



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 20 DE DESEMBRE DE 2022

Identificació de la sessió

Núm. JGL2022000045

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 20 de desembre de 2022

Hora d'inici: 19:00 h

Hora de fi: 12:49 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen com a membres de la Junta de Govern Local:

Jordi Camps Vicente, Alcalde, que presideix

Margarita Solé Ferrer, 1r Tinent Alcalde

Enric Gual Viñas, 2n Tinent Alcalde

Francesc Baltrons Lloveras, 3r Tinent Alcalde

Eva Madrenys Biarnes, 4t Tinent Alcalde

Hi assisteixen també amb veu i sense vot:

Gerard Morgado Mateu, Regidor

Pere Raset Miquela, Regidor

Lluís Galobart Vilamitjana, Regidor

Marta Felip Torres, secretària

Maria Vilarnau Massa, Interventor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de 13 de desembre de 2022, s'aprova per unanimitat de tots els membres presents a la sessió i que componen la Junta de Govern Local.

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Exp.322/22 Instal·lació plaques fotovoltaiques al carrer Garrofer 5

Relació de fets



En data 28 de novembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009597 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 5 del carrer Garrofer, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessada: E.G.D.O.M.
Representant: J.M.S.A.
Emplaçament: Garrofer, 5
Ref. Cadastral: 5826103DG8252N0001KU
Ref. Expedient: 322/2022 (X2022003058)

Relació de fets

En data 28 de novembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009597 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 5 del carrer Garrofer, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Memòria tècnica "Instal·lació solar fotovoltaica de autoconsumo de 4 kW", document subscrit per la graduada en enginyeria elèctrica, col·legiada 26.849 al COGITIM.
- Documentació complementaria: declaracions responsables i certificat de col·legiació.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Les obres que es pretenen realitzar afecten una parcel·la edificada situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4g – Ciutat Jardí Extensiva segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4g*, es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada la sol·licitant pretén instal·lar 10 mòduls de 455 Wp, un inversor de 4 kWp i una bateria de liti-ferrofosfat de 5kW.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, amb acumulació, i amb compensació d'excedents.



Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, seguint la seva pendent, sobre estructura d'alumini fixada sobre l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 9.469,25 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaïques* a l'habitatge situat al número 5 del carrer Garrofer, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una parcel·la edificada situada en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4g – Ciutat Jardí Extensiva segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4g*, es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al carrer Garrofer 5, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la



responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	9.469,25€
ICIO(95% bonif)	14,20€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	33,40€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Exp.320/22 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Garriga 8

Relació de fets

En data 28 de novembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009584 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 8 del carrer Garriga, de Vidreres

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat:	D. R.
Representant:	J. P. F. (Zener Comunicaciones)
Emplaçament:	Garriga, 8
Ref. Cadastral:	4825104DG8242N0001OE
Ref. Expedient:	320/2022 (X2022003052)

Relació de fets

En data 28 de novembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009584 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 8



del carrer Garriga, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- Memòria tècnica "Instal·lació fotovoltaica de autoconsumo situada en CL Garriga 8, 17411 VIDRERES (Girona)", document subscrit per l'enginyera tècnica industrial, col·legiada 24.056 al COGITIM.
- Documentació complementaria: autorització de representació, declaracions responsables i declaració de residus.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada la sol·licitant pretén instal·lar 6 mòduls de 455 Wp i un inversor de 3 kWp nominal.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, seguint la seva pendent, sobre estructura d'alumini anoditzat fixada sobre l'estructura amb acer. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació excepte les fotografies.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 3.635,00 €.



Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaïques* a l'habitatge situat al número 8 del carrer Garriga, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que per a la realització de la instal·lació calgués la ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la seva ocupació.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al carrer Garriga 8, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	3.635€
ICIO 95% bonif	5,45€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	24,65€



Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp.324/22 Instal·lació plaques fotovoltaïques a Can Figueras-Boada

Relació de fets

En data 2 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009880 es va entrar una sol·licitud de permís d'obra per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat a la parcel·la 104 del polígon 3 del catàleg de rústica de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric en un habitatge en sòl no urbanitzable.
Interessat: J.F.M.
Representant: C.R. A. (Instal·lacions Caifer SL)
Emplaçament: Can Figueras-Boada (Polígon 3, parcel·la 104)
Ref. Cadastral: 17227A003001040000DH
Ref. Expedient: 324/2022 (X2022003094)

Relació de fets

En data 2 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009880 es va entrar una sol·licitud de permís d'obra per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat a la parcel·la 104 del polígon 3 del catàleg de rústica de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memòria tècnica. Instal·lació fotovoltaica (de potència fins a 10 kW)", document redactat per C. R. A., instal·lador elèctric habilitat categoria especialista.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons es desprèn de la informació facilitada es pretén instal·lar 17 panells de 540 Wp i dos inversors, de 4 kW cada un. La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe sense acumulació en bateries i amb compensació d'excedents. Els mòduls es col·locaran a la coberta de l'habitatge seguint el seu pendent, i ocuparan una superfície d'uns 43,60 metres quadrats. La resta d'instal·lació es col·locarà a l'interior de l'habitatge causant el mínim impacte visual a l'exterior.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

L'àmbit afectat per la present actuació es troba situat en **sòl no urbanitzable** qualificat com a **Zona agrícola (clau 14)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. L'habitatge de Can Figueras-Boada es troba inclòs en el Text Refós del Pla



Especial i Catàleg de Masies i Cases Rurals del municipi de Vidreres (aprovat definitivament per la CTU en data 2 de febrer de 2012 i publicat en el DOGC núm. 6103, de 5 d'abril) amb la fitxa H19 Can Figueras-Boada. En la revisió del catàleg de masies i cases rurals, actualment en tramitació, l'habitatge on es pretenen instal·lar els panells té la fitxa núm. B42_I. Can Figueras-Boada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tractaria d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent, si bé segons l'article 25 de la mateixa ordenança les obres mínimes que afectin a edificacions i/o construccions situades en sòl no urbanitzable queden excloses del règim de comunicació. Així doncs, la autorització s'ha de tractar com a llicència d'obra menor.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge que no suposen modificació de cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix*
- L'article 40.3 de la revisió del pla especial urbanístic del catàleg de masies recomana l'adopció d'energies renovables com a font energètica per als consums propis de l'habitatge.

En relació amb el Decret 64/2014 "Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística" ...

- L'article 48 diu que per la "instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment" no cal l'aprovació d'un projecte d'actuació específica. *Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la obtenció d'una llicència d'obres menor és: instància i memòria tècnica signada per tècnic competent. *S'aporta tota la documentació.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per a l'acabament de l'execució dels actes sotmesos a llicència d'obra menor és de 1 any computat a partir de la notificació de la resolució.
- El pressupost estimat per a la execució de les actuacions sol·licitades és de 13.175,69 €.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada i, per tant, l'atorgament de la corresponent llicència d'obra menor per a *instal·lar panells solars fotovoltaics a Can Figueras-Boada, de Vidreres*, atès que no s'incompleix la normativa urbanística vigent que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de



traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

L'àmbit afectat per la present actuació es troba situat en **sòl no urbanitzable** qualificat com a **Zona agrícola (clau 14)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. L'habitatge de Can Figueras-Boada es troba inclòs en el Text Refós del Pla Especial i Catàleg de Masies i Cases Rurals del municipi de Vidreres (aprovat definitivament per la CTU en data 2 de febrer de 2012 i publicat en el DOGC núm. 6103, de 5 d'abril) amb la fitxa H19 Can Figueras-Boada. En la revisió del catàleg de masies i cases rurals, actualment en tramitació, l'habitatge on es pretenen instal·lar els panells té la fitxa núm. B42_I. Can Figueras-Boada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tractaria d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent, si bé segons l'article 25 de la mateixa ordenança les obres mínimes que afectin a edificacions i/o construccions situades en sòl no urbanitzable queden excloses del règim de comunicació. Així doncs, la autorització s'ha de tractar com a llicència d'obra menor.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme a Can Figueras-Boada, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	13.175,69€
ICIO (bonif. 95%)	19,76€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	38,96€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat



2.4.- Exp.326/22 Instal·lació plaques fotovoltaïques a Can Magí

Relació de fets

En data 7 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010017 es va entrar una sol·licitud de permís d'obra per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat a la Masia de Mas Serra (segons cadastre), de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric en un habitatge en sòl no urbanitzable.
Promotora:	L.M. H.
Interessat:	Solar Profit Energy Services SL
Representant:	R. F.G.
Emplaçament:	Can Magí (Polígon 11, parcel·la 68)
Ref. Cadastral:	17227A011000680000DK
Ref. Expedient:	326/2022 (X2022003132)

Relació de fets

En data 7 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010017 es va entrar una sol·licitud de permís d'obra per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat a la Masia de Mas Serra (segons cadastre), de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memoria técnica de una instalación de placas solares para autoconsumo eléctrico", document redactat per l'enginyer tècnic industrial, col·legiat núm. 19.505.
- Documentació complementària: Full d'assumeix de la direcció d'obra, certificat de col·legiació, estudi bàsic de seguretat i salut, autorització de representació i certificat de residus.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons es desprèn de la informació facilitada es pretén instal·lar 15 panells de 360 Wp, un inversor de 5 kW i bateries de liti ferro fosfat amb capacitat d'acumulació de 5,1 kWh.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, amb acumulació en bateries, i amb compensació d'excedents.

Els mòduls es col·locaran a la coberta d'un cobert proper a l'habitatge seguint el seu pendent (coplanars), i ocuparan una superfície d'uns 27,30 metres quadrats. L'estructura de suport serà d'alumini fixada amb cargols d'acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es col·locarà a l'interior de l'habitatge causant el mínim impacte visual a l'exterior.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.



L'àmbit afectat per la present actuació es troba situat en **sòl no urbanitzable** qualificat com a **Zona agrícola (clau 14)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. L'edificació de Can Magí es troba inclosa en el Text Refós del Pla Especial i Catàleg de Masies i Cases Rurals del municipi de Vidreres (aprovat definitivament per la CTU en data 2 de febrer de 2012 i publicat en el DOGC núm. 6103, de 5 d'abril) amb la fitxa número 29. Can Magí. En la revisió del catàleg de masies i cases rurals, actualment en tramitació, l'habitatge on es pretenen instal·lar els panells té la fitxa núm. C07. Can Magí. Segons el cadastre la finca s'anomena Mas Serra.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tractaria d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent, si bé segons l'article 25 de la mateixa ordenança les obres mínimes que afectin a edificacions i/o construccions situades en sòl no urbanitzable queden excloses del règim de comunicació. Així doncs, la autorització s'ha de tractar com a llicència d'obra menor.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge que no suposen modificació de cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix*
- L'article 40.3 de la revisió del pla especial urbanístic del catàleg de masies recomana l'adopció d'energies renovables com a font energètica per als consums propis de l'habitatge.

En relació amb el Decret 64/2014 "Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística" ...

- L'article 48 diu que per la "instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment" no cal l'aprovació d'un projecte d'actuació específica. *Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la obtenció d'una llicència d'obra menor és: instància i memòria tècnica signada per tècnic competent. *S'aporta tota la documentació.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per a l'acabament de l'execució dels actes sotmesos a llicència d'obra menor és de 1 any computat a partir de la notificació de la resolució.
- El pressupost estimat per a la execució de les actuacions sol·licitades és de 9.198,29 €.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada i, per tant, l'atorgament de la corresponent llicència d'obra menor per a *instal·lar panells solars fotovoltaics a Can*



Magí, de Vidreres (polígon 11, parcel·la 68 del cadastre de rústica), atès que no s'incompleix la normativa urbanística vigent que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

L'àmbit afectat per la present actuació es troba situat en **sòl no urbanitzable** qualificat com a **Zona agrícola (clau 14)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. L'edificació de Can Magí es troba inclosa en el Text Refós del Pla Especial i Catàleg de Masies i Cases Rurals del municipi de Vidreres (aprovat definitivament per la CTU en data 2 de febrer de 2012 i publicat en el DOGC núm. 6103, de 5 d'abril) amb la fitxa número 29. Can Magí. En la revisió del catàleg de masies i cases rurals, actualment en tramitació, l'habitatge on es pretenen instal·lar els panells té la fitxa núm. C07. Can Magí. Segons el cadastre la finca s'anomena Mas Serra.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tractaria d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent, si bé segons l'article 25 de la mateixa ordenança les obres mínimes que afectin a edificacions i/o construccions situades en sòl no urbanitzable queden excloses del règim de comunicació. Així doncs, la autorització s'ha de tractar com a llicència d'obra menor.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme a Can Magí, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	9.198,29€
ICIO (bonif. 95%)	13,80€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€



Total: 33€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.5.- Exp.327/22 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Aragó 11B

Relació de fets

En data 9 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010087 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 11 B del carrer Aragó, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessada: I.P.V.
Representant: A. B.P.
Emplaçament: Aragó, 11 B
Ref. Cadastral: 1465122DG8216N0001BD
Ref. Expedient: 327/2022 (X2022003133)

Relació de fets

En data 9 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010087 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 11 B del carrer Aragó, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memoria Técnica para instalación fotovoltaica de autoconsumo de 3,28 kWp", document subscrit per l'enginyer tècnic industrial, col·legiat 26.464 al CETIB.
- Documentació complementaria: autorització de representació, assumeix de la direcció d'obres, certificat de col·legiació i certificat RASIC de l'empresa instal·ladora.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat com a **Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.



El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada la sol·licitant pretén instal·lar 8 mòduls de 410 Wp i 8 microinversors de 366 VA.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, sense acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, seguint la seva pendent, sobre estructura d'alumini fixada sobre l'estructura de l'edifici amb varilles roscades d'acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 7.180,64 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaïques* a l'habitatge situat al número 11 B del carrer Aragó, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que per a la realització de la instal·lació calgués la ocupació de la via pública s'haurà de sol·licitar la seva ocupació.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat com a **Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li



resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al carrer Aragó 11B, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	7.180,64€
ICIO	10,77€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	29,97€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.6.- Exp.328/22 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Girasol 28

Relació de fets

En data 12 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010148 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 28 del carrer Gira-Sol, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:



Ajuntament de Vidreres

Assumpte:	Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat:	J.C. R.G.
Representant:	C. E.R.
Emplaçament:	Gira-Sol, 28
Ref. Cadastral:	4027124DG8242N0001WE
Ref. Expedient:	328/2022 (X2022003141)

Relació de fets

En data 12 de desembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010148 es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge existent situat en el número 28 del carrer Gira-Sol, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memoria Proyecto de Instalación fotovoltaica", document subscrit per l'enginyer tècnic de mines i energia, col·legiada 1.400 al Col·legi oficial d'enginyers tècnics de Mines de Catalunya i Balears.
- Documentació complementaria: autorització de representació, declaracions responsables, assumeix de la direcció, contracte de residus, certificat de col·legiació i assegurança del tècnic.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Aquestes obres s'ubiquen en una finca edificada que es troba en sòl classificat d'**urbà** i qualificat com a **Zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4f - PP Aiguaviva Parc – Parc urbanitzat)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4f) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 16 mòduls de 375 Wp, un inversor de 6 kWp i un sistema de bateries amb capacitat per a 5 kW.

La instal·lació solar fotovoltaica proposada és d'autoconsum directe, amb acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, seguint la seva pendent, sobre estructura d'alumini fixada sobre l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. Els panells ocuparan una superfície de 32 metres quadrats. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.



Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 26 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *S'aporta tota la documentació.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material de les obres de referència s'estima en 15.445,45 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de les obres mínimes de *instal·lació de plaques fotovoltaïques* a l'habitatge situat al número 28 del carrer Gira-Sol, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen en una finca edificada que es troba en sòl classificat d'**urbà** i qualificat com a **Zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4f - PP Aiguaviva Parc – Parc urbanitzat)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4f) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que es portaran a terme al carrer Gira-Sol 28, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:



Ajuntament de Vidreres

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	15.445,45€
ICIO (bonif. 95%)	23,17€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	42,37€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.7.- Exp.184/21 Regularització obres al carrer Rda.Goba 119

Relació de fets

En data 29 de juliol de 2021 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2021005436 es va realitzar una comunicació prèvia per instal·lació de tanques al número 119 del carrer Ronda Goba, de Vidreres.

L'alcaldia, en data 16 de novembre de 2021, va resoldre incoar un procediment de protecció de la legalitat urbanística en la modalitat de restauració de la realitat física alterada per obres no ajustades a la llicència atorgada (decret 813/2021).

En data 26 de gener de 2022, mitjançant instàncies amb registres d'entrada números E2022000546 i E2022000547, es va presentar una proposta per regularitzar la situació.

En data 4 de novembre de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada número E2022008500, es va presentar una nova proposta per regularitzar la situació.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Regularització obres
Interessat:	A.S.
Emplaçament:	Ronda Goba, 119
Ref. Cadastral:	4679403DG8247N0001HL
Ref. Expedient:	184/2021 (X2021001781)



Relació de fets

En data 29 de juliol de 2021 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2021005436 es va realitzar una comunicació prèvia per instal·lació de tanques al número 119 del carrer Ronda Goba, de Vidreres.

L'alcaldia, en data 16 de novembre de 2021, va resoldre incoar un procediment de protecció de la legalitat urbanística en la modalitat de restauració de la realitat física alterada per obres no ajustades a la llicència atorgada (decret 813/2021).

En data 26 de gener de 2022, mitjançant instàncies amb registres d'entrada números E2022000546 i E2022000547, es va presentar una proposta per regularitzar la situació.

En data 4 de novembre de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada número E2022008500, es va presentar una nova proposta per regularitzar la situació.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:

- a) Adaptació de la tanca perimetral a la normativa urbanística vigent.
- b) Execució d'una solera de formigó de 56 metres quadrats.
- c) Modificació del perfil natural del terreny movent les pròpies terres de la parcel·la a fi d'obtenir una superfície plana.
- d) Replantació de tres arbres per a complir la normativa de conservació d'un 25% de l'arbrat existent a la parcel·la.
- e) Adaptació de l'accés a la parcel·la reduint els pendents actuals de la vorera creant una rampa interior.
- f) Legalització del mur de contenció executat a peu de carrer per a suportar les terres com a conseqüència de l'aplanament de la parcel·la.

El motiu de les obres és el tancament i l'adequació de la parcel·la i el seu accés.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca sense edificar que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba. L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...



Ajuntament de Vidreres

- La tanca proposada ha de complir l'article 153 del vigent PGOU. *La tanca proposada un cop efectuats els rebaixos pertinents respecta l'article 153, compleix.*
- Pendants de la vorera en l'accés a la parcel·la. *Un cop executades les modificacions proposades compliran amb la normativa vigent. Compleix.*
- Conservació de l'arbrat existent. *Un cop replantat els tres arbres es donarà compliment a la normativa de conservar un 25% de l'arbrat existent a la parcel·la. Compleix.*

En relació a altres aspectes ...

Segons l'article 29 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la comunicació prèvia d'obres mínimes és: identificació persona interessada, identificació emplaçament, breu descripció de les obres, pressupost de les obres i fotografies. *El sol·licitant no aporta les fotografies si bé amb la documentació gràfica presentada queden perfectament definides les actuacions que es pretenen realitzar.*

Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres mínimes és de 6 mesos des de la presentació de la comunicació.

El pressupost estimat per a executar les obres sol·licitades és de 21.040,00 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia de *legalització d'actuacions* que vol realitzar el Sr. Alfred Seva al número 119 del carrer Ronda Goba, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca sense edificar que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba. L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**

Primer. Legalitzar les obres que ha portat a terme el Sr. A.S al carrer Rda. Goba 119, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la



responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	21.040€
ICIO	631,20€
Bonif. ICIO ja pagat	-65,25€
Taxes:	11,20€
Total:	577,15€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.8.- Exp.56/14 Canvi titular acadèmia d'idiomes al carrer Onyar 3 baixos

Relació de fets

Vista la comunicació presentada pel Sr.N.P.Ch. amb registre d'entrada número E2022009561 de data 18 de novembre de 2022, comunicant el canvi de titular en l'activitat d'acadèmia d'idiomes al carrer Onyar núm.3 a nom de la Sra. J.M.C.R. i la modificació dels m2 dedicats a l'activitat que a partir d'ara seran de 80m2.

Vist l'informe emès per l'enginyera dels serveis tècnics municipals, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte:	Informe de canvi de titularitat d'acadèmia d'idiomes
Nou titular:	J.M. C.R.
Antic titular:	N. P. Ch.
Activitat:	Acadèmia idiomes
Adreça:	Carrer Onyar, núm.3 baixos, de Vidreres
Classificació:	Activitat econòmica de baix risc. Annex de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.. (CCAIE-2009: 855 Altres activitats d'educació)
Núm. Exp.:	X2022003039
Expedient anterior:	56/2014, 20/2006

Antecedents i relació de fets.



En data 18 de novembre de 2022 (RE E2022009561), el Sr. N. P. Ch., presenta davant aquest ajuntament, sol·licitud de canvi de titular de l'activitat d'acadèmia d'idiomes, situada al carrer Onyar, núm. 3 baixos de Vidreres, adjuntant la documentació següent:

- Comunicació conjunta de canvi de titularitat d'activitat, firmada conjuntament per l'antic titular N.P.Ch., amb NIE XXXX3116X, i el nou titular la Sra. J.M. C. R., amb NIF XXXX1432X, de data 28 de novembre de 2022, en la qual consta una declaració conjunta en la qual el nou titular assumeix totes les obligacions que es deriven de la llicència que es transmet.

Consideracions

En data 14/09/2006 i registre de sortida 3825, l'ajuntament de Vidreres va notificar al titular de l'activitat destinada a acadèmia d'idiomes, el Sr. N.P. Ch., que quedava assabentat del canvi d'emplaçament de l'activitat situada al carrer Mercè Rodoreda, núm.13 baixos, al carrer Onyar, núm.3 baixos de Vidreres, expedient administratiu 20/2006.

En data 17/07/2014, el titular de l'activitat comunica l'ampliació de la superfície construïda de l'activitat, passant d'una superfície inicial de 89,1 m² a una superfície final de 122,8 m². A la comunicació s'adjunta la documentació següent:

- Breu memòria de la modificació
- Annex amb compliment de la normativa CTE-DB-SI
- Plànols de distribució i mesures contra incendis aplicades.

En data 04/11/2014 (RS 2014/3264), es va notificar al Sr. N.P.Ch., l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2014, mitjançant el qual s'assabentava de la comunicació d'ampliació de la superfície de l'activitat destinada a acadèmia d'idiomes titular de la qual figurava, el Sr. N. P.Ch., expedient administratiu núm.56/2014.

Fonaments de dret

L'activitat d'acadèmia d'idiomes està classificada, segons els Codi Català d'Activitat Econòmica CCAE- 2009, amb el número 855 — Altres activitats d'educació. Segons informació que consta a l'arxiu municipal, aquesta activitat s'ubica en un local de superfície construïda 122,8 m².

Amb l'entrada en vigor de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, les activitats de restauració les activitats classificades amb el codi CCAE 2009: 855, resten sotmeses al règim d'intervenció administrativa establert per aquesta llei. L'Article 34 de l'esmentada llei assenyala el règim d'actuació per a canvis de titularitat.

D'acord amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, l'activitat no es troba classificada en cap dels seus annexos, i per tant, l'activitat resta sotmesa a règim d'intervenció administrativa per part de l'administració municipal.

Conclusions

Revisada la documentació presentada i la que consta a l'expedient de l'antic titular, s'informa favorablement el canvi de titularitat de l'activitat d'acadèmia d'idiomes, situada al carrer Onyar, núm. 3 baixos de Vidreres,, fent saber al titular que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable del document de canvi de titularitat conjunta, signada tant per l'antic com pel nou titular, l'exercici de l'activitat es pot exercir sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i signants del document.



- El canvi de titularitat es fa efectiu sobre la llicència d'activitats vigent concedida per aquest ajuntament, en base a les característiques, documentació, requisits i condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven. Qualsevol modificació que s'hagi dut a terme respecte a la llicència vigent ha de ser comunicada.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.
- El local es troba situat en una zona de sensibilitat acústica baixa (C3), segons mapa acústic de Vidreres, per tant, s'hauran de complir en tot moment els valors límits d'immissió a l'ambient exterior de 70dB(7h a 23h) / 60dB (23h a 7h) i d'immissió a l'ambient interior de 40dB(7h a 23h) / 30dBA (23h a 7), tal com estableix el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Modificacions en l'exercici de l'activitat. Tal com estableix l'article 35 de la Llei 18/2020, caldrà comunicar a l'administració qualsevol canvi o modificació en les condicions en què s'exerceix l'activitat (acompanyada de documentació tècnica i/o d'altra adient), la transmissió de la titularitat així com el seu cessament.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.
- Haurà de realitzar el manteniment de la instal·lació elèctrica de Baixa Tensió d'acord al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, amb la consideració que com a local de pública concurrència, està sotmès a inspeccions periòdiques cada 5 anys, per una entitat d'inspecció i control (EIC) concessionària de la Generalitat de Catalunya.
- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Fonaments de dret

L'activitat d'acadèmia d'idiomes està classificada, segons els Codi Català d'Activitat Econòmica CCAE- 2009, amb el número 855 — Altres activitats d'educació. Segons informació que consta a l'arxiu municipal, aquesta activitat s'ubica en un local de superfície construïda 122,8 m².



Amb l'entrada en vigor de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, les activitats de restauració les activitats classificades amb el codi CCAE 2009: 855, resten sotmeses al règim d'intervenció administrativa establert per aquesta llei. L'Article 34 de l'esmentada llei assenyala el règim d'actuació per a canvis de titularitat.

D'acord amb la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, l'activitat no es troba classificada en cap dels seus annexos, i per tant, l'activitat resta sotmesa a règim d'intervenció administrativa per part de l'administració municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada del canvi de titular a favor de la Sra. J.M.C.R. de l'activitat no classificada i innòcua, dedicada a acadèmia d'idiomes al carrer Onyar 3 baixos d'acord amb els informes dels serveis tècnics municipals:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable del document de canvi de titularitat conjunta, signada tant per l'antic com pel nou titular, l'exercici de l'activitat es pot exercir sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i signants del document.
- El canvi de titularitat es fa efectiu sobre la llicència d'activitats vigent concedida per aquest ajuntament, en base a les característiques, documentació, requisits i condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven. Qualsevol modificació que s'hagi dut a terme respecte a la llicència vigent ha de ser comunicada.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.
- El local es troba situat en una zona de sensibilitat acústica baixa (C3), segons mapa acústic de Vidreres, per tant, s'hauran de complir en tot moment els valors límits d'immissió a l'ambient exterior de 70dB(7h a 23h) / 60dB (23h a 7h) i d'immissió a l'ambient interior de 40dB(7h a 23h) / 30dBA (23h a 7), tal com estableix el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Modificacions en l'exercici de l'activitat. Tal com estableix l'article 35 de la Llei 18/2020, caldrà comunicar a l'administració qualsevol canvi o modificació en les condicions en què s'exerceix l'activitat (acompanyada de documentació tècnica i/o d'altra adient), la transmissió de la titularitat així com el seu cessament.
- Haurà de realitzar el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis situats a l'establiment d'acord a les taules I i II del Reial Decret



513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis.

- Haurà de realitzar el manteniment de la instal·lació elèctrica de Baixa Tensió d'acord al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, amb la consideració que com a local de pública concurrència, està sotmès a inspeccions periòdiques cada 5 anys, per una entitat d'inspecció i control (EIC) concessionària de la Generalitat de Catalunya.
- Les senyalitzacions, els cartells i rètols de caràcter fix (tant interiors com exteriors), i rètols de preus dels establiments comercials i de serveis, sense excepció, han de ser com a mínim en català, tant si es tracta de rètols destinats als clients o persones usuàries com als treballadors (article 32.3 de la Llei 1/1998 de política lingüística i l'article 128-1.2 i 211-5.1 de la Llei 22/2010 del Codi de consum de Catalunya). Aquesta obligació no inclou el nom de l'establiment, les marques i els noms comercials.

Segon. Comunicar al servei de gestió tributària la modificació dels m2 dedicats a l'activitat que seran 80m2 i aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients i l'ordenança 4.1.6.g):

Taxes tramitació d'expedients	83,50€
-------------------------------	--------

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.9.- Exp.321/22 Substitució riostra Avda.Mediterrània 60

Relació de fets

En data 28 de novembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009585 es va sol·licitar llicència d'obra menor per a substituir una riostra de la xarxa de telecomunicacions a l'Avinguda Mediterrània de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Substitució d'una riostra de la xarxa de telecomunicacions
Interessat: TELEFONICA DE ESPAÑA SAU
Emplaçament: Avinguda Mediterrània, s/n
Ref. Expedient: 321/2022 (X2022003057)

Relació de fets

En data 28 de novembre de 2022 mitjançant instància amb registre d'entrada E2022009585 es va sol·licitar llicència d'obra menor per a substituir una riostra de la xarxa de telecomunicacions a l'Avinguda Mediterrània de Vidreres, aportant la següent documentació:

- a. autorització representació.
- b. sol·licitud permís.
- c. document tècnic.



Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons es desprèn de la informació facilitada, el sol·licitant pretén substituir una riosta d'un suport de fusta de la xarxa de telecomunicacions per una de nova.

El motiu de la substitució és el reforç del suport per a garantir que pugui suportar les sol·licitacions d'una nova xarxa de telecomunicacions que s'hi instal·larà.

Si bé la zona on es pretén realitzar les actuacions és **sòl urbanitzable (SUS 11)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on cal executar les obres forma part del **Sistema Viari**.

Segons l'article núm. 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Consideracions

Es tracta d'una simple substitució de la riosta d'un suport de fusta de la xarxa aèria de telecomunicacions existent, no essent exigible en aquesta actuació el soterrament de la infraestructura. *Compleix.*

Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és la adequada i suficient. *Compleix.*

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada, i, per tant, l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres per a *substituir una riosta d'un suport de la xarxa de telecomunicacions* a l'Avinguda Mediterrània atès que es dona compliment al criteri general de distribució de xarxes aèries.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Es comunicarà l'inici de les obres amb 96 hores d'antelació a la Policia Local de Vidreres perquè ho pugui senyalitzar i comunicar als veïns.
- Es col·locarà la nova riosta a la vorera de manera que afecti el mínim possible a la circulació dels vianants.

Fonaments de dret

Si bé la zona on es pretén realitzar les actuacions és **sòl urbanitzable (SUS 11)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on cal executar les obres forma part del **Sistema Viari**.

Segons l'article núm. 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.



Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Assabentar-nos de les obres menors que portarà a terme Telefónica de España SAU a l'Avda. Mediterrània, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Es comunicarà l'inici de les obres amb 96 hores d'antelació a la Policia Local de Vidreres perquè ho pugui senyalitzar i comunicar als veïns.
- Es col·locarà la nova riosta a la vorera de manera que afecti el mínim possible a la circulació dels vianants.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.10.- Exp.323/22 Construcció magatzem agrícola i instal·lació boxes per a animals al pol 14 parcel·la 52

Relació de fets

En data 30 d'agost de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada E2022006619, en el marc de la concessió d'una llicència urbanística per a la construcció d'un magatzem agrícola i la instal·lació de 9 boxes per a la guarda d'animals es va presentar la següent documentació:

Memòria "Instal·lació de 9 boxes i un edifici aïllat per a ús agrícola", document subscrit per l'arquitecta tècnica col·legiada número 6.698 del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Construcció magatzem agrícola i instal·lació boxes per a animals
Interessat:	J.M.M.
Emplaçament:	Polígon 14, parcel·la 52, cadastre rústica Vidreres
Ref. Cadastral:	17227A014000520000DG
Ref. Expedient:	323/2022 – X2022003093

Relació de fets



En data 30 d'agost de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada E2022006619, en el marc de la concessió d'una llicència urbanística per a la construcció d'un magatzem agrícola i la instal·lació de 9 boxes per a la guarda d'animals es va presentar la següent documentació:

Memòria "Instal·lació de 9 boxes i un edifici aïllat per a ús agrícola", document subscrit per l'arquitecta tècnica col·legiada número 6.698 del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona.

Característiques del projecte

La memòria presentada pretén la construcció d'un magatzem agrícola i la instal·lació de 9 boxes per a la guarda d'animals.

La finca té una superfície de 15.330 m².

El magatzem agrícola serà un porxo per a ús agrícola de magatzem d'eines, petita maquinària agrícola i farratge per als animals. Es tracta d'una edificació de base rectangular d'una superfície de 80,6 m² i una alçada màxima de 2,7 m composta per una estructura de fusta, recolzada sobre un muret de bloc de formigó a la part posterior i quatre pilars de fusta, muntada sobre una base de llosa de formigó armat de 12 cm de gruix. La coberta serà amb taulers de fusta amb forma arcada i s'impermeabilitzarà amb una làmina asfàltica auto protegida amb gra mineral de color verd.

Els boxes són elements prefabricats portàtils de 2,5 m x 2,5 m x 2,5 m, de ferro galvanitzat, tancament de fusta pintada i coberta de xapa sandwich que es col·locaran directament sobre el terreny.

El motiu de les obres és habilitar la finca per a poder guardar-hi diversos animals.

Normativa d'aplicació

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca que es troba en **sòl classificat de no urbanitzable** i qualificat de **Zona d'especial valor agrícola SA1 (clau 13)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 13) es troben recollits als articles 233 a 242 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II (articles del 195 al 206). Regulació general del sòl no urbanitzable.

Segons l'article núm. 15.1 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació estaria subjecte a l'obtenció de llicència d'obres majors al tractar-se d'una edificació auxiliar de més de 25 metres quadrats, si bé, atesa la simplicitat tècnica de la edificació (porxo) es pot considerar com a obra menor.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal

Separacions a límits.

El Pla General d'Ordenació Urbanística, en el tipus de sòl que ens ocupa, defineix una separació mínima de qualssevol instal·lació al límit de la finca de 15 metres. *Els elements proposats es situen a una distància entre 17 i 18 metres del límit. Compleix.*

Superfície mínima finca.



Ajuntament de Vidreres

El Pla General d'Ordenació Urbanística defineix una superfície mínima per a poder edificar de 1,5 hectàrees. *La finca on es pretén realitzar la instal·lació supera aquesta superfície. Compleix.*

Superfície màxima i alçada.

El Pla General d'Ordenació Urbanística defineix una superfície màxima en planta per als magatzems de 250 metres quadrats i una alçada reguladora màxima de 8 metres amb una sola planta. A més, en planta cap dimensió no pot ser superior als 25 metres. *La instal·lació proposada compleix tots els paràmetres.*

En relació a altres aspectes ...

Ordenança obres

Segons l'article 15.2 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a la llicència d'obres menors és: instància i memòria tècnica signada per tècnic competent. *El sol·licitant aporta la documentació necessària per aquesta tipologia d'obres.*

Pressupost

El pressupost presentat de 20.250,00 € es considera vàlid. *Compleix.*

Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres el termini per executar les obres sol·licitades és d'un any computat a partir de la notificació de la resolució.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada i, per tant, l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres per a la *construcció d'un magatzem agrícola i la instal·lació de 9 boxes prefabricats a la parcel·la 52 del polígon 14 del cadastre de rústica de Vidreres*, atès que justifica suficientment el compliment de la normativa urbanística i vigent que li és d'aplicació.

No obstant això, cal fer constar expressament que aquest informe només fa referència a la llicència d'obres sol·licitada sense que es valori en cap moment si les condicions de les instal·lacions són suficients per a fer front a les sol·licitacions derivades de l'ús que es proposa, qüestió aquesta que s'haurà de resoldre i justificar suficientment en el corresponent projecte d'activitats redactat i signat per un tècnic competent.

En la llicència no s'inclou el tancament de la finca. En cas que es volgués tancar la finca s'haurà de tramitar la corresponent llicència d'obres.

En qualsevol cas, per poder iniciar les obres caldrà presentar:

Full d'assumeix de la direcció d'obres.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret



Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca que es troba en **sòl classificat de no urbanitzable** i qualificat de **Zona d'especial valor agrícola SA1 (clau 13)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 13) es troben recollits als articles 233 a 242 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II (articles del 195 al 206). Regulació general del sòl no urbanitzable.

Segons l'article núm. 15.1 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació estaria subjecte a l'obtenció de llicència d'obres majors al tractar-se d'una edificació auxiliar de més de 25 metres quadrats, si bé, atesa la simplicitat tècnica de la edificació (porxo) es pot considerar com a obra menor.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir llicència d'obra menor al Sr. J.M.M per a la construcció d'un magatzem agrícola i instal·lació de boxes per a animals al pol 14 parc.52, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

Full d'assumeix de la direcció d'obres.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	20.250€
ICIO	607,50€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	626,70€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.11.- Exp.330/22 Construcció piscina al carrer Rda.Goba 85

Relació de fets



Ajuntament de Vidreres

En data 14 de desembre de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010246, en el marc de la concessió de la corresponent llicència urbanística municipal per a la construcció d'una piscina d'ús particular a la Rda. Goba 85.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Construcció de piscina d'ús particular
Interessat: J.A.S.R.
Representant: E.R.A.
Emplaçament: C/ Ronda Goba, núm. 85
Ref. Cadastral: 3777632DG8237N0001SG
Ref. Expedient: 330/2022 (X2022003172)

Relació de fets

En data 14 de desembre de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada E2022010246, en el marc de la concessió de la corresponent llicència urbanística municipal per a la construcció d'una piscina d'ús particular s'ha presentat:

- Projecte "Construcció de piscina", document subscrit per l'arquitecte tècnic col·legiat núm. 702 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Girona amb visat núm. V/W.22.4454 de data 29 de novembre de 2022.
- Documentació complementària: Autorització representació, assumeix direcció d'obres i de coordinació de seguretat i salut, i contracte gestió de runes.

Característiques de l'actuació

Segons es desprèn de la informació facilitada, el sol·licitant pretén construir una piscina d'ús particular al número 85 del carrer Ronda Goba a Vidreres.

La piscina que es pretén construir anirà enrassada en el terreny a l'entorn de l'habitatge i tindrà forma rectangular amb les següents dimensions: 6,50m x 3,50m més una escala de 1,50m x 1,20m. La fondària del vas oscil·la entre 1,10m i 1,80m a la part més profunda. La superfície de la làmina d'aigua serà de 24,55m². La piscina es construirà amb formigó gunitat sobre graves a la base i sobre encofrat ceràmic perdut als paraments verticals. L'acabat interior serà amb microcòsmic vítric. El coronament del vas es farà amb material antilliscant. La zona de platja al voltant de la piscina serà condicionada una part amb paviment i l'altre amb gespa. Les instal·lacions de la piscina aniran col·locades al forjat sanitari de l'habitatge.

Normativa aplicable

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens



remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

Segons l'article núm. 15.3 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència per a la construcció de piscines.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Piscina. La normativa del vigent PGOU no estableix condicions ni requisits específics per a la instal·lació de piscines, si bé cal destacar que el projecte presentat, segons plànol, planteja la piscina a una separació mínima de 2,50 metres dels límits, i que la separació mínima aplicable a construccions auxiliars segons l'art. 154 és 1,00 m. *Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- L'article 15.3 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i edificació al terme municipal de Vidreres defineix la documentació que cal presentar en les sol·licituds de construcció de piscines. *Compleix*
- Pressupost
El pressupost presentat de 8.500,00€ es considera vàlid a efectes de liquidació provisional d'ICIO. *Compleix*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la llicència és d'un any a partir de la notificació.

Conclusions

S'informa **FAVORABLEMENT** la documentació presentada i, per tant, l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres per a *la construcció d'una piscina d'ús particular en el número 85 del carrer Ronda Goba de Vidreres*, atès que es dona compliment a la normativa urbanística i vigent que hi és d'aplicació.

Es condiciona l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que per realitzar l'actuació sigui necessari la ocupació de la via pública caldrà sol·licitar-ho a la policia local de Vidreres amb un mínim d'una setmana d'antelació.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en **sòl classificat d'urbà** i qualificat de **Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba)** segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens



remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

Segons l'article núm. 15.3 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència per a la construcció de piscines.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir llicència d'obres menors al Sr. J.A.S.R. per a la construcció d'una piscina d'ús particular a la Rda. Goba 85, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. L'autorització atorgada, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, resta subjecta a les condicions i requeriments següents:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	8.500€
ICIO	255€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	274,20€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.12.- Aprovació projecte executiu instal·lació fotovoltaica edifici escola Sant Iscle

Relació de fets

L'Ajuntament de Vidreres té la voluntat d'instal·lar un sistema de generació d'energia a través de la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la coberta de L'Escola Sant Iscle, i la creació d'una Comunitat Energètica per a la promoció del sistema d'autoconsum compartit, al Municipi de Vidreres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals referent al projecte executiu i que literalment diu així:



Assumpte:	Informe relatiu a la suficiència i idoneïtat del PROJECTE EXECUTIU INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, EDIFICI ESCOLA SANT ISCLE – VIDRERES.
Interessats:	Ajuntament de Vidreres
Expedient:	X2022000409
Data de redacció:	Gener de 2022 (signat digitalment setembre 2022)
Valoració econòmica:	Pressupost d'execució material.- 83.638,99 € Press. execució per contracte abans d'IVA.- 88.657,33 € Press. execució per contracte després d'IVA.- 107.275,37 €

Fonaments

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP).

Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Antecedents i relació de fets

L'Ajuntament de Vidreres té la voluntat d'instal·lar un sistema de generació d'energia a través de la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la coberta de L'Escola Sant Iscle, i la creació d'una Comunitat Energètica per a la promoció del sistema d'autoconsum compartit, al Municipi de Vidreres.

En aquest sentit, s'ha presentat davant l'ajuntament de Vidreres el "PROJECTE EXECUTIU INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, EDIFICI ESCOLA SANT ISCLE - VIDRERES", redactat per l'Enginyer Industrial, el Sr. Xavier Tauler Lluch, col·legiat núm. 16.428 (Envolta Energia Global SL), signat digitalment en data 27 de setembre de 2022.

Cal assenyalar que aquest projecte és conseqüència de l'encàrrec formalitzat per l'Ajuntament de Vidreres en el marc de les accions engegades per a la promoció i implantació d'energies renovables i consum responsable, amb la voluntat d'impulsar la implantació de Comunitats Energètiques en col·laboració entre particulars i l'Administració local, a través de la implantació de plaques solars fotovoltaïques instal·lades en equipaments municipals.



L'objecte del present informe és examinar el projecte presentat, d'acord a allò establert a l'article 36 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), com a pas previ per la tramitació del document d'acord al procediment establerts a l'article 37 del ROAS.

En aquest sentit, també li és d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que en el seu article 231 estableix que l'òrgan de contractació haurà de realitzar l'informe previ de supervisió i aprovació del projecte.

Classificació de l'obra.

Atès el que s'ha indicat i d'acord amb l'article 232.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, Llei de contractes del sector públic, podem considerar que les obres recollides en aquest projecte resten classificades com a "obres de primer establiment", de manera que la documentació a incorporar en el projecte corresponent s'ha d'ajustar als mínims fixats en l'article 233 de la mateixa Llei.

En aquest sentit, l'obra contemplada en aquest projecte també li és d'aplicació el Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), al trobar-se dins la definició establerta a l'article 12.1.a, de manera que la documentació a incorporar en el projecte corresponent s'ha d'ajustar als mínims fixats en la secció 3a. (articles 24 a 33) del mateix Reglament.

Consideracions

L'objecte del projecte és la definició de les obres a realitzar, i proporcionar les dades i detalls necessaris per a descriure l'actuació a realitzar, consistent en la instal·lació fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu, a la coberta de l'escola Sant Iscle de Vidreres, així com justificar el cost de la mateixa, en les millors condicions tècniques possibles, complint la normativa i adequant-se a la legislació.

Les obres consisteixen en la instal·lació d'una planta fotovoltaica que estarà formada per 232 plaques monocristall, distribuïdes uniformement per aprofitar la superfície de la coberta de l'edifici principal, de 400Wp de potència cadascuna, que equival a una potència poc total instal·lada de 92,8kWp. L'inversor, aparell encarregat de transformar la potència de continua a alterna, anirà situat al costat de la sala de professors a l'entrada de l'escola, a una zona reservada per les brosses. La connexió a xarxa es farà a la sala de comptadors a l'extrem sud de la parcel·la, amb una longitud de la línia entre inversor i punt de connexió de 20 m a través de l'exterior de l'edifici.

En aquest cas, no hi ha expropiacions ni serveis afectats, ja que la instal·lació es realitzarà en un edifici de titularitat municipal.

L'Annex núm.2 del document, estableix un termini d'execució dels treballs de 6 setmanes, un cop realitzats els treballs previs de neteja de la coberta principal i instal·lació d'elements de seguretat fixes.

L'import del projecte no requereix que l'empresa adjudicatària estigui classificada, d'acord a l'article 65 del RDL 3/2001, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del sector públic.



De tota manera, segons l'import del projecte el contractista ha d'acreditar la seva solvència econòmica i financera tècnica per executar els treballs, segons l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A aquests efectes, un cop revisat el projecte presentat cal indicar que aquest inclou la documentació següent:

- Memòria.
- Annexes:
 - Pressupost
 - Pla de treball
 - Dimensionat instal·lació fotovoltaica
 - Dimensionat cablejat i proteccions
 - Càlcul de contrapès
 - Fitxes tècniques
 - Seguretat i salut
 - Annex fotogràfic
- Plànols:
 - Plànol d'emplaçament
 - Plànol d'implantació
 - Esquema unifilar

Conclusió:

En base a les consideracions anteriorment esmentades.

En relació a la suficiència de la documentació presentada

Que, examinat el projecte presentat i la documentació que l'integra, s'ajusta al que estableix l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-, a l'article 125 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP), aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i als articles de 24 al 33 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació al compliment de la normativa

El document redactat dona compliment a la normativa següent:

- REBT (Reglament electrotècnic per a baixa tensió)
- CTE (Codi tècnic de l'edificació), l'apartat DB SE (Document bàsic de seguretat estructural) Referit a les fixacions i estructures dels panells.
- Norma UNE-EN (AEN/CTN/206/GT82) Referida als paràmetres normalitzats exigibles als equips i les instal·lacions fotovoltaïques.
- Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en què es regula el règim d'intervenció urbanística de les instal·lacions fotovoltaïques, tant en edificis com en sòl no urbanitzable.
- RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) Activitats de transport, distribució, comercialització, subministra i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.



- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic pel qual es transposen l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer del 2014.
- RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció o enginyeria civil.

Atesa les anteriors consideracions, així com l'exposició realitzada en els apartats anteriors, s'informa favorablement el "**PROJECTE EXECUTIU INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, EDIFICI ESCOLA SANT ISCLE – VIDRERES**", redactat per l'Enginyer Industrial, el Sr. Xavier Tauler Lluch, col·legiat núm. 16.428 (Envolta Energia Global SL), signat electrònicament en data 27 de setembre de 2022.

Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP).

Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar el projecte executiu per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'edifici de l'escola Sant Iscle per un import de 107.275,37€ (IVA inclòs)

Segon. Inici el tràmit corresponent per a la contractació dels treballs d'instal·lació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.13.- Aprovació projecte executiu per a la instal·lació fotovoltaica al pavelló poliesportiu

Relació de fets

L'Ajuntament de Vidreres té la voluntat d'instal·lar un sistema de generació d'energia a través de la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la coberta del Pavelló Municipal, i la creació d'una Comunitat Energètica per a la promoció del sistema d'autoconsum compartit, al Municipi de Vidreres.

En aquest sentit, s'ha presentat davant l'ajuntament de Vidreres el "**PROJECTE EXECUTIU INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, EDIFICI POLIESPORTIU – VIDRERES**", redactat per l'Enginyer Industrial, el Sr. Xavier Tauler Lluch, col·legiat núm. 16.428 (Envolta Energia Global SL), signat digitalment en data 30 de novembre de 2022.



Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals al respecte i que es transcriu literalment:

Assumpte: Informe relatiu a la suficiència i idoneïtat del PROJECTE EXECUTIU INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, EDIFICI POLIESPORTIU – VIDRERES.

Interessat: Ajuntament de Vidreres

Expedient: X2022000410

Data de redacció: Novembre de 2022

Valoració econòmica: Pressupost d'execució material.- 40.242,15 €
Press. execució per contracte abans d'IVA.- 47.888,16 €
Press. execució per contracte després d'IVA.- 57.944,67 €

Relació de fets

L'Ajuntament de Vidreres té la voluntat d'instal·lar un sistema de generació d'energia a través de la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la coberta del Pavelló Municipal, i la creació d'una Comunitat Energètica per a la promoció del sistema d'autoconsum compartit, al Municipi de Vidreres.

En aquest sentit, s'ha presentat davant l'ajuntament de Vidreres el "PROJECTE EXECUTIU INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, EDIFICI POLIESPORTIU – VIDRERES", redactat per l'Enginyer Industrial, el Sr. Xavier Tauler Lluch, col·legiat núm. 16.428 (Envolta Energia Global SL), signat digitalment en data 30 de novembre de 2022.

Cal assenyalar que aquest projecte és conseqüència de l'encàrrec formalitzat per l'Ajuntament de Vidreres en el marc de les accions engegades per a la promoció i implantació d'energies renovables i consum responsable, amb la voluntat d'impulsar la implantació de Comunitats Energètiques en col·laboració entre particulars i l'Administració local, a través de la implantació de plaques solars fotovoltaïques instal·lades en equipaments municipals.

L'objecte del present informe és examinar el projecte presentat, d'acord a allò establert a l'article 36 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), com a pas previ per la tramitació del document d'acord al procediment establerts a l'article 37 del ROAS.

En aquest sentit, també li és d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que en el seu article 231 estableix que l'òrgan de contractació haurà de realitzar l'informe previ de supervisió i aprovació del projecte.

Classificació de l'obra.

Atès el que s'ha indicat i d'acord amb l'article 232.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, Llei de contractes del sector públic, podem considerar que les obres recollides en aquest projecte resten classificades com a "obres de primer establiment",



de manera que la documentació a incorporar en el projecte corresponent s'ha d'ajustar als mínims fixats en l'article 233 de la mateixa Llei.

En aquest sentit, l'obra contemplada en aquest projecte també li és d'aplicació el Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), al trobar-se dins la definició establerta a l'article 12.1.a, de manera que la documentació a incorporar en el projecte corresponent s'ha d'ajustar als mínims fixats en la secció 3a. (articles 24 a 33) del mateix Reglament.

Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP).

Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

Consideracions

L'objecte del projecte és la definició de les obres necessàries, i proporcionar les dades i detalls necessaris per a descriure l'actuació a realitzar, consistent en la instal·lació fotovoltaica per a autoconsum col·lectiu, a la coberta del poliesportiu municipal de Vidreres, així com justificar el cost de la mateixa, en les millors condicions tècniques possibles, complint la normativa i adequant-se a la legislació.

Les obres consisteixen en la instal·lació d'una planta fotovoltaica que estarà formada per 108 plaques monocristall, distribuïdes al nord de la coberta principal, de 410Wp de potència cadascuna, que equival a una potència pic total instal·lada de 44,28Wp, i una potència nominal de 40kW.

S'instal·laran 2 inversors de 20 kW tipus *smart string inverter*, que són els aparells encarregats de transformar la potència de continua a alterna, i que aniran situat a l'exterior de la paret oest de la coberta principal. La connexió a xarxa de distribució es farà a través del quadre general de proteccions elèctriques (armari TMF10) ubicat a l'exterior a paret sud, amb una longitud de la línia entre inversor i punt de connexió de 35 m a través de l'exterior de l'edifici.

En aquest cas, no hi ha expropiacions ni serveis afectats, ja que la instal·lació es realitzarà en un edifici de titularitat municipal.

L'Annex núm.2 del document, estableix un termini d'execució dels treballs de 3 setmanes, un cop realitzats els treballs previs de neteja de la coberta principal i instal·lació d'elements de seguretat fixes.



L'import del projecte no requereix que l'empresa adjudicatària estigui classificada, d'acord a l'article 65 del RDL 3/2001, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contactes del sector públic.

De tota manera, segons l'import del projecte el contractista ha d'acreditar la seva solvència econòmica i financera tècnica per executar els treballs, segons l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

A aquests efectes, un cop revisat el projecte presentat cal indicar que aquest inclou la documentació següent:

- Memòria.
- Annexes:
 - Pressupost
 - Pla de treball
 - Dimensionat instal·lació fotovoltaica
 - Dimensionat cablejat i proteccions
 - Estudi de càrregues de vent
 - Fitxes tècniques
 - Seguretat i salut
 - Annex fotogràfic
- Plànols:
 - Plànol d'emplaçament
 - Plànol d'implantació
 - Esquema unifilar

Conclusió:

En base a les consideracions anteriorment esmentades.

En relació a la suficiència de la documentació presentada

Que, examinat el projecte presentat i la documentació que l'integra, s'ajusta al que estableix l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-, a l'article 125 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP), aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i als articles de 24 al 33 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació al compliment de la normativa

El document redactat dona compliment a la normativa següent:

- REBT (Reglament electrotècnic per a baixa tensió)
- CTE (Codi tècnic de l'edificació), l'apartat DB SE (Document bàsic de seguretat estructural) Referit a les fixacions i estructures dels panells.
- Norma UNE-EN (AEN/CTN/206/GT82) Referida als paràmetres normalitzats exigibles als equips i les instal·lacions fotovoltaïques.



Ajuntament de Vidreres

- Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en què es regula el règim d'intervenció urbanística de les instal·lacions fotovoltaïques, tant en edificis com en sòl no urbanitzable.
- RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) Activitats de transport, distribució, comercialització, subministra i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic pel qual es transposen l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer del 2014.
- RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció o enginyeria civil

Atesa les anteriors consideracions, així com l'exposició realitzada en els apartats anteriors, s'informa favorablement el "PROJECTE EXECUTIU INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA, EDIFICI POLIESPORTIU – VIDRERES", redactat per l'Enginyer Industrial, el Sr. Xavier Tauler Lluch, col·legiat núm. 16.428 (Envolta Energia Global SL), signat electrònicament en data 30 de novembre de 2022.

Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGCAP).

Decret 179/1995, del 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar el projecte executiu per a la instal·lació fotovoltaïca a l'edifici del pavelló poliesportiu municipal de Vidreres, situat als Horts d'en Pere i Pau, redactat per l'enginyer industrial Xavier Tauler Lluch per un pressupost de 57.944,67€ IVA inclòs, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipal.

Segon. Iniciar el tràmit corresponent per a la contractació dels treballs d'instal·lació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.14.- Inici d'activitat turística a l'habitatge Mas l'Esperança (veïnat de Cartellà) a Vidreres

Relació de fets

Vista la comunicació presentada per D.C.R en representació de la raó social O.E.S.L.U. mitjançant instància genèrica en data 12 de desembre de 2022, amb



Ajuntament de Vidreres

registre d'entrada E2022010183, en la qual es presenta documentació per a l'atorgament d'una llicència d'habitatge d'ús turístic.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 13 de desembre de 2022, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Informe d'inici d'activitat turística

Activitat: Habitatge d'ús turístic. Superfície útil: 157,36 m². Ocupació: 11 persones.

Localització: Mas l'Esperança** (Veïnat de Cartellà)

**Fitxa H18 al Catàleg de masies i cases rurals (vigent)

**Fitxa A26_I Inventari edificacions en sòl no urbanitzable (en tràmit).

Polígon 14 Parcel·la 62 – 17411 Vidreres*

(Referència cadastral* –RC- 001100100DG82C0001RH)

Classificació: Activitat econòmica innòcua. Annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (CCAE-2009: 5520 Allotjaments turístics i altres de curta durada).

Titular: O.E.S.L.U

Núm. Exp.: X2022002531

*Font: Seu Electrònica del Cadastre
(<https://www1.sedecatastro.gob.es/Cartografia/mapa.aspx?buscar=S>).

Relació de fets

En data 3 d'octubre de 2022 (Registre d'Entrada –en endavant, RE- E2022007628), es comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària de l'habitatge la persona jurídica amb raó social O.E.S.L.U, i l'adreça de l'habitatge d'ús turístic el disseminat Mas l'Esperança de Vidreres (amb referència cadastral –RC- 001100100DG82C0001RH). No s'aporta documentació justificativa de l'activitat.

En data 11 d'octubre de 2022 es notifica al titular l'Ofici d'esmena de documentació amb registre de sortida S2022004484, que va rebre per notificació postal en data 17/10/2022 segons evidències del procés de notificació que consten a l'expedient.

En data 24 d'octubre de 2022 (E2022008132) la persona interessada presenta, mitjançant instància genèrica, la següent documentació en relació al tràmit:

Etiqueta de qualificació energètica de l'habitatge, vigent (data de caducitat: 08/01/2028). *Comunicación de targeta acreditativa del número de identificación fiscal (NIF)* de la *Agencia Tributaria* de l'Estat, en data de signatura electrònica 07/03/2016, per a la raó social Opos Europe SLU, NIF B5526**** i la data de NIF definitiu 01/03/2016.

- *Certificado de registro de ciudadano de la Unión*, en format targeta i a data 01/03/2019, de la persona Sophie Alice M. B. amb NIE Y4975****, i amb la informació "*Residente comunitario en España desde 23/05/2017 (2)*".



Ajuntament de Vidreres

- Rebut de pagament bancari en data 03/06/2022 i a nom del titular O.E.S.L.U., pel concepte IBI-Rústica 2022 i la informació "Detall ampliat a: <http://csv.selva.cat> CSV: RXK95RWA2*****".
- Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge en vigor (data de caducitat: 09/01/2033).
- Fotografia a color de l'entrada de la masia, on es visualitza el portal i la tanca perimetral de color blanc amb les lletres negres de text "Mas l'Esperança".

Segons dades ampliades del rebut de pagament bancari aportat en el RE E2022008132 consultades a <http://csv.selva.cat> tal com indica el mateix rebut, el justificant de pagament del Consell Comarcal de la Selva obtingut no inclou cap dada referent a l'adreça i/o referència cadastral del corresponent impost sobre béns immobles de naturalesa rústica [IBI-Rústica], pel que no és possible relacionar favorablement la correspondència del pagament del rebut amb l'objecte tributari del IBI de l'habitatge.

En data 16 de novembre de 2022 es notifica al titular el segon Ofici d'esmena de documentació a través de la notificació amb registre de sortida S2022005082, que va ser posada a disposició el mateix dia i acceptada pel titular en data 21/11/2022, segons evidències del procés de notificació electrònica que consten a l'expedient.

En data 12 de desembre de 2022 (E2022010183) es presenta, mitjançant instància genèrica, la següent documentació en relació al tràmit:

- Informe de recaptació dels serveis tributaris del Consell Comarcal de la Selva en data 12/12/2022, amb la informació "D'acord amb la vostra sol·licitud relativa a l'estat dels pagaments, de la finca situada a ds CARTELLA NOU-CARTELLA, amb referència 001100100DG82C0001RH del municipi de Vidreres, us informo que a data d'avui no n'hi ha cap pendent de pagament, sense perjudici de liquidacions que es puguin efectuar en el futur [...]".

D'acord a la informació de la pàgina web del *Ministerio del Interior* relativa al Número d'Identitat d'Estranger (NIE) (<http://www.interior.gob.es/web/servicios-al-ciudadano/extranjeria/ciudadanos-de-la-union-europea/numero-de-identidad-de-extranjero-nie->), "*los extranjeros que por sus intereses económicos, profesionales o sociales se relacionen con España, serán dotados a efectos de identificación, de un número personal, único y exclusivo, de carácter secuencial. [...] El número personal será el identificador de extranjero, que deberá figurar en todos los documentos que se le expidan o tramiten, [...]*"; i essent el document citat on ha de figurar el NIE, en el cas de ciutadans de la Unió Europea, l'Espai Econòmic Europeu i Suïssa, el Certificat de registre de ciutadà de la Unió, en els formats, termes i condicions establerts pel *Ministerio del Interior*.

Fonaments de dret

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

L'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de



Ajuntament de Vidreres

simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

El Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Proposta

Per tot el citat anteriorment, i un cop revisada la documentació presentada per l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a nom de la persona propietària de l'habitatge la persona jurídica amb raó social O.E.S.L.U, i l'adreça de l'habitatge d'ús turístic el disseminat Mas l'Esperança de Vidreres (amb referència cadastral –RC-001100100DG82C0001RH), s'informa favorablement la documentació aportada per a l'habilitació municipal de l'inici de l'activitat, alhora que:

Primer. Es fa saber a la persona titular de l'activitat que:

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.
- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.
- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Segon. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscripcions de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'atorgament d'inici d'activitat turística presentat per D.C.R en representació de la raó social O.E.S.L.U i ubicat al Mas l'Esperança de Vidreres en haver-se complert totes i cadascuna de les condicions exigides a què disposa el Decret 75/2020 de 4 d'agost.

- Un cop efectuada la Declaració Responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

- La Declaració Responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

- L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

- Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a termes les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

- El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT)

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tramitació d'expedients i comunicar-ho a l'oficina de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva.

- Taxes tramitació d'expedients 150 €

Tercer. Comunicar l'inici d'aquesta activitat turística al Registre de Turisme de Catalunya (RTC), informant de la data d'habilitació municipal a les dades inscriptibles de l'allotjament turístic per a la seva inscripció al Registre.

Data i signatura electròniques

La Secretària
Marta Felip Torres

Resultat: Aprovat per unanimitat



3.0.- Ajuts i subvencions

3.1.- Modificació acord ajut casal d'estiu

Relació de fets

Amb data 26 de juliol la Junta de Govern Local aprova l'ajut sol·licitat que s'haurà d'ingressar al compte bancari del Grup d'Esplai Vidrerenc.

En data 15/12/2022, l'equip del serveis socials emet un informe que preveu que aquest ajut concret cal ingressar-lo al compte bancari de la sol·licitant.

Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Modificar l'acord del dia 26 de juliol en el punt primer de manera que on digui "L'ajut s'ingressarà al compte bancari del Grup d'Esplai" digui "L'ajut s'ingressarà al compte bancari de la sol·licitant".

Segon. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Ampliació ajut Llar d'Infants N.C.M.

Sol·licitant: N.C.M.

Alumne: M.M.C.

Ajuda del 25 % amb la quota mensual de la Llar d'Infants i menjador. L'ajut s'atorga durant en curs 2022-2023.

Quota casal: 260,00 €

Ajut: 65,00 €

Família: 195,00 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonament de dret



1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar l'ajut proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: N.C.M.

Alumne: M.M.C.

Ajuda del 25 % amb la quota mensual de la Llar d'Infants i menjador. L'ajut s'atorga durant en curs 2022-2023.

Quota casal: 260,00 €

Ajut: 65,00 €

Família: 195,00 €

Segon. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, a Tresoreria, al sol·licitant i al Consell Comarcal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- Ajut i pagament vetllador casal estiu

Relació de fets

En data 25 d'octubre i número de registre E2022008145 el Sr. D.R.M. amb DNI ****2851* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

L'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres presenta la proposta d'aprovació del següent ajut social d'urgència:

Sol·licitant: R.O.M.R.

Alumne: A.J.M.

Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1813,32 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.



Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'ajut i el pagament proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: R.O.M.R. Alumne: A.J.M.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1813,32 €

Segon. L'ajut d'urgència s'ha de pagar al compte corrent del Grup d'Esplai Vidrerenc.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- Ajut i pagament vetllador casal estiu

Relació de fets

En data 19 de juliol i número de registre E2022005628 la Sra. S.C.M.A. amb NIE ****7327* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un ajut d'urgència social per la contractació d'un vetllador pel seu fill D.O.A.

Antecedents de fet

L'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres presenta la proposta d'aprovació del següent ajut social d'urgència:

Sol·licitant: S.C.M.A. Alumne: D.O.A.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.



Ajut d'urgència: 3626,64 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'ajut i el pagament proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: S.C.M.A.

Alumne: D.O.A

Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 3626,64 €

Segon. L'ajut d'urgència s'ha de pagar al compte corrent del Grup d'Esplai Vidrerenc.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.5.- Ajut i pagament vetllador casal estiu

Relació de fets

En data 28 de juliol i número de registre E2022005888 la Sra. J.C.J. amb DNI ****2975* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un ajut d'urgència social per la contractació d'un vetllador pel seu fill A.T.C.

Antecedents de fet

L'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres presenta la proposta d'aprovació del següent ajut social d'urgència:



Sol·licitant: J.C.J. Alumne: A.T.C.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1359,99 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es sotmet a l'aprovació de la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'ajut i el pagament proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: J.C.J. Alumne: A.T.C.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1359,99 €

Segon. L'ajut d'urgència s'ha de pagar al compte corrent del Grup d'Esplai Vidrerenc.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.6.- Ajut casal d'estiu i vetllador

Relació de fets

En data 26 de juliol i número de registre E2022005822 de la Sra. M.D.G. amb DNI ****9674* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un ajut



Ajuntament de Vidreres

d'urgència social pel pagament del casal d'estiu i la sol·licitud de dos vetlladors pels seus fills.

L'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres presenta la proposta d'aprovació del següent ajut social d'urgència:

Sol·licitant: M.D.G. Alumne: J.S.D., J.S.D., J.S.D. i A.S.D
Ajut econòmic per la contractació de dos monitors de suport per ajudar i acompanyar els alumnes a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc i una ajuda del 100 % amb la quota del Casal-Casalet de l'Esplai Vidrerenc estiu 2022. Els ajuts s'ingressaran al compte bancari de l'Esplai Vidrerenc.

Total de l'ajut d'urgència: 2373,32 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'ajut i el pagament proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: M.D.G. Alumne: J.S.D., J.S.D., J.S.D. i A.S.D
Ajut econòmic per la contractació de dos monitors de suport per ajudar i acompanyar els alumnes a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc i un ajut del 100 % amb la quota del Casal-Casalet de l'Esplai Vidrerenc estiu 2022. Els ajuts s'ingressaran al compte bancari de l'Esplai Vidrerenc.

Total de l'ajut d'urgència: 2373,32 €

Segon. L'ajut d'urgència s'ha de pagar al compte corrent del Grup d'Esplai Vidrerenc.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.

Resultat: Aprovat per unanimitat



3.7.- Ajut i pagament vetllador casal estiu

Relació de fets

En data 2 d'agost i número de registre E2022005992 la Sra. M.G.Y. amb DNI ****4292* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un ajut d'urgència social per la contractació d'un vetllador pels seus fills M.P.G i J.P.G.

L'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres presenta la proposta d'aprovació del següent ajut social d'urgència:

Sol·licitant: M.G.Y. Alumne: M.P.G. i J.P.G.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 2719,98 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'ajut i el pagament proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: M.G.Y. Alumne: M.P.G. i J.P.G.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 2719,98 €

Segon. L'ajut d'urgència s'ha de pagar al compte corrent del Grup d'Esplai Vidrerenc.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.



Resultat: Aprovat per unanimitat

3.8.- Ajut i pagament vetllador casal estiu

Relació de fets

En data 2 d'agost i número de registre E2022006000 la Sra. V.M.H. amb DNI ****8500* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un ajut d'urgència social per la contractació d'un vetllador pel seu fill J.J.M.H.

L'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres presenta la proposta d'aprovació del següent ajut social d'urgència:

Sol·licitant: V.M.H. Alumne: J.J.M.H.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1359,99 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'ajut i el pagament proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: V.M.H. Alumne: J.J.M.H.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1359,99 €

Segon. L'ajut d'urgència s'ha de pagar al compte corrent del Grup d'Esplai Vidrerenc.



Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.9.- Ajut i pagament vetllador casal estiu

Relació de fets

En data 19 de setembre i número de registre E2022007303 la Sra. S.T.M. amb DNI ****4329* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres un ajut d'urgència social per la contractació d'un vetllador pel seu fill M.C.T.

Antecedents de fet

L'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres presenta la proposta d'aprovació del següent ajut social d'urgència:

Sol·licitant: S.T.M. Alumne: M.C.T.
Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1813,32 €

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonament de dret

1. Legislació aplicable:

- Llei 12/2007, d'11 d'octubre de definició de les funcions dels serveis socials bàsics.
- Llei 13/2006, de 27 de juliol, reguladora de les prestacions d'urgència socials.
- Decret 27/2003, regulador dels serveis socials d'atenció primària.
- Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social publicada al BOPG núm. 103 de 29 de maig de 2012.

2. D'acord amb el que disposa l'article 6.3 de l'Ordenança municipal reguladora dels ajuts econòmics d'urgència social la competència per l'atorgament de l'ajut correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es sotmet a l'aprovació de la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'ajut i el pagament proposat als antecedents, pels motius expressats a l'informe que consta a l'expedient:

Sol·licitant: S.T.M.

Alumne: M.C.T.



Ajut econòmic per la contractació d'un monitor de suport per ajudar i acompanyar l'alumne a la seva participació en el Casal d'estiu 2022 organitzat pel Grup d'Esplai Vidrerenc.

Ajut d'urgència: 1813,32 €

Segon. L'ajut d'urgència s'ha de pagar al compte corrent del Grup d'Esplai Vidrerenc.

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord a l'equip de serveis socials pel seu control, al sol·licitant i Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres.

Data i signatura electròniques

La Secretària
Marta Felip Torres

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.10.- Formalització del conveni regulador de la subvenció en espècie a l'entitat ADF Cadiretes/Montbarbat

Relació de fets

Atès que l'entitat ADF Cadiretes/Montbarbat ha tramès a l'ajuntament la proposta per ampliar el sistema fotovoltaic al repetidor de Puigventós, que té un import total de 2.998,99€.

L'entitat ADF Cadiretes/Montbarbat té assignada una subvenció d'import 3.000€ a l'aplicació pressupostària: 7- 1721- 46600 del pressupost de 2022 de l'Ajuntament de Vidreres.

Atès que per acord del Ple municipal de 27 de setembre de 2011 es va delegar en la Junta de Govern Local la formalització de convenis d'instrumentalització d'ajuts a les entitats municipals consignades nominalment i singularment en el pressupost municipal.

ENTITAT	PRESSUPOST ACTIVATAS €	SUBVENCIO 2022 €	APLICACIO PRESSUPOSTÀRIA
ADF Cadiretes/Montbarbat	2.998,99€	2.998,99€	7- 1721- 46600

L'interventor ha emès un informe de fiscalització de conformitat en data 14/12/2022.

Fonaments de dret

Disposició addicional cinquena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, Ajuts en espècie.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Primer. Formalitzar el conveni amb l'entitat ADF Cadiretes/Montbarbat per atorgar-li una subvenció en espècie consistent en l'execució dels treballs d'ampliació del sistema fotovoltaic al repetidor Puigventós, que té un import de 2.998,99€.

Segon. Donar compte d'aquest acord al Ple de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.11.- Desestimació de la reclamació de P.C.R. per la denegació de l'ajut pel pagament de l'IBI de 2021

Relació de fets

En data 3/11/2022, registre d'entrada E2022008456, P.C.R. presenta una reclamació en relació a l'acord de la Junta de Govern Local de 25/10/2022 que li denegava l'ajut pel pagament de rebut de l'IBI corresponent a l'exercici de 2021 perquè no es va poder comprovar que fos el propietari de l'immoble pel qual demanava l'ajut l'any 2021.

Un cop fetes les comprovacions de la propietat de la finca l'any 2021, no s'ha pogut comprovar que fos propietat de P.C.R.

En data 15/11/2022, registre de sortida S2022005077 es va enviar un requeriment a P.C.R. perquè aportés la documentació acreditativa conforme la finca per la qual demanava l'ajut pel pagament de l'IBI l'any 2021 era de la seva propietat durant aquell exercici.

Aquest requeriment no ha tingut cap resposta i, per tant, no s'ha pogut acreditar la propietat de la finca per part de P.C.R.

Fonaments de dret

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Bases reguladores per a l'atorgament d'ajuts econòmics, fins el 50 per 100 de la quota líquida de l'IBI d'urbana corresponent a l'habitatge habitual durant l'exercici 2021, a persones en situacions d'atur, famílies monoparentals i/o pensionistes, que són subjectes passius de l'impost, empadronats en aquesta ciutat i que tenen uns ingressos inferiors als límits que es determinen a les bases dels ajuts.

Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, i demés normativa aplicable o que la substitueixi.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Desestimar la reclamació de P.C.R. en relació a l'acord de la Junta de Govern Local de 25/10/2022 que li denegava l'ajut pel pagament de rebut de l'IBI corresponent a l'exercici de 2021 perquè no es va poder comprovar que fos el propietari de l'immoble pel qual demanava l'ajut.



Segon. Comunicar aquest acord a P.C.R.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Activitats entitats i municipals

4.1.- Esmena Conveni Ajuntament de Vidreres amb Grup Esplai pel PIV de nadal 2022

Relació de fets

Atesa la petició del GRUP d'ESPLAI VIDRERENC mitjançant la instància adjunta a l'expedient, en la qual es proposa un detall del preu de l'entrada del PIN 2022-2023 diferent a la que conté l'acord per la signatura del conveni aprovat en data 8 de novembre de 2022 en junta de govern,

Atès que el conveni signat en data 17 de novembre (adjunt a l'expedient) contempla en les seves clàusules segona i tercera que el preu màxim de l'entrada serà de 4,00 €,

Atès que la proposta de preus que ha de contenir el conveni és:

- 5,00 € l'entrada general ordinària
- 3,10 € l'entrada diària a través d'abonament (25€ l'abonament per tots els dies)
- 3,00 € el primer dia (aplicant un 40% de descompte sobre els 5,00 € del cost de l'entrada sempre que es porti el díptic publicitari del PIN)
- 0,00 € el dia 29 de gener (dia del patge reial).

Atès que la resta del conveni i els fets informats i aprovats en l'anterior conveni continuen vigents,

Fonaments de dret

L'article 48 i següents, relatius als convenis i l'article 141 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic (LRJSP), relatiu al deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.

Els articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, relatius a les característiques dels convenis de col·laboració.

L'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, relatiu a la transparència en els convenis de col·laboració.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Revocar l'acord d'aprovació i signatura del CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VIDRERES I EL GRUP D'ESPLAI VIDRERENC PER L'EXECUCIÓ DEL PIV DE NADAL 2022-2023 aprovat en junta de 8 de novembre de 2022.



Segon. Aprovar la signatura del nou conveni esmenat (adjunt a l'expedient) que conté l'esmena envers els canvis en les seves clàusules segona i tercera del preu màxim de l'entrada substituint la quantitat de 4,00 € pel següent:

- 5,00 € l'entrada general ordinària
- 3,10 € l'entrada diària a través d'abonament (25€ l'abonament per tots els dies)
- 3,00 € el primer dia (aplicant un 40% de descompte sobre els 5,00 € del cost de l'entrada sempre que es porti el díptic publicitari del PIN)
- 0,00 € el dia 29 de gener (dia del patge reial).

Tercer. Concedir a L'Entitat GRUP D'ESPLAI VIDRERENC, sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, llicència per a l'ús comú especial del domini públic local PER ORGANITZAR I DUR A TERME EL PIV, PARC INFANTIL DE NADAL DE VIDRERES 2022-2023.

Quart. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Cinquè. Comunicar a l'entitat que per dur a terme l'activitat ha de complir amb el següent:

-Ha d'oferir totes i cadascuna de les activitats i atraccions que s'han citat amb anterioritat en aquest informe.

-Ha d'obrir els dies i hores indicats a la part expositiva de l'informe.

-El preu de l'és entrades pels usuaris serà a càrrec de l'entitat i serà de com a màxim 4,00 € per sessió i en cap cas es podrà cobrar més car quedant a criteri i disposició de l'empresa les ofertes que vulgui fer.

-Haurà d'encarregar-se de la contractació, lloguer d'inflables, i altres entitats que presten serveis:

-Haurà de facilitar el personal i direcció. Personal contractat més el voluntariat amb contracte de voluntariat

-Haurà de responsabilitzar-se i a càrrec seu de la difusió i/o publicitat: A tenir en compte: pancartes (noves o per reciclar), elements de decoració, premsa, fulls Informatius a les escoles i pòsters, i associació de comerciants. En lloc visible en totes les plataformes de difusió haurà de sortir 'escut de l'ajuntament de Vidreres.

- Cal aportar dades de contacte (nom, cognom, adreça i telèfons) de com a mínim dues persones responsables de l'organització.

- L'aforament màxim sigui inferior a les 100 persones. S'haurà de controlar aquest aforament mitjançant la venda d'entrades numerades.

- S'haurà d'aportar pòlissa de responsabilitat civil amb un capital assegurat mínim de 300.000, d'acord a l'article 80 del Decret 112/2010.

- Està prohibit l'ús de la planta soterrani. No és apta per l'ús de pública concurrència.

-Com és habitual d'edicions passades s'haurà de posar d'acord amb la comissió de Reis per poder fer el patge carter del poble amb l'augment d'afluència de nens al parc i conseqüentment la predisposició de fer un preu d'oferta per l'entrada al parc el dia del patge carter.

-Que en quant als inflables l'empresa haurà d'aportar els certificats CE del fabricant i de muntatge dels inflables aportats per l'empresa que sigui l'encarregada del muntatge i desmuntatge de la instal·lació i la documentació tècnica dels inflables, en la qual haurà de figurar aforament màxim de l'atracció, instruccions de muntatge (molt especialment el tipus d'ancoratge d'acord al tipus de terreny), així com instruccions de funcionament d'aquests



Ajuntament de Vidreres

- Instal·lacions del pavelló municipal per els dies necessaris. Del 27 de desembre al 04 de gener
- Col·locació de les fustes de protecció del parquet, abans del dia 26.
- Demanar als encarregats del pavelló que deixin lliure de material esportiu i/o d'entitats, la pista esportiva, el gimnàs, el hall i els baixos del pavelló.
- Punt de llum a 380w a dins del pavelló (quadro de llums de la brigada)
- Allargos d'alta capacitat amb bon estat.
- Revisió dels llums de la esplanada del pavelló.
- L'ús d'un vehicle municipal els dies 27 de desembre, 4 i 5 de gener, per transportar el material necessari.
- Disposar de 10 tanques de contenció (en un bon estat), a dins el pavelló, per limitar l'accés a les zones.
- Disposar de 15 tanques de contenció, a fora del pavelló, per limitar el circuit de Segways.
- Disposar de 5 rotlles de cinta abalisadora, per limitar zones de seguretat.
- Claus del pavelló municipal.
- Servei de neteja habitual de dins del pavelló.
- Dotze (12) taules de fusta i trenta (35) cadires de l'ajuntament.
- 1 carpa 3x3
- Projector i pantalla
- Entarimat 4x4, segons convingui per l'activitat.
- 25 tanques
- Equip de veus pavelló municipal

Sisè. Facultar l'Alcalde de Vidreres per a la seva signatura.

Setè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la policia local, a la brigada, a compres, a esports i a l'Àrea de Serveis a la Comunitat, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Programació Biblioteca gener 2023

Relació de fets

Atès que la Biblioteca és un servei municipal d'informació que té per objectiu fomentar la cultura, el coneixement, la formació i el lleure.

Atès que la Biblioteca programa habitualment una sèrie d'activitats de foment a la lectura i de dinamització cultural per als usuaris i veïns de Vidreres.

Atès que la programació d'activitats a la Biblioteca ha de respondre a criteris de qualitat i de dinamització cultural.

Atès que les activitats han de donar un valor afegit als usuaris, i acompanyar-los en el trànsit de la informació al coneixement.

Atesa la proposta de programació d'activitats per al mes de **Gener** 2023 que s'adjunta a l'expedient i que es transcriu literalment:



ACTIVITATS DE LA BIBLIOTECA

GENER 2023

- **L'Aparador cultural** de la Biblioteca, aquest mes dedicat a "La Xarxa" de Vidreres.
Tot el mes en horari de Biblioteca.
- **Novetats**, mostra dels darrers documents disponibles per a emportar-se en préstec amb el carnet de la Biblioteca.
Tot el mes en horari de Biblioteca.
- **Club dels estudis i dels deures.** Activitat adreçada a alumnes des de 1r de primària fins a 4t d'ESO que necessiten suport per fer els deures de l'escola. Oferim un espai de silenci i concentració, consells sobre bons hàbits d'estudi i aprofitament dels recursos de la biblioteca. A càrrec del personal de la biblioteca.
Tots els dilluns a partir de les 17:00 h. No cal inscripció prèvia.
- **Club Pokémon.** Punt de trobada de tots els seguidors del món Pokémon. A través del joc i dels personatges d'aquesta sèrie ens endinsarem en la lectura, la comprensió lectora, coneixerem els diferents espais de la biblioteca, farem manualitats...Per a nois i noies a partir de 7 anys.
Tots els dimarts a les 18:30 h. Places limitades.
- **Visites escolars** Per a molts nens i nenes, la biblioteca és el primer contacte amb el llibre i la lectura com a font d'oci, cultura i d'informació. La biblioteca i els centres educatius treballem conjuntament en la formació d'alumnes autosuficients en l'ús i la recerca d'informació i fomentar el gust per la lectura. Les visites a la biblioteca serveixen per potenciar aquests hàbits des de l'escola i familiaritzar els alumnes amb la biblioteca i els seus serveis i activitats, els llibres i la lectura, i la informació.
Aquest mes ens visiten:
 - Alumnes de 1r de l'escola Sant Iscle: "Jocs de taula"
 - Alumnes de 3r de l'escola Salvador Espriu: "Jocs de taula"
 - Alumnes de 4t de l'escola Sant Iscle: "50 anys de Cavall Fort"
 - Alumnes de 5è de l'escola Sant Iscle: "Jocs de taula"
 - Alumnes de 6è de l'escola Sant Iscle: "Jocs de taula"
- **Càpsules TIC.** Tallers curts d'una hora per a adults sobre noves tecnologies, per aprendre a utilitzar un programa, una aplicació o per adquirir una habilitat senzilla. Els tallers toquen diverses temàtiques: certificats digitals, el núvol (Drive), videoconferències, La Meva salut, WhatsApp, Facebook... Activitat quinzenal els dimarts a les 16h. Cal inscripció prèvia. A càrrec del personal de la Biblioteca.
Dilluns 9 de gener a les 16:00 h
- **Taller manualitats adults.** Espai acollidor on potenciar la nostra part artística i creativitat.
Dimarts 10 de gener a les 10:00h



Ajuntament de Vidreres

- **Amics de l'arxiu.** Ets veí/veïna de Vidreres i ens vols ajudar a identificar i descriure les imatges del nostre arxiu fotogràfic? T'esperem un dimecres al mes a la Biblioteca.
Dimecres 11 de gener a les 11:00 h
- **Club de lectura infantil petits grumets.** Comentarem l'obra "L'arbre de l'escola"
Dimecres 11 de gener a les 17:00 h
- **Club de lectura "Pre-lectors salvatges"** Club mensual per a nenes i nens de P4 i P5. Comentarem l'obra "Menjacabòries"
Dijous 12 de gener a les 17:00 h
- **Club de lectura llegir el teatre.** Comentarem l'obra "Terra baixa" d'Àngel Guimerà
Divendres 13 de gener a les 17:00h
- **Club de lectura infantil Mà negra.** Comentarem l'obra "L'arbre dels desigs"
Divendres 13 de gener a les 17:00h
- **Club de lectura infantil Grumets de mar enllà.** Comentarem l'obra "El meu pare és una pissarra"
Divendres 13 de gener a les 18:30h
- **Cinexic** "Pel·lícula per confirmar" Nova activitat d'impuls a la difusió del cinema infantil en català. Activitat familiar. Cal inscripció prèvia, places limitades.
Dissabte 14 de gener a les 11:00h
- **Exposició** "Cavall Fort celebra 60 anys" Ens podem passejar per diferents espais de la revista: la recepció, la redacció, el plató, el menjador, el taller artístic, el jardí, la sala polivalent i el terrat.
Del 17 al 31 de gener en horari de Biblioteca
- **Club de lectura d'intriga.** Comentarem l'obra "El Club del crim dels dijous" de Richard Osman
Dimarts 17 de gener a les 19:00h
- **Club de lectura juvenil.** Club mensual destinat a nois i noies de 1r a 4t de l'ESO. Comentarem l'obra "Sense codi de barres"
Dimecres 18 de gener a les 19:00h
- **Hora del conte Bibliobressol** "El ratolí Frederic" a càrrec de Cacauet Teatre: Adaptació del conte de Leo Lionni Frederick. Arriba l'hivern i tots els ratolins treballen recollint aliments, però no tots treballen igual. N'hi ha un que caça paraules, recull rajos de sol... Quan arriba l'hivern, a dins del cau s'hi està molt bé al principi, però més endavant, gràcies a en Frederick, passaran un hivern ple de música, poesia i teatre. Perquè no només de formatge viuen els ratolins.
Dijous 19 de gener a les 17:00h
- **Conte + Taller "Bruixes i bruixots"** En col·laboració amb la Xarxa de Vidreres. Participa i guanya invitacions per a l'espectacle de diumenge 22 de



Ajuntament de Vidreres

gener “El carreró de les bruixes”. I això no és tot, també participareu en un sorteig, que es realitzarà el mateix dia de l'espectacle, els afortunats i afortunades podreu accedir al backstage.

Activitat familiar. Places limitades, cal inscripció prèvia.

Divendres 20 de gener a les 17:30 h

- **Club de lectura Young adult.** Club bimensual destinat a nois i noies a partir de 18 anys. Comentarem l'obra “La bessona”

Dissabte 21 de gener a les 10:00 h

- **Club d'escacs.** Vols aprendre a jugar a escacs? En saps una mica i vols perfeccionar? T'esperem un dissabte al mes. Per a nens i nenes a partir de 7 anys.

Places limitades, cal inscripció prèvia.

Dissabte 21 de gener a les 11:00 h

- **Càpsules TIC.** Tallers curts d'una hora per a adults sobre noves tecnologies, per aprendre a utilitzar un programa, una aplicació o per adquirir una habilitat senzilla. Els tallers toquen diverses temàtiques: certificats digitals, el núvol (Drive), videoconferències, La Meva salut, WhatsApp, Facebook... Activitat quinzenal els dimarts a les 16h. Cal inscripció prèvia. A càrrec del personal de la Biblioteca.

Dilluns 23 de gener a les 16:00h

- **Club de lectura adults.** Comentarem l'obra “Junil a les terres dels bàrbars”, contarem amb la visita de l'autor.

Dimecres 25 de gener a les 20:00h

- **Club de lectura infantil Família Bibliobressol.** Club mensual per a nenes i nens de P2 a P4 de primària i les seves famílies.

Dijous 26 de gener a les 17:00h

- **Conte + Taller “Celebrem l'any nou xinès”** Activitat familiar. Cal inscripció prèvia, places limitades.

Divendres 27 de gener a les 17:30 h

Fonaments de dret

Llei 4/1993, de 18 de març, del sistema bibliotecari de Catalunya, modificada per la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives

Decret 300/1995, de 25 d'octubre d'estructura de la Biblioteca de Catalunya

Reglament de regim interior de la Biblioteca de Catalunya. 2021, sobre l'ús de la Biblioteca i els serveis que ofereix

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la programació d'activitats culturals, de foment a la lectura i de dinamització del servei que s'adjunten en aquest expedient.



Segon. Donar trasllat d'aquesta resolució a la Unitat de Biblioteca i a l'Àrea de Serveis a la Comunitat pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Serveis socials

5.1.- Targeta d'aparcament

Relació de fets

En data 14 d'octubre i número de registre E2022007952 de la Sra. D.S.C. amb DNI ****9862* sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

D.S.C.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Serveis Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Altres

6.1.- Alta bústia 66

Relació de fets

Atès que mitjançant instància número E2022010016, de 7 de desembre de 2022, F.L.G. amb núm. de DNI XXXX8203X, va sol·licitar una bústia dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc.

Atès que F.L.G. ha presentat la documentació requerida.

Atesa l'existència de bústies lliures en el lloc sol·licitats.

Vista l'ordenança fiscal número 4.1 de l'Ajuntament de Vidreres, que considera fet imposable de la corresponent taxa pel manteniment anual de cada bústia.



Atès que correspon a l'Ajuntament de Vidreres notificar i donar les claus de les bústies i informar al Consell Comarcal per al cobrament de la taxa corresponent

Fonaments de dret

Vist l'article 21.1.q de la Llei 7/1985, de 2 d'agost, Reguladora de les Bases de Règim Local, segons la qual atorgament de les llicències, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin al Ple o la Junta de Govern Local.

Vist l'article 21 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació a l'obligació de resoldre.

Vist l'article 24 del Reial Decret Legislatiu 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en relació al silenci administratiu en procediments iniciats a sol·licitud dels interessats.

Vistos els articles 57, 58 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, en relació a la concessió dels usos privatis.

Vist el punt 15 ("servei d'ús de bústies"), de l'article 6, de l'apartat 4.1 de les ordenances fiscals 2018, en relació al manteniment anual de les bústies de propietat municipal en urbanitzacions i disseminats.

Vist Decret d'Alcaldia núm. 204/2015, de 15 de juny, d'atribució de competències en atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a F.L.G. sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, la llicència per a ús privatiu de la bústia número 66 dels panells municipals a la zona de Mas Cabanyes de la Urbanització Aiguaviva Parc, condicionada al compliment de les condicions següents

1.1. Pagar la taxa anual present en l'ordenança fiscal 4.1 "Taxes per a la prestació de serveis i realització d'activitats administratives de competència local", i pel manteniment anual de la bústia.

1.2. Dipositar una fiança per import de 25 € en concepte de garantia per l'adequada conservació o manteniment de la bústia, que serà retornada en cas d'extinció de la llicència.

Previ a la recollida de les claus de la bústia, s'haurà de dipositar l'import de 25 € en concepte de fiança, i l'ingrés s'haurà de fer a un dels següents comptes bancaris:



ES60 0081 5092 9500 0100 7207

1.3. Acceptar expressament que la llicència que s'atorga podrà ser revocada en cas incompliment de les condicions anteriors sense dret a indemnització i eventual incautació de la fiança dipositada.

Primer. Aprovar la liquidació de 7 €, en concepte de taxa per a l'ús privatiu del domini públic local, d'una bústia de la cartellera municipal, que es liquidarà anualment pel Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva

Segon. Notificar al Consell Comarcal per tal que realitzi els tràmits oportuns en matèria de cobrament de la taxa que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Assumptes urgents

7.1.- Correcció dels imports abonats en pagament de liquidacions de Rec Madral 69 i 71 a 78

Relació de fets

En data 5 de maig de 2022 aquesta intervenció va emetre informe d'Intervenció en el qual es va posar de manifest l'aplicació dels següents imports al deute contret per Rec Madral Companyia d'Aigües SA.

Concretament es feia referència a:

Des de l'emissió de les liquidacions objecte d'aquest procediment, i juntament amb la sol·licitud de compensació efectuada per l'empresa, s'ha abonat a través de transferència bancària imports parcials que són plenament aplicables al deute.

La Llei General Tributària preveu que el pagament voluntari de l'obligat tributari produeixi els seus efectes un cop es faci per la totalitat del deute tributari.

No obstant, l'article 59.2 de la Llei General Tributària permet el pagament parcial, si bé en aquest cas alliberarà l'obligat només per l'import pagat i per a la resta del deute no ingressat s'iniciarà el període executiu per no pagar dins el termini legalment establert.

La relació de pagaments parcials efectuats per l'empresa són els següents.

LIQUIDACIÓ	PERIODE	REGISTRE ENTRADA ENDÓS	IMPORT	IMPORT PAGAT	IMPORT PENDENT
69	Abril 2019	E2020004300	11.333,23€	41,35€	11.291,88€
71	Maig 2019	E2020004300	12.910,36€	0€	12.910,36€
72	Juny 2019	E2020004300	12.872,53€	0€	12.872,53€
73	Juliol 2019	E2020004300	12.879,28€	0€	12.879,28€
74	Agost 2019	E2020004300	8.681,73€	0€	8.681,73€
75	Setembre 2019	E2020004300	11.288,45€	0€	11.288,45€
76	Octubre 2019	E2020004300	9579,37€	0€	9579,37€



Ajuntament de Vidreres

77	Novembre 2019	E2020004300	9.382,46€	0€	9.382,46€
78	Desembre 2019	E2020004300	9.817,78€	0€	9.817,78€

No obstant, d'ofici s'ha comprovat que hi ha pagaments realitzats a la Tresoreria Municipal que el deutor demana que siguin aplicats a les esmentades liquidacions i que no han estat considerats per l'informe anterior. Per error aquest imports no es varen fer constar a la l'informe esmentat.

Els pagaments totals a aplicar, seran, doncs, els següents:

LIQUIDACIÓ	PERIODE	REGISTRE ENTRADA ENDÒS	IMPORT	IMPORT PAGAT	IMPORT PENDENT
69	Abril 2019	E2020002575 i E2020004300	11.333,23€	52,95 €	11.280,28 €
71	Maig 2019	E2020002585	12.910,36€	12,88 €	12.897,48 €
72	Juny 2019	E2020002595	12.872,53€	21,08 €	12.851,45 €
73	Juliol 2019	E2020002654	12.879,28€	9,92 €	12.869,36 €
74	Agost 2019	E2020002674	8.681,73€	8,52 €	8.673,21 €
75	Setembre 2019	E2020002675	11.288,45€	8,09 €	11.280,36 €
76	Octubre 2019	E2020002695	9579,37€	7,08 €	9.572,29 €
77	Novembre 2019	E2020002696	9.382,46€	7,24 €	9.375,22 €
78	Desembre 2019	E2020002738	9.817,78€	7,80 €	9.809,98 €

En data 31 de maig de 2022, la junta de govern local de l'Ajuntament de Vidreres va adaptar l'acord que aplicava els imports de forma errònia.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Deixar sense efectes la part de l'acord de la junta de govern local de data 31 de maig de 2022, en relació a l'aplicació dels imports al deute principal:

LIQUIDACIÓ	PERIODE	REGISTRE ENTRADA ENDÒS	IMPORT	IMPORT PAGAT	IMPORT PENDENT
69	Abril 2019	E2020004300	11.333,23€	41,35€	11.291,88€
71	Maig 2019	E2020004300	12.910,36€	0€	12.910,36€
72	Juny 2019	E2020004300	12.872,53€	0€	12.872,53€
73	Juliol 2019	E2020004300	12.879,28€	0€	12.879,28€
74	Agost 2019	E2020004300	8.681,73€	0€	8.681,73€
75	Setembre 2019	E2020004300	11.288,45€	0€	11.288,45€
76	Octubre 2019	E2020004300	9579,37€	0€	9579,37€
77	Novembre 2019	E2020004300	9.382,46€	0€	9.382,46€
78	Desembre	E2020004300	9.817,78€	0€	9.817,78€



	2019				
--	------	--	--	--	--

Segon. Corregir els imports esmentats i aplicar els següents imports parcials abonats a compte del deute principal:

LIQUIDACIÓ	PERIODE	REGISTRE ENTRADA ENDÒS	IMPORT	IMPORT PAGAT	IMPORT PENDENT
69	Abril 2019	E2020002575 i E2020004300	11.333,23€	52,95 €	11.280,28 €
71	Maig 2019	E2020002585	12.910,36€	12,88 €	12.897,48 €
72	Juny 2019	E2020002595	12.872,53€	21,08 €	12.851,45 €
73	Juliol 2019	E2020002654	12.879,28€	9,92 €	12.869,36 €
74	Agost 2019	E2020002674	8.681,73€	8,52 €	8.673,21 €
75	Setembre 2019	E2020002675	11.288,45€	8,09 €	11.280,36 €
76	Octubre 2019	E2020002695	9579,37€	7,08 €	9.572,29 €
77	Novembre 2019	E2020002696	9.382,46€	7,24 €	9.375,22 €
78	Desembre 2019	E2020002738	9.817,78€	7,80 €	9.809,98 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.2.- Aprovació de la liquidació 119 de subm. d'aigua durant el mes de novembre de 2022

Relació de fets

Vista la liquidació núm. 117 en concepte de subministrament d'aigua potable en alta corresponent al mes d'octubre de 2022, amb un import total a repercutir de 16.613,11 euros,

Fonaments de dret

Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 264/2019, de 20 de juny es va delegar en la Junta de Govern Local les atribucions corresponents a la gestió econòmica.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la liquidació d'ingrés directe núm. 117 per repercussió del cost de proveïment d'aigua subministrada pel Consorci de la Costa Brava durant el mes de novembre de 2022, per import de 16.613,11 €.

Segon. Notificar aquest acord a l'empresa Rec Madral Companyia d'Aigües SA i a la Tresoreria Municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat



7.3.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O)

Relació de fets

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2022/273, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
 - b. Relació Núm. O/2022/274, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - c. Relació Núm. O/2022/275, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - d. Relació Núm. O/2022/276, corresponent a les despeses derivades de convenis interadministratius.
 - e. Relació Núm. O/2022/277, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors (amb observacions).
 - f. Relació Núm. O/2022/278, corresponent a les despeses derivades de contractes privats.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2022;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2019DECR264 del dia 20.06.2019 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en



Ajuntament de Vidreres

matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta el següent **ACORD**:

Únic. Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Contractes menors	O/2022/273	20.12.2022	41.141,23 €	245,54 €	40.895,69 €
Serveis	O/2022/274	20.12.2022	100.623,30 €	103,31 €	100.519,99 €
Subministraments	O/2022/275	20.12.2022	3,189,27 €	0 €	3.189,27 €
Convenis interadministratius	O/2022/276	20.12.2022	71.531,21 €	21.085,60 €	50.445,61 €
Contractes menors (amb observacions)	O/2022/277	20.12.2022	3.744,29 €	0 €	3.744,29 €
Contractes provats	O/2022/278	20.12.2022	269,58	0 €	269,58 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

L' ALCALDE

EL SECRETARI