



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DEL DIA 06 DE NOVEMBRE DE 2024

NÚM.: 42/2024
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 06/11/2024
HORA: 12:20h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors/es membres Junta Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Absent Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Clàudia Crehuet Gil
Sr. Sergi Casado Ramón (interventor)

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedà Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 no han assistit a la Junta de Govern Local el senyor Jaume Quintana Leria, ni les senyores Marta Arcas Pérez, Marta Poyatos González i Anna Buxó Calzada , tot i estar-hi convidats/es.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze i vint minuts del matí del sis de novembre de dos mil vint-i-quatre, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia trenta d'octubre de dos mil vint-i-quatre, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Relació de factures

2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-30/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 3109/2024 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 1991, 2176, 2177, 2181, 2185, 2187 i 2188, corresponents a l'exercici 2024, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, tanmateix aquesta intervenció fa constar que existeix instrucció número 1/2023 emesa per la secretaria de la corporació en què estableix un règim transitori per regular la contractació fins a 31 de desembre de 2024"

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-30/2024).

Núm. 2024/127						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/1991	KINKOLOR KRAM SL	Adquisició de pintura vial per el manteniment de les vies públiques	526,28	31	15310	21000
F/2024/2176	SERVEIS CAMUAL SL	Reparar fanal malmès del camp de futbol i revisar instal·lació i donar aigua calenta als vestuaris	382,12	45	34200	21200
F/2024/2177	INDOCLIMA 2006 SL	Servei de reparació aires condicionats	289,43	45	34200	21300



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/43			
		Pavelló Municipal d'Esports				
F/2024/2181	RIGAU INTERPA, S.L.	Dinar a la Cafeteria Olímpia del dia 01/09/2024	54,40	41	33400	22609
F/2024/2185	TRANSPORTS LLONCH 2000, SL	Servei de transport de recollida d'aliments del mes d'octubre	266,20	82	23100	22105
F/2024/2187	KINKOLOR KRAM SL	Adquisició de material de pintura per adequació de la urbanització Mas Trempat i Roca de Malvet	1.729,68	31	15310	21000
F/2024/2188	Pujol Donada Antonia	Reparació cortina esquinçada del telo de fons de l'Espai Ridaura	84,70	41	33310	21300
		TOTAL	3.332,81			

2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-30/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 3110/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-30/2024).

Núm. 2024/128	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/1884	BATLLE VILANOVA, JASMINA	Serveis d'esterilització i atenció veterinària dels gats de carrer del mes de juliol	410,91	21	17000	22799	
F/2024/2121	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg. Pl. Mn. Baldiri Reixach -18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 10/10/2024	14,65	21	17100	22101	
F/2024/2122	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg. c/ Teulera - 149 metres	24,64	21	17100	22101	



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

		cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024				
F/2024/2123	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Ed. Teulera -18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	22	23101	22101
F/2024/2124	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua mòduls Ceip Pedralta -227 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	184,78	22	32300	22101
F/2024/2140	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Placa Vella Pedra -72 metres cúbics- període 19/07/2024 - 14/10/2024	11,91	21	17100	22101
F/2024/2141	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua c/ Teulera -92 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	74,89	22	92000	22101
F/2024/2142	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg zona esportiva -436 metres cúbics- període 12/07/2024 - 09/10/2024	72,11	22	34200	22101
F/2024/2143	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg davant Esclat -900 metres cúbics- període 12/07/2024 - 09/10/2024	148,86	21	17100	22101
F/2024/2144	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Escorxador -18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	22	92000	22101
F/2024/2145	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Avda. Països Catalans -18 metres cúbics- període 18/07/2024 - 14/10/2024	2,98	21	17100	22101



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/43			
F/2024/2146	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua c/ Teulera- 3 -18 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	14,65	22	23101	22101
F/2024/2148	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Carrilet - Casa Màgica- - 326 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	53,92	21	17100	22101
F/2024/2149	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Ceip Pedralta - 423 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	344,32	22	32300	22101
F/2024/2150	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Ceip Pedralta - 144 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	117,22	22	32300	22101
F/2024/2151	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Pavelló -28 metres cúbics- període 12/07/2024 - 09/10/2024	22,79	22	34200	22101
F/2024/2152	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Biblioteca -18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	22	33210	22101
F/2024/2153	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Urb. Roca Malvet -28 metres cúbics- període 12/07/2024 - 09/10/2024	4,63	21	17100	22101
F/2024/2154	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Pl. Salvador Bonet -51 metres cúbics- període 12/07/2024 - 09/10/2024	8,44	21	17100	22101
F/2024/2155	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Pavelló -131 metres cúbics- període 12/07/2024 - 09/10/2024	106,64	22	34200	22101



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2024/43			
F/2024/2156	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Pl. President Irla -193 metres cúbics- període 19/07/2024 - 14/10/2024	31,92	21	17100	22101
F/2024/2157	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg c/ Ridaura - 18 metres cúbics- període 18/07/2024 - 14/10/2024	2,98	21	17100	22101
F/2024/2158	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Pl. Mn. Baldiri Reixach -18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	21	17100	22101
F/2024/2159	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Trav. Camp Bach- 18 -18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	22	92000	22101
F/2024/2160	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Espai Ridaura - 18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	22	33310	22101
F/2024/2161	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg c/ Ponent - 104 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	17,20	21	17100	22101
F/2024/2162	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua nova Biblioteca -18 metres cúbics- període 17/07/2024 - 14/10/2024	14,65	22	23100	22101
F/2024/2163	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua c/ Teulera -19 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	15,46	22	23101	22101
F/2024/2164	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua zona autocaravanes - 74 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	60,24	22	92000	22101



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/43				
F/2024/2165	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg plantes pont -18 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	2,98	21	17100	22101
F/2024/2166	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Centre de dia - 18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	22	23100	22101
F/2024/2167	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Estació -186 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	30,76	21	17100	22101
F/2024/2168	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua pipi can c/ Salvador Dalí - 18 metres cúbics- període 12/07/2024 - 09/10/2024	14,65	22	92000	22101
F/2024/2169	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Espai Ridaura - 18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	14,65	22	33310	22101
F/2024/2170	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg c/ Joan Casas Arxer xamfrà amb Llibertat -138 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	22,83	21	17100	22101
F/2024/2171	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Avda. Ridaura- 5 -18 metres cúbics- període 12/07/2024 - 10/10/2024	14,65	22	33400	22101
F/2024/2172	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Avda. Ridaura -18 metres cúbics- període 12/07/2024 - 10/10/2024	2,98	21	17100	22101
F/2024/2173	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua Ptge. Pompeu Fabra- 6 D Entr -18 metres	14,65	22	92000	22101



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/43				
		cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024				
F/2024/2174	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua reg Padró -18 metres cúbics- període 15/07/2024 - 11/10/2024	2,98	21	17100	22101
F/2024/2175	FCC AQUALIA, SA	Factura aigua c/ Teulera- 3 -18 metres cúbics- període 22/07/2024 - 14/10/2024	14,65	21	17100	22101
F/2024/2178	BATLLE VILANOVA, JASMINA	Serveis d'esterilització i atenció veterinària dels gats de carrer del mes de setembre	466,44	21	17000	22799
F/2024/2179	PLANDIURA CELMA, M ^a LLUISA	Serveis veterinaris a gats abandonats durant el mes de març 2024	1.084,21	21	17000	22799
F/2024/2180	SACECA GESTION Y SERVICIOS, S.L.	Serveis postals i notificacions - Lot 3- del mes de setembre	528,78	15	92000	22201
F/2024/2182	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris sessions d'atenció psicològica mes d'octubre	680,00	83	23110	22799
F/2024/2183	FERRER Y OJEDA CORREDURIA DE SEGUROS SL	Assegurança d'accidents alumnes i professors escola de música període 27/10/2024- 27/10/2025	377,34	41	32610	22400
F/2024/2192	PLANDIURA CELMA, M ^a LLUISA	Serveis veterinaris a gats abandonats durant el mes de maig i juny 2024	936,47	21	17000	22799
		TOTAL	6.072,36			

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de subministraments (GI70.1-30/2024)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 3111/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de subministraments que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-28/2024).

Núm. 2024/129						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2024/1866	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 04/09/2024	7,94	22	16501	22100
F/2024/1867	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	363,31	22	16501	22100
F/2024/1868	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 31/08/2024	81,93	22	16501	22100
F/2024/1869	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum escoles període 30/06/2024 - 31/08/2024	637,72	22	32300	22100
F/2024/1870	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	413,87	22	16500	22100
F/2024/1871	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	2.269,54	22	16500	22100
F/2024/1872	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum local Trav. Camp Bach període 30/06/2024 - 03/09/2024	314,43	22	16500	22100
F/2024/1873	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 31/08/2024	452,13	22	16500	22100



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:			
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:				Acta Junta de 2024/43			
F/2024/1874	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	427,59	22	16500	22100	
F/2024/1875	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	261,53	22	16500	22100	
F/2024/1876	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	1.067,39	22	16500	22100	
F/2024/1877	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	455,61	22	16500	22100	
F/2024/1878	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 04/09/2024	435,28	22	16501	22100	
F/2024/1879	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	225,38	22	16501	22100	
F/2024/1880	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 03/09/2024	221,77	22	16501	22100	
F/2024/2009	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 05/07/2024	106,07	22	16500	22100	
F/2024/2010	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 05/07/2024 - 02/08/2024	568,59	22	16500	22100	
F/2024/2011	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 19/08/2024	268,48	22	16500	22100	
F/2024/2012	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Biblioteca període 30/06/2024 - 18/08/2024	248,16	22	33210	22100	



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:			
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:				Acta Junta de 2024/43			
F/2024/2013	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 19/08/2024	118,62	22	16500	22100
F/2024/2014	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum Cementiri període 30/06/2024 - 18/08/2024	111,09	22	16400	22100
F/2024/2015	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum antic Ajuntament període 30/06/2024 - 19/08/2024	97,16	22	92000	22100
F/2024/2016	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum Estació període 30/06/2024 - 19/08/2024	149,25	22	92000	22100
F/2024/2017	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum Pavelló període 31/07/2024 - 31/08/2024	182,82	22	34200	22100
F/2024/2018	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum Igualtat període 30/06/2024 - 19/08/2024	104,31	22	23100	22100
F/2024/2019	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 18/08/2024	241,76	22	16500	22100
F/2024/2020	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 25/08/2024	16,71	22	16501	22100
F/2024/2021	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum Ptge. Pompeu Fabra- 4 període 30/06/2024 - 25/08/2024	98,99	22	16500	22100
F/2024/2042	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum zona esportiva període 31/07/2024 - 31/08/2024	655,11	22	34200	22100
F/2024/2043	ENDESA SAU	ENERGIA	Factura llum Espai Ridaura període 31/07/2024 - 31/08/2024	2.035,33	22	33310	22100



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:				
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:			Acta Junta de 2024/43				
F/2024/2044	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 31/08/2024	200,86	22	16501	22100	
F/2024/2045	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 01/09/2024	52,80	22	16500	22100	
F/2024/2046	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 31/07/2024	243,25	22	16500	22100	
F/2024/2047	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum urb. període 30/06/2024 - 31/08/2024	188,74	22	16501	22100	
F/2024/2048	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 31/08/2024	345,82	22	16500	22100	
F/2024/2049	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 31/08/2024	849,13	22	16501	22100	
F/2024/2050	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 04/09/2024	217,54	22	16500	22100	
F/2024/2051	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	434,65	22	16500	22100	
F/2024/2052	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	215,00	22	16501	22100	
F/2024/2053	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	282,16	22	16500	22100	
F/2024/2054	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	611,99	22	16500	22100	
F/2024/2055	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat	539,19	22	16500	22100	



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2024/43

		públic període 31/07/2024 - 31/08/2024				
F/2024/2056	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	227,65	22	16501	22100
F/2024/2057	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	67,30	22	16500	22100
F/2024/2058	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	690,57	22	16500	22100
F/2024/2059	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	1.038,92	22	16500	22100
F/2024/2060	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	254,55	22	16501	22100
F/2024/2061	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	114,28	22	16501	22100
F/2024/2062	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 05/08/2024 - 03/09/2024	157,22	22	16501	22100
F/2024/2063	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum piscina Bell- lloc II període 31/07/2024 - 31/08/2024	269,37	22	34210	22100
F/2024/2064	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 04/09/2024	622,20	22	16501	22100
F/2024/2065	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	79,54	22	16501	22100
F/2024/2067	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període	334,34	22	16500	22100



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/43				
		31/07/2024 - 31/08/2024				
F/2024/2068	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	380,61	22	16500	22100
F/2024/2069	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Escorxador període 31/07/2024 - 31/08/2024	4,07	22	43900	22100
F/2024/2070	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 05/09/2024	40,25	22	16501	22100
F/2024/2071	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	252,30	22	16501	22100
F/2024/2072	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 04/09/2024	264,24	22	16501	22100
F/2024/2073	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Espai Ridaura període 31/07/2024 - 31/08/2024	147,83	22	33310	22100
F/2024/2074	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 04/09/2024	53,91	22	16501	22100
F/2024/2075	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 02/08/2024 - 10/09/2024	810,45	22	16500	22100
F/2024/2076	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	311,79	22	16500	22100
F/2024/2077	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	694,67	22	16500	22100
F/2024/2078	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període	269,40	22	16501	22100



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/43				
		31/07/2024 - 31/08/2024				
F/2024/2079	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 31/08/2024	205,52	22	16500	22100
F/2024/2080	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 30/06/2024 - 02/09/2024	18,60	22	16501	22100
F/2024/2081	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	59,95	22	16501	22100
F/2024/2082	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Nau Brigada període 05/08/2024 - 04/09/2024	286,84	31	15310	22100
F/2024/2083	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	165,93	22	16500	22100
F/2024/2084	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	354,15	22	16500	22100
F/2024/2085	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	432,55	22	16500	22100
F/2024/2086	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 30/06/2024 - 31/08/2024	555,09	22	16500	22100
F/2024/2087	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	472,77	22	16500	22100
F/2024/2088	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	84,65	22	16501	22100
F/2024/2089	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període	198,51	22	16501	22100



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

		31/07/2024 - 31/08/2024				
F/2024/2090	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 05/08/2024 - 05/09/2024	155,18	22	16501	22100
F/2024/2091	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/07/2024 - 31/08/2024	84,02	22	16501	22100
F/2024/2092	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/07/2024 - 31/08/2024	467,53	22	16500	22100
F/2024/2093	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum mòduls Ceip període 31/07/2024 - 31/08/2024	122,51	22	32300	22100
F/2024/2094	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	371,98	22	16500	22100
F/2024/2095	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	301,98	22	16501	22100
F/2024/2096	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	478,79	22	16501	22100
F/2024/2097	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	67,14	22	16501	22100
F/2024/2098	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	299,90	22	16501	22100
F/2024/2099	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Escorxador període 31/08/2024 - 29/09/2024	3,81	22	43900	22100
F/2024/2100	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període	91,91	22	16501	22100



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

		31/08/2024 - 30/09/2024					
F/2024/2101	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	824,22	22	16500	22100	
F/2024/2102	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Espai Ridaura període 31/08/2024 - 30/09/2024	143,07	22	33310	22100	
F/2024/2103	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	96,49	22	16501	22100	
F/2024/2104	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	509,80	22	16500	22100	
F/2024/2105	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	477,95	22	16500	22100	
F/2024/2106	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	235,66	22	16501	22100	
F/2024/2107	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	231,42	22	16501	22100	
F/2024/2108	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	88,81	22	16501	22100	
F/2024/2109	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Espai Ridaura període 31/08/2024 - 30/09/2024	1.358,72	22	33310	22100	
F/2024/2110	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 01/09/2024 - 30/09/2024	46,15	22	16500	22100	
F/2024/2111	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període	273,01	22	16501	22100	



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:				
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria				
Adreça:		Acta Junta de 2024/43				
		31/08/2024 - 30/09/2024				
F/2024/2112	ENDESA ENERGIA SAU	Factura llum Zona Esportiva període 31/08/2024 - 30/09/2024	661,89	22	34200	22100
F/2024/2113	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	73,83	22	16500	22100
F/2024/2114	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	505,54	22	16500	22100
F/2024/2115	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	228,99	22	16501	22100
F/2024/2116	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	376,30	22	16500	22100
F/2024/2117	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat públic període 31/08/2024 - 30/09/2024	298,83	22	16500	22100
F/2024/2118	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	408,02	22	16501	22100
F/2024/2119	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	125,27	22	16501	22100
F/2024/2120	ENDESA ENERGIA SAU	Factura enllumenat urb. període 31/08/2024 - 30/09/2024	257,51	22	16501	22100
F/2024/2184	ALKIRENT SERVI, SL	Servei lloguer WC basic amb rentamans autonom període 26/09/2024- 25/10/2024	124,15	42	33800	20500



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient:		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2024/43		
F/2024/2190	ELECTRA CALDENSE ENERGIA, S.A.	Factura electricitat Ajuntament període 31/08/2024-30/09/2024	1.090,39	22	92000	22100
F/2024/2191	ELECTRA CALDENSE ENERGIA, S.A.	Factura electricitat Centre de dia període 31/07/2024-31/08/2024	122,62	22	23100	22100
		TOTAL	37.742,41			

2.1.4 Aprovació de la relació de factures d'encomanes i convenis (G170.1-30/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 3112/2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació d'encomanes i convenis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-29/2024)

Núm. 2024/130						
Referència	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
7793/2024	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Liquidació 2n semestre conveni pel servei d'assistència i assessorament tècnic en matèria informàtica	15.000,00	14	92020	25000
		TOTAL	15.000,00			

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Contractació

3.1.1 Assabentament Decret 1543/2024 d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del contracte de subministraments d'instal·lació i transport divers, en règim de lloguer, de la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro (E118.4-14/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2024/1543 dictat en data 28 d'octubre de 2024, pel qual s'aprova l'expedient i convocatòria de licitació del contracte de subministraments d'instal·lació i transport divers, en règim de lloguer, de la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro:

“Identificació expedient

Expedient E118.4 0014-2024 de contractació dels subministraments, d'instal·lació i transport divers, en règim de lloguer, per la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. La licitació no es divideix en lots.

Antecedents

En data 24 d'octubre de 2024, la tècnica de projectes de l'Àrea de Promoció Econòmica va signar la Memòria de contractació, en la qual justifica la necessitat de portar a terme el contracte per executar el subministrament referenciat al títol, d'acord amb l'informe número 3010-2024.

En data 25 d'octubre de 2024 per decret d'alcaldia número 1521-2024 s'ordena l'obertura de l'expedient esmentat i la redacció del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regularan aquest contracte.

S'adjuntà a l'expedient esmentat, per la seva aprovació per Decret d'alcaldia donant compte posteriorment a la propera la Junta de Govern Local que es realitzi, la proposta de PCAP, en el qual es regula la contractació de referència.

Objecte del contracte: subministraments d'instal·lació i transport de material divers, en règim de lloguer, per la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro.

Codi CPV : 39121200-8 – taules; 39100000-3 – mobiliari; 31527260-6 garlandes.

No procedeix la divisió en lots de la licitació, donat que:

Per la naturalesa del contracte, requereix una coordinació elevada entre el subministrament, instal·lació, muntatge i manteniment de tot el material logístic (carpes, il·luminació, mobiliari, etc.). Unificar aquests elements en un únic contracte facilita la coordinació de les diferents tasques, assegurant que tot el material sigui instal·lat de manera correcta i alhora, evitant possibles conflictes entre diferents proveïdors.

A més, si es divideix el contracte en lots, cada lot tindria un import més baix, fet que podria fer-lo menys atractiu per a les empreses licitadores. Les empreses no poden estar interessades a presentar-se per a contractes de valor molt reduïts, limitant així la concurrència i la competitivitat de la licitació.

Motivació de la necessitat de la contractació:

Contractar el subministrament de diferent material (taules, empostissats, carpes, i garlandes), necessari per a dur a terme la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

L'objecte és idoni perquè permet realitzar la Fira de Nadal amb un servei professional de subministrament de material que en garantirà la perfecta execució de les activitats i que facilitarà la gestió de l'acte.

La prestació, en concret, consisteix en el subministrament de:

- 40 carpes
- 40 packs de 4 laterals de les 40 carpes.
- 40 Mostradors de tablero de fusta de 2 m per 0,75 m
- Empostissat per a l'interior de les 40 carpes
- 140 metres de garlandes de llum LED.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de tretze mil sis-cents vint-i-set euros amb dos cèntims 13.627,02€ IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 11.262€ de pressupost net, més 2.365,02 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada del contracte, s'estableix en un termini d'un (1) any a comptar a des de l'endemà de la data de la formalització del contracte.

Aquest contracte podrà ser objecte de prorroga, d'any en any fins a un màxim de tres (3) anys més.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de quaranta-set mil tres-cents euros amb quaranta cèntims (47.300,40€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

Per aquest contracte, s'estableixen modificacions contractuals, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

Competència:

La construcció és competència municipal assumida per la Corporació Municipal, d'acord amb els següents articles 25.2.i) Fires, mercats, llotges i comerç ambulant, de la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local.

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació d'un subministrament.

Responsable del contracte:

Senyora Raquel Carranco Vizcaíno, tècnica de projectes de l'Àrea de Promoció Econòmica.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de subministraments, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Fonaments jurídics

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments d'acord amb el previst als articles 16, i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar i pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació.

L'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

En data 24 d'octubre de 2024 la secretària de la Corporació emet informe jurídic preceptiu.

Vist l'informe d'intervenció, relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, així com a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per fer front a la despesa de referència a l'aplicació pressupostària 61 43000 22799: "Serveis externs de promoció econòmica"

Vist que es tracta d'una atribució delegada a la Junta de Govern Local, però degut a que la Fira de Nadal està prevista que s'iniciï el 13 de desembre de 2024 i s'ha d'iniciar l'expedient de contractació el més aviat possible per tal de tenir adjudicat el contracte en la data prevista i donat que la propera Junta de Govern Local no es realitzarà fins el dia 30 d'octubre de 2024, es considera necessari avocar la competència delegada segons els decrets d'alcaldia 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024.

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decrets d'alcaldia número 721 de data 20 de juny de 2023 i el 1140 de data 6 de setembre de 2023 i el 91 de data 25 de gener de 2024, en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per la realització dels subministraments, d'instal·lació i transport divers, en règim de lloguer, per la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat i tramitació ordinària. La licitació no es divideix en lots.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

El pressupost base de licitació (PBL) és de tretze mil sis-cents vint-i-set euros amb dos cèntims 13.627,02€ IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 11.262€ de pressupost net, més 2.365,02 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%. Aquest pressupost inclou tots els costos d'execució del contracte.

La durada del contracte, s'estableix en un termini d'un (1) any a comptar a des de la data de la formalització del contracte.

Aquest contracte podrà ser objecte de prorroga, d'any en any fins a un màxim de tres (3) anys més.

TERCER.- Aprovar la despesa per a la contractació per la realització dels subministraments, d'instal·lació i transport divers, en règim de lloguer, per la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats

DISTRIBUCIÓ DEL FINANÇAMENT						
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA exclòs)	IMPORT VARIACIÓ LIQUIDACIÓ 10%	SUBTOTAL	IMPORT (IVA 21%)	IMPORT TOTAL (IVA inclòs)
2024	61 43000 20500 "Lloguer mobiliari promoció econòmica"	11.262€	1.126,20 €	12.388,20 €	2.601,52 €	14.989,72 €
TOTAL		11.262€	1.126,20 €	12.388,20 €	2.601,52 €	14.989,72 €

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels serveis realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

QUART.- Autoritzar la despesa per uns imports i amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent al 2024, 61 43000 20500 "Lloguer mobiliari promoció econòmica" 14.989,72 € (catorze mil nou-cents vuitanta-nou euros amb setanta-dos cèntims) (IVA inclòs).

CINQUÈ.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) que ha de regir la contractació dels subministraments, d'instal·lació i transport divers, en règim de lloguer, per la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro, i que consta incorporat a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

SISÈ.- Designar com a responsable del contracte la senyora Raquel Carranco Vizcaíno, tècnica de projectes de l'Àrea de Promoció Econòmica.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

SETÈ.- Publicar en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de deu *(10 dies hàbils)* a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

VUITÈ.- Comunicar aquesta resolució a tècnica de projectes de l'Àrea de Promoció Econòmica i a les àrees de Tresoreria i d'Intervenció.

NOVÈ.- Donar compte a la propera Junta de Govern Local que es realitzi.”

3.1.2 Adjudicació del contracte menor d'actuació artística per a la realització del Programa “El Vermut de Lluçà Ferrer” dins les activitats de la Fira de Nadal 2024 (E116.1-279/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa MEDIA MANGA MANGOTIERE SL, i informe tècnic de data 24 d'octubre de 2024, que justifica la necessitat de contractar l'actuació artística corresponent a la realització del Programa “El Vermut de Lluçà Ferrer” dins les activitats de la Fira de Nadal 2024, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 279/2024	Actuació artística	MEDIA MANGA MANGOTIERE SL	Contractació d'actuació artística per a la realització del Programa "El Vermut de Lluçia Ferrer" dins les activitats de la Fira de Nadal 2024	6.655,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2024:

Núm. despesa	CPV	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 279/2024	92312000-1	Àrea de Turisme	62 43200 22699	6.655,00 €

TERCER.- La durada del contracte serà des del dia 2 de desembre fins al dia 16 de desembre de 2024.

QUART.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.2. Patrimoni



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

3.2.1 Proposta d'aprovació d'expedient arrendament directa d'una nau per a ús de la Brigada Municipal i de les Colles de Carnaval situada al Polígon número 10 parcel·la NÚM. 20 "EL PLA" de Santa Cristina d'Aro. (E126.1-9/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

La brigada municipal no disposa de nau per destinar-la a magatzem. Des de l'agost de 2016, l'Ajuntament te llogada una nau industrial situada al polígon número 10 parcel·la número 20 "El Pla" del municipi de Santa Cristian d'Aro. Una part d'aquesta nau es va cedir via conveni a les colles de carnaval del municipi.

Aquesta situació provoca que hi hagi una necessitat important de disposar d'una nau per a magatzem doncs en cas contrari ens podríem trobar que la brigada no tingui un espai físic on poder guardar i emmagatzemar les eines, vehicles i demés material necessari per la seva bona tasca ordinària.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro ha estat utilitzant i té intenció de continuar fent servir aquesta nau situada al polígon número 10 parcel·la núm. 20 "El Pla" que la fa idònia per a poder solucionar la demanda d'un espai per a magatzem de la brigada.

Característiques del bé immoble:

Propietari/a: Derivats de la Construcció Oliveras SL

Situació: Polígon 10, parcel·la 20 "El Pla"

Localitat: Santa Cristina d'Aro

Dades cadastrals: 17192A010000200001JW

Dades registrals: Registre de la Propietat de Sant Feliu de Guíxols al tom 3231 i 2608, llibre 136 i 66, Foli 184 i 42, inscripció 17e i 2a de Santa Cristina d'Aro

Superfície a arrendar: 4.146,21 m²

Descripció urbanística: SOL NO URBANITZABLE

Qualificació: SOL RÚSTEC, Clau 22

Vist que l'article 9.2 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic estableix que "(...) queden exclosos d'aquesta Llei els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, ..., que tenen sempre el caràcter de contractes privats i es regeixen per la legislació patrimonial."

Vist el què disposa l'art. 124.1 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques pel què fa el procediment a seguir pel què fa els arrendaments d'immobles: "1. Els arrendaments es concertaran mitjançant concurs públic o mitjançant el procediment de licitació restringida que regula l'apartat 4 de la disposició addicional quinzena, llevat que, de forma justificada i per les peculiaritats de la necessitat a satisfer, les condicions de mercat immobiliari, la urgència de la contractació deguda a esdeveniments imprevisibles, o l'especial idoneïtat de el bé, es consideri necessari o convenient concertar-los de manera directa."



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

Vista la peculiar necessitat a satisfer, amb aquest arrendament es considera plenament justificat.

Consta en el present expedient Memòria justificativa número 2024/3098 emesa per l'enginyer tècnic municipal signada digitalment el 30/10/2024, Informe número 2024/3113 emès per l'Arquitecte municipal signat digitalment en data 30/10/2024, juntament amb l'Informe jurídic número 2024/3116 signat digitalment el 31/10/2024, el certificat d'existència de crèdit, informe de fiscalització i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe Jurídic de Secretaria, i de conformitat amb lo establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vist que la competència es va delegar a la Junta de Govern Local mitjançant decret d'alcaldia número 721 de 20 de juny de 2023, modificat pels Decrets d'Alcaldia núm. 1140 de 6 de setembre de 2023 i pel Decret d'Alcaldia núm. 91 de 25 de gener de 2024.

Es per tot això que es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació directa de l'arrendament del bé descrit en els antecedents, convocant la seva licitació

SEGON. Aprovar la despesa corresponent a càrrec de l'aplicació 31 15310 20200 Lloguer nau industrial per import de 66.600,00 € (exclòs IVA) i amb IVA 80.586,00 €, atès que és l'import de tres (3) anualitats a raó d'una renda anual de 22.200,00 € exclòs IVA.

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import (IVA Inclòs)
2024	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	4.477,00 €
2025	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	26.862,00 €
2026	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	26.862,00 €
2027	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	22.385,00 €

Atès el caràcter plurianual de la despesa, l'autorització o realització de la despesa se subordinarà al crèdit que s'autoritzi a cada exercici en els pressupostos respectius.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars que ha de regir l'arrendament, en els termes que figura en l'expedient.

QUART. Convidar a la propietària del bé a participar en el procediment per al seu arrendament per l'Ajuntament presentant la corresponent oferta.

CINQUÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

ANNEX:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I TÈCNiques PARTICULARS

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del Contracte i qualificació

Constitueix l'objecte del contracte l'arrendament de la següent nau:

Propietari/a: Derivats de la Construcció Oliveras SL

Situació: Polígon 10, parcel.la 20 "El Pla"

Localitat: Santa Cristina d'Aro

Dades cadastrals: 17192A010000200001JW

Dades registrals: Registre de la Propietat de Sant Feliu de Guíxols al tom 3231 i 2608, llibre 136 i 66, Foli 184 i 42, inscripció 17e i 2a de Santa Cristina d'Aro

Superfície a arrendar: 4.146,21 m²

Descripció urbanística: SOL NO URBANITZABLE

Qualificació: SOL RÚSTEC, Clau 22

El contracte definit té la qualificació de contracte privat, tal com estableix l'article 9.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Es regeix pel que fa la seva preparació i adjudicació per la legislació Patrimonial i, pel que fa als efectes, modificació i extinció per al Codi Civil.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte d'arrendament de la nau objecte d'aquest expedient és l'adjudicació directa, d'acord amb l'article 124.1 de la Llei 33/2003, de 2 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, ateses les peculiaritats del bé i de conformitat amb la memòria i informe de necessitats signada pel regidor de la brigada municipal que conta a l'expedient.

El contracte s'adjudicarà per procediment negociat (adquisició directa), en el qual l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament triat per l'òrgan de contractació; i això sobre la base de les peculiaritats de les necessitats a satisfer i l'especial idoneïtat del bé. D'aquesta forma, se sol·licitarà oferta exclusivament a la persona propietària del bé l'adquisició del qual es pretén, en tractar-se de l'únic que satisfà les característiques i les necessitats requerides per l'Ajuntament.

Les circumstàncies que justifiquen el procediment d'adjudicació és la necessitat de disposar d'una nau per a ús de la brigada municipal doncs a dia d'avui no es disposa d'un espai per ubicar-los; des de l'any 2016 que l'Ajuntament té llogada aquesta nau.

CLÀUSULA TERCERA. El perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1419409?categoria=0>



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació ascendeix 66.600,00 € (exclòs IVA) i amb IVA 80.586,00 € amb IVA, atès que és l'import de tres (3) anualitats, a raó d'una renda anual de 22.200,00 € (exclòs IVA) i amb IVA 4.662,00 € anual, quantitat determinada pel valor mitjà del mercat, segons ha informat l'Arquitecte municipal.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, si escau:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import (IVA Inclòs)
2024	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	4.477,00 €
2025	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	26.862,00 €
2026	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	26.862,00 €
2027	31 15310 20200 Lloguer nau industrial	22.385,00 €

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

Per a la resta dels exercicis, incloses les possibles pròrrogues, quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

CLÀUSULA SISENA.- Durada del contracte

La durada del contracte d'arrendament es fixa en tres (3) anys.

CLÀUSULA SETENA.- Acreditació de l'Aptitud per contractar

Podrà presentar oferta, per si mateixa o a través de representants, la persona propietària del terreny que tingui la plena capacitat d'obrar, que s'acreditarà mitjançant la fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat si es tracta de persona física; en el supòsit que sigui persona jurídica, mitjançant fotocòpia compulsada del CIF i l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els que consten les normes per les quals es regula seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui.

CLÀUSULA VUITENA.- Presentació de l'Oferta i Documentació Administrativa

8.1. Condicions prèvies

Atesa la singularitat del present procediment, únicament se sol·licitarà una oferta a Derivats de la Construcció Oliveras SL, amb NIF B17268707.

La proposició de l'interessat haurà d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada pel licitador del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

8.2. Invitacions a participar en el procediment

L'òrgan de contractació, cursarà petició de l'oferta al propietari de l'immoble, si això és possible, amb el qual negociarà els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en la clàusula novena.

8.3. Lloc i termini de presentació d'ofertes

Per a la licitació del contracte actual, si s'exigeix la presentació d'oferta utilitzant mitjans electrònics atesa la naturalesa de l'objecte del contracte, que es realitza amb una persona jurídica i que es regeix per la normativa patrimonial.

L'oferta es presentarà a l'Ajuntament en horari de 09:00 a 14:00 hores, dins el termini de **CINC dies naturals**, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

8.4. Contingut de les proposicions

La proposició per prendre part en la licitació es presentarà d'acord amb el següent model de declaració responsable, juntament amb la documentació que acredita l'aptitud per contractar, que es refereix a la clàusula setena, en aquest mateix model s'indicarà l'oferta efectuada:

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA ECONÒMICA

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la licitació de l'arrendament de la nau situada al polígon número 10 parcel.la 20 "El Pla" de Santa Cristina d'Aro.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits pel plec de clàusules administratives particulars per ser adjudicatari, en concret:

- Ser titular de la nau situada al polígon número 10 parcel.la número 20 "El Pla" del municipi de Santa Cristian d'Aro.
- Que no està incurs en una prohibició de contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

TERCER. *Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.*

QUART. *Que accepta el preu de xxx € (exclòs IVA) i amb IVA xxx €, atès que és l'import de tres (3) anualitats a raó d'una renda anual de xxx € exclòs IVA.*

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

A _____, a _____ de _____ de 20_____.

Signatura del declarant,

Signat: _____»

CLÀUSULA NOVENA.- Valoració de l'oferta

La valoració de l'oferta s'efectuarà el dia següent hàbil al termini de finalització de presentació de la mateixa i es comprovarà que s'ajusti al que s'exposa en el present Plec.

Per a la valoració de l'oferta s'atendrà únicament al preu ofertat.

CLÀUSULA DESENA. Requeriment de documentació

En el supòsit que la documentació presentada no s'ajusti als presents Plecs o bé no s'utilitzi el model de declaració de responsable adjunt, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en concret la justificació de la titularitat de la finca objecte d'arrendament i de la seva plena disposició.

CLÀUSULA ONZENA.- Adjudicació del contracte

Si la documentació presentada s'ajusta al present plec, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà al candidat, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de quinze dies hàbils.

CLÀUSULA DOTZENA.- Formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

No obstant això, a continuació, si s'escau, s'iniciaran els tràmits per a la seva elevació a escriptura pública sent les despeses que s'originin de compte de la Corporació contractant.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia constituïda pel licitador.

Si les causes de la no formalització fossin imputables a l'Ajuntament, s'indemnitzarà a l'adjudicatari dels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar amb independència de què pugui sol·licitar la resolució del contracte.

CLÀUSULA TRETZENA.- Obligacions de l'arrendatari

L'Ajuntament, en qualitat d'arrendatari estarà obligat a:

- Utilitzar l'immoble per destinar-ho a ús de la brigada municipal i colles de carnaval, conforme a la seva pròpia naturalesa i a l'objecte del contracte.
- Abonar la renda mitjançant transferència bancària al compte que l'arrendador designi a aquests efectes.
- Abonar les despeses derivades del subministrament d'aigua, gas i electricitat, que seran de compte de l'arrendatari i abonats juntament amb la renda o directament a les empreses subministradores.
- Subscriure una pòlissa d'assegurances que respongui dels danys que puguin produir-se.
- Previ consentiment exprés de l'arrendador, podrà realitzar les obres que consideri necessàries, encara que això comporti una modificació de la configuració de l'immoble.

CLÀUSULA CATORZENA.- Obligacions de l'arrendador

Seràn obligacions de l'arrendador:

- Rebre i acceptar l'abonament de la renda que realitzi l'arrendatari.
- Realitzar, sense dret a elevar per això la renda, totes les reparacions que siguin necessàries per conservar l'immoble en les condicions d'utilització per servir a l'ús convingut, excepte quan la deterioració de la reparació de la qual es tracti sigui imputable a l'arrendatari d'acord amb el que es disposa en els articles 1563 i 1564 del Codi Civil.
- Facilitar la realització de la destinació al qual se sotmeti l'immoble dins del respecte a l'entorn humà i natural.
- Quant a obres de conservació i millora, s'estarà al que es disposa en el Codi Civil.
- A realitzar a càrrec de la propietat les següents obres relatives al compliment de la matèria contra incendis: l'ignífugat de l'estructura de tota la nau, Instal·lació de la detecció i alarma d'incendis, Instal·lació de manegues d'incendi BIE i hidrant H-100.

CLÀUSULA QUINZENA.- Pagament

El pagament de l'arrendament de l'immoble per part de l'Ajuntament s'efectuarà amb una periodicitat anual i prèvia presentació de la factura corresponent.

L'Ajuntament efectuarà transferència bancària al compte que assenyali el licitador.

CLÀUSULA SETZENA.- Extinció del contracte

El contracte s'extingirà per compliment o resolució.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

A aquests efectes, serà d'aplicació a més del contingut en el present plec de clàusules administratives particulars, en el Codi Civil i altres disposicions de dret privat que siguin d'aplicació.

Es considerarà causa de resolució del contracte la falta del pagament del preu, en els terminis i forma establerts en el present Plec.

L'aplicació de les causes de resolució, els seus efectes així com el procediment corresponent i la indemnització per danys i perjudicis que procedeixi, s'ajustaran al que es disposa en les disposicions de dret privat (Codi Civil) d'aplicació amb les excepcions establertes en aquest plec.

CLÀUSULA DISSETENA.- Unitat tramitadora

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada de la tramitació i seguiment de l'expedient serà el cap de la brigada.

CLÀUSULA DIVUITENA.- Tractament de dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, se l'informa que el responsable del tractament de les dades és l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro; que la finalitat del tractament de les dades és la present licitació; que les seves dades no seran cedides a tercers; que pot accedir a les seves dades, retirar-les o suprimir-les, oposar-se i sol·licitar la limitació, mitjançant la corresponent sol·licitud.

CLÀUSULA DINOVENA.- Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter privat, la seva preparació i l'adjudicació es regirà per lo establert en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; el Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, juntament amb el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Quant als seus efectes i extinció es regirà per les Normes de Dret privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent el coneixement de les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

4.- Àrea de Recursos Humans

No hi ha assumptes a tractar.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials

5.1.1 Pagament factura Agi - Informe social 3061/2024 (G149.2-22/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe social núm. 2024/3061, presentat per la coordinadora de serveis Socials en què proposa el pagament d'un ajut d'urgència per al cost de les 17 estades corresponents al mes de setembre a la casa d'acollida de la Fundació Agi, per un import de 850,00€.

Vist l'informe 1981/24 de data 28 de juny de la treballadora social , en que sol·licitava un ajut d'urgència social per al pagament d'una casa d'acollida per una dona i els seus fills víctimes de violència masclista i el trasllat a aquesta.

Vist el Decret d'alcaldia 949/2024 de data 28 de juny en que s'aprova l'autorització i disposició d'una despesa de 50 euros al dia a satisfer a la casa d'acollida de la Fundació Agi, i el cost del desplaçament del taxista per portar la família a la casa d'acollida.

Vist que s'acorda que el pagament de les despeses s'endossarà directament als proveïdors dels serveis.

Atès que en data 25 de setembre rebem la factura la Fundació Agi per les 17 estades a la casa d'acollida per als tres membres de la família, corresponents al mes de setembre a nom de la persona usuària.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER. AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'OBLIGACIÓ a l'aplicació 82 23100 48001 Ajudes urgències socials, de l'ajut econòmic d'urgència per al cost de les 17 estades corresponents al mes de setembre a la casa d'acollida de la Fundació Agi, per un import de 850,00€.

SEGON.- El pagament de la despesa s'endossarà directament a la Fundació Agi.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics i a Serveis Socials.

5.2. Àrea de Joventut

5.2.1 Proposta aprovació preus públics del servei Parc Infantil de Nadal.- (G152.2-10/2024)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2024/43
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment		

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la voluntat d'establir els preus públics del servei Parc Infantil de Nadal.

Vist el què disposa l'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus públics en què determina que *"Tota proposta d'establiment o modificació de quantia de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmica-financera que justificarà l'import dels mateixos que es proposi i el grau de cobertura corresponents"*.

Vist el què disposa l'article 44 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en què determina que *"1. L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada"* i que *"2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos s'haurà de consignar en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per la cobertura de la diferència resultant si n'existís."*

Vist l'article 24.2 a 24.5 del RDL 2/2004, en què estableix que la metodologia per quantificar la taxa, i per extensió, els preus públics es *"prendrà en consideració els costos directes i indirectes, inclosos els de caràcter financer, amortització de l'immobilitzat i, en el seu cas, els necessaris per garantir el manteniment i un desenvolupament raonable del servei o activitat"*.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària realitzada el dia 26 de juliol de 2023, va aprovar delegar a la Junta de Govern Local la competència d'aprovació o de modificació dels preus públics.

Vista la memòria econòmica i financera 37/2024, emesa i signada el dia 30 d'octubre de 2024 pel tècnic de Joventut en relació amb els preus públics del servei Parc Infantil de Nadal.

Vistes les condicions per a l'establiment dels preus públics:

- Per accedir al Parc Infantil de Nadal, els infants de 2 a 12 anys han de tenir entrada de pagament. Els menors de 12 anys hauran d'accedir sempre acompanyats per un adult. Els acompanyants tenen l'accés gratuït.
- Les entrades d'accés a una de les sessions, a dues sessions o a tres sessions només es podran aconseguir durant els dies del servei a la taquilla del parc.
- La venda d'entrades s'efectua els mateixos dies que es realitza l'activitat.
- No s'ofereixen preus de grup, per exemple festes d'aniversari o altres.
- No s'ofereixen entrades online.
- No s'ajusta a la legalitat diferenciar entre empadronats i no empadronats a efectes de cobrar preus públics diferenciats.
- El preus reduïts, no són acumulables. Les entrades de dues i de tres sessions no es poden utilitzar a la mateixa sessió, son unipersonals.
- El cobrament de les entrades es realitza mitjançant TPV (pagament amb targeta bancària). No s'admeten pagaments en efectiu.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'establiment dels següents preus públics del servei Parc Infantil de Nadal, amb les condicions que també s'indiquen:

- Entrada general d'1 sessió de tarda de 16:00h a 20:00h: 3 € per infant.
- Entrada general de 2 sessions de tarda de 16:00h a 20:00h: 5 € per infant.
- Entrada general de 3 sessions de tarda de 16:00h a 20:00h: 7 € per infant.
- Famílies nombroses o monoparentals i famílies amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%) una sessió: 2,50 € per infant. Cal presentar el carnet.
- Famílies nombroses o monoparentals i famílies amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%) dues sessions: 4 € per infant. Cal presentar el carnet.
- Famílies nombroses o monoparentals i famílies amb reconeixement de discapacitat (grau superior al 33%) tres sessions: 5,50 € per infant. Cal presentar el carnet.

SEGON.- PUBLICAR els preus públics a la pàgina web municipal a efectes de donar-ne publicitat.

TERCER.- DONAR COMPTE a la primera sessió de Ple que es realitzi.

QUART.- COMUNICAR-HO als Serveis Econòmics i a l'àrea de Joventut.

5.3. Àrea de Policia Local

5.3.1 Sol·licitud de gual permanent a Av. Romanyà B8, Urb. Sant Miquel d'Aro (H139.1-22/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

Titular:

RE núm.: 7774/2024 amb data 17/10/2024

Núm. expedient: H139.1- 22/2024

Tipus i ml: 8 metres

Ubicació: Av. Romanyà B8- Urbanització Sant Miquel d'Aro

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 269 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

LIQUIDACIÓ TAXA:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA:

Total €:

Total a pagar en €:

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR un gual permanent de 8 metres sol·licitat per la Sra. a situar a Av. Romanyà B8- Urbanització Sant Miquel d'Aro, d'acord amb l'informe de la Policia local núm. 202400388.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, a la Policia Local i la brigada municipal.

5.3.2 Sol·licitud d'instal·lació de bandes reductores de velocitat al C/ Dolmen de Mas Boussarenys (H153.1-8/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per la Sra. amb DNI ***8748**, amb registre d'entrada núm. 3240/2024 de 21 d'abril de 2024, en què exposa que a la recta llarga que baixa al carrer Dolmen de Mas Boussarenys i que acaba davant del número 87, anterior a la corba d'esquerres, els vehicles circulen amb velocitat excessiva, i demana a l'ajuntament la construcció de 2 o 3 reductors sonors d'obra.

Vist l'informe 2679/2024 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 25 de setembre de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- COMUNICAR a la Sra., que la Policia local està treballant en un estudi de mobilitat en el qual es tindran en compte les diverses peticions dels veïns sempre i quan s'adaptin a la normativa vigent. Es preveu que el projecte es dugui a terme entre finals d'aquest any 2024 i principis de l'any 2025.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

5.3.3 Sol·licitud d'espai reservat per a clients d'establiment comercial (H153.1-19/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

Vista la instància presentada per la Sra. amb DNI ***3662**, amb registre d'entrada núm. 5528/2024 de 5 de juliol de 2024, en què sol·licita visibilitat del seu negoci, i un espai reservat d'estacionament pels seus clients davant el seu establiment. I adjunta un reportatge fotogràfic de l'establiment i espai objecte de la sol·licitud.

Vist l'informe 2752/2024, en sentit desfavorable, emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 28 de setembre de 2024, que es transcriu literalment:

“Aquesta Administració local té les facultats per l'ordenació del trànsit i l'estacionament, També potestat normativa sobre la matèria en el seu àmbit competencial.

A la vista de les pretensions de/ls interessat/da:

L'ajuntament de Santa Cristina d'Aro no ha previst en matèria de trànsit i ordenació de l'estacionament cap figura permanent per l'estacionament reservat per clients d'un establiment comercial.

L'Ordenança fiscal núm. 23, disposa en el seu article 6 punt 4 la següent regulació:

“-Reserva de parada en vies públiques per a ús industrial i comercial per metre lineal o fracció de calçada afectada,...”

L'article no regula un estacionament, i a més necessita un suport normatiu en les normes de trànsit, i aquest únicament el troba en la regulació de les càrregues i descàrregues amb espais reservats només per transportistes per la indústria i el comerç i no els particulars.

L'Ordenança fiscal núm. 12, disposa en els seu article 7.m) la següent regulació:

“-Alliberament temporal d'espais d'estacionament de vehicles per a ús particular (màxim 2 hores i 16 ml)” (per ocupacions de via temporals)

Allunyada aquesta última opció de la voluntat de l'interessat/da, tampoc troba empara en cap altra norma local vigent.

Aquest fet fa proposar-ne amb el present la possible revocació de les concessions històriques existents o bé actualitzar la norma de transit local, que presenta serioses llacunes normatives i antinòmies amb la vigent LSV.

Entenent desestimada la sol·licitud de reserva d'estacionament, atenem l'altra pretensió de l'interessat/da; l'establiment s'ubica en una cantonada, que a criteri d'aquest caporal, hauria d'estar regulada per un pas de vianants entre els números 31 i 20 del c/Dr. Martí Casals, amb rebaixos d'accessibilitat que ocuparia tota la façana del local. Una nova realitat que resoldria la visibilitat de l'establiment amb plenitud. Una proposta que es materialitza en el present informe en millora de la seguretat viària en aquest punt.”

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DESESTIMAR la Sol·licitud de la Sra.

d'un espai



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

reservat davant del seu local comercial per estacionament dels vehicles dels seus clients i per millorar la visibilitat del seu establiment, d'acord amb l'informe de la Policia Local.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

5.3.4 Sol·licitud de restauració de senyalitzacions malmeses a la Urbanització Golf Costa Brava (H153.1-2/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per la Sra. _____ amb DNI ***0103**, amb registre d'entrada núm. 354/2024 de 12 de gener de 2024, en representació de l'EUC Golf Costa Brava amb NIF G17234501, en què exposa que a la urbanització hi ha diverses senyalitzacions malmeses i d'altres inexistent.

I sol·licita a l'Ajuntament que faci una revisió de la senyalització de tota la urbanització.

Vist l'informe 2683/2024 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 24 de setembre de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- COMUNICAR a la Sra. _____, que la Policia local està treballant en un estudi de mobilitat a la urbanització Golf Costa Brava, que es preveu que es dugui a terme entre finals d'aquest any 2024 i principis de l'any 2025.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

5.3.5 Sol·licitud de gual permanent a C/ Antoni Gaudí 19 (H139.1-23/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

Titular:

RE núm.: 7800/2024 amb data 18/10/2024

Núm. expedient: H139.1- 23/2024

Tipus i ml: 7 metres

Ubicació: C/ Antoni Gaudí, 19

Condicions particulars de l'autorització:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- És necessària la instal·lació de dues pilones per evitar l'estacionament d'altres vehicles i impedeixin l'accés al garatge.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 270 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

LIQUIDACIÓ TAXA:

Total €:

LIQUIDACIÓ PLACA:

Total €:

Total a pagar en €:

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR un gual permanent de 7 metres, sol·licitat per la Sra. _____, a situar al C/ Antoni Gaudí, 19 i la instal·lació de dues pilones als dos extrems de la línia del gual, d'acord amb l'informe policial núm. 202400389.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, la Policia Local i la brigada municipal.

5.4. Àrea de Medi Ambient

5.4.1 Sol·licitud del "Pla de serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis" Línia 2 (G150.1-38/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que la Diputació de Girona, en el Ple del 21 de Juliol de 2020, va aprovar l'acord de modificar el Pla de serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis aprovat pel Ple el 16 de febrer de 2016 i modificat el 20 de setembre de 2016, el 8 d'agost de 2017, el 19 de novembre de 2019 i el 18 de febrer de 2020.

Vist que dins dels serveis a prestar, la LÍNIA 2 estableix la Obtenció de les dades cadastrals de les finques afectades i dels polígons obligats identificats en el plànol de delimitació.

Vist que al Juliol de 2018 se'ns va presentar el Projecte executiu d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció, de les parcel·les interiors i zones verdes.

Vist que l'estiu de 2023 es va sol·licitar a la Diputació de Girona l'actualització del Plànol de Delimitació per tal d'adaptar-lo a la realitat existent en algunes urbanitzacions, a la vegada que s'ampliava la franja fins els 50 metres en dues urbanitzacions del municipi.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

Vist que l'any 2024 s'ha sol·licitat a la Diputació de Girona l'actualització del Projecte Executiu d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció, de les parcel·les interiors i zones verdes, per tal d'adaptar-lo al nou plànol de delimitació.

Vist l'informe número 3028/2024 emès pel tècnic municipal de Medi Ambient en data 24 d'octubre de 2024.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar la presentació, a la Diputació de Girona (Àrea de Territori i Sostenibilitat, Medi Ambient i prevenció d'incendis), de la sol·licitud a la convocatòria del Pla de Serveis d'assistència en matèria de gestió forestal i prevenció d'incendis" de la Diputació de Girona i de manera concreta, sol·licitar la LÍNIA 2. Obtenció de les dades cadastrals de les finques afectades i dels polígons obligats identificats en el plànol de delimitació.

SEGON.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no ha sol·licitat cap ajut a cap altre organisme de les administracions públiques de Catalunya, de l'Estat o de la Unió Europea pel mateix concepte.

TERCER.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a l'organisme de Medi Ambient i Prevenció d'Incendis la Diputació de Girona, a través del model normalitzat, a través de l'EACAT.

5.4.2 Sol·licitud de pròrroga del termini d'execució i de justificació de la subvenció per a projectes de foment de la recollida selectiva de residus municipals per a l'any 2021. (G150.1-57/2021)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la resolució de l'Agència de Residus de Catalunya ACC/2083/2021, de 2 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a projectes de foment de la recollida selectiva de residus municipals publicada en el DOGC núm. 8452 de 7 de juliol de 2021.

Vista la resolució de l'Agència de Residus de Catalunya ACC/2408/2021, de 26 de juliol, de convocatòria per a la concessió de subvencions per a projectes de foment de la recollida selectiva de residus municipals, publicada en el DOGC número 8469 de 30 de juliol de 2021.

Vist que en data 26 d'octubre de 2021 es va aprovar la presentació, a l'Agència de Residus de Catalunya, de la sol·licitud per a projectes de foment de la recollida selectiva de residus municipals.

Vist que el Departament de Foment de la Recollida Selectiva va atorgar d'ofici amb caràcter general, i a tots els beneficiaris, una pròrroga d'ofici d'un any addicional, es a dir, l'ampliació del termini d'execució fins a l'1 de març de 2025, tot mantenint la justificació de les despeses 3 mesos després de la data de finalització del termini d'execució prorrogat, de conformitat amb l'informe



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

tècnic del Departament de Foment de la Recollida Selectiva d'11 d'octubre de 2023, amb l'informe jurídic del Departament de Suport legal a la contractació, subvencions i convenis i amb el previst a l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

D'acord amb les bases, el termini d'execució dels projectes subvencionats finalitza el proper 1 de març de 2025 i el termini de justificació de les actuacions l'1 de juny de 2025.

Aquests terminis (execució i justificació) es poden prorrogar a petició dels ajuntaments com a beneficiaris, si acreditem fins a tres mesos abans de la finalització del termini corresponent (abans del proper 1 de desembre de 2024), en els termes i les condicions que preveu l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, la impossibilitat de donar compliment a aquesta obligació per causa justificada que no us sigui directament imputable.

Aquesta ampliació de terminis no pot excedir l'1 de març de 2026 per a l'execució de les actuacions ni l'1 de juny del 2026 per a la justificació final i es pot concedir sempre que no es perjudiquin drets de tercers.

Vist l'informe número 2749 emès pel tècnic de Medi Ambient de data 30 d'octubre de 2024.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació, a l'Agència de Residus de Catalunya, de la sol·licitud de pròrroga per a projectes de foment de la recollida selectiva de residus municipals.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord juntament amb la documentació exigida a l'Agència de Residus de Catalunya, a través de la plataforma EACAT.

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Comunicacions primera utilització

6.1.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-3/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la taxa per llicències urbanístiques:

- . Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el carrer Camí del Mas Jofre, núm. 8. **Liquidació:**

No obstant, es requereix a la interessada per tal de que aporti la següent documentació:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

- Plànol d'obra (as-built) amb les modificacions de la tanca de límit de la finca i de la barana de l'escala exterior.
- Certificat de la correcta gestió de runes.

6.2. Devolucions de garanties d'Obres

6.2.1 DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES (H125.1-38/2017)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per Mas Patxot SL, d'import per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en el carrer Pla del Ganiguer, núm. 19.

6.3. Activitats classificades

6.3.1 FAVORABLE JGL (ACTIVITAT CLASSIFICADA) (J102.26-9/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Havent vist les COMUNICACIONS que a continuació es relacionen i l'informe favorable emès per part de l'enginyer municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents es dona per assabentada de la següent activitat i conforme a l'autoliquidació corresponent:

Titular:

Representant:

Classificació: Comunicacions prèvies obertures d'activitats amb certificat tècnic

RE. 7556 de 9 d'octubre de 2024

Núm. expedient J102.26 9/2024

Descripció activitat: Despatx d'arquitectura

Ubicació: C/ Pere Geronés, 34-38, escala A, local B

Referència cadastral: 0291901EG0209S0032RU

Superfície útil: 92,93 m²

Informe de l'enginyer municipal: Favorable

Condicions particulars:

- Aforament màxim: 9 persones
- Horari de funcionament: de dilluns a divendres de 8h a 20h
- Nivell d'emissió sonor intern: No s'especifica

LIQUIDACIÓ TAXA: Autoliquidada

6.4. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

6.4.1 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-145/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 25 de juny de 2024, amb registre d'entrada núm. 5250/2024, el senyor
 presenta comunicació prèvia per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat en el carrer Llevant, núm. 11 d'aquest municipi, identificat amb referència cadastral 9997915DG9299N0001AH.

Vist que l'arquitecte tècnic municipal ha donat el seu vistiplau a la documentació i pressupost presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es **PROPOSA:**

Primer.- Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per a executar obres consistents en la instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Llevant, núm. 11 d'aquest municipi, identificat amb referència cadastral 9997915DG9299N0001AH.

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un abocador controlat.

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.

Observacions:

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

Segon.- Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES
Titular:
Núm. Expedient: H126.1-145/2024
Tipus d'obra: Instal·lar plaques fotovoltaïques
Ubicació: C/ Llevant, 11
LIQUIDACIÓ IMPOST:
Base en €:
Tipus: 3%



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43
Total €: LIQUIDACIÓ TAXA: Base en €: Total €: IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:	

Tercer.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

6.4.2 ASSABENTAT I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL D'ICIO (H126.1-81/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 25 de març de 2024 registre d'entrada núm. 2497/2024 el senyor presenta comunicació prèvia per canviar porta d'entrada al carrer Ronda Pi de la Creu, 2 de la Urb. Mas Trempat de Santa Cristina d'Aro, identificada amb referència cadastral 1275411EG0217N0001AH.

Vist que l'arquitecte tècnic municipal ha donat el seu vist- i- plau a la documentació i pressupost presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es **PROPOSA:**

Primer.- Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per a executar obres consistents en canviar porta d'entrada a l'immoble situat al carrer Ronda Pi de la Creu, 2 de la Urb. Mas Trempat de Santa Cristina d'Aro (ref. cadastral 1275411EG0217N0001AH).

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un abocador controlat.

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.

Segon.- Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

Títular:
Núm. Expedient: H126.1 81/2024
Tipus d'obra: Canviar porta d'entrada
Ubicació: C/ Ronda Pi de la Creu, 2 – Urb. Mas Trempat
LIQUIDACIÓ IMPOST:
Base en €:
Tipus: 3%
Total €:
LIQUIDACIÓ TAXA:
Base en €:
Total €:
IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

Tercer.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

6.4.3 ASSABENTAT I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL D'ICIO (H126.1-195/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 13 d'octubre de 2024 registre d'entrada núm. 7664/2024 el senyor presenta comunicació prèvia per a instal·lar plaques fotovoltaïques al carrer Riera de Malvet, 3 de la Urb. Roca de Malvet I de Santa Cristina d'Aro, identificada amb referència cadastral 9907604DG9390N0001EY.

Vist que l'arquitecte tècnic municipal ha donat el seu vist- i- plau a la documentació i pressupost presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es **PROPOSA:**

Primer.- Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per a executar obres consistents en instal·lar plaques fotovoltaïques a l'immoble situat al carrer Riera de Malvet, 3 de la Urb. Roca de Malvet I de Santa Cristina d'Aro (ref. cadastral 9907604DG9390N0001EY).

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un abocador controlat.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

Segon.- Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

<p>LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES</p> <p>Titular:</p> <p>Núm. Expedient: H126.1 195/2024</p> <p>Tipus d'obra: Instal·lar plaques fotovoltaïques</p> <p>Ubicació: C/ Riera de Malvet, 3 – Urb. Roca de Malvet I</p> <p>LIQUIDACIÓ IMPOST:</p> <p>Base en €:</p> <p>Tipus: 3%</p> <p>Total €:</p> <p>LIQUIDACIÓ TAXA:</p> <p>Base en €:</p> <p>Total €:</p> <p>IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:</p>
--

Tercer.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

6.4.4 ASSABENTAT I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL D'ICIO (H126.1-206/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 24 d'octubre de 2024 registre d'entrada núm. 8028/2024 la senyora



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2024/43

presenta comunicació prèvia per instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Rafael Casanovas, 10 de Santa Cristina d'Aro, identificada amb referència cadastral 0196802EG0209S0001GI.

Vist que l'arquitecte tècnic municipal ha donat el seu vist- i- plau a la documentació i pressupost presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es **PROPOSA:**

Primer.- Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per a executar obres consistents en instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'immoble situat al carrer Rafael Casanovas, 10 de Santa Cristina d'Aro (ref. cadastral 0196802EG0209S0001GI).

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un abocador controlat.

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

Segon.- Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

Títular:
Núm. Expedient: H126.1 206/2024
Tipus d'obra: Instal·lar plaques fotovoltaïques
Ubicació: C/ Rafael Casanovas, 10
LIQUIDACIÓ IMPOST:
Base en €:
Tipus: 3%
Total €:
LIQUIDACIÓ TAXA:
Base en €:
Total €:
IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:

Tercer.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

6.4.5 ASSABENTAT I APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PROVISIONAL D'ICIO (H126.1-196/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist que en data 25 de març de 2024, amb registre d'entrada núm. 2497/2024, el senyor
presenta comunicació prèvia per a la reforma de la cuina de l'habitatge
situat en el carrer Mas Estruch, núm. 6 d'aquest municipi, identificat amb referència cadastral
9797213DG9299N0001RH.

Vist que l'arquitecte tècnic municipal ha donat el seu vistiplau a la documentació i pressupost
presentats.

Atès que d'acord amb l'art. 187 bis Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el
Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'acte està subjecte a comunicació prèvia.

De conformitat amb les competències a mi atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2
d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a tenor de la delegació efectuada a la Junta de
Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 713/2023 de data 20 de juny de l'esmentat any, es
PROPOSA:

Primer.- Fer constar que aquest Ajuntament es dona per assabentat de la comunicació prèvia per
a executar obres consistents en la reforma de la cuina de l'immoble situat en el carrer Mas Estruch,
núm. 6 d'aquest municipi, identificat amb referència cadastral 9797213DG9299N0001RH.

Recordar que els residus generats per l'obra s'han de gestionar adequadament i portar-los a un
abocador controlat.

Termini d'acabament: 6 mesos des de l'eficàcia de la comunicació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

Segon.- Aprovar la corresponent liquidació tributària de conformitat amb les Ordenances Fiscals núm. 4 i 8 de la present corporació:

<p>LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES</p> <p>Titular:</p> <p>Núm. Expedient: H126.1-196/2024</p> <p>Tipus d'obra: Reforma d'una cuina</p> <p>Ubicació: C/ Mas Estruch, 6</p> <p>LIQUIDACIÓ IMPOST:</p> <p>Base en €:</p> <p>Tipus: 3%</p> <p>Total €:</p> <p>LIQUIDACIÓ TAXA:</p> <p>Base en €:</p> <p>Total €:</p> <p>IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €:</p>
--

Tercer.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada.

6.5.1 DECLARAR CONCLÚS L'EXPEDIENT D'ORDRE EXECUCIÓ (H132.1-130/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist el procediment d'ordre d'execució H132.1 130/2022, incoat pel mal estat d'un fanal degut a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, del qual es promotor (Exp. H125.1 38/2020), situat al carrer de la Pedrera, 8, d'aquest municipi, amb referència cadastral 1293904EG0219S0001OS.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal 3051/2024 de 25 d'octubre de 2024, al qual s'informa: "Amb nº de trasllat de Decret 2023/9 l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro informa de la necessitat de restituir un fanal de la via pública, el qual s'atribuïa a les obres de la casa de referència. Informava que, en cas contrari, s'incoaria un expedient de restauració de la legalitat urbanística.

En data 27 de gener del 2022 el senyor _____ com a representant de l'empresa _____ va presentar una instància genèrica fent constar que a 26.1.2023 el fanal ha estat restituït i presenta un reportatge fotogràfic de la reposició.

A data 23.10.2024 es fa la comprovació material i inspecció per part dels SSTT de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. El tècnic sotasignat comprova que els seus elements annexes de la via pública (paviments, vorera i mobiliari urbà) no han sofert cap tipus de deteriorament per les obres de referència, motiu pel qual, es podria retornar la fiança sol·licitada. El fanal es troba on s'ha de trobar i en bon estat.

Conclusions

En base al que s'ha exposat anteriorment:

El tècnic sotasignat proposa concloure l'expedient H132.1 130/2022 del procediment d'ordre d'execució a en la seva qualitat de promotor de la obra situada al carrer de la Pedrera, núm. 8, d'aquest



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2024/43

municipi, amb referència cadastral 1293904EG0219S0001OS vist que l'objecte i motiu d'obertura d'aquest expedient ha estat assolit.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda:

Primer.- **Declarar conclús** l'expedient d'ordre d'execució en relació als fets esmentats, en haver cessat les causes que vàrem motivar la incoació, **i ordenar l'arxiu** de les actuacions de l'expedient H132.1 130/2022

Segon.- Notificar als interessats pels motius esmentats anteriorment.

6.5.2 ASSABENTAT JGL ALTA REGISTRE SANITARI (J102.25-11/2024)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la declaració de registre sanitari incoada amb data 23.09.24 i RE. 7152, pel Sr. amb NIE , en nom i representació de

(Exp. J102.25 11/2024), per realitzar una activitat de bar-restaurant, a l'establiment anomenat “Bola-Bola” de la Urb. Golf Costa Brava, d'aquest municipi;

Vist l'informe de data 29 d'octubre de 2024 emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en la degustació o servei de productes elaborats a l'establiment (carta, menú, entrepans, planxa, fregits, plats combinats...), de l'anomenat Complex esportiu Bola-Bola, situat a la urbanització Golf Costa Brava, d'aquest municipi i, que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentaria i l'atorga el següent **número de registre alimentari municipal 17181211020600070**

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord als interessats

LIQUIDACIÓ TAXA: Autoliquidada

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:56 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-41/2024
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2024/43