



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 5 DE JUNY DE 2024**

**NÚM.:** 20/2024  
**ÒRGAN:** Junta de Govern  
**SESSIÓ:** Ordinària  
**DATA:** 5/06/2024  
**HORA:** 12:19h

### ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez  
Sra. Agustina Gorina Faz  
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Absent Sra. Clàudia Crehuet Gil

Secretària Sra. Àngela Sáez Torres  
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor Jordi Paradedda Gutarra i de la Sra. Núria Rocamora García, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals no han assistit a la sessió.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 ha assistit a la Junta de Govern Local la senyora Marta Arcas Pérez i no han assistit el senyor Jaume Quintana Leria i les senyores Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze i dinou minuts del matí del cinc de juny de dos mil vint-i-quatre, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

### L'ORDRE DEL DIA

#### **1. Aprovació de l'acta sessió anterior**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-nou de maig de dos mil vint-i-quatre, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

## 2.- Serveis Econòmics

### 2.1. Relació de factures

#### *2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-14/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 1700/2024 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

*Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 971, 977, 1014, 1115, 1116, 1117, 1118 i 1119, corresponents a l'exercici 2024, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014."*

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-14/2024)

Núm. 2024/58						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/971	SERVEIS CAMUAL SL	Canviar la bomba malmesa de la sala de calderes del Pavelló	456,47	45	34200	21200
F/2024/976	DE IDEA TRADE SL	Assessorament-mentoria i dinamització del concurs d'idees emprenedores de la Vall d'Aro	471,90	61	43000	22799
F/2024/977	AUTOTALLE R EMILI BOSCH SL	Reparar roda posterior esquerra punxada Suzuki	29,86	33	13200	21400



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/21			
		Vitara matricula 1992MPL				
F/2024/1014	ENTITAT AUTÒNOM A DEL DIARI OFICIAL	Anunci aprovació bases procés selectiu borsa treball d'educadors/res socials	227,25	12	92000	22603
F/2024/1113	LA SAL D'OLOOT SC	Contes musicals i taller d'estampació de peixos a la Biblioteca el dia 17 de maig	319,00	46	33210	22609
F/2024/1114	BAZAGA NÚRIA	Disseny i dinamització dia de la lectura en veu alta	100,00	46	33210	22609
F/2024/1115	DEULOFEU ALBERTÍ, JORDI	Canviar bomba d'aigua i corretja vehicle brigada	405,51	31	15310	21400
F/2024/1116	DEULOFEU ALBERTÍ, JORDI	Canviar vàlvula EGR vehicle brigada	446,66	31	15310	21400
F/2024/1117	MONT FERNANDEZ, JORDI	Reparar roda punxada segadora	24,39	31	15310	21300
F/2024/1118	MONT FERNANDEZ, JORDI	Reparar sistema de fre cadena moto serra Husqvarna 450	21,83	31	15310	21300
F/2024/1119	MONT FERNANDEZ, JORDI	Muntar corretja de ganiveta- revisar oli motor- ajustar maneta cable fre i reparar xassis desbrossadora	38,12	31	15310	21300
F/2024/1123	ROCA SANCHEZ, JOAN MARC	Serralleria al pis d'emergència	235,95	82	23101	21200
		<b>TOTAL</b>	<b>2.776,94</b>			

## 2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-14/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1701/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-14/2024).

Núm. 2024/59						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/1012	IMPRESMTA PAGÈS SL	Disseny i impressió de lones de 270x95	61,49	52	92000	22602
F/2024/1108	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris sessions d'atenció psicològica mes de maig	440,00	83	23110	22799
F/2024/1109	TOLOSA COSTA, M. HELENA	Serveis d'atenció psicològica i assessorament familiar mes d'abril	350,00	83	23110	22799
F/2024/1110	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadors incloses en el Lot 1 període del 12/04/2024 al 13/05/2024	509,42	15	92000	21300
F/2024/1111	E.S. MATERIAL D'OFICINA SL	Manteniment copiadors incloses en el Lot 2 període del 12/04/2024 al 13/05/2024	228,58	15	92000	21300



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2024/21		
F/2024/1121	D-9 COMUNICACIÓ SL	Servei de comunicació o TV-revisió de les taxes d'escombraries després de la clausura de l'abocador de Solius	239,58	52	49100	22799
F/2024/1122	IMPRESMTA PAGÈS SL	Disseny i impressió cartells A3 de 30x42	59,29	52	92000	22602
		<b>TOTAL</b>	<b>1.888,36</b>			

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de subministraments (G170.1-14/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1702/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de subministraments que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-14/2024).

Núm. 2024/60						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/1013	INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ	Subscripció anual 2024 TCQ/TCQi	756,25	14	92020	20600
F/2024/1120	CODIBAIX, SLU	Compra de productes de neteja	5.182,13	31	92000	22110
F/2024/1124	ALKIRENT SERVI, SL	Servei WC per als Horts comunitaris	124,15	82	23100	20800



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/21				
		ecològics període del 26/04/2024 al 25/05/2024				
		<b>TOTAL</b>	<b>6.062,53</b>			

2.1.4 Aprovació de la relació de factures de contractes privats (G170.1-14/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1703/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-14/2024).

Núm. 2024/61	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Or gàn ica	Progr ama	Econò mica
F/2024/972		GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments - cancel lacions i certificacions de l' expedient G167.1-25/2016	178,15	11	93200	22699
F/2024/973		GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments - cancel lacions i certificacions de l' expedient G167.1-34/2024	98,16	11	93200	22699
F/2024/974		GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments - cancel lacions i certificacions de l' expedient G167.1-173/2023	104,68	11	93200	22699



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2024/21		
F/2024/975	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments - cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-101/2022	36,35	11	93200	22699
F/2024/1112	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments - cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-7/2016	98,16	11	93200	22699
		<b>TOTAL</b>	<b>515,50</b>			

## 2.2. Assumptes de Serveis Econòmics

### 2.2.1 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa (G162.1-150/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb la sol·licitud formulada per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 4204/2024, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles. Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles. Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'IBI de l'exercici 2024, corresponent a la finca de referència cadastral 0093813EG0209S0015RL, perquè els ingressos de la unitat familiar superen el barem econòmic.

SÈGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### 2.2.2 Sol·licitud de bonificació de l'Escombraries per persones que siguin pensionistes de jubilació o invalidesa (G162.1-151/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 4252/2024, per acollir-se a la bonificació per la Taxa del servei de recollida d'escombraries per persones que siguin pensionistes de jubilació o invalidesa.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

Vista la redacció de l'article 5 de l'Ordenança núm. 9, reguladora de la Taxa pel servei de recollida d'escombraries.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de la Taxa del servei de recollida d'escombraries, corresponent a la finca de referència cadastral 9791805DG9299S0025JL, a nom de la Sra. \_\_\_\_\_ durant un període màxim d'1 any- és a dir, el present exercici de 2024-.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

*2.2.3 Aprovació càrrec en executiva de Quotes conservació urb. Les Teules (G157.1-10/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda d'aprovar el càrrec a la recaptació executiva, número d'expedient G157.1-10/2024, que formula el president de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de la urbanització Les Teules, corresponent a rebuts impagats de les quotes de conservació de l'any 2023, que importa la suma líquida de 12.588,26 €, i s'acorda d'iniciar el procediment executiu a fi de cobrar-los per la via de constrenyiment.

*2.2.4 Pagament a les EUC de les quotes de conservació recaptades durant el primer trimestre de 2024 (G157.1-11/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda d'aprovar el pagament no pressupostari de les quantitats que a continuació es relacionen a les EUC que també s'indiquen, corresponents a les quotes cobrades mitjançant el procediment de Recaptació executiva -exceptuant les partides de costes i recàrrec- durant el primer trimestre de 2024, és a saber:

EUC Vall Repòs	955,74 €
EUC Sant Miquel d'Aro	1.594,94 €
EUC Bell-lloc II	1.047,93 €
EUC Golf Costa Brava	2.771,94 €
EUC Rosamar	1.407,41 €

*2.2.5 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans (G160.1-1/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans, de l'exercici 2024, que importen la quantitat de 1.131,66 €.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

## 2.2.6 Aprovació liquidacions de la Taxa d'escombraries (G160.1-1/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de la Taxa d'escombraries, de l'exercici 2024, que importa la quantitat de 783,75 €.

## 2.2.7 Aprovació de liquidacions de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic (G160.1-1/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar tres liquidacions de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic, de l'exercici 2024, que importa la quantitat de 1.126,75 €.

## 2.2.8 Aprovació data rebuts (G160.1-1/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la data (baixa) de la relació de rebuts que corresponen a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, sobre béns immobles urbans i rústics, de l'exercici 2024, que importen la quantitat de 3.803,18 €, per bonificació, baixa vehicle i exempció o no subjecció.

## **3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica**

### **3.1. Resolucions Secretaria**

3.1.1 Autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de les quotes corresponent a l'exercici 2024 de les finques de la urbanització Vall Repòs propietat de l'Ajuntament (G112.1-20/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la liquidació 1/51 presentada per l'EUC Vall Repòs en data 27 de maig de 2024 i amb número de registre d'entrada 4434, corresponent a les quotes de manteniment i conservació de l'exercici 2024 (d'01/01/2024 a 31/12/2024) de les parcel·les de la urbanització Vall Repòs propietat de l'Ajuntament i que tot seguit es detallen:

<b>Nº DE PARCELA</b>	<b>IMPORT 2024</b>
----------------------	--------------------



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/21

P-116	128,22 €
P-133	445,08 €
P-156	369,01 €
P-172	38,58 €
P-179	61,88 €
P-191	395,85 €
P-194	297,48 €
P-198	922,56 €
P-216	90,55 €
P-218	52,78 €
P-220	43,04 €
P-222	10,28 €
SUMA	2.855,31 €

Vist que l'import de la liquidació puja a un total de 2.855,31 euros.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió realitzada el dia 25 d'abril de 2023, va aprovar tota la documentació que integra la rectificació i actualització de l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023.

Vist que les finques P116, P133, P156, P172, P179, P191, P194, P198, P216, P218, P220 i P222 de la urbanització Vall Repòs són de titularitat municipal, d'acord amb certificat 2024/1196 emès per la secretària de la Corporació en data 27 de maig de 2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de les quotes de l'exercici 2024 de les parcel·les de la urbanització Vall Repòs P-116, P-133, P-156, P-172, P-179, P-191, P-194, P-198, P-216, P-218, P-220 i P-222 de titularitat municipal, que pugen a un total de 2.855,31 euros:

Entitat	NIF	Exercici	Liquidació Total	Partida Pressupostària
EUC Vall Repòs	G17537184	2024	2.855,31 €	12 92000 21900



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

**SEGON.-** TRASLLADAR el present acord a l'entitat sol·licitant i als Serveis Econòmics perquè procedeixi al pagament.

### **3.2. Contractació**

*3.2.1 Assabentament del Decret d'alcaldia 2024/793 pel qual s'aprova l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la realització d'una auditoria de l'execució del contracte de l'obra nova de la biblioteca municipal (E116.1-145/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/793 dictat en data 28 de maig de 2024, pel qual s'acorda aprovar l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la realització d'una auditoria de l'execució del contracte de l'obra nova de la biblioteca municipal:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada pel Sr. David Bancells Juncà, únic licitador per tractar-se d'una persona amb contrastada vàlua professional, i informe tècnic de data 27 de maig de 2024, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la realització d'una auditoria de l'execució del contracte de l'obra nova de la biblioteca municipal, per tal de comprovar el grau d'execució i adequació a les prescripcions determinades en contracte, compromisos i condicions especials d'execució, així com determinar si les obres estan en bon estat i d'acord amb el projecte, i si correspon, identificació de compliment defectuosos o incomplets i valoració d'aquests, als efectes de poder realitzar la recepció de l'obra i la comprovació material de la inversió; i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Vist que es creu convenient aprovar l'adjudicació del contracte menor esmentat, doncs urgeix aprovar-lo atès que els treballs que són d'objecte són necessaris per la tramitació de l'acta de recepció de l'obra de la biblioteca i, aquesta, no es pot demorar més en el temps.

Atès que la competència per l'adjudicació de contractes menors amb un import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs) va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023, modificat pel Decret d'alcaldia 1140 de 6 de setembre de 2023, i pel Decret d'alcaldia 91 de 25 de gener de 2024.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica. econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## RESOLC

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en relació a aquest expedient referenciat a la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 145/2024	Serveis	David Bancells Juncà	Realització d'una auditoria de l'execució del contracte de l'obra nova de la biblioteca municipal, per tal de comprovar el grau d'execució i adequació a les prescripcions determinades en contracte, compromisos i condicions especials d'execució, així com determinar si les obres estan en bon estat i d'acord amb el projecte, i si correspon, identificació de compliment defectuosos o incomplets i valoració d'aquests, als efectes de poder realitzar la recepció de l'obra i la comprovació material de la inversió.	9.680,00 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 145/2024	71247000-1	Urbanisme i Territori	22 15100 22706	9.680,00 €

QUART.- S'estableix un període de prestació del servei de 12 mesos, a comptar des del dia següent a la data d'adjudicació.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

SETÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

VUITÈ.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.”

*3.2.2 Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del servei per la realització de la certificació tècnica inicial de les atraccions de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (POSA) (E116.4-9/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

## IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT

Expedient E116.4 0009-2024 de contractació del servei per la realització de la certificació tècnica inicial de les atraccions de la fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. La licitació no es divideix en lots.

## FETS

En data 21 de maig de 2024, el responsable de l'àrea de festes va signar la Memòria de contractació, en la qual justifica la necessitat de portar a terme el contracte del servei de l'expedient referenciat al títol, d'acord amb l'informe número 1274-2024.

En data 22 de maig de 2024 per decret d'alcaldia número 774-2024 s'ordena l'obertura de l'expedient esmentat i la redacció del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regularan aquest contracte.

En data 21 de maig de 2024, el responsable de l'àrea de festes i responsable del contracte signà el PPT.

S'adjuntà a l'expedient esmentat, per la seva aprovació per la Junta de Govern Local, la proposta de PCAP, en el qual es regula la contractació de referència.

Objecte del contracte: el servei de certificació tècnica inicial de les atraccions de fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro, segons el que disposa l'article 39.4 del Decret 112 /2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Codi CPV : 71631000-0 Serveis d'Inspecció Tècnica

No procedeix la divisió en lots de la licitació, donat que:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

- L'objecte del contracte és únic i s'ha de prestar abans de l'inici de la fira d'atraccions de la Festa Major.
- La divisió en lots del contracte i la realització independent de les prestacions que en formen part en dificultaria la correcta execució tècnica.
- Així mateix, que coordinar a diferents contractistes comportaria un risc per a la correcta execució del mateix degut a que:
  - o És necessari disposar d'un únic interlocutor perquè la prestació del servei exigeix una relació estreta i una gran coordinació amb el contractista.
  - o La coordinació amb diferents contractistes suposaria una pèrdua d'eficiència en l'execució del contracte.
- I es produeix una economia d'escala que millora el preu final.

#### Motivació de la necessitat de la contractació:

Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte són de manera concreta: Disposar del servei de certificació tècnica inicial de les atraccions de fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro, segons l'article 39.4 del Decret 112 /2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

L'objecte és idoni perquè garanteix que les atraccions de fira de la Festa Major s'instal·lin d'acord amb el que disposa el Decret 112 /2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

La prestació, consisteix en la realització de la Certificació Tècnica Inicial - Segons el que disposa l'article 39.4 del Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives - de les atraccions i parades de fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro per a una previsió d'un màxim de 15 atraccions mecàniques i 13 atraccions no mecàniques. En concret:

- Revisar la documentació tècnica presentada d'acord amb l'article.39.4 del Decret 112/2010 que desenvolupa la Llei 11/2009 de 31 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Verificar la seguretat exterior i global de les instal·lacions.

#### Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de dos mil tres-cents trenta-set euros amb setanta-dos cèntims 2.337,72€ IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 1.932€ de pressupost net, més 405,72€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada del contracte, s'estableix en un termini de dos (2) anys a comptar des del dia 1 de juliol de 2024

Aquest contracte podrà ser objecte de prorroga any a any amb un màxim de dos (2) anys més.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de quatre mil dos-cents cinquanta euros amb quaranta cèntims (4.250,40€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

- Quan, dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és dir, que el número de atraccions a certificar sigui superior a les inicialment previstes.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20% del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Competència:

El servei el servei de Certificació Tècnica Inicial de les atraccions de fira de la Festa Major és **competència** municipal assumida per la Corporació Municipal d'acord amb l'article 25.2.m) Promoció de la cultura i equipaments culturals de la Llei 7/1985 reguladora de bases de règim local.

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de serveis.

Responsable del contracte:

Senyor Josep Maria Nadal Saguer, responsable de l'àrea de festes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

## FONAMENTS DE DRET

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17, i 25 de la LCSP.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar i pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació.

L'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

En data 27 de maig de 2024 la secretària de la Corporació emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe d'intervenció, relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, així com a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per fer front a la despesa de referència a l'aplicació pressupostària 42 33800 22609 22024002966 "festes i activitats populars"

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia número 91 signat en data 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació del servei per la realització de la certificació tècnica inicial de les atraccions de la fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. La licitació no es divideix en lots.

El pressupost base de licitació (PBL) és de dos mil tres-cents trenta-set euros amb setanta-dos cèntims 2.337,72€ IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 1.932€ de pressupost net, més 405,72€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%. Aquest pressupost inclou tots els costos d'execució del contracte.

La durada del contracte, s'estableix en un termini de dos (2) anys a comptar des del dia 1 de juliol de 2024

Aquest contracte podrà ser objecte de prorroga any a any amb un màxim de dos (2) anys més.

**SEGON.-** Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació pel servei per la realització de la certificació tècnica inicial de les atraccions de la fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

DISTRIBUCIÓ DEL FINANÇAMENT				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT TOTAL (IVA exclòs)	IMPORT (IVA al 21%)	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
2024	42 33800 22609 22024002966 "festes i activitats populars"	966,00 €	202,86€	1.168,86€
2025	42 33800 22609 22024002966 "festes i activitats populars"	966,00 €	202,86€	1.168,86€
<b>TOTAL</b>		<b>1.932,00 €</b>	<b>405,72€</b>	<b>2.337,72€</b>

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels serveis realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

**TERCER.-** Autoritzar la despesa per uns imports i amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent al 2024, 42 33800 22609 22024002966 "festes i activitats populars" 1.168,86€ (mil cent seixanta-vuit euros amb vuitanta-sis cèntims) (IVA inclòs).

**QUART.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del servei per la realització de la certificació tècnica inicial de les atraccions de la fira de la Festa Major de Santa Cristina d'Aro, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

**CINQUÈ.-** Designar com a responsable del contracte al senyor Josep Maria Nadal Saguer, responsable de l'àrea de festes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

**SISÈ.-** Publicar en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de deu (10) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

**SETÈ.-** Comunicar aquesta resolució al responsable de l'àrea de festes, a les àrees de Tresoreria i d'Intervenció.

*3.2.3 Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del servei d'inflables, espectacles i activitats de lleure infantil i juvenil de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA) i tramitació ordinària, la licitació es divideix en tres (3) lots. (E116.4-32/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

## IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT

Expedient E116.4 0032-2023 de contractació del servei d'inflables, espectacles i activitats de lleure infantil i juvenil al municipi de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. La licitació es divideix en tres (3) lots.

## FETS

En data 24 de maig de 2024, el coordinador de l'àrea de joventut va signar la Memòria de contractació, en la qual justifica la necessitat de portar a terme el contracte del servei de l'expedient referenciat al títol, d'acord amb l'informe número 1670-2024.

En data 24 de maig de 2024 per decret d'alcaldia número 780-2024 s'ordena l'obertura de l'expedient esmentat i la redacció del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regularan aquest contracte.

En data 24 de maig de 2024, el coordinador de l'àrea de joventut i responsable del contracte signà el PPT.

S'adjuntà a l'expedient esmentat, per la seva aprovació per la Junta de Govern Local, la proposta de PCAP, en el qual es regula la contractació de referència.

Objecte del contracte: la prestació del servei d'execució, coordinació i gestió de les activitats de lleure que es realitzen amb caràcter anual al municipi de Santa Cristina d'Aro: servei taller i joc gegant de la Fira de Nadal, servei activitat de lleure tipus Paintball i servei Parc Infantil de Nadal.

Codi CPV pels 3 lots: 92300000-4 (Serveis d'entreteniment) 92331210-5 (Serveis d'animació infantil)

Procedeix la divisió en lots de la licitació,:

- La divisió en lots s'ha establert per facilitar una major concurrència d'empreses alhora que aquest servei no és únic ans està previst en diversos formats i dirigit a públics heterogenis i amb finalitats diverses (famílies, infants, adolescents i joves del municipi) la qual cosa facilita l'adaptació del servei a cadascun dels lots.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

- La divisió en lots i, per tant, l'execució de les prestacions objecte del contracte de forma separada, suposa un benefici per a la seva correcta execució i no afecta la qualitat del servei a prestar ni les feines de control per part de l'Ajuntament.

LOT 1.- SERVEI TALLERS I JOC GEGANT DE LA FIRA DE NADAL

LOT 2.- SERVEI ACTIVITAT DE LLEURE TIPUS PAINTBALL

LOT 3.- SERVEI PARC INFANTIL DE NADAL

Motivació de la necessitat de la contractació:

Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte són de manera concreta:

Oferir serveis de lleure infantil, juvenil i familiar durant els períodes de vacances escolars o en el context de dies festius i assenyalats en el calendari.

Oferir una alternativa d'oci social i de lleure educatiu que ompli el temps lliure dels infants i joves.

La prestació, en concret, dins els períodes, dies i horaris que s'estableixin en: executar, coordinar i gestionar les activitats de lleure que es realitzen amb caràcter anual al municipi de Santa Cristina d'Aro, distribuïts en 3 lots de productes diferenciats.

L'objecte de la contractació és l'idoni perquè respon a demandes de la ciutadania pel que fa a activitats de lleure infantil i juvenil al municipi de Santa Cristina d'Aro.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de vint-i-vuit mil set-cents quaranta-sis euros amb quatre cèntims 28.746,04 € IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 23.757,06€ de pressupost net, més 4.988,98€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Lot 1	7.414,57€ (IVA inclòs)	(6.127,74€ pressupost net + 1.286,83€ IVA 21 %)
Lot 2	4.368,10€ (IVA inclòs)	(3.610€ pressupost net + 758,10€ IVA 21 %)
Lot 3	16.963,38€ (IVA inclòs)	(14.019,32€ pressupost net + 2.944,06€ IVA 21 %)

La durada del contracte, s'estableix en un termini de vint-i-vuit mesos (28) a comptar des del dia 1 de setembre de 2024 o en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de l'endemà de la formalització dels contractes.

Aquest contracte podrà ser objecte de prorroga per dotze (12) mesos més.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de trenta set mil cent seixanta-quatre euros amb vint-i-quatre cèntims (37.164,24€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

- Quan, dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és dir, que el número de les activitats de lleure que es realitzen amb



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

caràcter anual al municipi de Santa Cristina d'Aro, destinades a omplir el temps lliure d'infants i joves, sigui superior a les inicialment previstes, o hi hagi demanda directament de la ciutadania, o es vulguin organitzar activitats de lleure extraordinàries relacionades amb aquesta prestació per part de l'Ajuntament.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20% del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

#### Competència:

El servei és **competència** municipal assumida per la Corporació Municipal d'acord amb l'article 25.2.l) – ocupació del temps lliure- i 25.2.m) -en promoció de la cultura- de la llei 7/1985 reguladora de bases de règim local; i d'acord amb l'article 13.1.b) -Detectar i estudiar les necessitats en matèria de joventut dins llur àmbit territorial- i article 13.1.c) - Promoure l'emancipació de les persones joves- i 13.1.d) -afavorir la participació juvenil en la vida política, social, econòmica, educativa i cultural- de la Llei 33/2010, de l'1 d'octubre, de polítiques de joventut.

#### Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de serveis.

#### Responsable del contracte:

Senyor Pol Vancells Roldós, Coordinador de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

#### Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

## FONAMENTS DE DRET

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17, i 25 de la LCSP.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar i pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació.

L'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

En data 28 de maig de 2024 la secretària de la Corporació emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe d'intervenció, relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, així com a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per fer front a la despesa de referència a les aplicacions pressupostàries Lot 1 42.33800.22609 "Festes i activitats populars"; Lot 2 44.92500.22699 "Activitats pla local joventut" i Lot 3 44.92500.22699 "Activitats pla local joventut".

L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha esta delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia número 91 signat en data 25 de gener de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.**- Aprovar l'expedient de contractació del servei d'inflables, espectacles i activitats de lleure infantil i juvenil al municipi de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. La licitació es divideix en tres (3) lots.

El pressupost base de licitació és de vint-i-vuit mil set-cents quaranta-sis euros amb quatre cèntims 28.746,04 € IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 23.757,06€ de pressupost net, més 4.988,98€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Lot 1	7.414,57€ (IVA inclòs)	(6.127,74€ pressupost net + 1.286,83€ IVA 21 %)
Lot 2	4.368,10€ (IVA inclòs)	(3.610€ pressupost net + 758,10€ IVA 21 %)
Lot 3	16.963,38€ (IVA inclòs)	(14.019,32€ pressupost net + 2.944,06€ IVA 21 %)

La durada del contracte, s'estableix en un termini de vint-i-vuit mesos (28) a comptar des del dia 1 de setembre de 2024 o en el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de l'endemà de la formalització dels contractes.

Aquest contracte podrà ser objecte de prorroga per dotze (12) mesos més.

**SEGON.**- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació pel servei d'inflables, espectacles i activitats de lleure infantil i juvenil al municipi de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

DISTRIBUCIÓ DEL FINANÇAMENT					
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	LOTS	IMPORT TOTAL (IVA exclòs)	IMPORT (IVA al 21%)	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
2024	42.33800.22609	1	3.063,87€	643,41€	3.707,28€
2025	“Festes i activitats populars”		3.063,87€	643,41€	3.707,28€
2024	44.92500.22699	2	1.805€	379,05€	2.184,05€
2025	“Activitats pla local joventut”		1.805€	379,05€	2.184,05€
2024	44.92500.22699	3	7.009,66€	1.472,03€	8.481,69€
2025	“Activitats pla local joventut”		7.009,66€	1.472,03€	8.481,69€
<b>TOTAL</b>			<b>23.757,06 €</b>	<b>4.988,98€</b>	<b>28.746,04€</b>

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels serveis realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

**TERCER.-** Autoritzar la despesa per uns imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponent al 2024, LOT 1 42.33800.22609 “Festes i activitats populars” 3.707,28€ (tes mil set cents set euros amb vint-i-vuit cèntims) (IVA inclòs); LOT 2 44.92500.22699 “Activitats pla local joventut” 2.184,05€ (dos mil cent vuitanta-quatre euros amb cinc cèntims) (IVA inclòs) i LOT 3 44.92500.22699 “Activitats pla local joventut” 8.481,69€ (vuit mil quatre-cents vuitanta un euros amb seixanta-nou cèntims) (IVA inclòs).

**QUART.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del servei d'inflables, espectacles i activitats de lleure infantil i juvenil al municipi de Santa Cristina d'Aro, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

**CINQUÈ.-** Designar com a responsable del contracte al senyor Pol Vancells Roldós, Coordinador de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

**SISÈ.-** Publicar en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

deu (10) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

**SETÈ.-** Comunicar aquesta resolució al Coordinador de l'àrea de joventut, a les àrees de Tresoreria i d'Intervenció.

3.2.4 Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de la modificació del contracte de reprografia (impressions, fotocòpies i escanejats) i subministrament de tòners de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro (E116.4-14/2022)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

## IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E116.4 0014-2022 de proposta d'inici de l'expedient per la modificació per causes previstes del contracte de serveis de reprografia (impressions, fotocòpies i escanejats) i subministrament de tòners de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. LOT 1( manteniment de les 18 màquines multifunció i impressores que l'ajuntament de Santa Cristina té en propietat) i LOT 2 (lloguer de 4 màquines multifunció i impressores junt al seu manteniment).

## FETS

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 6 de setembre de 2024 va acordar l'adjudicació del contracte de serveis esmentat al títol a l'empresa ES Material d'Oficina SL.

Vist l'informe tècnic número 1597-2024 signat en data 22 de maig de 2024 pel responsable del contracte, en el que justifica, valora i manifesta la necessitat de modificar el contracte, donat que "L'Ajuntament, en el moment de licitar aquest contracte, va fer una previsió de nombre de còpies per a les màquines en manteniment o lloguer basada en una mitjana dels últims tres anys abans de l'inici de la redacció del plec, per tant, entre el febrer de 2020 i el febrer de 2023.

Aquesta previsió s'ha mostrat insuficient per cobrir les necessitats actuals en reprografia, atès que bona part de l'històric analitzat -almenys un dels tres anys- es va produir en època de pandèmia Covid-19 i, per tant, amb un treball fet en confinament i que va fer disminuir el nombre de còpies fetes per les màquines. Les noves necessitats que cal cobrir són: L'increment del volum de les còpies i impressions previstes per un major funcionament de les oficines i per la recuperació de la presencialitat en el 100% dels llocs de treball", i en el que justifica que està dins del supòsit de modificació prevista de l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en tant que en a la clàusula 38.3 i a l'apartat V c) del Quadre de Característiques i del PCAP sobre les modificacions de contactes previstes en el PCAP, estableix: V. Que les "tramitacions municipals que suposin un increment del volum de les còpies i impressions que superin els límits previstos al present plec i com a conseqüència es supera l'import previst del contracte, es podrà modificar l'import del mateix amb un màxim del 20% de qualsevol dels seus lots.

V c) i que es podran realitzar modificacions de caràcter tècnic quan existeixin "variacions produïdes en els serveis municipals que requereixin l'ajust del servei per la impossibilitat de



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

prestar-lo d'acord amb el que s'ha adjudicat, sempre que no suposi un modificació de la naturalesa o l'objecte del contracte”.

Vist que d'aquest mateix informe es desprèn que la modificació de contracte es necessària per poder executar correctament el servei.

Vist que aquesta modificació importa la *quantitat anual* pel **LOT 1** de cinc cents vuitanta-dos euros amb sis cèntims **582,06 € IVA inclòs**, (amb el desglossament següent: 459,83 € preu net i 122,23 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de sis mil cent quaranta-dos euros amb setanta-vuit cèntims **6.742,78 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 5.572,55 € preu net i 1.170,23 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **9,45% de modificació** sobre el cost total del contracte i pel **LOT 2** importa la *quantitat anual* de quatre cents quaranta-quatre euros amb vint cèntims 444,20€ IVA inclòs, (amb el desglossament següent: 251,59 € preu net i 66,88 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de dos mil vuit-cents trenta-dos euros amb setanta-quatre cèntims **2.832,74 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 2.341,11 € preu net i 491,63 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **18,60% de modificació** sobre el cost total del contracte.

Vist que la modificació de contracte proposat *compleix* el que disposen els *supòsits* de l'article 204.I. de la LCSP “modificacions previstes “ en el plec de clàusules administratives particulars.

En data 31 de maig de 2024 la secretària emet informe jurídic preceptiu.

## FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que disposen els articles 203 a 207 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.- INICIAR** expedient de **modificació del contracte** de serveis subscrit amb l'empresa ES Material d'oficina SL, per al servei de reprografia (impressions, fotocòpies i escanejats) i subministrament de tòners de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. LOT 1( manteniment de les 18 màquines multifunció i impressores que l'ajuntament de Santa Cristina té en propietat) i LOT 2 (lloguer de 4 màquines multifunció i impressores junt al seu manteniment), en els termes recollits a l'informe tècnic número 1597 signat en data 23 de maig de2024, que *suposa un increment anual del preu del contracte* pel **LOT 1** de cinc cents vuitanta-dos euros amb sis cèntims **582,06 € IVA inclòs**, (amb el desglossament següent: 459,83 € preu net i 122,23 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de sis mil cent quaranta-dos euros amb setanta-vuit cèntims **6.742,78 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 5.572,55 € preu net i 1.170,23 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **9,45% de modificació** sobre el cost total del contracte i pel **LOT 2** importa la *quantitat anual* de quatre cents quaranta-quatre euros amb vint cèntims 444,20€ IVA inclòs, (amb el desglossament següent: 251,59 € preu net i 66,88 € en concepte d'Impost



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de dos mil vuit-cents trenta-dos euros amb setanta-quatre cèntims **2.832,74 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 2.341,11 € preu net i 491,63 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **18,60% de modificació** sobre el cost total del contracte.

**SEGON.-** CONCEDIR, a l'empresa ES Material d'oficina SL, un tràmit d'audiència de cinc (5) dies hàbils, a comptar de l'endemà de rebre la notificació del present acord, per tal de que pugui al·legar i presentar els documents i justificants que estimi oportú o doni la seva conformitat.

**TERCER.-** TRASLLADAR el present acord a l'empresa ES Material d'oficina SL, juntament amb una còpia de l'informe emès pel responsable del contracte.

*3.2.5 Proposta d'aprovació de l'expedient de modificació del contracte de subministrament de material logístic, en modalitat de lloguer, pel bon desenvolupament dels diferents actes promoguts per les diferents Àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'any 2024 - Lot 5: Lloguer de Wc's Químics per a diferents actes organitzats per l'Ajuntament. (E118.4-11/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

## IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E118.4 0011-2023 de proposta de modificació per causes previstes del contracte de subministrament de material logístic, en modalitat de lloguer, pel bon desenvolupament dels diferents actes promoguts per les diferents Àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'any 2024 - Lot 5: Lloguer de Wc's Químics per a diferents actes organitzats per l'Ajuntament

## FETS,

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 26 de gener de 2024 va acordar l'adjudicació del contracte de subministraments esmentat al títol a l'empresa Alkirent Servi, SL.

Vist l'*informe tècnic* número 1517-2024 signat en data 24 de maig de 2024 pel responsable del contracte, en el que justifica, valora i manifesta la *necessitat de modificar el contracte*, donat que "Cal disposar d'un wc químic per a les següents activitats: *Revetlla de Sant Joan el dia 23 de juny (Activitat que s'ha ampliat el seu horari i per a la qual cal disposar de wc)*", i en el que justifica que està dins del supòsit de modificació prevista de l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en tant que en a la clàusula 14 del PCAP sobre les modificacions de contactes previstes en el PCAP, estableix: *Quan, dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és dir, que la demanada de materials logístics per part d'alguna de les àrees de l'Ajuntament sigui superior a les inicialment previstes.*

*En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte".*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

Vist que d'aquest mateix informe es desprèn que la modificació de contracte es necessària per poder executar correctament el servei.

Vist que aquesta modificació importa la *quantitat anual* pel **LOT 5** de cent seixanta-vuit euros amb dinou cèntims **168,19 € IVA inclòs**, (amb el desglossament següent: 139 € preu net i 29,19€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de dos mil vuit-cents trenta-quatre euros amb sis cèntims **2.834,06 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 2.342,20 € preu net i 491,86 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **6,31% de modificació** sobre el cost total del contracte.

Vist que la modificació de contracte proposat *compleix* el que disposen els *supòsits* de l'article 204.1. de la LCSP "modificacions previstes" en el plec de clàusules administratives particulars.

En data 22 de maig de 2024 el responsable del contracte va proposar per correu electrònic a l'empresa adjudicatària la modificació del contracte en els termes descrits en l'informe 1571-2024.

En data 23 de maig de 2024, l'empresa adjudicatària del contracte va acceptar per correu electrònic la modificació proposada pel responsable del contracte.

En data 31 de maig de 2024 la secretària emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe emès per la intervenció de l'Ajuntament en relació a la fiscalització d'aquest expedient.

## FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que disposen els articles 203 a 207 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR la modificació del contracte subscrit amb l'empresa Alkirent Servi, SL, pel subministrament de material logístic, en modalitat de lloguer, pel bon desenvolupament dels diferents actes promoguts per les diferents Àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'any 2024 - Lot 5: Lloguer de Wc's Químics per a diferents actes organitzats per l'Ajuntament, en els termes recollits en l'informe 1517-2024 signat en data 24 de maig de 2024, pel Responsable del contracte, i que en síntesis consisteix en la necessitat de disposar d'un wc químic per a la Revetlla de Sant Joan el dia 23 de juny (activitat que ha ampliat el seu horari i per a la qual cal disposar de wc).

**SEGON.-** AUTORTIZAR i DISPOSAR la despesa derivada de la modificació del contracte. El finançament de les obligacions econòmiques que per a l'Ajuntament es derivin del compliment de la present modificació, seran a càrrec de l'aplicació pressupostària 42 33800 20500: Lloguers



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

de mobiliari Festes i actes populars per l'anualitat 2024 i per un import de **168,19€ (IVA inclòs)** (amb el desglossament següent: 139 € preu net i 29,19€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de dos mil vuit-cents trenta-quatre euros amb sis cèntims **2.834,06 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 2.665,87 € preu net i 168,19 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **6,31% de modificació** sobre el cost total del contracte

**TERCER.-** FORMALITZAR les modificacions en document administratiu (annex 3 del PCAP), de conformitat amb l'article 203.3 LCSP, les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la citada norma.

**QUART.-** TRASLLADAR el present acord a l'empresa contractista, als serveis econòmics, i al responsable del contracte.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR la modificació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

*3.2.6 Adjudicació del Contracte menor pont per obres de manteniments varis en arranjament de camins i zones d'aparcament municipals de sauló compacte (E115.5-4/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Benet Noguera, S.L., l'únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 30 de maig de 2024, que justifica la necessitat de contractar les obres de manteniments varis en arranjament de camins i zones d'aparcament municipals de sauló compacte, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist que es tracte d'un contracte menor-pont que segueix la tramitació de la Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor, que estableix un període transitori fins el 31 de desembre de 2024, que permet continuar celebrant contractes menors per *cobrir necessitats de caràcter recurrents, periòdiques i previsibles, i no esporàdiques, puntual o imprevistes*, amb la finalitat de garantir la continuïtat de la prestació i no bloquejar el bon funcionament de l'Ajuntament, **amb el benentès que els contractes menor pont es prioritzaran els que s'hagi iniciat l'expedient de licitació i, només en casos extraordinari i motivats.**

Vist que el tècnic municipal manifesta en el seu informe que les necessitats a satisfer formen part d'un expedient de licitació actualment en tràmit (número E116.4 40 – 2023), a causa de que s'està finalitzant la seva tramitació per la seva publicació, i actualment encara no pot ser efectiva, pel que proposa realitzar aquest contracte menor pont donada la urgència de l'actuació per l'estat del ferm, agreujada per les recents precipitacions.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

Vist el que disposen els articles 13, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor-pont d'obres següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E115.5 4/2024	Obres	Benet Noguera, S.L.	Obres de manteniments varis en arranjament de camins i zones d'aparcament municipals de sauló compacte	7.394,31 €

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E115.5 4/2024	45111200-0	Urbanisme i Territori	31 15310 21000	7.394,31 €

**TERCER.-** S'estableix una durada del contracte de 7 dies, a comptar des del dia següent a la data d'adjudicació.

**QUART.-** El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**SISÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SETÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

#### **4.- Àrea de Recursos Humans**

No hi ha assumptes a tractar.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

## **5.- Serveis**

### **5.1. Àrea de Festes**

*5.1.1 Aprovació de les condicions de l'activitat extraordinària: Foguera i Revetlla de Sant Joan 2024 (P114.3-5/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atesa la celebració de les revetlles de Sant Joan i Sant Pere.

Atès que Santa Cristina d'Aro és un municipi declarat d'alt risc d'incendi forestal.

Atès el sistema d'autoritzacions d'activitats amb risc d'incendi forestal de la Direcció General de Boscos i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la necessitat de determinar la postura de l'Ajuntament en quant a l'encesa de les fogueres particulars.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament d'encendre la foguera municipal de Sant Joan a l'esplanada que hi ha entre els carrers Lluís Companys, c/ Llibertat, c/ Pau Casals i c/ Enric Heriz de Campaneria.

Vistes les condicions concretes de les activitats extraordinàries de concert i ball de revetlla especificades al document Annex 1.

Vist l'informe 1643/2024, favorable, emès per l'Àrea de Festes.

Per unanimitat dels presents s'acorda::

**PRIMER.-** PROHIBIR la realització de fogueres que es vulguin realitzar dins del municipi amb motiu de la celebració de les revetlles de de Sant Joan i Sant Pere, al ser Santa Cristina d'Aro un municipi declarat d'alt risc d'incendi forestal, llevat la foguera municipal que s'encendrà a l'esplanada que hi ha entre els carrers Lluís Companys, c/ Llibertat, c/ Pau Casals i c/ Enric Heriz Campaneria

**SEGON.-** RESTRINGIR el llançament de petards i altres articles pirotècnics en espais que estiguin a una distància mínima de 500 metres d'una massa forestal, PROHIBIR en tota la resta del terme municipal i PROHIBIR el llançament de coets en tot el terme municipal.

**TERCER.-** COMUNICAR aquests fets a la ciutadania mitjançant un ban informatiu.

**QUART.-**SOL·LICITAR el permís per a la realització de la foguera municipal de Sant Joan a l'esplanada que hi ha entre els carrers Lluís Companys, c/ Llibertat, c/ Pau Casals i c/ Enric Heriz de Campaneria a la Direcció General de Boscos i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

**CINQUÈ.-** AUTORITZAR l'activitat extraordinària de concert i ball de la revetlla de Sant Joan a la plaça 1 d'octubre de 2017 a partir de les 23h.

**SISÈ.-** COMUNICAR la seva decisió així com les condicions concretes per a la celebració de l'activitat extraordinària de la revetlla de Sant Joan especificades a l'Annex 1 a la Policia Local, la Brigada de Serveis, l'Enginyer Municipal, l'Àrea de Medi Ambient i a l'Àrea de Festes per al seu compliment.

**Annex 1 Condicions concretes per a la celebració de l'activitat extraordinària de la revetlla de Sant Joan:**

1. En quant al sopar i ball popular:
  - a. Per al sopar:
    - i. L'Ajuntament aportarà taules i cadires a l'activitat
    - ii. No es farà reserva de places per al sopar.
    - iii. Les persones que vulguin sopar s'hauran de portar el menjar i el beure.
  - b. Per al ball:
    - i. El ball és gratuït i el recinte és un recinte obert.
    - ii. Per la naturalesa de l'activitat no hi haurà control d'aforament. A més no es preveu una assistència superior a 150 persones pel que:
      1. No cal comptar amb controladors d'accés
      2. No cal comptar amb vigilants de seguretat
      3. Cal comptar amb 2 wc's i 4 cabines. Es disposarà d'un wc químic
      4. No existeix l'obligació de comptar amb un servei d'assistència sanitària per a l'activitat del ball. Tot i que seria recomanable de cares a atendre possibles cremades produïdes pel llançament de petards al llarg de la nit de revetlla.
    - iii. Hi haurà servei de bar, que s'ha gestionat en procediment de concurrència (K106.1-2024/25)
    - iv. L'Ajuntament oferirà coca gratuïtament un cop acabat el sopar.
2. En quant a la seguretat:
  - a. Caldrà un certificat de solidesa del muntatge de l'escenari de la plaça 1 d'octubre de 2017 que pot emetre l'enginyer municipal.
  - b. La Policia Local hauria de garantir la seguretat ciutadana durant la revetlla.
  - c. Caldrà disposar de dipòsits d'aigua remolcats i d'un punt d'aigua amb mànega per a controlar i apagar la foguera municipal.
  - d. L'activitat està coberta per la pòlissa d'assegurances de Rc de l'Ajuntament (Pòlissa Zurich, núm. 0000135088367).
  - e. Cal fer la comunicació d'activitat / espectacle de caràcter extraordinari a la de la Generalitat – Mossos d'Esquadra.
  - f. Seria recomanable que l'Ajuntament disposés d'un Pla d'Autoprotecció (PAU)/ Pla Específic Municipal (PEM) per a definir els mitjans i recursos tècnics tenim per a fer front als possibles riscos que comporta la realització d'aquesta activitat extraordinària.
3. En quant al muntatge:
  - a. Durant la setmana de la revetlla la brigada de serveis haurà de:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/21

- i. Portar restes vegetals a l'espai destinat a la foguera municipal per a encendre la foguera
    - ii. Delimitar la zona destinada a la foguera amb tanques
    - iii. Senyalitzar l'espai de la foguera amb cartells
    - iv. La brigada de Serveis i la Policia Local hauran de coordinar-se per a tancar al trànsit de vehicles els carrers adjacents al de la Foguera Municipal.
  - b. El matí del dia 21 de juny la brigada de serveis haurà de:
    - i. Muntar un escenari de 8 x 6 x 1 metres a la plaça 1 d'octubre de 2017 amb els mòduls tipus Lahyer.
    - ii. Per al bar:
      1. Muntar dues barres de bar per a l'entitat adjudicatària
      2. Facilitar connexió elèctrica per a connectar els aparells elèctrics del bar
  - c. El dia 23 de juny:
    - i. Abans de les 20.00 h del dia 23 de juny la brigada de serveis haurà de:
      1. Muntar 25 taules llargues de plàstic i 150 cadires al centre de la plaça 1 d'octubre de 2017 per al sopar.
    - ii. A l'hora de la encesa de la foguera:
      1. Cal preparar un dipòsit d'aigua remolcat i un punt d'aigua amb mànega per a controlar i apagar la foguera municipal.
    - iii. Un cop finalitzada l'activitat:
      1. Realitzar les feines de desmuntatge de la plaça 1 d'octubre de 2017.
    - iv. En quant a la necessitat de personal municipal per a la revetlla de Sant Joan, a banda del personal de la Policia Local i del tècnic de Festes, caldrà disposar de:
      1. El personal necessari de la brigada de serveis per a realitzar el tancament dels carrers adjacents al de la Foguera Municipal d'acord amb les directrius de la Policia Local.
      2. 1 persona de guàrdia per a temes elèctrics durant el muntatge i proves de so del conjunt de música en l'horari que ens comunicui el conjunt (Aprox. a partir de les 17h fins a les 20h).
      3. 1 persona de la brigada municipal per a l'encesa i control de la foguera a les 22h.
      4. 1 persona de la brigada municipal de guàrdia durant el ball de revetlla a partir de les 23h.
      5. El personal necessari de la brigada per a realitzar les feines de desmuntatge de la plaça 1 d'octubre de 2017.
4. Els horaris previstos per a la realització de les activitats són els següents:
  - a. Muntatge i proves de so: A partir de les 17h
  - b. Encesa de la Foguera: 22 h
  - c. Inici ball: 23.00 h
  - d. Fi ball i inici Dj: 01.00 h
  - e. Fi Dj: 03.00 h
  - f. Horari de tancament de l'activitat: L'horari de tancament és a les 03.30h segons Decret d'alcaldia núm. 779/2024
5. En quant a sorolls:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/21

- a. Tal com s'especifica a la Ordenança de sorolls i vibracions, el ball no pot superar en cap moment els 100 dB(A)(LAeq,60s) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80dB(A)(LAeq,30 minuts) a la façana més exposada.

*5.1.2 Aprovació de la convocatòria per al concurs de cartells de la Festa Major 2024 de Santa Cristina d'Aro (G149.2-9/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que el Ple Municipal en Sessió Ordinària del dia 30 d'abril de 2024 va aprovar les bases específiques reguladores de l'elecció del cartell de Festa Major 2024 de Santa Cristina d'Aro.

Atès que s'han publicat les bases al Butlletí Oficial de la Província amb número 86, de 3 de maig de 2024, número d'edicta 3881.

Atès que transcorreguts 20 dies hàbils des de la seva publicació al BOP no s'hi ha presentat cap tipus d'al·legació.

Vistes la convocatòria en català i castellà d'aquests premis (Convocatòries 5 i 6/2024) redactades per l'Àrea de Festes.

Vist el model d'instància per al concurs de cartells de Festa Major redactat per l'Àrea de Festes

Vist l'informe 1397/2024, favorable, emès per l'Àrea de Festes.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR la convocatòria per al concurs de cartells de Festa Major 2024 de Santa Cristina d'Aro.

**SEGON.-** PUBLICAR la convocatòria als mitjans oficials que corresponguin.

**TERCER.-** AUTORITZAR l'import de 300,00€ en concepte de Premi al millor cartell de Festa Major 2024, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42 33800 48000.

**QUART.-** APROVAR el model d'instància confeccionat per l'Àrea de Festes.

**CINQUÈ.-** COMUNICAR el seu acord a l'Àrea de Festes, als Serveis Econòmics i a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania.

ANNEX

**“CONVOCATÒRIA DEL CONCURS DE CARTELLS DE FESTA MAJOR 2024 DE SANTA CRISTINA D'ARO**



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

## 1. Objecte

L'objecte d'aquesta convocatòria és obtenir la imatge gràfica del Festa Major de Santa Cristina d'Aro per a la edició del 2024.

El procediment de la present convocatòria serà a través de concurrència competitiva.

## 2. Beneficiaris

Pot presentar-se al concurs qualsevol persona física major de 16 anys.

Els treballs presentats han de ser individuals.

Es poden presentar un màxim de 2 treballs per persona.

## 3. Bases

Les bases específiques reguladores del premi objecte d'aquesta convocatòria es van publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona, número 86, de 3 de maig de 2024, número d'edictes 3881.

## 4. Quantitat del premi:

La quantia del premi és de 300,00€.

El premi al que fa referència la present convocatòria serà atorgat a càrrec a l'aplicació pressupostària 42 33800 48000 corresponent al pressupost municipal de l'exercici 2024.

En cas que l'estat o les autoritats sanitàries adoptin mesures que facin impossible la realització del Festa Major 2024, l'Ajuntament podrà declarar nul el concurs, encara que el jurat hagi decretat un treball com a guanyador.

En aquest cas, l'Ajuntament retornarà la obra guanyadora al seu autor/a i aquest/a perdrà el dret a percebre l'import especificat.

## 5. Presentació de sol·licituds:

El termini de presentació de sol·licituds és a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Girona i fins al dia 21 de juny de 2024 a les 13.30h .

Les sol·licituds es poden presentar:

- Presencialment al registre d'entrada de l'Ajuntament
- Telemàticament mitjançant la instància genèrica que es pot trobar en aquest enllaç: <https://santacristina.cat/seu-e-i-tramits/362-instancia-generica.html>
- **A la sol·licitud cal especificar un pseudònim sota el qual es presentarà al concurs la persona interessada.**

En cas de presentació presencial, caldrà adjuntar a la instància un suport físic que contingui el cartell en el format digital requerit.

## 6. Documentació

Caldrà adjuntar a la sol·licitud :



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

- El certificat conforme el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries.
- El certificat conforme el beneficiari està al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.
- L'autorització a l'Ajuntament per a l'obtenció/comprovació dels mateixos certificats directament de l'Administració tributària previ al pagament del premi.
- En cas de nous creditors de l'Ajuntament caldrà adjuntar la fitxa de creditors seguint les instruccions especificades a: <https://santacristina.cat/seu-e-i-tramits/631-fitxa-creditors.html> per tal que la Tresoreria de l'Ajuntament pugui efectuar el pagament del premi per transferència.

#### Característiques tècniques dels treballs:

- Cada participant pot presentar un màxim de 2 obres originals.
- El cartell o cartells presentats s'hauran de presentar obligatòriament **en format digital**.
- Els participants hauran de presentar obligatòriament els següents arxius:
  - o Cartell en CMYK amb la màxima resolució possible en format JPEG de les següents mides: 30cm d'alçada x 20cm d'amplada (Màxim 10 MB) per a facilitar-ne la valoració per part del jurat.
  - o El **nom dels arxius dels cartells presentats** han de contenir el pseudònim sota el qual es presenta la persona interessada per tal de preservar la seva identitat i facilitar la neutralitat a l'hora d'escollir el cartell guanyador. Exemple de nom d'arxiu per al pseudònim "Festa":
    - Festa.jpeg
  - o En cas de presentar 2 obres, caldrà que aquestes s'identifiquin de la següent manera:
    - Festa\_1.jpeg
    - Festa\_2.jpeg
- Un cop s'esculli en cartell guanyador, la persona guanyadora haurà de
  - o Facilitar el cartell en el següent format per a la impressió:
    - CMYK a 300 p.p en format PDF de les següents mides: 2'7m d'alçada x 0,95m d'amplada
    - Caldrà adjuntar, la tipografia utilitzada.
  - o Facilitar una adaptació del cartell en les següents mides: 1080x1080 per a Instagram
- No s'acceptaran les obres que no es presentin d'aquesta manera.
- Es pot utilitzar qualsevol tècnica que es consideri més adequada per a la seva realització (il·lustració, fotografia, etc.)
- Al cartell hi ha de figurar el text següent: *FESTA MAJOR 2024, SANTA CRISTINA D'ARO del 19 al 22 de Juliol de 2024*, i ha de contenir el logotip de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i el de la Diputació de Girona que es podran descarregar al web: <https://santacristina.cat/arees/festes-populars/la-festa-major.html>.
- La presentació de les sol·licituds comporta la plena acceptació d'aquestes bases.
- L'obra presentada ha de ser original i inèdita, i creació pròpia de l'autor/a que la presenta. En cas d'utilitzar una tècnica que inclogui la utilització de fotografies o materials que continguin drets d'autor, caldrà acreditar-ne la seva autoria i la seva cessió explícita dels drets d'imatge per al cartell per part de l'autor o autors.

Quan s'observin defectes o omissions en les sol·licituds o es consideri necessari ampliar la informació, s'emplaçarà al sol·licitant, perquè, en el termini màxim de 10 dies, esmeni les



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

mancances o apporti els documents, advertint-lo que, si no ho fa així, es tindrà per desistit de la seva sol·licitud.

## 7. Criteris per a la concessió

El veredict del jurat es farà públic a través de les xarxes socials i el web [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

El jurat es reserva el dret de declarar desert el concurs, com també de resoldre qualsevol imprevist.

## 8. Exclusions

Les causes establertes per la Llei general de subvencions (38/2003 de 17 de novembre).

La persona beneficiària restarà sotmesa a les responsabilitats i al regim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

## 9. Compatibilitat amb altres premis, ajuts i subvencions

Aquest premi és incompatible amb altres premis que atorguin altres administracions.

La propietat intel·lectual del treball guanyador correspondrà als seu autor/a.

Això no obstant, la selecció com a guanyador comportarà la cessió exclusiva i gratuïta de l'obra, en favor de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, de tots els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació per qualsevol modalitat, mitjà o format, inclosos els audiovisuals, els informàtics, els multimèdia i els telemàtics.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro podrà exercir els seus drets lliurement, sense limitacions de tipus temporal o territorial, ni de cap altre, sense que en cap cas sigui necessària l'autorització de l'autor/a, el qual no tindrà dret a cap tipus de remuneració, percepció, participació, compensació ni indemnització per raó d'aquell exercici ni de la cessió de drets.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro podrà exposar els cartells participants. Les obres no premiades es podran recollir a partir del dia 1 d'agost a les oficines de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

## 10. Instrucció del procediment

L'òrgan instructor validarà les sol·licituds presentades i les passarà a l'òrgan col·legiat o jurat.

L'òrgan col·legiat o jurat emetrà un acta on hi constin:

- La puntuació atorgada a cada sol·licitud admesa.
- L'ordre de les sol·licituds de conformitat amb la puntuació aconseguida.

Rebudes les sol·licituds i la valoració de l'òrgan col·legiat o jurat, aquestes seran examinades i comprovades per l'òrgan instructor (Àrea de Festes), que emetrà un informe on hi constin:

- Les sol·licituds presentades, amb la indicació de les no admeses.
- La puntuació atorgada a cada sol·licitud admesa.
- L'ordre de les sol·licituds de conformitat amb la puntuació aconseguida.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

- La quantia de la subvenció proposada.
- Les sol·licituds desestimades, amb l'especificació dels motius.

L'òrgan instructor a la vista de l'expedient i de l'acta de l'òrgan col·legiat l'elevrà a l'òrgan concedent perquè l'aprovi.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, com a òrgan concedent resoldrà d'acord amb l'article 24 i el 25 LGS i en els termes establerts a les instruccions de gestió i justificació de subvencions.

El termini màxim per resoldre i notificar el procediment serà de 10 dies, comptats a partir del dia següent a la finalització del termini de presentació de sol·licituds. Tant l'acord de concessió com els possibles de denegació es notificaran individualment als interessats.

La notificació de la resolució és realitzarà d'acord amb el previst en l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Si en el termini de 10 dies a comptar des de l'endemà de la sol·licitud no s'ha notificat la resolució, aquesta s'entendrà desestimada per silenci administratiu negatiu.

## 11. Pagament

El pagament del premi s'efectuarà mitjançant transferència bancària al compte corrent de la persona guanyadora que s'hagi informat, en el moment de fer la inscripció, en la fitxa de creditors de l'Ajuntament.

## 12. Infraccions i sancions

Constitueixen infraccions administratives en matèria de subvencions les accions i omissions tipificades en la Llei general de subvencions i el responsable serà el beneficiari de la subvenció.

## 13. Legislació aplicable

Per allò no previst en aquestes bases, resultarà d'aplicació supletòria, la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la mateixa, la legislació en matèria de Règim local, les bases d'execució de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, (la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques) així com totes aquelles normes de caràcter general o procedimental que en resultin d'aplicació.

## 14. Nota informativa

La percepció d'aquest premi, en relació a l'IRPF, està subjecta i no exempta, i per tant, d'acord amb l'article 96 de la Llei 35/2006, la seva percepció pot donar lloc a l'obligació de presentar la corresponent declaració anual d'aquest impost.

## 15. Condicions suspensiva

La concessió del premi queda condicionat a:

1. L'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de l'atorgament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

2. L'aprovació definitiva de les bases específiques que regulen aquesta subvenció.

## 16. Règim de recursos

La resolució de la convocatòria posa fi a la via administrativa. Contra aquesta resolució escau interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de 2 mesos a comptar del dia següent al de la notificació. Alternativament, i de forma potestativa, s'hi pot interposar recurs de reposició davant de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en el termini d'1 mes a comptar del dia següent al de la notificació.

## 17. Publicitat

Aquesta convocatòria es publicarà al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament i, d'acord amb el que preveu l'article 17.3 b de la Llei 38/2003, general de subvencions, se'n publicarà l'extracte al BOPG a través de la Base de Dades Nacionals de Subvencions.”

## 5.2. Àrea de Promoció Econòmica

*5.2.1 Acord per a l'aprovació del conveni amb la comunitat de propietaris de la Plaça Mossèn Baldiri Reixach, 6 per a realitzar un mural a la façana posterior de l'edifici. (E112.1-4/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro formalitzar un conveni amb la Comunitat de Propietaris Baldiri Reixach, 6 amb la intenció de pintar un mural de caràcter tradicional a la façana baixa posterior de l'edifici, per així millorar l'aparença de la plaça i del carrer teulera, l'eix vertebrador del municipi, i així millorar l'experiència visual dels espais públics.

Vist el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i la Comunitat de Propietaris Baldiri Reixach, 6 per la cessió de l'espai per pintar un mural tradicional.

Vist els compromisos del conveni que assumeixen respectivament la Comunitat de propietaris Baldiri Reixach, 6 i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en relació a la cessió d'una servitud gratuïta a favor de l'Ajuntament per tal de que es pinti un mural de caràcter ambiental a la façana lateral de l'edifici.

Vista la Memòria justificativa del conveni 2024/0007 emesa per la tècnica municipal de Projectes en data 10 d'abril de 2024, on s'analitza la seva necessitat i l'oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat, així com la resta de requisits que estableixi la legislació.

Vist l'informe 862/2024 emès per la secretària de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i la Comunitat de Propietaris Baldiri Reixach, 6 per la cessió de l'espai per pintar un mural ambiental.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

Vist que aquest conveni respon al tipus previst en l'article 47.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre del règim jurídic del sector públic "c) Convenis signats entre una Administració Pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de dret privat." i l'art. 48.8 que diu "Els convenis es perfeccionen per la prestació del consentiment de les parts"

Convenis signats entre una Administració Pública o organisme o entitat de dret públic i un subjecte de dret privat

Vist el que disposa l'article 14 de la Llei 19/2014 del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern que regula la publicitat activa dels convenis de col·laboració celebrats per les administracions públiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i la Comunitat de Propietaris Baldiri Reixach, 6 per la cessió de l'espai per pintar un mural tradicional.

**SEGON.-** La vigència d'aquest conveni i per tant de la cessió de la façana és de quatre (4) anys des de la data de la signatura del present conveni, prorrogable quatre (4) anys més.

**TERCER.-** Publicar aquest conveni al Portal de Transparència accessible des del web municipal.

**QUART.-** Facultar a l'alcalde per a la signatura del present conveni.

**CINQUÈ.-** Traslladar aquest acord a la Comunitat de propietaris de l'edifici de la Plaça Baldiri Reixach 6.

## ANNEX

### CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO I LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI BALDIRI REIXACH, NÚM. 6 DE SANTA CRISTINA D'ARO

A Santa Cristina en data de la signatura digital

## REUNITS:

D'una part la Sr. Josep Xifre i Deulofeu, alcalde de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro assistit per la Sra. Àngela Sáez Torres, en la seva qualitat de secretària de la corporació.

I d'una altra part, Maria Rosa Pijuan Arbusé amb DNI \_\_\_\_\_, domiciliada al carrer de Pere Geronès, 34-38 de Santa Cristina d'Aro (17246), en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS BALDIRI REIXACH, 6 amb CIF H55146344.

## INTERVENEN:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

La primera, en nom i representació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en endavant l'AJUNTAMENT, exercici del qual consta per notorietat, proveït del CIF P-1719200-F, i amb domicili a Santa Cristina d'Aro, plaça Catalunya, núm. 1.

La segona, pel seu càrrec de Presidenta de la Comunitat de propietaris Baldiri Reixach, 6 segons acord de l'Assemblea General Ordinària celebrada el 6 d'octubre de 2023.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat jurídica suficient per concertar el present conveni de col·laboració, i a tal efecte, lliurement i voluntàriament,

## **MANIFESTEN :**

I.- Que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro voldria pintar un mural de caràcter ambiental a la façana de la finca abans descrita, concretament a la part baixa de la façana posterior que dona a la plaça del Mercat.

II.- Que la Comunitat de propietaris Baldiri Reixach, 6 té la voluntat de cedir aquest espai.

III.- Per tot el que s'ha exposat anteriorment, les dues parts presents acorden subscriure aquest conveni que es regula pels següents

## **PACTES :**

### **Primer.- Objecte del conveni**

Que la Comunitat de Propietaris Baldiri Reixach 6 cedeix una servitud gratuïta a favor de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i l'Ajuntament accepta la cessió, de tot l'espai que ocupa la part baixa de la façana posterior que dona a la Plaça del Mercat, de la finca de la seva propietat situada a la Plaça Baldiri Reixach número 6 de Santa Cristina d'Aro, per tal que s'hi pinti un mural de caràcter tradicional.

Que aquesta cessió de la façana, per manifestació expressa dels signants se efectua gratuïta i, lliure de càrregues i gravàmens.

### **Segon.- Condicions de la cessió**

La cessió té caràcter temporal. Els propietaris de l'edifici es comprometen a mantenir la naturalesa dels treballs realitzats durant la durada del conveni. Aquesta temporalitat podrà ser modificada en cas de força major i sempre que ho considerin ambdues parts sota signants.

Transcorregut el termini de cessió establert, o en cas que es consideri necessari per les dues parts, es podrà repintar del mural o en el seu defecte, la eliminació d'aquest. En aquest cas la Comunitat de Propietaris Baldiri Reixach 6 podrà decidir tapar el mural o deixar-lo. Qualsevol actuació serà assumida per part dels propietaris de l'edifici a menys que es decideixi el contrari.

### **Tercer.- Obligacions de les parts**



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

- a) La Comunitat de Propietaris Baldiri Reixac 6, es compromet a:  
Facilitar l'accés a la finca per tal de poder-hi realitzar el mural.  
No demana ni demanarà qualsevol contraprestació present o futura per la cessió de servitud.
- b) L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro es compromet a:  
A canvi de la cessió gratuïta d'aquest espai, i només en el cas de que finalment es digui a terme la pintura del mural esmentat, es compromet a assumir els costos de les dues capes de pintura de la façana en qüestió degut al seu mal estat actual, prèviament a dur-hi a terme el mural.

Que es preveu que tant les actuacions de pintada de la façana com del mural es realitzin durant l'any 2024.

#### **Quart.- Impacte econòmic**

La signatura del present conveni no comportarà cap relació econòmica ni de despesa ni d'ingrés entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i la Comunitat de Propietaris Baldiri Reixach 6.

#### **Cinquè.- Mecanisme de seguiment**

Cadascuna de les parts designarà un responsable del present document a fi de col·laborar en el seguiment de les actuacions i donar resposta a les incidències que poguessin sorgir en el compliment d'aquest acord.

#### **Sisè.- Durada**

La durada del conveni i per tant de la cessió de la façana és de quatre (4) anys des de la data de la signatura del present conveni, prorrogable quatre (4) anys més de forma tàcita si cap de les dues parts no el denuncia amb una antelació de tres mesos a la data de la seva finalització.

#### **Setè.- Causes i formes d'extinció**

Són causes d'extinció del present conveni:

1. Per mutu acord de les parts.
2. Per incompliment de les obligacions establertes en aquest conveni per qualsevol de les parts.
3. Per impossibilitat de complir l'objecte o finalitat establerta.
4. Per la finalització de la seva vigència.
5. Per qualsevol altra de les causes de resolució previstes en el marc normatiu vigent.

#### **Vuitè.- Protecció de dades i publicació del conveni**

En compliment del que disposa l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància que el propietari autoritza a l'Ajuntament a fer públic el contingut d'aquest conveni i de les dades personals de l'empresa i representants que hi consten als efectes d'informació pública.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

El present conveni serà objecte de publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament i tramesa al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya per a la seva publicació a la web.

### **Novè.- Naturalesa jurídica del conveni i jurisdicció competent**

Aquest conveni té naturalesa administrativa i es regeix pels articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i pels articles 108 i següents de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En cas de dubte o discrepància que pugui sorgir de l'aplicació d'aquest conveni, ambdues parts acorden realitzar esforços, de cara a la solució amistosa del conflicte, amb caràcter previ a la submissió a la jurisdicció contenciosa administrativa, si persistís el desacord.

### **5.3. Àrea d'Arxiu Municipal**

*5.3.1 Proposta d'acord per procedir a la liquidació econòmica del programa d'activitats 2024 de la Comunitat de Municipis de la Vall d'Aro per a la gestió del Centre del Metge i de la Salut Rural. (E112.1-18/2021)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la liquidació econòmica corresponent al programa d'activitats 2024 de la Comunitat de municipis de la Vall d'Aro per a la gestió del Centre del Metge i de la Salut Rural amb número d'expedient E112.1-18/2021 .

Vist l'informe del tècnic de l'arxiu número 1595/2024.

Vista l'aprovació de pressupost a la darrera reunió de la Comunitat de municipis per la gestió de les accions de la salut rural celebrada el dia 13 d'abril de 2023.

Vist que l'import de liquidació es de 2.500,00 euros.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ, de la liquidació corresponent al programa d'activitats per l'exercici 2024 de la Comunitat de municipis de la Vall d'Aro per a la gestió del Centre del Metge i de la Salut Rural, d'import 2.500,00 euros, a favor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 15.31100.46201, del vigent pressupost.

**SEGON.-** TRASLLADAR el present acord a l' àrea de intervenció perquè procedeixin al pagament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

#### **5.4. Àrea de Policia Local**

*5.4.1 Sol·licitud de baixa de gual permanent amb número de placa 236 situat al C/ Marina 235, Urb. Rosamar (H139.1-8/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sol·licitud de la Sra. \_\_\_\_\_ com a titular del gual permanent amb número de placa 236 situat a l'entrada del garatge particular del carrer Marina 235 de la Urbanització Rosamar, en què demana la baixa del gual.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local del 20 de setembre de 2022, es va concedir la corresponent autorització.

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**PRIMER.-** Donar de baixa del corresponent padró de guals permanents, el gual situat a l'entrada del garatge particular del carrer Marina 235 de la Urbanització Rosamar, a nom de la Sra. \_\_\_\_\_ (Exp. H139-1 15/2022).

**SEGON.-** La persona interessada haurà de procedir a retirar la placa de gual i retornar-la a la Policia Local.

**TERCER.-** Comunicar aquest acord a la policia local, a l'oficina de recaptació municipal i a la brigada municipal per fer els treballs de pintura per eliminar la senyalització del gual.”

#### **6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme**

##### **6.1. Obres noves**

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-35/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

**Titular:**

**RE núm.:** [2023/10500](#)

**Núm. expedient:** H125.1 35/2023

**Tipus d'obra:** Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina  
Instal·lar comptador provisional d'aigua

**Ubicació:** C/ del Mas Dança, 8

**Informe de l'arquitecte municipal/Informe jurídic:** Favorables

**Condicions particulars:**



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/21

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
  - Qüestionari estadístic de l'habitatge de la Generalitat que es correspongui amb el projecte.
  - Projecte executiu visat i signat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
  - Full de assumeix de la direcció de les obres del director de l'obra.
  - Full de assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra.
  - Programa de Control de Qualitat visat pel tècnic competent.
  - Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut.

**Molt important:**

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 22 de maig de 2024, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2024 al 31/08/2024.

**LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:**

**Tipus:** 3%

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ TAXA:**

**Base en €:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:**

**Total €:**

**IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:**

**LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €:**

Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig.

Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.1.2 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-13/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

**Titular:**

**RE núm.:** [2023/3765](#)

**Núm. expedient:** H125.1 13/2023

**Tipus d'obra:** Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina  
Instal·lar comptador provisional d'aigua

**Ubicació:** C/ Camp Oliver, 22

**Informe de l'arquitecte municipal/Informe jurídic:** Favorables

**Condicions particulars:**

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
  - Presentar el projecte visat pel Col·legi Professional acompanyat d'un certificat del tècnic redactor conforme aquest s'adequa al projecte amb el qual s'ha obtingut la llicència urbanística, o bé, que detalli les modificacions respecte el projecte autoritzat.
  - Projecte Executiu visat i signat Estudi Bàsic de Seguretat i Salut visat i signat per un tècnic competent.
  - Full d'assumeix de direcció de les obres del director facultatiu de l'obra visat i signat.
  - Full d'assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra.
  - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
  - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.
  - Caldrà aportar el document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus. En aquest document ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.
  - Caldrà aportar el qüestionari estadístic d'edificació de la Generalitat.

**Molt important:**

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 22 de maig de 2024, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2024 al 31/08/2024.

**LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:**

**Tipus:** 3%

**Total €:**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

**LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ TAXA:**

**Base en €:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:**

**Total €:**

**IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:**

**LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €:**

Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig.

Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.1.3 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-24/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecte municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

**Titular:**

**RE núm.:** 2023/6577

**Núm. expedient:** H125.1 24/2023

**Tipus d'obra:** Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina  
Instal·lar comptador provisional d'aigua

**Ubicació:** C/ de l'Heura, 109, urbanització Roca de Malvet I

**Informe de l'arquitecte municipal/Informe Jurídic:** Favorables

**Condicions particulars:**

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
  - Qüestionari estadístic de l'habitatge de la Generalitat que es correspongui amb el projecte.
  - Projecte executiu visat i signat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.
  - Full de assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra.
  - Programa de Control de Qualitat visat pel tècnic competent.
  - Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

- La presentació d'un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió en aplicació de la disposició final primera del RD 210/2018.

**Molt important:**

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 22 de maig de 2024, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2024 al 31/08/2024.

**LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:**

**Tipus:** 3%

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ TAXA:**

**Base en €:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:**

**Total €:**

**IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:**

**LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €:**

Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig. Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.1.4 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-1/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

**Titular:**

**RE núm.:** [2023 / 10677](#)

**Núm. expedient:** H125.1 1/2024

**Tipus d'obra:** Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat  
Instal·lar comptador provisional d'aigua



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/21

**Ubicació:** C/ Volta de l'arboç, 199, urbanització Roca de Malvet I

**Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic:** Favorables

**Condicions particulars:**

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).

- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la documentació que consta a continuació i/o realitzar les següents esmenes:

- Cal definir les tanques a carrer d'acord amb l'article 98 del PDURSNS-LG.
- Cal definir els acabats de les tanques a vial segons l'article 279 del CS-POUM.
- Cal definir la nova ubicació de vegetació trasplantada segons article 96 del PDURSNS-LG.
- Cal justificar els espais de circulació mínims permesos segons decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges.
- Cal aportar justificació gràfica dels paràmetres del CTE-DB-SI per donar compliment a les exigències de seguretat en cas d'incendi.
- Cal aportar qüestionari estadístic de l'habitatge de la Generalitat que es correspongui amb el projecte
- Cal aportar Projecte executiu visat i signat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el qual detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística.

**Molt important:**

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 22 de maig de 2024, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2024 al 31/08/2024.

**LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:**

**Tipus:** 3%

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ TAXA:**

**Base en €:**

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:**

**Total €:**

**IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:**

**LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €:**

Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

## **6.2. Comunicacions primera utilització**

### 6.2.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-25/2014)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en la parcel·la núm. 79 de la urbanització Vall Repòs. **Liquidació:**

## **6.3. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats**

### 6.3.1 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE EXECUCIÓ (H132.1-28/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 28/2024, incoat pel mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la Urb. Urb. Bell-lloc II, 111 del carrer Volta de Bonavista, d'aquest municipi;

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient 1571/2024 de 21 de maig de 2024, al qual s'informa: **“ANTECEDENTS DE FET**

Vist el mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la Urb. Bell-lloc II, 111 del carrer Volta de Bonavista, amb referència cadastral 8419909DG9381N0001JL, propietat de la societat

atès que no reunia les condicions de seguretat pel que fa al risc d'incendi, ni de salubritat o ornat públic, degut a la presència d'un elevat nombre d'arbres i matolls amb una densitat superior a la legalment permessa i un sotabosc molt desenvolupat que pot afavorir la propagació del foc

Atès que per Decret d'alcaldia 266/2024 de data 26 de febrer de 2024 es va incoar procediment d'ordre d'execució a , donant un termini d'audiència de deu (10) dies, a efectes que, en relació amb aquest, hi poguessin formular al·legacions, i/o presentar tants documents o justificacions com estimessin pertinents

Es va notificar als interessats el dia 28 de febrer de 2024, sense que, transcorregut el termini, hagin presentat cap tipus d'al·legació.

Vist que per Decret d'alcaldia 452/2024 de data 28 de març de 2024, es va ordenar l'ordre d'execució als propietaris de la parcel·la indicada per tal de que en un termini de trenta (30) dies naturals des de la recepció del requeriment es procedís a realitzar les actuacions necessàries a fi de deixar el terreny en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

Es va notificar als interessats el dia 16 d'abril de 2024



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/21

Vist que en data 12 de maig de 2024 i RE. 3815 i 3816, l'interessat comunica, tot adjuntant fotografies, que s'ha netejat la parcel·la, garantint d'aquesta manera la seguretat de les persones, així com complint amb les actuacions necessàries, deixant el terreny en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme

CONCLUSIÓ

Vist el reportatge fotogràfic adjuntat per \_\_\_\_\_, es comprova que s'han restituit les condicions de seguretat de la parcel·la reduint el risc d'incendi.

Per aquest motiu proposo que es conclougui l'expedient esmentat"

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **Declarar conclús** l'expedient d'ordre d'execució en relació als fets esmentats, en haver cessat les causes que vàrem motivar la incoació, **i ordenar l'arxiu** de les actuacions de l'expedient H132.1 28/2024

Segon.- Notificar als interessats pels motius esmentats anteriorment.

6.3.2 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE EXECUCIÓ (H132.1-46/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 46/2024, incoat pel mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la Urb. Sant Miquel d'Aro, 115, d'aquest municipi;

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient 1572/2024 de 21 de maig de 2024, al qual s'informa:

Vist el mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la urbanització Sant Miquel d'Aro, 115, amb referència cadastral 8146901DG9384N0001DQ, propietat del Sr. \_\_\_\_\_ atès que no

reunia les condicions de seguretat pel que fa al risc d'incendi, ni de salubritat o ornat públic, degut a la presència d'un elevat nombre d'arbres i matolls amb una densitat superior a la legalment permesa i un sotabosc molt desenvolupat que pot afavorir la propagació del foc

Vist que per Decret d'alcaldia 587/ 2024 de 18 d'abril de 2024, es va incoar procediment d'ordre d'execució al propietari, donant un termini d'audiència de deu (10) dies, a efectes que, en relació amb aquest, hi pogués formular al·legacions, i/o presentar tants documents o justificacions com estimés pertinents.

Notificació efectuada a l'interessat en data 19 d'abril de 2024, sense que, transcorregut el termini, hagi presentat cap tipus d'al·legació

Vist que en data 9 de maig de 2024 i RE. 3770, l'interessat comunica, tot adjuntant fotografies, que s'ha netejat la parcel·la, garantint d'aquesta manera la seguretat de les persones, així com complint amb les actuacions necessàries, deixant el terreny en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme

CONCLUSIÓ

Vist el reportatge fotogràfic adjuntat pels interessats, es comprova que s'han restituit les condicions de seguretat de la parcel·la reduint el risc d'incendi.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

Per aquest motiu proposo que es conclouï l'expedient esmentat”

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **Declarar conclús** l'expedient d'ordre d'execució en relació als fets esmentats, en haver cessat les causes que vàrem motivar la incoació, **i ordenar l'arxiu** de les actuacions de l'expedient H132.1 46/2024

Segon.- Notificar a la persona interessada pels motius esmentats anteriorment.

### 6.3.3 ASSABENTAT JGL CONTROL PERIODIC ACTIVITAT CLASSIFICADA (J102.2-9/2008)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

de baix a dalt. Atès que l'informe detalla que a la part superior es disposen d'abassegaments importants de materials, que resulten en part objecte de tractament per la planta de reciclatge que es disposa en la mateixa activitat.

**Quart.-** Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa, a saber:

**LIQUIDACIÓ TAXA:**

**Total €:** (Ordenança Fiscal 7 art. 5)

6.3.4 OBRES I USOS PROVISIONALS (H129.2-1/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents, s'acorda atorgar la següent llicència d'obres i ús provisional i, així mateix aprovar la corresponent liquidació:

**Titular:**

**RE núm.:** 2670 de 28.03.2023

**Núm. expedient:** H129.2 1/2023

**Tipus d'obra:** Ús i obres provisionals per ampliar la terrassa d'una guingueta com activitat existent per les temporades 2022-2026

**Ubicació:** PA-1 – Rosamar (CS-POUM)

**Referència cadastral:** 8633101DG9283S0001YP

**Informe de l'assessor jurídic municipal:** Favorable

**Informe de l'arquitecte municipal:** Favorable

**Condicions particulars:**

- L'autorització dels usos i les obres provisionals restarà supeditada a la constitució de les garanties necessàries per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari.
- L'eficàcia de l'autorització restarà supeditada a la constància registral de la inscripció al Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària, per assegurar que les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, siguin acceptades expressament pels destinataris.
- Prèviament a l'inici de l'activitat, caldrà modificar la llicència de l'activitat ja atorgada (Exp. J102.26 2022-02), d'acord les condicions de l'autorització provisional corresponent, per ampliar la terrassa.
- A l'expedient no consta informe de l'ACA, pel que si l'ampliació de la terrassa es situa en zona inundable, el promotor haurà de subscriure una declaració responsable en la que expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables, comproment-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que estimi oportú adoptar per a la seva protecció. Aquesta declaració responsable haurà d'estar integrada en la documentació de l'expedient d'autorització de l'administració hidràulica. Abans de l'inici de les obres, el promotor haurà de disposar de certificat del Registre de la Propietat en que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en zona inundable. D'acord l'article 9.4 del RDPH qualsevol obra o treball que s'ubiqui en la zona de policia precisarà autorització administrativa prèvia de l'ACA.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/21

- L'atorgament de la llicència d'ús i obres sol·licitada no autoritza la realització de l'activitat, pel que prèviament al seu ús caldrà modificar la llicència d'activitats corresponent.

**LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:**

**Tipus:** 3%

**Total €:**

**LIQUIDACIÓ TAXA:**

**Base en €:**

**Total €:**

**IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:**

**GARANTIA REPOSICIÓ OBRES AL SEU ESTAT INICIAL, IMPORT A INGRESSAR EN €:**

6.3.5 APROVACIÓ PRÈVIA JGL I TRAMESA A CTUG (H162.1-2/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el Projecte d'actuació específica (Exp. H162.1 2/2023), presentat pel Sr. \_\_\_\_\_, en representació del Sr. \_\_\_\_\_, per instal·lar panells fotovoltaics formant una pèrgola en el pati interior de la Casa nova d'en Bota, situada al veïnat de Romanyà de la Selva d'aquest municipi, que s'identifica amb les referències cadastrals següents: 17192A001000010001JW (urbana) i 17192A001000010000HQ (rústica)

Vist l'informe jurídic municipal núm. 1680/2024 de data 29 de maig de 2024, sobre la tramitació del present expedient.

Vist l'informe núm. 1159/2024 de data 10 d'abril de 2024 emès per l'arquitecte municipal, el qual conclou:

*“Que les obres consistents en la construcció d'una pèrgola o estructura per a la instal·lació de 12 mòduls fotovoltaics en el pati situat en la parcel·la 1 del polígon 1 rústica al sector de Romanyà, conegut com a Casa nova d'en Bota al veïnat de Romanyà de la Selva (Referència Cadastral 17192A001000010001JW urbana i 17192A001000010000HQ rústica), es considera que SÍ precisa de la tramitació d'un PAE pels motius següents:*

*Li és d'aplicació l'art. 9 bis a i DA 20 TRLUC en relació amb les quals les cobertes on s'instal·len dites plaques han de ser existents i legalment implantades. En el present cas, no existeix l'estructura o pèrgola i, per tant, no es tracta d'una simple instal·lació sobre coberta d'una pèrgola sinó que s'ha de construir aquesta última.*

*D'acord amb l'art. 48 Decret 64/2014 atès que com hem dit s'ha de construir l'estructura o pèrgola NO es tracta d'un dels supòsits eximits d'aprovació d'un projecte d'actuació específica. En conseqüència i atès que s'ha presentat la documentació necessària per la seva tramitació, s'emet **INFORME FAVORABLE PREVI** per poder, prèvia tramitació establerta dels articles 51 a 56 del D64/2014, remetre'l a la CTUG, que és la competent per la seva aprovació definitiva o denegació.*

*Posteriorment, si l'informe és favorable, es podrà emetre la corresponent llicència d'obres municipal.”*

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/21

**Primer.- Aprovar prèviament** el Projecte d'actuació específica per instal·lar panells fotovoltaics formant una pèrgola en el pati interior de la Casa nova d'en Bota, situada al veïnat de Romanyà de la Selva d'aquest municipi, que s'identifica amb les referències cadastrals següents: 17192A001000010001JW (urbana) i 17192A001000010000HQ (rústica)

**Segon.-** Trametre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, instant l'aprovació definitiva del projecte

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

Aprovar les conseqüents liquidacions de taxes, a saber:

**Liquidació taxa:**

**Taxa publicació al BOP :**

**IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:**

## 7.- Assumptes urgents

### 7.1.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

En compliment d'allò disposat a l'art. 103.3 Decret Legislatiu 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per *unanimitat* dels assistents s'acorda d'incloure a la Junta de Govern Local, amb caràcter d'urgència, la següent proposta que presenta l'alcalde el Sr. Josep Xifre Deulofeu com a regidor d'urbanisme:

*7.1.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Pròrroga extraordinària per a l'inici d'unes obres( Expedient H125.1 0027/2021).*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la llicència d'obres atorgada a \_\_\_\_\_, per a la rehabilitació d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres situat al carrer Teulera núm. 100, que va ser aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 2 d'agost de 2022;

Vist que en data 6 de juny de 2023 es va aprovar una pròrroga de l'inici de les obres, que va finalitzar el dia 2 de febrer de 2024;

Vist que l'interessat, en data de 5 de gener de 2024, ha sol·licitat una nova ampliació del termini d'inici de les esmentades obres donat que no s'ha pogut donar començament per motius que li són aliens, tal com exposa en la seva instància i s'ha pogut constatar;

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal el dia 3/06/24;

*Intervé la secretària la qual fa l'advertiment que legalment només es viable l'atorgament d'una pròrroga per el inici de les obres, la qual ja es va atorgar a la Junta de Govern Local del dia 6/06/2023.*

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/21

**Únic.-** Aprovar, de manera extraordinària, una nova pròrroga de 6 mesos per a l'inici de les obres de rehabilitació de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat al carrer Teulera núm. 100. Aquest termini computarà des de la data en que es dicti la present resolució.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:49 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-19/2024
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de2024/21