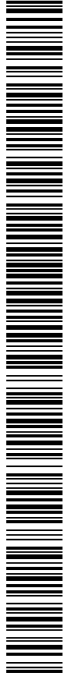
1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 29 de Setembre de 2025 s'aprova per unanimitat de tots els membres presents a la sessió i que componen la Junta de Govern Local.

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Exp. 149/25 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Crisantem 84

Relació de fets



Ajuntament de Vidreres

En data 3 de juliol de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025006961, es va presentar una sol·licitud per a una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum, a l'habitatge situat al número 84 del carrer Crisantem, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum
Interessat: F.L.G.
Representant: J.G.G.
Emplaçament: Crisantem, 84
Ref. Cadastral: 3528114DG8232N0001YX
Ref. Expedient: 149/2025 (X2025002548)

Relació de fets

En data 3 de juliol de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025006961, es va presentar una sol·licitud per a una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum, a l'habitatge situat al número 84 del carrer Crisantem, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Pressupost.
- DNI del sol·licitant.
- Acreditació de representació.
- Estudi de càrregues.
- Encàrrec de direcció.

En data 5 d'agost de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025004255, es va requerir la presentació d'una memòria, signada per tècnic competent o instal·lador autoritzat, per a poder informar l'expedient.

En data 4 de setembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025009018, es presenta la següent documentació:

- "Memoria Técnica de Instalación fotovoltaica", document signat per l'enginyer tècnic industrial col·legiat numero 23.047 al COGITIM..

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 27 mòduls de 530 Wp, un inversor de 10kWpn i un sistema de bateries de 5kW.

Els panells es situaran a la coberta plana de l'edifici, sobre estructures d'alumini fixades a l'edifici. Els panells ocuparan una superfície aproximada de 69,79 metres quadrats. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, amb acumulació, i amb compensació d'excedents.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'edifici.



Ajuntament de Vidreres

Aquestes obres s'ubiquen en una parcel·la edificada situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4g – Ciutat Jardí Extensiva segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4g, es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'edifici, sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. Compleix.

En relació a altres aspectes

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat (16.528,93 €) es considera fora de mercat. Un pressupost més ajustat a preus de mercat, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 27.170,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 10,00 Kw.
- No s'escau l'aplicació de bonificacions de l'ICIO ni de l'IBI per aquesta instal·lació atès que les bonificacions estan reservades per als habitatges i en aquest edifici hi ha, a més d'un habitatge, una activitat comercial.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres de instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'edifici situat al número 84 del carrer Crisantem, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que l'hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen en una parcel·la edificada situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4g – Ciutat Jardí Extensiva segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics



Ajuntament de Vidreres

que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4g*, es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. F.L.G. per a instal·lar plaques fotovoltaiques al carrer Crisantem 84, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	27.170€
ICIO	950,95€
Taxes:	11,20€
Placa:	29,80€
Total:	970,15€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Exp. 169/25 Construcció habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la Rda.Goba 15

Relació de fets

Que, en data 30 de juliol de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2025007777 en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la Rda. Goba 15, la mercantil SALUD HOME SOLUCIONES SL, va presentar la documentació corresponent.





Ajuntament de Vidreres

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: *Habitatge unifamiliar aïllat amb piscina ús particular*
Interessat: *SALUD HOME SOLUCIONES S.L.*
Representat per: C.B.V.
Emplaçament: *Ronda La Goba núm. 15*
Urbanització La Goba
Ref. Cadastral: *3871509DG8237S0001TM*
Ref. Expedient: *169/2025 (X2025002887)*

Relació de fets

Que, en data 30 de juliol de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2025007777 en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, s'ha presentat la següent documentació:

- *Projecte Bàsic "construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina", document subscrit per l'arquitecte C.B.V., col·legiat núm. 44414-6 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.*
- *Documentació complementària: Instància, Estudi bàsic de seguretat i salut, estudi de gestió de residus, sol·licitud contracte d'acceptació de residus i autorització de representació.*

Que, en data 22 de setembre de 2025 es va efectuar un requeriment de documentació al sol·licitant amb registre de sortida núm. S2025005178 perquè presentés/justifiqués el següent: *certificat de col·legiació del tècnic, justificació compliment decret habitabilitat i el Codi Tècnic de l'Edificació i justificació la consideració de planta baixa i semisoterrani.*

Que, en data 24 de setembre de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E20250004555 el sol·licitant presenta la documentació requerida.

Que, en data 25 de setembre de 2025 es va efectuar un requeriment de documentació al sol·licitant amb registre de sortida núm. S2025005224 perquè presentés/justifiqués el següent: *compliment en relació a les tanques perimetrals.*

Que, en data 25 de setembre de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2025009675 el sol·licitant presenta la documentació requerida.

Característiques del projecte

Que, el projecte presentat pretén la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina d'ús particular. Es tracta d'un solar rectangular amb pendent, en el punt més desfavorable del 10,0% amb un desnivell positiu de 4,63 m, el punt amb cota inferior és el contigu a la vorera.





Ajuntament de Vidreres

Que, el projecte proposa la nova construcció d'una edificació desenvolupada en planta baixa planta primera i planta soterrani en forma de "U", amb coberta inclinada i plana. El volum conté l'espai habitable i l'espai d'aparcament. A la banda nord oest es situa la piscina i al sud oest un magatzem per eines de jardí. Es proposa l'anivellament de la parcel·la sense afectar als límits de la propietat.

Garatge: L'aparcament es desenvolupa a una planta semisoterrada amb accés des de la via pública. Té forma rectangular i una superfície construïda de 96,42 m². El programa de la planta semisoterrada és el següent: espai té capacitat per a 2 cotxes, sala de màquines i 2 trasters.

Habitatge: L'habitatge es desenvolupa en planta baixa, de forma de "U" i amb una superfície construïda de 137,44 m² corresponents a l'espai habitable i 20,07 m² corresponents a un magatzem (volum auxiliar). Es tracta d'una edificació amb coberta de tipologia plana i inclinada a una aigua. El programa de l'habitatge és el següent: rebedor (AP), bany comú (CH), sala d'estar – menjador - Cuina (EMC), passadís (AP), dormitori convidats (H), despatx (H), dormitori suite (H), vestidor (AP) i cambra higiènica suite (CH). Segons el Decret 141/2012 la ocupació màxima de l'habitatge són 7 persones.

Piscina: Piscina d'ús particular de forma rectangular amb les següents dimensions: 2,90 m x 4,62 m. La superfície de la làmina d'aigua serà de 13,40 m². La fondària màxima de la piscina serà d'1,50m.

Normativa d'aplicació

*Que, aquestes obres s'ubiquen en una parcel·la situada en **sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de la Goba)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.*

Que, així mateix, per a la correcta i definitiva concessió de la corresponent llicència d'obres, el projecte en qüestió també haurà de donar compliment a un seguit de normativa sectorial que li és d'aplicació entre la qual en destaquen el Codi Tècnic de l'Edificació (Reial Decret 314/2006) i el Decret 141/2012 sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal (entenent com a aplicable la superfície de 690,01 m²)

- *Ocupació.
La normativa admet una ocupació del 20% per l'edificació principal i d'un 5% pels cossos auxiliars, podent-se ocupar 138 m² pel principal i 34,50 m² per l'auxiliar. El projecte presentat proposa una edificació principal amb una ocupació de 137,44 m² i una ocupació de 20,07 m² pel cos auxiliar, ambdues inferiors a les màximes permeses. La ocupació també dona compliment a*



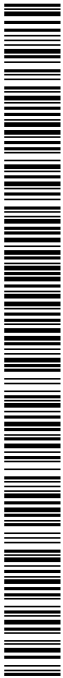
Ajuntament de Vidreres

l'article 168 del PGOU que estableix que els habitatges aïllats han de tenir un mínim de 100,00m² de sostre. Compleix

- *Alçada reguladora i nombre de plantes.
La normativa estableix una alçada màxima de l'edificació de 7,50 m corresponents a planta semisoterrani i planta baixa, alçada a la qual es dona compliment atès que la construcció proposada té una alçada de 7,40 m. Compleix*
- *Separacions cos principal.
La normativa estableix una separació a vial i al límit posterior de 5,00 metres i de 3,00 metres als límits laterals, distàncies que segons la documentació presentada les edificacions respecten. Compleix*
- *Moviment de terres.
Els moviments de terres són lliures sempre que no es generin afectacions als límits de propietat amb a la finques adjacents. Compleix.*
- *Tanques perimetrals.
Segons normativa les tanques de separació a carrer seran opaques fins a una alçada màxima d'1m i un element calat o vegetal a sobre de 0,80m, amb una alçada total d'1,80m. En la separació entre parcel·les aquesta podrà ser opaca fins a una alçada d'1,80 m. Compleix.*
- *Manteniment de l'arbrat.
La normativa estableix l'obligació de mantenir un 25% de l'arbrat existent. A la documentació presentada s'explica que a la finca hi ha 10 arbres dels quals se'n conserven 7 que respecten la conservació del 25%. Compleix*
- *Provisió de places d'aparcament.
Es preveu un espai d'aparcament amb capacitat per a dos vehicles. Compleix*

En relació al compliment d'altres normatives ...

- *Decret d'habitabilitat (D.141/2012).
La documentació aportada justifica suficientment el compliment del Decret d'habitabilitat corresponent. Compleix*
- *Codi Tècnic Edificació.
El projecte justifica el compliment del CTE. Compleix*
- *Codi Accessibilitat.
Existeix un desnivell d'aproximadament 2,00 metres des de la via pública fins a la porta d'accés de l'habitatge. El projecte proposa un itinerari per accedir a l'espai habitable des de la via pública a través d'una escala exterior. Existeix espai suficient que permet, en cas que fos necessari, instal·lar una plataforma elevadora. Compleix*
- *Gestió de residus.
Segons el REIAL DECRET 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya*





Ajuntament de Vidreres

(PRECAT20). A partir del 6 de maig del 2018, amb la sol·licitud de llicència d'obres cal presentar davant de l'ajuntament, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Compleix

- **Documentació.**
Segons l'article 15.1 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la llicència d'obres. El sol·licitant aporta la documentació necessària per aquesta tipologia d'obres.
- **Pressupost**
El pressupost presentat de 208.193,66 € no es considera vàlid a efectes de liquidació provisional de l'ICIO ja que no s'ajusta a preus de mercat. En base als barems de preus del Col·legi d'Arquitectes es proposa un pressupost de 245.779,61 € a efectes de liquidació provisional d'ICIO.
- **Vigència.**
Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la llicència és de tres anys a partir de la notificació.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada, i per tant, l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres per a Habitatge unifamiliar en el núm. 15 de la Ronda La Goba a la Urbanització La Goba de Vidreres, atès que es justifica suficientment el compliment de la normativa urbanística i vigent que li és d'aplicació.

L'inici de l'execució de les obres resta condicionada a presentar:

- *Projecte executiu visat pel col·legi professional. Caldrà adjuntar un certificat de coincidència amb el projecte bàsic.*
- *Full d'assumeix direcció obra visat (arquitecte).*
- *Full d'assumeix direcció execució obra visat (arquitecte/a tècnic).*
- *Full de designació del coordinador de seguretat i salut visat (arquitecte/a tècnic).*
- *Programa de control de qualitat visat (arquitecte/a tècnic).*

Que, en qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*



Ajuntament
de Vidreres

- *En cas que per realitzar l'actuació sigui necessari la ocupació de la via pública caldrà sol·licitar-ho a la policia local de Vidreres amb un mínim d'una setmana d'antelació.*

Fonaments de dret

Que, aquestes obres s'ubiquen en una parcel·la situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de la Goba)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

Que, així mateix, per a la correcta i definitiva concessió de la corresponent llicència d'obres, el projecte en qüestió també haurà de donar compliment a un seguit de normativa sectorial que li és d'aplicació entre la qual en destaquen el Codi Tècnic de l'Edificació (Reial Decret 314/2006) i el Decret 141/2012 sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

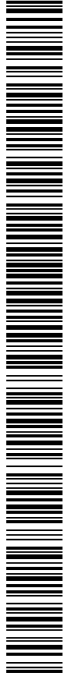
Primer. Atorgar a la mercantil SALUD HOME SOLUCIONES SL la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la Rda. Goba 15, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

L'inici de l'execució de les obres resta condicionada a presentar:

- Projecte executiu visat pel col·legi professional. Caldrà adjuntar un certificat de coincidència amb el projecte bàsic.
- Full d'assumeix direcció obra visat (arquitecte).
- Full d'assumeix direcció execució obra visat (arquitecte/a tècnic).
- Full de designació del coordinador de seguretat i salut visat (arquitecte/a tècnic).
- Programa de control de qualitat visat (arquitecte/a tècnic).

Que, en qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:



Ajuntament de Vidreres

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que per realitzar l'actuació sigui necessari la ocupació de la via pública caldrà sol·licitar-ho a la policia local de Vidreres amb un mínim d'una setmana d'antelació.
- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	245.779,61€
ICIO	8.602,28€
Taxes:	11,20€
Placa:	29,80€
Total:	8.643,28€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp. 184/25 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Devesa 528

Relació de fets

En data 25 d'agost de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025008614, el Sr. A.P.F. va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 528 del carrer Devesa, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat: A.P.F.
Representant: G.R.C.
Emplaçament: c/Devesa, 528
Ref. Cadastral: 1272404DG8217S0001YG
Ref. Expedient: 184/2025 (X2025003162)
Relació de fets

En data 25 d'agost de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025008614, es va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars



Ajuntament de Vidreres

per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 528 del carrer Devesa, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Memòria "Instal·lació solar fotovoltaica per aprofitament elèctric a Vidreres", document subscrit per l'enginyer industrial col·legiat número 6.339 al CEIC.
- Documentació complementaria: Autorització de representació.

En data 18 de setembre de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025005111, es va requerir documentació per a poder informar l'expedient.

En data 22 de setembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025009563, es presenta la documentació requerida.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 12 mòduls de 440 Wp i un inversor de 5 kW..

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'habitatge, coplanars a la mateixa, ocupant una superfície aproximada de 24,00 metres quadrats, sobre estructura d'alumini fixada sobre l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Aquestes obres s'ubiquen en una finca, amb un habitatge construït, situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. Compleix.

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos, a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat, 12.435,00 €, es considera vàlid a efectes de càlcul provisional de l'ICIO.



Ajuntament
de Vidreres

- La potència de la instal·lació és de 5 Kw.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaiques a l'habitatge situat al número 528 del carrer Devesa, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen en una finca, amb un habitatge construït, situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. A.P.F. per a la instal·lació de plaques fotovoltaiques al carrer Devesa 528, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost: 12.435€





Ajuntament de Vidreres

ICIO(50%bonif)	217,61€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	236,81€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Exp. 187/25 Denegar llicència d'obres per instal·lació de tanca a la fnca del carrer Sant Cristofol 2

Relació de fets

En data 29 d'agost de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025008778, la mercantil Bellaciao Invest SL va entrar una comunicació prèvia d'obres per a reparar la tanca al carrer Sant Cristòfol, 2 de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	<i>Comunicació prèvia per instal·lació de tanques.</i>
Interessat:	<i>Bellaciao Invest SL</i>
Representant:	<i>V.P.</i>
Emplaçament:	<i>Sant Cristòfol, 2</i>
Ref. cadastral:	<i>0969101DG8206N0001DO</i>
Ref. Expedient:	<i>187/2025 (X2025003187)</i>

Relació de fets

En data 29 d'agost de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025008778, es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a reparar la tanca al carrer Sant Cristòfol, 2 de Vidreres.

Característiques

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar la següent actuació a la parcel·la:

- Reparación de la valla rota a lo largo de 195 m y la altura de 1,8 m.*

Es presenta un alçat de la tanca on s'indica una paret cega de 1,8 metres coronada amb una filigrana metàl·lica d'alçada 80 cm en el punt més elevat.

La tanca actual és de paret cega, de 1 metre d'alçada, coronada amb una gelosia ceràmica.

El motiu de les obres és la millora del tancament de la parcel·la.

Normativa d'aplicació





Ajuntament de Vidreres

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a zona d'equipaments (clau B Zona esportiva privada) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres urbanístics específics que corresponen a la finca es troben recollits als articles del 94 al 100 del vigent PGOU de Vidreres.*

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta de la instal·lació de tanques.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- *La tanca proposada no compleix l'article 153 del vigent PGOU. La normativa específica que "les tanques de separació amb els espais públics seran opaques fins una alçada màxima d'un metre (1 m), i amb tancament calat o preferiblement vegetal fins un màxim d'un metre vuitanta centímetres (1,80 m), amidada des de la rasant de la vorera del carrer." La tanca proposada presenta una part opaca de 1,8 metres coronada per una filigrana de 80 cm. No compleix.*

Conclusions

*S'informa **DESFAVORABLEMENT** l'expedient de comunicació prèvia d'obres per a la reparació d'una tanca a carrer a la parcel·la situada en el número 2 del carrer Sant Cristòfol, de Vidreres, atès que no es dona compliment a la normativa vigent que hi és d'aplicació.*

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a zona d'equipaments (clau B Zona esportiva privada) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres urbanístics específics que corresponen a la finca es troben recollits als articles del 94 al 100 del vigent PGOU de Vidreres.*

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta de la instal·lació de tanques.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic. Denegar a la societat Bellacio Invest SL la llicència d'obres per a fer la tanca de la finca al carrer Sant Cristòfol 2 de Vidreres, atès que no es dona compliment a la normativa vigent que hi és d'aplicació.





Ajuntament
de Vidreres

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.5.- Exp. 188/25 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Tulipa 8

Relació de fets

En data 30 d'agost de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025008813, el Sr. G.B.E. va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 8 del carrer Tulipa, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat: G.B.E.
Representant: G.S.C.
Emplaçament: c/ Tulipa, 8
Ref. Cadastral: 4428145DG8242N0001KE
Ref. Expedient: 188/2025 (X2025003189)

Relació de fets

En data 30 d'agost de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025008813, es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 8 del carrer Tulipa, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Memòria tècnica de disseny "Instal·lació fotovoltaica de autoconsumo con compensación de excedentes", document signat per l'enginyer elèctric col·legiat número 12.154 al COGITI de València.
- Documentació complementaria: autorització de representació, declaració responsable, assumeix, certificat de solidesa i declaració de residus.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons es desprèn de la informació facilitada es pretén instal·lar 10 mòduls de 500 Wp, un inversor de 5 kW i un sistema de bateries de 4,80 kW.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, amb acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'habitatge, coplanars a la mateixa, sobre estructures d'alumini fixades a l'estructura de l'edifici. Els panells tenen una superfície de captació de 21,60 metres quadrats. L'inversor es col·locarà a l'interior de l'habitatge.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla



Ajuntament de Vidreres

General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- *Les obres proposades són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.*
- *El pressupost presentat de 4.723,70 € es considera fora de mercat. Un pressupost més ajustat a preus de mercat, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 9.500,00 €.*
- *La potència nominal de la instal·lació és de 5,00 KW.*

Conclusions

*S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres de instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat al número 8 del carrer Tulipa, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.*

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.



Ajuntament de Vidreres

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. G.B.E. per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Tulipa 8, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	9.500€
ICIO(50% bonif)	166,25€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	185,45€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.6.- Comunicació de baixa d'activitat de l'habitatge d'ús turístic ubicat al carrer Ginebró núm. 8

Relació de fets

En data 25 de setembre de 2025, la Sra. M.L.V.G. sol·licita per mitjà de la Finestreta Única Empresarial (FUE-2025-04796438) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, la baixa de la llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic amb el número d'inscripció 024128 al Registre de Turisme de Catalunya (RTC).

En data 30 de setembre de 2025, els Serveis Tècnics Municipals emeten un informe respecte la documentació presentada i que es transcriu literalment a continuació:

“Assumpte: *Comunicació baixa activitat habitatge ús turístic*





Ajuntament
de Vidreres

Interessada: M.L.V.G.
Emplaçament: Carrer Ginebró, 8.
Ref. Cadastral:
Ref. Expedient: X2025003519

Relació de fets

En data 1 de juliol de 2016, el Sr. J.M.G. va presentar davant aquest ajuntament, una instància amb número d'entrada 2507 i en què posava en coneixement l'inici d'una activitat destinada a habitatge d'ús turístic al carrer Ginebró, 8 (Aiguaviva Parc) de Vidreres. Es va aportar la següent documentació:

- NIF titular habitatge
- Cèdula d'habitabilitat em vigor (data caducitat 10/09/2030)
- Rebut IBI any 2015
- Fotografies de la façana de l'habitatge
- Certificat d'eficiència energètica de l'edifici en vigor (data caducitat 10/08/2025)

La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de juliol de 2016, es va donar per assabentada de l'inici d'activitat turística en l'habitatge ubicat al c. Ginebró, 8.

En data 25 de setembre de 2025, la Sra. M.L.V.G., actual titular de la propietat (segons la informació registral aportada) va presentar una comunicació (E2025009711) en què sol·licitava la baixa de la llicència turística de l'immoble ubicat a l'adreça abans esmentada.

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, del 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Consideracions

La persona titular de l'immoble comunica la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

Conclusions

Atès l'exposat, s'informa FAVORABLEMENT la comunicació presentada per a la baixa de l'activitat destinada a "Habitatge d'ús turístic" a l'immoble situat al c. Ginebró núm. 8 de Vidreres.





Ajuntament
de Vidreres

S'escau apercebre a la interessada que en el cas de voler reprendre l'activitat, haurà d'iniciar un nou expedient i presentar una nova sol·licitud amb tota la documentació necessària per poder tramitar-la.

A més a més, es recorda al titular de la propietat que l'exercici de l'activitat d'allotjament turístic il·legal és constitutiva d'infracció greu o molt greu amb multes severes que van dels 3.001 als 600.000 euros. En poden ser responsables els propietaris, les persones que duen a terme l'activitat i les persones que hi col·laboren que podran ser sancionades per l'ajuntament o per la Generalitat de Catalunya."

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, del 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Decret 2023DECR000464 de 23 de juny de 2023

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació presentada per la Sra. M.L.V.G. en relació amb la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Ginebró núm. 8 de Vidreres, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.

Segon. Aprovar la tarifa corresponent segons el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per a la prestació de serveis i realització d'activitats administratives de competència local.

- Tramitació de baixa d'habitatge d'ús turístic 100 €

Tercer. Comunicar la baixa d'activitat al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart. Notificar aquest acord al departament de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva per a regularitzar les taxes d'escombraries i clavegueram.

Cinquè. Notificar aquest acord a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

2.7.- Comunicació canvi titular oficina immobiliària Mas Cabanyes

Relació de fets

Vista la comunicació presentada per E.A.M. en nom i representació de BANCOS 3000 SL amb registre d'entrada número E2025009443 de data 18 de setembre de 2025, comunicant el canvi de titular en l'activitat d'oficina immobiliària a Mas Cabanyes de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'enginyera dels serveis tècnics municipals, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Informe de canvi de titularitat d'activitat
Nou titular: BANCOS 3000 SL
Representant: E.A.M.
Antic titular: AILOR NOUS ESPAIS S.L.U.
Representat per: M.S.T.
Activitat: Serveis immobiliaris
Adreça: Mas Cabanyes, Urb. Aiguaviva Parck, Vidreres
RC: 4821101DG8242S0001IA
Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
(CCAE 2009: 6831 — Agents de la propietat immobiliària)
Núm. Exp.: X2025003383

Antecedents i relació de fets.

En data 18 de setembre de 2025 (RE E2025009443), el Sr. E.A.M., en representació de la mercantil BANCOS 3000 SL, presenta davant aquest ajuntament instància genèrica de sol·licitud de canvi de titular de l'activitat situada al Mas Cabanyes, Urb. Aiguaviva Parc, de Vidreres (RC: 4821101DG8242S0001IA), de "serveis immobiliaris", adjuntant la documentació següent:

- Nota simple del registre de la propietat de Santa Coloma de Farners, on costa la titularitat de la finca a nom de BANCOS 3000 SL.

En data 22 de setembre de 2025, els serveis tècnics municipals emeten informe amb caràcter desfavorable, de valoració de la documentació presentada pel canvi de titularitat d'activitat.

En data 23 de setembre de 2025 l'Ajuntament de Vidreres envia ofici al titular de requeriment d'esmena de documentació (S2025005186).

En la mateixa data, el nou titular de l'activitat, el Sr. Eduard Achón Massa, en representació de la mercantil BANCOS 3000 SL, presenta davant aquest ajuntament nova documentació en relació a l'expedient X2025003383, adjuntant la nova documentació següent:

- Document de "Comunicació de canvi de titular d'activitats", el Sr. Eduard Achón Massa, en representació de la mercantil BANCOS 3000 SL, en data 23 de setembre de 2025. Aquest document recull totes les dades tant del nou titular com de l'establiment, una declaració responsable de la subrogació en drets i deures de les responsabilitats derivades de l'activitat, una autorització explícita a l'Ajuntament per a poder verificar totes les dades que consten a la comunicació, així com els efectes legals derivats de la presentació de la comunicació.



Ajuntament de Vidreres

- Escritures de constitució del a societat limitada amb denominació BANCOM 3000 SL, de data 13 de març de 2000.

Consideracions

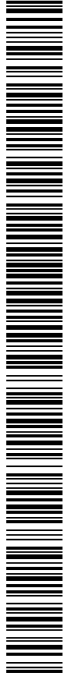
La llicència d'activitat actual vigent de l'establiment situat al Mas Cabanyes, Urb. Aiguaviva Parc, de Vidreres (RC: 4821101DG8242S0001IA), va ser concedida per a una activitat de "oficina immobiliària", classificada segons l'actual Codi Català d'Activitats com a CCAE 2009: 6831 — Agents de la propietat immobiliària, concedida per acord de Junta de Govern, en sessió celebrada en data 16 d'abril de 2013.

L'activitat no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica. L'Article 34 de l'esmentada llei assenyala el règim d'actuació per a canvis de titularitat.

Conclusions

Revisada la documentació aportada en relació al canvi de titularitat d'activitat, per a una activitat de serveis immobiliaris, situada a l'establiment del Mas Cabanyes, Urb. Aiguaviva Parc, de Vidreres (RC: 4821101DG8242S0001IA), i vista la documentació que consta a l'arxiu municipal, s'informa DESFAVORABLEMENT la comunicació, tot posant en coneixement del nou titular que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, les responsabilitats i obligacions de l'antic titular derivades de la llicència d'activitat o de la comunicació prèvia, són assumides pel nou titular.
- El canvi de titularitat es fa efectiu sobre la llicència d'activitats vigent concedida per aquest ajuntament, en base a les característiques, documentació, requisits i condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven. n cas contrari, el nou titular ha de comunicar a l'administració competent les modificacions realitzades a l'activitat.
- L'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de la persona titular que ha realitzat la comunicació de canvi de titularitat, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificacions en l'exercici de l'activitat. Tal com estableix l'article 35 de la Llei 18/2020, caldrà comunicar a l'administració qualsevol canvi o modificació en les condicions en què s'exerceix l'activitat (acompanyada de documentació tècnica i/o d'altra adient), la transmissió de la titularitat així com el seu cessament.



Ajuntament de Vidreres

- Cessament de l'activitat. Tal com estableix l'article 36.3 de la Llei 18/2020, els titulars de les activitats n'han de comunicar a l'Administració el cessament definitiu.
- Canvi de titularitat de l'activitat. Tal com estableix l'article 34 de la Llei 18/2020, el canvi de titularitat de les activitats s'ha de comunicar a l'ajuntament corresponent, i el nou titular ha de manifestar explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.
- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Per això, es recomana la suspensió del tràmit fins l'aportació de la documentació tècnica esmentada al paràgraf anterior.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat dedicada a oficina immobiliària a Mas Cabanyes, d'acord amb els informes dels serveis tècnics municipals.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients i l'ordenança 4.1.6,g) i comunicar-ho a l'oficina tributària del Consell Comarcal per tal que faci la liquidació corresponent i el canvi als padrons fiscals corresponents:

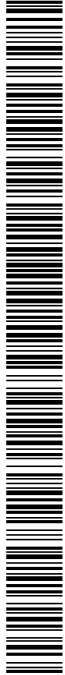
Taxes tramitació d'expedients	83,50€
-------------------------------	--------

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Serveis Econòmics

3.1.- Autorització i disposició de despeses. Reconeixement d'obligacions JGL 02/10/2025

Relació de fets



Ajuntament de Vidreres

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2025/273, corresponent a les despeses derivades en matèria de subministraments.
 - b. Relació Núm. O/2025/274, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - c. Relació Núm. O/2025/275, corresponent a les despeses derivades en matèria de convenis interadministratius.
 - d. Relació Núm. O/2025/276, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció del següent

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Ajuntament
de Vidreres

Únic.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Subministraments	O/2025/273	02.10.2025	14.129,34€	0,00€	14.129,34€
Serveis	O/2025/274	02.10.2025	109.873,61€	0,00€	109.873,61€
Convenis interadministratius	O/2025/275	02.10.2025	64.564,62€	24.690,94€	39.873,68€
Contractes menors	O/2025/276	02.10.2025	52.076,57€	0,00€	52.076,57€

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Contractes Menors i Acords Marc

4.1.- CM SERVEIS de tractament de plagues vegetals pel 2025

Relació de fets

La Junta de Govern Local en data 18 de novembre del 2024 va acordar l'aprovació del contracte menor de serveis de tractament de plagues vegetals pel 2025.

L'acord aprovat, conté un error que cal esmenar.

S'ha detectat que la partida pressupostària on es va imputar la despesa corresponent a aquest servei és errònia, doncs per la seva naturalesa és més correcte imputar-la al servei de parcs i jardins, ja que es tracta de despeses de tractament de vegetació situades en parcs municipals.

Fonaments de dret

L'article 109.2 de la Llei de Procediment Comú 39/2015, d'1 d'octubre diu: "Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment d'ofici o instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Corregir l'error material de l'acord adoptat el 18 de novembre del 2024 per la Junta de Govern Local en relació a l'aprovació del contracte menor de serveis de tractament de plagues vegetals pel 2025.

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
----------	--------------------------	--------



Ajuntament
de Vidreres

2025	1 / 171 / 21004	5.836,48€
------	-----------------	-----------

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- CM SUBM de material informàtic divers

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002995

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de material informàtic per la biblioteca d'Aiguaviva

Interessats: David Flores Surós

Data d'iniciació: Dilluns, 11 d'agost del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de material informàtic per la biblioteca d'Aiguaviva	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 30200000-1 Equip informàtic divers	
Valor estimat del contracte: 303,40€	IVA 21%: 63,71€
Preu: 367,11€	

Vist l'informe tècnic signat en data 15/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de material informàtic mitjançant el procediment del





Ajuntament de Vidreres

contracte menor de subministraments amb l'empresa David Flores Surós; per un import de 303,40€ i 63,71€ d'IVA. (Pressupost nº P25085).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 920 / 63600	367,11€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'entrega del material informàtic, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.3.- CM SERVEIS de pintura i manteniment als equipaments de l'Ajuntament

Relació de fets

Expedient núm.: X20250003247

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS de pintura i manteniment als equipaments de l'Ajuntament

Interessats: Angel Mateu Garcia

Data d'iniciació: Dimarts, 09 de setembre del 2025

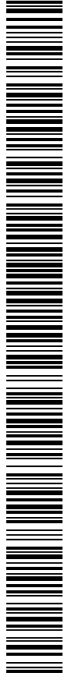
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS de pintura i manteniment als equipaments de l'Ajuntament	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45442100-8 Treballs de pintura	
Valor estimat del contracte: 14.950,00€	IVA 21%: 3.139,50€
Preu: 18.089,50€	

Vist l'informe tècnic signat en data 25/09/2025.





Ajuntament
de Vidreres

Vist l'informe jurídic signat en data 25/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei de pintura i manteniment per als edificis equipaments de l'Ajuntament mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Angel Mateu Garcia; per un import de 14.950,00€ i 3.139,50€ d'IVA.

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 150 / 22799	6.029,83€
2026	3 / 150 / 22799	12.059,67€

Tercer. Que una de forma mensual, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

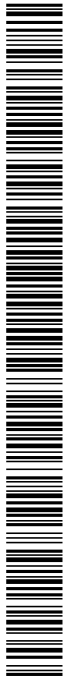
4.4.- CM SUBM de senyals de "prohibit jugar a pilota"

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003279

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments



Ajuntament
de Vidreres

Assumpte: CM SUBM de senyals "prohibit jugar a pilota"
Interessats: Serveis Vials del Vallès, SL
Data d'iniciació: Divendres, 12 de setembre del 2025
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de senyals "prohibit jugar a pilota"	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 34928470-3 Senyalització	
Valor estimat del contracte: 455,27€	IVA 21%: 95,61€
Preu: 550,88€	

Vist l'informe tècnic signat en data 22/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de senyals mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Serveis Vials del Vallès SL; per un import de 455,27€ i 95,61€ d'IVA. (Pressupost nº 253904-00)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 1531 / 62900	550,88€



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les senyals, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.5.- CM SERVEIS d'auditoria energètica de l'enllumenat públic de les urbanitzacions de Puigventós i Terrafortuna

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003334

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS d'auditoria energètica de l'enllumenat públic de les urbanitzacions de Puigventós i Terrafortuna

Interessats: Electrònic Tràfic, SA

Data d'iniciació: Dimecres, 17 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS d'auditoria energètica de l'enllumenat públic de les urbanitzacions de Puigventós i Terrafortuna	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 79212000-3 Serveis d'auditoria	
Valor estimat del contracte: 10.618,23€	IVA 21%: 2.229,83€
Preu: 12.848,06€	

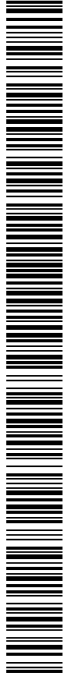
Vist l'informe tècnic signat en data 22/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual





Ajuntament
de Vidreres

es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei d'auditoria energètica de l'enllumenat públic de les urbanitzacions de Puigventós i Terrafortuna mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Electrònic Tràfic SA; per un import de 10.618,23€ i 2.229,83€ d'IVA. (Pressupost nº audit.Vidreres_1).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 920 / 64000	12.848,06€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'auditoria i s'hagi presentat l'informe amb el resultat, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.6.- CM SUBM de trofeus per la 2a nit de l'esport 2025

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003346

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

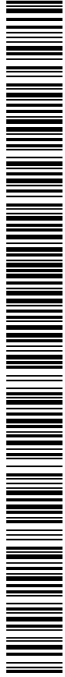
Assumpte: CM SUBM de trofeus per la 2a nit de l'esport 2025

Interessats: Arts i metalls Carmaniu, SC

Data d'iniciació: Dimecres, 17 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:



Ajuntament
de Vidreres

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de trofeus per la 2a nit de l'esport 2025	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 39298700-4 Trofeus	
Valor estimat del contracte: 1.460,00€	IVA 21%: 306,60€
Preu: 1.766,60€	

Vist l'informe tècnic signat en data 22/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

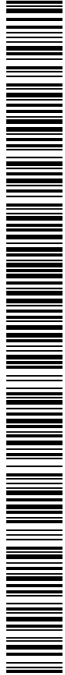
Primer. Dur a terme la compra de trofeus mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Arts i metalls Carmaniu, SC; per un import de 1.460,00€ i 306,60€ d'IVA. (Pressupost nº 720)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	7 / 342 / 22609	1.766,60€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat els trofeus, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.



Ajuntament
de Vidreres

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.7.- CM SUBM de senyals "mercat i zona vermella"

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003372

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de senyals "mercat i zona vermella"

Interessats: Serveis Vials del Vallès, SL

Data d'iniciació: Dijous, 18 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de senyals "mercat i zona vermella"	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 34928470-3 Senyalització	
Valor estimat del contracte: 613,56€	IVA 21%: 128,85€
Preu: 742,41€	

Vist l'informe tècnic signat en data 22/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Ajuntament
de Vidreres

Primer. Dur a terme la compra de senyals mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Serveis Vials del Vallès SL; per un import de 613,56€ i 128,85€ d'IVA. (Pressupost nº 254337-00)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 1531 / 62900	742,41€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les senyals, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.8.- CM OBRES de substitució climatització box 2 i pediatria al Cap municipal

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003375

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor d'obres

Assumpte: CM OBRES de substitució climatització box 2 i pediatria al Cap municipal

Interessats: Joan Carles Cuello

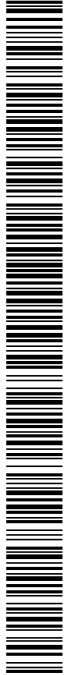
Data d'iniciació: Dijous, 18 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor d'obres	
Objecte del contracte: CM OBRES de substitució climatització box 2 i pediatria al Cap municipal	
Procediment de contractació: Contracte menor d'obres	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45331000-6 Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat	
Valor estimat del contracte: 3.346,00€	IVA 21%: 702,66€
Preu: 4.048,66€	





Ajuntament
de Vidreres

Vist l'informe tècnic signat en data 25/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 25/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació de l'obra de substitució de la climatització als box 2 i pediatria del Cap municipal, mitjançant el procediment del contracte menor d'obres amb l'empresa Joan Carles Cuello; per un import de 3.346,00€ i 702,66€ d'IVA. (Pressupostos 41/2025 i 38/2025)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 312 / 63200	4.048,66€

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat l'obra, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.9.- CM SERVEIS veterinaris per al control de gats urbans del municipi pel 2025

- Ampliació

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003381

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Codi Segur de Verificació: 2c9c64fb-6ac1-4eb5-9387-16f33c383ff5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172137_2025_32888890
Data d'impressió: 17/10/2025 09:31:32
Pàgina 35 de 96

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 14/10/2025 22:29
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 15/10/2025 13:52



Ajuntament
de Vidreres

Assumpte: CM SERVES veterinaris per al control de gats urbans del municipi pel 2025 – Ampliació
Interessats: Dahia & Uka, SLU
Data d'iniciació: Dijous, 18 de setembre del 2025
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS veterinaris per al control de gats urbans del municipi pel 2025 – Ampliació	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 85200000-1 Serveis de veterinària	
Valor estimat del contracte: 3.884,30€	IVA 21%: 815,70€
Preu: 4.700,00€	

Vist l'informe tècnic signat en data 23/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació de l'ampliació de serveis veterinaris per al control de gats urbans del municipi mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Dahia & Uka SLU; per un import de 3.884,30€ i 815,70€ d'IVA. (Pressupost de 17 de setembre del 2025).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
----------	--------------------------	--------



Ajuntament
de Vidreres

2025

1 / 311 / 22706

4.700,00€

Tercer. Que una vegada a mesura que es realitzin els serveis veterinaris, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.10.- CM SUBM de cadires d'oficina per la Policia Local

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003401

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de cadires d'oficina per la Policia Local

Interessats: Oficina i Arxiu, SA

Data d'iniciació: Divendres, 119 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de cadires d'oficina per la Policia Local	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 39100000-3 Mobiliari	
Valor estimat del contracte: 820,00€	IVA 21%: 172,20€
Preu: 992,20€	

Vist l'informe tècnic signat en data 22/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual





Ajuntament de Vidreres

es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de cadires d'oficina per la Policia Local mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Oficina i Arxiu SA; per un import de 820,00€ i 172,20€ d'IVA. (Pressupost nº 32780-1).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 920 / 62500	992,20€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'entrega de les cadires, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.11.- CM SERVEIS de reparació de la bomba de recanvi del pou Somer

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003405

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SERVEIS de reparació de la bomba de recanvi del pou Somer

Interessats: Tallers Ridaura, SL

Data d'iniciació: Divendres, 19 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis





Ajuntament
de Vidreres

Objecte del contracte: CM SERVEIS de reparació de la bomba de recanvi del pou Somer	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50511000-0 Serveis de reparació i manteniment de bombes	
Valor estimat del contracte: 897,75€	IVA 21%: 188,53€
Preu: 1.086,25€	

Vist l'informe tècnic signat en data 25/05/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 28/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei de reparació de la bomba de recanvi del pou Somer mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Tallers Ridaura SL; per un import de 897,75€ i 188,53€ d'IVA. (Pressupost nº B2820).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 161 / 21003	897,75€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat la reparació de la bomba, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.



Ajuntament
de Vidreres

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.12.- CM SUBM de portes per les bústies de les urbanitzacions

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003408

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de portes per les bústies de les urbanitzacions

Interessats: Jose Fernández Ferrer

Data d'iniciació: Divendres, 19 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de portes per les bústies de les urbanitzacions	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44422000-4 Bústies	
Valor estimat del contracte: 830,00€	IVA 21%: 174,30€
Preu: 1.004,30€	

Vist l'informe tècnic signat en data 23/09/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 23/09/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de portes per les bústies mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Jose Fernández Ferrer; per un import de 830,00€ i 174,30€ d'IVA. (Pressupost nº JPR 025769).





Ajuntament
de Vidreres

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 1531 / 62500	1.0004,30€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'entrega de les portes, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.13.- CM SUBM de senyals "atenció visitants"

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003264

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de senyals "Atenció visitants"

Interessats: Serveis Vials del Vallès, SL

Data d'iniciació: Dimecres, 10 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SUBM de senyals "Atenció visitants"	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 34928470-3 Senyalització	
Valor estimat del contracte: 578,16€	IVA 21%: 121,41€
Preu: 699,57€	

Vist l'informe tècnic signat en data 02/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 14/09/2025.



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de senyals mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Serveis Vials del Vallès SL; per un import de 578,16€ i 121,41€ d'IVA. (Pressupost nº 253309-02)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 1531 / 62500	699,57€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les senyals, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.14.- CM SUBM de telèfons mòbils pels treballadors de l'Ajuntament.

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003433

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de telèfons mòbils pels treballadors de l'Ajuntament

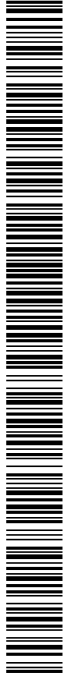
Interessats: David Flores surós

Data d'iniciació: Dilluns, 22 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:





Ajuntament
de Vidreres

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de telèfons mòbils pels treballadors de l'Ajuntament	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 32250000-0 Telèfons mòbils	
Valor estimat del contracte: 500,00€	IVA 21%: 105,00€
Preu: 605,00€	

Vist l'informe tècnic signat en data 01/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 01/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

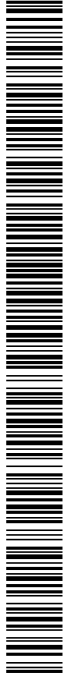
Primer. Dur a terme la compra de telèfons mòbils pels treballadors de l'Ajuntament mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa David Flores Surós; per un import de 500,00€ i 105,00€ d'IVA. (Pressupost n° P25113).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 920 / 63600	605,00€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat els telèfons mòbils, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.



Ajuntament
de Vidreres

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.15.- CM SUBM de roba esportiva pel Comarcalet 2025

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003435

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de roba esportiva pel Comarcalet 2025

Interessats: Onze tecnical sport, SL

Data d'iniciació: Dilluns, 22 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de roba esportiva pel Comarcalet 2025	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 18412000-0 Roba esportiva	
Valor estimat del contracte: 780,00€	IVA 21%: 163,80€
Preu: 943,80€	

Vist l'informe tècnic signat en data 01/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 01/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de roba esportiva pel Comarcalet 2025 mitjançant el



Ajuntament
de Vidreres

procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Onze tecnical sport SL; per un import de 780,00€ i 163,80€ d'IVA. (Pressupost nº 2605).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	7 / 342 / 22609	943,80€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat la roba, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.16.- CM SUBM de senyals "prohibit estacionar"

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003437

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de senyals "prohibit estacionar"

Interessats: Infodigital Girona, SL

Data d'iniciació: Dilluns, 22 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de senyals "prohibit estacionar"	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 34928470-3 Senyalització	
Valor estimat del contracte: 302,50€	IVA 21%: 63,53€
Preu: 366,03€	

Vist l'informe tècnic signat en data 01/10/2025.



Ajuntament
de Vidreres

Vist l'informe jurídic signat en data 01/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, es sotmet a l'aprovació de la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de senyals mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Infodigital Girona SL; per un import de 302,50€ i 63,53€ d'IVA. (Pressupost nº SF39013).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 1531 / 62900	366,03€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les senyals, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.17.- CM SERVEIS de verificació periòdica i reparació de l'etilòmetre 2025

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003440

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS de verificació periòdica i reparació de l'etilòmetre 2025

Interessats: Electrònica Girona 2012, SL





Ajuntament
de Vidreres

Data d'iniciació: Dilluns, 22 de setembre del 2025
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS de verificació periòdica i reparació de l'etilòmetre 2025	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50410000-2 Serveis de reparació i manteniment d'aparells de mesura, proves i verificació	
Valor estimat del contracte: 1.946,76€	IVA 21%: 408,82€
Preu: 2.355,58€	

Vist l'informe tècnic signat en data 03/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 03/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei de verificació i reparació de l'etilòmetre mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Electrònica Girona 2012 SL; per un import de 1.946,76€ i 408,82€ d'IVA. (Pressupost nº 1 250536).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 132 / 21300	2.355,58€



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat la verificació i reparació de l'etilòmetre, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.18.- CM SERVEIS de catering per la Nit de l'esport 2025

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003475

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS de càtering per la Nit de l'esport 2025

Interessats: Viñolas Catering, SLU

Data d'iniciació: Dimecres, 24 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS de càtering per la Nit de l'esport 2025	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 553000000-3 Serveis de restaurant i subministrament de menjar	
Valor estimat del contracte: 1.450,00€	IVA 10%: 145,00€
Preu: 1.595,00€	

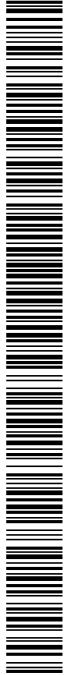
Vist l'informe tècnic signat en data 01/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 01/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.



Ajuntament
de Vidreres

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei de càtering per la Nit de l'esport 2025 mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Viñolas Catering SLU; per un import de 1.450,00€ i 145,00€ d'IVA. (Pressupost nº 112/25).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	7 / 342 / 22609	1.595,00€

Tercer. Que una vegada s'hagi dut a terme el càtering contractat, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.19.- CM SERVEIS d'ambulància per al Rally 2025

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003494

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS d'ambulància per al Rally 2025

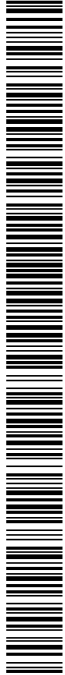
Interessats: Consorci del Transport Sanitari Regió Girona, SA

Data d'iniciació: Divendres, 26 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS d'ambulància per al Rally 2025	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària



Ajuntament
de Vidreres

de serveis	
Codi CPV: 85143000-3 Serveis d'ambulància	
Valor estimat del contracte: 1.200,00€	IVA: Exempt
Preu: 1.200,00€	

Vist l'informe tècnic signat en data 01/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 01/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei d'ambulància necessari per poder dur a terme el rally d'enguany mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Consorci del Transport Sanitari Regió Girona SA; per un import de 1.200,00€ i exempt d'IVA. (Pressupost nº E252086).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	7 / 342 / 22610	1.200,00€

Tercer. Que una vegada s'hagi dut a terme el servei contractat, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

4.20.- CM SUBM de llums de Nadal 2025

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003505

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de llums de Nadal 2025

Interessats: Ingeniería, Control y Transferencia de Tecnología, SA

Data d'iniciació: Divendres, 26 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de llums de Nadal 2025	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 31527200-8 Il·luminació exterior	
Valor estimat del contracte: 3.895,50€	IVA 21%: 818,06€
Preu: 4.713,56€	

Vist l'informe tècnic signat en data 01/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 01/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de llums de Nadal mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Ingeniería, Control y Transferencia de Tecnología, SA; per un import de 3.895,50€ i 818,06€ d'IVA. (Pressupost nº 907)





Ajuntament
de Vidreres

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 165 / 61901	4.713,56€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les llums, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.21.- CM SERVEIS d'assessorament tècnic per l'optimització del servei de neteja viària i la redacció de plecs.

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003558

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS d'assessorament tècnic per l'optimització del servei de neteja viària i la redacció de plecs

Interessats: Instituto SR para la Gestión, Formación y consultoria de Servicios, SL

Data d'iniciació: Dimecres, 01 d'octubre del 2025

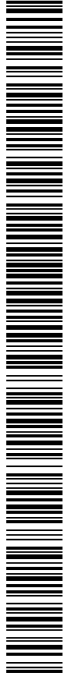
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS d'assessorament tècnic per l'optimització del servei de neteja viària i la redacció de plecs	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 71600000-4 Serveis d'assaig, anàlisi i assessorament tècnic	
Valor estimat del contracte: 1.200,00€	IVA 21%: 252,00€
Preu: 1,452,00€	

Vist l'informe tècnic signat en data 03/10/2025.





Ajuntament
de Vidreres

Vist l'informe jurídic signat en data 03/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei d'assessorament tècnic per l'optimització del servei de neteja viària i la redacció de plecs mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Instituto SR para la Gestión, Formación y consultoria de Servicios, SL; per un import de 1.200,00€ i 252,00€ d'IVA. (Pressupost nº 26/09/2025).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 1721 / 22706	1.452,00€

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat el servei contractat, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.22.- CM SUBM de tablet per la Policia Local

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003562

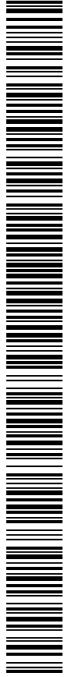
Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de tablet per la Policia Local

Codi Segur de Verificació: 2c9c64fb-6ac1-4eb5-9387-16f33c383ff5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172137_2025_32888890
Data d'impressió: 17/10/2025 09:31:32
Pàgina 53 de 96

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 14/10/2025 22:29
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 15/10/2025 13:52



Ajuntament
de Vidreres

Interessats: David Flores Surós
Data d'iniciació: Dimecres, 01 d'octubre del 2025
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de tablet per la Policia Local	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 30213200-7 Tauletes digitals	
Valor estimat del contracte: 2.170,00€	IVA 21%: 455,70€
Preu: 2.625,70€	

Vist l'informe tècnic signat en data 03/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 03/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra d'una tablet per la Policia Local mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa David Flores Surós; per un import de 2.170,00€ i 455,70€ d'IVA. (Pressupost nº P25121)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 132 / 62300	2.625,70€



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat la tablet, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.23.- AM ACM Renovació autoconsum de subministrament elèctric - zona pavelló 01/09/2025-01/09/2026

Proposta d'acord de l'Ajuntament de Vidreres d'adhesió al contracte 2023.04 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Relació de fets

1. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall d'empreses adjudicades:

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lots 4, 5 i 7
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 6

2. En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses adjudicatàries, abans relacionades.

3. En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

4. L'Ajuntament de Vidreres ha tramitat el projecte de comunitat energètica a diferents espais de domini públic municipal per tal que els veïns puguin beneficiar-se de la venda d'energia elèctrica a través de producció amb plaques solars. La venda d'aquesta energia es pot realitzar a l'empresa seleccionada pel CCDL al lot 5 de la licitació esmentada.



Ajuntament
de Vidreres

5. El 30 de setembre es va aprovar en Junta de Govern local l'adhesió al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), per una durada de 12 mesos a partir del dia 1 de setembre del 2024.

Fonaments de Dret

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19, de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Vidreres amb NIF P1722700J al contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), a partir de 01 de setembre del 2025 i per un any de vigència, prorrogable per períodes de 12 mesos sempre i quan estigui vigent l'acord marc.

Segon. Aprovar la pròrroga de la contractació de l'empresa adjudicatària ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA del subministrament d'energia elèctrica dels punts de



Codi Segur de Verificació: 2c9c64fb-6ac1-4eb5-9387-16f33c383ff5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172137_2025_32888890
Data d'impressió: 17/10/2025 09:31:32
Pàgina 56 de 96

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 14/10/2025 22:29
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 15/10/2025 13:52



Ajuntament
de Vidreres

subministrament (CUPS) de titularitat del l'Ajuntament de Vidreres, amb NIF P1722700J ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 5. CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031406149093001WE0F	3.0TD	

*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 2.0TD, 3.0TD i 6.1TD

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven dels preus resultants de l'adjudicació.

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer. Notificar aquest acord a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Quart. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.24.- AM CB Maquinària d'obra civil - Càrrega i transport de terres i runes a l'esplanada darrera l'Ins de Vidreres.

Proposta d'acord de JGL de l'Ajuntament de Vidreres d'aprovació de contracte basat en l'acord marc de contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres (expedient X2024000055)

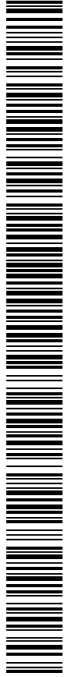
Relació de fets

1. La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 26 de febrer de 2024, va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particular i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen l'acord marc per a la contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres i l'obertura d'un termini per la presentació de proposicions.

2. En data 22 de març de 2024, es va reunir la mesa de contractació per procedir a l'obertura de sobres digitals (Sobre A i B) presentats per l'empresa licitadora i va puntuar i classificar-la de la següent manera:

Número concepte	Nom licitador (empresa)	Màquines addicionals	Magatzem a Vidreres	Màquina amb antiguitat mitjana inferior a 20 anys	TOTAL
-----------------	-------------------------	----------------------	---------------------	---	-------





Ajuntament
de Vidreres

1	Excavacions Joan Font Viola S.L.	50 punts	40 punts	10 punts	100 punts
---	--	----------	----------	----------	-----------

En l'acta es va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat acord marc a favor d'Excavacions Joan font Viola SL. Amb NIF V17279738, i va acordar d'acord amb el que disposa el plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació que la unitat de contractació requerís a l'esmentada empresa per tal que en el termini establert presentés la documentació necessària per dur a terme l'adjudicació de l'acord marc.

L'acta de la Mesa de contractació està publicada en el perfil de contractant de la licitació esmentada.

3. En data 10 d'abril de 2024 es va requerir a l'esmentada empresa per tal que aportés la documentació acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica de la societat i els documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.

En data 14 d'abril del 2024 l'empresa Excavacions Joan Font Viola SL va presentar la documentació requerida.

S'ha sol·licitat a l'empresa esmentada pressupost pels treballs de recollida de runa a Aiguaviva, als efectes de concertar un contracte basat en l'esmentat acord marc.

Fonaments de dret

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el contracte basat de l'acord marc per a la contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres a l'empresa Joan Font Viola SL dels treballs de càrrega i transport de terres i runes de l'esplanada darrera l'Ins de Vidreres per un import de 3.775,20€, iva inclòs segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària (pressupos 1625) realitzada en base a



Ajuntament de Vidreres

les clàusules del plec de prescripcions tècniques de l'acord marc de contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 3.120,00 euros, IVA no inclòs que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025.

Tercer.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Joan Font Viola SL, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Serveis Generals Secretaria

5.1.- Aprovació del Pla Sanitari de l'Aigua per a 2025

Relació de fets

Dipsalut, com a organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona, ofereix als ajuntaments de la demarcació de Girona que tinguin xarxes d'aigua potable de gestió directa municipal un programa Pt03 de suport a la gestió municipal directa dels abastaments d'aigua de consum humà.

Les actuacions incloses en aquest programa, així com la manera de desenvolupar-les, s'adeqüen a allò que fixa el marc normatiu, incloent-hi les modificacions més recents.

L'Ajuntament de Vidreres va sol·licitar el Programa de suport a la gestió municipal directa dels abastaments d'aigua de consum humà – PT03 del Catàleg de Serveis de Dipsalut per a l'any 2025.

Aquest programa inclou, entre d'altres actuacions, la implantació d'un Pla Sanitari de l'Aigua (PSA) en el que s'hi adjunta el Protocol d'Autocontrol i Gestió de l'abastament (PAG) d'acord amb el Reial Decret (RD) 3/2023, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de qualitat de l'aigua de consum, i el Pla de Vigilància i Control Sanitaris de les aigües de consum humà de Catalunya.

Vist l'informe emès per l'enginyera dels serveis tècnics al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Informe relatiu a la suficiència i idoneïtat del PLA SANITARI DE L'AIGUA 2025.

Interessat: Ajuntament de Vidreres

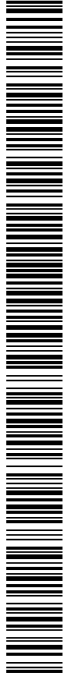
Expedient: X2025003448

Antecedents i relació de fets

Dipsalut, com a organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona, ofereix als ajuntaments de la demarcació de Girona que tinguin xarxes d'aigua potable de gestió directa municipal un programa Pt03 de suport a la gestió municipal directa dels abastaments d'aigua de consum humà.

Les actuacions incloses en aquest programa, així com la manera de desenvolupar-les, s'adeqüen a allò que fixa el marc normatiu, incloent-hi les modificacions més recents.





Ajuntament
de Vidreres

L'Ajuntament de Vidreres va sol·licitar el Programa de suport a la gestió municipal directa dels abastaments d'aigua de consum humà – PT03 del Catàleg de Serveis de Dipsalut per a l'any 2025.

Aquest programa inclou, entre d'altres actuacions, la implantació d'un Pla Sanitari de l'Aigua (PSA) en el que s'hi adjunta el Protocol d'Autocontrol i Gestió de l'abastament (PAG) d'acord amb el Reial Decret (RD) 3/2023, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de qualitat de l'aigua de consum, i el Pla de Vigilància i Control Sanitaris de les aigües de consum humà de Catalunya.

Fonaments de Dret

Segons article 4.1.c del RD 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, quan la gestió de l'aigua de consum sigui directe, l'administració local té l'obligació d'elaborar i disposar d'un Pla Sanitari de l'Aigua (PSA) de totes les zones d'abastament de titularitat i gestió municipal.

Un Pla Sanitari de l'Aigua (PSA) és una metodologia de treball que consisteix a avaluar, prioritzar i gestionar el risc d'una zona de subministrament, per tal de garantir sistemàticament que l'aigua sigui salubre i neta, acceptable pels usuaris i que el servei sigui continu i amb pressió suficient.

Els objectius principals d'un PSA és en primer lloc, la identificació dels riscos des del recurs hídic fins al punt de lliurament de l'aigua de consum humà al ciutadà, en segon lloc la prioritització dels riscos que puguem trobar i en tercer lloc la mitigació d'aquests riscos a través de mesures correctores i/o mesures preventives eficaces i adequades.

L'annex VII del RD 3/2023, estableix la metodologia i documentació de què ha de constar el PSA.

Segons article 60.7 del RD 3/2023, l'operador revisarà el PSA de forma continuada i l'actualitzarà anualment.

L'autocontrol és un dels tipus de control de l'aigua de consum previst en l'article 13 del Reial Decret 3/2023 fet per l'operador responsable de la zona d'abastament, pública o privada, o part d'aquesta.

L'article 14 del RD 3/2023, estableix que l'operador responsable de la zona d'abastament, haurà d'actualitzar el Protocol d'Autocontrol de l'abastament, amb concordança amb el Programa de Vigilància Sanitària de l'Aigua de Consum, elaborat per l'autoritat sanitària del seu territori.

Segons el RD 3/2023, els objectius del PAG són, per una banda, comprovar que les mesures aplicades per controlar els riscos per la salut humana, des de la captació inclosos els processos de tractament, l'emmagatzematge i la distribució, són eficaces i que l'aigua en el punt de consum és salubre i neta.

Per altra banda, disposar d'informació sobre la qualitat de l'aigua subministrada per tal d'assegurar el compliment de la normativa vigent i dels valors paramètrics establerts al RD 3/2023, i finalment, determinar els mitjans més adequats per reduir els riscos sobre la salut humana.



Ajuntament de Vidreres

El protocol haurà d'actualitzar-se de forma anual o quan existeixin canvis substancials en l'abastament.

Segons article 14.5 del RD 3/2023 del Protocol d'Autocontrol, una vegada redactat i implantat el PSA, aquest substituirà el Protocol d'Autocontrol i Gestió (PAG), que passarà a ser un annex del PSA.

La vigilància sanitària de l'aigua de consum és responsabilitat de l'autoritat sanitària autonòmica, la qual actualitzarà el Programa de Vigilància Sanitària de l'Aigua de Consum.

L'autoritat sanitària haurà de realitzar les tasques de comprovació i aprovació dels PSA de les zones de subministrament per tal de verificar el compliment dels mateixos per part dels operadors, comprovar el seu grau d'implantació i l'eficàcia d'aquest.

Així doncs, la normativa indica que una vegada elaborat el PSA aquest haurà de ser aprovat per l'autoritat sanitària competent i per tant:

L'Ajuntament de Vidreres haurà de donat trasllat dels documents del Pla Sanitari de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA) i el Pla d'Autocontrol i gestió de Vidreres 2025 (PAG) com a document annex al PSA, al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, per a la seva aprovació.

Consideracions

L'objecte del present informe és examinar els documents del Pla Sanitari de l'Aigua (PSA) en el que s'hi adjunta el Protocol d'Autocontrol i Gestió de l'abastament (PAG), elaborats per PRODAISA, com a proveïdors de Dipsalut, a través del programa Pt03, i determinar si compleixen amb els requisits normatius establerts pel Reial Decret (RD) 3/2023, i el Pla de Vigilància i Control Sanitaris de les aigües de consum humà de Catalunya.

Informe

Els tècnics de PRODAISA, com a proveïdors de Dipsalut, han realitzat una visita de descripció i caracterització de l'abastament, per a realitzar el PSA del municipi a través del programa GEPSA, i han avaluat el grau d'implementació del PAG.

El Ministeri de Sanitat, Consum i Benestar Social ha elaborat al costat de l'Associació Espanyola de Subministrament i Sanejament, una eina denominada GEPSA (gestor de PSA), per a facilitar la confecció d'un Pla Sanitari de l'Aigua.

L'Ajuntament conjuntament amb l'equip assessor i tècnic de DIPSALUT (proveït per PRODAISA) ha utilitzat aquesta eina per elaborar el PSA.

No obstant això, hi ha altra informació requerida a l'Annex VII Part.C del RD 3/2023 que no es recull amb l'eina GEPSA. Tota aquesta informació també ha estat recollida en el PSA com a documentació complementària.

Tal com estableix l'article 60.7 del RD 3/2023, el PSA s'ha d'actualitzar anualment o quan hi hagi modificacions significatives a l'abastament. Des de la redacció del PSA 2024, el sistema d'abastament d'aigua municipal de Vidreres ha patit canvis i





Ajuntament de Vidreres

modificacions, amb l'adquisició del servei d'aigua potable de les urbanitzacions de Terrafortuna, Puigventos, Aiguaviva Parc i la Goba, i les seves infraestructures, que han modificat i ampliat la xarxa hidràulica municipal, i les condicions de prestació del servei, motiu pel qual cal una actualització del PSA i el PAG.

A aquests efectes, un cop revisat el document del PSA de Vidreres 2025, cal indicar que aquest inclou la documentació següent:

- **Pla Sanitaria de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA).**

Informació recollida a través de l'eina GEPSA:

1. Informació general.
 - a) Zona de subministrament
 - b) Esquema de la zona de subministrament
 - c) Infraestructures que integren la zona de subministrament i operadors de cadascuna
 - d) Població subministrada
 - e) Volum d'aigua subministrada, mitjana m³/d
 - f) Components de l'equip de treball
 - g) Data d'elaboració i aprovació del PSA
2. Informació de cada infraestructura.
 - a) Origen de l'aigua
 - b) Captació
 - c) Conducció
 - d) Planta de tractament (ETAP)
 - e) Tractament en dipòsit o xarxa de distribució o una altra infraestructura
 - f) Dipòsit d'emmagatzematge
 - g) Xarxa de distribució
 - h) Cisterna
3. Identificació de perills per infraestructura.

Per infraestructura: esdeveniment/s perillós/s; perillo/s; gravetat; probabilitat que ocorri.
4. Priorització dels riscos per infraestructura
Per infraestructura: valor de risc; punt/s crític/s; minimitza o elimina en fase posterior; punt de control.
5. Mesures.
 - a) Mesures immediates.
 - b) Mesures correctores.
 - c) Mesures preventives.

La resta d'informació requerida normativament, no inclosa a l'eina GEPSA, és la següent:

1. Inversió i terminis.
 - a) Pla d'inversió desglossat.
 - b) Cronograma de treball.
2. Qualitat de l'aigua. Històric.





Ajuntament de Vidreres

Per infraestructura, dades de resultats analítics dels 5 últims anys per paràmetre: any; núm. de determinacions; valor quantificat mitjà, mínim i màxim i Desviació Estàndard i núm. determinacions no conformes.

3. Pla de mostreig proposat.
Freqüència de mostreig per punt control crític i punt de control i paràmetres.
4. Tràmits administratius realitzats.
 - a) Amb l'administració local.
 - b) Amb l'administració autonòmica.
 - c) Amb l'administració hidràulica.
 - d) Amb l'Administració General de l'Estat.
5. Data prevista per a la revisió.
6. Mecanismes de coordinació i comunicació.
 - a) Definir mecanismes de coordinació i comunicació
 - b) Garantir l'establiment de mecanismes de coordinació entre els diferents operadors de la zona de subministrament
7. Annex 1r: Document del Protocol d'Autocontrol.
8. Annex 2n: Document sobre l'avaluació de fugues estructurals.
9. Data d'aprovació.

Tot i així, per tal de complir amb la normativa vigent, el PSA 2025 de Vidreres inclou tota una sèrie de documentació complementària, aquests s'han elaborat sense l'ús de l'eina GEPSA, i es detallen a l'apartat 4 de *documentació complementària* del present document.

1. Inversió i terminis
 - a) Pla d'inversió desglossat
 - b) Cronograma de treball
2. Qualitat de l'aigua: Històric
3. Pla de control analític
4. Tràmits administratius realitzats
5. Data prevista per a la revisió
6. Mecanismes de coordinació i comunicació
 - a) Definir mecanismes de coordinació i comunicació
 - b) Garantir l'establiment de mecanismes de coordinació entre els diferents operadors de la zona de subministrament
 - c) operadors de la zona de subministrament

Pel que fa al Protocol d'Autocontrol i Gestió 2025, aquest és un document que forma part del PSA, i pot trobar-se en el seu Annex núm.1. El PAG 2025 del municipi de Vidreres, conté la informació següent:

- **Protocol d'Autocontrol i Gestió de Vidreres 2025 (PAG).**

1. Introducció





Ajuntament de Vidreres

2. La gestió de l'abastament
3. Zona de subministrament de Vidreres
4. Mesures sanitàries preventives
5. Mesures estructurals preventives
6. Pla de control analític
7. Procediment de gestió d'incidències
8. Procediment de notificació d'incidències
9. Pla de formació de personal
10. Pla de neteja de les instal·lacions
11. Pla de revisió i manteniment
12. Pla de calibratge d'aparells
13. Pla de control de proveïdors i traçabilitat

ANNEX I. Definicions

ANNEX II. Normativa vigent

ANNEX III. Procediments d'actuació (PAMS)

ANNEX IV. Butlletins analítics

ANNEX V. Documentació relativa als proveïdors i productes químics

ANNEX VI. Acreditacions del centre d'estudis de la construcció i anàlisi de materials SLU (CECAM)

ANNEX VII. Manual per gravar dades de neteja i desinfecció de dipòsits al SINAC

ANNEX VIII. Registres de l'abastament

ANNEX IX. Instruccions d'ús i calibratge de l'aparell de mesura de clor diari

ANNEX X. Actualitzacions de les infraestructures del SINAC

ANNEX XI. Actualitzacions del PAG General

Aquests documents donen compliment al requeriment d'actualització del PSA i PAG, de les dades de l'abastament respecte anys anteriors, amb les modificacions dutes a terme en l'abastament degut a la incorporació a la xarxa d'abastament municipal de la xarxa en baixa i infraestructures en alta de les urbanitzacions de Terrafortuna, Puigventós, Aiguaviva Parc i la Goba.

Conclusió

En base a les consideracions anteriorment esmentades, s'informa que:

Primer.- Que, examinat el Pla Sanitari de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA) i el Pla d'Autocontrol i Gestió de Vidreres 2025 (PAG), redactat per PRODAISA, com a proveïdors de Dipsalut, a través del programa Pt03 que l'Ajuntament de Vidreres va sol·licitar per a l'any 2025, s'ajusta al que estableix la normativa vigent segons allò establert a l'Annex VII del RD 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, i al Programa de Vigilància Sanitària de l'Aigua de Consum de Catalunya.



Ajuntament de Vidreres

Segon.- Atesa les anteriors consideracions, així com l'exposició realitzada en els apartats anteriors, s'informa favorablement el Pla Sanitari de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA) i el Pla d'Autocontrol i gestió de Vidreres 2025 (PAG).

Tercer.- La vigilància sanitària de l'aigua de consum és responsabilitat de l'autoritat sanitària autonòmica, la qual actualitzarà el Programa de Vigilància Sanitària de l'Aigua de Consum.

L'autoritat sanitària haurà de realitzar les tasques de comprovació i aprovació dels PSA de les zones de subministrament per tal de verificar el compliment dels mateixos per part dels operadors, comprovar el seu grau d'implantació i l'eficàcia d'aquest.

Així doncs, la normativa indica que una vegada elaborat el PSA aquest haurà de ser aprovat per l'autoritat sanitària competent i per tant:

- L'Ajuntament de Vidreres haurà de donat trasllat dels documents del Pla Sanitari de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA) i el Pla d'Autocontrol i gestió de Vidreres 2025 (PAG) com a document annex al PSA, al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, per a la seva aprovació.

Fonaments de dret

Segons article 4.1.c del RD 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, quan la gestió de l'aigua de consum sigui directe, l'administració local té l'obligació d'elaborar i disposar d'un Pla Sanitari de l'Aigua (PSA) de totes les zones d'abastament de titularitat i gestió municipal.

Un Pla Sanitari de l'Aigua (PSA) és una metodologia de treball que consisteix a avaluar, prioritzar i gestionar el risc d'una zona de subministrament, per tal de garantir sistemàticament que l'aigua sigui salubre i neta, acceptable pels usuaris i que el servei sigui continu i amb pressió suficient.

Els objectius principals d'un PSA és en primer lloc, la identificació dels riscos des del recurs hídic fins al punt de lliurament de l'aigua de consum humà al ciutadà, en segon lloc la prioritització dels riscos que puguem trobar i en tercer lloc la mitigació d'aquests riscos a través de mesures correctores i/o mesures preventives eficaces i adequades.

L'annex VII del RD 3/2023, estableix la metodologia i documentació de què ha de constar el PSA.

Segons article 60.7 del RD 3/2023, l'operador revisarà el PSA de forma continuada i l'actualitzarà anualment.

L'autocontrol és un dels tipus de control de l'aigua de consum previst en l'article 13 del Reial Decret 3/2023 fet per l'operador responsable de la zona d'abastament, pública o privada, o part d'aquesta.

L'article 14 del RD 3/2023, estableix que l'operador responsable de la zona d'abastament, haurà d'actualitzar el Protocol d'Autocontrol de l'abastament, amb





Ajuntament de Vidreres

concordança amb el Programa de Vigilància Sanitària de l'Aigua de Consum, elaborat per l'autoritat sanitària del seu territori.

Segons el RD 3/2023, els objectius del PAG són, per una banda, comprovar que les mesures aplicades per controlar els riscos per la salut humana, des de la captació inclosos els processos de tractament, l'emmagatzematge i la distribució, són eficaços i que l'aigua en el punt de consum és salubre i neta.

Per altra banda, disposar d'informació sobre la qualitat de l'aigua subministrada per tal d'assegurar el compliment de la normativa vigent i dels valors paramètrics establerts al RD 3/2023, i finalment, determinar els mitjans més adequats per reduir els riscos sobre la salut humana.

El protocol haurà d'actualitzar-se de forma anual o quan existeixin canvis substancials en l'abastament.

Segons article 14.5 del RD 3/2023 del Protocol d'Autocontrol, una vegada redactat i implantat el PSA, aquest substituirà el Protocol d'Autocontrol i Gestió (PAG), que passarà a ser un annex del PSA.

La vigilància sanitària de l'aigua de consum és responsabilitat de l'autoritat sanitària autonòmica, la qual actualitzarà el Programa de Vigilància Sanitària de l'Aigua de Consum.

L'autoritat sanitària haurà de realitzar les tasques de comprovació i aprovació dels PSA de les zones de subministrament per tal de verificar el compliment dels mateixos per part dels operadors, comprovar el seu grau d'implantació i l'eficàcia d'aquest.

Així doncs, la normativa indica que una vegada elaborat el PSA aquest haurà de ser aprovat per l'autoritat sanitària competent i per tant:

L'Ajuntament de Vidreres haurà de donar trasllat dels documents del Pla Sanitària de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA) i el Pla d'Autocontrol i gestió de Vidreres 2025 (PAG) com a document annex al PSA, al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, per a la seva aprovació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar el Pla Sanitària de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA) i el Pla d'Autocontrol i gestió de Vidreres 2025 (PAG), redactat per l'Enginyer Industrial, el Sr. Xavier Tauler Lluch, col·legiat núm. 16.428 (Envolta Energia Global SL).

Segon. Donar trasllat dels documents del Pla Sanitària de l'Aigua de Vidreres 2025 (PSA) i el Pla d'Autocontrol i gestió de Vidreres 2025 (PAG) com a document annex al PSA, al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, per a la seva aprovació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.2.- Empadronament en matèria d'ocupació S.A

Aquesta proposta es queda sobre la Taula per a un millor estudi.





Ajuntament
de Vidreres

5.3.- Comunicació primera ocupació al carrer Riu Fluvià 20

Relació de fets

Vista la comunicació de primera ocupació presentada per la promotora Giro-Bai SL , en data número d'entrada E2025009411 , comunicant la primera ocupació de l'habitatge, al carrer Riu Fluvià 20 de Vidreres.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Primera utilització i ocupació de l'edifici.
Interessat: Construccions Giro-Bai SL
Representant: A.F.R.
Emplaçament: Riu Fluvià, 20
Ref. Cadastral: 4579812DG8247N0001WL
Llicències d'obra: 120/2023 (X2023001291)

Primer. La llicència expedient 120/2023 va ser atorgada per Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de maig de 2023, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina en el número 20 del carrer Riu Fluvià, de Vidreres.

Segon. Les obres de construcció de l'habitatge de referència varen finalitzar en data 20 de maig de 2025 segons el certificat final d'obres presentat.

Tercer. S'acredita que s'ha sol·licitat l'alta al cadastre de l'habitatge de referència.

Quart. No es detecten discrepàncies urbanísticament significatives entre l'obra executada i la documentació presentada, inclòs l'As-built que recull les modificacions del projecte original.

Cinquè. Els elements urbanístics afectats per les obres han estat refets a entera satisfacció.

Sisè. L'habitatge és apte per l'ús al que es desitja destinar.

Per tant,

Atès que s'han complert satisfactòriament totes les condicions requerides s'escau informar **favorablement** l'expedient de primera utilització i ocupació corresponent a l'habitatge situat al número 20 del carrer Riu Fluvià, de Vidreres.

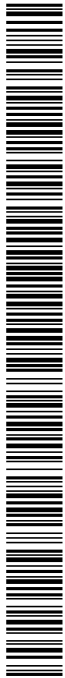
Fonaments de Dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, articles 43 i 44 secció 5ª

Per tot l'exposat, es sotmet a l'aprovació de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS: Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**





Ajuntament
de Vidreres

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge del carrer Riu Fluvià 20 a nom de la promotora Construccions Giro-Bai SL, a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients:

- Taxes tramitació d'expedients 46€

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.4.- Comunicació inici activitat centre de micropigmentació al local del carrer Costa Brava 77

Relació de fets

Vista la comunicació presentada per la Sra. T.S.L., amb registre d'entrada número E2025007687 de data 25 de juliol de 2025, comunicant l'inici de l'activitat de centre de micropigmentació al local del carrer Costa Brava 77 de Vidreres.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta municipal sobre la compatibilitat urbanística de l'esmentada activitat.

Vist l'informe emès per l'enginyera dels serveis tècnics municipals, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Inici d'activitat
Activitat: Centre de micropigmentació
Adreça: Carrer Costa Brava, núm. 77, Local, de Vidreres
RC: 1768128DG8216N0001LD
Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
(CCAE- 2009: 9609 - Altres activitats de serveis personals)
Titular: T.S.L.
Núm. Exp.: X2025002840

Antecedents i relació de fets

En data 25 de juliol de 2025 (RE E2025007687), la Sra. T.S.L., presenta davant aquest ajuntament comunicació d'inici d'activitat econòmica, per una activitat de "Centre de Micropigmentació", a l'establiment situat al carrer Costa Brava, núm. 77, Local, de Vidreres. Amb la sol·licitud de llicència acompanya la següent documentació:

- Comunicació d'inici d'una activitat en un establiment amb certificat tècnic, presentada i signada per la Sra. T.S.L. en data de 25 de juliol de 2025.
- DNI el titular de l'activitat.
- Certificat de "Técnico Higiénico – Sanitario", a nom del titular de l'activitat, la Sra. T.S.L., de data 19/07/2021.
- Certificat de "Attendance Craft Master", a nom del titular de l'activitat, la Sra. T.S.L., de data 10/07/2021.



Ajuntament de Vidreres

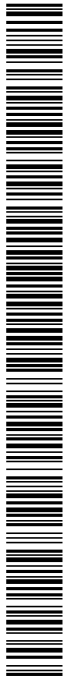
En data 8 d'agost de 2025 (RE E2025008223), la Sra. T.S.L. presenta davant aquest ajuntament nova instància genèrica, adjuntant documentació complementària a l'expedient X2025002840, de comunicació d'inici d'activitat econòmica, consistent en:

- Comunicació d'inici d'una activitat en un establiment amb certificat tècnic, presentada i signada digitalment pel Sr. Andreu Luque Díaz, en representació de la Sra. T.S.L. en data de 8 d'agost de 2025.
- Autorització de representació, atorgada pel titular de l'activitat a favor de Andreu Luque Diaz, signada en data de 5 d'agost de 2025.
- Certificat tècnic segons model normalitzat per la Llei 18/2020, emès pel facultatiu Andrés Luque Diaz (data de signatura electrònica 8 d'agost de 2025).
- Plànol de distribució del local, realitzat pel facultatiu Andrés Luque Linares (data de signatura electrònica 8 d'agost de 2025).
- Contracte de manteniment dels equips d'extinció d'incendis, (1 extintors pols ABC 6kg), signat per la persona interessada i l'instal·lador autoritzat Girofoc, en data de d'octubre de 2024.
- Documentació sanitària per a activitat de micropigmentació:
 - o Breu memòria descriptiva de l'activitat i de les instal·lacions per a l'autorització d'establiment per a Micropigmentació, redactada pel facultatiu Andrés Luque Linares (data de signatura electrònica 06/08/2025).
 - o Contracte de gestió de residus de serveis clínics, signat pel titular de l'activitat i el gestor de residus Consenur Sanitarios S.L.U. en data de 6 d'agost de 2025.

En data 29 de setembre de 2025, els serveis tècnics municipals varen emetre informe de comptabilitat urbanística amb caràcter favorable.

Fonaments de dret

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Decret 90/2008, de 22 d'abril, pel qual es regulen les pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcing, així com els requisits higienicosanitaris que han de complir els establiments on es realitzen aquestes pràctiques
- Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya
- Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vidreres.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.





Ajuntament de Vidreres

- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a la Baixa Tensió.
- Reial Decret 486/1997, del 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat en els llocs de treball.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de Residus.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de protecció contra incendis.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Informe referent a l'activitat

La persona interessada comunica l'inici d'una activitat de micropigmentació, a l'establiment situat en un local comercial del Carrer Costa Brava, nº77, de Vidreres.

L'activitat està classificada dins dels annexes de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica. Figura amb l'epígraf 9609 "Altres activitats de serveis personals no classificades amb una superfície menor o igual de 120m²", quedant sotmesa al règim de comunicació prèvia amb certificat regulat per l'article 32 de la mateixa Llei.

La persona interessada comunica l'activitat aportant la documentació requerida per la Llei 18/2020, tot adjuntant un certificat tècnic segons model normalitzat, emès pel facultatiu Andreu Luque Diaz.

Tant la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya, com el Decret 90/2008, de 22 d'abril, pel qual es regulen les pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcing (TMP), estableixen els requisits higièncs i sanitaris que han de complir els establiments on es realitzen aquestes pràctiques, i estableixen que correspon a l'autoritat municipal competent l'autorització sanitària de funcionament dels establiments d'aquesta tipologia ubicats en el seu terme municipal, així com l'exercici de les competències de vigilància i control dels mateixos.

La persona interessada aporta la documentació exigida pel Decret 90/2008, en el seu article 14. Disposa de Certificat de formació i de contracte de recollida de residus sanitaris.

La persona interessada acredita disposar de la formació necessària que estableix el Decret 90/2008 per les activitats de tatuatge. Aquest certificat té una vigència de 10 anys, segons s'estableix a l'apartat 24 del mateix Decret.

D'acord amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, l'activitat no es troba classificada als seus annexos i per tant, l'activitat resta sotmesa a règim d'intervenció administrativa municipal.

De la anàlisi de la documentació presentada s'observa que

- Les distàncies dels recorreguts d'evacuació i les amplades de les sortides són adequades a l'activitat, i estant senyalitzades per enllumenat d'emergència.
- L'activitat disposa d'una cambra higiènica a disposició dels treballadors.
- Els mitjans de lluita contra el foc són adequats a l'activitat.



Ajuntament
de Vidreres

Conclusions

S'informa **favorablement** l'activitat i es proposa:

- Atorgar autorització sanitària a la persona interessada, per l'activitat de micropigmentació en un local del Carrer Costa Brava, nº77 (RC 1768128DG8216N0001LD), subjecte a les següents condicions:
 - o El titular de l'activitat, que és qui està autoritzat a aplicar tatuatge, micropigmentació i pírcing ha d'estar vacunat de l'hepatitis B o disposar d'immunitat natural. També han d'estar vacunats del tètanus. Aquest fet s'haurà de poder acreditar documentalment.
 - o S'haurà de renovar el certificat de formació del titular de l'activitat cada 10 anys, segons preveu l'article 24 del Decret 90/2008.
 - o Caldrà mantenir vigent el contracte de recollida de residus sanitaris amb un gestor autoritzat.
 - o El centre haurà de disposar de la informació escrita de l'aplicació de les pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcing, d'acord amb l'article 5.2 del Decret 90/2008, que s'haurà de proporcionar a la persona que sol·licita l'aplicació de qualsevol d'aquestes pràctiques.
- Un cop efectuada la Comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora facultat a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació (articles 42, 43 i 44 de la Llei 18/2020).
- La Comunicació, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 35 de la Llei 18/2020, s'ha d'informar l'Administració de la modificació no substancial. En cas de modificació substancial es requereix una nova Comunicació.
- Canvis de titularitat. Estan regulats a l'article 34 de la Llei 18/2020 i sotmesos a comunicació.
- Haurà de realitzar el manteniment dels elements de protecció contra incendis instal·lats a l'establiment, d'acord al Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de protecció contra incendis que va entrar en vigor el 12 de desembre de 2017.



Ajuntament de Vidreres

- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya).
- Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Indicar que segons estableix l'article 19 del Decret 90/2008, l'Ajuntament de Vidreres té lliure accés a totes les dependències de l'establiment de tatuatge i pírcing, amb la finalitat de comprovar el compliment de les prescripcions del Decret. En tot cas podrà sol·licitar suport tècnic a l'Agència de la Salut Pública de Catalunya.

Fonaments de Dret

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Decret 90/2008, de 22 d'abril, pel qual es regulen les pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcing, així com els requisits higienicosanitaris que han de complir els establiments on es realitzen aquestes pràctiques
- Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública de Catalunya
- Llei 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística.
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vidreres.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a la Baixa Tensió.
- Reial Decret 486/1997, del 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat en els llocs de treball.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de Residus.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de protecció contra incendis.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'inici de l'activitat no classificada i innòcua, dedicada a Centre de Micropigmentació presentada per la Sra. T.S.L. al local del carrer Costa Brava 77 de Vidreres, d'acord amb els informes dels serveis tècnics municipals:





Ajuntament de Vidreres

- El titular de l'activitat, que és qui està autoritzat a aplicar tatuatge, micropigmentació i pírcing ha d'estar vacunat de l'hepatitis B o disposar d'immunitat natural. També han d'estar vacunats del tètanus. Aquest fet s'haurà de poder acreditar documentalment.
 - S'haurà de renovació el certificat de formació del titular de l'activitat cada 10 anys, segons preveu l'article 24 del Decret 90/2008.
 - Caldrà mantenir vigent el contracte de recollida de residus sanitaris amb un gestor autoritzat.
 - El centre haurà de disposar de la informació escrita de l'aplicació de les pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcing, d'acord amb l'article 5.2 del Decret 90/2008, que s'haurà de proporcionar a la persona que sol·licita l'aplicació de qualsevol d'aquestes pràctiques.
- Un cop efectuada la Comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació (articles 42, 43 i 44 de la Llei 18/2020).
 - La Comunicació, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
 - L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
 - Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 35 de la Llei 18/2020, s'ha d'informar l'Administració de la modificació no substancial. En cas de modificació substancial es requereix una nova Comunicació.
 - Canvis de titularitat. Estan regulats a l'article 34 de la Llei 18/2020 i sotmesos a comunicació.
 - Haurà de realitzar el manteniment dels elements de protecció contra incendis Instal·lats a l'establiment, d'acord al Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de protecció contra incendis que va entrar en vigor el 12 de desembre de 2017.
 - Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.



Ajuntament de Vidreres

Indicar que segons estableix l'article 19 del Decret 90/2008, l'Ajuntament de Vidreres té lliure accés a totes les dependències de l'establiment de tatuatge i pírcing, amb la finalitat de comprovar el compliment de les prescripcions del Decret. En tot cas podrà sol·licitar suport tècnic a l'Agència de la Salut Pública de Catalunya.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients i l'ordenança 4.1.6.g):

Centre de Micropigmentació (83,15m2)	388,48€
Bonificació 70%	-271,93€
• Taxes tramitació d'expedients	83,50€
Total	200,04€

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.5.- Alta bústia 319 MPM

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2025009626, de 24 de setembre de 2025, M.P.M. amb núm. de DNI XXX0345XX, va sol·licitar una bústia dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès que M.P.M. ha presentat la documentació requerida.

Atesa l'existència de bústies lliures en el lloc sol·licitats.

Vista l'ordenança fiscal número 4.1 de l'Ajuntament de Vidreres, que considera fet imposable de la corresponent taxa pel manteniment anual de cada bústia.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar les claus de les bústies i informar al Consell Comarcal per al cobrament de la taxa corresponent

Fonaments de dret

Vist l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'agost, Reguladora de les Bases de Règim Local, segons la qual atorgament de les llicències, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin al Ple o la Junta de Govern Local.

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vist l'article 24 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació al silenci administratiu en procediments iniciats a sol·licitud dels interessats.

Vistos els articles 57, 58 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatis.

Vist el punt 15 ("servei d'ús de bústies"), de l'article 6, de l'apartat 4.1 de les



Ajuntament de Vidreres

ordenances fiscals 2018, en relació al manteniment anual de les bústies de propietat municipal en urbanitzacions i disseminats.

Víst Decret d'Alcaldia núm. 2023DECR000464, de 23 de juny, d'atribució de competències en atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a M.P.M. sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, la llicència per a ús privatiu de la bústia número 319 dels panells municipals a la zona de Mas cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc, condicionada al compliment de les condicions següents:

1.1. Pagar la taxa anual present en l'ordenança fiscal 4.1 "Taxes per a la prestació de serveis i realització d'activitats administratives de competència local", i pel manteniment anual de la bústia.

1.2. Dipositar una fiança per import de 25 € en concepte de garantia per l'adequada conservació o manteniment de la bústia, que serà retornada en cas d'extinció de la llicència.

Previ a la recollida de les claus de la bústia, s'haurà de dipositar l'import de 25 € en concepte de fiança, i l'ingrés s'haurà de fer a un dels següents comptes bancaris:

ES58 2100 8118 8122 0003 8253

ES60 0081 5092 9500 0100 7207

1.3. Acceptar expressament que la llicència que s'atorga podrà ser revocada en cas incompliment de les condicions anteriors sense dret a indemnització i eventual incautació de la fiança dipositada.

Segon. Aprovar la liquidació de 7 €, en concepte de taxa per a l'ús privatiu del domini públic local, d'una bústia de la cartellera municipal, que es liquidarà anualment pel Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva

Tercer. Notificar al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns en matèria de cobrament de la taxa que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat

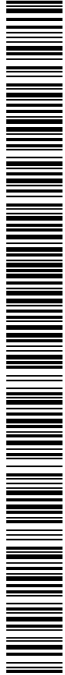
5.6.- Baixa bústia 370 JCR

Relació de fets

Mitjançant instància número E2025009751, de 29 de setembre de 2025, JCR va sol·licitar donar de baixa la bústia 370 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de Urbanització Aiguaviva Parc.

El Sr. JCR ha presentat la documentació requerida.





Ajuntament de Vidreres

Correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar de baixa les bústies i informar al Consell Comarcal.

Fonaments de dret

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vistos els articles 57, 58 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatius.

Vist el punt 4.1 de Taxes per realització d'activitats administratives i prestacions de serveis en l'apartat 15 referent al servei d'instal·lació de bústies de les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Vidreres.

Vist Decret d'Alcaldia núm.2023DECR000464, de 23 de juny, d'atribució de competències en atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Donar de baixa la bústia número 370 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc, a nom de J.C.R.

Segon. Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament de recaptació al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns.

Tercer. Pel que respecte a la devolució de fiança atès que al 2011 no es dipositava fiança, no és procedent la seva devolució.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Serveis a la Comunitat

6.1.- Autorització transport escolar 2025-2026

Es fa constar que aquest punt va ser inclòs a l'ordre del dia per error. Un cop detectat, s'informa als assistents durant la sessió, i no es tracta ni se sotmet a votació.

6.2.- Reserva sala biblioteca conferencia poesia grup Vitraris 14 octubre

Relació de fets

Atesa la petició de la Sra. **M.C.S.B** en representació de **GRUP VITRARI** sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat Conferència cicle poesia a l'abast a la sala polivalent de la biblioteca dimarts 14 d'octubre de 2025 de 19h a 20h, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient i la conversa mantinguda presencialment.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.



Ajuntament de Vidreres

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a **GRUP VITRARIS**, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació i comunicar a l'entitat:

CONDICIONS D'ÚS DE LA SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA

Per tal de poder fer ús de la sala d'actes de la Biblioteca l'entitat sol·licitant haurà de tenir en compte les següents condicions d'ús:

Aforament màxim de la sala: 50 persones.

Assignar un responsable que garanteixi el compliment d'aquestes mesures i s'encarregui de tancar la sala d'actes en cas d'allargar-se (en principi està previst que l'activitat es dugui a terme en horari de biblioteca, de 19h a 20h), i de deixar-la recollida.

Que en cas d'haver d'allargar l'activitat, han de recollir les claus de la sala per poder tancar.



Ajuntament
de Vidreres

Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Tercer. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a la Unitat de Programes i a la biblioteca pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.3.- Centre Cívic recuperació Anglès Kids&Us dies lliure elecció AFA escola Sant Iscle 2025-26

Relació de fets

Atesa la petició de l'entitat **AFA DE L'ESCOLA SANT ISCLE** representats per la Sra. Carme Lloveras Banus, sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat recuperació de les classes d'Anglès Kids&Us els dies de lliure elecció de l'escola Sant Iscle, fent aquestes classes al Centre Cívic de Vidreres, el dijous 31 d'octubre i el 5 de desembre de 2025, dilluns 16 de febrer, i el dijous 30 d'abril de 2026 en el marc horari de 9.30 a 11.45 h, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.





Ajuntament de Vidreres

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'Afa de l'Escola Sant Iscle, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local, per portar a terme l'activitat recuperació de les classes d'Anglès Kids&Us els dies de lliure elecció de l'escola Sant Iscle, fent aquestes classes al Centre Cívic de Vidreres, el dijous 31 d'octubre i el 5 de desembre de 2025, dilluns 16 de febrer i el dijous 30 d'abril de 2026 en el marc horari de 9.30 a 11.45 h.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Tercer. Comunicar a l'Entitat:

Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament

Data /es	Nombre participants	Edat participants	Horaris utilització	Equip o secció	Instal·lació
31/10/25			09:30-10:30	1 AULA	centre cívic
05/12/25			09:30-10:30	1 AULA	centre cívic
16/02/26			09:30-11:45	1 AULA	centre cívic
16/02/26			09:30-10:30	1 AULA	centre cívic
30/04/26			9:30-11:30	3 AULES	centre cívic

Que estarà disponible la sala clau de sol, la sala faristol i Clau de Fa, per a la realització de classes de Kids&Us pels propers dies segons el nombre d'aules necessàries pel dijous 31 d'octubre, el divendres 5 de desembre de 2025, el dilluns 16 de febrer i el dijous 30 d'abril de 2026 en el marc horari de 9.30 a 11.45 h.

Que es procedeix a realitzar la reserva de les aules (Clau de Sol, Faristol i Clau de Fa) i la Zona Recepció i W.C.

Que no es tindrà accés a cap altra estança del centre.

Que cal que, durant tota l'estada a l'equipament, hi hagi un/a responsable d'acompanyar en tot moment els alumnes.

Que en cas de necessitar utilitzar algun altre espai o material, caldrà demanar-ho als responsables de la Unitat de Programes de l'Àrea de Serveis a la Comunitat. No es disposarà de claus de l'equipament perquè l'activitat es realitza en horari on hi ha professionals de la Unitat de Programes a l'equipament.



Ajuntament
de Vidreres

Que caldrà posar especial cura en el manteniment dels espais així com del mobiliari (sobretot els braços de les cadires, cadires i taula de l'aula).

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a la Unitat de Programes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.4.- Activitats extraescolars AFA Salvador Espriu a l'escola curs 2025-2026

Relació de fets

Atesa la petició de l'ENTITAT AFA SALVADOR ESPRIU representada per la Sra. C.F.P sol·licitant autorització per portar a terme l'activitat extraescolars curs 2025-2026, fora de l'horari lectiu amb acollida matinal de 7.45 a 9 h, de 12.30 a 13.30h Kids&Us i mecanografia i de 16.30 a 18 h les activitats de ball modern, Futsal, escacs, jocs en anglès i taller de cuina freda i fotografia creativa de l'1 d'octubre de 2025 al 30 de maig de 2026 al gimnàs i aules de l'escola Salvador Espriu, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

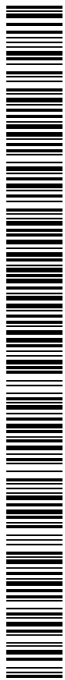
Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.





Ajuntament de Vidreres

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'entitat AFA Salvador Espriu, llicència per a l'ús comú especial del domini públic local per portar a terme l'activitat extraescolars curs 2025-2026, fora de l'horari lectiu amb acollida matinal de 7.45 a 9 h, de 12.30 a 13.30h Kids&Us i mecanografia i de 16.30 a 18 h les activitats de ball modern, Futsal, escacs, jocs en anglès i taller de cuina freda i fotografia creativa de l'1 d'octubre de 2025 al 30 de maig de 2026.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Tercer. comunicar a l'entitat que:

Que l'escola Salvador Espriu estarà disponible des de l'1 d'octubre de 2025 al 30 de maig de 2026 al gimnàs i aules de l'escola Salvador Espriu, en els horaris sol·licitats.

DATA/ES:

De dilluns a divendres de 7,45h a 9h

De dilluns a divendres de 12,30h a 13,30h

Dilluns de 16,30h a 18h

Dimarts de 16,30h a 18h

Dimecres de 12,30h a 13,30h

Dijous de 12,30 a 13,30h

Dimecres de 16,30h a 18h

Dimecres de 16,30h a 18h

Dijous de 16,30h a 18h

Dijous de 16,30h a 18h

Divendres de 16,30h a 18h

HORARIS:

Acollida matinal

Kids and us

Escacs

Futbol sala

Mecanografia

Dansa urbana

Jocs en anglès

Fotografia creativa

Psicofunky

Robòtica

Taller cuina freda

ESPAIS A UTILITZAR:

Acollida matinal: gimnàs

Kids and us/ Escacs/ Mecanografia / Jocs en anglès/ Robòtica: aules

Futbol sala: pati

Dansa urbana/psicofunky: gimnàs

Fotografia creativa/taller cuina freda: aula de plàstica

Que aquesta disponibilitat queda condicionada a què l'entitat compleixi tots els requisits que els responsables de l'equipament els requereixin per al compliment del processos d'entrada, sortida i registre.

Que no es tindrà accés a cap espai de l'equipament que no sigui els esmentats anteriorment i els wc de l'equipament.





Ajuntament
de Vidreres

Que caldrà acompanyar els alumnes de l'activitat durant tot el recorregut des de l'entrada fins a l'aula procurant que els alumnes respectin el treball i la dinàmica del centre així com el material i l'espai.

Que es comunica als sol·licitants que cal que deixin els espais tal i com els trobaran.

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.5.- Targeta d'aparcament ENS local J.A.B.V.

Relació de fets

En data 22 d'agost i número de registre E2025008574 del Sr. J.A.B.V. amb DNI XXX0051XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat ENS local en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual d'ENS local per a persones amb discapacitat, de forma provisional fins el **09/2026** en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.A.B.V.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.6.- Targeta d'aparcament C.D.R.

Relació de fets

En data 15 de setembre i número de registre E2025009295 el Sr. C.D.R. amb DNI XXX8226XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

C.D.R.

Títular conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.7.- Targeta d'aparcament L.F.M.F.

Relació de fets

En data 2 de setembre i número de registre E2025008919 de la Sra. L.G.M.F. amb DNI XXX3853XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

L.G.M.F.

Títular no conductor

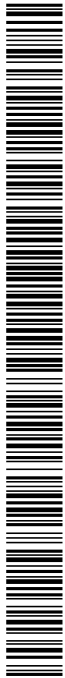
Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.8.- Targeta d'aparcament P.A.S.

Relació de fets

En data 19 de setembre i número de registre E2025009481 el Sr. P.A.S. amb NIE XXX1592XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una



Ajuntament
de Vidreres

targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

P.A.S.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprobat per unanimitat

6.9.- Targeta d'aparcament L.E.R.R.

Relació de fets

En data 19 de setembre i número de registre E2025009495 de la Sra. L.E.R.R. amb NIE XXX0320XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

L.E.R.R.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprobat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

6.10.- Targeta d'aparcament M.S.V.

Relació de fets

En data 19 de setembre i número de registre E2025009485 la Sra. M.S.V. amb DNI XXX0374XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

M.S.V.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.11.- Targeta d'aparcament J.C.V.

Relació de fets

En data 17 de setembre i número de registre E2025009420 el Sr. J.C.V. amb DNI XXX1756XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

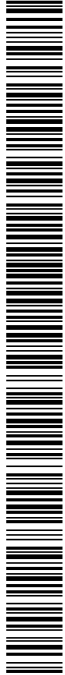
DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.C.V.





Ajuntament
de Vidreres

Titular conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.12.- Targeta d'aparcament M.R.F.

Relació de fets

En data 22 de setembre i número de registre E2025009545 la Sra. M.R.F. amb DNI XXX4328XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

M.R.F.

Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.13.- Targeta d'aparcament F.C.R.

Relació de fets

En data 26 d'agost i número de registre E2025008643 de la Sra. F.C.R. amb DNI XXX0342XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.



Ajuntament
de Vidreres

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

F.C.R.

Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.14.- Targeta d'aparcament J.M.J.

Relació de fets

En data 23 de setembre i número de registre E2025009596 el Sr. J.M.J. amb DNI XXX1618XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.M.J.

Titular conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.15.- Denegar targeta d'aparcament D.M.R.

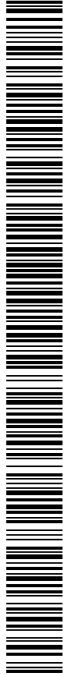
Relació de fets

En data 17 de setembre i número de registre E2025009419 la Sra. D.M.R. amb DNI XXX3422XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres

Fonaments de dret





Ajuntament
de Vidreres

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Denegar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, no reuneix requisits tenint en compte la normativa legal vigent Decret 97/2002, de 5 de març.

D.M.R.

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.16.- Duplicat targeta d'aparcament D.S.C.

Relació de fets

En data 4 de setembre i número de registre E2025009019 la Sra. D.S.C. amb DNI XXX5986XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un duplicat de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir un duplicat una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat vàlida fins al 20/12/2027, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

D.S.C.

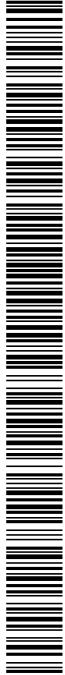
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.17.- Duplicat targeta d'aparcament ENS local J.A.N.

Relació de fets



Ajuntament
de Vidreres

En data 30 de setembre i número de registre E2025009799 de la Sra. J.A.N. amb DNI XXX5569XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un duplicat de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat ENS local en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir el duplicat de la targeta d'aparcament individual d'ENS local per a persones amb discapacitat, de forma provisional fins el **06/2026** en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.A.N.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.18.- Carnet de pavelló C.I.A

Relació de fets

El 26 de setembre de 2025, amb registre d'entrada E2025009693, C.I.A presenta una instància per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres.

Les instal·lacions del pavelló municipal estan obertes, en condicions normals, des de les 15 h fins a les 22 h.

El coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament ha informat favorablement aquesta sol·licitud el 30 de setembre de 2025, d'acord amb el que estableix el Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert

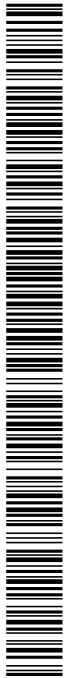
Fonaments de dret

Articles 6 i 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per obtenir-ne el carnet d'usuari.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a C.I.A el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, que podrà recollir al pavelló.

Segon. Notificar aquest acord al/la sol·licitant.



Ajuntament
de Vidreres

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.19.- Carnet de pavelló O.V.R

Relació de fets

El 26 de setembre de 2025, amb registre d'entrada E2025009695, O.V.R. presenta una instància per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres.

Les instal·lacions del pavelló municipal estan obertes, en condicions normals, des de les 15 h fins a les 22 h.

El coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament ha informat favorablement aquesta sol·licitud el 30 de setembre de 2025, d'acord amb el que estableix el Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert

Fonaments de dret

Articles 6 i 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per obtenir-ne el carnet d'usuari.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a O.V.R el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, que podrà recollir al pavelló.

Segon. Notificar aquest acord al/la sol·licitant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Policia Local

7.1.- Canvi titular gual permanent carrer Mestral 8A

Relació de fets

Vista la instància presentada per S.S.P. en data 29/09/2025, amb DNI número XX6309XX-X, demanant canvi de titular d' un gual permanent a la entrada de vehicles senyalitzada al carrer Mestral 8A . (Placa 276)

Vist l'informe favorable de la Policia Local de Vidreres emès en data 20/08/2025

Fonaments de dret

Ordenança de convivència i activitats a la via pública, més concretament els següents articles:

- Article 91. Guals.

L'accés i sortida de vehicles des de i a la via pública, als i des dels locals o recintes, constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà



Ajuntament de Vidreres

subjecte a llicència municipal de gual. S'entén com a dret de gual l'ús comú especial de les voreres, sigui o no necessària la modificació de l'estructura de la vorada i/o de la vorera per facilitar l'accés dels vehicles.

- Article 92. Construcció i senyalització de gual d'accés.

1. Les característiques de disseny i els materials a utilitzar en la construcció dels guals seran fixats pels serveis tècnics municipals i seran d'aplicació en tots els guals nous que es sol·licitin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança. Els casos en què no es puguin aplicar els criteris generals s'estudiaran en particular i seran lliurats amb la corresponent llicència d'accés de vehicles a l'immoble.

2. La placa de senyalització normalitzada de gual s'haurà de col·locar en el lateral dret de la porta, vist de cara de manera visible des de la calçada i a una alçada màxima de 2,2 m sobre el nivell de la vorera.

3. No es permet col·locar plaques diferents de la placa municipal normalitzada de gual. Aquestes plaques seran retirades per l'Ajuntament previ requeriment al seu propietari. La contravençió d'aquesta prohibició serà considerada infracció lleu.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir autorització a S.S.P. per a un canvi de titular a un gual permanent a l'entrada de vehicles al carrer Mestral 8A . (Canvi de titular).

Segon. Comunicar aquest acord a la brigada municipal per tal que procedeixi a la seva senyalització.

Tercer. Notificar aquest acord al sol·licitant de l'autorització i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes, amb expressió dels recursos legals que siguin procedents, seguint l'expedient els seus tràmits.

Quart. Comunicar aquest acord al servei de gestió tributària per tal que faci la liquidació de taxes corresponents a la placa de gual per import de 16,40€ i sigui inclòs en el padró de guals.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Assumptes d'Urgència

8.1.- Execució contracte neteja viària. Penalitzacions.

Relació de fets

D'acord amb l'informe del responsable del contracte de data 20 d'agost de 2025 que es transcriu literalment:

"1. Objecte de l'informe.

Constatar els incompliments reiterats del contracte per part de l'empresa adjudicatària en relació amb el desbrossament d'herbes de la via pública i l'aplicació d'herbicida, serveis obligatoris segons la clàusula 3.9 del Plec de Prescripcions Tècniques que han





Ajuntament
de Vidreres

de regir per a la contractació del servei de neteja de la via pública del Municipi de Vidreres (PPT)

2. Marc normatiu aplicable.

a) Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

Segons la clàusula 3.9 (“desherbat de les voreres i tractament herbicida”) “l’adjudicatari s’encarregarà de mantenir la via pública lliure en tot moment de males herbes, especialment d’aquelles que apareguin en fissures o juntes de vorades, calçades o marges situats a l’espai públic, així com en les vorades sense pavimentar o altres ubicacions que determini l’Ajuntament.

Paral·lelament a aquesta retirada o eliminació de les herbes i altres vegetals, s’ha de realitzar un tractament herbicida pels mitjans que aprovi l’ajuntament. 4 cops a l’any a les urbanitzacions/barris de la Goba, Aiguaviva, Terrafortuna i Puig ventós, en les zones i sectors de Vidreres centre s’haurà de realitzar 2 cops a l’any.

En cap cas l’adjudicatari podrà aplicar fitosanitaris (herbicides) que continguin glifosat i per tant el tractament de les males herbes s’haurà de realitzar mitjançant una o varies de les estratègies que es detallen a continuació:

- Retirada manual.
- Tractament mecànic mitjançant desbrossadora, aixada, arpiot, binadora, etc.
- Algun altre tractament eficaç aprovat prèviament per l’Ajuntament.

El tractament s’aplicarà de tal manera que no s’erosionin els elements constructius de la via pública.

L’ús de productes fitosanitaris es realitzarà d’acord a la normativa vigent.

Pel que fa a la descripció d’aquest servei, els licitadors hauran de detallar a les seves ofertes, entre d’altres, els següents aspectes:

- Metodologia aplicada per a l’eliminació de les males herbes.
- Identificació dels equips encarregats de l’eliminació de les males herbes, per sectors.
- Periodicitat setmanal, mensual i/o anual de les tasques.
- En el cas que l’eliminació de males herbes s’assigni com a tasca rutinària a equips de neteges bàsiques, caldrà que els licitadors en quantifiquin de manera raonada l’afectació en termes de rendiments de treball.

Tot operari del servei de neteja viària és responsable d’eliminar les herbes que puguin proliferar a la via pública”.

L’oferta d’ALUMNET millorava la freqüència a tractament herbicida trimestral, la qual cosa reforça l’obligació de compliment.

b) Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Segons la clàusula 41 (“compliment de terminis i correcta execució del contracte”) “l’empresa contractista està obligada a complir el termini total d’execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s’escau.

Si l’empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l’Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes a la clàusula 36 del present plec de clàusules.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l’empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d’execució se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el





Ajuntament de Vidreres

contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes podrà acordar la imposició de les penalitats.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatrena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Segons la clàusula 46 ("penalitats") "en el cas que el contractista, d'acord amb l'article 264 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, porti a terme un compliment defectuós de les prestacions objecte del contracte o incompleixi els seus compromisos, se li imposaran penalitats que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment.

S'imposaran penalitats al contractista quan incompleixi les penalitats contingudes a la clàusula 8 del plec de prescripcions tècniques referent al "Controls i supervisió del servei", i es procedirà de la forma indicada en l'esmentada clàusula.

Infraccions per a tots els serveis de neteja viària.

A més de les penalitats que es puguin imposar a través del control de qualitat l'Ajuntament també podrà penalitzar les següents infraccions en què pugui incórrer l'adjudicatari en el compliment de l'objecte del contracte, les quals es qualificaran de lleus, greus i molt greus.

Infraccions de caràcter lleu.

Es consideraran infraccions lleus les següents accions o omissions que s'especifiquen a continuació:

(...)

7. No realitzar els treballs programats o encomanats.

(...)

11. Execució defectuosa dels serveis.

Infraccions de caràcter greu.

1. La reiteració o reincidència en la comissió d'infraccions lleus amb acumulació de tres incompliments lleus al trimestre o cinc per any.

Infraccions de caràcter molt greu.

1. Reiteració o reincidència en la comissió d'infraccions qualificades de greus, acumulant cinc faltes greus per any.

(...)

3. Incompliment del programa de prestació del servei.

(...)

Prescripció de les infraccions.

1. Les infraccions lleus que estableix el present Plec prescriuen en el termini de dos mesos.

2. Les infraccions greus i molt greus prescriuran als quatre mesos des de la data en que s'haguessin produït els fets sancionables o l'última infracció lleu computable, o el temps que digui la norma infringida.



Ajuntament de Vidreres

3. Per a que una infracció lleu sigui computable, als efectes de les infraccions greus i molt greus, per acumulació de lleus, serà necessari que hagi estat sancionada.

Penalitats per a tots els serveis de neteja viària.

Les infraccions tipificades als articles anteriors se sancionaran d'acord amb el següent quadre de multes:

1. Les sancions de caràcter lleu se sancionaran amb l'import de 200 € cadascuna.
2. Les sancions de caràcter greu se sancionaran amb l'import de 300 € cadascuna.
3. Les sancions de caràcter molt greu se sancionaran amb l'import de 1.000 € cadascuna.

Cal esmentar que la imposició de les sancions no eximirà al concessionari de realitzar la prestació corresponent, la qual haurà d'executar a la major brevetat”.

c) Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Segons l'art. 192 (“incompliment parcial o compliment defectuós”) “1. Els plecs o el document descriptiu poden preveure penalitats per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte d'aquest o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'hagin establert de conformitat amb l'apartat.2 de l'article 76 i l'apartat 1 de l'article 202. Aquestes penalitats han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna no poden ser superiors al 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 per cent del preu del contracte.

2. Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats que, per a aquests supòsits, determinin el plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu.

3. Els plecs reguladors dels acords marc poden preveure les penalitats que estableix el present article en relació amb les obligacions derivades de l'acord marc i dels contractes que hi estan basats”.

Segons l'art. 193 (“demora en l'execució”) “1. El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

2. La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

3. Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs. L'òrgan de contractació pot acordar la inclusió en el plec de clàusules administratives particulars d'unes penalitats diferents a les que enumera el paràgraf anterior quan, tenint en compte les característiques especials del contracte, es consideri necessari per a la seva execució correcta i així es justifiqui en l'expedient.

4. Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

5. L'Administració té les mateixes facultats a què es refereixen els apartats anteriors respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials, quan s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o quan la demora en el



**Ajuntament
de Vidreres**

compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total".

Segons l'art. 211.1.d) ("causes de resolució") són causes de resolució del contracte "la demora en el compliment dels terminis per part del contractista. En tot cas, el retard justificat sobre el pla de treballs que estableixen el plec o el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les pròrrogues possibles".

3. Evidències d'incompliment durant el període comprès entre gener i juliol 2025 segons informe d'empresa auditora.

- Gener 2025: no consta actuació d'herbicida ni desbrossament.
- Febrer 2025: l'auditoria alerta de la necessitat urgent de fer desbrossament i herbicida abans de primavera; no s'executa.
- Març 2025: es certifica clarament que "en 2025 no s'ha realitzat cap desbrossament ni tractament herbicida".
- Abril 2025: es repeteix la incidència: "no s'ha realitzat".
- Mai 2025: només s'ha fet desbrossament parcial amb màquina, però no herbicida.
- Juny 2025: no hi ha constància d'herbicida; només manteniment parcial.
- Juliol 2025: es realitza parcialment el tractament herbicida al centre, però queden zones pendents (aparcament).

Conclusió: 6 mesos consecutius (gener-juny) sense compliment, i només actuació parcial al juliol. Es tracta d'un incompliment greu i reiterat

4. Quadre resum de l'execució dels desbrossaments i herbicida.

Mes	Desbrossament	Herbicida	Compliment	Observacions
Gener	No	No	X	Cap actuació registrada
Febrer	No	No	X	Auditoria exigeix actuació immediata
Març	No	No	X	Confirmat "no s'ha realitzat en 2025"
Abril	No	No	X	Reiteració de l'incompliment
Mai	Parcial	No	X	Només desbrossament mecànic
Juny	No	No	X	Sense actuacions verificades
Juliol	Parcial	Parcial	⚠	Herbicida només al centre i desbrossada a la zona de Mas Flassià



Ajuntament
de Vidreres

5. Valoració jurídica

L'incompliment és substancial i reiterat ja que afecta una obligació essencial del contracte establert en el PPT i PCAP, vulnerant-se el principi de bona execució del contracte establert a l'art. 192 LCSP.

Per aquest motiu es configura una causa de penalització greu i reiterada segons l'art. 193 LCSP i la clàusula 46 PCAP, podent-se arribar a la resolució anticipada del contracte si es manté la situació segons l'establert a l'art. 211 LCSP i a la clàusula 45 PCAP.

6. Proposta de penalitzacions

a) Penalitzacions econòmiques.

D'acord amb la clàusula 46 del PCAP i l'art. 193 LCSP:

- Penalització del 5% de la facturació mensual per incompliment greu (no execució del servei essencial).
- Aplicació:
 - Gener – Juny (6 mesos d'incompliment total): 5% mensual.
 - Juliol (compliment parcial): 2% mensual.

Càlcul segons facturació mensual de 2025:

- Gener – Juny: 6 mesos × 1.004,62 € = 6.027,72€ de penalització.
- Juliol: 402,85€ de penalització.
- Total penalitzacions proposades: 6.430,57€.

b) Mesures complementàries.

- Requeriment formal a l'empresa perquè presenti un pla de xoc de desbrossament i herbicida.
- Amonestació escrita advertint que la reiteració podria suposar la resolució anticipada del contracte."

Fonaments de dret

Conforme els articles 192 i següents de la Llei 9/2015 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Contracte administratiu del servei i subministrament de neteja viària del municipi de Vidreres vigent, notificat a l'empresa contractista amb número de registre de sortida S2022003834, que va ser posada a disposició i acceptada en data 08/09/2022, segons evidències del procés de notificació electrònica que consten a l'expedient.

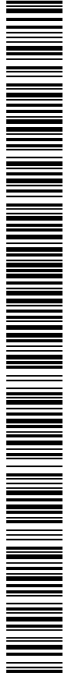
Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Imposar la penalitat en relació el contracte mixt de serveis i subministrament de neteja viària en el municipi de Vidreres de l'empresa Hermanos Alum S.L al



Codi Segur de Verificació: 2c9c64fb-6ac1-4eb5-9387-16f33c383ff5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172137_2025_32888890
Data d'impressió: 17/10/2025 09:31:32
Pàgina 96 de 96

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 14/10/2025 22:29
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 15/10/2025 13:52



Ajuntament
de Vidreres

pagament de la quantitat de 6.430,57€ en concepte de penalitzacions i incompliments de gener a juliol de 2025.

Segon. Per fer efectiu el pagament, es deduirà l'import reclamat (6.430,57€) amb la factura següent:

Hermanos Alum SL
NIF: B17084278
Direcció: Pol Ind Can Patalina c/Estany, 24
08380 Malgrat de Mar
Barcelona ESP
Número de la factura: 297
Número de sèrie: 1
Data de la factura: 31/08/2025

Concepte: Per a la gestió dels serveis públics de neteja viària a la població de Vidreres i urbanitzacions el present mes d'agost.

Tercer. Notificar aquesta resolució a l'interessat i a l'àrea de Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres, a fi efecte del seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA