



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 DE GENER DE 2023

Identificació de la sessió

Núm. JGL2022000048
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 3 de gener de 2023
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 20:30 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen com a membres de la Junta de Govern Local:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Margarita Solé Ferrer, 1r Tinent Alcalde
Enric Gual Viñas, 2n Tinent Alcalde
Francesc Baltrons Lloveras, 3r Tinent Alcalde
Eva Madrenys Biarnes, 4t Tinent Alcalde

Hi assisteixen també amb veu i sense vot:

Gerard Morgado Mateu, Regidor/A
Pere Raset Miquela, Regidor/A
Lluís Galobart Vilamiñana, Regidor/A

Marià Vilarnau Massa, Interventor
Marta Felip Torres, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 28 de desembre de 2022 s'aprova per unanimitat dels membres presents a la sessió.

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Exp.220/22 Ampliació obres mínimes al carrer Jaume Ferrer 13

Relació de fets

En data 18 d'agost de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022006427 es va realitzar una comunicació prèvia d'obres mínimes per a substituir les teules i



pintar l'estructura metàl·lica d'un cobert existent al pati de l'habitatge situat al número 13 del carrer Jaume Ferrer, de Vidreres.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de setembre de 2022, es va donar per assabentada de la comunicació d'obres mínimes per a la substitució de les teules d'una edificació auxiliar existent al número 13 del carrer Jaume Ferrer.

En data 15 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010331 es va realitzar una ampliació de la comunicació prèvia d'obres mínimes per a substituir les bigues de fusta de la edificació auxiliar al detectar-se el seu mal estat de conservació.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Ampliació obres.
Interessada: A.F.B.
Emplaçament: Jaume Ferrer, 13
Ref. Cadastral: 1965105DG8216N0001LD
Ref. Expedient: 220/2022 (X2022002136)

Relació de fets

En data 18 d'agost de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022006427 es va realitzar una comunicació prèvia d'obres mínimes per a substituir les teules i pintar l'estructura metàl·lica d'un cobert existent al pati de l'habitatge situat al número 13 del carrer Jaume Ferrer, de Vidreres.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de setembre de 2022, es va donar per assabentada de la comunicació d'obres mínimes per a la substitució de les teules d'una edificació auxiliar existent al número 13 del carrer Jaume Ferrer.

En data 15 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010331 es va realitzar una ampliació de la comunicació prèvia d'obres mínimes per a substituir les bigues de fusta de la edificació auxiliar al detectar-se el seu mal estat de conservació.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada la sol·licitant vol realitzar, a més de les ja autoritzades, les següents actuacions al cobert:

- a) Substituir 10 bigues de fusta i una jàssera de fusta.

El motiu de les obres és el manteniment de l'edificació en condicions de seguretat.

L'edificació estaria tipificada com a volum disconforme. Amb la actuació no s'augmenta el volum edificat.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Aquestes obres s'ubiquen en una edificació auxiliar existent situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona casc antic (clau 1)** segons el vigent PGOU de Vidreres, per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la



normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial. L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de manteniment de l'edificació auxiliar sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística ni modificar el volum construït.
Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres és de 6 mesos des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material estimat de les noves obres que es pretenen realitzar és de 950,00 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient d'ampliació de comunicació prèvia d'obres mínimes de *substitució de les bigues de fusta al cobert existent al pati del número 13 del carrer Jaume Ferrer*, que vol realitzar la Sra. A.F.B., atès que no s'incompleix la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen en una edificació auxiliar existent situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona casc antic (clau 1)** segons el vigent PGOU de Vidreres, per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial. L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de l'ampliació de les obres menors que es portaran a terme al carrer Jaume Ferrer 13, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per



excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	950€
ICIO	28,50€
Taxes:	11,20€
Total:	39,70€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Exp.329/22 Substitució porta de garatge per finestra al carrer Jaume Ferrer 17

Relació de fets

En data 12 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010168, es va sol·licitar permís per a substituir una porta de garatge per una finestra al número 17 del carrer Jaume Ferrer, de Vidreres.

En data 14 de desembre de 2022 mitjançant ofici amb registre de sortida S2022005656 es va requerir a l'interessat la presentació d'informació complementària per a poder informar l'expedient. La notificació va ser rebuda el mateix dia 14 de desembre de 2022 segons consta a l'expedient.

En data 19 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010401 s'ha entrat la documentació requerida.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Sol·licitud permís d'obres per a substituir una porta de garatge per una finestra
Interessat:	J.A.P.R.
Emplaçament:	Jaume Ferrer, 17
Referència cadastral:	1965125DG8216N0001UD

Relació de fets



En data 12 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010168, es va sol·licitar permís per a substituir una porta de garatge per una finestra al número 17 del carrer Jaume Ferrer, de Vidreres.

En data 14 de desembre de 2022 mitjançant ofici amb registre de sortida S2022005656 es va requerir a l'interessat la presentació d'informació complementària per a poder informar l'expedient. La notificació va ser rebuda el mateix dia 14 de desembre de 2022 segons consta a l'expedient.

En data 19 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010401 s'ha entrat la documentació requerida.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la parcel·la:

- b) Retirar una porta metàl·lica de garatge existent.
- c) Aixecament de nou parament ceràmic i col·locació d'una finestra de 140x138 de pvc.
- d) Remolinat del parament aixecat.

L'habitatge disposa de dos garatges i el motiu de les obres és la millora tèrmica del tancament al eliminar una porta metàl·lica i substituir-la per paret i una finestra. L'espai on es vol eliminar la porta no l'utilitzen com a garatge sinó com a traster. La propietat manifesta que l'altre espai de garatge es manté intacte.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació de casc antic (clau 1)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Si bé en virtut de l'article 15 de l'ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres les actuacions que es volen dur a terme estarien considerades com a obra menor al tractar-se d'obres de reforma d'un edifici existent amb incidència puntual a les seva façana, atesa la senzillesa tècnica de l'actuació al no tenir incidència sobre l'estructura de l'edifici es pot considerar com a actes subjectes al règim de comunicació prèvia.
- L'habitatge ha de disposar d'una plaça d'estacionament. *La propietat garanteix que l'altre espai de garatge continua existint. Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació prèvia d'obres mínimes és: identificació de la persona interessada, identificació completa de l'emplaçament de les obres, breu descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies de l'espai on es pretén actuar. *L'interessat presenta tota la documentació.*



- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència presentat (2.450,00 €) s'estima vàlid per al còmput de l'ICIO.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres mínimes per a la *substitució d'una porta de garatge per un nou pany de paret amb una finestra* que es vol realitzar al número 17 del carrer Jaume Ferrer, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació de casc antic (clau 1)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme a l'habitatge del carrer Jaume Ferrer 17, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	2.450€
ICIO	73,50€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€



Total: 92,70€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp.331/22 Obertura rasa per a nous subministraments al carrer Josep Pla 48

Relació de fets

En data 15 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010307 s'ha sol·licitat la pertinent llicència d'obra per a realitzar una rasa al carrer Josep Pla de Vidreres, a l'alçada del número 48, per atendre una sol·licitud de nou subministrament.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Actuacions per atendre nou subministrament elèctric.
Interessat: EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU
Representada per: M.D.B.
Emplaçament: Carrer Josep Pla, 48
Ref. Cadastral: 1369203DG8216N0001RD
Ref. Expedient: 331/2022 (X2022003182)

Relació de fets

En data 15 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010307 s'ha sol·licitat la pertinent llicència d'obra per a realitzar una rasa al carrer Josep Pla de Vidreres, a l'alçada del número 48, per atendre una sol·licitud de nou subministrament.

La sol·licitud s'acompanya de la següent documentació: descripció de l'actuació amb pressupost, plànols i estudi bàsic de seguretat i salut.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:

- Obertura i reposició de 10 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània.
- Instal·lació de nova caixa de baixa tensió per a nou subministrament.

El motiu de les obres és atendre les peticions de subministrament d'un abonat.

S'obrirà una rasa a la calçada del carrer per a creuar el vial. Es localitzarà la línia existent, es seccionarà la línia existent i es realitzarà dos empalmaments 240AL/240AL BT, es col·locarà una nova estesa subterrània 2C 240AL (400 V) i una nova caixa BT tipus CDU per a nou subministrament d'obres de 5,75KW (400V). Finalment es reomplirà la rasa i es restituirà el paviment.

Si bé les obres que es pretenen realitzar afecten una finca en edificació que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Edificació suburbana Mas Flassià (clau 2c)**



segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on s'executaran les obres forma part del **Sistema Viari**.

Segons l'article núm. 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- L'actuació proposada planteja la simple prolongació de la xarxa elèctrica de forma subterrània sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. *Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és adequada i suficient. *Compleix*.
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.
- El pressupost d'execució estimat per a la realització de les actuacions sol·licitades és de 2.776,59 €.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada, i, per tant, l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres menors *d'obertura i reposició de rasa per atendre un nou subministrament elèctric al carrer Josep Pla, a l'alçada del número 48, de Vidreres*, atès que no s'incompleix la normativa que li és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Es comunicarà l'inici de les obres amb 72 hores d'antelació a la Policia Local de Vidreres perquè ho pugui senyalitzar i comunicar als veïns.
- Entre la obertura de la rasa i la restitució de la mateixa no pot transcórrer més de 10 dies laborables. Mentre la rasa estigui oberta s'haurà de protegir per a evitar riscos als usuaris de la via pública

Fonaments de dret

Si bé les obres que es pretenen realitzar afecten una finca en edificació que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Edificació suburbana Mas Flassià (clau 2c)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on s'executaran les obres forma part del **Sistema Viari**.



Segons l'article núm. 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al carrer Josep Pla 48, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Es comunicarà l'inici de les obres amb 72 hores d'antelació a la Policia Local de Vidreres perquè ho pugui senyalitzar i comunicar als veïns.
- Entre la obertura de la rasa i la restitució de la mateixa no pot transcórrer més de 10 dies laborables. Mentre la rasa estigui oberta s'haurà de protegir per a evitar riscos als usuaris de la via pública

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	2.776,59€
ICIO	83,30€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	102,50€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Comunicació primera ocupació habitatge carrer Maçanet 45

Relació de fets

Vista la comunicació de primera ocupació presentada pel Sr. E.R.A , en data 3 de novembre de 2022 , número d'entrada E2022008470 , comunicant la primera ocupació de l'habitatge, al carrer Maçanet 45 de Vidreres.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, al respecte i que literalment diu així:

Descripció: Primera utilització i ocupació de l'edifici
Interessat: E.R.A.



Emplaçament: c/ Maçanet, 45
Ref. Cadastral: 1564101DG8216S0001PZ
Llicència d'obra: 189/2021 (X2021001796)
Expedient primera ocupació: X2022002789

Primer. La llicència d'obres expedient 189/2021 va ser atorgada per Junta de Govern Local, en sessió de data 14 de setembre de 2021, per a l'enderroc, rehabilitació i ampliació d'un habitatge al carrer Maçanet, 45, de Vidreres.

Segon. Les obres de construcció de l'habitatge de referència varen finalitzar en data 26 de juliol de 2022 segons el certificat final d'obres presentat.

Tercer. S'acredita la declaració d'obra nova al cadastre.

Quart. No es detecten discrepàncies urbanísticament significatives entre l'obra executada i la documentació presentada.

Cinquè. S'han refet satisfactòriament els elements urbanístics afectats per les obres.

Sisè. La parcel·la està totalment delimitada.

Setè. L'habitatge és apte per l'ús al que es desitja destinar.

Vuitè. Queda pendent la col·locació de la numeració de l'habitatge, visible des de la via pública, i la instal·lació d'un avisador acústic (timbre o similar) accessible des de la via pública.

Per tant,

Atès que s'han complert satisfactòriament les condicions requerides s'escau informar **favorablement** l'expedient de primera utilització i ocupació corresponent a l'habitatge situat al número 45 del carrer Maçanet, de Vidreres.

La obtenció de la primera ocupació quedarà condicionada a la col·locació de la numeració de l'habitatge, visible des de la via pública, i la instal·lació d'un avisador acústic (timbre o similar) accessible des de la via pública.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge del carrer Maçanet 45 a nom del E.R.A. , a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides, encara que queda condicionada a :

La col·locació del número de policia en un lloc visible des de la via pública i a la instal·lació d'un avisador acústic (timbre o similar) accessibles també des de la via pública.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients de primera ocupació i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària per tal que procedeixin a fer la liquidació:

- Taxes tramitació d'expedients 46€

Resultat: Aprovat per unanimitat



3.0.- Serveis a la Comunitat

3.1.- Reserva Escola Sant Iscle dinar germanor Club Bàsquet Nou Caulès 8 gener 2023

Relació De fets

Atesa la petició de l'Entitat **CLUB DE BÀSQUET NOU CAULÈS**, representada pel Sr. D.O.LL sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme la realització d'activitat **DINAR DE GERMANOR DE L'ENTITAT el dia 8 DE GENER A L'ESCOLA SANT ISCLE 10.00h a 17.00h**, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès la petició de material de l'entitat, 50 cadires, 15 taules, 1 allargo i 3 cubells grossos.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, en Decret d'alcaldia 264/2019 de 20 de juny de 2019, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica.

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a CLUB DE BÀSQUET NOU CAULÈS, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.



Tercer. Comunicar a l'entitat que:

Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Que el gimnàs de l'escola Sant Iscle estarà disponible de 10.00 h a 17.00 h el proper diumenge 8 de gener de 2023:

- Gimnàs de l'escola
- WC exteriors

Que no es tindrà accés a cap espai de l'equipament que no sigui els esmentats anteriorment.

Que cal deixar l'espai en les mateixes condicions en què s'ha trobat i procedir a la neteja pertinent si es dona el cas.

Que caldrà acompanyar els menors d'edat durant tot l'acte procurant que els usuaris respectin les instal·lacions del centre així com el material i l'espai.

Que es comunica als sol·licitants que cal que deixin els espais tal i com els trobaran.

Quart. Concedir a l'entitat autorització per a disposar de, 50 cadires, 15 taules, 1 allargo i 3 cubells grossos.

Cinquè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, la brigada i a l'Àrea de Serveis a la Comunitat, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Calendari i horari Biblioteca 2023

Relació de fets

Atès que la Biblioteca és un servei municipal d'informació que té per objectiu fomentar la cultura, el coneixement, la formació i el lleure.

Atès que la Biblioteca programa habitualment una sèrie d'activitats de foment a la lectura i de dinamització cultural per als usuaris i veïns de Vidreres.

Atès que la Biblioteca ofereix un espai d'estudi, ordinadors amb connexió a internet i Wifi.

Atès que la Biblioteca és un equipament cultural que obre de dilluns a dissabtes.

Atès que una part del curs 2021/2022 la biblioteca va veure afectat el seu horari per causes de la COVID, baixes de personal i restriccions, oferint els seus serveis 27 hores setmanals.

Atesa la proposta de Calendari de festius i horari de Biblioteca per a l'any 2023.

CALENDARI FESTIUS 2022



CALENDARI FESTIUS 2023

HORARI BIBLIOTECA 2022

Horari Hivern (1 de gener al 24 de juny)

DL		16 a 20
DM	10 a 13	16 a 20
DX		16 a 20
DJ	10 a 13	16 a 20
DV		16 a 20
DS	10 a 13	

Horari Estiu (25 de juny a l'11 de setembre)

DL		16 a 20
DM	10 a 13	
DX	10 a 13	
DJ	10 a 13	
DV	10 a 13	
DS	Tancat	

DATA	CANVI	MOTIU
Del 3 al 8 de gener 2022	Tancat	Reis
Dissabte 26 de febrer	Tancat	Nadal
Dilluns 28 de febrer	Intensiu matí (tarda tancat)	Vigília de Ranxo
Dijous 14 d'abril	Intensiu matí (tarda tancat)	Setmana Santa
Dissabte 16 d'abril	Tancat	Setmana Santa
Dijous 23 de juny	Intensiu matí (tarda tancat)	Sant Joan
Dilluns 31 d'octubre	Intensiu matí (tarda tancat)	Vigília novembre 1
Dimecres 7 de desembre	Tancat	Constitució
Del 27 de desembre al 8 de gener	Tancat	Nadal i Reis

Horari Hivern (12 de setembre al 31 de desembre)

DL		16 a 20
DM	10 a 13	16 a 20
DX	10 a 13	16 a 20

DATA	CANVI	MOTIU
Dilluns 20 de febrer	Intensiu matí (tarda tancat)	Vigília de Ranxo
Dijous 6 d'abril	Intensiu matí (tarda tancat)	Setmana Santa
Dissabte 8 d'abril	Tancat	Setmana Santa
Divendres 23 de juny	Intensiu matí (tarda tancat)	Sant Joan
Del 27 al 29 de desembre	Tancat	Nadal
Divendres 5 de gener	Intensiu matí (tarda tancat)	Reis



DJ	10 a 13	16 a 20
DV	10 a 13	16 a 20
DS	10 a 13	

HORARI BIBLIOTECA 2023

Horari Hivern (1 de gener al 30 de juny)

DL		16 a 20
DM	10 a 13	16 a 20
DX	10 a 13	16 a 20
DJ	10 a 13	16 a 20
DV	10 a 13	16 a 20
DS	10 a 13	

Horari Estiu (1 de juliol al 31 d'agost)

DL		15 a 20
DM	9 a 14	
DX	9 a 14	
DJ	9 a 14	15 a 20
DV	9 a 14	
DS	Tancat	

Horari Hivern (1 de setembre al 31 de desembre)

DL		16 a 20
DM	10 a 13	16 a 20
DX	10 a 13	16 a 20
DJ	10 a 13	16 a 20
DV	10 a 13	16 a 20
DS	10 a 13	

Fonaments de dret

Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya, modificada per la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives

Decret 300/1995, de 25 d'octubre d'estructura de la Biblioteca de Catalunya

Reglament de regim interior de la Biblioteca de Catalunya. 2021, sobre l'ús de la Biblioteca i els serveis que ofereix



Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar el Calendari de festius i l'horari de la Biblioteca per a l'any 2023.

Segon. Donar trasllat d'aquesta resolució a la Unitat de Biblioteca i a l'Àrea de Serveis a la Comunitat pel seu coneixement i efectes.

Data i signatura electròniques

La Secretària

Marta Felip Torres

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Empadronaments en matèria d'ocupació

4.1.- Empadronament en matèria d'ocupació D.M.S.

Relació de fets

Vista la sol·licitud efectuada en data 17 d'agost de 2022 amb registre d'entrada E2022006416 per D.M.S amb DNI XXXX7395X.

- Sol·licitud d'Inscripció amb data 17/08/2022
- Informe de Serveis Socials amb data 09/09/2022
- Informe de la Policia amb data 06/09/2022

Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 15 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com en els articles 53 i següents del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol.

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 679 /2020, de data 17 de desembre de 2020, si ha delegat en la Junta de Govern la resolució d'expedient de sol·licitud d'empadronament en aquells casos en què s'hagi hagut d'ordenar la comprovació de la residència efectiva per mitjà d'informes de la policia local i/o dels serveis socials de l'Ajuntament.

Atès que l'informe de comprovació de domicili dut a terme pel departament de serveis socials i la Policia Local és negatiu.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Denegar la inscripció del domicili sol·licitat en el Padró Municipal d'Habitants de les següents persones:

- D.M.S amb DNI XXXX7395X



Segon. Notificar l'acord adoptat a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Empadronament en matèria d'ocupació N.C.M.

Relació de fets

Vista la sol·licitud efectuada en data 18 d'agost de 2022 amb registre d'entrada E2022006416 per N.C.M amb DNI XXXX1075X.

- Sol·licitud d'Inscripció amb data 18/08/2022
- Informe de Serveis Socials amb data 23/09/2022
- Informe de la Policia amb data 13/09/2022

Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 15 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com en els articles 53 i següents del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol.

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 679 /2020, de data 17 de desembre de 2020, si ha delegat en la Junta de Govern la resolució d'expedient de sol·licitud d'empadronament en aquells casos en què s'hagi hagut d'ordenar la comprovació de la residència efectiva per mitjà d'informes de la policia local i/o dels serveis socials de l'Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la inscripció del domicili sol·licitat en el Padró Municipal d'Habitants de les següents persones:

- N.C.M amb DNI XXXX107X
- M.M.P amb DNI XXXX512X
- M.M.C sense document

Aquesta inscripció es practicarà amb data 18 d'agost de 2022.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat.

Tercer. Incloure la present variació de dades en el fitxer de variacions mensuals que es remet a l'Institut Nacional d'Estadística, en compliment de l'article 65 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol.

Resultat: Aprovat per majoria simple



5.0.- Altres

5.1.- Baixa bústia 109

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2022010483, del 22 de desembre de 2022, J.M.M.P. va sol·licitar donar de baixa la bústia 109 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès. Que J.M.M.P. ha presentat la documentació requerida.

Atès que J.M.M.P. ha retornat les claus de la bústia 109.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar de baixa les bústies i informar al Consell Comarcal.

Fonaments de dret

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vistos els articles 57, 58 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatis.

Vist el punt 4.1 de Taxes per realització d'activitats administratives i prestacions de serveis en l'apartat 15 referent al servei d'instal·lació de bústies de les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Vidreres.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Donar de baixa la bústia número 109 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc, a nom de J.M.M.P.

Segon. Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament de recaptació al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.2.- Baixa bústia 1077

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2022010463, del 21 de desembre de 2022, N.N.V. va sol·licitar donar de baixa la bústia 1077 dels panells municipals a la zona de la Depuradora de Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès. Que N.N.V ha presentat la documentació requerida.



Atès que N.N.V. ha retornat les claus de la bústia 1077.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar de baixa les bústies i informar al Consell Comarcal.

Fonaments de dret

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vistos els articles 57, 58 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatis.

Vist el punt 4.1 de Taxes per realització d'activitats administratives i prestacions de serveis en l'apartat 15 referent al servei d'instal·lació de bústies de les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Vidreres.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Donar de baixa la bústia número 1077 dels panells municipals a la zona de la depuradora de la Urbanització Aiguaviva Parc, a nom de N.N.V

Segon. Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament de recaptació al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.3.- Alta bústia 128 J.V.M.

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2022010559, de 28 de desembre de 2022, J.V.M. amb núm. de DNI XXXX3302X, va sol·licitar una bústia dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès que J.V.M. ha presentat la documentació requerida.

Atesa l'existència de bústies lliures en el lloc sol·licitats.

Vista l'ordenança fiscal número 4.1 de l'Ajuntament de Vidreres, que considera fet imposable de la corresponent taxa pel manteniment anual de cada bústia.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar les claus de les bústies i informar al Consell Comarcal per al cobrament de la taxa corresponent

Fonaments de dret



Vist l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'agost, Reguladora de les Bases de Règim Local, segons la qual atorgament de les llicències, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin al Ple o la Junta de Govern Local.

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vist l'article 24 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació al silenci administratiu en procediments iniciats a sol·licitud dels interessats.

Vistos els articles 57, 58 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatis.

Vist el punt 15 ("servei d'ús de bústies"), de l'article 6, de l'apartat 4.1 de les ordenances fiscals 2018, en relació al manteniment anual de les bústies de propietat municipal en urbanitzacions i disseminats.

Vist Decret d'Alcaldia núm. 204/2015, de 15 de juny, d'atribució de competències en atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a J.V.M. sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, la llicència per a ús privatiu de la bústia número 128 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc, condicionada al compliment de les condicions següents:

1.1. Pagar la taxa anual present en l'ordenança fiscal 4.1 "Taxes per a la prestació de serveis i realització d'activitats administratives de competència local", i pel manteniment anual de la bústia.

1.2. Dipositar una fiança per import de 25 € en concepte de garantia per l'adequada conservació o manteniment de la bústia, que serà retornada en cas d'extinció de la llicència.

Previ a la recollida de les claus de la bústia, s'haurà de dipositar l'import de 25 € en concepte de fiança, i l'ingrés s'haurà de fer a un dels següents comptes bancaris:

ES58 2100 8118 8122 0003 8253

ES60 0081 5092 9500 0100 7207

1.3. Acceptar expressament que la llicència que s'atorga podrà ser revocada en cas incompliment de les condicions anteriors sense dret a indemnització i eventual incautació de la fiança dipositada.



Ajuntament de Vidreres

Segon. Aprovar la liquidació de 7 €, en concepte de taxa per a l'ús privatiu del domini públic local, d'una bústia de la cartellera municipal, que es liquidarà anualment pel Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva

Tercer. Notificar al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns en matèria de cobrament de la taxa que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Assumptes urgents

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA