



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 22 DE MAIG DE 2024**

**NÚM.:** 18/2024  
**ÒRGAN:** Junta de Govern  
**SESSIÓ:** Ordinària  
**DATA:** 22/05/2024  
**HORA:** 12:16h

### ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez  
Sra. Clàudia Crehuet Gil  
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Absents Sra. Agustina Gorina Faz

Secretària Sra. Àngela Sáez Torres  
Interventor Sr. Sergi Casado Ramón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedà Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada, tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze i setze minuts del matí del vint-i-dos de maig de dos mil vint-i-quatre, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

### L'ORDRE DEL DIA

#### **1. Aprovació de l'acta sessió anterior**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia quinze de maig de dos mil vint-i-quatre, la



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

## 2.- Serveis Econòmics

### 2.1. Relació de factures

#### *2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-12/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment</b>
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 1552/2024 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

*Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 870, 915, 916, 919, 920, 923, 926, 936, 940, 941 i 944, corresponents a l'exercici 2024, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014."*

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-12/2024)

Núm. 2024/49						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/870	CANDANEDO ROBLES, Ma. YOLANDA	5-60 Metres senyera de roba	26,29	71	91200	22601
F/2024/915	ASSOCIACIÓ XEVI MUSEU DE LA MÀGIA	Taller de màgia del dia 6 de maig de 2024 a les 11:30h	500,00	62	43200	22699
F/2024/916	ASSOCIACIÓ XEVI MUSEU DE LA MÀGIA	Taller de màgia del dia 6 de maig de 2024 a les 9:30h	500,00	62	43200	22699
F/2024/919	MONT FERNANDEZ, JORDI	Capçals Honda 25- arnes professional ECHO i cadenes 1/4"" 56E STIHL	196,99	31	15310	21300



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2024/19		
F/2024/920	BON PREU, SAU	Compra d'embotits-cava- suc i vins	118,40	42	33800	22609
F/2024/923	CONSULTORS BPMRPA 2019	Gestió incidències GIAL mes d'abril 2024	330,33	14	92020	22706
F/2024/926	PALAHÍ GARRIDO, RAMON	Compra de 100 roses pel berenar de l'Esplai Diada de Sant Jordi	214,50	71	91200	22601
F/2024/936	CODETICKETS SL	Comissions de les entrades generades d'esdeveniments tancats mes d'abril Turisme	12,75	62	43200	22699
F/2024/940	ENTITAT AUTÒNOMA DEL DIARI OFICIAL	Anunci d'aprovació de la convocatòria mitjançant concurs oposició d'una borsa de treball d'arquitecte/a tècnic	227,25	12	92000	22603
F/2024/941	ENTITAT AUTÒNOMA DEL DIARI OFICIAL	Anunci aprovació bases procés selectiu borsa treball de tècnic/a d'administració general	227,25	12	92000	22603
F/2024/944	PARKER-NOVA MASSEGUR SL	Rotlles estovalles Nonwoven blau i negre	106,12	12	92000	22699
		<b>TOTAL</b>	<b>2.459,88</b>			

## 2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-12/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1553/2024.



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-12/2024).

Núm. 2024/50						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/913	GBI PAPREC, S.A.	Servei de recollida de residus urbans i selectiva-neteja viària i platges mes d'abril 2024	60.317,05	21	16210	22700
			16.600,42	21	16300	22700
F/2024/917	BAIX EMPORDA ASSISTENCIA A DOMICILI, SCCL	Servei d'assistència a domiciliari a del mes d'abril 2024	8.245,16	82	23100	22799
F/2024/918	BAIX EMPORDA ASSISTENCIA A DOMICILI, SCCL	Servei d'assistència a domiciliari a del mes d'abril 2024	4.872,84	82	23100	22799
F/2024/921	BATLLE VILANOVA, JASMINA	Serveis d'esterilització i atenció veterinària dels gats de carrer del mes d'abril	14,00	21	17000	22799
F/2024/922	BATLLE VILANOVA, JASMINA	Serveis d'esterilització i atenció veterinària dels gats de carrer del mes d'abril	950,65	21	17000	22799



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2024/19		
F/2024/925	MARTI ARAU, ALBERT	Realització de serveis arxivístics durant el mes d'abril	626,05	15	92010	22706
F/2024/927	ETECNIC MOVILIDAD ELECTRICA, SRL	Revisió i manteniment punts de recarrega període de 01/01/2024 al 31/04/2024	1.113,20	22	92000	21200
F/2024/929	DATAPLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció publicitat en ràdios campanya Sant Jordi 2024	232,01	52	49100	22799
F/2024/930	DATAPLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció publicitat Diari de Girona campanya Sant Jordi 2024	242,00	52	49100	22799
F/2024/931	DATAPLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció publicitat diari El Punt mes d'abril	425,93	52	49100	22799
F/2024/932	DATAPLANNING ESPAÑA, S.L.	Inserció publicitat Surtdecasa. cat del mes d'abril	605,00	52	49100	22799
F/2024/935	PUNTUAJOCS, SL	Servei d'intervenció educativa primària del mes d'abril	1.228,93	44	92500	22799
F/2024/943	INDALECCIUS BROADCAST, SL	Factura telefonia	257,04	22	92000	22200



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/19			
			mes d'abril 2024			
			<b>TOTAL</b>	<b>95.730,28</b>		

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de subministraments (G170.1-12/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1554/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de subministraments que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-12/2024).

Núm. 2024/51						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2023/2277	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas escoles període 22/08/2023 - 22/09/2023	56,83	22	32310	22102
F/2023/2280	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas serveis socials període 12/07/2023 - 13/09/2023	8,60	22	23100	22102
F/2023/2281	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas pavelló període 12/07/2023 - 12/09/2023	224,28	22	34200	22102
F/2023/2282	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas vestidors camp futbol període 12/07/2023 - 13/09/2023	59,35	22	34200	22102
F/2023/2283	ENDESA ENERGIA SAU	Factura gas escoles	58,52	22	32310	22102



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/19			
		període 21/07/2023 - 22/08/2023				
F/2024/914	ELECTRA CALDENSE ENERGIA, S.A.	Factura electricitat Centre de dia periode 31/10/2023-30/11/2023	230,71	22	92000	22100
F/2024/928	ALSINA I LLORCA, S.L.	Vestuari pel servei de neteja municipal	401,72	31	92000	22104
F/2024/938	AQUABLUE PREMIUM WATER, SLU	Subministrament d'aigua natural mitjançant fonts dispensadores i el seu manteniment mes de marc	141,24	12	92000	22199
		<b>TOTAL</b>	<b>1.181,25</b>			

2.1.4 Aprovació de la relació de factures de contractes privats (G170.1-12/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1555/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-12/2024).

Núm. 2024/52	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/924		INSTITUT CATALÀ DEL SÒL	Lloguer del local del c/ Dr. Josep Trueta del	697,03	82	23100	20200



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/19			
		mes de maig 2024				
F/2024/933	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-247/2023	112,70	11	93200	22699
F/2024/934	ASSOCIACIÓ COR I ORQUESTRA SIMFÒNICA HARMONIA	Concert de valsos i polques del dia 02/01/2024	6.086,00	41	33400	22609
F/2024/937	ASSOCIACIÓ CULTURAL ACTURA	Contractació de la Cobla La Principal de Banyoles del dia 01/05/2024	775,00	42	33800	22609
F/2024/939	CAIXABANK S.A.	Lloguer del local de la Pl. Del Mercat- 1 del mes de maig	1.128,00	41	33400	20200
F/2024/942	REGISTRO MERCANTIL CENTRAL CB	Consultes d' informació mercantil	8,00	11	93200	22699
		<b>TOTAL</b>	<b>8.806,73</b>			

2.1.5 Aprovació de la relació de factures de encomanes i convenis (G170.1-12/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l' informe d' intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 1556/2024.

Per unanimitat dels presents, s' acorda aprovar la relació d' encomanes i convenis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-12/2024)



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

Núm. 2024/53						
Referència	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
5225/2023	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	50% Conveni col.laboració pe la gestió i manteniment del Centre Ocupacional i Especial Tramuntana any 2023	4.682,70	82	23100	46500
8929/2023	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	50% restant Conveni col.laboració pe la gestió i manteniment del Centre Ocupacional i Especial Tramuntana any 2023	4.682,70	82	23100	46500
3821/2024	CONSORCI PER AL CONDICIONAMENT I GESTIÓ DEL COMPLEX DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE SOLIUS	Liquidació 2024-04-VOLUM-28 del mes d'abril	1.794,66	21	16230	25003
3823/2024	CONSORCI PER AL CONDICIONAMENT I GESTIÓ DEL COMPLEX DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE SOLIUS	Liquidació 2024-04-RESTA-40 del mes d'abril	22.214,19	21	16230	25003
3783/2024	CONSORCI PER AL CONDICIONAMENT I	Liquidació 2024-04-FORM-77 del mes d'abril	7.748,14	21	16230	25003



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/19				
GESTIÓ DEL COMPLEX DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE SOLIUS						
		<b>TOTAL</b>	<b>41.122,39</b>			

**2.2. Assumpes de Serveis Econòmics**

2.2.1 Aprovació de la liquidació de la gestió del servei de multes del mes d'abril de 2024 (G161.1-15/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda d'aprovar la liquidació presentada per Xaloc, registre d'entrada 4139/2024, pel que fa a la gestió del servei de multes del mes d'abril de 2024, la qual dona els següents resultats:

- Ingressos multes 1.752,39 €
- Ingressos tributs 0,00 €
- Total recaptat 1.752,39 €
- Devolucions 0,00 €
- Taxa gestió multes 509,27 €
- Taxa gestió tributs 0,00 €
- Regularitzacions 6,52 €
- Liquidació definitiva del mes 1.243,12 €

2.2.2 Acord de devolució parcial d'un embargament de l'AEAT per pagament simultani del deute (G167.1-218/2021)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda retornar l'import de 52,53 € a la Sra. \_\_\_\_\_, corresponent a una part de l'import embargat de la seva pensió, en el procediment executiu d'embargament núm. 0018700000415, per pagament simultani del deute.

2.2.3 Sol·licitud de pla personalitzat de pagament d'un deute en executiva (G167.1-22/2012)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb la sol·licitud de la Sra. \_\_\_\_\_, en representació de \_\_\_\_\_, registre d'entrada 3777/2024, en què manifesta que la seva situació



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/19

econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament del fraccionament en executiva de Multes coercitives anys 2013, 2014, 2016; Impost sobre béns immobles urbana anys 2019 a 2023; Escombraries anys 2020 a 2023; Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana any 2020, per un import total de 62.908,84 €, per la qual cosa demana un pla de pagament personalitzat per tal d'efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 350 € mensuals, amb el màxim de termini possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

**PRIMER.-** Acceptar el pla de pagament personalitzat del deute esmentat, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de 350 € mensuals, fins al dia 31 d'agost de 2025, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingrés a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

**SEGON.-** Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

**TERCER.-** Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

**QUART.-** Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

*2.2.4 Sol·licitud de devolució parcial de l'IVTM per baixa definitiva del vehicle (G162.1-138/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. \_\_\_\_\_, en representació \_\_\_\_\_, registre d'entrada 3807/2024, on justifica la baixa del vehicle \_\_\_\_\_, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica. Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

**PRIMER.-** Retornar a \_\_\_\_\_ la quantitat de 67,63 €, corresponent al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920561720 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2024, del vehicle matrícula \_\_\_\_\_

**SEGON.-** Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

2.2.5 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM del vehicle per discapacitat (G162.1-143/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat pel Sr. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 4109/2024, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula \_\_\_\_\_ i adueix una discapacitat de 65%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2025, al vehicle

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.6 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa (G162.1-133/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 3623/2024, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles.

Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles a nom del Sr. \_\_\_\_\_, durant un període màxim d'1 any -és a dir, l'exercici de 2024- corresponent a la finca de referència cadastral 9081612DG9298S0001WU.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.7 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa (G162.1-142/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 3834/2024, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles.

Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles a nom del Sr. \_\_\_\_\_, durant un període màxim d'1 any -és a dir, l'exercici de 2024- corresponent a la finca de referència cadastral 9990302DG9299S0028ZX.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

*2.2.8 Sol·licitud de bonificació del Casal d'Estiu 2024 per família nombrosa (G162.1-129/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 3559/2024, en què sol·licita la bonificació de la quota d'assistència al Casal per famílies nombroses. Atès el que disposa l'art. 5.3) de l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de Casal, pel que fa a les bonificacions de la quota d'assistència per famílies nombroses o monoparentals.

Vist l'informe emès per l'àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació per famílies nombroses del 20% de la quota mensual del servei de casal d'estiu 2024, perquè els ingressos de la unitat familiar superen el barem econòmic establert.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

*2.2.9 Sol·licitud de bonificació del Casal d'Estiu 2024 per família monoparental (G162.1-131/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud formulada per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 3610/2024, en què sol·licita la bonificació de la quota d'assistència al Casal per famílies nombroses.

Atès el que disposa l'art. 5.3) de l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de Casal, pel que fa a les bonificacions de la quota d'assistència per famílies nombroses.

Vist l'informe emès per l'àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 20% de la quota mensual del servei de casal d'estiu 2024.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada.

*2.2.10 Recurs de reposició contra la diligència d'embargament de finca (G167.1-210/2021)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

En relació al recurs de reposició presentat pel Sr.

registre d'entrada 2259/2024, contra la diligència d'embargament de finca, sol·licitant la nul·litat de tots els acords i resolucions de l'expedient.

FETS

1.- Manifesten els interessats que, amb data 26 de febrer de 2024, han rebut notificació de l'Ajuntament en què se li indica que, en virtut de la tramitació de l'expedient executiu de constrenyiment que s'instrueix contra pels conceptes de l'Impost sobre Increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) del 2018 i execució subsidiària d'obres 2021, s'ha procedit el 8 de febrer del 2024 a l'embargament dels béns immobles propietat dels deutors.

Així mateix, se'ls requereix perquè, en el termini de 10 dies, presentin els títols de propietat dels immobles embargats.

2.- A continuació, s'hi inclou Diligència declarant l'embargament de la finca 5733 de Girona Sec. 4a.

3.- Cronologia de notificacions:

- 30 i 31/07/2015: notificació provisió de constrenyiment (absent)
- 05/10/2015: publicació BOE execució subsidiària d'obres
- 19/02/2016 i 23/02/2016: notificació de l'ampliació de responsabilitat (absent)
- 04/05/2016: publicació al BOE de l'embargament de béns immobles
- 11/05/2018: declaració d'insolvència del deutor principal
- 20/03/2019: notificació de la providència de constrenyiment lliurada a
- 28/08 i 05/09/2019: notificació provisió de constrenyiment (absent)
- 27/01/2020: consta el darrer dipòsit dels comptes el 02/09/2008 al Registre Mercantil Central
- 10/02 i 12/02/2020: notificació adreçada a , en qualitat d'administrador únic, perquè, en el termini de 10 dies, assenyalés béns i drets de la societat i se li indica que, en el cas de ser declarada insolvent, s'iniciarà el corresponent procediment de derivació de responsabilitat contra ell, en la seva condició d'administrador, tal com estableixen els articles 43 i 176 de la Llei general tributària. Resultat absent.
- 22/07/2020: declaració d'insolvència del deutor principal
- 15/07 i 16/07/2020: s'emet notificació a comunicant-li que, finalitzat el procediment de constrenyiment seguit contra la societat , amb declaració de fallit d'aquesta entitat, es posa en coneixement seu que l'Administració inicia els tràmits per procedir a la derivació de la responsabilitat contra ell, com a administrador únic. El resultat és absent en els dos intents.
- 05/03/2021: es notifica a l'acord prè per la Junta de Govern el 12 de febrer del 2021 pel qual es declara la seva responsabilitat subsidiària. Lliurat.
- 16/05 i 18/05/2023: notificació diligència d'embargament de pensions (absent)
- 26/06/2023: publicació al BOE de la diligència d'embargament de pensions
- 26/02/2024: diligència d'embargament de béns, tant a com a la seva dona, , notificada, amb requeriment d'aportació dels títols de propietat

FONAMENTS DE DRET

**Primer.-** Quant a la prescripció del deute, les notificacions defectuoses i la nul·litat de les resolucions dictades que al·lega la part recurrent, han de ser desestimades aquestes manifestacions pel següent:

. Al·leguen els recurrents que els rebuts reclamats per la via de la derivació de responsabilitat corresponen a la societat pels conceptes d'IIVTNU de 2018



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

i execució subsidiària d'obres de 2015. El recurrent no reconeix haver rebut cap notificació en qualitat de administrador de la societat, ni adreçada a la societat. Aquest punt no es pot admetre, en cap manera, ja que, com es pot comprovar en la cronologia de les notificacions obrants a l'expedient, va tenir coneixement per força notificacions, del deute que pesava sobre la societat, en la seva qualitat d'administrador i com a apoderat/receptor de notificacions en nom de la societat.

. Quant a les sentències aportades, aquest Ajuntament ha complert amb els requisits exigits per a la validesa de les notificacions i, per això, després de dos intents absents, es va procedir a la publicació edictal al BOE en els moments procedimentals corresponents.

. Davant la manifestació que les notificacions són defectuoses ha de ser desestimada ja que, perquè una notificació es consideri defectuosa no ha de complir amb els requisits formals establerts per la normativa, havent-se dut a terme el procediment que ens ocupa i el tractament de l' expedient respectant els pressuposts legalment establerts.

. Estableix la jurisprudència del Tribunal Suprem que l'existència de notificació i la seva consideració com a defectuosa no està a l'arbitri de l'Administració ni de les parts afectades. El caràcter defectuós de la notificació exigeix acreditar que aquesta s'ha realitzat sense complir algun dels requisits establerts a la norma i que, alhora, aquesta falta impedeixi o dificulti a l'afectat l'exercici dels mitjans de defensa.

. Per tant, les notificacions de tots els actes administratius han estat vàlidament executats en la seva integritat. A més, no queda clar de l'escrit del recurrent quines són les notificacions que considera que s'han practicat de manera defectuosa.

. Desmuntant, per tant, la irregularitat de les notificacions i incidint que s'han complert tots els requisits legalment previstos, la conseqüència directa és desestimar, per tant, la prescripció del deute tributari, atès que la prescripció va quedar interrompuda amb les notificacions comunicant i reclamant el deute tributari per derivació de la responsabilitat.

**Segon.-** Pel que fa a la nul·litat de la derivació de responsabilitat a l'administrador per deutes tributaris de la societat, l'administrador, el Sr. , pot ser considerat responsable subsidiari per l'impagament de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana de la societat, tal com estableix l'article 43.1.a) de la Llei general tributària que regula un supòsit de derivació de responsabilitat subsidiària als administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris que siguin de la seva incumbència per al compliment de les obligacions i deutes tributaris, hagin consentit l'incompliment pels qui en depenguin o hagin adoptat acords que possibiliten les infraccions".

Les diferents infraccions de l'ordenament jurídic tributari es regulen als articles 191 a 206 bis de la LGT, a més del Reglament sancionador, aprovat pel Reial Decret 2063/2004, de 15 d'octubre. Els tipus d'infraccions que es regulen són diversos, i els aplicables a aquest cas són els següents:

- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hauria de ser una autoliquidació en el termini que estableixi la normativa de cada tribut.
- Per incomplir l'obligació de presentar de manera completa i correcta declaracions o documents necessaris per practicar liquidacions, incloent-hi els de les obligacions duaneres.

Manifesta la part recurrent que l'Ajuntament no ha complert els requisits legals, però del mateix expedient es desprèn que no és així:

El pressupost de fet perquè sorgeixi aquesta responsabilitat exigeix que es donin tres requisits:

- a) La comissió d'una infracció tributària per una persona jurídica, com és l'impagament dels deutes tributaris exigits a l'expedient administratiu.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

b) Ser administrador de fet o de dret de la persona jurídica infractora al moment de la comissió de la infracció.

c) Concurrència de conducta no diligent de l'administrador consistent en:

- No realitzar els actes necessaris que siguin de la seva incumbència per al compliment de les obligacions i els deures tributaris de la persona jurídica.
- Consentir l'incompliment d'aquestes obligacions i deures pels qui en depenguin (o culpa "in vigilando") (Tribunal Econòmic-Administratiu Central 23 de febrer de 2017).

Procedeix, per tant, la derivació de responsabilitat a l'administrador quan hi ha un nexa causal entre ell i l'incompliment dels deures fiscals per part de la societat, ja que aquell va incomplir en l'àmbit fiscal les seves obligacions com a gestor o administrador. Entre la conducta dels administradors i el contingut lògic de la seva funció decau la importància de l'element intencional davant del que s'entén com a «dejació de funciones», tal com recull el Tribunal Económico-administratiu Central, en sentències de dates 15 de desembre de 2004 i 12 de juliol de 2006.

Quant a la prescripció al·legada, la declaració de fallida del deutor marca l'inici del termini de prescripció per exigir el pagament al responsable subsidiari. Com obra a l'expedient, l'11 de maig de 2018 es declara fallida la mercantil, de manera que l'Ajuntament compta amb 4 anys per poder derivar la responsabilitat al Sr. \_\_\_\_\_, i en data 5 de març de 2021 (dins dels 4 anys) es notifica

a \_\_\_\_\_ l'acord prè per la Junta de Govern el 12 de febrer del 2021 pel qual es declara la seva responsabilitat subsidiària.

**Tercer.-** Quant a la nul·litat de l'IIVTNU per la declaració d'inconstitucionalitat del Tribunal, cal aclarir a la part recurrent les matisacions que sobre això s'han establert quant a la reclamació de l'Impost sobre Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana .

La Sentència del Tribunal Constitucional (TC) d'11 de maig del 2017 va acordar per unanimitat declarar la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, 107.2 a) i 110.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

En aquesta decisió, d'aplicació a tot el territori de l'Estat, el TC reitera la doctrina establerta a les sentències 26/2017 i 37/2017, referides, respectivament, a l'establiment d'aquest mateix impost als territoris històrics de Gipuzkoa i Àlaba. En les resolucions esmentades, el Tribunal va arribar a la conclusió que l'establiment pel legislador d'impostos que graven l'increment del valor dels terrenys urbans és constitucionalment admissible sempre que aquells respectin el principi de capacitat econòmica (art. 31.1 CE); així mateix, va assenyalar que, per salvaguardar aquest principi, l'impost no pot en cap cas gravar actes o fets que no siguin exponents d'una riquesa real o potencial.

El tractament que la LHL art.107.1, 2.a) i 110.4 atorga als supòsits de no increment, o fins i tot de decrement, en el valor dels terrenys de naturalesa urbana, comporta que graven una renda fictícia en la mesura que, en imposar als subjectes passius de l'impost l'obligació de suportar la mateixa càrrega tributària que correspon a les situacions d'increments derivats del pas del temps, està sotmetent a tributació situacions de fet inexpressives de capacitat econòmica, cosa que contradiu frontalment el principi de capacitat econòmica que garanteix la Constitució a l'art.31.1. En conseqüència, l'IIVTNU no és contrari al text constitucional, en la configuració actual. Ho és únicament en aquells supòsits, com hem indicat, en què sotmet a tributació situacions inexpressives de capacitat econòmica, és a dir, aquelles que no presenten augment de valor del terreny en el moment de la transmissió. Per això, es declaren inconstitucionals i nuls la LHL art.107.1 i 2.a) únicament en la mesura que sotmeten a tributació situacions inexpressives de capacitat econòmica i la LHL art.110.4, en impedir als subjectes passius que puguin acreditar l'existència una situació inexpressiva de capacitat econòmica.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

En resposta a les qüestions que suscita aquesta nova sentència, el Tribunal Suprem ha assentat una doctrina que es pot sintetitzar de la manera següent (sentències del Tribunal Suprem en sentències de 6-11-18, 19-12-18, 20-12-18, 20-12-18, 13-2-19, 6-3-19, 12-3-19, entre d'altres):

a) Anul·lada de l'ordenament jurídic la prohibició que tenien els subjectes passius de provar la inexistència d'increment de valor en la transmissió onerosa de terrenys de naturalesa urbana (LHL art. 110.4), l'obligat tributari pot demostrar que el terreny no ha experimentat un augment de valor i, per tant, que no s'ha produït el naixement de l'obligació tributària principal corresponent a l'IIVTNU davant l'Administració municipal. En aquest sentit, correspon a l'obligat tributari provar la inexistència d'increment de valor del terreny transmesos onerosament i enervar (i no a l'Administradora local) la presumpció legal d'existència d'increment de valor del terreny de naturalesa urbana transmès.

b) Per acreditar que no hi ha hagut plusvàlua gravada per l'IIVTNU el subjecte passiu pot:

- oferir qualsevol principi de prova, que almenys indiciàriament (mitjans indiciaris) permeti apreciar-la, com és la diferència entre el valor d'adquisició i el de transmissió que es reflecteix en les escriptures públiques corresponents.

- optar per una prova pericial que confirmi aquests indicis;

- emprar qualsevol altre mitjà probatori que posi de manifest el decrement de valor del terreny transmès i la consegüent improcedència de girar liquidació per l'IIVTNU.

c) En qualsevol cas, l'increment de valor apte per justificar la tributació per l'IIVTNU s'ha de correspondre amb una plusvàlua real i efectiva, supòsit aquest el gravamen del qual és l'únic que resulta compatible amb el principi de capacitat econòmica.

L'impost grava l'increment de valor que experimenten els terrenys urbans, i és obligat interpretar aquest increment de valor com un increment de valor real perquè la plusvàlua gravada respecti les exigències que dimanen del principi de capacitat econòmica.

d) Als efectes de desvirtuar l'existència de l'increment de valor, és obligat atendre, exclusivament, la comparació dels valors d'adquisició i transmissió, sense poder prendre en consideració altres circumstàncies esdevingudes en fites intermèdies (despeses, costos, inversions o millores) produïdes sobre el bé en moments diferents). Perquè, sense perjudici que es puguin fer ús dels mitjans de prova que posin de manifest que no hi ha hagut increment de valor, per això s'ha d'atendre la diferència entre el preu d'adquisició, referit a l'inici del període de generació de l'increment de valor, i al moment final que ve donat pel de la meritació, és a dir, el de la transmissió o si és el cas de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys.

Mitjançant el Reial decret llei 26/2021, de 8 de novembre, amb data efectes el 10 de novembre de 2021, s'adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'impost sobre l'Increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. Amb la reforma legal es garanteix la constitucionalitat del tribut, s'ofereix seguretat jurídica als contribuents i certesa als ajuntaments.

La sentència del Tribunal Constitucional dictada el 26 d'octubre del 2021 declara inconstitucionals i nuls els articles relatius a la determinació de la base imposable de l'IIVTNU en concret els articles 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

El que es declara inconstitucional i nul és la manera de calcular la base imposable, declaració que no afecta la resta dels elements de l'impost. El Tribunal Constitucional es basa que aquests articles configuren un sistema objectiu i obligatori de càlcul que "per ser aliè a la realitat del mercat immobiliari i de la crisi econòmica i, per tant, al marge de la capacitat econòmica gravada per l'impost i demostrada pel contribuent, vulnera el principi de capacitat econòmica com a criteri



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

d'imposició (art. 31.1 CE)”, sense que hi hagi cap justificació objectiva i raonable que pogués salvar aquesta conclusió (FJ 5è).

La Sentència conté un mandat per al legislador estatal, que ha de modificar la norma per adaptar l'impost a les exigències de constitucionalitat que ha determinat el Tribunal Constitucional en aquesta i les seves sentències anteriors (la Sentència 59/2017, de data 11 de maig de 2017 , i la Sentència 126/2019, de data 31 d'octubre de 2019).

La Sentència, que manté el fet imposable, complementa els anteriors pronunciaments del Tribunal Constitucional sobre l'IIVTNU que ja impedién liquidar l'impost en els supòsits en què no hi hagués una plusvàlua real posada de manifest en la transmissió o quan la quota de l'IIVTNU esgotés o superés aquesta plusvàlua (SSTC 59/2017 i 126/2019).

El Govern, amb aquesta reforma, restableix l'exigibilitat de l'impost, que havia quedat en suspens amb la sentència del Tribunal Constitucional del 26 d'octubre del 2021, atès que havia deixat un buit normatiu per a la determinació de la base imposable, cosa que impedia la liquidació, comprovació, recaptació i revisió d'aquest tribut.

El Reial decret llei modifica la forma de determinació de la base imposable del tribut i permet al contribuent optar entre dos mètodes de càlcul alternatius:

(i) el resultat de multiplicar el valor cadastral del sòl per uns nous coeficients que aprovin els ajuntaments, o

(ii) la diferència entre el preu de venda i l'adquisició. A més, s'introdueix un nou supòsit de no-subjecció per a les operacions en què no s'hagi obtingut un increment de valor. Com a novetat, les plusvàlues generades en menys d'un any seran gravades per l'impost.

És per això que es desestima la nul·litat de la plusvàlua, degudament liquidada i reclamada, conforme s'ha quedat acreditat.

Vist l'informe jurídic núm. 027 emès amb data 29/04/2024, que consta a l'expedient.

Per tot l'exposat es resol:

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr.

sol·licitant la nul·litat dels fets imposables i de totes les resolucions, pels fonaments de dret exposats.

SEGON.- Notificar aquesta resolució als interessats.

### 2.2.11 Revocació d'un acord de la Junta de Govern Local (G161.2-199/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'acord de la Junta de Govern Local de data 25/10/2023, en què es va desestimar el recurs de reposició interposat contra la liquidació núm. 1920559993 en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), de la finca amb referència cadastral 0092301EG0209S0018HX.

Atès que d'acord amb l'article 76.1 de la LJCA “Si interpuesto recurso contencioso-administrativo la Administración demandada reconociese totalmente en vía administrativa las pretensiones del demandante, cualquiera de las partes podrá ponerlo en conocimiento del Juez o Tribunal, cuando la Administración no lo hiciera”

Atès que d'acord amb l'article 104.5 TRLHL “No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/19

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria”.

En aquest cas l'interessat va manifestar la no subjecció de la transmissió a l'IIVTNU per manca d'increment de valor (tal i com exigeix l'article 104.5 TRLHL transcrit), en el seu escrit de 10/7/2023. No obstant sense cap comprovació prèvia per part de l'Administració, tal i com exigeix l'article 104.5 TRLHL transcrit, l'Administració va aprovar la corresponent liquidació.

Per tot l'exposat es resol:

PRIMER.- Revocar l'acord de la Junta de Govern Local de data 25/10/2023.

SEGON.- Anul·lar la liquidació núm. 1920559993 en concepte d'IIVTNU, per un import de 2.588,04 €.

TERCER.- Retornar a la Sra. l'import de 2.588,04 €, corresponent a la liquidació esmentada en el punt anterior, per cobrament indegut.

QUART.- Retrotraure l'expedient i, en el seu cas, reiniciar el corresponent expedient de comprovació de valors mitjançant la notificació a l'interessat de la valoració municipal efectuada, amb l'atorgament del corresponent tràmit d'al·legacions, del resultat del qual procedirà l'aprovació de la corresponent liquidació d'IIVTNU, o la corresponent declaració de no subjecció a l'IIVTNU.

*2.2.12 Concessió de pròrroga per la presentació dels rebuts quotes de conservació de la urbanització Golf Costa brava (G157.1-9/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sol·licitud de l'EUC Golf Costa Brava, en què demana una pròrroga per la presentació de les quotes de conservació de la urbanització corresponent a l'exercici 2023 per a la seva tramitació a través de la recaptació executiva de l'Ajuntament perquè no ha estat possible completar les comunicacions de les quotes pendents degut a les dificultats derivades del canvi d'administradora de la EUC i que, segons la ordenança fiscal 28, s'han de presentar fins el 30 de juny.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir una pròrroga per la presentació de les quotes de conservació de la urbanització Golf Costa Brava any 2023 fins al 31 de desembre de 2024.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

*2.2.13 Sol·licitud de bonificació del Casal d'Estiu 2024 per família nombrosa (G162.1-141/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

En resposta a la sol·licitud formulada per la Sra. \_\_\_\_\_, registre d'entrada 3833/2024, en què sol·licita la bonificació de la quota d'assistència al Casal per famílies nombroses.

Atès el que disposa l'art. 5.3) de l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la prestació del servei de Casal, pel que fa a les bonificacions de la quota d'assistència per famílies nombroses.

Vist l'informe emès per l'àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 20% de la quota mensual del servei de casal d'estiu 2024.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada.

### **3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica**

#### **3.1. Convenis**

*3.1.1 Requeriment a l'EUC Rosamar d'aportació de la documentació necessària per a la recepció de les obres del projecte de substitució de la xarxa d'aigua potable en alta fora del sector a la urbanització Rosamar, tram entre Mas Rifà i dipòsit de Rosamar (E112.1-1/2012)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el conveni signat per els representants de l'EUC Rosamar i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, aprovat per la junta de govern local en data 24 de gener de 2013.

Vist el projecte de substitució de la xarxa d'aigua potable en alta fora del sector a la urbanització Rosamar aprovat definitivament el 6 de maig de 2014 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, del qual se'n va donar coneixement a la Junta de Govern Local del 26 de juny de 2014.

Vista la llicència d'obres atorgada a l'EUC Rosamar per acord de la Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2014, corresponent al tram des del bombeig del Passallís fins al dipòsit de Mas Rifà:

*“Concedir autorització a l'EUC de Rosamar per l'execució de les obres ubicades al terme municipal de Santa Cristina d'Aro, del Projecte de substitució de la xarxa d'aigua potable en alta fora del sector a la urbanització Rosamar, datat el mes d'abril de 2011, i redactat per l'enginyeria V.V.V Proyectos y Servicios con Ingenio S.L que incorpora l'estudi d'impacte paisatgístic, aprovats inicialment en data 28 de febrer de 2013 per part de la Junta de Govern Local, així com el plànol datat el mes d'agost de 2013 on es modifica el traçat de la canonada que creua la carretera Gi-682 i es connecta al dipòsit existent de Rosamar, que ha estat objecte de l'autorització favorable de data 4 d'octubre de 2013 per part de la Direcció General de Carreteres.”*

Vist que la Junta de Govern Local de 21 de maig de 2018 va acordar renovar l'autorització de data 9 d'octubre de 2014 a l'EUC Rosamar per a l'execució de les obres (completar les obres no executades en la primera llicència d'obres atorgada en JGL de 9.10.2014, d'acord amb el projecte esmentat; tota aquesta actuació es situa única i exclusivament al terme municipal de Santa Cristina



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

d'Aro), condicionada aquesta renovació d'autorització al compliment per part de l'EUC de Rosamar a tota una sèrie de condicions.

Vist l'informe 2024/1463 emès per l'enginyer municipal en data 9 de maig de 2024, en el qual manifesta que no té constància de que l'EUC Rosamar hagi sol·licitat la recepció de les obres i presentat la documentació requerida en l'acord de la Junta de Govern Local de 21 de maig de 2018, pel qual la Junta de Govern Local va acordar renovar l'autorització de data 9 d'octubre de 2014 a l'EUC Rosamar per a l'execució de les obres (només es té constància d'un informe facilitat per correu electrònic per part del Director Facultatiu de les obres, segons el qual s'hauria subscrit el certificat final d'obres en data 31 de juliol de 2018).

Vist que a data de la signatura de l'informe emès pel tècnic l'Ajuntament encara no ha pogut recepcionar les obres, i es pot considerar que ja han passat més de tres (3) mesos des de la data límit per la finalització de les obres del Projecte d'Urbanització.

Vist que d'acord amb el termini establert en el mateix projecte d'urbanització aprovat definitivament, és procedent procedir a realitzar els tràmits corresponents per recepcionar les obres, pel que cal requerir a l'EUC Rosamar que presenti la documentació especificada en les conclusions de l'informe emès per l'enginyer municipal en data 9 de maig de 2024, per tal de poder recepcionar les obres.

Vist el que disposa l'article 169.4.c del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vist el que disposa l'article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** REQUERIR a l'EUC Rosamar per tal que en el termini d'un mes formalitzi la petició de cessió de les obres i instal·lacions objecte d'autorització per la Junta de Govern Local de 21 de maig de 2018 (*tram entre Mas Rifà i dipòsit de Rosamar*), aportant la documentació final d'obra necessària per l'acceptació de la instal·lació per part de l'ajuntament:

*Informe tècnic per part de la direcció d'obra incloent:*

- *La documentació final d'obra: plànols definitius de traçat i instal·lació realitzada, certificació econòmica final, característiques de la instal·lació i justificació de les modificacions, en el seu cas. Justificació tècnica del punt de treball de la vàlvula limitadora de cabal instal·lada a l'entrada del dipòsit de Rosamar que en demostrï l'adequació respecte a les seves característiques tècniques.*
- *En el mateix informe tècnic cal justificar el compliment de les condicions de l'acord de la Junta de Govern Local de 21 de maig de 2018 va acordar renovar l'autorització de data 9 d'octubre de 2014 a l'EUC Rosamar per a l'execució de les obres.*
- *Documentació de control de qualitat i especificacions tècniques dels equips i instal·lació realitzada. Cal incloure informe sanitari vinculant, proves*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/19

*d'estanqueïtat i pressió de la instal·lació, desinfecció de la canonada (amb resultat d'analític posterior).*

**SEGON.-** ADVERTIR que en cas de constatar que no s'aporti la documentació necessària per acceptar les obres o que les obres no s'hagin executat de conformitat amb el planejament i el projecte d'urbanització aprovat, no s'acceptaran les obres i s'aixecarà acta amb les deficiències a subsanar, resolent amb posterioritat atorgar un termini addicional per subsanar les deficiències, si escau.

**TERCER.-** TRASLLADAR aquest acord a l'EUC de Rosamar i a l'enginyer municipal.

### **3.2. Contractació**

*3.2.1 Adjudicació del Contracte menor pont pel servei tècnic de so i il·luminació per poder dur a terme els muntatges, les funcions i els desmuntatges de la programació organitzades per qualsevol de les àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i també en cas que les activitats s'organitzin o es coorganitzin amb entitats, associacions o empreses alienes a l'Ajuntament dins de l'Espai Ridaura (E116.1-103/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa NOUSO I BOTIFESTA S.C, l'únic licitador que ha presentat oferta, i informe tècnic de data 3 de maig de 2024, que justifica la necessitat de contractar el servei tècnic de so i il·luminació per poder dur a terme els muntatges, les funcions i els desmuntatges de la programació organitzades per qualsevol de les àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i també en cas que les activitats s'organitzin o es coorganitzin amb entitats, associacions o empreses alienes a l'Ajuntament dins de l'Espai Ridaura, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist que es tracte d'un contracte menor-pont que segueix la tramitació de la Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor, que estableix un període transitori fins el 31 de desembre de 2024, que permet continuar celebrant contractes menors per *cobrir necessitats de caràcter recurrents, periòdiques i previsibles, i no esporàdiques, puntual o imprevistes*, amb la finalitat de garantir la continuïtat de la prestació i no bloquejar el bon funcionament de l'Ajuntament, **amb el benentès que els contractes menor pont es prioritzaran els que s'hagi iniciat l'expedient de licitació i, només en casos extraordinari i motivats.**

Vist el Decret d'alcaldia 478/2024 de 28 de març de 2024, pel qual s'acorda incoar expedient per a la contractació del servei de "tècnic de so i il·luminació (interior i exterior), així com els controls d'accés, aforament i venda d'entrades", mitjançant el procediment Obert i tramitació ordinària,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

licitació que es divideix en 3 lots, essent el Lot 1. *Servei tècnic i lloguer de material per a les activitats que es realitzin a l'Espai Ridaura.*

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor-pont de servei següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 103/2024	Serveis	NOUSO BOTIFESTA S.C.	Contractació del servei tècnic de so i il·luminació per poder dur a terme els muntatges, les funcions i els desmuntatges de la programació organitzades per qualsevol de les àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i també en cas que les activitats s'organitzin o es coorganitzin amb entitats, associacions o empreses alienes a l'Ajuntament dins de l'Espai Ridaura	4.760,54 €

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 103/2024	Àrea de Cultura	41 33310 22799	4.513,68 €
E116.1 103/2024	Alcaldia	71 91200 22601	246,86 €

**TERCER.-** S'estableix un període de prestació del servei de 5 mesos, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació, i fins al 30 de setembre de 2024.

**QUART.-** El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**SISÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

**SETÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

#### **4.- Àrea de Recursos Humans**

No hi ha assumptes a tractar.

#### **5.- Serveis**

##### **5.1. Àrea Serveis Socials**

*5.1.1 Informe social número 2024/1549. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2024-17)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe social núm. 2024/1549, presentat per la treballadora social , en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 300 euros per a la família X, per poder sufragar les despeses d'habitatge i altres despeses bàsiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.-** AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 82 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 300 euros a satisfer a la família X esmentada en l'informe, corresponents al pagament de despeses d'habitatge i altres despeses bàsiques que no poden assumir.

**SEGON.-** TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.”

##### **5.2. Àrea de Festes**

*5.2.1 Esmena de l'acord d'adjudicació a Alkirent Servi, S.L. del subministrament de material logístic per a actes de l'Ajuntament (Lot 5 - Lloguer de Wc's Químics) (E118.4-11/2023)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès l'acord d'adjudicació del subministrament de material logístic per a actes de l'Ajuntament (Lot 5 - Lloguer de Wc's Químics) a Alkirent, Servi, SL aprovat per a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, del dia 24 de gener de 2024.

Atès que s'ha detectat un error humà en el càlcul de l'import d'adjudicació i de l'import disposat en el preu unitari proporcionat per l'empresa adjudicatària per al lloguer de cabines de wc's per a



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

un dia en el sentit que no s'havia multiplicat el preu unitari per la quantitat d'unitats de wc's químics que es necessitaven.

Atès que l'article 109.2 de la Llei 39/2015 permet la rectificació, en qualsevol moment els errors materials, de fet o aritmètics existents en els actes administratius.

Atès que l'import d'adjudicació correcta és el que segueix:

	Cabina lloguer tot l'any	Cabina lloguer diversos dies (4)	Cabina lloguer 1 dia
	1.231,20€	555,00€	139,00€
<b>Unitats</b>	1	1	3
<b>Import total per producte</b>	1.231,20€	555,00€	417,00€
		<b>TOTAL</b>	<b>2.203,20€</b>
		<b>IVA</b>	<b>462,67€</b>
		<b>TOTAL + IVA</b>	<b>2.665,87€</b>

Atès que l'import de disposició correcta és el que segueix:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL
2024	81 23100 20800 "Lloguer Serveis Socials"	1.231,20 €	258,55 €	1.489,75€
	42 33800 20500 "Lloguers de mobiliari Festes i actes populars"	972,00€	204,12€	1.176,12€

Vist l'informe 1515/2024, favorable, emès pel Responsable del contracte.

Per unanimitat dels presents s'acorda::

**PRIMER.- ESMENAR** l'acord d'adjudicació a Alkirent Servi, S.L. del subministrament de material logístic per a actes de l'Ajuntament (Lot 5 - Lloguer de Wc's Químics) aprovat per Junta de Govern Local del dia 24 de gener de 2024, que ha de quedar tal com es detalla:

**"SEGON.- ADJUDICAR** la contractació dels subministrament de material logístic per a actes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en modalitat de lloguer, LOT 5 (lloguer de Wc's Químics per a diferents actes organitzats per l'Ajuntament), a l'empresa que ha obtingut la màxima puntuació, i pels imports que s'especifiquen:

Empresa	Preu oferta (IVA exclòs)	Preu Oferta (IVA inclòs)
Alkirent Servi SL	2.203,20€	2.665,87€

L'import total de la contractació ascendeix a dos mil sis-cents seixanta-cinc euros i vuitanta-set cèntims (2.665,87 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en dos-mil dos-cents tres euros i vint



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

cèntims (2.203,20€), de pressupost net, i quatre-cents seixanta-dos euros i seixanta-set cèntims (462,67€), d'IVA calculat a un tipus del 21%.

La durada del contracte serà de un (1) any, a comptar a partir del dia 1 de gener de 2024. En cas que a la data prevista no s'hagués adjudicat el contracte, la seva execució s'iniciaria l'endemà de la seva formalització.

Aquest contracte no es podrà prorrogar.

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació.

**TERCER.- DISPOSAR** la despesa d'aquesta contractació, d'un import total de dos mil sis-cents seixanta-cinc euros i vuitanta-set cèntims (2.665,87 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en dos-mil dos-cents tres euros i vint cèntims (2.203,20€), de pressupost net, i quatre-cents seixanta-dos euros i seixanta-set cèntims (462,67€), d'IVA calculat a un tipus del 21%, que es finançarà amb càrrec a les següents partides del pressupost municipal de la següent manera:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL
2024	81 23100 20800 "Lloguer Serveis Socials"	1.231,20 €	258,55 €	1.489,75€
	42 33800 20500 "Lloguers de mobiliari Festes i actes populars"	972,00€	204,12€	1.176,12€

“

**SEGON.- NOTIFICAR** aquesta esmena a l'empresa adjudicatària, als serveis econòmics, al Departament de Contractació i a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament.

**TERCER.- PUBLICAR** l'esmena de l'adjudicació del contracte mitjançant anunci al Perfil del Contractant.

### 5.3. Àrea de Cultura

5.3.1 Anul·lació de part de l'autorització i la disposició de la despesa derivada de l'adjudicació del contracte menor per l'actuació del Cor i Orquestra Simfònica Harmonia (E116.1 – 499/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 29 de novembre de 2023, va aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de l'Associació Cor i Orquestra Simfònica Harmonia, per al concert de Cap d'Any, per al dia 02 de gener de 2024 a l'Espai Ridaura, per un import de 8.950,00 euros, quantitat exempta d'IVA.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

Vist que el dimarts 02 de gener de 2024 es va realitzar a l'Auditori Espai Ridaura el concert de Cap d'Any de valsos i polques.

Vist que aquesta actuació entra dins el Programa.Cat, anualitat 2024, d'ajuts a la programació estable d'activitats culturals, i que convoca el Departament de Cultura de la Generalitat.

Vist que es va acordar que es financiarà el catxet de l'actuació en un 100%, i que alhora es va sol·licitar la subvenció en el programa abans esmentat.

Atès que s'ha rebut la resolució favorable d'inclusió d'aquesta activitat en el Programa.cat amb els imports que són a càrrec directe de la Generalitat de Catalunya i la Diputació de Girona amb el següent detall:

EMPRESA CONTRACTADA	IMPORT	A CÀRREC GENERALITAT	A CÀRREC DIPUTACIÓ	A CÀRREC AJUNTAMENT
Cor i orquestra simfònica Harmonia	8.950,00	2.148,00 (24%)	716,00 (8%)	6.086,00

Atès que la part subvencionada, 2864,00 euros, no s'ingressarà a l'Ajuntament en concepte de subvenció sinó que les administracions concernides paguen directament els imports a l'empresa contractada i que ha realitzat l'actuació.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** Que s'aprovi l'anul·lació de l'autorització i la disposició de la despesa aprovada i derivada de l'adjudicació del contracte menor de l'Associació Cor i Orquestra Simfònica Harmonia, per al concert de Cap d'Any de valsos i polques, per al dia 02 de gener de 2024 a l'Espai Ridaura, per un import de 2.864,00 euros, quantitat exempta d'IVA.

**SEGON.-** Que es traslladi aquest acord a l'Àrea de Cultura i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

#### **5.4. Àrea de Policia Local**

*5.4.1 Sol·licitud de senyalització per prohibir l'estacionament a tram de vorera de Vall Repòs (H153.1-5/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local de la senyalització d'una marca horitzontal de línia longitudinal contínua de color groc (m-7.8) que prohibeix l'aturada i l'estacionament de vehicles en el tram que hi voreja la parcel·la 149 de la Urbanització Vall Repòs, a saber:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

Vista la instància presentada pel Sr. Oscar Mesas Rebelles amb DNI \*\*\*3400\*\*, en representació de l'EUC Vall Repòs amb NIF \*\*\*5371\*\*, amb registre d'entrada núm. 1706/2024 de 27 de febrer de 2024, en la que sol·licita la senyalització horitzontal vial per garantir la seguretat en el tram de la urbanització Vall Repòs, alçada de la parcel·la 149.

Vist l'informe 202400190 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 05 de maig de 2024, en sentit favorable.

Vist el Decret legislatiu 2/003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Test refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Vist l'ordenança municipal de circulació.

Es dona compte a la junta de govern local de la senyalització d'una marca horitzontal de línia longitudinal contínua de color groc (m-7.8) que prohibeix l'aturada i per tant l'estacionament de vehicles en el tram que hi ha vorejant la parcel·la 149 de la Urbanització Vall Repòs.

#### 5.4.2 Sol·licitud de plaça de reserva d'estacionament per a persones amb discapacitat a Cala Salions 1- Urbanització Golf Costa Brava (H153.1-26/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada pel Sr. amb DNI \*\*\*7424\*\*, amb registre d'entrada núm. 8680/2023 de data 19 d'octubre de 2023, en què exposa que és titular de targeta d'aparcament per a minusvàlids, i sol·licita una plaça d'estacionament davant del seu domicili situat al Carrer Cala Salions 1, Urbanització Golf Costa Brava.

Vist l'informe 202400196 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 9 de maig de 2024 en sentit favorable amb condicions que es transcriu literalment:

*“La concessió de la plaça d'estacionament prestesa és possible en la proximitat al domicili de l'interessat però, necessita d'una intervenció integral en la via que l'haurà d'albergar per les següents raons:*

- 1- Objectives, fonamentades en la manca d'amplitud de la calçada per estacionar i permetre el pas d'un altre vehicle. La presència de la rotonda/glorieta existent és un impediment i obstacle que no només està ja causant problemes per la normal circulació sinó també per l'exercici del dret de l'interessat.*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

2- *Subjectives, fonamentades en el potencial perjudici a la seguretat vial per a persones i bens en la zona per la presència d'una rotonda que obliga a combinar la circulació de persones i vehicles en la mateixa plataforma en un tram de la via molt estret, element de la via que a més es converteix en un obstacle que interferirà en les maniobres que hagin d'efectuar els vehicles d'emergència i/o possibles evacuacions que s'hagin d'ordenar en la zona quan el foc forestal, el de domicilis o altres fets majors imprevistos que afectin la zona.*

*A la vista dels motius exposats és del tot necessari eliminar la rotonda existent i considerar la via com de plataforma única per vianants, prohibint la circulació de vehicles en la mateixa i el seu estacionament amb la següent excepcionalitat:*

- 1- *Accés i sortida de vehicles dels veïns a i des de l'interior de les seves finques.*
- 2- *Accés a serveis.*
- 3- *Prohibició de parada i l'estacionament en tota la via.*
- 4- *Permès estacionament en calçada en llocs habilitats per a persones amb discapacitat.*

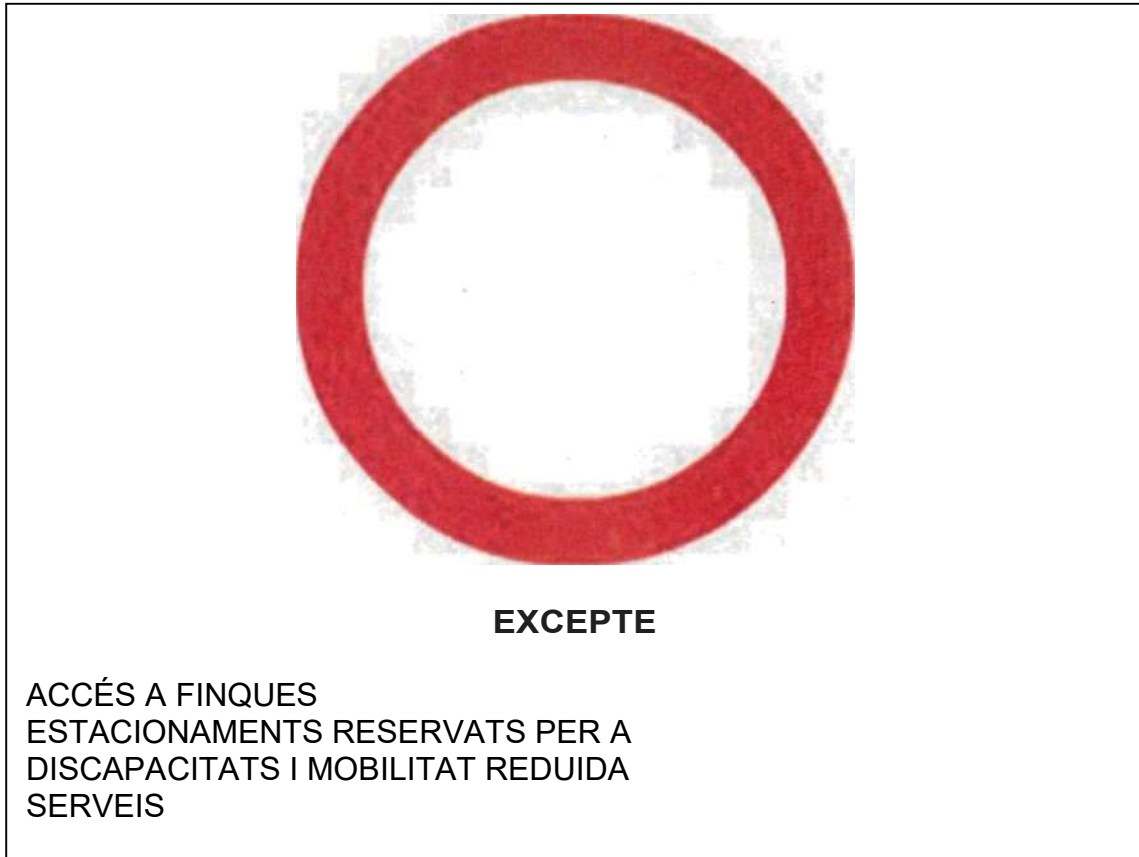
*Aquestes actuacions resolen el problema viari actualment existent, satisfan plenament la petició de la persona interessada i operen en sentit positiu versus la seguretat, pacificació i convivència en la zona afecta.*





Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/19

*Senyal a l'entrada del carrer Cala Salions d'urbanització Golf Costa Brava*





Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/19



*S'hauria d'ubicar en el lloc on es troba el vehicle patrulla amb la seva preceptiva senyalització horitzontal i vertical, a la vora de la porta d'accés al domicili de l'interessat*





Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19



- *Tots el marges de la via han de ser pintats amb línia groga (longitudinal contínua) M.7.8"*

Vist el Decret legislatiu 2/003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Vist l'ordenança municipal de circulació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** ESTIMAR la sol·licitud del Sr. Sempre i quan es tinguin en compte les condicions descrites a l'informe policial.

**SEGON.-** AUTORITZAR la eliminació de la rotonda i la instal·lació de la senyalització d'acord amb l'informe policial.

**TERCER.-** TRASLLADAR aquesta resolució a la persona interessada, a la Policia Local i a la brigada municipal.

5.4.3 Sol·licitud de col·locació de mirall a Can Tressets 45, 47 (H153.1-20/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per la Sra. amb D.N.I \*\*\*3038\*\*, amb registre d'entrada núm. 8305/2023 de 09 d'octubre de 2023, en que sol·licita la instal·lació d' un mirall o senyalització per poder veure els vehicles que circulen quan surt amb el seu vehicle del seu domicili situat a Can Tressets 45-47.

Vist l'informe 2024/00203 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 13 de maig de 2024, que es transcriu literalment:

*“Que a les 11:00 hores del dia 13 de maig de 2024, la patrulla formada pel caporal TIP 1036 i l'agent TIP 1017 s'han adreçat al carrer Tressets número 45-47 per comprovar si és necessari un mirall per als vehicles que surten de l'adreça ressenyada.  
..Que la patrulla comprova que a l'adreça esmentada no hi ha gual autoritzat, per la qual cosa, no té autoritzada l'entrada i sortida per via pública de vehicles.  
..Que es realitza la present per donar a conèixer aquests fets.”*

FONAMENTS DE DRET

Vist el decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Test refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

Vist l'article 3.5 del decret 97/2002, de 5 de març sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat.

Vist l'ordenança municipal de la seguretat vial i circulació al municipi.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** DSESTIMAR la sol·licitud de la Sra. d'acord amb l'informe policial 2024/00203 de data 13 de maig de 2024.

**SEGON.-** TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

*5.4.4 Sol·licitud de col·locació de senyal de carrer sense sortida a Carrer del Quintà (Zona Les Teules-Mas Pla) (H153.1-9/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada pel Sr. amb DNI \*\*\*9998\*\*, amb registre d'entrada núm. 3510/2024 de 29 d'abril de 2024, en què sol·licita la col·locació d'un senyal de "Carrer sense sortida" al carrer del Quintà, zona Les Teules- Mas Pla.

Vist l'informe número 202400185 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 2 de maig de 2024.

Vist el Decret legislatiu 2/003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Vist l'ordenança municipal de circulació.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR la instal·lació d'un senyal de "Carrer sense sortida" al carrer del Quintà, zona Les Teules- Mas Pla.

**SEGON.-** COMUNICAR a la persona interessada que actualment l'Ajuntament no disposa de la senyalització sol·licitada i que tant bon punt se'n disposi, es procedirà a la seva instal·lació.

**TERCER.-** TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

### **5.5.- Àrea de premsa i comunicació**

*5.5.1. Anul·lació de part de l'autorització i disposició de la despesa derivada de l'adjudicació del contracte servei d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació. Expedient: (E116.4 0006-2022) (E116.4-6/2022)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que, en data 4 d'agost de 2022 es va signar el Certificat núm. 2022/1008 en què s'adjudicava la contractació del servei d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació (E116.4 06/2022) de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'empresa Dataplanning España SL, amb NIF B62688494 i domiciliada al carrer Plaza Carlos Trias Bertran 4 de Madrid, CP 28020,

Vist l'informe generat per la tècnica de Comunicació, , per a l'anul·lació de part de l'autorització i disposició de la despesa derivada de l'adjudicació del contracte servei d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació. Expedient: (E116.4 0006-2022)

Atès que l'import disposat referent a l'aplicació 52.4910022799 "Serveis mitjans comunicació" per a l'any 2024 és de 18.008,76 euros (IVA inclòs), ja que es preveia la publicitat de diverses campanyes institucionals, així com el 10 % en concepte de variació de liquidació, la qual no serà necessària.

Atès que, en data 10 de maig de 2024 resten 14.874,71 euros (IVA inclòs) pendents de gastar a la licitació del servei d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació, als quals se li han sumat 3.649,12 euros (IVA inclòs) incorporats del sobrant de la licitació corresponent a l'any 2023.

Atès que la publicitat institucional pendent de realitzar de maig a juliol de 2024 es pot adaptar al que resti de partida pressupostària i que, en cap cas, se superarà l'import que resti a disposar.

Per tot l'exposat anteriorment,

Es proposa a la Junta de Govern:

**PRIMER.** - APROVAR L'ANUL·LACIÓ DE PART DE L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ de la despesa aprovada i derivada de l'adjudicació del contracte del servei d'inserció de publicitat institucional en mitjans de comunicació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro (E116.4 06/2022) per un import de 8.000,00 euros (IVA inclòs), de l'aplicació 52.4910022799 "Serveis mitjans comunicació".

**SEGON.** - COMUNICAR l'acord a l'Àrea de Comunicació i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

### **6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

## **6.1. Comunicacions primera utilització**

### 6.1.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-25/2021)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en el carrer Camp Oliver, núm. 10. **Liquidació:**

### 6.1.2 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-33/2014)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el carrer Joan Casas Arxer, núm. 10. **Liquidació:**

### 6.1.3 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-26/2015)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- . Ampliació i reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, situat en l'avinguda de les Mimoses, núm. 115-116 de la urbanització Les Teules II. **Liquidació:**

### 6.1.4 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-4/2021)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en el carrer Antonio Fernández Rillo, núm. 54 de la urbanització Roca de Malvet I. **Liquidació:**

6.1.5 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-21/2014)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en la parcel·la núm. 45 de la urbanització Vall Repòs. **Liquidació:**

**6.2. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats**

6.2.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres) (J122.1-11/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per , per la qual sol·licita llicència per a tallar 1 pi situat al C/ Montseny, núm. 74 de la Urb. Golf Costa Brava, pel motiu que les arrels de l'arbre estan trencant la piscina del veí . (exp. J122.1 11/2024);

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal de Medi ambient, per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.** Concedir llicència a per a la tala del pi situat al C/ Montseny, 74 de la Urb. Golf Costa Brava.

**Segon.** S'haurà de procedir a la seva tala amb cura de no afectar els habitatges i les xarxes de telefonia i enllumenat. . En cas de produir-se desperfectes, les despeses aniran a càrrec del sol·licitant. Les restes vegetals produïdes s'hauran de portar un gestor autoritzat.

D'altra banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades salvant el dret de les persones propietàries i sens perjudici de tercers, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les.

**Tercer.-** Aprovar la consegüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

**Liquidació Taxa:**

*6.2.2 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2024 al 31/08/2024 (A130.1-1/2024)*

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que durant la temporada d'estiu les obres d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construccions, poden provocar problemes importants especialment en la circulació viària, i molèsties al descans dels residents al nostre municipi.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

**Primer.** SUSPENDRE els efectes de les llicències d'obertura de rases a la via pública, des del dia 15 de juliol fins el dia 31 d'agost de 2024, ambdós inclosos.

**Segon.** SUSPENDRE els efectes de les llicències que comportin rebaixos i enderroc de construccions, realitzats per qualsevol tipus de màquines amb martells hidràulics (pica-pica), des del dia 15 de juliol fins el dia 31 d'agost de 2024, ambdós inclosos.

**Tercer.** Les llicències que s'atorguin durant aquest període quedaran subjectes a la condició suspensiva de no iniciar-se els treballs fins el dia 1 de setembre de 2024.

**Quart.** En les rases que estiguin obertes en aquest moment, el ferm de la via pública s'haurà de reposar completament i en perfecte estat com a màxim abans del dia 15 de juliol de 2024.

**Cinquè.** Els rebaixos i enderroc ja iniciats, que s'estiguin realitzant amb qualsevol tipus de màquines amb martells hidràulics, s'hauran de finalitzar, com a màxim abans del proper 15 de juliol, havent-se de deixar la finca en perfecte estat de seguretat i neteja.

**Sisè.** Aquesta suspensió afecta igualment a totes les empreses de subministrament que s'hauran d'ajustar a allò previst als punts anteriors.

**Setè.** L'horari de treball productor de sorolls per qualsevol tipus d'obres durant l'època d'estiu (del 15 de juny a 15 de setembre) serà el comprès entre les 9 del matí a les 7 del vespre. Com recordatori es mencionen les normes de treball que s'han de seguir:

- a) Els motors de combustió aniran equipats d'un silenciador adequat, permanentment en funcionament i en correcte estat de manteniment.
- b) Els compressors a menys de 50 metres d'edificis ocupats o que estiguin a l'exterior de les obres funcionaran amb el capó tancat.
- c) Els martells pneumàtics disposaran d'un mecanisme silenciador a l'administració i expulsió d'aire.

**Vuitè.** L'alcalde podrà autoritzar excepcionalment treballs productors de sorolls fora dels horaris establerts en aquest acord, en casos d'obres urgents per raó de necessitat, perill, o aquelles que pels



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

seus inconvenients no puguin fer-se de dia. L'autorització municipal especificarà en aquests casos el límits sonors que s'hauran de respectar.

**Novè.** Notificar aquest acord a les companyies subministradores de serveis i publicar un anunci al diari El Punt.

### 6.2.3 AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIÓ TEMPORAL (caseta venta de pirotècnia) (J102.22-3/2023)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Havent vist la sol·licitud que es relaciona a continuació, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, autoritza de la següent instal·lació i, així mateix, aprova la liquidació corresponent:

Vist que va demanar autorització amb data 5 de juliol de 2023 i RE. 5776, per la instal·lació d'una caseta a l'esplanada adjacent a la zona esportiva municipal, Ctra. C-250z, per a la venda de productes pirotècnics durant el període comprès entre els dies 10 al 23 de juny de 2024 (*Expedient J102.22 3/2023*).

Vist el RE. 2940 d'11 d'abril de 2024 en què la Subdelegació del Govern tramet l'autorització per a les dates compreses entre el 10-6-24 i el 23-6-24.

Vist que la Policia Local ha emès informe favorable 1529/2024 en data 15 de maig de 2024, per a autoritzar la instal·lació de la caseta en lloc i dates sol·licitades i vist informe favorable 1550/2024 de 16 de maig de 2024, emès per l'enginyer municipal

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

**PRIMER-**Autoritzar a , la instal·lació de la caseta de pirotècnia del dia 10 al 23 de juny de 2024, a l'emplaçament sol·licitat, donat que serà efímera d'acord amb la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires i, atorgar la llicència d'ocupació temporal

**SEGON.-** Els interessats han de complir les següents condicions particulars:

-Abans de l'entrada en funcionament de l'activitat, l'interessat haurà de presentar la declaració responsable de venda fora d'establiment i activitat comercial efímera, segons preveu la Llei 18/2017.

-Venda exclusivament de material pirotènic categoria F1, F2 i F3, donant compliment al real decret 989/2015 i de la seva ITC 17.

-La ubicació de la caseta tipus M sense magatzem a la zona esportiva s'ajustarà al plànol adjunt i mantindrà una distància mínima de 20 metres respecte als edificis adjacents i altres llocs que puguin representar especial perillositat.

-S'estableix les limitacions de venda dels articles pirotècnics a :

Classe F1. Majors de 12 anys.

Classe F2. Majors de 16 anys.

Classe F3. Majors de 18 anys.

-La quantitat total màxima de matèria reglamentada no podrà superar els 50 quilograms diaris i un màxim de 10% que correspon a articles de divisió 1.1 i 1.2

-Disposar de dos extintors degudament revisats.

**TERCER.-** Comunicar aquest acord als interessats

**LIQUIDACIÓ TAXA:**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/19

**Total €:**

#### 6.2.4 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ (H132.1-15/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 15/2024, incoat pel mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la Urb. Vall Repòs, 59, d'aquest municipi;

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient 1405/2024 de 6 d'abril de 2024, al qual s'informa:

##### “ANTECEDENTS DE FET

Vist el mal estat en que es trobava la parcel·la la parcel·la situada a la urbanització Vall Repòs, 59, amb referència cadastral 9948906DG9394N0001JT, propietat del Sr.

, atès que no reunia les condicions de seguretat pel que fa al risc d'incendi, ni de salubritat o ornat públic, degut a la presència d'un elevat nombre d'arbres i matolls amb una densitat superior a la legalment permesa i un sotabosc molt desenvolupat que pot afavorir la propagació del foc

Vist que per Decret d'alcaldia 211/2024 de data 16 de febrer de 2024, es va incoat procediment d'ordre d'execució al propietari, donant un termini d'audiència de deu (10) dies, a efectes que, en relació amb aquest, hi pogués formular al·legacions, i/o presentar tants documents o justificacions com estimés pertinents.

Notificació efectuada a l'interessat en data 2 de març de 2024 sense que, transcorregut el termini, hagi presentat cap tipus d'al·legació

Vist que en data 16 d'abril de 2024 i amb RE. 3105, l'interessat comunica, tot adjuntant fotografies, que s'ha netejat la parcel·la, garantint d'aquesta manera la seguretat de les persones, així com complint amb les actuacions necessàries, deixant el terreny en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

##### FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme

##### CONCLUSIÓ

Vist el reportatge fotogràfic adjuntat per l'interessat, es comprova que s'han restituit les condicions de seguretat de la parcel·la reduint el risc d'incendi.

Per aquest motiu proposo que es conclougui l'expedient esmentat”

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **Declarar conclús** l'expedient d'ordre d'execució en relació als fets esmentats, en haver cessat les causes que vàrem motivar la incoació, **i ordenar l'arxiu** de les actuacions de l'expedient H132.1 15/2024

Segon.- Notificar a la persona interessada pels motius esmentats anteriorment.

#### 6.2.5 DECLARAR CONCLÚS EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ (H132.1-36/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 36/2024, incoat pel mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la Urb. Sant Miquel d'Aro, 119, d'aquest municipi;



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de 2024/19

Vist l'informe del tècnic municipal de Medi Ambient 1402/2024 de 6 d'abril de 2024, al qual s'informa:

“ANTECEDENTS DE FET

Vist el mal estat en que es trobava la parcel·la situada a la urbanització Sant Miquel d'Aro, 119, amb referència cadastral 8146905DG9384N0001EQ, propietat de la Sra.

, atès que no reunia les condicions de seguretat pel que fa al risc d'incendi, ni de salubritat o ornat públic, degut a la presència d'un elevat nombre d'arbres i matolls amb una densitat superior a la legalment permesa i un sotabosc molt desenvolupat que pot afavorir la propagació del foc

Vist que per Decret d'alcaldia 321/2024 de data 5 de març de 2024, es va incoar procediment d'ordre executiu a la propietària, donant un termini d'audiència de deu (10) dies, a efectes que, en relació amb aquest, hi pogués formular al·legacions, i/o presentar tants documents o justificacions com estimés pertinents.

Notificació efectuada a la persona interessada en data 18 de març de 2024 sense que, transcorregut el termini, hagi presentat cap tipus d'al·legació

Vist que per Decret d'alcaldia 594/2024 de data 22 d'abril de 2024, es va ordenar l'ordre d'execució a la propietària de la parcel·la indicada per tal de que en un termini de trenta (30) dies naturals des de la recepció del requeriment es procedís a realitzar les actuacions necessàries a fi de deixar el terreny en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

Vist que en data 29 d'abril de 2024, la persona interessada comunica via e-mail, tot adjuntant fotografies, que s'ha netejat la parcel·la, garantint d'aquesta manera la seguretat de les persones, així com complint amb les actuacions necessàries, deixant el terreny en les degudes condicions de seguretat contra incendis forestals.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana
- Decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme

CONCLUSIÓ

Vist el reportatge fotogràfic adjuntat per la persona interessada, es comprova que s'han restituit les condicions de seguretat de la parcel·la reduint el risc d'incendi.

Per aquest motiu proposo que es conclougui l'expedient esmentat.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **Declarar conlús** l'expedient d'ordre d'execució en relació als fets esmentats, en haver cessat les causes que vàrem motivar la incoació, **i ordenar l'arxiu** de les actuacions de l'expedient H132.1 36/2024

Segon.- Notificar a la persona interessada pels motius esmentats anteriorment.

6.2.6 COMUNICACIÓ A LA GENERALITAT SOBRE HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC (J102.10-6/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació aportada pel Sr. \_\_\_\_\_, per tal d'inscriure l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 2a, de Santa Cristina d'Aro, amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0009FH, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya (Expedient J102.10 6/2024)

Vist l'informe 1544/2024 emès per l'enginyer municipal en data 16 de maig de 2024, al qual s'informa:

“ANTECEDENTS



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

Vist l'escrit presentat a aquest Ajuntament pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, amb RE. 464 de 16 de gener de 2024, en relació amb la documentació aportada pel Sr.

en nom i representació del Sr.

, per tal d'inscriure

l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 2a, de Santa Cristina d'Aro, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya

## FONAMENTS

L'objecte d'aquest informe es donar compliment al Decret llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Atès que el municipi de Santa Cristina d'Aro, es troba inclòs en la relació de municipis en què el Decret llei esmentat limita l'atorgament de llicències d'habitatges d'ús turístic, essent el nombre d'habitatges autoritzats superior a l'esmentat límit.

Atès que es va modificar el text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, afegint una nova lletra, la p, a l'apartat 1 de l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme amb la redacció següent:

*"p) La destinació dels habitatges a l'ús turístic en els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic."*

Atès que així mateix s'afegeix una nova disposició addicional, la vint-i-setena, al text refós de la Llei d'urbanisme, amb la redacció següent:

*Règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic*

*"1. En els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic, l'habitatge d'ús turístic només és compatible amb l'ús d'habitatge si ho permet expressament el planejament urbanístic, quan es justifiqui la suficiència de sòl qualificat per a l'ús d'habitatge destinat al domicili habitual i permanent de la població resident, tenint en compte: el règim de tinença dels habitatges al municipi; el fet de no posar en risc la protecció de l'entorn urbà, i el principi del desenvolupament urbanístic sostenible de l'àmbit que s'ordeni.*

*2. Les llicències urbanístiques d'habitatges d'ús turístic tenen una limitació temporal de cinc anys, prorrogables per períodes d'igual durada, sempre que el planejament urbanístic ho permeti d'acord amb els criteris de l'apartat 1. En cap cas es poden atorgar més llicències que les resultants d'aplicar un màxim de 10 habitatges d'ús turístic per 100 habitants. En l'atorgament de les llicències, i les seves pròrrogues, els municipis han de garantir el compliment dels principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva."*

## CONCLUSIONS

- Cal comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 2a, de Santa Cristina d'Aro amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0009FH
- Cal comunicar-ho als interessats."

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.** Comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 2a de Santa Cristina d'Aro (J102.10 6/2024)

**Segon.** Comunicar-ho als interessats

6.2.7 COMUNICACIÓ A LA GENERALITAT SOBRE HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC (J102.10-5/2024)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment</b>		

Vista la documentació aportada pel Sr. \_\_\_\_\_, per tal d'inscriure l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 1a, de Santa Cristina d'Aro, amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0006AD, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya (Expedient J102.10 5/2024)

Vist l'informe 1543/2024 emès per l'enginyer municipal en data 16 de maig de 2024, al qual s'informa:

### “ANTECEDENTS

Vistos els escrits presentats a aquest Ajuntament pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, amb RE. 457 i 458 de 16 de gener de 2024, en relació amb la documentació aportada pel Sr. \_\_\_\_\_, en nom i representació del Sr. \_\_\_\_\_, per tal

d'inscriure l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 1a, de Santa Cristina d'Aro, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya

### FONAMENTS

L'objecte d'aquest informe es donar compliment al Decret llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Atès que el municipi de Santa Cristina d'Aro, es troba inclòs en la relació de municipis en què el Decret llei esmentat limita l'atorgament de llicències d'habitatges d'ús turístic, essent el nombre d'habitatges autoritzats superior a l'esmentat límit.

Atès que es va modificar el text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, afegint una nova lletra, la p, a l'apartat 1 de l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme amb la redacció següent:

*“p) La destinació dels habitatges a l'ús turístic en els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic.”*

Atès que així mateix s'afegeix una nova disposició addicional, la vint-i-setena, al text refós de la Llei d'urbanisme, amb la redacció següent:

#### *Règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic*

*“1. En els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic, l'habitatge d'ús turístic només és compatible amb l'ús d'habitatge si ho permet expressament el planejament urbanístic, quan es justifiqui la suficiència de sòl qualificat per a l'ús d'habitatge destinat al domicili habitual i permanent de la població resident, tenint en compte: el règim de tinença dels habitatges al municipi; el fet de no posar en risc la protecció de l'entorn urbà, i el principi del desenvolupament urbanístic sostenible de l'àmbit que s'ordeni.*

*2. Les llicències urbanístiques d'habitatges d'ús turístic tenen una limitació temporal de cinc anys, prorrogables per períodes d'igual durada, sempre que el planejament urbanístic ho permeti d'acord amb els criteris de l'apartat 1. En cap cas es poden atorgar més llicències que les resultants d'aplicar un màxim de 10 habitatges d'ús turístic per 100 habitants. En l'atorgament de les llicències, i les seves pròrrogues, els municipis han de garantir el compliment dels principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.”*

### CONCLUSIONS

- Cal comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 1a de Santa Cristina d'Aro amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0006AD
- Cal comunicar-ho als interessats.”

Per unanimitat dels assistents s'acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

**Primer.** Comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 1a de Santa Cristina d'Aro (J102.10 5/2024)

**Segon.** Comunicar-ho als interessats.

#### 6.2.8 COMUNICACIÓ A LA GENERALITAT SOBRE HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC (J102.10-7/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació aportada pel Sr. \_\_\_\_\_, per tal d'inscriure l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 1a, de Santa Cristina d'Aro, amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0008DG, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya (Expedient J102.10 7/2024)

Vist l'informe 1545/2024 emès per l'enginyer municipal en data 16 de maig de 2024, al qual s'informa:

#### “ANTECEDENTS

Vistos els escrits presentats a aquest Ajuntament pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, amb RE. 469 i 470 de 16 de gener de 2024, en relació amb la documentació aportada pel Sr.

\_\_\_\_\_ en nom i representació del Sr.

\_\_\_\_\_, per tal d'inscriure l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 1a, de Santa Cristina d'Aro, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya

#### FONAMENTS

L'objecte d'aquest informe es donar compliment al Decret llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Atès que el municipi de Santa Cristina d'Aro, es troba inclòs en la relació de municipis en què el Decret llei esmentat limita l'atorgament de llicències d'habitatges d'ús turístic, essent el nombre d'habitatges autoritzats superior a l'esmentat límit.

Atès que es va modificar el text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, afegint una nova lletra, la p, a l'apartat 1 de l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme amb la redacció següent:

*“p) La destinació dels habitatges a l'ús turístic en els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic.”*

Atès que així mateix s'afegeix una nova disposició addicional, la vint-i-setena, al text refós de la Llei d'urbanisme, amb la redacció següent:

#### *Règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic*

*“1. En els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic, l'habitatge d'ús turístic només és compatible amb l'ús d'habitatge si ho permet expressament el planejament urbanístic, quan es justifiqui la suficiència de sòl qualificat per a l'ús d'habitatge destinat al domicili habitual i permanent de la població resident, tenint en compte: el règim de tinença dels habitatges al municipi; el fet de no posar en risc la protecció de l'entorn urbà, i el principi del desenvolupament urbanístic sostenible de l'àmbit que s'ordeni.*

*2. Les llicències urbanístiques d'habitatges d'ús turístic tenen una limitació temporal de cinc anys, prorrogables per períodes d'igual durada, sempre que el planejament urbanístic ho permeti d'acord amb els criteris de l'apartat 1. En cap cas es poden atorgar més llicències que les resultants d'aplicar un màxim de 10 habitatges d'ús turístic per 100 habitants. En l'atorgament de les llicències, i les seves pròrrogues, els municipis han de garantir el compliment dels principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.”*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-17/2024
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	de2024/19

**CONCLUSIONS**

- Cal comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 1a, de Santa Cristina d'Aro amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0008DG
- Cal comunicar-ho als interessats."

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.** Comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 2n 1a de Santa Cristina d'Aro (J102.10 7/2024)

**Segon.** Comunicar-ho als interessats.

6.2.9 COMUNICACIÓ A LA GENERALITAT SOBRE HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC (J102.10-9/2024)

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació aportada pel Sr. \_\_\_\_\_, per tal d'inscriure l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 2a, de Santa Cristina d'Aro, amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0007SF, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya (Expedient J102.10 9/2024)

Vist l'informe 1546/2024 emès per l'enginyer municipal en data 16 de maig de 2024, al qual s'informa:

"ANTECEDENTS

Vistos els escrits presentats a aquest Ajuntament pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, amb RE. 487 i 488 de 16 de gener de 2024, en relació amb la documentació aportada pel Sr.

\_\_\_\_\_ en nom i representació del Sr.

\_\_\_\_\_, per tal d'inscriure

l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 2a, de Santa Cristina d'Aro, com activitat d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya

FONAMENTS

L'objecte d'aquest informe es donar compliment al Decret llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Atès que el municipi de Santa Cristina d'Aro, es troba inclòs en la relació de municipis en què el Decret llei esmentat limita l'atorgament de llicències d'habitatges d'ús turístic, essent el nombre d'habitatges autoritzats superior a l'esmentat límit.

Atès que es va modificar el text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, afegint una nova lletra, la p, a l'apartat 1 de l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme amb la redacció següent:

*"p) La destinació dels habitatges a l'ús turístic en els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic."*

Atès que així mateix s'afegeix una nova disposició addicional, la vint-i-setena, al text refós de la Llei d'urbanisme, amb la redacció següent:

*Règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic*

*"1. En els municipis amb problemes d'accés a l'habitatge i en els municipis en risc de trencar l'equilibri de l'entorn urbà per una alta concentració d'habitatges d'ús turístic, l'habitatge d'ús turístic només és compatible amb l'ús d'habitatge si ho permet expressament el planejament urbanístic, quan es justifiqui la suficiència de sòl qualificat per a l'ús d'habitatge destinat al domicili habitual i permanent de la població resident, tenint en*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-17/2024
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2024/19

*compte: el règim de tinença dels habitatges al municipi; el fet de no posar en risc la protecció de l'entorn urbà, i el principi del desenvolupament urbanístic sostenible de l'àmbit que s'ordeni.*

*2. Les llicències urbanístiques d'habitatges d'ús turístic tenen una limitació temporal de cinc anys, prorrogables per períodes d'igual durada, sempre que el planejament urbanístic ho permeti d'acord amb els criteris de l'apartat 1. En cap cas es poden atorgar més llicències que les resultants d'aplicar un màxim de 10 habitatges d'ús turístic per 100 habitants. En l'atorgament de les llicències, i les seves pròrrogues, els municipis han de garantir el compliment dels principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.”*

### CONCLUSIONS

- Cal comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 2a, de Santa Cristina d'Aro amb el número de referència cadastral 0092909EG0209S0007SF
- Cal comunicar-ho als interessats.”

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.** Comunicar a l'administració de la Generalitat de Catalunya que l'Ajuntament no es pot donar per assabentat de la comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic de l'habitatge situat al C/ Doctor Casals, 12, 1r 2a de Santa Cristina d'Aro (J102.10 9/2024)

**Segon.** Comunicar-ho als interessats.

### 7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 13:36 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.