



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 30 D'ABRIL DE 2025

NÚM.: 17/2025
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 30/04/2025
HORA: 12:00h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors/es membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Clàudia Crehuet Gil
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedada Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada, tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze hores del mati del trenta d'abril de dos mil vint-i-cinc, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-tres d'abril de dos mil vint-i-cinc, la



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Relació de factures

2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-16/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 1172/2025 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 850, 851, 852, 853, 854, 856, 858, 866, 870, 876, 881, 883, 885 i 886, corresponents a l'exercici 2025, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, tanmateix aquesta intervenció fa constar que existeix instrucció número 1/2023 emesa per la secretaria de la corporació en què estableix un règim transitori per regular la contractació fins a 31 de desembre de 2024"

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-16/2025).

Núm. 2025/57						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/548	TERMIC-PVC S.L	Instal·lació de porta de seguretat pel passadís de la Policia local	2.994,75	33	13200	62200
F/2025/829	ASSOCIACIÓ FIRAIRES DE LES COMARQUES GIRONINES	Tasques de marcatge i assentament de les atraccions de la Fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro	1.000,00	42	33800	22609



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO					Expedient:	
Interessat:					Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:					Acta Junta de 2025/17	
F/2025/839	CORONADO MAGAÑA, ISABEL	Servei d'orientació i informació acadèmica a l'alumnat i famílies de l'INS Ridaura 2025	907,50	44	92501	22799
F/2025/850	ARBAT PADILLA, XAVIER	Reparació desbrossadora Echo SRM- 420 ES	91,04	31	15310	21300
F/2025/851	ARBAT PADILLA, XAVIER	Esmolar cadena maquina motoserra CS- 4510ES	14,33	31	15310	21300
F/2025/852	ARBAT PADILLA, XAVIER	Reparació motoserra CS- 260T	85,31	31	15310	21300
F/2025/853	ARBAT PADILLA, XAVIER	Reparació motoserra Husqvarna 450	187,70	31	15310	21300
F/2025/854	ARBAT PADILLA, XAVIER	Reparació tallagespa Toro Timecutter ZS-4200T	451,50	31	15310	21300
F/2025/856	ASSOCIACIÓ XEVI MUSEU DE LA MÀGIA	Visita cultural al Museu de la Màgia del dia 6 d'abril de 2025	250,00	62	43200	22699
F/2025/858	SUBMINISTRAM ENT GUIXOLS	Compra de material lampisteria per reparació de caldera Espai Ridaura	324,09	41	33310	21200
F/2025/866	SUBMINISTRAM ENT GUIXOLS	Subministram ent de material de lampisteria per a reparacions urgents de l'escola Pedralta	1.309,23	43	32300	21200
F/2025/870	DISSENY TEA 3, SL	Compra d'un joc de porteries futbol sala	4.976,97	45	34200	62900



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2025/17			
		mes cistelles antivandaliques per la pista exterior de la zona esportiva municipal				
F/2025/876	PÉREZ MORATONES, NARCÍS	Assessorament jurídic en els recursos presentats contra l'expedient de recuperació d'ofici de l'accés a Rosamar	1.815,00	12	92000	22799
F/2025/878	ENTITAT AUTÒNOMA DEL DIARI OFICIAL	Publicació convocatòria i bases procés selectiu d'una placa de personal laboral d'auxiliar de serveis	227,25	12	92000	22603
F/2025/881	BON PREU, SAU	Compra de productes alimentaris per a la Festa de la Santa Creu 2025	98,91	42	33800	22609
F/2025/883	CONSULTORS BPMRPA 2019	Manteniment i gestió d'incidències desembre-gener-febrer i marc	3.252,48	14	92020	22706
F/2025/885	BON PREU, SAU	Coca-galetes i magdalenes per acte a l'Espai Ridaura	43,51	41	33400	22609
F/2025/886	CENTRE JARDINERIA PLATJA D'ARO, SL	Ram defunció Pere Pujol	69,98	71	91200	22601
		TOTAL	18.099,55			

2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-16/2025)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1173/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-16/2025).

Núm. 2025/58						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/855	UNIAUDIT OLIVER CAMPS, S.L.	Honoraris professionals pels treballs de suport a la Intervenció en el control financer de l'àrea de personal	4.824,88	11	93200	22706
F/2025/872	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, S.A.U.	Retirada de nius de vespa asiàtica al Mas Pla i Mas Trempat durant el mes de febrer 2025	266,20	21	31100	22799
F/2025/873	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, S.A.U.	Servei de control de plagues dels mesos de gener, febrer i març 2025	1.285,18	21	31100	22799
F/2025/874	CANAL BASEGAÑA, JULI	Afinació i manteniment de 3 pianos de l'Escola de Música	326,70	41	32610	22199
F/2025/875	TOLOSA COSTA, M. HELENA	Serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar mes de març -3 sessions-	150,00	83	23110	22799
F/2025/877	BAYES GIL, DAVID	Servei de visites guiades del municipi. Les fonts de Salenys	193,60	62	43200	22699
F/2025/882	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris sessions	440,00	83	23110	22799



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2025/17		
		d'atenció psicològica mes d'abril - 11 sessions-				
F/2025/884	ECITYCLIC SOLUTIONS, S.L.	Manteniment sistema complet i allotjament núvol període 01/04/2025 al 30/04/2025	290,40	14	92020	20600
		TOTAL	7.776,96			

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes privats (G170.1-16/2025).

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1174/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-16/2025).

Núm. 2025/59						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/879	REPUBLICA DE GUERRILLA, SL	1a funció espectacle Bona Gent del dia 11/04/2025 a l'Espai Ridaura	4.864,20	41	33400	22609
F/2025/880	REPUBLICA DE GUERRILLA, SL	2a funció espectacle Bona Gent del dia 11/04/2025 a l'Espai Ridaura	2.345,00	41	33400	22609
		TOTAL	7.209,20			

2.1.4 Aprovació de la relació d'encomanes i convenis (G170.1-16/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1175/2025.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació d'encomanes i convenis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-16/2025)

Núm. 2025/60						
Referència	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
3134/2025	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Liquidació del servei de menjador i llar d'infants dels mesos de gener i febrer 2025	5.846,76	43	32310	22799
		TOTAL	5.846,76			

2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

2.2.1 Aprovació càrrec en executiva de Quotes conservació urb. (G157.1-5/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-5/2025, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació de l'any 2023, que importa la suma líquida de 9.945,29 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.

2.2.2 Aprovació data de rebuts (G160.1-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la data (baixa) de la relació de rebuts que corresponen a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica i a la Taxa de Llicències urbanístiques, de l'exercici 2025, que importen la quantitat de 559,01 €, per bonificació i per import inferior a 6 €.

2.2.3 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (G160.1-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, de l'exercici 2025, que importa la quantitat de 102,72 €.

2.2.4 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (G160.1-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, de l'exercici 2025, que importa la quantitat de 13.374,73 €.

2.2.5 Aprovació de liquidació de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic (G160.1-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar una liquidació de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic, de l'exercici 2025, que importa la quantitat de 302,25 €.

2.2.6 Aprovació de liquidacions de taxa amb codi 065 de concessions administratives ST-04/24 (G160.1-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar dues liquidacions de la Taxa 065 de concessions administratives ST-04/24, que corresponen al cànon d'ocupació i aprofitament del domini públic marítim i terrestre de l'exercici 2024, que importen la quantitat de 6.535,35 €.

2.2.7 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per ser un vehicle híbrid (G162.1-12/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud formulada per la Sra. _____, registre d'entrada 555/2025, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula _____ i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle híbrid, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès que l'adquisició del vehicle és de data 7/01/2025.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, pel que fa a la bonificació destinada als vehicles híbrids que combinen els motors elèctrics i els motors de combustió interna, així com els que combinin qualsevol combustible amb GLP, biogàs, gas natural comprimit, metà,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals i que acreditin estar exempts de l'Impost de matriculació, tret dels que superin les emissions de 120 grams de CO2 i estableix un 75% de bonificació els tres primers anys a partir de l'adquisició o adaptació del vehicle i un 40% a partir del quart any.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir al vehicle matrícula _____, propietat de la Sra. _____, la bonificació de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica següent:

-75% de bonificació per als anys 2026, 2027 i 2028

- 40% de bonificació a partir de l'any 2029

Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriuin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.8 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per ser un vehicle híbrid (G162.1-77/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud formulada pel Sr. _____, registre d'entrada 2957/2025, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula _____ i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle híbrid, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès que la matriculació del vehicle és de data 19/03/2025.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, pel que fa a la bonificació destinada als vehicles híbrids que combinen els motors elèctrics i els motors de combustió interna, així com els que combinin qualsevol combustible amb GLP, biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals i que acreditin estar exempts de l'Impost de matriculació, tret dels que superin les emissions de 120 grams de CO2 i estableix un 75% de bonificació els tres primers anys a partir de l'adquisició o adaptació del vehicle i un 40% a partir del quart any.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir al vehicle matrícula _____, propietat del Sr. _____, la bonificació de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica següent:

-75% de bonificació per als anys 2026, 2027 i 2028

- 40% de bonificació a partir de l'any 2029

Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriuin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.9 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per als vehicle que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys (G162.1-81/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

En relació a la sol·licitud formulada per registre d'entrada 3038/2025, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys. Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle matrícula Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescrivin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.10 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per als vehicle que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys (G162.1-82/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per registre d'entrada 3039/2025, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys. Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle matrícula Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescrivin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.11 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per als vehicle que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys (G162.1-83/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per , registre d'entrada 3040/2025, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys. Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle matrícula . Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescrivin les ordenances fiscals.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.12 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per als vehicle que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys (G162.1-85/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per registre d'entrada 3041/2025, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys. Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle matrícula Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.13 Sol·licitud de pròrroga per declarar l'IIVTNU per herència (G162.1-80/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per la Sra. , el Sr. registre d'entrada 3036/2025, en què demanen que se'ls prorrogui per sis mesos el termini per declarar l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per herència, com a conseqüència de la defunció de la Sra. en data 17 de novembre de 2024.

Atès el que disposa l'art. 110.2 b) del RD legislatiu 2/2004.

Atès el que disposa l'art. 13.2 de l'Ordenança núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la pròrroga de sis mesos sol·licitada per la Sra. que finalitza el dia 17 de novembre de 2025.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Contractació



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

3.1.1 Adjudicació del contracte menor de servei de premonitor de lleure infantil i juvenil en format intensiu estiu 2025 (E116.1-103/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per la Fundació Esplai Girona - Mare de Déu del Mont i per l'Escola de Formació de l'Acellec (EFA), el tercer licitador ha renunciat a la prestació del servei, i informe tècnic de data 10 d'abril de 2025, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la prestació d'una formació de Premonitor de lleure infantil i juvenil en format intensiu del 30 de juny al 31 de juliol de 2025, amb una durada total de 60 hores i dirigit de forma preferent a joves del municipi nascuts els anys 2007, 2008, 2009 i 2010 que vulguin introduir-se en l'àmbit del lleure educatiu, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 310 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*), pel que fa al règim de contractació per activitats docents realitzades per persones jurídiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent, d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exempt)
E116.1 103/2025	Serveis	Fundació Esplai Girona - Mare de Déu del Mont	Contractació del servei per a la prestació d'una formació de Premonitor de lleure infantil i juvenil en format intensiu del 30 de juny al 31 de juliol de 2025, amb una durada total de 60 hores i dirigit de forma preferent a joves del municipi nascuts els anys 2007, 2008, 2009 i 2010 que vulguin introduir-se en l'àmbit del lleure educatiu.- (s'inclou en el preu l'assegurança d'accidents fins a 20 alumnes)	4.492,00 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2025:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 103/2025	80561000-4	Àrea de Joventut	44 92500 22699	4.492,00 €

TERCER.- S'estableix un període de prestació del servei de trenta dos (32) dies, a comptar des del dia 30 de juny fins el dia 31 de juliol de 2025.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació de la notificació de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.2. Patrimoni

3.2.1 Proposta d'aprovació expedient arrendament directa espai per a la celebració de la festa de la gent gran 2025 (E126.1-10/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro organitza des del 1982 la Festa de la Gent Gran de Santa Cristina d'Aro.

Aquesta festa, tot i haver tingut diferents formats en els seus orígens, s'ha consolidat en un format en el qual l'acte central és la celebració d'un dinar popular per a persones empadronades a Santa Cristina d'Aro majors de 65 anys amb un ball posterior.

L'àpat s'ha celebrat històricament en diversos indrets físics del municipi de Santa Cristina d'Aro: Des de restaurants del municipi, que s'encarregaven de tot el servei de l'àpat, fins a altres espais públics com el pavelló municipal d'esports i l'Espai Ridaura, en els quals l'Ajuntament havia de contractar un càtering i havia de llogar tot el material necessari per a poder oferir l'àpat als assistents.

La població de Santa Cristina d'Aro s'ha anat incrementant any rere any i, en conseqüència, també les persones convidades a aquest àpat i l'espai físic necessari per a poder-lo fer.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/17

Actualment, per poder dur a terme aquesta festa es necessita un espai físic que reuneixi una sèrie de condicions imprescindibles per a poder dur a terme la Festa:

- Espai físic per dur a terme l'àpat amb capacitat per a encabir un màxim de 250 persones
- Espai per a poder aparcar els vehicles dels assistents per a facilitar l'assistència a l'acte.
- Espai físic per a poder dur a terme un ball posterior al dinar
- Possibilitat d'elaboració del menjar de l'àpat en una cuina que garanteixi les condicions d'higiene i salubritat del menjar que s'ofereix als comensals
- L'elaboració al mateix espai del menú, consistent en entrants, primer plat, segon plat, postres, begudes i cafès
- Disposar del Servei de cambrers professionals de restaurants per a atendre un màxim de 250 comensals.

Vist que l'article 9.2 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic exclou del seu àmbit d'aplicació, entre altres, els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, als quals dona el caràcter de privats i remet a la legislació patrimonial per a la seva regulació.

Vist el què disposa l'art. 110 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques estableix que *«els contractes, convenis i demés negocis jurídics sobre béns i drets patrimonials es regiran, en quant a la seva preparació i adjudicació, per aquesta llei i les seves disposicions i, en allò no previst en aquestes normes, per la legislació de contractes de l'Administració públiques. Els seus efectes i extinció es regiran per aquesta llei i les normes de dret privat»*.

Vist el què disposa l'art. 124.1 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques pel què fa el procediment a seguir pel què fa els arrendaments d'immobles i estipula la seva concertació mitjançant concurs públic, però establint l'excepció i la possibilitat de procedir a l'adjudicació directa quan ho requereixin les peculiaritats dels béns, les necessitats del servei a satisfer o les limitacions del mercat immobiliari, a més dels supòsits d'urgència o de la idoneïtat dels béns

Vista la peculiar necessitat a satisfer, amb aquest arrendament es considera plenament justificat.

Consta en el present expedient Informe-Memòria justificativa número 2025/26 emesa pel responsable de l'àrea de Festes signada digitalment el 14 d'abril de 2025, juntament amb l'Informe jurídic número 2025/1162 signat digitalment el 25 d'abril de 2025, el certificat d'existència de crèdit, i informe de fiscalització.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe Jurídic de Secretaria, i de conformitat amb lo establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

D'acord amb el que preveu l'article 34.1.o), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53.1o), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 9.2, així com la disposició addicional segona, apartat 9è, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic,



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

la competència per aprovar el present contracte privat l'ostenta l'Alcalde.

Vist que la competència es va delegar a la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'alcaldia número 721 de 20 de juny de 2023, modificat pels decrets d'alcaldia núm. 1140 de 6 de setembre de 2023 i pel decret d'alcaldia núm. 91 de 25 de gener de 2024.

Es per tot això que es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR i ADJUDICAR de forma directa el contracte d'arrendament de la sala situada a Hotel Mas Tapioles, de 620 m², per a realitzar-hi el dinar de la gent gran 2025, que tindrà lloc el dia 4 de maig de 2025, per un import de 15.500,00€ (14.049,58 € d'import brut, més 1.450,42 € en concepte d'IVA al 10% i 21%), a favor de l'entitat Sagemar Hotels SA, amb NIF A-17155235.

SEGON.- APROVAR, AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de 15.500 €, IVA inclòs, derivada d'aquesta contractació, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària "42.33800.22609".

TERCER.- Notificar la present resolució al responsable de l'àrea de festes, així com a l'entitat Sagemar Hotels SA.

4.- Àrea de Recursos Humans

No hi ha assumptes a tractar.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1 Proposta acord reconeix. obligació entitats socials 2024 (G149.1-14/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions a entitats que realitzen accions de caire social al municipi de Santa Cristina d'Aro, aprovades pel Ple Municipal del dia 25 de juny de 2024, i publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Girona número (BOPG) 130, de 5 de juliol de 2024.

Vista la Convocatòria aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària realitzada en data 21 d'agost de 2024, publicades al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) núm. 166, de 28 d'agost de 2024.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 18 de desembre de 2024, i tenint en compte l'informe 3800/2024 emès per la coordinadora de serveis socials, acorda autoritzar i



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

disposar les quantitats proposades en l'esmentat informe, per a les tres entitats socials que complien els requisits.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Vist l'informe 1062/2025 emes per per a reconèixer l'obligació de pagament de les següents entitats socials.

Vist els imports autoritzats i disposats de les següents entitats:

Entitat sol·licitant	Import
Associació MIFAS	750,00€
Associació Dones Ermessenda	1.000,00€
Creu Roja de la Vall d'Aro	1.200,00€

Per tot lo exposat, es proposa a la JGL:

PRIMER.- RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de pagament de les quantitats de les subvencions a cadascuna de les entitats socials que actuen al municipi segons el quadre adjunt, a l'aplicació pressupostària 82 23100 48004 *Subvencions entitats socials*.

SEGON.- COMUNICAR la decisió presa a les entitats socials que han registrat la documentació, a Serveis Econòmics i a l'Àrea de Serveis Socials.

S'incorpora a la sessió el Sr. Eduard Vancells Sanchez.

5.2. Àrea de Festes

5.2.1 Aprovació de les bases reguladores de la ocupació temporal d'espais de domini públic per a la prestació dels serveis de bar "xiringuitos" el dia 23 de juny amb motiu de la Revetlla de Sant Joan 2025 (K106.1-26/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que l'Àrea de Festes vol atorgar la parada per a realitzar el servei de bar ("Xiringuito") per a entitats sense ànim de lucre del municipi per al dia 23 de juny amb motiu de la Revetlla de Sant Joan 2025 a la plaça de l'1 d'octubre de 2017.

Vistes les bases reguladores de la ocupació temporal d'espais de domini public per a la prestació del servei de bar "xiringuito" el dia 23 de juny amb motiu de la Revetlla de Sant Joan 2025.

Vist el model d'instància específic confeccionat per l'Àrea de Festes que han de presentar les entitats candidates.

Atès el redactat de l' Ordenança fiscal número 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

Vist l'informe 1150/2025, favorable, emès per la persona responsable de l'Àrea de Festes.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR les bases reguladores de la ocupació temporal d'espais de domini públic per a la prestació del servei de bar "xiringuito" el dia 23 de juny amb motiu de la Revetlla de Sant Joan 2025 (Bases 7/2025)

SEGON.- APROVAR el model d'instància específic confeccionat per l'Àrea de Festes per aquest tràmit.

TERCER.- PUBLICAR aquestes bases al taulell d'edictes de l'Ajuntament (e-tauler).

QUART.- COMUNICAR la seva decisió a les entitats sense ànim de lucre inscrites o en procés d'inscripció al registre Municipal d'Entitats, a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania i a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament.

CINQUÈ.- COMUNICAR a les entitats sense ànim de lucre inscrites o en procés d'inscripció al registre Municipal d'Entitats, que, en cas de resultar adjudicatàries, estaran exemptes del pagament de la taxa en virtut del que s'especifica a l'apartat tercer de l'article 5 de l'Ordenança Fiscal número 12 reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

ANNEX

"BASES REGULADORES DE LA OCUPACIÓ TEMPORAL D'ESP AIS DE DOMINI PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE BAR "XIRINGUITO" EL DIA 23 DE JUNY AMB MOTIU DE LA REVETLLA DE SANT JOAN 2025

1. Objecte

Aquestes bases regulen l'adjudicació d'una parada per a realitzar el servei de bar ("xiringuito") el dia 23 de juny de 2025 amb motiu de la revetlla de Sant Joan així com les condicions i obligacions que han de complir les entitats que vulguin optar-hi i els criteris que es seguiran per a concedir-la.

2. Espais i quantitat de parades

L'espai destinat a acollir les parades que es poden instal·lar és:

- a) Plaça de l'1 d'octubre de 2017 (**1 parada**)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17



Requisits dels aspirants

Poden optar a una d'aquestes parades totes les entitats o associacions sense ànim de lucre actives que estiguin degudament inscrites al **Registre Municipal d'Entitats** de Santa Cristina d'Aro i amb la documentació actualitzada.

3. Presentació de sol·licituds

Les sol·licituds es presentaran mitjançant model normalitzat al Registre General de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a partir del dia següent al de la publicació de les presents bases al tauler d'anuncis Municipal i fins al dia 30 de maig de 2025.

En aquesta instància s'haurà d'especificar:

- a. Documentació que acrediti els mèrits de la entitat des del 31 de maig de 2024 fins al 29 de maig de l'any 2025 en quant a:
 - i. Dinàmica pròpia de l'entitat.
 - ii. Participació en actes organitzats per l'Ajuntament.
 - iii. Participació en activitats en les que l'Ajuntament ha demanat col·laboració.
 - iv. Altres activitats organitzades per l'entitat.
- b. Import total de la possible subvenció que es rep per part de l'Ajuntament per al funcionament de l'entitat.

4. Adjudicació

Les sol·licituds es valoraran atenent als criteris especificats al document ANNEX I.

5. Obligacions de les entitats concessionàries

Les obligacions que contrauen les entitats adjudicatàries d'una parada i els compromisos que assumeix l'ajuntament es recullen en el document ANNEX II.

6. Resolució

La Junta de Govern Local que se celebri la setmana del 2 al 8 de juny de 2025 concedirà les autoritzacions previstes previ informe favorable emès per l'Àrea de Festes.

7. Documentació



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

Les entitats concessionàries hauran de facilitar tota la documentació que se'ls demana a l'ANNEX II abans de l'inici del període de concessió.

8. Normativa d'aplicació

Les presents bases estan supeditades a la normativa que legalment és d'aplicació segons la matèria que en cada cas correspongui i per tant, resten condicionades als possibles canvis que de la normativa en resultin.

ANNEX I – Criteris de valoració de les propostes

a. Dinàmica pròpia de les entitats. **(5 punts per equip federat / activitat / participació a rua. Màxim 30 punts)**

S'admetrà:

- i. En el cas d'entitats esportives: El calendari de competició federada en la que es participi.
- ii. En el cas d'entitats lúdiques: Les participacions acreditades a rues de Carnaval del municipi i altres municipis.
- iii. Per a totes les entitats: Activitats ordinàries que es puguin derivar dels objectius estatutaris no incloses en els apartats b), c) i d) d'aquest Annex.

b. Participació en actes del municipi organitzats per l'Ajuntament durant el període 31 de maig de 2024 a 29 de maig de 2025:

- Participació a la Rua de Reis: **1 punt per figurant aportat. Màxim 10 punts**
- Participació al Túnel del Terror de Halloween: **1 punt per figurant aportat. Màxim 10 punts**
- Participació a les següents Activitats destacades **(5 punts per activitat. Màxim 10 punts)**
 - i. Presentació del Carnaval
 - ii. Fira de Nadal
- Participació en les següents activitats **(2 punts per activitat. Màxim 10 punts)**
 - o Fira de Sant Jordi, Diada de Catalunya, Jornades Esportives Escolars, Cursa Popular, Actes de Carnaval (Dijous Gras, Concurs Infantil de disfresses de Carnaval, enterrament de la Sardina, Visita Gent Gran, Visita Escola Pedralta), Revetlla de Cap d'Any...

c. Participació en activitats que no organitza l'Ajuntament i **per a les quals l'Ajuntament ha demanat col·laboració**: **(5 punts per activitat. Màxim 10 punts)**

- Trailwalker, Marató de les Vies Verdes, cursa d'es pollastre, Marató de l'Ardenya, Correbars

d. Activitats extraordinàries organitzades per l'entitat (Campionats, quines, curses, tornejos, activitats lúdiques, etc.) **(1 punt per activitat. Màxim 5 punts)**

e. Entitats que reben subvencions de l'Ajuntament (Puntuació inversa segons quantitat rebuda) **(10 – 9 – 8 – 7 – 6 – 5 – 4 – 3 – 2 – 1– 0 punts)**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

ANNEX II Resum de les obligacions de les entitats i compromisos de l'Ajuntament

Obligacions de l'Ajuntament

Recursos que aporta l'Ajuntament:

- **Instal·lació elèctrica:**
 - o L'Ajuntament oferirà el subministrament elèctric.
 - o L'Ajuntament facilitarà la connexió fins a l'entrada de la parada. La finalització de la connexió anirà a càrrec de cada entitat.
 - o Aquesta instal·lació es farà amb prou previsió perquè les entitats puguin enllestir el muntatge i els preparatius de la parada.
- **Subministrament d'aigua:** Es disposarà un punt de subministrament d'aigua potable que l'Ajuntament instal·larà amb prou previsió perquè l'entitat adjudicatària pugui enllestir el muntatge i els preparatius de la parada.
- **Recollida de residus:** L'Ajuntament facilitarà a contenidors i similars per a la recollida selectiva i de residus de rebuig.
- **Material fungible:**

Quantitat: L'Ajuntament facilitarà barres de bar a l'entitat adjudicatària per a poder dur a terme el servei. Aquestes barres s'instal·laran a un lateral de la plaça, a un cantó de l'escenari.
- **Recursos econòmics:**

L'Ajuntament es farà càrrec de la contractació del conjunt i d'un Dj en acabar l'actuació.
- **Altres:**

L'Ajuntament instal·larà taules llargues i cadires per 150 persones per tal que es pugui celebrar un sopar popular a la fresca abans del ball de revetlla.

L'Ajuntament aportarà 30 coques de Sant Joan (15 de fruita i 15 de crema) que lliurarà a l'entitat que porti el bar per tal que les regali al públic assistent a la revetlla.

Obligacions de les entitats

- L'entitat concessionària haurà de:
 - o Fer-se càrrec del servei de bar a la plaça de l'1 d'octubre de 2017 el dia 23 de juny de 2025 amb motiu de la revetlla de Sant Joan.
 - o Designar una persona de contacte amb l'Ajuntament.
 - o Aportar tots els estris, utensilis necessaris per al bon funcionament del servei així com el gènere que considerin oportú.
 - o En quant a neteja i Medi Ambient:
 1. Fer-se responsable de deixar en condicions idònies l'espai, és a dir, de la neteja i de l'ordre de l'espai que ocuparà.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17

2. Procurar adoptar mesures per a protegir el terra de la caiguda de líquids o elements greixosos procedents de la cuina.
 3. Utilitzar exclusivament **gots reciclables o gots compostables** per a facilitar les begudes als usuaris.
 4. És obligatòria la selecció de les diferents fraccions dels residus de les quals es fa recollida selectiva i dipositar cada una d'aquestes fraccions en els llocs que es determinin.
- En quant a horaris i convivència:
1. L'horari d'inici de l'ocupació d'aquest espai serà a partir de les 20h. L'horari màxim de tancament es decidirà per Junta de Govern Local i es comunicarà.
 2. Sense perjudici de l'horari màxim de tancament que decideixi la Junta de Govern Local, la parada adjudicatària haurà d'obrir el servei des de les 20h fins a l'acabament de les actuacions musicals.
 3. L'entitat adjudicatària haurà de respectar els **horaris d'obertura i tancament** de la parada d'acord amb el que indiquin els responsables municipals de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
 4. Fora d'aquest horari no es podrà vendre ni servir cap mena de producte.
 5. Es podrà tenir música, a un volum moderat, respectant els veïns. Aquesta s'ha d'apagar mentre hi hagi el concert, o bé quan s'arribi a l'horari de tancament acordat per l'Ajuntament.
 6. Atendre amb respecte, cura i cortesia al públic, garantint el dret a les adquisicions mitjançant l'abonament de les contraprestacions que correspongui, respectant els principis de no discriminació.
- En quant a menors:
1. Complir amb la **prohibició de la presència de menors de 18 anys** dins l'espai de la barra de bar.
 2. Respectar la **prohibició de no servir begudes alcohòliques** als menors de 18 anys. Aquesta prohibició haurà de constar en un rètol que estigui ben visible.
- En quant a recursos humans:
1. Les persones que col·laboren amb l'entitat i participen en l'explotació de la parada:
 - En cap cas podran obtenir retribució de cap naturalesa per la prestació dels seus serveis a les parades.
 - Han de disposar del carnet de manipulador d'aliments.
- En matèria de seguretat i sanitat:
1. Instal·lacions, maquinària, mobiliari i processos: Hauran de complir amb les normatives corresponents, tant en l'àmbit sanitari com de seguretat.
 2. Signar la declaració responsable en matèria de seguretat i alimentació per a la parada de la Revetlla de Sant Joan 2025 i complir les especificacions que s'hi indiquen.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

3. Instal·lació elèctrica: L'entitat haurà de facilitar un certificat elèctric emès per part d'un instal·lador autoritzat conforme la instal·lació de la parada compleix el reglament de baixa tensió corresponent.
4. Acreditar la contractació d'una **pòlissa d'accidents i de responsabilitat civil** tant pels perjudicis que es puguin ocasionar a tercers com als propis integrants / col·laboradors de la parada. La possessió de la pòlissa haurà d'acreditar-se davant l'Ajuntament abans del muntatge de la parada. Les entitats seran responsables dels danys que eventualment ocasionin a tercers, i no estan en relació de dependència amb l'Ajuntament als efectes del que disposa l'article 22 del Codi Penal.

- Taxes:
 - o Les entitats sense ànim de lucre registrades al municipi en el cas de dates singulars (festivitats locals, tradicionals, autonòmiques o estatals, esdeveniments populars, etc.) estan exemptes de satisfer qualsevol quota de l'article 7.b) de l'Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.
- Extingida la llicència, l'entitat adjudicatària ha de **posar fi a l'ocupació**, retirar les instal·lacions o els elements que estiguin en domini públic i que siguin de la seva propietat, i per últim, reposar o si fos el cas reparar els elements afectats per l'ús autoritzat al seu estat inicial i reparar si fos el cas els danys causats, prèvia autorització municipal sota la inspecció dels serveis tècnic municipals de Santa Cristina d'Aro.
- L'incompliment d'aquestes i altres obligacions, comportarà l'exercici de la potestat sancionadora per part de l'Ajuntament.
- Si l'entitat adjudicatària incompleix alguna de les obligacions especificades en aquestes bases, l'Ajuntament podrà excloure-la del concurs per a l'any 2026."

5.3. Àrea de Cultura

5.3.1 Acord aprovació conveni entre Ajuntament i Associació Mans Màgiques del Món per atorgar subvenció nominativa, exercici 2025 (G149.1-3/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atesa la petició de l'Associació Mans Màgiques del Món de subvenció de 9.000 euros per activitats culturals, conferències.

Vist que l'entitat l'Associació Mans Màgiques del Món té la documentació al dia en el Registre Municipal d'Entitats.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

Atès que el pressupost de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a aquest 2025 preveu una aplicació pressupostària (Núm. 26.33400.48203) de concepte *Subvenció l'Associació Mans Màgiques del Món* per un import de 9.000,00€, aplicació disponible en la seva totalitat.

Atès que el conveni és el procediment legal per a atorgar una subvenció directa nominativa.

Vist l'informe 1159/2024 emès per la coordinadora de l'Àrea de Cultura i Patrimoni amb data 23 d'abril de 2025, favorable a l'atorgament de la subvenció i l'aprovació del citat conveni.

Vist el que disposa l'article 18.3a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vist el que disposen els articles 42 i 43 del RLGS sobre l'exigència i l'exoneració de la constitució de garanties, i considerant que l'associació té el domicili a Santa Cristina d'Aro i fa anys que es treballa conjuntament amb l'Ajuntament.

Vista la proposta de conveni (25/2025) redactada per l'Àrea de Cultura

Vist que la competència per autoritzar i disposar despeses va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 091/2024 de 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el conveni per a l'atorgament d'una subvenció nominativa i directa entre l'Associació Mans Màgiques del Món i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'any 2025 que ha elaborat l'Àrea de Cultura i Patrimoni.

SEGON.- AUTORITZAR i **DISPOSAR** a favor de l'Associació Mans Màgiques del Món l'import de 9.000,00€ de l'aplicació pressupostària núm. 41-33400.48203 - Subvenció l'Associació Mans Màgiques del Món

TERCER.- RECONÈIXER l'obligació i **EFECTUAR** el pagament de l'import de 4.500,00€. en concepte de bestreta i exonerar l'associació de l'aportació de garantia.

QUART.- COMUNICAR a l'Associació Mans Màgiques del Món que la resta de la subvenció s'abonarà un cop presentada la memòria justificativa del compliment de les activitats i projectes, el compte justificatiu i les factures de les despeses en els termes que es detallen en el punt setè del conveni.

CINQUÈ.- TRASLLADAR aquest acord a l'Associació Mans Màgiques del Món, a Tresoreria i Intervenció i a l'Àrea de Cultura i Patrimoni de l'Ajuntament.

SISÈ.- DESIGNAR la persona coordinadora de Cultura i Patrimoni de l'Ajuntament, com a representant de l'Ajuntament en l'òrgan de seguiment.

SETÈ.- FER CONSTAR a l'acord que l'import de la subvenció en cap cas serà d'una quantia tal que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos superi el



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

cost de l'activitat subvencionada. D'acord amb el que disposa l'article 19.3 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.

VUITÈ.- FER CONSTAR que les entitats estan obligades a complir la normativa vigent en relació amb la inscripció en el Registre d'Entitats del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya i de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro

NOVÈ.- PUBLICAR aquest conveni en el Portal de transparència accessible des del web municipal.

DESE.- FACULTAR l'alcalde, Sr. Josep Xifra i Deulofeu, per a la signatura del corresponent conveni.

ANNEX

“CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO I L'ASSOCIACIÓ MANS MÀGIQUES DEL MÓN DE SANTA CRISTINA, PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ NOMINATIVA, PER A L'EXERCICI 2025

Santa Cristina d'Aro, data de la signatura digital

REUNITS:

D'una part, la Sr. Josep Xifra i Deulofeu, alcalde de Santa Cristina d'Aro, amb el NIF P1719200F, amb seu a la Plaça Catalunya, núm. 1, de Santa Cristina d'Aro.

D'altra part, el Sr. Xavier Sala i Costa, amb DNI _____, com a president de l'Associació sense afany de lucre Mans Màgiques del Món, amb NIF G17699117 i domicili a l'avinguda de l'Església, núm. 1 de Santa Cristina d'Aro.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per aquest acte, i

MANIFESTEN:

Que en el pressupost ordinari per a l'exercici de 2025 de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, aprovat definitivament, hi consta la partida pressupostària 2025-41-33400-48203 de concepte *Subvenció NOM Mans Màgiques del Món* per un import de 9.000,00€.

Que l'Associació Mans Màgiques del Món és una associació sense afany de lucre, inscrita en el Registre Municipal d'Entitats i té per finalitat difondre la màgia i per aquest motiu dur a terme la Nit d'Il·l·lusió, un festival de màgia a nivell internacional.

Que, per assolir aquesta finalitat, l'associació du a terme la Nit d'Il·l·lusió, una nit d'agost, a l'Espai Ridaura de Santa Cristina d'Aro.

NORMATIVA APLICABLE:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

- Articles 13, 17.3.a i 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 30 i 67 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament general de subvencions.
- Article 22.2.c) de la Llei general de subvencions: Podran concedir-se de forma directa les següents subvencions: ... c) Amb caràcter excepcional, aquelles altres subvencions en què s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública.
- Article 67 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions 1. Es poden concedir directament, amb caràcter excepcional, les subvencions a què es refereix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 22 de la Llei general de subvencions. En l'Administració General de l'Estat, en les entitats locals, i en els organismes públics vinculats o dependents d'aquelles, és aplicable el que preveu la Llei General de subvencions i en aquest Reglament, excepte en el que en una i altre afecti la aplicació dels principis de publicitat i concurrència.

PACTEN:

Primer.- objecte del conveni

L'objectiu d'aquest conveni és establir el marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i l'Associació Mans Màgiques del Món per a la realització d'un festival de màgia, anomenat Nit d'Il·l·lusió a l'Espai Ridaura, una nit del mes d'agost, segons consta en la sol·licitud presentada el 14 de març de 2025.

Segon.- obligacions de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro

1. L'Ajuntament abonarà 9.000,00 euros a l'Associació Mans Màgiques del Món com ajut per sufragar part de les despeses per a la realització de les activitats esmentades als estatuts, i serà amb càrrec a la partida pressupostària 2025-41-33400-48203.
2. L'Ajuntament autoritza i disposa la despesa per import de 9.000,00€ per col·laborar amb les despeses del projecte indicat.
3. L'Ajuntament designa la tècnica coordinadora de Cultura i Patrimoni com a persona responsable en el seguiment d'aquesta subvenció.

L'Associació Mans Màgiques del Món es compromet a:

- a) Organitzar la Nit d'Il·l·lusió a l'Espai Ridaura, el dia 09 d'agost de 2025 d'acord amb l'objecte i condicions d'aquest conveni.
- b) Designar el Sr. Xavier Sala i Costa, president de l'associació, com a persona responsable i interlocutor en l'execució del projecte.
- c) Informar sobre les possibles incidències que puguin sorgir en el desenvolupament del projecte.
- d) Realitzar les activitats i actuacions que figuren en el projecte i que són objecte de la subvenció de referència, en la forma, en les condicions i en els terminis establerts.
- e) Justificar davant l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro la realització de les activitats i actuacions detallades en el projecte, així com el compliment de la finalitat que determina la concessió de la subvenció.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

f) Incloure el logotip de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i l'expressió "amb el suport de l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro".

Així mateix, l'associació haurà de sotmetre's a les actuacions de comprovació que corresponguin a l'Ajuntament i a les de control financer que corresponguin a la Intervenció general de l'Ajuntament, a la Sindicatura de Comptes o a d'altres òrgans competents.

L'associació haurà de comunicar a l'Ajuntament l'import total de les subvencions rebudes, així com la resta d'ingressos que financen les activitats subvencionades.

L'associació haurà d'estar al corrent pel que fa a les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, amb anterioritat al moment en què es dicti la proposta d'aprovació d'aquest conveni, així com en el moment que l'Ajuntament reconegui l'obligació de la subvenció.

L'associació haurà de disposar dels llibres comptables i dels comptes anuals aprovats, d'acord amb la legislació que en cada cas li sigui d'aplicació, amb la finalitat de garantir l'exercici de les facultats de comprovació i control i de recollir en la seva comptabilitat les despeses imputades a la subvenció rebuda de forma separada o que permeti la seva identificació.

L'associació haurà de conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, durant cinc anys, als efectes de poder dur a terme les actuacions de comprovació i control.

L'associació haurà d'adoptar les mesures de difusió per a donar l'adequada publicitat al finançament públic de les activitats objecte de subvenció directa nominativa, fent constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

L'associació haurà de reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.

Quart.- conceptes subvencionables

Es consideren conceptes subvencionables aquells que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada i que resultin estrictament necessaris per dur a terme l'activitat. En cap cas el cost d'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

No seran subvencionables les despeses que no estiguin relacionades inequívocament amb l'acció subvencionada:

- Els interessos deutors dels comptes bancaris.
- Els interessos, els recàrrecs i les sancions administratives.
- Els impostos indirectes, tals com l'IVA, si aquests són recuperables.
- Les despeses destinades a inversions.

Cinquè.- pagament

El pagament de la subvenció es farà per transferència bancària al compte corrent de l'Associació Mans Màgiques del Món.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro abonarà el 50% de l'import total a subvencionar al compte corrent de l'associació en concepte de bestreta un cop signat el conveni.

Sisè.- compatibilitats

La subvenció serà compatible amb qualsevol altra subvenció, ajuda, ingrés o recurs per a la mateixa finalitat, procedent d'altres administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o organismes internacionals, sempre que la suma de tots els ingressos vinculats a la despesa subvencionada no sobrepassi el cost total de l'actuació subvencionada.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

Setè.- forma i termini de justificació

L'Associació Mans Màgiques del Món ha de justificar la subvenció concedida per l'import de 9.000,00 euros corresponent a les despeses de realització de l'actuació que consta en el projecte presentat i objecte d'aquesta subvenció.

L'associació haurà de justificar la subvenció, mitjançant l'aportació de la documentació que es detalla a continuació, d'acord amb el que disposen les clàusules 10 i 12 de les Bases generals reguladores de la concessió i justificació de subvencions municipals any 2024 de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro:

- Memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte
- Compte justificatiu amb:
- Detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o el projecte
- Relació de les despeses de l'activitat o projecte
- En cas de subvencions d'import igual o superior a 5.000,00 euros les factures acreditatives de les despeses de l'activitat o projecte, caldrà autorització per comprovar que el beneficiari està al corrent de les seves obligacions tributàries i socials o certificacions de trobar-se al corrent d'aquestes obligacions.

La concessió de la subvenció queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de l'atorgament.

El termini de justificació de la subvenció és el dia 30 de novembre de 2025.

Vuitè.- comprovació de les actuacions

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, a través de l'òrgan instructor i l'Àrea de Cultura i Patrimoni, comprovarà que la documentació justificativa es presenta en els terminis fixats, l'hauran de verificar formalment i, si escau, hauran de requerir el beneficiari que en el termini de 10 dies esmeni els defectes, completi la documentació o amplii la informació.

Novè.- resolució

Seran causes de resolució anticipada del conveni, les següents:

- L'incompliment per qualsevol de les parts dels compromisos assumits en el conveni.
- L'acord mutu de les parts, que s'instrumentarà per escrit.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment als pactes.
- La denúncia d'alguna de les parts amb un preavís de dos mesos.

Desè.- vigència

La vigència del conveni és des del dia de la seva aprovació fins al 31 de desembre de 2024.

Onzè.- naturalesa i règim jurídic

Aquest conveni té naturalesa administrativa. El marc normatiu pel qual es regeix és:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.
- Estatut d'autonomia de Catalunya, aprovat per Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, en particular en allò referit al règim dels governs locals de Catalunya.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/17

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Bases d'execució del pressupost municipal.
- Qualsevol altra disposició normativa aplicable per raó de la matèria o del subjecte.

Dotzè.- Llei de protecció de dades

De conformitat amb el que disposen les normatives vigents en matèria de protecció de les dades personals, el Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016 (GDPR), fem constar que les dades personals recollides en el moment de la contractació, les que es comuniquin en tota la durada del conveni i totes les que es comuniquin en el futur per al compliment de les obligacions legals, seran tractades sota la responsabilitat de l'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO amb la finalitat de gestionar la relació contractual que els uneix.

Així mateix, es fa constar que les dades no seran trameses a terceres persones, excepte en cas d'obligació legal i que l'interessat podrà exercir el seu dret a accés, rectificació, portabilitat i supressió i de limitació i oposició al seu tractament cal dirigir-se a la plaça de Catalunya, núm. 1 de Santa Cristina d'Aro o enviant un missatge al correu electrònic ajuntament@santacristina.cat. Si considera que el tractament no s'ajusta a la normativa vigent, podrà presentar reclamació davant l'autoritat de control a l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

Tretzè.- dubtes

Els dubtes que es puguin plantejar sobre la seva interpretació es resoldran de mutu acord entre les parts. No obstant això, en cas de persistència del desacord correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la seva interpretació i compliment.”

5.4. Àrea de Policia Local

5.4.1 Sol·licitud de baixa de gual amb número de placa 091 situat al C/ Jordi Verrie i Faget 26 (H139.1-4/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

Vista la sol·licitud de la Sra. _____ en representació de la Sra. _____ en què demana la baixa del gual permanent amb número de placa 091, situat al Carrer Jordi Verrie i Faget 26.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local del 25 d'agost de 2005, es va concedir la corresponent autorització.

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Donar de baixa del corresponent padró de guals permanents, el gual situat a l'entrada del garatge particular del carrer Jordi Verrie i Faget núm. 26, a nom de la Sra. _____ (Exp. 339/2005AS)

SEGON.- La brigada municipal procedirà a la retirada de la placa de gual per retornar-la a la Policia municipal.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la persona interessada, a la policia local, a la brigada municipal i a l'oficina de recaptació municipal."

5.4.2 Sol·licitud de nova senyalització a l'Urb. Mas Trempat (H153.1-11/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per la Sra. _____ amb DNI ***4641**, amb registre d'entrada núm. 6230/2024 de 21 de març 2025, en què exposa:

"Dins urbanització Mas Trempat zona nova s'hauria senyalitzar en quin sentit del carrer estacionar. Aparquem els cotxes en ambdós sentits i dificulta la circulació. No poden circular de cap manera 2 cotxes en sentit contrari. I cada vegada són més els cotxes estacionats. Sobretot carrer Sardenya i Roca Tosa. Implicant també que alguns cotxes circulen a gran velocitat i no tens lloc on circular. Cal rotundament definir el sentit estacionaments"

Vist l'informe 1052/2025 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 8 d'abril de 2025.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- COMUNICAR a la Sra. _____, que la Policia local està treballant en un estudi de mobilitat en el qual es tindran en compte les diverses peticions dels veïns sempre i quan s'adaptin a la normativa vigent. Es preveu que el projecte estigui realitzat abans de finals del present any.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres noves

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-25/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular:

RE núm.: 2024/5789

Núm. expedient: H125.1 25/2024

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina
Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: Urb. Roca de Malvet, carrer Puig Brull, 60

Informe tècnic/Informe jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Caldrà reposar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural de la zona, segons determina l'article 277 del CS-POUM, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.
- Abans de l'inici de les obres, cal aportar:
 - Acta de replanteig i d'inici d'obres signada per la direcció facultativa, la propietat i l'empresa constructora de l'obra, així com fotografies de l'estat actual de la finca, carrer, vorera i mobiliari urbà adjacents.
 - Cal aportar document acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus. En aquest document ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.
 - Projecte executiu visat i signat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
 - Estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat per un tècnic competent
 - Full de assumeix de la direcció de les obres del director de l'obra signat i visat
 - Full de assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra signat i visat
 - Programa de Control de Qualitat visat pel tècnic competent signat i visat
 - Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut signat i visat
- Caldrà complir amb la normativa reguladora en situació de sequera excepcional hidrològica regulada en:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

- ACORD GOV/1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera.
- DECRET LLEI 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya.
- LLEI 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya.
- ACORD GOV/191/2023, de 19 de setembre, pel qual es modifica puntualment el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, aprovat per Acord GOV/1/2020, de 8 de gener.
- RESOLUCIÓ ACC/1608/2024, de 8 de maig, per la qual es declara la sortida de l'estat d'emergència i l'entrada en estat d'excepcionalitat per sequera hidrològica a les unitats d'explotació.
- Decret Llei 4/2024, de 16 d'abril, pel qual s'adopten mesures urgents per pal·liar els efectes de la sequera en del districte de conca fluvial de Catalunya.

Especial esment:

- Aquesta autorització municipal prohibeix l'ompliment de piscines privades d'ús individual o unifamiliar. A excepció de:
 - Es permet l'ompliment de piscines censades coma refugi climàtic (acordat per l'Ajuntament amb les idèntiques condicions i preus que les piscina públiques).
 - Es permeten el reompliment de piscines si disposen de sistema de recirculació i ho han de fer en les quantitats mínimes indispensables per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- Les limitacions d'aigua no s'aplicaran per l'aigua provinent de dessalinitzadores de titularitat privada.
 - Que l'usuari o la comunitat d'usuaris disposi de la corresponent concessió d'ús privatiu del domini públic hidràulic (l'aigua dessalada esdevé domini públic hidràulic i el seu aprofitament requereix d'una concessió administrativa), sens perjudici de la resta de concessions o autoritzacions requerides per la legislació sectorial.
 - Que l'usuari o la comunitat d'usuaris la facin servir per al manteniment de l'activitat econòmica que exerceixen i el corresponent manteniment dels llocs de treball de l'activitat.
 - Que l'usuari o la comunitat d'usuaris presentin un pla d'estalvi de consum d'aigua respecte del seu consum en situació de normalitat.
 - Que l'arribada de l'aigua al punt o punts d'utilització es faci amb un emmagatzematge periòdic de mínim set dies o bé arribi amb la xarxa de distribució.
 - Que en el cas que es constitueixi una comunitat d'usuaris, s'ofereixi l'entrada a la comunitat a explotacions agrícoles o ramaderes que tinguin dificultats en el subministrament d'aigua.
- Aquesta autorització municipal prohibeix la utilització d'aigua potable per l'eliminació de pols i matèria en suspensió a l'aire.
- Advertir a la promotora-constructora que utilitzi la quantitat mínima i indispensable per a la pròpia execució d'obra.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €: . Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, i es retornarà, prèvia sol·licitud i mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.2. Comunicacions primera utilització

6.2.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-27/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- Reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat en el carrer Jonscs, núm. 12. **Liquidació:**

6.3. Devolucions de garanties d'Obres

6.3.1 DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES (H126.1-16/2018)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per , d'import € , per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'una piscina al carrer d'Hurtebise, 8 a la Urb. Romanyà de la Selva, 49.

6.3.2 DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES (H125.1-32/2019)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per _____, d'import _____, per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Roca Tosa, núm. 24.

6.4. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.4.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres) (J122.1-11/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per _____, per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 pi situat a la Urb. Bell-lloc II, 18 C/ Volta Mimosa, pel motiu que les arrels envaeixen el terreny del veí ocasionant desperfectes a la piscina. (exp. J122.1 11/2025);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a _____ per a la tala del pi situat a la Urb. Bell-lloc II, 18 al C/ Volta Mimosa.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, "les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, tret que l'atorgament pugui afectar la protecció i la garantia dels béns de titularitat pública". D'igual manera, estableix que "no pot ser invocat l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats".

S'informa que la tala d'arbres, entesa com un treball forestal que genera restes vegetals, no està permesa en l'època d'alt risc d'incendi forestal, compresa entre el 15 de Juny i el 15 de Setembre, a menys que es disposi d'autorització excepcional emesa pel director gerent del Centre de la Propietat Forestal.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:
Liquidació Taxa:

D'acord amb el que estableix la normativa municipal vigent, s'haurà de replantar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural de la zona, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

6.4.2 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres)
(J122.1-12/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per _____, per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 arbre situat a la Urb. Rosamar, 228 A, pel motiu que l'arbre està molt a prop de la casa i de les escales d'accés amb risc de caiguda. (exp. J122.1 12/2025);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a _____ per a la tala de l'arbre situat a la Urb. Rosamar, 228 A.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, "les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, tret que l'atorgament pugui afectar la protecció i la garantia dels béns de titularitat pública". D'igual manera, estableix que "no pot ser invocat l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats".

S'informa que la tala d'arbres, entesa com un treball forestal que genera restes vegetals, no està permesa en l'època d'alt risc d'incendi forestal, compresa entre el 15 de Juny i el 15 de Setembre, a menys que es disposi d'autorització excepcional emesa pel director gerent del Centre de la Propietat Forestal.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:
Liquidació Taxa:

D'acord amb el que estableix la normativa municipal vigent, s'haurà de replantar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural de la zona, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.

6.4.3 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres)
(J122.1-13/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per _____, per la qual sol·licita llicència per a tallar 2 pins situats a la Urb. Vall Repòs, 190, pel motiu que els arbres estan molt a prop de les línies elèctriques, tenen risc de caiguda i les arrels estan fent malbé el terra. (exp. J122.1 13/2025);



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17	

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a _____ per a la tala dels 2 pins situats a la Urb. Vall Repòs, 190.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, "les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, tret que l'atorgament pugui afectar la protecció i la garantia dels béns de titularitat pública". D'igual manera, estableix que "no pot ser invocat l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats".

S'informa que la tala d'arbres, entesa com un treball forestal que genera restes vegetals, no està permesa en l'època d'alt risc d'incendi forestal, compresa entre el 15 de Juny i el 15 de Setembre, a menys que es disposi d'autorització excepcional emesa pel director gerent del Centre de la Propietat Forestal.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:
Liquidació Taxa: _____

D'acord amb el que estableix la normativa municipal vigent, s'haurà de replantar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural de la zona, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.

6.4.4 Sol·licitud del programa de suport econòmic per a l'avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic (Pt05) per l'any 2025 (G150.1-45/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el catàleg de Serveis de l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) per a la sol·licitud del Programa Pt05 per a l'avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic, inclòs dins del Catàleg de Serveis 2025.

Vist que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro està adherit al Catàleg de Serveis de Dipsalut.

Vist l'informe número 3551/2024, emès per l'enginyer municipal en data 23 d'abril de 2025:

"Vist que el servei de Dipsalut de la Diputació de Girona té com a objectiu donar suport econòmic a totes aquelles actuacions que portin a terme les administracions locals en el marc de les seves competències municipals en salut pública destinades a preservar la salut dels ciutadans en front a riscos d'origen físic, químic o microbiològic.

Per tal de donar suport a aquestes actuacions i contribuir a la reducció dels esmentats problemes i, per tant, a l'interès públic, Dipsalut estableix una línia de subvencions adreçades als ajuntaments adherits al



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/17

Catàleg de Serveis perquè hi presentin les actuacions que hagin realitzat en el municipi en el període subvencionable.

Per aquest motiu, es volent de l'àrea d'urbanisme i territori adherir-se a aquesta convocatòria de subvencions del programa de suport econòmic a l'avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic (Pt05) per l'any 2025.

Aquest programa és gratuït, essent assumit el seu cost íntegrament per DIPSALUT.

En aquest sentit, proposo a la JGL que se sol·liciti a la Diputació de Girona, l'ajut abans esmentat.

Les piscines que es podrien sol·licitar aquest any, d'acord amb el criteri de Dipsalut, serien:

- AROPASCAL S.L.- HOTEL MAS TORRELLES
- CASA DE COLÒNIES L'ALDRIC
- HOTEL GOLF COSTA BRAVA
- HOTEL MAS TAPIOLES
- TIPI PARK D'ARO"

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **APROVAR** la presentació, a Dipsalut, de la sol·licitud per al Programa Pt05 per a l'avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic.

Segon.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no ha sol·licitat cap ajut a cap altre organisme de les administracions públiques de Catalunya, de l'Estat o de la Unió Europea pel mateix concepte.

Tercer.- **TRAMETRE** el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona, a través del SIMSAP.

6.4.5 ASSABENTAT COMUNICACIÓ CANVI DE TITULARITAT HABITATGE ÚS TURÍSTIC (Expedient J102.10 34/2015)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya pel canvi de titularitat de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat a la Urb. Rosamar, 171, de la societat _____, amb _____ (anterior titular) al Sr. _____

Vist l'informe favorable 1138/2025, emès per l'enginyer municipal en data 16 d'abril de 2025, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat del canvi de titularitat de la comunicació de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat a la Urb. Rosamar, 171, amb el número de referència cadastral 8536603DG9283N0001ZW i amb referència d'inscripció al registre turístic de Catalunya HUTG- 20029, presentada pel Sr. _____ (Expedient J102.10 34/2015)

Segon.- Advertir al propietari de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
- ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
- ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
- ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-15/2025
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2025/17

- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

6.4.6 CESSAMENT ACTIVITAT CLASSIFICADA (J102.26-11/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'expedient d'activitats amb referència J102.2 11/2023, botiga de venda de menjars preparats envasats, begudes i altres, situada al carrer Teulera, 68 baixos- local, d'aquest municipi, a nom de la Sra. amb llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 20 de desembre de 2023

Vist l'informe 1135/2025 emès per l'enginyer municipal en data 16 d'abril de 2025, al qual informa que la persona titular de l'activitat ha comunicat a l'Ajuntament que ha donat per finalitzada l'activitat esmentada, i es proposa es doni de baixa la mateixa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus assistents, acorda:

Primer.- Declarar el cessament definitiu de l'activitat botiga de venda de menjars preparats envasats, begudes i altres, situada al carrer Teulera, 68 baixos-local, amb referència cadastral 9991904DG9299S0001QQ, titularitat de la Sra. , i referència d'expedient J102.26 11/2023.

Segon.- Comunicar a l'Oficina de recaptació de l'Ajuntament, en relació a la taxa de recollida d'escombraries corresponent, amb efectes a partir de 7 d'abril de 2025 (data en que es comunica el cessament de l'activitat)

Tercer.- Comunicar aquest acord a la persona interessada.

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:21 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.