



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/24

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 26 DE JUNY DE 2024

NÚM.: 23/2024
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 26/06/2024
HORA: 12:24h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Clàudia Crehuet Gil
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretària Sra. Àngela Sáez Torres
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedà Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada, tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze i vint-i-quatre minuts del matí del vint-i-sis de juny de dos mil vint-i-quatre, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia dinou de juny de dos mil vint-i-quatre, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Assumptes de Serveis Econòmics

2.1.1 Aprovació data rebuts (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la data (baixa) de la relació de rebuts que corresponen a l'Impost sobre béns immobles i a la Taxa d'escombraries, de l'exercici 2024, que importa la quantitat de 898,25 €, per titular incorrecte.

2.1.2 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar les tres liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans, de l'exercici 2024, que importen la quantitat de 4.067,71 €.

2.1.3 Aprovació de liquidacions de l'impot sobre béns immobles rústics (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la liquidació de l'Impost sobre béns immobles rústics, de l'exercici 2024, que importa la quantitat de 222,00 €.

2.1.4 Aprovació de liquidacions de la Taxa d'escombraries (G160.1-1/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar les liquidacions de la Taxa d'escombraries, de l'exercici 2024, que importen la quantitat de 253,75 €.

2.1.5 Aprovació de liquidacions de l'impot sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (G160.1-1/2024)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, de l'exercici 2024, que importa la quantitat de 48.994,82 €.

2.1.6 Acord de devolució d'un embargament de pensió per pagament simultani del deute (G167.1-218/2021)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda retornar l'import de 178,21 € a la Sra. _____, corresponent a l'import embargat de la seva pensió del mes de maig de 2024, en el procediment executiu d'embargament núm. 0018700000415, per pagament simultani del deute.

2.1.7 Acord de devolució d'un embargament de l'AEAT per pagament simultani del deute (G167.1-185/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda retornar l'import de 1.175,70 € a _____, corresponent a l'import embargat de l'AEAT en el procediment executiu d'embargament núm. 0021800000899, per pagament simultani del deute.

2.1.8 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM del vehicle per discapacitat (G162.1-127/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat pel Sr. _____, registre d'entrada 3466/2024, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matricula _____ i addueix una discapacitat de 33%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

2.1.9 Sol·licitud de bonificació del Casal d'Estiu 2024 per família monoparental (G162.1-134/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud formulada per la Sra. _____, registre d'entrada 3600/2024, en què sol·licita la bonificació de la quota d'assistència al Casal per famílies nombroses.

Atès el que disposa l'art. 5.3) de l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de Casal, pel que fa a les bonificacions de la quota d'assistència per famílies nombroses.

Vist l'informe emès per l'àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 20% de la quota mensual del servei de casal d'estiu 2024.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada.

2.1.10 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa (G162.1-163/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. _____, registre d'entrada 4415/2024, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles. Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles. Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'IBI de l'exercici 2024, corresponent a la finca de referència cadastral 9990302DG9299S0047AS, perquè els ingressos de la unitat familiar superen el barem econòmic.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.11 Sol·licitud de devolució parcial de l'IVTM per baixa definitiva del vehicle (G162.1-78/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per _____, registre d'entrada 2404/2024, on justifica la baixa del vehicle _____, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

PRIMER.- Retornar a la quantitat de 48,03 €, corresponent al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920561664 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2024, del vehicle matrícula .

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

2.1.12 Sol·licitud de devolució parcial de l'IVTM per baixa definitiva del vehicle (G162.1-113/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. , registre d'entrada 3067/2024, on justifica la baixa del vehicle , a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar al Sr. la quantitat de 101,43 €, corresponent al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920563476 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2024, del vehicle matrícula .

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

2.1.13 Sol·licitud de devolució parcial de l'IVTM per baixa definitiva del vehicle (G162.1-123/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per , registre d'entrada 3286/2024, on justifica la baixa del vehicle , a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la quantitat de 32,03 €, corresponent al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920561787 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2024, del vehicle matrícula .



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

2.1.14 Recurs de reposició contra un acord de la Junta de Govern Local (G162.1-89/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb el recurs de reposició presentat pel Sr.

, registre d'entrada 4239/2024, en que manifesta la seva disconformitat amb l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 24/04/2024 i al·lega que la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts, presentada amb data 31/03/2024, està motivada per la nova valoració cadastral de la finca 0192103EG0209S0003YP, com a conseqüència de l'acord emès per la Gerència Territorial de Cadastre, per esmenar les discrepàncies observades a la superfície de l'esmentada parcel·la, amb efectes des de l'11 de novembre de 2023.

Atès el que determina l'art. 221.3 de la Llei 58/2003, general tributària, pel que fa al procediment per a la devolució d'ingressos indeguts.

Atès el que determina l'art. 66 de la Llei 58/2003, general tributària, pel que fa al termini de prescripció per a la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició presentat, atès que el fet que el valor cadastral resultant d'un procediment d'esmena de discrepàncies, on es rectifica un error detectat a la superfície de la parcel·la (de l'article 18 TRLCI) projecti els seus efectes cap al futur en l'àmbit purament cadastral no vol dir que es pugui admetre la sol·licitud d'un deute tributari basat en un valor després declarat erroni per l'Administració.

SEGON.- Aprovar la devolució de 340,56 € al Sr.

, corresponent a l'Impost sobre béns immobles dels exercicis 2021 (113,52 €), 2022 (113,52 €) i 2023 (113,52 €), per ingressos indeguts.

TERCER.- Traslladar el present acord, a les persones interessades, als efectes procedents.

2.1.15 Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (G161.2-82/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat per la Sra.

, registre d'entrada núm. 3432/2024, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 1076511EG0217N0001DH, segons escriptura de compravenda de la notaria de Pablo Vázquez Moral, amb número protocol 0075 de 24 d'abril de 2024.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: "No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/24

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 16/06/2022 de 360.000 € i de transmissió el 24/04/2024 de 345.000 €.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada per la Sra. _____, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per manca d'increment del valor.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.

2.1.16 Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (G161.2-94/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat per _____ registre d'entrada núm. 3733/2024, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 8535403DG9283N0008GO, segons escriptura de compravenda de la notaria de Maria Teresa Martin Peña, amb número protocol 363 de 29 d'abril de 2024.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: “No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/24

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas comparant els valors que consten en els títols d'adquisició de data 5/05/2023 (81.000 €) i transmissió de data 24/04/2024 (105.000 €) es desprèn un increment de valor de l'immoble.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud presentada per _____, pels motius adduïts anteriorment i declarar subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per increment del valor.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.

2.1.17 Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (G161.2-111/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat pel Sr. _____, en representació dels Srs. _____, registre d'entrada núm. 4679/2024, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 7943301DG9374S0001ST, segons escriptura de compravenda de la notaria de Jesús Gómez Taboada, amb número protocol 3431 de 6 de mayo de 2024.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: “No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/24

se constate la inexistència de increment de valor per diferència entre els valors de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 19/07/2017 de 472.247,10 € i de transmissió el 6/05/2024 de 421.260,80 €.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada pel Sr. _____, en representació dels Srs. _____, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per manca d'increment del valor.

SEGON.- Notificar el present acord a la persona interessada.

2.1.18 Sol·licitud de cancel·lació d'embargament de compte bancari (G167.1-27/2021)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per la Sra. _____, registre d'entrada 4593/2024, on manifesta que se li ha practicat un embargament en el seu compte bancari, en el qual només ingressa la nòmina, cosa que justifica amb un extracte bancari del mes de maig de 2024, per la qual cosa demana la cancel·lació de l'embargament practicat i també sol·licita un fraccionament pel pagament del deute que ha motivat l'embargament, per un import de 138,82 €. Atès que s'ha comprovat que durant el mes de maig al compte bancari titularitat de la Sra. _____ a part de l'ingrés de la nòmina, hi ha un ingrés de 180 €.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de cancel·lació del saldo embargat al compte titularitat de la Sra. _____, pel motiu que ja es respecta la inembargabilitat de la nòmina de la contribuent.

SEGON.- Denegar el fraccionament de pagament del deute pendent en executiva, per quedar saldat amb l'import embargat al compte bancari.

TERCER.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.19 Sol·licitud de devolució d'un rebut de quota de conservació per part de l'EUC Rosamar (G157.1-8/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'escrit de l'EUC Rosamar en el qual sol·liciten la devolució del rebut corresponent a la quota de conservació de la urbanització, exercici 2020, a nom del Sr. _____ perquè es va cobrar directament per l'entitat un cop ja s'havia passat la gestió del seu cobrament a l'Ajuntament.

Vist el que assenyalen els articles 6. 2. e) i 7. a) de l'ordenança fiscal número 28 "Reguladora de la taxa per prestació del servei de recaptació en via executiva de les quotes degudes a entitats urbanístiques col·laboradores".

S'acorda retornar el rebut 1920450227 a nom del Sr. _____ corresponent a la quota de conservació de la urb. Rosamar, exercici 2020, a l'administració de l'EUC i descomptar la quantitat de 63,84 € (corresponent al 20% de recàrrec del rebut abans esmentat) del proper pagament que se'ls hagi de realitzar.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Contractació

3.1.1 Adhesió acord Marc ACM de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació Ens locals. LOT 24 (E116.4-14/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en data 29 de novembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/24

contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'Àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2023/53, de data 29 de juny de 2023 i publicats al Perfil de contractant de l'entitat, la Comissió Executiva, en la seva sessió ordinària, de data 5 de març de 2024, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Adjudicatari	Lots adjudicats
ABAD SALTO Empresa SLP	1, 5 i 13
ACTUALTIC SL AUDITORS	22
ALFREDO ESTEVE VIOQUE	12
AUDICUBIC SL	7, 11, 16 i 17
AUREN AUDITORES SP SLP	1, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17 i 18
BNFIX PICH AUDITORES SLP	9, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18 i 23
BORAUDIT SL	1, 2, 3, 4, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21
CONSULTORIA EN GESTION INNOVADORA SL	1, 5, 6, 8, 13, 23, 24, 25 i 26
CORTES Y ASOCIADOS AUDITORES SL	5, 6, 9, 10, 11, 12, 18, 19 i 21
CROWE AUDITORES ESPAÑA SLP	1, 2, 3, 4, 23, 24, 25 i 26
EMILIO JOSÉ SILVA FERNÁNDEZ	1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 18, 19, 20 i 21
ERNST & YOUNG SL	1, 2, 4, 5, 6, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 i 26
FAURA-CASAS AUDITORS CONSULTORS SL	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 i 26
GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA SA	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26
GLOBAL & LOCAL AUDIT	5, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 23, 24, 25 i 26
GNC ASSURANCE & ADVISORY SLU	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26
GNL RUSSELL BEDFORD AUDITORS SL	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13
GPM AUDITORS ASSOCIATS SL	9, 10, 12, 18, 24 i 26
KPMG AUDITORES SL	14 i 18
MAZARS AUDITORES SLP	1, 5, 9, 18 i 23
OBJETIVO TARSYS SL	22
PLETA AUDITORES SLP	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/24
RSM SPAIN AUDITORES SLP			1, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 18, 19 i 21
UNIAUDIT OLIVER CAMPS SL			1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25 i 26

4.- En data 10 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc.

5.- Atès que En data 8 d'abril de 2024 la intervenció va aprovar el Pla anual de control financer de 2024 i es va donar compte al Ple, en data 30 d'abril, en sessió ordinària.

En el Pla es van establir dues actuacions de control permanent seleccionable, que són:

- Verificació que els conceptes retributius estiguin degudament calculats (sou base, triennis, complement de destí, complement específic). S'efectuarà amb mitjans externs amb col·laboració de mitjans propis.

- Verificació que els conceptes retributius de productivitats i gratificacions s'acreditin conforme al que preveu la normativa aplicable, conveni, en quant a justificació, import i legalitat. S'efectuarà amb mitjans externs amb col·laboració de mitjans propis

Així mateix, per la manca de recursos humans propis es va establir que per a l'execució de les actuacions es podria recorre a firmes d'auditoria privades.

6.-En data 17 de juny de 2024, l'Interventor de la Corporació, signa l'informe número 1887-2024 justificatiu de la necessitat de contractar i en el que proposa l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc del LOT 24 de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.02), adjudicat a UNIAUDIT OLIVER CAMPS, SL per un import de nou mil nou-cents vuitanta-dos euros amb cinquanta cèntims (9.982,50€) IVA inclòs, que corresponen a 8.250 € de base imposable i 1.732,50 euros d'iva al tipus del 21%.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.02), aprovats per la Resolució de Presidència núm. 2023/53 del CCDL, de data 29 de juny de 2023, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.02)

SEGON.- Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària UNIAUDIT OLIVER CAMPS, SL, per un període d'1 any, en la modalitat següent:

Nom d'entitat a auditar	Lot	Any (exercici)	Nombre d'hores	Preu/hora	Import total (exclòs IVA)
Ajuntament de Santa Cristina d'Aro	24	2024	150	55	8.250,00 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 9.982,50 € que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024, a càrrec de l'aplicació pressupostària 11 93200 22706 Assessorament serveis econòmics.

QUART.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària UNIAUDIT OLIVER CAMPS, SL al CCDL i a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Publicar en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

3.1.2 Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de la modificació del contracte de serveis postals i notificacions administratives de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, LOT 2 (Cartes, targetes i notificacions d'àmbit local)- Pablo Anchon Oertel (E116.4-7/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient E116.4 0007-2022 de proposta d'inici de l'expedient per la modificació per causes previstes del contracte de serveis postals i notificacions administratives de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. LOT 2 (*Cartes, targetes i notificacions administratives d'àmbit local -entès l'àmbit local com el de tot el terme municipal de Santa Cristina d'Aro i el d'aquells altres termes municipals el nucli dels quals no estigui a més de 9 quilòmetres de distància del nucli de Santa Cristina d'Aro*).

FETS

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 28 de març de 2023 va acordar l'adjudicació del contracte de serveis esmentat al títol a Pablo Andres Anchon Oertel.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/24

Vist l'informe tècnic número 1732-2024 signat en data 4 de juny de 2024 pel responsable del contracte, en el que justifica, valora i manifesta la *necessitat de modificar el contracte*, donat que “L'Ajuntament, en el moment de licitar aquest contracte, va fer una previsió del nombre d'enviaments administratius locals basada en una previsió que va elaborar cada àrea de l'ajuntament, la qual es va emprar per calcular els enviaments totals i el seu cost. No es disposava d'una estadística de consums d'anys anteriors. Per tant, el càlcul del contracte va ser fet en base exclusivament a la previsió de les àrees. Aquestes previsions han resultat ser errònies especialment pel què fa àrees en concret:

- Recaptació
- Festes
- Arxiu Municipal

Havent analitzat la situació amb el personal responsable dels enviaments de l'àrea, des d'aquestes afirmen que l'error de previsió es troba en:

- Recaptació: es van considerar que 1800 enviaments serien d'àmbit provincial (lot 3), quan en realitat han estat de caràcter local (lot 2).
- Festes: es va comptar un volum d'unes 400 cartes com a lot 1 (bustiades), mentre que finalment van ser amb adreça nominativa (lot 2).
- Arxiu Municipal: el mateix cas que l'anterior. Es van preveure una 600 enviaments massius (lot 1) i han acabat fent-se amb adreça nominativa (lot 2)

Per tant, la previsió del lot 2 ha estat insuficient per cobrir les necessitats actuals en serveis postals, atès que les àrees, per manca de pràctica en aquest sistema de lotització, van fer unes previsions en uns lots que en realitat corresponien a d'altres. Això es nota en el fet que el lot 1 i el 3 quedaran per sota de les previsions inicials”, i en el que justifica que està dins del supòsit de modificació prevista de l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en tant que en a la clàusula 38.3 i a l'apartat V del Quadre de Característiques del PCAP sobre les modificacions de contactes previstes en el PCAP, estableix: V. “Si durant la vigència del contracte es produeixen modificacions legals substancials o bé de la norma que reguli el procediment administratiu comú (per al cas de les notificacions), o si tenen lloc campanyes d'interès general o tramitacions municipals que suposin un increment del volum de les trameses postals que superin els límits previstos al present plec i com a conseqüència es supera l'import previst del contracte, es podrà modificar l'import del mateix amb un màxim del 20% de qualsevol dels seus lots”.

També es podran realitzar modificacions de caràcter tècnic

V c) Per variacions produïdes en els serveis municipals que requereixin l'ajust del servei per la impossibilitat de prestar-lo d'acord amb el que s'ha adjudicat, sempre que no suposi un modificació de la naturalesa o l'objecte del contracte”

Vist que d'aquest mateix informe es desprèn que la modificació de contracte es necessària per poder executar correctament el servei.

Vist que aquesta modificació importa la *quantitat anual* pel **LOT 2** de tres mil trenta-set euros amb noranta-cinc cèntims **3.037,95 € IVA inclòs**, (amb el desglossament següent: 2.510,70 € preu net i 527,25 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de divuit mil dos-cents vint-i-set euros amb seixanta-nou cèntims **18.227,69 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 15.064,21 € preu net i 3.163,48 € en concepte



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **20% de modificació** sobre el cost total del contracte.

Vist que la modificació de contracte proposat *compleix* el que disposen els *supòsits* de l'article 204.1. de la LCSP "modificacions previstes" en el plec de clàusules administratives particulars.

En data 11 de juny de 2024 la secretària emet informe jurídic preceptiu.

FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que disposen els articles 203 a 207 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- INICIAR expedient de **modificació del contracte** de serveis subscrit amb Pablo Andres Anchon Oertel, per als serveis postals i notificacions administratives de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. LOT 2 (*Cartes, targetes i notificacions administratives d'àmbit local -entès l'àmbit local com el de tot el terme municipal de Santa Cristina d'Aro i el d'aquells altres termes municipals el nucli dels quals no estigui a més de 9 quilòmetres de distància del nucli de Santa Cristina d'Aro*), en els termes recollits a l'informe tècnic número 1732 signat en data 4 de juny de 2024, que suposa un increment anual del preu del contracte pel **LOT 2** de tres mil trenta-set euros amb noranta-cinc cèntims **3.037,95 € IVA inclòs**, (amb el desglossament següent: 2.510,70 € preu net i 527,25 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%) i un *cost durant la totalitat del contracte* de divuit mil dos-cents vint-i-set euros amb seixanta-nou cèntims **18.227,69 € IVA inclòs** (amb el desglossament següent: 15.064,21 € preu net i 3.163,48 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%), suposant un **20% de modificació** sobre el cost total del contracte.

SEGON.- CONCEDIR, a Pablo Andres Anchon Oertel, un tràmit d'audiència de cinc (5) dies hàbils, a comptar de l'endemà de rebre la notificació del present acord, per tal de que pugui al·legar i presentar els documents i justificants que estimi oportú o doni la seva conformitat.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a Pablo Andres Anchon Oertel, juntament amb una còpia de l'informe emès pel responsable del contracte.

3.1.3 Proposta d'adhesió a la tercera pròrroga del contracte 2019.01D1 de l'acord marc amb l'ACM pel subministrament d'energia elèctrica destinat als ens locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia SAU. (E118.8-1/2019)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/24

Expedient E118.8 0001-2019 d'adhesió a la tercera pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia SAU.

FETS

1.- L'ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en data 29 de novembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1 d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.
NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.
GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1,2 i 3.
IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.
ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA": Lots 4, 5, 6 i 7.
IBERDROLA SERVICIOS ENERGÉTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.
HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

3.- En data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

4.- Posteriorment, en data 12 de novembre de 2020, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 68/2020 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2019.03.D01, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades i va adjudicar els lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU pel que fa als lots 1 i 2 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/24

5.- En data 8 de gener de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

6.- En data 22 de febrer de 2021, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la cessió, procedint a la formalització de la cessió de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica el 31 de març de 2021.

7.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la modificació iniciada el 28 de març que per la qual es passa d'una única actualització i un únic preu per tot l'any del contracte, a quatre actualitzacions que coincideixen amb l'inici de la pròrroga i l'inici de cadascun dels tres trimestres següents. Els preu quedaran fixats en base a la mitjana dels primers 5 dies de cotització OMIP corresponents al trimestre a actualitzar en el mes anterior al inici del trimestre a actualitzar.

8.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va acordar l'aprovació inicial de la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3.

9.- En data 16 de maig de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de juliol de 2022 al 30 de juny de 2023.

10.-- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la segona pròrroga de l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, com a màxim, des de l'1 de juliol de 2023, el qual restarà acabat, si escau, de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte derivat d'adjudicació dels lots del grup tarifari.

11.- En data 11 de juny de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la tercera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, com a màxim, des de l'1 de juliol de 2024, quedant condicionada la seva vigència a l'entrada en vigor del nou Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04).

12.- En data 5 de juliol de 2023, la Junta de Govern Local va acordar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'adhesió a la segona pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les Entitats Locals de Catalunya (EXP. 2019.03).

13.- En data 19 de juny de 2024 l'enginyer municipal emet informe número 1895 en el que proposa l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a la tercera pròrroga del contracte 2019.03-D1 que acull els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/24

elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2024, quedant condicionada la seva vigència a l'entrada en vigor del nou Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04).

FONAMENTS JURÍDICS

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68/2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a la tercera pròrroga del contracte 2019.03-D1 que acull els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2024, quedant condicionada la seva vigència a l'entrada en vigor del nou Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04).

SEGON.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/24

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031408567581001WA0F	2.0TD	
2	ES0031406092134001AQ0F	2.0TD	
3	ES0031406070869001SB0F	2.0TD	
4	ES0031406070819001AJ0F	2.0TD	
5	ES0031406093054001YQ0F	2.0TD	
6	ES0031406071510001DR0F	2.0TD	
7	ES0031406093634001QW0F	2.0TD	
8	ES0031406092114001PA0F	2.0TD	
9	ES0031406070801001WE0F	2.0TD	
10	ES0031406071781001SS0F	2.0TD	
11	ES0031406071480001SQ0F	2.0TD	
12	ES0031406070787001SY0F	2.0TD	
13	ES0031406212343001FE0F	2.0TD	
14	ES0031406071524001LV0F	2.0TD	
15	ES0031406072018001QT0F	2.0TD	
16	ES0031408172732001SF0F	2.0TD	
17	ES0031406071526001ZQ0F	2.0TD	
18	ES0031406071131001KH0F	2.0TD	
19	ES0031406086191001VD0F	2.0TD	
20	ES0031406085958001YE0F	2.0TD	
21	ES0031406072185001PC0F	2.0TD	
22	ES0031406072184001BD0F	2.0TD	
23	ES0031406070891001YT0F	2.0TD	
24	ES0031406070809001MH0F	2.0TD	
25	ES0031406085698001HZ0F	2.0TD	
26	ES0031408054751001GZ0F	2.0TD	
27	ES0031406093484001AP0F	2.0TD	
28	ES0031406071342001HQ0F	2.0TD	
29	ES0031406071535001ST0F	2.0TD	
30	ES0031406072196001GA0F	2.0TD	
31	ES0031408451389001BR0F	2.0TD	
32	ES0031406071534001VN0F	2.0TD	
33	ES0031408535162001ND0F	2.0TD	
34	ES0031406071096002HW0F	2.0TD	
35	ES0031406072297001WX0F	2.0TD	
36	ES0031408481962001DK0F	2.0TD	
37	ES0031406071819002BC0F	2.0TD	
38	ES0031406071088001SM0F	2.0TD	
39	ES0031408374316001LR0F	2.0TD	
40	ES0031406071821004YK0F	2.0TD	
41	ES0031408623518001WZ0F	2.0TD	
42	ES0031406070901001AH0F	2.0TD	
43	ES0031406071135001BQ0F	2.0TD	
44	ES0031406071132001LY0F	2.0TD	



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/24

45	ES0031406071123001HE0F	2.0TD	
46	ES0031406071128001YP0F	2.0TD	
47	ES0031408481981001PT0F	2.0TD	
48	ES0031406071107001JF0F	2.0TD	
49	ES0031408074624001FW0F	2.0TD	
50	ES0031406071913001GH0F	2.0TD	
51	ES0031408478031001DC0F	2.0TD	
52	ES0031406071419001PN0F	2.0TD	
53	ES0031406240342001BH0F	2.0TD	
54	ES0031406072132001GN0F	2.0TD	
55	ES0031406072132002GJ0F	2.0TD	
56	ES0031406072133001WT0F	2.0TD	

*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 2.0A, 2.0DHA, 2.0DHS, 2.1A, 2.1DHA i 2.1DHS

LOT 2. CUPS del Lot 2 Baixa tensió de mes de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031408414295001BX0F	3.0TD	
2	ES0031408337637002FE0F	3.0TD	
3	ES0031406071798001HH0F	3.0TD	
4	ES0031408467183001HQ0F	3.0TD	
5	ES0031408426589001JG0F	3.0TD	
6	ES0031408491960001MJ0F	3.0TD	
7	ES0031408374310001BG0F	3.0TD	
8	ES0031408645394001ZR0F	3.0TD	
9	ES0031408289519001TE0F	3.0TD	
10	ES0031406071511001YN0F	3.0TD	
11	ES0031406071695001WN0F	3.0TD	
12	ES0031408426587001HM0F	3.0TD	
13	ES0031406085229001MF0F	3.0TD	
14	ES0031406071007002NN0F	3.0TD	
15	ES0031406071004001CR0F	3.0TD	
16	ES0031408433142001WM0F	3.0TD	
17	ES0031406070999001DS0F	3.0TD	
18	ES0031406071007001NB0F	3.0TD	
19	ES0031408147634001DK0F	3.0TD	

*Incloure únicament els CUPS de la tarifa 3.0A

LOT 3. CUPS del Lot 3 Alta tensió adjudicat a IBERDROLA CLIENTES SAU

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1			
2			
3			
...			

*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 3.1A i 6.1A



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/24

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03 D1).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

TERCER.- Autoritzar i disposar de la *despesa plurianual*, que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2024 i 2025, amb càrrec a les partides pressupostàries i imports següents:

ANY 2024

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials
22	16501	22100	Llum enllumenat públic urbanitzacions	50.098,38
22	16400	22100	Llum cementiri	904,11
22	16500	22100	Llum enllumenat públic	83.767,34
22	23101	22100	Llum pis edifici Teulera	128,48
22	32300	22100	Llum escola Pedralta	6.886,29
22	32310	22100	Llum escola bressol	6.741,51
22	33210	22100	Llum biblioteca	1.693,73
22	33310	22100	Llum espai Ridaura	8.529,73
22	33400	22100	Llum sala exposicions	135,00
22	34200	22100	Llum zona esportiva	8.200,00
22	34210	22100	Llum piscina de Bell-lloc	2.000,00
22	43200	22100	Llum oficina turisme	1.236,34
22	43900	22100	Llum antic escorxador	170,00
31	15310	22100	Llum nau brigada	3.500,00

ANY 2025

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials
22	16501	22100	Llum enllumenat públic urbanitzacions	50.098,38
22	16400	22100	Llum cementiri	904,11



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:	
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:				Acta Junta de 2024/24	
22	16500	22100	Llum enllumenat públic	83.767,34	
22	23101	22100	Llum pis edifici Teulera	128,48	
22	32300	22100	Llum escola Pedralta	6.886,29	
22	32310	22100	Llum escola bressol	6.741,51	
22	33210	22100	Llum biblioteca	1.693,73	
22	33310	22100	Llum espai Ridaura	8.529,73	
22	33400	22100	Llum sala exposicions	135,00	
22	34200	22100	Llum zona esportiva	10.188,37	
22	34210	22100	Llum piscina de Bell-lloc	2.000,00	
22	43200	22100	Llum oficina turisme	1.236,34	
22	43900	22100	Llum antic escorxador	170,00	
31	15310	22100	Llum nau brigada	3.500,00	

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent

QUART.- Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA SAU, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (per EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

SISÈ.- Publicar en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro

3.2. Obra Pública

3.2.1 Aprovació factura i certificació número 2 i final de l'empresa FCC Construcción SA, relativa a les obres de millora del ferm de diferents carrers de Santa Cristina d'Aro (E115.3-3/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació presentada per l'empresa FCC Construcción SA, corresponent a la factura i certificació número 2 i final, relativa a les obres de millora del ferm de diferents carrers de Santa Cristina d'Aro, i que importa la quantitat de 37.906,20 euros, IVA inclòs.

Vista la conformitat de la direcció de les obres, el Sr. Jordi Mula Casagran, enginyer industrial col·legiat.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

Vist el *certificat final d'obres* signat per la direcció facultativa i l'enginyer municipal, justificatiu de l'acabament de les obres.

Vista l'*acta de recepció de les obres* signada per part de la direcció facultativa, el contractista i l'enginyer municipal, justificativa de la recepció efectuada.

Vistos els antecedents que consten en l'informe emès per l'enginyer municipal 1909/2024 en data 20 de juny de 2024.

Vist que el Ple municipal, reunit en sessió ordinària el dia 19 de març de 2024, va aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 5/2024, la qual ha esdevingut definitiva segons publicació en el BOP núm. 80 del 24 d'abril de 2024, i en la qual s'inclou el suplement de crèdit que tot seguit es detalla, *expedient G104.1 5/2024*:

Aplicació	Descripció	Import
22 15320 61900	Obres de millora del ferm de diferents carrers de Santa Cristina d'Aro	37.906,20 €

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de la despesa en concepte de la factura amb número de registre comptable 299/2024 i certificació número 2 i final relativa a les obres de millora del ferm de diferents carrers de Santa Cristina d'Aro, presentada per l'empresa FCC Construcción SA, per un import de 37.906,20 euros, IVA inclòs.

SEGON.- TRAMETRE aquest acord al contractista, a la direcció d'obres, al responsable del contracte i als serveis econòmics municipals.

3.2.2 Aprovació de la factura amb número de registre comptable 1146/2024 i certificació número 3 i final de l'empresa Mirfer SA, relativa a les obres incloses en la memòria valorada de la xarxa d'abastament d'aigua mitjançant la instal·lació de vàlvules reductores de pressió al municipi de Santa Cristina d'Aro (E115.3-5/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació presentada per l'empresa Mirfer SA, corresponent a la factura i certificació número 3 i final, relativa a les obres incloses en la memòria valorada de la xarxa d'abastament d'aigua mitjançant la instal·lació de vàlvules reductores de pressió al municipi de Santa Cristina d'Aro, i que importa la quantitat de 9.202,85 euros, IVA inclòs.

Vista la conformitat de l'enginyer municipal, el Sr. Joaquim Ollé Oriol, com a director de les obres.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

Vist el *certificat final d'obres* signat per l'enginyer municipal com a director de les obres en data 2 d'abril de 2024, que acredita que les obres esmentades han estat finalitzades.

Vista l'*acta de recepció de les obres* signada en data 15 de maig de 2024 per part del director facultatiu de les obres, el contractista, l'interventor i un tècnic de la Corporació, justificativa de la recepció efectuada.

Vist que l'import d'adjudicació de les obres va ser el que tot seguit es detalla, segons acord de la Junta de Govern Local de 10 de gener de 2024:

EMPRESA	PREU TOTAL OFERTA (IVA exclòs)	PREU TOTAL OFERTA (IVA inclòs tipus 21%)
MIRFER SA	55.062,80€	66.625,99€

La certificació final recull un excés d'amidament, que suposa un import total de 68.853,04, el que suposa un increment de 2.227,05 € (3,34%) respecte a l'import d'adjudicació:

	sense IVA	IVA inclòs
ADJUDICACIÓ	55062,80 €	66625,99 €
CERTIFICACIÓ FINAL	56.903,34 €	68853,04 €
INCREMENT	3,34%	2.227,05

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa corresponent a l'accés d'amidaments, per un import de 2.227,05 euros.

SEGON.- Reconèixer l'obligació de la despesa en concepte de la factura amb número de registre comptable 1146/2024 i certificació número 3 i final relativa a les obres incloses en la memòria valorada de la xarxa d'abastament d'aigua mitjançant la instal·lació de vàlvules reductores de pressió al municipi de Santa Cristina d'Aro, presentada per l'empresa Mirfer SA, per un import de 9.202,85 euros, IVA inclòs.

TERCER.- Trametre aquest acord al contractista, a la direcció d'obres, al responsable del contracte i als serveis econòmics municipals.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

4.- Recursos Humans

No hi ha assumptes a tractar de recursos humans.

5.- Serveis

5.1. Àrea de Cultura

5.1.1 Acord contractació servei vigilància sense arma en esdeveniments públics i anul·lació fases A i D (E116.1-137/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Antecedents

Atès que per Decret 758/2024, signat el dia 20 de maig de 2024, per la regidora delegada en matèria de cultura s'adjudicà a l'empresa RSG SEGURIDAD Y PROTECCIÓN, amb NIF B87358859 el servei de vigilància sense arma en esdeveniments públics (contracte-pont) per un import total de 852,57 € IVA inclòs.

Atès que el mateix Decret es va ordenar d'autoritzar i de disposar la despesa a l'empresa RSG SEGURIDAD Y PROTECCIÓN, amb NIF B87358859 el contracte- pont del servei de vigilància sense arma en esdeveniments públics per un import total de 852,57 € IVA inclòs, amb càrrec a les següents partides pressupostàries

PARTIDA	TITULAR	IMPORT	IVA	TOTAL
42-33800-22609	FESTES	325,20 €	68,29 €	393,49 €
61-43000-22799	PROMOCIÓ ECONÒMICA	379,40 €	79,67 €	459,07 €
		704,60 €	147,97 €	852,57 €

Atès que l'empresa adjudicatària no realitzarà el servei atès que s'ha detectar un error en els càlculs perquè no s'ha calculat el pagament de les taxes aprovades per ORDRE INT/102/2023, de 27 d'abril, per la qual es dona publicitat a les taxes vigents que gestiona el Departament d'Interior durant l'exercici 2023.

Atès que així mateix, el personal responsable de l'Àrea de Festes de l'Ajuntament ha declarat que del servei contractat es farà càrrec directament la Policia Local i, per tant, no cal la contractació del servei de vigilància sense arma en esdeveniments públics.

Atès que el contracte no s'executarà i per tant no quedarà anul·lada la despesa de 852,57 euros

Fonaments legals



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Instrucció 1/2023 de la contractació menor de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro
Decret d'Alcaldia 2023/727, de 21 de juny de 2023, sobre delegació de competències

Vist l'informe 1890/2024, signat per la responsable de la contractació.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

Primer. Restar assabentada de la no execució del contracte de *servei de vigilància sense arma en esdeveniments públics* adjudicat a l'empresa RSG SEGURIDAD Y PROTECCIÓN, amb NIF B87358859 per un import total de 852,57 € IVA inclòs.

Segon. APROVAR l'anul·lació de l'autorització i la disposició de la despesa aprovada i derivada de l'adjudicació del contracte menor de l'empresa RSG SEGURIDAD Y PROTECCIÓN, amb NIF B87358859 per un import total de 852,57 € IVA inclòs, amb el següent detall:

PARTIDA	TITULAR	IMPORT	IVA	TOTAL
42-33800-22609	FESTES	325,20 €	68,29 €	393,49 €
61-43000-22799	PROMOCIÓ ECONÒMICA	379,40 €	79,67 €	459,07 €
		704,60 €	147,97 €	852,57 €

Tercer. TRASLLADAR aquest acord a l'empresa adjudicatària, a la responsable del contracte, a les àrees de Festes i Promoció econòmica i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

5.2. Àrea de Policia Local

5.2.1 Llicència de gual permanent al C/ Llibertat 27 (H139.1-10/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

Titular:

RE núm.: 5115/2024 19/06/2024

Núm. expedient: H139.1 - 10/2024

Tipus i ml: 1 gual permanent de 4 m. lineals per l'entrada de vehicles al garatge particular.

Ubicació: C/ Llibertat, 27



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 262 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

LIQUIDACIÓ TAXA:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA:

Total €:

Total a pagar en €:

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR la instal·lació d'un gual sol·licitat pel Sr. _____, a situar al C/ Llibertat, 27 d'acord amb l'informe policial núm. 202400244.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, la Policia Local i a la brigada municipal.

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres noves

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-37/2020)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular:

RE núm.: 2020/8319

Núm. expedient: H125.1 37/2020

Tipus d'obra: Construcció d'un cobert agrícola i una bassa de rec

Ubicació: Camps de Santa Maria, parcel·la 27, polígon 10 de rústica

Informe de l'arquitecte municipal/Informe jurídic: Favorables

Condicions particulars:

Abans de l'inici de les obres, caldrà presentar la següent documentació:

- Document d'acceptació signat pel gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus en concepte de dipòsit per a la posterior gestió en aplicació de la disposició final primera del RD 210/2018.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/24

- Programa de Control de Qualitat visat per l'enginyer.
- Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut.
- Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'obra.
- I d'acord amb l'informe a l'ACA, punt 4) per situar-se la intervenció proposada en zona de policia del riu Ridaura, previ a l'inici de les obres el promotor haurà de disposar del certificat del Registre de la propietat en el que s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en zona inundable.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 22 de maig de 2024, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2024 al 31/08/2024.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €:

Tipus: 3%

Total €:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

LIQUIDACIÓ PER GARANTIA D'OBRES, IMPORT A INGRESSAR EN €: . Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres i es retornarà, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de la data de finalització de les obres (que s'acreditarà mitjançant el corresponent certificat tècnic de final d'obra), a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.2. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.2.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres) (J122.1-17/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/24

Vista la instància presentada per _____, per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 pi situat a la Urb. Rosamar, 201, pel motiu que l'arbre és molt alt, està inclinat i les arrels no estan suficientment assentades amb el possible risc de caiguda. (exp. J122.1 17/2024);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a _____ per a la tala del pi situat a la Urb. Rosamar, 201.

Segon.- S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, "les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les, tret que l'atorgament pugui afectar la protecció i la garantia dels béns de titularitat pública". D'igual manera, estableix que "no pot ser invocat l'atorgament d'una llicència per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagin pogut incórrer els beneficiaris en l'exercici de les seves activitats".

S'informa que la tala d'arbres, entesa com un treball forestal que genera restes vegetals, no està permesa en l'època d'alt risc d'incendi forestal, compresa entre el 15 de Juny i el 15 de Setembre, a menys que es disposi d'autorització excepcional emesa pel director gerent del Centre de la Propietat Forestal.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: 22,18 €.

D'acord amb el que estableix la normativa municipal vigent, s'haurà de replantar el mateix nombre d'arbres que s'ha procedit a tallar, per altres de característiques pròpies del paisatge rural de la zona, sempre i quan no es contradigui la normativa de prevenció d'incendis forestals (Llei 5/2003 i el Decret 123/2005 que la desplega), i sempre que es consideri que l'espai existent disponible és suficient pel bon desenvolupament de les espècies i de la seguretat i compatibilitat de les construccions i instal·lacions properes.

6.2.2 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Aprovació liquidació taxa llicència divisió horitzontal (H158.1-2/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 12/06/2024, pel qual es va resoldre atorgar a _____, llicència de constitució d'un règim de propietat horitzontal mitjançant la divisió, en dos habitatges, d'un edifici bifamiliar situat al carrer Centre, núm. 10-12, i una tercera unitat amb dret de vol sobre la part de finca amb llicència municipal per construir-hi un edifici plurifamiliar, que constitueix la resta del terreny que dona al carrer Dr. Casals, núm. 21-23, segons projecte annex a la seva instància;

Vist que en l'esmentat acord no constava la liquidació de la taxa corresponent;

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Únic.- Aprovar la conseqüent liquidació de la taxa per llicències urbanístiques, d'import



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/24

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:46 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-22/2024
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2024/24