



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 7 DE FEBRER DE 2023

NÚM.: 6/2023
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària presencial
DATA: 7/02/2023

ASSISTENTS

Presidenta Sra. Sílvia Fonoll i Ribas

Regidors membres Junta Sra. Imma Martí i Fontané
Sr. Jordi Aviñó i Rovira
Sr. Francisco Gallardo Martínez

Absent Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència dels senyors David Segarra Mediavilla i Jordi Vilanova Terrasench, i de la Sra. Anna Buxó Calzada, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les vuit del matí del set de febrer de dos mil vint-i-tres, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia trenta-u de gener de dos mil vint-i-tres, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2. Serveis Econòmics



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:	Acta Junta2023/6

2.1.- Relació de factures i liquidacions.

Aprovació de la relació de factures de contractes menors que presenta la Intervenció (G170.1-3/2023)

Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de SicalWin de 2023/7, 2023/12, 2023/107, 2023/110, 2023/111, 2023/115 i 2023/116 corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Núm.
2023/01

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2023/7	CAFES ROURA SA	Compra de cafè per les dependències de l'Ajuntament	151,23	15	92000	22199
F/2023/12	BON PREU, SAU	Compra aperitiu Nadal	97,23	12	91200	22601
F/2023/29	COLLA ""ELS CAGANERS ALEGRES""	Confecció carrossa Rei Ros 2023	300,00	63	33800	22609
F/2023/30	COLLA CARNAVALESCA DAKIDALLA	Confecció escenari Reis 2023	300,00	63	33800	22609
F/2023/31	ASSOCIACIÓ CULTURAL RECREATIVA COLLA BLAUS&CIA	Confecció carrossa del Rei Blanc 2023	300,00	63	33800	22609
F/2023/89	INNOVA VISTA 2009, S.L.	Reparació de la tanca d'una finestra a l'edifici de l'Ajuntament àrea d'urbanisme	105,79	15	92000	21200
F/2023/90	BELLVEHI NEGRE, ISABEL	Sessió de contes per petits el dia 13 de gener a la Biblioteca	242,00	27	33210	22609
F/2023/91	CABARROCAS ONTIVEROS, JOSEP	Servei de reparació urgent del quadre elèctric de la Zona Esportiva	390,01	62	34200	21200
F/2023/101	ASSOCIACIÓ LÚDICA I RECREATIVA CASTANYES VOLADORES	Confecció de l'estrella de la rua de Reis	300,00	63	33800	22609
F/2023/102	DE IDEA TRADE SL	Xerrada emprendedoria IES Ridaura	146,00	51	43000	22699
F/2023/104	CODETICKETS SL	Servei venda d'entrades Concert de Cap d'Any a ritme de Vals	75,14	26	33400	22609
F/2023/105	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES Y EDITORES	Liquidació drets d'autor de diferents actuacions	478,80	26	33400	22609
F/2023/106	YE HUOCUI	Material taller manualitat Carnaval 2023	113,10	38	92500	22699



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i
Adreça:		Acta	Junta2023/6

F/2023/107	ADACARNISSERS, SL	Subministrament safates d'embotits per aperitiu de Nadal	68,00	12	91200	22601
F/2023/108	ASSOCIACIO CARNAVALESCA COLLA DE GRILLS	Feines realitzades per a la confecció del remolc de Carbó de la Rua de Reis	300,00	63	33800	22609
F/2023/109	ECEN 2000 SL	2 jocs i 3 comandaments compatibles Play Station 5	334,94	38	92500	22699
F/2023/110	HOSTAL BARNÉS SL	Truites de patata i carbassó aperitiu Nadal	80,00	12	91200	22601
F/2023/111	BON PREU, SAU	Productes per a la rua de Reis: Entrepans (90) i begudes voluntaris (90 refrescos i 90 aigües), maquillatge, material o	492,39	63	33800	22609
F/2023/115	HOSTAL BARNÉS SL	Sopar artistes retrobem la Sarsuela	100,00	26	33400	22609
F/2023/116	BONELL SALA, GEORGIA	Taller de teatre Espai Ridaura gener 2023	500,00	26	33400	22609
F/2023/118	TOLEDO CANTA, FELIP	Valoració parcel.la B-2 pla parcial sector Sud 4 Pedro a efectes de subhasta	544,50	15	92000	22604
F/2023/119	SAINT GOBAIN IDAPLAC, SL	Material per realitzar tasques de manteniment a la Zona Esportiva	17,47	62	34200	21200
F/2023/120	TIG ENVÁS I EMBALATGE, SL	Compra de 40 rotlles de cinta fibra de vidre	317,55	62	34200	21200
		TOTAL	5.754,15			

- Aprovació de la relació de factures de contractes privats que presenta la Intervenció(G170.1-3/2023)

Núm.
2023/02

N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2023/13	CAIXABANK S.A.	Lloguer del local de la Pl. Del Mercat, 1 del mes de gener	1.099,42	26	33400	20200
F/2023/122	CAIXABANK S.A.	Regularització IPC lloguer mes de setembre	73,13	26	33400	20200
		TOTAL	1.172,55			

2.2.- Assumpes de Serveis Econòmics

2.2.1.-Aprovació de la liquidació d'Escombraries (Expedient G160.1 0001/2023)

S'acorda d'aprovar dues liquidacions, d'import total 131,48 €, corresponent a la Taxa d'escombraries, exercici 2023, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

2.2.2.-Aprovació de les liquidacions de la Taxa d'utilització domini públic (Expedient G160.1 0001/2023)

S'acorda d'aprovar les nou liquidacions de la Taxa d'utilització domini públic (4t trimestre mercat setmanal), exercici 2022, segons relació, que importen la quantitat de 604,10 €.

2.2.3.-Aprovació de la liquidació d'Impost sobre béns immobles urbans (Expedient G160.1 0001/2023)

S'acorda d'aprovar la relació de liquidacions, d'import total 341,46 €, corresponent a l'Impost sobre béns immobles urbans, exercici 2023, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

2.2.4.-Aprovació de les liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (Expedient G160.1 0001/2023)

S'acorda d'aprovar la relació de liquidacions que corresponen a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, d'import total 16.044,36€, de l'exercici 2023, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

2.2.5.-Aprovació de data (Expedient G160.1 0001/2023)

S'acorda d'aprovar la data (baixa) corresponent a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, a l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys urbans, a la taxa d'Escombraries, i a l'Impost sobre béns immobles, de l'exercici 2009 fins el 2022, que importen la quantitat de 5.376,80 €, pels motius que s'exposen a la pròpia relació.

2.2.6.-Aprovació de devolució d'ingrés indegut (Expedient C105.8 0007/2023).

S'acorda retornar l'import de 102,00 € , corresponent a la liquidació 1920520520 del mes de gener de l'Escola Bressol per ingrés indegut segons l'acord marc per finançar el cost que té per a les famílies l'escolarització d'infants a I2.

2.2.7.-Aprovació de les quotes del mes de febrer de l'Escola Bressol (Expedient G160.1 0001/2023)

S'acorda d'aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al mes de febrer de 2023, la qual importa la quantitat de 5.435,57 €.

2.2.8.- Sol·licituds de fraccionaments de deutes (Expedient G156.1 0012/2022).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

En relació amb les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-12/2022, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament de l'Impost sobre béns immobles urbana, Escombraries, Escola Bressol, Impost sobre vehicles de tracció mecànica, segons la relació adjunta:

Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
executiva	31/10/2023	1.125,65 €
voluntària	31/05/2023	215,34 €
executiva	30/09/2023	441,36 €
voluntària	30/06/2023	396,81 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 2.179,16 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

2.2.9.- Sol·licitud de pla personalitzat de pagament d'un deute en executiva (Expedient G167.1 0016/2012).

En relació amb la sol·licitud amb registre d'entrada 439/2023, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de la Llicència urbanística any 2011; Multes coercitives anys 2011, 2012; Execucions subsidiàries d'obres anys 2014, 2019, per un import total de ****, per la qual cosa demana un pla de pagament personalitzat per tal d'efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats amb una quantitat mínima mensual de ***, i amb el màxim de termini possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pla de pagament personalitzat del deute esmentat, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima de *** mensuals, fins al dia 30 d'abril de 2024, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingress a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.10.- Sol·licitud de bonificació de l'IBI per famílies nombroses (Expedient G162.1 344/2022).

En relació a la sol·licitud formulada per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles.

Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns, durant un període màxim d'1 any -és a dir, l'exercici de 2023- corresponent a la finca de referència cadastral 9697101DG9299N0004XL.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.11.- Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per discapacitat (Expedient G162.1 0013/2023).

En relació amb l'escrit formulat amb registre d'entrada 783/2023, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula 27**-**T i adueix una discapacitat de 33%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle 27**-**T.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.12.- Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per discapacitat (Expedient G162.1 0031/2023).

En relació amb l'escrit formulat amb registre d'entrada 894/2023, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula 33**-**P i adueix una discapacitat de 48%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat amb caràcter provisional fins al 02/2024.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023 i **fins al exercici 2024**, al vehicle 33**-**P.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.2.13.- Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per antiguitat (Expedient G162.1 0032/2023).

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 908/2023, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula B-60**-*M i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula B-60**-*M. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta bonificació restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

S'incorpora a la sessió la Sra. Imma Martí i Fontané

2.2.14.- Sol·licitud de pròrroga per declarar l'IIVTNU per herència (Expedient G162.1 0029/2023).

En relació a la sol·licitud de la Sra. ***, en què demana que se li prorrogui per sis mesos el termini per declarar l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per herència, com a conseqüència de la defunció del Sr. ***en data 31 de juliol de 2022.

Atès el que disposa l'art. 110.2 b) del RD legislatiu 2/2004.

Atès el que disposa l'art. 13.2 de l'Ordenança núm. 5, reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la pròrroga de sis mesos sol·licitada per la Sra.***, que finalitza el dia 31 de juliol de 2023.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

2.2.15.- Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (Expedient G161.2 0027/2023).

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 7785/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 9921602DG9392S0001WW, segons escriptura de compravenda de la notaria *** amb número protocol 1028 del 18 d'octubre de 2022.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *“No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició l'1/04/2014 de 50.000 € i de transmissió el 18/10/2022 de 32.500 €.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

Vist l'informe emès per Tresoreria.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.

2.2.16.- Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (Expedient G161.2 0029/2023).

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 6215/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 9592701DG9299S0036YR, segons escriptura de compravenda de la notaria de *** amb número protocol 1646 del 16 d'agost de 2022.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i
Adreça:		Acta	Junta2023/6

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *“No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 10/05/2007 de 232.300 € i de transmissió el 16/08/2022 de 198.000 €.

Atès que s'ha comprovat que l'evolució del valor dels immobles, durant les dates de referència, segons el portal immobiliari TINSA, ha passat de 2.511 €/m2 a 1.680 €/m2.

Vist l'informe emès per Tresoreria.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.

2.2.17.- Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (Expedient G161.2 0031/2023).

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 10459/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

000401200DG92H0001PL, segons escriptura de compravenda de la notaria *** amb número protocol 1949 del 20 de desembre de 2022.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *"No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades."

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 8/04/2019 de 213.438,75 € i de transmissió el 20/12/2022 de 120.000 €.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

Vist l'informe emès per Tresoreria.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.

2.2.18.- *Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (Expedient G161.2 0036/2023).*

En relació amb l'escrit presentat amb registre d'entrada núm. 7130/2022, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

9915202DG9391N0001JM, segons escriptura de compravenda de la notaria de *** amb número protocol 1785 del 5 de setembre de 2022.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: *"No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.*

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades."

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició l'11/02/2009 de 280.000 € i de transmissió el 5/09/2022 de 61.855,67 €.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

Vist l'informe emès per Tresoreria.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.

2.2.19.- Sol·licitud de bonificació de l'IBI per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques (Expedient G162.1 180/2022).

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques als contribuents que es relacionen a continuació, pels motius que s'indiquen:

expedient	motiu
G162.1-180/2022	-manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada. -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge.
G162.1-207/2022	-l'expedient de la llicència de la instal·lació no ha estat informada favorablement.
G162.1-214/2022	-manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada.
G162.1-252/2022	-manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada.
G162.1-253/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge. -manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada.
G162.1-263/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge. -manca presentar una certificació tècnica de



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:		Acta Junta2023/6
	l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada.	
G162.1-289/2022	-l'expedient de la llicència de la instal·lació no ha estat informada favorablement.	
G162.1-294/2022	-no s'ha sol·licitat cap llicència per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques, ni tampoc el seu atorgament per JGL.	
G162.1-310/2022	-manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada.	
G162.1-314/2022	-manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada.	
G162.1-322/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge. -manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica presentada.	
G162.1-336/2022	-manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada.	
G162.1-337/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge. -manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada.	
G162.1-6/2023	-manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada.	

TERCER.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

2.2.20.- Sol·licitud de bonificació de l'ICIO per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques (Expedient G162.1 180/2022).

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 4, reguladora l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques als contribuents que es relacionen a continuació, pels motius que s'indiquen:

expedient	motiu
G162.1-180/2022	-manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada. -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge.
G162.1-214/2022	-manca presentar una certificació tècnica de l'instal·lador amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius, segons la memòria tècnica presentada.
G162.1-252/2022	-manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada.
G162.1-294/2022	-no s'ha sol·licitat cap llicència per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques, ni tampoc el seu atorgament per JGL.
G162.1-305/2022	-manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca justificar el percentatge de consum, de la producció anual respecte el consum energètic del habitatge. -manca presentar una certificació tècnica de



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i
Adreça:		Acta	Junta2023/6

En relació amb la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 9, reguladora de la Taxa pel servei de recollida d'escombraries, on es diu que, els subjectes passius que utilitzin la deixalleria municipal i tributin per la quota per habitatge gaudiran de la bonificació del 5% o 10% de la quota de la taxa.

Vist el llistat d'aportacions de materials a la Deixalleria Municipal.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar el percentatge corresponent de l'import del rebut de la Taxa d'escombraries de l'exercici 2023, a les persones relacionades:

DNI / NIF	Adreça	Bonificació (%)
***2702**	92817388 SU O DE LA CREU 7 1 02 01	5
***1386**	92618744 AV. ESGLESIA, 49 0 TO TA	5
***2674**	92805801 UR ROSAMAR 89 1 00 03	5
***3141**	92834453 CL JORDI VERRIE I FAGET 3 1 02 01	5
***0380**	92966845 CL DEL PUIG 12 0 TO TA	5
***0698**	TEI0000184 C/ JOAN MIRO 0 1 00 3F CENTRE CREIX SCP	5
***2638**	AV. DE LA COSTA BRAVA 123	5
***9396**	00590326 C/ DOCTOR CASALS 55 1 03 08	5
***8000**	00214607 UR VALL REPOS 100 T OD OS	5
***1522**	00215512 AV CANIGO UR. GOLF 185 T OD OS	5
***1438**	00215763 CL DE LA GARDENIA 89 T OD OS	10
***2535**	00214813 CL NURIA 100 T OD OS	5
***1589**	C/ SALVADOR DALI, 55	10
***7962**	00214063 CL PUJADA DE ROCA DE MALVET 134 T OD OS	5
***2071**	92860787 CL MOLI D'EN ROCA 162 T OD OS	10
***3357**	92788495 CL SURO DE LA CREU 15	5
***2357**	00213346 CL CAVALL BERNAT 105 T OD OS	5
***2700**	213930 CL RIERA DE MALVET 62 T OD OS	5
***7750**	00215191 CL VOLTA PISCINA 124 T OD OS	10
***0715**	00213223 CL NURIA 90 T OD OS	10
***3478**	92618901 AV ESGLESIA 45 0 TO TA	5
***8418**	93020007 De l'Ardenya, 27	5
***5969**	URB. VALL REPOS, 205	10
***6803**	00212711 CL ROSENDO-UR BELL-LLOCH II 45 T OD OS	10
***4008**	00215665 CL MONTSENY UR GOLF	10



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
	COSTA BR 74 T OD OS	
***1280**	92650094 CL DOCTOR CASALS 2 0 TO TA	5
***1880**	00215641 UR SANT MIQUEL D'ARO 48 0 TO TA	10
***2792**	00214345 UR CAN REIXAC 6 0 TO TA	5
***2727**	C/ PIRINEUS, 226 BIS	5
***2849**	00214929 CL DE LA SUREDA 227 T OD OS	10
***1502**	99900428 PL PRESIDENT IRLA 20 0 TO TA	10
***1174**	00214452 C/ PASSALLIS URB.MAS TREMPAT 4 T OD OS	10
***4075**	00212659 CL MOLI D'EN ROCA 3 0 TO TA	5
***4701**	93038217 BO SALOM 49 0 TO TA	10
***5983**	C/ MANUEL CAZURRO, 5	5
***2277**	99900343 C/ DOCTOR CASALS 47 1 01 02	10
***2278**	92987550 CL DR TRUETA 20 A 2 01 01	10
***2699**	00213475 C/ DEL COMAL, 6 T OD OS	10
***1306**	90000014 C/ PEDRO 8 0 TO TA	5
***5599**	00590137 UR CAN REIXAC 8 0 TO TA	10
***6597**	C/ ANGEL GUIMERA, 19	5
***1728**	00213255 CL GREGAL 3 T OD OS	5
***2925**	00216152 CL OLIVERA 185 TO TA	5
***3631**	92977214 CL SALVADOR ESPRIU 2 C 03 01	5
***3934**	C/ VOLTA DE L'ARBOÇ, 18	5
***3313**	00214964 C/ ANTONI GAUDI 16 0 TO TA	5
***6190**	00213118 UR SANT MIQUEL D'ARO 89 0 TO TA	10
***6942**	213269 AV GAVARRES 2 T OD OS	5
***1123**	00212631 C/ CENTRE 16 0 TO TA	5
***1123**	92821144 CL DR CASALS 3 A 02 02	10
***2432**	00212962 C/ SALVADOR DALI 18 0 TO TA	5
***2623**	99900317 AV PAÏSOS CATALANS 14 0 TO TA	5
***1355**	00215113 UR ROSAMAR 356 0 TO TA	10
***9648**	00214560 CL ROSENDO-UR BELL-LLOCH II 50 T OD OS	5
***8735**	00213589 CL PUJADA DE ROCA DE MALVET 124 T OD OS	5
***2646**	92867793 SU O DE LA CREU 1 1 01 0B	5
***2050**	00216118 CL D'ANTONIO FERNANDEZ RILLO 16 T OD OS	5
***3812**	00216119 CL DOLMEN DE MAS	5



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
	BOUSARENYS 89 T OD OS	
***4078**	00216219 CL DE LA COSTA BRAVA 152 T OD OS	10
***3289**	92768981 C/ SURO DE LA CREU, 14	5
***7795**	99900430 PL PRESIDENT IRLA 18 0 TO TA	5
***0044**	00215629 CL CAVALL BERNAT 103 T OD OS	5
***8380**	92966783 AV ESGLESIA 52 0 TO TA	5
***0782**	99900215 AV CANIGO UR. GOLF 408 T OD OS	10
***1355**	00214416 AV CANIGO UR. GOLF 66 1 00 0A	10
***9592**	92899651 AV ESGLESIA 17 T OD OS	10
***8354**	00216073 CL DELS PINS 61 T OD OS	5
***7574**	92834448 CL JORDI VERRIE I FAGET 3 1 00 04	5
***9760**	00215587 UR SANT MIQUEL D'ARO 19 0 TO TA	5
***2416**	00212909 CL DE LA MASIA 57 T OD OS	10
***1351**	00215118 C/ JULI GARRETA 6 0 TO TA	5
***1775**	00216227 CL PUJADA DE ROCA DE MALVET 123 T OD OS	5
***2594**	00215903 CL DE SALENYS 4 T OD OS	10
***1408**	TEI0000036 C/ PROFESSOR JOSEP TRUETA 0 ADACA CARNISSERS, SL	10
***6496**	00216104 CL DE LA COSTA BRAVA 13 T OD OS	10
***0106**	00590130 CL PI DE LA CREU 2 T OD OS	10
***1677**	00215879 CL DE LA COSTA BRAVA 52 T OD OS	5
***0024**	00213311 C/ TEULERA 29 2 02 02	10
***0024**	92857725 CL DR CASALS 31 1 03 0B	10
***2438**	Can Ribas de Bell-lloch	5
***7918**	00213524 C/ ANGEL GUIMERA 8 0 TO TA	10
***2070**	00213553 CL D'ANTONIO FERNAN DEZ RILLO 46 T OD OS	10
***2384**	00214044 CL RIERA DE MALVET 8 T OD OS	5
***2163**	92830756 CL MAS SAGRERA 31 T OD OS	5
***0556**	92966778 AV ESGLESIA 62 0 TO TA	10
***3265**	00213616 CL MOLI D'EN ROCA 98 0 TO TA	5
***3651**	C/ ANTONIO FERNANDEZ RILLO, 23	5
***8774**	00213219 UR CAN REIXACH 10 T OD OS	10
***0555**	00214977 C/ CARRILET 6 0 TO TA	10



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
3295	00214657 CL DELS AMETLLERS 143 T OD OS	5
***1418**	92637121 C/ LLIBERTAT 27 0	5
***5935**	002144737 CL DEL PUIG BRULL 140 0 TO TA	10
***1156**	00590426 C/ SALVADOR DALI 46 0 TO TA	5
***7953**	92797688 CL CAMI DEL MAS DANÇA 2 T OD OS	10
***6527**	93022374 BA. SOLIUS CAN PLAJA	10
***6759**	00212943 CL CAVALL BERNAT 107 T OD OS	5
***0663**	00215998 UR VALL REPOS 42 0 TO TA	10
***6294**	C/ ANTONIO FERNANDEZ RILLO, 14 Bústia 14	5
***1244**	92974128 BO SOLIUS 0 0 TO TA CAN MONTELLÀ	5
***2319**	00590166 CL DE MONTSERRAT 134 B T OD OS	10
***1546**	92774997 CL DR. MANEL BURCH I BARRAQUER 9	5
***2019**	99900358 PL PRESIDENT IRLA 5 0 TO TA	10
***6081**	8000000008 UR VALL REPOS 87 0	5
***2600**	00215467 CL D'ANTONIO FERNAN DEZ RILLO 24 T OD OS	10
***3146**	92779812 C/ RIDAURA 20 3 00 01	10
***7378**	93038412 C/ DEL SURO GROS, 7	10
***1974**	00214816 C/ TEULERA 29 5 03 01	10
***0086**	9700000004 C/ PAU CASALS 20 0 02 02	10
***1642**	00590120 C/ COMES URB.MAS TREMPAT 14 T OD OS	5
***8788**	00214331 UR VALL REPOS 69 0 TO TA	5
***0838**	00213160 C/ TEULERA 29 5 01 01	10
***2952**	00213953 CL DE LA COSTA BRAVA 128 T OD OS	5
***8215**	URB. SANT MIQUEL D'ARO, 7	10
***8554**	URB. SANT MIQUEL D'ARO, 78	10
***1951**	8000000007 CL DE MONTSERRAT 135 0	5
***1196**	00213721 CL SALVADOR DURAN 6 0 TO TA	10
***9536**	00214849 UR ST MIQUEL ARO 48 TO TA	5
***0328**	00214976 C/ JOSEP Mª DE SAGARRA 12 0 TO TA	5
***1575**	92788496 CL SURO DE LA CREU 13 T OD OS	5
***1923**	92723617 AV GAVARRES 74 T OD OS	5
***2353**	00212553 AV GAVARRES 74 T OD OS	5



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
***2152**	00215205 CL DELS PINS 65 A T OD OS	5
***6280**	00213230 UR SANT MIQUEL D'ARO 18 0 TO TA	5
***0788**	99900080 C/ PAU CASALS 28 2 01 01	5
***7276**	CAMP BACH, 17 1 00 02	5
***1971**	215778 CL DE LES IUQUES 106 T OD OS	5
***0492**	00590168 CL SOL I SOMBRA 90 T OD OS	5
***3825**	00213341 CL PUJADA DE ROCA DE MALVET 149 T OD OS	5
***3808**	C/ RIDAURA, 44	5
***0317**	00213104 CL GREGAL 11 T OD OS	10
***7287**	00216100 AV DE LES MIMOSSES 205 B T OD OS	5
***1916**	00214662 UR SANT MIQUEL D'ARO 213 0 TO TA	5
***5951**	00214576 CL DELS AMETLLERS 137 T OD OS	5
***3505**	00214451 CL JOSEP M. CAMA I CODINA 16 T OD OS	5
***5004**	VALL REPOS 187	10
***4717**	C/ DEL PUIG BRULL, 113	10
***6403**	92895662 C/ LLIBERTAT, 38	5
***7404**	92752098 BA SALOM 61	5
***2878**	92867785 UR ST MIQUEL ARO 226 1 00 OB	5
***9823**	00215621 UR SANT MIQUEL D'ARO 11 0 TO TA	5
***3035**	00213012 C/ DELS AMETLLERS, 146	5
***2711**	00214495 UR VALL REPOS 57 T OD OS	10
***8885**	AV. ESGLESIA 7	10
***6107**	00590177 CL VOLTA MIMOSA 24 T OD OS	5
***9701**	00213757 UR SANT MIQUEL D'ARO 27 0 TO TA	5
***3681**	99900288 C/ DOCTOR FLEMING 8 0 TO TA	10
***4981**	URB. VALL REPOS, 66	10
***6121**	00214850 UR ST MIQUEL ARO 100 T OD OS	5
***7099**	00590108 UR VALL REPOS 135 0 TO TA	10
***3025**	00214759 AV RIDAURA 12 2 0E 03	10
***3491**	00213164 UR ST MIQUEL ARO 30 A T OD OS	10
***5132**	00214645 CL CAN TRESETS 34 T OD OS	10
***8748**	99900401 CL DOLMEN DE MAS BOUSARENYS 1 D T OD OS	10



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
***6767**	92772652 AV RIDAURA 9 B 02 01	5
***9680**	92730663 BO BELL LLOCH 137 0	10
***4357**	00215574 UR VALL REPOS 124 T OD OS	5
***8844**	00214887 CL GERANI 96 T OD OS	5
***1338**	92751987 C/ ENRIC GRANADOS, 20	5
***4161**	00212824 CL CAN TRESETS 38 T OD OS	5
***8514**	00214973 C/ ANTONI GAUDI 13 0 TO TA	5
***8801**	00215265 CL CAVALL BERNAT 134 T OD OS	5
***2889**	92987555 CL DR TRUETA 18 B 2 01 01	5
***5813**	00214970 C/ JOSEP Mª DE SAGARRA 25 0 TO TA	5
***9850**	00214755 CL PUJADA DE ROCA DE MALVET 80 T OD OS	5
***3659**	URB. VALL REPOS, 75	5
***1130**	00213140 C/ COMERÇ 12 1 01 03	5
***5350**	00213939 UR VALL REPOS 3 0 TO TA	10
***7284*	92899652 C/ RAFEL CASANOVA 6 T OD OS	5
***2809**	URB. SANT MIQUEL D'ARO, 83	5
***9465**	00215720 AV CANIGO UR. GOLF 4 S T OD OS	5
***0402**	93038188 AV DE LES MIMOSSES 0 TO TA	5
***3790**	00213159 PASSATGE POMPEU FABRA 4 5 02 01	5
***1583**	00590423 C/ SALVADOR DALI 32 0 TO TA	5
***0053**	00216245 C/ JULI GARRETA 4 0 TO TA	5
***0150**	C/ AGUDES, 35	5
***6125**	214577 CL CAN TRESETS 44 T OD OS	10
***6205**	00213784 C/ DELS JONCS, 16 T OD OS	5
***7967**	00215262 AV DE LES MIMOSSES 233 T OD OS	10
***0752**	00214848 UR SANT MIQUEL D'ARO 222 0 TO TA	5
***4902**	00213689 CL DE LA GARDÈNIA 30 T OD OS	5
***6092**	00213136 UR SANT MIQUEL D'ARO 46 0 TO TA	5
***2768**	00214867 C/ XALOC 6 0 TO TA	10
***7645**	C/VOLTA BONAVISTA, 106	10
***9463**	00214997 C/ CARRILET 12 0 TO TA	5
***9110**	92752057 SU O DE LA CREU 28	5
***3232**	00215011 C/ DOCTOR CASALS 60 0 TO TA	5



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
***4758**	00214904 CL DELS PINS 63 T OD OS	5
***2537**	00213170 UR GOLF COSTA BRAVA 181 B 0 TO TA	5
***7101**	00590377 PL PRESIDENT IRLA 9 0 TO TA	5
***9837**	00214920 DE POBLAT 20 0 TO TA	10
***6537**	00213148 CL CLAUDE BURRUS 6 T OD OS	5
***0147**	92896726 C/ LLIBERTAT 51 T OD OS	5
***7830**	00213766 UR CAN REIXAC DE SOLIUS, 21	5
***1995**	99900319 AV PAÏSOS CATALANS 18 0 TO TA	5
***5392**	00215733 C/ MIGJORN, 2	5
***1518**	00213083 CL MOLI D'EN ROCA 181 0 TO TA	10
***2154**	00215737 C/ DR. TRUETA, 77	5
***0619**	C/ MOLI D'EN ROCA, 5 H	5
***9557**	92699299 AV CANIGO UR. GOLF 0 1 00 03	5
***0679**	92932257 CL PERE GERONES 38 A 02 02	5
***6684**	00215001 C/ ANTONI GAUDI 10 0 TO TA	5
***5349**	92788501 CL JORDI VERRIE I FAGET 24	5
***1804**	92799126 C/ PERE GERONES 37 1 00 01	5
***2728**	92867796 SU O DE LA CREU 1 1 02 0A	5
***3176**	92810849 LG SECTOR CASA GROGA 4 0 TO TA	5
***3248**	92756860 C/ COMERÇ 32 1 01 01	5
***7738**	00214021 CL PUJADA HOTEL UR. GOLF 192 A 1 0B 01	5
***1763**	93038318 CL DEL PUIG 10 0 TO TA	10
***2749**	00216175 AV ESGLESIA 18 0 TO TA	5
***8275**	99900387 C/ MESTRAL 4 T OD OS	10
***1705**	92761365 CL DELS PINS 65 T OD OS	10
***8813**	00214793 CL CAN TRESETS 43 T OD OS	10
***0562**	00213697 BA SOLIUS 29 0	5
***1040**	92788506 CL DR. MANEL BURCH I BARRAQUER 5	5
***3842**	00213330 AV CANIGO UR. GOLF 248 T OD OS	5
***2022**	9700000021 C/ PABLO PICASSO 12 0 2n 2l	10
***5629**	00215357 CL ROCA D'EN ROCA 140 T OD OS	10
***4974**	00215362 UR SANT MIQUEL D'ARO 114 0 TO TA	10



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
***1087**	00212900 CL LES PALMERES 173 T OD OS	5
***7251**	00213147 C/ TEULERA 29 3 0E 02	5
***7251**	9300000003 CL PUJADA DE ROCA DE MALVET 84 T OD OS	10
***7316**	00216144 C/ JOAN MARAGALL 14 0 TO TA	5
***3678**	92867792 SU O DE LA CREU 1 1 01 0A	10
***5633**	00214938 UR SANT MIQUEL D'ARO 225 0 TO TA	5
***1246**	92797702 CL REC DELS TORS 11 T OD OS	5
***6217**	00215456 CL CAN TRESETS 37 T OD OS	10
***4474**	92830711 CL CAMP OLIVER 5 T OD OS	10
***1883**	99900266 C/ DOCTOR FLEMING 2 0 TO TA	5
***8302**	215768 CL DE LES IUQUES 109 T OD OS	5
***1057**	9000000017 AV DE LES MIMOSSES 189 T OD OS	5
***3976**	213781 MAS MORDENYACH	10
***9799**	00214752 BA PEDRO 19 0 TO TA	5
***1290**	00213332 C/ COMERÇ 3 0 TO TA	10
***1290**	92894626 C/ PERE GERONES 49 T OD OS	10
***1290**	9700000002 C/ PAU CASALS 20 0 1 2	10
***0609**	00590429 C/ SALVADOR DALI 36 0 TO TA	10
***1464**	92860786 PG MAS ESTRUCH 8 T OD OS	5
***7995**	00216223 CL VOLTA ARBOÇ 43	5
***2564**	92796179 C/ PAU CASALS 12	5
***0648**	92708512 CL DE L'HEURA 179 T OD OS	5
***3784**	92834454 CL JORDI VERRIE I FAGET 3 1 02 02	5
***4476**	00214981 C/ JOSEP Mª DE SAGARRA 7 0 TO TA	5
***2975**	00212870 CL PLA DE LA PINASSA 8 T OD OS	5
***0275**	00216229 CL RIERA DE MALVET 73 T OD OS	10
***4095**	AVDA. COSTA BRAVA, 155	10
***0390**	00213882 C/ MIGJORN 5 0 TO TA	5
***7757**	1000000002 UR ROCA DE MALVET I 136 0	5
***2594**	92834451 CL JORDI VERRIE I FAGET 3 1 01 03	10
***4188**	Pla de la Pinassa, 15	5
***1169**	00215633 UR CAN REIXAC 1 0 TO TA	10



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni
Adreça:		Acta Junta2023/6
***6551**	00214658 AV DE LES MIMOSSES 193 T OD OS	5
***0458**	00590241 AV CANIGO UR. GOLF 245 T OD OS	5
***2748**	590390 C/ RIDAURA 34 0	5
***8825**	00215307 CL NURIA 95 T OD OS	10
***9618**	00214068 CL DE SALENYS 3 T OD OS	5
***8348**	AV. CANIGÓ 152	5
***6759**	00216143 CL OLIVERA 183 T OD OS	5
***2622**	92902304 TV CAMP BACH 18 B 01 02	5
***0198**	C/ DOCTOR TRUETA,12 CASA23	5
***4182**	92752101 CL CAMÍ DE FANALS 10 T OD OS	5
***1207**	00590107 AV ESGLESIA 22 0 TO TA	10
***7609**	00216071 CL CALA MONTJOI 62 T OD OS	10
***4347**	00214493 UR. SANT MIQUEL D'ARO, B-35	5
***4087**	00215018 CL GREGAL 9 T OD OS	5
***6677**	00213905 CL CAMI DE LA FONT 3 T OD OS	10
***2081**	00215351 C/ JOSEP Mª DE SAGARRA 15 0 TO TA	10
***9927**	92788507 CL DR. MANEL BURCH I BARRAQUER 7 T OD OS	5
***2971**	URB. VALL REPÓS, 7	5
***1080**	00216230 CL D'ANTONIO FERNAN DEZ RILLO 19 T OD OS	5
***2647**	00214313 CL ROCA D'EN ROCA 6 T OD OS	10
***3303**	92932294 C/ MONTURIOL 29 B 01 01	5
***0278**	00212608 C/ TEULERA 26 0 TO TA	5
***1692**	00590201 AV CANIGO UR. GOLF 267 T OD OS	5
***0951**	00216166 CL DELS JONCS 24 T OD OS	5
***0892**	00590337 CL PONENT 19 T OD OS	5
***0665**	99900384 AV PAÏSOS CATALANS 8 0 TO TA	5
***8087**	00216192 CL TORRENT UR.BELL LLOC II 33 A T OD OS	5
***1487**	00215964 CL RIERA DE MALVET 3 T OD OS	10
***2921**	00212487 CL DEL PUIG BRULL 170 B T OD OS	5
***2129**	00590348 CL DR. FLEMING, 30 0 TO TA	10
***7916**	00213378 UR CAN REIXACH 9 T OD OS	5
***0669**	00590037 CL MOLI D'EN ROCA 3 H T OD OS	10



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i	
Adreça:		Acta Junta2023/6	
***7224**		93038205 CL DE LA MORA 18 0 TO TA 5	

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

2.2.22.- Declaració d'afecció de béns als actuals propietaris de la finca (Expedient G167.1 162/2022).

En relació amb l'expedient seguit a l'Àrea de recaptació executiva en, pel concepte de l'Impost sobre béns immobles (IBI) de naturalesa urbana, exercicis 2018, 2019 (liquidacions revisió cadastral anys 2015, 2016) i import principal de 341,46 €.

Atès el que disposa l'article 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès que, de l'estudi de la documentació que es troba en l'expedient resulta que la finca objecte de tributació, situada al c/ Sant Baldiri, 13 TODOS, amb referència 0977201EG0207N0001LS, es va transmetre segons escriptura de compravenda de data 21/05/2021, del notari ***.

Per tant, la finca transmesa queda afectada pel pagament del deute tributari pendent pel concepte d'IBI, exercicis 2018, 2019 (liquidacions revisió cadastral anys 2015, 2016).

Verificada la dificultat d'ultimar el procediment recaptatori seguit contra el titular dels debits, per resultar insolvents, i que en l'actualitat no coincideix amb el propietari del bé immoble que és objecte tributari.

De conformitat amb el que disposen els articles 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 41 de la Llei general tributària, s'acorda:

PRIMER.- Declarar l'afecció de la finca situada al c/ Sant Baldiri, 13 TODOS, al pagament del deute per principal pel concepte d'IBI, exercicis 2018, 2019 (liquidacions revisió cadastral anys 2015, 2016).

SEGON.- Que es requereixi als adquirents de l'immoble, perquè efectuïn l'ingrés de l'import del principal del deute, en un termini igual a l'establert en l'article 62 de la Llei general tributària.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1.- Resolucions de Secretaria

3.1.1.- *Acceptació de l'oferta de condicions de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral per atorgar la concessió d'ocupació del domini públic maritimoterrestre, al terme municipal de Santa Cristina d'Aro, Expedient CON2020-00561-G_Camí de ronda Canyet.- (H160.2 2/2021)*

Vist que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària realitzada el dia 25 d'agost de 2020, va aprovar inicialment el Projecte simplificat per a la reparació del camí de ronda dels esculls de Canyet afectat pel temporal Glòria a Rosamar al terme municipal de Santa Cristina d'Aro, que importa la quantitat de 46.015,96 euros (pressupost d'execució per contracte), redactat pel



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Sr.***, en representació d'ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting SL (RE4060 del 30/06/2020), amb les condicions assenyalades a l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 23 de juliol de 2020.- (E117.5 2020-0004)

Vista la sol·licitud d'autorització d'obres i de concessió d'ocupació del domini públic marítimo-terrestre en l'àmbit on es situen els pontets, realitzada el 23 de setembre de 2020 al Departament de Territori i Sostenibilitat, complementada amb la nova versió del Projecte simplificat per la reparació del Camí de Ronda dels esculls de Canyet presentada el 25 d'octubre de 2021 i l'addenda al projecte presentada el 5 de maig de 2022.

Vista l'oferta de condicions de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral rebuda en data 12 de desembre de 2022 amb registre d'entrada 9585, amb les quals es podria atorgar la concessió d'ocupació del domini públic marítimo-terrestre, al terme municipal de Santa Cristina d'Aro, expedient *CON2020-00561-G_Camí de ronda Canyet*, per ocupar uns 370 m² de terreny per a camí de ronda dels esculls de Canyet a Rosamar, i les obres de reparació d'aquest, afectat pel temporal Glòria.

Vist l'informe 2023/247 emès per l'arquitecta municipal en data 27 de gener de 2023, en què proposa l'aprovació de les condicions proposades per la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral per tal d'obtenir la concessió d'ocupació del domini públic marítimo-terrestre, convenient i necessària per poder executar les obres de reconstrucció dels pontets de Rosamar.

Vist que s'ha de manifestar de forma expressa l'acceptació de l'oferta de condicions de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ACCEPTAR l'oferta de condicions de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral per atorgar la concessió d'ocupació del domini públic marítimoterrestre, al terme municipal de Santa Cristina d'Aro, rebuda en data 12 de desembre de 2022 amb registre d'entrada 9585, *Expedient CON2020-00561-G_Camí de ronda Canyet*, i que consta en l'expedient.

SEGON.- Amb l'acceptació de les condicions de l'oferta per atorgar la concessió d'ocupació del domini públic marítimo-terrestre, l'Ajuntament queda obligat al següent:

- Un cop obtinguda la concessió caldrà presentar el títol d'aquesta abans de 30 dies després de la notificació de l'atorgament a l'oficina liquidadora que correspongui, a fi i efecte de satisfer, si escau, l'Impost General sobre Transmissions patrimonials i Actes jurídics documentats, i lliurar justificant al Servei del Litoral.
- S'haurà de sol·licitar per escrit al Servei del Litoral, amb la suficient antelació perquè les obres es puguin començar dins el termini, el replanteig d'aquestes, que es practicarà pel representant del Servei del Litoral, un representant del Servei Provincial de Costes a Girona, un representant de l'Ajuntament i el director de l'obra, aixecant-se acta o plànols general i de detall, corresponent a l'autoritat competent la seva aprovació, si escau.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

- Acabades les obres, l'Ajuntament presentarà el certificat final de l'obra, subscrit pel director i, si escau, visat pel Col·legi professional, en el qual hauran d'estar incloses totes les obres, fins i tot, en el seu cas, les corresponents a l'abocament d'aigües residuals al mar, i sol·licitarà per escrit al Servei del Litoral el reconeixement final de les obres, que es practicarà amb assistència del representant d'aquella, del concessionari i del seu director d'obra, aixecant-se acta i plànols amb els mateixos requisits que els de replanteig. L'incompliment d'aquesta condició donarà lloc a la incoació de l'expedient de caducitat de la concessió.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral i a l'arquitecta municipal.

3.2.- Contractació

3.2.1.- Contractes d'obres, serveis i subministraments

Adjudicació del contracte menor pel servei de sonorització i discomòbil per a la Rua del Carnaval 2023(Expedient E116.1 0045/2023).

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Nouso i Botifesta SC, i informe tècnic de data 25 de gener de 2023, que justifica la necessitat de contractar el servei de sonorització i discomòbil per a la Rua del Carnaval 2023 del 19/02/2023, fins a la formalització de la licitació, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contracte menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

El Secretari de la Corporació manifesta verbalment que en cas que l'any vinent segueixi la necessitat de disposar d'aquest servei novament, no es podrà adjudicar un nou contracte *menor*, havent de seguir la licitació el procediment legalment establert segons les regles generals de contractació, donat que en cas contrari s'estarien eludint els preceptes legals de publicitat, concurrència i procediment, *doncs ens trobariem davant d'una prestació per cobrir necessitats de caràcter recurrents, periòdiques i previsibles, i no esporàdiques, puntual o imprevistes.*

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i
Adreça:		Acta	Junta2023/6

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 45/2023	Servei	Nouso i Botifesta SC	Contractació del servei de sonorització i discomòbil per a la Rua del Carnaval 2023	1.412,07 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2023:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 45/2023	Àrea de Festes	63 33800 22609	1.412,07 €

TERCER.- La prestació del servei s'estableix pel dia 19 de febrer de 2023.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Adjudicació del contractació menor de servei per a la realització d'una formació per a l'equip educatiu de l'Escola Bressol (Expedient E116.1 0049/2023).

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import inferior als 3.000,00 euros (IVA exempt), la qual conté l'oferta presentada per l'Associació de Mestres Rosa Sensat, i informe tècnic de data 1 de febrer de 2023, que justifica la necessitat de contractar el servei per a la realització d'una formació per a l'equip educatiu de l'Escola Bressol, per tal d'aprofundir en el coneixement, eines i recursos d'una pedagogia respectuosa en l'infant durant el seu primer any de vida, i compleix el que s'estableix en la Base 28 d'Execució del Pressupost per a l'any 2022 i en la "Circular núm. 1 sobre els contractes menors".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposen els articles 17, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació del contracte menor de serveis següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import Taxes
E116.1 49/2023	Servei	Associació de Mestres Rosa Sensat	Contractació del servei per a la realització d'una formació per a l'equip educatiu de l'Escola Bressol, per tal d'aprofundir en el coneixement, eines i recursos d'una pedagogia respectuosa en l'infant durant el seu primer any de vida.	1.425,00 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2023:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import Taxes
E116.1 49/2023	Intervencions i Medi Ambient	11 92000 16200	1.425,00 €

TERCER.- S'estableix un període de prestació del servei a comptar des del dia 8 de febrer de 2023 i fins al 31 de maig de 2023.

QUART.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SISÈ.- L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

Rectificació de l'acord de Junta de Govern Local de 29 de novembre de 2022 relatiu a l'adjudicació de la despesa número E116.1 721/2022 a favor de l'empresa Consultoria en Gestió Innovadora SL (Expedient E116.1 721/2022).

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 2022 es va adjudicar, a l'empresa Consultoria en Gestió Innovadora SL, el contracte menor de servei corresponent a l'auditoria operativa de la concessió d'aigua potable i sanejament i suport en la revisió de tarifes proposada pel concessionari, per un import total de 11.950,00 euros, IVA inclòs.- (E116.1 721/2022)

Vist que en el pressupost presentat per l'empresa consten uns honoraris professionals per a la prestació dels serveis indicats avaluats en 11.950 euros, IVA exclòs.

Vist que l'import d'aquest contracte de serveis *plurianual* es distribueix en les següents anualitats, segons consta en l'informe 2655/2022 emès per l'enginyer municipal en data 21 de novembre de 2022:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i
Adreça:		Acta	Junta2023/6

	TOTAL	2022	2023	
IMPORT	11.950,00	1.950,00	10.000,00	sense IVA
IMPORT	14.459,50	2.359,50	12.100,00	IVA inclòs

Vist que per error es va fer constar en l'acord d'adjudicació de la despesa E116.1 721/2022 que l'import d'11.950,00 euros incloïa l'IVA, quan aquest import correspon a la base imposable.

Vist que l'import total de la despesa, IVA inclòs, és de 14.459,50 euros.

Vist que en el punt segon de l'acord d'adjudicació es va autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2022 per un import de 2.359,50 euros (IVA inclòs).

Vist que l'adjudicació corresponent a l'exercici 2023 va quedar sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

Vist el que disposa l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- RECTIFICAR el punt primer de l'acord pres per la Junta de Govern Local en data 29 de novembre de 2022, en el sentit que, l'adjudicació del contracte menor de serveis plurianual número E116.1 721/2022 a favor de l'empresa Consultoria en Gestión Innovadora SL s'aprova per un import total de 14.459,50 euros, IVA inclòs.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2023:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 721/2022	Àrea de Serveis Generals i Econòmics	41 15100 22706	12.100,00 €

TERCER.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada i als Serveis Econòmics.

3.2.2.- Acord de devolució de la garantia a nom de l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios SA per l'execució de les obres de construcció d'un mur de contenció de gabions al CEIP Pedralta (Expedient E115.3 0001/2021).

Vist l'escrit presentat pel Sr. Gilberto Nieto Quintero, en representació de Cobra Instalaciones y Servicios SA, amb RE.843 del 14 de febrer de 2018 i amb RE. 8914 del 23 de novembre de 2022, referent al retorn de la garantia del 5% de l'import de l'adjudicació per l'execució de les



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

obres de construcció del mur de contenció de gabions al CEIP Pedralta amb la Gi-662 del municipi de Santa Cristina d'Aro.

Vist que en data 24 de juny de 2016 l'empresa *Cobra Instalaciones y Servicios SA*, va abonar un aval bancari mitjançant una assegurança de caució número 9400600575000 constituïda amb Mapfre Global Risks i amb certificat individual d'assegurança número 7401666001714 els nou mil set-cents quinze euros amb noranta-vuit cèntims (9.715,98€) en concepte de, garantia definitiva, per respondre de les obligacions d'adjudicació del contracte d'obres per l'execució de les obres de construcció del mur de contenció de gabions al CEIP Pedralta amb la Gi-662 del municipi de Santa Cristina d'Aro.

Vist el que estableix la clàusula 15 del PCAP pel que fa pel que fa al retorn de la garantia.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 11 de gener de 2023.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- RETORNAR a l'empresa *Cobra Instalaciones y Servicios SA*, l'aval bancari mitjançant una assegurança de caució número 9400600575000 constituïda amb Mapfre Global Risks i amb certificat individual d'assegurança número 7401666001714 per valor de nou mil set-cents quinze euros amb noranta-vuit cèntims (9.715,98€) dipositada com a garantia definitiva del contracte per l'execució de les obres de construcció del mur de contenció de gabions al CEIP Pedralta amb la Gi-662 del municipi de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a l'empresa *Cobra Instalaciones y Servicios SA*, a l'arquitecte municipal i als serveis econòmics de la Corporació.

3.2.3.-Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del servei d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro, mitjançant procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA) - (Expedient E116.4 0013-2022)

Vista la necessitat de portar a terme el contracte de serveis de suport d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb l'informe número 2942 emès per la tècnica de turisme i signat electrònicament en data 31 de gener de 2023, la qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: el serveis de suport d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro

Codi CPV: 63513000-8 Serveis d'informació turística.

Justificació de la no divisió del contracte en lots, pels següents motius:

-La divisió del contracte i la realització independent de les prestacions que en formen part en dificultaria l'execució correcta. El servei es licita en un lot únic, per la necessària integració del



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

mateix, per l'aprofitament i optimització del personal contractat, els mitjans adscrits i la dificultat d'atribució de responsabilitats sobre el servei prestat si aquesta fos compartida entre contractistes. Per la màxima eficiència en la utilització dels fons públics és aconsellable la configuració del servei en un sol lot, donada la seva naturalesa d'unitat funcional.

- La no separació en lots no suposa cap restricció a la competència.

Motivació de la necessitat de la contractació:

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro té la necessitat de reforçar el servei d'informació i atenció al visitant a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro durant tot l'any. Des de fa uns anys, l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro ha comptat amb personal eventual que ha anat canviant i s'ha trobat davant la dificultat per trobar personal qualificat en les darreres convocatòries realitzades per cobrir la vacant d'auxiliar de turisme. Tanmateix té la necessitat de reforçar el servei d'atenció al visitant i donar cobertura horària de caps de setmana i festius a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de vint-i-set mil vuit-cents quatre euros amb quaranta-sis cèntims (27.804,46€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de vint-i-dos mil nou-cents setanta-nou euros amb noranta cèntims (22.979,90€) més l'import de l'IVA, quatre-mil vuit-cents vint-i-cinc euros amb cinquanta-sis cèntims (4.825,56€) al tipus del 21 %.

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot no serà prorrogat.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de vint-i-dos mil nou-cents setanta-nou euros amb noranta cèntims (22.979,90€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació: no s'han previst modificacions

Competència:

Es competència municipal assumida per la Corporació Municipal, d'acord amb l'art. 25.2.h) de la Llei 7/1985 reguladora de bases de règim local.

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de subministrament i serveis.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte mixt de subministrament i serveis, sense



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17 i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

De conformitat amb el decret de delegació de competències vigent, la competència per a l'aprovació d'aquesta resolució està delegada a la Junta de Govern Local.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Iniciar l'expedient del contracte pel serveis de suport d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

SEGON.- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació pel serveis de suport d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	PARTIDA	IMPORT NET	IMPORT IVA 10%	IMPORT TOTAL
2023	52 43200 22799 "contractes serveis externs turisme"	11.489,45€	2.412,78€	13.902,23€
2024	52 43200 22799 "contractes serveis externs turisme"	11.489,45€	2.412,78€	13.902,23€
TOTAL		22.978,90€	4.825,56€	27.804,46€

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel serveis de suport d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro, amb un import de licitació de vint-i-set mil vuit-cents quatre euros amb quaranta-sis cèntims (27.804,46€), i un termini d'execució de dos (2) anys, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels serveis realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del serveis de suport d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

CINQUÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 52 43200 22799 "contractes serveis externs turisme" per un import corresponent a l'any 2023 de **13.902,23€** (iva inclòs).

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del serveis de suport d'atenció al públic a l'Oficina de Turisme de Santa Cristina d'Aro, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

SETÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

3.2.4.-Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del subministrament del "vestuari per la brigada, esports, personal de neteja i escola bressol" de l'ajuntament de Santa Cristina d'Aro per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA) (Expedient E118.4 0005/2022).

Vista la necessitat de portar a terme el contracte de subministrament de vestuari de treball, calçat i complements de vestuari amb destinació als empleats públics de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en concret de les àrees de la brigada municipal, esports, personal de l'escola bressol i personal de neteja, d'acord amb l'informe tècnic 3010 signat electrònicament en data 30 de desembre de 2022 pel tècnic de la brigada municipal, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: el subministrament de vestuari de treball, calçat i complements de vestuari amb destinació als empleats públics de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en concret de les àrees de la brigada municipal, esports, personal de l'escola bressol i personal de neteja.

Codi CPV, per a tots els lots: 18100000 – roba de treball, roba de treball especial i accessoris

Justificació de la divisió del contracte en lots:

La divisió en lots s'ha establert, en els termes anteriors, per facilitar una major concurrència d'empreses a la licitació, en possibilitar que petites empreses puguin optar per presentar ofertes a



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

un, a diversos o a la totalitat dels lots. Si l'adjudicació de més d'un lot es resolgués a favor d'una mateixa empresa, els lots adjudicats constituïran un sol contracte.

Motivació de la necessitat de la contractació:

Les necessitats del subministrament de vestuari per a cada lloc de treball, és indispensable per a la identificació i representació institucional del personal vers l'organització així com també el seu confort, ajust i mesura de protecció individual dels riscos en la realització de les seves funcions encomanades.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de vint-i-cinc mil quatre-cents divuit euros amb noranta-quatre cèntims (25.418,94€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de vint-i-un mil set euros amb trenta-nou cèntims (21.007,39€) més l'import de l'IVA, quatre-mil quatre-cents onze euros amb cinquanta-cinc cèntims (4.411,55€) al tipus del 21 %.

Per lots

Lot 1. Vestuari personal neteja, 1.721,54 € (1.422,76 € + 298,78 € d'IVA)

Lot 2. Vestuari personal escola bressol, 3.376,38 € (2.790,40 € + 585,98 € d'IVA)

Lot 3. Vestuari personal brigada municipal, 17.064,02€ (14.102,50€ + 2.961,52€)

Lot 4. Vestuari personal d'esports, 3.257,00€ (2.691,74€ + 565,26€)

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat per un (1) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de tres (3) anys.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contractes és de trenta-nou mil tres cents vint-i-cinc euros amb onze cèntims (39.325,11€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

A més de les modificacions per les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari, per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

Quan dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és a dir que el personal a emprar vestuari sigui superior a l'actual o es facin contractacions temporals per alguna circumstància.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Competència:

D'acord amb l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'Ajuntament té competències pròpies en matèria d'esports, escola bressol, manteniment i infraestructures. Amb termes similars, l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local estableix les competències pròpies en matèria d'esports. D'acord amb l'apartat primer dels articles esmentats d'ambdós textos legals, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències pot promoure tot tipus d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat.

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de subministraments.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de subministraments, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments d'acord amb el previst als articles 25 i 16 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

De conformitat amb el decret de delegació de competències vigent, la competència per a l'aprovació d'aquesta resolució està delegada a la Junta de Govern Local.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Iniciar l'expedient del contracte de subministrament de vestuari de treball, calçat i complements de vestuari amb destinació als empleats públics de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en concret de les àrees de la brigada municipal, esports, personal de l'escola bressol i personal de neteja, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

SEGON.- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació subministrament de vestuari de treball, calçat i complements de vestuari amb destinació als empleats públics de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	PARTIDA	LOTS	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	Import total
2023	15 92000 22104 "vestuari personal servei de neteja"	1	711,38€	149,39€	860,77€
	36 32310 22104 "vestuari escola bressol"	2	1.395,20€	292,99€	1.688,19€
	71 15310 22104 "vestuari brigada"	3	8.311,10€	1.745,33€	10.056,43€
	62 34100 22104 "vestuari esports"	4	1.345,87€	282,63€	1.628,50€
2024	15 92000 22104 "vestuari personal servei de neteja"	1	711,38€	756,00€	4.356,00€
	36 32310 22104 "vestuari escola bressol"	2	1.398,20€	1.209,60€	6.969,60€
	71 15310 22104 "vestuari brigada"	3	5.791,40€	1.216,19€	7007,59€
	62 34100 22104 "vestuari personal servei de neteja"	4	1.345,87€	282,63€	1.628,50€
TOTAL			18.720,00€	3.931,20€	22.651,20€

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, del subministrament de vestuari de treball, calçat i complements de vestuari amb destinació als empleats públics de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, amb un import de licitació de vint-i-dos mil sis-cents cinquanta-un euros amb vint cèntims (25.418,94€), i un termini d'execució de dos (2) any, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels subministraments realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del subministrament de vestuari de treball, calçat i complements de vestuari amb destinació als empleats públics de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

CINQUÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries números: 15 92000 22104 “vestuari personal servei de neteja”; 36 32310 22104 “vestuari escola bressol”, 71 15310 22104 “vestuari brigada”, 62 34100 22104 “vestuari personal servei de neteja”, per un import per cadascun dels lots corresponent a l'any 2023 de, **LOT 1: 860,77€** (iva inclòs) i **LOT 2: 1.688,19€** (iva inclòs), **LOT 3: 10.056,43€** (iva inclòs), **LOT 4: 1.628,50€** (iva inclòs).

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del subministrament de vestuari de treball, calçat i complements de vestuari amb destinació als empleats públics de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

SETÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.”

3.2.5.- Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament, mitjançant procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA)- (Expedient E118.4 0001-2023)

Vista la necessitat de portar a terme el contracte pel subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb l'informe número 131 emès pel responsable de l'àrea de festes i educació i signat electrònicament en data 27 de gener de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: el subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Codi CPV: 15981100-9: Aigua mineral sense gas.

Justificació de la no divisió del contracte en lots:

No s'ha establert la divisió en lots, degut a que l'empresa subministradora ha de ser la mateixa que faci el manteniment/higienització de les fonts d'aigua. Tampoc té sentit fer diversos grups d'edificis amb diversos proveïdors diferents donat que econòmicament s'obtidrien preus menys competitiu, atenent el baix volum de negoci de cada lot.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Motivació de la necessitat de la contractació:

El subministrament als diferents departaments de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro aigua de deu o mineral natural mitjançant fonts dispensadores d'aigua freda i calenta i el seu manteniment.

L'aigua és per a ús del personal que treballa als departaments abans esmentats i també, si escau, per a ús de terceres persones usuàries dels serveis que s'hi ofereixen

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de vuit-mil quatre-cents setanta euros (8.470,00€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de set mil set-cents euros (7.700€) més l'import de l'IVA, set-cents setanta euros (770€) al tipus del 10 %.

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat per dos (2) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de quatre (4) anys.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de divuit-mil quatre cents vuitanta euros (18.480€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

A més de les modificacions per les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari, per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

Quan dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és a dir, que la quantitat de garrafes d'aigua demanada sigui superior a les inicialment previstes o bé la necessitat de posar noves fonts en departaments de l'Ajuntament.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Competència:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Pel bon desenvolupament dels serveis de competència municipal es vol subministrar aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i el seu manteniment als diferents departaments de l'Ajuntament.

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de subministrament i serveis.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte mixt de subministrament i serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis d'acord amb el previst als articles 16, 17 i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

De conformitat amb el decret de delegació de competències vigent, la competència per a l'aprovació d'aquesta resolució està delegada a la Junta de Govern Local.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Iniciar l'expedient del contracte pel subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

SEGON.- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació pel subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	PARTIDA	IMPORT NET	IMPORT IVA 10%	IMPORT TOTAL
2023	15.92000.22199 "Material serveis Generals"	3.850,00€	385,00€	4.235,00€



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:		
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i		
Adreça:		Acta Junta2023/6		
2024	15.92000.22199 "Material serveis Generals"	3.850,00€	385,00€	4.235,00€
TOTAL		7.700,00€	770,00€	8.470,00€

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es deriven d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, amb un import de licitació de vuit-mil quatre-cents setanta euros (8.470 €), i un termini d'execució de dos (2) anys, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels subministraments realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

CINQUÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 15 92000 22199 "material serveis generals", per un import corresponent a l'any 2023 de, **4.235€** (iva inclòs).

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del subministrament d'aigua de deu o mineral natural, mitjançant fonts dispensadores i servei del seu manteniment, per les diferents àrees de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

SETÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

3.3.- Projectes - Memòries



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

3.3.1.- Donar coneixement a l'Agència Catalana de l'Aigua sobre l'execució de les obres per adequar una àrea d'esbarjo per gossos al bosc suro de la creu en zona potencialment inundable.- (E115.5 26/2022)

Vista la Memòria valorada per adequar una àrea d'esbarjo per gossos al bosc suro de la creu, que importa la quantitat de 26.993,81 euros (pressupost d'execució per contracte), signada pel tècnic municipal en data 11 de novembre de 2022 i aprovada per la Junta de Govern Local en data 15 de novembre de 2022.- (E115.5 2022-0026)

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2022 es va adjudicar el contracte menor de les obres esmentades a favor del Sr. Jaume Riera Alay, per un import de 26.775,24 €.

Vist l'informe 2023/282 emès pel tècnic municipal, en data 3 de febrer de 2023, en el qual informa que les obres es situen en una zona potencialment inundable, la qual requereix que l'Ajuntament manifesti que es dona per assabentat i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, comproment-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que estimi oportú adoptar per a la seva protecció.

Vist el que disposa el Real Decret 638/2016 de 9 de desembre, pel que es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH) aprovat pel Real Decret 849/1986 d'11 d'abril, el Reglament de Planificació Hidrològica aprovat pel Real Decret 907/2007 de 6 de juliol, i altres reglaments en matèria de gestió de riscos d'inundació, cabals ecològics, reserves hidrològiques i abocaments d'aigües residuals.

Per unanimitat dels assistents, s'acorda:

PRIMER.- DONAR CONEIXEMENT a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) de l'execució de les obres per adequar una àrea d'esbarjo per gossos al bosc suro, i concretament del següent:

- Comunicar que l'Ajuntament fa una actuació en una zona potencialment inundable.
- Que l'actuació consisteix en tancar una part de la pineda situada en sol urbà, zona verda, per tal d'habilitar-la com a parc caní, respectant el lleuger pendent natural del terreny cap a la Riera de Malvet, permeten l'evacuació d'aigües de forma natural en el pas d'un possible episodi d'inundació. L'actuació es limita a tancar perimetralment la zona, i per la part on s'han d'evacuar les aigües, la tanca no tindrà cap mur ni sòcol que pugui impedir l'escorrentia.
- Que es respecta una franja lliure de 5m a comptar des de la part de dalt del marge de la riera.
- Posar de manifest la subscripció per part de l'Ajuntament mitjançant la declaració responsable signada en la que s'expressa clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, comproment-se a traslladar



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que estimi oportú adoptar per a la seva protecció.

- El Règim urbanístic del sòl, segons el planejament vigent (POUM 2008), es classifica com Sòl urbà, zona verda.
- Facilitar a l'ACA la documentació gràfica de la memòria valorada de realització del Parc Caní on reflecteix la ubicació, el detall de la zona d'afectació i les distàncies respectades.

SEGON.- Prèviament a la posada en funcionament de la zona com a parc caní, caldrà donar compliment a les observacions especificades en l'informe 2023/282 emès pel tècnic municipal, les quals són les següents:

- Previ a la posada en funcionament de la zona com a parc caní serà necessària la inscripció de la finca del Registre de la Propietat, indicant que es troba en zona inundable.
- Abans de la posada en funcionament del parc es recomana l'aprovació d'una normativa que reguli l'ús, normes i recomanacions, per la bona convivència amb la resta d'usuaris de l'equipament, i règim sancionador.
- Caldrà senyalitzar adientment la zona de parc i el seu reglament bàsic, advertint els usuaris del risc d'inundacions existent i amb les indicacions oportunes a seguir en cas d'avinguda.

TERCER.- TRAMETRE a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) còpia la memòria valorada de l'actuació i la Declaració responsable per risc d'inundació *ME00035*, degudament omplerta i signada per l'alcaldeessa.

QUART.- FACULTAR a la senyora alcaldeessa per a la signatura de la declaració responsable per risc d'inundació necessària per l'execució del present acord.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'Agència Catalana de l'Aigua, a l'adjudicatari i al tècnic municipal i responsable del contracte.

3.4.- Recursos

*3.4.1.- Recurs contenciós administratiu núm. 374/2022, interposat per ***.- (E106.1 2023-0001)*

Vista la resolució dictada en el recurs contenciós administratiu 374/2022, interposat per ***, representada per la Lletrada Sra. ***, contra resolució de data 7 d'octubre de 2022, notificada a l'actora en data 11 d'octubre de 2022, dictada per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en l'expedient E103.1 6/2021, que esgota la via administrativa, en matèria de Responsabilitat Patrimonial i en reclamació de 8.956,43 euros.

Vist que es dona trasllat de la demanda presentada en el present recurs i dels documents adjunts.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Atès que en el termini d'almenys quinze dies d'antelació a la celebració de la vista, que serà el proper 9 de maig de 2023, a les 12.30 hores, s'ha de trametre l'expedient que dona lloc a la resolució impugnada, comparèixer en la causa en el termini de cinc dies des de que s'adopti la resolució i notificar-ho a les persones que hi apareguin com a interessades, i alhora se les haurà de citar perquè en el termini de nou dies puguin personar-se a les actuacions com a demandades, i altra tramitació reglamentària.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER. COMPAREIXER davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona, en el recurs contenciós administratiu núm. 374/2022, interposat per ***, representada per la Lletrada Sra. ***, contra resolució de data 7 d'octubre de 2022, notificada a l'actora en data 11 d'octubre de 2022, dictada per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en l'expedient E103.1 6/2021, que esgota la via administrativa, en matèria de Responsabilitat Patrimonial i en reclamació de 8.956,43 euros.

SEGON.- REMETRE l'expedient administratiu a l'òrgan jurisdiccional.

TERCER.- CITAR a termini com a part codemandada a l'entitat asseguradora de l'Administració Pública donat que l'objecte d'aquest recurs és responsabilitat patrimonial.

QUART.- SOL·LICITAR als Serveis Jurídics de la Diputació de Girona l'assistència jurídica necessària per a la defensa de la corporació en el recurs esmentat.

CINQUÈ.- COMUNICAR al Tribunal que aquesta corporació no té coneixement de l'existència d'altres recursos contenciosos administratius en els quals pugui concórrer els supòsits d'acumulació que preveu l'article 38, Capítol III del Títol III de la LJCA.

SISÈ.- COMUNICAR, de conformitat amb l'article 48.3, que l'ofici ha estat registrat d'entrada amb el número 609, el dia 23 de gener de 2023.

SETÈ.- COMUNICAR al Tribunal que l'Ajuntament no té coneixement de l'existència de tercers interessats.

VUITÈ.- TRAMETRE el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona i a la Diputació de Girona.

4.- Serveis

4.1.-Àrea de Serveis Socials

4.1.1.-Informe social número 2023/267. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2023-5)

Vist l'informe social núm. 2023/267, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 300 euros, per fer suport en el despeses bàsiques familiars.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 300 euros a satisfer a la Sra. esmentada en l'informe, corresponents al pagament de despeses bàsiques.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.”

4.1.2.- Proposta acord informe 265 (Expedient G149.2 0005/2023).

Vist l'informe social núm. 2022/265, presentat per la treballadora social, en què proposa el pagament dels viatges realitzats com ajuts econòmics puntuals d'urgència el mes de novembre, per pagar el transport per visites mèdiques, a l'empresa Sarfa.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 15,60 euros a satisfer a l'empresa Sarfa, s.l., corresponents al pagament dels viatges esmentat.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

4.1.3.- Informe liquidació mensual per la prorroga de dos mesos del pis d'emergència social número 2023/266. (F113.3 2022-2)

Vist l'informe social núm. 2022/266, presentat per la coordinadora de serveis socials, en què proposa la liquidació mensual del pis d'emergència social, pels dos mesos de prorroga aprovats en sessió ordinària de Junta de Govern Local de data 31 de gener de 2023.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la liquidació mensual de 61,70 € durant els 2 mesos prorrogats de manera excepcional per Junta de Govern Local del dia 31 de gener de 2023.

SEGON.- DONAR LES INSTRUCCIONS corresponents als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per tal que efectui la liquidació mensual amb la quantitat aprovada.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Econòmics i a l'Àrea de Serveis Socials l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

4.1.4.- Proposta acord inf. 249 (Expedient G149.2 0005/2023)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vist l'informe social núm. 2023/249, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 200 euros, per cobrir les despeses bàsiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 200 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents a la cobertura de despeses per cobrir les necessitats bàsiques.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

4.1.5.- Sol·licitud de subvenció per a estudis, plans, programes i projectes locals en l'àmbit de les polítiques d'habitatge de la Diputació de Girona, anualitat 2023 (G150.1-0001/2023)

Vist que el 30 de setembre de 2022 es va publicar al BOP de Girona número 188 es va anunciar l'aprovació de les Bases específiques reguladores de subvencions als ajuntaments per a estudis, plans, programes i projectes locals en l'àmbit de les polítiques d'habitatge.

Atès que al BOP de Girona 247 de 29 de desembre de 2022 es va publicar l'anunci de la convocatòria anticipada de subvencions als ajuntaments per a estudis, plans, programes i projectes locals en l'àmbit de les polítiques d'habitatge, anualitat 2023.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal i la coordinadora de serveis socials amb número 234/2022 en data 26 de gener del 2023.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació, de la sol·licitud de subvenció per a estudis, plans, programes i projectes locals en l'àmbit de les polítiques d'habitatge, concretament per a la implantació d'un sistema GIS a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, de la Diputació de Girona, anualitat 2023.

SEGON.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a la Diputació de Girona a través de la plataforma Eecat.

4.1.6.- Informe social número 2023/278. Ajut econòmic d'urgència. (G149.2 2023-5)

Vist l'informe social núm. 2023/278, presentat per la treballadora social, en què proposa l'atorgament d'un ajut econòmic puntual d'urgència de 450 euros, per cobrir les despeses bàsiques i de lloguer.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 450 euros a satisfer a la família esmentada en l'informe, corresponents a la cobertura de despeses per cobrir les necessitats bàsiques i de lloguer.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

4.1.7.- Informe social número 2023/281. Targeta aparcament per a persones amb disminució. (G149.2 2023-5)

Vist l'informe social núm. 2023/281 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual provisional per a persones amb discapacitat.

Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat a la Sra. esmentada en l'informe.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.

4.1.8.- Informe social número 2023/279. Targeta aparcament per a persones amb disminució. (G149.2 2023-5)

Vist l'informe social núm. 2023/279 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual provisional per a persones amb discapacitat.

Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat a la Sra. esmentada en l'informe.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

4.1.9.- Informe social número 2023/283. Targeta aparcament per a persones amb disminució. (G149.2 2023-5)

Vist l'informe social núm. 2023/283 emès per la treballadora social, formulat en relació amb la petició d'obtenció de la targeta d'aparcament individual provisional per a persones amb discapacitat.

Atès que s'acredita que el sol·licitant supera el barem de mobilitat (en cas de titular conductors / no conductors), segons el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda, publicat en el DOGC núm. 3602, de 25 de març de 2002.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ATORGAR la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat al Sr. esmentat en l'informe.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Socials.

4.2.- Àrea de Joventut

4.2.1.- Aprovació del conveni de col·laboració entre els ajuntaments de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro per a la realització del Programa de Formació i Inserció organitzat en la modalitat Pla de Transició al Treball pel curs 2022-2023.- (E112.1 2022-0010)

Atès que els Ajuntaments de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro han acordat la col·laboració per realitzar un nou Programa de Formació i Inserció (PFI) - Pla de Transició al Treball (PTT) en les especialitats d'auxiliar d'hoteleria: cuina, serveis de restaurant i bar i d'auxiliar en vendes, oficina i atenció al públic, mitjançant la formalització d'un conveni en el qual s'hi estableixen els compromisos de les parts, la distribució de les despeses i els mecanismes de gestió.

Atès que aquest programa va dirigit a un col·lectiu de joves que ha finalitzat l'ensenyament obligatori sense haver obtingut el títol de graduat/da en educació secundària, els quals requereixen d'un recurs específic que els permeti millorar la seva formació i els faciliti la seva transició al món laboral.

Atès que pel curs 2022-2023 el municipi de Santa Cristina d'Aro aporta 3 alumnes i 2/3 de 2 alumnes de municipis diferents als participants tal i com consta en la pacte quart del conveni, essent l'estimació del cost per alumne de 2.549,08 €.

Vist el conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro per a la realització del Programa de Formació i Inserció organitzat en la modalitat Pla de Transició al Treball pel curs 2022-2023.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vist els compromisos del conveni que assumeixen respectivament els Ajuntaments de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro en relació al programa esmentat.

Vist que per part de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, es preveu una despesa estimada en aquest conveni a favor de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, de 9.346,63 € per al curs 2022-2023.

Vist que les obligacions econòmiques derivades d'aquest conveni es finançaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària de l'exercici 2023:

- 38.9250.22706 – Programes PFI-PTT

Vista la Memòria justificativa del conveni 2023/185 emesa pel tècnic de joventut en data 23 de gener de 2023, on s'analitza la seva necessitat i l'oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat, així com la resta de requisits que estableixi la legislació.

Vist l'informe 2023/220 emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a l'aprovació del conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro per a la realització del Programa de Formació i Inserció organitzat en la modalitat Pla de Transició al Treball pel curs 2022-2023.

Vist l'informe d'intervenció 2023/318 de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics.

Vist que aquest conveni respon al tipus previst en l'article 47.2.a) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre del règim jurídic del sector públic "a) Convenis intradministratius signats entre dos o més Administracions Públiques, o be entre dos o més organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents Administracions públiques, ..." i l'art. 48.8 que diu "Els convenis es perfeccionen per la prestació del consentiment de les parts"

Vist el què disposa l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern que regula la publicitat activa dels convenis de col·laboració celebrats per les administracions públiques.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Sant Feliu de Guíxols, Castell-Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro per a la realització del Programa de Formació i Inserció organitzat en la modalitat Pla de Transició al Treball pel curs 2022-2023, el qual es transcriu literalment en l'annex adjunt.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa amb càrrec a la partida pressupostària número 38 9250 22706, estimada en un total de 9.346,63 € en base a la clàusula tercera i quarta del conveni, a favor de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro amb CIF P1705300J. Aquesta autorització i disposició queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient pel qual s'autoritza i disposa al pressupost corresponent.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

TERCER.- Aquest conveni produirà efectes des del moment de la seva signatura i la seva vigència serà fins al 31 d'agost de 2023. L'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro practicarà la liquidació de les despeses a la resta d'ajuntaments signants, un cop realitzat el balanç definitiu de costos reals del programa. Pel pagament d'aquesta liquidació, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro podrà deduir, si n'ha suportat, els costos derivats de qualsevol pagament fet en aquest període en benefici del Programa PFI-PTT, que hagi justificat prèviament.

QUART.- Per tal de reconèixer l'obligació de la liquidació del conveni serà necessària la certificació expedida per la comissió o responsables del mecanisme de seguiment, vigilància i control previst en el mateix conveni, acreditatiu del compliment dels requisits establerts en el mateix per realitzar el pagament (Article 49 de Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic).

CINQUÈ.- NOMENAR el tècnic de Joventut de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, com a responsable de seguiment, vigilància i control del conveni i dels compromisos adquirits pels municipis firmants.

SISÈ.- PUBLICAR aquest conveni al Portal de Transparència accessible des del web municipal.

SETÈ.- FACULTAR a l'alcaldeessa per a la signatura del present conveni.

VUITÈ.- TRASLLADAR el present acord i el conveni signat electrònicament a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro i a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols a través de la plataforma EACAT.

NOVÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, a l'Àrea de Joventut i als Serveis Econòmics de la Corporació.

4.2.2.- Segona devolució dels imports abonats per les persones participants del curs de Guia Cultural i Informació Turística de l'àrea de Joventut 2022 (E116.1 2022-0726).

Vist que el passat dia 23 de desembre va finalitzar el període d'inscripcions del *Curs de Guia Cultural i Informació Turística Nadal 2022 – 20 hores* (Núm. de despesa E116.1 2022-0726) organitzat per l'àrea de Joventut els dies 27, 28, 29 i 30 de desembre de 2022.

Vist que l'esmentat curs no ha assolit el nombre mínim de participants que estableix l'informe 2022/1966 emès pel tècnic de Joventut en data 25 d'agost de 2022 (N121.1 2022-0008).

Vist que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària realitzada el 30 d'agost de 2022, va adoptar, entre d'altres, l'acord 5.2.1.- *Programació dels cursos, tallers i sortides anuals de l'àrea de Joventut, i aprovació dels preus públics* (N121.1 2022-0008), en el qual s'estableix que, en el cas que durant el període d'inscripcions no s'arribi al nombre mínim d'alumnes, s'anul·la el curs i es retornen els diners aportats als alumnes inscrits.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vist que la Junta de Govern Local, a la sessió ordinària realitzada el 24 de gener de 2023, va adoptar, entre d'altres, l'acord 5.3.1.- *Devolució dels imports abonats per les persones participants del curs de Guia Cultural i Informació Turística de l'àrea de Joventut 2022 (E116.1 2022-0726)*, en el qual s'estableixen les dades d'identificació de les persones participants de l'esmentat curs i s'aprova la devolució a cada targeta bancària segons el nº de comanda.

Vist que fora del període d'inscripcions de l'esmentat curs, s'han produït dues noves inscripcions.

Vist que aquestes dues noves inscripcions s'han produït perquè el tècnic de l'àrea de Joventut va descuidar-se d'eliminar el curs al portal d'inscripcions en línia de l'ajuntament, i atès que dit descuit va ocasionar que es produïssin les dues inscripcions fora del període establert.

Vist que el tècnic de l'àrea de Joventut esmena l'error i proposa la devolució a les dues persones que han realitzat la inscripció i pagament fora del període establert.

Ateses les següents dades d'identificació de les dues persones participants que sol·liciten la devolució:

Id	Curs	Tarifa	Preu	Pagat	Comanda	Autorització
11658	CURS DE GUIA CULTURAL I INFORMACIÓ TURÍSTICA (20 h)	1738	25,00 €	CERT	0116589298	296975
11453	CURS DE GUIA CULTURAL I INFORMACIÓ TURÍSTICA (20 h)	1738	25,00 €	CERT	0116599334	774108

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR les devolucions a la targeta bancària dels següents nº de comanda:

- 0116589298
- 0116599334

SEGON.- NOTIFICAR el present acord als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Joventut de l'Ajuntament.

4.3.- Àrea de Festes

4.3.1.-Aprovació de la instal·lació de 3 parades ambulants d'alimentació per al diumenge 19 de febrer a l'espai públic amb motiu de la rua de Carnaval (Expedient K106.1 0007/2023)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Atesa la celebració de la XLI Rua de Carnaval de l'Amistat el dia 19 de febrer de 2023.

Vistes les peticions rebudes de paradistes i l'ocupació de l'espai públic que sol·liciten per al diumenge 19 de febrer.

Vist l'informe favorable 252/2023 emès per l'Àrea de Festes

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la instal·lació de les atraccions sol·licitants per al diumenge 19 de febrer de 2023 amb motiu de la rua de Carnaval:

- a. Xurreria
- b. Laminadures i Cotó de sucre
- c. Creperia

SEGON.- APROVAR la liquidació, per a cadascun dels firaires autoritzats, de l'import resultant d'aplicar la quota especificada a l'article 7.b) de l'Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local segons s'especifica:

b. Parades/atracions en festes i fires, per ml. i dia 2,00 €

Sol·licitant	Taxa d'ocupació de via pública (Ord.) Fiscal n 12	Total a pagar
M.C.T.	Xurreria de 8x2m	16,00€
V.D.A.D.A	Parada de laminadures i cotó de sucre 4x2m	8,00€
J.O.C.	Creperia de 4x4m	8,00€

TERCER.- COMUNICAR als sol·licitants que hauran d'aportar la següent documentació a les oficines de l'Ajuntament com a molt tard dijous 16 de febrer de 2023 a les 13.30h:

- Assegurança responsabilitat civil – (Per l'import mínim exigint per Llei)
- Document acreditatiu de cotització al règim especial d'autònoms (Certificat i rebut o estatuts de la societat en el cas que la llicència es sol·liciti a nom d'una societat)
- Fotocòpia del DNI o NIE
- Butlletí elèctric actualitzat de la instal·lació
- Declaració Jurada de veracitat de la documentació presentada i d'autorització per a consultar dades a l'Agència Tributària
- Declaració de responsable alimentari
- Certificat d'extintors revisats i/o contracte de manteniment

Només podran obrir les atraccions que superin la revisió i el control inicial.

QUART.- COMUNICAR als firaires que aquesta liquidació s'haurà de realitzar com a molt tard divendres dia 17 de febrer de 2023 a les 13.30h.

CINQUÈ.- COMUNICAR la seva decisió a les persones autoritzades, a la Policia Local, als Serveis Econòmics i a l'Àrea de Festes d'aquest Ajuntament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

4.3.2.- Aprovació de les condicions de l'activitat extraordinària: Presentació del Carnaval 2023 (Expedient P114.3 0001/2023)

Atesa la celebració de l'acte de presentació del Carnaval 2023.

Vistes les condicions concretes de l'activitat extraordinària especificades al document annex.

Vist l'Informe 93/2023, favorable, emès per l'Àrea de Festes.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR l'activitat extraordinària del ball de presentació del Carnaval 2023 al pavelló d'Esports el dissabte 11 de febrer a partir de les 21h

SEGON.- COMUNICAR aquest acord , així com les condicions concretes per a la celebració de l'activitat extraordinària de la presentació del Carnaval 2023 especificades a l'Annex a la Policia Local, la Brigada de Serveis, l'Àrea d'Urbanisme, l'Àrea de Medi Ambient i a l'Àrea de Festes de la Corporació així com a la colla Carnestoltes 2023 per al seu compliment.

4.3.3.- Proposta d'acord sobre l'elecció del cartell guanyador del concurs de cartells de Carnaval 2023

Atesa la celebració del concurs per decidir el cartell del Carnaval 2023 (G149.2 2022/40).

Vista l'acta per a la decisió del cartell guanyador del concurs de cartells de Carnaval 2023 de Santa Cristina d'Aro emesa per l'òrgan col·legiat el dia 31 de gener de 2023.

Vist l'informe 257/2023 emès per l'Àrea de Festes en data 31 de gener de 2023 favorable a l'adjudicació del premi del concurs a la persona guanyadora, Sra. ***

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR i DISPOSAR a favor de la persona guanyadora del concurs de cartells de Carnaval 2023 de Santa Cristina d'Aro, a percebre la quantitat de 300,00 euros en concepte de premi econòmic.

SEGON.- RECONEIXER L'OBLIGACIÓ i efectuar el pagament de 300,00 euros al compte corrent de la persona guanyadora (****).

TERCER.- COMUNICAR el present acord a la persona interessada, a l'Àrea de Festes i als Serveis Econòmics de la Corporació.

5.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

LLICÈNCIES D'OBRES MENORS



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: J.A.C

RE núm.: 7411 de 2022

Núm. expedient: H126.1 252/2022

Tipus d'obra: Manteniment i millora de l'habitatge unifamiliar aïllat existent

Ubicació: C/ Felix de Azúa, 16 – Urb. Romanyà de la Selva, 84 bis

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

Es dona un termini de 8 mesos per executar les obres.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: M.S.C

RE núm.: 757 de 2023

Núm. expedient: H126.1 24/2023

Tipus d'obra: Reparació humitats planta baixa.

Ubicació: c/ Puig Gros, 4 – Urb. Mas Trempat, 7

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: Inversiones Jorlandes, SL

RE núm.: 5479 de 2022

Núm. expedient: H126.1 184/2022

Tipus d'obra: Construcció d'una pèrgola i una barbacoa.

Ubicació: c/ Cala Montjoi, 64-65 – Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: Nedgia Catalunya, SA

RE núm.: 767 de 2023

Núm. expedient: H126.1 28/2023

Tipus d'obra: Cata per reparació xarxa de gas.

Ubicació: C/ Salvador Dalí, 38

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició de la vorera i en el paviment de la calçada que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.

- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Titular: A.C.G

RE núm.: 8424 de 2022

Núm. expedient: H126.1 287/2022

Tipus d'obra: Instal·lar plaques fotovoltaiques en la coberta de l'habitatge.

Ubicació: C/ de Pedrells, s/n (Mas de Cal vedell)

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: B.T.G

RE núm.: 9411 de 2022

Núm. expedient: H126.1 316/2022

Tipus d'obra: Instal·lar plaques fotovoltaiques en la coberta d'un habitatge.

Ubicació: C/ Camí de la Mora, 10

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

Titular: MC.C.G

RE núm.: 509 de 2023

Núm. expedient: H126.1 19/2023

Tipus d'obra: Reparació esquerdes, neteja i pintura.

Ubicació: C/ Roca Rosa, 15 – Urb. Mas Trempat, 148

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST: ***

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (Tala d'arbres)

Vista la sol·licitud de J.S.D (Exp. J122-1 5/2023) demanant llicència per a tallar 3 pins situats al C/ Pedralta, 16 (Urb. Mas Trempat), pel motiu que les arrels afecten l'estructura de la casa i el jardí, a més produeixen afectacions a la vorera exterior.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a J.S.D per a tallar els 3 pins sol·licitats situats al C/ pedralta, núm. 16.

Segon.- S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar els habitatges, les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: ***



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vista la sol·licitud de C.Z.P (Exp. J122-1 7/2023) demanant llicència per a tallar 3 pins situats al C/ dels Jones, 47 (Urb. Mas Trempat), pel motiu que les arrels afecten el terra de la casa i impedeixen obrir la porta. La copa d'aquests estan al damunt de la teulada, fet que no compleix amb les recomanacions de la Generalitat en mesura de prevenció d'incendis.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a C.Z.P per a tallar els 3 pins sol·licitats situats al C/ dels Jones, núm. 47 (Urb. Mas Trempat).

Segon.- S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar els habitatges, les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: ***

Vista la sol·licitud de A.G.P (Exp. J122-1 9/2023) demanant llicència per a tallar un avet situat al C/ Volta de l'Arboç, 16 (Urb. Roca de Malvet II), pel motiu que les arrels afecten l'estructura de l'habitatge i el jardí.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a A.G.P per a tallar l'avet sol·licitat situat a al C/ Volta de l'Arboç, 16 (Urb. Roca de Malvet II).

Segon.- S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar l'habitatge, les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: ***

Vista la sol·licitud de M.C (Exp. J122-1 6/2023) demanant llicència per a tallar 3 pins situats al C/ de Penedes, 3 (Urb. Bell-lloc I), pel motiu que les branques i les pinyes representen un risc de caigudes i danys sobre les persones.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Medi Ambient Municipal; per unanimitat dels assistents s'acorda:

Primer.- Concedir llicència a M.C per a tallar els 3 pins sol·licitats situats al C/ de Penedes, 3 (Urb. Bell-lloc I).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Segon.- S'ha de procedir a la seva tala amb la màxima cura de no afectar a les xarxes de telefonia i d'enllumenat; i en el cas de produir-se qualsevol desperfecte, la despesa de la seva reparació anirà a càrrec del sol·licitant. Les restes produïdes s'hauran de portar a un gestor autoritzat.

Per altre banda, es recorda que tal com descriu l'article 73 del Decret 179/1995 de 13 de juny, sobre el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret del propietari i sens perjudici del de tercer, i no serà necessari acreditar la titularitat davant l'administració per sol·licitar-les.

Tercer.- Aprovar la conseqüent liquidació de la Taxa per a llicències urbanístiques, a saber:

Liquidació Taxa: ***

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS

Comunicació de l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Montserrat, núm. 176 de la urbanització Golf Costa Brava d'aquest municipi, presentada per JM.P.E (exp. J102.10 43/2022); Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 2 de febrer de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Montserrat, núm. 176 de la urbanització Golf Costa Brava d'aquest municipi, presentada per JM.P.E

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa d'import *** (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

ALTRES ASSUMPTES D'OBRES, URBANISME I ACTIVITATS - cessament perruqueria



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i
Adreça:	Acta Junta2023/6

Vist l'expedient J102.5 40/2004, per una activitat de perruqueria situada al carrer Pau Casals, 18, local D, amb llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 14.03.2016 i titularitat de la Sra. E.C.N

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 30 de gener de 2023, al qual informa que la titular de la activitat ha comunicat a l'Ajuntament en data 9 de gener de 2023 i RE. 183, que ha donat per finalitzada l'activitat esmentada, i proposa es doni de baixa la mateixa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus assistents, acorda:

Primer.- Declarar el cessament de l'activitat de perruqueria, que es realitzava per la Sra. E. C. N, al carrer Pau Casals, 18, local D, expedient núm. J102.5 40/2004 aprovada per la Junta de Govern Local del 14.03.2016.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada i a l'Oficina de recaptació de l'Ajuntament, als efectes que corresponguin.

6.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 8:40 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.