



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 14 DE FEBRER DE 2023

Identificació de la sessió

Núm. JGL2023000006
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 14 de febrer de 2023
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 21:15 h

Hi assisteixen com a membres de la Junta de Govern Local:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Margarita Solé Ferrer, 1r Tinent Alcalde
Enric Gual Viñas, 2n Tinent Alcalde
Francesc Baltrons Lloveras, 3r Tinent Alcalde
Eva Madrenys Biarnes, 4t Tinent d'alcalde

Hi assisteixen també amb veu i sense vot:

Gerard Morgado Mateu, Regidor/A
Pere Raset Miquela, Regidor/A
Lluís Galobart Vilamitjana, Regidor/A

Marià Vilarnau Massa, Interventor
Marta Felip Torres, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 7 de febrer de 2023 s'aprova per unanimitat dels membres presents a sessió.

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Exp.295/22 Modificació coberta edificació auxiliar al carrer Girona 20

Relació de fets



En data 7 de novembre de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada E2022008611, en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a la legalització i ampliació d'una edificació auxiliar existent al carrer Girona 20.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Modificació coberta edificació auxiliar
Emplaçament: c/ Girona, 20 (accés per Prudenci Bertrana, núm. 13)
Ref. Cadastral: 1566106DG8216N0001LD
Ref. Expedient: 295/2022 (X2022002841)

Relació de fets

En data 7 de novembre de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada E2022008611, en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a la legalització i ampliació d'una edificació auxiliar existent es va presentar la següent documentació:

- "Projecte de legalització d'edificació posterior i ampliació de coberta d'habitatge unifamiliar al carrer Girona nº 20, de Vidreres", document subscrit per l'arquitecta col·legiada núm. 44381/6 al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.
- Documentació complementària: autorització de representació, full d'assumeix i declaració responsable.

En data 1 de febrer de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada E2023000938, es modifica la sol·licitud i es presenta la següent documentació:

- "Projecte d'ampliació de coberta d'habitatge unifamiliar al carrer Girona nº 20, de Vidreres", document subscrit per l'arquitecta col·legiada núm. 44381/6 al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Característiques del projecte

El projecte presentat pretén la modificació de la coberta d'una edificació auxiliar existent a la part posterior de l'habitatge situat al número 20 del carrer Girona, de Vidreres, que té accés des del número 13 del carrer Prudenci Bertrana, a fi d'augmentar l'alçada útil de la mateixa. S'aprofiten les obres per dividir la sala diàfana actual de la planta pis de l'edificació auxiliar en tres espais (dues sales i un bany). A la planta baixa es vol tancar l'accés des del garatge al traster.

Es tracta d'una edificació, annexa a l'edificació principal, de dues plantes. A la planta baixa hi ha un garatge, un traster una sala de pas i un cobert ocupant el conjunt una superfície construïda de 57,98 metres quadrats. A la planta pis hi ha una sala i un porxo ocupant el conjunt 33,16 metres quadrats construïts. La reforma consistirà en:

a. Modificació coberta

- Enderroc de de la coberta existent 13,77 metres quadrats.
- Recrescut de parets de càrrega amb maó ceràmic.



- Formació de nova coberta amb IPN-140 cada 60 cm, encadellat ceràmic, capa de compressió, aïllament tèrmic, planxé de morter, làmina impermeable, capa de morter i acabar amb rajola ceràmica. La coberta tindrà una pendent del 2%.

b. Modificació distribució interior planta pis

- Formació d'envans.
- Arrebossat i pintat paraments verticals de tancament.
- Col·locació nova instal·lació de sanejament, aigua i electricitat connectades a la xarxa existent.
- Col·locació de nou paviment.
- Enrajolat del nou bany.
- Col·locació sanitaris.
- Enguixat i pintat nous paraments verticals.
- Col·locació de porta practicable.

c. Modificació distribució interior planta baixa

- Tapat del pas del garatge al traster.

Normativa d'aplicació

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat com a **Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b')** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Segons l'article núm. 15.2 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, com que es tracta d'una reforma d'un edifici existent amb incidència puntual en l'estructura té la consideració d'obra menor.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal

- La reforma proposada no modifica la superfície construïda. *Compleix*
- La ampliació de l'alçada de la coberta no supera l'alçada reguladora màxima. *Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 15.2 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a sol·licitar llicència d'obres menors és: instància, memòria tècnica signada per tècnic competent. *S'aporta la documentació.*



- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la llicència és de 1 any a partir de la notificació.
- Les actuacions que es pretenen realitzar no es poden considerar com una ampliació de l'habitatge al tractar-se d'una edificació annexa amb comunicació exterior amb l'habitatge principal. Tampoc es pot considerar que serveixin per legalitzar un habitatge nou.
- Pressupost. El pressupost presentat de 5.510,00 € es considera vàlid a efectes de liquidació provisional d'ICIO. Compleix.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada i, per tant, l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres per a *Modificació de la coberta d'una edificació auxiliar i creació d'un bany* en el número 20 del carrer Girona, de Vidreres, atès que justifica suficientment el compliment de la normativa urbanística i vigent que li és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat com a **Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b')** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Segons l'article núm. 15.2 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, com que es tracta d'una reforma d'un edifici existent amb incidència puntual en l'estructura té la consideració d'obra menor.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir llicència d'obres menors per a la modificació de la coberta de l'edificació auxiliar del carrer Girona 20, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:



- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	5.510€
ICIO	165,30€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	184,50€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Exp.13/23 Instal·lació dipòsit al carrer Costa Brava 49

Relació de fets

En data 17 de gener de 2023, mitjançant escrit amb registre d'entrada E2023000476, es va sol·licitar una llicència d'obra menor per a la instal·lació d'un dipòsit cilíndric de 3,5 metres de diàmetre i 13,40 metres d'alçada al número 49 del carrer Costa Brava, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Instal·lació dipòsit.
Interessada:	Lletera Industrial Làctia, SL
Emplaçament:	Costa Brava, 49
Ref. Cadastral:	1768110DG8216N0001XD
Ref. Expedient:	13/2023 (X2023000186)

Relació de fets

En data 17 de gener de 2023, mitjançant escrit amb registre d'entrada E2023000476, es va sol·licitar una llicència d'obra menor per a la instal·lació d'un dipòsit cilíndric de 3,5 metres de diàmetre i 13,40 metres d'alçada al número 49 del carrer Costa Brava, de Vidreres.

En data 24 de gener de 2023, mitjançant ofici amb registre de sortida S2023000452 es va requerir a la interessada la presentació de documentació complementària per a



poder informar l'expedient. La notificació va ser rebuda el mateix dia 24 de gener de 2023.

En data 6 de febrer de 2023, mitjançant escrit amb registre d'entrada E2023001129, es presenta la documentació requerida.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada la sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la finca:

- a) Instal·lació d'un dipòsit cilíndric de 3,5 metres de diàmetre i 13,4 metres d'alçada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar s'ubiquen en una parcel·la edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i la qualificació de **Zona Industrial (clau 8)**, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres definits en l'article 175 de la normativa del PGOU.

El dipòsit es col·locarà sobre una llosa prèviament construïda amb la seva corresponent llicència municipal d'obres.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal....

- Es tracta de la simple actuació d'instal·lació d'un nou dipòsit sense modificacions que impliquin ampliacions o canvis d'ús. *Compleix*
- Alçada reguladora. L'alçada reguladora es fixa en vuit metres cinquanta centímetres (PB+1) exceptuant d'aquesta limitació les instal·lacions que requereixin major alçada (xemeneies, dipòsits,...). *Compleix*.

En relació a altres aspectes ...

- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 79.750,00 €.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada, i, per tant, l'assabentat de la comunicació prèvia d'obres per a *la instal·lació d'un nou dipòsit cilíndric de 3,5 metres de diàmetre i 13,40 metres d'alçada, a l'interior de la activitat*, atès que es dona compliment a la normativa urbanística vigent que hi és d'aplicació.

No obstant això, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret



Les obres que es pretenen realitzar s'ubiquen en una parcel·la edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i la qualificació de **Zona Industrial (clau 8)**, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres definits en l'article 175 de la normativa del PGOU.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar la mercantil LLETERA INDUSTRIAL LACTIA SL, la llicència d'obres per a la instal·lació d'un dipòsit cilíndric al carrer Costa Brava 49, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. La llicència atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	79.750€
ICIO	2.392,50€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	2.411,70€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp.40/23 Arranjament façana habitatge carrer Jaume Ferrer 22

Relació de fets

En data 3 de febrer de 2023 mitjançant instància amb registre d'entrada E2023001068 s'ha realitzat una comunicació prèvia d'obres per a arranjar la façana de l'habitatge situat al número 22 del carrer Jaume Ferrer.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:



Assumpte: Arranjaments façana
Emplaçament: Jaume Ferrer, 22
Ref. Cadastral: 1865121DG8216N0001WD
Ref. Expedient: 40/2023 (X2023000424)

Relació de fets

En data 3 de febrer de 2023 mitjançant instància amb registre d'entrada E2023001068 s'ha realitzat una comunicació prèvia d'obres per a arranjar la façana de l'habitatge situat al número 22 del carrer Jaume Ferrer.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a l'habitatge:

- a) Repicat i sanejament de la façana (37 m2).
- b) Arrebossat de la façana (37 m2).

El motiu de les obres és la millora i el manteniment de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Aquestes obres s'ubiquen en una parcel·la situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Tot i que el sol·licitant no ho indica és de suposar que per a realitzar les obres es necessitarà el muntatge d'una bastida ocupant la via pública i que un cop arrebossada la façana aquesta es pintarà.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora i manteniment de l'habitatge sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. *Compleix*
- Referent a la pintura: seguint els criteris definits al PGOU la façana de l'edifici es pot considerar inclosa dins del sistema de composició tradicional admetent-se colors suaus de totes les games exceptuant els verd, els blaus, els vermells, els liles i el blanc

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada,



identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació excepte les fotografies.*

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres és de 6 mesos computats des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució estimat per a la realització de les actuacions sol·licitades és de 2.500,00 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient d'autorització per a executar les obres mínimes *d'arranjament de la façana* de l'habitatge situat al número 22 del carrer Jaume Ferrer, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa que hi és d'aplicació.

La autorització de les actuacions no pressuposa la autorització de la ocupació de la via pública que s'haurà de tramitar independentment, si aquesta es produeix.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- Si per a la realització dels treballs cal la ocupació de la via pública aquesta s'haurà de sol·licitar amb temps suficient i l'inici de les obres restarà condicionat a la obtenció de la corresponent llicència d'ocupació de la via pública.
- Per a l'acabat de la façana s'haurà de respectar la gamma de colors autoritzats.

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Aquestes obres s'ubiquen en una parcel·la situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portaran a terme a la façana de l'habitatge del carrer Jaume Ferrer 22, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.



Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	2.500€
ICIO	75€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	94,20€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Exp.34/23 Instal·lació plaques fotovoltaiques al carrer Can Lluís 24

Relació de fets

En data 31 de gener de 2023 mitjançant instància amb registre d'entrada E2023000878 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 24 del carrer Can Lluís, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Emplaçament:	c/ Can Lluís, 24
Ref. Cadastral:	1076206DG8217N0001YU
Ref. Expedient:	34/2023 (X2023000371)

Relació de fets

En data 31 de gener de 2023 mitjançant instància amb registre d'entrada E2023000878 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 24 del carrer Can Lluís, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:



- Memòria tècnica "Instal·lació fotovoltaica de autoconsumo situada en CL CAN LLUIS-SALZES 24, Vidreres (Girona)", document subscrit per la enginyera tècnica industrial col·legiada número 24.056 al COGITIM.
- Documentació complementària: declaracions responsables, certificat de col·legiació, estudi bàsic de seguretat i salut i declaració sobre residus.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Aquestes obres s'ubiquen en una finca edificada, amb un habitatge construït, situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada la sol·licitant pretén instal·lar 13 mòduls de 450 Wp i un inversor de 5,0 kWp nominal.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, seguint la seva pendent ocupant una superfície aproximada de 31,58 metres quadrats. Els panells es col·locaran sobre estructura d'alumini fixada sobre l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació excepte les fotografies.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 5.171,20 €.
- La potència de la instal·lació és de 5,00 Kw.



Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaïques* a l'habitatge situat al número 24 del carrer Can Lluís, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que per a la realització de la instal·lació calgués la ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la seva ocupació.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen en una finca edificada, amb un habitatge construït, situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al carrer Can Lluís núm.24, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	5.171,20€
ICIO(50% bonif)	77,57€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	96,77€



Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.5.- Exp.36/23 Instal·lació plaques fotovoltaiques al carrer Tramuntana 83

Relació de fets

En data 1 de febrer de 2023, mitjançat escrit amb registre d'entrada E2023000950, es va presentar una comunicació prèvia per a instal·lació de plaques solars al número 83 del carrer Tramuntana, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Emplaçament: Tramuntana, 83
Ref. Cadastral: 1369208DG8216N0001ED
Ref. Expedient: 36/2023 (X2023000385)

Relació de fets

En data 1 de febrer de 2023, mitjançat escrit amb registre d'entrada E2023000950, es va presentar una comunicació prèvia per a instal·lació de plaques solars al número 83 del carrer Tramuntana, de Vidreres.

En data 7 de febrer de 2023, mitjançant ofici amb registre de sortida S2023000788, es va requerir a l'interessat la presentació de documentació complementària per a poder informar l'expedient.

En data 7 de febrer de 2023, mitjançant instància amb registre d'entrada E2023001148 es presenta la següent documentació:

- Autorització de representació.
- Documentació tècnica.

En data 8 de febrer de 2023, mitjançant instància amb registre d'entrada E2023001199 es presenta la següent documentació:

- "Memoria técnica de instalación fotovoltaica generadora de baja tensión", document signat per l'enginyer tècnic industrial col·legiat número 26.946 al CETIT.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana de Mas Flassià (clau 2c) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU"



aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 6 mòduls de 400 Wp i un inversor de 2,0 kWp nominal.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, seguint la seva pendent, sobre estructura d'alumini fixada sobre l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. La resta de la instal·lació es col·locarà a l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació excepte les fotografies.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 2.256,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 2,0 Kw.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaiques* a l'habitatge situat al número 83 del carrer Tramuntana, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.



- En cas que per a la realització de la instal·lació calgués la ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la seva ocupació.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana de Mas Flassià (clau 2c) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al carrer Tramuntana 83, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	2.256€
ICIO	50,76€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	69,96€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat



2.6.- Exp.41/2023 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Girona 42

Relació de fets

En data 6 de febrer de 2023 mitjançant instància amb registre d'entrada E2023001116 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 42 del carrer Girona, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Emplaçament: Girona, 42
Ref. Cadastral: 1465109DG8216N0001ED
Ref. Expedient: 41/2023 (X2023000434)

Relació de fets

En data 6 de febrer de 2023 mitjançant instància amb registre d'entrada E2023001116 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 42 del carrer Girona, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Memòria tècnica "Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum", document subscrit pel graduat en enginyeria elèctrica col·legiat número 25.156 al CETIG.
- Documentació complementaria: autorització de representació, assumeix de direcció, estudi bàsic de seguretat i salut i declaració de residus.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 6 mòduls de 410 Wp i un inversor de 2,0 kWp nominal.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.



Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, seguint la seva pendent ocupant una superfície aproximada de 11,70 metres quadrats. Els panells es col·locaran sobre estructura d'alumini anoditzat fixada sobre l'estructura de l'edifici amb varetes roscades i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació excepte les fotografies.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 3.783,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 2,00 Kw.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaiques* a l'habitatge situat al número 42 del carrer Girona, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa urbanística vigent que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que per a la realització de la instal·lació calgués la ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la seva ocupació.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al domicili del carrer Girona 42, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	3.783€
ICIO(25%bonif)	85,12€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	104,32€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.7.- Exp.47/23 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Costa Brava 77

Relació de fets

En data 13 de juliol de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022005502 es va entrar la pertinent comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un edifici existent situat en el número 77 del carrer Costa Brava, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Emplaçament:	C/ Costa Brava, núm. 77
Ref. Cadastral:	1768128DG8216N0001LD
Ref. Expedient:	47/2023 (X2023000492)



Relació de fets

En data 13 de juliol de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022005502 es va entrar la pertinent comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un edifici existent situat en el número 77 del carrer Costa Brava, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memoria técnica para instalación fotovoltaica de autoconsumo de 4,1 kWp" document redactat per l'enginyer tècnic industrial col·legiat núm. 26.464 al CETIB.
- Documentació complementària: Full d'autorització de representació, certificat de col·legiació, assumeix de les obres i RASIC de l'empresa instal·ladora.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Es tracta d'un edifici plurifamiliar amb diversos habitatges, una oficina i locals comercials.

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 10 mòduls de 410 W amb un microinversor a cada placa.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells s'ubicaran aplanats a la teulada existent seguint el seu pendent, sobre estructura d'alumini fixada a l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior. Els panells ocupen una superfície de 19,60 m².

Aquestes obres s'ubiquen en una finca edificada amb un habitatge existent situat en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació de casc antic (clau 1)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162 Regulació de les zones amb edificació alineada al vial).

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*



En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació excepte les fotografies.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 7.908,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 4,10 Kw.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaïques* a l'edifici situat al número 77 del carrer Costa Brava, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- Si per a la correcta execució de les obres cal la ocupació de la via pública caldrà sol·licitar-ne la llicència d'ocupació.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen en una finca edificada amb un habitatge existent situat en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació de casc antic (clau 1)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162 Regulació de les zones amb edificació alineada al vial).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portaran a terme al carrer Costa Brava 77, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de



traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	7.908€
ICIO(95% bonif)	11,86€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	31,06€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.8.- Inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Crisantem, núm. 19 de Vidreres

Relació de fets

En data 13 de juny de 2022 (Registre d'Entrada –en endavant, RE- E2022004484), la persona autoritzada de la raó social G.G.C.B. comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària de l'habitatge V.M

Localització: Carrer Crisantem, 19 – 17411 Vidreres
(Referència cadastral : RC-4622103DG8242S0001QA)

Titular: V.M.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAIE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada).

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.



Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Crisantem, 19 de Vidreres, presentada per la persona autoritzada de la raó social G.G.C.B en representació de V.M., en haver-se complert totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.

Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal.

- Taxes tramitació expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.



Quart. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.9.- Inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Avellaner, núm. 74 de Vidreres

Relació de fets

En data 4 d'octubre de 2022 (Registre d'Entrada –en endavant, RE- E2022007663), es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària de l'habitatge P.L.L.

Localització: Carrer Avellaner, 74 - 17411 Vidreres
(Referència cadastral –RC- 5426107DG8252N0001JU)

Titular: P.L.L.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Avellaner, 74 de Vidreres, presentada per la raó social R&L.A.SL en representació de P.L.L., en haver-se complert totes i cada una de les



condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.

Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos,

que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal.

- Taxes tramitació expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.

Quart. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat



2.10.- Inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Hortènsia, núm. 11 de Vidreres

Relació de fets

En data 16 de desembre de 2022 (Registre d'Entrada -RE E2022010353) es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària de l'habitatge la persona jurídica R.I.SL

Localització: Carrer Hortènsia, 11 – 17411 Vidreres
(Referència cadastral – RC 4029121DG8242N0001IE).

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAIE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Titular: R.I. SL

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Hortènsia, 11 de Vidreres, presentada per L.L.P. en representació de R.I.SL, en haver-se complert totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya. Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.



- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal.

- Taxes tramitació expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.

Quart. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscripcions de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.11.- Inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Eucaliptus, núm. 30 de Vidreres

Relació de fets

En data 4 de gener de 2023 (Registre d'Entrada –en endavant, RE- E2023000086), es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària, el/la senyor/a H.R.L.

Localització: – 17411 Vidreres
(Referència cadastral: RC-5324134DG8252S0001HG)

Titular: H.R.L.



Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAIE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Eucaliptus, 30 de Vidreres, en haver-se complert totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.

Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.



- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal.

- Taxes tramitació expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.

Quart. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.12.- Inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer dels Xiprers, núm. 167 de Vidreres

Relació de fets

En data 4 de gener de 2023 (Registre d'Entrada - E2023000109), el señor LL.S.T. en representació de S.A. comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària de l'habitatge S.A.

Localització: Carrer dels Xiprers, 167 – 17411 Vidreres
(Referència cadastral: RC-2921110DG8222S0001TE)

Titular: S.A.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.



Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer dels Xiprers, 167 de Vidreres, presentada per LL.S.T. en representació de S.A., en haver-se complert totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.

Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos,

que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal.

- Taxes tramitació expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.



Quart. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.13.- Inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Pollancre, núm. 88 de Vidreres

Relació de fets

En data 3 de febrer de 2023 (Registre d'entrada – RE E2023001078), el senyor P.M.M., en representació de L.T., comunica mitjançant La Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic.

Localització: Carrer Pollancre, 88 – 17411 Vidreres
(Referència cadastral: RC- 6128131DG8262N0001GA)

Titular: L.T.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Pollancre, 88 de Vidreres, presentada per P.M.M. en representació de L.T., en haver-se complert totes i cada una de les condicions exigides



al que disposa el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya. Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal.

- Taxes tramitació expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.

Quart. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.14.- Inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Gira-sol, núm. 9 de Vidreres

Relació de fets

En data 24 de gener de 2023 (Registre d'entrada: E2023000673), el/la senyor/a L.B. en representació d'A.H., comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic.



Localització: Carrer Gira-sol, 9 – 17411 Vidreres
(Referència cadastral: RC-4027109DG8242N0001DE)

Titular: A.H.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Gira-sol, 9 de Vidreres, presentada per L.B. en representació d'A.H., en haver-se complert totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.

Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i



compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal.

- Taxes tramitació expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.

Quart. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.15.- Canvi de titularitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Garriga, núm. 2 de Vidreres

Relació de fets

En data 4 d'abril de 2022 (Registre d'entrada: RE E2022002513), es presenta, mitjançant la Finestreta única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, el canvi de titularitat d'un habitatge d'ús turístic.

Localització: Carrer Garriga, 2 - 17411 Vidreres
(Referència cadastral : RC -- 4825102DG8242N0001FE)

Titular: A.F.S.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
(CCAIE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).



L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada del canvi de titularitat de l'habitatge d'ús turístic presentat per S.E. en representació del senyor A.F.S. i ubicat al carrer Garriga, 2 de Vidreres, a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020 de 4 d'agost de turisme de Catalunya. Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva.



- Taxes tramitació d'expedients 150 euros

Tercer. Comunicar el canvi de titularitat d'aquesta activitat al Registre de Turisme de Catalunya, informant de la data d'habilitació a les dades descriptives de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.16.- Canvi de titularitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Romaní 5 (A) de Vidreres

Relació de fets

En data 12 de maig de 2022 (Registre d'Entrada –en endavant, RE- E2022003606), es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

Localització: Carrer Romaní, 5 (A) - 17411 Vidreres
(Referència cadastral : RC -- 4928116DG8242N0003UT).

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
(CCAIE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Titular: G.P.T

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada del canvi de titularitat de l'habitatge d'ús turístic presentat per G.P.T. i ubicat al carrer Romaní, 5 de Vidreres, a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el



Decret 75/2020 de 4 d'agost de turisme de Catalunya. Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva.

- Taxes tramitació d'expedients 150 euros

Tercer. Comunicar el canvi de titularitat d'aquesta activitat al Registre de Turisme de Catalunya, informant de la data d'habilitació a les dades descriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.17.- Canvi de titularitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Tulipa, núm. 2 de Vidreres

Relació de fets

En data 5 d'agost de 2022 (Registre d'Entrada –en endavant, RE- E2022006157), es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la



Generalitat de Catalunya, el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la nova persona propietària Y.G.M.

Localització: Carrer Tulipa, 2 – 17411 Vidreres
(Referència cadastral: RC- 4428148DG8242N0001XE)

Titular: Y.G.M.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
(CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada del canvi de titularitat de l'habitatge d'ús turístic presentat per Y.G.M. i ubicat al carrer Tulipa, núm. 2 de Vidreres, a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020 de 4 d'agost de turisme de Catalunya.

Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati



algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible

amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva.

- Taxes tramitació d'expedients 150 euros

Tercer. Comunicar el canvi de titularitat d'aquesta activitat al Registre de Turisme de Catalunya, informant de la data d'habilitació a les dades descriptives de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.18.- Canvi de titularitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Bedoll, núm. 56 de Vidreres

Relació de fets

En data 10 de gener de 2023 (Registre d'Entrada –en endavant, RE- E2023000219), es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la nova persona propietària de l'habitatge C.A.C.V.

Localització: Carrer Bedoll, 56 – 17411 Vidreres
(Referència cadastral segons dades obertes del Cadastre –RC-6127121DG8262N0001HA).

Titular: C.A.C.V.

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
(CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)



Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada del canvi de titularitat de l'habitatge d'ús turístic presentat per C.A.C.V. i ubicat al carrer Bedoll, 56 de Vidreres, a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020 de 4 d'agost de turisme de Catalunya.

Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a termes les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.



- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva.

- Taxes tramitació d'expedients 150 euros

Tercer. Comunicar el canvi de titularitat d'aquesta activitat al Registre de Turisme de Catalunya, informant de la data d'habilitació a les dades descriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.19.- Canvi de titularitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Llorer, núm. 31 de Vidreres

Relació de fets

En data 9 de novembre de 2022 (Registre d'Entrada –en endavant, RE-E2022008678), el/la senyor/a S.M.S.V., en representació de A.D.R, comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

Localització: Carrer Llorer, 31 - 17411 Vidreres
(Referència cadastral: RC-4825112DG8242N0001IE)

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
(CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Titular: A.D.R

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).



El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada del canvi de titularitat de l'habitatge d'ús turístic presentat per S.M.S.V. en representació de A.D.R. i ubicat al carrer Llorer, 31 de Vidreres, a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020 de 4 d'agost de turisme de Catalunya. Així mateix, es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a termes les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva.

- Taxes tramitació d'expedients 150 euros

Tercer. Comunicar el canvi de titularitat d'aquesta activitat al Registre de Turisme de Catalunya, informant de la data d'habilitació a les dades descriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat



2.20.- Comunicació prèvia d'inici d'activitat centre de fisioteràpia

Relació de fets

Vista la comunicació presentada per la Sra. L.C.B., amb registre d'entrada número E2023000937 de data 1 de febrer de 2023 , i domicili per a notificacions al carrer Sta. Maria 29 de Vidreres , comunicant l'inici de l'activitat de centre de fisioteràpia al local de la plaça Narcís Monturiol 29 baixos.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal sobre la compatibilitat urbanística de l'esmentada activitat.

Vist l'informe emès per l'enginyera dels serveis tècnics municipals, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte:	Informe comunicació inici activitat
Activitat:	Centre de fisioteràpia
Adreça:	Plaça Narcís Monturiol núm. 34 Baixos 2a de Vidreres RC: 2068126DG8226N0002WK
Classificació:	Activitat econòmica innòcua. Annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica. (CCAE- 2009: 8690 Altres activitats sanitàries)
Titular:	L.C.B.
Núm. Exp.:	X2023000380

Antecedents i relació de fets.

En data 1 de febrer de 2023 (RE E2023000937), la Sra. Lídia Cursà Borrell, va presentar davant aquest ajuntament document de "Comunicació prèvia d'obertura d'establiment", per a l'inici d'una activitat de centre de fisioteràpia, situat a la Plaça Narcís Monturiol núm. 34 Baixos 2a de Vidreres, adjuntant la documentació següent:

- Document de "Comunicació prèvia d'obertura d'establiment", signat per la Sra. Lídia Cursà Borrell, en data 31 de gener de 2023, que inclou declaració responsable d'obertura d'establiment.
- Certificat tècnic per a la posada en funcionament d'activitat, o modificació substancial sotmesa a Comunicació, firmat electrònicament en data 31 de gener de 2023 per l'Arquitecte Tècnic la Sra. Alexandra Cursà Borrell, col·legiada núm.684-1 pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de la Construcció de Girona.
- DNI de la titular de l'activitat, la Sra. Lídia Cursà Borrell.
- Plànol de situació, emplaçament, secció i planta de l'establiment, del local de 51,60 m² de superfície total útil.

En data 7 de febrer de 2023, els serveis tècnics municipals emeten informe de compatibilitat urbanística amb caràcter FAVORABLE.

Consideracions.

L'activitat que es pretén obrir, està classificada, segons els Codi Català d'Activitat Econòmica CCAE- 2009, amb el número 8690: Altres activitats sanitàries. Segons



informació aportada, aquesta s'ubicarà en un local de superfície construïda total 51,60m².

Aquesta activitat no està classificada en els annexos de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica. L'Article 32, assenyala el règim d'intervenció administrativa i la documentació tècnica de la qual cal disposar per aquest tipus d'activitats.

D'acord amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, l'activitat no es troba classificada en cap dels seus annexos, i per tant, l'activitat resta sotmesa a règim d'intervenció administrativa per part de l'administració municipal.

Segons Taula d'Accessibilitat a les Activitats a Catalunya (TAAC) DT-3.1 i DT-4.1, de novembre de 2012, al ser un canvi d'ús d'activitat, d'ús comercial, sense obres, i per a un local de superfície construïda inferior a 100m², no hi ha requeriments específics ni en quant a les condicions d'accessibilitat al local, ni en l'adequació de la cambra higiènica.

Conclusions

Revisada la documentació presentada per l'inici d'una activitat destinada a "Centre de fisioteràpia" a l'establiment situat a la Plaça Narcís Monturiol núm. 34 Baixos 2a de Vidreres, s'informa FAVORABLEMENT la documentació aportada, fent saber al titular que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable inclosa en el Certificat tècnic, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable inclosa en la Comunicació d'inici d'activitat, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Segons la documentació tècnica aportada, l'ocupació màxima del local, en funció del tipus d'activitat i superfície serà de 10 persones, no podent-se excedir en cap cas aquesta xifra.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 35 de la Llei 18/2020, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats s'haurà de comunicar a l'Administració, requereix una nova comunicació prèvia i presentació de certificat tècnic, en funció de la classificació de l'annex, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- Cessament d'activitats. Tal com estableix l'article 36 de la Llei 18/2020, el cessament definitiu o temporal de les activitats s'ha de comunicar a l'Ajuntament.



- Canvi de titularitat de l'activitat. Tal com estableix l'article 34 de la Llei 18/2020, el canvi de titularitat de les activitats s'ha de comunicar a l'ajuntament corresponent, i el nou titular ha de manifestar explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.
- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'activitat no classificada i innòcua, dedicada a centre de fisioteràpia presentada per la Sra. L.C.S al local de la plaça Narcís Monturiol 29 de Vidreres, d'acord amb els informes dels serveis tècnics municipals:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable inclosa en el Certificat tècnic, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable inclosa en la Comunicació d'inici d'activitat, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Segons la documentació tècnica aportada, l'ocupació màxima del local, en funció del tipus d'activitat i superfície serà de 10 persones, no podent-se excedir en cap cas aquesta xifra.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 35 de la Llei 18/2020, la modificació de les condicions en què es duen a termes les activitats s'haurà de comunicar a l'Administració, requereix una nova comunicació prèvia i presentació de certificat tècnic, en funció de la classificació de l'annex, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.



- Cessament d'activitats. Tal com estableix l'article 36 de la Llei 18/2020, el cessament definitiu o temporal de les activitats s'ha de comunicar a l'Ajuntament.
- Canvi de titularitat de l'activitat. Tal com estableix l'article 34 de la Llei 18/2020, el canvi de titularitat de les activitats s'ha de comunicar a l'ajuntament corresponent, i el nou titular ha de manifestar explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.
- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients i l'ordenança 4.1.6,g):

Centre Fisioteràpia (51,60m2)	233,60€
Bonificació 70%	- 163,52€
• Taxes tramitació d'expedients	83,50€
Total	153,58€

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.21.- Aprovació de la proposta E-distribució per al nou subministrament del PAU 1 (antiga UA 3)

Relació de fets

Que, el 30 de maig de 2022 l'Ajuntament de Vidreres delimita un Polígon d'actuació – PAU 1 a l'antic sector UA3 – Avinguda Mediterrània. El motiu de la delimitació del polígon és que la companyia elèctrica E-Distribució Redes Digitales SLU informa a un propietari d'una finca de l'àmbit que el sector no està electrificat. L'objectiu de la delimitació del polígon d'actuació és resoldre aquesta situació.

Que, per electrificar l'antic sector, independentment de qui n'és el responsable i qui n'assumirà el cost, cal en primera instància, la redacció d'un projecte d'electrificació i la direcció de les obres, qüestió que l'Ajuntament de Vidreres ha encarregat a l'enginyer tècnic industrial Miquel Pons Cornella.

Que, per poder realitzar l'electrificació del sector es va sol·licitar a l'empresa E-distribució Redes Digitales SLU un nou subministrament amb una potència de 1.226,21Kw.



Que, l'empresa E-Distribución Redes Digitales SLU ha realitzat un estudi sobre la sol·licitud realitzada (exp. AGIR001 0000571981).

Que, per electrificar l'antic sector resulta necessari acceptar la proposta de l'empresa subministradora d'energia elèctrica, E-Distribucion Redes Digitales SLU. Els treballs pressupostats són: reforç, adequació, adaptació o reforma d'instal·lacions de la xarxa existent i del materials utilitzats per l'entroncament.

Que, el pressupost de la proposta realitzada per l'empresa té un import de 10.422,85€ + IVA (12.611,65€ iva inclòs).

Que, la sol·licitud de nou subministrament per una potència de 1.226,21Kw només es pot realitzar a l'empresa E-Distribucion Redes Digitales SLU, no essent possible disposar d'altres propostes on comparar.

Que, es tracta d'un sector que té la consideració de sòl urbà.

Fonaments de dret

És aplicació el Reial Decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la proposta realitzada per l'empresa E-distribución Redes Digitales SLU per a l'electrificació de l'antic sector del PGOU Unitat d'Actuació 3 per l'import pressupostat de 10.422,85€ + IVA (12.611,65€ iva inclòs).

Segon. Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 2023.3.165.61900 del pressupost de l'exercici 2023, prèvia l'aprovació de la incorporació de romanents de l'exercici 2022.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Contractació

3.1.- CM SUBM de bateria per pistola elèctrica de la Policia Local

Relació de fets

Expedient núm.: X2023000092

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de bateria per pistola elèctrica de la Policia Local

Interessats: Telefónica Ingeniería de Seguridad, SAU

Data d'iniciació: Dijous, 12 de gener del 2023

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:



Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de bateria per pistola elèctrica de la Policia Local	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 31440000-2	
Valor estimat del contracte: 102,63€	IVA 21%: 21,55€
Preu: 124,18€	

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 29.8,118, 118.1, 37.2, 153, 131.3 i 154.5 LCSP.

Els articles 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde i de la junta de govern local respectivament.

Atès que la competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, segons decret núm. 264/2019, de 20 de juny,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de la bateria mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Telefónica Ingeniería de Seguridad, SAU; per un import de 102,63€ i 21,55€ d'IVA. (Oferta nº3301422-0-EP-DD-01-01))

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	1 / 132 / 21300	124,18€

Tercer. Que una vegada s'hagi dut a terme la compra de la bateria, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.



Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- CM SERVEIS de control ètic de coloms urbans pel 2023.

Relació de fets

Expedient núm.: X2023000101

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS de control de coloms urbans pel 2023

Interessats: ZooEthics Ethical Animal Projects, SL

Data d'iniciació: Dilluns, 16 de gener del 2023

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS de control de coloms urbans pel 2023	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 90922000-6	
Valor estimat del contracte: 5.856,00€	IVA: 21%: 700,56€ IVA: 10%: 252,00€
Preu: 6.808,56€	

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 29.8,118, 118.1, 37.2, 153, 131.3 i 154.5 LCSP.

Els articles 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde i de la junta de govern local respectivament.

Atès que la competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, segons decret núm. 264/2019, de 20 de juny,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Primer. Dur a terme la contractació del servei de control ètic de coloms urbans mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa ZooEthics Ethical Animal Projects, SL; per un import de 5.856,00€ i 252,00€ d'IVA del 10% i 700,56€ d'IVA del 21%. (Pressupost nº 650)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	7 / 311 / 22706	6.808,56€

Tercer. Que una vegada s'hagi la contractació del servei, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- CM SERVEIS de manteniment de jocs infantils municipals per aquest 2023

Relació de fets

Expedient núm.: X2023000102

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS de manteniment de jocs infantils municipals per aquest 2023

Interessats: Happyludic Playground and Urban Equipment, SL

Data d'iniciació: 16 de gener de 2023

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS de manteniment de jocs infantils municipals per aquest 2023	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 77313000-7	



Valor estimat del contracte: 4.950€	IVA 21%: 1.039,50€
Preu: 5.989,50€	

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 29.8,118, 118.1, 37.2, 153, 131.3 i 154.5 LCSP.

Els articles 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde i de la junta de govern local respectivament.

Atès que la competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, segons decret núm. 264/2019, de 20 de juny,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme el manteniment de jocs infantils municipals mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Happyludic Playground and Urban Equipment, SL; per un import de 4.950€ i 1.039,50€ d'IVA. (Pressupost nº HPY/20230055 de data 10/01/2023).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	07/171/21004	5.989,50€

Tercer. Que una vegada s'hagi efectuat el manteniment, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat



3.4.- CM SUBM de bústies per la Goba

Relació de fets

Expedient núm.: X2023000177

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de bústies per la Goba

Interessats: F. José Fernández Ferrer

Data d'iniciació: Dimarts, 17 de gener del 2023

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de bústies per la Goba	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 444422000-4	
Valor estimat del contracte: 3.120,00€	IVA 21%: 655,20€
Preu: 3.775,20€	

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 29.8,118, 118.1, 37.2, 153, 131.3 i 154.5 LCSP.

Els articles 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde i de la junta de govern local respectivament.

Atès que la competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, segons decret núm. 264/2019, de 20 de juny,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de bústies per la Goba mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa F. Jose Fernández Ferrer; per un import de 3.120,00€ i 655,20€ d'IVA. (Pressupost nº JPR 112541)



Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	3 / 1531 / 62500	3.775,20€

Tercer. Que una vegada s'hagi dut a terme la compra de les bústies, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.5.- CM Dia de la Dona 2023

Relació de Fets

Atesa la proposta de la Sra. Eva Madrenys, responsable de la regidoria d'Igualtat de l'Ajuntament de Vidreres, en celebrar el Dia Internacional de la Dona Treballadora, el 8 de març,

Atesa la voluntat de celebrar el 8M Dia Internacional de la Dona 2023 i fer una campanya de sensibilització i conscienciació orientada a la defensa i promoció dels drets de les dones.

Atesa la voluntat de crear un programa conjunt amb les diverses entitats participants i la contractació de la cantant Beth Rodregàs pel concert del dia 11 de març,

Atès que es portarà a terme un contracte menor de serveis i subministraments per dur a terme la despesa de 5.300€ (IVA inclòs)

Atès als requeriments de certificació fiscal als proveïdors interessats dels contractes per tal d'acreditar que compleixin amb els requisits de capacitat i solvència del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, i que consten a l'expedient,

Atès a l'aplicació pressupostària amb la corresponent reserva de crèdit, que consta a l'expedient,

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:



Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de subministraments	
Objecte del contracte: Concert Natural Women – Beth- CATALINA ROSSELLÓ ALCINA	
Contracte de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92300000-4	
Valor estimat del contracte: 3.500,00 €	21% d'IVA: 735,00 €
Preu: 4.235,00 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de subministraments	
Objecte del contracte: Lloguer piano- JESÚS FRIGOLER PLANAS	
Contracte de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92300000-4	
Valor estimat del contracte: 500,00 €	IVA 21%: 105,00 €
Preu: 605,00 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de subministraments	
Objecte del contracte: Decoració escenari - FINA SORIANO LLORCA	
Contracte de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 03000000-1	
Valor estimat del contracte: 40,82 €	10% d'IVA: 4,08€
Preu: 44,90 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de subministraments	
Objecte del contracte: Sopar hospitalitat- ÀVALOS 2018 SLU	
Contracte de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50800000-3	
Valor estimat del contracte: 36,36 €	IVA 10%: 3,64 €
Preu: 40,00 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de subministraments	
Objecte del contracte: Tècnic suport: SOLUCIONS AUDIOVISUALS ACTUA SL	
Contracte de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92370000-5	
Valor estimat del contracte: 310,00 €	IVA 21%: 65,10 €
Preu: 375,10 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	



Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Acordar el contracte, per executar el CM Del dia de la Dona 2023 relació que s'especifica a les característiques del contracte de la present proposta, mitjançant un contracte de serveis i subministres que és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Segon. Contractar amb 5.300 € (IVA inclòs) per tal de portar a terme el CM de Ranxo i Carnaval 2023, la prestació descrita en els antecedents a:

FINA SORIANO LLORCA- XXX8194XX
ÀVALOS 2018 SLU- B55321137
SOLUCIONS AUDIOVISUALS ACTUA SL- B09866617
CATALINA ROSSELLÓ ALCINA - XXX1158XX
JESÚS FRIGOLER PLANAS - XXX0943XX

Tercer. Aprovar la despesa corresponent segons aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	5 2313 22699	5.300 €

Quart. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Cinquè. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.6.- CM SUBM material furt cablejat carrer Ronda Goba

Relació de fets

Expedient núm.: X2023000260

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM material furt cablejat carrer Ronda Goba

Interessats: Novelec Costa Brava, SL



Data d'iniciació: Dimarts, 24 de gener del 2023

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM material furt cablejat carrer Ronda Goba	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 31320000-5	
Valor estimat del contracte: 683,99€	IVA 21%: 143,64€
Preu: 827,63€	

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 29.8,118, 118.1, 37.2, 153, 131.3 i 154.5 LCSP.

Els articles 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde i de la junta de govern local respectivament.

Atès que la competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, segons decret núm. 264/2019, de 20 de juny,

Per tot això, la Junta de Govern local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra del material per reposar el que va ser sostret al furt del carrer Ronda Goba, mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Novelec Costa Brava, SL; per un import de 683,99€ i 143,64€ d'IVA.

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	3 / 165 / 21000	827,63€

Tercer. Que una vegada s'hagi dut a terme la compra del material necessari, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.



Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.7.- CM SUBM material furt cablejat enllumenat carrer Riu Segre

Relació de fets

Expedient núm.: X2023000264

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM material furt cablejat enllumenat carrer Riu Segre

Interessats: Novelec Costa Brava, SL

Data d'iniciació: Dimarts, 24 de gener del 2023

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministres	
Objecte del contracte: CM SUBM material furt cablejat enllumenat carrer Riu Segre	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 31320000-5	
Valor estimat del contracte: 1.088,12€	IVA 21%: 228,51€
Preu: 1.316,63€	

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 29.8,118, 118.1, 37.2, 153, 131.3 i 154.5 LCSP.

Els articles 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde i de la junta de govern local respectivament.

Atès que la competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, segons decret núm. 264/2019, de 20 de juny,



Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra del material necessari per reparar el que van sostreure al furt del carrer Riu Segre, mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Novelec Costa Brava, SL; per un import de 1.088,12€ i 228,51€ d'IVA.

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	3 / 165 / 21000	1.316,63€

Tercer. Que una vegada s'hagi dut a terme la compra del material necessari, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.8.- CM Reparació aire condicionat Teatre Casino la Unió

Relació de fets

Atesa la proposta del Sr. Francesc Baltrons, responsable de la Cultura de l'Ajuntament de Vidreres, de dur a terme la reparació aire condicionat Teatre Municipal del Casino la Unió.

Tenint en compte que l'aparell de l'aire condicionat del Teatre Municipal del Casino la Unió durant els darrers anys ha anat tenint un deteriorament progressiu de la instal·lació implicant un funcionament irregular que afecta directament la qualitat del servei de l'equipament a les activitats programades pel propi ajuntament i el teixit associatiu de Vidreres.

Considerant que la reparació de l'aire condicionat del Teatre Municipal del Casino la Unió esdevé una acció de necessitat urgent per tal de garantir el bon funcionament de l'equipament i dels serveis indispensables per l'execució de les activitats programades.

Atès que l'esmentada reparació de l'aparell consisteix en portar a terme les següents actuacions:

- Pressupost reparació aire condicionat teatre.
- Substitució temporització arrencada compressors.



Ajuntament de Vidreres

- Substitució ventilació exterior bateria esquerra.
- Verificació aïllament elèctric ventilador bateria dreta.
- Arranjament aïllament Camara filtres.
- Fixació cable alimentació maquina.
- Segellat i arranjament conductes exteriors.
- Substitució condensadors ventiladors.
- Substitució equip control pressió compressor

Atès que per la reparació de l'aire condicionat del Teatre Municipal del Casino la Unió es portarà a terme un contracte de serveis/subministres, amb la corresponent descripció a l'apartat de les característiques del contracte amb una despesa total de 3.139,95 €.

Atesa la reserva de crèdit corresponent a l'aplicació pressupostària que s'adjunta a l'expedient.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de servei	
Objecte del contracte: VALENTI SANI-ELEC S.L-Reparació aire Teatre Casino	
Contracte de serveis i subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 50000000-5	
Valor estimat del contracte: 2.595,00 €	IVA 21%: 544,95 €
Preu: 3.139,95 €	
Durada: : Un cop aprovada la despesa	

Fonaments de dret

Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques-Consolidat a 05/09/2015 consten a l'expedient els requisits de capacitació i solvència per a la contractació dels interessats.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Acordar el contracte, per dur a terme la reparació aire condicionat Teatre Municipal del Casino la Unió, mitjançant un contracte de serveis que és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Segon. Contractar amb 3.139,95 €, la prestació descrita en els antecedents a:

VALENTÍ SANI-ELEC LA SELVA, S.L
CIF: B17388802
C/ Les Eres, 9. 17411 Vidreres

Tercer. Aprovar la despesa corresponent segons aplicació pressupostària:



Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	4 3231 22706 22023000 383	3.139,95 €

Quart. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Cinquè. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.9.- CM Barraques Festa Major 2023

Relació de fets

Atesa la proposta de la Regidoria de Fires i Festes, com a responsable el Sr. Francesc Baltrons, de dur a terme el Contracte Menor de Barraques de la Festa Major 2023,

Atès que es portaran a terme una sèrie de contractes de serveis amb una despesa total de 40.898,00 € (IVA inclòs),

Atès al Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques- Consolidat a 05/09/2015 consten a l'expedient els requisits de capacitat i solvència per a la contractació dels interessats,

Atesa la reserva de crèdit corresponent a l'aplicació pressupostària que s'adjunta a l'expedient,

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de servei	
Objecte del contracte: Grups: Les que faltaband + Tutú - Keké - ARTS MANAGERS SL	
Contracte de servei	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92000000-1	
Valor estimat del contracte: 6.300,00 €	IVA 21%: 1.323,00 €
Preu: 7.623,00 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de servei	
Objecte del contracte: Grups: Boom Boom Figthers + Auxili- PROPAGANDA PEL FET SCCL	
Contracte de servei	Tipus de Tramitació: ordinària



Codi CPV: 92000000-1	
Valor estimat del contracte: 14.500,00 €	IVA 21%: 3.045,00 €
Preu: 17.545,00 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de servei	
Objecte del contracte: Grups: Pony pisador + Adala- RHYTHM AND FLOW SL	
Contracte de subministrament	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92000000-1	
Valor estimat del contracte: 13.000,00 €	IVA 21%: 2.730,00 €
Preu: 15.730,00 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014-

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Acordar el contracte, per executar el Contracte Menor de Barraques de la Festa Major 2023, mitjançant un contracte de serveis que és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Segon. Contractar amb 40.898,00 € (iva inclòs), la prestació descrita en els antecedents a:

ARTS MANAGERS SL – B60731767
PROPAGANDA PEL FET SCCL- F63489538
RHYTHM & FLOW SL- B67345165

Tercer. Aprovar la despesa corresponent segons aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	4 338 22614	40.898,00 €

Quart. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Cinquè. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit



Resultat: Aprovat per unanimitat

3.10.- CM SUBM de senyals contra la violència de gènere

Relació de fets

Expedient núm.: X2023000457

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de senyals contra la violència de gènere

Interessats: Serveis Vials del Vallès, SL

Data d'iniciació: Dimarts, 07 de febrer del 2023

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de senyals contra la violència de gènere	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 31553200-0	
Valor estimat del contracte: 1.056,17€	IVA 21%: 221,80€
Preu: 1.277,97€	

Fonaments de dret

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 29.8,118, 118.1, 37.2, 153, 131.3 i 154.5 LCSP.

Els articles 21 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació a les atribucions de l'alcalde i de la junta de govern local respectivament.

Atès que la competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, segons decret núm. 264/2019, de 20 de juny,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de senyals contra la violència de gènere mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Serveis Vials del Vallès, SL; per un import de 1.056,17€ i 221,80€ d'IVA. (Pressupost nº 230697-00)



Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	5 / 2313 / 22699	1.277,97€

Tercer. Que una vegada s'hagi dut a terme la compra de les senyals, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.11.- CM Musinfant Llar d'Infants curs 2022-2023

Relació de fets

Atesa la proposta del Sr. Francesc Baltrons, responsable de la regidoria d'Ensenyament de l'Ajuntament de Vidreres, de portar a terme l'activitat musical Musinfant, per aquest curs 2022-2023.

Atès que els últims cursos s'ha dut a terme l'activitat musical Musinfant a les nostres llars d'infants amb un resultat molt satisfactori segons opinió de professionals i pares.

Atès que aquest bon resultat es recomana des del Consell Escolar de la Llar l'activitat de cares al present curs 2022-2023 amb un total 10 vegades a Vidreres a la Llar d'infants El Sorrer: 1.750,00 € (5 grups-classe) / 25 sessions totals.

Atès que el cost a assumir per l'Ajuntament per dur a terme aquesta activitat és de 1.750,00 €

Atenent aquestes qüestions proposo que l'Ajuntament acordi la despesa de 1.750,00 € per tal de dur a terme l'activitat Musinfant amb un total de 25 sessions totals pel curs 2022-2023

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de serveis	
Objecte del contracte: Musinfant Llar d'Infants curs 2022-2023	
Contracte de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 92312130-1 Serveis artístics de bandes de músics	
Valor estimat del contracte: 1.750,00 €	IVA 21%: exempt d'iva
Preu: 1.750,00 €	
Durada: maig 2023	

Fonaments de dret



Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Acordar el contracte, per dur a terme l'activitat musical Musinfant a la Llar d'Infants, mitjançant un contracte de serveis que és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Segon. Contractar amb 1.750,00 €, la prestació descrita en els antecedents a:

Mònica Sàbat Escribano
N.I.F: 40526247V
C/ Pagell, 7
17210 Calella de Palafrugell (Girona)

Tercer. Aprovar la despesa corresponent segons aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2023	4 3231 22706 22023000 383	1.750 €

Quart. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Cinquè. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.12.- AM ACM servei d'assegurança del vehicle Opel Combo per la Policia Local

Relació de fets

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, mitjançant les seves Centrals de Contractació, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme el gabinet d'estudis de l'entitat.

2.- Per donar continuïtat als contractes d'assegurances, l'ACM va considerar oportú i justificat la licitació d'un nou Acord marc pel servei de pòlisses d'assegurances d'accidents, de vehicles, de responsabilitat de càrrecs electes i de defensa jurídica i



reclamació de danys, així com la formulació del corresponent encàrrec al CCDL per tal que porti a terme, de manera efectiva, aquesta licitació. En aquest sentit, mitjançant Resolució de Presidència 09/2019, de 7 de febrer, es resolgué aprovar formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació d'un Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya i aprovar, així mateix, l'inici del corresponent expedient, amb número 2019.01

En data 25 de novembre de 2019 i prèvia tramitació del corresponent expedient s'aprova definitivament l'adjudicació Lot 1 pòlissa d'accidents a Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, Lot 2 pòlissa de vehicles terrestres a FIATC Mutua de Seguros y Reaseguros, Lot 3 pòlissa d'assegurances de responsabilitat de càrrecs electes a AIG Europe SA, i Lot 4 pòlissa de defensa jurídica i reclamació de danys a ARAG SE, Sucursal en España.

En data 23 de desembre de 2019 es formalitzen els contractes dels lots 1,2,3 i 4 per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de gener de 2020. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrroques, de quaranta-vuit mesos com a màxim.

En data 30 de gener de 2020, la Comissió executiva del CCDL, aprova definitivament la cessió a favor de l'ACM de l'Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2019.01), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió del Comitè executiu de data 27 de gener de 2020.

En data 19 de juliol de 2021 la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances (Exp. 2019.01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener de 2022 fins a 31 de desembre de 2022.

3.- En data 25 de juliol de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances (Exp. 2019.01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener de 2023 fins a 31 de desembre de 2023, formalitzant-se degudament.

4.- En data 21 de febrer del 2020, la presidència del CCDL, mitjançant resolució núm. 17/2020 va acordar adjudicar l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (Exp. 2018.07) amb destinació a les entitats locals de Catalunya a l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL.

En data 27 de març de 2020 es formalitza el contracte per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de la mateixa data de signatura.

En data 1 d'octubre de 2020, la Comissió executiva del CCDL aprova definitivament la cessió de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2018.07), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió la Comissió de Presidència de data 28 de setembre de 2020.

En data 22 de novembre de 2021 la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assessorament i



mediació d'assegurances, per un període addicional de 12 mesos, a comptar des del 27 de març de 2022.

En data 19 de desembre de 2022 la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances, per un període addicional de 12 mesos, a comptar des del 27 de març de 2023.

5.- L'Ajuntament de Vidreres, en data 13 de desembre de 2021, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local.

6.- Vista la necessitat d'assegurar un vehicle per la Policia Local de Vidreres i tenint en compte l'adhesió per part de l'Ajuntament de Vidreres al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, des del departament de Compres i Contractació de l'Ajuntament és proposa l'adhesió a l'Acord Marc del servei d'assegurances (EXP:2019.01): vehicles terrestres (lot2).

Fonaments de dret

Articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

Articles 219 a 222 de la nova LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

Article 153 i 220 de la nova LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del servei de pòlisses d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 30/2019, d'1 de juliol i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Que l'Ajuntament de Vidreres s'adhereix a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Vidreres.

Segon. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Vidreres a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01), i contractar les Pòlisses que a continuació s'indiquen:

Lot 2. Vehicles Terrestres, a favor de la mercantil Fiatc Mutua de Seguros y Reaseguros, per un import de 375,31 euros, amb vigència des del 01/03/2023



al 28/02/2024, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 375,31€ i exempt d'IVA (segons l'article 20 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària 01/132/22400 – PRIMES D'ASSEGURANCES.

Quart. Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Serveis econòmics

4.1.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O).

Relació de fets

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2023/3, corresponent a les despeses derivades en matèria de convenis interadministratius.
 - b. Relació Núm. O/2023/4, corresponent a les despeses derivades en matèria de desplaçaments.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;



- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2022;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2019DECR264 del dia 20.06.2019 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent **ACORD**:

Únic. Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Convenis interadministratius	O/2022/3	06/02/2023	21.820,43€	0,00€	21.820,43€
Desplaçaments	O/2022/4	07/02/2023	33,40€	0,00€	33,40€

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Serveis socials

5.1.- Targeta d'aparcament J.T.S.

Targeta d'aparcament D.R.M.

Relació de fets

En data 22 de desembre i número de registre E2022010491 el Sr. J.T.S. amb DNI XXX2690XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:



J.T.S.

Títular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Serveis Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Serveis a la Comunitat

6.1.- Rua de Carnaval escola Sant Iscle el 17 de febrer

Relació de fets

Atesa la petició de l'Entitat **ESCOLA SANT ISCLE**, representada pel Sra. M.F sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme la realització d'activitat **RUA DE CARNAVAL 17 DE FEBRER DE 10 A 12.30 H**, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès la petició de material de l'entitat, 1 furgoneta i camioneta de la brigada.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, en Decret d'alcaldia 264/2019 de 20 de juny de 2019, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica.

Tenint en compte informe de mobilitat del Cos de Policia, que consta a l'expedient i que transcriu literalment,

- Que aquesta activitat l'organitza l'Escola Sant Iscle
- Que enguany es celebrarà el dia 17 de febrer de 2023 entre les 10:30h i 12 h.
- Que es realitzarà pels carrer de la vila, concretament d'acord amb l'escola, es durà a terme tant a l'anada com la tornada, pels següents carrers:
- Carrer Federico Garcia Lorca
- Carrer Costa Brava (rotonda del tractor)
- Carrer Orient
- Carrer Deulofeu
- Plaça de l'Església

Pel que fa a la mobilitat, dir que:



- 1) Que es realitzarà acompanyament de la rua amb vehicles policials per donar seguretat. Hi haurà un vehicle per davant i un altre pel darrer per tal de formar una capsula de seguretat.
- 2) Que es realitzaran els talls oportuns a la circulació a les vies afectades. Es realitzarà coordinació amb l'escola Sant Iscle per tal d'assegurar els carrers coincidents amb el pas de la rua.

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Autoritzar al Sra. M.F, en representació de l'ESCOLA SANT ISCLE, la Rua de carnaval a celebrar, el dia 17 de febrer de 2023, d'acord amb l'informe emès pel Cos de Policia en matèria de mobilitat amb unes consideracions a tenir en compte, que són:

- Que aquesta activitat l'organitza l'Escola Sant Iscle
- Que enguany es celebrarà el dia 17 de febrer de 2023 entre les 10:30h i 12 h.
- Que es realitzarà pels carrers de la vila, concretament d'acord amb l'escola, es durà a terme tant a l'anada com la tornada, pels següents carrers:
 - Carrer Federico Garcia Lorca
 - Carrer Costa Brava (rotonda del tractor)
 - Carrer Orient
 - Carrer Deulofeu
 - Plaça de l'Església

Pel que fa a la mobilitat, dir que:

- 1) Que es realitzarà acompanyament de la rua amb vehicles policials per donar seguretat. Hi haurà un vehicle per davant i un altre pel darrer per tal de formar una capsula de seguretat.
- 2) Que es realitzaran els talls oportuns a la circulació a les vies afectades. Es realitzarà coordinació amb l'escola Sant Iscle per tal d'assegurar els carrers coincidents amb el pas de la rua.

Segon. Comunicar a l'entitat que:



Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Tercer. Concedir a l'entitat autorització per a disposar de la furgoneta, no es podrà disposar de la camioneta, ja que la brigada les necessita per executar les seves tasques i les de la Festa del Carnaval i Ranxo.

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, la brigada i a l'Àrea de Serveis a la Comunitat, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.2.- Donatiu AECC cavalcada de reis 2023

Relació de fets

Ateses les tasques de la secció local de l'AECC de Vidreres que s'encarreguen al llarg de l'any, de forma voluntària i altruista, vetllant pel manteniment, arranjament, neteja i renovació de tot el vestuari de la cavalcada de reis,

Atès que les tasques d'aquest col·lectiu són necessàries pel manteniment i renovació del vestuari de la cavalcada de reis,

Atesa la petició de la secció local de l'AECC de Vidreres de fer un donatiu l'Ajuntament de Vidreres a l'associació AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER per les tasques que han portat a terme la mateixa secció local de Vidreres a la cavalcada de reis,

Atès el vistiplau del regidor de cultura, Sr. Francesc Baltrons, per efectuar un donatiu de 300,00€ a l'associació AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER,

Atès que les dades fiscals de l'Associació són: AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER, C/ Albareda, 3-5, Edifici Fòrum, 17004 Girona, CIF G28197564,

Atès que la despesa DONATIU AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER s'ha de computar a la partida econòmica d'ALTRES AJUDES SOCIALS amb la corresponent aplicació pressupostària que consta a l'expedient,,

Fonaments de dret

L'article 25 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat lucrativa i d'incentius fiscals al mecenatge.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la despesa de 300,00€ en concepte de DONATIU AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER amb la corresponent aplicació pressupostària que consta a l'expedient.



Segon. Efectuar l'ingrés de 300,00€ en concepte de DONATIU AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER a la part interessada, AECC CATALUNYA CONTRA EL CÀNCER.

Tercer. Notificar aquest acord a la part interessada, al Servei de Tresoreria i Intervenció i a la Unitat de Programes de l'Àrea de Serveis a la Comunitat de l'Ajuntament de Vidreres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.3.- Reserva Teatre Casino Carisma Teatre assaigs i obra temporada 2023

Relació de fets

Atesa la petició de **L'ASSOCIACIÓ CULTURAL CARISMA TEATRE** i representada per la Sra. E.R.C sol·licitant llicència d'ús comú especial del Teatre Casino per portar a terme **ASSAJOS I OBRA TEMPORADA 2023 CARISMA TEATRE, TOTS ELS DILLUNS DE 18 A 23 H I DIMECRES DE 20 A 23 H DES DE FEBRER DE 2023 A DESEMBRE DE 2023**, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs,

Atesa la comunicació prèvia de l'inici d'activitat, que inclou una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost;

Atès que amb la documentació de sol·licitud s'acredita el compliment dels requisits establerts en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, en Decret d'alcaldia 264/2019 de 20 de juny de 2019, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Decret 112/2010, de 31 d'agost.



Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, i els articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Decret d'alcaldia 264/2019 de 20 de juny de 2019.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a ASSOCIACIÓ CULTURAL CARISMA TEATRE, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Tercer. Comunicar a l'Entitat :

Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

El Teatre Casino roman reservat i estarà disponible els dilluns de 18.00 a 21.00 h i els dijous de 18.00 a 21.00 h de 2022 amb l'accés a la Xarxa de WIFI PÚBLICA amb contrasenya VidreresPublic

Que l'equipament del teatre municipal estarà disponible els dilluns de 18 a 23 h i els dimecres de 20.30 a 23 h (no pot ser a les 20h perquè el teatre roman ocupat per una altra activitat) des de febrer de 2023 a desembre de 2023, zona platea i escenari.

Que no es tindrà accés a cap espai de l'equipament que no sigui els esmentats anteriorment i els wc de l'equipament.

Que cal comunicar als sol·licitants la necessitat que es facin responsables del funcionament dels equips de so i llum en cas que en necessitin, per tant, s'ha de valorar si cal visita prèvia en cas que no disposin de tècnic que sàpiga com funciona. Aquesta persona es farà càrrec de deixar tot el material en les mateixes condicions i disposició en què s'ha trobat així com d'obrir i tancar el centre. El telèfon d'atenció a urgències pel cap de setmana és: 722.85.00.25

Que es comunica als sol·licitants que cal que deixin els espais tal i com els trobaran.

Quart. A fi i efecte de cobrir l'acte l'empresa facilitarà abans de dur a terme l'activitat declaració responsable o pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi tota l'activitat proposada.

Cinquè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a l'Àrea de Serveis a la Comunitat, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat



6.4.- Sol·licitud espai de Coworking Vidreres

Relació de fets

Atesa la sol·licitud presentada a registre d'entrada amb número E2023001159 de l'Ajuntament de Vidreres per D.P.M, representant de l'empresa David Puig Assegurances SL, sol·licitant l'ús d'un punt de treball del Coworking Vidreres amb la modalitat de Taxa Resident/ Full Time: de dilluns a diumenge, 24 hores al dia 365 dies a l'any,

Atès que la **Taxa Resident/ Full Time és de 60€ al mes**, el 1r any,

Atès que s'adjunta a l'expedient la fotocòpia del DNI i certificat de dades bancàries per a tercers, per tal que es porti a terme la liquidació des del departament de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva,

Atès que després de la revisió del currículum vitae i el model d'empresa presentats a la sol·licitud, que consten a l'expedient, es valora satisfactòriament el perfil, concloent com a apte a D.P.M. per l'ús d'un punt de treball del Coworking Vidreres,

Atès que el sol·licitant presenta justificants que està al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries amb l'agència tributària i la seguretat social, i que consten a l'expedient,

Atès que es disposa de punts d'accés de coworking lliures i, per tant, la petició de D.P.M. no altera el bon funcionament dels diferents punts d'ús ocupats,

Fonaments de dret

Atès el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú,

Atès el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre,

Atès el que estableix el Pla d'Usos de l'Antic Escorxador on hi consta el Reglament de règim de funcionament del servei de Coworking Vidreres de titularitat municipal,

Atès el que estableixen les vigents ordenances fiscals de l'Ajuntament de Vidreres a on s'hi contemplen totes les taxes possibles pel la cessió d'ús d'un espai del Coworking Vidreres,

Atès el que estableix al Decret núm. 2015/608, de 19 de juny de 2015, d'atribucions de la Junta de Govern Local,

Atès a l'article 7 RESOLUCIÓ SLT/1088/2021, de 16 d'abril, per la qual es prorroguen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, que roman vigent fins a les 00:00



hores del dia 26 d'abril de 2021, que consta a l'expedient i que s'hi transcriu literalment:

Atès a la signatura de la declaració responsable de l'activitat de coworking, que consta a l'expedient,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Autoritzar la sessió de l'ús d'un espai del Coworking Vidreres a D.P.M., representant de l'empresa David Puig Assegurance SL en la modalitat de Taxa resident / Full Time a partir del 15 de febrer de 2023, de dilluns a diumenge, 24 hores al dia.

Segon. Aplicar la modalitat de Taxa resident de 60 € al mes, a partir del 15 de febrer 2023, tenint en compte que s'ha d'aplicar la part proporcional del mes de febrer que correspon a 30 €, tal com consta a la sol·licitud i que s'especifica en el present informe, per part del Departament de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva.

Tercer. Notificar la resolució d'aquest acord a la part interessada, al Departament de Tresoreria, al Departament de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva, a la Unitat de Programes de l'Àrea de Serveis a la Comunitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Padró d'habitants

7.1.- Empadronament en matèria d'ocupació

Relació de fets

- Sol·licitud d'Inscripció amb data 24/10/2022 amb registre d'entrada E2022008112 per Z.R.S. amb DNI XXXX3686X
- Informe de Serveis Socials amb data 02/02/2023
- Informe de la Policia amb data 24/01/2023

Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 15 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com en els articles 53 i següents del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol.

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 679 /2020, de data 17 de desembre de 2020, si ha delegat en la Junta de Govern la resolució d'expedient de sol·licitud d'empadronament en aquells casos en què s'hagi hagut d'ordenar la comprovació de la residència efectiva per mitjà d'informes de la policia local i/o dels serveis socials de l'Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Ajuntament de Vidreres

Primer. Aprovar la inscripció del domicili sol·licitat en el Padró Municipal d'Habitants de les següents persones:

- Z.R.S. amb DNI XXX3686X

Aquesta inscripció es practicarà amb data 24 d'octubre de 2022

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat.

Tercer. Incloure la present variació de dades en el fitxer de variacions mensuals que es remet a l'Institut Nacional d'Estadística, en compliment de l'article 65 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol.

Resultat: Aprovat per majoria simple

L' ALCALDE

EL SECRETARI