



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 DE JULIOL DE 2023

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2023000009
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 27 de juliol de 2023
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 20:49 h
Lloc: Sala de plens

PRESIDEIX

Eduard Colome Ribas, Alcalde JxSils

Hi assisteixen:

Anna Maria Anoro Lloveras	JxSils
Francesc Ponce Amargant	JxSils
Francisco Javier Masferrer Massó	JxSils
Marti Nogue Selva	IDSils
M. Dolores Jurado Garcia	IDSils
Eva Maria Espín Martín	IDSils
Maria Remei Puig Freixas	F+S-AM
Alba Mora Tura	F+S-AM
Gina Baldeh Mballo	F+S-AM
Maria Cristina Simo Alcaraz	SECP-C
Francisco Jurado Perez	PSC-CP

Juan Antonio Gonzalez Blanco	Secretari
Teresa Martorell Martí	Interventora

Absents:

Laura Moreno Lorite	IDSils
---------------------	--------

Desenvolupament de la sessió:

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE CONSTITUCIÓ DE L'AJUNTAMENT I DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es sotmet a votació els esborranys de les actes de les sessions dels dies 17/06/23 i 27/06/23, respectivament, resultant aprovades **per unanimitat**.



2.0.- INFORMES DE PRESIDÈNCIA

Informacions de l'alcaldia: s'informa sobre les diferents reunions i actes més rellevants que s'han portat a terme des de l'últim Ple ordinari.

3.0.- ASSABENTATS

3.1.- Donar compte dels decrets de l'alcaldia des de l'últim Ple ordinari.

3.2.- Donar compte dels acords adoptats per Junta de Govern Local des de l'últim Ple ordinari, fins la data 03/07/2023, inclòs.

3.3.- Donar compte al Ple modificació pressupostària 7/2023 per ampliació de crèdits.

"Vist que, en data 26 de maig de 2023, la tesorera d'aquesta corporació va presentar la seva proposta en la qual argumentava la necessitat de tramitar un expedient d'ampliació de crèdits.

Vist que, en data 26 de maig de 2023, es va emetre Memòria d'Alcaldia en la qual s'especificaven la modalitat de modificació del crèdit, el finançament de l'operació i la seva justificació.

Vist que, en data 26 de maig de 2023, es va emetre informe jurídic sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir en relació amb aquest assumpte.

Vist que, en data 26 de maig de 2023, la proposta de l'Alcaldia es va informar favorablement per Intervenció.

Vist l'Informe-proposta de Resolució de data 26 de maig de 2023 i a la vista de les atribucions que em confereixen les Bases d'Execució del vigent Pressupost, en relació amb els articles 178 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 9.2.d) i 39 del Reial decret 500/1990 de 20 d'Abril, que desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè, de la Llei 39/1988, de 28 de Desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos,

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 7/2023, en la modalitat d'ampliació de crèdit, d'acord al següent detall:

Ampliació en aplicacions de Despeses

Partida	Descripció	Crèdit inicial	Ampliació de crèdit	Crèdit definitiu
2023 01 924 22705	Processos electorals	100,00	1.470,00	1.570,00
	TOTAL	100,00	1.470,00	1.570,00

L'esmentada ampliació es finançarà amb càrrec als majors drets reconeguts en els següents

Suplement en Concepte d'Ingressos

Concepte	Descripció	Crèdit inicial	Ampliació de crèdit	Crèdit definitiu
2023 01 45002	Processos electorals	100,00	1.470,00	1.570,00



	TOTAL	100,00	1.470,00	1.570,00
--	-------	--------	----------	----------

SEGON. Donar trasllat a Ple de la Corporació en la primera sessió ordinària que aquest celebri, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.”

-Es dona compte al Ple de la modificació pressupostària 7/2023 per ampliació de crèdits, de la qual cosa se n'assabenten tots.

3.4.- Donar compte al Ple de l'informe de morositat segon trimestre 2023.

“

Primer. Com a mecanisme de transparència en matèria de compliment de les obligacions de pagament, l'article quart, en els seus apartats 3r i 4t, de la Llei 15/2010 de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que «3. Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini. 4. Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals [...]»

Segon. L'àmbit objectiu d'aquest informe, de conformitat amb l'article 3 de la Llei 3/2004, segons redacció donada per la Llei 15/2010, són els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials realitzades entre les empreses i l'Administració, de conformitat amb el que disposa la Llei de contractes del sector públic. Queden fora de l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2004:

- a) Els pagaments efectuats en les operacions comercials en què intervinguin consumidors.
- b) Els interessos relacionats amb la legislació en matèria de xecs, pagarés i lletres de canvi i els pagaments d'indemnització per danys, inclosos els pagaments per entitats asseguradores.
- c) Els deutes sotmesos a procediments concursals incoats contra el deutor, que es regiran per l'establert en la seva legislació especial.

Tercer. Terminis de pagament. L'apartat 4 de l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix que:

«L'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats, sense perjudici del



que estableix l'apartat 4 de l'article 210, i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del termini esmentat de trenta dies, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de la lluita contra la morositat en les operacions comercials. [...]. Sense perjudici del que estableixen l'apartat 4 de l'article 210 i l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte de béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o la prestació del servei. [...]

- Quart. Per determinar les operacions que es troben dins del període legal de pagament, fora del període legal de pagament i el període mig de pagament en dies, pel que es refereix a aquest informe, és tindrà en compte com a data d'inici del còmput, la data d'entrada de la factura o del document justificatiu al registre administratiu i com a data fi del còmput, la data de pagament o l'últim dia del trimestre al que fa referència l'informe.
- Cinquè. D'acord amb la informació obtinguda de les bases de dades dels sistemes d'informació, és detalla la informació següent corresponent al segon trimestre de l'exercici 2023:

1) Pagaments realitzats en el trimestre:

Pagaments realitzats en el Trime	Període mitjà pagament (PMP) (dies)	Pagaments realitzats en el Trime			
		Dins període legal pagament		Fora període legal pagament	
		Nombre de pagaments	Importe total	Nombre de pagaments	Importe total
Despeses en Béns Corrents i Serveis	43,10	377	361.700,36	59	48.655,08
20- Arrendaments i Cànon	30,59	7	4.763,64	0	
21- Reparació, Manteniment i conservació	34,00	87	89.913,89	4	1.563,06
22- Material, Subministrament i Uns altres	46,82	263	257.727,60	55	47.092,02
23- Indemnització per raó del servei	17,23	20	9.295,23	0	
24- Despesa de Publicacions	0,00	0		0	
26- Treballs realitzats per Institucions s.f. de lucre	0,00	0		0	
Inversions reals	30,88	11	240.801,36	1	15.252,26
Altres Pagaments realitzats per operacions comercials	0,08	37	2.228,21	0	
Pendents d'aplicar a Pressupost	0,00	0		0	
TOTAL	38,28	425	604.729,93	60	63.907,34

2) Interessos de demora pagats en el trimestre:

Interessos de demora pagats en el trimestre	Interessos de demora pagat en el període	
	Nombre de pagaments	Importe total
Despeses en Béns Corrents i Serveis	0	0,00
Inversions reals	0	0,00
Altres Pagaments realitzats per operacions comercials	0	0,00
Pagaments Realitzats Pendents d'Aplicar a Pressupost	0	0,00
TOTAL	0	0,00

- 3) Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre, amb indicació del número i quantia global de les obligacions pendents en les que s'estan



incomplint els terminis de pagament previstos a la Llei 15/2010, de 5 de juliol, i període mig de pagament en dies:

Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre	Període mitjà del pendent de pagament (PMPP) (dies)	Pendent de pagament al final del trimestre			
		Dins període legal pagament a final del trimestre		Fora període legal pagament a final del trimestre	
		N. Operacions	Importe total	N. Operacions	Importe total
Despeses en Béns Corrents i Serveis	23,94	173	146.640,16	7	5.366,91
20- Arrendaments i Cànon	23,50	5	4.031,08	0	
21- Reparació, Manteniment i conservació	31,01	27	19.084,39	5	4.537,50
22- Material, Subministrament i Uns altres	22,57	139	123.474,44	1	810,41
23- Indemnització per raó del servei	84,53	2	50,25	1	19,00
24- Despesa de Publicacions	0,00	0		0	
26- Treballs realitzats per Institucions s.f. de lucre	0,00	0		0	
Inversions reals	42,04	4	25.610,38	1	12.253,55
Altres Pagaments realitzats per operacions comercials	65,64	1	110,91	3	300,00
Pendents d'aplicar a Pressupost	12,77	24	61.992,59	1	101,04
TOTAL	23,97	202	234.354,04	12	18.021,50

-Es dona compte al Ple de l'informe de morositat segon trimestre 2023, de la qual cosa se n'assabenten tots.

3.5.- Donar compte al Ple de l'informe resum anual any 2022 segons article 37 del RD 424/2017.

“

D'acord amb el que s'estableix a l'article 37 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL), l'òrgan interventor ha d'elaborar, amb caràcter anual i en ocasió de l'aprovació del compte general, l'informe resum dels resultats del control intern que assenyala l'article 213 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

L'informe resum s'ha de remetre al ple, a través del president de la corporació, i a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat en el curs del primer quadrimestre de cada any, i ha de contenir els resultats més significatius derivats de les actuacions de control financer i de funció interventora dutes a terme l'exercici anterior. L'expressió de l'article 37.1 de RCIL "amb ocasió de l'aprovació del compte general", ha de ser interpretada en el sentit que es refereix a actuacions a realitzar que s'emmarquen dins del procés d'elaboració, formulació i aprovació del compte general i, per tant, la remissió al ple i a la IGAE de l'informe resum ha de ser realitzada abans del 30 d'abril de exercici següent a aquell en què s'hagin realitzat les actuacions de control que s'inclouen en el citat informe resum.

La Intervenció General de l'Administració de l'Estat, fent ús de les facultats atribuïdes per l'article 37.3 del RCIL, va dictar la Resolució de 2 d'abril de 2020, per la que s'estableixen les instruccions a



les quals s'han d'ajustar el contingut, l'estructura i el format de l'informe resum, així com la sol·licitud de l'informe previ a la resolució de discrepàncies i la remissió d'informació comptable i informes d'auditoria de comptes anuals de les entitats del sector públic local.

En compliment del requerit pels articles 213 del TRLRHL i 37 del RCIL, la Intervenció en ha elaborat l'informe resum amb els resultats més significatius derivats de les actuacions de control intern realitzades durant l'exercici 2022, en les modalitats de funció interventora, control permanent, auditoria pública i control financer de subvencions.

Per tot això, l'Alcalde President proposa al ple de la corporació l'adopció del següent ACORD:

Únic.- Donar-se per assabentat de l'informe resum anual de l'ajuntament de Sils emès per part de la Intervenció general en data 20 de juliol de 2023 dels resultats del control intern, que s'estableix a l'article 213 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de l'exercici 2022.



4.0.- COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES

4.1.- Aprovació Compte General exercici 2022

L'article 208 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004), estableix que, en finalitzar l'exercici pressupostari, les entitats locals formaran el compte general que posarà de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari.

La Regla 45.1 de la Instrucció del model normal de comptabilitat pública (ICAL 2013), aprovada per l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, disposa que els comptes anuals són el balanç, el compte del resultat econòmic i patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu, l'estat de liquidació del pressupost i la memòria. Com a documentació complementària, la regla 45.3 assenjala que s'han d'incloure les actes d'arqueig, les certificacions bancàries i, en cas de discrepància, l'estat conciliatori.

L'article 212.2 del RDL 2/2004, així com la regla 49 de ICAL 2013, disposen que el compte general, format per la Intervenció, se sotmetrà a informe de la Comissió Especial de Comptes de l'entitat abans de l'1 de juny de l'exercici immediat següent. El compte general i l'informe de la Comissió Especial de Comptes s'exposaran al públic per un termini de 15 dies, durant els quals els interessats podran presentar reclamacions, objeccions o observacions. Acompanyat dels informes de la Comissió Especial de Comptes i de les reclamacions formulades, el compte general se sotmetrà al Ple de la corporació perquè pugui ser aprovat abans de l'1 d'octubre i rendit, degudament aprovat, a la Sindicatura de Comptes abans del 15 d'octubre.

La regla 49.4 de la ICAL 2013 assenjala que l'aprovació del compte general és un acte essencial per a la seva fiscalització per part dels òrgans de control extern, que no requereix la conformitat amb les actuacions que s'hi reflecteixen, ni genera responsabilitat per raó de les mateixes.

Vist l'informe d'Intervenció relatiu a la formació del compte general de l'ajuntament de Sils i l'informe de la Comissió Especial de Comptes, el president, proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar el compte general de l'ajuntament de Sils de l'exercici 2022 segons el detall que s'exposa a continuació:

1. COMPTES ANUALS

1.1. El balanç.



Ajuntament de Sils

EXERCICI 2022

BALANÇ

COMPTES	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2022	Ex. 2021	COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2022	Ex. 2021
	A) Actiu no corrent		24.960.661,93	23.842.682,00		A) Patrimoni net		27.784.677,24	26.623.572,19
	II) Immobilitzat intangible		300.512,10	272.908,32		I) Patrimoni		13.801.183,07	13.801.183,07
200,201,(2800),(2801)	1. Inversió en recerca i desenvolupament		9.810,20	9.810,20	100,101	1. Patrimoni		13.801.183,07	13.801.183,07
203,(2803),(2903)	2. Propietat industrial i intel·lectual		22.779,71	22.779,71		II) Patrimoni generat		13.983.494,17	12.762.287,91
206,(2806),(2906)	3. Aplicacions informàtiques		15.408,40	19.624,04	120	1. Resultats d'exercicis anteriors		12.651.291,59	12.269.245,91
208,209,(2809),(2909)	5. Un altre immobilitzat intangible		252.513,79	220.694,37	129	2. Resultat de l'exercici		1.332.202,58	493.042,00
	III) Immobilitzat material		22.522.462,94	21.417.375,71		IV) Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats			60.101,21
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenys		1.321.391,21	1.256.296,33		1. Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats			60.101,21
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construccions		7.276.014,50	6.629.906,71	130,131,132	B) Passiu no corrent		216.056,89	266.338,96
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		11.891.784,24	11.584.504,35		II) Deutes a llarg termini		216.056,89	266.338,96
214,215,216,217	5. Un altre immobilitzat material		1.992.502,94	1.905.958,27		2. Deutes amb entitats de crèdit		153.372,89	195.819,32
218,219,(2814),(2815)						4. Altres deutes		62.684,00	70.519,64
(2816),(2817),(2818),(2819)						C) Passiu corrent		1.361.728,00	966.230,70
(2914),(2915),(2916),(2917)						II) Deutes a curt termini		698.473,95	516.484,77
(2918),(2919),(2999)						2. Deutes amb entitats de crèdit		42.389,66	42.106,47
2300,2310,232,233	6. Immobilitzat material en curs i bestretes		40.710,05	40.710,05	173,174,178,179	4. Altres deutes		656.084,29	474.378,30
234,235,237,238					180,185	IV) Creditors i altres comptes a pagar a curt termini		663.254,05	449.745,93
2390						1. Creditors per operacions de gestió		445.665,53	245.424,08
240,(2840),(2930)	IV) Patrimoni públic del sòl		2.137.746,89	2.152.397,97		2. Altres comptes a pagar		32.589,50	48.972,24
241,(2841),(2931)	1. Terrenys		1.052.966,69	1.052.966,69	520,521,527	3. Administracions públiques		184.999,02	155.349,61
	2. Construccions		484.780,20	499.431,28	4003,4013,41313,4183				
	B) Actiu corrent		4.401.890,20	4.013.459,85					
	III) Deutors i altres comptes a cobrar		622.577,67	578.881,42					
4300,4310,4430,446	1. Deutors per operacions de gestió		603.572,96	569.572,78	523,524,528,529				
(4900)					560,561				
4301,4311,4431,440	2. Altres comptes a cobrar		19.004,71	9.308,34	4000,4010,4130,41310				
441,442,449,(4901)					416,4180,522				
550,555,558					4001,4011,410,41311				
	VII) Efectiu i altres actius líquids equivalents		3.779.222,53	3.434.578,73	414,4181,419,550				
556,570,571,573	2. Tresoreria		3.779.222,53	3.434.578,73	554,559				
574,575					475,476,477				
	TOTAL ACTIU (A+B)		29.362.462,13	27.856.141,85		TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		29.362.462,13	27.856.141,85



1.2. El compte del resultat econòmic-patrimonial, que dona un estalvi de 286.616,59€.

COMPTES DEL RESULTAT ECONÒMIC-PATRIMONIAL
EXERCICI 2022

COMPTES	NOTES EN MEMÒRIA	Ex.: 2022	Ex.: 2021
	1. Ingressos tributaris i urbanístics	4.416.960,34	4.227.297,22
72,73	a) Impostos	3.027.990,96	2.976.956,84
740,742	b) Taxes	1.388.969,38	1.250.340,38
744	c) Contribucions especials		
745,746	d) Ingressos urbanístics		
	2. Transferències i subvencions rebudes	2.093.748,09	1.849.716,03
	a) De l'exercici	2.093.748,09	1.849.716,03
751	a.1) Subvencions rebudes per finançar despeses de l'exercici	494.674,96	255.284,03
750	a.2) Transferències	1.599.073,13	1.594.432,00
752	a.3) Subvencions rebudes per a cancel·lació de passius que no suposin finançament específic d'un element patrimonial		
7530	b) Imputació de subvencions per a l'immobilitzat no financer		
754	c) Imputació de subvencions per a actius corrents i altres		
	3. Vendes i prestacions de serveis	3.625,50	652,50
700,701,702,703,704	a) Vendes		
741,705	b) Prestació de serveis	3.625,50	652,50
707	c) Imputació d'ingressos per actius construïts o adquirits per a altres entitats		
71,7940,(8940)	4. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació i deterioració de valor		
780,781,782,783,784	5. Treballs realitzats per l'entitat per al seu immobilitzat		
776,777	6. Altres ingressos de gestió ordinària	96.210,51	95.066,34
795	7. Excessos de provisions		
	A) TOTAL INGRESSOS DE GESTIÓ ORDINÀRIA (1+2+3+4+5+6+7)	6.610.544,44	6.172.732,09
	8. Despeses de personal	-2.404.682,98	-2.255.163,03
(640),(641)	a) Sous, salaris i assimilats	-1.788.464,58	-1.677.043,69
(642),(643),(644),(645)	b) Càrregues socials	-616.218,40	-578.119,34
(65)	9. Transferències i subvencions concedides	-655.410,52	-630.183,15
	10. Aprovisionaments		
(600),(601),(602),(605),(607),61	a) Consum de mercaderies i altres aprovisionaments		
(6941),(6942),(6943),7941,7942,7943	b) Deterioració de valor de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments		
	11. Altres despeses de gestió ordinària	-3.110.879,96	-2.295.021,68
(62)	a) Subministraments i serveis exteriors	-3.095.781,33	-2.282.984,38
(63)	b) Tributs	-15.098,63	-12.037,30
(678)	c) Altres		
(68)	12. Amortització de l'immobilitzat	-152.954,39	-466.518,73
	B) TOTAL DESPESES DE GESTIÓ ORDINÀRIA (8+9+10+11+12)	-6.323.927,85	-5.646.886,59
	I. Resultat (estalvi o *desahorro) de la gestió ordinària (A+B)	286.616,59	525.845,50



1.3. L'estat de canvis en el patrimoni net.

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

EXERCICI 2022

	NOTES EN MEMÒRIA	I. Patrimoni	II. Patrimoni generat	III. Ajustos per canvis de valor	IV. Subvencions rebudes	TOTAL
PATRIMONI NET AL FINAL DE L'EXERCICI 2021		13.801.183,07	12.762.287,91	0,00	60.101,21	26.623.572,19
AJUSTOS PER CANVIS DE CRITERIS COMPTABLES I CORRECCIÓ D'ERRORS		0,00	-1.087,74	0,00	0,00	-1.087,74
PATRIMONI NETO INICIAL AJUSTADO DEL EJERCICIO 2022 (A+B)		13.801.183,07	12.761.200,17	0,00	60.101,21	26.622.484,45
VARIACIONES DEL PATRIMONI NET EXERCICIO 2022		0,00	1.222.294,00	0,00	-60.101,21	1.162.192,79
1. Ingressos i despeses reconeguts en l'exercici		0,00	1.332.202,58	0,00	0,00	1.332.202,58
2. Operacions patrimonials amb l'entitat o entitats propietàries		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Altres variacions del patrimoni net		0,00	-109.908,58	0,00	-60.101,21	-170.009,79
PATRIMONI NET AL FINAL DE L'EXERCICI 2022 (C+D)		13.801.183,07	13.983.494,17	0,00	0,00	27.784.677,24

1.4. L'estat de fluxos d'efectiu.

I. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Gestió		II. Fluxos d'Efectiu de les activitats d'Inversió		III. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Finançament		IV. Fluxos d'Efectiu Pendants de Classificació	
I. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Gestió							
A) Cobraments:	7.712.350,20	B) Paqaments:				7.098.413,69	
1. Ingressos tributaris i urbanístics	2.997.864,38	7. Despeses de personal					2.404.685,88
2. Transferències i subvencions rebudes	2.139.401,23	8. Transferències i subvencions concedides					570.358,26
3. Vendes i prestacions de serveis	1.322.322,37	9. Aprovisionaments					0,00
4. Gestió de recursos recaptats per compte d'altres ens	0,00	10. Altres despeses de gestió					2.995.687,87
5. Interessos i dividendes cobrats	5.466,77	11. Gestió de recursos recaptats per compte d'altres ens					0,00
6. Altres Cobraments	1.247.295,45	12. Interessos pagats					20.703,16
		13. Altres pagaments					1.106.978,52
Fluxos nets d'efectiu per activitats de gestió (+A-B)							613.936,51



I. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Gestió	II. Fluxos d'Efectiu de les activitats d'Inversió	III. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Finançament	IV. Fluxos d'Efectiu Pendants de Classificació
II. Fluxos d'Efectiu de les activitats d'Inversió			
C) Cobraments:			
1. Venda d'inversions reals			
2. Venda d'actius financers			
3. Unitat d'activitat			
4. Altres cobraments de les activitats d'inversió			
D) Pagaments:			
5. Compra d'inversions reals			
6. Compra d'actius financers			
7. Unitat d'activitat			
8. Altres pagaments de les activitats d'inversió			
Fluxos nets d'efectiu per activitats d'inversió (+C-D)			
	936.300,78	936.300,78	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	1.163.430,25	1.163.430,25	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	-227.129,47		

I. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Gestió	II. Fluxos d'Efectiu de les activitats d'Inversió	III. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Finançament	IV. Fluxos d'Efectiu Pendants de Classificació
III. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Finançament			
I) Augments en el patrimoni:			
1. Cobraments per aportacions de l'entitat o entitats propietàries			
F) Pagaments a l'entitat o entitats propietàries			
2. Devolució d'aportacions i repartiment de resultats a l'entitat o entitats propietàries			
G) Cobraments per emissió de passius financers			
3. Obligacions i altres valors negociables			
4. Préstecs rebuts			
5. Altres Deutes			
H) Pagaments per reemborsament de passius financers:			
6. Obligacions i altres valors negociables			
7. Préstecs rebuts			
8. Altres deutes			
Fluxos nets d'efectiu per activitats de finançament (+I-F+G-H)			
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
	42.163,24	42.163,24	0,00
	0,00	42.163,24	0,00
	0,00	0,00	0,00
	-42.163,24		



Estado de Flujos de Efectivo

I. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Gestió	II. Fluxos d'Efectiu de les activitats d'Inversió	III. Fluxos d'Efectiu de les activitats de Finançament	IV. Fluxos d'Efectiu Pendants de Classificació
IV. Fluxos d'Efectiu Pendants de Classificació			
I) Cobraments pendents d'aplicació			0,00
J) Pagaments pendents d'Aplicació			0,00
Fluxos nets d'efectiu pendents de classificació (+I-J)			0,00
V. Efecte de les variacions dels tipus de canvi			0,00
VI. Increment/Disminució Neta de l'Efectiu i Actius Líquids equivalents a l'efectiu (+I+II+III+IV+V)			344.643,80
Efectiu i actius líquids equivalents a l'efectiu a l'inici de l'exercici			3.434.578,73
Efectiu i actius líquids equivalents a l'efectiu al final de l'exercici			3.779.222,53

1.5. L'estat de liquidació del pressupost, integrat per la liquidació del pressupost de despeses, la liquidació del pressupost d'ingressos i el resultat pressupostari en els termes que estableix la ICAL 2013.

PRESSUPOST DE DESPESES 2022

Pàg.

1

Classificació Capítols	DENOMINACIÓ DELS CAPÍTOLS	Crèdits inicials	Modificacions	Crèdits totals	Desp. Autoritzades	Desp. Compromeses	Comp/Ctos	Obligacions reconegudes	Obl/Ctos	Pag. líquids	Pag/Obl	Pendent de pag.	Estat d'execució
1	DESPESES DE PERSONAL	2.499.811,95	84.183,67	2.583.995,62	2.404.682,98	2.404.682,98	93,06	2.404.682,98	93,06	2.404.678,20	100,00	4,78	179.312,64
2	DESPESES CORRENTS EN BENS I SERVEIS	2.919.925,50	634.733,90	3.554.659,40	3.398.237,04	3.398.237,04	95,60	3.069.500,69	86,35	2.832.250,57	92,27	237.250,12	485.158,71
3	DESPESES FINANCERES	16.907,15	7.000,00	23.907,15	20.703,16	20.703,16	86,60	20.703,16	86,60	20.703,16	100,00		3.203,99
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	684.874,56	140.057,26	824.931,86	724.668,35	724.668,35	87,85	647.121,47	78,45	493.677,06	76,29	153.444,41	177.810,38
5	Fons de contingència	5.000,00		5.000,00									5.000,00
	Total d'operacions corrents:	6.126.519,16	865.974,86	6.992.494,02	6.548.292,43	6.548.292,43	93,65	6.142.008,30	87,84	5.751.308,99	93,64	390.698,31	850.485,72
6	INVERSIONS REALS	279.820,84	1.547.380,61	1.827.181,45	1.636.350,74	1.636.350,74	89,56	1.213.044,16	66,39	1.146.048,25	94,48	66.995,91	614.137,29
9	PASSIUS FINANCERS	43.500,00		43.500,00	42.183,24	42.183,24	96,93	42.183,24	96,93	42.183,24	100,00		1.336,78
	Total d'operacions de capital:	323.320,84	1.547.380,61	1.870.681,45	1.678.513,98	1.678.513,98	89,73	1.255.207,40	67,10	1.188.211,49	94,66	66.995,91	615.474,05
	Suma	6.449.840,00	2.413.335,47	8.863.175,47	8.226.806,41	8.226.806,41	92,82	7.397.215,70	83,46	6.939.520,48	93,81	457.695,22	1.465.956,77



ESTAT D'EXECUCIÓ

Classificació CAPÍTOL	DENOMINACIÓ DELS CAPÍTOLS	Previsions inicials	Modificacions	Previsions definitives	Drets nets	Der/Prev	Ingressos realitzats	Devolucions d'ingressos	Recaptació líquida	Reo/Der	Pendent de cobr.	Estat d'execució
1	IMPOSTOS DIRECTES	2.564.250,00		2.564.250,00	2.539.282,38	99,03	2.336.412,62	7.604,57	2.328.808,05	91,71	210.474,33	-24.967,62
2	IMPOSTOS INDIRECTES	430.000,00		430.000,00	488.709,07	113,65	500.466,00	11.756,93	488.709,07	100,00		58.709,07
3	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	1.471.649,00		1.471.649,00	1.622.695,11	103,49	1.313.211,56	11.061,27	1.302.150,31	85,50	220.844,80	51.346,11
4	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.837.890,63		1.837.890,63	1.854.115,12	100,88	1.883.423,86	38.857,23	1.844.566,63	99,49	9.548,49	16.224,49
5	INGRESSOS PATRIMONIALS	38.244,87		38.244,87	22.798,48	59,61	20.803,42	1.010,00	19.793,42	86,82	3.005,06	-15.446,39
6	ALIENACIÓ D'INVERSIONS				936.300,78		936.300,78		936.300,78	100,00		936.300,78
7	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	107.805,50	100.508,87	208.314,37	310.895,48	149,15	270.491,93		270.491,93	87,06	40.203,55	102.381,11
8	ACTIUS FINANCERS		2.312.826,60	2.312.826,60								-2.312.826,60
9	PASSIUS FINANCERS											
	Suma	6.449.840,00	2.413.335,47	8.863.175,47	7.674.896,42	86,59	7.281.110,19	70.260,00	7.190.820,19	93,99	484.076,23	-1.188.279,05

ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST

III. RESULTAT PRESSUPOSTARI

EXERCICI 2022

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS NETS	OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a) Operacions corrents	6.427.900,16	6.142.008,30		285.891,86
b) Operacions de capital	1.246.996,26	1.213.044,16		33.952,10
1. Total operacions no financeres (a+b)	7.674.896,42	7.355.052,46		319.843,96
c) Actius financers				
d) Passius financers		42.163,24		-42.163,24
2. Total operacions financeres (c+d)		42.163,24		-42.163,24
I. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I=1+2)	7.674.896,42	7.397.215,70		277.680,72
AJUSTOS				
3. Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals			965.906,12	
4. Desviacions de finançament negatives del exercici			435.155,05	
5. Desviacions de finançament positives del exercici			1.045.895,08	
II. TOTAL AJUSTOS (II=3+4-5)			355.166,09	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+II)				632.846,81

La memòria, integrada pels 28 apartats que estableix la ICAL 2013.



Memòria de l'exercici 2022

AJUNTAMENT DE SILS

1. Organització

El municipi de Sils és l'entitat bàsica d'organització territorial i l'element de participació ciutadana en els assumptes públics que afecten directament els seus interessos.

El municipi gaudeix d'autonomia, té personalitat jurídica i plena capacitat per a l'exercici de les funcions públiques que té encomanades, per a representar els interessos de la seva col·lectivitat i per a gestionar els serveis públics, la titularitat dels quals assumeix.

Són elements del municipi el territori (30,32 Km²) i la població (6.604 habitants, segons xifra oficial de població resultant de la revisió del Padró municipal a 1 de gener de 2022).

El municipi de Sils està situat en la comarca de La Selva.

1.1. Estructura organitzativa

L'estructura organitzativa bàsica, en els seus nivells polític i administratiu és:

Òrgans Ajuntament, any 2022 (segons acord plenari cartipàs de 15/06/2019, amb motiu de la constitució de la nova corporació).

- Junta de Govern Local formada per l'alcalde i quatre regidors que són el primer, segon tercer i quart tinent d'alcalde (segons resolució de l'Alcaldia número 2019/543 de data 21 de juny de 2019).
- Ple: integrat per tretze membres. Sessions ordinàries mensuals.
- Comissió Especial de Comptes: Integrada pels tretze membres de la Corporació.
- Àrees de gestió:

1. ÀREA D'ALCALDIA, URBANISME, HABITATGE
2. ÀREA D'EDUCACIÓ, GOVERNACIÓ, COMERÇ I INDÚSTRIA I PROMOCIÓ ECONÒMICA
3. ÀREA DE COMUNICACIÓ, FESTES I LLEURE, JOVENTUT I DINAMITZACIÓ
4. ÀREA DE PROMOCIÓ LOCAL I TURISME, CULTURA I TRADICIONS, SERVEIS SOCIALS, SALUT I GENT GRAN
5. ÀREA DE PARTICIPACIÓ I TRANSPARÈNCIA, I MEDI AMBIENT
6. ÀREA D'HISENDA, ESPORTS I BARRIS I VEÏNATS
7. ÀREA DE VIA PÚBLICA I OBRES I SERVEIS



Ajuntament de Sils

L'Alcalde a més de les seves funcions com a responsable d'urbanisme i habitatge amb una dedicació parcial del 75%, aprovat pel Ple de data 04/07/2019.

La primera tinent d'alcalde responsable de les àrees d'educació, governació, comerç i indústria i promoció econòmica exerceix les seves funcions en un 90%, aprovat pel Ple de data 04/07/2019.

El regidor responsable de l'àrea d'hisenda, esports i barris i veïnats té una dedicació del 50% aprovat pel Ple de data 04/07/2019.

El regidor responsable de l'àrea de participació i transparència i medi ambient té una dedicació del 50% segons modificació acordada pel Ple en sessió ordinària de data 30/04/2020 i que modifica l'acord de règim de dedicació així com el de retribucions del passat 4 de juliol de 2019.

La resta de regidors no tenen una dedicació assignada i perceben les indemnitzacions corresponents per assistència aprovades pel Ple de l'ajuntament en sessió extraordinària de data 4 de juliol de 2019.

Aparell administratiu :

Plantilla de Personal:

	DESIGNACIÓ PLAÇA	NÚM.	TOTAL	GRUP	VACANTS	OBSERVACIONS
1	Funcionaris d'habilitació estatal		3			
1.1	Secretari	1		A1		
1.2	Interventor/a	1		A1	1	1 lloc habilitació
1.3	Tresorer/a	1		A1	1	1 lloc habilitació
2	Escala d'administració general		11			
2.1	<u>Subescala tècnica</u>	1		A1		
2.2	<u>Subescala gestió</u>	5		A2	2	Dos llocs vacants a cobrir per promoció interna 2 llocs habilitats Tresorera i Interventora
2.3	<u>Subescala administrativa</u>	3		C1		Dos llocs a extingir quan quedin vacants (promoció interna subescala gestió)
2.4	<u>Subescala auxiliar</u>	2		C2	1	
3	Escala d'administració especial		16			
3.1	<u>Subescala Tècnica Admin. especial</u>		5			
3.1.1	Tècnics superiors					
	- Enginyer	1		A1	1	1 lloc interinítat
	- Arquitecte	1		A1		
3.1.2	Tècnics mitjans					
	- Responsable de projectes	1		A2		
	- Arquitecte Tècnic	1		A2		



Ajuntament de Sils

3.1.3	<u>Tècnics auxiliars</u>					
	- Auxiliar tècnic/a informàtica	1		C2	1	1 lloc interinitat
3.2.	<u>Subescala serveis especials - Policia Local</u>		11			
	- Inspector-Cap Policia Local	1		A2	1	1 lloc interinitat
	- Caporal de la Policia Local	1		C2		
	- Agents Policia Local	8		C2	2	1 lloc interinitat
	- Auxiliar de gestió administrativa - Policia local	1		C2		Lloc a extingir quan quedi vacant
	T O T A L		30			3 Llocs a extingir quan quedin vacants
	TOTAL PERSONAL FUNCIONARI (un cop regularitzades les promocions internes)		27			

PERSONAL LABORAL FIX						
DESIGNACIÓ PLAÇA	NÚM.	TOTAL	GRUP PER ASSIMILACIÓ	VACANTS	OBSERVACIONS	
Tècnics mitjans :		2				
- Director/a biblioteca	1		A2			
- Director/a educadora	1		A2			
Personal Qualificat :		5				
- Educadora	5		C1			
Encarregats i personal qualificat d'oficis		9				
- Auxiliar d'esports	1		C2			
- Auxiliar de projectes	1		C2			
- Cap de colla de jardineria	1		C2	1	1 vacant reservada a la promoció interna	
- Cap de colla de manteniment	1		C2	1	1 vacant reservada a la promoció interna	
- Oficial de la brigada d'obres i serveis – maquinista	1		C2			
- Oficial de la brigada d'obres i serveis	4		C2	4		
Personal d'oficis no qualificat :		7				
- Cap de colla de jardineria	1		AP			
- Cap de colla de manteniment	1		AP			
- Oficial de la brigada d'obres i serveis	4		AP			6 places grup AP a amortitzar quan es cobreixin les 6 places de personal qualificat d'oficis C2
- Auxiliar de serveis escola	1		AP			



T O T A L		23			6 places a amortitzar vinculades a la creació de places de grup superior
TOTAL PERSONAL LABORAL (un cop regularitzades les promocions internes i les seves corresponents amortitzacions)		17			

1.2. Nombre mig d'empleats

El nombre mig d'empleats en l'exercici, tant funcionaris com personal laboral és:

Concepte	Número mitjà treballadors 2022			Número treballadors a 31/12		
	Homes	Dones	TOTAL	Homes	Dones	TOTAL
Personal funcionari	18	11	29	18	11	29
Personal laboral	10	17	27	9	13	22
Total	28	28	56	27	24	51

1.3. Organismes i entitats dependents o participades

No hi ha organismes i entitats dependents o participades.

1.4. Principals fonts de finançament de l'entitat

El finançament de les operacions de l'entitat presenta els següents percentatges sobre el total d'ingressos.

Concepte	%
Impostos directes	33,08%
Impostos indirectes	6,37%
Taxes i altres ingressos	19,84%
Transferències corrents	24,16%
Ingressos patrimonials	0,30%
Alienació d'inversions	12,20%
Transferències de capital	4,05%
Actius financers	0,00%
Passius financers	0,00%

El sistema comptable és l'adaptat a la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local (ICAL) en el model NORMAL.



Memòria de l'exercici 2022

AJUNTAMENT DE SILS

2. Gestió dels serveis públics

Els serveis públics gestionats de forma indirecta, convenis i altres formes de col·laboració públic-privades, presenten el següent detall:

Serveis públics gestionats de forma indirecta:

Servei municipal d'abastament d'aigua potable: Contracte de gestió del servei públic d'aigua potable en règim de concessió de l'explotació prevista a l'article 243.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i de l'apartat b) del punt 2 de l'Article 114 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Empresa adjudicatària: SAUR actualment Societat General d'Aigües de Barcelona, S.A. (AGBAR)

Lloc prestació servei	Data concessió	Data finalització	
Sils	07/04/1997	06/04/2022	Pròrroga forçosa
Les Comes	01/06/2019	31/03/2022	Pròrroga forçosa
Vallcanera	01/06/2019	31/03/2022	Pròrroga forçosa

Convenis delegació i encàrrecs de gestió de serveis públics:

Delegació de competències municipals en matèria de recollida, gestió i tractament de les deixalles domèstiques i assimilables a domèstiques:

El Ple de l'ajuntament de Sils de data 26 de març de 2015 va aprovar la delegació del servei integral recollida de residus i neteja viària de Sils, al Consell Comarcal de La Selva. Exp. 2015/229 General 2015/376.

Data aprovació conveni: Ple 26/03/2015.

Servei de recollida i custòdia d'animals domèstics:

Delegació d'aquest servei al Consell Comarcal de La Selva mitjançant aprovació conveni anual.

Serveis públics de competència municipal en matèria de protecció i promoció de la Salut Pública:

Delegació al Consell Comarcal de La Selva mitjançant aprovació conveni anual.

Prestació dels serveis socials bàsics de la Llei 12/2017, d'11 d'octubre

Conveni amb el Consell Comarcal de La Selva mitjançant aprovació conveni anual.



AJUNTAMENT DE SILS

3. Bases de presentació dels comptes

1) Imatge fidel

a) Requisits informació

Els comptes anuals s'han obtingut dels registres comptables tancats a 31 de desembre de 2022, i es presenten d'acord amb les disposicions legals vigents en matèria comptable, amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera a la data esmentada, i del resultat econòmic-patrimonial, dels canvis del patrimoni net i del resultat de l'execució del pressupost de l'Entitat corresponents a l'exercici anual acabat a la mateixa data.

b) Principis comptables

En l'elaboració dels comptes anuals han estat aplicats els principis de comptabilitat pública generalment acceptats. Els comptes anuals de l'exercici 2022 han estat elaborats d'acord amb l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, d'aprovació de la Instrucció del model normal de comptabilitat local.

2) Comparació de la informació

La informació corresponent a l'exercici 2022 es mostra comparativa amb la de l'exercici anterior donat que no hi ha hagut canvis en el programari informàtic de comptabilitat

3) Canvis en criteris de comptabilització

No hi ha canvis en els criteris de comptabilització. En l'elaboració dels comptes anuals de l'exercici s'han aplicat els mateixos criteris comptables que en els de l'exercici anterior, no detectant cap error (de rellevància) a corregir en aquests.

4) Canvis en estimacions comptables

No hi ha canvis en estimacions comptables.



AJUNTAMENT DE SILS

4. Normes de valoració

Les principals normes de valoració utilitzades per l'Entitat en l'elaboració dels seus comptes anuals per a l'exercici 2022, d'acord amb les establertes pel Pla General de Comptabilitat Pública, han estat les següents.

A) Immobilitzat immaterial

Els imports que figuren en aquest epígraf del Balanç de Situació s'han registrat al cost d'adquisició que han representat per a l'entitat, amortitzant-se en funció del període de durada de les mateixes o en funció de la seva vida útil.

Drets en règim d'arrendament financer

Quan dels termes de l'expedient administratiu de contractació o de les condicions del contracte d'arrendament financer es dedueix la voluntat d'exercir l'opció de compra, els drets derivats de dits contractes han estat comptabilitzats com actius immaterials pel valor al comptat del bé, reflectint-se el deute total per les quotes més l'import de l'opció de compra en el passiu del Balanç. La diferència entre ambdós imports, constituïda per les despeses financeres, ha estat registrada separatament, com despeses a distribuir en diversos exercicis. Així, les obligacions de pagament per quotes d'arrendament s'han imputat al capítol d'Inversions del Pressupost de Despeses en vigor, pel seu principal, i al capítol de Despeses Financeres de l'esmentat pressupost, pels interessos.

En cas contrari les obligacions de pagament per quotes d'arrendament financer s'han aplicat en la seva integritat al capítol de Despeses Corrents del Pressupost de Despeses.

B) Immobilitzat material, béns destinats a l'ús general, inversions gestionades i patrimoni públic del sòl.

A l'establir els criteris de valoració dels béns registrats en aquest epígraf, s'han tingut en compte el tipus d'actiu que es tracti i la forma d'adquisició del mateix.

Amb caràcter general s'ha seguit el criteri de preu d'adquisició o cost de producció, tenint-se en compte, en el seu cas, les correccions valoratives necessàries.

Així, en els supòsits d'adquisició onerosa, la valoració de l'immobilitzat ha estat la de preu d'adquisició més totes aquelles despeses necessàries per a la seva posada en funcionament.

Si l'element patrimonial registrat prové d'una adquisició lucrativa, aquest ha estat valorat pel valor venal del mateix en el moment de la seva adquisició. S'entén per valor venal d'un bé el preu que estaria disposat a pagar un adquirent eventual, tenint en compte l'estat i el lloc en què es trobi dit bé, considerant, a més la situació del subjecte i suposant la continuïtat de l'explotació del bé. El valor venal d'un bé ha estat determinat mitjançant taxació de perits especialitzats, valors



mitjos de mercats organitzats, llistes de preus de proveïdors habituals o altres procediments generalment acceptats.

Amortitzacions

L'amortització és la distribució sistemàtica de la depreciació d'un actiu al llarg de la seva vida útil. La seva determinació s'ha de fer, en cada moment, distribuint la base amortitzable del bé entre la vida útil que resti, segons el mètode d'amortització utilitzat. La base amortitzable és igual al valor comptable del bé en cada moment després de restar-li si s'escau el valor residual que pugui tenir.

Per determinar la vida útil de l'immobilitzat material, s'han de tenir en compte, entre d'altres, els motius següents:

L'ús que l'entitat espera fer de l'actiu. L'ús s'estima per referència a la capacitat o el rendiment físic esperat de l'actiu; el deteriorament natural esperat, que depèn de factors operatius com ara el nombre de torns de treball en què s'ha d'usar el bé, el programa de reparacions i manteniment de l'entitat, així com el nivell de cura i manteniment mentre l'actiu no està sent dedicat a tasques productives; l'obsolescència tècnica derivada dels canvis i les millores en la producció, o bé dels canvis en la demanda del mercat dels productes o serveis que s'obtenen amb l'actiu; i els límits legals o restriccions similars sobre l'ús de l'actiu, com ara les dates de caducitat dels contractes de servei relacionats amb el bé.

La dotació de l'amortització de cada període ha de ser reconeguda com una despesa en el resultat de l'exercici per la part corresponent al valor comptable si s'ha registrat l'immobilitzat pel model del cost i la resta s'ha d'imputar, en cas que s'apliqui el model de la revaloració, a la partida específica de patrimoni net.

La dotació anual que es realitza, expressa la distribució del preu d'adquisició o cost de producció durant la vida útil estimada de l'immobilitzat.

El mètode escollit ha sigut el d'amortització lineal

Costos d'ampliació, modernització i millores

En funció de la seva importància relativa, els costos d'ampliació, modernització i millora han estat incorporats a l'immobilitzat corresponent en els casos que han suposat un augment de capacitat de producció, una millora substancial en la seva productivitat o un allargament de la vida útil estimada de l'actiu. En tot cas, l'import capitalitzat té com límit màxim el valor de mercat dels respectius elements de l'immobilitzat material.

C) Inversions financeres

Les operacions registrades, si s'escau, en aquest epígraf figuren valorades a preu d'adquisició, inclosos les despeses inherents a les mateixes i, en el seu cas, el cost dels drets de subscripció.

Es doten les oportunes provisions per depreciació dels valors mobiliaris quan es produeixen les següents circumstàncies:



- Per als títols cotitzats en borsa de renda fixa o variable, quan el valor de mercat és inferior al d'adquisició, excepte l'indicat en l'apartat següent. S'entén per valor de mercat el més baix entre el valor mig de cotització de l'últim trimestre o el de l'últim dia de l'exercici.
- Per als títols no cotitzats, s'aprovisiona l'excés de cost d'adquisició sobre el valor teòric comptable de les participacions, corregit per l'import de les plusvàlues tàcites adquirides que encara subsisteixen al tancament de l'exercici.

D) Existències

Els béns compresos en les existències es valoren al cost d'adquisició o al cost de producció.

El preu d'adquisició comprèn totes les despeses fins que els béns es trobin en el magatzem.

El cost de producció es determina afegint, al preu d'adquisició de les matèries primeres, els costos directament imputables als béns. També s'afegeix la part que raonablement correspon dels costos indirectament imputables als béns que es tracti.

E) Provisions per a riscos i despeses

Tenen per objecte cobrir despeses, pèrdues o possibles deutes, originades en l'exercici o en anteriors, que estan clarament especificades en quant a la seva naturalesa, però que en la data de tancament de l'exercici són probables o certes però indeterminades en quant a la seva quantia o a la data en què es produiran.

Les dotacions a aquest compte es realitzen d'acord amb les millors estimacions que esdevinguin anualment o al naixement de la responsabilitat o de l'obligació que determinarà la indemnització o pagament.

F) Deutes, distingint a curt i a llarg termini

Els deutes es comptabilitzen pel seu valor nominal, classificant-se en deutes a curt o a llarg termini en funció de si vencen abans del termini d'un any comptat a partir de la data del balanç de situació o vencen en el termini posterior. Els interessos que puguin reportar dits deutes es comptabilitzen en l'exercici en què s'incorren.

G) Provisions per a insolvències

La determinació de la quantia dels drets de difícil o impossible recaptació s'efectua, mitjançant una fixació d'uns percentatges en funció de l'antiguitat del deute i, en els casos que és possible, mitjançant el tractament individualitzat dels saldos deutors.

En aquest sentit, respecte els saldos de dubtós cobrament s'han adoptat els percentatges aprovats en les bases d'execució del pressupost atenent els següents criteris:



Ajuntament de Sils

Pendents de cobrament (cap. 1, 2 i 3) Pressupost d'ingressos	(%) estimacions de dubtós cobrament
Exercici actual:	10
1r any immediatament anterior	30
2n any	65
3r any	90
4t any i següents	100

i que són superiors als percentatges recollits a l'article 193bis del TRLRHL (informe del MINHAP) i per tant, més prudents, els quals s'han aplicat als capítols I, II i III d'ingressos que són els que tenen caràcter tributari.

Memòria de l'exercici 2022

AJUNTAMENT DE SILS

22. Esdeveniments posteriors al tancament

Des de la data de tancament de l'exercici fins a la confecció d'aquests Comptes Anuals, no s'ha produït cap fet que afecti aquests Comptes Anuals que per la seva importància i significació hagi d'incloure's en aquest apartat de la memòria.



2. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

2.1. Acta d'arqueig de les existències de caixa referides a fi d'exercici.

Període des de 01/01/2022 a 31/12/2022

SITUACIÓ DELS ORDINALS DE TRESORERIA

N. Ord.	Nom del Banc Domicili Sucursal	BIC IBAN	Saldo Anterior	Ingressos	Pagaments	Saldo	Cte. PGCP
000							0000
001			285,45	866.528,79	866.504,26	309,98	5700
100	CAIXABANK, S.A.		85.548,69	865.751,26	931.694,38	19.605,57	5730
101	BANCO DE SABADELL, S.A.		3.605,78			3.605,78	5730
102	CAIXABANK, S.A.		34.902,56	19.817,63	288,22	54.431,97	5730
103	CAIXABANK, S.A.		33.067,98	7.526,77	572,98	40.021,77	5730
200	CAIXABANK, S.A.		1.022.119,05	7.855.063,54	6.574.862,49	2.302.320,10	5710
201	BANCO DE SABADELL, S.A.		520.937,57		1.011,97	519.925,60	5710
202	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S		637.003,73	1.290.898,21	1.238.592,94	689.309,00	5710
203	BANCO SANTANDER, S.A.		1.043.131,21	340.724,26	1.234.162,71	149.692,76	5710
204	BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.		53.976,71		53.976,71		5710
901				18.685,06	18.685,06		5570
	Totals		3.434.578,73	11.264.995,52	10.920.351,72	3.779.222,53	



2.2. Certificacions de cada entitat financera dels saldos existents en cadascuna d'elles a favor de l'entitat local, referides a fi d'exercici, i estat conciliatori entre els saldos comptables i els bancaris.



CaixaBank, S.A., inscrita amb el número 2100 en el Registre d'Entitats Financeres del Banc d'Espanya, amb número d'identificació fiscal A-08663619 i domiciliada al carrer Pintor Sorolla, 2-4, de València.

CERTIFICA

Que el compte número [REDACTED] és titularitat de Ajuntament De Sils, amb CIF P1720500F:

Que en data 31/12/2022 el saldo del dipòsit esmentat és de 19.605,57 EUR.

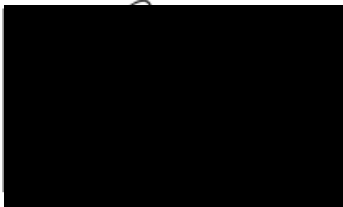
Els identificadors internacionals són:

BIC/Codi SWIFT: CAIXESBBXXX

IBAN: E [REDACTED]

I perquè així consti i sigui efectiu davant qui escaigui, expedeix aquesta certificació a Manresa a 02/05/2023.

CaixaBank, S.A.
09046





Sabadell

El Sr. Santiago Amador Miguel, en qualitat d'Apoderat de BANCO DE SABADELL, S.A., amb domicili social a Alacant, a l'Av. Óscar Esplá, 37,

CERTIFICA:

Que, segons consta en els registres del banc, llevat d'error o omisió, el dia 31 d/de Desembre de 2022, el compte número [REDACTED] SWIFT/BIC BSABESBBXXX, a nom del titular AJUNTAMENT DE SILS, amb número d'identificació P1720500F, presenta un saldo creditor de 3.605,78 EUR (TRES MIL SIS-CENTS CINC AMB SETANTA-VUIT EUROS).

I perquè així consti, a petició del Sr./de la Sra. [REDACTED] pedeix aquest certificat a Alacant el dia 03 d/de Maig de 20 [REDACTED]

Banco de Sabadell, S.A.
p.p.

Document obtingut electrònicament. Vàlid, llevat discordança amb els registres del Banc.

KC111C-230303-E-01W-083E-1202-00-001088-000-449-07H158DC



Ajuntament
de Sils



CaixaBank

Certificat

CaixaBank, S.A., inscrita amb el número 2100 en el Registre d'Entitats Financeres del Banc d'Espanya, amb número d'identificació fiscal A-08663619 i domiciliada al carrer Pintor Sorolla, 2-4, de València.

CERTIFICA

Que el compte número [REDACTED] és titularitat de Ajuntament De Sils, amb CIF P1720500F:

Que en data 31/12/2022 el saldo del dipòsit esmentat és de 54.431,97 EUR.

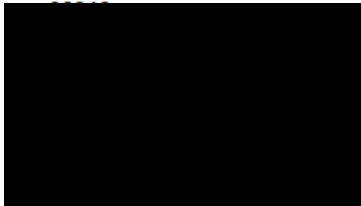
Els identificadors internacionals són:

BIC/Codi SWIFT: CAIXESBBXXX

IBAN: [REDACTED]

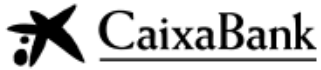
I perquè així consti i sigui efectiu davant qui escaigui, expedeix aquesta certificació a Manresa a 02/05/2023.

CaixaBank, S.A.





Ajuntament
de Sils



Certificat

CaixaBank, S.A., inscrita amb el número 2100 en el Registre d'Entitats Financeres del Banc d'Espanya, amb número d'identificació fiscal A-08663619 i domiciliada al carrer Pintor Sorolla, 2-4, de València.

CERTIFICA

Que el compte número [REDACTED] és titularitat de Ajuntament De Sils, amb CIF P1720500F:

Que en data 31/12/2022 el saldo del dipòsit esmentat és de 40.021,77 EUR.

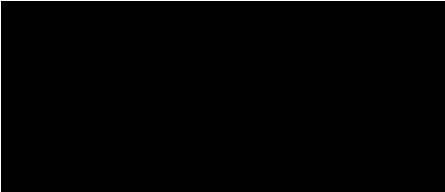
Els identificadors internacionals són:

BIC/Codi SWIFT: CAIXESBBXXX

IBAN: [REDACTED]

I perquè així consti i sigui efectiu davant qui escaigui, expedeix aquesta certificació a Manresa a 02/05/2023.

CaixaBank, S.A.
09046





B Sabadell

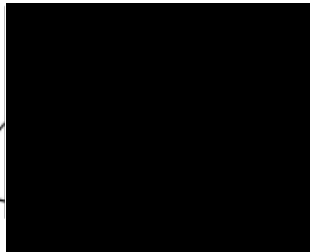
El Sr. [REDACTED] qualitat d'Apoderat de BANCO DE SABADELL, S.A., amb domicili social a Alacant, a l'Av. Óscar Esplá, 37,

CERTIFICA:

Que, segons consta en els registres del banc, llevat d'error o omissió, el dia 31 d'/de Desembre de 2022, el compte número E [REDACTED] SWIFT/BIC BSABESBXXX, a nom del titular AJUNTAMENT DE SILS, amb número d'identificació P1720500F, presenta un saldo creditor de 519.925,60 EUR (CINC-CENTS DINOU MIL NOU-CENTS VINT-I-CINC AMB SEIXANTA EUROS).

I perquè així consti, a petició del Sr./de la Sra. T [REDACTED] expedeix aquest certificat a Alacant el dia 03 d'/de Maig de 202 [REDACTED]

Banco de Sabadell, S.A.
p.p.



Document obtingut electrònicament. Vàlid, llevat discordança amb els registres del Banc.



**Ajuntament
de Sils**



CaixaBank

Certificat

CaixaBank, S.A., inscrita amb el número 2100 en el Registre d'Entitats Financeres del Banc d'Espanya, amb número d'identificació fiscal A-08663619 i domiciliada al carrer Pintor Sorolla, 2-4, de València.

CERTIFICA

Que el compte número [REDACTED] és titularitat de Ajuntament De Sils, amb CIF P1720500F:

Que en data 31/12/2022 el saldo del dipòsit esmentat és de 2.302.320,1 EUR.

Els identificadors internacionals són:

BIC/Codi SWIFT: CAIXESBBXXX

IBAN: [REDACTED]

I perquè així consti i sigui efectiu davant qui escaigui, expedeix aquesta certificació a Manresa a 02/05/2023.

CaixaBank, S.A.
09046



BBVA

CERTIFICAT DE SALDO EN COMPTE

[REDACTED] i representació del "BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A."

CERTIFICA:

Que, segons les dades que consten en els nostres registres comptables, el compte CORRENT obert a nom de: **AJUNTAMENT DE SILS** [REDACTED]

té en data **31-12-2022** un saldo FAVOR SEU per un import de **689309,00** EURO

SIS-CENTS VUITANTA-NOU MIL TRES-CENTS NOU

LIMIT DE **0,00**

ZERO

I per donar-ne fe i a petició de l'interessat, s'expedeix aquest certifiocat. **03 DE GENER DE 2023**

TITULARS
AJUNTAMENT DE SILS

OFICINA

INST. OFI DIGITAL CATALUNYA

DATA
03-01-23

IBAN
[REDACTED]

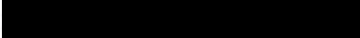
00000371 00 20230103 1005402



Ajuntament
de Sils



HACE CONSTAR

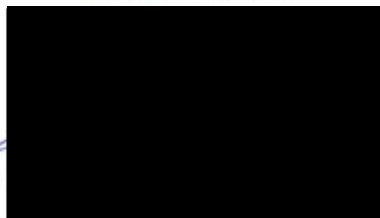
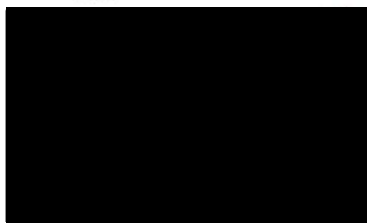
Que, examinada nuestra base de datos, la cuenta nº  titularidad de AJUNTAMENT DE SILS con CIF P1720500F figura al cierre el día 31/12/2022 con un saldo de 149.692.76 euros.

Y para que conste y a petición de l' AJUNTAMENT DE SILS, que manifiesta su conformidad mediante la firma del presente documento, expedimos la presente en SILS a 5 de Mayo de 2023

BANCO SANTANDER S.A.

FIRMA DEL SOLICITANTE

P.P.



SEGON.- Retre a la Sindicatura de Comptes el compte general de l'exercici, degudament aprovat, abans del 15 d'octubre.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per **majoria absoluta** del nombre legal de membres de la corporació.

Per 7 Vots A Favor (Eduard Colomé Ribas, Anna Maria Anoro Lloveras, Francesc Ponce Amargant, Francisco Javier Masferrer Masso, Maria Remei Puig Freixas, Alba Mora Tura, Gina Baldeh Mballo,) i 5 abstencions (Martí Nogué Selva, M. Dolores Jurado Garcia, Eva Maria Espin Martin, Maria Cristina Simó Alcaraz, Francisco Jurado Pérez)

5.0.- COMISSIO INFORMATIVA GENERAL



5.1.- Adhesió primera pròrroga acord marc ACM i contractació subministrament gas natural, destinació en locals (Exp. 2021.04)

Fets:

Atès que la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 22 d'abril de 2022, adjudicar l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals (Exp. 2021.04) dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Alta Pressió), mitjançant la selecció de les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Atès que en data 27 de maig de 2022 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU.

Atès que mitjançant Resolució de Presidència núm. 59/2022, de data 4 de juliol de 2022, varen aprovar-se els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regulen el procediment d'adjudicació mitjançant presentació telemàtica de les ofertes econòmiques de les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

Atès que en data 14 de juliol de 2022 la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment definit als plecs referenciats a l'apartat anterior, va acordar adjudicar els dos lots del contracte basat del procediment derivat de l'Acord marc del subministrament de gas natural, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.04-A02) a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, formalitzant-se el corresponent contracte, en data 30 d'agost de 2022.

Atès que en data 7 d'octubre de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de referència, així com també que la Comissió executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc, en la sessió celebrada el 13 d'octubre de 2022.

Atès que en data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar inicialment la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02).

Atès que en data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1 i 2 de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02), per un període addicional de 12 mesos més, com a màxim, a comptar des de l'1 d'octubre de 2023, el qual restarà acabat de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte d'adjudicació. Formalitzat correctament.



Atès que els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de l'expedient 2021.04-A02.

Atès que en data 29 de setembre de 2022, el ple de l'Ajuntament de Sils, va resoldre l'adhesió de l'Ajuntament de Sils a contracte basat (Exp. 2021.04-A02) en l'acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04), per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'octubre de 2022 al 30 de setembre de 2023.

Fonaments de dret:

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 59/2022, de 4 de juliol de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Es proposa al Ple el següent:

ACORD

Primer.- Disposar l'adhesió de l'ajuntament de Sils a la primera pròrroga del contracte basat (Exp. 2021.04-A02) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04), per un termini de dotze mesos, **des de l'1 d'octubre de 2023, el qual restarà acabat de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte d'adjudicació.**



Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa ENDESA ENERGIA SAU del subministrament de gas natural dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa pressió

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació
1	ES0217010225088668ZG	RL.4	Pavelló Poliesportiu
2	ES0217010212334165TJ	RL.4	CEIP Jacint Verdaguer * Parvulari *
3	ES0217010213287177NC	RL.4	CEIP Jacint Verdaguer * calefacció *
4	ES0217010244493487SE	RL.3	Sala La Laguna
5	ES0230010269192811DE	RL.4	Vestidors Camp de futbol

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plec dels preus resultants de l'oferta adjudicada.

Els preus del contracte seran actualitzats trimestralment, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació (Exp.2021.04-A02).

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Endesa Energia SAU, i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per **unanimitat**.

Per 12 vots a favor (Eduard Colomé Ribas, Anna Maria Anoro Lloveras, Francesc Ponce Amargant, Francisco Javier Masferrer Masso, Martí Nogué Selva, M. Dolores Jurado Garcia, Eva Maria Espin Martin, Maria Remei Puig Freixas, Alba Mora Tura, Gina Baldeh Mballo, Maria Cristina Simó Alcaraz, Francisco Jurado Pérez)

5.2.- Aprovació definitiva bases per l'adjudicació d'habitatge de lloguer social del Centre Cívic de les Antiques Escoles de Vallcanera



Fets:

Atès que el ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 30 de març de 2023 va aprovar inicialment les Bases reguladores per l'adjudicació de l'habitatge situat al Centre Cívic de les Antiques Escoles de Vallcanera per a lloguer social temporal.

Atès que les Bases reguladores esmentades s'han sotmès a informació pública pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) número 74 de data 17 d'abril de 2023.

Atès que en data 13 d'abril de 2023 i Registre general d'entrada número E2023002946, el grup municipal d'Independent de Sils (IDS) ha presentat escrit d'al·legacions relatiu a la fiança establerta.

Atès que en la petició d'aquest escrit es demana informe jurídic i impugnació del punt de l'ordre del dia relatiu a la fiança.

Atès que consta en l'expedient informe jurídic de data 17/07/2023 al respecte, amb la seva fonamentació legal i jurisprudencial.

Atès que de l'escrit presentat en seu d'al·legacions es desprèn la voluntat que es rebaixi la fiança en atenció a la renda que s'estipuli en cada cas.

El període d'al·legacions no té per finalitat obrir la porta a impugnacions basades en possibles vulneracions de l'ordenament jurídic, sinó que s'articula com una porta oberta a tota la ciutadania que es pot veure afectada pel que s'ha aprovat, per tal que introdueixi esmenes o observacions sota el criteri d'oportunitat.

En aquest sentit, malgrat que de l'informe jurídic no es desprèn cap infracció legal i la pràctica possibilitat de disposar la fiança en els termes en què es va aprovar, no és menys cert que des del punt de vista de la màxima garantia d'oportunitats i accés a la mesura de lloguer de pis social a Vallcanera, l'estipulació d'una fiança inferior a l'acordada inicialment, pot valorar-se com una condició més beneficiosa i menys restrictiva per a l'administrat.

Fonaments de dret:

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.

Llei 4/2013, de 4 de juny, de mesures de flexibilització i foment del mercat del lloguer d'habitatges.

Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.



Llei 4/2016, de 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial.

Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents que per millorar l'accés a l'habitatge.

Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.

Decret 75/2014, de 24 de maig, del pla per al dret a l'habitatge.

Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.

Article 52 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 124.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Es proposa al Ple el següent:

ACORD:

Primer.- Estimar parcialment les al·legacions presentades per grup municipal d'Independent de Sils (IDS), en el sentit de modificar la base primera relativa a la fiança del lloguer del pis l'habitatge situat al Centre Cívic de les Antigues Escoles de Vallcanera.

Segon.- Aprovar definitivament les Bases reguladores de la convocatòria per l'adjudicació de l'habitatge referit, per a lloguer social, modificant la base primera on diu:

“Per a garantir el compliment íntegre de totes les obligacions legals o pactades derivades del contracte d'arrendament, el dia de la signatura de l'esmentat contracte, la persona arrendatària haurà de dipositar una fiança de 800,00 €” ha de dir “(...) haurà de dipositar una fiança corresponent a una mensualitat del contracte de lloguer que correspongui.”

Tercer.- Obrir un nou termini de 20 dies per a la presentació de sol·licituds des de l'endemà de, l'anunci que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província, relatiu a l'aprovació definitiva de les Bases.

Quart.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i a altres mitjans ordinaris de difusió de que disposa l'Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per **unanimitat**.



Per 12 vots a favor (Eduard Colomé Ribas, Anna Maria Anoro Lloveras, Francesc Ponce Amargant, Francisco Javier Masferrer Masso, Martí Nogué Selva, M. Dolores Jurado Garcia, Eva Maria Espin Martin, Maria Remei Puig Freixas, Alba Mora Tura, Gina Baldeh Mballo, Maria Cristina Simó Alcaraz, Francisco Jurado Pérez)

6.0.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Prèvia declaració d'urgència adoptada per unanimitat dels membres presents, s'acorda el tractament del següent tema no inclòs dins de l'ordre del dia :

6.1.- Adjudicació del contracte de servei de neteja als edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sils

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert, de tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, per la contractació del servei de neteja als edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sils, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista dels següents antecedents :

I.- En data 11 de juliol de 2023, la Mesa de contractació de la present licitació es va constituir, procedint a obrir el sobre A i declarant admeses les següents proposicions presentades:

	EMPRESA LICITADORA
1	L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.
2	Servicios Industriales Reunidos, S.A.U.
3	Acciona Facility Services, S.A.
4	Nortex Outsourcing Global, S.L.
5	La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.
6	Samyl Facility Services, S.L.

Posteriorment va procedir a obrir el sobre B, a saber de la documentació respecte la memòria tècnica (criteris subjectius, judici de valor, 20 punts) per la seva qualificació, anàlisi i valoració, i en va donar trasllat a la Comissió de valoració composta pels tècnics municipals a saber del Cap del serveis municipals i el Cap de la Brigada municipal, per que emetessin l'informe corresponent.

II.- En data 13 de juliol de 2023, la Mesa de Contractació es va reunir per tal de conèixer i analitzar l'informe de la Comissió de valoració, que se li va entregar, respecte la valoració de les memòries tècniques presentades, fent seu dit informe i acordant, que:



“Les sis ofertes presentades es consideren del tot adients per a la prestació dels serveis objecte del contracte i en general molt similars. Així, realitzades les valoracions dels criteris que depenen d’un judici de valor, segons els paràmetres establerts en el Plec de clàusules administratives particulars aprovat per la Corporació, el resultat és el següent:

EMPRESES	2.1	2.2	2.3	TOTAL
SAMYL FACILITY SERVICES SL	8,50	4,50	4,30	17,30
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL	9,30	4,80	4,60	18,70
NORTEX OUTSOURCING GLOBAL SL	8,90	4,20	4,00	17,10
ACCIONA FACILITY SERVICES SA	9,10	4,50	4,50	18,10
SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS SAU	9,00	4,50	4,50	18,00
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCION SAU	8,30	4,50	4,50	17,30

...”

III.- En data 14 de juliol de 2023, la Mesa de contractació va procedir a obrir el sobre C respecte la documentació referent als criteris quantificables de forma automàtica, essent les ofertes presentades les següents:

EMPRESA LICITADORA	OFERTA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)	MILLORA BOSSA D’HORES
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.	611.221,01€	SI
Servicios Industriales Reunidos, S.A.U.	544.728,90€	SI
Acciona Facility Services, S.A.	605.720,52€	SI
Nortex Outsourcing Global, S.L.	647.574,19€	SI
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	636.360,41€	SI
Samyl Facility Services, S.L.	602.338,00€	SI

Procedint a puntuar de forma automàticament les mateixes:

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (IVA INCLÒS)	PUNTUACIÓ MILLORA BOSSA D’HORES
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.	62,3850	10
Servicios Industriales Reunidos, S.A.U.	70,0000	10
Acciona Facility Services, S.A.	62,9515	10
Nortex Outsourcing Global, S.L.	58,8829	10
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	59,9205	10
Samyl Facility Services, S.L.	63,3050	10



I determinant/classificant la puntuació total, a saber de la suma dels criteris de judici de valor i els automàtics, de cadascuna de les empreses licitadores, per ordre decreixent, següent:

EMPRESA LICITADORA	Puntuació criteris judici de valor	Puntuació criteris automàtics	TOTAL PUNTUACIÓ
Servicios Industriales Reunidos, S.A.U.	80	18,00	98,0000
Acciona Facility Services, S.A.	72,9515	18,10	91,0515
Samyl Facility Services, S.L.	73,3050	17,30	90,6050
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.	72,3850	17,3	89,6850
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	69,9205	18,70	88,6205
Nortex Outsourcing Global, S.L.	68,8829	17,10	85,9829

Per posteriorment establir que l'oferta presentada per Servicios Industriales Reunidos, S.A. havia de ser considerada presumptament anormal atès que era inferior al 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, per aplicació de l'establert en el punt I del quadre de característiques i la clàusula 14.5 del plec de clàusules administratives que regeixen la present licitació i de l'establert en l'article 85.4 del Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques (Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre), acordant requerir-li que presentes justificació de la seva oferta econòmica juntament amb l'acreditació d'estar al corrent de les seves obligacions tributaries i les seves solvències solvència econòmica i financera i tècnica i professional.

IV.- En data 17 de juliol de 2023 amb registre de sortida S2023004231, es va procedir a realitzar dit requeriment essent contestat per Servicios Industriales Reunidos, S.A. en data 18 de juliol de 2023 i registre d'entrada E2023005725, dins el termini atorgat de 10 dies hàbils, en el que posava de manifest que no podria realitzar la justificació de la seva oferta econòmica.

V.- Que en data 19 de juliol de 2023, la Mesa de contractació acorda un cop estudiat el document aportat per Servicios Industriales Reunidos, S.A.U., on exposava no poder justificar la seva oferta econòmica, excloure a aquesta a tenor de l'establert en la clàusula 14.5 del Plec de clàusules administratives, per tot seguit classificar les propostes presentades per ordre decreixent, a raó de la puntuació total, la suma dels criteris de judici de valor i els automàtics, següent, posant de relleu que en l'anterior mesa es va cometre un error de transcripció en els títols de les columnes de puntuació, es varen girar els títols entre les columnes, que en aquesta es subsana:

EMPRESA LICITADORA	Puntuació criteris automàtics	Puntuació criteris judici de valor	TOTAL PUNTUACIÓ
Acciona Facility Services, S.A.	72,9515	18,10	91,0515
Samyl Facility Services, S.L.	73,3050	17,30	90,6050
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.	72,3850	17,30	89,6850
La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	69,9205	18,70	88,6205
Nortex Outsourcing Global, S.L.	68,8829	17,10	85,9829



La Mesa va constatar que la proposta econòmica presentada per Acciona Facility Services, S.A. no incorria en una baixa presumptament anormal, i la va determinar com la proposta més avantatjosa per ser la proposta amb major puntuació i en conseqüència més avantatjosa, per tot seguit comprovar que Acciona Facility Services, S.A. consta degudament inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLOCE), del qual quedava acreditada la seva capacitat per contractar, però no quedava acreditat ni es despenia la representació de qui va presentar la proposta, que estava corrent de les seves obligacions tributaries i amb la Seguretat Social així com les seves solvència econòmica i financera i tècnica i professional, motiu pel qual la Mesa va acordar requerir a la mateixa, en el termini 10 dies hàbils, per que acredites la representació dels que varen presentar la proposta, estar al corrent de les seves obligacions tributaries i amb la Seguretat Social i les seves solvències tècnica i professionals i econòmica i financera atenent l'establert en el punt G del quadre de característiques i la clàusula desena del plec de clàusules administratives que regeixen la present licitació, així com també aportes dins el termini conferit document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena, del plec de clàusules administratives.

VI.- En data 19 de juliol de 2023, es va dictar Decret d'Alcaldia núm. 2023DECR000925, en el que es resolia:

“PRIMER. *Excloure la proposta de Servicios Industriales Reunidos, S.A., de la present licitació atès que no presentat justificació de la seva oferta econòmica considerada presumptament anormal, tal com estableix la clàusula 14 del plec de clàusules administratives.*

SEGON. *Classificar les propostes presentades, a raó de la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, per ordre decreixent de la puntuació total, suma dels criteris de judici de valor i els automàtics, de la següent manera:*

EMPRESA LICITADORA	Puntuació criteris automàtics	Puntuació criteris judici de valor	TOTAL PUNTUACIÓ
<i>Acciona Facility Services, S.A.</i>	<i>72,9515</i>	<i>18,10</i>	<i>91,0515</i>
<i>Samyl Facility Services, S.L.</i>	<i>73,3050</i>	<i>17,30</i>	<i>90,6050</i>
<i>L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.</i>	<i>72,3850</i>	<i>17,30</i>	<i>89,6850</i>
<i>La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.</i>	<i>69,9205</i>	<i>18,70</i>	<i>88,6205</i>
<i>Nortex Outsourcing Global, S.L.</i>	<i>68,8829</i>	<i>17,10</i>	<i>85,9829</i>

Identificant la proposta presentada per Acciona Facility Services, S.A. com la proposta més avantatjosa per ser la proposta que ha obtingut la major puntuació.

TERCER. **Requerir** a Acciona Facility Services, S.A. per que dins el termini de **deu dies hàbils** a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació següent:

- **Acreditació de la representació dels signants de la proposta presentada.**



- **Certificat d'estar al corrent de les seves obligacions tributaries i amb la Seguretat Social** així com la **documentació acreditativa de complir amb les solvència econòmica i financera i tècnica i professional**, exigides en aquesta licitació, atès que tot i estar Acciona Falicity Services, S.A. degudament inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLOCE), d'aquesta inscripció no es desprenen aquestes dades.

- **Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva**, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena, del plec de clàusules administratives.

Així mateix, atenent l'establert en punt L del quadre de característiques i la clàusula setzena del Plec de clàusules administratives, la garantia definitiva ha de ser del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs), en el supòsit que ens ocupa d'un import de 25.029,77€ (500.595,47€x5%), en qualsevol de les formes de constitució recollides a l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En el cas que no s'acompleixi adequadament els requeriments en el termini assenyalat s'entendrà per retirada la seva oferta, sense perjudici d'exigir la penalitat corresponent.

QUART. Notificar la present Resolució a Acciona Falicity Services, S.A..

CINQUÈ. Un cop rebuda la documentació requerida que es doni trasllat als Serveis tècnics municipals, a saber de l'arquitecta tècnica municipal, de la documentació acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social i les solvències solvència econòmica i financera i tècnica i professional, per tal que informi al respecte i a Intervenció se li doni trasllat de la documentació respecte la garantia definitiva presentada per tal que informi sobre la seva idoneïtat.

SISÈ. Realitzats els tràmits anteriors, que per Secretaria s'emeti Informe-proposta i es doni trasllat a l'Òrgan de contractació.

SETÈ. Donar compte al Ple de la present Resolució."

VII.- En data 19 de juliol de 2023 i registre de sortida núm. S2023004293 es va procedir a notificar el requeriment referit a Acciona Falicity Services, S.A., donat compliment al mateix aquesta en data 25 de juliol de 2023 i registre d'entrada E2023006107.

VIII.- En data 26 de juliol de 2023 s'han emès els informes requerits per l'Arquitecta Tècnica Municipal i l'Interventora respecte, l'acreditació de la representació dels signants de la proposta, l'acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social i les solvències solvència econòmica i financera i tècnica i professional, i respecte la garantia definitiva presentada per tal que informi sobre la seva idoneïtat, respectivament, emeten tots ells informes favorables al respecte.

LEGISLACIÓ APLICABLE



La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

— Els articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

Es proposa al Ple el següent

ACORD:

PRIMER. Tenir per exclosa la proposta de Servicios Industriales Reunidos, S.A., per no presentar justificació de la seva oferta econòmica considerada presumptament anormal, tal com estableix la clàusula 14 del plec de clàusules administratives i per classificades les propostes presentades, per ordre de puntuació decreixent, a raó del resultat en el Decret d'Alcaldia núm. 2023DECR000925 de data 19 de juliol de 2023, següent:

EMPRESA LICITADORA	Puntuació criteris automàtics	Puntuació criteris judici de valor	TOTAL PUNTUACIÓ
Acciona Facility Services, S.A.	72,9515	18,10	91,0515
Samyl Facility Services, S.L.	73,3050	17,30	90,6050
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U.	72,3850	17,30	89,6850



La Bruixa Neteges Generals i Manteniments, S.L.	69,9205	18,70	88,6205
Nortex Outsourcing Global, S.L.	68,8829	17,10	85,9829

SEGON. Adjudicar el contracte del servei de neteja als edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Sils en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a Acciona Facility Services, S.A. (A08175994) pel preu de 605.720,52€ (IVA inclòs), per la durada del contracte, 2 anys.

TERCER. Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada per la citada adjudicatària amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, per haver obtingut la major puntuació a raó dels criteris d'adjudicació establerts, fet que constata que la mateixa és la més avantatjosa pels interessos i necessitats de l'Ajuntament de Sils.

Les raons per les quals no s'ha admès l'oferta presentada per Servicios Industriales Reunidos, S.A., licitadora exclosa, és no presentar la corresponent justificació de la seva oferta econòmica considerada presumptament anormal, tal com estableix la clàusula 14 del plec de clàusules administratives.

QUART. Disposar la despesa corresponent per import màxim de 111.714,81€ del pressupost d'enguany.

Sent una despesa plurianual projectada per als exercicis 2023-2025, l'execució seguirà el règim financer establert en el punt C2 del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives que regeixen la present licitació.

CINQUÈ. Donar trasllat de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

SISÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SETÈ. Designar com a responsables del contracte als Serveis tècnics municipals, a l'enginyer i arquitecte tècnica municipals.

VUITÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

NOVÈ. Notificar a Acciona Facility Services, S.A., adjudicatària del contracte, la present Resolució i comunicar-li que els serveis dependents de l'òrgan de contractació li requeriran perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remet la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats atès que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació i sense que s'hagués interposat recurs que porti aparellada la suspensió de la formalització del contracte.



DESÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

ONZÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el «Diari Oficial de la Unió Europea» a tot tardar 10 dies després de la formalització del contracte.

DOTZÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

TRETZÈ. Remetre al a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient en què es derivi. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per **majoria absoluta** del nombre legal de membres de la corporació.

Per 11 Vots A Favor (Eduard Colomé Ribas, Anna Maria Anoro Lloveras, Francesc Ponce Amargant, Francisco Javier Masferrer Masso, Martí Nogué Selva, M. Dolores Jurado Garcia, Eva Maria Espin Martin, Maria Remei Puig Freixas, Alba Mora Tura, Gina Baldeh Mballo, , Francisco Jurado Pérez) i 1 abstenció (Maria Cristina Simó Alcaraz)

7.0.- PRECS I PREGUNTES

Aquest apartat queda reflectit a la vídeo acta, en el següent enllaç:
<http://www.sils.cat/lajuntament/actes-de-plens/seccio/video-acta-dels-plens/>

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,