



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 14 DE FEBRER DE 2023

NÚM.: 7/2023
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 14/02/2023

ASSISTENTS

Presidenta Sra. Sílvia Fonoll i Ribas

Regidors membres Junta Sra. Imma Martí i Fontané
Sr. Jordi Aviñó i Rovira
Sr. Francisco Gallardo Martínez

Absent Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Secretària accidental Sra. Susana Vega Roca
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Anna Buxó Calzada, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit del matí del catorze de febrer de dos mil vint-i-tres, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia set de febrer de dos mil vint-i-tres, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2. Serveis Econòmics



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

2.1.- Assumptes de Serveis Econòmics

2.1.1.-Aprovació de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (Expedient G160.1 0001/2023).

S'acorda aprovar la relació de liquidacions que corresponen a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, d'import total 52.280,46€, de l'exercici 2023, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

2.1.2.-Aprovació del model de sol·licitud (Expedient C105.8 0008/2023).

S'acorda aprovar el model de sol·licitud que s'adjunta a l'expedient de bonificació de l'Impost sobre béns immobles i Impost sobre construccions per instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar.

2.1.3.- Aprovació de les liquidacions de la Taxa d'utilització domini públic (Expedient G160.1 0001/2023).

S'acorda d'aprovar les quatre liquidacions de la Taxa d'aprofitament especial de domini públic, exercici 2022, que importen la quantitat de 70.840,35 €, pel motius que s'exposen en la pròpia relació.

2.1.4.- Aprovació de les quotes del mes de gener 2023 del SAD (Expedient G160.1 0001/2023).

S'acorda d'aprovar les 38 liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes de gener de 2023, que importen la quantitat de 2.367,59 €, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

2.1.5.-Aprovació aportació 15% IBI a entitats urbanístiques, exercici 2021.- (E112.1 2020-0016)

Vist el contingut dels nous convenis de col·laboració aprovats per decret d'alcaldia de 2 d'octubre de 2020, amb les entitats urbanístiques col·laboradores (EUC) de Bell-lloc II, Can Reixac de Solius, Golf Costa Brava, Rosamar, Sant Miquel d'Aro, Les Teules i Vall Repòs pel qual s'aporta el 15% de l'import de l'IBI ingressat en període voluntari per a despeses de manteniment de les respectives urbanització i/o neteja de perimetrals.

Vist que aquests convenis s'han signats en data 5 d'octubre de 2020, i 19 de novembre de 2021 el corresponent a la urbanització Golf Costa Brava.

Vista la necessitat de continuar col·laborant amb els ens gestors de les urbanitzacions així com la de procedir a atorgar un tracte equitatiu entre les mateixes.

Vist el resultat de la recaptació en voluntària corresponent a l'exercici de 2021.

Vist la documentació existent a l'expedient.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

DISPOSO:

PRIMER.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de 252.603,01 Euros a favor de les EUCs de Santa Cristina d'Aro a càrrec de l'aplicació pressupostària 16 92000 48401 *Aportacions entitats urbanístiques de conservació* a repartir de la següent manera:

<i>Urbanitzacions</i>	<i>Recaptat</i>	<i>Aportació %</i>	<i>Perimetrals</i> ^①	<i>Saldo a favor Ajuntament 2021</i>	<i>Total</i>
Bell-lloc II	153.188,52 €	22.978,28 €			22.978,28 €
Vall Repòs	119.674,73 €	17.951,21 €			17.951,21 €
Sant Miquel d'Aro	113.405,48 €	17.010,82 €	13.908,70 €		3.102,12 €
Can Reixac	15.271,25 €	2.290,69 €			2.290,69 €
Rosamar	289.527,41 €	43.429,11 €	10.402,54 €		33.026,57 €
Golf Costa Brava	775.083,55 €	116.262,53 €			116.262,53 €
Les Teules	217.869,13 €	32.680,37 €	4.860,86 €		27.819,51 €
<i>Totals</i>	<i>1.684.020,07 €</i>	<i>252.603,01€</i>	<i>29.172,10 €</i>		<i>223.430,91 €</i>

SEGON.- Abans de lliurar la quantitat corresponent, les EUC presentaran els comptes de l'exercici 2021 i els justificants de les despeses realitzades d'acord amb el que estableix el Text refós de llei d'hisendes locals i els convenis signats.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord als interessats.

^① *L'import que apareix a l'apartat "perimetrals" és el resultat de restar al cost d'adjudicació dels treballs de neteja realitzats a cada urbanització l'ajut rebut de la Direcció General de Medi Natural i Biodiversitat.*

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Resolucions Secretaria

3.1.1.- Nomenament personal funcionari substituït/a de la interventora accidental (Expedient B105.1 0002/2022).

Atès la Resolució PRE/1002/2022, de 7 d'abril, per la qual s'acorda la modificació de la classificació del lloc de treball de secretaria de classe tercera de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, reservat a personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, que queda classificat de classe segona, subescala de secretaria, categoria d'entrada, i de creació dels llocs de treball d'intervenció, de classe segona, subescala d'intervenció tresoreria, categoria d'entrada, i de tresoreria, subescala d'intervenció tresoreria, reservats a personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Atès la Resolució de 19 de maig de 2022 de nomenament amb caràcter accidental de la senyora Marta Bosch Simón, funcionària de carrera de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per ocupar el lloc de treball d'intervenció de classe segona, reservat a personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, subescala de secretaria, categoria d'entrada, amb efectes des del dia 16 de maig de 2022.

Atesa la conveniència de nomenar funcionaris de carrera substitut/a de la interventora accidental,

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- SOL.LICITAR el nomenament de la substituta de la interventora accidental, Marta Bosch Simón, a la funcionària de carrera:

- Maria Pilar Sala Congost

SEGON.- COMUNICAR, a la Direcció General d'Administració Local, que accepti aquesta proposta i procedeixi al nomenament dels substituïts/es.

TERCER.- TRASLLADAR l'acord als interessats, als delegats de personal i al comitè d'empresa.

3.2.- Contractació

3.2.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Adjudicació del contracte menor de servei per a la realització dels Cursos d'anglès de la Zona Jove durant el primer semestre 2023 (Expedient E116.1 0044/2023).

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exempt), la qual conté l'oferta presentada pel Sr. Abdelilah Alkoum Redouane, i informe tècnic de data 23 de gener de 2023, que justifica la necessitat de seguir oferint els cursos d'anglès fins a la fi del present curs escolar 2022-2023, de forma transitòria durant el primer semestre de l'any 2023 i a l'espera de realitzar la licitació del contracte de serveis mitjançant procediment obert simplificat abreujat (POSA), i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

El Secretari de la Corporació manifesta verbalment que en cas que l'any vinent segueixi la necessitat de disposar d'aquest servei no es podrà adjudicar un nou contracte *menor*, havent de seguir la licitació el procediment legalment establert segons les regles generals de contractació, donat que en cas contrari s'estarien eludint els preceptes legals de publicitat, concurrència i procediment, *doncs ens trobaríem davant d'una prestació per cobrir necessitats de caràcter recurrents, periòdiques i previsibles, i no esporàdiques, puntual o imprevistes.*

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva exempt)
E116.1 44/2023	Servei	Abdelilah Alkoum Redouane	Contractació del servei per a la realització dels Cursos d'anglès de la Zona Jove durant el primer semestre 2023: - 1 curs d'anglès de nivell bàsic (A1 i A2) - 2 cursos d'anglès de nivell intermig (A2 i B1) - 1 curs d'anglès de nivell avançat (B2).	2.700,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2023:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 44/2023	Àrea de Joventut	38 92500 22699	2.700,00 €

TERCER.- S'estableix un període de prestació del servei a comptar des de l'1 de gener de 2023 i fins al 30 de juny de 2023.

QUART.- La facturació es realitzarà de forma trimestral i el pagament es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

3.2.2.-Devolució garantia a l'empresa Construccions Congost CO2 SL relativa al contracte menor d'obres per a la reparació d'un mur de contenció de terres situat a la carretera GI-662 cantonada amb el carrer camí Fondo, núm. 10 de Santa Cristina d'Aro (Expedient E115.5 0017/2021).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Vist l'escrit presentat pel representant de l'empresa Construccions Congost CO2 SL, en data 5 d'octubre de 2022 i amb registre d'entrada 7365, en què demana el retorn de l'aval bancari d'import 659,32 euros, dipositat com a garantia per respondre del contracte menor d'obres consistent en l'execució de la Memòria valorada per a la reparació d'un mur de contenció de terres situat a la carretera GI-662 cantonada amb el carrer camí Fondo, núm. 10 de Santa Cristina d'Aro.

Vist que en el punt quart de l'acord d'adjudicació del contracte menor esmentat, aprovat per la Junta de Govern Local en data 20 de juliol de 2021, es fixava un termini de garantia d'un any (1) any, a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

Vista l'acta de recepció de les obres signada en data 30 de juliol de 2021, en la qual consta que en aquesta data es procedeix a efectuar la recepció i finalització de les obres realitzades.

Vist que el termini de garantia ha transcorregut, i que d'acord amb l'informe 2023/301 emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 3 de febrer de 2023, en sentit favorable, es pot procedir a la devolució de la garantia dipositada.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER. - RETORNAR a l'empresa Construccions Congost CO2 SL l'aval bancari d'import 659,32 euros, dipositat com a garantia del contracte menor d'obres consistents en l'execució de la Memòria valorada per a la reparació d'un mur de contenció de terres situat a la carretera GI-662 cantonada amb el carrer camí Fondo, núm. 10 de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada, a l'arquitecte tècnic municipal i als serveis econòmics de la Corporació.

3.2.3.- Proposta d'aprovació del Pla de Contractació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per l'any 2023. (Expedient B136.3 0001-2023)

L'article 28.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2024 (LCSP), disposa que les entitats del sector públic programaran l'activitat de contractació pública, que desenvoluparan en un exercici pressupostari o períodes plurianuals i donaran a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant un anunci d'informació prèvia previst a l'article 134 que com a mínim reculli aquells contractes que quedaran subjectes a regulació harmonitzada.

L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), obliga a l'administració pública, en aplicació del principi de transparència, a fer pública la informació relativa als contractes. Així mateix, l'article 12.1 de la LTAIPBG estableix que l'administració ha de fer públics, en aplicació del principi de



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

transparència, els plans i els programes anuals i plurianuals, de caràcter general o sectorial, que estableixen les directrius estratègiques de les polítiques públiques. Finalment, l'article 13.1.c) de la LTAIPBG disposa que la informació pública relativa als contractes ha d'incloure la informació sobre els contractes programats.

Aquestes exigències legals són mecanismes per reforçar la transparència, fomentar la competència mitjançant la informació anticipada i facilitar la concurrència de les PIMES.

Que per acord de Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada en data 3 de gener de 2023, es va constituir la Taula de Contractació la qual ha programat la contractació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'any 2023

En compliment d'aquestes normes s'elabora el Pla de contractació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'any 2023, que haurà de ser publicat al Portal de Transparència i serà objecte de l'anunci d'informació prèvia previst a l'article 134 de la LCSP en relació a aquells contractes que quedaran subjectes a regulació harmonitzada. Aquesta Pla és indicatiu, no obliga a licitar tots els contractes o fer-ho amb les condicions concretes anunciades, ni impedeix licitar contractes no inclosos en aquesta programació, en tot cas, que aquesta planificació constitueix una previsió de la contractació que pretén portar a terme l'Ajuntament.

En aquest Pla s'identifiquen els contractes que es preveuen formalitzar durant l'any 2023. Així mateix, s'estableix una programació amb la finalitat de comptar amb els contractes formalitzats en les dates que finalitza la durada dels contractes vigents.

La planificació prevista es podrà dur a terme sempre i quan les àrees, departaments o els serveis impulsors dels contractes aportin la documentació preparatòria a incloure a l'expedient (informe de necessitats i idoneïtat, plec de clàusules administrativa particulars i plec de prescripcions tècniques per als procediments de licitació, o informe per a les pròrrogues) en els terminis que s'indiquen en la fitxa de cada contracte programat, per tal que el Servei de contractació, pugui donar la conformitat a la seva tramitació i preparar la proposta, previ informe de Secretaria i Intervenció, per aprovar l'expedient, aprovar la despesa i nomenar els membres de la Mesa de contractació si s'escau.

En l'elaboració d'aquest Pla, que defineix l'activitat contractual d'aquesta administració, s'ha tingut en compte l'exigència de comptar amb crèdit suficient i adequat en el pressupost de l'exercici.

En virtut de les competències atribuïdes en matèria de contractació, a l'Alcalde per la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), així com el decret d'alcaldia 1292/2019, de 21 de juny, d'atribució de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local,

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el pla de contractació per l'any 2023 de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro que s'annexa a aquest acord.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

SEGON.- PUBLICAR el pla de contractació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, així com al portal de transparència municipal.

Els membres de l'equip de govern per unanimitat acorden deixar sobre la taula el següent punt de l'ordre del dia ,d'acord amb l'article 92.1 del ROF, a proposta de l'alcaldessa la Sra. Lourdes Fuentes Faig , per poder-lo estudiar i, tractar-ho a la propera junta de govern local:

"3.2.4.-Donar compte de la Circular de Secretaria número 1/2023 - Relativa a la contractació menor (Expedient B109.1 0001/2022).

Es dona compte a efectes d'assentament de la circular emesa per la secretaria de la corporació, la qual es transcriu literalment:

3.2.5.- Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació dels serveis d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis any 2023, mitjançant procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA). (Expedient E116.4 0008-2023)

Vista la necessitat de portar a terme el contracte dels serveis d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis any 2023, d'acord amb l'informe número 303 emès pel tècnic de medi ambient i signat electrònicament en data 8 de febrer de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: L'execució dels treballs a les franges perimetrals de baixa combustibilitat definides segons el plànol de delimitació per a la prevenció d'incendis forestals del municipi de Santa Cristina d'Aro, segons els que estableix el projecte executiu d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de prevenció, finançat a partir de la subvenció rebuda per part de la diputació de Girona i aprovat per JGL el 18 de Febrer de 2020, per tal de donar compliment de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Codi CPV per a tots cinc (5) lots: 77312000-0 "serveis de desbrossament i 7734100-5 "poda d'arbrat i arbustos"

Justificació de la divisió del contracte en lots:

S'ha establert la divisió en lots, per facilitar una major concurrència d'empreses a la licitació, en possibilitar que petites empreses puguin optar per presentar ofertes a un, a diversos o a la totalitat dels lots segons la possibilitat de prestar més o menys activitats.

Motivació de la necessitat de la contractació:

L'execució dels treballs de manteniment a les franges perimetrals de baixa combustibilitat definides segons el plànol de delimitació per a la prevenció d'incendis forestals del municipi de Santa Cristina d'Aro, per tal de donar compliment de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals. Es pretén seguir amb els requisits



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

tècnics establerts en el Decret 123/2005, de 14 de Juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. De manera concreta s'actuarà sobre les franges perimetrals de les urbanitzacions de Vallrepòs (lot 1), Sant Miquel d'Aro (lots 2), Bell lloc I (lot 3), Roca de Malvet (lot 4) i Mas Trempat i Bufaganyes (lot 5).

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de trenta-cinc mil cinc-cents trenta-sis euros amb noranta-tres cèntims (35.536,93€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de vint-i-nou mil tres-cents seixanta-nou euros amb trenta-set cèntims (29.369,37€) més l'import de l'IVA, sis mil cent seixanta-set euros amb cinquanta-set cèntims (6.167,57€) al tipus del 21 %.

Per lots

LOT 1: Manteniment Franja Perimetral Vallrepòs, 8.131,46€ (6.720,22€+1.411,25€ d'IVA)

LOT 2: Manteniment Franja Perimetral Sant Miquel d'Aro, 12.918,19€ (10.676,19€+ 2.242,00€ d'IVA)

LOT 3: Manteniment Franja Perimetral Bell lloc I, 4.263,30€ (3.523,39€+ 739,91€ d'IVA)

LOT 4: Manteniment Franja Perimetral Roca de Malvet, 6.964,08€ (5.755,44€+ 1.208,64€ d'IVA)

LOT 5: Manteniment Franja Perimetral Mas Trempat i Bufaganyes, 3.259,90€ (2.694,14€ + 565,77€ d'IVA)

La durada del contracte serà de deu (10) mesos, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte i s'acabarà al finalitzar l'any natural, és a dir, fins el 31 de desembre de 2023. Aquest contracte en cap cas podrà ser prorrogat.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de trenta-cinc mil dos-cents quaranta-tres euros amb vint-i-quatre cèntims (35.243,24€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

A més de les modificacions per les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari, per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és dir, que el número real d'hectàrees de franja perimetral de prevenció d'incendis a mantenir sigui superior a les inicialment previstes.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Competència:

És competència municipal assumida per la Corporació Municipal d'acord amb l'article 4 de la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de subministrament i serveis.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte mixt de subministrament i serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17 i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

De conformitat amb el decret de delegació de competències vigent, la competència per a l'aprovació d'aquesta resolució està delegada a la Junta de Govern Local.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Iniciar l'expedient del contracte dels serveis d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis any 2023, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

SEGON.- Aprovar la *despesa* per a la contractació serveis d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis any 2023, d'acord amb la distribució màxima de la despesa corresponent a l'annualitat de 2023:

ANY	PARTIDA	LOTS	IMPORT	IMPORT	Import total
-----	---------	------	--------	--------	--------------



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i
Adreça:		Acta	Junta2023/7

			NET	IVA 21%	
2023	19 17000 21000	1	6.720,22 €	1.411,25 €	8.131,46 €
	“Neteja franges tallafocs urbanitzacions”	2	10.676,19 €	2.242,00 €	12.918,19 €
		3	3.523,39 €	739,91 €	4.263,30 €
		4	5.755,44 €	1.208,64 €	6.964,08 €
		5	2.694,14 €	565,77 €	3.259,90 €
TOTAL				29.369,37 €	6.167,57 €

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, dels serveis d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis any 2023, amb un import de licitació de trenta-cinc mil cinc-cents trenta-sis euros amb noranta-tres cèntims (35.536,93 €), i un termini d'execució de deu (10) mesos, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels serveis realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació dels serveis d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis any 2023, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

CINQUÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 19 17000 21000 “Neteja franges tallafocs urbanitzacions”, per un import corresponent a l'any 2023 de, **35.536,93 €** (iva inclòs).

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació dels serveis d'execució dels treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis any 2023, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

SETÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

3.2.6.- Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del servei de transport autobusos de l'àrea de Joventut 2023-2026, mitjançant procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA) (expedient E116.4 0009-2023)

Vista la necessitat de portar a terme el contracte del servei de transport autobusos de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per les anualitats 2023-2026, d'acord amb



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

l'informe número 344 emès pel tècnic de joventut i signat electrònicament en data 8 de febrer de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: els serveis de transport d'autobusos necessaris per a realitzar les sortides de lleure que l'àrea de Joventut programa de forma anual.

Codi CPV: 60172000-4 Lloguer d'autobusos i autocars amb conductor.

Justificació de la no divisió del contracte en lots:

No s'ha establert la divisió en lots, donat que l'execució de les prestacions objecte del contracte de forma separada, suposa un risc per a la seva correcta execució i podria afectar la qualitat del servei a prestar.

Motivació de la necessitat de la contractació:

- Donar resposta a les sortides de lleure anuals i en relació a les demandes efectuades pels i les joves de 12 a 31 anys del municipi de Santa Cristina d'Aro.
- Establir la programació de les sortides anuals de l'àrea de Joventut, tenint en compte el calendari per a la realització de les sortides, els preus a satisfer pels participants, els períodes d'inscripcions, així com el nombre mínim i màxim de participants que s'estableix per a cadascuna de les sortides anuals

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de nou-mil tres-cents tres euros amb cinquanta-tres cèntims (9.303,53€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de vuit mil quatre-cents cinquanta-set euros amb setanta-sis cèntims (8.457,76€) més l'import de l'IVA, vuit-cents quaranta-cinc euros amb setanta-set cèntims (845,77€) al tipus del 10 %.

La durada del contracte serà de quatre (4) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte en cap cas podrà ser prorrogat.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de deu mil cent-quaranta-nou euros amb vint-i-vuit cèntims (10.149,28€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

A més de les modificacions per les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari, per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és dir, que el número de serveis de transport anuals sol·licitats sigui superior als inicialment previstos, o hi hagi demanda



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

directe de la ciutadania, o es vulguin organitzar serveis de transport extraordinaris relacionats amb aquesta prestació per part de l'Ajuntament.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Competència:

És competència municipal, d'acord amb l'article 44.3 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya (edició 2016), els poders públics han de facilitar i promoure l'accés a les activitats d'educació en el lleure. Així mateix, l'article 84.2.k) de l'Estatut d'autonomia garanteix una certa atribució competencial als ens locals que incideixen en matèries relacionades amb l'objecte d'aquest servei, "*La regulació i la gestió dels equipaments esportius i de lleure i promoció d'activitats*". I en l'àmbit legal, l'article 159.3.a) tercer de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, disposa que correspon als municipis participar en les funcions de l'Administració de la Generalitat en alguns aspectes relacionats també amb les activitats de lleure. Així mateix els articles 19, 39, 41 i 169 de la Llei preveuen l'educació en el lleure.

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de subministrament i serveis.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte mixt de subministrament i serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17 i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

De conformitat amb el decret de delegació de competències vigent, la competència per a l'aprovació d'aquesta resolució està delegada a la Junta de Govern Local.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Iniciar l'expedient del contracte del servei de transport autobusos de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per les anualitats 2023-2026, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

SEGON.- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació del servei de transport autobusos de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per les anualitats 2023-2026, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	PARTIDA	IMPORT NET	IMPORT IVA 10%	IMPORT TOTAL
2023	38.92500.22609 "Activitats pla local joventut"	2.114,44 €	211,44€	2.325,88€
2024	38.92500.22609 "Activitats pla local joventut"	2.114,44 €	211,44€	2.325,88€
2025	38.92500.22609 "Activitats pla local joventut"	2.114,44e	211,44€	2.325,88€
2026	38.92500.22609 "Activitats pla local joventut"	2.114,44€	211,44€	2.325,88€
TOTAL		8.457,76€	845,76€	9.303,53€

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel servei de transport autobusos de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per les anualitats 2023-2026, amb un import de licitació de nou mil tres-cents tres euros amb cinquanta-tres cèntims (9.303,53 €), i un termini d'execució de quatre (4) anys, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels serveis realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació pel servei de transport autobusos de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per les anualitats 2023-2026, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

CINQUÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 38.92500.22609 "Activitats pla local joventut", per un import corresponent a l'any 2023 de, **2.325,88€** (iva inclòs).

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del servei de transport autobusos de l'àrea de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per les anualitats 2023-2026, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

SETÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

4.- Serveis

4.1.- Àrea de Serveis Socials

4.1.1.- Aprovació conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per realitzar una formació de gestió emocional i prevenció del bullying a l'alumnat de l'Institut Ridaura (Expedient E112.1 0003/2023).

Atès que l'alumnat de secundària dels municipis de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i Santa Cristina d'Aro comparteixen centre públic d'educació secundària obligatòria i batxillerat (Institut Ridaura) ubicat al C/ Amadeus Vives, 42 de Castell-Platja d'Aro.

Atès que els Ajuntaments de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i Santa Cristina d'Aro han acordat la col·laboració per oferir formació extra curricular de gestió emocional i prevenció del Bullying per a l'alumnat de l'Institut Ridaura, mitjançant la formalització d'un conveni de col·laboració en el qual s'hi estableixen els compromisos de les parts i la distribució de les despeses.

Atès que aquesta formació va adreçada a l'alumnat de l'institut Ridaura i té la finalitat d'oferir eines per a gestionar les seves emocions i també abordar i prevenir la problemàtica del Bullying mitjançant professionals experts en el tema.

Atès que pel curs 2022-2023 l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró ha subscrit un contracte amb l'entitat SEER per realitzar aquestes formacions per un import total de 2.951'84€.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Atès que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro es compromet a assumir com a aportació econòmica per la formació en gestió emocional i prevenció del bullying de l'alumnat de Santa Cristina d'Aro per un import de 1.180'73€, corresponent al 40% de l'import total del contracte subscrit per l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Vist el conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i Santa Cristina d'Aro per a la realització de la formació de gestió emocional i prevenció del Bullying per a l'alumnat de l'Institut Ridaura pel curs 2022-2023.

Vist els compromisos del conveni que assumeixen respectivament l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en relació a la formació esmentada.

Vist que la signatura d'aquest conveni suposa una despesa estimada a càrrec de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro de 1.180'73€, d'acord amb la clàusula tercera del conveni.

Vista la Memòria justificativa del conveni 2023/316 emesa per la coordinadora de serveis socials en data 7 de febrer de 2023, on s'analitza la seva necessitat i l'oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat, així com la resta de requisits que estableixi la legislació.

Vist l'informe 2023/341 emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'aprovació del conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i de Santa Cristina d'Aro per a la realització de la formació de gestió emocional i prevenció del Bullying per a l'alumnat de l'Institut Ridaura pel curs 2022-2023.

Vist l'informe d'intervenció 2023/342 relatiu a l'existència de crèdit per a la signatura del conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i de Santa Cristina d'Aro per a la realització de la formació de gestió emocional i prevenció del Bullying per a l'alumnat de l'Institut Ridaura pel curs 2022-2023.

Vist que aquest conveni respon al tipus previst en l'article 47.2.a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre del règim jurídic del sector públic "a) Convenis intradministratius signats entre dos o més Administracions Públiques, o be entre dos o més organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents Administracions públiques, ..." i l'art. 48.8 que diu "Els convenis es perfeccionen per la prestació del consentiment de les parts"

Vist el què disposa l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern que regula la publicitat activa dels convenis de col·laboració celebrats per les administracions públiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró i de Santa Cristina d'Aro per a la realització la formació de gestió emocional i prevenció del Bullying per a l'alumnat de l'Institut Ridaura pel curs 2022-2023, el qual es transcriu literalment en l'annex adjunt.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa especificada en la clàusula tercera amb càrrec a la partida pressupostària 23.84.23100.22799 “serveis acció social”, estimada en un total de 1.180'73 euros, a favor de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró amb CIF P1705300J.

TERCER.- Aquest conveni produirà efecte des de data 1 de gener de 2023 i la seva vigència serà fins al 31 de desembre de 2023.

QUART.- PUBLICAR aquest conveni al Portal de Transparència accessible des del web municipal.

CINQUÈ.- FACULTAR a l'alcaldeessa per a la signatura del present conveni.

SISÈ.- TRASLLADAR el present acord i el conveni signat electrònicament a l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró a través de la plataforma EACAT.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics de la Corporació.

4.2.- Àrea de Cultura

4.2.1.-Autoritzar la utilització de l'Espai Ridaura a l'Escola Pedralta (Expedient F108.1 0009/2023).

Vista la sol·licitud realitzada per l'Escola Pedralta de Santa Cristina, per tal d'utilitzar l'Espai Ridaura per realitzar-hi l'activitat que a continuació es detalla:

SOL·LICITANT:	Escola Pedralta
R.E.	2023 - 0382
EXPEDIENT	F108.1 – 09/2023
ACTIVITAT	CERTAMEN DE LECTURA EN VEU ALTA
DATA	06 de març de 2023, matí (de 09 a 14 hores)
DEMANDA ESPECÍFICA	Cap

Vista la disponibilitat de l'Espai Ridaura, en els dies i les hores demanades,

Vist l'informe 0324/2023 emès per la tècnica coordinadora de Cultura i Patrimoni.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la cessió d'ús de l'Espai Ridaura a les entitats que es relacionen, els dies indicats i amb les condicions específiques per a cadascuna d'elles:

SOL·LICITANT:	Escola Pedralta
----------------------	-----------------



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

R.E. 2023 - 0382
EXPEDIENT F108.1 – 09/2023
ACTIVITAT CERTAMEN DE LECTURA EN VEU ALTA
DATA 06 de març de 2023, matí (de 09 a 14 hores)
DEMANDA ESPECÍFICA Cap

LIQUIDACIÓ DE TAXES: Per la naturalesa jurídica de l'entitat demandant, aquesta activitat és exempta del pagament de la taxa d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 15 reguladora de la taxa per a la prestació dels serveis mitjançant utilització d'instal·lacions municipals, si el nombre d'assistents supera les 100 persones. Per justificar el nombre d'assistents, l'entitat peticionària presentarà, a posteriori, un document justificatiu o una declaració jurada amb el nombre d'assistents a l'acte.

L'exempció de taxes no inclouen altres serveis; caldrà afegir-hi la contractació de personal tècnic, si és necessari per al desenvolupament de l'activitat.

SEGON.- COMUNICAR als peticionaris que el fet de sol·licitar la utilització de l'Espai Ridaura, comporta l'acceptació de les condicions generals d'ús:

- L'autorització de l'activitat estarà lligada a les mesures en vigor per la pandèmia.
- Els entitats peticionàries, si hi estan obligades, hauran de figurar en el Registre Local d'Entitats i hauran de tenir tota la documentació al dia.
- El peticionari haurà de nomenar una persona responsable que serveixi de contacte.
- L'adjudicatari haurà de controlar el nombre d'assistents.
- L'Ajuntament no es fa càrrec de la il·luminació i sonorització de l'Espai.
- El peticionari haurà de deixar la instal·lació neta i ordenada i en les mateixes condicions que la varen trobar, anirà al seu càrrec qualsevol deteriorament o desperfectes que sofreixi el mateix.
- L'Ajuntament es reserva el dret de clausurar el permís d'utilització de la sala en qüestió, per necessitats d'utilització urgent d'aquesta instal·lació.
- L'obertura i tancament de l'Espai Ridaura anirà a càrrec d'una persona nomenada per l'Ajuntament, per a la qual cosa hauran de comunicar l'hora prevista d'accés i sortida del local.
- Les entitats són responsables de prendre les mesures legals i obligatòries en matèria de seguretat, del control d'accés a la sala i el nombre d'assistents; en el cas de les quines, ho hauran de comunicar al Servei Territorial del Joc i d'Espectacles de la Generalitat de Catalunya.
- L'Ajuntament es farà càrrec de la climatització.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a l'Àrea de Cultura i Patrimoni, a la Brigada d'Obres i Serveis i a les entitats peticionàries.

4.2.2.- Autoritzar la utilització de l'Espai Ridaura a Junts per Santa Cristina (Expedient F108.1 0024/2023).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Vista la sol·licitud realitzada pel Sr. Jaume Quintana, en nom de Junts per Santa Cristina, per tal d'utilitzar l'entrada de l'Espai Ridaura per realitzar-hi l'activitat que a continuació es detalla:

SOL·LICITANT: Jaume quintana, EN NOM DE JUNTS PER SANTA CRISTINA
R.E. 2023 - 0960
EXPEDIENT F108.1 – 24/2023
ACTIVITAT PRESENTACIÓ, A L'ENTRADA DE L'ESPAI
DATA 18 de febrer de 2023, matí (de 10 a 14 hores)
DEMANDA ESPECÍFICA Cent cadires; vuit taules, faristol i sonorització.

Vista la disponibilitat de l'Espai Ridaura, en els dies i les hores demanades,

Vist l'informe 0326/2023 emès per la tècnica coordinadora de Cultura i Patrimoni.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la cessió d'ús de l'Espai Ridaura a les entitats que es relacionen, els dies indicats i amb les condicions específiques per a cadascuna d'elles:

SOL·LICITANT: Jaume quintana, EN NOM DE JUNTS PER SANTA CRISTINA
R.E. 2023 - 0960
EXPEDIENT F108.1 – 24/2023
ACTIVITAT PRESENTACIÓ, A L'ENTRADA DE L'ESPAI
DATA 18 de febrer de 2023, matí (de 10 a 14 hores)
DEMANDA ESPECÍFICA Cent cadires; vuit taules, faristol i sonorització.
LIQUIDACIÓ DE TAXES: Exempt perquè s'utilitza l'entrada de l'Espai Ridaura. Ordenança fiscal núm. 15 reguladora de la taxa per a la prestació dels serveis mitjançant utilització d'instal·lacions municipals.

L'exempció de taxes no inclouen altres serveis; caldrà afegir-hi la contractació de personal tècnic, si és necessari per al desenvolupament de l'activitat.

SEGON.- COMUNICAR als peticionaris que el fet de sol·licitar la utilització de l'Espai Ridaura, comporta l'acceptació de les condicions generals d'ús:

- L'autorització de l'activitat estarà lligada a les mesures en vigor per la pandèmia.
- Els entitats peticionàries, si hi estan obligades, hauran de figurar en el Registre Local d'Entitats i hauran de tenir tota la documentació al dia.
- El peticionari haurà de nomenar una persona responsable que serveixi de contacte.
- L'adjudicatari haurà de controlar el nombre d'assistents.
- L'Ajuntament no es fa càrrec de la il·luminació i sonorització de l'Espai.
- El peticionari haurà de deixar la instal·lació neta i ordenada i en les mateixes condicions que la varen trobar, anirà al seu càrrec qualsevol deteriorament o desperfectes que sofreixi el mateix.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

- L'Ajuntament es reserva el dret de clausurar el permís d'utilització de la sala en qüestió, per necessitats d'utilització urgent d'aquesta instal·lació.
- L'obertura i tancament de l'Espai Ridaura anirà a càrrec d'una persona nomenada per l'Ajuntament, per a la qual cosa hauran de comunicar l'hora prevista d'accés i sortida del local.
- Les entitats són responsables de prendre les mesures legals i obligatòries en matèria de seguretat, del control d'accés a la sala i el nombre d'assistents; en el cas de les quines, ho hauran de comunicar al Servei Territorial del Joc i d'Espectacles de la Generalitat de Catalunya.
- L'Ajuntament es farà càrrec de la climatització.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a l'Àrea de Cultura i Patrimoni, a la Brigada d'Obres i Serveis i a les entitats peticionàries.

4.2.3.- Autoritzar la utilització de l'Espai Ridaura a la Colla Caganers Alegres (Expedient F108.1 0025/2023).

Vista la sol·licitud realitzada per la Sra. G.G., en nom de la colla Els Caganers Alegres de Santa Cristina, per tal d'utilitzar l'Espai Ridaura per assajar Carnaval atès que l'Ajuntament ha anul·lat l'autorització per fer l'activitat al pavelló municipal, amb les dades que a continuació es detallen:

SOL·LICITANT: Colla CAGANERS ALEGRES
R.E. 2023 - 1014
EXPEDIENT F108.1 – 025/2023
ACTIVITAT Assaig activitats Carnaval
DATA 11 de febrer de 2023, tarda (de 18 a 20 hores)
DEMANDA ESPECÍFICA Plegar graderia.

Vista la disponibilitat de l'Espai Ridaura, en els dies i les hores demanades,

Vist l'informe 00327/2023 emès per la tècnica coordinadora de Cultura i Patrimoni.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la cessió d'ús de l'Espai Ridaura a les entitats que es relacionen, els dies indicats i amb les condicions específiques per a cadascuna d'elles:

SOL·LICITANT: Colla CAGANERS ALEGRES
R.E. 2023 - 1014
EXPEDIENT F108.1 – 025/2023
ACTIVITAT Assaig activitats Carnaval
DATA 11 de febrer de 2023, tarda (de 18 a 20 hores)
DEMANDA ESPECÍFICA Plegar graderia.
LIQUIDACIÓ DE TAXES: Exempt perquè és una activitat no oberta al públic.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

SEGON.- COMUNICAR als peticionaris que el fet de sol·licitar la utilització de l'Espai Ridaura, comporta l'acceptació de les condicions generals d'ús:

- L'autorització de l'activitat estarà lligada a les mesures en vigor per la pandèmia.
- Els entitats peticionàries, si hi estan obligades, hauran de figurar en el Registre Local d'Entitats i hauran de tenir tota la documentació al dia.
- El peticionari haurà de nomenar una persona responsable que serveixi de contacte.
- El peticionari haurà de deixar la instal·lació neta i ordenada i en les mateixes condicions que la varen trobar, anirà al seu càrrec qualsevol deteriorament o desperfectes que sofreixi el mateix.
- L'Ajuntament es reserva el dret de clausurar el permís d'utilització de la sala en qüestió, per necessitats d'utilització urgent d'aquesta instal·lació.
- L'obertura i tancament de l'Espai Ridaura anirà a càrrec d'una persona nomenada per l'Ajuntament, per a la qual cosa hauran de comunicar l'hora prevista d'accés i sortida del local.
- L'Ajuntament es farà càrrec de la climatització.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a l'Àrea de Cultura i Patrimoni, a la Brigada d'Obres i Serveis i a les entitats peticionàries.

4.3.- Àrea de Esports

4.3.1.- Aprovació de la convocatòria de subvencions a esportistes individuals per les activitats esportives del 2022(Expedient G149.2 0043/2022).

Vist que en la Junta de Govern del passat 23 de febrer de 2021, es va aprovar:

Atès que van ser aprovades les Bases generals reguladores de la concessió i justificació de subvencions municipals any 2021.- (G149.2 – 7/2021).

Atès que un cop transcorreguts els 20 dies hàbils d'informació pública i no haver-se presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, queden aprovades definitivament.

Vist que la junta de govern local del dia 20 de desembre de 2022 va aprovar les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions a esportistes individuals de Santa Cristina d'Aro per activitats esportives any 2022

Atès que han estat publicades al BOP número 6, amb l'edicta número 12248, en data 10 de gener de 2023.

Atès que no s'hi han presentat cap tipus d'al·legació

Vist que la convocatòria de subvencions a esportistes individuals ha estat revisada i actualitzada per les activitats esportives per l'any 2022.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Atès que l'Àrea d'Esports ha redactat la convocatòria en català i castellà d'aquests ajuts, documents que s'adjunten al present acord.

Atès que el personal tècnic de l'Àrea d'Esports proposa la següent convocatòria (adjunto), on es detallen els barems i requisits a tenir en compte per la valoració de l'atorgament de les ajudes.

Vist l'informe favorable, 345/2022, signat pel tècnic d'esports, en data 7 de febrer de 2023.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la convocatòria de subvencions a esportistes individuals per les activitats esportives dutes a terme durant l'any 2022.

SEGON.- AUTORITZAR la despesa de 3.000€ a càrrec de l'aplicació pressupostària número 62 34100 48306.

TERCER.- PUBLICAR la convocatòria de de subvencions a esportistes individuals per les activitats esportives per l'any 2022 a la web municipal i a la base nacional de subvencions.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania, als Serveis Econòmics, a la Cap de Comunicació i a l'Àrea d'Esports de la Corporació.

4.4.- Àrea de Policia Local

4.4.1.- Sol·licitud gual casa sita - Via Rosamar 277 (Expedient H139.1 0001/2023).

Vist la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

Titular: Automatización y mantenimientos del Valles, SL

Representant: JL.P..V

RE núm.: 677/2023 de 24/01/2023

Núm. expedient: H139.1 1/2023

Tipus i ml: 4 m. lineals al garatge particular

Ubicació: Casa Sita Rosamar 277

Condicions particulars de l'autorització:

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 241 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

LIQUIDACIÓ TAXA: ***

Per unanimitat dels presents s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

PRIMER.- ESTIMAR l'atorgament de la llicència de qual sol·licitada a l'empresa Automatizaci3n y mantenimientos del Valles, SL a situar al Casa Sita Rosamar 277 d'acord amb l'informe policial núm. 228/2023.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

5.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS

Vistos els expedients d'obres que a continuaci3n es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: J.M.C

RE núm.: 10224 de 2022

Núm. expedient: H126.1 330/2022

Tipus d'obra: Instal·laci3n plaques fotovoltaiques.

Ubicaci3n: C/ de l'Ardenya, 35 – Urb. Mas Trempat

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACI3N IMPOST:

Base en €: 6.101,36

Tipus: 3%

Total €: 183,04

LIQUIDACI3N TAXA: ***

Titular: J.P.B

RE núm.: 4454 de 2021

Núm. expedient: H126.1 122/2021

Tipus d'obra: Legalitzaci3n de les actuacions realitzades al restaurant.

Ubicaci3n: C/ del Suro Gros, 8

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACI3N IMPOST:

Base en €: 19.749,26

Tipus: 3%

Total €: 592,48

LIQUIDACI3N TAXA: ***

Titular: R.G.F

RE núm.: 10148 de 2022

Núm. expedient: H126.1 326/2022

Tipus d'obra: Instal·lar plaques fotovoltaiques en la coberta d'un habitatge.

Ubicaci3n: C/ Camí del Suro Gros, 7



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: 8.636,36

Tipus: 3%

Total €: 259,09

LIQUIDACIÓ TAXA: ***

Observacions:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2021, **queda justificat** que les actuacions sol·licitades tenen dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2021, **queda justificat** que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic de l'instal·lador acreditat que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

Titular: A.J.C

RE núm.: 695 de 2023

Núm. expedient: H126.1 25/2023

Tipus d'obra: Substitució de finestres.

Ubicació: C/ Dr. Casals, 55 3è 8è

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: 5.129,52

Tipus: 3%

Total €: 153,89

LIQUIDACIÓ TAXA: ***

Titular: A.P.P

RE núm.: 905 de 2023

Núm. expedient: H126.1 38/2023

Tipus d'obra: Substitució de finestres

Ubicació: C/ Jordi Verrié i Faget, 3 Bxs. 2ª

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars

- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcta protecció i delimitació de la zona de treball.
- El color del alumini serà igual a l'existent a l'edifici, mantenint la cohesió estètica de l'immoble.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: Promotora i Constructora CRJ-3, SL

RE núm.: 6449 de 2022

Núm. expedient: H126.1 227/2022

Tipus d'obra: Connexió escomesa pluvials.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Ubicació: C/ Joan Casas i Arxer, 25-27-29-31

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Per a l'obtenció de la primera ocupació dels habitatges d'aquestes finques (expedient H125.1 2021-021) serà obligatori haver presentat la servitud de pas per a les aigües pluvials per a l'interior de cada parcel·la.

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.

- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Renúncia llicència)

Vista la instància presentada per M.R.R, mitjançant la qual comunica la seva renúncia a la llicència d'obres per adequar la vorera d'accés al garatge en la parcel·la núm. 47 del C/ President Lluís Companys, atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 2 d'agost de 2022, i, a més, sol·licita la devolució de les liquidacions que corresponguin (exp. H126.1 186/2022);

Examinat l'expedient i vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals un cop realitzada visita d'inspecció a l'esmentada parcel·la, a través de la qual s'ha pogut constatar que les obres no han estat iniciades, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

Primer. Anul·lar i deixar sense efecte la llicència d'obres atorgada a M.R.R, per a l'adequació de la vorera d'accés al garatge en la parcel·la núm. 47 del C/ President Lluís Companys.

Segon. Procedir a la devolució de la liquidació següent:

- Liquidació ICIO: ***

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

Comunicació de l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Volta de l'Arboç, núm. 9 de la urbanització Roca de Malvet II d'aquest municipi, presentada per M.B (exp. J102.10 39/2022);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 7 de febrer de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Volta de l'Arboç, núm. 9 de la urbanització Roca de Malvet II d'aquest municipi, presentada per M.B.

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
 - S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
 - L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
 - L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
 - L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
- Tercer.-** Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.
- Quart.-** Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** *** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer del Puig, núm. 5 d'aquest municipi, presentada per P.H.B (exp. J102.10 44/2022);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 19 d'agost de 2022, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer del Puig, núm. 5 d'aquest municipi, presentada per P.H.B

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa **d'import** *** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

SUBVENCIONS



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Sol·licitud de pròrroga per a l'execució i justificació de la subvenció de concessió directa de la Diputació de Girona, per a la construcció de la biblioteca Baldiri Reixac (G150.1 28/2022).

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern de la Diputació de Girona en la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 29 de novembre de 2022, de concessió d'una subvenció que té per objecte la construcció de la nova biblioteca Baldiri i Reixac;

Atès que, de conformitat amb el punt Tercer de l'esmentat acord, el període d'execució de l'actuació subvencionada finalitzava el 7 de març de 2023, i que segons el punt Sisè s'havia de justificar la seva realització efectiva en el termini de dos mesos, és a dir, abans del 7 de maig de 2023;

Vist que les obres de construcció de la biblioteca, tot i haver-se desenvolupat al llarg de 2022, no han seguit el calendari d'execució previst en el Plec tècnic acumulant una demora de sis mesos i mig a principi de desembre, i que malgrat haurien d'haver estat finalitzades el passat 4 de gener, es troben actualment aturades restant per executar un 57,39% (en relació al pressupost certificat);

Atès que, alhora, l'Ajuntament està tramitant una modificació del projecte per adaptar l'edificació als nous requeriments establerts per la normativa vigent, concretament a les modificacions del Codi tècnic de l'edificació que tenen relació amb la seguretat de les persones (protecció contra el gas radó) i l'adopció de mesures per a la sostenibilitat (nous valors mínims d'eficiència energètica i de generació d'energia elèctrica procedent de fonts renovables); així com per modificar la solució constructiva del pont sobre la riera de Can Dilla segons prescripcions de l'inspector de l'Agència Catalana de l'Aigua;

Vist que, considerant l'interès públic, l'Ajuntament està valorant l'allargament del termini d'execució de les obres si l'empresa adjudicatària està d'acord, o la resolució del contracte i nova licitació de les obres que resten per executar;

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

Únic. SOL·LICITAR a la Diputació de Girona una pròrroga del termini d'execució i justificació de la subvenció concedida per a la construcció de la biblioteca Baldiri Reixac, considerant que en observança de l'estat actual de l'obra no serà possible assolir la seva finalització abans del 7 de març de 2023.

LLICÈNCIES D'OBRA NOVA

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular: Promotora i Constructora CRJ-3, SL
RE núm.: 5366 de 2022



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Núm. expedient: H125.1 27/2022

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat

Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ Enric Hériz i Campaneria, 1

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Pel que fa a les tanques amb front a espais públics, es prohibeixen, explícitament, les tanques de filat metàl·lic (enreixats tipus malla simple torsió, malla electrosoldada, nuada i altres similars).
- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
 - Projecte Executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor conforme el projecte executiu s'adequa al bàsic, o si s'escau, que detalli les modificacions respecte el projecte bàsic amb el qual s'ha obtingut la llicència urbanística.
 - Full d'Assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra.
 - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
 - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: J.C.O

RE núm.: 5924 de 2022

Núm. expedient: H125.1 29/2022

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina

Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ Mas Nadal, 3

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

- Projecte Executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor conforme el projecte executiu s'adequa al bàsic, o si s'escau, que detalli les modificacions respecte el projecte bàsic amb el qual s'ha obtingut la llicència urbanística.
- Full d'Assumeix de direcció de les obres del director de l'obra visat i signat.
- Full d'Assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra.
- Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: Dedecor MM, SL

RE núm.: 3536 de 2022

Núm. expedient: H125.1 15/2022

Tipus d'obra: Construcció dos habitatges unifamiliars aparellats i piscina
Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: Carrer de la Pedrera, núm. 35-37

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
 - Document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus. En aquest document ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.
 - Plànol refòs A05, signat pel tècnic redactor, conforme el garatge (local de risc especial baix) compleix la resistència i estabilitat al foc exigida R90 i EI90.
 - Full d'Assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra
 - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
 - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/7

Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

Titular: Construccions Cros Tres, SL

RE núm.: 6175 de 2022

Núm. expedient: H125.1 30/2022

Tipus d'obra: Construcció habitatge unifamiliar aïllat amb piscina
Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ Camp Oliver, 19

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de l'edificació, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
 - Projecte Bàsic i Executiu refós, visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor conforme s'adequa al projecte amb el qual s'ha obtingut la llicència urbanística, o si s'escau, que detalli les modificacions respecte el projecte autoritzat.
 - Estudi Bàsic de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent, que incorpori la piscina.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

6.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:28 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.