



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 4 DE JUNY DE 2025

NÚM.: 22/2025
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 4/06/2025
HORA: 12:20h

ASSISTENTS

President	Sr. Josep Xifre Deulofeu
Regidors/es membres Junta	Sr. Eduard Vancells Sanchez Sra. Agustina Gorina Faz
Absents	Sra. Clàudia Crehuet Gil Sra. Sònia Rodríguez Astor
Secretari	Sr. Adrià Colls Gusó
Interventora accidental	Sra. Marta Boach Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor Jordi Paradedada Gutarra i de la Sra. Núria Rocamora García, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals no han assistit a la sessió.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada, tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze hores i vint minuts del matí del quatre de juny de dos mil vint-i-cinc, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-vuit de maig de dos mil vint-i-cinc, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Relació de factures

2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-21/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1567/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-21/2025).

Núm. 2025/81						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/1137	QUIRON PREVENCIÓN, SLU	Reconeixement d'alt risc	42,50	13	92000	22706
F/2025/1144	SACECA GESTION Y SERVICIOS, S.L.	Serveis postals i notificacions - Lot 3- del mes d'abril	2.203,36	15	92000	22201
F/2025/1145	ACHON OERTEL, PABLO ANDRES	Servei de notificador i recollida de documentació mes d'abril - Lot 1-	825,06	15	92000	22201
F/2025/1159	QUIRON PREVENCIÓN, SLU	Servei de medicina del treball i especialitats tècniques període 10/05/2025 al 09/06/2025	452,24	13	92000	22706
		TOTAL	3.523,16			

2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes privats (G170.1-21/2025)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1568/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-21/2025).

Núm. 2025/82						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/1151	GM PRODUCCIONS, SCP	Contractació de la furgo disco mòbil el dia 24 de maig a la 2a trobada d'autocaravanes	931,70	62	43200	22699
		TOTAL	931,70			

2.1.3 Aprovació de la relació d'encomanes i convenis (G170.1-21/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1569/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació d'encomanes i convenis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-21/2025)

Núm. 2025/83						
Referència	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
3463/2025	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Liquidació 1r semestre conveni pel servei d'assistència i assessorament tècnic en matèria informàtica	15.000,00	14	92020	25000
4229/2025	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Liquidació 1r semestre corresponent al Pla de serveis d'assistència del	2.000,00	22	15200	22799



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient: A116.1-20/2025			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica			
Adreça:			Acta Junta de 2025/22			
		servei municipal d'habitatge				
		TOTAL	17.000,00			

2.1.4 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-21/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 1565/2025 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 1135, 1136, 1139, 1140, 1141 i 1142, corresponents a l'exercici 2025, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, tanmateix aquesta intervenció fa constar que existeix instrucció número 1/2023 emesa per la secretaria de la corporació en què estableix un règim transitori per regular la contractació fins a 31 de desembre de 2024''

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-21/2025).

Núm. 2025/80	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
	F/2025/1135	KINKOLOR KRAM SL	Material per manteniment de passos de vianants dels carrers Teulera i Pere Gironès	1.136,88	32	15310	21000
	F/2025/1136	FAMDAL, S.L.	Lloguer de galeria de tir per realitzar les practiques anuals de tir de la Policia Local	839,74	33	13200	22699



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient: A116.1-20/2025			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica			
Adreça:			Acta Junta de 2025/22			
		de Santa Cristina d'Aro				
F/2025/1139	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Compra d'un disc dur SSD tipus PCI NVMe per a substituir disc dur del PC HWPC-198	50,09	14	92020	22002
F/2025/1140	NOUSO I BOTIFESTA SC	Sonorització i servei tècnic 1a funció ""Bona Gent"" a l'Espai Ridaura	719,45	41	33310	22799
F/2025/1141	NOUSO I BOTIFESTA SC	Sonorització i servei tècnic 2a funció ""Bona Gent"" a l'Espai Ridaura	272,50	41	33310	22799
F/2025/1142	NOUSO I BOTIFESTA SC	Sonorització i servei tècnic funció ""Pompeu Fabra"" a l'Espai Ridaura	396,40	41	33310	22799
F/2025/1143	CRUZ ROJA ESPAÑOLA	Contractació servei formació en Atenció Sanitària Immediata de nivell 1 - 30hores-	2.975,30	44	92500	22699
F/2025/1149	FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA	Quota d'associat any 2025	1.126,56	71	92000	46600
F/2025/1150	COMERCIAL METAL.LICA RIERA, S.L.	Modificació porta deixalleria a autoportant i canvi motor	10.584,02	21	16220	62200
F/2025/1152	ASOC. INTERNACIONAL DE CIUDADES EDUCADORAS	Quota associació any 2025	220,00	43	32300	22799



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient: A116.1-20/2025		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica		
Adreça:				Acta Junta de 2025/22		
F/2025/1153	ENTITAT AUTÒNOMA DEL DIARI OFICIAL	Publicació aprovació de la relació de llocs de treball i modificació de la plantilla 2025	227,25	12	92000	22603
F/2025/1157	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES Y EDITORES	Drets d'autor representacions Sempreviva-Bona Gent i l'Orquestra Impossible	2.073,67	41	33400	22609
F/2025/1158	ASSOCIACIÓ XEVI MUSEU DE LA MÀGIA	Visita cultural al Museu de la Màgia del dia 25 de maig de 2025	500,00	62	43200	22699
TOTAL			21.121,86			

2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

2.2.1 Sol·licitud de bonificació de la taxa de Gual per persones amb mobilitat reduïda (G162.1-127/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb la sol·licitud formulada pel Sr. _____, registre d'entrada 3986/2025, per acollir-se a la bonificació per les persones amb mobilitat reduïda que hagin sol·licitat un gual.

Atès el que disposa l'art. 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a ús comercial i industrial, pel que fa als beneficis fiscals per les persones amb mobilitat reduïda i que hagin sol·licitat un gual. Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 90% del l'import del rebut de la Taxa de Gual i Entrada de vehicles, corresponent a la finca situada al c/ Cala Montjoi, 68, a nom del Sr.

_____, durant un període màxim d'1 any -és a dir, el present exercici de 2025-.

SEGON.- Retornar la quantitat de 109,61 € al Sr.

_____, corresponent al 90% de bonificació de la liquidació núm. 1920622124, pel concepte de Gual any 2025.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.2 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM del vehicle per discapacitat (G162.1-130/2025)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat pel Sr. _____, registre d'entrada 4061/2025, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula _____ i addueix una discapacitat de 65%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2026, al vehicle _____

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.3 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM del vehicle per discapacitat (G162.1-132/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat pel Sr. _____, registre d'entrada 4255/2025, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula _____ en substitució de la que tenia concedida fins ara per al vehicle _____ i addueix una discapacitat de 45%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Anul·lar l'exempció aplicada al vehicle anterior matrícula _____, amb efectes a partir de l'exercici de 2026.

SEGON.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2026, al vehicle _____.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.4 Sol·licitud de pla personalitzat de pagament d'un deute en executiva (G167.1-105/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud de la Sra. _____, registre d'entrada 4112/2025, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre béns immobles urbana anys 2021, 2022, 2023 i 2024, per un import _____.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

total de 3.613,25 €, per la qual cosa demana efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 200 €, amb el màxim de temps possible. Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pagament del deute esmentat fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 200 €, fins al dia 28 de febrer de 2026, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingress a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.5 Acord relatiu a l'execució de la sentència 68/2025 de data 18 de març de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona (recurs 206/2024 C) (G162.1-344/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sentència 68//2025 de data 18 de març de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona (recurs 206/2024 C), que estima el recurs contenciós administratiu interposat per _____, ordenant anul·lar l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2024 pel qual es desestimava la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts de les liquidacions de l'IBI corresponents als exercicis 2019 a 2022.

Vist el Decret de 14/04/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona declarant la fermesa de l'anterior sentència.

D'acord amb el que disposen en matèria d'execució de sentències els articles 103 i següents de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa,

Atès el que disposa l'art. 73.1 1r paràgraf de la Llei general tributària pel que fa a la compensació d'ofici, durant el termini d'ingrés en període voluntari, les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Anul·lar l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2024, en execució de la sentència 68/2025 de data 18 de març de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona.

SEGON.- Aprovar la devolució de 45.539,20 €, corresponent a l'import abonat indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2019, 2020, 2021 i 2022



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta	Junta de 2025/22

(11.384,80 € cadascun dels exercicis), de la parcel·la 17192A008000100001JM, a favor del Sr. _____, per ingrés indegut.

TERCER.- Aprovar la liquidació d'Impost sobre béns immobles que es relaciona a continuació, per un import total de 34.967,12 €, a nom del Sr. _____

Número liquidació	Referència cadastral	Exercici	Import
767/2025	17192A008000100001JM	2019, 2020, 2021, 2022	34.967,12 € (8.741,78 € cada exercici)

QUART.- Compensar la devolució de 45.539,20 € a favor del Sr. _____ (punt segon) amb el pagament de la liquidació d'Impost sobre béns immobles núm. 767/2025, per un import total de 34.967,12 € (punt tercer).

CINQUÈ.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 1.225,21€ en concepte d'interessos de demora a càrrec de l'aplicació pressupostaria 11 93400 35200.

SISÈ.- Abonar al Sr. _____ l'import de 10.572,08 €, corresponent al sobrant de la compensació indicada anteriorment (punt quart), més els interessos de demora 1.225,21 €, és a dir un import total d'11.797,29 €.

SETÈ.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.

2.2.6 Acord relatiu a l'execució de la sentència 68/2025 de data 18 de març de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona (recurs 206/2024 C) (G162.1-266/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sentència 68//2025 de data 18 de març de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona (recurs 206/2024 C), que estima el recurs contenciós administratiu interposat per _____, ordenant anul·lar l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2024 pel qual es desestimava la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts de les liquidacions de l'IBI corresponents als exercicis 2019 a 2022.

Vist el Decret de 14/04/2025 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona declarant la fermesa de l'anterior sentència.

D'acord amb el que disposen en matèria d'execució de sentències els articles 103 i següents de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa,

Atès el que disposa l'art. 73.1 1r paràgraf de la Llei general tributària pel que fa a la compensació d'ofici, durant el termini d'ingrés en període voluntari, les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Anul·lar l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de maig de 2024, en execució de la sentència 68/2025 de data 18 de març de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona.

SEGON.- Aprovar la devolució de 91.866,96 €, corresponent a l'import abonat indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2019, 2020, 2021 i 2022 (22.966,74 € cadascun dels exercicis), de les parcel·les 17192A008000170001JJ, 17192A008000120001JK i 17192A009000030001JW, a favor _____, per ingrés indegut.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

TERCER.- Aprovar les liquidacions d'Impost sobre béns immobles que es relacionen a continuació, per un import total de 57.145,84 €, a nom :

Número liquidació	Referència cadastral	Exercici	Import
779/2025	17192A008000170001JJ	2019, 2020, 2021, 2022	1.110,04 € (277,51 € cada exercici)
780/2025	17192A008000120001JK	2019, 2020, 2021, 2022	16.607,88 € (4.151,97 € cada exercici)
781/2025	17192A009000030001JW	2019, 2020, 2021, 2022	39.427,92 € (9.856,98 € cada exercici)

QUART.- Compensar la devolució de 91.866,96 € a favor (punt segon) amb el pagament de les liquidacions d'Impost sobre béns immobles núm. 779/2025, 780/2025 i 781/2025, per un import total de 57.145,84 € (punt tercer).

CINQUÈ.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 4.029,20€ en concepte d'interessos de demora a càrrec de l'aplicació pressupostaria 11 93400 35200.

SISÈ.-Abonar a l'import de 34.721,12 €, corresponent al sobrant de la compensació indicada anteriorment (punt quart), més els interessos de demora 4.029,20 €, és a **dir un import total de 38.750,32 €.**

SETÈ.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.

2.2.7 Recurs de reposició contra la provisió de constrenyiment (G161.2-134/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a l'escrit presentat pel Sr. , en què interposa recurs de reposició contra la provisió de constrenyiment de la liquidació núm. 1920590784, pel concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, per la transmissió de la finca amb referència cadastral 8514701DG9381S0001LR, al·legant que la notificació rebuda és ineficaç en consistir en una sola pàgina, a més de manca de la notificació de la liquidació en període voluntari.
FETS:

Amb data 17 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va adoptar entre altres, el següent acord:
-Desestimar les al·legacions presentades per l'interessat en el tràmit d'audiència de comprovació de valors;
-Donar per finalitzat l'expedient de comprovació de valors determinant un valor de transmissió superior al declarat per l'interessat;
-Aprovar i notificar la liquidació corresponent en concepte d'IIVTNU.

La liquidació derivada de l'acord de la Junta de Govern Local, corresponent a la transmissió de data 10 de març de 2023 respecte de l'immoble amb referència cadastral 8514701DG9381S0001LR va ser notificada el 18 de juliol de 2024 mitjançant el procediment de notificació electrònica i acceptada pel mateix interessat, així com per correu postal amb data 6 d'agost del 2024.

Transcorreguts els terminis establerts a l'art. 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària s'ha dictat amb data 1 d'abril de 2025 la corresponent provisió de constrenyiment, havent-li sida notificada al deutor.

FONAMENTS DE DRET:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

La liquidació tributària dimanant d'aquest procediment referida a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana s'ha realitzat d'acord amb el que disposen els articles 101 i 102 de la Llei general tributària i quant al seu origen conforme als articles 104 a 110 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

De conformitat amb l'article 167 de la Llei general tributària, el procediment de constrenyiment s'iniciarà mitjançant provisió notificada a l'obligat tributari en què s'identificarà el deute pendent, es liquidaran els recàrrecs a què fa referència l'article 28 d'aquesta llei i se'l requerirà perquè efectui el pagament.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en el document a què es refereix l'interessat com a pàgina 8 de 17 recull exactament el que disposa l'esmentat text legal referint-se les altres pàgines al nombre de les mateixes que s'ha generat en la relació de la providència de constrenyiment i que no té res a veure pel que fa al deutor.

És per això que, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició, de conformitat amb allò assenyalat anteriorment.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Resolucions Secretaria

3.1.1 Autorització i disposició de la despesa corresponent a la publicació al DOGC de l'edicta d'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de la neteja viària pública i de la gestió de residus municipals de Santa Cristina d'Aro. (A131.1-3/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la necessitat de publicar al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* l'edicta en concepte de l'aprovació definitiva de l'ordenança reguladora de la neteja viària pública i de la gestió dels residus municipals de Santa Cristina d'Aro.

Vist l'article 19.1-4 del Text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya (modificat per l'article 83 de la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic), i els increments establerts en les successives lleis de pressupostos de la Generalitat de Catalunya, la taxa per a la publicació d'anuncis al *DOGC* no sotmesos a exempció és una quantitat fixa per anunci, amb els imports següents:

<i>Termini de publicació</i>	<i>Import per anunci</i>
Normal	227,25 €



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22
	Urgent	340,85 €	

Atès que la competència per a l'aprovació de despeses va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 721 de 20 de juny de 2023, modificat per Decret d'Alcaldia núm. 1140 de 6 de setembre de 2023 i pel Decret d'Alcaldia núm. 91 de 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda

PRIMER.- APROVAR la despesa d'import 227,25.- euros a favor de l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions amb NIF S5800004C, corresponent a la publicació de l'edecte de l'aprovació inicial de l'ordenança reguladora de la neteja viària pública i de la gestió dels residus municipals de Santa Cristina d'Aro al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

SEGON- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa d'import 227,25.- euros a favor de l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions amb NIF S5800004C, corresponent a la publicació de l'edecte de l'aprovació inicial de l'ordenança reguladora de la neteja viària pública i de la gestió dels residus municipals de Santa Cristina d'Aro al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12 92000 22603 Publicacions oficials serveis generals.

3.2. Contractació

3.2.1 Assabentament Decret 710/2025 d'aprovació del nomenament d'arxiver municipal, el Sr. Gerard Fugueras Cordero, com a Responsable del contracte, en substitució d'en Jordi Gaitx Moltó, en el contracte de Subministrament de material d'oficina per l'Ajuntament de Santa Cristina (E118.4-1/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2025/710 dictat en data 28 de maig de 2025, pel qual s'aprova el nomenament d'arxiver municipal, el Sr. Gerard Fugueras Cordero, com a Responsable del contracte, en substitució d'en Jordi Gaitx Moltó, en el contracte de Subministrament de material d'oficina per l'Ajuntament de Santa Cristina:

“Identificació de l'expedient

Expedient E118.4 0001-2022 nomenament de Responsable del contracte a l'arxiver municipal, el senyor Gerard Fugueras Cordero, en substitució del senyor Jordi Gaitx Moltó, en l'expedient de contractació del contracte de subministrament del “material d'oficina per les diferents àrees” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Fets



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

En data 17 de maig de 2022, la Junta de Govern Local va acordar, aprovar l'expedient de contractació, la despesa, el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) que regirà la licitació del contracte referenciat al títol.

Vist que el senyor Jordi Gaitx Moltó, tècnic de serveis generals, era la persona responsable del contracte.

Vist que el senyor Jordi Gaitx Moltó ha deixat de prestar els seus serveis en aquest Ajuntament des del dia 8 de gener de 2025, com a tècnic de serveis generals de l'Ajuntament.

Vist que és necessari nomenar una nova persona Responsable del contracte.

Fonaments de Dret

De conformitat amb l'establert a l'article 62 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

De conformitat amb l'establert als articles 190, 191 i Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist que es tracta d'una atribució delegada a la Junta de Govern Local, però degut a que, s'ha de tramitar l'expedient de canvi de persona responsable del contracte que consta en els antecedents de manera immediata i donat que la propera Junta de Govern Local no es realitzarà fins el dia 4 de juny de 2025, es considera necessari avocar la competència delegada segons els decrets d'alcaldia 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decrets d'alcaldia número 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024, en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- NOMENAR a l'arxiver municipal, el senyor Gerard Fugueras Cordero, responsable del contracte, en el contracte de subministrament del "material d'oficina per les diferents àrees" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

TERCER.- Aquest nomenament tindrà efectes a partir de la signatura d'aquesta Resolució.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

QUART.- TRASLLADAR aquest acord, a l'empresa adjudicatària, a l'arxiver municipal, a l'Àrea d'Intervenció i als serveis econòmics municipals.

CINQUÈ.- PUBLICAR-HO en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

SISÈ.- Donar compte a la pròxima Junta de Govern Local que es realitzi.

3.2.2 Assabentament Decret 712/2025 d'aprovació del nomenament d'arxiver municipal, el Sr. Gerard Fugueras Cordero, com a Responsable del contracte, en substitució d'en Jordi Gaitx Moltó, en el contracte de Servei arxivístics (descripció, digitalització, recerca i activitats educatives)- LOT1, LOT2, LOT3, LOT4 (E116.4-33/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2025/712 dictat en data 28 de maig de 2025, pel qual s'aprova el nomenament d'arxiver municipal, el Sr. Gerard Fugueras Cordero, com a Responsable del contracte, en substitució d'en Jordi Gaitx Moltó, en el contracte de Serveis arxivístics (descripció, digitalització, recerca i activitats educatives) -LOT1: Gestió de transferències, ingressos i eliminacions, descripció de documentació i pujada de dades en línia (dit genèricament "Descripció")-LOT2:Digitalització de documentació (dit genèricament "Digitalització")- LOT3:Recerca i elaboració de continguts en base al patrimoni documental (dit genèricament "Recerca")- LOT4: Activitats educatives de l'Arxiu Municipal (dit genèricament "Activitats educatives"):

"Identificació de l'expedient

Expedient E116.4 0033-2023 nomenament de Responsable del contracte a l'arxiver municipal, el senyor Gerard Fugueras Cordero, en substitució del senyor Jordi Gaitx Moltó, en l'expedient de contractació del contracte de Serveis arxivístics (descripció, digitalització, recerca i activitats educatives) -LOT1: Gestió de transferències, ingressos i eliminacions, descripció de documentació i pujada de dades en línia (dit genèricament "Descripció")-LOT2:Digitalització de documentació (dit genèricament "Digitalització")- LOT3:Recerca i elaboració de continguts en base al patrimoni documental (dit genèricament "Recerca")- LOT4: Activitats educatives de l'Arxiu Municipal (dit genèricament "Activitats educatives"):

Fets

En data 25 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local va acordar, aprovar l'expedient de contractació, la despesa, el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) que regirà la licitació del contracte referenciat al títol.

Vist que el senyor Jordi Gaitx Moltó, tècnic de serveis generals, era la persona responsable del contracte.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

Vist que el senyor Jordi Gaitx Moltó ha deixat de prestar els seus serveis en aquest Ajuntament des del dia 8 de gener de 2025, com a tècnic de serveis generals de l'Ajuntament.

Vist que és necessari nomenar una nova persona Responsable del contracte.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'establert a l'article 62 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

De conformitat amb l'establert als articles 190, 191 i Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist que es tracta d'una atribució delegada a la Junta de Govern Local, però degut a que, s'ha de tramitar l'expedient de canvi de persona responsable del contracte que consta en els antecedents de manera immediata i donat que la propera Junta de Govern Local no es realitzarà fins el dia 4 de juny de 2025, es considera necessari avocar la competència delegada segons els decrets d'alcaldia 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decrets d'alcaldia número 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024, en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- NOMENAR a l'arxiver municipal, el senyor Gerard Fugueras Cordero, responsable del contracte, en el contracte de Serveis arxivístics (descripció, digitalització, recerca i activitats educatives)- LOT1: Gestió de transferències, ingressos i eliminacions, descripció de documentació i pujada de dades en línia (dit genèricament "Descripció")-LOT2:Digitalització de documentació (dit genèricament "Digitalització")- LOT3:Recerca i elaboració de continguts en base al patrimoni documental (dit genèricament "Recerca")- LOT4: Activitats educatives de l'Arxiver Municipal (dit genèricament "Activitats educatives").

TERCER.- Aquest nomenament tindrà efectes a partir de la signatura d'aquesta Resolució.

QUART.- TRASLLADAR aquest acord, a les empreses adjudicatàries, a l'arxiver municipal, a l'Àrea d'Intervenció i als serveis econòmics municipals.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

CINQUÈ.- PUBLICAR-HO en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

SISÈ.- Donar compte a la pròxima Junta de Govern Local que es realitzi.”

3.2.3 Proposta de no adjudicar el contracte consistent en el subministrament, instal·lació i transport de carpes, en règim de lloguer per l'activitat Girocaça al municipi de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la decisió presa per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en base a l'informe emès per la tècnica de projectes. (E118.4-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E118.4 0001-2025 en relació a la decisió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, de no adjudicar, el contracte consistent en el “*subministrament, instal·lació i transport de carpes, en règim de lloguer per l'activitat Girocaça*” al municipi de Santa Cristina d'Aro.

ANTECEDENTS

En data 23 de maig de 2025 la tècnica de projectes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, signa l'informe número 1450-2025 en el que proposa no adjudicar el contracte de subministrament, muntatge i desmuntatge de carpes per al Girocaça 2025, per raons d'interès públic, donat que s'ha produït un replantejament institucional de l'abast de la participació municipal en l'esdeveniment, que comporta una reducció de la intervenció directa en l'organització. Aquest canvi afecta les condicions que donaven cobertura a la contractació prevista i altera de forma substancial l'escenari que justificava l'objecte del contracte.

En data 26 de maig de 2025 el secretari emet informe jurídic.

FONAMENTS JURÍDICS

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert a l'article 152 i a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2014 de 8 de novembre, de Contracte del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- NO ADJUDICAR el contracte consistent en el “*subministrament, instal·lació i transport de carpes, en règim de lloguer per l'activitat Girocaça*” al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel motiu: “interès públic, donat que s'ha produït un replantejament institucional de l'abast de la participació municipal en l'esdeveniment, que comporta una reducció de la intervenció directa en l'organització. Aquest canvi afecta les condicions que donaven cobertura a la contractació prevista i altera de forma substancial l'escenari que justificava l'objecte del



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

contracte”, d’acord amb l’informe 1450-2025 emès per la tècnica de projectes i que s’incorpora dins l’expedient.

SEGON.- RECONÈIXER als següents candidats el dret a rebre una compensació econòmica per les despeses en que han incorregut per participar en la licitació.

Nom	NIF	Import
Gestió de promoció i lleure SL	B17486853	50€
Carpes Egara SL	B72682115	50€
Albert Galofré Olivella (GIROFESTES)	***5336**	50€
Carpes8dl9 SL	B72427206	50€

TERCER. APROVAR, DISPOSAR I RECONÈIXER la quantitat total de dos cents euros (200€) en concepte d’indemnització d’acord amb l’informe de fiscalització que emeti la intervenció, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 61 43000 20500 “Lloguer mobiliari promoció econòmica”, segons el detall:

Nom	NIF	Import
Gestió de promoció i lleure SL	B17486853	50€
Carpes Egara SL	B72682115	50€
Albert Galofré Olivella (GIROFESTES)	***5336**	50€
Carpes8dl9 SL	B72427206	50€
TOTAL		200€

QUART.- ALLIBERAR la despesa autoritzada per import de 10.115,60 € amb càrrec a l’aplicació pressupostària 61 43000 20500 Lloguer mobiliari promoció econòmica, d’acord amb el següent quadre:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA inclòs)	IMPORT VARIACIÓ LIQUIDACIÓ 10% (IVA inclòs)	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
2025	61 43000 20500 “Lloguer mobiliari promoció econòmica”	4.598 €	459,80 €	5.057,80 €
2026	61 43000 20500 “Lloguer mobiliari promoció econòmica”	4.598 €	459,80 €	5.057,80 €
TOTAL		9.196 €	919,60 €	10.115,60 €

CINQUÈ.- INFORMAR als licitadors que per tal es pugui fer efectiu el pagament de les indemnitzacions, s’hauran de presentar al Registre d’Entrada de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, les fitxes de creditors, es poden descarregar a través del link : [Fitxa creditors | Ajuntament de Santa Cristina d'Aro](#)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

SISÈ.- DONAR compte del present a la Intervenció i a la Tresoreria municipal als efectes de practicar les anotacions comptables que procedeixin

SETÈ.- NOTIFICAR a la persona responsable del contracte i als licitadors així com els recursos procedents.

VUITÈ.- DONAR PUBLICITAT en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

3.2.4 Assabentament del Decret 707/2025 d'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de Clàusules Administratives i Particulars, per la contractació de les obres de la memòria valorada "d'excavació, restauració i museïtzació de l'església paleocristiana i necròpolis" de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment Obert Simplificat amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària. La licitació no es divideix en lots (E115.3-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2025/707 dictat en data 28 de maig de 2025, pel qual s'aprova l'expedient de contractació i del Plec de Clàusules Administratives i Particulars, per la contractació de les obres de la memòria valorada "d'excavació, restauració i museïtzació de l'església paleocristiana i necròpolis" de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment Obert Simplificat amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària. La licitació no es divideix en lots:

"Identificació expedient

Expedient E118.4 0001-2025 de contractació de les obres de la memòria valorada "d'excavació, restauració i museïtzació de l'església paleocristiana i necròpolis" de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat, varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària. La licitació no es divideix en lots.

Fets

En data 26 de maig de 2025, la tècnica de cultura de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, va signar la memòria de contractació número 1167-2025, en la qual justifica la necessitat de procedir a la contractació del contracte citat en l'encapçalament, amb un pressupost base de licitació de cinquanta-tres mil sis-cents vint-i-quatre euros amb divuit cèntims (53.624,18€), IVA inclòs, amb el desglossament següent: 44.317,50 euros pressupost net, i 9.306,67 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

En data 26 de maig de 2025 es signa el decret d'alcaldia número 690-2025 mitjançant el qual s'ordenà l'obertura de l'expedient esmentat, i la redacció del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regularan aquest contracte.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

La licitació no es divideix lots.

Aquest contracte té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i es tipifica, com a contracte d'obres d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic.

D'acord amb l'article 20.1) de la LCSP, no es tracta d'un contracte d'obres subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat no supera els 5.538.000 euros.

Atès que el procediment obert és un procediment ordinari de licitació per obres amb el valor a estimat del contracte a partir de 2.000.000 euros i amb una pluralitat de criteris (article 156 de la LCSP).

Vist el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i la Memòria valorada que regiran la licitació del contracte d'obres "d'excavació, restauració i museïtzació de l'església paleocristiana i necròpolis" de Santa Cristina d'Aro.

En data 27 de maig de 2025 el secretari emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe de la intervenció relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, així com a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per fer front a la despesa de referència a l'aplicació pressupostària 41.33400.60900 "Altra inversió en béns destinats a l'ús general Cultura".

Fonaments jurídics

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que es tracta d'una atribució delegada a la Junta de Govern Local, però degut a que és necessari adjudicar aquest contracte el més aviat possible i donat que la propera Junta de Govern Local no es realitzarà fins el dia 4 de juny de 2025, es considera necessari avocar la competència delegada segons els decrets d'alcaldia 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a sí mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica o territorial ho facin convenient"

RESOLC:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721 de 20 de juny, modificat per Decret d'alcaldia numero 1140 de 6 de setembre de 2023 i pel Decret d'alcaldia



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

número 91 de 25 de gener de 2024 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de les obres de la memòria valorada "d'excavació, restauració i museïtzació de l'església paleocristiana i necròpolis" de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment obert simplificat, varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.

El pressupost base de licitació és de cinquanta-tres mil sis-cents vint-i-quatre euros amb divuit cèntims (53.624,18€), IVA inclòs, amb el desglossament següent: 44.317,50 euros pressupost net, i 9.306,67 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

El contracte s'iniciarà a partir de la signatura de l'acte de replanteig. La qual se signarà l'endemà de la formalització del contracte i tindrà una durada de quatre (4) mesos. El contracte no es podrà prorrogar.

TERCER.- Autoritzar la *despesa* per a la contractació de les obres de la memòria valorada "d'excavació, restauració i museïtzació de l'església paleocristiana i necròpolis" de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa corresponent a les següents anualitats:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT LICITACIÓ (IVA inclòs 21%)	EXCÉS AMIDAMENTS 10% (IVA inclòs 21%)	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
2025	41.33400.60900 "Altra inversió en béns destinats a l'ús general Cultura"	53.624,18 €	5.362,42 €	58.986,60€
TOTAL		53.624,18 €	5.362,42 €	58.986,60€

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regirà la licitació del contracte d'obres abans esmentat.

CINQUÈ.- Designar els membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

President/a:

- Titular: Tina Gorina Faz
- Substituta: Sònia Rodríguez Astor

Vocals:

- Titular: Adrià Colls Gusó, Secretari de la Corporació
- Substitut: Xavier Ferrer i Vendrell, TAG de l'àrea de secretaria.
- Titular: Sergi Casado Ramon, Interventor municipal.
- Substituta: Marta Bosch Simon, TAG de l'àrea d'intervenció.
- Titular: Maria Teresa Costa Gatius, tècnica de cultura.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

- Substituta: Susanna Pou González, tècnica de turisme

Secretari/a de la mesa:

- Titular: Eva Arcas Pérez, tècnica de contractació.
- Substituta: Cesca Fàbrega Carcavilla, auxiliar administrativa de l'àrea de secretaria

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació, per procediment *obert simplificat* (varis criteris d'adjudicació) del contracte d'obres de la memòria valorada "d'excavació, restauració i museïtzació de l'església paleocristiana i necròpolis" de Santa Cristina d'Aro.

SETÈ.- Designar com a **Directora de l'obra i Responsable del Contracte**, la senyora Irene Llusent Guillamet (tècnica del Servei de Monuments de la Diputació de Girona), com a **Responsable municipal del contracte**, la senyora Maria Teresa Costa Gatius (tècnica de cultura) i com a **Coordinador/a de seguretat i salut en el treball** (està previst que sigui extern, i que es designarà com a resultat del corresponent encàrrec de serveis).

VUITÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament, el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini de vint-i-un (21) dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents

NOVÈ.- Donar compte a la pròxima Junta de Govern Local que es realitzi."

3.2.5 Adjudicació del contracte menor d'actuació artística de "La Festa de RAC105" pel dia 26 de juliol de 2025 amb motiu de la Festa Major 2025 (E116.1-138/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Godo Strategies, S.L.U., i informe tècnic de data 21 de maig de 2025, que justifica la necessitat de contractar l'actuació artística de "La Festa de RAC105" pel dia 26 de juliol de 2025 amb motiu de la Festa Major 2025, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 138/2025	Actuació artística	Godo Strategies, S.L.U.	Contractació de l'actuació artística de "La Festa de RAC105" pel dia 26 de juliol de 2025 amb motiu de la Festa Major 2025	10.890,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2025:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 138/2025	92312130-1	Àrea de Festes	42 33800 22609	10.890,00 €

TERCER.- La durada del contracte serà de tres (3) mesos, a comptar des del dia següent a la data d'adjudicació.

QUART.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.2.6 Adjudicació del contracte menor d'actuació artística de Jouska String Quartet – Concerts d'Aro 2025 (E116.1-139/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Espacio Arte Zenit S.L., i informe tècnic de data 22 de maig de 2025, que justifica la necessitat de contractar l'actuació artística de Jouska String Quartet pel dia 12 d'agost de 2025 – Concerts d'Aro 2025, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 139/2025	Actuació artística	Espacio Arte Zenit S.L.	Contractació de l'actuació artística de Jouska String Quartet pel dia 12 d'agost de 2025 – Concerts d'Aro 2025	3.630,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2025:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 139/2025	92312000-1	Àrea de Cultura	41 33400 22609	3.630,00 €

TERCER.- La durada del contracte serà fins al dia 13 d'agost de 2025, a comptar des del dia següent a la data d'adjudicació.

QUART.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.2.7 Adjudicació del contracte menor d'actuació artística de l'Orquestra Simfònica del Vallès per la contractació del Brass Ensemble – Concerts d'Aro 2025 (E116.1-141/2025)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment		

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'Orquestra Simfònica del Vallès, i informe tècnic de data 22 de maig de 2025, que justifica la necessitat de contractar l'actuació artística de Brass Ensemble pel dia 3 d'agost de 2025 – Concerts d'Aro 2025, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 141/2025	Actuació artística	Orquestra Simfònica del Vallès	Contractació de l'actuació artística de Brass Ensemble pel dia 3 d'agost de 2025 – Concerts d'Aro 2025	6.292,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2025:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient: A116.1-20/2025		
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica		
Adreça:		Acta Junta de 2025/22		
Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 141/2025	92312000-1	Àrea de Cultura	41 33400 22609	6.292,00 €

TERCER.- La durada del contracte serà de quatre (4) mesos, a comptar des del dia següent a la data d'adjudicació.

QUART.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.2.8 Adjudicació del contracte menor pel subministrament, en règim de lloguer, de l'atracció del supertobogan aquàtic inflable pel dia 24/07/2025 amb motiu de la Festa Major 2025 (E118.5-63/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Medirflash, S.L., Produccions ORT-TEU, S.L.U i PLAYERS Sport i Gestió S.L.U., i informe tècnic de data 26 de maig de 2025, que justifica la necessitat de contractar el subministrament, en règim de lloguer, de l'atracció del supertobogan aquàtic inflable pel dia 24/07/2025 amb motiu de la Festa Major 2025, més les certificacions corresponents, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, següent, d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.5 63/2025	Subministrament, en règim de lloguer	Medirflash, S.L.	Subministrament, en règim de lloguer, de l'atracció del supertobogan aquàtic inflable pel dia 24/07/2025 amb motiu de la Festa Major 2025, més les certificacions corresponents.	4.259,20 €

SEGON.- Abans d'iniciar l'activitat, l'adjudicatari haurà de presentar el justificant de l'assegurança de responsabilitat civil i totes les autoritzacions necessàries per al funcionament d'aquest tipus d'atraccions.

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2025:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.5 63/2025	37535000-7	Àrea de Festes	42 33800 22609	4.259,20 €

QUART.- S'estableix una durada del contracte de tres (3) mesos, a comptar des del dia següent a la data d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació de la notificació de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.3. Projectes



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

Els membres de l'equip de govern per unanimitat acorden retirar de l'ordre del dia el següent punt, d'acord amb l'article 92.1 del ROF, a proposta del Sr. alcalde, per motiu de disponibilitat de consignació pressupostària:

“3.3.1 Aprovació inicial del projecte d'obres locals ordinàries d'arranjament de l'aparcament de la zona esportiva del municipi de Santa Cristina d'Aro, datat de maig de 2025 (E116.1-541/2023)

Vist el projecte d'obres locals ordinàries d'arranjament de l'aparcament de la zona esportiva del municipi de Santa Cristina d'Aro, datat de maig de 2025, presentat en data 23 de maig de 2025 (RE4185) i signat per l'arquitecte i arquitecte tècnic el Sr. Francesc Puig Martorell, amb un pressupost d'execució per contracte de 979.990,48 € (IVA inclòs).

Vist l'informe 2025/1511 emès per l'arquitecte municipal, el Sr. Ignasi Chies Segura, en data 23 de maig de 2025, favorable a l'aprovació inicial del projecte esmentat amb un pressupost d'execució per contracte de 979.990,48 euros, IVA inclòs; essent el pressupost per a coneixement de l'Administració de 994.854,12 euros, un cop afegides les despeses estimades dels honoraris de direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut.

Vist que, donat que el pressupost base de licitació del contracte d'obres és superior a 500.000 euros, IVA exclòs, en compliment del que disposa l'article 235 de la LCSP, en data 26 de maig de 2025 l'arquitecte municipal, el Sr. Ignasi Chies Segura, ha emès l'informe tècnic 2025/1515 de supervisió del projecte esmentat, en què conclou que aquest té en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que li és d'aplicació.

Vist que, d'acord amb el Decret d'alcaldia 2025/467 de 7 d'abril de 2025, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro va presentar la sol·licitud de subvenció del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2025-2029, per a l'actuació del projecte d'obres locals ordinàries d'arranjament de l'aparcament de la zona esportiva del municipi de Santa Cristina d'Aro, sol·licitant l'ajut màxim al qual té dret el municipi que ascendeix a l'import de 590.128,40 euros.

Vist que ha esdevingut definitiva, segons publicació al BOP núm. 83 de 2 de maig de 2025, l'aprovació inicial de la modificació de crèdit núm. 7/2025 mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 25 de març de 2025, que inclou, entre d'altres despeses, la inversió en el pàrquing de la zona esportiva per un import de 380.000,00 euros.

Vist el que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obres locals ordinàries d'arranjament de l'aparcament de la zona esportiva del municipi de Santa Cristina d'Aro, datat de maig de 2025 i signat per l'arquitecte i arquitecte tècnic el Sr. Francesc Puig Martorell (RE2025/4185), amb un pressupost d'execució per contracte de 979.990,48 € (IVA inclòs).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

SEGON.- Sotmetre el Projecte aprovat a informació pública per un termini de trenta (30) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona; en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents, de conformitat amb el que preveu els articles 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals; amb el ben entès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament el projecte, sense necessitat d'adoptar nou acord.

TERCER.- Notificar individualment aquest acord als Grups Municipals de l'oposició, al redactor del projecte, a l'arquitecte municipal i als veïns directament afectats, si escau.”

4.- Àrea de Recursos Humans

No hi ha assumptes a tractar.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1 Informe social número 2025/1578. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2025-23) (G149.2-23/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe social núm. 2025/1578, presentat per la treballadora social , en què proposa un ajut econòmic puntual de 160€ a la Sra. X per poder pagar una part del tractament que necessita.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 82 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 160€ euros per pagar una part del tractament que necessita la Sra. X.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.2. Àrea de Joventut

5.2.1 Abonament a l'aplicació pressupostària Activitats Pla Local Joventut de l'import sobrant servei de formació en Atenció Sanitària Immediata de nivell I 2025.- (E112.1 2025-0079) (E116.1-79/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

Vista l'aprovació de l'expedient de contractació administratiu i l'adjudicació del contracte menor núm. E116.1 2025/79 corresponent al *servei de formació en Atenció Sanitària Immediata de nivell I 2025* per un import total de 3.604,80 € exempt d'IVA; a la Junta de Govern Local celebrada el dia 2 d'abril de 2025.

Vist l'import sobrant a favor de l'Ajuntament de 629,50 € entre la despesa prevista i el total de l'import liquidat a la factura presentada.

Vist l'informe del tècnic de Joventut, emès en data 29 de maig de 2025, sobre la necessitat de reincorporar aquest import a l'aplicació pressupostària núm. 2025-44-92500-22699 *Activitats pla local joventut*.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 18, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ANUL·LAR L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ de la despesa sobrant, derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2025:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 79/2025	Àrea de Joventut	44 92500 22699	629,50 €

SEGON.- NOTIFICAR el present acord als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Joventut de l'Ajuntament.

5.3. Àrea de Policia Local

5.3.1 Sol·licitud de gual permanent de 3 metres lineals a Av. Canigó núm. 4 (Zona F) (H139.1-6/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

Titular:

RE núm.: 4257/2025 amb data 27/05/2025

Núm. expedient: H139.1- 6/2025

Tipus i ml: Gual de 3 metres

Ubicació: Av. Canigó 2 Zona F- Urbanització Golf Costa Brava

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual i contragual s'han d'indicar amb la placa núm. 277 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal.
- Davant el gual i contragual senyalitzats, no es permet cap estacionament de vehicles.

LIQUIDACIÓ TAXA:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA:

Total €:

Total a pagar en €:

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR un gual permanent de 3 metres, sol·licitat pel Sr.
a situar a Av. Canigó 2, Zona F- Urbanització Golf Costa Brava, d'acord amb l'informe policial núm. 202500133.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, la Policia Local i la brigada municipal

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres Menors

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-71/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 2762 de 2025



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

Núm. expedient: H126.1 71/2025

Tipus d'obra: Rasa per estesa nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània

Ubicació: Urb. Rosamar, 20

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:

- Certificat gestió runes.
- Llicència d'ocupació de la via pública

L'execució de les obres resta condicionada a:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició del paviment de la zona rodada on es realitzarà amb asfalt en calent i la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.
- A part de l'execució de les obres concretes, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.
- Totes les obres que es realitzin o que envaeixin la via pública, incloent-hi la reparació de vials, rases, canalitzacions i talls de paviment, hauran de tenir l'advertència "PERILL OBRES" en lloc ben visible per als vianants.
- Si en la proximitat de les obres que s'autoritzen hi ha presència d'altres serveis (telefonía, clavegueram o qualsevol altra servei públic), el constructor restarà obligat a donar-ne compte per prevenir els danys que s'hi poguessin causar, comunicant-ho prèviament als SS TT Municipals.
- El constructor restarà obligat a reparar els desperfectes que poguessin causar al servei públic corresponent, i haurà de fer-se càrrec de les despeses que s'ocasionin per aquest motiu i reposar en perfecte estat els elements urbanístics que poguessin quedar afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.
- Les rases, pous i cales, en el moment de la seva execució, es protegiran amb tanques paral·leles subjectades entre elles amb barres, tot formant una H, i, si cal, es col·locaran plafons de fusta o xapes de ferro d'1 cm de gruix, assentades sobre proteccions de goma que impedeixin el contacte directe amb el ferm del vial o la vorera, amb l'objectiu d'amortir-ne el soroll.
- La senyalització i utilització de tanques de protecció durant l'obertura de rases i canalitzacions, independentment del tipus d'obra i del vial en què aquesta es realitzi, serà d'obligat compliment en tot el municipi per a totes les empreses i en qualsevol àmbit de les seves actuacions.
- L'empresa que hagi obtingut permís per al tancament d'un vial per obres ho haurà de comunicar al veïns almenys 48 hores d'antelació, així com el seu inici i la previsió d'execució, i també serà preceptiu que nomeni un responsable de seguretat de la via pública i posi a disposició de la Policia Local i de l'encarregat de vialitat un telèfon de contacte les 24 hores del dia.
- Les condicions de tancament de vials, d'ocupació d'espais públics, de senyalització i seguretat vial, i en general, totes les mesures a adoptar en les obres que s'executin en la via pública, s'hauran de consensuar entre el cap de la Policia Local, el responsable de vialitat de l'ajuntament i el tècnic de seguretat que nomeni l'empresa adjudicatària dels treballs. Altrament, caldrà que en l'espai destinat a ocupació de la via pública, es compleixin per part del titular de la llicència d'ocupació les previsions que li



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

corresponguin segons disposi la Llei de prevenció de riscos laborals i la resta de normativa que la desenvolupa.

- Un cop acabada la rasa, el titular de la llicència restarà obligat a comunicar-ho a aquest Ajuntament, adjuntant el projecte constructiu definitiu de les instal·lacions. En tant no s'hagi produït aquesta comunicació i informada favorablement, no serà possible procedir a la devolució de la fiança per desperfectes de la via pública.
- La rasa quedarà correctament compactada i amb la reposició de paviments i acabats que hagin quedat afectats, d'acord amb la normativa d'aplicació.
- El constructor restarà obligat a reparar els desperfectes que poguessin causar al servei públic corresponent, i haurà de fer-se càrrec de les despeses que s'ocasionin per aquest motiu i reposar en perfecte estat els elements urbanístics que poguessin quedar afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA: Exempt

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES A LA VIA PÚBLICA, IMPORT A INGRESSAR EN €: (Art. 2.6 Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública).

6.1.2 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-66/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 2625 de 2025

Núm. expedient: H126.1 66/2025

Tipus d'obra: Reforma bany i treure barbacoa.

Ubicació: Urb. Vall Repòs, 161

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

En cas que sigui necessari el tall de carrer o l'ocupació de la via pública, s'ha de comunicar a la Policia Local, com a mínim amb 10 dies d'antelació, amb la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

En quan a la instal·lació d'una pèrgola bioclimàtica, no es poden considerar com a obres que responen al deure de conservació de l'edificació, i per tant la instal·lació d'una pèrgola bioclimàtica no seria viable l'obtenció de llicència per a la seva execució.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

6.1.3 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-72/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 3017 de 2025

Núm. expedient: H126.1 72/2025

Tipus d'obra: Connexió a la xarxa de sanejament

Ubicació: Av. De les Mimoses, 202 – Urb. Les Teules I

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:

- Llicència d'ocupació de la via pública
- Cal informar sobre la data d'execució dels treballs
- Estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat per un tècnic competent.
- Full de assumeix de la direcció de les obres del director de l'obra signat i visat.
- Full de assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra signat i visat.
- Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut signat i visat.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió en aplicació de la disposició final primera del RD.210/2018.

L'execució de les obres resta condicionada a:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició del paviment de la zona rodada on es realitzarà amb asfalt en calent i la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.
- A part de l'execució de les obres concretes, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.
- Totes les obres que es realitzin o que envaeixin la via pública, incloent-hi la reparació de vials, rases, canalitzacions i talls de paviment, hauran de tenir l'advertència "PERILL OBRES" en lloc ben visible per als vianants.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22

- Si en la proximitat de les obres que s'autoritzen hi ha presència d'altres serveis (telefonía, clavegueram o qualsevol altra servei públic) , el constructor restarà obligat a donar-ne compte per prevenir els danys que s'hi poguessin causar, comunicant-ho prèviament als SS TT Municipals.
- El constructor restarà obligat a reparar els desperfectes que poguessin causar al servei públic corresponent, i haurà de fer-se càrrec de les despeses que s'ocasionin per aquest motiu i reposar en perfecte estat els elements urbanístics que poguessin quedar afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.
- Les rases, pous i cales, en el moment de la seva execució, es protegiran amb tanques paral·leles subjectades entre elles amb barres, tot formant una H, i, si cal, es col·locaran plafons de fusta o xapes de ferro d'1 cm de gruix, assentades sobre proteccions de goma que impedeixin el contacte directe amb el ferm del vial o la vorera, amb l'objectiu d'amortir-ne el soroll.
- La senyalització i utilització de tanques de protecció durant l'obertura de rases i canalitzacions, independentment del tipus d'obra i del vial en què aquesta es realitzi, serà d'obligat compliment en tot el municipi per a totes les empreses i en qualsevol àmbit de les seves actuacions.
- L'empresa que hagi obtingut permís per all tancament d'un vial per obres ho haurà de comunicar al veïns almenys 48 hores d'antelació, així com el seu inici i la previsió d'execució, i també serà preceptiu que nomeni un responsable de seguretat de la via pública i posi a disposició de la Policia Local i de l'encarregat de vialitat un telèfon de contacte les 24 hores del dia.
- Les condicions de tancament de vials, d'ocupació d'espais públics, de senyalització i seguretat vial, i en general, totes les mesures a adoptar en les obres que s'executin en la via pública, s'hauran de consensuar entre el cap de la Policia Local, el responsable de vialitat de l'ajuntament i el tècnic de seguretat que nomeni l'empresa adjudicatària dels treballs. Altrament, caldrà que en l'espai destinat a ocupació de la via pública, es compleixin per part del titular de la llicència d'ocupació les previsions que li corresponguin segons disposi la Llei de prevenció de riscos laborals i la resta de normativa que la desenvolupa.
- Un cop acabada la rasa, el titular de la llicència restarà obligat a comunicar-ho a aquest Ajuntament, adjuntant el projecte constructiu definitiu de les instal·lacions. En tant no s'hagi produït aquesta comunicació i informada favorablement, no serà possible procedir a la devolució de la fiança per desperfectes de la via pública.
- La rasa quedarà correctament compactada i amb la reposició de paviments i acabats que hagin quedat afectats, d'acord amb la normativa d'aplicació.
- El constructor restarà obligat a reparar els desperfectes que poguessin causar al servei públic corresponent, i haurà de fer-se càrrec de les despeses que s'ocasionin per aquest motiu i reposar en perfecte estat els elements urbanístics que poguessin quedar afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES A LA VIA PÚBLICA, IMPORT A

INGRESSAR EN €: (Art. 2.6 Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública).

6.1.4 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-55/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 1052 de 2023

Núm. expedient: H126.1 55/2023

Tipus d'obra: Reparació dipòsit d'aigua en alta (by-pass)

Ubicació: Urb. Rosamar

Informe tècnic/Informe jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Al compliment de la normativa reguladora en situació de d'ALERTA Hidrològica per SEQUERA regulada en la:
 - RESOLUCIÓ TER/1006/2025, de 21 de març, per la qual s'actualitzen els estats de sequera hidrològica de les unitats d'explotació publicat amb data 26/03/2025 i núm. 9379:
 - Especial esment:
 - Aquesta autorització municipal prohibeix la utilització d'aigua potable per l'eliminació de pols i matèria en suspensió a l'aire.
 - Advertir a la promotora-constructora que utilitzi la quantitat mínima i indispensable per a la pròpia execució d'obra.

LIQUIDACIÓ IMPOST: Exempt en aplicació de l'Ordenança Fiscal 4 art. 3

LIQUIDACIÓ TAXA: Exempt en aplicació de l'Ordenança Fiscal 8 art. 6.j

6.2. Comunicacions primera utilització

6.2.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-31/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres en el carrer President Lluís Companys, núm. 11. **Liquidació:**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

6.3. Pròrrogues llicències d'Obres

6.3.1 PRÒRROGUES DE LLICÈNCIES D'OBRES (H125.1-58/2008)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per _____, de sol·licitud de pròrroga de la llicència d'obres atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat en el carrer Roca d'en Roca, núm. 138, de la urbanització Roca de Malvet;

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals;

Per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Únic. Aprovar una pròrroga pel termini de 18 mesos, a comptar a partir del dia següent al de la notificació a la persona interessada, per a la finalització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat en el carrer Roca d'en Roca, núm. 138, de la urbanització Roca de Malvet.

6.4. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.4.1 ASSABENTAT I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL D'ICIO (H126.1-87/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 7 de maig de 2025 registre d'entrada núm. 3746/2025 el senyor _____ presenta comunicació prèvia per instal·lar tendal al carrer Teulera, 108 de Santa Cristina d'Aro, identificada amb referència cadastral 9892304DG9299S0001DQ.

Vist que l'arquitecte municipal ha donat el seu vist- i- plau a la documentació i pressupost presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es **PROPOSA:**

Primer.- Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per a executar obres consistents en instal·lar tendal a l'immoble situat al carrer Teulera, 108 de Santa Cristina d'Aro (ref. cadastral 9892304DG9299S0001DQ).

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un abocador controlat.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.

Segon.- Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

<p>LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES</p> <p>Titular:</p> <p>Núm. Expedient: H126.1 87/2025</p> <p>Tipus d'obra: Instal·lar tendal</p> <p>Ubicació: C/ Teulera, 108</p> <p>LIQUIDACIÓ IMPOST:</p> <p>Base en €:</p> <p>Tipus: 3%</p> <p>Total €:</p> <p>LIQUIDACIÓ TAXA: Exempt</p> <p>IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:</p>
--

Tercer.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

6.4.2 ASSABENTAT I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL D'ICIO (H126.1-90/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 6 de maig de 2025 registre d'entrada núm. 3701/2025, presenta comunicació prèvia per reforma interior del local al carrer Pablo Picasso, 15 1 00 01 de Santa Cristina d'Aro, identificada amb referència cadastral 0092902EG0209S0001SI.

Vist que l'arquitecte municipal ha donat el seu vist- i- plau a la documentació i pressupost presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es **PROPOSA:**

Primer.- Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per a executar obres consistents en reforma interior del local a l'immoble situat al carrer Pablo Picasso, 15 1 00 01 de Santa Cristina d'Aro (ref. Cadastral 0092902EG0209S0001SI).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un abocador controlat.

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.

Segon.- Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

<p>LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES</p> <p>Títular:</p> <p>Núm. Expedient: H126.1 90/2025</p> <p>Tipus d'obra: Reforma interior del local</p> <p>Ubicació: C/ Pablo Picasso, 15 1 00 01</p> <p>LIQUIDACIÓ IMPOST:</p> <p>Base en €:</p> <p>Tipus: 3%</p> <p>Total €:</p> <p>LIQUIDACIÓ TAXA:</p> <p>Base en €:</p> <p>Total €:</p> <p>IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:</p>

Tercer.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

6.4.3 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Modificació d'una llicència d'obres (H125.1-37/2021)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sol·licitud presentada per _____, per a la modificació de la llicència d'obres de rehabilitació integral i consolidació estructural de la masia situada en la finca Mas Castelló del veïnat de Romanyà, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 25 d'octubre de 2022; Vist l'informe favorable emès pel TAG d'aquest Ajuntament, i vist l'informe, també favorable, emès per l'arquitecte municipal, que es transcriu a continuació:

“ ...

5. Resum de la proposta

Objectiu de la modificació:

- *Aconseguir que a la planta baixa disposi de totes les estances necessàries per viure en cas de discapacitat: sala d'estar, cuina, bany i dormitori practicables.*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

La planta baixa esdevé tota accessible per minusvàlids excepte el vestidor i el bany de l'habitació principals però això no és impediment ja que es disposa de un bany i un vestidor practicables a l'altra habitació de la planta baixa.

- *Que l'habitatge tingui més capacitat d'ocupació d'habitants ja que disposa de més dormitoris.*
- *No és necessari fer tants estintolaments grans de parets. Només es conserva l'estintolament previst a l'antic garatge, i ara sala d'estar-menjador.*

6. Valoració del compliment de les determinacions establertes per la normativa aplicable

Es tracta d'unes obres de rehabilitació integral de les edificacions existents, incloses en el Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable integrades en el conjunt del Mas Castelló, en les quals s'hi admet l'ús d'habitatge.

D'acord l'article 47.3 del TRLUC, que estableix el règim d'ús del sòl no urbanitzable, és permès reconstruir i rehabilitar les masies i cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques, com és el cas.

En constituir obres de gran rehabilitació d'una edificació catalogada li són d'aplicació les determinacions de la LOE, pel que l'edifici ha de donar compliment al CTE.

En l'edifici li és aplicable l'Annex 2 amb les excepcions establertes pel grup J de l'Annex 4

El projecte preveu la instal·lació de plaques solars tèrmiques sobre el terreny per tal de donar compliment al decret d'ecoeficiència.

Es manté la volumetria i es redueixen les superfícies existents en habilitar nous espais de doble alçada, considerant les obres sol·licitades necessàries pel manteniment de les condicions d'habitabilitat i confort determinades per la normativa vigent d'aplicació.

Es valora favorablement la intervenció novament proposada en relació al bé inclòs al Catàleg de masies i cases rurals, considerant que la intervenció descrita respecta els valors i s'adequa a la tipologia del conjunt construït.

7. Conclusions

De la comparança del projecte presentat amb la normativa que li és aplicable, es dedueix la seva conformitat, pel que s'emet INFORME FAVORABLE per executar la rehabilitació tal com s'ha proposat del Mas Castelló."

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €: . Aquest

dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres i es retornarà, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de la data de finalització de les obres (que s'acreditarà mitjançant el corresponent certificat tècnic de final d'obra), a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.4.4 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE EXECUCIÓ (H132.1-81/2024)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/22
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment		

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 81/2024, incoat pel mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la Urb. Bell-lloc I, carrer Pla de la Pinassa, 14, d'aquest municipi;

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient 1536/2025 de 27 de maig de 2025, al qual s'informa:

“ANTECEDENTS DE FET

Atès que la parcel·la situada al carrer Pla de la Pinassa, 14 de la Urb. Bell-lloc I, amb referència cadastral 8314908DG9381S0001FR, propietat del Sr.

tenia 2 pins secs de grans dimensions amb perill d'incendi i de caiguda, que podien afectar la zona forestal, els veïns, les parcel·les adjacents i, l'ornat públic propi de la zona urbana.

Atès que per Decret d'alcaldia 1677/2024 de data 20 de novembre de 2024, es va incoar procediment d'ordre d'execució als interessats, donant un termini d'audiència de deu (10) dies, a efectes que, en relació amb aquest, hi poguessin formular al·legacions, i/o presentar tants documents o justificacions com estimessin pertinents.

Notificació efectuada al domicili dels interessats i lliurada a la llogatera, amb data 10 de desembre de 2024.

Atès que per Decret d'alcaldia 42/2025 de data en data 17 de gener de 2025, es va ordenar l'ordre d'execució als propietaris de la parcel·la indicada per tal de que en un termini de trenta (30) dies naturals des de la recepció del requeriment es procedís a realitzar les actuacions necessàries a fi de deixar el terreny en les degudes condicions de seguretat.

Notificació efectuada a l'interessat en data 27 de gener de 2025, sense que, transcorregut el termini, comunicés la neteja.

Atès que en data 10 de març de 2025 i RE. 1921, el propietari aporta fotos per tal de corroborar que els arbres a tallar només són els dos pins secs de grans dimensions que toquen la tanca de mur afrontant la carretera.

Atès que per Decret d'alcaldia 664/2025, de data 19 de maig de 2025, es va imposar al Sr.

, una primera multa coercitiva, per l'incompliment de l'ordre del Decret 42/2025 de data en data 17 de gener de 2025, en virtut del qual s'ordenava als interessats prendre les actuacions necessàries a fi de deixar el terreny en les degudes condicions de seguretat.

Atès que en data 20 de maig de 2025 i RE. 4100, l'interessat comunica per escrit la realització de les feines de tala, garantint d'aquesta manera la seguretat de les persones, així com complint amb les actuacions necessàries per deixar el terreny en les degudes condicions de seguretat; tot fent referència a les fotografies ja enviades per e-mail a aquest Ajuntament en data 16 de maig de 2025.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme

CONCLUSIÓ

Vist el reportatge fotogràfic adjuntat pels interessats, es comprova que s'han restituit les condicions de seguretat de la parcel·la. Per aquest motiu proposo que es conclougui l'expedient



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-20/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2025/22

esmentat i que s'anul·li la multa imposada mitjançant Decret d'alcaldia 664/2025 de data 19 de maig de 2025, atès que les feines ja s'havien fet, tal i com es demostra.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- Declarar conclús l'expedient d'ordre d'execució en relació als fets esmentats, en haver cessat les causes que vàrem motivar la incoació, **deixar sense efecte la multa** del Decret d'alcaldia 664/2025, pels motius que consten a la part expositiva i **ordenar l'arxiu** de les actuacions de l'expedient H132.1 81/2024

Segon.- Notificar als interessats pels motius esmentats anteriorment.

6.4.5 ASSABENTAT COMUNICACIÓ CANVI DE TITULARITAT HABITATGE ÚS TURÍSTIC (Expedient J102.10 37/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els escrits presentats a aquest Ajuntament pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, per la tramitació del canvi de titularitat de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat a la urbanització Golf Costa Brava - Carrer dels Pirineus, 501 de Santa Cristina d'Aro, del Sr.

Vist l'informe favorable 1549/2025, emès per l'enginyer municipal en data 28 de maig de 2025, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat **del canvi de titularitat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge** situat a la situat a la Urbanització Golf Costa Brava - Carrer dels Pirineus, 501 de Santa Cristina d'Aro amb el número de referència cadastral 8080905DG9288S0001YE, i amb referència d'inscripció al registre turístic de Catalunya HUTG-066078-89, presentada per la

Segon.- Advertir a la propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-20/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/22

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:31 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.