



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2022

Identificació de la sessió

Núm. JGL2022000037

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 25 d'octubre de 2022

Hora d'inici: 19:15 h

Hora de fi: 19:45 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen com a membres de la Junta de Govern Local:

Jordi Camps Vicente, Alcalde

Margarita Solé Ferrer, 1r Tinent Alcalde

Enric Gual Viñas, 2n Tinent Alcalde

Francesc Baltrons Lloveras, 3r Tinent Alcalde

Eva Madrenys Biarnes, 4t Tinent Alcalde

Hi assisteixen també amb veu i sense vot:

Gerard Morgado Mateu, Regidor/A

Pere Raset Miquela, Regidor/A

Lluís Galobart Vilamitjana, Regidor/A

Marià Vilarnau Massa, Interventor

Marta Felip Torres, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 18 d'octubre de 2022 s'aprova per unanimitat dels membres presents a la sessió.

2.0.- Urbanisme

2.1.- Exp.262/22 Instal·lació plaques fotovoltaiques al carrer Boix 3

Antecedents de fet



En data 5 d'octubre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007701 el Sr. C G R, va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 3 del carrer Boix, de Vidreres

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

COMUNICACIÓ PRÈVIA OBRES

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

Assumpte:	Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat:	C G R
Representant:	J M M P (Mateu Nierga, SL)
Emplaçament:	Boix, 3
Ref. Cadastral:	4428150DG8242N0001DE
Ref. Expedient:	262/2022 (X2022002544)

Antecedents.

En data 5 d'octubre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007701 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 3 del carrer Boix, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- *"MEMÒRIA TÈCNICA DE DISSENY I OBRA PER LA INSTAL·LACIÓ DE 10 PANELLS SOLARS FOTOVOLTAICS EN UN HABITATGE UNIFAMILIAR"*, document subscrit pels enginyers industrials Bartomeu Torrens Ferrer, col·legiat número 11.960 al COEIC, i Joaquim Julià Ferrer, col·legiat número 14.385 al COEIC. La memòria inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- Documentació complementaria: Full d'autorització de representació, pressupost i fotografia de la teulada.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – PP Aiguaviva Parc – Ciutat jardí semi intensiva)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.



Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 10 mòduls de 450 W Aixitec AC-450MH/144V i un inversor SMA SUNNY BOY 4 kW 230 V.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'edifici seguint la seva pendent i ocupant una superfície aproximada de 21,74 metres quadrats. El tipus de fixació a coberta serà segons tipus KH915VR de la casa comercial Sunfer mitjançant suports cargolats amb taco químic a la llosa de formigó de coberta i amb junta d'estanqueïtat. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Consideracions.

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 6.750,00 €.

Conclusions.

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaiques* a l'habitatge situat al número 3 del carrer Boix, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**



Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portarà a terme el Sr. C G R al domicili del carrer Boix 3 , d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	6.750€
ICIO/95%)	10,12€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	29,32€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Exp.267/22 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer F. Garcia Lorca 35

Antecedents de fet

En data 13 d'octubre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007917 es va entrar la pertinent comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 35 del carrer Federico Garcia Lorca de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

COMUNICACIÓ PRÈVIA OBRES

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric



Ajuntament de Vidreres

Interessada: M .B. E. K.
Representant: M.G. B.
Emplaçament: c/ Federico Garcia Lorca, núm. 35
Ref. Cadastral: 2468206DG8226N0003PL
Ref. Expedient: 267/2022 (X2022002598)

Antecedents.

En data 13 d'octubre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007917 es va entrar la pertinent comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 35 del carrer Federico Garcia Lorca de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memoria para una instalación fotovoltaica de autoconsumo con compensación de excedentes de 4 kWn en una vivienda unifamiliar y conectada a la red", document subscrit per Alberto Carreño Mares, enginyer tècnic industrial col·legiat número 26.502 al col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona. La memòria inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Documentació complementària: Autorització de representació, assumeix de la direcció de l'obra i certificat de col·legiació.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable.

Segons es desprèn de la informació facilitada la sol·licitant pretén instal·lar 9 mòduls de 450 Wp de potència, model LR4-72HPH de la casa Longi i un inversor Huawei 4 KTL L1 de 4 KWn.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, amb compensació d'excedents.

Els panells s'ubicaran a placats a la teulada existent seguint el seu pendent, en dues vessants diferents. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat com a **Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions.



En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació excepte les fotografies.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 7.122,00 €.

Conclusions.

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de 9 plaques fotovoltaïques* a l'habitatge situat al número 35 del carrer Federico Garcia Lorca, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que per a realitzar les obres s'hagi d'ocupar la via pública caldrà sol·licitar-ne la ocupació.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portarà a terme el Sr. M.B.E.K al domicili del carrer F. Garcia Lorca 35, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.



Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	7.122€
ICIO(95%)	10,68€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	29,88€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp.263/22 Sanejar paret amb humitats al carrer Quirze Jordà 25

Antecedents de fet

En data 10 d'octubre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007842 JGJ va realitzar una comunicació prèvia d'obres mínimes per a arranjar unes humitats a l'habitatge situat al número 25 del carrer Quirze Jordà.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Arranjament humitats
Interessat:	J G J
Emplaçament:	Quirze Jordà, 25
Ref. Cadastral:	1664130DG8216S0001ZZ
Ref. Expedient:	263/2022 (X2022002568)

Antecedents.

En data 10 d'octubre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007842 es va realitzar una comunicació prèvia d'obres mínimes per a arranjar unes humitats a l'habitatge situat al número 25 del carrer Quirze Jordà.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable.

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a l'habitatge:

- a) Sanejar un pany de paret d'uns 13 metres quadrats afectat per salitre. Retirada de runa i remolinat del pany de paret sanejat.



El motiu de les obres és el manteniment de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Aquestes obres s'ubiquen en una parcel·la situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació de casc antic (clau 1)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 163 de la normativa del Pla. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Consideracions.

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de manteniment de l'habitatge sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. *Complex*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres és de 6 mesos des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material estimat de les obres que es pretenen realitzar és de 970,00 €.

Conclusions.

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres de *arranjament d'humitats al número 25 del carrer Quirze Jordà* que vol realitzar el Sr. Josep Gabarrón Juana, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portarà a terme el Sr. J G J al carrer Quirze Jordà 25, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:



Ajuntament de Vidreres

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	970€
ICIO	29,10€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	48,30€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Exp.266/22 Comunicació obres menors al carrer Riu Siurana 1

Antecedents de fet

En data 11 d'octubre de 2022 el senyor J. S. S, mitjançant escrits amb registres d'entrada E2022007877, va realitzar una comunicació prèvia d'obres per al tancament de la parcel·la situada al número 1 del carrer Riu Siurana amb tela metàl·lica.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Tanca a parcel·la
Interessat:	J. S. S
Emplaçament:	c/ Riu Siurana, 1
Ref. Cadastral:	4475804DG8247N0001FL
Ref. Expedient:	266/2022 (X2022002582)

Antecedents.

En data 11 d'octubre de 2022 el senyor J. S. S., mitjançant escrits amb registres d'entrada E2022007877, va realitzar una comunicació prèvia d'obres per al tancament de la parcel·la situada al número 1 del carrer Riu Siurana amb tela metàl·lica.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable.



Ajuntament de Vidreres

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la parcel·la:

- a) Construir uns 90 metres lineals de tanca, amb una alçada de 1,5 metres, amb tela metàl·lica de simple torsió suportada amb pals de fusta.

El motiu de les obres és el tancament de la parcel·la.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta de la instal·lació de tanques.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Consideracions.

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- La tanca proposada ha de complir l'article 153 del vigent PGOU. *La tanca proposada respecta les alçades que defineix l'article 153.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 29 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació prèvia de la instal·lació de tanques és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, breu descripció de la tanca, pressupost de les obres i declaració responsable de la persona interessada conforme és coneixedor de la normativa aplicable i que la respectarà. *El sol·licitant no aporta la declaració responsable.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar la instal·lació d'una tanca és de 6 mesos des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost estimat per a executar les obres sol·licitades és de 437,37 € (només el material).

Conclusions.

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia de *instal·lació de tanques* que vol realitzar el Sr. J. S. S. al número 1 del carrer Riu Siurana, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:



Ajuntament de Vidreres

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- La tanca s'haurà de construir íntegrament a l'interior de la parcel·la.
- El coronament de la tanca no pot ser amb elements punxants o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portarà a terme el Sr.J.S.S. al domicili del carrer Riu Siurana núm.1, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- La tanca s'haurà de construir íntegrament a l'interior de la parcel·la.
- El coronament de la tanca no pot ser amb elements punxants o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	437,37€
ICIO	13,12€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	32,32€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.5.- Exp.260/22 Substitució tancaments exteriors de les façanes, creació entrada vehicles i pavimentar pati C/ Arnau de Vilanova 40

Antecedents de fet



En data 3 d'octubre de 2022 el senyor M A N, mitjançat escrit amb registre d'entrada E2022007592, ha realitzat una comunicació prèvia d'obres per a substituir els tancaments exteriors, la creació d'una nova entrada de vehicles i la pavimentació de part del pati al carrer Arnau de Vilanova, 40.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

COMUNICACIÓ PRÈVIA INSTAL·LACIÓ TANQUES I OBRES MINIMES

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

Assumpte:	Executar tram de tanca davantera i lateral, rampa d'accés i formigonat de part del pati.
Interessat:	M A N
Emplaçament:	c/ Arnau de Vilanova, 40
Ref. Cadastral:	2367113DG8226N0001BJ
Ref. Expedient:	260/2022 (X2022002518)

Antecedents.

En data 3 d'octubre de 2022 el senyor M A N, mitjançat escrit amb registre d'entrada E2022007592, va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a substituir els tancaments exteriors, la creació d'una nova entrada de vehicles i la pavimentació de part del pati al carrer Arnau de Vilanova, 40.

En data 11 d'octubre de 2022 mitjançant ofici amb registre de sortida S2022004480 es va requerir a l'interessat la presentació de documentació complementaria per a poder informar l'expedient. La documentació requerida va ser:

- Croquis de la parcel·la indicant els trams de tanca que es pretenen substituir indicant-ne les longituds, quina part del pati es pretén pavimentar i on s'ubicarà la rampa d'accés.
- Croquis de la secció de la "tanca" que es vol realitzar indicant les alçades de la part opaca (blocs) i de la reixa.

S'advertia a l'interessat que un cop presentada la documentació es valoraria si el pressupost presentat era suficient i que en funció de l'alçada del mur de contenció s'estudiaria si seria necessària la intervenció d'un tècnic habilitat o no.

La notificació va ser rebuda per l'interessat el mateix dia 11 d'octubre de 2022.

En data 17 d'octubre de 2022 l'interessat presenta documentació complementaria.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable.

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la parcel·la:



Ajuntament de Vidreres

- b) Construir una rampa d'accés a la parcel·la en el carrer Arnau de Vilanova. La rampa, de 8 metres de llargada, ha de salvar el desnivell de 1,2 metres existent entre la vorera i el nivell del terreny. La rampa s'aguantarà sobre murs de contenció de nova construcció evitant afectar el mur actual.
- c) Substituir la tanca actual de filat del carrer Arnau de Vilanova per una porta corredora d'accés i una tanca de 8 metres de llarg amb mur de bloc d'un metre d'alçada coronada amb 80 cm de tanca metàl·lica. La porta corredora serà de 5 metres de llarg per 1,8 metres d'alçada.
- d) Substituir la tanca de filat actual del carrer Carles Rahola mantenint la porta d'accés. La nova tanca, de 10 metres de llarg, serà amb una base amb blocs de formigó de 20 cm d'amplada, de 1 metre d'alçada, coronada amb 80 cm de tanca metàl·lica.
- e) Pavimentar part del pati (300 m²) amb formigó imprès.

El motiu de les obres és la millora de l'accés i el tancament de la parcel·la.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta de la instal·lació de tanques i obres mínimes que afecten una edificació existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat com a **Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^è. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Consideracions.

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les tanques proposades han de complir l'article 153 del vigent PGOU. *Les tanques proposades compleixen l'article 153.*
- Les actuacions proposades de pavimentació de part del pati i execució d'una rampa d'accés són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora de l'habitatge sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 29 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació prèvia de la instal·lació de tanques és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, breu descripció de la tanca, pressupost de les obres i declaració responsable de la persona interessada conforme és coneixedor de la normativa aplicable i que la respectarà. *El sol·licitant no aporta la declaració responsable.*



Ajuntament de Vidreres

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres és de 6 mesos des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost estimat per a executar les obres sol·licitades és de 10.000,00 €.

Conclusions.

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia de *instal·lació de tanques a la part frontal i lateral de la parcel·la, construcció d'una rampa d'accés i pavimentació de part del pati* que vol realitzar el Sr. M A N al número 40 del carrer Arnau de Vilanova, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- El coronament de la tanca no pot ser amb elements punxants o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.
- Els laterals de la rampa d'accés s'hauran de protegir amb una tanca per evitar caigudes accidentals a diferent nivell de terceres persones.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portarà a terme el Sr. M A N al carrer Arnau de Vilanova 40, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- El coronament de la tanca no pot ser amb elements punxants o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.
- Els laterals de la rampa d'accés s'hauran de protegir amb una tanca per evitar caigudes accidentals a diferent nivell de terceres persones.



Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	10.000€
ICIO	300€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	319,20€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.6.- Exp.255/22 Instal·lació tanca finca Can Salom Vell

Antecedents de fet

En data 29 de setembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007481 el Sr. A C F va realitzar una comunicació prèvia per a executar un tram de tanca al voltant de l'habitatge Can Salom Vell, de Vidreres, habitatge existent amb fitxa núm. H41 Can Salom al vigent catàleg de masies i cases rurals de Vidreres, habitatge situat en sòl no urbanitzable. I amb la fitxa B44 Can Salom en la revisió del pla especial urbanístic i catàleg específic de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable del municipi de Vidreres, pendent d'aprovació.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

OBRA MENOR INSTAL·LACIÓ TANQUES SÒL NO URBANITZABLE

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

Assumpte:	Tram tanca en sòl no urbanitzable
Interessat:	A C F
Emplaçament:	Can Salom vell Parcel·la 43, del Polígon 3, del cadastre de rústica de Vidreres
Ref. Cadastral:	17227A003000430000DW
Ref. Expedient:	255/2022 (X2022002473)

Antecedents.



En data 29 de setembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022007481 es va realitzar una comunicació prèvia per a executar un tram de tanca al voltant de l'habitatge Can Salom Vell, de Vidreres, habitatge existent amb fitxa núm. H41 Can Salom al vigent catàleg de masies i cases rurals de Vidreres, habitatge situat en sòl no urbanitzable. I amb la fitxa B44 Can Salom en la revisió del pla especial urbanístic i catàleg específic de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable del municipi de Vidreres, pendent d'aprovació.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable.

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la finca:

- f) Aixecar 60 metres lineals de filat existent per executar dues filades de blocs de formigó i tornar a col·locar el filat.
- g) Construir 80 metres lineals de nova tanca per protegir la seva finca respecte al camí, de 60 cm d'alçada amb blocs de formigó, amb acabat remolinat i pintat, coronada amb filat metàl·lic.

En cap cas l'alçada de les tanques no sobrepassarà els 180 cm d'alçada.

L'interessat manifesta la necessitat de construir la tanca per garantir la seguretat i la privacitat de la finca. Els blocs es col·loquen per a protegir el terreny d'esllavissades.

La tanca nova no delimitarà cap superfície ja que serà de protecció respecte al camí. La tanca lateral ja és existent

S'ha de tenir en compte que es va autoritzar la construcció d'una tanca a la finca Can Salom Nou amb unes característiques similars.

Segons l'article 29 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de llicència d'obra menor ja que es tracta de la instal·lació de tanques en sòl no urbanitzable.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat de no urbanitzable** i qualificat de **Zona agrícola (S.A.2) (clau 14)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres pel que són d'aplicació els articles del 243 al 252, així com les directrius establertes en el catàleg de masies i cases rurals de Vidreres.

L'article núm. 31 de la normativa del vigent "pla especial urbanístic del catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable" regula el tancament de les finques rústiques i diu el següent:

Article 31 Tancament de finques rústiques

1. No s'admet la construcció de tanques just a l'indes de propietat. L'ajuntament podrà admetre un tancament únicament en aquella part de la finca que es justifiqui degudament en funció de l'ús a que es destini i exclusivament on es desenvolupa aquest ús, sempre i quan l'activitat estigui prèviament autoritzada i l'ús no pugui prescindir del tancament.

Quan la funció sigui la protecció de construccions o instal·lacions específiques degudament autoritzades, la superfície que quedi tancada no podrà superar més de 10 vegades la superfície coberta per les dites construccions. En qualsevol cas, no es poden tancar masses o marges forestals.



2. Les tanques a camins es situaran: a un mínim de 6 m de l'eix del camí, si la tanca és opaca, a 3.50m si la tanca es amb filat metàl·lic (obertura superior al 90% de la superfície) i a 4.00m a l'eix de la plantació si es vegetal.

La construcció d'una tanca opaca, caldrà justificar degudament la seva necessitat i no serà admissible si afecta les visuals i produeix un impacte negatiu en el territori.

3. Les tanques es construïran de manera que no agredeixin el medi rural i es realitzaran preferentment amb materials calats, malla, filferro, vegetals, amb obertures superiors al 90% (les calades) i una alçària màxima d'1.80m (en les tanques calades) i 1.60m (en tanques opaques) i 4.00m en vegetals. La tanca calada no podrà tenir cap part inferior d'obra. Els portals de les tanques, només tindran com a element vertical de suport un perfil senzill per suportar-la. Les tanques es separaran d'altre límits les següents distàncies:

Vegetal: 1.00m eix plantació a límit

Calada: 0.50m a límit

Opaca: 1.00m a límit

Consideracions.

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- L'article núm. 31 del Catàleg de Masies vigent admet la construcció de tanques per "protecció de construccions o instal·lacions específiques degudament autoritzades". *Compleix.*
- L'article núm.31 del Catàleg de Masies vigent assenyala limitacions per al tancament d'habitatges "la superfície que quedi tancada no podrà superar més de 10 vegades la superfície coberta per les dites construccions". En aquest cas no es delimita cap superfície. *Compleix*
- L'article núm.31 del Catàleg de Masies vigent defineix la configuració i situació de les tanques calades respecte a l'eix del camí, alçada màxima permesa és 1,80m i la separació mínima permesa de l'eix del camí és 3,50m que la proposada respecte. *Compleix.*

En relació al compliment d'altres normatives ...

- El promotor de les obres en qüestió és el responsable de garantir que la tanca és estable i no presenta acabats amb elements punxants o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.

En relació a altres aspectes ...

- La documentació presentada s'estima suficient per a poder informar l'expedient.
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres sol·licitades és d'un any computat a partir de la notificació de la resolució.
- El pressupost estimat per a executar les obres sol·licitades és de 2.038,63 €.

Conclusions.



S'informa **favorablement** l'expedient d'obra menor per *executar dos trams de tanca al voltant de Can Salom Vell* que vol realitzar el Sr. A C F a la finca de Can Salom Vell, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- La tanca a camí s'executarà a 3,5 m de l'eix del camí.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portarà a terme el Sr. A C F a la finca de Can Salom Vell, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- La tanca a camí s'executarà a 3,5 m de l'eix del camí.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	2.038,63€
ICIO	61,16€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	80,36€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.7.- Alta inici d'activitat Habitatge Ús Turístic c/ Devesa, 515



Vista la comunicació presentada en data 26 de setembre de 2022 per la senyora M.C.S.B., amb registre d'entrada E2022007392 i, en la qual, sol·licita autorització per a l'inici d'una activitat turística.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals de Medi Ambient del 17 d'octubre de 2022, que es transcriu literalment i diu així: (en cursiva)

Assumpte: Informe de declaració responsable inici d'activitat

Activitat: Habitatge ús turístic. Superfície útil: 145,62 m². Ocupació: 9 persones.

Localització*: Carrer de la Devesa-Mas Flassià núm. 515 – 17411 Vidreres (Referència cadastral –RC- 1272304DG8217S0001WG)

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica. (CCAIE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada)

Titular: M.C.S.B.

Núm. Exp.: X2022002434.

*Font: Seu Electrònica del Cadastre (<https://www1.sedecatastro.gob.es/Cartografia/mapa.aspx?buscar=S>).

Antecedents i fets.

En data 26 de setembre de 2022 (Registre d'Entrada –en endavant, RE-E2022007392), es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària de l'habitatge M.C.S.B., i l'adreça de l'habitatge d'ús turístic el carrer de la Devesa núm. 515 de Vidreres (amb referència cadastral –RC- 1272304DG8217S0001WG). No s'aporta documentació justificativa de l'activitat.

En data 11 d'octubre de 2022 es notifica a la persona interessada, la titular, l'Ofici d'esmena de documentació en relació al citat tràmit, segons la notificació amb registre de sortida S2022004485, que va ser posada a disposició el mateix dia i acceptada per al persona interessada en data 15/10/2022, segons evidències del procés de notificació electrònica que consten a l'expedient.

En data 16 d'octubre de 2022 (E2022007970), la persona titular presenta, mitjançant instància genèrica, la següent documentació en resposta al citat Ofici:

- DNI de la persona titular, M.C.S.B., vigent (data de caducitat: 14/01/2023).
- DNI d'una persona diferent al titular (documentació no requerida).
- Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge, en vigor (data de caducitat: 08/08/2034).
- Etiqueta de qualificació energètica de l'habitatge, en vigor (data de caducitat: 04/07/2029).



- Rebut de pagament bancari, en data 01/11/2021, pel concepte IBI2021 amb RC la de l'habitatge, i a nom d'una persona diferent del titular [segons el justificant de pagament corresponent del servei tributari i obtingut per codi segur de verificació - CSV- a través de la seu electrònica, aquest justificant de pagament és vàlid a partir del 02/01/22, atès que el propi justificant especifica que aquest no serà vàlid fins passats 60 dies de la seva data de cobrament, essent aquesta data de cobrament el 02/11/21].*
- Fotografia a color de la façana exterior de l'habitatge.*

Fonaments.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Proposta.

Per tot el citat anteriorment, i un cop revisada la documentació presentada per l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona titular de l'activitat M.C.S.B., i l'adreça de l'habitatge d'ús turístic el carrer de la Devesa núm. 515 de Vidreres (amb referència cadastral –RC- 1272304DG8217S0001WG), s'informa favorablement la documentació aportada per a l'habilitació municipal de l'activitat, alhora que:

Primer.- *Es fa saber a la persona titular de l'activitat que:*

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

-L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i



compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon.- *Comunicar l'alta d'aquesta activitat al Registre de Turisme de Catalunya, informant de la data d'habilitació a les dades descriptives de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.*

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer: La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic ubicat al carrer Devesa, 515 de Vidreres, a l'haver-se complert totes i cada una de les condicions exigides al que disposa el Decret 75/2020 de 4 d'agost.

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).



Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva:

Taxes tramitació d'expedients 150€

Tercer. Indicar als serveis tècnics i policia local que facin inspeccions als habitatges d'ús turístic a fi de comprovar la veracitat de les dades declarades en la comunicació corresponent.

Quart. Comunicar l'alta d'aquesta activitat al Registre de Turisme de Catalunya, informant de la data d'habilitació a les dades descriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.8.- Comunicació Primera Ocupació carrer Heures 190

Vista la comunicació de primera ocupació presentada pel Sr. I T A , en data 14 de setembre de 2022 , número d'entrada E2022007085 ,amb DNI/CIF XXX6514XX , comunicant la primera ocupació de l'habitatge, al carrer Heures 190 de Vidreres.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Primera utilització i ocupació de l'edifici.

Interessat: I. T. A.

Emplaçament: Heures, 190

Ref. Cadastral: 3225103DG8232N0001SX

Llicència d'obra: 11/2017

INFORME

Primer. La llicència de referència va ser atorgada per Junta de Govern Local, en sessió de data 15 de març de 2017, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Heures, 190, de Puig Ventós, de Vidreres.

Segon. Les obres de construcció de l'habitatge de referència varen finalitzar en data 27 de juliol de 2022 segons el certificat final d'obres presentat. Amb la inspecció realitzada es comprova que queda pendent acabar la majoria dels banys i alguns acabats.

Tercer. S'acredita la declaració de modificació de la superfície construïda al cadastre.

Quart. No es detecten discrepàncies urbanísticament significatives entre l'obra executada i la documentació presentada. No s'ha executat la habitació prevista a la planta garatge destinant-se l'espai a garatge.



Cinquè. S'han refet satisfactòriament els elements urbanístics afectats per les obres.

Sisè. L'habitatge és apte per l'ús al que es desitja destinar. Disposa d'una cuina completament equipada i d'un bany complert apte per a ser utilitzat. Les actuacions pendents d'executar no impedeixen l'habitabilitat de l'habitatge.

Setè. La parcel·la està totalment delimitada amb tanques.

Per tant,

Atès que s'han complert satisfactòriament totes i cada una de les condicions requerides s'escau informar **favorablement** l'expedient de primera utilització i ocupació corresponent a la construcció de l'habitatge situat al número 190 del carrer Les Heures, de Vidreres.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge del carrer de les Heures 190 a nom del Sr. I. T. A. , a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions requerides.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients:

- Taxes tramitació d'expedients 46€

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.9.- Denegar primera ocupació al carrer Avet 46

Vista la comunicació de primera ocupació presentada per la Sra. M L , en data 30 de setembre de 2022 , número d'entrada E2022007505 ,comunicant la primera ocupació de l'habitatge, al carrer Avet 46 de Vidreres.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Primera utilització i ocupació de l'edifici.
Interessada: M L
Emplaçament: Avet, 46
Ref. Cadastral: 5227133DG8252N0001UU
Llicència d'obra: 192/2013

INFORME

Primer. La llicència de referència va ser atorgada per Junta de Govern Local, en sessió de data 5 de desembre de 2013, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Avet, 46, de Vidreres.



Posteriorment la Junta de Govern Local, en sessió de data 3 de juliol de 2019, va atorgar la llicència 122/2019 per a l'acabat de l'habitatge de referència.

La llicència d'obres expedient 122/2019 va ser prorrogada per Junta de Govern local en sessió de data 14 de juny de 2022.

Segon. Les obres de construcció de l'habitatge de referència varen finalitzar en data 9 de setembre de 2022 segons el certificat final d'obres presentat.

Tercer. S'acredita que l'habitatge està donat d'alta al cadastre tot i que s'ha presentat una reclamació d'alteració cadastral.

Quart. Es detecten discrepàncies urbanísticament significatives entre l'obra executada i la documentació presentada.

A la planta primera s'ha ampliat la superfície del bany aprofitant part del forat d'escala que baixa a la planta baixa. Aquesta ampliació comporta una modificació de l'estructura de l'edifici.

A la planta baixa s'ha ampliat lleugerament la superfície construïda del bany i d'una de les habitacions.

A la parcel·la s'han executat murs de contenció definint bancals no previstos a la llicència atorgada així com un mur de contenció i una llosa de formigó per a conformar una zona d'aparcament a nivell de carrer. Des d'aquesta plataforma s'ha construït un passera i una escala que comunica exteriorment amb la planta baixa de l'habitatge.



Detall del bancal creat a la parcel·la.



Detall del mur i escala exterior.

Cinquè. No s'han refet satisfactòriament els elements urbanístics afectats per les obres. Queda pendent l'execució d'un tram de vorera que no es pot executar fins que es retiri el comptador elèctric provisional d'obres.

Sisè. L'habitatge és apte per l'ús al que es desitja destinar.

Setè. La parcel·la està totalment delimitada amb tanques.

Per tant,

Atès que les obres executades no s'ajusten a la llicència atorgada s'escau informar **desfavorablement** l'expedient de primera utilització i ocupació corresponent a l'habitatge situat al carrer Avet, 46, de Vidreres i incoar el corresponent expedient de disciplina urbanística per obres sense llicència i obres no ajustades a llicència



atorgada.

Per a poder informar favorablement l'expedient de primera utilització i ocupació de l'habitatge caldrà:

- Legalitzar les obres executades no incloses a la llicència atorgada (murs de contenció).
- Legalitzar les obres no ajustades a llicència atorgada (ampliacions de la planta baixa i planta primera).
- Un cop retirat el comptador elèctric provisional caldrà acabar convenientment la vorera amb la col·locació dels panots que manquen.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local **no** es dona per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge del carrer Avet 46 a nom de la Sra. ML , al **no** haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides.

Segon. Per poder comunicar favorablement aquesta primera ocupació de l'habitatge caldrà que l'interessat compleixi les següents condicions:

- Legalitzar les obres executades no incloses a la llicència atorgada (murs de contenció).
- Legalitzar les obres no ajustades a llicència atorgada (ampliacions de la planta baixa i planta primera).
- Un cop retirat el comptador elèctric provisional caldrà acabar convenientment la vorera amb la col·locació dels panots que manquen.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.10.- Autorització per passar trams de xarxa de fibra òptica per la façana de l'edifici de la Llar del Jubilat

Antecedents

A la vista de la sol·licitud realitzada per Telefónica España SAU per realitzar la instal·lació dels trams finals de la xarxa de fibra òptica i els recursos associats a la façana de l'edifici de la Llar del Jubilat de Vidreres, al carrer Ponent, 29.

Fonaments de dret

DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.



DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Ley 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de las Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Autoritzar l'empresa Telefónica España SAU i a tercers que aquesta designi, per realitzar la instal·lació dels trams finals de la xarxa de fibra òptica i els recursos associats a la façana de l'edifici de la Llar del Jubilat de Vidreres, al carrer Ponent, 29.

Segon. En cas de produir-se algun danys durant la instal·lació, a l'edifici o a tercers, com a conseqüència de la instal·lació, l'operador en serà responsable i haurà de procedir a la reparació que calgui un cop acabada la instal·lació.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'empresa sol·licitant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Contractació

3.1.- Aprovació de l'expedient de contractació del material hidràulic

Antecedents

D'acord amb el plec tècnic i el plec de clàusules administratives particulars s'estableix el següent:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus del contracte: Contracte obert	
Objecte del contracte: Contracte del subministrament de material hidràulic	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44163000-0 (Canonades i accessoris) 44167000-8 (Accessoris i diversos per a canonades)	
Valor estimat del contracte: 240.664,02 € IVA no inclòs	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 111.255,17€, IVA no inclòs	IVA%:21



Pressupost base de licitació IVA inclòs: 134.618,76 €

Durada de l'execució: 1 any

Durada màxima: 1 any

Fonaments de dret

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 119, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcalde en decret 264/2019 de 20 de juny, d'acord amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist, l'informe d'intervenció de fiscalització de conformitat i vist l'informe de secretaria;

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació ordinària del subministrament de combustible tipus gasoil a l'Ajuntament de Vidreres.

Segon. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Tercer. Aprovar la despesa corresponent a 134.618,76 €, a càrrec el pressupost de 2022 a les següents aplicacions pressupostàries:

2022 3 161 21003 Servei d'aigües

2022 3 161 61905 Millora de servei d'aigües

Quart. Comunicar la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de



Ajuntament de Vidreres

contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

Sisè. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant.

La Mesa de contractació queda integrada pels membres següents:

President: Enric Gual . Suplent: Margarita Solé Ferrer

Vocals: Marta Felip Torres (secretaria) . Suplent: Clàudia Massó Fontàs

Marià Vilarnau Massa (interventor) . Suplent: Montse Llobet Mas

Josep Ruhi Serra . Suplent: Jordi Llinàs Joana

Josep Maria Guillen Sorolla . Suplent: Marta Galicia

Secretària: Silvia Ramos Bayé. Suplent: Sara Caja Salvà

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Aprovació de l'expedient de pròrroga forçosa del servei de la unitat canina

Antecedents

Primer. A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
X2019001328	Procediment de serveis

Segon. A la vista de les característiques del contracte que es pretén prorrogar:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus del contracte: Procediment obert	
Objecte del contracte: Pròrroga forçosa del contracte de la unitat canina	
Procediment de contractació: obert ordinari	Tipus de Tramitació: ordinària



Codi CPV: 85310000-5 servicios de asistencia social.	
Valor estimat del contracte: 0€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs 0€	IVA%:0
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 0€	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 3 mesos

Fonaments de dret

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist el decret 2019DEC000264 de 20 de juny de 2019, la delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de d'intervenció de fiscalització de conformitat i vist l'informe proposta de secretaria;

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la pròrroga forçosa del servei de la unitat canina.



Segon. Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Tercer. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de la pròrroga forçosa del servei de la unitat canina.

Quart. Notificar a l'interessat el resultat dels acords adoptats.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- CM Millora de la Plataforma de la borsa de treball

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de subministraments	
Objecte del contracte: Millores Borsa de treball – Consultoria i Serveis Informàtics Enginy Digital SL	
Procediment de contractació: Contracte menor serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 72200000-7 <i>Servicios de programación de software y de consultoría</i>	
Valor estimat del contracte: 2.570,00 €	IVA (21%): 539,70 €
Preu: 3.109,70 €	
Durada: Un cop aprovada la despesa	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Acordar el contracte per executar la **Millora en la Plataforma de la borsa de treball 2022**, mitjançant un contracte de subministraments és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.



Segon. Contractar amb **3.109,70 €**, la prestació descrita en els antecedents a:
CONSULTORIA I SERVEIS INFORMÀTICS ENGINY DIGITAL SL - B65780108

Tercer- Aprovar la despesa corresponent segons aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació Pressupostària	Import
2022	1 920 64100	3.109,70 €

Quart- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Cinquè- Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit
Signat electrònicament

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- CM SERVEI de reposició de granet rosat a les àrees enjardinades delimitades per tres espais entre els carrers Sils-Les Serres, Salvador Dalí i la carretera C-63

Expedient núm.: X2022002464

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEI de reposició de granet rosat a les àrees enjardinades delimitades per tres espais entre els carrers Sils-Les Serres, Salvador Dalí i la carretera C-63

Interessats: Juan Miguel Silva Garzón

Data d'iniciació: 17 d'octubre de 2022

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis



Objecte del contracte: CM SERVEI de reposició de granet rosat a les àrees enjardinades delimitades per tres espais entre els carrers Sils-Les Serres, Salvador Dalí i la carretera C-63	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45112710-5	
Valor estimat del contracte: 1.930€	IVA 21%: 405,30€
Preu: 2.335,30€	

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme el servei de reposició de granet rosat a les àrees enjardinades mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresari, el Sr. Juan Miguel Silva Garzón; per un import de 1.930€ i 405,30€ d'IVA. (Pressupost nº 22-073).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2022	07/171/63200	2.335,30€

Tercer. Que una vegada s'hagi efectuat la reposició, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat



3.5.- CM SERVEIS projecte electrificació UA3

Expedient núm.: X2022002525

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS projecte d'electrificació UA3

Interessats: Miquel Pons Cornella

Data d'iniciació: 14 d'octubre de 2022

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS projecte d'electrificació UA3	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 71242000-6	
Valor estimat del contracte: 2.450€	IVA 21%: 514,50€
Preu: 2.964,50€	

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme el projecte d'una línia de mitja tensió, un centre de transformació i una línia de baixa tensió, segons estudi d'EDISTRIBUCIÓN, corresponent a l'electrificació UA3, mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresari, el Sr. Miquel Pons Cornella; per un import de 2.450€ i 514,50€ d'IVA. (Pressupost nº 533/2022).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2022	03/165/61900	2.964,50€



Tercer. Que una vegada s'hagi efectuat el servei, s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament si és el cas.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.6.- CM Adquisició Fons Documental Biblioteca 2022

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte de subministrament	
Objecte del contracte: Adquisició fons documental per la Biblioteca	
Procediment de contractació: Contracte menor de Subministrament	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 22113000-5	
Valor estimat del contracte: 1.923.08 €	IVA 4%: 76.92€
Preu: 2.000 €	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Acordar el contracte per l'actualització del fons documental i adquisició de novetats del fons de còmic i el foment del gust per la lectura, mitjançant un contracte de serveis que és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Segon. Contractar amb 2.000 €, la prestació descrita en els antecedents a:

Llibreria Empúries
C/ Alvarez de Castro, 6
17001 Girona
A28057230

Tercer- Aprovar la despesa corresponent segons aplicació pressupostària:



Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2022	4 3321 22003 220220004371	2.000 €

Quart- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

Cinquè- Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.7.- AM ACM Uniformitat Policia Local, formalització roba d'hivern noves incorporacions

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de Vidreres, en data 13 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 30 d'abril de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de la brigada municipal amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per la Comissió Executiva del CCDL, en la seva sessió de data 5 d'octubre de 2020, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

1. CREA UNIFORMES SL – Lot 1.
2. DEXTRON INGENIERIA DE LA TELECOMUNICACIÓN SA – Lot 3.
3. INSIGNA UNIFORMES SL – Lots 1, 2 i 7.
4. MAC UNIFORMES SL – Lot 2.
5. SAGRES SL – Lots 1, i 2.
6. SATARA SEGURIDAD SL – Lots 1, 2 i 3.
7. SOLUCIONES TECNICAS 2000 SL. – Lots 1, 2 i 7.



8. SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC SL – Lots 1, 2 i 7.

9. USIS GUIRAO SL – Lots 1, 2 i 3

3.- En data 6 de novembre de 2020, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc d'uniformitat de policia local i vestuari de brigada municipal, licitat per part del CCDL.

4.- En data 12 de març de 2021, la Comissió executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local i vestuari de brigada municipal i d'altre personal, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2017.03). Formalitzant-se els contractes en data 31 de març de 2021

5.- Atès que l'ajuntament de Vidreres disposa d'un cos de Policia Local com a tal te la necessitat de facilitar la uniformitat dels components del cos i atès que es tracta d'un subministrament que supera l'any ja que es repetitiu i per tant no es pot contemplar com a contracte menor, la fórmula d'adhesió a l'acord marc, és la millor solució per aquest ens.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.3 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.3 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Atès que l'òrgan competent per a l'aprovació de l'adhesió de l'ajuntament de Vidreres a l'Acord marc de l'ACM (Exp.2017.03) pel subministrament d'uniformitat de Policia local i vestuari de protecció civil segons el que disposa l'apartat 9 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de la LCSP i el Decret 264/2019 de 20 de juny a l'alcalde i per delegació a la Junta de Govern Local.



Ajuntament de Vidreres

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Disposar l'adhesió del municipi de Vidreres a l'Acord marc de subministrament d'uniformitat de policia local amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.03).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària INSIGNA UNIFORMES, SL de la roba següent:

Tipus de peça de roba o complement	Mida	Quantitat	Import Unitat (sense IVA)	Import Total (sense IVA)
Pantalón Catalunya nuevo decreto bielastico Marino Invierno	ZGEN	4	73,06€	292,25€
Polo camisero Catalunya nuevo decreto Premium bicolor plotter blanco M/L PL	ZGEN	4	54,00€	216,00€
Velcro cosido a prenda		4	0,00€	0,00€
Escudo pecho Tex Flex EST Heraldico		4	0,00€	0,00€
Bota Patrol high goretex negra	ZGEN	3	115,00€	344,99€
Zapatilla Patrol low goretex negra	ZGEN	1	104,99€	104,99€

Total Base Imposable:	958,23€
IVA 21%:	201,23€
Total despesa IVA inclòs:	1.159,46€

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 1.159,46€ dels quals 958,23€ corresponen a la base imposable i 201,23€ a l'IVA, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària 01/132/22104 – VESTUARI:POLICIA

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària INSIGNA UNIFORMES SL, i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Resultat: Aprovat per unanimitat



4.0.- Serveis econòmics

4.1.- Aprovació de la liquidació 115 de subm. d'aigua durant el mes de setembre de 2022

Vista la liquidació núm. 115 en concepte de subministrament d'aigua potable en alta corresponent al mes de setembre de 2022, amb un import total a repercutir de 14.082,45 euros,

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 264/2019, de 20 de juny es va delegar en la Junta de Govern Local les atribucions corresponents a la gestió econòmica.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la liquidació d'ingrés directe núm. 115 per repercussió del cost de proveïment d'aigua subministrada pel Consorci de la Costa Brava durant el mes de setembre de 2022, per import de 14.082,45 €.

Segon. Notificar aquest acord a l'empresa Rec Madral Companyia d'Aigües SA i a la Tresoreria Municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O)

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2022/221, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
 - b. Relació Núm. O/2022/222, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - c. Relació Núm. O/2022/223, corresponent a les despeses derivades de convenis privats.
 - d. Relació Núm. O/2022/224, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - e. Relació Núm. O/2022/225, corresponent a les despeses derivades de contractes privats.
 - f. Relació Núm. O/2022/226, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors (amb observacions).
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.



3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2022;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2019DECR264 del dia 20.06.2019 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent **ACORD**:

ÚNIC.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Contractes menors	O/2022/221	25/10/2022	74.312,48€	11,69€	74.300,79€
Subministraments	O/2022/222	25/10/2022	34.783,42€	0,00€	34.783,42€
Serveis	O/2022/223	25/10/2022	25.078,47€	341,87€	24.736,60€
Convenis interadministratius	O/2022/224	25/10/2022	13.929,32€	0,00€	13.929,32€
Contractes menors (amb observacions)	O/2022/225	25/10/2022	3.220,34	0,00€	3.220,34



Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Servei de bústies

5.1.- Baixa bústia 65

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2022006797, de 6 de Setembre de 2022, la Sra. N.L.E.H mb núm. de DNI XXX7106X X, va sol·licitar donar de baixa la bústia 65 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès que la Sra. N.L.E.H ha presentat la documentació requerida.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar de baixa les bústies i informar al Consell Comarcal.

Fonaments de dret

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vistos els articles 57, 58 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatis.

Vist el punt 4.1 de Taxes per realització d'activitats administratives i prestacions de serveis en l'apartat 15 referent al servei d'instal·lació de bústies de les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Vidreres.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Donar de baixa la bústia número 65 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc, a nom de la Sra. N.L.E.H.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament de recaptació al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat



5.2.- Baixa bústia 226 A.S.B.

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2022007708, de 5 d' Octubre de 2022, el Sr. A.S.B. mb núm. de DNI XXX1225X X, va sol·licitar donar de baixa la bústia 226 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès que EL Sr. A.S.B. ha presentat la documentació requerida.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar de baixa les bústies i informar al Consell Comarcal.

Fonaments de dret

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vistos els articles 57, 58 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatis.

Vist el punt 4.1 de Taxes per realització d'activitats administratives i prestacions de serveis en l'apartat 15 referent al servei d'instal·lació de bústies de les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Vidreres.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Donar de baixa la bústia número 226 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc a nom del Sr. A.S.B.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament de recaptació al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.3.- Baixa bústia 1237 I.A.C.

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2022007704, de 5 d' Octubre de 2022, la Sra. I.A.C amb núm. de DNI XXX8010X X, va sol·licitar donar de baixa la bústia 1237 dels panells municipals a la zona de la depurador de la Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès que la Sra. I.A.C ha presentat la documentació requerida.



Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar de baixa les bústies i informar al Consell Comarcal.

Fonaments de dret

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vistos els articles 57, 58 i 60.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatius.

Vist el punt 4.1 de Taxes per realització d'activitats administratives i prestacions de serveis en l'apartat 15 referent al servei d'instal·lació de bústies de les Ordenances Fiscals 2020 de l'Ajuntament de Vidreres.

Atès tot l'exposat

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Donar de baixa la bústia número 1237 dels panells municipals a la zona de la depuradora de la Urbanització Aiguaviva Parc, a nom de la el Sra. I.A.C

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i al Departament de recaptació al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Carnets usuaris del pavelló

6.1.- Sol·licitud carnet de pavelló

Vista la instància presentada per la persona que es relaciona a continuació per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres,

Atès que el Sr/a. **F.D.D.** amb data 14/10/2022 ha presentat una instància amb expedient **X2022002630**, en la que sol·licita el carnet d'usuari del pavelló poliesportiu municipal.

Atès que en condicions de normalitat l'horari d'obertura de les instal·lacions esportives del Pavelló Poliesportiu Municipal són de 15,00 a 22,00h.

Atès que actualment el gimnàs del Pavelló resta obert en aquest horari, amb el 100%



Atès que segons el REGLAMENT PER A L'ÚS DE LA INSTAL·LACIÓ ESPORTIVA DEL PAVELLÓ, en l'apartat de normes generals d'ús, l'obtenció del carnet d'usuari del pavelló per a ús particular contempla la següent documentació com a requisit:

- Fotocòpia DNI, passaport o targeta residència
- certificat empadronament a Vidreres
- Certificat mèdic oficial que acrediti la seva capacitat per la pràctica de l'esport en general, i pel que ha de practicar com a usuari del pavelló.
- Ésser major de 18 anys

Atès que la documentació aportada pel sr/a **F.D.D.** és correcta i és la requerida per a la obtenció del carnet d'usuari, i així mateix, l'acredita per fer esport a les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal.

Atès l'informe favorable emès pel coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament de Vidreres,

Atès l'article 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per l'obtenció del carnet d'usuari del pavelló,

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Autoritzar les persones que es relacionen a continuació per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, el qual podran recollir a les mateixes instal·lacions del pavelló.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Targetes d'aparcament

7.1.- Targeta d'aparcament B.F.F.

Les persones que es relacionen al final han sol·licitat una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat que s'hi especifica i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat en el decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda:

B.F.F.

Titular no conductor

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Primer.- Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

B.F.F

Titular no conductor

Segon.- Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Serveis Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Ajuts i subvencions

8.1.- Ajuts pel pagament de l'IBI corresponent a l'exercici de 2021

Antecedents

El 18 d'octubre de 2022 es va reunir la Comissió qualificadora de les sol·licituds dels ajuts econòmics a persones en situació d'atur de llarga durada, famílies monoparentals o pensionistes amb escassa capacitat econòmica que estiguin gravades per l'Impost sobre Béns Immobles 2021.

Aquesta Comissió va valorar el compliment dels requisits previstos a la base segona de les bases reguladores aprovades el 29 de març de 2022 pel Ple.

A aquesta convocatòria s'hi ha presentat 19 sol·licituds que han quedat valorades de la següent manera un cop comprovats tots els requisits requerits a les bases.

Fonaments de dret

Bases reguladores per a l'atorgament d'ajuts econòmics, fins el 50 per 100 de la quota líquida de l'IBI d'urbana corresponent a l'habitatge habitual durant l'exercici 2021, a persones en situacions d'atur, famílies monoparentals i/o pensionistes, que són subjectes passius de l'impost, empadronats en aquesta ciutat i que tenen uns ingressos inferiors als límits que es determinen a les bases dels ajuts.

Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, i demés normativa aplicable o que la substitueixi.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir ajuda econòmica de fins el 50% per atendre el pagament de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de 2021 d'acord amb les següents dades:

Nom i cognoms	Propietats	Situació	Convivència	Deutes Ajuntament	Deutes AT	Deutes TSS	Màxim Renda (€)	Renda declarada	Ajut
DA.B.F.	100%	Incapacitat	1	NO	NO	NO	13.510,00	373,92	144,05



Ajuntament de Vidreres

E.F.M.		temporal Pensionista	2	NO	NO	NO	18.914,00	4.449,24	123,18 €
G.M.L.	50%	Monoparental	2	NO	NO	NO	18.914,00	18.635,96	88,04€
J.J.M.	100%	Pensió viduïtat	2	NO	NO	NO	18.914,00	18.343,36	426,63 €
R.M.JM.	50%	Jubilat	2	NO	NO	NO	18.914,00	18.892,43	144,89 €
S.M.D.	100%	Pensió viduïtat	2	NO	NO	NO	18.914,00	2.770,12	153,11 €

Segon. Denegar els ajuts a les persones que es relacionen a continuació per no complir algun dels requisits previstos a les bases:

Nom cognoms	i	Propietats	Situació	Convivència	Deutes Ajuntament	Deutes AT	Deutes TSS	Màxim Renda (€)	Renda declarada
C.G.M.		Més d'una propietat							
C.P.M.		No viu a la propietat per la qual demana l'ajut							
C.M.A.		100%	Pensionista	1	NO	NO	NO	13.510,00	15.915,48
C.R.P.		No consta que tingui cap propietat							
E.P.S.		100%	Monoparental	3	NO	NO	NO	21.616,00	38.041,67
G.D.M.		Més d'una propietat							
J.N.L.		50%	Jubilat	2	SI	SI	NO		
K.G.Y.		No consta que tingui cap propietat							
L.U.BJ.		50%	Jubilat	1	NO	NO	NO	13.510,00	18.760,60
T.C.R.		100%	Pensió viduïtat	1	NO	NO	NO	13.510,00	22.462,29
T.D.J.		Més d'una propietat							
T.V.T.		Més d'una propietat							
T.E.ML.		100%	Pensió viduïtat	1	NO	NO	NO	13.510,00	21.572,54

Tercer. Comunicar aquest acord a tots els sol·licitants individualment detallant el motiu de denegació de l'ajut i obrint un termini de deu dies per presentar les reclamacions o al·legacions que estimin convenient.

Quart. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat



9.0.- Informació

9.1.- Informació a la JGL dels decrets d'agost i setembre.

S'informa a la Junta de Govern Local dels decrets de l'alcaldia d'aprovació de contractes menors dels mesos d'agost i setembre i que es relacionen a continuació:

X2022001901	CM SUBM de material per quadre elèctric carrer Grèvol
X2022001942	CM SERVEIS de manteniment vigent secretaria (01/01/22 a 31/12/22)
X2021002673-1	CM SUBM de barana passera vianants camí Can Castells
X2022002059	CM SUBM retolació Molí de vent
X2022002034	CM SUBM llums led Terrafortuna
X2022002041	CM SUBM de cinta abalisament blava i blanca Policia Local
X2022001357-1	CM OBRES extres detectats durant les obres de canvi de focus del camp de futbol
X2022002148	CM SUBM de plaques de gual
X2022001946	CM SERVEIS col·locació lletres corten rotonda
X2022002167	CM SERVEIS control de plaques urbanes en les instal·lacions d'aigua potable municipal (d'agost a desembre del 2022)
X2022002026	CM SERVEIS de realització de fase psicotècnica en procés selectiu per Policia Local
X2022002094	CM SERVEIS de lloguer de cabines sanitàries per Actitud Fest onzena edició
X2022002031	CM SERVEIS de reparació
X2022002032	CM SUBM material de neteja i altres productes químics
X2022002068	CM SERVEIS seguiment i control del contracte de material i productes de neteja
X2022002144	CM SERVEIS confecció i col·locació cartell de residus per justificar subvenció d'àrids reciclats
X2022001944	CM SERVEIS de col·locació lletres corten rotonda Castell
X2022002184	CM SERVEIS de senyalització viària especial pel correbus
X2022002187	CM SERVEIS vinil plaça església
X2022002161	CM SERVEIS d'organització, supervisió i control de la qualitat del servei de neteja dels centres que pertanyen a l'Ajuntament
X2022001726	CM OBRES substitució embornals sorollosos



X2022002189	CM SERVEIS de reparació aire condicionat oficines Ajuntament
X2022002209	CM SERVEIS de manteniment climatització Cap municipal
X2022002297	CM SUBM canvi màquina aire condicionat box 3 Cap municipal
X2022002350	CM SUBM tapes bústies Aiguaviva
X2022002403	CM SERVEIS proves Word i excell procés selectiu aux. adm.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Assumptes urgents

10.1.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O).

Antecedents

4. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2022/215, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors (amb observacions).
 - b. Relació Núm. O/2022/216, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
 - c. Relació Núm. O/2022/217, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - d. Relació Núm. O/2022/218, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - e. Relació Núm. O/2022/219, corresponent a les despeses derivades de convenis interadministratius.
5. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
6. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;



- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2022;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2019DECR264 del dia 20.06.2019 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent **ACORD**:

ÚNIC.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Contractes menors (amb observacions)	O/2022/215	25.10.2022	279,14 €	0 €	279,14 €
Contractes menors	O/2022/216	25.10.2022	42.615,47 €	0 €	42.615,47 €
Subministraments	O/2022/217	25.10.2022	72.076,21 €	0 €	72.076,21 €
Serveis	O/2022/218	25.10.2022	101.372,75 €	341,87 €	101.030,88 €
Convenis interadministratius	O/2022/219	25.10.2022	2.419,80 €	0 €	2.419,80 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA