



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 6 DE MARÇ DE 2024

NÚM.: 9/2024
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 6/03/2024
HORA: 12:09h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Clàudia Crehuet Gil
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretària Sra. Àngela Saez Torres
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedà Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 ha assistit a la Junta de Govern Local la senyora Marta Arcas Pérez i no han assistit el senyor Jaume Quintana Leria i les senyores Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze i nou minuts del mati del sis de març de dos mil vint-i-quatre, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-vuit de febrer de dos mil vint-i-



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

quatre, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Relació de factures

2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-4/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 655/2024 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 293, 296, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 324, 404, 405, 408, 410, i 411 corresponents a l'exercici 2024, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014."

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-4/2024)

Núm. 2024/11						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/293	INSTALCABA 2023 SL	Treballs de lampisteria reparar caixa de connexions malmesa	128,49	22	92000	21200
F/2024/294	ALTEREGO WEB, SLU	Llicència anual any 2024 programa Clockio	1.597,20	14	92020	22706
F/2024/295	TERMIC-PVC S.L	Reparació de porta d'accés a les dependències de la Policia Local	738,56	33	13200	21200
F/2024/296	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES Y EDITORES	Drets d'autor espectacle teatral Flors de Malura del dia 17/11/2023	118,29	46	33210	22500



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2024/9		
F/2024/305	TOLEDO CANTA, FELIP	Valoració de la finca emplaçada al C/ Pirineus- 271	605,00	11	93200	22699
F/2024/306	BAR CAL FRAN, S.L.	Cafès- llet i cacaolat per la llotja de Carnaval	74,00	42	33800	22609
F/2024/307	BON PREU, SAU	Subministrament de productes alimentaris per al Carnaval 2024	158,35	42	33800	22609
F/2024/308	BON PREU, SAU	Subministrament de productes alimentaris per al Carnaval 2024	137,81	42	33800	22609
F/2024/309	BON PREU, SAU	Subministrament de productes alimentaris per al Carnaval 2024	48,73	42	33800	22609
F/2024/310	BAR CAL FRAN, S.L.	Entrepans i refrescs per la Policia i Brigada de la rua de Carnaval	116,01	42	33800	22609
F/2024/311	ALBERDI VERA, MARIFE	Drets procuradora gestió cancel·lació càrrega hipotecària proindivís Sr. Galdeano	84,65	12	92000	22799
F/2024/324	BLUE MOBILITY & HEALTHCARE SERVICES SL	Servei vital bàsic per les rues de carnaval	1.237,00	42	33800	22609
F/2024/404	INSTALCABA 2023 SL	Instal·lació termo elèctric en un dels pisos d'emergència	568,31	82	23100	21200
F/2024/405	TRANSPORTS LLONCH 2000, SL	Servei de transport de recollida d'aliments del mes de febrer	266,20	82	23100	22105
F/2024/407	COLLA ""ELS MERLOTS""	Decoració carrossa de reis	500,00	42	33800	22609
F/2024/408	NETEGES HURDARO, S.L	Desembós i neteja dels registres i canonades wc's escola Pedralta del dia 22/02/2024	297,00	43	32300	21200
F/2024/410	GRUES FELIP SL	Servei retirada vehicles de la via pública del mes de gener	217,80	32	13300	22799



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/9			
F/2024/411	GRUES FELIP SL	Servei retirada vehicles de la via pública del mes de desembre	72,60	32	13300	22799
		TOTAL	6.966,00			

2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-4/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 656/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-4/2024).

Núm. 2024/12	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Or gàn ica	Progr ama	Econò mica
F/2024/297		BAYES GIL, DAVID	Servei de visites guiades del municipi. Font Josepa	181,50	62	43200	22699
F/2024/298		IMPREMTA PAGÈS SL	Disseny i impressió de banderoles ref: Carnaval 2024	514,30	52	92000	22602
F/2024/300		ACHON OERTEL, PABLO ANDRES	Servei de recollida i entrega de paqueteria mes de gener -Lot 2-	773,86	15	92000	22201
F/2024/301		ACHON OERTEL, PABLO ANDRES	Servei de recollida i entrega de paqueteria mes de gener -Lot 1-	846,20	15	92000	22201
F/2024/302		SACECA GESTION Y SERVICIOS, S.L.	Serveis postals i notificacions - Lot 3- del mes de gener	183,91	15	92000	22201



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2024/9		
F/2024/322	INDALECCIUS BROADCAST, SL	Factura telefonía mes de gener 2024	228,82	22	92000	22200
F/2024/399	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris sessions d'atenció psicològica mes de febrer	480,00	83	23110	22799
TOTAL			3.208,59			

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de subministraments (G170.1-4/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 657/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de subministraments que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-4/2024).

Núm. 2024/13	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Or gàn ica	Progra ma	Econò mica
F/2024/402	ALKIRENT SERVI, SL	Lloguer wc's per al Carnaval	565,07	82	23100	20800	
F/2024/412	EUROPE PROFESSI ONAL TOOLS, SL	2 Discs diamant 230 làser per formigó- granit i pedra	262,33	31	15310	22199	
F/2024/413	EUROPE PROFESSI ONAL TOOLS, SL	Compra de petit material ferreteria	130,66	31	15310	22199	
TOTAL			958,06				

2.1.4 Aprovació de la relació de factures de contractes privats (G170.1-4/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 658/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-4/2024)

Núm. 2024/14						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Org àni ca	Progra ma	Econò mica
F/2023/2840	ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRA CIÓN	Subscripció a base de dades especialitzada Espúblico Plataforma Corporativa i Hisenda Local 1r. trimestre 2024	581,34	11	92000	22799
F/2023/2842	ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRA CIÓN	Subscripció a base de dades especialitzada Espúblico Plataforma Corporativa i Hisenda Local 1r. trimestre 2024	909,00	11	92000	22799
F/2024/303	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-15/2015	607,15	11	93200	22699
F/2024/304	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Minuta honoraris presentació embarg - reg.20240002256 -	21,78	11	93200	22699
F/2024/312	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de	101,20	11	93200	22699



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/9				
		l'expedient G167.1-29/2019				
F/2024/313	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-33/2011	87,24	11	93200	22699
F/2024/314	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-226/2022	98,16	11	93200	22699
F/2024/315	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-213/2023	104,29	11	93200	22699
F/2024/316	GOMEZ RECIO, ALICIA	Informació registral Gine Verdiell- Anton	10,91	11	93200	22699
F/2024/317	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-14/2023	98,16	11	93200	22699
F/2024/318	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-30/2019	98,16	11	93200	22699
F/2024/319	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i	87,24	11	93200	22699



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/9			
	DE LOS REYES	certificacions de l'expedient G167.1-24/2012				
F/2024/320	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Notes simples mes de gener 2024	90,91	11	93200	22699
F/2024/321	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-31/2015	421,73	11	93200	22699
F/2024/400	CASTINEIRA CARNICERO, RAFAEL	Informació registral Gine Verdiell- Anton	10,91	11	93200	22699
F/2024/401	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-48/2015	98,16	11	93200	22699
F/2024/403	REGISTRO MERCANTIL DE GIRONA, CB	Minuta honoraris presentació embarg - reg.20240000093 -	14,52	11	93200	22699
F/2024/406	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l'expedient G167.1-214/2023	129,54	11	93200	22699
F/2024/414	DERIVATS CONSTRUCCIÓ OLIVERAS, SL	Lloguer nau brigada mes de marc 2024	2.192,60	31	15310	20200
		TOTAL	5.763,00			



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

2.2.1 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys urbans (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, de l'exercici 2024, que importa la quantitat de 13.099,84 €.

2.2.2 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans, de l'exercici 2024, que importa la quantitat de 1.418,05 €.

2.2.3 Aprovació de liquidacions del Servei de treballadora familiar (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar dues liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes de desembre de 2023, que importen la quantitat de 215,35 €.

2.2.4 Aprovació data rebuts (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la data (baixa) de la relació de rebuts que corresponen a l'Impost sobre béns immobles, Impost sobre vehicles de tracció mecànica, una Quota de conservació i el Servei de treballadora familiar, de l'exercici 2000 al 2024, que importen la quantitat de 25.017,57 €, per titular o rebut incorrecte, exempció / no subjecció i afecció de béns.

2.2.5 Aprovació de liquidacions de la taxa d'aprofitament especial de domini públic (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

S'acorda aprovar una liquidació de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic, de l'exercici 2023, que importa la quantitat de 133,85 €.

2.2.6 Establiment del pressupost de despeses pels serveis dels assessors tributaris externs en determinats expedients executius de constrenyiment (G152.2-5/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Amb la finalitat de conjugar el respecte al principi de legalitat procedimental amb el d'eficàcia econòmica administrativa, s'estableix, amb caràcter general, pressupostar vuit cents cinquanta euros (850€) com a despeses dels serveis d'assessor tributari extern en els expedients dels quals s'hagi d'aprovar l'acord de subhasta de la finca. L'esmentada quantitat s'afegirà al deute tributari mitjançant anotació en els rebuts pendents més antics.

2.2.7 Pagament a les EUC de les quotes de conservació recaptades durant el quart trimestre de 2023 (G157.1-5/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda d'aprovar el pagament no pressupostari de les quantitats que a continuació es relacionen a les EUC que també s'indiquen, corresponents a les quotes cobrades mitjançant el procediment de Recaptació executiva -exceptuant les partides de costes i recàrrec- durant el quart trimestre de 2023, és a saber:

EUC Vall Repòs	1.601,65 €
EUC Sant Miquel d'Aro	2.181,55 €
EUC Bell-lloc II	738,89 €
EUC Golf Costa Brava	6.591,69 €
EUC Rosamar	2.866,78 €
EUC Les Teules	1.546,65 €

2.2.8 Sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts (G162.1-40/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb la sol·licitud de _____, registre d'entrada 1496/2024, en què demana la devolució del pagament de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, exercici 2023, dels vehicles matrícules _____ i _____, per estar immatriculats a un altre municipi amb data 31/01/2022.

Atès que s'ha comprovat que són certes les manifestacions del sol·licitant.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

PRIMER.- Retornar a la quantitat total de 226,98 €, per ingrés indegut, corresponent a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, exercici 2023, dels vehicles, números de rebuts i imports que s'indiquen:

Matrícula	Número de rebut	Import
	1920524464	75,74 €
	1920520910	151,24 €

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

2.2.9 Sol·licitud de pròrroga per declarar l'IIVTNU per herència (G162.1-43/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud dels Srs.

, registre d'entrada 1531/2024, en què demanen que se'ls prorrogui per sis mesos el termini per declarar l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per herència, com a conseqüència de la defunció de la Sra. en data 2 de setembre de 2023.

Atès el que disposa l'art. 110.2 b) del RD legislatiu 2/2004.

Atès el que disposa l'art. 13.2 de l'Ordenança núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la pròrroga de sis mesos sol·licitada pels Srs.

, que finalitza el dia 2

de setembre de 2024.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.10 Sol·licitud d'exempció de l'IBI rústica (G162.1-32/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat per la Sra. , registre d'entrada 852/2024, sol·licitant l'exempció de l'Impost sobre béns immobles rústica de la finca del Mas Cases, al·legant que compleixen amb l'article 62.1f del RDL 2/2004, de la Llei reguladora de les hisendes locals, i sol·licitant també la devolució dels exercicis anteriors.

Atès que d'acord amb l'article 62.1.f) del RD Legislatiu 2/2004: "Estarán exentos los siguientes inmuebles: La superficie de los montes poblados con especies de crecimiento lento reglamentariamente determinadas, cuyo principal aprovechamiento sea la madera o el corcho, siempre que la densidad del arbolado sea la propia o normal de la especie de que se trate."

Vist que per informe del tècnic municipal de Medi Ambient, es compleixen aquests requisits pel que fa a les finques amb referències cadastrals:

17192A004000020000HO

17192A002000030000HA



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

17192A002000040000HB

17192A002000080000HP

17192A004000130000HS

Atès que no es dona cap dels motius taxats de devolució d'ingressos indeguts previstos a l'article 221.1 LGT, sent les corresponent liquidacions fermes en no haver estat recorregudes en temps i forma.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'IBI rústica per l'exercici 2024 i següents, mentre es mantinguin les circumstàncies que han donat lloc a l'atorgament d'aquesta exempció, per les finques amb referències cadastrals:

17192A004000020000HO

17192A002000030000HA

17192A002000040000HB

17192A002000080000HP

17192A004000130000HS

SEGON.- Desestimar la devolució dels imports pagats dels exercicis anteriors per no haver-se recorregut prèviament les liquidacions .

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.11 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per als vehicle que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys (G162.1-45/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per la Sra. _____, registre d'entrada 1656/2024, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula _____ i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys. Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2024, al vehicle matrícula _____. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescrivin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.12 Sol·licitud d'anul·lació de l'IVTM d'un vehicle que es troba fora de circulació (G167.1-170/2018)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

En relació amb l'escrit formulat pel Sr. _____, registre d'entrada 1725/2024, en què manifesta que el vehicle matrícula _____ es troba fora de circulació des de l'any 2016. Atès que, consultada la documentació annexa a la sol·licitud i l'existent a la Tresoreria municipal, resulta que són certes les dades facilitades.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Donar de baixa al Padró de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica el corresponent a la matrícula _____ a nom del Sr. _____ i anul·lar els rebuts que hi fan referència.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.13 Declaració de derivació de responsabilitat a l'actual propietari de la finca (G167.1-32/2016)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a l'expedient seguit a l'Àrea de recaptació executiva en contra de la societat _____ pel concepte de Quotes de conservació de la urbanització Rosamar, exercici 2018 i 2020, per import principal de 694,27 €.

Atès que, de l'estudi de la documentació que es troba en l'expedient, resulta que els deutors _____ van transmetre la finca, situada a la urb. Rosamar, parc. 85, amb referència cadastral 8434501DG9283S0001BP, segons escriptura de compra venda davant la notaria Rosa Maria Pérez Paniagua, el dia 1 de desembre de 2021.

És procedent i conforme a dret la derivació de responsabilitat contra l'adquirent de l'immoble atès el que disposa l'article 131.2 del Decret legislatiu 1/2010 i l'article 194 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme.

Atès que s'ha acomplert el tràmit d'audiència prèvia al responsable previst a l'article 37.4 de la Llei General Tributaria, i vista la declaració de fallit per part d'aquest Ajuntament, s'acorda:

PRIMER.- Declarar la responsabilitat subsidiària del senyor _____ per les obligacions pendents dels deutors.

SEGON.- Aprovar les liquidacions de Quota de conservació de la urb. Rosamar, exercicis 2018 i 2020, corresponent a la derivació de responsabilitat contra l'adquirent de la finca, que importa la quantitat de 694,27 €.

TERCER.- En cas d'impagament del deute notificat, prosseguir el procediment executiu contra el responsable prèvia providència de constrenyiment dictada pel tesorer municipal.

2.2.14 Declaració d'afecció de béns als actuals propietaris de les finques (G167.1-27/2015)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'expedient seguit a l'Àrea de recaptació executiva en contra dels senyors _____, pel concepte de l'Impost sobre béns immobles (IBI) de naturalesa urbana, exercici 2014 i import principal de 1.418,05 €.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Atès el que disposa l'article 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès que, de l'estudi de la documentació que es troba en l'expedient resulta que les finques objecte de tributació, situada al c/ de la Magnòlia, 48, amb referència cadastral 1203608EG0310S0001JW i al Cl. De la Magnòlia, 49, amb referència cadastral 1203607EG0310S0001IWCI, es va transmetre segons escriptura de compra venda de data 21/09/2015 davant la notaria Sílvia Martínez Carnicero.

Per tant, la finca transmesa queda afectada pel pagament del deute tributari pendent pel concepte d'IBI, exercici 2014.

Verificada la dificultat d'ultimar el procediment recaptatori seguit contra els titulars dels debits, per resultar insolvents, i que en l'actualitat no coincideix amb els propietari del bé immoble que és objecte tributari.

De conformitat amb el que disposen els articles 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 41 de la Llei general tributària, s'acorda:

PRIMER.- Declarar l'afecció de la finca situada al c/ de la Magnòlia, 48, al pagament del deute per principal pel concepte d'IBI, exercici 2014.

SEGON.- Que es requereixi als adquirents de l'immoble, els senyors _____, perquè efectuïn l'ingrés de l'import del principal del deute, en un termini igual a l'establert en l'article 62 de la Llei general tributària.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Contractació

3.1.1 Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de Clàusules Administratives Particulars per la contractació del subministrament i obra per la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior del municipi de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment Obert subjecte a regulació harmonitzada. (E118.4-6/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT

Expedient E118.4 0006-2024 de contractació del contracte mixt de “*subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro*” dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU, mitjançant procediment d'adjudicació obert subjecte a regulació harmonitzada.

FETS

En data 29 de febrer de 2024 l'enginyer municipal va signar la memòria de contractació, en la qual justifica la necessitat de procedir a la contractació del contracte citat en l'encapçalament, amb un pressupost base de licitació de 1.070.489,41 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 884.701,99 euros pressupost net, i 185.787,42 euros en concepte d'Impost sobre el Valor



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Afegit al tipus del 21 %.

En data 29 de novembre de 2022, el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, va aprovar inicialment "l'Inventari i Projecte executiu de l'enllumenat públic exterior del municipi de Santa Cristina d'Aro" redactat per l'enginyer industrial Josep Barberillo Nualart i en data 31 d'octubre de 2023 el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària va aprovar el "TEXT REFÓS de l'Inventari i Projecte executiu de l'enllumenat públic exterior del municipi de Santa Cristina d'Aro" redactat per l'enginyer industrial Josep Barberillo Nualart.

En data 24 de novembre de 2023 es signa el decret d'alcaldia número 1492 mitjançant el qual s'ordenà l'obertura de l'expedient esmentat, i la redacció del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regularan aquest contracte.

La licitació no es divideix lots.

Atès que aquest contracte té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i es tipifica, com a contracte mixt de subministrament i obres d'acord amb els articles 13, 16 i 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1 B) de la LCSP, es tracta d'un contracte de subministraments subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat supera els 221.000 euros.

Atès que el procediment obert és un procediment ordinari de licitació per subministraments amb el valor a estimat del contracte a partir de 140.000,00 euros i amb una pluralitat de criteris (article 156 de la LCSP).

Vist el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Projecte tècnic aprovat que regiran la licitació del contracte mixt de subministraments i obres.

En data 6 de març de 2024 la secretària emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe de la intervenció de data 6 de març de 2024 relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, així com a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per fer front a la despesa de referència a l'aplicació pressupostària 22.16.500.62301 "Enllumenat públic".

FONAMENTS JURÍDICS

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 1) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha estat delegada a la Junta



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte mixt de "subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro" dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

El pressupost base de licitació és d'un milió setanta mil quatre-cents vuitanta-nou euros amb quaranta-un cèntims (1.070.489,41 €), IVA inclòs, amb el desglossament següent: vuit-cents vuitanta-quatre mil set-cents un euros amb noranta-nou cèntims (884.701,99 €) pressupost net, i cent vuitanta-cinc mil set-cents vuitanta-set euros amb quaranta-dos cèntims (185.787,42 €) en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

El contracte s'iniciarà a partir de l'endemà al de la formalització de l'acta d'inici del contracte i tindrà una durada de tres (3) mesos, sense possibilitat de ser prorrogat.

SEGON.- Aprovar la *despesa* per a la contractació mixt de "subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro" dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU, d'acord amb la distribució màxima de la despesa corresponent a l'anualitat de 2024

DISTRIBUCIÓ FINANÇAMENT					
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA inclòs 21%)	10% INCREMENT UNITATS A SUBMINISTRAR (IVA inclòs 21%)	10% IMPORT EXCES AMIDAMENTS (IVA inclòs 21%)	IMPORT TOTAL
2024	22.16.500.62301 "Enllumenat públic"	1.070.489,41 €	84.240,43 €	22.808,52 €	1.177.538,35€
TOTAL		1.070.489,41 €	84.240,43 €	22.808,52 €	1.177.538,35 €

TERCER.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), que regirà la licitació del contracte mixt de subministrament i obres abans esmentat.

QUART.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 22.16.500.62301 "Enllumenat públic", per un import total estimat per corresponent a l'any 2024 d'**1.177.538,35** (IVA inclòs al tipus del 21%)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

CINQUÈ.- Designar els membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

- **President/a:**
Regidor/a de l'àrea corresponent, o en qui delegui
- **Vocals:**
Secretària, o funcionari/ària en qui delegui que tingui atribuïda la funció corresponent a l'assessorament jurídic.
Interventor de la corporació, o funcionari/ària en qui delegui que tingui atribuïda la funció de control econòmic pressupostari
Enginyer municipal, o en qui delegui.
Enginyer tècnic municipal, o en qui delegui.
- **Secretari/a de la mesa:** Un/a funcionari/a de l'Ajuntament, o en qui delegui

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació, per procediment *obert subjecte a regulació harmonitzada* (varis criteris d'adjudicació) del contracte mixt de "subministrament i obres per a la renovació i millora de l'enllumenat públic exterior de Santa Cristina d'Aro" dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resilència, finançat pels Fons Next Generation EU.

SETÈ.- Designar com a responsable de l'administració al senyor Joaquim Ollé Oriol (enginyer municipal), la persona responsable del contracte també serà el/la director/a de les obres (que està previst que sigui extern, i que es designarà com a resultat de la corresponent licitació de serveis), i el/a coordinador/a de seguretat i salut (es designarà com a resultat de la corresponent licitació de serveis).

VUITÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

3.1.2 Proposta d'adjudicació a l'empresa Emili Bosch el contracte del subministrament de dos vehicles (de les mateixes característiques) per la Policia Local, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (POSA) (E118.4-15/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E118.4 0015-2023 de contractació del subministrament de dos vehicles (de les mateixes característiques) per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació anticipada, el qual no es divideix en lots.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

FETS

Per decret d'alcaldia número 1611 signat en data 29 de novembre de 2023 s'apravà, l'expedient de contractació referenciat al títol.

Per decret d'alcaldia número 1672 signat en data 13 de desembre de 2023, es corregeix l'error material de la clàusula 3 del PPT i s'obre un nou termini de presentació d'ofertes de 10 dies hàbils més.

El procediment a seguir per l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, en virtut dels articles 131 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LSCP).

El valor estimat del contracte es va fixar en cinquanta-nou mil cinc-cents euros (59.500€) i el pressupost base de licitació en setanta-un mil nou-cents noranta-cinc euros (71.995€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de cinquanta-nou mil cinc cents euros (59.500€) més dotze mil quatre cents noranta-cinc euros (12.495€) corresponents a l'IVA al tipus del 21 %.

El 14 de desembre de 2023 es publica l'anunci de licitació, juntament amb la informació relacionada a l'article 63 de la LCSP, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. En conseqüència, el 29 de desembre de 2023, a les 23:59 hores, finalitza el termini per a la presentació de proposicions.

Transcorregut el termini per a la presentació de proposicions han tingut entrada les següents, segons certificat emès per l'eina Sobre Digital:

Denominació social	Data d'entrada	Registre d'entrada
Auto Taller Emili Bosch SL	29/12/2023	2023-10673
Baysan Quality Pro SL	29/12/2023	2023-10678

D'acord amb la clàusula 8 del PCAP regulador del contracte i de l'article 159 de la LCSP, a la vista del resultat i d'acord amb l'informe número 9-2024 emès pel responsable del contracte, signat electrònicament en data 5 de gener de 2024, cap oferta presentada per les empreses, podien incórrer en un supòsit d'oferta anormalment baixa de conformitat amb l'article 85 del RGLCAP.

Un cop realitzades les valoracions d'acord amb els criteris avaluables mitjançant l'aplicació de les fórmules establertes en la clàusula 8 del PCAP, en els termes de l'informe número 9 emès pel responsable del contracte i signat electrònicament en data 5 de gener de 2024, la classificació de les empreses és la següent:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:	
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:				Acta Junta de 2024/9	
Empresa	Import ofert (IVA exclòs)	Puntuació preu	Puntuació garantia	Puntuació total	ODRE
AUTOTALLER EMILI BOSCH	58.165,07€	80	10	90	1
BAYSAN QUALITY PRO SL	58.300,00€	79,81	0	79,81	2

Vist que d'acord amb la documentació que consta a l'expedient l'empresa adjudicatària està inscrita al Registre Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELJ), i es comprova que està al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'AEAT, la TGSS i l'Agència Tributària de Catalunya i reuneix els requisits establerts als plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT).

Atès que l'Ajuntament no disposa de suficients efectius ni d'operaris especialitzats o dels mitjans suficients per poder dur a terme l'esmentada prestació.

Atès que, en cap cas, el contracte es du a terme amb la finalitat de contractar personal que en tot cas haurà de regir-se per la normativa en matèria de funció pública.

Atès que el contractista compta amb l'habilitació professional necessària per dur a terme l'execució del contracte i que els preus són ajustats als preus de mercat.

FONAMENTS DE DRET

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023.

De conformitat amb l'article 159 de la LCSP.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DONAR PER AVALUADES les ofertes presentades mitjançant les fórmules establertes en el plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació del subministrament de dos vehicles (de les mateixes característiques) per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, en la forma expressada a l'annex d'aquest document i amb els valors totals detallats a continuació, essent 100 la puntuació màxima a atorgar per a la valoració d'aquests criteris:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:			
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:		Acta Junta de 2024/9			
Empresa	Import ofert (IVA exclòs)	Puntuació preu	Puntuació garantia	Puntuació total	ORDRE
AUTOTALLER EMILI BOSCH SL	58.165,07€	80	10	90	1
BAYSAN QUALITY PRO SL	58.300,00€	79,81	0	79,81	2

SEGON.- ADJUDICAR la contractació del subministrament de dos vehicles (de les mateixes característiques) per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, a l'empresa que ha obtingut la màxima puntuació i pels imports que s'especifiquen:

EMPRESA	PREU TOTAL OFERT (IVA exclòs)	PREU TOTAL OFERT (IVA inclòs tipus 21%)
Auto Taller Emili Bosch SL	58.165,07€	70.379,73€

L'import total de la contractació ascendeix a setanta mil tres-cents setanta-nou euros amb setanta-tres cèntims (70.379,73 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinquanta-vuit mil cent seixanta-cinc euros amb set cèntims (58.165,07 €), de pressupost net, i dotze mil dos-cents catorze euros amb seixanta-sis cèntims (12.214,66€), d'IVA calculat a un tipus del 21%.

La durada del contracte serà d'un (1) any, a comptar a partir de la data de lliurament dels dos (2) vehicles i el termini de subministrament de dos (2) mesos a comptar a partir de l'acceptació de l'acord d'adjudicació.

En cas que a la data prevista no s'hagués adjudicat el contracte, la seva execució s'iniciaria l'endemà de la seva formalització. Aquest contracte no es podrà prorrogar.

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació.

TERCER.- DISPOSAR la despesa d'aquesta contractació, d'un import total estimat de setanta mil tres-cents setanta-nou euros amb setanta-tres cèntims (70.379,73 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinquanta-vuit mil cent seixanta-cinc euros amb set cèntims (58.165,07 €), de pressupost net, i dotze mil dos-cents catorze euros amb seixanta-sis cèntims (12.214,66€), d'IVA calculat a un tipus del 21%, que es finançarà amb càrrec a les següents partides del pressupost municipal de la següent manera:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL
2024	33 13200 62400 "vehicles policia"	58.165,07 €	12.214,66€	70.379,73 €
TOTAL		58.165,07 €	12.214,66 €	70.379,73 €

QUART.- Atès que la contractació es va preveure per l'exercici 2024, per un import total estimat de setanta un mil nou-cents noranta-cinc euros (71.995€) IVA inclòs, i que l'import d'adjudicació



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

ha estat inferior, es proposa ANUL·LAR IMPORT FASE A per l'import entre l'adjudicat i licitat a la següent partida:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	Pressupost licitació (IVA inclòs)	Import adjudicat (IVA inclòs)	Anul·lar import fase A
2024	33 13200 62400 "vehicles policia"	71.995 €	70.379,73 €	1.615,27 €
TOTAL		71.995 €	70.379,73 €	1.615,27 €

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores que han pres part en el procediment, al responsable del contracte i a la Unitat d'Intervenció i de Tresoreria.

SISÈ.- PUBLICAR els documents que corresponguin d'acord amb la normativa vigent en matèria de contractació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

SETÈ.- COMUNICAR a l'empresa adjudicatària per tal que, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació, presenti l'acceptació de la resolució d'adjudicació en els termes de la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars, mitjançant l'annex 3 del PCAP.

Si, per causes imputables a l'empresa adjudicatària, no s'hagués acceptat la resolució d'adjudicació, s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

VUITÈ.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

3.1.3 Proposta d'exclusió de l'empresa Escenaris Mòbils Girona SL del contracte de subministrament de material logístic en modalitat de lloguer (LOT 7- lloguer camió escenari) (E118.4-11/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT

Expedient E118.4 0011-2023 d'exclusió d'un licitador i declarar desert el procediment per la contractació del subministrament de material logístic per a actes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en modalitat de lloguer, LOT 7 (Lloguer de camió escenari per als dies de la Festa Major 2024), mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació anticipada, a licitació es divideix en set (7) lots.

FETS

Per acord de Junta de Govern Local de 15 de novembre de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

la despesa i es va convocar la licitació de la contractació de l'expedient de contractació del subministrament de material logístic per a actes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en modalitat de lloguer, LOT 7 (*Lloguer de camió escenari per als dies de la Festa Major 2024*), mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat.

En data 30 de novembre de 2023 a les 23:59h va finalitzar el termini per la presentació d'ofertes i es constata consultant la Plataforma de Contractació del Sector Públic, que un (1) únic empresari ha presentat oferta pel LOT 7 (*Lloguer de camió escenari per als dies de la Festa Major 2024*).

En data 4 de desembre a les 9 hores, es procedeix a l'obertura del sobre Únic.

En data 5 de gener de 2024, el Responsable del Contracte emet informe número 3790 de valoració d'ofertes presentades, en el que comunica que, un cop revisada la documentació presentada per l'adjudicatari, Escenaris Mòbils Girona SL, corresponent al (*LOT 7- Lloguer de camió escenari per als dies de la Festa Major 2024*), es comprova que:

“En l'annex 1.- Declaració Responsable, la representació de l'adjudicatari, “Escenaris Mòbils Girona SL” havia marcat que estaven inscrits al Registre Oficial de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), tanmateix no hi consten com a inscrits”

En data 9 de gener de 2024 mitjançant decret d'alcaldia número 12-2024, es requereix al senyor Josep Masso Ruhi, en representació d'Escenaris Mòbils Girona SL, per tal que en el termini de **tres (3) dies hàbils** APORTI pel que fa a l'oferta presentada pel subministrament de “material logístic en modalitat de lloguer” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, LOT 7 (*Lloguer de camió escenari per als dies de la Festa Major 2024*),

- *Els certificats d'estar al corrent de pagament amb les seves obligacions amb l'AEAT, la TGSS i l'Agència Tributària de Catalunya, donat que no esteu inscrits al Registre Oficial de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) ni al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).*

En data 29 de gener de 2024, el senyor Josep Masso Ruhi, en representació d'Escenaris Mòbils Girona SL, mitjançant correu electrònic adjunta certificat d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Tresoreria de la Seguretat Social i una Declaració Responsable en la que fa constar que, “no té en l'actualitat cap deute econòmic amb la Seguretat Social ni amb la hisenda pública, i que l'obtenció del certificat de hisenda, esta pendent de la presentació d'una documentació que en aquets moments no podem presentar per estar en període de vacances la nostra empresa gestora, i que, si s'escau, farem arribar tant punt ens sigui possible”.

En data 30 de gener de 2024, la tècnica de contractació, comprova la documentació presentada per la representació d'Escenaris Mòbils Girona SL, i en aquest sentit, el certificat de la Tresoreria de la Seguretat Social, és correcte, tanmateix no aporta cap certificat vàlid del compliment de les obligacions amb l'AEAT i de l'Agència Tributària de Catalunya. (documents indispensable per procedir a l'adjudicació del contracte).

En data 5 de febrer de 2024 per Decret d'Alcaldia núm. 140/2024 es resol atorgar al senyor Josep Masso Ruhi, en representació d'Escenaris Mòbils Girona SL, un termini improrrogable de deu



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

(10) dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'obertura de la notificació, per tal que aportés la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb l'AEAT i amb l'Agència Tributària de Catalunya.

Transcorregut el termini atorgat el Sr. Josep Masso Ruhi, en representació d'Escenaris Mòbils Girona SL, no ha presentat la documentació requerida.

En data 22 de febrer de 2024 el responsable del contracte emet informe 566-2024 en el que proposa EXCLOURE de la licitació a "Escenaris Mòbils Girona SL" pel motiu de no donar compliment al decret d'alcaldia núm. 140/2024 dins del termini atorgat i DECLARAR DESERTA la licitació pel motiu que el licitador esmentat era l'únic que va presentar oferta durant el termini de presentació legalment establert.

FONAMENTS JURÍDICS

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en el successiu, LCSP), no regula expressament els efectes substantius de la declaració de deserta en les licitacions dels contractes, excepte en el cas de contractes de concessió d'obra pública, com tampoc els Reials Decrets 1098/2001 i 817/2009.

La única previsió de caràcter material la trobem a l'article 150.3 2n paràgraf de la LCSP que disposa que no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que constin als plecs.

- Pel que fa a la publicitat de la declaració de deserta d'una licitació, l'article 63.3 in fine de la LCSP, disposa que:

"igualmente será objeto de publicación en el perfil del contractant la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato, el desistimiento del procedimiento de adjudicación, la declaración de desierto, así como la interposición de recursos y la eventual suspensión de los contratos con motivo de la interposición de recursos."

L'òrgan de contractació competent és Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023.

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- *Excloure* de la licitació a l'empresa "Escenaris Mòbils Girona SL" pel motiu de no donar compliment al decret d'alcaldia núm. 140/2024 dins del termini atorgat.

SEGON.- *Declarar deserta* la licitació del contracte de subministrament de material logístic per a actes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en modalitat de lloguer, *LOT 7 (Lloguer de camió escenari per als dies de la Festa Major 2024)*, pel motiu que el licitador "Escenaris Mòbils



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

Girona SL”, declarat exclòs en el punt primer de l’acord, era l’únic que va presentar oferta durant el termini de presentació legalment establert.

TERCER.- Comunicar el present acord al senyor Josep Masso Ruhi, en representació d’Escenaris Mòbils Girona SL, al responsable del contracte, a la Intervenció municipal i a l’àrea de Tresoreria.

QUART.- Publicar el present acord en la Plataforma de Contractació de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro.

3.1.4 Proposta d’acord de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro d’adhesió al contracte basat 2021.04-A03 en l’acord Marc de Subministrament de Gas Natural amb destinació als Ens Locals de Catalunya (Exp. 2021.04) (Expedient E118.8 0003/2022). (E118.8-3/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

ANTECEDENTS

1.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, va acordar en la sessió celebrada el dia 22 d’abril de 2022, adjudicar l’Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals (Exp. 2021.04) dividit en dos lots (Lot 1: Baixa Pressió i Lot 2: Mitja i Alta Pressió), mitjançant la selecció de les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, aprovats per la Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l’entitat.

2.- En data 27 de maig de 2022 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l’Acord marc, amb les empreses ENDESA ENERGÍA SAU, GAS NATURAL COMERCIALIZADORA SA i IBERDROLA CLIENTES SAU.

3.- Mitjançant Resolució de Presidència núm. 59/2022, de data 4 de juliol de 2022, varen aprovar-se els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regulen el procediment d’adjudicació mitjançant presentació telemàtica de les ofertes econòmiques de les empreses seleccionades de l’Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

4.- En data 14 de juliol de 2022 la Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment definit als plecs referenciats a l’apartat anterior, va acordar adjudicar els dos lots del contracte basat del procediment derivat de l’Acord marc del subministrament de gas natural, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.04-A02) a l’empresa ENDESA ENERGÍA SAU, formalitzant-se el corresponent contracte, en data 30 d’agost de 2022.

5.- En data 7 d’octubre de 2022, la Comissió de Presidència de l’ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l’Acord marc de referència, així com també que la Comissió executiva



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc, en la sessió celebrada el 13 d'octubre de 2022.

6.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar inicialment la primera pròrroga de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02).

7.- En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1 i 2 de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A02), per un període addicional de 12 mesos més, com a màxim, a comptar des de l'1 d'octubre de 2023, el qual restarà acabat de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte d'adjudicació. Formalitzat correctament.

8.- Estant a punt de finalitzar el període de vigència inicial de l'adjudicació dels dos Lots de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.04.A02); per una banda, de conformitat amb els principis d'eficàcia, eficiència, racionalització, etc. que regeixen l'actuació dels poders públics i davant les necessitats de les més de 350 entitats locals de seguir disposant de subministrant de gas natural, de caràcter essencial per poder seguir present serveis a la ciutadania; i per una altra banda, davant la necessitat d'adequar els preus de subministrament de gas natural a la realitat actual dels mercats, en data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM adoptà, entre altres acords, aprovar l'encàrrec al CCDL de l'inici d'expedient d'un nou procediment d'adjudicació dels lots 1 i 2, entre les empreses seleccionades, de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

9.- Mitjançant Resolució de Presidència núm. 79/2023, de data 18 d'octubre de 2023, varen aprovar-se els corresponents Plecs de clàusules administratives particulars que regulen el procediment d'adjudicació mitjançant presentació telemàtica de les ofertes econòmiques de les empreses seleccionades de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A03), així com la convocatòria de la Mesa de contractació per a l'obertura de les ofertes econòmiques, el dia 31 d'octubre de 2023, a les 11:00 hores, de forma telemàtica.

10.- La Comissió Executiva del CCDL, celebrada el dia 14 de novembre de 2023, va acordar adjudicar els Lot 1. Subministrament de gas natural BAIXA PRESSIÓ i Lot 2. Subministrament de gas natural ALTA PRESSIÓ de l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04.A03) a l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, de conformitat amb la proposta d'acord de la mesa de contractació.

11.- En data 20 de desembre es formalitza el contracte amb l'empresa adjudicatària dels lots 1 i 2 de l'expedient 2021.04-A03.

12.- Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació de l'expedient 2021.04-A02.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

13.- En data 29 de febrer de 2024, l'enginyer municipal emet l'informe número 659-24 en el que conclou: *“Donat que el contracte actual finalitzava el dia 1 d'octubre de 2023, vista la necessitat de realitzar la contractació per al subministrament de gas elèctric a Santa Cristina d'Aro, via acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat als ens locals de Catalunya, d'acord amb la nova licitació adjudicada pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia SAU, es proposa l'adhesió al contracte basat 2021.04-A03 en l'acord marc de subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia SAU (EXP. 2021.04), fins al 31 de desembre de 2024”.*

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 6/2022, de 2 de febrer de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 59/2022, de 4 de juliol de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.04.A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina al contracte basat (Exp. 2021.04-A03) en l'Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.04), fins al 31 de desembre de 2024.

SEGON.- Aprovar la contractació a l'empresa ENDESA ENERGIA SAU del subministrament de gas natural dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'ajuntament, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa pressió

Núm.	CUPS	TARIFA (*)	Ubicació (opcional)
1	ES0230010000064589DK	RL.4	AV. ESGLÉSIA S/N LOC
2	ES0230010276445773AA	RL.4	CRA C-250 (GIRONA A SANT FELIU) S-N LOC
3	ES0230010297200703DD	RL.2	TEULERA 0001 L LOCAL
...			

*Tarifes RL.1, RL.2; RL.3, RL.4, RLTB.5 o RLTB.6

LOT 2. CUPS del Lot 2 Alta pressió

Núm.	CUPS	TARIFA (*)	Ubicació (opcional)
1			
2			
3			
...			

*Tarifes RL.1, RL.2; RL.3, RL.4, RLTA.5 o RLTA.6

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de l'oferta adjudicada.

Els preus del contracte seran actualitzats trimestralment, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació (Exp.2021.04-A03) i en base als preus resultants de l'adjudicació següents:

Lot 1. Baixa Pressió

Tarifa	Preu €/MWh
RL.1	77,093
RL.2	74,121
RL.3	71,401
RL.4	73,859
RLTB.5	72,917
RLTB.6	66,707

Lot 2 Alta pressió

Tarifa	Preu €/MWh
RL.1	78,338



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

RL.2	75,398
RL.3	72,678
RL.4	75,148
RLTA.5	69,729
RLTA.6	66,106

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 19.000€ (IVA inclòs), que s'imputarà, dels qual s'imputaran dins del pressupost municipal de l'any 2024, amb càrrec a les partides pressupostàries:

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import (IVA inclòs)
22	34200	22102	Gas zona esportiva	7.000 €
22	23100	22102	Gas serveis socials	200 €
22	23101	22102	Gas pis edifici Teulera	800 €
22	32300	22102	Gas escola Pedralta	5.000 €
22	32310	22102	Gas escola bressol	6.000 €
TOTAL				19.000€

QUART.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària Endesa Energia SAU i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'enginyer municipal i als serveis econòmics.

4.- Àrea de Recursos Humans

No hi han assumptes a tractar.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1 Ajut d'urgència pagament de transport. Inf. 676. (G149.2-6/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe social núm. 676/2024, presentat per la treballadora social , en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 132,00 euros per al pagament d'un servei de transport.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 82 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 132,00 euros a satisfer al taxista , corresponents al pagament de les despeses de desplaçament.

El pagament es realitzarà directament al taxista el Sr. .

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.1.2 Ajut d'urgència per medicació (G149.2-6/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe social núm. 638/2024, presentat per la treballadora social , en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 60,00 euros per al Sr. X esmentat en l'informe, corresponents al pagament de dues despeses de farmàcia.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 82 23100 48001 *Ajudes urgències socials*, una despesa de 60,00 euros a satisfer al Sr. X esmentat en l'informe, corresponents al pagament de dues despeses de farmàcia.

L'ajut s'endossarà directament a la de Santa Cristina d'Aro.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.1.3 Prestació del servei d'atenció psicològica que es presta a l'Àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro (N121.1-2/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la notificació rebuda del Consell Comarcal del Baix Empordà rebuda en data 20/02/2024 re. 1476.

Vist l'informe núm. 675/2024, presentat per la coordinadora de Serveis Social , en què proposa l'aprovació de la prestació del Servei d'atenció psicològica de l'Àrea d'Atenció a Famílies ofert des del Consell Comarcal del Baix Empordà al municipi de Santa Cristina d'Aro, per un import de 23.100€ anuals.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR i DISPOSAR amb càrrec a l'aplicació 82 23100 22799 *Serveis externs de Serveis Socials*, per un import anual de 23.100€ corresponent al pagament de la prestació del Servei d'atenció psicològica de l'Àrea d'Atenció a Famílies ofert des del Consell Comarcal del Baix Empordà al municipi de Santa Cristina d'Aro.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

SEGON.- TRASLLADAR l'acord al Consell Comarcal del Baix Empordà, a Serveis Econòmics i a l'Àrea de Serveis Socials.

5.2. Àrea de Biblioteca Municipal

5.2.1 Proposta d'acord per sol·licitar l'acolliment a la subvenció del 2024 que atorga el Departament de Cultura de la Generalitat per a la visita d'escriptors i escriptores a les biblioteques públiques que organitzen Clubs de Lectura. CLT086. (G150.1-8/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que des de l'Àrea de la Biblioteca Municipal es proposa sol·licitar la subvenció que atorga el Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per a la concessió de subvencions per a la presència d'autors/es en l'activitat de foment de la lectura "Club de Lectura"

Vist que enguany ja fa 19 anys que es celebra aquesta activitat.

Vistes les bases reguladores que regeixen la convocatòria de la subvenció.

Vist l'informe emès per la directora de la Biblioteca Municipal en data 23 de febrer de 2024.

PRIMER – APROVAR les dues peticions de subvenció i lliurar-les a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural.

- Màrius Serra, el 18 de juliol** amb la lectura de la novel·la: *La dona més pintada*.
- Gemma Ventura, el 25 d'octubre** amb la lectura de la novel·la: *La llei de l'hivern*.

SEGON. – TRASLLADAR aquest acord a l'Alcalde de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro, la Regidora de Cultura, a l'Àrea de la Biblioteca Municipal i als serveis de secretaria de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro.

5.3. Àrea de Medi Ambient

5.3.1 Aprovació liquidació Consorci de les Gavarres 2024 (j127.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la despesa presentada pel Consorci de les Gavarres, corresponent a la quota de l'aportació anual del municipi de Santa Cristina d'Aro per l'exercici 2024, amb un import total de 3.882,65 €.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Vist l'article 17 del corresponents Estatuts en que es determina que per a la realització dels seus objectius, el Consorci disposa, entre d'altres, del recurs de les aportacions periòdiques de les entitats integrades al Consorci en la quantitat i forma que siguin convingudes

Vist que l'article 20.3 dels Estatuts preveu que les aportacions anuals destinades al funcionament ordinari es regeixen per un barem que s'aprova anualment per part del Consell Plenari juntament amb el pressupost anual.

Vist que en el Consell Plenari del Consorci de les Gavarres en sessió de data 13 de setembre de 2023 va aprovar el barem per determinar les aportacions de les entitats integrades al Consorci, així com les aportacions resultants per a l'any 2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ, de la liquidació emesa pel Consorci de les Gavarres, corresponent a la quota anual exercici 2024, d'import 3.882,65 euros i amb càrrec a la partida pressupostària 21 17000 46702 del pressupost vigent.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord a l'àrea d'Intervenció per la seva comptabilització.

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres Menors

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-17/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 773 de 2024

Núm. expedient: H126.1 17/2024

Tipus d'obra: Reforma de cuina

Ubicació: C/ Riera de Malvet, 2 – Urb. Roca de Malvet I

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA: Exempt

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

6.1.2 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-32/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 1085 de 2024

Núm. expedient: H126.1 32/2024

Tipus d'obra: Substitució de finestres

Ubicació: Av. Mimoses, 164 – Urb. Les Teules I

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

6.1.3 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-48/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 1699 de 2024

Núm. expedient: H126.1 48/2024

Tipus d'obra: Reparar paviment asfàltic.

Ubicació: Diferents carrers a la Urb. Bell-lloc II

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir l'article 18, reposició dels paviments a les zones rodades.

- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

LIQUIDACIÓ IMPOST: Exempt en aplicació de l'Ordenança Fiscal 4 art. 3

LIQUIDACIÓ TAXA: Exempt en aplicació de l'Ordenança Fiscal 8 art. 6.j

6.1.4 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-4/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 75 de 2024

Núm. expedient: H126.1 12/2023

Tipus d'obra: Instal·lació aerotermita

Ubicació: C/ de la Masia, 120 – Urb. Roca de Malvet I

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

A l'instal·lar la maquinària exterior, cal donar compliment a l'article 67 del POUM, referent als elements tècnics de les instal·lacions, on indica que el volum dels elements, que les seves dimensions són funció de les exigències tècniques de cada edifici o instal·lació, es preveurà mitjançant una composició arquitectònica conjunta de tot l'edifici.

En edificis amb coberta plana, els elements tècnics de les instal·lacions s'ubicaran sempre dins el gàlib format per una pendent del 30% des d'alçada reguladora màxima.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

Observacions:

- La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Cal tenir en compte que caldrà justificar la instal·lació d'aerotermita considerant que ja hi ha la instal·lació de plaques fotovoltaïques.

- Cal tenir en compte que es detecta un expedient (H126.1 2023-303) per a la bonificació del 30% de l'IBI i el 90% del ICIO per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'habitatge unifamiliar d'aquesta finca.

Per tant, la bonificació del 30% del IBI només es pot obtenir per un dels dos expedients, i en cap cas es poden sumar les bonificacions d'IBI dels dos expedients.

6.1.5 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-13/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 568/2024

Núm. expedient: H126.1 13/2024

Tipus d'obra: Ampliació instal·lació plaques fotovoltaïques

Ubicació: C/ del Montclar, 19 – Urb. Mas Trempat, 4 bis

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA: Exempt

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

8. Observacions

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.
- Cal tenir en compte que es detecta un expedient (H126.1 2022-218) per a la bonificació del 30% de l'IBI i el 90% del ICIO per la instal·lació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'habitatge unifamiliar d'aquesta finca.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Per tant, la bonificació del 30% del IBI només es pot obtenir per un dels dos expedients, i en cap cas es poden sumar les bonificacions d'IBI dels dos expedients.

En cas que es vulgui sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa a l'acord favorable d'aquest expedient, juntament amb la documentació requerida.

6.1.6 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-14/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 585 de 2024

Núm. expedient: H126.1 14/2024

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaiques

Ubicació: C/ Margarides, 9 – Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

6.1.7 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-21/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 890 de 2024

Núm. expedient: H126.1 21/2024

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques

Ubicació: C/ Mas Sagrera, 4

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

6.1.8 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-38/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 1301 de 2024

Núm. expedient: H126.1 38/2024

Tipus d'obra: Col·locació parquet interior

Ubicació: Pça. Mn. Baldiri Reixach, 6 4º 1ª

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA: Exempt

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

6.1.9 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-43/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 1473 de 2024

Núm. expedient: H126.1 43/2024

Tipus d'obra: Reforma de banys

Ubicació: C/ de la Masia, 118 – Urb. Roca de Malvet I

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

6.1.10 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-44/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular:

RE núm.: 1625 de 2024

Núm. expedient: H126.1 44/2024

Tipus d'obra: Reforma Interior

Ubicació: Trav. Camp d'en Bach, 9 2n

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

6.2. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.2.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres)
(J122.1-2/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per _____, per la qual sol·licita llicència per a tallar un pi situat a la Urb. Golf Costa Brava, 122 – Av. Costa Brava, pel motiu que està molt inclinat i amb el perill de caure sobre l'habitatge amb la força del vent. (exp. J122.1 2/2024);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer. Concedir llicència a _____ per a la tala del pi situat a la Urb. Golf Costa Brava, 122 – Av. Costa Brava.

Segon. S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar a les xarxes de telefonia i d'enllumenat i, en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec de la persona sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

D'altra banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades salvant el dret de les persones propietàries i sens perjudici de tercers, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa:

6.2.2 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. *Assabentament del decret*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/9

d'alcaldia 2024/225, d'assabentat de la comunicació de primera utilització d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina (H125.1-38/2021)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local, del Decret d'alcaldia 2024/225 dictat en data 22 de febrer de 2024, pel qual es dona l'assabentat a la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat en el carrer Camí del Mas Jofre núm. 6, presentada per

“Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat en el carrer Camí del Mas Jofre núm. 6, presentada per ;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 16/02/24 respecte aquesta comunicació, el qual es transcriu literalment:

“1. Relació de fets

1- El senyor Marc Tudela Montalvo, a data 18 de gener de 2024 i amb RE 527, sol·licita la llicència de primera ocupació, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat al núm. 6 del carrer Mas Jofre d'aquest municipi.

2- El certificat final d'obra és emès per l'arquitecte Marc Tudela Montalvo (visat el 12 de gener de 2024 amb el núm. 2021402378) i l'arquitecte tècnic Sergi Serra Serrat (visat el 15 de gener de 2024 amb el núm. V/W.22.0654), a data 4 de gener de 2024.

3- Annex A, per obres afectades per obres afectades pel Codi Tècnic de l'Edificació, en que es certifica conforme que les modificacions introduïdes durant l'execució de l'obra són de conformitat amb el promotor i són compatibles amb les condicions de la llicència, segons documentació visada al 15 de febrer de 2023, consistent en l'eliminació del porxo exterior del habitatge (4 de gener de 2024).

4- Annex B, per obres afectades pel Codi Tècnic de l'Edificació, en que es certifica el compliment del Programa de Control de Qualitat durant l'execució de l'obra (4 de gener de 2024).

5- Es comprova que s'ha registrat la declaració cadastral model 902N.

6- Es realitza inspecció el dia 8 de gener de 2024, a l'emplaçament indicat.

7- El representant presenta documentació complementaria a la primera ocupació, a data 14 de febrer de 2024 i amb RE 1281.

7- Es realitza inspecció el dia 15 de febrer de 2024, a l'emplaçament indicat.

2. Inspecció

Realitzada la corresponent inspecció a la esmentada finca per tal de procedir a autoritzar la llicència de Primera Ocupació de l'habitatge, es comprova que, en general, les obres s'ajusten a la llicència atorgada.

Es presenten els plànols “as built” de l'obra realment executada del habitatge, la justificació de la instal·lació d'aerotermita i el justificant de pagament del número de carrer.

...

4. Conclusions

En base al que s'ha descrit anteriorment, s'emet informe favorable per a la sol·licitud de Primera Ocupació.”

Vist que aquest Ajuntament creu convenient donar-se per assabentat de l'esmentada primera utilització a la major brevetat;



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/9

Atès que la competència per a la resolució de l'expedient va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 721 de 20 de juny de 2023, modificat per Decret d'Alcaldia núm. 1140 de 6 de setembre de 2023;

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a sí mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

DISPOSO:

PRIMER. Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, en relació amb l'expedient referenciat a la part expositiva d'aquest Decret.

SEGON. Donar-se per assabentat de la primera utilització i ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat en el carrer Camí del Mas Jofre núm. 6, presentada per

TERCER. Aprovar la liquidació de la taxa corresponent, aplicable segons l'Ordenança municipal vigent:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Total €:

QUART. Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que tingui lloc."

6.2.3 FAVORABLE JGL (MODIFICACIO NO SUBTANCIAL) (J102.5-1/2017)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les sol·licituds que es relacionen i els informes emesos, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Aprovar la modificació no substancial de la llicència següent:

Titular:

Classificació: Comunicació projecte amb certificat tècnic

Tipus d'activitat: Local social, centre de dia, centre d'atenció especialitzada, servei de teràpia ocupacional.

Expedient: J102.5 1/2017

RE Núm.: 2026/2022

Situació: Professor Josep Trueta, 18 baixos

Informe de l'enginyer municipal: Favorable per la modificació no substancial de la llicència d'activitat social-centre de dia, per la modificació de condicions en cas d'incendi.

Condicions particulars:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-8/2024
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2024/9

-El titular és responsable de mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.

-Quedarà pendent realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

En el moment de l'acte de comprovació caldrà disposar de la documentació justificativa de la resistència al foc dels elements estructurals i de compartimentació de l'edifici mitjançant certificat del fabricant dels elements prefabricats, certificat d'instal·lació o d'aplicació de productes de protecció d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 i/o certificat basat en una justificació tècnica que doni compliment als annexos del CTE DB SI, segons s'escaigui.

LIQUIDACIÓ TAXA: Ordenança fiscal 7 article 5.

Total €:

6.2.4 ASSABENTAT COMUNICACIÓ ALTA LLAR COMPARTIDA (Expedient J102.10 11/2024) (J102.10-11/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat de LLAR COMPARTIDA denominada "Villa Serendipity", a l'habitatge situat a la Urb. Bell-lloc II, 110 carrer Volta Bonavista de Santa Cristina d'Aro, presentada per la Sra.

amb NIE

(*número provisional d'inscripció 7YC8KMDP*);

Vist l'informe favorable 640/2024, emès per l'enginyer municipal en data 29 de febrer de 2024, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat de la comunicació prèvia de llar compartida "Villa Serendipity", amb 5 habitacions i capacitat per 4 persones, a l'habitatge situat a la Urb. Bell-lloc II, 110 carrer Volta Bonavista de Santa Cristina d'Aro, amb el número de referència cadastral 8419908DG9381N0001IL, essent la titular la Sra. (Expedient J102.10 11/2024)

Segon.- Advertir a la persona titular de la llar compartida que ha de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya:

- Les llars s'han de compartir en condicions de disponibilitat immediata, han d'estar suficientment moblades i dotades dels aparells i dels estris necessaris amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, i tot en perfecte estat d'higiene.
- Les llars no es poden ocupar amb més places de les que indiqui la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, **la capacitat màxima de places per persones usuàries turístiques és de 4 en total.**
- Les persones usuàries s'allotgen en habitacions. Se'ls ha de garantir l'ús privat i hauran d'estar independitzades mitjançant una porta. No és possible destinar les sales d'estar a dormitori.
- Les llars han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment identificable per a les persones usuàries la comunicació del NIRTC i la capacitat màxima d'usuaris admesos. També han d'indicar el NIRTC en la seva publicitat.
- Les llars que encara no disposin del NIRTC, transitòriament, han de suplir-ne l'exhibició amb la comunicació del número provisional al qual es fa referència a l'article 121-1.2 del Decret 75/2020.

Advertir a la persona titular de la llar compartida que **l'habitatge existent ha de ser l'habitatge principal i residència efectiva del titular de l'activitat mentre es comparteixi com allotjament turístic.**

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-8/2024
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de2024/9

de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:30 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.