

Codi Segur de Verificació: 2cfbdf5-b5f2-44e3-b3b8-22378dd16d2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172137_2025_31643892
Data d'impressió: 11/07/2025 13:58:56
Pàgina 1 de 48

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (AUT) (Alcalde), 02/07/2025 15:13
2.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 03/07/2025 13:35



Ajuntament
de Vidreres

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 16 DE JUNY DE 2025

Identificació de la sessió

Núm. JGL2025000025
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 16 de juny de 2025
Hora d'inici: 18:22 h
Hora de fi: 18:52 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen com a membres de la Junta de Govern Local:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Gerard Morgado Mateu, 1r Tinent D'alcaldia
Margarita Solé Ferrer, 2a Tinenta D'alcaldia
Enric Gual Viñas, 3r Tinent D'alcaldia
Ana Maria Soler Solans, 4a Tinenta D'alcaldia

Hi assisteixen també amb veu i sense vot:

Jose Antonio Berjaga Ruz, Regidor/A
Mercè Achon Masana, Regidor/A
Maria Cristina Arcaya Palerm, Regidor/A

Maria Vilarnau Massa, Interventor
Marta Felip Torres, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 09 de Juny de 2025 s'aprova per unanimitat de tots els membres presents a la sessió i que componen la Junta de Govern Local.

2.0.- Urbanisme i Medi ambient

2.1.- Exp. 88/25 Actuacions per atendre nous subministraments elèctrics Pollancre 87 1

Relació de fets



Ajuntament de Vidreres

En data 22 d'abril de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025004124, es va sol·licitar la pertinent llicència d'obres per a realitzar les tasques necessàries per a realitzar un nou subministrament aeri al número 84 del carrer Pollancre, de Vidreres.

En data 30 d'abril de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025002399, es va requerir l'aclariment de la parcel·la on es pretenien executar les actuacions al haver-se presentat documentació contradictòria.

En data 6 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025004693, es presenta documentació.

En data 8 de maig de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025002590, es va requerir de nou l'aclariment de la parcel·la on es pretenien executar les actuacions al haver-se presentat documentació contradictòria. A la sol·licitud s'indica una adreça i es presenta els plànols d'una altra adreça.

En data 3 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005783, es presenta una resposta al requeriment.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Actuacions per atendre un nou subministrament elèctric.
Interessat: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU
Representant: M.D.B.
Emplaçament: c/ Pollancre, 87, 1
Ref. Expedient: 88/2025 (X2025001608)

Relació de fets

En data 22 d'abril de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025004124, es va sol·licitar la pertinent llicència d'obres per a realitzar les tasques necessàries per a realitzar un nou subministrament aeri al número 84 del carrer Pollancre, de Vidreres.

En data 30 d'abril de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025002399, es va requerir l'aclariment de la parcel·la on es pretenien executar les actuacions al haver-se presentat documentació contradictòria.

En data 6 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025004693, es presenta documentació.

En data 8 de maig de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025002590, es va requerir de nou l'aclariment de la parcel·la on es pretenien executar les actuacions al haver-se presentat documentació contradictòria. A la sol·licitud s'indica una adreça i es presenta els plànols d'una altra adreça.

En data 3 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005783, es presenta una resposta al requeriment.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:



Ajuntament de Vidreres

- *Estesa de 15 metres de nova línia elèctrica aèria de baixa tensió (creuament carrer).*
- *Instal·lació d'un puntalet i una nova CPM*

El motiu de les obres és poder atendre una petició de nou subministrament.

Es realitzarà una nova estesa aèria, de 15 metres de longitud, amb cable Rz 4x25 Al i es col·locarà un nou puntalet i una nova CPM, per a nou subministrament de 5,75 KW.

Si bé les obres que es pretenen realitzar afecten finques que es troben en sòl classificat d'urbà, l'espai on s'executaran les obres forma part del Sistema viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors, ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Consideracions

*Tot i que les obres s'han de realitzar al **número 87** del carrer Pollancre, com han confirmat telefònicament els sol·licitants, i així ho ha declarat el sol·licitant de l'escomesa (el client), continuen insistint en no modificar la sol·licitud i continuen demanant les obres al número 84 del carrer Pollancre.*

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- *L'actuació proposada planteja la simple estesa d'una nova xarxa elèctrica de forma aèria, sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.*
- *El pressupost d'execució estimat per a la realització de les actuacions sol·licitades és de 532,97 €.*

Conclusions

*S'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència d'obres menors per a les actuacions necessàries per atendre la petició d'un nou subministrament al **número 87** del carrer Pollancre, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.*

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.*
- *Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.*



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors, ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- L'actuació proposada planteja la simple estesa d'una nova xarxa elèctrica de forma aèria, sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar al la llicència d'obres menors per a fer les actuacions necessàries per a nous subministraments al carrer Pollancre 87 1, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	532,97€
ICIO	18,65€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	37,85€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat





Ajuntament
de Vidreres

2.2.- Exp. 94/25 Comunicació prèvia per instal·lació d'una tanca al carrer Costa Brava 130

Relació de fets

En data 28 d'abril de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025004302, la Sra. T.R.C. va realitzar una sol·licitud de llicència d'obra menor per a la construcció de murs de contenció de terres de fins a 3 metres d'alçada, al número 130 del carrer Costa Brava.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Comunicació prèvia per instal·lació de tanques.
Interessada: T.R.C.
Emplaçament: c/ Costa Brava, 130
Referència cadastral: 1766101DG8216N0001RD
Referència expedient: 94/2025 – X2025001650

Relació de fets

En data 28 d'abril de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025004302, es va realitzar una sol·licitud de llicència d'obra menor per a la construcció de murs de contenció de terres de fins a 3 metres d'alçada, al número 130 del carrer Costa Brava.

En data 7 de maig de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025002561, es va requerir a la interessada la presentació de documentació complementària per a poder informar l'expedient.

En data 8 de maig de 2025 es presenta documentació.

Característiques

Segons la informació facilitada la sol·licitant vol realitzar la següent actuació a la parcel·la:

- Executar una tanca, de 48,50 metres de llarg, al límit de la finca amb el carrer per a substituir la tanca de filat existent.

Segons la documentació presentada la tanca, que inclou una porta de 4 metres d'amplada, tindrà una base de blocs de formigó d'un metre d'alçada, coronada amb 80 cm de lames de composite subjectades amb perfils metàl·lics. Per a donar compliment a la normativa les lames de composite es col·locaran separades entre si.

El motiu de les obres és la millora del tancament de la parcel·la.

Normativa d'aplicació

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 163 de la normativa del Pla. L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el



Ajuntament de Vidreres

27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^è. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta de la instal·lació de tanques.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- La tanca proposada compleix l'article 153 del vigent PGOU.

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació és de 6 mesos computats des de la presentació de la comunicació.
- Pressupost. El pressupost presentat (8.844,19 €) es considera vàlid a efectes del càlcul provisional de l'ICIO.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres de construcció d'una tanca de 48,50 metres de longitud a la parcel·la situada en el número 130 del carrer Costa Brava, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- L'acabat de la tanca no pot ser amb elements punxants o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.
- La nova tanca es construirà en el mateix punt que la tanca de filat que es preveu substituir, sense envair la via pública.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 163 de la normativa del Pla. L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^è. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.



Ajuntament
de Vidreres

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta de la instal·lació de tanques.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- La tanca proposada compleix l'article 153 del vigent PGOU.

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació és de 6 mesos computats des de la presentació de la comunicació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Sra. T.R.C. per a la instal·lació d'una tanca al carrer Costa Brava 130, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	8.844,19€
ICIO	309,55€
Taxes:	11,20€
Total:	320,75€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

2.3.- Exp. 123/25 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Montnegre 537

Relació de fets

En data 23 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005362, el Sr. F.J.B.R. va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 537 del carrer Montnegre de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat: F.J.B.R.
Representant: J.M.LI.S.
Emplaçament: c/Montnegre, 537
Ref. Cadastral: 1072101DG8217S0001YG
Ref. Expedient: 123/2025 (X2025002034)

Relació de fets

En data 23 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005362, es va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 537 del carrer Montnegre, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memòria tècnica Instal·lació fotovoltaïca de potència fins a 10 kW", document subscrit per l'enginyer tècnic industrial col·legiat número 15228 al CETIG.
- Documentació complementaria: Autorització de representació.

Característiques de l'actuació

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 12 mòduls de 460 Wp i un inversor de 5 Kw.

La instal·lació solar fotovoltaïca proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'habitatge, coplanars a la mateixa, ocupant una superfície aproximada de 23,75 metres quadrats, sobre estructura d'alumini fixada sobre l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Normativa aplicable

Aquestes obres s'ubiquen en una finca, amb un habitatge construït, situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també





Ajuntament
de Vidreres

resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. Compleix.

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos, a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat, 6.712,76 €, es considera fora de mercat. Un pressupost més ajustat a preus de mercat, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 8.280,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 5 Kw.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat al número 537 del carrer Montnegre, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen en una finca, amb un habitatge construït, situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Ajuntament
de Vidreres

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. F.J.B.R. per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Montnegre 537, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	8.280€
ICIO(50% bonif)	144,90€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	164,10€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Exp. 125/25 Actuacions necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica als carrers Ronda Paradís amb carrer Sureres

Relació de fets

En data 28 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005467, EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU va sol·licitar la pertinent llicència d'obra per a realitzar les tasques necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica als carrers Ronda del Paradís i Les Sureres, de Vidreres. Referència expedient de la companyia: 312112146-41-CTB251416.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Actuacions de millora de la xarxa elèctrica.
Interessat: E DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU
Representant: M.D.B.
Emplaçament: Carrers Ronda Paradís i Sureres
Ref. Expedient: 125/2025 (X2025002080)



Ajuntament
de Vidreres

Relació de fets

En data 28 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005467, es va sol·licitar la pertinent llicència d'obra per a realitzar les tasques necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica als carrers Ronda del Paradís i Les Sureres, de Vidreres. Referència expedient de la companyia: 312112146-41-CTB251416.

La sol·licitud s'acompanya de la següent documentació: descripció de la actuació amb pressupost, plànols i estudi bàsic de seguretat i salut.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:

- Obertura i reposició de 222 metres de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània.
- Traspasar xarxa de CT GE31411 Q.01-S.01 a CT GE31413 Q.01-S.03.
- Connectar nova línia e caixa existent.
- Tram a executar per escales existents.

El motiu de les obres és la millora de la xarxa.

Es realitzarà una nova sortida del centre transformador existent i s'instal·larà una nova línia soterrada 1C 3x240 + 1x150 mm² Al 0,6/1 Kv. en una rasa de 222 m. Es connectarà la nova línia a caixa existent i es farà el traspàs de xarxa.

Si bé les obres que es pretenen realitzar afecten finques que es troben en sòl classificat d'urbà l'espai on s'executarà la rasa forma part del Sistema viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- L'actuació proposada planteja la creació d'una nova línia de la xarxa elèctrica, de forma subterrània, sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Complex

En relació a altres aspectes ...

- Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és adequada i suficient. Complex.
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.
- El pressupost d'execució estimat per a la realització de les actuacions sol·licitades és de 36.064,32 €.





Ajuntament
de Vidreres

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència d'obra menor per a realitzar les actuacions necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica als carrers Ronda Paradís i Les Sureres, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.

S'ha de tenir en compte que pel tram d'escales i rampa de vianants hi passa la xarxa de clavegueram i possiblement la d'aigua potable. Malauradament no disposem d'informació detallada per poder senyalitzar el seu traçat i desconexim a quina profunditat estan situades les conduccions. S'haurà de procedir amb molta precaució a l'hora d'obrir la rasa.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 15 dies en finalitzar-la.
- Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscs als usuaris de la via pública.

Fonaments de dret

Si bé les obres que es pretenen realitzar afecten finques que es troben en sòl classificat d'urbà l'espai on s'executarà la rasa forma part del Sistema viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- L'actuació proposada planteja la creació d'una nova línia de la xarxa elèctrica, de forma subterrània, sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és adequada i suficient. Compleix.
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar al la llicència d'obres menors a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a fer actuacions necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica





Ajuntament
de Vidreres

a la Ronda Paradís amb el carrer Sureres de Puig Ventós, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 15 dies en finalitzar-la.
- Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscos als usuaris de la via pública.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	36.064,32€
ICIO	1.262,25€
Taxes:	11,20€
Placa:	29,80€
Total:	1.303,25€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.5.- Exp. 126/25 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Petúnia 30

Relació de fets

En data 28 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005474, el Sr. D.R.B. va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 30 del carrer Petúnia, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat: D.R.B.
Representant: R.G.H. (Octopus Energy España SL)
Emplaçament: c/ Petúnia, 30
Ref. Cadastral: 4428140DG8242N0001LE
Ref. Expedient: 126/2025 (X2025002087)



Ajuntament
de Vidreres

Relació de fets

En data 28 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005474, es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 30 del carrer Petúnia, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Memòria "Instal·lació fotovoltaica de 5,30 kWp para autoconsumo", document subscrit per l'enginyer tècnic industrial col·legiat número 10.144 al COGITI de València.
- Documentació complementaria: autorització de representació i estudi estructural.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons es desprèn de la informació facilitada es pretén instal·lar 10 mòduls de 530 Wp, i un inversor de 5,00 kW.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'habitatge, coplanars a la teulada, sobre estructures d'alumini fixades amb acer inoxidable sobre l'estructura de l'edifici. Els panells ocuparan una superfície aproximada de 23,70 metres quadrats. La resta d'instal·lació es farà a l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. Compleix.

En relació a altres aspectes ...





Ajuntament de Vidreres

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat (5.167,97 €) es considera fora de mercat. Un pressupost més ajustat a preus de mercat, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 7.950,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 5,0 KW.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres de instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat al número 30 del carrer Petúnia, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. D.R.B. per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Petúnia 30, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.



Ajuntament de Vidreres

- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	7.950€
ICIO(50% bonif)	139,13€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	158,33€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.6.- Exp. 127/25 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Tramuntana 52

Relació de fets

En data 28 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005500, el Sr. R.L.CH. va presentar una comunicació prèvia d'obres per a una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum, a l'edifici situat al número 52 del carrer Tramuntana, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	<i>Comunicació prèvia d'obres per a instal·lació fotovoltaica.</i>
Interessat:	<i>R.L.Ch.</i>
Representant:	<i>E.B.R. (Engibar, SL)</i>
Emplaçament:	<i>C/ Tramuntana, 52</i>
Ref. Cadastral:	<i>1268117DG8216N00000S</i>
Ref. Expedient:	<i>127/2025 (X2025002100)</i>

Relació de fets

En data 28 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005500, es va presentar una comunicació prèvia d'obres per a una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum, a l'edifici situat al número 52 del carrer Tramuntana, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- *"Memòria tècnica d'una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum elèctric de 10 kW nominals amb emmagatzematge situada al carrer Tramuntana 52, Vidreres". Document signat per l'enginyer tècnic industrial col·legiat número 26.954 al Col·legi d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida.*
- *Documentació complementària: assumeix de la direcció facultativa.*

Característiques de l'actuació i normativa aplicable



Ajuntament de Vidreres

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, amb acumulació, i amb compensació d'excedents.

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 18 mòduls de 455 Wp, un inversor de 10,00 kWpn i un sistema de bateries de 10,24 kWh.

Els panells es situaran a la coberta plana de l'edifici, sobre estructures de formigó Solarbloc amb una inclinació de 18°. Els mòduls ocuparan una superfície aproximada de 36,00 m². La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'edifici.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana de Mas Flassià (clau 2c) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- *Les obres proposades són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'edifici, sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.*
- *El pressupost presentat, 6.223,03 €, es considera fora de mercat i a més no inclou el sistema de bateries. Un pressupost més ajustat a preus de mercat, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 12.285,00 €.*
- *La potència de la instal·lació és de 8,19 Kw.*
- *L'article 5è, Exempcions o bonificacions de l'ordenança Ordenança Fiscal 3.1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, en el seu punt tercer especifica: "Les obres que incorporin la instal·lació i posada en funcionament de sistemes per a l'aprofitament d'energia solar fotovoltaica per autoconsum, gaudiran d'una bonificació de la quota de l'impost sempre que es compleixin de manera simultània els següents requisits:*
 - *El bé immoble ha de tenir assignat ús residencial a efectes cadastrals.*



Ajuntament de Vidreres

- *La instal·lació d'energia solar no ha de ser obligatòria per cap normativa.*
- *Des de la data d'instal·lació, acreditada per la data del projecte d'instal·lació, fins a la sol·licitud de bonificació, no poden haver transcorregut més de 3 anys.*
- *Que la instal·lació de les plaques fotovoltaïques del sistema d'energia solar disposa del tràmit municipal de la comunicació prèvia d'obres per al seu muntatge.”*

En el cas que ens ocupa l'immoble encara no té assignat l'ús residencial a efectes cadastrals i per tant no compleix els requisits per a gaudir de la bonificació. Tampoc queda justificat que les plaques fotovoltaïques no s'utilitzin per a donar compliment a la normativa.

- *L'article 9è, Bonificacions de l'ordenança Ordenança Fiscal 2.1 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES, en el seu punt sisè especifica: “Gaudiran d'una bonificació màxima del 50% de la quota íntegra de l'impost, en els termes establerts a l'apartat següent, els immobles destinats a habitatges en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol per autoconsum. Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà complir els requisits següents:*
 - *El bé immoble ha de tenir assignat ús residencial a efectes cadastrals.*
 - *La instal·lació d'energia solar no ha de ser obligatòria per cap normativa.*
 - *Que la instal·lació de les plaques fotovoltaïques del sistema d'energia solar disposa del tràmit municipal de la comunicació prèvia d'obres per al seu muntatge.*
 - *Que les instal·lacions estiguin inscrites als registres corresponents de l'administració de la Generalitat de Catalunya.*

Aquesta bonificació serà rogada i per a la seva concessió haurà d'aportar-se la documentació corresponent justificativa de les condicions esmentades.

En el cas que ens ocupa, l'immoble encara no té assignat l'ús residencial a efectes cadastrals i per tant no compleix els requisits per a gaudir de la bonificació. Tampoc queda justificat que les plaques fotovoltaïques no s'utilitzin per a donar compliment a la normativa.

Conclusions

*S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'edifici situat al número 52 del carrer Tramuntana, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.*

No s'escau l'aplicació de bonificacions al no complir-se els requisits exigits.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*



Ajuntament
de Vidreres

- *Si per a l'execució de les obres cal la ocupació de la via pública, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís d'ocupació de la via pública.*

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana de Mas Flassià (clau 2c) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. R.L.CH. per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Tramuntana 52 de Vidreres, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	12.285€
ICIO(50% bonif)	214,99€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	234,19€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

2.7.- Exp. 130/25 Obertura rasa i fer nova arqueta per atendre nous subministraments a la Ronda Goba 152

Relació de fets

En data 30 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005613, Telefónica de España SAU, va sol·licitar una llicència d'obres per a realitzar una canalització soterrada i la instal·lació d'una nova arqueta per atendre a un nou subministrament, al número 2 del carrer Lluna de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Rasa i nova arqueta per atendre nou subministrament.
Interessat: Telefónica de España, SAU
Representant: R.R.LT
Emplaçament: c/Ronda Goba, 152
Ref. Cadastral: 4072901DG8247S0001IR
Ref. Expedient: 130/2025 (X2025002133)

Relació de fets

En data 30 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005613, es va sol·licitar una llicència d'obres per a realitzar una canalització soterrada i la instal·lació d'una nova arqueta per atendre a un nou subministrament, al número 2 del carrer Lluna de Vidreres.

Dita sol·licitud s'acompanya de la següent documentació/informació:

- Projecte número 8724650 signat per l'enginyer tècnic de telecomunicacions col·legiat número 16.281.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Si bé a la sol·licitud s'indica com adreça el carrer Lluna, 2, en realitat les obres es pretenen realitzar al carrer Ronda Goba, 152. La parcel·la de referència fa cantonada entre els carrers Lluna (on li correspondria el número 2) i Ronda Goba (on li correspon el número 152). L'accés a la parcel·la és al carrer Ronda Goba.

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar una arqueta tipus M, un metre de canalització del tipus 2c PVC 63 mm en espai públic i 7 metres en terreny privat.

El motiu de les obres és donar servei a un nou abonat.

Si bé els edificis de l'entorn es troben ubicats en sòl urbà qualificat com a Zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b La Goba) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on es proposa la actuació a executar formaria part del Sistema Viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència





Ajuntament
de Vidreres

d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- *L'actuació proposada planteja la realització d'una rasa i la instal·lació d'una arqueta per atendre un nou subministrament de la xarxa de telefonia existent, sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- *La present actuació suposa l'afectació d'elements de titularitat pública de manera que caldrà que es notifiqui als Serveis Tècnics Municipals, per escrit i amb un mínim de 48 hores d'antelació, l'inici de les obres perquè aquests en puguin fer el seguiment oportú.*
- *Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és adequada i suficient. Compleix.*
- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.*

Conclusions

*S'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència d'obra menor per a la instal·lació d'una arqueta tipus M, un metre de canalització del tipus 2c PVC 63 mm en espai públic, i 7 metres en terreny privat, al carrer Ronda Goba, a l'alçada del número 152, atès que no s'incompleix la normativa que li és d'aplicació.*

No obstant això, caldrà condicionar les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.*
- *Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.*
- *Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 7 dies hàbils en finalitzar-la.*
- *Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscos als usuaris de la via pública.*

Fonaments de dret

Si bé els edificis de l'entorn es troben ubicats en sòl urbà qualificat com a Zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b La Goba) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on es proposa la actuació a executar formaria part del Sistema Viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència





Ajuntament
de Vidreres

d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a Telefónica de España SAU la llicència d'obres per a fer obrir i una rasa i fer una nova arqueta per atendre nous subministraments a la Rda. Goba 152, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 7 dies hàbils en finalitzar-la.
- Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscos als usuaris de la via pública.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.- Exp. 133/25 Reformes bany al carrer Bon Repós 34

Relació de fets

En data 6 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005936, la Sra. N.P.G. va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la realització de reformes al bany a l'habitatge situat al número 34 del carrer Bon Repòs, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Reformes bany
Interessada: N.P.G.
Emplaçament: C/ Bon Repòs, 34
Ref. Cadastral: 0969116DG8206N0001YO
Ref. Expedient: 133/2025 (X2025002202)

Relació de fets

En data 6 de juny de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005936, es va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la realització de reformes al bany a l'habitatge situat al número 34 del carrer Bon Repòs, de Vidreres.





Ajuntament
de Vidreres

Característiques de l'actuació

Segons la informació facilitada la sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:

- Treure rajoles del bany i col·locar paviment.
- Canviar banyera i posar dutxa.

El motiu de les obres és la millora i el manteniment de l'habitatge.

Normativa aplicable

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge aparellat (clau 3) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 169 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora i manteniment de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres s'estima en 2.785,00 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres consistents en la reforma d'un bany (substitució banyera per dutxa) a l'habitatge situat al número 34 del carrer Bon Repòs, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.





Ajuntament de Vidreres

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge aparellat (clau 3') segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 169 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Sra. N.P.G., per a fer reformes al bany de l'habitatge del carrer Bon Repòs 34, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	2.785€
ICIO	97,48€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	116,68€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Contractes Menors i Acords Marc

3.1.- CM Equip de so i llums Teatre Centre Cívic obra fi de curs

Expedient núm.: X2025001718

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM Equip de so i llums Teatre Centre Cívic obra fi de curs

Interessats: SOLUCIONS AUDIOVISUALS ACTUA SL

Data d'iniciació: 9 de juny de 2025

Document signat per: Regidora de Cultura





Ajuntament
de Vidreres

Relació de fets

Atesa la proposta de la regidora de Cultura, la Sra. Anna Soler Solans, de dur a terme els actes de final de curs de teatre juvenil i d'adults del Centre Cívic de Vidreres, els dies 21 i 22 de juny.

Atès que per la naturalesa i per tal de portar terme els actes de final de curs és necessari la contractació d'un tècnic del teatre i material tècnic.

Atès que per tal d'executar el programa es portaran a terme un contracte de serveis amb SOLUCIONS AUDIOVISUALS ACTUA SL amb una despesa total de 1.516,13 € (IVA inclòs).

Atès al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques-Consolidat a 05/09/2015 consten a l'expedient els requisits de capacitació i solvència per a la contractació dels interessats.

Atesa la reserva de crèdit corresponent a l'aplicació pressupostària que s'adjunta a l'expedient,

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM Equip de so i llums Teatre Centre Cívic obra fi de curs	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92370000-5	
Valor estimat del contracte: 1.253,00 €	IVA 21%: 263,13 €
Preu: 1.516,13€	

Vist l'informe tècnic signat en data 9 de juny de 2025

Vist l'informe jurídic signat en data 9 de juny de 2025

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Ajuntament de Vidreres

Primer. Dur a terme el servei de tècnic de so i llums per l'obra de fi de curs dels alumnes de teatre del Centre Cívic, mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa SOLUCIONS AUDIOVISUALS ACTUA SL; per un import de 1.253,00 € i 263,13 € d'IVA. (Pressupost nº 2025-133)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	4 3341 22712	1.516,13€

Tercer. Que una vegada s'hagi executat el servei de tècnic de so i llums per l'obra de fi de curs dels alumnes de teatre del Centre Cívic, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- CM SUBM de programadors de rec

Relació de fets

Expedient núm.: X2025002179

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de programadors de rec

Interessats: Saltoki Blanes, SA

Data d'iniciació: Dijous, 05 de juny del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de programadors de rec	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 43323000-3 Equips d'irrigació	
Valor estimat del contracte: 342,77€	IVA 21%: 71,98€



Ajuntament
de Vidreres

Preu: 414,75€

Vist l'informe tècnic signat en data 10/06/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 10/06/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de tres programadors de rec automàtic mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Saltoki Blanes, sa; per un import de 342,77€ i 71,98€ d'IVA. (Pressupost nº 139845)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	3 / 161 / 61905	342,77€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'entrega dels programadors, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- AM ACM Assegurança vida treballadors 15/06/2025 - 15/06/2026

Relació de fets



Ajuntament
de Vidreres

1. L'Ajuntament de Vidreres, en data 13 de desembre del 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2. El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3. D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2022/85, de data 14 de novembre i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva en la seva sessió ordinària de data 9 de març de 2023, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

Lot 1 - Servei d'assegurances de Vida – OCCIDENT GCO (abans SEGUROS CATALANA OCCIDENTE)

Lot 2 - Servei d'assegurances de responsabilitat civil patrimonial -ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (abans ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA)

Lot 3 - Servei d'assegurances de responsabilitat professional dels tècnics de la construcció – OCCIDENT GCO (abans SEGUROS CATALANA OCCIDENTE)

En data 24 d'abril de 2023, es va procedir a formalitzar el corresponent Acord marc amb les empreses adjudicatàries.

En data 23 de maig de 2023, la Comissió executiva del CCDL, va aprovar inicialment la cessió de l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial (Exp. 2022.06), en data 15 de juny de 2023, va aprovar definitivament la cessió d'aquest Acord marc a l'ACM, prèvia acceptació de la cessió per la Comissió de Presidència de l'ACM, en data 13 de juny. L'esmentada cessió es formalitzà en data 21 de juny de 2023.

En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil i patrimonial (Exp. 2022.06), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de maig de 2025 fins al 30 d'abril de 2026. Es procedeix a la formalització.

4. Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.



Ajuntament de Vidreres

Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02).

Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

5. L'Ajuntament de Vidreres, en data 13 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local.

6. Atès que l'ajuntament de Vidreres ja té contractada una assegurança de vida-risc amb Occident GCO, SAU de seguros y reaseguros, a través de l'acord marc vigent a l'ACM, la vigència de la qual finalitzarà el 31 de maig de 2025.

7. Vist l'article 29.8 de la LCSP segons el qual els contractes menors que defineix l'apartat primer de l'article 118 no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.

8. Atesa la necessitat de contractar una assegurança de vida-risc i atès que l'ACM té l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances i l'Acord marc del servei d'assegurances: Vida.

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Article 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de



Ajuntament de Vidreres

mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), aprovats respectivament per acord de la Comissió executiva del CCDL, de data 9 de maig de 2023 i per Resolució de Presidència núm. 2023/91 del CCDL, de data 27 de novembre, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'adhesió de l'*Ajuntament de Vidreres* a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02) adjudicat a Ferrer & Ojeda i, per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Vidreres.

Segon. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Vidreres a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06), i contractar les pòlisses que a continuació s'indiquen:

Lot 1. Vida, a favor de la mercantil Occident GCO, per un import de 6.735,09 euros, amb vigència des del 15/06/2025 – 15/06/2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

- 1.- Prima total anual: 13.204,75€ - 15/06/2025 – 15/06/2026
- 2.- Suplement de regularització de treballadors/es: 648,31€
- 3.- Descompte participació beneficis: -3.038,03€

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 13.204,75€ que s'imputarà, dins del pressupost municipal dels anys 2025 a càrrec de l'aplicació pressupostària 1 / 221 / 16205.

Preveure als pressupostos dels anys successius durant la durada de l'Acord Marc – incloent-hi les pròrrogues- i a les aplicacions pressupostàries que corresponguin les despeses.

Quart. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (a través d'EACAT) i també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Serveis Econòmics





Ajuntament
de Vidreres

4.1.- Autorització i disposició de despeses. Reconeixement d'obligacions JGL 16/06/2025

Relació de fets

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2025/162, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - b. Relació Núm. O/2025/163, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - c. Relació Núm. O/2025/164, corresponent a les despeses derivades en matèria de convenis interadministratius.
 - d. Relació Núm. O/2025/165, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes privats.
 - e. Relació Núm. O/2025/166, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la





Ajuntament de Vidreres

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció del següent

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Subministraments	O/2025/162	16.06.2025	6.608,57€	0,00€	6.608,57€
Serveis	O/2025/163	16.06.2025	9.649,72€	298,12€	9.351,60€
Convenis interadministratius	O/2025/164	16.06.2025	2.727,04€	0,00€	2.727,04€
Contractes privats	O/2025/165	16.06.2025	269,58€	0,00€	269,58€
Contractes menors	O/2025/166	16.06.2025	24.672,18€	106,50€	24.565,68€

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Serveis Generals Secretaria

5.1.- Aprovació de la unitat d'escolartització compartida dels cursos 2025- 2028

Relació de fets

D'acord amb el plec tècnic i el plec de clàusules administratives particulars s'estableix el següent:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus del contracte: Contracte obert	
Objecte del contracte: Contracte del servei de la unitat d'escolartització compartida	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 800000000-9 (serveis d'ensenyament i formació)	
Valor estimat del contracte: 191.308,80€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 39.856,00 € exclòs IVA	IVA%:21: Exclòs IVA
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 39.856,00 € exclòs IVA	
Durada de l'execució: 1 any (2025-2026)	Durada màxima: 3 anys (1+1+1 pròrroga)

Fonaments de dret

Els articles 63 99 a 102, 116, 117, 119, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol





Ajuntament de Vidreres

les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/201, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde en decret 2023DECR000464 de 23 de juny de 2023, d'acord amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe i la memòria justificativa del Director de la Unitat de Programes.

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització de conformitat i vist l'informe de secretaria.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert de tramitació ordinària del servei de la unitat d'escolarització compartida.

Segon. Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regiran el contracte.

Tercer. Aprovar la despesa corresponent a 39.856,00 a càrrec el pressupost de 2025 a les següents aplicacions pressupostàries:

- 2025 4 3241 22706 TRAE servei UEC (15.942,40 €), setembre-desembre 2025
- 2026 4 3241 22706 TRAE servei UEC (23.913,60 €), gener-juny 2026

Quart. Comunicar la present Resolució a la Unitat de Programes, Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

Sisè. Designar als membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil del contractant.

Estarà formada pels següents membres:

President:





**Ajuntament
de Vidreres**

Titular: La Sra. Anna Soler Solans, regidora. Suplent: Sra. Margarita Solé Ferrer, regidora.

Vocals:

Titular: Sra. Marta Felip Torres, Secretaria de la Corporació. Suplent: Ferran Lladó Prat, TAG de l'àrea de secretaria

Titular: Sr. Marià Vilarnau Massa, Interventor de la Corporació. Suplent: Sònia Estevez Navarro, Tècnica d'Intervenció.

Titular: Sra. Clàudia Massó i Fontàs, TAG de l'àrea de secretaria. Suplent: Jordi Pagès Bas, Tècnic de la unitat de programes.

Secretària

Titular: Silvia Ramos Bayé, administrativa. Suplent: Estefània Fernández Escot, auxiliar administrativa de la Corporació

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.2.- Canvi del responsable del Contracte del servei de poda de l'arbrat urbà de Vidreres.

Aquesta proposta queda sobre la taula per a un millor estudi.

6.0.- Serveis a la Comunitat

6.1.- Reserva Pista Coberta sopar final de temporada Sporting Vidrenca el 20 de juny

Relació de fets

Atesa la petició de l'entitat **CLUB SPORTING VIDRENCACEF** representats pel Sr. S.A.H, sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat sopar de final de temporada a la pista coberta de la zona esportiva i amb Concert i DJ de 20 a 3 h el dia 20 de juny, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Atès que està previst l'assistència d'unes 300 persones (jugadors/es del club esportiu, membres del club, entrenadors/es i famílies) i es portarà a terme en un espai obert delimitat (pista oberta de la zona esportiva municipal).

Atès que l'activitat no és habitual del equipament on és vol realitzar, encara que, pel seu caràcter de lleure és compatible amb els usos habituals d'una pista esportiva polivalent.

Atesa la sol·licitud de material de l'entitat de 50 taules i 400 cadires, 2 contenidors de paper, 2 de vidre, 2 de plàstic i de 2 resta i 2 orgànica.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.



Ajuntament
de Vidreres

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir al CLUB SPORTING VIDRERENCA CEF, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local de la pista coberta de la zona esportiva el dia 20 de juny de 20 h a 3 h.

Segon. Autoritzar al CLUB SPORTING VIDRERENCA CEF portar a terme l'activitat sopar de final de temporada a la pista coberta de la zona esportiva i amb Concert i DJ el dia 20 de juny de 20 h a 3 h.

Tercer. Concedir al sol·licitant la cessió d'ús del següent material: 50 taules, 400 cadires, 2 contenidors de paper, 2 de vidre, 2 de plàstic, 2 resta i 2 orgànica. I que s'ha de tenir cura del material cedit, en cas d'incidència s'haurà de fer càrrec del cost del material malmès.

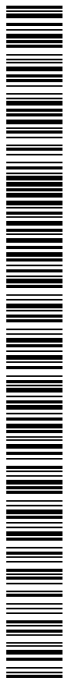
Quart. Comunicar al sol·licitant les següents consideracions:

- Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- Segons l'informe del Servei d'Esports:
 - o Les instal·lacions demanades CLUB SPORTING VIDRERENCA CEF per aquesta activitat estaran disponibles.



Ajuntament de Vidreres

- Autoritzar utilitzar les instal·lacions demanades en els termes esmentats.
- Segons l'informe del Cos de Policia Local:
 - Es farà presència policial per tal de donar seguretat l'esdeveniment, així com es senyalitzarà la zona si cal.
 - No hi ha inconvenient per a realitzar aquest esdeveniment.
 - Hi ha prou espai d'estacionament a la zona.
- Segons l'informe de Serveis Tècnics:
 - Tot i que, no serien exigibles els requisits i obligacions establerts a la normativa sectorial d'espectacles públics i activitats recreatives es fan les següents recomanacions:
 - Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil, que cobreixi els riscos derivats de l'esdeveniment. (l'entitat aporta rebut de pòlissa vigent)
 - Disposar d'una farmaciola amb materials i equips adequats per facilitar primeres cures en cas d'accident, malaltia o crisi sobtada.
 - La comunicació aportada especifica que l'horari per a la realització de totes les activitats serà de 20h a 03:00h, i que hi haurà ambientació musical, segons cartell de l'esdeveniment.
 - Pel que fa a la valoració de l'impacte acústic, no és possible el seu estudi per no aportar-se dades al respecte, si bé donat l'emplaçament de l'activitat (lliure d'habitatges) i el caràcter extraordinari, es pot considerar compatible amb l'entorn.
 - Si es disposen equips musicals, s'haurà de vetllar pel compliment de la normativa acústica i respectar els nivells d'immissió a l'ambient exterior, d'acord al mapa acústic aprovat, per tal de garantir la correcta convivència ciutadana, donat que la festa és desenvolupa en una zona propera a una zona residencial, i tenint en compte que part de l'activitat es desenvoluparà en horari nocturn.
 - Pel que fa a l'hora de finalització i d'acord a l'ordre INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i de les activitats recreatives sotmesos a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, per un espectacle musical, l'horari de tancament s'estableix fins a les 02:30h hores. Tot i que l'activitat no es troba sotmesa a la llei 11/2009 degut al seu caràcter privat, per tal de respectar la correcta convivència ciutadana i descans dels veïns, s'estableix aquesta com a hora de finalització.
 - Segons article 67 de la Ordenança Municipal, de condicions generals d'atorgament de les llicències, els titulars de les llicències han d'assumir totes les responsabilitats derivades per danys i perjudicis causats directament o indirectament a l'Ajuntament o a tercers.
 - Serà responsabilitat dels organitzadors, vetllar perquè les persones assistents a l'esdeveniment no provoqui molèsties al veïnat, ni provoquin danys a l'entorn, les instal·lacions o al mobiliari urbà.
 - Els organitzadors de l'activitat estan obligats a retornar els espais ocupats al seu estat original. Al finalitzar l'esdeveniment, el titular haurà de netejar l'espai, retornar les instal·lacions a les condicions inicials, i s'haurà de fer càrrec dels desperfectes que s'hagin pogut ocasionar a l'entorn, el mobiliari urbà o els equipaments municipals.
 - En el cas que es realitzin subministrament d'aliments envasats i/o begudes les matèries primeres s'hauran de conservar seguint les





Ajuntament
de Vidreres

indicacions dels fabricants, en condicions de fred i temperatures adients. Si es realitza elaboració d'aliments, el personal manipulador haurà de disposar de la formació corresponent.

- Tal com estableix el RD 112/2010, caldrà que totes les portes previstes per l'evacuació de les persones ocupants es trobin en correcte estat de funcionament, mantenint les vies d'evacuació accessibles, lliures d'obstacles i utilitzables sempre que hi hagi públic dins el recinte. Les portes d'evacuació s'han de poder obrir de manera fàcil i ràpida des del sentit de l'evacuació.

Cinquè. Autoritzar al sol·licitant porta a terme l'activitat fins les 3.00 h de la matinada com a hora màxima, tenint en compte de vetllar pel compliment de la normativa acústica i respectar els nivells d'immissió a l'ambient exterior, d'acord al mapa acústic aprovat i tenir cura que el públic assistent no provoqui molèsties al veïnat, per tal de garantir la correcte convivència ciutadana.

Sisè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, al Cos de la Policia Local, a la Brigada, al Servei d'Esports i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.2.- Reserva pista coberta i piscina Festa fi curs de alumnes de 6è escola Salvador Espriu el 20 de juny

Relació de fets

Atesa la petició de **ESCOLA SALVADOR ESPRIU** representada per la Sra. N.B.R sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme la realització de l'activitat balls de fi de curs dels alumnes de 6è i acabant a la piscina, el divendres 20 de juny, a la pista coberta de la zona esportiva i piscina de les 9 a les 11.30 h, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació, i que consta a l'expedient.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret



Ajuntament de Vidreres

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Article 9 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), les entitats públiques poden estar exemptes del pagament de determinades taxes quan es tracta d'activitats que es consideren d'interès general o que es duen a terme sense ànim de lucre.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a ESCOLA SALVADOR ESPRIU, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local de la pista coberta de la zona esportiva i piscina de les 9 a les 11.30 h el dia 20 de juny.

Segon. Autoritzar a ESCOLA SALVADOR ESPRIU per portar a terme la realització de l'activitat balls de fi de curs dels alumnes de 6è i acabant a la piscina, el divendres 20 de juny, a la pista coberta de la zona esportiva i piscina de les 9 a les 11.30 h, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost

Tercer. Comunicar al sol·licitant de les següents consideracions:

- Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar a l'ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- Que les instal·lacions esportives sol·licitades per l'Escola Salvador Espriu, per a fer l'activitat esmentada estaran disponibles.
- Que el socorrista estarà contractat i hi serà present quan obri la piscina a les 10h. En cap cas es podrà accedir a la piscina abans que arribi el socorrista.
- Que l'aforament de la piscina municipal és de màxim 160 persones.
- Que els alumnes han d'estar en tot moment sota la supervisió dels docents encarregats de l'activitat.

Quart. Considerar que la sol·licitud està exempt del pagament de la taxa per a la prestació del servei per a la utilització de les instal·lacions esportives tipificada a les ordenances fiscals de l'ajuntament, d'acord amb els següents motius:

- Naturalesa pública del sol·licitant: El centre educatiu és una institució pública que forma part de la xarxa educativa del municipi i presta un servei essencial per a la formació dels infants i joves de la localitat.



Ajuntament de Vidreres

- Finalitat de la sol·licitud: L'activitat està directament relacionat amb l'exercici de les funcions educatives del centre, sense cap finalitat comercial ni de lucre.
- Interès general: L'activitat contribueix al benestar i desenvolupament educatiu de la ciutadania, motiu pel qual es pot considerar d'interès públic, fet que reforça la conveniència d'establir l'exempció.

Cinquè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, al Servei d'Esports, al Cos de la Policia Local i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.3.- Reserva piscina municipal Escola Sant Iscle alumnes cycle mitjà el 19 de juny

Relació de fets

Atesa la petició de l'ESCOLA SANT ISCLE, representada per la Sra. A.L.A, sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme la realització de l'activitat anar a la piscina amb els alumnes de cycle mitjà i superior de l'escola Sant Iscle com a cloenda de final de curs el dijous 19 de juny de 10 a 12.30 h i que hi hagi un socorrista, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació, i que consta a l'expedient.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.





Ajuntament de Vidreres

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Article 9 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), les entitats públiques poden estar exemptes del pagament de determinades taxes quan es tracta d'activitats que es consideren d'interès general o que es duen a terme sense ànim de lucre.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'ESCOLA SANT ISCLE la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local, de la piscina el dijous 19 de juny de 10 a 12.30 h.

Segon. Autoritzar a l'ESCOLA SANT ISCLE per portar a terme la realització de l'activitat anar a la piscina amb els alumnes de cicle mitjà i superior de l'escola Sant Iscle com a cloenda de final de curs el dijous 19 de juny de 10 a 12.30 h.

Tercer. Comunicar al sol·licitant de les següents consideracions:

- Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- Que les instal·lacions esportives sol·licitades per l'Escola Sant Iscle, per a fer l'activitat esmentada estaran disponibles amb el vistiplau del responsable del Servei d'Esports.
- Que el socorrista estarà contractat i hi serà present quan obri la piscina a les 10h. En cap cas es podrà accedir a la piscina abans que arribi el socorrista.
- Que l'aforament de la piscina municipal és de 160 persones.
- Que els alumnes han d'estar en tot moment sota la supervisió dels docents encarregats de l'activitat.

Quart. Considerar que la sol·licitud està exempt del pagament de la taxa per a la prestació del servei per a la utilització de les instal·lacions esportives tipificada a les ordenances fiscals de l'ajuntament, d'acord amb els següents motius:

- Naturalesa pública del sol·licitant: El centre educatiu és una institució pública que forma part de la xarxa educativa del municipi i presta un servei essencial per a la formació dels infants i joves de la localitat.
- Finalitat de la sol·licitud: L'activitat està directament relacionat amb l'exercici de les funcions educatives del centre, sense cap finalitat comercial ni de lucre.
- Interès general: L'activitat contribueix al benestar i desenvolupament educatiu de la ciutadania, motiu pel qual es pot considerar d'interès públic, fet que reforça la conveniència d'establir l'exempció.

Cinquè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, al Servei d'Esports, al Cos de la Policia Local i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

6.4.- Sol·licitud piscina Institut Vidreres 17 i 18 de juny 2025

Òrgan: Junta De Govern
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 16 de juny de 2025
Expedient núm. - X2025002164
Per Unanimitat
Aprovat Per 5 Vots A Favor (Jordi Camps Vicente,
Gerard Morgado Mateu, Margarita Solé Ferrer,
Enric Gual Viñas, Ana Maria Soler Solans)

Títol:

Sol·licitud piscina Institut Vidreres 17 i 18 de juny 2025

Text de l'acord:

Relació de fets

Atesa la petició de l'Entitat **INSTITUT VIDRERES**, representat per la Sra. M.V.F, sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme la realització de l'activitat anar a la piscina amb els alumnes de la ESO de l'Institut Vidreres com a cloenda de final de curs, el dimarts 17 i dimecres 18 de juny de 10 a 13.40 h i que hi hagi un socorrista, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació, i que consta a l'expedient.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.





Ajuntament de Vidreres

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Article 9 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), les entitats públiques poden estar exemptes del pagament de determinades taxes quan es tracta d'activitats que es consideren d'interès general o que es duen a terme sense ànim de lucre.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'Institut Vidreres, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local, per a fer ús de la piscina municipal.

Segon. Autoritzar a l'INSTITUT VIDRERES portar a terme la realització de l'activitat anar a la piscina amb els alumnes de la ESO de l'Institut Vidreres com a cloenda de final de curs, el dimarts 17 i dimecres 18 de juny de 10 a 13.40 h i que hi hagi un socorrista, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Tercer. Comunicar al sol·licitant de les següents consideracions:

- Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- Que les instal·lacions esportives sol·licitades per l'Institut Vidreres, per a fer l'activitat esmentada estaran disponibles.
- Que el socorrista estarà contractat i hi serà present quan obri la piscina a les 10h. En cap cas es podrà accedir a la piscina abans que arribi el socorrista.
- Que l'aforament màxim permès a la piscina municipal és de 160 persones.
- Que els alumnes han d'estar en tot moment sota la supervisió dels docents encarregats de l'activitat.
- Que no s'admetrà l'entrada de grups no acompanyats pels seus responsables.

Quart. Considerar que la sol·licitud està exempt del pagament de la taxa per a la prestació de servei utilització instal·lacions esportives tipificada a les Ordenances Fiscals de l'ajuntament, d'acord amb els següents motius:

- Naturalesa pública del sol·licitant: El centre educatiu és una institució pública que forma part de la xarxa educativa del municipi i presta un servei essencial per a la formació dels infants i joves de la localitat.
- Finalitat de la sol·licitud: L'activitat està directament relacionat amb l'exercici de les funcions educatives del centre, sense cap finalitat comercial ni de lucre.



Ajuntament
de Vidreres

- Interès general: L'activitat contribueix al benestar i desenvolupament educatiu de la ciutadania, motiu pel qual es pot considerar d'interès públic, fet que reforça la conveniència d'establir l'exempció.

Cinquè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, al Cos de la Policia Local, als Serveis d'Esports i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Signat electrònicament

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.5.- Targeta d'aparcament E.R.D.R.

Relació de fets

En data 06 de juny i número de registre E2025002196 de la Srta. E.R.D.R. amb DNI XXX3845XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

E.R.D.R.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.6.- Targeta d'aparcament J.J.C.

Relació de fets

En data 6 de juny i número de registre E2025002206 de la Sra. J.J.C. amb DNI XXX0365XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret



Codi Segur de Verificació: 2cfbdf5-b5f2-44e3-b3b8-22378dd16d2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172137_2025_31643892
Data d'impressió: 11/07/2025 13:58:56
Pàgina 44 de 48

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (AUT) (Alcalde), 02/07/2025 15:13
2.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 03/07/2025 13:35



Ajuntament
de Vidreres

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.J.C.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.7.- Targeta d'aparcament J.F.H.R.

Relació de fets

En data 10 de juny i número de registre E2025006069 de la Sra. J.F.H.R. amb DNI XXX0811XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.F.H.R.
Titular conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.8.- Targeta d'aparcament J.A.F.M.

Relació de fets

En data 10 de juny i número de registre E2025006070 del Sr. J.A.F.M. amb DNI XXX4159XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una



Ajuntament
de Vidreres

targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.A.F.M.
Titular conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.9.- Targeta d'aparcament J.M.P.V.

Relació de fets

En data 12 de juny i número de registre E2025006149 el Sr. J.M.P.V. amb DNI XXX0899XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.M.P.V.
Titular conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament
de Vidreres

7.0.- Policia Local

8.0.- Gual permanent carrer Llevant 10

Relació de fets

Vista la instància presentada per J.J.C. en data 03/06/2025, amb DNI número XX8935XX-X, demanant autorització per la col·locació d' un gual permanent a la entrada de vehicles senyalitzada al carrer Llevant 10 . (Placa 357)

Vist l'informe favorable de la Policia Local de Vidreres emès en data 09/06/2025

Fonaments de dret

Ordenança de convivència i activitats a la via pública, més concretament els següents articles:

- Article 91. Guals.

L'accés i sortida de vehicles des de i a la via pública, als i des dels locals o recintes, constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal de gual. S'entén com a dret de gual l'ús comú especial de les voreres, sigui o no necessària la modificació de l'estructura de la vorada i/o de la vorera per facilitar l'accés dels vehicles.

- Article 92. Construcció i senyalització de gual d'accés.

1. Les característiques de disseny i els materials a utilitzar en la construcció dels guals seran fixats pels serveis tècnics municipals i seran d'aplicació en tots els guals nous que es sol·licitin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança. Els casos en què no es puguin aplicar els criteris generals s'estudiaran en particular i seran lliurats amb la corresponent llicència d'accés de vehicles a l'immoble.
2. La placa de senyalització normalitzada de gual s'haurà de col·locar en el lateral dret de la porta, vist de cara de manera visible des de la calçada i a una alçada màxima de 2,2 m sobre el nivell de la vorera.
3. No es permet col·locar plaques diferents de la placa municipal normalitzada de gual. Aquestes plaques seran retirades per l'Ajuntament previ requeriment al seu propietari. La contravençió d'aquesta prohibició serà considerada infracció lleu.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir autorització a J.J.C. per a col·locar un gual permanent a l' entrada de vehicles al carrer Llevant 10 . (Haurà de recollir la placa a les dependències policials de 7 a 14.30 hores).

Segon. Comunicar aquest acord a la brigada municipal per tal que procedeixi a la seva senyalització.

Tercer. Notificar aquest acord al sol·licitant de l'autorització i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes, amb expressió dels recursos legals que siguin procedents, seguint l'expedient els seus tràmits.



Ajuntament
de Vidreres

Quart. Comunicar aquest acord al servei de gestió tributària per tal que faci la liquidació de taxes corresponents a la placa de gual per import de 16,40€ i sigui inclòs en el padró de guals.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Gual permanent carrer Llevant 12

Relació de fets

Vista la instància presentada per J.J.C. en data 03/06/2025, amb DNI número XX8935XX-X, demanant autorització per la col·locació d' un gual permanent a la entrada de vehicles senyalitzada al carrer Llevant 12 . (Placa 358)

Vist l'informe favorable de la Policia Local de Vidreres emès en data 09/06/2025

Fonaments de dret

Ordenança de convivència i activitats a la via pública, més concretament els següents articles:

- Article 91. Guals.

L'accés i sortida de vehicles des de i a la via pública, als i des dels locals o recintes, constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal de gual. S'entén com a dret de gual l'ús comú especial de les voreres, sigui o no necessària la modificació de l'estructura de la vorada i/o de la vorera per facilitar l'accés dels vehicles.

- Article 92. Construcció i senyalització de gual d'accés.

1. Les característiques de disseny i els materials a utilitzar en la construcció dels guals seran fixats pels serveis tècnics municipals i seran d'aplicació en tots els guals nous que es sol·licitin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança. Els casos en què no es puguin aplicar els criteris generals s'estudiaran en particular i seran lliurats amb la corresponent llicència d'accés de vehicles a l'immoble.

2. La placa de senyalització normalitzada de gual s'haurà de col·locar en el lateral dret de la porta, vist de cara de manera visible des de la calçada i a una alçada màxima de 2,2 m sobre el nivell de la vorera.

3. No es permet col·locar plaques diferents de la placa municipal normalitzada de gual. Aquestes plaques seran retirades per l'Ajuntament previ requeriment al seu propietari. La contravençió d'aquesta prohibició serà considerada infracció lleu.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir autorització a J.J.C. per a col·locar un gual permanent a l' entrada de vehicles al carrer Llevant 12 . (Haurà de recollir la placa a les dependències policials de 7 a 14.30 hores).

Segon. Comunicar aquest acord a la brigada municipal per tal que procedeixi a la seva senyalització.

Codi Segur de Verificació: 2cfbdf5-b5f2-44e3-b3b8-22378dd16d2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172137_2025_31643892
Data d'impressió: 11/07/2025 13:58:56
Pàgina 48 de 48

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (AUT) (Alcalde), 02/07/2025 15:13
2.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 03/07/2025 13:35



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Notificar aquest acord al sol·licitant de l'autorització i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes, amb expressió dels recursos legals que siguin procedents, seguint l'expedient els seus tràmits.

Quart. Comunicar aquest acord al servei de gestió tributària per tal que faci la liquidació de taxes corresponents a la placa de gual per import de 16,40€ i sigui inclòs en el padró de guals.

Resultat: Aprovat per unanimitat

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA