

Ajuntament
de Vidreres

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 7 DE JULIOL DE 2025

Identificació de la sessió

Núm. JGL2025000028
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 7 de juliol de 2025
Hora d'inici: 18:32 h
Hora de fi: 19:20 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Gerard Morgado Mateu, 1r Tinent D'alcaldia
Margarita Solé Ferrer, 2a Tinenta D'alcaldia
Enric Gual Viñas, 3r Tinent D'alcaldia
Ana Maria Soler Solans, 4a Tinenta D'alcaldia

Hi assisteixen també amb veu i sense vot:

Jose Antonio Berjaga Ruz, Regidor/A
Mercè Achon Masana, Regidor/A
Maria Cristina Arcaya Palerm, Regidor/A

Maria Vilarnau Massa, Interventor
Marta Felip Torres, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 30 de Juny de 2025 s'aprova per unanimitat de tots els membres presents a la sessió i que componen la Junta de Govern Local.

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Exp. 129/25 Construcció piscina al carrer Crisantem 58

Aquesta proposta queda sobre la taula per a un millor estudi.

2.2.- Exp. 133/25 Reforma planta pis habitatge carrer Maçanet 33



Ajuntament
de Vidreres

Relació de fets

En data 11 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025006116, en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a executar reformes varies a l'habitatge situat al número 33 del carrer Maçanet, de Vidreres, la Sra. C.P.R. va presentar la documentació corresponent.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Reformes edifici existent
Interessada: C.P.R.
Representant: LI.A.E.B.
Emplaçament: Maçanet, 33
Ref. cadastral: 1564107DG8216S0001KZ
Ref. Expedient: 134/2025 (X2025002355)

Relació de fets

En data 11 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025006116, en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a executar reformes varies a l'habitatge situat al número 33 del carrer Maçanet, de Vidreres, es va presentar la següent documentació:

- "Memòria tècnica de reforma puntual de la planta primera habitatge unifamiliar al carrer Maçanet 33 a Vidreres 17411", document subscrit per l'arquitecte col·legiat número 26.966/2 al COAC.

En data 23 de juny de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025003480, es va requerir la presentació de documentació complementaria per a poder informar l'expedient.

En data 25 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025006560, es presenta la documentació requerida.

Característiques del projecte

La documentació presentada pretén modificar la distribució interior de la planta pis de l'habitatge. La distribució inicial és tres habitacions, un despatx, un bany, una sala i un distribuïdor. Amb la nova distribució queden dues habitacions, una sala i un bany. Per a realitzar aquestes modificacions s'enderroquen els envans (excepte el que tanca l'escala) i se'n realitzen de nous. Per a que les habitacions tinguin accés directe des de la sala, amb portes de 80 cm de pas lliure, s'amplia 87 cm l'obertura existent en la paret de càrrega, col·locant la corresponent llinda metàl·lica.

Normativa d'aplicació

Aquestes obres s'ubiquen a una finca en sòl urbà qualificat com a Zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 163 de la normativa del Pla. L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011.





Ajuntament de Vidreres

En virtut de l'article 15 de l'ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, tota obra de reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent amb incidència puntual en l'estructura i/o les seves façanes o comporta una modificació no puntual de la seva distribució interior, és un acte subjecte al règim d'obtenció de llicència d'obres menors. Segons la documentació presentada es pretén ampliar una obertura en una paret de càrrega (incidència puntual en l'estructura) i es modifica la distribució de la planta pis (modificació no puntual).

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal

- Les reformes proposades no afecten a cap paràmetre del PGOU. No s'augmenta el volum construït ni les superfícies de l'habitatge. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la llicència és de 1 any a partir de la notificació.
- Pressupost. El pressupost presentat de 13.354,11 € es considera vàlid a efectes de liquidació provisional de l'ICIO.
- Gestió de residus. Segons el REIAL DECRET 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). A partir del 6 de maig del 2018, amb la sol·licitud de llicència d'obres cal presentar davant de l'ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Per obtenir llicència cal presentar aquest document. Es presenta un document d'acceptació de residus. Compleix.

Conclusions

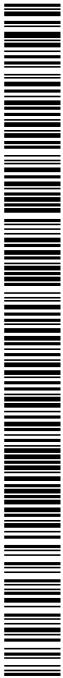
S'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient d'obra menor per a la reforma interior de la planta pis de l'habitatge situat al número 33 del carrer Maçanet, de Vidreres, atès que es justifica suficientment el compliment de la normativa urbanística i vigent que li és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- Si per a la correcta execució de les obres cal ocupar la via pública, s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació de la via pública.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen a una finca en sòl urbà qualificat com a Zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 163 de





Ajuntament de Vidreres

la normativa del Pla. L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011.

En virtut de l'article 15 de l'ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, tota obra de reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent amb incidència puntual en l'estructura i/o les seves façanes o comporta una modificació no puntual de la seva distribució interior, és un acte subjecte al règim d'obtenció de llicència d'obres menors. Segons la documentació presentada es pretén ampliar una obertura en una paret de càrrega (incidència puntual en l'estructura) i es modifica la distribució de la planta pis (modificació no puntual).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a la Sra. C.P.R. la llicència d'obres per a fer reformes a la planta pis de l'habitatge del carrer Maçanet 33, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	13.354,11€
ICIO	467,39€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	486,59€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp. 138/25 Instal·lació plaques fotovoltaiques al carrer Nou 24

Relació de fets

En data 20 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025006455, la Sra. C.V.R. va presentar una sol·licitud de comunicació prèvia d'obres per a una



Ajuntament
de Vidreres

instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum, a l'habitatge situat al número 24 del carrer Nou, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Comunicació prèvia d'obres per a instal·lació fotovoltaica.
Interessada: C.V.R.
Representant: N.S.C.
Emplaçament: C/ Nou, 24
Ref. Cadastral: 1665109DG8216N0001PD
Ref. Expedient: 138/2025 (X2025002422)

Relació de fets

En data 20 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025006455, es va presentar una sol·licitud de comunicació prèvia d'obres per a una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum, a l'habitatge situat al número 24 del carrer Nou, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Memòria tècnica "Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 6 kW a Vidreres". Document signat per l'enginyer tècnic de telecomunicació col·legiat número 007 al COETTC i 8.544 al COITT.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162 Regulació de les zones amb edificació alineada al vial).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada la sol·licitant pretén instal·lar 16 mòduls de 450 Wp i un inversor monofàsic de 6,00 kWp.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran coplanars a la coberta de l'edificació auxiliar existent, destinada a garatge, dins de la mateixa finca, que dona al carrer Mercè Rodoreda, sobre estructura d'alumini fixada a l'estructura de l'edifici. La superfície de captació és d'uns 32,00 m². La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...





Ajuntament de Vidreres

- Les obres proposades són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. Compleix.

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat, 6.313,40 €, es considera fora de mercat. Un pressupost més ajustat a preus de mercat, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 9.000,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 6,00 Kw.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat al número 24 del carrer Nou, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació. Les plaques es col·locaran a la coberta dels garatges existents que donen al carrer Mercè Rodoreda.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

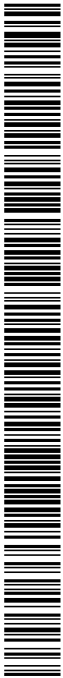
Fonaments de dret

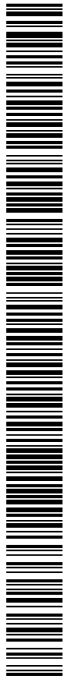
Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162 Regulació de les zones amb edificació alineada al vial).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Sra. C.V.R. per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Nou 24, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.





Ajuntament
de Vidreres

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	9.000€
ICIO(50% bonif)	157,50€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	176,70€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprobat per unanimitat

2.4.- Exp. 139/25 Rehabilitació façana de l'habitatge del carrer Dr. Deulofeu 23

Aquesta proposta queda sobre la taula per a un millor estudi.

2.5.- Comunicació inici activitat de perruqueria al carrer Pau Casals 4

Relació de fets

En data 12 de juny de 2025 (RE E2025006141), el Sr. C.P.S., com a representant del Sr. A.P.F., va presentar davant aquest ajuntament, mitjançant presentació telemàtica del model de Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic, d'una l'activitat de perruqueria situada al carrer de Pau Casals 4 41 de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'enginyera dels serveis tècnics municipals, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Informe inici activitat
Activitat: Perruqueria
Adreça: Carrer Pau Casals, núm. 4 de Vidreres
RC: 1765103DG8216N0001JD
Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
(CCAE- 2009: 9602 Perruqueria i altres tractaments de bellesa)
Titular: A.P.F.
Núm. Exp.: X2025002354

Antecedents i relació de fets.



Ajuntament de Vidreres

En data 12 de juny de 2025 (RE E2025006141), el Sr. C.P.S., com a representant del Sr. A.P.F. va presentar davant aquest ajuntament, mitjançant presentació telemàtica del model de Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic, d'una l'activitat de Perruqueria situada al carrer de Pau Casals 4 de Vidreres, adjuntant la documentació següent:

- Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic, firmada pel Sr. Carles Pascual Sala en data 12 de juny de 2025, com a representant del Sr. A.P.F.
- Certificat tècnic per a la posada en funcionament d'activitat, o modificació substancial, sotmesa a Declaració Responsable, firmat electrònicament en data 12 de juny de 2025 per l'Arquitecte Tècnic el Sr. Carles Pascual Sala, col·legiat núm.17013580 pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona.
- Document de consentiment del Sr. A.P.F. per tal que el Sr. Carles Pascual Sala actuï en representació seva davant d'aquest Ajuntament, firmat en data 10 de juny de 2025.
- Plànol de secció i planta de l'establiment, amb ubicació d'elements contra incendis i recorregut d'evacuació.

Fonaments de dret.

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a la Baixa Tensió.
- Reial Decret 486/1997, del 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat en els llocs de treball.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de Residus.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de protecció contra incendis.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Informe referent a l'activitat:

L'activitat que es pretén obrir, està classificada, segons els Codi Català d'Activitat Econòmica CCAE- 2009, amb el número 9602 - Perruqueria i altres tractaments de bellesa. Segons informació aportada, aquesta s'ubicarà en un local de superfície construïda 40,37 m².

Aquesta activitat no està classificada en els annexos de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, i sotmesa a règim de comunicació. L'Article 32, assenyalava el règim d'intervenció administrativa i la documentació tècnica de la qual cal disposar per aquest tipus d'activitats.





Ajuntament de Vidreres

Segons apartat 3 de l'Annex de la Llei 18/2020, les activitats amb paràmetres compresos en les dues primeres columnes d'aquest annex (com és el cas de l'activitat objecte d'aquest informe), no requereixen un informe de compatibilitat urbanística. D'acord amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, l'activitat no es troba classificada en cap dels seus annexos, i per tant, l'activitat resta sotmesa a règim d'intervenció administrativa per part de l'administració municipal.

Conclusions

Revisada la documentació presentada per l'inici d'una activitat destinada a "Perruqueria" a l'establiment situat al Carrer Pau Casals núm. 4 de Vidreres, s'informa **favorablement** la documentació aportada, fent saber al titular que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable inclosa en el Certificat tècnic, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 35 de la Llei 18/2020, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats s'haurà de comunicar a l'Administració, requereix una nova comunicació prèvia i presentació de certificat tècnic, en funció de la classificació de l'annex, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- Cessament d'activitats. Tal com estableix l'article 36 de la Llei 18/2020, el cessament definitiu o temporal de les activitats s'ha de comunicar a l'Ajuntament.
- Canvi de titularitat de l'activitat. Tal com estableix l'article 34 de la Llei 18/2020, el canvi de titularitat de les activitats s'ha de comunicar a l'ajuntament corresponent, i el nou titular ha de manifestar explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.



Ajuntament de Vidreres

- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Fonaments de dret.

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a la Baixa Tensió.
- Reial Decret 486/1997, del 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat en els llocs de treball.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de Residus.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de protecció contra incendis.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'inici de l'activitat no classificada i innòcua, dedicada a perruqueria presentada pel Sr. A.P.F. al local del carrer Pau Casals 4 de Vidreres, d'acord amb els informes dels serveis tècnics municipals:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable inclosa en el Certificat tècnic, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.



Ajuntament de Vidreres

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 35 de la Llei 18/2020, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats s'haurà de comunicar a l'Administració, requereix una nova comunicació prèvia i presentació de certificat tècnic, en funció de la classificació de l'annex, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- Cessament d'activitats. Tal com estableix l'article 36 de la Llei 18/2020, el cessament definitiu o temporal de les activitats s'ha de comunicar a l'Ajuntament.
- Canvi de titularitat de l'activitat. Tal com estableix l'article 34 de la Llei 18/2020, el canvi de titularitat de les activitats s'ha de comunicar a l'ajuntament corresponent, i el nou titular ha de manifestar explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.
- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients i l'ordenança 4.1.6,g):

Oficina serveis financers (40,37m2)	233,60€
Bonificació 70%	- 163,52€
• Taxes tramitació d'expedients	83,50€
Total	153,58€

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Contractes Menors i Acords Marc

3.1.- CM OBRES d'instal·lació de climatització a la llar d'infants Sant Iscle.

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002166

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor d'obres

Assumpte: CM OBRES d'instal·lació de climatització a la llar d'infants Sant Iscle

Interessats: Salvi Jené Suárez

Data d'iniciació: Dimecres, 04 de juny del 2025





Ajuntament
de Vidreres

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor d'obres	
Objecte del contracte: CM OBRES d'instal·lació de climatització a la llar d'infants Sant Iscle	
Procediment de contractació: Contracte menor d'obres	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45331000-6 Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat	
Valor estimat del contracte: 8.400,00€	IVA 21%: 1.764,00€
Preu: 10.164,00€	

Vist l'informe tècnic signat en data 01.07.25.

Vist l'informe jurídic signat en data 02.07.25.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació de l'obra d'instal·lació de la climatització a la llar d'infants Sant Iscle mitjançant el procediment del contracte menor d'obres amb l'empresa Salvi Jené suárez; per un import de 8.400,00€ i 1.764,00€ d'IVA. (Pressupost nº 894/25)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	4 / 3231 / 63201	10.164,00€



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat l'obra d'instal·lació de climatització a la llar d'infants Sant Iscle, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- CM OBRES de realització d'un subministrament elèctric per l'acceleradora de Puigventós.

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002191

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor d'obres

Assumpte: CM OBRES de realització d'un subministrament elèctric per l'acceleradora de Puigventós

Interessats: Casas Masgrau, SA

Data d'iniciació: Divendres, 06 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor d'obres	
Objecte del contracte: CM OBRES de realització d'un subministrament elèctric per l'acceleradora de Puigventós	
Procediment de contractació: Contracte menor d'obres	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 453100000-3 Treballs d'instal·lació d'equips elèctrics	
Valor estimat del contracte: 7.671,50€	IVA 21%: 1.611,02€
Preu: 9.282,52€	

Vist l'informe tècnic signat en data 27/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 20/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual



Ajuntament de Vidreres

es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació per la realització de l'obra d'un subministrament elèctric per l'acceleradora de Puigventós mitjançant el procediment del contracte menor d'obres amb l'empresa Casas Masgrau SA; per un import de 7.671,50€ i 1.611,02€ d'IVA. (Pressupost nº 16154.1/2025)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 161 / 22717	9.282,52€

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat l'obra de realització d'un punt de subministrament elèctric per l'acceleradora de Puigventós, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- CM SERVEIS de reparació de vehicle de la Policia Municipal - 3551DJX

Relació de fets

Expedient núm.: X20250002405

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS de reparació de vehicle de la Policia Municipal – 3551DJX

Interessats: Jesús Roca Font

Data d'iniciació: Divendres, 20 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:





Ajuntament
de Vidreres

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS de reparació de vehicle de la Policia Municipal – 3551DJX	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50112000-3 Serveis de reparació i manteniment d'automòbil	
Valor estimat del contracte: 1.496,40€	IVA 21%: 314,24€
Preu: 1.810,64€	

Vist l'informe tècnic signat en data 27/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 30/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

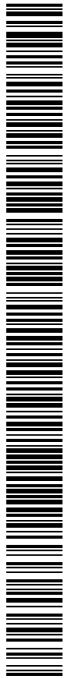
Primer. Dur a terme la contractació del servei de reparació del vehicle Seat Altea – 3551DJX mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Jesus Roca Font; per un import de 1.496,40€ i 314,24€ d'IVA. (Pressupost nº 20130034)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 132 / 21400	1.810,64€

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat la reparació corresponent al pressupost aprovat, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.





Ajuntament
de Vidreres

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- CM SUBM de botes per als operaris de la jardineria municipal.

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002414

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de botes per als operaris de la brigada municipal

Interessats: Tottex uniformes, SL

Data d'iniciació: Divendres, 20 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de botes per als operaris de la brigada municipal	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 18815000-5 Botes	
Valor estimat del contracte: 78,51€€	IVA 21%: 16,49€
Preu: 95,00€	

Vist l'informe tècnic signat en data 30/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 30/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Ajuntament
de Vidreres

Primer. Dur a terme la compra de les botes per al nou operari de la brigada municipal mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Tottex uniformes SL; per un import de 78,51€ i 16,49€ d'IVA. (Pressupost nº 715)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 150 / 22104	95,00€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les botes per al nou operari de la jardineria, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.5.- CM SERVEIS d'assegurança - Correbous 2025

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002420

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS d'assegurança – Correbous 2025

Interessats: Carantia Tres Correduria de Seguros, SL

Data d'iniciació: Dilluns, 23 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS d'assegurança – Correbous 2025	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 66000000-0 Serveis financers i d'assegurances	
Valor estimat del contracte: 1.451,86€	IVA: Exempt
Preu: 1.451,86€	



Ajuntament
de Vidreres

Vist l'informe tècnic signat en data 27/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 30/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei d'assegurança per al Correbous 2025 mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Carantia Tres Correduria de seguros SL; per un import de 1.451,86 exempt d'IVA.

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	5 / 3381 / 22620	1.451,86€

Tercer. Que una vegada s'hagi formalitzat la pòlissa d'assegurances, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.6.- CM SUBM de cable per fer una línia independent al pou nou de l'institut.

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002432

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de cable per fer una línia independent al pou nou de l'institut





Ajuntament
de Vidreres

Interessats: Novelec Costa Brava, SL
Data d'iniciació: Dimecres, 25 de juny del 2025
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de cable per fer una línia independent al pou nou de l'institut	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44321000-6 Cables	
Valor estimat del contracte: 1.221,86€	IVA 21%: 256,59€
Preu: 1.478,45€	

Vist l'informe tècnic signat en data 27/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 27/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra del cable necessari per fer una línia independent al pou nou de l'institut mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Novelec Costa Brava SL; per un import de 1.221,86€ i 256,59€ d'IVA. (Pressupost nº 049219)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 161 / 61905	1.221,86€



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat el cable i la resta de material que figuren al pressupost, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.7.- CM SUBM de lloguer de camió per la brigada municipal

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002399

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de lloguer de camió per la brigada municipal

Interessats: Gualpa, SL

Data d'iniciació: Dijous, 19 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de lloguer de camió per la brigada municipal	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 34134100-6 Camions amb plataforma	
Valor estimat del contracte: 1.166,00€	IVA 21%: 244,86€
Preu: 1.410,86€	

Vist l'informe tècnic signat en data 30/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 30/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.





Ajuntament de Vidreres

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del subministrament per al lloguer de camió sense conductor mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Gualpa SL; per un import de 1.166,00€ i 244,86€ d'IVA. (Pressupost nº SF 674)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 150 / 20400	1.410,86€

Tercer. Que una vegada s'hagi retornat el camió llogat, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.8.- CM SUBM de brides per reparacions de canonades del servei d'aigües

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002475

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de brides per reparacions de canonades del servei d'aigües

Interessats: Lluís Rabert Montañés

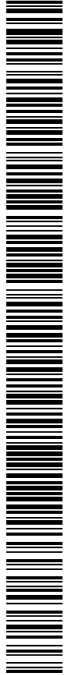
Data d'iniciació: Dilluns, 30 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments
Objecte del contracte: CM SUBM de brides per reparacions de canonades del servei d'aigües





Ajuntament
de Vidreres

Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44160000-9 Conduccions, canalitzacions, canonades, entubament, tubs i articles afins	
Valor estimat del contracte: 3.903,19€	IVA 21%: 819,67€
Preu: 4.722,86€	

Vist l'informe tècnic signat en data 01/07/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 02/07/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de brides necessàries per poder realitzar reparacions de canonades del servei d'aigües mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Lluís Rabert Montañés; per un import de 3.903,19€ i 819,67€ d'IVA. (Pressupost nº 2024-259)

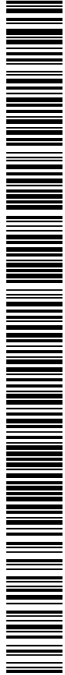
Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 161 / 21003	3.903,19€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'entrega de les brides, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.



Ajuntament
de Vidreres

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.9.- CM SUBM de llicències per la centraleta

Relació de fets

Expedient núm.: X20252002437

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de llicències per la centraleta

Interessats: Aliart, SL

Data d'iniciació: Dijous, 26 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de llicències per la centraleta	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 48218000-9 Paquets de programes de gestió de llicències	
Valor estimat del contracte: 378,00€	IVA 21%: 79,38€
Preu: 457,38€	

Vist l'informe tècnic signat en data 30/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 30/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de llicències per la centraleta mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments, per l'annualitat de l'01/07/2025 al 01/07/2026 amb l'empresa Aliart SL; per un import de 378,00€ i 79,38€ d'IVA. (Pressupost n° P250094)



Ajuntament
de Vidreres

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	1 / 920 / 21600	457,38€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'entrega de les llicències, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.10.- AM CB Maquinària d'obra civil - arranament camí de Can Met fins a Can Rajol

Proposta d'acord de JGL de l'Ajuntament de Vidreres d'aprovació de contracta basat en l'acord marc de contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres (expedient X2024000055)

Relació de fets

1. La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 26 de febrer de 2024, va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particular i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen l'acord marc per a la contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres i l'obertura d'un termini per la presentació de proposicions.

2. En data 22 de març de 2024, es va reunir la mesa de contractació per procedir a l'obertura de sobres digitals (Sobre A i B) presentats per l'empresa licitadora i va puntuar i classificar-la de la següent manera:

Número concepte	Nom licitador (empresa)	Màquines addicionals	Magatzem a Vidreres	Màquina amb antiguitat mitjana inferior a 20 anys	TOTAL
1	Excavacions Joan Font Viola S.L.	50 punts	40 punts	10 punts	100 punts

En l'acta es va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat acord marc a favor d'Excavacions Joan font Viola SL. Amb NIF V17279738, i va acordar d'acord amb el que disposa el plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació que



Ajuntament de Vidreres

la unitat de contractació requerís a l'esmentada empresa per tal que en el termini establert presentés la documentació necessària per dur a terme l'adjudicació de l'acord marc.

L'acta de la Mesa de contractació està publicada en el perfil de contractant de la licitació esmentada.

3. En data 10 d'abril de 2024 es va requerir a l'esmentada empresa per tal que aportés la documentació acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica de la societat i els documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.

En data 14 d'abril del 2024 l'empresa Excavacions Joan Font Viola SL va presentar la documentació requerida.

S'ha sol·licitat a l'empresa esmentada pressupost pels treballs de recollida de runa a Aiguaviva, als efectes de concertar un contracte basat en l'esmentat acord marc.

Fonaments de dret

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el contracte basat de l'acord marc per a la contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres a l'empresa Joan Font Viola SL dels treballs d'arranjament de camí des de Can Met, Can Vives i fins a Can Rajol, per un import de 2.286,90€, iva inclòs segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària (pressupost 1.611) realitzada en base a les clàusules del plec de prescripcions tècniques de l'acord marc de contractació de serveis de maquinària d'obra civil per la brigada municipal de l'Ajuntament de Vidreres.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 2.286,90 euros, IVA inclòs que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, ala partida 1 / 454 / 21002.

Tercer.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Joan Font Viola SL, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

4.0.- Serveis Econòmics

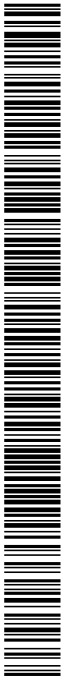
4.1.- Autorització i disposició de despeses. Reconeixement d'obligacions JGL 07/07/2025

Relació de fets

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2025/185, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - b. Relació Núm. O/2025/186, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - c. Relació Núm. O/2025/187, corresponent a les despeses derivades en matèria de convenis interadministratius.
 - d. Relació Núm. O/2025/188, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
 - e. Relació Núm. O/2025/189, corresponent a les despeses derivades en matèria d'indemnitzacions oposicions.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la





Ajuntament
de Vidreres

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Subministraments	O/2025/185	07.07.2025	10.661,30€	0,00€	10.661,30€
Serveis	O/2025/186	07.07.2025	15.698,48€	0,00€	15.698,48€
Convenis interadministratius	O/2025/187	07.07.2025	39.012,29€	0,00€	39.012,29€
Contractes menors	O/2025/188	07.07.2025	35.027,91€	0,00€	35.027,91€
Indemnitzacions processos selectius	O/2025/189	07.07.2025	158,45€	0,00€	158,45€

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Serveis a la Comunitat

5.1.- Sol·licitud Espai Coworking Y.D.M.

Relació de fets

Atesa la sol·licitud presentada a registre d'entrada de l'Ajuntament de Vidreres de **Y.D.M.**, sol·licitant l'ús d'un punt de treball del Coworking Vidreres amb la modalitat de Taxa parcial matí 12 hores al dia, 365 dies l'any a partir del 3 de juliol de 2025 que consta a l'expedient nº **X2025002387**

Atès que la Taxa parcial matí és de **40,00 €** al mes, el primer any

Atès que s'adjunta a l'expedient la fotocòpia del DNI i el currículum vitae e **Y.D.M**

Atès que després de la revisió del currículum vitae presentat a la sol·licitud, que consta a l'expedient, es valora satisfactòriament el perfil, concloent com a apte a Y.D.M., per l'ús d'un punt de treball del Coworking Vidreres.

Atès que el sol·licitant presenta justificants que està al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries amb l'agència tributària i la seguretat social, i que consten a l'expedient,

Atès que es disposa de punts d'accés de coworking lliures i, per tant, la petició de Y.D.M. no altera el bon funcionament dels diferents punts d'ús ocupats.

Fonaments de dret

Atès el que estableix la Llei 39/2015, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.





Ajuntament de Vidreres

Atès al Pla d'Usos de l'Antic Escorxador on hi consta el Reglament de règim de funcionament del servei de Coworking Vidreres de titularitat municipal.

Atès de les vigents ordenances fiscals de l'Ajuntament de Vidreres a on s'hi contempen totes les taxes possibles pel la cessió d'ús d'un espai del Coworking Vidreres.

Atès la competència en l'atorgament de llicències delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Atès a la signatura de la declaració responsable de l'activitat de coworking, que consta a l'expedient.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Autoritzar la sessió de l'ús d'un espai del Coworking Vidreres a **Y.D.M.** en la modalitat de **Taxa parcial matí 12 hores al dia**, 365 dies l'any a partir del 3 de juliol de 2025.

Segon. Aplicar la modalitat de **Taxa parcial matí de 40,00 € al mes** (el primer any) a partir del **3 de juliol 2025** tal com consta a la sol·licitud i que s'especifica en el present informe, per part del Departament de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva.

Tercer. Notificar la resolució d'aquest acord a la part interessada, al Departament de Tresoreria, al Departament de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, a la Unitat de Programes de l'Àrea de Serveis a la Comunitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Serveis Generals Secretaria

6.1.- Baixa bústia 354 JFV

Relació de fets

Mitjançant instància número E2025006893, de 2 de juliol de 2025, J.F.V. va sol·licitar donar de baixa la bústia 354 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de Urbanització Aiguaviva Parc.

El Sr. J.F.V. ha presentat la documentació requerida.

Correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar de baixa les bústies i informar al Consell Comarcal.

Fonaments de dret

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment





Ajuntament
de Vidreres

Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vistos els articles 57, 58 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatius.

Vist el punt 4.1 de Taxes per realització d'activitats administratives i prestacions de serveis en l'apartat 15 referent al servei d'instal·lació de bústies de les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Vidreres.

Vist Decret d'Alcaldia núm.2023DECR000464, de 23 de juny, d'atribució de competències en atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Donar de baixa la bústia número 354 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc, a nom de J.F.V.

Segon. Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament de recaptació al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns.

Tercer. Pel que respecte a la devolució de fiança atès que al 2010 no es dipositava fiança, no és procedent la seva devolució.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Assumptes d'urgència

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA