



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 8 DE GENER DE 2025

NÚM.: 1/2025
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 8/01/2025
HORA: 12:24h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors/es membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Clàudia Crehuet Gil

Absent Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretari Sr. Adrià Colls Gusó
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedà Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada, tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze hores i vint-i-quatre minuts del mati del vuit de Gener de dos mil vint-i-cinc, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia trenta de desembre de dos mil vint-i-quatre,



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Assumpes de Serveis Econòmics

2.1.1 Aprovació quota Escola bressol gener 2025 (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al mes de gener de 2025, la qual importa la quantitat de 6.920,35 €.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Resolucions Secretaria

3.1.1 Comunicat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya sobre l'actualització de la renda del contracte d'arrendament formalitzat amb l'Institut Català del Sòl (F113.1-1/2016)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el contracte d'arrendament formalitzat en data 2 de novembre de 2016 entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i l'Institut Català del Sòl, mitjançant el qual INCASÒL cedeix a l'Ajuntament el local situat al carrer Professor Dr. Josep Trueta, 20 Bl. 2, Esc. A – LOC 3 de Santa Cristina d'Aro.

Vista la comunicació rebuda de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en data 16 de desembre de 2024 (RE9523), en què informen que en virtut del que estableix el contracte d'arrendament del local esmentat, a partir del proper mes actualitzaran la renda acomodant-la així a la variació percentual experimentada a l'Índex General de la Competitivitat, que elabora l'Institut Nacional d'Estadística, tenint en compte que si aquesta és negativa es considerarà que el valor de la revisió és zero,

Vist que l'import de la renda actual de 576,06 euros no ha patit cap increment degut a que la variació de l'IGC ha estat de 0,00%.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- DONAR CONEIXEMENT a la Junta de Govern Local de que la quota mensual de la renda del contracte d'arrendament del local situat al carrer Professor Dr. Josep Trueta, 20 Bl. 2, Esc. A - LOC 3 de Santa Cristina d'Aro seguirà essent de 576,06 euros.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

SEGON.- COMUNICAR aquest acord als Serveis Econòmics de la Corporació i a l'Àrea de Serveis Socials.

3.2. Convenis

3.2.1 Aprovar el pagament a compte a la Diputació de Girona del conveni de col·laboració pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona any 2025 (E112.1-1/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que en data 10 de gener de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar el conveni específic de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament mitjançant el qual s'estableix un sistema específic per realitzar la liquidació i pagament global de les taxes pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, amb data de signatura 21/02/2023.

Vist que el segon punt del conveni estableix que l'Ajuntament efectuarà cada any durant la vigència del conveni, un pagament a compte en concepte de pagament de les taxes subjectes i no exemptes que es meritin anualment per la inserció d'anuncis en el BOPG.

Vist que el quart punt del conveni estableix que l'Ajuntament determinarà i efectuarà el pagament a compte abans del 28 febrer de cada exercici. Que la previsió es manté en 2.000 € per aquest any.

Vist que en data 10 de desembre de 2024 amb RE2024/9331, s'ha rebut de la Diputació de Girona la liquidació anual de l'exercici 2024 del conveni específic de col·laboració signat amb l'Ajuntament, per al pagament de les taxes derivades de la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona durant el període 16 de novembre de 2023 a 15 de novembre de 2024.- (EXP. 2023/1714)

Vist que la liquidació anual de l'exercici 2024 aprovada per la Diputació de Girona contempla un pagament a compte de 2.090,00 euros i un saldo a favor de l'Ajuntament de 1.335,00 euros, que la Diputació de Girona aplicarà al pagament a compte de l'exercici 2025, el que resulta una liquidació anual de 755,00 euros.

Fonaments de dret

- Article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i per serveis derivats, aprovada per la Diputació de Girona.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

PRIMER.- APROVAR el pagament a compte de l'exercici 2025 d'import 755,00 € a favor de la Diputació de Girona amb

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ d'import 755,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostària 2024 12 92000 22603 Publicacions oficials serveis generals a la Diputació de Girona amb

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la Diputació de Girona.

QUART.- COMUNICAR el present acord a Intervenció i Tresoreria, als efectes oportuns.

3.3. Contractació

3.3.1 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1888 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la realització d'actuacions puntuals de paviment asfàltic en calent de 6 cm de gruix tipus AC 11 surf BC 50/70 D (E115.5-8/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1888 dictat en data 23 de desembre de 2024, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte menor d'obres per a la realització d'actuacions puntuals de paviment asfàltic en calent de 6 cm de gruix tipus AC 11 surf BC 50/70 D:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Aglomerats Girona SA, únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 20 de desembre de 2024, que justifica la necessitat de contractar les obres per a la realització d'actuacions puntuals de paviment asfàltic en calent de 6 cm de gruix tipus AC 11 surf BC 50/70 D, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 13, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor esmentat, doncs urgeix aprovar-lo abans de finalitzar l'any.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar *l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació* del contracte menor d'obres següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E115.5 8/2024	Obres	Aglomerats Girona SA	Contractació de les obres per a la realització d'actuacions puntuals de paviment asfàltic en calent de 6 cm de gruix tipus AC 11 surf BC 50/70 D	22.161,84 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E115.5 8/2024	44113620-7	Urbanisme i Territori	22 15320 60000	22.161,84

QUART.- S'estableix una durada del contracte de 5 dies, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.”

3.3.2 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1890 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor de serveis per la reparació del motor de l'excavadora Caterpillar, ajustament, muntatge i posta en funcionament de la mateixa (E116.1-338/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1890 dictat en data 27 de desembre de 2024, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte menor de serveis per la reparació del motor de l'excavadora Caterpillar, ajustament, muntatge i posta en funcionament de la mateixa:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Taller Brugulat SL, únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 20 de desembre de 2024, que justifica la necessitat de contractar el servei per la reparació del motor de l'excavadora Caterpillar, ajustament, muntatge i posta en funcionament de la mateixa, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor esmentat, doncs urgeix aprovar-lo abans de finalitzar l'any.

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor d'obres següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 338/2024	Serveis	Taller Brugulat SL	Reparació del motor de l'excavadora Caterpillar, ajustament, muntatge i posta en funcionament de la mateixa	14.520,00 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 338/2024	50531400-0	Urbanisme i Territori	31 15310 21400	14.520,00 €

QUART.- S'estableix una durada del contracte de 2 mesos, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació."

3.3.3 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1886 pel qual s'aprova ampliar el termini d'execució del contracte de "subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro" dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU" (E118.4-6/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1886 dictat en data 23 de desembre de 2024, pel qual s'acorda ampliar el termini d'execució del contracte de "subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro" dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU":

"Identificació de l'expedient"

Expedient E118.4 0006-2024 d'ampliació del termini per executar el contracte de "subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro" dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU".

Antecedents

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 31 de juliol de 2024, va acordar adjudicar el contracte referenciat al títol, a l'empresa Electrònic Tràfic SA.

Vist que el contracte es va formalitzar el dia 20 de setembre de 2024, essent la seva durada de tres (3) mesos, a comptar des de la data de formalització de l'acta replanteig, que va ser el dia 4 d'octubre de 2024, pel que finalitza el 3 de gener de 2024.

D'acord amb el Plec de Clàusules Administratives i Particulars i el Projecte Tècnic aprovat, constitueix l'objecte del contracte l'execució del projecte "Text Refòs de l'Inventari i Projecte Executiu de l'Enllumenat Públic" de Santa Cristina d'Aro.

Vist que en data 23 de desembre de 2024 amb número de registre d'entrada E/001677-2024 el contractista entra escrit en el que manifesta que no s'ha pogut acabar el contracte, dons per una sèrie d'esdeveniments imprevistos, entre d'altres, el temps de replanteig de paràmetres tècnics dels materials, el temps d'acopi dels materials, les inclemències del temps i la reparació d'avaries en xarxa elèctrica existent i, que està d'acord en complir els compromisos del contracte amb l'ampliació del termini d'execució del mateix

Vist que tant l'Ajuntament com el contractista estan d'acord en ampliar el termini d'execució sense penalització per cap de les parts.

Vist l'informe emès en data 23 de desembre de 2024, pel Director de l'obra i Responsable del contracte, en el que proposa, ampliar el termini d'execució del contracte de *subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro* dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU, fins el 19 de març de 2025, en tant que es preveu executar la totalitat del contracte abans d'aquesta data, en compliment del Projecte Tècnic aprovat.

Vist l'informe número 3957-2024 emès pel Responsable de l'Administració en data 23 de desembre de 2024, en el que conclou que, "Vist que l'adjudicatari ha sol·licitat una ampliació del termini fins al 19 de març de 2025 (increment de termini de 2,5 mesos) indicant que aquesta



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

ampliació no suposarà cap modificació de les condicions contractuals acordades, ni tampoc cap variació del preu del projecte adjudicat. Vist que el Director de les Obres i Responsable del Contracte ha informat favorablement “concessió de la pròrroga d’execució de l’obra sol·licitada per motius aliens al contractista imputables a agents externs i que impedeixen la finalització de la mateixa”.

Vist que es preveu l’ampliació del termini en el PCAP (lletra F.2 del quadre de característiques del PCAP). Vist que entre els obligacions essencials (lletra Q.1 del quadre de característiques del PCAP) s’estableix l’obligació de complir amb els terminis del contracte. Vist que es tracta d’un projecte que compta amb una subvenció de l’IDAE per un 85% del seu import, i les seves condicions d’obligat compliment. S’informa favorablement l’ampliació de termini sol·licitada fins al 19 de març de 2025, tenint en compte que d’acord amb la resolució de concessió de la subvenció per part de l’IDAE de data 23 de març de 2023, l’execució del projecte haurà de finalitzar en el termini de 24 mesos des de la data de notificació de la resolució de concessió.”

Fonaments jurídics,

L’article 195.2 de la LCSP estableix que “*Si el retard fos produït per motius no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d’execució, l’òrgan de contractació li concedirà donant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, a no ser que el contractista sol·licités un altre inferior. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard fos produït per motius imputables al contractista.*”

De conformitat amb l’establert als articles 190, 191 i Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l’ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist que es tracta d’una atribució delegada a la Junta de Govern Local, però degut a que l’expedient s’ha de tramitar amb la major celeritat, donat que, el contracte finalitza el 3 de gener de 2025 i la propera Junta de Govern Local no es realitzarà fins el dia 8 de gener de 2025, es considera necessari avocar la competència delegada segons els decrets d’alcaldia 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024.

Vist l’article 10 de la Llei 40/2015, d’1 d’octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d’un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d’índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

Per tot l’exposat,

RESOLC,

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decrets d’alcaldia número 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024, en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

SEGON.- AMPLIAR el termini d'execució del contracte de “*subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro*” dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU”, fins el 19 de març de 2025, en tant que es preveu executar la totalitat del contracte abans d'aquesta data, en compliment del Projecte Tècnic aprovat.

TERCER.- TRASLLADAR l'acord al contractista, al Director de l'obra i responsable del contracte i l'àrea d'intervenció.

QUART.- PUBLICAR l'acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

CINQUÈ.- Donar compte a la pròxima Junta de Govern Local que es realitzi.”

3.3.4 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1875 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte de subministrament, basat en el lot 2 de l'acord marc del Consorci Localret de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/2022), a l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL (E118.4-13/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1875 dictat en data 27 de desembre de 2024, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte de subministrament, basat en el lot 2 de l'acord marc del Consorci Localret de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/2022), a l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL:

“Identificació de l'expedient:

Expedient E118.4 0013-2023 d'adjudicació del contracte basat en la Central de Contractació de Consorci Localret pel *subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) i/o el seu manteniment. LOT 2.*

Antecedents

1. L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro està adherit al Consorci Localret i a la seva Central de Contractació. Des de la Central de Contractació de Consorci Localret es va tramitar el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/2022). De conformitat amb el que es disposa en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació del Consorci Localret, en la licitació es va incloure com a potencial beneficiari del mateix a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
2. El lot 2 de l'acord marc —Subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) i/o el seu manteniment— s'ha adjudicat a les empreses UTE EYSA - UBERCROS (ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SAU i UBERCROS SEGURIDAD



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

SL), COVERT INTELLIGENT SECURITY SYSTEMS SA, APLICACIONES ELÉCTRICAS ENE SA, ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL, UTE ACISA LOCALRET (AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA i ACISA SEGURIDAD SL), ADELL BOLDE SEGURIDAD I SL, UTE ALTECH SOLUTIONS AND CONSULTING SL i CIM KOSMOS INTEGRAL SERVICES SL, ELEC NOR SEGURIDAD SL, COVERT SECURITY SL, UTE SICE - SICE SEGURIDAD (SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SICE) i SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS DE SEGURIDAD SL (SICE SEGURIDAD)), INETUM ELECTRONIC SECURITY SA i UTE ALUVISA - ALUVISA SEGURIDAD (ALUMBRADOS VIARIOS SA i ALUVISA SEGURIDAD SLU).

3. De conformitat amb l'assenyalat en l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), el contracte és necessari per complir o dur a terme els fins institucionals de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, sent el lot 2 de l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/022) idoni per a la seva satisfacció. Per això, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro va sol·licitar adherir-se al lot 2 del citat acord marc, segons el que estableix l'apartat 10 de la disposició addicional tercera de la LCSP.
4. De conformitat amb els termes previstos a l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR), s'ha procedit a realitzar una nova licitació entre les empreses adjudicatàries del lot 2 de l'acord marc, amb el següent objecte i característiques:
 - a) L'objecte del contracte és Licitació del contracte basat de *Subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) i/o el seu manteniment, LOT 2, a través de l'Acord Marc de sistemes de lectura de matrícules de Localret.*
 - b) S'ha convidat a totes les empreses adjudicatàries de l'acord marc (lot 2).
 - c) Dins del termini, de les tretze empreses convidades, quatre han presentat la seva oferta.
 - d) Aplicant els criteris d'adjudicació establerts a l'acord marc (clàusula 35.2 del PCAP), la millor oferta és la de l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL.

Fonaments jurídics,

De conformitat amb l'establert als articles 190, 191 i Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist que es tracta d'una atribució delegada a la Junta de Govern Local, però degut a que la pròpia Junta de Govern Local no es realitzarà fins el dia 8 de gener de 2025, es considera necessari avocar la competència delegada segons els decrets d'alcaldia 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decrets d'alcaldia número 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024, en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- Adjudicar el contracte de subministrament, basat en el lot 2 de l'acord marc del Consorci Localret de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) (Exp. 1431-0017/2022), a l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS SL, amb les següents condicions:

- a) ... [millor preu ofert].
- b) ... [durada del contracte 4 anys].

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per import de cent vint-i-ú mil dos-cents setanta-cinc amb quaranta-tres cèntims (121.275,43€), inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i anualitat d'acord amb el quadre següent:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2024	33 13200 63300 Instal·lacions tècniques policia local	40.637,99 €
2025	33 13200 21300 Manteniment càmeres de seguretat	20.159,36 €
2026	33 13200 21300 Manteniment càmeres de seguretat	20.159,36 €
2027	33 13200 21300 Manteniment càmeres de seguretat	20.159,36 €
2028	33 13200 21300 Manteniment càmeres de seguretat	20.159,36 €
TOTAL		121.275,43 €

Atès el caràcter plurianual de la despesa aquesta es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos

QUART.- El pagament del preu del contracte es farà anualment contra factura, expedida d'acord amb la normativa.

Les factures s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Als efectes de la factura electrònica, s'informen els codis DIR: L01171812



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

CINQUÈ.- REQUERIR, a l'empresa, *Alphanet Security Systems SL*, amb _____, que ha presentat l'oferta més avantatjosa, perquè dins del termini de *cinc (5) dies hàbils* a comptar des de l'endemà de la notificació presenti la documentació següent:

- La presentació de la declaració responsable amb el número de municipis integrats a la plataforma a data de la finalització del termini d'ofertes, segons la clàusula 2.2.4.1 Requisits funcionals l'apartat d) Integració amb les diferents Polícies Locals de Catalunya del PPT.

SISÈ.- ADVERTIR a *Alphanet Security Systems SL*, que en el cas de no complimentar-se l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que han retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al següent licitador, segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes; tot de conformitat amb el que es disposa a l'article 150.2 de la LCSP.

SETÈ.- Notificar el present acord al Consorci Localret (a través de l'EACAT), així com, si és el cas, a la resta d'empreses licitadores, mitjançant la publicació del present acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

VUITÈ.- Donar compte a la pròxima Junta de Govern Local que es realitzi.

3.3.5 Assabament del Decret d'alcaldia 2024/1902 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor de serveis per la reparació d'equips elèctrics de control d'il·luminació domòtica de l'edifici de l'Espai Ridaura (E116.1-351/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1902 dictat en data 2 de gener de 2025, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte menor de serveis per la reparació d'equips elèctrics de control d'il·luminació domòtica de l'edifici de l'Espai Ridaura:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada pel Sr. Jordi Valls Leonart, únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 23 de desembre de 2024, que justifica la necessitat de contractar el servei per dur a terme la reparació d'equips elèctrics de control d'il·luminació domòtica de l'edifici de l'Espai Ridaura, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transparen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor esmentat, doncs urgeix aprovar-lo abans de finalitzar l'any.

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 351/2024	Serveis	Jordi Valls Lleonart	Reparació d'equips elèctrics de control d'il·luminació domòtica de l'edifici de l'Espai Ridaura	6.050,00 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 351/2024	50711000-2	Urbanisme i Territori	41 33310 21300	6.050,00 €

QUART.- S'estableix una durada del contracte de 15 dies, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.”

3.3.6 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1900 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de dos figures 3D amb il·luminació led integrada com a elements decoratius per festivitat nadalenca (E116.1-321/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1900 dictat en data 2 de gener de 2025, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, de dos figures 3D amb il·luminació led integrada com a elements decoratius per festivitat nadalenca aptes per ubicar en la via pública, concretament per col·locar en dues places municipals:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Ingeniería, Control y Transferencia de Tecnología, S.A., únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 2 de desembre de 2024, que justifica la necessitat de contractar el subministrament, en règim de lloguer, de dos figures 3D amb il·luminació led integrada com a elements decoratius per festivitat nadalenca aptes per ubicar en la via pública, concretament per col·locar en dues places municipals, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor esmentat, doncs urgeix aprovar-lo abans de finalitzar l'any.

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de subministrament, en règim de lloguer, següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 321/2024	Subministrament en règim de lloguer	Ingeniería, Control y Transferencia de Tecnología, S.A.	Subministrament, en règim de lloguer, de dos figures 3D amb il·luminació led integrada com a elements decoratius per festivitats nadalenca aptes per ubicar en la via pública, concretament per col·locar en dues places municipals	4.327,26 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 321/2024	44812400-9	Urbanisme i Territori	22 16500 20300	4.327,26 €

QUART.- S'estableix una durada del contracte de 60 dies, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.”



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

3.3.7 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1904 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor pont pel servei de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis d'edificis municipals (E116.1-352/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1904 dictat en data 2 de gener de 2025, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte menor pont pel servei de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis d'edificis municipals:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per les empreses Extintors Girofoc SL, Lamanfoc 2018, SL i Controlplaga Quality Services SL, i informe tècnic de data 27 de desembre de 2024, que justifica la necessitat de contractar el servei de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis d'edificis municipals, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist que es tracte d'un contracte menor-pont que segueix la tramitació de la Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor, que estableix un període transitori fins el 31 de desembre de 2024, que permet continuar celebrant contractes menors per *cobrir necessitats de caràcter recurrents, periòdiques i previsibles, i no esporàdiques, puntual o imprevistes*, amb la finalitat de garantir la continuïtat de la prestació i no bloquejar el bon funcionament de l'Ajuntament, amb el benentès que els contractes menor pont es prioritzaran els que s'hagi iniciat l'expedient de licitació i, només en casos extraordinari i motivats.

Vist que en l'informe tècnic es fa constar que es troba obert l'expedient de contractació amb sistema de licitació pública i s'han redactat els plecs de contractació per adjudicar els treballs a iniciar el 2025.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor-pont esmentat, doncs urgeix aprovar-lo abans de finalitzar l'any.

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor-pont de serveis següent, d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 352/2024	Serveis	Extintors Girofoc SL	Servei de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis d'edificis municipals	5.263,50 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 352/2024	50413200-5	Urbanisme i Territori	22-9200021200	5.263,50 €

QUART.- S'estableix un període de prestació del servei de 15 dies, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació."



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

3.3.8 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1903 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor de servei de maquinaria diversa de transport, grua i moviment de terres per tasques diverses en manteniment de via pública, enllumenats i serveis municipals (E116.1-316/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1903 dictat en data 2 de gener de 2025, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte menor de servei de maquinaria diversa de transport, grua i moviment de terres per tasques diverses en manteniment de via pública, enllumenats i serveis municipals:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Benet Noguera SL, únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 27 de desembre de 2024, que justifica la necessitat de contractar el servei de maquinaria diversa de transport, grua i moviment de terres per tasques diverses en manteniment de via pública, enllumenats i serveis municipals, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor esmentat, doncs urgeix aprovar-lo abans de finalitzar l'any.

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

RESOLC



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 316/2024	Serveis	Benet Noguera SL	Servei de maquinaria diversa de transport, grua i moviment de terres per tasques diverses en manteniment de via pública, enllumenats i serveis municipals	11.906,40 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 316/2024	45520000-8	Urbanisme i Territori	31 15310 2100	11.906,40 €

QUART.- S'estableix una durada del contracte de 2 mesos, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació."

3.3.9 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/1901 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor de serveis per a reparacions de la màquina de climatització de l'edifici de l'Espai Ridaura (E116.1-350/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1901 dictat en data 2 de gener de 2025, pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte menor de serveis per a reparacions de la màquina de climatització de l'edifici de l'Espai Ridaura:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Bague Pelach SL, únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 20 de desembre de 2024, que justifica la necessitat de contractar el servei per dur a terme reparacions de la màquina de climatització de l'edifici de l'Espai Ridaura, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor esmentat, doncs urgeix aprovar-lo abans de finalitzar l'any.

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 350/2024	Serveis	Bague Pelach SL	Reparacions de la màquina de climatització de l'edifici de l'Espai Ridaura	15.285,81 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 350/2024	45259300-0	Urbanisme i Territori	41 33310 21300	15.285,81 €

QUART.- S'estableix una durada del contracte de 15 dies, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació."

4.- Recursos Humans

No hi ha assumptes a tractar de recursos humans

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1 Proposta acord AD. Inf. 3991 (N121.1-2/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe 3991/2024 emès per la coordinadora de Serveis Socials en que proposa Autoritzar i Disposar un import anual de 23.100€, corresponent al pagament de la prestació del Servei d'atenció psicològica de l'Àrea d'Atenció a Famílies ofert des del Consell Comarcal del Baix Empordà al municipi de Santa Cristina d'Aro per a l'exercici 2025.

Vist l'informe 13/2024 de data 5 de gener de 2024, emès per la coordinadora de serveis socials, , en que demana l'adhesió al Pla de Pla de Serveis d'Assistència i Cooperació als



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

municipis de la Comarcal del Baix Empordà, i realitzar la sol·licitud del servei d'atenció psicològica de 21h setmanals.

Vista l'aprovació per Ple reunit en sessió ordinària el dia 30 de gener de 2024, de l'adhesió al Pla de Serveis d'Assistència i Cooperació als municipis de la Comarcal del Baix Empordà, i realitzar la sol·licitud del servei d'atenció psicològica de 21h setmanals.

Vist que en data 20 de febrer de 2024, es rep notificació del Consell Comarcal on se'ns comunica l'acord d'aprovació de l'Adhesió de l'Ajuntament al Pla de Serveis d'Assistència i Cooperació als municipis de la Comarcal del Baix Empordà, i l'aprovació de la prestació del servei d'atenció psicològica de 21h setmanals amb un cost anual de 23.100€.

Vist que el servei s'ha prestat de manera molt satisfactòria durant l'exercici 2024, acomplint amb totes les funcions i tasques esperades, i la demanda del servei continua essent alta, i que hi ha voluntat de continuar amb el mateix.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR I DISPOSAR un import anual de 23.100€ a l'aplicació 82 23100 22799 *Serveis externs de Serveis Socials*, corresponent al pagament de la prestació del Servei d'atenció psicològica de l'Àrea d'Atenció a Famílies ofert des del Consell Comarcal del Baix Empordà al municipi de Santa Cristina d'Aro.

SEGON.- TRASLLADAR l'acord al Consell Comarcal del Baix Empordà, a Serveis Econòmics i a l'Àrea de Serveis Socials.

5.1.2 Proposta acord AD. Inf. 3992 (N121.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe 3992/2024 emès per la coordinadora de Serveis Socials en que proposa Autoritzar i Disposar un import anual de 4.000€, corresponent al pagament de la prestació del Servei d'assistència al servei municipal d'habitatge ofert des del Consell Comarcal del Baix Empordà al municipi de Santa Cristina d'Aro per a l'exercici 2025.

Vist l'informe 11/2024 de data 5 de gener de 2024 emès per la coordinadora de serveis socials, demanant l'adhesió al Pla de Pla de Serveis d'Assistència i Cooperació als municipis de la Comarcal del Baix Empordà, i realitzar la sol·licitud del servei d'assistència del servei municipal d'habitatge dos dies al mes.

Vista l'aprovació per Ple reunit en sessió ordinària el dia 30 de gener de 2024, de l'adhesió al Pla de Serveis d'Assistència i Cooperació als municipis de la Comarcal del Baix Empordà, i realitzar la sol·licitud del servei d'assistència del servei municipal d'habitatge.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Vista la notificació rebuda del Consell Comarcal del Baix Empordà rebuda en data 01/03/2024 re. 1810.

Vist l'informe núm. 684/2024 de 4 de març de 2024, presentat per la coordinadora de Serveis Social, en que proposa Autoritzar i Disposar un import anual de 4.000€, corresponent al pagament de la prestació del Servei d'assistència al servei municipal d'habitatge ofert des del Consell Comarcal del Baix Empordà al municipi de Santa Cristina d'Aro, que s'aprova en sessió ordinària de Junta de Govern Local de data 13 de març de 2024.

Vista la voluntat de continuar prestant el servei d'oficina d'habitatge municipal.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR I DISPOSAR un import anual de 4.000€ a l'aplicació 22 15200 22799 *Serveis externs Habitatge*, corresponent al pagament de la prestació del Servei d'assistència al servei municipal d'habitatge ofert des del Consell Comarcal del Baix Empordà al municipi de Santa Cristina d'Aro.

SEGON.- TRASLLADAR l'acord al Consell Comarcal del Baix Empordà, a Serveis Econòmics i a l'Àrea de Serveis Socials.

5.2. Àrea d'Ensenyament

5.2.1 Sol·licitud subvenció per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines, anualitat 2025. Línia 5. Activitats en el marc de l'educació a temps complet (G150.1-49/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que en data 4 de desembre de 2024, la Diputació de Girona ha obert el termini de sol·licitud de subvencions per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines, anualitat 2025.

Atès que la línia 5 d'aquesta subvenció és per a activitats en el marc de l'educació a temps complet.

Atès que per obtenir la condició de beneficiaris de les subvencions, els sol·licitants han de complir els requisits i les condicions generals que estableix l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro de data 26 de juliol de 2023 va aprovar l'adhesió a l'Aliança Educació 360.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro del dia 30 de desembre de 2024 va aprovar la proposta d'aprovació del Pla Estratègic d'Educació 360 al municipi de Santa Cristina d'Aro seguint les directrius proposades per l'Aliança 360.

Atès que les activitats i projectes que es descriuen en el Pla Estratègic d'Educació 360 al municipi de Santa Cristina d'Aro sumen un total de 43.452,39€.

Atès que es consideren despeses subvencionables les actuacions, activitats o inversions realitzades a partir de l'1 d'octubre del 2024 i fins el 30 de setembre del 2025.

Atès que el termini de presentació de sol·licituds finalitza el dia 15 de gener de 2025.

Atès l'informe 3951/2024, favorable, emès pel responsable de l'Àrea d'Ensenyament.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació de la sol·licitud de subvenció per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines, anualitat 2025 Línia 5. Activitats en el marc de l'educació a temps complet.

SEGON.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no ha sol·licitat cap ajut a cap altre organisme de les administracions públiques de Catalunya, de l'Estat o de la Unió Europea pel mateix concepte.

TERCER.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a la Diputació de Girona a través de la plataforma de subvencions.

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres noves

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-29/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular:

RE núm.: 7068 de 2024

Núm. expedient: H125.1 29/2024

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina
Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ Rec dels Tords, 1



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

Informe tècnic/Informe jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, cal aportar:

- Acta de replanteig i d'inici d'obres signada per la direcció facultativa, la propietat i l'empresa constructora de l'obra, així com fotografies de l'estat actual de la finca, carrer, vorera i mobiliari urbà adjacents.
- Projecte executiu visat i signat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística. Caldrà que aquest projecte executiu modifiqui el porxo en documentació gràfica, justificant que no té capacitat portant i adaptant-se així a la definició de la declaració redactada i signada pel tècnic competent, on es detalla que serà es amb un sistema de fils d'acer per tal d'aguantar heura i obtenir un porxo verd.
- Estudi bàsic de seguretat i salut visat i signat per un tècnic competent
- Full de assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra signat i visat
- Programa de Control de Qualitat visat pel tècnic competent signat i visat
- Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut signat i visat
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat, per tal de garantir la correcta destinació dels residus. En aquest document ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.

- Caldrà complir amb la normativa reguladora en situació de sequera excepcional hidrològica regulada en:

- ACORD GOV/1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera.
- DECRET LLEI 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya.
- LLEI 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya.
- ACORD GOV/191/2023, de 19 de setembre, pel qual es modifica puntualment el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, aprovat per Acord GOV/1/2020, de 8 de gener.
- RESOLUCIÓ ACC/1608/2024, de 8 de maig, per la qual es declara la sortida de l'estat d'emergència i l'entrada en estat d'excepcionalitat per sequera hidrològica a les unitats d'explotació.
- Decret Llei 4/2024, de 16 d'abril, pel qual s'adopten mesures urgents per pal·liar els efectes de la sequera en del districte de conca fluvial de Catalunya.

Especial esment:

- Aquesta autorització municipal prohibeix l'ompliment de piscines privades d'ús individual o unifamiliar. A excepció de:
 - Es permet l'ompliment de piscines censades coma refugi climàtic (acordat per l'Ajuntament amb les idèntiques condicions i preus que les piscina públiques).
 - Es permeten el reompliment de piscines si disposen de sistema de recirculació i ho han de fer en les quantitats mínimes indispensables per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- Les limitacions d'aigua no s'aplicaran per l'aigua provinent de dessalinitzadores de titularitat privada.
 - Que l'usuari o la comunitat d'usuaris disposi de la corresponent concessió d'ús privatiu del domini públic hidràulic (l'aigua dessalada esdevé domini públic hidràulic i el seu aprofitament



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2025/1

requereix d'una concessió administrativa), sens perjudici de la resta de concessions o autoritzacions requerides per la legislació sectorial.

- Que l'usuari o la comunitat d'usuaris la facin servir per al manteniment de l'activitat econòmica que exerceixen i el corresponent manteniment dels llocs de treball de l'activitat.
 - Que l'usuari o la comunitat d'usuaris presentin un pla d'estalvi de consum d'aigua respecte del seu consum en situació de normalitat.
 - Que l'arribada de l'aigua al punt o punts d'utilització es faci amb un emmagatzematge periòdic de mínim set dies o bé arribi amb la xarxa de distribució.
 - Que en el cas que es constitueixi una comunitat d'usuaris, s'ofereixi l'entrada a la comunitat a explotacions agrícoles o ramaderes que tinguin dificultats en el subministrament d'aigua.
- Aquesta autorització municipal prohibeix la utilització d'aigua potable per l'eliminació de pols i matèria en suspensió a l'aire.
 - Advertir a la promotora-constructora que utilitzi la quantitat mínima i indispensable per a la pròpia execució d'obra.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €: . Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, i es retornarà, prèvia sol·licitud i mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.2. Comunicacions primera utilització

6.2.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-11/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres amb piscina en el carrer President Lluís Companys, núm. 29. **Liquidació:** €.

6.3. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.3.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Revisió de la liquidació d'una llicència d'obres (H125.1-31/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 27 de novembre de 2024, d'aprovació d'una llicència d'obres per a la rehabilitació integral d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat en el carrer Teulera, núm. 122, atorgada a

Vist que, a petició de l'interessat, s'ha procedit a la revisió de la liquidació d'aquesta llicència resultant una nova valoració de la mateixa;

La Junta de Govern Local per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Anular la liquidació provisional de la llicència d'obres atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 27 de novembre de 2024, per a la rehabilitació integral d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat en el carrer Teulera, núm. 122.

Segon. Aprovar una nova liquidació provisional de la llicència d'obres objecte del present acord, la següent:

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE (2 ESCOMESES):

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €: . Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, i es retornarà, prèvia sol·licitud i mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

Tercer. Notificar el present acord a la persona interessada.

Quart. Comunicar aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Econòmics als efectes oportuns.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2025/1

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:51 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-49/2024
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2025/1