



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 12 DE JULIOL DE 2023

NÚM.: 26/2023
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 12/07/2023
HORA: 12:15h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Clàudia Crehuet Gil
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretària accidental Sra. Susana Vega Roca
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor Jordi Paradedda Gutarra i de la Sra. Núria Rocamora García, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals no han assistit a la sessió.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze i quart del migdia del dotze de juliol de dos mil vint-i-tres, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia cinc de juliol de dos mil vint-i-tres, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.

2.- Serveis Econòmics

2.1. Relació de factures



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

2.1.1 Aprovació de la relació de factures de contractes menors (G170.1-27/2023)

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de reconeixement de l'obligació de contractes menors número 2308/2023 de conformitat amb observacions, les quals es transcriuen:

Que aquesta intervenció manifesta que les factures amb número de registre de Sicalwin, 1212, 1213,, 1215, 1216, 1217, 1222, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1236, 1237, 1240, 1241, 1245, 1246, 1247, 1248, 1250, 1251, 1252, 1253, 1262, 1263, 1265, 1269, 1272, 1273, 1274, 1281, 1282, 1283, 1284 i 1286, corresponents a l'exercici 2023, corresponen a contractes recurrents pel que requereix al responsable del contracte l'inici de l'expedient de licitació per tal d'acomplir amb el que determina la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per unanimitat dels presents s'aproven les relacions de factures que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-27/2023)

Núm. 2023/52						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Org ànica	Programa	Econòmica
F/2023/1212	TOLEDO CANTA, FELIP	Valoració finca situada a la urb. Rosamar- parc. 508	242,00	23	93200	22690
F/2023/1213	CODIBAIX, SLU	Subministrament productes de neteja per les diferents dependències de l'Ajuntament	3.642,38	15	92000	22110
F/2023/1215	ALKOUM REDOUANE, ABDELILAH	Cursos angles Zona Jove 1er semestre 2023	1.320,00	38	92500	22699
F/2023/1216	MAGRANS AROLA, ROSA MARIA	Compra de cremes varies i termòmetres per l'Escola Bressol	108,65	36	32310	22199
F/2023/1217	BON PREU, SAU	Compra d'aliments pel servei de distribució municipal	905,71	84	23100	22699
F/2023/1221	ACCÉS RÀPID	Reparació porta automàtica d'accés a l'Oficina de Turisme	1.438,81	52	43200	21300
F/2023/1222	YÉPEZ LÓPEZ, JOSÉ	Dinamització Espai LGBTIAQ 2n trimestre 2023	485,10	83	23110	22799



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient: A116.1-24/2023		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2023/26		
F/2023/1224	CABALLERO GARCÍA, JUAN JOSÉ	Servei de retirada de vehicles de la via pública	60,50	13	13300	22799
F/2023/1225	DRAGCLIC, SL	Manteniment programa informàtic de gestió policial mes de juny	292,05	13	13200	22706
F/2023/1226	AUTOTALLER EMILI BOSCH SL	Manteniment i reparació Toyota Land Cruiser Policia	1.268,85	13	13200	21400
F/2023/1227	MIQUEL BASSAS SL	Canvi de rodes i alineació del vehicle Nissan Qasqai Policia	452,00	13	13200	21400
F/2023/1228	AUTOTALLER EMILI BOSCH SL	Manteniment i reparació del vehicle policial TOYOTA LAND CRUISER amb matricula 0008KJT	228,11	13	13200	21400
F/2023/1229	MIQUEL BASSAS SL	Manteniment vehicle Nissan 8830KCJ	547,77	13	13200	21400
F/2023/1230	AUTOTALLER EMILI BOSCH SL	Manteniment i reparació del vehicle policial TOYOTA LAND CRUISER amb matricula 0008KJT	56,92	13	13200	21400
F/2023/1231	MIQUEL BASSAS SL	Revisar i reparar roda Nissan Qasqai Policia	30,96	13	13200	21400
F/2023/1232	MIQUEL BASSAS SL	Rentat vehicles policials 1r trimestre 2023	242,00	13	13200	21400
F/2023/1236	CODETICKET S SL	Servei venda d'entrades esdeveniment ""Els Tres Mosqueters""	35,21	26	33400	22609
F/2023/1237	BONELL SALA, GEORGIA	Taller de teatre Espai Ridaura maig 2023	500,00	26	33400	22609
F/2023/1238	GALOFRE OLIVELLA, ALBERT	Lloguer i muntatge de carpes pel Girocaca 2023	2.867,70	51	43000	22699
F/2023/1239	REVISIONS DE VEHICLES SA	Inspecció tècnica del vehicle 3538HJR	45,59	13	13200	21400



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient: A116.1-24/2023		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2023/26		
F/2023/1240	NOVELEC GIRONES, SL	Compra de material elèctric per cementiri	493,34	17	92000	62302
F/2023/1241	NOVELEC GIRONES, SL	Compra de material elèctric per habilitació d'una nova àrea de treball en una sala de l'Ajuntament	2.348,65	17	92000	62302
F/2023/1242	CAÑO BENITO, JESÚS	Reparació porta d'accés a l'oficina de Turisme per la part posterior	308,55	52	43200	21300
F/2023/1245	GINESTA 1951, SL	Panots sensorials per passos de vianants i material per vies públiques	269,58	21	15310	21000
F/2023/1246	GINESTA 1951, SL	Material per reparacions a les vies públiques	710,32	21	15310	21000
F/2023/1247	SAINT GOBAIN IDAPLAC, SL	Compra de material per fer el manteniment de la zona esportiva municipal	26,49	62	34200	21200
F/2023/1248	BANASET PUJADAS, MARTÍ	Canvi pany Escola Bressol	26,29	36	32310	21300
F/2023/1250	CALYGAS, SL	Compra de material per reparació enllumenat	39,58	77	16500	21000
F/2023/1251	TALLER BRUGULAT SL	Desmuntar grua i canviar peces del giratori.	3.493,27	71	15310	21400
F/2023/1252	PALAHÍ GARRIDO, RAMON	Plantes actuació viles florides - Conservació del distintiu	446,82	21	17100	21000
F/2023/1253	CALYGAS, SL	Compra de material per reparació enllumenat	41,38	77	16500	21000
F/2023/1254	CONSTRUCCI ONS JOSEP SAIS, SL	Connexió general de desaigües residuals i pluvials de la biblioteca a col	3.550,87	17	33210	63200



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

		lectors de sanejament de la xarxa				
F/2023/1256	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	Curs de suport vital basic i desfibril lador extern automàtic - Raul de Gomar-	36,00	11	13200	16200
F/2023/1257	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	Curs d'utilització del dispositiu personal de gravació -Miguel Estagues-	24,00	11	13200	16200
F/2023/1258	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	Curs d'utilització del dispositiu conductor d'energia -Miguel Angel Estragues-	240,00	11	13200	16200
F/2023/1259	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	Curs de suport vital basic i desfibril lador extern automàtic - Miguel Estagues-	36,00	11	13200	16200
F/2023/1260	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	Curs d'utilització del dispositiu conductor d'energia -Raul Gomar-	240,00	11	13200	16200
F/2023/1261	INSTITUT DE SEGURETAT PUBLICA DE CATALUNYA	Curs d'utilització del dispositiu personal de gravació -Raul de Gomar-	24,00	11	13200	16200
F/2023/1262	BON PREU, SAU	Subministrament de productes d'alimentació i beguda i complements fins a la licitació del contracte	96,90	63	33800	22609
F/2023/1263	BON PREU, SAU	Compra d'aliments - beguda i parafarmacia	91,41	36	32310	22199
F/2023/1264	SEGURINCAT SEGURETAT I VIGILANCIA S L	Servei vigilància Girocaca 2023	353,93	51	43000	22699
F/2023/1265	BON PREU, SAU	Compra del pica-pica del dissabte 15 d'abril a Romanya de	44,83	27	33210	22609



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient: A116.1-24/2023			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2023/26			
		la Selva a les 12-00h.Lliurament del I Premi de Poesia en Home				
F/2023/1266	VIA LÚDICA, S.C.	Adquisició de jocs de taula per a la Biblioteca	899,59	17	33210	62500
F/2023/1268	ERGOKIDS S,L	Cadiretes Escola Bressol	661,63	36	32310	22199
F/2023/1269	NIELL CIURANA, XAVIER	Tasques d'assessorament en treballs de Patrimoni Cultural	2.795,10	27	33400	22799
F/2023/1270	XARXA DEL PATRIMONI LITERARI CATALA	Quota associat Espais Escrits 2023: Mercè Rodoreda	157,50	27	33400	22609
F/2023/1271	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES Y EDITORES	Drets d'autor acte Biblioteca municipal	21,21	27	33210	22609
F/2023/1272	NETEGES HURDARO, S.L	Servei d'identificar els embussaments del clavegueram del pavelló	471,90	62	34200	21200
F/2023/1273	MARTINEZ DE TRINCHERIA, RIPALTA I SAIS SL	Assistència lletrat recurs contencios administratiu 196/2019-SAREB	8.722,53	23	93200	22706
F/2023/1274	BON PREU, SAU	Compres material actes àrea alcaldia	92,19	15	92000	22199
F/2023/1281	FUNDACIO FAUNA	Assessorament i coordinació de les colònies de gats del municipi mes d'abril 2023	302,00	75	17000	22706
F/2023/1282	FUNDACIO FAUNA	Assessorament i coordinació de les colònies de gats del municipi mes de maig 2023	302,00	75	17000	22706



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient: A116.1-24/2023		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2023/26		
F/2023/1283	BANASET PUJADAS, MARTÍ	Cadena per senyalitzar barrera Sant Baldiri	14,86	17	17200	62300
F/2023/1284	AUTOTALLER RIDAURA SL	Reparació camió cistella passar itv - 163-97-	163,97	71	15310	21400
F/2023/1285	TQ TECNOL, SA	Material pintura impermeable	622,92	71	15310	21200
F/2023/1286	BON PREU, SAU	Compra de mercaderies per l'Escola de Música	142,99	26	32600	22799
TOTAL			43.082,91			

2.1.2 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de subministraments (G170.1-27/2023)

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 2309/2023.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de subministraments que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-27/2023)

Núm. 2023/53	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2023/1233		INSIGNA UNIFORMES SL	Subministrament de vestuari per a la Policia Local	7.725,67	13	13200	22104
TOTAL				7.725,67			

2.1.3 Aprovació de la relació de factures de contractes majors de serveis (G170.1-27/2023)

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 2310/2023.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes majors de serveis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-27/2023)

Núm. 2023/54	N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2023/1219		PUNTAJOCES, SL	Servei d'intervenció educativa	1.228,93	38	92500	22799



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient: A116.1-24/2023			
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria			
Adreça:			Acta Junta de 2023/26			
		secundaria del mes de maig				
F/2023/1220	PUNTUAJOCS, SL	Servei d'intervenció educativa secundaria del mes de maig	1.228,93	38	92500	22799
F/2023/1234	REVALORA RESIDUS, SL	Servei de transport de residus de la deixalleria del mes d'abril	4.362,16	76	16220	22799
F/2023/1235	REVALORA RESIDUS, SL	Servei de transport de residus de la deixalleria del mes de maig	5.290,34	76	16220	22799
F/2023/1244	BATLLE VILANOVA, JASMINA	Serveis d'esterilització i atenció veterinària dels gats de carrer	10,85	75	17000	22799
F/2023/1276	SIERRA PATZIG, LAURA	Serveis hipopressius inicial i avançat JUNY	350,90	62	34100	22609
F/2023/1277	SIERRA PATZIG, LAURA	Serveis manteniment físic shambada JUNY	330,33	62	34100	22609
F/2023/1280	PEREZ DEULOFEU, NURIA	Honoraris sessions d'atenció psicològica mes de juny	720,00	83	23110	22609
		TOTAL	13.522,44			

2.1.4 Aprovació de la relació de factures de contractes privats (G170.1-27/2023)

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 2311/2023.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació de factures de contractes privats que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-27/2023)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient: A116.1-24/2023		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2023/26		
Núm. 2023/55						
N. d'entrada	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2023/1218	CAIXABA NK S.A.	Lloguer del local de la Pl. Del Mercat- 1 del mes de juny	1.099,42	26	33400	20200
F/2023/1243	GÓMEZ DE LIAÑO POLO, ADORACIÓN DE LOS REYES	Aranzels d' anotacions d' embargaments- cancel·lacions i certificacions de l' expedient G167.1-2/2012	98,16	23	93200	22690
F/2023/1249	ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN	Subscripció a base de dades especialitzada esPúblicoPlataforma Corporativa i Hisenda Local 3r trimestre 2023	543,32	11	92000	22799
F/2023/1255	DERIVATS CONSTRUCCIÓ OLIVERAS, SL	Lloguer nau brigada mes de juliol	2.118,46	21	15310	20200
F/2023/1267	MUSICS DE CATALUNYA SCCL	Actuació Band-Gogh en data 23 de juny revetlla de Sant Joan	2.541,00	63	33800	22609
F/2023/1304	FERRER OJEDA CORREDURIA DE SEGUROS, S.L.	Suplement de la polissa de meteorologia adversa	110,64	15	92000	22400
		TOTAL	6.511,00			

2.1.5 Aprovació de la relació d'encomanes i convenis (G170.1-27/2023)

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització limitada de requisits bàsics número 2312/2023.

Per unanimitat dels presents, s'acorda aprovar la relació d'encomanes i convenis que presenta la intervenció municipal que es detallen a continuació a la present acta de la qual en formen part. (G170.1-27/2023)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO				Expedient: A116.1-24/2023		
Interessat:				Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:				Acta Junta de 2023/26		
Núm. 2023/56						
Referència	Nom tercer	Text Explicatiu	Import total	Orgànica	Programa	Econòmica
F/2023/1223	PATRONAT DE TURISME COSTA BRAVA GIRONA SA	Quota 2023 club cultura i identitat	517,88	52	43200	46100
5328/2023	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Liquidació menjador llar d'infants mesos de març i abril	3.310,56	36	32310	22799
5574/2023	CONSELL COMARCAL DEL BAIX EMPORDÀ	Liquidació servei d'atenció psicològica de l'àrea d'atenció a la família	4.462,50	15	92000	22199
		TOTAL	8.290,94			

2.2. Assumpes de Serveis Econòmics

2.2.1 Aprovació de les quotes del mes de juliol de l'Escola Bressol (G160.1-1/2023)

S'acorda aprovar la relació de quotes de l'Escola Bressol corresponent al mes de juliol de 2023, la qual importa la quantitat de 7.492,61 €.

2.2.2 Aprovació de liquidacions de la Taxa de guals i entrada de vehicles (G160.1-1/2023)

S'acorda aprovar la relació de liquidacions que corresponen a la Taxa de guals i entrada de vehicles, dels exercicis 2022 i 2023, que importa la quantitat de 271,37 €.

2.2.3 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (G160.1-1/2023)

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, de l'exercici 2023, que importa la quantitat de 27.318,23€.

2.2.4 Aprovació de les quotes del mes de juny 2023 del SAD (G160.1-1/2023)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2023/26

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes de juny de 2023, que importen la quantitat de 2.815,89 €.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Contractació

3.1.1 Acord de modificació del Règim Transitori de la Instrucció 1/2023 de Contractes Menors de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro (B109.1-1/2022)

Vist el Pla de Contractació per a l'any 2023 aprovat per la Junta de Govern Local en data 14 de febrer de 2023.

Vista la Instrucció 1/2023 de Contractes Menors de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, aprovada per la Junta de Govern Local en data 21 de febrer de 2023, i esmenada per acord d'aquest mateix òrgan en data 18 d'abril de 2023.

Vist l'informe 2023/2321 emès pel secretari accidental en data 7 de juliol de 2023, en què proposa allargar el termini del règim transitori establert a la Instrucció 1/2023 de Contractació Menor aprovada per acord de Junta de Govern Local de 21 de febrer de 2023, en proporció al que s'ha aconseguit licitar durant el primer semestre de l'any 2023, en base als antecedents exposats en el seu informe.

Vist el que disposa l'article 28.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), pel que fa a la programació de l'activitat de contractació pública.

Per unanimitat dels presents, s'acorda :

PRIMER.- MODIFICAR el Règim Transitori de la Instrucció 1/2023 de Contractes Menors de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro allargant-lo *fins el 31 de març de 2024*, deixant igual la resta de contingut de la Instrucció.

SEGON.- MODIFICAR el Pla de Contractació de l'Ajuntament de Santa Cristina per a l'any 2023, aprovat per Junta de Govern Local de 14 de febrer de 2023, per adaptar-lo a l'allargament del Règim Transitori de la Instrucció 1/2023 de Contractes Menors.

TERCER.- PUBLICAR la instrucció núm. 1/2023 "modificada", al portal de transparència de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

QUART.- TRASLLADAR aquest acord, juntament amb la instrucció núm. 1/2023 "modificada", a tots els Departament de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

3.1.2 Proposta d'ampliació del termini d'execució del contracte de "rectificació, comprovació i actualització de l'inventari municipal de bens i drets" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

(E116.4-13/2021)

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 8 de febrer de 2022, va acordar adjudicar el contracte per a la “rectificació, comprovació i actualització de l’inventari municipal de bens i drets” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, a l’empresa Aldebaran 2.0 IT Projects & Services SL.

Vist que el contracte es va formalitzar el dia 8 de febrer de 2022, essent la seva durada de 12 mesos, pel que finalitzava el 9 de febrer de 2023.

D’acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques, constitueix objecte del contracte la realització dels treballs de rectificació, comprovació i actualització de l’inventari municipal de béns i drets de l’Ajuntament, així com “es necessita registrar-lo en el sistema GPA de SICALWIN de la Diputació de Girona als efectes de conciliació comptable pel que caldrà incorporar les dades a l’aplicació informàtica, a fi i efectes que es pugui actualitzar continuadament, i rectificar-lo anualment”.

Vist que en data 28 de juny de 2023 amb número de registre d’entrada 5588 el contractista entra escrit en el que manifesta que no s’ha pogut acabar el contracte doncs manca volcatge de les dades en el programa GPA doncs l’Ajuntament no els hi ha facilitat el programa, i que està d’acord en complir els compromisos del contracte amb l’ampliació del termini d’execució del mateix.

Vist que l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro encara NO ha rebut el sistema GPA de SICALWIN de la Diputació de Girona, motiu pel qual l’empresa Adelbaran 2.0 IT Projects & Services, S.L. NO ha pogut dur a terme aquest enregistrament de l’inventari en el sistema GPA.

Vist que tant l’Ajuntament com el contractista estan d’acord en ampliar el termini d’execució sense penalització per cap de les parts.

Vist l’informe número 2282 signat en data 4 de juliol de 2023 pel secretari accidental, en el que proposa, ampliar el termini d’execució del contracte de serveis de rectificació, comprovació i actualització de l’inventari de béns i drets de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro (expedient E116.4 – 13/2021) fins el 31 de desembre de 2023, en tant que es preveu rebre el programa GPA per part de la Diputació de Girona en els pròxims tres (3) mesos, de tal manera que l’empresa pugui tenir tres (3) mesos per enregistrar l’inventari que ja té fet, en compliment del Plec de Prescripcions Tècniques del contracte.

Per unanimitat dels presents s’acorda:

PRIMER.- AMPLIAR el termini d’execució del contracte de serveis de “rectificació, comprovació i actualització de l’inventari de béns i drets” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro (expedient E116.4 – 13/2021) fins el 31 de desembre de 2023, en tant que es preveu rebre el programa GPA per part de la Diputació de Girona en els pròxims tres (3) mesos, de tal manera que l’empresa pugui tenir tres (3) mesos per enregistrar l’inventari que ja té fet, en compliment del Plec de Prescripcions Tècniques del contracte.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

SEGON.- TRASLLADAR l'acord al contractista, al responsable del contracte i als serveis econòmics.

TERCER.- PUBLICAR l'acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

3.1.3 Adjudicació del contracte menor per a l'actuació artística de Clara Peya dins del Festival Concerts d'Aro 2023 (E116.1-305/2023)

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per la Sra. Aina Pociello Mas, i informe tècnic de data 21 de juny de 2023, que justifica la necessitat de contractar l'actuació artística de Clara Peya -“Els Directes de Clara Peya”- pel dia 28 de juliol de 2023 a l'Espai Riduara, dins del Festival Concerts d'Aro 2023, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte *privat* de serveis artístics següent:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
------	-------	---------	----------	---------------------



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient: A116.1-24/2023	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:		Acta Junta de 2023/26	
E116.1 305/2023	Actuació artística	Aina Pociello Mas	Contractació de l'actuació artística de Clara Peya - "Els Directes de Clara Peya"- pel dia 28 de juliol de 2023 a l'Espai Riduara, dins del Festival Concerts d'Aro 2023.
			4.719,00 €

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2023:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 305/2023	Àrea de Cultura	26 33400 22609	4.719,00 €

TERCER.- S'estableix una durada del contracte d'1 dia, el 28 de juliol de 2023.

QUART.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

CINQUÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SISÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça www.santacristina.cat.

SETÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

4.- Àrea de Recursos Humans

No hi ha assumptes a tractar.

5.- Serveis

5.1. Àrea Serveis Socials



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

5.1.1 Aprovació factura expedida per Sarfa corresponent a ajuts d'urgència de transport, del mes d'abril i maig (G149.2-20/2023)

Vist l'informe social núm. 2022/2257, presentat per la treballadora social [REDACTED], en què proposa el pagament dels viatges realitzats com ajuts econòmics puntuals d'urgència el mes d'abril i maig, per pagar el transport a Platja d'Aro, a l'empresa Sarfa.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 13,16 euros a satisfer a l'empresa Sarfa, s.l., corresponents al pagament dels viatges esmentat.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.1.2 Aprovació factura expedida per Sarfa corresponent a ajuts d'urgència de transport, del mes de maig (G149.2-20/2023)

Vist l'informe social núm. 2022/2258, presentat per la treballadora social [REDACTED], en què proposa el pagament dels viatges realitzats com ajuts econòmics puntuals d'urgència el mes de maig, per pagar el transport a Platja d'Aro, a l'empresa Sarfa.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació a l'aplicació 81 23100 48001 Ajudes urgències socials, una despesa de 8,46 euros a satisfer a l'empresa Sarfa, s.l., corresponents al pagament dels viatges esmentat.

SEGON.- TRASLLADAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i als Serveis Econòmics.

5.2. Àrea d'Ensenyament

5.2.1 Aprovació del conveni per a l'atorgament d'una subvenció nominativa entre l'Escola Pedralta i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a la realització de projectes i activitats educatives que realitza l'Escola Pedralta durant l'any 2023 (G149.1-20/2023)

Atès que l'Escola Pedralta és l'únic centre públic de primària del municipi de Santa Cristina d'Aro i que presta el Servei d'ensenyament primari obligatori a un total de 400 infants del municipi de Santa Cristina d'Aro.

Vistos els projectes i activitats que proposa l'Escola Pedralta per a l'any 2023, així com els valors que potencien.

Vist el suport que vol donar l'Ajuntament al projecte educatiu de l'Escola Pedralta.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

Atès que el pressupost de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro per a aquest 2023 preveu una aplicació pressupostària (Núm. 32.32300.48101) de concepte *Subvenció Escola Pedralta* d'un import de 35.800,00€, aplicació disponible en la seva totalitat.

Vist el que disposen els articles 42 i 43 del RLGS sobre l'exigència i l'exoneració de la constitució de garanties, i considerant que l'Escola Pedralta és un organisme depenent del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i vinculat al municipi de Santa Cristina d'Aro, ja que és l'únic centre públic educatiu de primària al qual té accés l'alumnat del municipi.

Vist el que disposa l'article 18.3a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vista la proposta de conveni (15/2023) redactada per l'Àrea d'Ensenyament.

Vist l'informe 1912/2023 favorable, emès pel responsable de l'Àrea d'Ensenyament.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR el conveni per a l'atorgament d'una subvenció directa nominativa entre l'Escola Pedralta i l'Ajuntament per a la realització dels projectes i activitats educatives de l'Escola Pedralta per a l'any 2023 que ha elaborat l'Àrea d'Ensenyament.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR a favor de l'Escola Pedralta l'import de 35.800,00€ de l'aplicació pressupostària núm. 32.32300.48101 Subvenció Escola Pedralta.

TERCER.- RECONÈIXER l'obligació i EFECTUAR el pagament de l'import de 17.900,00€ a l'Escola Pedralta en concepte de bestreta i EXONERAR l'Escola Pedralta de l'aportació de garantia.

QUART.- COMUNICAR a l'Escola Pedralta que la resta de la subvenció s'abonarà un cop presentada la memòria justificativa del compliment de les activitats i projectes, el compte justificatiu i les factures de les despeses en els termes que es detallen en el punt setè del conveni.

CINQUÈ.- TRASLLADAR aquest acord a l'Escola Pedralta, als Serveis Econòmics i a l'Àrea d'Ensenyament de l'Ajuntament.

ANNEX I

“CONVENI PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCió DIRECTA NOMINATIVA ENTRE L'ESCOLA PEDRALTA I L'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO PER A LA REALITZACió DE PROJECTES I ACTIVITATS EDUCATIVES QUE REALITZA L' ESCOLA PEDRALTA DURANT L'ANY 2023

Santa Cristina d'Aro, data de la signatura digital

REUNITS



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2023/26

D'una part, el Sr. Josep Xifra i Deulofeu, Alcalde de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro que actua en nom i representació d'aquesta corporació.

Per una altra, la Sra. Raquel Julian Guerrero, amb DNI núm [REDACTED] en qualitat de directora de l'Escola Pedralta i que actua en nom i representació d'aquest centre, amb domicili al c/ Av. Església, 5 – 17246 Santa Cristina d'Aro.

Actuant les parts en l'exercici dels seus respectius càrrecs i en la representació que ostenten, es reconeixen recíprocament la capacitat legal suficient per formalitzar aquest document, i

MANIFESTEN

1. Que l'Escola Pedralta (en endavant l'ESCOLA) és l'únic centre educatiu públic de secundària del municipi de Santa Cristina d'Aro i que presta el servei d'ensenyament primària obligatòria a un total de 400 infants.
2. Que l'ESCOLA realitza les tasques educatives que li són pròpies vetllant per la màxima integració de tot l'alumnat dins la comunitat educativa i buscant l'excel·lència en l'aprenentatge del seu alumnat, amb la inclusió de les noves tecnologies com a eina bàsica del seu sistema d'aprenentatge.
3. Que l'ESCOLA, per a realitzar les tasques educatives bàsiques se sustenta amb els mitjans que li facilita el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.
4. Que els mitjans que rep l'ESCOLA són insuficients per a realitzar les tasques educatives amb la qualitat que requereixen els infants escolaritzats al centre.
5. Que l'Ajuntament, dins de les seves polítiques de suport a l'educació i a la comunitat educativa, dona suport al projecte educatiu de l'ESCOLA i li vol donar el suport econòmic necessari per tal que aquesta pugui realitzar la seva tasca educativa amb la màxima qualitat possible.
6. Que existeix informe de l'Àrea d'Educació en data 4 de juliol de 2023 en el que s'acredita per raons d'interès públic, social, econòmic o per altres raons degudament justificades que en dificulten la convocatòria pública, que és convenient dur a terme les tasques descrites en aquest conveni.
7. Que l'import total del present conveni per a la concessió directa ascendeix a 35.800,00€, que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent i que l'òrgan competent per a l'aprovació del present conveni és la Junta de Govern Local.
8. Que existeix crèdit pressupostari suficient i adequat per la naturalesa de la despesa que es proposa contreure.

Vistos els articles 13, 17.3.a i 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i l'article 30 i 67 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Subvencions.

Vist el què disposa l'article 22.2.c) de la Llei General de Subvencions: "Podran concedir-se de forma directa les següents subvencions: ... c) Amb caràcter excepcional, aquelles altres subvencions en què s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública."



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

Vist que, en el mateix sentit, l'article 67 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions "1. Es poden concedir directament, amb caràcter excepcional, les subvencions a què es refereix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 22 de la Llei general de subvencions. En l'Administració General de l'Estat, en les entitats locals, i en els organismes públics vinculats o dependents d'aquelles, és aplicable el que preveu la Llei General de subvencions i en aquest Reglament, excepte en el que en una i altre afecti la aplicació dels principis de publicitat i concurrència."

Per lo exposat, les parts que intervenen signen el present conveni de col·laboració amb subjecció als següents

PACTES

Primer.- OBJECTE DEL CONVENI

L'objecte del present conveni és establir el marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i l'Escola Pedralta per a la realització de les següents activitats i projectes a l'Escola Pedralta des del 1 de desembre de 2022 al 30 de novembre de l'any 2023:

1. Projecte Expressart
2. Projecte Escola Verda
3. Activitat Visita escolar Primavera 2023: Arreu del mon
4. Projecte Biblioteca
5. Projecte Ambients a educació infantil i tallers primària
6. Projecte Música
7. Projecte Ioga

Segon.- OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

1. L'Ajuntament abonarà 35.800,00 € a l'Escola Pedralta com a ajut extraordinari per sufragar part de les despeses de la realització d'aquestes activitats i projectes, d'acord amb el que s'ha exposat als punts del manifesten, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32.32300.48101 atès l'interès públic per a la comunitat escolar local que representen les activitats que realitza l'Escola i segons la previsió de despeses següent:

- a. Projecte Expressart: 4.500,00€
- b. Projecte Escola Verda: 9.000,00€
- c. Activitat Visita escolar Primavera 2023: Arreu del mon: 400,00€
- d. Projecte Biblioteca: 5.000,00 €
- e. Projecte Ambients a educació infantil i tallers primària: 3.000,00€
- f. Projecte Música: 4.000,00€
- g. Projecte Ioga: 10.000,00€

2. L'Ajuntament autoritza i disposa la despesa per import de 35.800,00€ per col·laborar amb les despeses de les activitats i projectes de l'Escola per a l'any 2023 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32.32300.48101 – *Subvenció Escola Pedralta*.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

3. L'Ajuntament designa al responsable de l'Àrea d'Educació com a persona responsable pel seguiment d'aquesta subvenció.

Tercer.- OBLIGACIONS DE L'ESCOLA

L'ESCOLA es compromet a:

1. Organitzar les activitats i projectes especificades al punt primer d'acord amb l'objecte i condicions d'aquest conveni.
2. Designar la senyora Raquel Julian Guerrero com a persona responsable que actuarà d'interlocutor amb el responsable de l'activitat/projecte per part de l'Ajuntament.
3. Informar de les possibles incidències que puguin sorgir en el desenvolupament del projecte.
4. Realitzar l'activitat/projecte objecte de la subvenció en la forma, condicions i terminis establerts.
5. Justificar davant l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro la realització de les activitats/projectes, així com el compliment de la finalitat que determini la concessió de la subvenció.

L'ESCOLA haurà de sotmetre's a les actuacions de comprovació que corresponguin a l'Ajuntament i a les de control financer que corresponguin a la intervenció general de l'Ajuntament, a la Sindicatura de comptes o a d'altres òrgans competents.

L'ESCOLA haurà de comunicar a l'Ajuntament l'import total de les subvencions rebudes, així com la resta d'ingressos que financin les activitats subvencionades.

L'ESCOLA haurà de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, amb anterioritat al moment en el que es dicti la proposta d'aprovació del present conveni, així com en el moment que l'Ajuntament reconegui l'obligació de la subvenció.

L'ESCOLA haurà de disposar dels llibres comptables i comptes anuals aprovats, d'acord amb la legislació que, en cada cas, li sigui d'aplicació al beneficiari, amb la finalitat de garantir l'exercici de les facultats de comprovació i control i recollir en la seva comptabilitat les despeses imputades a la subvenció rebuda de forma separada o que permeti la seva identificació.

L'ESCOLA haurà de conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, durant 5 anys, als efectes de poder dur a terme les actuacions de comprovació i control.

L'ESCOLA haurà d'adoptar les mesures de difusió per a donar l'adequada publicitat al finançament públic de les activitats objecte de subvenció directa, fent constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

L'ESCOLA haurà de reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.

L'ESCOLA, en el marc del II Pla d'Igualtat intern de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro (2021-2025) i el II Protocol de Prevenció i Abordatge de l'Assetjament sexual, l'Assetjament per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere i expressió de gènere de l'Ajuntament de Santa



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

Cristina d'Aro (2021-2025) que es van aprovar per acord de Ple el 29/6/2021, haurà de procurar, en la mesura de les seves possibilitats, impulsar mesures per afavorir la igualtat de gènere en la entitat i les seves accions, així com emetre els seus escrits i imatges en llenguatge no inclusiu i no sexista.

A tal efecte, haurà de presentar la declaració responsable en matèria d'igualtat per a entitats que s'annexa a aquest conveni.

Quart.- CONCEPTES SUBVENCIONABLES

Es consideren conceptes subvencionables aquelles que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada i que resultin estrictament necessàries per dur a terme l'activitat..

En cap cas el cost d'adquisició de les despeses subvencionables pot ser superior al valor normal de mercat.

No seran subvencionables les despeses que no estiguin relacionades inequívocament amb l'acció subvencionada:

1. Els interessos deutors dels comptes bancaris
2. Els interessos, recàrrecs i sancions administratives
3. Les despeses de begudes alcohòliques que no estiguin directament relacionades amb l'activitat a subvencionar.
4. Els impostos indirectes, tals com l'IVA, si aquests són recuperables
5. Les despeses destinades a inversions.

Cinquè.- PAGAMENT

El pagament de la subvenció es farà per transferència bancària al compte corrent de l'ESCOLA.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro abonarà el 50% de l'import total a subvencionar al compte corrent de l'ESCOLA en concepte de bestreta en el moment de la signatura del conveni.

Sisè.- COMPATIBILITATS

La subvenció serà compatible amb qualsevol altra subvenció, ajuda, ingrés o recurs per a la mateixa finalitat, procedent d'altres administracions o ens públics o privats, nacionals, de la Unió Europea o d'organisme Internacional, sempre i quan la suma de tots els ingressos vinculats a la despesa subvencionada no sobrepassi el cost total de l'activitat / projecte subvencionat.

Setè.- FORMA I TERMINI DE JUSTIFICACIÓ

L'ESCOLA ha de justificar la subvenció concedida per l'import de 35.800,00€ corresponent a les despeses de realització de l'activitat /projecte subvencionat.

L'ESCOLA haurà de justificar la subvenció mitjançant l'aportació de la documentació que es detalla a continuació d'acord amb el que disposa la clàusula 10 i 12 de les Bases Generals reguladores de la concessió i justificació de subvencions municipals any 2023 de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro:

1. Memòria justificativa del compliment de l'activitat o projecte
2. Compte justificatiu amb:
 - a. Detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat o projecte



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

- b. Relació de les despeses de l'activitat o projecte
 - c. En cas de subvencions d'import igual o superior a 5.000,00€, les factures acreditatives de les despeses de les activitats o projectes
3. Autorització per comprovar que el beneficiari està al corrent de les seves obligacions tributàries i socials o certificacions de trobar-se al corrent d'aquestes obligacions.

La concessió de la subvenció queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de l'atorgament.

El termini de justificació de la subvenció és el dia 30 de novembre de 2023.

Vuitè.- COMPROVACIÓ DE LES ACTUACIONS

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a través de l'òrgan instructor i l'Àrea d'Ensenyament, comprovaran que la documentació justificativa es presenti en els terminis fixats, l'hauran de verificar formalment i, si escau, hauran de requerir al beneficiari que en el termini de 10 dies esmeni els defectes, completi la documentació o amplii la informació.

Novè.- RESOLUCIÓ

Seràn causes de resolució anticipada del conveni, les següents:

- L'incompliment per qualsevol de les parts dels compromisos assumits en el conveni.
- L'acord mutu de les parts, que s'instrumentarà per escrit.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment als pactes.
- La denúncia d'alguna de les parts amb un preavis de dos mesos.

Desè.- VIGÈNCIA

La vigència del conveni és des del dia de la seva aprovació fins al 30 de novembre de 2023.

Onzè.- NATURALES I RÈGIM JURÍDIC

Aquest conveni té naturalesa administrativa. El marc normatiu pel qual es regeix és:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de subvencions.
- Estatut d'autonomia de Catalunya, aprovat per Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, en particular en allò referit al règim dels governs locals de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya .
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

- Bases d'execució del pressupost municipal.
- Qualsevol altra disposició normativa aplicable per raó de la matèria o del subjecte.

Dotzè.- DUBTES

Els dubtes que es puguin plantejar sobre la seva interpretació es resoldran de mutu acord entre les parts. No obstant això, en cas de persistència del desacord correspondrà a la jurisdicció contenciosa administrativa resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la seva interpretació i compliment.”

5.3. Àrea de Policia Local

5.3.1 Assabentament del decret 830/2023 de la modificació de la zona de vianants dels carrers Pau Casals, Centre i Llibertat (H146.1-5/2023)

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/830 en data 06 de juliol de 2023, pel qual s'acorda la reobertura al trànsit de circulació de vehicles per els carrers Llibertat, Centre i Pau Casals de Santa Cristina d'Aro:

“Vista la petició de l'estudi de mobilitat per a la reobertura al trànsit de circulació de vehicles per els carrers Llibertat, Centre i Pau Casals.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles de Motor i Seguretat Viària, correspon als municipis la regulació, ordenació, gestió i vigilància.

Vist l'Ordenança municipal de seguretat vial i circulació al municipi, dels usos de les vies urbanes, fent compatible l'equitativa distribució dels aparcaments entre tots els usuaris amb la fluïdesa necessària del trànsit rodat.

Vist l'informe 2023/2298 emès pel cap accidental de la Policia Local, en data 05 de juliol de 2023.

DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 30 de juny de 2023 en matèria de de senyalització i ordenació del trànsit de les vies públiques.

SEGON.- AUTORITZAR la retirada dels testos ornamentals i reflectants que actualment es troben col·locades al c/ Llibertat i c/ Pau Casals.

TERCER.- MODIFICAR la ubicació del cinc contenidors de reciclatge que hi ha col·locats actualment al carrer Centre.

QUART.- ORDENAR:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2023/26

- la incorporació de dues senyals de carrer residencial que indica les zones de circulació especialment condicionades que estan destinades en primer lloc per als vianants i en les quals s'apliquen les normes especials de circulació següent: la velocitat màxima dels vehicles és de 20km/h i els conductors han de donar prioritat als vianants. Els vehicles només poden estacionar en els llocs designats pels senyals o les marques viàries. Els vianants poden utilitzar tota la zona de circulació, però els vianants no han de destorbar inútilment els conductors dels vehicles.
- la implementació dels següents canvis a la senyalització viària:
 - 1- Retirada del senyal d'entrada prohibida (R-101) a la cruïlla de C/ Teulera amb C/ Pau Casals.
 - 2- Retirada del senyal de gir a la dreta prohibit (R-302) a C/ Teulera front CASA SALETA.
 - 3- Retirada de senyal de gir a l'esquerra prohibit (R-303) a C/ Teulera front Passatge Pompeu Fabra.
 - 4- Retirada del senyal d'entrada prohibida (R-101) amb la llegenda EXCEPTE VEÏNS I SERVEIS a la cruïlla de C/ Dr. M. Casals amb C/ Llibertat.
 - 5- Retirada de senyal de carrer sense sortida (S-15a) a la cruïlla del C/ Llibertat amb C/ Centre.
 - 6- Retirada de senyal sentit obligatori (R-400b) a la cruïlla C/ Pau Casals amb C/ Centre.
 - 7- Retirada de la senyal sentit obligatori (R-400b) a la cruïlla del C/ Llibertat amb C/ Centre.
 - 8- Col·locació de la senyal d'STOP (R-2) a la cruïlla del C/ Centre amb C/ Llibertat.
 - 9- Pintar senyalització horitzontal d'STOP de la cruïlla del C/ Centre amb C/ Llibertat.
 - 10- Senyalitzar amb marques vials Senyal de limitació de velocitat 20 Km/h el C/ Llibertat, C/ Centre i C/ Pau Casals.
 - 11- Retirada del test ornamental i reflectant de la cruïlla de C/ Teulera amb C/ Pau Casals.
 - 12- Retirada del test ornamental i reflectant, de la cruïlla de C/ Teulera amb C/ Llibertat.
 - 13- Col·locació de dues senyals de residència (S-28) de carrer residencial, una al inici del c/ Llibertat cruïlla amb c/ Dr. Casals i l'altre al inici del c/ Pau Casals.

CINQUÈ.- ORDENAR a la unitat de mobilitat de la brigada municipal que realitzi les tasques de senyalització viària.

SISÈ.- TRASLLADAR el present acord a la policia local, el departament de Medi ambient i a la brigada municipal.

5.3.2 Sol·licitud de creació d'un aparcament de bicicletes C/Fleming I C/Dr. Casals (C106.1-63/2023)

Vista la instància presentada amb registre d'entrada 3610/2023 de data 26/04/2023 de la persona interessada, la Sra. [REDACTED] Gómez, en la que sol·licita la creació d'un aparcament de bicicletes en l'encreuament entre el C/ Fleming i C/ Dr. Casals.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

Vist l'informe 2023/2294 emès pel Cap accidental de la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 06 de juliol de 2023, en sentit favorable que tot seguit es transcriu literalment:

“FONAMENTS DE DRET:

Vist el decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Vist l'ordenança municipal de la seguretat vial i circulació al municipi.

Vist l'informe policial núm.: 202300516 de data 04/07/2023 confeccionat per membres d'aquesta policia.

INFORMO:

El lloc on es sol·licita la instal·lació dels estacionaments per bicicletes és ample amb un espai de 7 metres i reuneix les condicions adients per poder-se instal·lar. “

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- ESTIMAR la petició formulada en data de 26 d'abril de 2023 amb núm. De registre 3610/2023, d'acord amb l'informe de la Policia Local núm. 2023/2294.

SEGON.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada, a la brigada municipal i a la Policia Local.

5.4. Àrea de Medi Ambient

5.4.1 SUBVENCIONS SOL·LICITADES (G150.1-43/2023)

Vist que és intenció de l'Ajuntament de Santa Cristina dur a terme un bon control i gestió de les colònies de gats de la via pública.

Vist que la llei de protecció dels animals catalana (Decret Legislatiu 2/2008, del 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Protecció dels Animals) estableix en l'article 16.1 que correspon als ajuntament recollir i controlar els animals abandonats, perduts o assilvestrats, a més de controlar els animals salvatges a l'espai urbà.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de 2023/26

Vist que anualment, l'Ajuntament destina una quantitat de diners que oscil·len al voltant dels 6.000€ anuals per esterilitzar i controlar les colònies de gats de carrer.

Vist que en el BOE de data 3 de gener de 2023 es va publicar la ORDRE DSA/1352/2022 de 22 de desembre, per la que s'establien les bases reguladores per la concessió de subvencions a entitats locals, destinades a fomentar la identificació i l'esterilització de les colònies felines per l'any 2023-2024.

Vist que en dites bases s'estableix com a conceptes subvencionables els següents:

- Projectes per l'esterilització que disminueixin l'extensió i proliferació de colònies felines
- Projectes destinats a la realització d'accions profilàctiques de colònies felines (desparasitació, vacunació, etc...)
- Projectes destinats a millorar les condicions de vida i alimentació de les colònies felines
- Projectes destinats a la formació del personal municipal i a la conscienciació de la població

Vist que seran subvencionables aquelles tasques realitzades durant el període comprès entre el 1 d'octubre de 2023 i el 31 de març de 2024.

Vist l'informe número 2269 emès per el tècnic municipal de Medi Ambient en data 4 de juliol de 2023.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la presentació, al MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES Y AGENDA 2030, de la sol·licitud de subvencions per a fomentar la identificació i l'esterilització de les colònies felines per l'any 2023-2024 Ordre DSA/1352/2022 de 22 de desembre.

SEGON.- TRAMETRE el contingut del present acord juntament amb la documentació exigida a la Dirección General de Derechos de los Animales, dependiente de la Subsecretaría de Derechos Sociales y Agenda 2030.

5.5.- Àrea de premsa i comunicació

5.5.1.- Acord rectificatiu de les dades fiscals de l'adhesió de l'ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'Acord Marc de subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2019.08 (E116.4-31/2023))

ANTECEDENTS

Mitjançant Decret d'Alcaldia número 2023/782 signat electrònicament en data 28 de juny de 2023, es va aprovar l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de sistemes de videoactes,



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.08), a SERVICIOS MICROINFORMÁTICA, S.A. per import de:

- **Software + Hardware:** 26.730,11 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 22.091,00 euros i 4.639,11 euros d'IVA (21%), que s'imputaran dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària **17 92000 63600 Equipament informàtic.**
- **Manteniment + Allotjament mensual:** Adhesió a l'acord del contracte de lloguer durant quatre anys (48 mesos), a comptar des de l'1 d'octubre de 2023 i fins al 30 de setembre de 2027, pel següent import:

Any	2023	2024	2025	2026	2027	Suma
Manteniment	570 €	2.280 €	2.280 €	2.280 €	1.710 €	9.120 €
Allotjament	150 €	600 €	600 €	600 €	450 €	2.400 €
TOTAL sense IVA						11.520 €
TOTAL amb IVA						13.939,20 €

Total: 13.939,20 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 11.520 euros i 2.419,20 euros d'IVA (21%), que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostària ordinària **25 92020 22706 Assessorament Informàtic Serveis Generals.**

Vist que un cop adjudicat l'Acord, l'empresa SERVICIOS MICROINFORMÁTICA, S.A. (en endavant SEMIC), va entrar una instància amb data 30 de juny de 2023 i número de registre 20235639, en què s'informa de la fusió per absorció i escissió parcial de SEMIC a càrrec de ECITYCLIC SOLUTIONS, S.L.

Vist que, segons s'assenyala en el text de la instància facilitada, es tracta d'un supòsit de successió de l'empresa contractista del qual es desprèn que estem merament davant un canvi en la forma jurídica adoptada, sent això intranscendent des del punt de vista jurídic contractual.

Vist que, amb data 2 de juny de 2022, es va produir la inscripció en el Registre Mercantil de les citades operacions amb el que, de conformitat amb el que es preveu en l'article 46.1 de la Llei 3/2009, de 3 d'abril, sobre modificacions estructurals de les societats mercantils, en aquesta data van adquirir eficàcia.

Vist l'informe 2023/2264 emès per la tècnica de Comunicació i Premsa en data 7 de juliol de 2023 en relació a l'expedient E116.4-31/2023, de rectificació de les dades fiscals de l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc de subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2019.08).

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER.- ADJUDICAR el subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

(Expedient 2019.08), a ECITYCLIC SOLUTIONS, S.L., amb CIF B10687861, en relació a la tramitació de l'expedient E116.4-31/2023, per import de:

- **Software + Hardware:** 26.730,11 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 22.091,00 euros i 4.639,11 euros d'IVA (21%), que s'imputaran dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària **17 92000 63600 Equipament informàtic**.
- **Manteniment + Allotjament mensual:** Adhesió a l'acord del contracte de lloguer durant quatre anys (48 mesos), a comptar des de l'1 d'octubre de 2023 i fins al 30 de setembre de 2027, pel següent import:

Any	2023	2024	2025	2026	2027	Suma
Manteniment	570 €	2.280 €	2.280 €	2.280 €	1.710 €	9.120 €
Allotjament	150 €	600 €	600 €	600 €	450 €	2.400 €
TOTAL sense IVA						11.520 €
TOTAL amb IVA						13.939,20 €

Total: 13.939,20 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 11.520 euros i 2.419,20 euros d'IVA (21%), que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostària ordinària **25 92020 22706 Assessorament Informàtic Serveis Generals**.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària.

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres Menors

6.1.1 L·LICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-49/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 1169 de 2023

Núm. expedient: H126.1 49/2023

Tipus d'obra: Pintar exterior de les façanes de les naus.

Ubicació: Antigues naus industrials de Solius

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

El color de pintura de la façana s'ha d'integrar paisatgísticament amb l'entorn i amb el de la resta de les naus, especialment si el pintat és parcial.

LIQUIDACIÓ IMPOST:
[REDACTED]



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

6.2. Obres noves

6.2.1 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-2/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 228 de 2023

Núm. expedient: H125.1 2/2023

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina
Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ Camí del Mas Jofre, 18

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de la intervenció, els nivells d'implantació definits en el projecte, les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
 - Document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, on consta el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.
 - Projecte Executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor conforme el projecte executiu s'adequa al bàsic amb el qual s'ha obtingut la llicència urbanística, o bé, que detalli les modificacions respecte aquest, si s'escau.
 - Estudi Bàsic de Seguretat i Salut visat i signat per un tècnic competent.
 - Full d'Assumeix de direcció de les obres del director de l'obra visat i signat.
 - Full d'Assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra
 - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
 - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.
 - Alta de l'IAE del contractista responsable de l'obra.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 9 de maig de 2023, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2023 al 31/08/2023.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

[REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ [REDACTED] D'OBRES, [REDACTED] €: [REDACTED]

Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig.

Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.2.2 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-35/2022)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Titular: [REDACTED]

RE núm.: 8247 de 2022

Núm. expedient: H125.1 35/2022

Tipus d'obra: Rehabilitació integral de la masia

Ubicació: Barri de Salom, Can Met Torrelles

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Es condiona l'executivitat de la llicència d'obres a la presentació d'un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió en aplicació de la disposició final primera del RD 210/2018.
- Les prescripcions particulars i les condicions generals establertes en l'autorització d'obres de l'ACA de data 10 de maig de 2023.
- La ubicació de la fossa sèptica haurà de quedar fora de la zona inundable.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de la intervenció, les parts a legalitzar i a enderrocar, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).

- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:

- Certificat del Registre de la Propietat de Sant Feliu de Guíxols en el qual s'acrediti que existeix una anotació registral que indica que la construcció es troba en zona inundable.
- Projecte executiu visat que incorpori la memòria constructiva. Si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada del projecte bàsic que ha permès l'obtenció de la llicència urbanística, s'acompanyarà d'un escrit del tècnic redactor en el qual es detalli cadascuna de les modificacions i es justifiqui el compliment de la normativa urbanística aplicable.
- Fulls d'Estadística de la Generalitat.
- Programa de Control de Qualitat.
- Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut.
- Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'obra.
- Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 9 de maig de 2023, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2023 al 31/08/2023.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ [REDACTED] D'OBRES, [REDACTED] €: [REDACTED]

Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig.

Aquest import es retomarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

6.2.3 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-7/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 2083 de 2023

Núm. expedient: H125.1 7/2023

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina
Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ Pla del Ganiguer, 4

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de la intervenció, els nivells d'implantació definits en el projecte, les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
 - Projecte Executiu visat i signat acompanyat d'un escrit del tècnic redactor conforme el projecte executiu s'adequa al bàsic amb el qual s'ha obtingut la llicència urbanística, o bé, que detalli les modificacions respecte aquest, si s'escau.
 - Estudi de Seguretat i Salut visat i signat pel tècnic competent.
 - Full d'Assumeix de direcció de les obres del director de l'obra visat i signat.
 - Full d'Assumeix de direcció de les obres visat i signat del director de l'execució de l'obra.
 - Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
 - Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.
 - Alta de l'IAE del contractista responsable de l'obra.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 9 de maig de 2023, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2023 al 31/08/2023.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-24/2023
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/26

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ [REDACTED] D'OBRES, [REDACTED] €: [REDACTED]

Aquest dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig.

Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.2.4 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-11/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 2976 de 2023

Núm. expedient: H125.1 11/2023

Tipus d'obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina
Instal·lar comptador provisional d'aigua

Ubicació: C/ President Lluís Companys, 29

Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic: Favorables

Condicions particulars:

- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de la intervenció, els nivells d'implantació definits en el projecte, les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
 - Projecte executiu visat i signat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el que s'indiqui que el projecte executiu s'adequa al bàsic amb el qual s'ha obtingut la llicència, o bé, que detalli si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada que hagi permès l'obtenció de la llicència urbanística, si s'escau.

Molt important:

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 9 de maig de 2023, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2023 al 31/08/2023.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ ESCOMESA CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA POTABLE:

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ PLACA D'OBRES:

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ [REDACTED] D'OBRES, [REDACTED] €: [REDACTED] Aquest

dipòsit s'ha de fer efectiu abans de procedir a retirar la corresponent placa d'obres, que es lliurarà un cop s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació del replanteig.

Aquest import es retornarà prèvia sol·licitud, mitjançant informe favorable dels serveis tècnics municipals, passats dotze mesos a partir de l'atorgament de la llicència de primera utilització, a fi d'assegurar l'aparició de vicis amagats.

6.3. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.3.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (H125.1-19/2021)

Vista la sol·licitud presentada per [REDACTED] per a la modificació de la llicència d'obres de construcció de dos habitatges unifamiliars adossats amb piscina al carrer Pedrera, núm. 22-24, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 21 de setembre de 2021;

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

“Valoració

Es presenten plànols “As-Built”, amb les modificacions efectuades. Pel que fa a l'exterior de l'habitatge s'ha modificat la posició de les piscines respecte el projecte objecte de llicència. Inicialment les piscines es trobaven a una distància de 3 m del límit posterior, mentre que aquestes s'han executat a una distància de 1,00 m d'aquest límit.

D'acord amb l'art. 80 del POUM, les piscines que sobresurtin més de 1,00 m del nivell natural del terreny s'hauran de separar un mínim de 3,00 m, mentre que les piscines que quedin integrades amb la cota del terreny natural, es podran situar a 1,00 m dels límits de parcel·la, sempre que es doni compliment a les determinacions fixades a l'art. 81.6 d'aquesta normativa. Així doncs, si d'acord amb el 81.6 no s'altera el terreny natural, s'admet la ubicació de les piscines a 1,00 m del límit.

Es justifica la modificació de les instal·lacions respecte el projecte aprovat. L'aportació energètica solar es cobreix amb un sistema d'aerotèrmia per a la producció d'ACS i climatització per conductes que requereixen la instal·lació d'una placa fotovoltaica de suport. Es justifica la



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

situació dels diferents elements dins el gàlib format per una pendent del 30% des de l'alçada reguladora màxima.

S'aporta l'escriptura de constitució de servitud de pas de les instal·lacions de sanejament per a cada finca.

S'aporten fotografies de les baranes instal·lades a l'exterior de la finca, com a protecció als desnivells d'acord amb el CTE-DB-SUA.

Es justifica la replantació dels arbres autòctons a la zona d'espai lliure, d'acord amb la llicència autoritzada.

Es justifica que s'han ajustat les alçades de les tanques perimetrals, a vial o entre veïns, així com els portals d'accés, a 1,50 m, donant compliment a la normativa.

CONCLUSIONS

Vista la sol·licitud de modificació de llicència per la construcció de dos habitatges unifamiliars adossats amb piscina al C. Pedrera 22-24, en relació a la primera ocupació, i la documentació aportada conforme a la normativa aplicable, s'emet informe favorable.”

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència d'obres de construcció de dos habitatges unifamiliars adossats amb piscina al carrer Pedrera, núm. 22-24.

Segon.- Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

LIQUIDACIÓ TAXA:

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

6.3.2 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Renúncia a llicències d'obres (H125.1-19/2022)

Vista la instància presentada per [REDACTED], mitjançant la qual comunica la seva renúncia a la llicència d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en la finca situada al carrer Pla del Ganiguer, núm. 2, atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 16 de maig de 2023, i, a més, sol·licita la devolució de les liquidacions que corresponguin;

Examinat l'expedient i vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals un cop realitzada visita d'inspecció a l'esmentada finca, a través de la qual s'ha pogut constatar que les obres no han estat iniciades, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

Primer. Anul·lar i deixar sense efecte la llicència d'obres atorgada a Frank Maria J. Moelans, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en la finca situada al carrer Pla del Ganiguer, núm. 2.

Segon. Procedir a la devolució de les liquidacions següents:

- Liquidació ICIO: [REDACTED] €
- Liquidació impost comptador provisional aigua: [REDACTED] €

Tercer. D'acord amb allò establert en l'article 7.3 de l'Ordenança Fiscal núm. 8, no procedeix la devolució de les taxes per llicència i placa d'obres, d'import [REDACTED] respectivament. Tampoc procedeix la devolució de l'import corresponent a la garantia d'obres, donat que no consta com a dipositada.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

6.3.3 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Assabentat comunicació alta activitat habitatge d'ús turístic (J102.10-20/2023)

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 34, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL;

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 6 de juliol de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 34, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL.

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)

- ✓ Capacitat màxima de l'habitatge

- ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment

- ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local

- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.

- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.

- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.

- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa [REDACTED] € (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

6.3.4 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Assabentat comunicació alta activitat habitatge d'ús turístic (J102.10-21/2023)

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 36, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL;

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 6 de juliol de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer. - Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 36, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL.

Segon. - Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
 - S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
 - L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
 - L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
 - L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.
- Tercer.-** Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.
- Quart.-** Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa [REDACTED] (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

6.3.5 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Assabentat comunicació alta activitat habitatge d'ús turístic (J102.10-22/2023)

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 32, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL;

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 6 de juliol de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer. - Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 32, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL.

Segon. - Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer. - Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart. - Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa [REDACTED] (Ordenança Fiscal 7, art. 5).



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta	Junta de2023/26

6.3.6 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Assabentat comunicació alta activitat habitatge d'ús turístic (J102.10-23/2023)

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 30, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL;

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 6 de juliol de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer. - Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 30, presentada per Ikonico Sociedad Patrimonial, SL.

Segon. - Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
- ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
- ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
- ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local

- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.

- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.

- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.

- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer. - Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart. - Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa [REDACTED] (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

6.3.7 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Assabentat comunicació alta activitat habitatge d'ús turístic (J102.10-25/2023)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de 2023/26	

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 22, presentada per Xavier [REDACTED];

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 6 de juliol de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer. - Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 22, presentada per Xavier [REDACTED].

Segon. - Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
- ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
- ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
- ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local

- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.

- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.

- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.

- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer. - Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart. - Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa [REDACTED] (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

6.3.8 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS. Assabentat comunicació alta activitat habitatge d'ús turístic (J102.10-26/2023)

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 24, presentada per Xavier [REDACTED];

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 6 de juliol de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer. - Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer de la Pedrera, núm. 24, presentada per Xavier [REDACTED].

Segon. - Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:

- ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
- ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
- ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
- ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-24/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:		Acta Junta de	2023/26

- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer. - Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart. - Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa d' [REDACTED] (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:27 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Santa Cristina d'Aro, data de la firma digital

La secretària accidental
Susana Vega Roca

L'alcalde
Josep Xifre Deulofeu