



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/25

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 25 DE JUNY DE 2025

NÚM.: 25/2025
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 25/06/2025
HORA: 12:06h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors/es membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Clàudia Crehuet Gil

Absent Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretari Sr. Adrià Colls Gusó
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedda Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada, tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze hores i sis minuts del mati del vint-i-cinc de juny de dos mil vint-i-cinc, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia divuit de juny de dos mil vint-i-cinc, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Relació de factures

2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors.- (G170.1-25/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 1807/2025 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 1296, 1297, 1301, 1302 i 1325, corresponents a l'exercici 2025, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, tanmateix aquesta intervenció fa constar que existeix instrucció número 1/2023 emesa per la secretaria de la corporació en què estableix un règim transitori per regular la contractació fins a 31 de desembre de 2024"

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-25/2025).

Núm. 2025/93						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/1296	HOSTAL BARNÉS SL	Dinar operaris Suberolita Carnaval	120,00	71	91200	22601
F/2025/1297	BON PREU, SAU	Galetes- xips- refrescs- paper multiús- pa motlle- snacks- paper alumini- magdalenes- olives- gots- crema cacau	137,26	44	92500	22699
F/2025/1301	MOTOS MARTÍ D'ARO, S.L.	Compra de 4 cascs de moto	2.124,88	33	13200	22199



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2025/25			
		NZI Combi Duo 3 per la Policia				
F/2025/1302	MOTOS MARTÍ D'ARO, S.L.	Canvi oli motor- carregar bateria i ma d'obra motocicleta M1 Policia	98,55	33	13200	21400
F/2025/1324	OLIU ROVIROLA, JOSE	Servei de reparació i manteniment equip de música del pavelló municipal d'esports	311,58	45	34200	21200
F/2025/1325	SERVEI D'APATS, S.L.	Servei de monitoratge Escola Pedralta curs 2024-2025 del mes de maig 2025	937,80	43	32300	22799
		TOTAL	3.730,07			

2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis.- (G170.1-25/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1808/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-25/2025).

Núm. 2025/94	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/1298	IMPRESMTA PAGÈS SL		Disseny i impressió de vinils campanya Concert Primavera i lones campanya Concerts d'Aro	680,14	52	92000	22602
F/2025/1299	IMPRESMTA PAGÈS SL		Disseny i impressió de targetons amb fotos Escola Bressol	57,17	52	92000	22602
F/2025/1300	IMPRESMTA PAGÈS SL		Disseny i impressió de cartells A3 campanya Literatura a la Fresca	42,35	52	92000	22602



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2025/25		
F/2025/1327	ECITYCLIC SOLUTIONS, S.L.	Manteniment sistema complet i allotjament núvol període 01/06/2025 al 30/06/2025	290,40	14	92020	20600
		TOTAL	1.070,06			

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de subministraments.- (G170.1-25/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1809/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de subministraments que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-25/2025).

Núm. 2025/95						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/1326	AQUABLUE PREMIUM WATER, SLU	Subministrament d'aigua natural mitjançant fonts dispensadores i el seu manteniment mes de maig	70,62	12	92000	22199
		TOTAL	70,62			

2.1.4 Aprovació de la relació de factures de contractes privats.- (G170.1-25/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1810/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-25/2025).

Núm. 2025/96						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/1287	ESPACIO ARTE ZENIT SL	Músic de reforç Marxing Band	181,50	41	32610	22199



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2025/25		
		EMMU del dia 23/04/2025				
F/2025/1289	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotacions d'embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-1/2020	101,76	11	93200	22699
F/2025/1290	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotacions d'embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-17/2019	210,82	11	93200	22699
F/2025/1291	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotacions d'embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-34/2017	338,05	11	93200	22699
F/2025/1292	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotacions d'embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-7/2020	109,02	11	93200	22699
F/2025/1293	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotacions d'embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-16/2013	109,02	11	93200	22699
F/2025/1294	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Notes simples del mes de maig	50,90	11	93200	22699
F/2025/1295	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d'anotacions d'embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-322/2024	112,68	11	93200	22699
F/2025/1328	INSTITUT CATALÀ DEL SÒL	Lloguer del local del c/ Dr. Josep Trueta del mes de juny 2025	697,03	82	23100	20200
		TOTAL	1.910,78			



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

2.1.5 Assabentament decret d'Alcaldia número 808/2025 d'aprovació de factura.- (G170.1-24/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia núm. 808/2025, dictat en data 17 de juny de 2025, pel qual s'aproven les relacions de factures núm. 2025/92, de contractes privats, amb codi d'expedient G170.1-24/2025:

“Vista la relació de factures núm. 2025/92, que presenta la intervenció municipal a data d'avui per un import total de 2.033,41 euros, IVA inclòs, corresponent a contractes privats, amb codi d'expedient G170.1-24/2025, i que es relaciona.

Vist que és imprescindible, i no es pot posposar l'aprovació de la factura i el pagament al proveïdor.

Vist que la competència per aprovar el reconeixement de l'obligació derivats de la facturació de contractes, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'Alcaldia núm. 1140/2023 de 6 de setembre de 2023 i posteriorment modificat pel Decret d'Alcaldia núm. 91/2024 de 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

Relació de factures contractes privats:

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1777/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-24/2025).

Núm. 2025/92	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
	F/2025/1288	FERRER Y OJEDA CORREDURIA DE	Assegurança climatologia Festa Major 2025	2.033,41	42	33800	22400



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO					Expedient:	
Interessat:						Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:						Acta Junta de	2025/25
	SEGUROS SL						
		TOTAL	2.033,41				

RESOLC:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar la relació de factures núm. 2025/92, per un import total de 2.033,41 euros, IVA inclòs, amb càrrec a les partides pressupostàries que es detallen a les relacions.

TERCER.- Reconèixer l'obligació per import, creditor i aplicació pressupostaria detallada a la relació 2025/92.

QUART.- Donar compte del present decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.”

2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

2.2.1 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana.- (G160.1-1/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, de l'exercici 2025, que importa la quantitat de 6.801,50 €.

2.2.2 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM del vehicle per discapacitat.- (G162.1-138/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat per la Sra. [REDACTED], registre d'entrada 4798/2025, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula [REDACTED] i addueix una discapacitat de 33%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2026, al vehicle [REDACTED]



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.3 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa.- (G162.1-107/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED], registre d'entrada 3662/2025, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles. Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles. Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles a nom del Sr. [REDACTED], durant un període màxim d'1 any -és a dir, l'exercici de 2025- corresponent a la finca de referència cadastral 9697101DG9299N0004XL.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.4 Sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts i acord de compensació.- (G162.1-139/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb la sol·licitud de la Sra. [REDACTED], registre d'entrada 4824/2024, en què comunica que al mes de juliol de 2024 va realitzar una transferència bancària amb un sobrant de 37,32 € i sol·licita que aquest import sobrant es compensi amb part del rebut núm. 1920620511 d'Escombraries de l'any 2025, que es troba en període voluntari.

Atès que s'ha comprovat que són certes les manifestacions de la persona sol·licitant.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 72 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació a instància de l'obligat tributari.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Retornar a la Sra. [REDACTED] la quantitat de 37,32 €, corresponent al sobrant de la transferència bancària realitzada al mes de juliol de 2024, per ingress indegut.

SEGON.- Compensar l'import de 37,32 €, corresponent a l'ingrés indegut esmentat al primer punt, amb part del rebut núm. 1920620511 d'Escombraries de l'any 2025, a nom d'Herència Jacent de [REDACTED], pendent en període voluntari.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.5 Sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts.- (G162.1-140/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb la sol·licitud de [REDACTED], registre d'entrada 4835/2024, en què demana la devolució del pagament de dos trimestres de l'autoliquidació de l'Impost sobre



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

vehicles de tracció mecànica, exercici 2025, del vehicle amb número de bastidor ZFA5FBATXPJ023838, per ingrés indegut.

S'ha comprovat que la data de matriculació de l'esmentat vehicle es 30/05/2025, per tant, ha de tributar per dos trimestres.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Retornar a [REDACTED] la quantitat total de 16,01 €, corresponent a un trimestre de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2025, del vehicle amb número de bastidor ZFA5FBATXPJ023838, per ingrés indegut.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.6 Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny.- (G161.2-96/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat pel Sr. [REDACTED], en representació de la Sra. [REDACTED], registre d'entrada núm. 3493/2025, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 9791801DG9299S0011HI, segons escriptura de compravenda de la notaria de Luis Fernández Santana, amb número protocol 865 del 25 d'abril de 2025.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: "No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 17/11/2020 de 180.000 € i de transmissió el 25/04/2025 de 140.000 €.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], en representació de la Sra. [REDACTED], pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per manca d'increment del valor.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Contractació

3.1.1 Proposta d'aprovar la continuació de la contractació del subministrament elèctric en mode autoconsum compartit (Seu Ajuntament i Serveis Socials) amb un contracte derivat del contracte 2023.04 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04), en el seu Lot 5.- (E118.8-3/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Identificació expedient

Expedient E118.8 0003-2024 continuar amb la contractació de l'empresa Electra Caldense Energia, SA en relació a l'adhesió del contracte basat en l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), lot5 CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona.

Antecedents.-

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'adjudicació dels lots 4, 5, 6 i 7 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall d'empreses adjudicades:

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lots 4, 5 i 7.
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 6.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/25	

2.- En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses adjudicatàries, abans relacionades.

3.- En data 19 de setembre de 2024 mitjançant resolució d'alcaldia numero 1343-2024 es va aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, ordenats per lot 5, CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona adjudicat a l'empresa Electra Caldense Energia, SA, per un període d'un any des de l' 1 de setembre 2024 i fins el 31 d'agost de 2025, per un import de 20.000€ (IVA inclòs.)

4.- En data 9 de juny de 2025 l'enginyer municipal emet l'informe numero 1688-2025 en el que proposa continuar amb la contractació del subministrament elèctric en mode autoconsum compartit (Seu Ajuntament i Serveis Socials) al contracte 2023.04 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat als ens locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local lot 5 CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona amb l'empresa Electra Caldense Energia, SA, per un any més a partir del 1 de setembre de 2025 i fins al 31 d'agost de 2026. Aquest contracte seria prorrogable en el cas que es prorrogui l'acord marc.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19, de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER- Adjudicar la contractació del contracte basat corresponen al lot5. CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona, amb l'empresa Electra



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/25

Caldense Energia, SA , per un any més a partir del 1 de setembre de 2025 i fins al 31 d'agost de 2026. Aquest contracte seria prorrogable en el cas que es prorrogui l'acord marc.

LOT 5. CUPS d'instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de la província de Girona adjudicat a ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031408154963001CW0F	3.0 TD	plaça Catalunya s/n
2	ES0031408438637001ZY0F	3.0 TD	plaça Catalunya s/n

*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 2.0TD, 3.0TD i 6.1TD

SEGON.- Autoritzar i Disposar la *despesa plurianual* per import de vint mil euros (20.000 €) IVA inclòs, amb el següent desglossament (base imposable 16.528,93 € + 3.471,08€ en concepte d'IVA al tipus 21%), que s'imputarà dins del pressupost municipal i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries:

Aplicació pressupostària	Lot	Any (exercici)	Import total (exclòs IVA)	Import total (IVA inclòs 21%)
22.92000.22100 "Llum serveis generals"	5	2025	4.958,68 €	6.000 €
22. 23100.22100 "Llum serveis socials"			1.239,67 €	1.500 €
22.92000.22100 "Llum serveis generals"		2026	7.851,24 €	9.500 €
22. 23100.22100 "Llum serveis socials"			2.479,34€	3.000 €
TOTAL			16.528,93 €	20.000 €

La *despesa plurianual* quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

TERCER.- Enviar com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven dels preus resultants de l'adjudicació.

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

QUART.- Notificar aquest acord a Electra Caldense Energia, SA, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

SISÈ.- Publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

4.- Recursos Humans

No hi ha assumptes a tractar.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1 Proposta relativa a l'informe 1825/2025 de concessió targetes del mes de juny.- (G149.2-39/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe núm. 2025/1825, presentat per la coordinadora de serveis socials [REDACTED] en què proposa reconèixer l'obligació les targetes moneder del mes de juny per l'adquisició d'aliments de primera necessitat i/o productes d'higiene personal, domèstica i farmàcia corresponents al mes de juny de 2025.

Vist que per a l'exercici 2025 la cobertura de les necessitats bàsiques d'alimentació es realitzarà amb targetes moneder per l'adquisició d'aliments de primera necessitat i/o productes d'higiene personal, domèstica i farmàcia, per aquelles persones o famílies que tenen una dificultat econòmica greu.

Vist l'aprovació de les bases específiques reguladores per a la concessió de les targetes moneder de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per l'adquisició d'aliments de primera necessitat i/o productes d'higiene personal, domèstica i farmàcia aprovades pel Ple de l'Ajuntament, a la Sessió ordinària del dia 26 de novembre de 2024, i publicades al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 233 de data 4 de desembre de 2024.

Vista l'aprovació de la convocatòria per a la concessió de les targetes moneder de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per l'adquisició d'aliments de primera necessitat i/o productes d'higiene personal, domèstica i farmàcia per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 22 de gener de 2025, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 19 de data 29 de gener de 2025.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

Atès que les targetes s'atorgaran en format subvencions de concurrència competitiva i convocatòria oberta anual, prèvia valoració de l'acompliment dels requisits que es detallen en les bases i la convocatòria i amb seguiment i control de l'ús adequat d'aquestes.

Vist que per optar a la subvenció serà imprescindible tenir un pla de treball amb les professionals de referència de l'Àrea de Serveis Social.

Vist que l'import destinat a aquesta subvenció és de 12.000,00€.

Vist que el mes de juny de 2025, l'Àrea de Serveis Socials ha realitzat la valoració per a la concessió de les targetes moneder a 5 unitat familiars, de les quals han estat concedides 4 persones/famílies.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- DISPOSAR l'import de 1.560 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 82 23100 48001 *Ajudes urgències socials (targetes d'alimentació)*, segons el que es detalla en la següent taula:

Doc	Nº Membres	Abril	Maig	Juny	Juliol	TOTAL
*111S	2	90	90	90	90	360
*790M	1	60	60	60	60	240
*093G	2	90	90	90	90	360
*127L	6	150	150	150	150	600

SEGON.- RECONÈIXER l'OBLIGACIÓ per un import de 1.110 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 82 23100 48001 *Ajudes urgències socials (targetes d'alimentació)*, corresponent a les recarregues del mes de febrer, segons el que es detalla en la següent taula:

Doc	Nº Membres	Import mensual
*000J	1	60
*982B	1	60
*919R	1	60
*0473	2	90
*020B	1	60
*0613	3	120
*360D	2	90
*240X	2	90
*294Y	2	90
*111S	2	90
*790M	1	60
*093G	2	90
*127L	6	150



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Serveis Socials de la Corporació per tal de realitzar les gestions necessàries.

QUART.- COMUNICAR la resolució a les persones beneficiàries de les targetes.

5.2. Àrea d'Esports

5.2.1 Acord relatiu al reconeixement de l'obligació del pagament de la subvenció a esportistes locals.- (G149.2-2/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que van ser aprovades les Bases generals reguladores de la concessió i justificació de subvencions municipals any 2021.- (G149.2 – 7/2021), en la JGL del 23 de febrer de 2021.

Atès que un cop transcorreguts els 20 dies hàbils d'informació pública i no haver-se presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, queden aprovades definitivament.

Vist que el Ple Municipal, en la sessió ordinària, celebrada el 28 de gener de 2025, va aprovar les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions a esportistes individuals de Santa Cristina d'Aro per activitats esportives any 2024

Atès que han estat publicades al BOP número 23, en data 04 de febrer de 2025.

Atès que ja han passat 20 dies hàbils des de la seva publicació.

Atès que no s'hi han presentat cap tipus d'al·legació, suggeriment o reclamació.

Vist que la convocatòria de subvencions a esportistes individuals ha estat revisada i actualitzada per les activitats esportives per l'any 2024.

Atès que l'Àrea d'Esports ha redactat la convocatòria en català i castellà d'aquests ajuts, documents que s'adjunten al present acord.

Atès que la convocatòria ha estat publicada al BOP 54, amb l'edecte número 2306, en data 19 de març de 2025.

Vistes les instàncies presentades per diversos esportistes durant el termini de presentació de sol·licituds, per tal de prendre part en la convocatòria.

Atès que l'Ajuntament disposa d'una partida pressupostària, número 45.34100.48306, per a la concessió d'aquestes subvencions de 5.000,00 euros, a repartir entre les sis (6) sol·licituds vàlides presentades.

Vist que la Junta de Govern Local del passat 28 de maig de 2025, va aprovar la disposició de les subvencions per a cada sol·licitud



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

Atès que s'ha revisat la documentació presentada.

Els esportistes del llistat adjunt:

Esportista	Tutor/a legal	DNI	Nº de compte	Import
Blanca Lloret	Marc Lloret Dalmau			758,43€
Susana Martínez	Sonia Martínez Andreu			907,30€
Gerard Congost	Gerard Congost Aguilera			963,62 €
Paula Figueras	Ester Roselló Picas			666,64€

Ja han entrat per registre d'entrada tota la documentació necessària per la justificació de les seves subvencions.

Presenten la documentació següent:

1. Memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte
2. Compte justificatiu amb:
 - a. Detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte
 - b. Relació de les despeses de l'activitat o projecte i les factures corresponents.
3. Certificat o declaració responsable que el beneficiari està al corrent de les seves obligacions tributàries i socials.

Fonaments de dret

1.- El marc legal pel qual es regeixen les subvencions es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

2.- Les Bases Generals reguladores de la Concessió i Justificació de Subvencions Municipals any 2021 de l'Ajuntament va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 23 de febrer de 2021, i publicada al Butlletí Oficial de la Província número 44, corresponent al dia 5 de març de 2021, i estableix al seu punt 3 que les subvencions podran atorgar-se de forma directa quan estiguin consignades nominativament en el pressupost general de l'Ajuntament i que s'articularà mitjançant conveni.

3.- Justificació del compliment de les disposicions de l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-, i articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic -LRJSP-:

Conclusions

Un cop revisada la documentació i vist l'informe perceptiu favorable, 1811/2025, signat pel tècnic d'esports, en data 18 de juny de 2025.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

Per tot lo exposat es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Reconèixer l'obligació de l'aplicació pressupostària 45.34100.48306 de les quantitats atorgades a les persones esportistes següents:

Esportista	Tutor/a legal	DNI	Nº de compte	Import
Blanca Lloret	Marc Lloret Dalmau			758,43€
Susana Martínez	Sonia Martínez Andreu			907,30€
Gerard Congost	Gerard Congost Aguilera			963,62 €
Paula Figueras	Ester Roselló Picas			666,64€

SEGON.- Traslladar l'acord a les persones sol·licitants, a l'Àrea d'Esports i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament, per què efectuïn el pagament als comptes corrents descrits a l'informe tècnic.

5.3. Àrea de Joventut

5.3.1 Proposta acord autorització i assabament de les particularitats que regeixen l'activitat IX Correbars de la Festa Major 2025.- (P114.2 2025-0002)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que l'àrea de Joventut ha rebut la sol·licitud genèrica amb Reg. Entrada 2025 – 4837 sobre el IXè Correbars que l'ASSOCIACIÓ JUVENIL CRISTINENCA amb NIF G55317408 sol·licita autoritzar pel dissabte 26 de juliol de 2025, de les 19.15h (inici venda de tiquets) a les 23.15h aproximadament (fi d'activitat) a Santa Cristina d'Aro, en el marc de la Festa Major 2025.

Vist que l'activitat comprèn l'ocupació i el pas excepcional pels següents espais de la via pública: Plaça del Mercat, Carrer Llibertat, Carrer Doctor Casals, Carrer Pere Geronès, Carrer Teulera i Plaça Mossèn Baldiri Reixac.

Vist que hi haurà servei de bar a càrrec de 3 entitats municipals i de 3 establiments comercials del municipi.

Vist que l'activitat ha fixat un nº màxim de 350 participants, majors de 18 anys.

Vist que l'activitat ha fixat un preu de 10 euros per participant.

Vist l'informe 2025/1821 emès pel tècnic de Joventut, en el qual es fa saber: la proposta detallada i les particularitats de l'activitat; el plànol dels espais a ocupar; la llista de material i les tasques de suport sol·licitats a la Brigada Municipal, a la Policia Local i a l'àrea de Joventut.

Per unanimitat dels presents s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

PRIMER.- AUTORITZAR i donar-se per assabentada de l'informe emès pel tècnic de Joventut en data 19 de juny de 2025, en el qual s'informa de l'activitat *IXè Correbars de la Festa Major 2025*.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord al cap de la Brigada Municipal, al Sotsinspector Cap de la Policia Local i a l'àrea de Joventut.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la persona representant que consta a l'expedient *Festa Major P114.2 2025-0002*.

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres Menors

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-82/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: ██████████
RE núm.: 3451 de 2025
Núm. expedient: H126.1 82/2025
Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques
Ubicació: C/ Pirineus, 302 bis – Urb. Golf Costa Brava
Informe dels Serveis Tècnics: Favorable
LIQUIDACIÓ IMPOST:
Base en €: ██████████
Tipus: 3%
Total €: ██████████
LIQUIDACIÓ TAXA:
Base en €: ██████████
Total €: ██████████
IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: ██████████

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

6.1.2 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-78/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: ██████████

RE núm.: 3097 de 2025

Núm. expedient: H126.1 78/2025

Tipus d'obra: Reparació humitats

Ubicació: C/ Pirineus, 503 – Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari el tall de carrer o l'ocupació de la via pública, s'ha de comunicar a la Policia Local, com a mínim amb 10 dies d'antelació, amb la correcta protecció i delimitació de la zona de treball.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: ██████████

Tipus: 3%

Total €: ██████████

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: ██████████

Total €: ██████████

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: ██████████

6.2. Comunicacions primera utilització

6.2.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-32/2021)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- [REDACTED]. Construcció d'un habitatge unifamiliar adossat amb piscina al carrer Rafael Casanova, núm. 20. Liquidació: [REDACTED]

6.3. Devolucions de garanties d'Obres

6.3.1 DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES (H125.1-30/2020)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per [REDACTED], d'import [REDACTED] per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de reforma de la coberta i enderroc parcial de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat en el carrer Teulera, núm. 84-86.

6.3.2 DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES (H125.1-28/2020)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per [REDACTED], d'import [REDACTED], per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar en testera, situat en el carrer Lluís Companys, núm. 51.

6.4. Activitats classificades

6.4.1 FAVORABLE JGL (ACTIVITATS CLASSIFICADES) (J102.26-10/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Havent vist les COMUNICACIONS que a continuació es relacionen i l'informe favorable emès per part de l'enginyer municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents es dona per assabentada de la següent activitat i conforme a l'autoliquidació corresponent:

Titular: [REDACTED]

Classificació: Comunicació amb certificat tècnic
RE. 9259/2024 de 10 desembre de 2024

Núm. expedient: J102.26 10/2024

Descripció activitat: Centre d'entrenament esportiu personalitzat



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/25

Nom comercial : ██████████
Ubicació: C/ Monturiol 29 Escala B Local 6
Ref. Cadastral: 9692939DG9299S0024TK
Superfície útil: 65,93 m²
Informe de l'enginyer municipal: Favorable
Condicions particulars:
-Aforament màxim : 13 persones
-Horari de funcionament: de dilluns a divendres de 8.00 a 22:00 hores
-Nivell acústic d'immissió exterior : NO S'ESPECIFICA
LIQUIDACIÓ TAXA: Autoliquidada

6.5. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.5.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres) (J122.1-19/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per ██████████, per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 cedre situat al C/ Josep M^a de Sagarra, 19, pel motiu que l'arbre està molt a prop de la casa del costat, les branques toquen els cables elèctrics i de telefonia i provoquen molta brutícia. (exp. J122.1 19/2025);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a ██████████ per a la tala del cedre situat al C/ Josep M^a de Sagarra, 19.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, "les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, tret que l'atorgament pugui afectar la protecció i la garantia dels béns de titularitat pública". D'igual manera, estableix que "no pot ser invocat l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats".

S'informa que la tala d'arbres, entesa com un treball forestal que genera restes vegetals, no està permesa en l'època d'alt risc d'incendi forestal, compresa entre el 15 de Juny i el 15 de Setembre, a menys que es disposi d'autorització excepcional emesa pel director gerent del Centre de la Propietat Forestal.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:
Liquidació Taxa: ██████████

D'acord amb el que estableix la normativa municipal vigent, s'haurà de replantar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/25

de la zona, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.

6.5.2 ASSABENTAT DECRET PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (G150.1-18/2025)

Assabentament del Decret d'alcaldia 805/2025 per sol·licitar finançament d'accions per reduir l'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle (G150.1 18/2025)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 805/2025 dictat en data 13 de juny de 2025, per sol·licitud de finançament d'accions per reduir l'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle

“DECRET per sol·licitud finançament d'accions per reduir l'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle (G150.1 18/2025)

Vist que el Ple de la Diputació de Girona en sessió 18 de març del 2025 va aprovar les bases reguladores de subvencions de la Diputació de Girona als ajuntaments en el marc del programa “Del Pla a l'acció”, i per resolució de presidència de 17 d'abril de 2025 es va aprovar la convocatòria corresponent pels anys 2026 i 2027.

Aquest programa per al finançament d'accions per reduir l'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle planificades prèviament en plans d'acció d'energia sostenible i clima (PAESC) aprovats pels ajuntaments, d'acord amb les bases específiques reguladores aprovades pel Ple de la Diputació en la sessió del dia 18 de març de 2025, defineix cinc línies:

- Línia 1. Actuacions per millorar l'eficiència energètica de l'enllumenat públic exterior.
- Línia 2. Actuacions per millorar l'eficiència energètica d'edificis públics, instal·lacions o equipaments i per reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle.
- Línia 3. Actuacions destinades a impulsar, gestionar i consolidar comunitats energètiques a través d'instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum compartit, sistemes d'emmagatzematge i actuacions de mobilitat.
- Línia 4. Actuacions integrades per impulsar ajuntaments de zero emissions
- Línia 5. Actuacions per instal·lar calderes de biomassa o xarxes de fred o calor amb energia renovable

Vist l'informe núm. 1664/2025, de data 13 de juny de 2025, emès per l'enginyer municipal, el qual conclou:

“1.- Es proposa sol·licitar la subvenció de la línia 1 (Actuacions per millorar l'eficiència energètica de l'enllumenat públic exterior). a la Diputació de Girona, dintre del programa “Del Pla a l'Acció” per tal de dur a terme les actuacions següents:

- *Subministrament de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic (Lot 1).*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/25

- *Subministrament i instal·lació de llumeneres de tecnologia LED i altres elements (Lot 20). El cost estimat és de 35.544,75 € IVA inclòs, del qual seria subvencionable un màxim de 15.000 €, i per tant, restant sense subvenció un import de 20.544,75 €*
2.- *Vist que el termini per a sol·licitar la subvenció s'exhaureix abans de la propera JGL, caldria adoptar aquest acord per decret, si el consistori així ho decideix.*"

Vist que la competència per l'aprovació de la sol·licitud de subvencions, va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'alcaldia núm. 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

RESOLC:

PRIMER.- AVOCAR la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació amb aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- SOL·LICITAR a la Diputació de Girona la subvenció de la línia 1 (Actuacions per millorar l'eficiència energètica de l'enllumenat públic exterior). a la Diputació de Girona, dintre del programa "Del Pla a l'Acció" per tal de dur a terme les actuacions següents:

- Subministrament de llumeneres de tecnologia LED i altres elements relacionats amb l'enllumenat públic (Lot 1).
- Subministrament i instal·lació de llumeneres de tecnologia LED i altres elements (Lot 20).

El cost estimat és de 35.544,75 € IVA inclòs, del qual seria subvencionable un màxim de 15.000 €, i per tant, restant sense subvenció un import de 20.544,75 €

TERCER.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a la Diputació de Girona.

QUART.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi."

6.5.3 ASSABENTAT COMUNICACIÓ CANVI DE TITULARITAT HABITATGE ÚS TURÍSTIC (Expedient J102.10 30/2022)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-23/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta	Junta de 2025/25
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment		

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya pel canvi de titularitat de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al Carrer del Doctor Casals, 55, 2n 1a, del Sr. [REDACTED], amb DNI [REDACTED], a la Sra. [REDACTED], amb DNI [REDACTED]

Vist l'informe favorable 1773/2025, emès per l'enginyer municipal en data 17 de juny de 2025, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat del canvi de titularitat de la comunicació de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al Carrer del Doctor Casals, 55, 2n 1a, amb referència cadastral 9793803DG9299S0012XO, i número d'inscripció al registre turístic de Catalunya HUTG-065113-24, presentada per la Sra. [REDACTED] (Expedient J102.10 30/2022)

Segon.- Advertir a la propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa d'import [REDACTED] (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:13 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.