



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2025/6

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 12 DE FEBRER DE 2025**

**NÚM.:** 6/2025  
**ÒRGAN:** Junta de Govern  
**SESSIÓ:** Ordinària  
**DATA:** 12/02/2025  
**HORA:** 12:06h

### ASSISTENTS

President Sr. Eduard Vancells Sanchez

Regidors/es membres Junta Sra. Agustina Gorina Faz  
Sra. Clàudia Crehuet Gil  
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretari Sr. Adrià Colls Gusó  
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor Jordi Paradedda Gutarra i de la Sra. Núria Rocamora García, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals no han assistit a la sessió.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada, tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze hores i sis minuts del mati del dotze de febrer de dos mil vint-i-cinc, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

### L'ORDRE DEL DIA

#### **1. Aprovació de l'acta sessió anterior**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia cinc de febrer de dos mil vint-i-cinc, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

**2.- Serveis Econòmics**

**2.1. Relació de factures**

*2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-3/2025)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 385/2025 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

*Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 84, 203, 205, 208, 270 i 287, corresponents a l'exercici 2024, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, tanmateix aquesta intervenció fa constar que existeix instrucció número 1/2023 emesa per la secretaria de la corporació en què estableix un règim transitori per regular la contractació fins a 31 de desembre de 2024”*

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-3/2025).

Núm. 2025/8						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/84	Deulofeu Alberti Jose	Safates d'embotits i altres pel dinar de Nadal	666,60	71	91200	22601
F/2025/203	AUTOTALLER EMILI BOSCH SL	Canvi de neumàtics i equilibrar rodes vehicle Suzuki Vitara 1993MPL Policia -32.736 km-	786,84	33	13200	21400
F/2025/205	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Compra de 2 ordinadors i una trituradora de paper per les	2.269,40	33	13200	62600



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2025/6			
		dependències de la Policia Local de Santa cristina d'Aro				
F/2025/208	NETEGES HURDARO, S.L	Servei de desembós i neteja de les canonades dels WC de la sala dels professors del CEIP Pedralta	253,00	43	32300	21200
F/2025/270	BERNABÉ RIBAS, ADRIÀ	Manteniment de pintura de les dependències policials 2a fase	2.323,20	33	13200	21200
F/2025/275	AVANTIAM SOFTWARE, S.L.	Servei de control presencial dels treballadors amb la plataforma Clockio durant 5 mesos	641,30	13	92000	22706
F/2025/278	FABRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE	Renovació certificat digital FNMT de Ma Pilar Sala	16,94	11	93200	22699
F/2025/286	ASSOCIACIO CARNAVALESC A COLLA DE GRILLS	Subministrament de disfresses de carboners i carretons carbó per a la Rua de Reis	714,05	42	33800	22609
F/2025/287	AUTOTALLER EMILI BOSCH SL	Canviar coberta davantera esquerra del vehicle Suzuki Vitara 1993 MPL -33.686 km-	175,44	33	13200	21400
		<b>TOTAL</b>	<b>7.846,77</b>			



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

## 2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-3/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 386/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-3/2025).

Núm. 2025/9						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/271	TOURISM, EVENTS & CULTURAL OUTSOURCING, S.L.	Servei de suport d'atenció al públic a l'oficina de turisme mes de gener 2025	993,51	62	43200	22799
F/2025/274	TOLOSA COSTA, M. HELENA	Serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar mes de gener -6 sessions-	300,00	83	23110	22799
F/2025/277	EMPORDA ENGLISH, SCP	Classes d'angles del mes de febrer a l'àrea de Joventut	632,06	44	92500	22699
F/2025/281	MORENO COCO, RAQUEL	Formació Espais Familiars període del 01/01/2025 al 31/01/2025	488,96	83	23110	22799
F/2025/284	INDALECCIUS BROADCAST, SL	Factura telefonia mes de gener	2.935,74	22	92000	22200
F/2025/285	TELEFONIA I DADES DE CATALUNYA, SL	FITH de 600Mbps simètriques període del 01/01/2025	60,50	22	92000	22200



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2025/6			
		al 31/01/2025				
		<b>TOTAL</b>	<b>5.410,77</b>			

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes privats (G170.1-3/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 387/2025.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-3/2025).

Núm. 2025/10						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2025/207	DERIVATS CONSTRUCCIÓ OLIVERAS, SL	Lloguer nau brigada del mes de febrer 2025	2.238,50	31	15310	20200
F/2025/266	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-54/2021	199,92	11	93200	22699
F/2025/267	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-89/2022	105,42	11	93200	22699
F/2025/272	FERRER Y OJEDA CORREDURIA	Assegurança Responsabilitat Civil càrrecs	2.695,10	12	92000	22400



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2025/6			
	DE SEGUROS SL	electes i personal període 03/01/2025 al 04/01/2026				
F/2025/273	FERRER Y OJEDA CORREDURIA DE SEGUROS SL	Assegurança defensa jurídica període 28/02/2025 al 28/02/2026	1.939,90	12	92000	22400
		<b>TOTAL</b>	<b>7.178,84</b>			

## **2.2. Assumptes de Serveis Econòmics**

### *2.2.1 Aprovació padró municipal d'IVTM 2025 (G160.1-1/2025)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Per unanimitat dels presents, s'aprova el Padró de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, corresponent a l'exercici de 2025, d'import 389.748,47 euros, el qual s'exposarà al públic mitjançant publicació del pertinent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, tauler d'edicte i mitjans de difusió locals.

### *2.2.2 Aprovació de liquidació de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres (G160.1-1/2025)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar dues liquidacions de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, de l'exercici 2025, que importen la quantitat de 33.244,18 €.

### *2.2.3 Aprovació de liquidació de Taxa de llicència urbanística (G160.1-1/2025)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar dues liquidacions de la Taxa de llicència urbanística, de l'exercici 2025, que importen la quantitat de 1.279,54 €.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

2.2.4 Aprovació data de rebuts (G160.1-1/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la data (baixa) de la relació de rebuts que corresponen a l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres, a la Taxa de llicències urbanístiques i a la quota de conservació Bell-Lloc II, de l'exercici 2023 i 2024, que importa la quantitat de 34.715,28 €, per titular del rebut incorrecte, retornat a l'EUC.

2.2.5 Aprovació quota Escola bressol febrer 2025 (G160.1-1/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al mes de febrer de 2025, la qual importa la quantitat de 7.862,45 €.

2.2.6 Sol·licituds de fraccionaments de deutes (G156.1-1/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-1/2025, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament de Terrasses d'establiments, exposició de mercaderies; Impost sobre béns immobles urbana; Escombraries; Utilització domini públic, segons la relació adjunta:

Nom	Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
	voluntària	31/10/2025	1.842,33 €
	executiva	30/09/2025	483,90 €
	executiva	31/10/2025	984,86 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 3.311,09 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

2.2.7 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM del vehicle per discapacitat (G162.1-17/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

En relació amb l'escrit formulat per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 925/2025, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula \_\_\_\_\_ en substitució de la que tenia concedida fins ara per al vehicle \_\_\_\_\_ i adueix una discapacitat de 67%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Anul·lar l'exempció aplicada al vehicle anterior matrícula \_\_\_\_\_.

SEGON.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle \_\_\_\_\_.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

#### 2.2.8 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM del vehicle per discapacitat (G162.1-24/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 1056/2025, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula \_\_\_\_\_ i adueix una discapacitat de 42%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle \_\_\_\_\_.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

#### 2.2.9 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per a vehicles elèctrics (G162.1-18/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 926/2025, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula \_\_\_\_\_ i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle elèctric, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 75% de la quota de l'impost, per a vehicles elèctrics.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2025/6

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 75% de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle matrícula . Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta bonificació restarà condicionada al que prescriu les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.10 Sol·licitud de pla personalitzat de pagament d'un deute en executiva (G167.1-51/2021)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud de la Sra. , registre d'entrada 885/2025, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre béns immobles urbana i Escombraries anys 2019 a 2023; Quotes conservació urb. Vall Repòs anys 2020 a 2024; Impost sobre vehicles de tracció mecànica anys 2020 a 2023, per un import total de 10.805,70 €, per la qual cosa demana efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 100 €, amb el màxim de temps possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pagament del deute esmentat fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 100 €, fins al dia 31 d'octubre de 2025, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingressos a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.11 Acord de devolució d'ingressos indeguts i acord de compensació (G167.1-13/2011)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/6

S'acorda retornar l'import de 202,89€ a la societat corresponent al pagament de les despeses de l'anotació preventiva d'embargament per hipoteca legal tàcita que, finalment, no es va inscriure al Registre de la propietat.

Atès que la societat és a la vegada deutora a aquest Ajuntament, d'una part del rebut núm. 1920506110 d'IBI any 2022 (per hipoteca legal tàcita de la ), per un import de total de 202,89 €.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 73.1 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació d'ofici de crèdits i deutes.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Compensar el dret de cobrament de 202,89 €, en concepte de devolució del pagament de les despeses de l'anotació preventiva d'embargament per hipoteca legal tàcita que, finalment, no es va inscriure al Registre de la propietat, amb la part pendent de pagament en la recaptació executiva del rebut núm. 1920506110 d'IBI any 2022, per un import de 202,89 €

SEGON.-Traslladar el present acord als interessats, als efectes procedents.

*2.2.12 Sol·licitud de bonificació de l'IBI i ICIO per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques i acord de devolució de les bonificacions aprovades (G162.1-31/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment</b>
------------------	--

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles. Vista la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 4, reguladora l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 30% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles als contribuents i finques que es relacionen a continuació, durant els exercicis que s'indiquen:

Expedient	Nom	Ref. cadastral	Exercicis bonificats
G162.1-31/2024		1392503EG0219S0001JS	2024, 2025, 2026, 2027, 2028
G162.1-34/2024		8183404DG9288S0001UE	2025, 2026, 2027, 2028, 2029
G162.1-52/2024	r,	9694703DG9299S0001MQ	2024, 2025, 2026, 2027, 2028
G162.1-153/2024		8986924DG9288N0001SK	2024, 2025, 2026, 2027, 2028
G162.1-183/2024		0445913EG0304N0001US	2025, 2026, 2027, 2028, 2029
G162.1-304/2024		0392907EG0209S0001PI	2025, 2026, 2027, 2028, 2029



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:		Acta Junta de 2025/6	
G162.1-13/2025		8080905DG9288S0001YE	2025, 2026, 2027, 2028
G162.1-16/2025		0196511EG0209N0001HM	2025, 2026, 2027, 2028, 2029

SEGON.- **Bonificar** un 90% de l'import de les liquidacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'indiquen als contribuents que es relacionen a continuació:

Expedient	Nom	Ref.cadastral	Import a abonar corresponent a la liquidació número:
G162.1-31/2024		1392503EG0219S0001JS	149,69 € liq.núm. 1920560995
G162.1-34/2024		8183404DG9288S0001UE	266,81 € liq.núm. 1920559198
G162.1-52/2024		9694703DG9299S0001MQ	171,50 € liq.núm. 1920560118
G162.1-153/2024		8986924DG9288N0001SK	254,07 € liq.núm. 1920559198
G162.1-183/2024		0445913EG0304N0001US	138,68 € liq.núm. 1920591256
G162.1-304/2024		0392907EG0209S0001PI	89,99 € liq.núm. 1920592007
G162.1-13/2025		8080905DG9288S0001YE	395,28 € liq.núm. 1920558161
G162.1-16/2025		0196511EG0209N0001HM	237,13 € liq.núm. 1920592371

TERCER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre béns immobles i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaiques als contribuents que es relacionen a continuació, pels motius que s'indiquen:

Expedient	Nom	Motiu
G162.1-308/2023		-manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada. -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació, i la factura de la llum on s'indiqui el consum de la anualitat anterior. -manca presentar la documentació indicada a la instància específica per a la bonificació corresponent.
G162.1-164/2024		-aturar el tràmit fins que l'interessat presenti un justificant d'aptitud per a la bonificació de l'IBI i l'ICIO de la instal·lació de producció d'energia elèctrica DEGUDAMENT OMLERT.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

QUART.- Aprovar les devolucions als contribuents que es relacionen a continuació, corresponents a les bonificacions del 30% d'IBI i del 90% de l'ICIO, de l'exercici 2024, concedides en el punt primer i segon.

Nom	30% IBI (exercici 2024)	90% ICIO	Import total a abonar
	218,81 €	149,69 €	368,50 €
		266,81 €	266,81 €
	109,61 €	171,50 €	281,11 €
	402,13 €	254,07 €	656,20 €
		138,68 €	138,68 €
		89,99 €	89,99 €
		395,28 €	395,28 €
		237,13 €	237,13 €

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

### **3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica**

#### **3.1. Resolucions Secretaria**

*3.1.1 Comunicació de l'Agència Catalana de l'Aigua de la resolució d'arxiu per sobreseïment de l'expedient sancionador incoat contra l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per la superació de la dotació màxima de consum d'aigua - Expedient SN2024000635 (E116.4-2/2019)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que l'Agència Catalana de l'Aigua va incoar l'expedient sancionador SN2024000635 contra l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, motivat per haver superat la dotació màxima de consum d'aigua per abastament de població corresponent al primer trimestre de 2024 (gener, febrer i març), com una infracció de l'article 29.bis.1 del Decret legislatiu 3/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües a Catalunya (TRLMAC).

Atès que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària realitzada el dia 13/11/2024, va reconèixer voluntàriament la responsabilitat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en els fets denunciats a l'expedient sancionador SN2024000635, desistint i renunciant a qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció imposada per l'ACA.

Atès que en data 15 de novembre de 2024 es va trametre a l'Agència Catalana de l'Aigua l'imprès G0831 de reconeixement de responsabilitat i/o pagament voluntari de la sanció imposada provisionalment en 1.000 euros, sol·licitant a l'ACA la remissió de la carta de pagament que incorpori el 40 % de la reducció prevista a la Llei.

Atès que en data 2 de desembre de 2024 l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro va efectuar l'ingrés de l'import de 600 euros, amb la bonificació del 40 % recollida a l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2025/6

Vist que en data 31 de gener de 2025 amb RE875, es rep de l'Agència Catalana de l'Aigua resolució d'arxiu per sobreseïment de l'expedient sancionador incoat contra l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per la superació de la dotació màxima de consum d'aigua, Exp. SN2024000635, motivada per la publicació en el DOGC número 9318 de data 27 de desembre de 2024 del Decret llei 12/2024, de 23 de desembre, pel qual es modifica l'article 29 bis del text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre (TRLMAC), i deroga la lletra b de l'apartat 1 i els apartats 2 i 3 de l'article 29 bis del TRLMAC.

Atès que amb l'entrada en vigor del Decret llei esmentat els fets objecte de l'expedient no constitueixen infracció administrativa i en aplicació del principi de retroactivitat de la norma jurídica sancionadora més favorable recollit a l'article 26.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, és procedent sobreseure l'expedient sancionador de conformitat amb l'article 89.1.a) de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** DONAR CONEIXEMENT a la Junta de Govern Local de la resolució d'arxiu per sobreseïment de l'expedient sancionador incoat contra l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per la superació de la dotació màxima de consum d'aigua, Exp. SN2024000635, que ordena a l'Àrea Tributària de l'Agència Catalana de l'Aigua la devolució de l'import bonificat de 600 euros efectuat el dia 2 de desembre de 2024 per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en relació amb la liquidació SLN2024010552.

**SEGON.-** TRASLLADAR aquesta resolució a l'enginyer municipal i als Serveis Econòmics de la Corporació.

*3.1.2 Sol·licitud al Servicio Provincial de Costas en Girona del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico a fi que porti a terme les actuacions necessàries per estabilitzar la zona de la caiguda de pedres a la Cala del Sr. Ramón (C105.3-6/2025)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que, a conseqüència de la caiguda de diverses pedres a la Cala del Sr. Ramón durant el mes de juliol de 2021, la Junta de Govern Local, en la sessió realitzada el 10 d'agost de 2021, va acordar sol·licitar al Departament de Costes de la Generalitat de Catalunya i al Servei Provincial de Costes en Girona del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto demográfico, que informessin de si les mesures realitzades per l'Ajuntament es consideraven suficients, de les actuacions que s'haurien de dur a terme per garantir el salvament i la seguretat de les vides humanes i qui hauria de costejar els costos associats de les actuacions que es requereixin.

Vist que en data 6 de setembre de 2021 i número de registre d'entrada 6991, en resposta a la sol·licitud de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, el Servei Provincial de Costes en Girona diu:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/6

*“- Las medidas recientemente ejecutadas por el Ayuntamiento en la cala del Sr. Ramón suponen una disminución del riesgo de accidentes pero se considera necesaria la redacción de un estudio actualizado de las condiciones de estabilidad del acantilado que contemple distintas propuestas de actuación para garantizar la seguridad de los usuarios.*

*- La mayor parte de los desprendimientos se produce desde terrenos de propiedad privada adyacentes al Dominio Público Marítimo Terrestre, por lo que dichos propietarios deberán participar en la implementación de las medidas que el mencionado estudio de estabilidad determine para el control de los desprendimientos originados por la erosión natural del acantilado.*

*- En espera de que dichas medidas puedan ejecutarse, se considera imprescindible que el Ayuntamiento ejerza las funciones de vigilancia y control del acceso a la cala del Sr. Ramón especialmente en los días posteriores a los episodios de lluvias torrenciales, durante los cuales se incrementa notablemente la probabilidad de desprendimientos.”*

Vist que, en base al manifestat pel Servei Provincial de Costes en Girona del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico abans esmentat, en data 30 de maig de 2022 l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro va incoar procediment d'ordre d'execució H132.1 75/2022 contra \_\_\_\_\_ pels despreniments incontrolats que es produïen de manera continuada a la Parcel·la 7 del Polígon 17, Parcel·la 7 del Cadastre de Rústica del municipi, a la ubicació de la “Cala del Sr. Ramón”, amb referència cadastral 17192A017000070000HB, pertanyent a l'entitat mercantil abans esmentada

Vist que \_\_\_\_\_ va interposar recurs contenciós administratiu, que va donar lloc al Procediment Ordinari 208/2023-A, el qual va finalitzar amb la Sentència 10/2025 de data 21 de gener de 2025, per la qual s'estimava el recurs.

Vist que la sentència 10/2025 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona, manifesta que la competència per realitzar les obres necessàries per garantir la seguretat dels usuaris de la Cala del Senyor Ramon, consistents en controlar els despreniments originats per l'erosió del penya-segat, son de l'Administració Estatal (costes), doncs son obres “ necessàries per la protecció, defensa, conservació i ús del domini públic marítimo-terrestre, qualsevol que sigui la naturalesa dels bens que la integren” (article 111.1.a) de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costas, independentment de la titularitat pública o privada dels bens.

Vist que aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 2025/168, de data 7 de febrer de 2025, ha acordat no presentar recurs d'apel·lació contra la Sentència en qüestió.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** REQUERIR al Servei Provincial de Costes en Girona (Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico), per tal que de conformitat amb el que declara la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona, realitzi els treballs d'estabilització necessaris per garantir la seguretat dels usuaris de la Cala del Senyor Ramon, consistents en controlar els despreniments originats per l'erosió del penya-segat, donat que la competència exclusiva es de l'administració estatal, segons el que disposa la Sentència 10/2025, de 21 de gener de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

**SEGON.- SOL·LICITAR** al Servei Provincial de Costes en Girona (Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico) que realitzi els treballs els més aviat possible per tal de poder obrir la platja a l'ús públic general, ja que actualment està tancada.

**TERCER.- TRAMETRE** al Servei Provincial de Costes en Girona (Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico), còpia de la Sentència 10/2025, de 21 de gener de 2025, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona.

**QUART.- TRASLLADAR** aquest acord al Servei Provincial de Costes en Girona (Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico)

### **3.2. Contractació**

*3.2.1 Rectificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 30 de desembre de 2024, relatiu a la renovació de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial (LOT 2), contractada a través de l'adhesió a l'acord marc del servei d'assegurances (Exp 2022.06) (E116.4-42/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que la Junta de Govern Local, a la sessió realitzada el dia 30 de desembre de 2024, va aprovar la renovació de la següent pòlissa d'assegurança, contractada a través de l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06):

**Lot 2.** Responsabilitat civil i patrimonial, a favor de la mercantil Zurich Insurance Europe AG, Sucursal en España, per un import de 18.000 euros, amb vigència des del 04/01/2025 al 03/01/2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Vist que la factura emesa per Ferrer Ojeda Correduria de Seguros,S.L. corresponent a la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial per a l'any 2025 és la següent:

Reg.Entrada	Nº Factura	Data Fra.	Pòlissa	Import
2025/594	1001905891	23/01/2025	135088367	18.612,57 €

Vist que l'import de la pòlissa de responsabilitat civil i patrimonial per a l'any 2025 s'ha incrementat en 612,57 euros més dels pressupostats i aprovats.

Vist el contingut de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, en el sentit que les administracions públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o/a instància del interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2025/6

**PRIMER.-** RECTIFICAR el punt primer de l'acord de la Junta de Govern Local de 30 de desembre de 2024, relatiu a la renovació de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial (LOT 2), en el sentit que es modifica l'import aprovat de dita pòlissa degut al seu increment, quedant de la següent manera:

“**Lot 2.** Responsabilitat civil i patrimonial, a favor de la mercantil Zurich Insurance Europe AG, Sucursal en España, per un import de 18.612,57 euros, amb vigència des del 04/01/2025 al 03/01/2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.”

**SEGON.-** RECTIFICAR el punt segon de l'acord de la Junta de Govern Local de 30 de desembre de 2024, relatiu a la renovació de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i patrimonial (LOT 2), en el sentit que l'autorització i disposició de la despesa s'aprova per un import de 18.612,57 euros, que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 12 92000 22400 *Assegurances Serveis Municipals*.

**TERCER.-** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i als Serveis Econòmics de la Corporació.

*3.2.2 Proposta d'aprovació de la Primera i ÚNICA pròrroga del contracte subscrit amb Núria Pérez Deulofeu, pels serveis d'Atenció psicològica i assessorament familiar (LOT 1. ATENCIÓ PSICOLÒGICA), mitjançant procediment obert simplificat abreujat, varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària. (E116.4-6/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

## IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E116.4 0006-2023 corresponent a l'aprovació de la primera i ÚNICA pròrroga del contracte de Serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar (Lot 1. Atenció psicològica), mitjançant procediment obert simplificat abreujat, varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària, la licitació es divideix en lots.

## FETS

En data 18 d'abril de 2023 per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar definitivament a Núria Pérez Deulofeu, el contracte de serveis referenciat al títol, per una durada de dos (2) anys, més un any de pròrroga, i per la quantitat total aproximada de 12.800 euros (dotze mil vuit-cents euros), IVA exempt, d'acord amb la seva oferta i els preus unitaris,

Preu unitari per sessió/grup: 40€ (IVA exclòs)

En data 25 d'abril de 2023, la representació de l'empresa adjudicatària va signar l'annex 3 corresponent a l'acceptació de l'adjudicació del contracte.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

En data 1 de maig de 2023, la persona Responsable del contracte, la senyora Mònica Buscarons Gelabertó, inicia la prestació.

En data 13 de novembre de 2024 de 2025 per acord de Junta de Govern Locals es procedeix al canvi de responsable del contracte, essent tècnica de cultura, la senyora M. Teresa Costa i Gatius, la nova responsable del contracte.

En data 5 de febrer de 2025 la persona Responsable del contracte, la senyora M. Teresa Costa i Gatius, emet l'informe número 72-2025, en el que proposa prorrogar el contracte per un (1) any més.

En data 7 de febrer de 2025 el secretari accidental emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe de la intervenció relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics.

#### Fonaments jurídics

La clàusula 4 del PCAP, literalment diu: “ La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat per un (1) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de tres (3) anys”

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia número 91 signat en data 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR la primera i ÚNICA PRORROGA del contracte de serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar (Lot 1. Atenció psicològica), subscrit amb Núria Pérez Deulofeu, des de l'1 de maig de 2025 i fins el 30 d'abril de 2026.

**SEGON.-** AUTORITZAR i DISPOSAR la *despesa plurianual* per a la contractació dels serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar (Lot 1. Atenció psicològica), d'acord amb la distribució màxima de la despesa en els següents anualitats i amb els mateixos preus unitaris aprovats:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA exempt	IMPORT TOTAL
2025 (8 mesos)	83 23110 22609 “Activitats regidoria de la dona”	4.266,67€		4.266,67€
2026 (4 mesos)	83 23110 22609 “Activitats regidoria de la dona”	2.133,33€		2.133,33€
<b>TOTAL</b>		<b>6.400€</b>		<b>6.400€</b>



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.

**TERCER.- COMUNICAR** a l'empresa que els preus a aplicar pel servei seran els mateixos que a dia d'avui, tenint en compte el que s'estableix la clàusula 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que va regir la licitació i que disposa que: *“en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus”*.

**QUART.- PUBLICAR** la pròrroga del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

**CINQUÈ.- TRASLLADAR** aquest acord als interessats, a la persona responsable del contracte i a les àrees de Serveis Econòmics i d'Intervenció.

*3.2.3 Proposta d'aprovació de la Primera i ÚNICA pròrroga del contracte subscrit amb Maria Helena Tolosa , pels serveis d'Atenció psicològica i assessorament familiar (LOT 2. ORIENTACIÓ FAMILIAR), mitjançant procediment obert simplificat abreujat, varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària. (E116.4-6/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

## IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E116.4 0006-2023 corresponent a l'aprovació de la primera i ÚNICA pròrroga del contracte de Serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar (Lot 2. *Orientació Familiar*), mitjançant procediment obert simplificat abreujat, varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària, la licitació es divideix en lots.

## FETS

En data 18 d'abril de 2023 per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar definitivament a Maria Helena Tolosa, el contracte de serveis referenciat al títol, per una durada de dos (2) anys, més un any de pròrroga, i per la quantitat total aproximada de 4.000 euros (quatre mil euros), IVA exempt, d'acord amb la seva oferta i els preus unitaris,

Preu unitari per sessió/grup: 50€ (IVA exempt)

En data 26 d'abril de 2023, la representació de l'empresa adjudicatària va signar l'annex 3 corresponent a l'acceptació de l'adjudicació del contracte.

En data 1 de maig de 2023, la persona Responsable del contracte, la senyora Mònica Buscarons Gelabertó, inicia la prestació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/6

En data 13 de novembre de 2024 de 2025 per acord de Junta de Govern Locals es procedeix al canvi de responsable del contracte, essent tècnica de cultura, la senyora M. Teresa Costa i Gatius, la nova responsable del contracte.

En data 5 de febrer de 2025 la persona Responsable del contracte, la senyora M. Teresa Costa i Gatius, emet l'informe número 73-2025, en el que proposa prorrogar el contracte per un (1) any més.

En data 7 de febrer de 2025 el secretari accidental emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe de la intervenció relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics.

**Fonaments jurídics**

La clàusula 4 del PCAP, literalment diu: “ La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat per un (1) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de tres (3) anys”

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia número 91 signat en data 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR la primera i ÚNICA PRORROGA del contracte de serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar (Lot 2. Orientació familiar), subscrit amb Maria Helena Tolosa, des de l'1 de maig de 2025 i fins el 30 d'abril de 2026.

**SEGON.-** AUTORITZAR i DISPOSAR la *despesa plurianual* per a la contractació dels serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar (Lot 2. Orientació familiar), d'acord amb la distribució màxima de la despesa en els següents anualitats i amb els mateixos preus unitaris aprovats:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA exempt	IMPORT TOTAL
2025 (8 mesos)	83 23110 22609 “Activitats regidoria de la dona”	1.333,33€		1.333,33€
2026 (4 mesos)	83 23110 22609 “Activitats regidoria de la dona”	666,67€		666,67€
<b>TOTAL</b>		<b>2.000€</b>		<b>2.000€</b>

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització es subordinada al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

**TERCER.-** COMUNICAR a l'empresa que els preus a aplicar pel servei seran els mateixos que a dia d'avui, tenint en compte el que s'estableix la clàusula 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que va regir la licitació i que disposa que: *"en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus"*.

**QUART.-** PUBLICAR la pròrroga del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

**CINQUÈ.-** TRASLLADAR aquest acord als interessats, a la persona responsable del contracte i a les àrees de Serveis Econòmics i d'Intervenció.

*3.2.4 Proposta d'aprovació de la PRIMERA pròrroga del contracte subscrit amb l'empresa HIDROSFERA pels serveis de Instal·lació, Manteniment i desmuntatge de l'abalisament i canal d'accés de les platges, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, únic criteri d'adjudicació i tramitació ordinària. (E116.4-15/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

## IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E116.4 0015-2023 corresponent a l'aprovació de la PRIMERA pròrroga del contracte de serveis d'*instal·lació, manteniment i desmuntatge de l'abalisament i canal d'accés de les platges de Santa Cristina d'Aro*, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, únic criteri d'adjudicació i tramitació ordinària, la licitació no es divideix en lots.

## FETS

En data 12 de maig de 2023 per decret d'alcaldia número 368-2023, es va adjudicar definitivament a l'empresa HIDROSFERA SUB XXI SL, el contracte de serveis referenciat al títol, per una durada de dos (2) anys, més dos anys més de pròrroga, i per la quantitat total aproximada de 17.587,35 euros (disset mil cinc-cents vuitanta-set euros amb trenta-cinc cèntims), IVA inclòs, amb els següent desglossament (base imposable 14.535€ més 3.052,35€ en concepte d'IVA al tipus 21%), d'acord amb la seva oferta i els preus unitaris,

Preu unitari per (unitat de boia i ancoratge): 351,75€ (IVA inclòs)

En data 15 de maig de 2023, la representació de l'empresa adjudicatària va signar l'annex 3 corresponent a l'acceptació de l'adjudicació del contracte.

En data 22 de maig de 2023, la persona Responsable del contracte, el senyor Jofre de Febrer i Bonilla, inicia la prestació.

En data 9 de gener de 2025 la persona Responsable del contracte, emet l'informe número 43-2025, en el que proposa prorrogar el contracte per un (1) any més.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

En data 7 de febrer de 2025 el secretari accidental emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe de la intervenció relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics.

**Fonaments jurídics**

La clàusula 4 del PCAP, literalment diu: “ La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat per un (2) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de quatre (4) anys”

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia número 91 signat en data 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR la PRIMERA PRORROGA del contracte de serveis d'instal·lació, manteniment i desmuntatge de l'abalisament i canal d'accés de les platges de Santa Cristina d'Aro, subscrit amb la representació de l'empresa HIDROSFERA SUB XXI SL, des del 22 de maig de 2025 i fins el 21 de maig de 2026.

**SEGON.-** AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per a la contractació dels serveis d'instal·lació, manteniment i desmuntatge de l'abalisament i canal d'accés de les platges de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en els següents anualitats i amb els mateixos preus unitaris aprovats:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2025	21 17000 22799 “serveis externs medi ambient”	7.267,50€	1.526,18€	8.793,68€
<b>TOTAL</b>		<b>7.267,50€</b>	<b>1.526,18€</b>	<b>8.793,68€</b>

**TERCER.-** COMUNICAR a l'empresa que els preus a aplicar pel servei seran els mateixos que a dia d'avui, tenint en compte el que s'estableix la clàusula 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que va regir la licitació i que disposa que: “en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus”.

**QUART.-** PUBLICAR la pròrroga del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

**CINQUÈ.-** TRASLLADAR aquest acord als interessats, a la persona responsable del contracte i a les àrees de Serveis Econòmics i d'Intervenció.

*3.2.5 Proposta d'aprovació de la PRIMERA pròrroga del contracte subscrit amb l'empresa REVALORA pels serveis de recollida de residus no perillosos (RNP) de la deixalleria municipal, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, únic criteri d'adjudicació i tramitació ordinària. (E116.4-37/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment</b>
------------------	--

### IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E116.4 0037-2023 corresponent a l'aprovació de la PRIMERA pròrroga del contracte de serveis de recollida de residus no perillosos (RNP) de la deixalleria de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, únic criteri d'adjudicació i tramitació ordinària, la licitació no es divideix en lots.

### FETS

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 28 de febrer de 2024, va adjudicar definitivament a l'empresa REVALORA RESIDUS SL, el contracte de serveis referenciat al títol, per una durada d'un (1) any més dos anys més de pròrroga, i per la quantitat total aproximada (per un any de contracte), corresponent al (*transport, gestió i deixalleria mòbil*) de 68.817,03 euros (seixanta-vuit mil vuit cents disset euros amb tres cèntims), IVA inclòs, amb els següent desglossament (base imposable 62.560,94€ més 6.256,09€ en concepte d'IVA al tipus 10%), i un preu anual estimat corresponent al (*retorn*) de 6.580,94€ (sis mil cinc-cents vuitanta euros amb noranta-quatre cèntims) IVA inclòs, amb els següent desglossament (base imposable 5.982,67€ més 598,27€ en concepte d'IVA al tipus 10%), d'acord amb la seva oferta i els preus unitaris,

<b>1.Oferta econòmica del transport (IVA exclòs)</b>	<b>Preu ofert €</b>
Restes vegetals	61,75€
Voluminosos	64,25€
Ferralla	59,50€
Runa	59,50€
Cartró	88,63€
Pneumàtics	115,80€
<b>2.Oferta econòmica de gestió (IVA exclòs)</b>	<b>Preu ofert €</b>



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2025/6
Fusta	38,50€	
Matalassos	6,90€	
Vidre de pla	28,40€	
Pneumàtics	269,80€	
Runa	11,95€	
Full de seguiment	4,60€	
<b>3.Oferta econòmica de retorn (IVA exclòs)</b>	<b>Preu ofert €</b>	
Ferralla	73,50€	
Cartró	Index Aspapel 1,04 + 38,50€/tn	
<b>4.Oferta econòmica de deixalleria mòbil (IVA exclòs)</b>	<b>Preu ofert €</b>	
Servei de deixalleria mòbil	348,50€	

En data 26 de març de 2024, la representació de l'empresa adjudicatària va signar el contracte.

En data 1 d'abril de 2024, la persona Responsable del contracte, el senyor Jofre de Febrer i Bonilla, inicia la prestació.

En data 5 de febrer de 2025 la persona Responsable del contracte, emet l'informe número 132-2025, en el que proposa prorrogar el contracte per un (1) any més.

En data 7 de febrer de 2025 el secretari accidental emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe de la intervenció relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics.

### Fonaments jurídics

L'apartat F1 del Quadre de Característiques del PCAP, literalment diu: “ La durada del contracte es fixa en un (1) any a comptar a comptar des de l'endemà de l'inici de les prestacions. L'inici de les prestacions haurà de tenir lloc en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, havent-ne d'aixecar la corresponent acta, signada pel contractista i pel responsable del contracte, per deixar constància fefaent d'aquest fet”

L'apartat F2 del Quadre de Característiques del PCAP, literalment diu: Possibilitat de pròrrogues: “Sí. Dos (2) anys de pròrroga. En períodes d'un (1) any. Les pròrrogues del contracte s'hauran



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/6

d'acordar expressament per l'òrgan de contractació amb anterioritat al venciment del termini inicial del contracte, per part de l'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 29 de la LCSP.”

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia número 91 signat en data 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.- APROVAR** la PRIMERA PRORROGA del contracte de serveis de recollida de residus no perillosos (RNP) de la deixalleria de Santa Cristina d'Aro, subscrit amb la representació de l'empresa REVALORA RESIDUS SL, des de l'1 d'abril de 2025 i fins el 31 de març de 2026.

**SEGON.- AUTORITZAR** i **DISPOSAR** la *despesa plurianual* per a la contractació dels serveis de recollida de residus no perillosos (RNP) de la deixalleria de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en els següents anualitats i amb els mateixos preus unitaris aprovats:

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT PER ANUALITATS					
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	VARIACIÓ LIQUIDACIÓ (10%)	IMPORT IVA 10%	IMPORT TOTAL
2025 (9 mesos)	21 16220 22799 “Servei deixalleria”	46.920,71€	4.692,07€	5.161,28€	56.774,06€
2026 (3 mesos)	21 16220 22799 “Servei deixalleria”	15.640,23€	1.564,02€	1.720,43€	18.924,68€
<b>TOTAL</b>		<b>62.560,94€</b>	<b>6.256,09€</b>	<b>6.881,71€</b>	<b>75.698,74€</b>

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització es subordinada al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.

- RECONÈIXER el dret d'ingrés

PREU ESTIMAT (retorn) (IVA no inclòs)	IMPORT IVA (10%)	PREU TOTAL ESTIMAT (retorn). (IVA inclòs)
5.92,67€	598,27€	6.580,94€

**TERCER.- COMUNICAR** a l'empresa que els preus a aplicar pel servei seran els mateixos que a dia d'avui, tenint en compte el que s'estableix l'apartat N del Quadre de Característiques i la



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

clàusula 15 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que va regir la licitació i que disposa que: “en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus”.

**QUART.-** PUBLICAR la pròrroga del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

**CINQUÈ.-** TRASLLADAR aquest acord als interessats, a la persona responsable del contracte i a les àrees de Serveis Econòmics i d'Intervenció.

#### **4.- Àrea de Recursos Humans**

No hi ha assumptes a tractar.

#### **5.- Serveis**

No hi ha assumptes a tractar.

#### **6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme**

##### **6.1. Obres Menors**

###### **6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-20/2025)**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:**

**RE núm.:** 851 de 2025

**Núm. expedient:** H126.1 20/2025

**Tipus d'obra:** Reparació arqueta

**Ubicació:** C/ Monturiol, 27

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

Abans de l'inici de les obres caldrà aportar la documentació següent:

- Certificat gestió runes.
- Sol·licitar llicència d'ocupació de la via pública a la policia Local de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

**Condicions generals:**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

- Totes les obres que es realitzin o que envaeixin la via pública, incloent-hi la reparació de vials, rases, canalitzacions i talls de paviment, hauran de tenir l'advertència "PERILL OBRES" en lloc ben visible per als vianants.
- Les autoritzacions que es concedeixin per ocupar la via pública es comunicaran a la Policia Local, per tal d'intervenir en la supervisió de la senyalització.
- Si en la proximitat de les obres que s'autoritzen hi ha presència d'altres serveis (telefonía, clavegueram o qualsevol altra servei públic), el constructor restarà obligat a donar-ne compte per prevenir els danys que s'hi poguessin causar, comunicant-ho prèviament als SS TT Municipals.
- Les rases, pous i cales, en el moment de la seva execució, es protegiran amb tanques paral·leles subjectades entre elles amb barres, tot formant una H, i, si cal, es col·locaran plafons de fusta o xapes de ferro d'1 cm de gruix, assentades sobre proteccions de goma que impedeixin el contacte directe amb el ferm del vial o la vorera, amb l'objectiu d'amortir-ne el soroll.
- La senyalització i utilització de tanques de protecció durant l'obertura de rases i canalitzacions, independentment del tipus d'obra i del vial en què aquesta es realitzi, serà d'obligat compliment en tot el municipi per a totes les empreses i en qualsevol àmbit de les seves actuacions.
- Un cop acabada la rasa, el titular de la llicència restarà obligat a comunicar-ho a aquest Ajuntament, adjuntant el projecte constructiu definitiu de les instal·lacions. En tant no s'hagi produït aquesta comunicació i informada favorablement, no serà possible procedir a la devolució de la fiança per desperfectes de la via pública.
- La rasa quedarà correctament compactada i amb la reposició de paviments i acabats que hagin quedat afectats, d'acord amb la normativa d'aplicació.  
El constructor restarà obligat a reparar els desperfectes que poguessin causar al servei públic corresponent, i haurà de fer-se càrrec de les despeses que s'ocasionin per aquest motiu i reposar en perfecte estat els elements urbanístics que poguessin quedar afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.

## **LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:**

**Tipus:** 3%

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ TAXA:** Exempt

**IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:**

**LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES A LA VIA PÚBLICA, IMPORT A INGRESSAR EN €:** (Art. 2.6 Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública).

## **6.2. Comunicacions primera utilització**

### 6.2.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-36/2021)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2025/6

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la taxa per llicències urbanístiques:

- . Consolidació estructural i rehabilitació parcial del conjunt edificat de Can Duran de Gatellar, situat en el sector de Solius. **Liquidació:**

### **6.3. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats**

#### 6.3.1 ASSABENTAT I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL D'ICIO (H126.1-22/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 6 de febrer de 2025 registre d'entrada núm. 1026/2025 el senyor presenta comunicació prèvia per instal·lar 10 metres de tanca al carrer del Puig Brull, 73 de la Urb. Roca de Malvet II de Santa Cristina d'Aro, identificada amb referència cadastral 0120908EG0302S0001PO.

Vist que l'arquitecte tècnic municipal ha donat el seu vist- i- plau a la documentació i pressupost presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es **PROPOSA:**

**Primer.-** Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per a executar obres consistents en instal·lar 10 metres de tanca l'immoble situat al carrer del Puig Brull, 73 de la Urb. Roca de Malvet II de Santa Cristina d'Aro (ref. cadastral 0120908EG0302S0001PO).

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un abocador controlat.

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.

**Segon.-** Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

<b>LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES</b>
---



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6
<b>Títular:</b> <b>Núm. Expedient:</b> H126.1 22/2025 <b>Tipus d'obra:</b> Instal·lar 10 metres de tanca <b>Ubicació:</b> C/ del Puig Brull, 73 – Urb. Roca de Malvet II <b>LIQUIDACIÓ IMPOST:</b> <b>Base en €:</b> <b>Tipus:</b> 3% <b>Total €:</b> <b>LIQUIDACIÓ TAXA:</b> Exempt <b>IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:</b>	

**Tercer.-** Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

### 6.3.2 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres) (J122.1-1/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per \_\_\_\_\_ per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 pi situat al C/ Volta de l'Arboç, 198 de la Urb. Roca de Malvet II, pel motiu que els arbres estan aixecant la piscina i les branques fan ombra a les plaques solars. (exp. J122.1 1/2025);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.-** Concedir llicència a \_\_\_\_\_ per a la tala del pi situat al C/ Volta de l'Arboç, 198 de la Urb. Roca de Malvet II.

**Segon.-** S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, "les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, tret que l'atorgament pugui afectar la protecció i la garantia dels béns de titularitat pública". D'igual manera, estableix que "no pot ser invocat l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats".

S'informa que la tala d'arbres, entesa com un treball forestal que genera restes vegetals, no està permesa en l'època d'alt risc d'incendi forestal, compresa entre el 15 de Juny i el 15 de Setembre, a menys que es disposi d'autorització excepcional emesa pel director gerent del Centre de la Propietat Forestal.

**Tercer.-** Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:  
Liquidació Taxa:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/6

D'acord amb el que estableix la normativa municipal vigent, s'haurà de replantar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural de la zona, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.

### 6.3.3 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres) (J122.1-3/2025)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per \_\_\_\_\_, per la qual sol·licita llicència per a tallar una palmera situada al C/ dels Joncs, 30 de la Urb. Mas Trempat, pel motiu que les arrels estan provocant embussaments als desaigües. (exp. J122.1 3/2025);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.-** Concedir llicència a \_\_\_\_\_ per a la tala d'una palmera situada al C/ dels Joncs, 30 de la Urb. Mas Trempat.

**Segon.-** S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, "les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, tret que l'atorgament pugui afectar la protecció i la garantia dels béns de titularitat pública". D'igual manera, estableix que "no pot ser invocat l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats".

S'informa que la tala d'arbres, entesa com un treball forestal que genera restes vegetals, no està permesa en l'època d'alt risc d'incendi forestal, compresa entre el 15 de Juny i el 15 de Setembre, a menys que es disposi d'autorització excepcional emesa pel director gerent del Centre de la Propietat Forestal.

**Tercer.-** Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:  
Liquidació Taxa:

D'acord amb el que estableix la normativa municipal vigent, s'haurà de replantar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural de la zona, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.

### 6.3.4 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE EXECUCIÓ (H132.1-71/2024)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2025/6

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 71/2024, incoat pel mal estat en que es trobaven les parcel·les situades a la urbanització Rosamar, 126, 127 i 128, d'aquest municipi;

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient 327/2025 de 4 de febrer de 2025, al qual s'informa: “ANTECEDENTS DE FET

Havent-se constatat el mal estat en que es troben les parcel·les situades a la urbanització Rosamar, 126, 127 i 128, amb les següents referències cadastrals: 7936206DG9273N0001PZ, 7936207DG9273N0001LZ i 8232401DG9283S0001XP, propietat de la

atès que no reuneixen les condicions de seguretat pel que fa al risc d'incendi ni de salubritat o ornat públic, degut a la presència d'un elevat nombre d'arbres i matolls amb una densitat superior a la legalment permesa i un sotabosc molt desenvolupat que pot afavorir la propagació del foc

Atès que per Decret d'alcaldia 1306/2024 de data 9 de setembre de 2024, es va incoar procediment d'ordre d'execució a , donant un termini d'audiència de deu (10) dies, a efectes que, en relació amb aquest, hi poguessin formular al·legacions, i/o presentar tants documents o justificacions com estimessin pertinents

Es va notificar als interessats el dia 10 de setembre de 2024, sense que, transcorregut el termini, presentessin cap tipus d'al·legació

Atès que per Decret d'alcaldia 1583/2024 de data 4 de novembre de 2024, es va ordenar l'ordre d'execució als propietaris de les parcel·les indicades per tal de que en un termini de trenta (30) dies naturals des de la recepció del requeriment es procedís a realitzar les actuacions necessàries a fi de deixar els terrenys en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

Es va notificar als interessats el dia 6 de novembre de 2024.

Vist que en data 11 de novembre de 2024 i RE. 8476, el Sr. comunica que s'inicien els treballs de neteja de la parcel·la 126, amb referència cadastral 7936206DG9273N0001PZ

Vist que en data 13 de desembre de 2024 i amb RE. 9412, el Sr. comunica, tot adjuntant fotografies, que s'han finalitzat els treballs de neteja de l'esmentada parcel·la, garantint d'aquesta manera la seguretat de les persones, així com complint amb les actuacions necessàries, deixant els terrenys en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

### FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme

### CONCLUSIÓ

Vist el reportatge fotogràfic adjuntat pels interessats, es comprova que s'han restituit les condicions de seguretat de la parcel·la 126 amb referència cadastral 7936206DG9273N0001PZ

Vist que l'ordre d'execució amb referència d'expedient H132.1 71/2024, fa referència a tres parcel·les (Rosamar 126, 127 i 128) i només s'han netejat una d'elles, proposo que es conclougui la tramitació per la parcel·la 126 amb referència cadastral 7936206DG9273N0001PZ i que es continuï amb la tramitació en relació a les altres dues, situades a Rosamar, 127 i 128, amb les següents referències cadastrals: 7936207DG9273N0001LZ i 8232401DG9283S0001XP, propietat de la

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2025/6

Primer.- **Declarar conclusa** la tramitació en relació a la parcel·la 126 de la Urb. Rosamar, amb referència cadastral 7936206DG9273N0001PZ i **continuar** amb la tramitació de l'expedient H132.1 71/2024 en relació a les altres dues parcel·les situades a la Urb. Rosamar, 127 i 128, amb les següents referències cadastrals: 7936207DG9273N0001LZ i 8232401DG9283S0001XP

Segon.- Notificar als interessats pels motius esmentats anteriorment.

### 6.3.5 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE EXECUCIÓ (H132.1-75/2022)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 30 de maig de 2022 l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro va incoar procediment d'ordre d'execució H132.1 75/2022 contra \_\_\_\_\_ pels despreniments incontrolats que es produïen de manera continuada a la Parcel·la 7 del Polígon 17, Parcel·la 7 del Cadastre de Rústica del municipi, a la ubicació de la "Cala del Sr. Ramón", amb referència cadastral 17192A017000070000HB, pertanyent a l'entitat mercantil abans esmentada

Vist que en data 18 de gener de 2023 aquest Ajuntament va dictar una resolució per la qual s'ordenava a \_\_\_\_\_ el restabliment de les degudes condicions de seguretat de la finca situada al polígon 17, parcel·la 7 – Cala del Sr. Ramón, mitjançant la redacció d'un estudi d'estabilitat del talús que s'ha de presentar a l'Ajuntament per la seva tramitació en el termini màxim de 6 mesos i, implementant les mesures i actuacions que determini aquest estudi d'estabilitat per garantir la seguretat de les persones i deixar el talús en les degudes condicions de seguretat per controlar els despreniments originats per l'erosió del penya-segat.

Vist que la Resolució en qüestió va ser objecte de recurs de reposició per part de \_\_\_\_\_

Vist en data 29 de març de 2023 l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro va dictar una resolució en virtut de la qual es desestimava el recurs de reposició en qüestió.

Vist que contra aquesta darrera resolució \_\_\_\_\_ va interposar recurs contenciós administratiu, que va donar lloc al Procediment Ordinari 208/2023-A, el qual va finalitzar amb la Sentència 10/2025 de data 21 de gener de 2025, per la qual s'estimava el recurs.

Vist el decret d'alcaldia 168/2025 de data 7 de febrer de 2025, de conformitat al qual s'acorda no presentar recurs d'apel·lació a la Sentència 10/2025 de data 21 de gener de 2025, alhora que s'acorda iniciar els tràmits per requerir a la Administració Estatal (*Costas*) a fi d'executar els treballs necessaris per l'estabilització dels talussos, segons el que s'estableix a la Sentència.

Vist que, en consonància amb el Decret anterior, procedeix que es conclouï l'expedient esmentat

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **Declarar conclús** l'expedient d'ordre d'execució en relació als fets esmentats, i **ordenar l'arxiu** de les actuacions de l'expedient H132.1 75/2022

Segon.- Notificar als interessats pels motius esmentats anteriorment.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2025/6

6.3.6 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE EXECUCIÓ (H132.1-69/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 69/2024, incoat pel mal estat en que es trobaven les parcel·les situades a la urbanització Rosamar, 104, 108 i 110, d'aquest municipi;

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient 3870/2024 de 29 de gener de 2025, al qual s'informa:

“ANTECEDENTS DE FET

Vist el mal estat en que es trobaven les parcel·les situades a la urbanització Rosamar, 104, 108 i 110, amb les següents referències cadastrals: 8135213DG9283N0001EW, 8135209DG9283N0001JW i 8135207DG9283N0001XW, propietat de la

, atès que no reuneixen les condicions de seguretat pel que fa al risc d'incendi, ni de salubritat o ornat públic, degut a la presència d'un elevat nombre d'arbres i matolls amb una densitat superior a la legalment permesa i un sotabosc molt desenvolupat que pot afavorir la propagació del foc

Atès que per Decret d'alcaldia 1296/2024 de data 5 de setembre de 2024, es va incoar procediment d'ordre d'execució a , donant un termini d'audiència de deu (10) dies, a efectes que, en relació amb aquest, hi poguessin formular al·legacions, i/o presentar tants documents o justificacions com estimessin pertinents

Es va notificar als interessats el dia 10 de setembre de 2024, sense que, transcorregut el termini, hagin presentat cap tipus d'al·legació.

Atès que per Decret d'alcaldia 1551/2024 de data 29 d'octubre de 2024, es va ordenar l'ordre d'execució als propietaris de les parcel·les indicades per tal de que en un termini de trenta (30) dies naturals des de la recepció del requeriment es procedís a realitzar les actuacions necessàries a fi de deixar els terrenys en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

Es va notificar als interessats el dia 4 de novembre de 2024.

Vist que en data 11 de novembre de 2024 i RE. 8476, el Sr. comunica, que s'inicien els treballs de neteja de les parcel·les 104 i 108 amb les següents referències cadastrals: 8135213DG9283N0001EW i 8135209DG9283N0001JW

Vist que en data 13 de desembre de 2024 i amb RE. 9416 i 9421, el Sr. comunica, tot adjuntant fotografies, que s'han finalitzat els treballs de neteja de les parcel·les 104 i 108, amb referències cadastrals: 8135213DG9283N0001EW i 8135209DG9283N0001JW, garantint d'aquesta manera la seguretat de les persones, així com complint amb les actuacions necessàries, deixant els terrenys en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme

CONCLUSIÓ

Vist el reportatge fotogràfic adjuntat pels interessats, es comprova que s'han restituit les condicions de seguretat de les parcel·les 104 i 108, amb referències cadastrals: 8135213DG9283N0001EW i 8135209DG9283N0001JW.

Vist que l'ordre d'execució amb referència d'expedient H132.1 69/2024, fa referència a tres parcel·les (Rosamar 104, 108 i 110) i només s'han netejat dues d'elles, proposo que es conclougui la tramitació per les parcel·les 104 i 108, amb referències cadastrals 8135213DG9283N0001EW i 8135209DG9283N0001JW, i es



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/6

continui amb la tramitació en relació a la parcel·la situada a la Urb. Rosamar, 110, amb referència cadastral 8135207DG9283N0001XW, propietat de la S

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **Declarar conclusa** la tramitació en relació a les parcel·les 104 i 108 de la Urb. Rosamar, amb referències cadastrals 8135213DG9283N0001EW i 8135209DG9283N0001JW, i **continuar** amb la tramitació de l'expedient H132.1 69/2024 en relació a la parcel·la situada a la Urb. Rosamar, 110, amb referència cadastral 8135207DG9283N0001XW

Segon.- Notificar als interessats pels motius esmentats anteriorment.

## 7. Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:15 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-4/2025
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/6