



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2023/25

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 5 DE JULIOL DE 2023**

**NÚM.:** 25/2023  
**ÒRGAN:** Junta de Govern  
**SESSIÓ:** Ordinària  
**DATA:** 05/07/2023  
**HORA:** 12:30h

### ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez  
Sra. Agustina Gorina Faz  
Sra. Clàudia Crehuet Gil  
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell  
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència del senyor Jordi Paradedà Gutarra i de la Sra. Núria Rocamora García, per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF, els quals no han assistit a la sessió.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 ha assistit a la Junta de Govern Local la senyora Marta Arcas Pérez per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze i mitja del migdia del cinc de juliol de dos mil vint-i-tres, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

### L'ORDRE DEL DIA

#### **1. Aprovació de l'acta sessió anterior**

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i vuit de juny de dos mil vint-i-tres, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

## **2.- Serveis Econòmics**

### **2.1. Assumptes de Serveis Econòmics**

#### *2.1.1 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans (G160.1-1/2023)*

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans, de l'exercici 2023, que importa la quantitat de 131.704,77 €.

#### *2.1.2 Aprovació de la liquidació de la Taxa de guals i entrada de vehicles (G160.1-1/2023)*

S'acorda aprovar una liquidació que correspon a la Taxa de guals i entrada de vehicles, de l'exercici 2023, que importa la quantitat de 79,64 €.

#### *2.1.3 Aprovació de les quotes del mes de maig 2023 del SAD (G160.1-1/2023)*

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de la Taxa de servei de treballadora familiar del mes de maig de 2023, que importen la quantitat de 2.784,10 €.

#### *2.1.4 Aprovació de cinc liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans (G160.1-1/2023)*

S'acorda aprovar cinc liquidacions de l'Impost sobre béns immobles urbans, de l'exercici 2023, que importen la quantitat de 1.491,78 €.

#### *2.1.5 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre activitats econòmiques (G160.1-1/2023)*

S'acorda aprovar dues liquidacions de l'Impost sobre activitats econòmiques que corresponen al primer trimestre de l'exercici 2023, ( 1.807,33€ quota municipal i 542,19€ quota provincial ) d'import total 2.349,52 euros.

#### *2.1.6 Aprovació de liquidacions de la Taxa d'escombraries (G160.1-1/2023)*

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de la Taxa d'escombraries, de l'exercici 2023, que importa la quantitat de 162,50 €.

#### *2.1.7 Aprovació de dues liquidacions de la Taxa d'utilització de domini públic (G160.1-1/2023)*

S'acorda aprovar dues liquidacions de la Taxa d'utilització de domini públic (2n pagament cànon explotació serveis de temporada), exercici 2023, que importen la quantitat de 16.011,76 €.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

### 2.1.8 Aprovació data de rebuts (G160.1-1/2023)

S'acorda aprovar la data (baixa) de la relació de rebuts que corresponen a l'Impost sobre béns immobles urbans; Impost sobre construccions, instal·lacions i obres; Impost sobre vehicles de tracció mecànica; Taxa d'escombraries i a la Taxa d'aprofitament especial de domini públic, de l'exercici 2010 al 2023, que importen la quantitat de 154.008,47 €, per bonificació, rebut incorrecte, exempció/no subjecció, baixa segons consulta a Trànsit, afecció de béns i ordre M.E.H. 23/09/98 BOE.

### 2.1.9 Sol·licituds de fraccionaments de deutes (G156.1-5/2023)

En relació amb les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-5/2023, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament de l'Impost sobre béns immobles urbana i rústica, Escombraries, Guals i entrada vehicles, Quota conservació urb. Rosamar, Servei treballadora familiar, Impost sobre vehicles de tracció mecànica, Escola Bressol, segons la relació adjunta:

Nom	Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
***	voluntària	31/03/2024	558,99 €
***	voluntària	29/02/2024	895,14 €
***	executiva	31/12/2023	1.654,80 €
***	voluntària	30/09/2023	67,31 €
***	voluntària	31/01/2024	617,90 €
***	executiva i voluntària	31/01/2024	886,52 €
***	voluntària	31/01/2024	1.300,76 €
***	voluntària	31/03/2024	546,80 €
***	voluntària	29/02/2024	751,75 €
***	voluntària	29/02/2024	1.043,96 €
***	voluntària	31/12/2023	1.181,11 €
***	voluntària	31/03/2024	2.163,31 €
***	voluntària	30/09/2023	1.807,58 €
***	voluntària	29/02/2024	986,01 €
***	voluntària	31/12/2023	776,61 €
***	executiva	31/08/2023	828,79 €
***	voluntària	31/12/2023	595,16 €
***	voluntària	31/10/2023	1.676,85 €
***	voluntària	29/02/2024	1.212,22 €
***	voluntària	31/05/2024	1.502,56 €
***	voluntària	31/10/2023	630,36 €
***	voluntària	31/07/2024	934,09 €
***	voluntària	29/02/2024	579,05 €
***	voluntària	30/09/2023	258,84 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:		
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:		Acta Junta de 2023/25		
***		voluntària	31/10/2023	53,22 €
***		voluntària	31/12/2023	592,19 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 24.101,88 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

## 2.1.10 Sol·licitud de pla de pagament personalitzat (G167.1-11/2011)

En resposta a la sol·licitud amb registre d'entrada 5294/2023, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre béns immobles urbana anys 2011, 2012, 2014 a 2022, per un import total de 4.011,29 €, per la qual cosa demana efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 300 €, amb el màxim de temps possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pagament del deute esmentat fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 300 €, fins al dia 31 de març de 2024, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingress a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

\*\*\*\*

\*\*\*\*

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

## 2.1.11 Sol·licitud de pla de pagament personalitzat (G167.1-3/2015)

En resposta a la sol·licitud amb registre d'entrada 5160/2023, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre béns immobles urbana anys 2013 a 2018, 2020 a 2022; Escombraries anys 2014, 2017 a 2022;



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2023/25

Impost sobre vehicles de tracció mecànica anys 2017 a 2022, per un import total de 9.786,54 €, per la qual cosa demana efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 150 €, amb el màxim de temps possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pagament del deute esmentat fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 150 €, fins al dia 30 de setembre de 2024, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingrés a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

\*\*\*\*

\*\*\*\*

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

## 2.1.12 Sol·licitud de pla de pagament personalitzat (G167.1-45/2018)

En resposta a la sol·licitud amb registre d'entrada 5323/2023, en què manifesta que la seva situació econòmica no li permet afrontar d'un sol cop el pagament en executiva de l'Impost sobre béns immobles urbana anys 2017 a 2021; Escombraries anys 2020, 2021; Impost sobre vehicles de tracció mecànica anys 2019, 2021, 2022, per un import total de 12.274,79 €, per la qual cosa demana efectuar els pagaments fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 400 €, amb el màxim de temps possible.

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Vist que l'import del deute resta garantit mitjançant anotació preventiva d'embargament de la finca al Registre de la Propietat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar el pagament del deute esmentat fraccionadament, segons les seves possibilitats, amb una quantitat mínima mensual de 400 €, fins al dia 30 de setembre de 2024, havent d'efectuar el pagament mitjançant ingrés a qualsevol dels comptes corrents següents, indicant el nom i DNI del contribuent:

\*\*\*\*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

\*\*\*\*

SEGON.- Regularitzar els interessos de demora generats a l'últim lliurament.

TERCER.- Significar que qualsevol devolució a favor del deutor podrà ser compensada amb el deute ajornat o fraccionat.

QUART.- Significar que a la finalització del termini esmentat i en el cas que restin quantitats pendents pel mateix deute a què fa referència aquest acord, es prorrogarà automàticament el pla de pagament per un termini idèntic, sempre que el contribuent hagi complert la totalitat dels ingressos periòdics pactats i l'Ajuntament no notifiqui res en contra.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### 2.1.13 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per discapacitat (G162.1-176/2023)

En relació amb l'escrit formulat amb registre d'entrada 4740/2023, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula 86\*\*-\*\*S i addueix una discapacitat de 65%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2024, al vehicle 86\*\*-\*\*S.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### 2.1.14 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per discapacitat (G162.1-181/2023)

En relació amb l'escrit formulat amb registre d'entrada 4880/2023, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula 54\*\*-\*\*J i addueix una discapacitat de 47%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2024, al vehicle 54\*\*-\*\*J.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### 2.1.15 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per als vehicle que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys (G162.1-184/2023)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2023/25

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 5096/2023, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula B-1\*\*\*-N i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula B-1\*\*\*-N. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriu les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

#### *2.1.16 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per als vehicle que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys (G162.1-185/2023)*

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 5097/2023, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula GI-\*\*\*\*-W i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2023, al vehicle matrícula GI-\*\*\*\*-W. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriu les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

#### *2.1.17 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per ser un vehicle híbrid (G162.1-191/2023)*

En resposta a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 5330/2023, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula 90\*\*-\*\*R i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle híbrid, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès que l'adquisició del vehicle és de data 9/05/2023.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, pel que fa a la bonificació destinada als vehicles híbrids que combinen els motors elèctrics i els motors de combustió interna, així com els que combinin qualsevol combustible amb GLP, biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals i que acreditin estar exempts de l'Impost de matriculació, tret dels que superin les emissions de 120 grams de CO2 i estableix un 75% de bonificació els tres primers anys a partir de l'adquisició o adaptació del vehicle i un 40% a partir del quart any.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir al vehicle matrícula 90\*\*-\*\*R, la bonificació de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica següent:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

-75% de bonificació per als anys 2024, 2025 i 2026

. 40% de bonificació a partir de l'any 2027

Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### *2.1.18 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa (G162.1-175/2023)*

En relació amb la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 4719/2023, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles.

Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 50% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles, durant un període màxim d'1 any -és a dir, el present exercici de 2023- corresponent a la finca de referència cadastral 9693901DG9299S0019MH.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### *2.1.19 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per família nombrosa (G162.1-178/2023)*

En resposta a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 4824/2023, per acollir-se a la bonificació per família nombrosa en l'Impost sobre béns immobles.

Vista la redacció de l'article 5.3 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles.

Vist l'informe emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'IBI de l'exercici 2023, corresponent a la finca de referència cadastral 0091910EG0209S0043DG, perquè els ingressos de la unitat familiar superen el barem econòmic.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### *2.1.20 Sol·licitud de bonificació de l'Escombraries (G162.1-179/2023)*

En relació amb la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 4827/2023, per acollir-se a la bonificació per la Taxa del servei de recollida d'escombraries.

Vista la redacció de l'article 5.1 de l'Ordenança núm. 9, reguladora de la Taxa pel servei de recollida d'escombraries: **Gaudiran del 50% de bonificació, pel període màxim d'un any, previ informe dels Serveis Socials Municipals, les persones que siguin pensionistes de jubilació o invalidesa.**

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de la Taxa del servei de recollida d'escombraries, perquè no compleix les condicions que estableix l'Ordenança fiscal vigent.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

*2.1.21 Sol·licitud de bonificació de l'Escola Bressol per família nombrosa (G162.1-177/2023)*

En resposta a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 4821/2023, en què sol·licita la bonificació de la quota d'assistència a l'Escola Bressol per ser família nombrosa.

Atès el que disposa l'art. 5.4 de l'Ordenança reguladora de la Taxa per a la prestació del servei d'escola bressol, pel que fa a les bonificacions de la quota d'assistència per les famílies nombroses.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de la quota d'assistència a l'Escola Bressol, perquè els ingressos de la unitat familiar superen el barem econòmic.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

*2.1.22 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques (G162.1-253/2022)*

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques. Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles. Vistos els informes emesos pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 30% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles als contribuents i finques que es relacionen a continuació, durant els exercicis que s'indiquen:

expedient	ref. cadastral	exercicis bonificats
G162.1-253/2022	8521410DG9382S0001SZ	2023, 2024, 2025, 2026, 2027

SEGON.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques als contribuents que es relacionen a continuació, pels motius que s'indiquen:

expedient	motiu
G162.1-166/2023	-manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada. -manca presentar la factura de la llum de l'anualitat anterior. -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca presentar la documentació indicada a la instància específica per a la bonificació corresponent.
G162.1-168/2023	- manca presentar la factura de la llum de l'anualitat anterior, on s'evidencia el consum mitjà anual.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de2023/25
G162.1-174/2023	- l'expedient de la llicència de la instal·lació no ha estat informada favorablement.	
G162.1-187/2023	-manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada. -manca presentar la factura de la llum de l'anualitat anterior. -manca justificar el consum energètic del habitatge (anual) i la producció anual estimada de la instal·lació. -manca presentar la documentació indicada a la instància específica per a la bonificació corresponent.	

TERCER.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

*2.1.23 Sol·licitud de bonificació de l'ICIO per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques (G162.1-253/2022)*

En relació a les sol·licituds formulades per diversos contribuents, per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 4, reguladora l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- **Bonificar** un 90% de l'import de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres als contribuents que es relacionen a continuació i **abonar** els imports corresponents a les bonificacions aprovades en aquest mateix acord:

expedient	ref.cadastral	Import a abonar corresponent a la liquidació número:
G162.1-253/2022	8521410DG9382S0001SZ	liq.núm. 162.14 € liq.núm. 1920485210

SEGON.- Desestimar la sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques als contribuents que es relacionen a continuació, pels motius que s'indiquen:

expedient	motiu
G162.1-177/2022	- manca presentar una certificació tècnica amb la conformitat de la instal·lació executada d'acord a les seves directrius i segons la memòria tècnica aprovada. - manca presentar la justificació que l'ampliació de la instal·lació genera un estalvi energètic mínim del 40% del consum de l'anualitat anterior.





Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Compensar el dret de cobrament de 72,00 €, en concepte de devolució d'ingressos indeguts, amb part del deute pendent de pagament en la recaptació executiva.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### *2.1.25 Acord de devolució d'ingressos indeguts i acord de compensació (G167.1-81/2023)*

S'acorda retornar l'import de 138,22 € a \*\*\*, corresponent a l'import embargat de la seva pensió, en el procediment executiu d'embargament núm. 001870000106, per pagament simultani del deute.

Atès que \*\*\* és a la vegada deutora a aquest Ajuntament pel concepte de Quotes conservació urb. Bell-Lloch II anys 2020, 2021, per un import de total de 203,63 €, recàrrec de constrenyiment i interessos de demora inclosos.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 73.1 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació d'ofici de crèdits i deutes.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Compensar el dret de cobrament de 138,22 €, en concepte de devolució d'ingressos indeguts, amb part del deute pendent de pagament en la recaptació executiva.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### *2.1.26 Acord de compensació del dret de cobrament amb part del deute pendent en executiva (G167.1-15/2013)*

Vist l'acord d'aquesta mateixa Junta de Govern Local, pel qual es reconeix a \*\*\* un dret de cobrament de 80,00 €, en haver-se revocat la liquidació 1920519808 de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Mas Sagrera, núm. 8.

Atès que \*\*\* és a la vegada deutora a aquest Ajuntament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana, exercicis 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2021 i Escombraries, exercicis 2017, 2021, per un import de total de 9.408,15 €, recàrrec constrenyiment i interessos de demora inclosos.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 73.1 de la Llei 58/2003 general tributària, procedeix en aquest cas la compensació d'ofici de crèdits i deutes.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Compensar el dret de cobrament de 80,00 €, en concepte de devolució de l'import pagat de la liquidació núm. 1920519808, de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge, amb part del deute pendent de pagament en la recaptació executiva.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### *2.1.27 Acord devolució d'ingressos indeguts (G162.1-180/2023)*

En relació amb la sol·licitud amb registre d'entrada 4857/2023 en què demana la devolució d'ingressos indeguts de l'import pagat corresponent al servei d'acollida del Casal d'Estiu.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Vist l'informe emès pel tècnic d'Esports de l'Ajuntament, on diu que: *Per error se li han cobrat 2 setmanes del servei d'acollida a cada fill, un total de 4 setmanes de més.*

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar la quantitat de 40,00 €, per ingressos indeguts.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### 2.1.28 Acord devolució d'ingressos indeguts (G162.1-182/2023)

En relació amb la sol·licitud amb registre d'entrada 5024/2023 en què demana la devolució d'ingressos indeguts de l'import pagat duplicat corresponent al servei de Casal d'Estiu.

Vist l'informe emès pel tècnic d'Esports de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar la quantitat de 140,00 €, per ingressos indeguts.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

### 2.1.29 Acord de devolució d'un embargament de l'AEAT per pagament simultani del deute (G167.1-94/2023)

S'acorda retornar l'import de 66,22 € corresponent a l'import embargat a l'AEAT, en el procediment executiu d'embargament núm. 001930000542, per pagament simultani del deute.

### 2.1.30 Sol·licitud de devolució parcial de l'IVTM per baixa definitiva del vehicle (G162.1-183/2023)

En relació a la sol·licitud formulada amb registre d'entrada 5087/2023, on justifica la baixa del vehicle GI-\*\*\*-\*X, a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar la quantitat de 67,63 €, corresponent al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920526223 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2023, del vehicle matrícula GI-\*\*\*-\*X.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.

### 2.1.31 Recurs de reposició contra la liquidació d'IIVTNU (G161.2-113/2023)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2023/25

En relació amb l'escrit presentat interposant recurs de reposició contra la liquidació núm. 1920526252 en concepte d'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), al·legant manca d'increment de valor entre l'adquisició en data 10-12-2021 en comparació amb el valor en la data de transmissió el 1-02-2023, de la finca amb referència cadastral 0774906EG0207S0001QB,

Atès que d'acord amb l'article 104.5 del text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals "No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys esmentats en les dates de transmissió i adquisició.

Per a això, l'interessat en acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició, entenent per interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 106.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny, es prendrà en cada cas el major dels valors següents, sense que a aquests efectes es puguin computar les despeses o els tributs que graven aquestes operacions: el que consti a el títol que documenti l'operació o el comprovat, si escau, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble on hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquest efecte el que resulti d'aplicar la proporció que representi a la data de meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplica tant al valor de transmissió com, si escau, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'han d'aplicar les regles dels paràgrafs anteriors prenent, si escau, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat a l'impost sobre successions i donacions.

En la posterior transmissió dels immobles a què fa referència aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que disposa aquest paràgraf no és aplicable en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que disposa l'apartat 3 d'aquest article o la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats."

I en el mateix sentit jurisprudència anterior del TS i del TC que van donar lloc a l'esmentat precepte.

Atès que d'acord amb tots els informes d'evolució de preus al municipi, cap d'ells justifica una davallada de preus com la que al·lega la recurrent (de 110.000€ a 27.500€), entre les esmentades dates d'adquisició i transmissió, i així per exemple d'acord amb el portal IDEALISTA els valors dels habitatges a Santa Cristina d'Aro han passat entre les dates esmentades, de 1.927 €/m<sup>2</sup> a 2.125€/m<sup>2</sup>.

Vist l'informe emès per Tresoreria.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local resol:

Desestimar el recurs de reposició.

*2.1.32 Acord relatiu a l'execució de la sentència 73/23 de data 27 d'abril de 2023, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona (recurs 196/2019) i declaració d'afecció de béns als actuals propietaris de les finques (GI67.1-16/2011)*



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

En relació a la sentència ferma 76/2023, de 27 d'abril de 2023, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu 1 de Girona en recurs ordinari 196/2019, en la qual s'anul·len per lesivitat els acords de la Junta de Govern Local dels dies 26 de juliol de 2016 i 23 d'octubre de 2017, en els quals s'estimaven les al·legacions presentades en el procediment de derivació de deutes d'IBI dels exercicis 2010 a 2013 de les finques següents:

UR ROSAMAR 0 SUELO	8636904DG9283N0001AW
UR ROSAMAR 0 SUELO	8636903DG9283N0001WW
UR ROSAMAR 0 SUELO	8636901DG9283N0001UW
UR ROSAMAR 0 SUELO	8536612DG9283N0001YW
UR ROSAMAR 104 S UE	8135213DG9283N0001EW
UR ROSAMAR 108 S UE	8135209DG9283N0001JW
UR ROSAMAR 109 S UE	8135208DG9283N0001IW
UR ROSAMAR 110 S UE	8135207DG9283N0001XW
UR ROSAMAR 117 S UE	7937401DG9273N0001QZ
UR ROSAMAR 118 T OD	7937402DG9273N0001PZ
UR ROSAMAR 119 S UE	7937403DG9273N0001LZ
UR ROSAMAR 120 S UE	7937404DG9273N0001TZ
UR ROSAMAR 126 S UE	7936206DG9273N0001PZ
UR ROSAMAR 127 S UE	7936207DG9273N0001LZ
UR ROSAMAR 128 S UE	8232401DG9283S0001XP
UR ROSAMAR 133 S UE	8232406DG9283S0001ZP
UR ROSAMAR 134 S UE	8232407DG9283S0001UP
UR ROSAMAR 135 S UE	8232408DG9283S0001HP
UR ROSAMAR 139 S UE	8232412DG9283S0001WP
UR ROSAMAR 140 S UE	8232413DG9283S0001AP
UR ROSAMAR 142 S UE	8232415DG9283S0001YP
UR ROSAMAR 143 S UE	8232416DG9283S0001GP
UR ROSAMAR 144 S UE	8232417DG9283S0001QP
UR ROSAMAR 145 S UE	8232418DG9283S0001PP
UR ROSAMAR 146 S UE	8232419DG9283S0001LP
UR ROSAMAR 147 S UE	8232420DG9283S0001QP
UR ROSAMAR 308 S UE	8135201DG9283N0001FW
UR ROSAMAR 309 S UE	8037105DG9283N0001KW
UR ROSAMAR 310 S UE	8037104DG9283N0001OW
UR ROSAMAR 322 S UE	7936907DG9273N0001QZ
UR ROSAMAR 323 S UE	8035901DG9283N0001RW
UR ROSAMAR 324 S UE	8035902DG9283N0001DW



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25
UR ROSAMAR 340 S UE	8233406DG9283S0001EP		
UR ROSAMAR 341 S UE	8233405DG9283S0001JP		
UR ROSAMAR 342 S UE	8233404DG9283S0001IP		
UR ROSAMAR 343 S UE	8233403DG9283S0001XP		
UR ROSAMAR 344 S UE	8233402DG9283S0001DP		
UR ROSAMAR 352 S UE	8133808DG9283S0001XP		
UR ROSAMAR 354 S UE	8133807DG9283S0001DP		
UR ROSAMAR 355 S UE	8133810DG9283S0001DP		
UR ROSAMAR 358 S UE	8133814DG9283S0001EP		
UR ROSAMAR 359 S UE	8133815DG9283S0001SP		
UR ROSAMAR 360 S UE	8133816DG9283S0001ZP		
UR ROSAMAR 361 S UE	8133817DG9283S0001UP		
UR ROSAMAR 362 S UE	8133818DG9283S0001HP		
UR ROSAMAR 364 S UE	8232421DG9283S0001PP		
UR ROSAMAR 365 S UE	8232422DG9283S0001LP		
UR ROSAMAR 366 S UE	8232423DG9283S0001TP		
UR ROSAMAR 367 S UE	8232424DG9283S0001FP		

Vist l'estat de tramitació de l'expedient de derivació de deutes d'IBI per afecció de béns corresponent als acords de la Junta de Govern Local abans esmentats.

De conformitat amb el que disposen els articles 64.1 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i 41 i 43 de la Llei general tributària, s'acorda:

PRIMER.- Executar la sentència ferma 76/2023, de 27 d'abril de 2023, dictada pel Jutjat Contenciós administratiu 1 de Girona en recurs ordinari 196/2019.

SEGON.- Desestimar les al·legacions presentades en els escrits amb registre d'entrada 3764 de 22 de juny de 2016 i 5761 de 20 de setembre de 2017.

TERCER.- Declarar l'afecció de les finques abans esmentades, al pagament del deute per principal pel concepte d'IBI, exercicis 2010 a 2013.

QUART.- Que es requereixi a l'adquirent dels immobles, SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA, S.A. (SAREB SA) perquè efectuï l'ingrés de l'import del principal del deute, en el termini establert en l'article 62 de la Llei general tributària.

### 2.1.33 Acord de revocació i devolució d'una liquidació (J102.10-22/2022)

En relació a la liquidació número 1920519808 d'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat al carrer Mas Sagrera, núm. 8 que es va notificar per error i que ha estat pagada.

Vist que encara no s'ha procedit a donar l'assabentament a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge i, conseqüentment, no s'ha produït el meritament de la taxa (d'acord amb la ordenança fiscal 7 art. 5), s'acorda, segons el que assenyala l'art. 219 de LGT, revocar la liquidació 1920519808 i retornar l'import de 80 €.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

*2.1.34 Recurs de reposició contra la resolució de data 27 d'abril de 2023, mitjançant la qual es requereix a Promocions Figueras 2004 SL, el pagament de l'IBI dels exercicis 2017 a 2022, més recàrrec i interessos, relatius a la finca registral 6.696, inscrita al Registre de la propietat de Sant Feliu de Guixols (G167.1-40/2023)*

En relació amb l'escrit presentat en què interposa recurs de reposició contra la resolució de 27-4-2023 per la qual s'exigeix el pagament dels IBI 2017 a 2022 derivats del desistiment en l'adquisició de la finca registral 6696 per part de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, al·legant la prescripció corresponent als exercicis 2017 i 2018, així com la improcedència de recàrrecs, interessos i costes.

Atès que d'acord amb l'article 66 i 67 b) LGT el termini de prescripció del dret a recaptar es produeix transcorreguts 4 anys des de al finalització del període voluntari de cobrament del deute. Atès que han transcorregut més de 4 anys des del fi del període voluntari de cobrament dels IBI de 2017 i 2018, i que no consta cap actuació interruptiva de la prescripció abans del transcurs de 4 anys des de l'esmentat fi del període voluntari de cobrament.

Atès que, com bé al·lega el recurrent, en virtut de l'acord d'acceptació de la donació de la finca, l'ajuntament assumia el pagament de les esmentades liquidacions (que haurien de constar com a pagades), i per tant, eren liquidacions sobre les quals no s'hauria d'haver iniciat el procediment executiu de cobrament, en haver estat assumides per l'Ajuntament, i per tant s'haurien d'haver exigut ara en període voluntari de cobrament.

Atès que les liquidacions 2017-2022 han estat pagades pel recurrent.

Vist l'informe emès per Tresoreria.

D'acord amb l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició interposat.

SEGON.- Declarar la prescripció de les liquidacions d'IBI dels exercicis 2017 i 2018.

TERCER.- Retornar l'import de 2.830,91€ corresponent a les liquidacions de 2017 i 2018, així com els imports corresponents als recàrrecs, interessos i costes de les liquidacions pagades.

### **3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica**

#### **3.1. Resolucions Secretaria**

*3.1.1 Assabamentament del Decret d'alcaldia 2023/746 pel qual s'acorda l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la liquidació emesa per la Xarxa Local de Municipis Gironins (XALOC), corresponent a l'aportació econòmica anual del Consorci d'Aigües de la Costa Brava Girona per a l'exercici 2023 (A113.1-1/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/746 dictat en data 22 de juny de 2023, pel qual s'acorda autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la liquidació emesa per la Xarxa Local de Municipis Gironins (XALOC), corresponent a l'aportació econòmica anual del Consorci d'Aigües de la Costa Brava Girona per a l'exercici 2023:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

“Vista la liquidació número 9885134/0 amb registre d’entrada número 77/2023, presentada per la Xarxa Local de Municipis Gironins (XALOC), corresponent a la quota anual de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro com a ajuntament consorciat del Consorci d’Aigües de la Costa Brava Girona, exercici econòmic 2023.

Vist que l’import de la liquidació puja a un total de 1.600,00 euros.

Vist l’informe 2023/2078 emès per l’enginyer municipal, el Sr. Joaquim Ollé Oriol, en data 19 de juny de 2023, en sentit favorable al pagament de la quota.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l’Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d’Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l’article 10 de la Llei 40/2015, d’1 d’octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d’un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d’índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

## **DISPOSO:**

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l’autorització, disposició i reconeixement d’obligacions.

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L’OBLIGACIÓ de la liquidació emesa per la Xarxa Local de Municipis Gironins (XALOC), corresponent a la quota anual del Consorci d’Aigües de la Costa Brava Girona, exercici 2023 i d’import 1.600,00 euros, amb càrrec a l’aplicació pressupostària 14 16000 46701 *Aportació Consorci Costa Brava* del vigent pressupost.

TERCER.- Traslladar el present acord als Serveis Econòmics perquè procedixin al pagament.”

## **3.2. Contractació**

*3.2.1 Assabentament del Decret d’alcaldia 2023/736 pel qual s’aprova l’adjudicació del contracte menor per a l’actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023 (E116.1-309/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d’alcaldia 2023/736 dictat en data 22 de juny de 2023, pel qual s’acorda adjudicar el contracte menor per a l’actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023:

“Vista la proposta de contractació realitzada, d’import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l’oferta presentada per l’empresa Publipress Media SLU, i informe tècnic de data



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2023/25

21 de juny de 2023, que justifica la necessitat de contractar l'actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023, per la matinada del divendres 21 al dissabte 22 de juliol de 2023, de les 00:00h a les 04:00h, i compleix la "Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor".

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist el que disposa l'article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en el sentit que els contractes no tipificats en l'article 25 de la mateixa Llei tenen la consideració de contractes privats.

Vist que es tracta d'un contracte privat de serveis artístics.

Vist que per analogia, als contractes artístics se'ls aplica la legislació i tramitació dels contractes administratius de servei.

*Vist que els contractes privats es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per la LCSP. En quant als efectes, modificació i extinció son d'aplicació les normes de dret privat.*

Debatuda la qüestió pels regidors presents a la sessió, i d'acord amb allò previst als articles 25.1.a), 1º, 26, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE de 9 de novembre de 2017).

Atès que la competència per a la contractació menor va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## **DISPOSO:**

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a la contractació menor.

SEGON.- APROVAR l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte **privat** de serveis artístics següent:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de 2023/25

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 309/2023	Actuació artística	Publipress Media SLU	Contractació de l'actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023, per la matinada del divendres 21 al dissabte 22 de juliol de 2023, de les 00:00h a les 04:00h.	8.712,00 €

TERCER.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2023:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E116.1 309/2023	Àrea de Joventut	38 92500 22699	8.712,00 €

QUART.- S'estableix una durada del contracte d'1 dia a comptar des del divendres 21 de juliol de 2023 de les 12:00h al dissabte 22 de juliol de 2023 a les 12:00h.

CINQUÈ.- COMUNICAR a la persona interessada que s'hauran de complir les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. En el suposat cas que l'espectacle no es pugui portar a terme segons el format i desenvolupament previst com a conseqüència del COVID-19 o de les mesures sanitàries o de contenció adoptades al respecte i no sigui possible pactar un ajornament, l'òrgan de contractació acordarà una indemnització a favor el contractista del 6% del preu del contracte. En aquests supòsit, no és aplicable el que preveu l'article 213.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

SISÈ.- El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.

SETÈ.- PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

VUITÈ.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació."

*3.2.2 Assabamentament del Decret d'alcaldia 2023/780 pel qual s'aprova rectificar l'adjudicació del contracte menor per a l'actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023 a favor de l'empresa Centaño Management d'Espectacles SL. (E116.1-309/2023)*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/780 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s'acorda rectificar l'adjudicació del contracte menor per a l'actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023 a favor de l'empresa Centaño Management d'Espectacles SL:

“Vist que per Decret d'alcaldia de data 22 de juny de 2023 es va adjudicar a l'empresa Publipress Media SLU el contracte menor per a l'actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023, per la matinada del divendres 21 al dissabte 22 de juliol de 2023, de les 00:00h a les 04:00h, per un import de 8.712,00 euros, IVA inclòs, atès que és l'empresa que constava en l'informe tècnic 2023/2130 de 21 de juny de 2023.- (E116.1 309/2023)

Vist que alhora de crear l'expedient per a la contractació de l'actuació artística esmentada en el gestió d'expedients es va posar com a únic proveïdor a l'empresa Centaño Management d'Espectacles SL, amb NIF B58878604, que és l'empresa que emetrà la factura, essent errònia l'empresa que consta en l'informe tècnic 2130/2023 com adjudicatària.

Vist que la Declaració responsable del contractista que consta signada a dins de l'expedient E116.1 309/2023 correspon a l'empresa Centaño Management d'Espectacles SL.

Vist l'informe rectificatiu 2204/2023 emès pel tècnic municipal de Joventut en data 27 de juny de 2023, donat que l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte privat de serveis artístics E116.1-309/2023 és a l'empresa proveïdora CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES SL, amb NIF B58878604, i l'associada a l'expedient de contractació *Contracte menor actuació artística i musical GIRA RAC105 a la Nit Jove de la Festa Major 2023* (E116.1-309/2023).

Vist el que disposa l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que la competència per a la contractació menor va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que “1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

## **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a la contractació menor.

**SEGON.-** Rectificar el punt segon del Decret d'alcaldia 2023/736 de 22 de juny de 2023, en el sentit que l'expedient de contractació i l'adjudicació del contracte privat de serveis artístics següent s'adjudica a l'empresa Centaño Management d'Espectacles SL, amb NIF B58878604:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E116.1 309/2023	Actuació artística	CENTAÑO MANAGEMENT D'ESPECTACLES SL	Contractació de l'actuació artística i musical GIRA RAC105 per a la Nit Jove de la Festa Major 2023, per la matinada del divendres 21 al dissabte 22 de juliol de 2023, de les 00:00h a les 04:00h.	8.712,00 €

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.”

*3.2.3 Adjudicació del contracte menor-pont de subministrament, en règim de lloguer, de 200 taules plegables de fusta de 75x45, 1200 cadires plegables model SAM de diversos colors i subministrament i muntatge d'un parquet de 252 m2 pels dies de la Festa Major 2023 (E118.1-26/2023)*

Vista la proposta de contractació realitzada, d'import superior als 3.000,00 euros (IVA exclòs), la qual conté l'oferta presentada per l'empresa Lloguers Bosch, S.L., i informe tècnic de data 22 de juny de 2023, que justifica la necessitat de contractar el subministrament, en règim de lloguer, de 200 taules plegables de fusta de 75x45, 1200 cadires plegables model SAM de diversos colors i subministrament i muntatge d'un parquet de 252 m2 pels dies de la Festa Major 2023, i compleix la “Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor”.

Vista l'existència de crèdit pressupostària.

Vista la documentació que figura dins l'expedient.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 2 de maig de 2023, va acordar iniciar l'expedient i aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, corresponents al subministrament “material logístic per a actes de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro en modalitat de lloguer”. Dins d'aquesta licitació, el LOT 1 comprenia: Lloguer de mobiliari. Inclou el lloguer de taules, cadires i parquet de fusta (Empostissat) per a actes de l'Ajuntament.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local del dia 30 de maig de 2023 es va declarar deserta aquesta licitació, degut a que un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, cap empresari



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2023/25

va presentar oferta, i s'està a l'espera de poder tornar a treure la licitació, pel que es pot tramitar aquest contracte com a contracta menor – pont.

Vist que es tracte d'un contracte menor-pont que segueix la tramitació de la Instrucció núm. 1/2023 sobre contractació menor, que estableix un període transitori fins el 30 de juny de 2023, que permet continuar celebrant contractes menors per *cobrir necessitats de caràcter recurrents, periòdiques i previsibles, i no esporàdiques, puntual o imprevistes*, amb la finalitat de garantir la continuïtat de la prestació i no bloquejar el bon funcionament de l'Ajuntament.

Vist el que disposen els articles 16, 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (*BOE de 9 de novembre de 2017*).

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar *l'expedient de contractació administrativa i l'adjudicació* del contracte menor-pont de subministrament, en règim de lloguer, següent d'acord amb les condicions de la seva oferta:

Núm.	Tipus	Empresa	Concepte	Import (iva inclòs)
E118.1 26/2023	Subministrament, en règim de lloguer	Lloguers Bosch, S.L.	Lloguer, de 200 taules plegables de fusta de 75x45, 1200 cadires plegables model SAM de diversos colors i subministrament i muntatge d'un parquet de 252 m2 pels dies de la Festa Major 2023	4.205,96 €

**SEGON.-** Autoritzar i disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost general de l'exercici 2023, i donar de baixa 779,24 euros de la operació comptable de manera que es retornin a l'aplicació pressupostària:

Núm. despesa	Regidoria	Partida pressupostària	Import
E118.1 26/2023	Àrea de Festes	63 33800 20500	4.205,96 €

**TERCER.-** S'estableix un període de prestació del lloguer de 2 mesos, a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació de la resolució d'adjudicació.

**QUART.-** El PAGAMENT es realitzarà d'acord amb el que disposa la LCSP.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

**CINQUÈ.-** PUBLICAR aquests acords a la pàgina web d'aquest Ajuntament, a l'apartat "contractes menors", consultable en l'adreça [www.santacristina.cat](http://www.santacristina.cat).

**SISÈ.-** L'acceptació del contingut de la present resolució supleix a la formalització del contracte.

**SETÈ.-** NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de persones interessades en aquest expedient de contractació.

*3.2.4 Assabentament del Decret d'alcaldia 2023/596 pel qual s'aprova el retorn de l'aval bancari a l'empresa Massachs obres i paisatge SLU, relatiu al contracte menor d'obres consistents en l'execució de la modificació de la Memòria valorada per a la realització de les obres de "Reparació del Camí Vell a Romanyà, fins a la sortida al Golf d'Aro" (E115.5-25/2021)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/596 dictat en data 5 de juny de 2023, pel qual s'acorda retornar l'aval bancari a l'empresa Massachs obres i paisatge SLU, dipositat com a garantia del contracte menor d'obres consistents en l'execució de la modificació de la Memòria valorada per a la realització de les obres de "Reparació del Camí Vell a Romanyà, fins a la sortida al Golf d'Aro":

"Vist l'escrit presentat per l'empresa Massachs Obres i Paisatge SLU en data 24 de maig de 2023 (RE4551), en què demanen el retorn de l'aval bancari dipositat en data 14 d'octubre del 2021 (RE7790/2021) per un import 1.055,46 euros, en concepte de la garantia per respondre del contracte del menor d'obres adjudicat, consistent en l'execució de la modificació de la Memòria valorada per a la realització de les obres de "Reparació del Camí Vell a Romanyà, fins a la sortida al Golf d'Aro".

Vist que en el punt quart de l'acord d'adjudicació del contracte menor d'obres esmentat es fixava un termini de garantia d'un any, a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

Vist que en l'expedient es constata que hi figura com a acta de recepció la certificació final d'obra signada on es certifica la finalització de l'obra en data 20 de maig de 2022.

Vist l'informe 2023/1739 emès per l'enginyer tècnic municipal en data 1 de juny de 2023, favorable a devolució de la garantia dipositada, ja que ha transcorregut el període de garantia d'1 any des del 20 de maig de 2022, i no s'han detectat defectes imputables a l'execució de l'obra.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

## DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

SEGON.- Retronar a l'empresa Massachs obres i paisatge SLU l'aval bancari d'import 1.055,46 euros, dipositat com a garantia del contracte del menor d'obres adjudicat, consistent en l'execució de la modificació de la Memòria valorada per a la realització de les obres de “Reparació del Camí Vell a Romanyà, fins a la sortida al Golf d'Aro”, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Comunicar aquest acord a la persona interessada, a l'enginyer tècnic municipal i als serveis econòmics de la Corporació.”

*3.2.5 Assabentament del Decret d'alcaldia 2023/781 pel qual s'aprova la proposta d'acord de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'adhesió a la segona pròrroga del contracte 2019.03-d1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2019.03). (E118.8-1/2019)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/781 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s'acorda aprovar la proposta d'acord de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'adhesió a la segona pròrroga del contracte 2019.03-d1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2019.03):

**“PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO D'ADHESIÓ A LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE 2019.03-D1 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2019.03).**

## Antecedents.-

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1 d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.  
NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.  
GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1, 2 i 3.  
IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.  
ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.  
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA": Lots 4, 5, 6 i 7.  
IBERDROLA SERVICIOS ENERGÉTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.  
HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

2.- En data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

3.- Posteriorment, en data 12 de novembre de 2020, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 68/2020 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2019.03.D01, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades i va adjudicar els lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU pel que fa als lots 1 i 2 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

4.- En data 8 de gener de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

5.- En data 22 de febrer de 2021, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la cessió, procedint a la formalització de la cessió de l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica el 31 de març de 2021.

6.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la modificació iniciada el 28 de març que per la qual es passa d'una única actualització i un únic preu per tot l'any del contracte, a quatre actualitzacions que coincideixen amb l'inici de la pròrroga i l'inici de cadascun dels tres trimestres següents. Els preu quedaran fixats en base a la mitjana dels primers 5 dies de cotització OMIP corresponents al trimestre a actualitzar en el mes anterior al inici del trimestre a actualitzar.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

7.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va acordar l'aprovació inicial de la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3.

8.- En data 16 de maig de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de juliol de 2022 al 30 de juny de 2023.

9.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la segona pròrroga de l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, com a màxim, des de l'1 de juliol de 2023, el qual restarà acabat, si escau, de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte derivat d'adjudicació dels lots del grup tarifari.

10.- La Junta de Govern Local va acordar el dia 28 de juny de 2022 l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'adhesió a la primera pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les Entitats Locals de Catalunya (EXP. 2019.03).

## Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68/2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents,

Atès que la competència per a la contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## ACORDS

**Primer.-** Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a la contractació en general.

**Segon.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a la segona pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2023, el qual restarà acabat, si escau, de manera automàtica en la data d'entrada en vigor del nou contracte derivat d'adjudicació dels lots del grup tarifari.

**Tercer.-** Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031408567581001WA0F	2.0TD	
2	ES0031406092134001AQ0F	2.0TD	
3	ES0031406070869001SB0F	2.0TD	
4	ES0031406070819001AJ0F	2.0TD	
5	ES0031406093054001YQ0F	2.0TD	
6	ES0031406071510001DR0F	2.0TD	
7	ES0031406093634001QW0F	2.0TD	
8	ES0031406092114001PA0F	2.0TD	
9	ES0031406070801001WE0F	2.0TD	
10	ES0031406071781001SS0F	2.0TD	



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

11	ES0031406071480001SQ0F	2.0TD	
12	ES0031406070787001SY0F	2.0TD	
13	ES0031406212343001FE0F	2.0TD	
14	ES0031406071524001LV0F	2.0TD	
15	ES0031406072018001QT0F	2.0TD	
16	ES0031408172732001SF0F	2.0TD	
17	ES0031406071526001ZQ0F	2.0TD	
18	ES0031406071131001KH0F	2.0TD	
19	ES0031406086191001VD0F	2.0TD	
20	ES0031406085958001YE0F	2.0TD	
21	ES0031406072185001PC0F	2.0TD	
22	ES0031406072184001BD0F	2.0TD	
23	ES0031406070891001YT0F	2.0TD	
24	ES0031406070809001MH0F	2.0TD	
25	ES0031406085698001HZ0F	2.0TD	
26	ES0031408054751001GZ0F	2.0TD	
27	ES0031406093484001AP0F	2.0TD	
28	ES0031406071342001HQ0F	2.0TD	
29	ES0031406071535001ST0F	2.0TD	
30	ES0031406072196001GA0F	2.0TD	
31	ES0031408451389001BR0F	2.0TD	
32	ES0031406071534001VN0F	2.0TD	
33	ES0031408535162001ND0F	2.0TD	
34	ES0031406071096002HW0F	2.0TD	
35	ES0031406072297001WX0F	2.0TD	
36	ES0031408481962001DK0F	2.0TD	
37	ES0031406071819002BC0F	2.0TD	
38	ES0031406071088001SM0F	2.0TD	
39	ES0031408374316001LR0F	2.0TD	
40	ES0031406071821004YK0F	2.0TD	
41	ES0031408623518001WZ0F	2.0TD	
42	ES0031406070901001AH0F	2.0TD	
43	ES0031406071135001BQ0F	2.0TD	
44	ES0031406071132001LY0F	2.0TD	
45	ES0031406071123001HE0F	2.0TD	
46	ES0031406071128001YP0F	2.0TD	
47	ES0031408481981001PT0F	2.0TD	
48	ES0031406071107001JF0F	2.0TD	
49	ES0031408074624001FW0F	2.0TD	
50	ES0031406071913001GH0F	2.0TD	
51	ES0031408478031001DC0F	2.0TD	
52	ES0031406071419001PN0F	2.0TD	
53	ES0031406240342001BH0F	2.0TD	
54	ES0031406072132001GN0F	2.0TD	



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:		Acta Junta de 2023/25	
55	ES0031406072132002GJ0F	2.0TD	
56	ES0031406072133001WT0F	2.0TD	

\*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 2.0A, 2.0DHA, 2.0DHS, 2.1A, 2.1DHA i 2.1DHS

## LOT 2. CUPS del Lot 2 Baixa tensió de mes de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031408414295001BX0F	3.0TD	
2	ES0031408337637002FE0F	3.0TD	
3	ES0031406071798001HH0F	3.0TD	
4	ES0031408467183001HQ0F	3.0TD	
5	ES0031408426589001JG0F	3.0TD	
6	ES0031408491960001MJ0F	3.0TD	
7	ES0031408374310001BG0F	3.0TD	
8	ES0031408645394001ZR0F	3.0TD	
9	ES0031408289519001TE0F	3.0TD	
10	ES0031406071511001YN0F	3.0TD	
11	ES0031406071695001WN0F	3.0TD	
12	ES0031408426587001HM0F	3.0TD	
13	ES0031406085229001MF0F	3.0TD	
14	ES0031406071007002NN0F	3.0TD	
15	ES0031406071004001CR0F	3.0TD	
16	ES0031408433142001WM0F	3.0TD	
17	ES0031406070999001DS0F	3.0TD	
18	ES0031406071007001NB0F	3.0TD	
19	ES0031408147634001DK0F	3.0TD	

\*Incloure únicament els CUPS de la tarifa 3.0A

## LOT 3. CUPS del Lot 3 Alta tensió adjudicat a IBERDROLA CLIENTES SAU

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1			
2			
3			
...			

\*Incloure els CUPS de les tarifes següents: 3.1A i 6.1A

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03 D1).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa, que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2023 i 2024, amb càrrec a les partides pressupostàries i imports següents:

## ANY 2023

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials
15	93300	22100	Llum local trav. Camp d'en Bach	279,53
16	16500	22100	Llum enllumenat públic urbanitzacions	10.000,00
26	33310	22100	Llum espai Ridaura	5.731,98
26	33400	22100	Llum sala exposicions	42,00
27	33210	22100	Llum biblioteca	1.035,78
34	32300	22100	Llum escoles	2.389,40
36	32310	22100	Llum escoles	994,60
43	93300	22100	Llum pis edifici Teulera	86,34
52	43200	22100	Llum oficina turisme	830,82
62	34200	22100	Llum zona esportiva	6.419,04
62	34210	22100	Llum piscina de Bell-lloc	1.390,92
71	15310	22100	Llum nau brigada	1.514,05
73	43900	22100	Llum escorxador	600,25
74	16400	22100	Llum cementiri	467,38
77	16500	22100	Llum enllumenat públic	10.000,00
83	23110	22100	Llum espai igualtat	524,61

## ANY 2024

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Crèdits inicials
15	93300	22100	Llum local trav. Camp d'en Bach	665,54
16	16500	22100	Llum enllumenat públic urbanitzacions	85167,24
26	33310	22100	Llum espai Ridaura	13647,56
26	33400	22100	Llum sala exposicions	100
27	33210	22100	Llum biblioteca	2466,14



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:	
Interessat:			Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:			Acta Junta de 2023/25	
34	32300	22100	Llum escoles	5689,04
36	32310	22100	Llum escoles	2368,1
43	93300	22100	Llum pis edifici Teulera	205,56
52	43200	22100	Llum oficina turisme	1978,14
62	34200	22100	Llum zona esportiva	15283,42
62	34210	22100	Llum piscina de Bell-lloc	3311,72
71	15310	22100	Llum nau brigada	3604,88
73	43900	22100	Llum escorxador	2565,46
74	16400	22100	Llum cementiri	1112,82
77	16500	22100	Llum enllumenat públic	156.334,58
83	23110	22100	Llum espai igualtat	1249,08

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA SAU, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**Sisè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT amb còpia al correu [centraldecompres@acm.cat](mailto:centraldecompres@acm.cat)), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**Setè.-** Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.”

*3.2.6 Assabentament DECRET 769/2023 aprovació expedient i convocatòria licitació del servei de Prevenció Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA). (E116.4-29/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/769 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s'aprova l'expedient i convocatòria licitació del servei de Prevenció Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA):

“Vista la necessitat de portar a terme el contracte pel servei de “Prevenció Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro”, d'acord amb l'informe número 2062 emès per la tècnica municipal de recursos humans i signat electrònicament en data 20 de juny de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: els serveis per la concertació i prestació del servei de prevenció aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, extensiu a tots els centres de treball municipals, per al desenvolupament de les activitats i especialitats preventives de les disciplines de Seguretat en el



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Treball, Higiene Industrial, Ergonomia i Psicosociologia Aplicada i Medicina del Treball (Vigilància de la Salut).

Codis CPV: 71317000-3 “Servei de consultoria en protecció i control de riscos” i 85147000-1 “Serveis de sanitat de les empreses”

Justificació de la no divisió del contracte en lots, donat que, la divisió en lots del contracte comportaria la necessitat de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots, cosa que podria afectar greument el risc de soscar l'execució adequada del contracte.

Els serveis de prevenció aliè acreditats per l'autoritat laboral ofereixen totes les especialitats que preveu la normativa sobre prevenció de riscos laborals. Tractant-se d'un àmbit especialment sensible com és la salut del personal, es considera convenient que hi hagi només una empresa que gestioni tota la prevenció en les seves especialitats, el que evita la transmissió d'informació entre més d'una empresa, i simplifica la gestió de la prevenció. Conveniència de que la prevenció de riscos es cobreixi amb un únic servei de prevenció aliè, el qual disposa dels recursos per oferir totes les especialitats necessàries

Motivació de la necessitat de la contractació:

Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte són de manera concreta:

La llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos laborals, té per objecte promoure la seguretat i la salut de les persones treballadores mitjançant l'aplicació de les mesures preventives i el desenvolupament de les activitats necessàries per a la prevenció dels riscos derivats del treball. Totes les persones treballadores tenen dret a la protecció davant dels riscos laborals, el que es tradueix en una obligació per l'empresari, en aquest cas, una administració pública, de protegir el seu personal per tal de garantir la seva seguretat i salut en tots els aspectes relacionats amb el treball.

Tant la Llei 31/1995 com la normativa de desenvolupament són d'aplicació a les relacions de caràcter administratiu, estatutari i laboral del personal al servei de les administracions públiques. L'article 14 de l'esmentada llei estableix que la prevenció de riscos laborals ha d'integrar-se en el sistema de gestió de l'organització per tal que la cultura de la prevenció sigui present en tots els nivells jeràrquics i en tots els àmbits de competència municipal.

El Reglament dels serveis de prevenció, aprovat per RD 39/1977, de 17 de gener, regula les modalitats que pot adoptar la gestió de les activitats preventives, entre les quals figura la contractació d'un servei de prevenció aliè.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de vint-i-dos mil quaranta-cinc euros amb vint cèntims (22.045,20) IVA inclòs al tipus del 21%, es desglossa en:

*P1: Prevenció de la Salut: 15.745,20€ (13.012,56€ base imposable + 2.732,64€ IVA 21%, per les 2 anualitats) i P2: Vigilància de la Salut: 6.300€ IVA exempt, per les 2 anualitats.*

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir del dia 1 d'octubre de 2023, o si aquesta fos posterior, des de la data següent a la formalització del contracte.

Aquest contracte pot ser prorrogat d'any en any fins a un màxim de dos (2) anys més, fins a un màxim de durada total del contracte de quatre (4) anys.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de quaranta-sis mil vint-i-quatre euros amb vuitanta-cinc cèntims (46.024,85€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

#### Justificació de la possible modificació:

L'estimació dels exàmens de salut prevista en el valor estimat del contracte està fixada en 70 revisions mèdiques, nombre que es considera suficient per la plantilla de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro. No obstant això, existeix la possibilitat que sol·licitin fer al revisió un nombre superior de persones, tenint en compte que la plantilla municipal està en uns 105 empleats. Per això, es preveu una modificació d'un màxim del 20% de revisions, quantitat que es considera suficient d'acord amb les dades dels darrers anys.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

#### Competència:

Atès que els serveis de la present licitació no és un servei sinó que es tracta d'un contracte de serveis per la concertació i prestació del servei de prevenció aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, extensiu a tots els centres de treball municipals, per al desenvolupament de les activitats i especialitats preventives de els disciplines de Seguretat en el Treball, Higiene Industrial, Ergonomia i Psicociologia Aplicada i Medicina del Treball (Vigilància de la Salut).

#### Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de serveis.

#### Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17, i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Atès que la competència en matèria de contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 20 de juny de 2023 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- Iniciar l'expedient del contracte pel servei de "Prevenió Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro", pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

TERCER.- Aprovar la **despesa plurianual** per a la contractació pel contracte pel servei de "Prevenió Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro", d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2023	15 92000 22706 "Assessorament laboral"	P1: 1.626,57€	341,58€	1.968,15 €
2024	15 92000 22706 "Assessorament laboral"	P1: 6.506,28€ P2: 3.150€	1.366,32€ Exempt	7.872,60€ 3.150€
2025	15 92000 22706 "Assessorament laboral"	P1: 4.879,7€ P2: 3.150€	1.024,74€ Exempt	5.904,45 € 3.150€
<b>TOTAL</b>		<b>19.312,56€</b>	<b>2.732,64€</b>	<b>22.045,20€</b>

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es deriven d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

QUART.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel contracte del servei de "Prevenió Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro", amb un import de licitació de vint-i-dos mil quaranta-cinc euros amb vint cèntims (22.045,20) IVA inclòs, i un termini d'execució de dos (2) anys, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels subministraments realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

CINQUÈ.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del contracte del servei de "Prevenió Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro", i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

SISÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 15 92000 22706 Assessorament laboral, per un import corresponent a l'any 2023 de, **1.968,15€** (iva inclòs).

SETÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del contracte del servei de "Prevenió Aliè de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro", que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

VUITÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

NOVÈ.- Donar compte a la proper Junta de Govern que es realitzi."

*3.2.7 Assabentament DECRET 770/2023 aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del servei de "manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal" per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA). (E116.4-26/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/770 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s'aprova l'expedient i convocatòria de licitació del servei de "manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal" per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA):



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

“Vista la necessitat de portar a terme el contracte pel servei de *“manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal”* de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb l'informe número 1461 emès per l'enginyer tècnic municipal i signat electrònicament en data 21 de juny de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: els serveis de manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal de Santa Cristina d'Aro.

Codi CPV: 79711000-1 Serveis de vigilància de sistemes d'alarma.

Justificació de la no divisió del contracte en lots, donat que, La divisió en lots del contracte i la realització independent de les prestacions que en formen part en dificultaria l'execució correcta. La necessitat de mantenir i connectar les alarmes d'equipaments municipals a un CRA fa que la divisió en lots i, per tant, l'execució de les prestacions objecte del contracte de forma separada, suposi un risc per a la seva correcta execució, ja que encareix el manteniment i gestió.

Motivació de la necessitat de la contractació:

Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte són de manera concreta:

Manteniment d'alarmes d'intrusió d'equipaments de titularitat municipal; Servei de connexió a la central receptora d'alarmes de les mateixes; Adequació 2023 a normativa vigent certificació Grau 2.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de vint-i-sis mil dos-cents cinquanta-set euros (26.257€) IVA inclòs al tipus del 21%.

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar des de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat d'any en any fins a un màxim de dos (2) anys més, fins a un màxim de durada total del contracte de quatre (4) anys.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de trenta-dos mil dos-cents euros (32.200€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

Quan, dintre de la vigència del contracte les necessitats estimades inicialment, és dir, que s'incrementi el número d'alarmes a mantenir, així com que sorgeixi la necessitat de noves instal·lacions i/o reparacions addicionals a les previstes, per noves necessitats a l'Ajuntament.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

#### Competència:

El servei de manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal és competència municipal, d'acord amb l'article 25 apartat A d'Urbanisme, en concret a la conservació dels edificis, de la Llei 7/1985, de 02 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

#### Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de serveis.

#### Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17, i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Atès que la competència en matèria de contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

#### **DISPOSO:**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 20 de juny de 2023 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- Iniciar l'expedient del contracte pel servei de “*manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal*” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

TERCER.- Aprovar la **despesa plurianual** per a la contractació pel contracte pel servei de “*manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal*” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2023	15.92000.21200 - Manteniment edificis serveis generals	16.075€	3.375,75€	19.450,75 €
2024	15.92000.21200 - Manteniment edificis serveis generals	3.750€	787,50€	4.537,50€
2025	15.92000.21200 - Manteniment edificis serveis generals	1.875€	393,75€	2268,75€
<b>TOTAL</b>		<b>21.700€</b>	<b>4.557€</b>	<b>26.257€</b>

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es deriven d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

QUART.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel contracte del servei de “*manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de titularitat municipal*” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, amb un import de licitació de vint-i-sis mil dos-cents cinquanta-set euros (26.257€) IVA inclòs, i un termini d'execució de dos (2) anys, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels subministraments realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

CINQUÈ.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del contracte del servei de “*manteniment d'alarmes d'intrusió i del servei de central receptora d'alarmes d'equipaments de*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

titularitat municipal” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, i que consten incorporats a l’expedient, adquirint validesa amb l’aprovació de la present resolució.

SISÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l’aplicació pressupostària número: 15.92000.21200 - Manteniment edificis serveis generals, per un import corresponent a l’any 2023 de, **19.450,75€** (iva inclòs).

SETÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l’expedient de contractació del contracte del servei de “*manteniment d’alarmes d’intrusió i del servei de central receptora d’alarmes d’equipaments de titularitat municipal*” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

VUITÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l’Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l’Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l’article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l’endemà de la publicació de l’anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s’estimin pertinents.

NOVÈ.- Donar compte a la proper Junta de Govern que es realitzi.”

*3.2.8 Assabentament DECRET 771/2023 aprovació expedient i convocatòria de licitació del servei “d’espais familiars” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA). (E116.4-35/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d’alcaldia 2023/771 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s’aprova l’expedient i convocatòria de licitació del servei “d’espais familiars” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA):

“Vista la necessitat de portar a terme el contracte pel servei “*d’espais familiars*” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, d’acord amb l’informe número 1963 emès per la tècnica municipals de projectes i signat electrònicament en data 21 de juny de 2023, el qual proposa l’inici de l’expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: els serveis d’Espais Familiars adreçats a famílies des del darrer trimestre d’embaràs fins als 2 anys de vida de l’infant, en els en els quals s’ofereix suport, orientació i acompanyament en el procés de criança, així com un ampli ventall de propostes d’activitats socioeducatives, lúdiques, d’estimulació i interrelació entre les persones adultes i els infants. Els espais familiars de Santa Cristina d’Aro consten de dos espais: grup Neix i grup Creix. Si bé és un servei universal, es dirigeix prioritàriament a aquelles famílies que es troben en especial situació de vulnerabilitat i/o risc d’exclusió social.

Codis CPV: 85312300-2 “Serveis d’atenció i assessorament”



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Justificació de la no divisió del contracte en lots, donat que, La divisió en lots del contracte i la realització independent de les prestacions que en formen part en dificultaria l'execució correcta. La necessitat d'establir una resposta coherent, continuada i amb una mateixa línia d'intervenció/acompanyament fa que la divisió en lots i, per tant, l'execució de les prestacions objecte del contracte de forma separada, suposi un risc per a la seva correcta execució, ja que podrien esdevenir dos espais amb enfoc molt diferenciats sense coherència interna ni continuïtat amb el treball realitzat amb les famílies fet que perjudicaria considerablement la qualitat del servei prestat.

#### Motivació de la necessitat de la contractació:

Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte són de manera concreta: oferir suport, orientació i acompanyament a les famílies amb infants de 0 a 2 anys en el procés de criança.

La prestació, en concret, consisteix en els Espais Familiars que es concreten en Espai Neix per a famílies amb infants des del darrer trimestre de l'embaràs fins a l'any de vida del nadó i Espai Creix per a famílies amb infants d'entre 1 i 2 anys. Uns espais d'atenció grupal en els quals assisteixen les famílies amb els seus nadons i estan dinamitzats per una personal professional de referència.

#### Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de dotze-mil un euro amb quaranta-dos cèntims (12.001,42) IVA inclòs al tipus del 21%.

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir del dia 1 d'octubre de 2023, o si aquesta fos posterior, des de la data següent a la formalització del contracte.

Aquest contracte pot ser prorrogat d'any en any fins a un màxim d'un (1) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de tres (3) anys.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de vint-i-un mil quatre-cents quaranta euros amb dos cèntims (21.440,02€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

#### Justificació de la possible modificació:

Quan, dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és dir, que hi hagi demanda directament de la ciutadania o es vulguin organitzar sessions extraordinàries relacionades amb aquesta prestació per part de l'Ajuntament.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

#### Competència:

Atès que el servei d'Espais Familiars és competència municipal assumida per la Corporació Municipal d'acord amb l'article 25.2 o, de la llei 7/1985 reguladora de bases de règim local.

#### Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de serveis.

#### Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17, i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Atès que la competència en matèria de contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

#### **DISPOSO:**

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 20 de juny de 2023 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

SEGON.- Iniciar l'expedient del contracte pel servei “*d’espais familiars*” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

TERCER.- Aprovar la **despesa plurianual** per a la contractació pel contracte pel servei “*d’espais familiars*” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, d’acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2023	83 23110 22609 “Activitats Àrea Igualtat”	1.985,19€	15,05€	2.000,24€
2024	83 23110 22609 “Activitats Àrea Igualtat”	5.955,56€	45,15€	6.000,71€
2025	83 23110 22609 “Activitats Àrea Igualtat”	3.970,37€	30,10€	4.000,47€
<b>TOTAL</b>		<b>11.911,12€</b>	<b>90,30€</b>	<b>12.001,42€</b>

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l’existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d’aquest contracte per a cada exercici corresponent.

QUART.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel contracte del servei de “*d’espais familiars*” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, amb un import de licitació de dotze-mil un euros amb quaranta-dos cèntims (12.001,42€) IVA inclòs, i un termini d’execució de dos (2) anys, una vegada emès l’informe preceptiu del secretari accidental, d’acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d’una licitació per preus unitaris, l’abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels subministraments realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l’Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l’import de l’adjudicació.

CINQUÈ.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del contracte del servei “*d’espais familiars*” de l’Ajuntament de Santa Cristina d’Aro, i que consten incorporats a l’expedient, adquirint validesa amb l’aprovació de la present resolució.

SISÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l’aplicació pressupostària número: 83 23110 22609 “Activitats Àrea Igualtat, per un import corresponent a l’any 2023 de, **2.000,24€** (iva inclòs).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

SETÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del contracte del servei de “*d'espais familiars*” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

VUITÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

NOVÈ.- Donar compte a la proper Junta de Govern que es realitzi.”

### 3.2.9 Assabentament DECRET 772/2023 d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació pel subministrament de “material de ferreteria, eines i utilitatges per a l'àrea de la Brigada Municipal” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA) (E118.4-5/2023)

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/772 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s'aprova l'expedient i convocatòria de licitació pel subministrament de “material de ferreteria, eines i utilitatges per a l'àrea de la Brigada Municipal” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA):

“Vista la necessitat de portar a terme el contracte pel subministrament de “material de ferreteria, eines i utilitatges per a l'àrea de la Brigada Municipal” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb l'informe número 408 emès pel cap de la brigada municipal i signat electrònicament en data 22 de maig de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: El subministrament de “material de ferreteria, eines i utilitatges per a l'àrea de la Brigada Municipal” de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Codi CPV: 44316400 “Articles de ferreteria”.

Justificació de la no divisió del contracte en lots:

No s'ha establert la divisió en lots, donat que La divisió en lots del contracte i la realització independent de les prestacions que en formen part en dificultaria l'execució correcta. La necessitat del subministrament fa que la divisió en lots i, per tant, l'execució de les prestacions objecte del contracte de forma separada, suposi un risc per a la seva correcta execució, ja que el fet de subministrar els materials de ferreteria per separat suposaria una dificultat afegida, des del punt de vista tècnic, a l'execució del contracte.

Motivació de la necessitat de la contractació:

és el proveïment de material i petites eines de ferreteria.

Pressupost base de licitació:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2023/25

El pressupost base de licitació és de set mil nou-cents vuitanta-sis euros (7.986 €). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de sis mil sis-cents euros (6.600 €) més l'import de l'IVA, mil tres-cents vuitanta-sis euros (1.386 €) al tipus del 21 %.

La durada del contracte serà d'un (1) any, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat per un (1) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de dos (2) anys.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de quinze mil vuit-cents quaranta euros (15.840€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

A més de les modificacions per les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari, per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

Quan, dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és dir, que el s'hagi d'utilitzar un major nombre d'eines o materials al inicialment valorat ja que les nombres d'equipaments, la quantitat d'operaris pot augmentar en els propers anys o la gestió d'alguns serveis pot veure's alterada i passar a ser de gestió indirecta a directa.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Competència:

Per a l'exercici de les competències pròpies establertes a l'apartat 3 de l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i, en termes similars, a l'apartat 2 de l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro necessita material de ferreteria per donar cobertura a la seva carta de serveis dirigida al manteniment i conservació de vies públiques, enllumenat i muntatge d'actes.

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro disposa dels mitjans humans i tècnics per a satisfer aquestes funcions però cal dotar del material de ferreteria mitjançant un subministrament.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

#### Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de subministrament.

#### Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de subministrament, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministrament d'acord amb el previst als articles 16 i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Atès que la competència en matèria de contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

#### **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 20 de juny de 2023 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

**SEGON.-** Iniciar l'expedient del contracte pel subministrament de "material de ferreteria, eines i utilatges per a l'àrea de la Brigada Municipal" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

**TERCER.-** Aprovar la *despesa* per a la contractació pel pel subministrament de "material de ferreteria, eines i utilatges per a l'àrea de la Brigada Municipal" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en la següent anualitat:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2023	18 15310 22199 "Material magatzem brigada"	6.000€	1.386€	7.986€
<b>TOTAL</b>		<b>6.000 €</b>	<b>1.386€</b>	<b>7.986€</b>

QUART.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel subministrament de "material de ferreteria, eines i utilitatges per a l'àrea de la Brigada Municipal" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, amb un import de licitació de set mil nou-cents vuitanta-sis euros (**7.986€**), i un termini d'execució d'un (1) any, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels subministraments realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

CINQUÈ.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del subministrament de "material de ferreteria, eines i utilitatges per a l'àrea de la Brigada Municipal" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

SISÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 18 15310 22199 "Material magatzem brigada", per un import corresponent a l'any 2023 de, **7.986€** (iva inclòs).

SETÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del subministrament de "material de ferreteria, eines i utilitatges per a l'àrea de la Brigada Municipal" de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

VUITÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

NOVÈ.- Donar compte a la proper Junta de Govern que es realitzi."

*3.2.10 Assabentament DECRET 782/2023 Adhesió acord marc de subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya. (E116.4-31/2023)*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/782 dictat en data 28 de juny de 2021, d'adhesió acord marc de subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya:

## “ANTECEDENTS

1.- L'ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en data 29 de novembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local, té constituït.

2.- En data 10 de desembre de 2020, s'acorda per Resolució de Presidència aprovar l'expedient de contractació per a la licitació de l'Acord marc del subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya, així com l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques.

3.- En data 29 d'abril de 2021, en sessió extraordinària de la Comissió Executiva del CCDL, s'acorda adjudicar l'Acord marc del subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment, segons el seu ordre classificatori a les empreses que es detallen seguidament:

1. VIRTUAL REALITY SOLUTIONS SL
2. SERVICIOS MICROINFORMATICA SA
3. AUDIFILM CONSULTING SLU
4. SPICA SL
5. TELEFONICA SERVICIOS AUDIOVISUALES SAU
6. AMBISER INNOVACIONES SL
7. DISTRIBUTION AS A SERVICE EMEA SL

4.- En data 11 de juny de 2021, es procedeix a la formalització dels contractes amb totes les empreses adjudicatàries.

5.- En data 13 de gener de 2022 la Comissió executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2019.08), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

6.- En data 27 de juny de 2023, la tècnica de comunicació signa l'informe número 2166 en el que proposa, *l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc de subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.08)*, adjudicat a SERVICIOS MICROINFORMÁTICA, S.A. per import de:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

- **Software + Hardware:** 26.730,11 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 22.091,00 euros i 4.639,11 euros d'IVA (21%), que s'imputaran dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària **17 92000 63600 Equipament informàtic.**
- **Manteniment + Allotjament mensual:** Adhesió a l'acord del contracte de lloguer durant quatre anys (48 mesos), a comptar des de l'1 d'octubre de 2023 i fins al 30 de setembre de 2027, pel següent import:

Any	2023	2024	2025	2026	2027	Suma
Manteniment	570 €	2.280 €	2.280 €	2.280 €	1.710 €	9.120 €
Allotjament	150 €	600 €	600 €	600 €	450 €	2.400 €
<b>TOTAL sense IVA</b>						11.520 €
<b>TOTAL amb IVA</b>						13.939,20 €

Total: 13.939,20 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 11.520 euros i 2.419,20 euros d'IVA (21%), que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostària ordinària **25 92020 22706 Assessorament Informàtic Serveis Generals.**

## FONAMENTS DE DRET

1. Article 228 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que ens transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula l'adhesió a sistemes externs de contractació centralitzada de comunitats autònomes o d'entitats locals per part d'altres entitats locals mitjançant els corresponents acords.
2. Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
3. Disposició addicional 3a. 10 de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
4. Reglament de funcionament de la Central de Contractació de l'ACM aprovat pel Comitè Executiu de l'entitat en data 14 de desembre de 2014.
5. Tot i que la implantació del sistema de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes, així com el seu manteniment, no és de competència municipal obligatòria, l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro aposta per la contractació d'aquest servei per tal d'agilitzar i prescindir de les gestions de transcripció i correcció dels plens municipals, utilitzant les pròpies videoactes com a documents oficials, i transmetent paral·lelament la sessió en directe a través dels canals socials de l'Ajuntament.

Atès que la competència en matèria de contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

**DISPOSO:**

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 20 de juny de 2023 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro a l'Acord marc de subministrament de sistemes de videoactes, equips de gravació i transmissió d'actes i el seu manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.08).

TERCER.- Aprovar la contractació mitjançant la modalitat de compra i arrendament a l'empresa adjudicatària SERVICIOS MICROINFORMÁTICA, S.A. dels béns i serveis següents:

SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PROGRAMARI I EQUIPS	Preu unitat compra / rènting	Unitats	Núm. Quotes rènting	Preu total sense IVA
Software de gravació, gestió i signatura digital	5.500,00 €	1		5.500,00 €
Software de retransmissió en directe	732,00 €	1		732,00 €
Equip de control	1.819,00 €	1		1.819,00 €
Sistema de vídeo sala convencional primera càmera (*)	3.681,00 €	1		3.681,00 €
Sistema de vídeo sala convencional següents càmeres (*)	1.685,00 €	1		1.685,00 €
Sistema d'àudio sala convencional primers 5 micròfons (*)	3.933,00 €	1		3.933,00 €
Sistema d'àudio sala convencional següents micròfons (*)	399,00 €	10		3.990,00 €
Càmeres robòtiques	549,00 €	1		549,00 €
Grafismes	202,00 €	1		202,00 €
<b>SUBTOTAL (IVA no inclòs)</b>				<b>22.091,00 €</b>

(\*) S'ha tingut en compte que es tracta d'una sala convencional i, per tant, la instal·lació de l'equipament i el seu cablejat corresponent és estàndard i no requereix actuacions addicionals.

MANTENIMENT	Preu unitat	Núm. Quotes	Preu total sense IVA
-------------	-------------	-------------	----------------------



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:			Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:			Acta Junta de	2023/25
	(Quota mensual)			
Manteniment sistema complet (mensual)	190,00 €	48		9.120,00 €

(\*) 4 anys de contracte de lloguer

ALLOTJAMENT	Preu unitat compra / rènting	Núm. rènting	Quotes	Preu total sense IVA
Allotjament al núvol (per TB)	50,00 €	48		2.400,00 €

(\*) 4 anys de contracte de lloguer

QUART.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de:

- **Software + Hardware:** 26.730,11 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 22.091,00 euros i 4.639,11 euros d'IVA (21%), que s'imputaran dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària **17 92000 63600 Equipament informàtic.**
- **Manteniment + Allotjament mensual:** Adhesió a l'acord del contracte de lloguer durant quatre anys (48 mesos), a comptar des de l'1 d'octubre de 2023 i fins al 30 de setembre de 2027, pel següent import:

Any	2023	2024	2025	2026	2027	Suma
Manteniment	570 €	2.280 €	2.280 €	2.280 €	1.710 €	9.120 €
Allotjament	150 €	600 €	600 €	600 €	450 €	2.400 €
<b>TOTAL sense IVA</b>						11.520 €
<b>TOTAL amb IVA</b>						13.939,20 €

Total: 13.939,20 euros IVA inclòs, amb el següent desglossament, base imposable 11.520 euros i 2.419,20 euros d'IVA (21%), que s'imputaran a càrrec de l'aplicació pressupostària ordinària **25 92020 22706 Assessorament Informàtic Serveis Generals.**

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a SERVICIOS MICROINFORMÀTICA, S.A., com a empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament del servei de videoacta, així com a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) i als serveis econòmics municipals, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

SISÈ.- Donar compte a la proper Junta de Govern que es realitzi.”

3.2.11 Assabentament *DECRET 765/2023 Adjudicació del contracte pel servei de càtering per a actes institucionals de l'Ajuntament mitjançant procediment Obert Simplificat Sumari (POSA) (E116.4-17/2023)*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/765 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s'aprova la contractació del servei del servei de càtering per a actes institucionals de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro:

“Per acord de Junta de Govern Local de 23 de maig de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, la despesa i es va convocar la licitació de la contractació del servei del servei de càtering per a actes institucionals de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat.

El procediment a seguir per l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, en virtut dels articles 131 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LSCP).

El valor estimat del contracte es va fixar en dinou mil set-cents deu euros i cinquanta-quatre cèntims (19.710,54 €), IVA exclòs i el pressupost base de licitació en divuit mil seixanta-vuit euros (18.068,00 €), IVA inclòs.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 6 de juny de 2023, a les 14 hores, a través del Portal del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i han entrat la proposta els següents licitadors:

- 1) Avui no cuino Espai Gastronòmic, SL, amb NIF B55251243
- 2) EuroAyca, SL, amb NIF B58794926
- 3) Inversiones El Avila 88 SL, amb NIF B66256322

D'acord amb la clàusula 8 del PCAP regulador del contracte i de l'article 159 de la LCSP, a la vista dels resultats, no hi ha cap oferta que pugui incórrer en un supòsit d'oferta anormalment baixa de conformitat amb l'article 85 del RGLCAP.

Un cop realitzades les valoracions d'acord amb els criteris avaluable mitjançant l'aplicació de les fórmules establertes en la clàusula 8 del PCAP, en els termes del document que s'adjunta a aquest informe, la classificació de les empreses és la següent:

	<b>Avui no cuino Espai Gastronòmic SL.</b>	<b>EuroAyca, SL</b>	<b>Inversiones El Avila 88 SL</b>
Preu unitari Dinar especial Gent Gran	43,50€	45,00€	44,88€
Preu unitari Dinar	25,31€	25,00€	26,11€
Preu unitari Sopar	25,31€	25,00€	26,11€
Preu unitari Esmorzar	12,66€	12,00€	13,06€
Import total oferta especificat a l'ANNEX 2 (IVA exclòs)	14.290,18€	14.717,00€	14.745,13€



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO			Expedient:	
Interessat:				Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:				Acta Junta de	2023/25
Import oferta calculada en base als preus individuals proposats. (IVA exclòs)	14.290,27€	14.717,00€	14.743,47€		
<b>PUNTUACIÓ</b>	<b>100</b>	<b>97,10</b>	<b>96,93</b>		

Segons consta a l'informe número 1962 emès pel responsable del contracte i signat electrònicament en data 19 de juny de 2023, al ser un error aritmètic, per a la valoració i classificació de les ofertes presentades es té en compte el preu calculat en base als preus unitaris proposats i no l'oferta total especificada a l'annex 2.

Vist que d'acord amb la documentació que consta a l'expedient l'empresa adjudicatària està inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat i està al corrent de pagament de les seves obligacions amb la Hisenda Municipal, l'AEAT, la TGSS i l'Agència Tributària de Catalunya i reuneix els requisits establerts als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

Atès que l'Ajuntament no disposa de suficients efectius ni d'operaris especialitzats o dels mitjans suficients per poder dur a terme l'esmentada prestació.

Atès que, en cap cas, el contracte es du a terme amb la finalitat de contractar personal que en tot cas haurà de regir-se per la normativa en matèria de funció pública.

Atès que el contractista compta amb l'habilitació professional necessària per dur a terme l'execució del contracte i que els preus són ajustats als preus de mercat,

Atès que l'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local i delegacions efectuades en el cartipàs municipal.

De conformitat amb l'article 159 de la LCSP.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que la competència en matèria de contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

**DISPOSO:**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de2023/25

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 20 de juny de 2023 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- DONAR PER AVALUADES les ofertes presentades mitjançant les fórmules establertes en el plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació del servei de servei de càtering per a actes institucionals de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, en la forma expressada a l'annex d'aquest document i amb els valors totals detallats a continuació, essent 100 la puntuació màxima a atorgar per a la valoració d'aquests criteris:

	<b>Avui no cuino Espai Gastronòmic SL.</b>	<b>EuroAyca, SL</b>	<b>Inversiones El Avila 88 SL</b>
Preu unitari Dinar especial Gent Gran	43,50€	45,00€	44,88€
Preu unitari Dinar	25,31€	25,00€	26,11€
Preu unitari Sopar	25,31€	25,00€	26,11€
Preu unitari Esmorzar	12,66€	12,00€	13,06€
Import total oferta especificat a l'ANNEX 2 (IVA exclòs)	14.290,18€	14.717,00€	14.745,13€
Import oferta calculada en base als preus individuals proposats. (IVA exclòs)	14.290,27€	14.717,00€	14.743,47€
<b>PUNTUACIÓ</b>	<b>100</b>	<b>97,10</b>	<b>96,93</b>

TERCER.- ADJUDICAR la contractació del servei de càtering per a actes institucionals de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, a l'empresa que ha obtingut la màxima puntuació, *Avui no cuino Espai gastronòmic SL*, amb NIF B55251243, per un import total (per a un any de contracte) de catorze mil dos-cents noranta euros i vint-i-set cèntims (14.290,27 euros), IVA exclòs, segons els següents preus unitaris:

	Avui no cuino Espai Gastronòmic SL
Dinar especial Gent Gran	43,50€
Dinar	25,31€
Sopar	25,31€
Esmorzar	12,66€

L'import total de la contractació ascendeix a quinze mil set-cents dinou euros i trenta cèntims (15.719,30€), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en catorze mil dos-cents noranta euros i vint-i-set cèntims (14.290,27€), de pressupost net, i mil quatre-cents vint-i-nou euros i tres cèntims (1.429,03€), d'IVA calculat a un tipus del 10%.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

La durada del contracte serà d'un (1) any, a partir del dia 1 de juliol de 2023.

En cas que a la data prevista no s'hagués adjudicat el contracte, la seva execució s'iniciaria l'endemà de la seva formalització. Aquest contracte no podrà ser prorrogat.

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació.

QUART.- DISPOSAR la despesa d'aquesta contractació, d'un import total de quinze-mil set-cents dinou euros i trenta cèntims (15.719,30 €), IVA inclòs, que es finançarà amb càrrec a les següents partides del pressupost municipal de la següent manera:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 10%	IMPORT TOTAL
2023 (6 mesos)	63.33800.22609 "Festes i actes populars"	632,75€	63,28€	696,03€
2023 (6 mesos)	15.92000.22690 "Altres despeses Serveis Generals"	607,52€	60,75€	668,27€
2024 (6 mesos)	63.33800.22609 "Festes i actes populars"	13.050,00€	1.305,00€	14.355,00€
<b>TOTAL</b>		<b>14.290,27€</b>	<b>1.429,03€</b>	<b>15.719,30€</b>

CINQUÈ.- Atès que la contractació es va preveure per un import total de divuit-mil seixanta-vuit euros (18.068,00 €), IVA inclòs, i que l'import d'adjudicació ha estat inferior, es proposa ANULAR IMPORT FASE A, per l'import entre l'adjudicat i licitat a les partides següents:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 10%	IMPORT TOTAL
2023 (6 mesos)	63.33800.22609 "Festes i actes populars"	94,52€	9,45€	103,97€
2023 (6 mesos)	15.92000.22690 "Altres despeses Serveis Generals"	90,66€	9,07€	99,73€
2024 (6 mesos)	63.33800.22609 "Festes i actes populars"	1950,00€	195,00€	2.145,00€
<b>TOTAL</b>		<b>2.135,18€</b>	<b>213,52€</b>	<b>2.348,70€</b>

SISÈ.- NOTIFICAR l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores que han pres part en el procediment.

SETÈ.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte mitjançant anunci al Perfil del Contractant.

VUITÈ.- REQUERIR a l'empresa adjudicatària per tal que, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació, presenti l'acceptació de la resolució d'adjudicació en els termes de la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars, mitjançant l'annex 3 del PCAP.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Si, per causes imputables a l'empresa adjudicatària, no s'hagués formalitzat el contracte, s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

NOVÈ.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

DESÈ.- Donar compte a la proper Junta de Govern que es realitzi.”

*3.2.12 Assabentament DECRET 768/2023 Aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del contracte mixt pel subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA). (E116.4-2/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/768 dictat en data 27 de juny de 2023, pel qual s'aprova l'expedient i convocatòria de licitació del contracte mixt pel subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA):

“Vista la necessitat de portar a terme el contracte mixt pel “*subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment*”, d'acord amb l'informe número 1759 emès per la tècnica municipal de recursos humans i signat electrònicament en data 20 de juny de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:

Objecte del contracte: el subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment.

Codi CPV: 72268000 Serveis de subministrament de software

Justificació de la no divisió del contracte en lots, donat que, la divisió en lots del contracte i la realització independent de les prestacions que en formen part comportaria la necessitat de coordinar als diferents contractistes per als diversos lots cosa que podria afectar greument el risc de soscar l'execució adequada del contracte. La implantació, configuració i manteniment de l'aplicació informàtica destinada a la gestió de nòmines ha de recaure a l'empresa que l'ha creat. Separar els serveis del subministrament implicaria una dificultat insalvable per a la seva implantació amb èxit.

Motivació de la necessitat de la contractació:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte són de manera concreta: dotar a recursos humans d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment per la manca d'adequació del programa actual a les necessitats de gestió de recursos humans.

#### Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de trenta-un mil set-cents trenta-dos euros amb vint-i-sis cèntims (31.732,26) IVA inclòs al tipus del 21%.

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data següent a la formalització del contracte. Aquest contracte pot ser prorrogat d'any en any fins a un màxim de dos (2) anys més, fins a un màxim de durada total del contracte de quatre (4) anys.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de trenta-cinc mil sis-cents setanta euros (35.670€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

#### Justificació de la possible modificació:

Quan, dintre de la vigència del contracte, les necessitats reals del contracte siguin superiors a les estimades inicialment, és a dir, que es necessitin més hores de formació, la millora d'un mòdul del programari o la incorporació d'un mòdul inicialment no previst.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

#### Competència:

Atès que el subministrament i serveis de la present licitació no és un servei prestacional, i no està dins de cap competència municipal assumida per la Corporació Municipal d'acord amb la Llei 7/1985 reguladora de bases de règim local, sinó que es tracta d'un contracte mixt pel subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment per poder garantir els requisits tècnics i legals per poder realitzar les nòmines del personal al servei de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

#### Insuficiència de mitjans propis:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de serveis.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte mixt de subministrament i serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt de serveis i subministrament d'acord amb el previst als articles 16, 17, i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Atès que la competència en matèria de contractació en general va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia número 721, signat en data 20 de juny de 2023 en matèria de contractació, per aquest únic acte administratiu i pels motius indicats en la part expositiva.

SEGON.- Iniciar l'expedient del contracte mixt pel "*subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment*", pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

TERCER.- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació pel contracte mixt pel "*subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta*



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment", d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2023	17.92000.64101 "Programa informàtic"	22.725€	4.772,25€	27.497,25€
	25.9200.22706 "Ordinari - Ajnt / Assessorament informàtic serveis generals"	437,50€	91,88€	529,38€
2024	25.9200.22706 "Ordinari - Ajnt / Assessorament informàtic serveis generals"	1.750€	367,50€	2.117,50€
2025	25.9200.22706 "Ordinari - Ajnt / Assessorament informàtic serveis generals"	1.312,50€	275,63€	1.588,13€
<b>TOTAL</b>		<b>26.225€</b>	<b>5.507,26€</b>	<b>31.732,26€</b>

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es derivin d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.

QUART.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel contracte mixt pel "subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment", amb un import de licitació de trenta-un mil set-cents trenta-dos euros amb vint-i-sis cèntims (31.732,26) IVA inclòs, i un termini d'execució de dos (2) anys, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels subministraments realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

CINQUÈ.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació contracte mixt pel "subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment", i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

SISÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries números: 17.92000.64101 "Programa informàtic" i 25.9200.22706 "Ordinari - Ajnt / Assessorament informàtic serveis generals", per un import corresponent a l'any 2023 de, **28.026,63€** (iva inclòs).

SETÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del contracte mixt pel "subministrament d'un programari informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmina, així com la migració, la parametrització, la posta en marxa, la formació d'usuaris i el seu manteniment", que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

VUITÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

NOVÈ.- Donar compte a la proper Junta de Govern que es realitzi."

### **3.3. Obra Pública**

*3.3.1 Assabentament del Decret d'alcaldia 2023/667 pel qual s'aprova la factura amb número de registre comptable 1204/2023 i certificació número 14 de l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU, relativa a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al LOT 1. (E115.3-2/2021)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/667 dictat en data 13 de juny de 2023, pel qual s'acorda aprovar la factura amb número de registre comptable 1204/2023 i certificació número 14 de l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU, relativa a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al LOT 1:

"Vista la documentació presentada per l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU, corresponent a la factura i certificació número 14, relativa a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al LOT 1, i que importa la quantitat de 244.615,12 euros, IVA inclòs.

Vista la conformitat de la direcció de les obres, l'arquitecte de l'empresa Feu i Godoy Arquitectes, S.L.P.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

**SEGON.-** Reconèixer l'obligació de la següent despesa en concepte de la factura amb número de registre comptable 1204/2023 i certificació número 14 relativa a les obres consistents en la construcció de la "nova biblioteca municipal" al municipi de Santa Cristina d'Aro, pel que fa al LOT 1, presentada per l'empresa Artífex Infraestructuras, SLU:

- Factura amb número de registre comptable 1204/2023 i certificació número 14 per un import de 244.615,12 euros, IVA inclòs.

**TERCER.-** Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

**QUART.-** Trametre aquest acord al contractista, a la direcció d'obres, al responsable del contracte i als serveis econòmics municipals."

## **3.4. Patrimoni**

*3.4.1 Assabentament del Decret d'alcaldia 2023/592 pel qual s'aprova Autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la quota corresponent a l'exercici 2022-2023 de dues finques de la urbanització Bell Lloch II propietat de l'Ajuntament (G112.1-21/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/592 dictat en data 2 de juny de 2023, pel qual s'acorda aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la quota corresponent a l'exercici 2022-2023 de dues finques de la urbanització Bell Lloch II propietat de l'Ajuntament:

"Vist l'escrit presentat amb número de registre d'entrada 4413, en el qual annexa les liquidacions de les quotes de les parcel·les de la urbanització Bell Lloch II propietat de l'Ajuntament que tot seguit es detallen, corresponents a l'exercici 2022-2023.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Vistes les liquidacions adjuntes a la sol·licitud amb registre d'entrada número 4413/2023 presentades per l'EUC Bell Lloch II:

Liquidació núm. 1/23	Quota urbanística parcel·la zona equipaments	Període 01/07/22 a 30/06/23	484,80 €
Liquidació núm. 2/23	Quota urbanística parcel·la número 9	Període 01/07/22 a 30/06/23	259,82 €
<b>TOTAL</b>			<b>744,62 €</b>

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió realitzada el dia 25 d'abril de 2023, va aprovar tota la documentació que integra la rectificació i actualització de l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023.

Vist que les finques número 9 i Equipaments de la urbanització Bell Lloch II que tot seguit es detallen són de titularitat municipal, d'acord amb certificat 2023/1075 emès per la secretària accidental de la Corporació en data 2 de juny de 2023:

Parcel·la	Referència Cadastral	Adreça
Equipaments	8520203DG9382S0001OZ	Zona equipaments ús esportiu
Núm. 9	8722909DG9382S0001HZ	C/ Volta Ginesta, 9

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

**DISPOSO:**

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de les liquidacions emeses que tot seguit es detallen, corresponents a les quotes de l'exercici 2022-2023, període comprès entre 01/07/22 a 30/06/23, de les parcel·les de la urbanització Bell Lloch II número 9 i Zona Equipaments de titularitat municipal:

Entitat	NIF	Parcel·la	Liquidació	Partida Pressupostària
---------	-----	-----------	------------	------------------------



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:		
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:		Acta Junta de 2023/25		
EUC Bell Lloch II	G17272352	Zona Equipaments	484,80 €	759330021900
		Número 9	259,82 €	

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Traslladar el present acord a l'entitat sol·licitant i als Serveis Econòmics perquè procedeixi al pagament.

*3.4.2 Assabentament del Decret d'alcaldia 2023/661 pel qual s'acorda estimar el recurs de reposició presentat per l'Entitat Urbanística Sant Miquel d'Aro en data 11 de maig de 2023 contra la resolució de la Junta de Govern Local del dia 2 de maig de 2023 (G112.1-11/2022)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/661 dictat en data 13 de juny de 2023, pel qual s'acorda estimar el recurs de reposició presentat per l'Entitat Urbanística Sant Miquel d'Aro en data 11 de maig de 2023 contra la resolució de la Junta de Govern Local del dia 2 de maig de 2023, i s'aprova l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de les quotes d'urbanització de les parcel·les 1-B i E-80 de la urbanització Sant Miquel d'Aro propietat de l'Ajuntament (G112.1-11/2022)

“Vist que la Junta de Govern Local, a la sessió realitzada el dia 2 de maig de 2023, va autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les quotes de conservació i manteniment de les parcel·les de la urbanització Sant Miquel d'Aro de titularitat municipal que tot seguit es detallen, corresponents a l'exercici 2021 i 2022:

Entitat	NIF	Exercici 2021	Import	Partida Pressupostària
EUC Sant Miquel d'Aro	G17102948	Liquidació 1882	4.169,29 €	759330021900
		Liquidació 1883	4.116,50 €	

Entitat	NIF	Exercici 2022	Import	Partida Pressupostària
EUC Sant Miquel d'Aro	G17102948	Liquidació 1950	4.169,29 €	759330021900
		Liquidació 1951	4.274,87 €	

Vist que a les liquidacions aprovades amb número 1882, 1883, 1950 i 1951 no s'hi varen incloure les quotes corresponents a les parcel·les que tot seguit es detallen, identificades en les instàncies amb registre d'entrada 8623/2021 i 4949/2022 com a 1-B i com a E-20, per no aparèixer en l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023:

Parcel·la	Liquidació 1882	Liquidació 1883	Liquidació 1950	Liquidació 1951



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:		
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:		Acta Junta de 2023/25		
	<b>Any 2021</b>	<b>Any 2021</b>	<b>Any 2022</b>	<b>Any 2022</b>
1-B	159,54 €	157,52 €	159,54 €	163,58 €
E-20	94,80 €	93,60 €	94,80 €	97,20 €
<b>SUMA</b>	<b>254,34 €</b>	<b>251,12 €</b>	<b>254,34 €</b>	<b>260,78 €</b>

Vist que en data 11 de maig de 2023 i amb registre d'entrada 4114 i 4136, es presenta recurs de reposició contra la resolució de la Junta de Govern Local del dia 2 de maig de 2023, al·legant que no estan d'acord amb l'exclusió de les parcel·les identificades com a **1-B i E-20** de la urbanització Sant Miquel d'Aro pels motius que s'exposen a continuació, i demanen que d'acord amb la documentació aportada, es procedeixi a la inclusió d'aquestes dues parcel·les **1-B i E-20** a l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i que s'ingressin les quotes endarrerides dels exercicis 2021 i 2022, per import total de 1.020,58 euros:

*“- Aquestes parcel·les són propietat de l'Ajuntament tal com figura al Registre de la Propietat de Sant Feliu de Guíxols, i a tal fi els adjuntem les notes simples informatives on consta que són propietat de l'Ajuntament de Santa Cristina.*

*- La parcel·la 1, és propietat de \*\*\* i del mateix Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, tal com consta a la nota simple informativa de la finca 4235 que s'acompanyen en el document núm. 1. Els hi fem esment que en ser dos titulars emetem dos rebuts, per això identifiquem la parcel·la com 1-B.*

*- Referent a la parcel·la E-20, l'Ajuntament és titular de la totalitat de la finca, tal com consta a la nota simple informativa de la finca 3516 que s'acompanya en el document núm. 2, si bé en el plànol de l'Ajuntament aquesta parcel·la la teniu identificada com a parcel·la E-80, s'acompanya el document núm. 3 per la vostra comprovació.”*

Vist que en la informació registral aportada en el recurs de reposició com a document 1, corresponent a la parcel·la 1, hi consten les següents dades:

Referència Cadastral: 7942101/DG9374S/0001XT  
 CRU: 17017000311968  
 Dades Registrals: Tom: 3425  
 Llibre: 162 de Santa Cristina d'Aro  
 Foli: 6  
 Finca: 4235

Vist que en la informació registral aportada en el recurs de reposició com a document 2, corresponent a la parcel·la E-20, hi consten les següents dades:

Referència Cadastral: 8148303/DG9384N/0001JQ  
 CRU: 17017000305103  
 Dades Registrals: Tom: 2530



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Llibre: 62 de Santa Cristina d'Aro  
Foli: 175  
Finca: 3516

Vist que en la documentació que integra la rectificació i actualització de l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023 i aprovat pel Ple de l'Ajuntament el dia 25 d'abril de 2023, es comprova que la parcel·la amb referència cadastral 7942101DG9374S0001XT correspon al be amb codi 137, i que la parcel·la amb referència cadastral 8148303DG9384N0001JQ correspon al be amb codi 172.

Vist que les parcel·les 1-B i E-80 de la urbanització Sant Miquel d'Aro que tot seguit es detallen són de titularitat municipal, d'acord amb certificat 2023/1140 emès pel secretari accidental de la Corporació en data 12 de juny de 2023:

Parcel·la	Codi Be	Referència Cadastral	Adreça
1-B	137	7942101DG9374S0001XT	Avinguda de Catalunya – Sant Miquel d'Aro
E-80	172	8148303DG9384N0001JQ	Avinguda de les Gavarres, 80 E – Sant Miquel d'Aro

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

SEGON.- Estimar el recurs de reposició presentat per l'Entitat Urbanística Sant Miquel d'Aro en data 11 de maig de 2023 amb RE4114 i RE4136 contra la resolució de la Junta de Govern Local del dia 2 de maig de 2023, exp. G112.1 11/2022, atès que d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment, s'ha comprovat el següent:

- Que la parcel·la identificada com a 1-B consta a l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023, amb el codi de be 137.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

- Que la parcel·la identificada com a E-80 (identificada per l'entitat com a E-20) consta a l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023, amb el codi de be 172.
- Que les quotes pendents de liquidar de les parcel·les 1-B i E-80 de titularitat municipal són les següents:

Parcel·la	Liquidació 1882	Liquidació 1883	Liquidació 1950	Liquidació 1951
	Any 2021	Any 2021	Any 2022	Any 2022
1-B	159,54 €	157,52 €	159,54 €	163,58 €
E-80	94,80 €	93,60 €	94,80 €	97,20 €
<b>SUMA</b>	<b>254,34 €</b>	<b>251,12 €</b>	<b>254,34 €</b>	<b>260,78 €</b>

TERCER.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de les quotes de conservació i manteniment de les parcel·les 1-B i E-80 de la urbanització Sant Miquel d'Aro de titularitat municipal, corresponents a l'exercici 2021 i 2022, i que tot seguit es detallen:

Entitat	NIF	Exercici 2021	Import	Partida Pressupostària
EUC Sant Miquel d'Aro	G17102948	Liquidació 1882	254,34 €	759330021900
		Liquidació 1883	251,12 €	

Entitat	NIF	Exercici 2022	Import	Partida Pressupostària
EUC Sant Miquel d'Aro	G17102948	Liquidació 1950	254,34 €	759330021900
		Liquidació 1951	260,78 €	

QUART.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a l'entitat sol·licitant i als Serveis Econòmics perquè procedeixi al pagament.

*3.4.3 Assabentament del Decret d'alcaldia 2023/662 pel qual s'aprova l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de les quotes d'urbanització de diverses finques de la urbanització Sant Miquel d'Aro propietat de l'Ajuntament, exercici 2023 (G112.1-20/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/662 dictat en data 13 de juny de 2023, pel qual s'acorda aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la quota corresponent a l'exercici 2023 de les finques de la urbanització Sant Miquel d'Aro propietat de l'Ajuntament:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

“Vist l’escrit presentat en data 15 de maig de 2023 i amb número de registre d’entrada 4275, en què annexa les següents liquidacions corresponents a les quotes de l’exercici 2023 de conservació i manteniment de la urbanització Sant Miquel d’Aro de les parcel·les propietat de l’Ajuntament, i demana es faci el pagament de les quotes: (G112.1 20/2023)

- Liquidació núm. 2010, període d’1 de gener a 30 de juny de 2023, import 4.479,61€
- Liquidació núm. 2011, període d’1 de juliol a 31 de desembre de 2023, import 4.479,61€

Vist el detall de les liquidacions de l’exercici 2023 de les quotes de conservació i manteniment de la urbanització Sant Miquel d’Aro de les parcel·les propietat de l’Ajuntament, i que tot seguit es relacionen:

Parcel·la	Liquidació 2010	Liquidació 2011
	D’1 de gener a 30 de juny 2023	D’1 de juliol a 31 de desembre 2023
1-B	161,56 €	161,56 €
7, 8, 9	224,96 €	224,96 €
67	60,74 €	60,74 €
73	88,64 €	88,64 €
105	89,13 €	89,13 €
118	104,28 €	104,28 €
146	62,96 €	62,96 €
147	81,60 €	81,60 €
153	61,74 €	61,74 €
155	72,64 €	72,64 €
194	125,20 €	125,20 €
196	124,24 €	124,24 €
202	124,42 €	124,42 €
204	122,18 €	122,18 €
206	140,85 €	140,85 €
208	108,24 €	108,24 €
210	117,76 €	117,76 €



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

212	99,20 €	99,20 €
A-17	58,11 €	58,11 €
A-20	73,66 €	73,66 €
A-235	40,00 €	40,00 €
A-236	79,65 €	79,65 €
B-19	84,13 €	84,13 €
B-37	73,28 €	73,28 €
B-38	73,28 €	73,28 €
B-39	73,28 €	73,28 €
B-40	73,28 €	73,28 €
B-41	73,28 €	73,28 €
B-53	73,28 €	73,28 €
C-1	87,52 €	87,52 €
C-7	69,57 €	69,57 €
C-17	81,60 €	81,60 €
C-19	69,25 €	69,25 €
C-41	83,20 €	83,20 €
C-43	101,60 €	101,60 €
C-47	82,46 €	82,46 €
C-49	84,24 €	84,24 €
C-50	81,20 €	81,20 €
C-51	65,19 €	65,19 €
C-52	65,19 €	65,19 €
E-20	96,00 €	96,00 €
H-2	185,60 €	185,60 €
X-9	81,52 €	81,52 €



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:		Acta Junta de 2023/25	
X-2	103,11 €	103,11 €	
X-3	103,11 €	103,11 €	
X-4	93,68 €	93,68 €	
X-30	100,00 €	100,00 €	
X-31	100,00 €	100,00 €	
<b>SUMA</b>	<b>4.479,61 €</b>	<b>4.479,61 €</b>	

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió realitzada el dia 25 d'abril de 2023, va aprovar tota la documentació que integra la rectificació i actualització de l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023.

Vist que en l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023, la parcel·la identificada com a 1-B correspon al codi be 137.

Vist que les parcel·les identificades per l'EUC Sant Miquel d'Aro com a X-30 i X-31 consten a l'inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, referit a 31 de març de 2023, com a E-30 i E-31 amb el codi be 115 i 116; i la parcel·la identificada com a E-20 correspon a la parcel·la E-80 amb el codi be 172.

Vist que les finques relacionades en el quadre anterior de la urbanització Rosamar són de titularitat municipal, d'acord amb certificat 2023/1144 emès pel secretari accidental de la Corporació en data 12 de juny de 2023.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 244 d'1 de juliol de 2019.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient."

## **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ de les quotes de conservació i manteniment de les parcel·les de la urbanització Sant Miquel d'Aro de titularitat municipal que tot seguit es detallen, corresponents a l'exercici 2023:

Entitat	NIF	Exercici 2021	Import	Partida Pressupostària
EUC Sant Miquel d'Aro	G17102948	Liquidació 2010	4.479,61 €	759330021900
		Liquidació 2011	4.479,61 €	

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Traslladar el present acord a l'entitat sol·licitant i als Serveis Econòmics perquè procedeixi al pagament."

*3.4.4 Assabentament del Decret d'alcaldia 2023/755 pel qual s'acorda rectificar el punt segon del Decret d'alcaldia 662/2023 dictat en data 13 de juny de 2023 (G112.1-20/2023)*

Es dona coneixement a la Junta de Govern Local del Decret d'alcaldia 2023/755 dictat en data 23 de juny de 2023, pel qual s'acorda rectificar el punt segon del Decret d'alcaldia 662/2023 dictat en data 13 de juny de 2023 d'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la quota corresponent a l'exercici 2023 de les finques de la urbanització Sant Miquel d'Aro propietat de l'Ajuntament:

“Vist el Decret d'alcaldia 662/2023 dictat en data 13 de juny de 2023, pel qual s'acorda, en el punt segon de la resolució, autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de les quotes de conservació i manteniment de les parcel·les de la urbanització Sant Miquel d'Aro de titularitat municipal, corresponents a l'exercici 2023, i que tot seguit es detallen:

Parcel·la	<u>Liquidació 2010</u>	<u>Liquidació 2011</u>
	D'1 de gener a 30 de juny 2023	D'1 de juliol a 31 de desembre 2023
1-B	161,56 €	161,56 €
7, 8, 9	224,96 €	224,96 €
67	60,74 €	60,74 €
73	88,64 €	88,64 €
105	89,13 €	89,13 €
118	104,28 €	104,28 €
146	62,96 €	62,96 €



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

147	81,60 €	81,60 €
153	61,74 €	61,74 €
155	72,64 €	72,64 €
194	125,20 €	125,20 €
196	124,24 €	124,24 €
202	124,42 €	124,42 €
204	122,18 €	122,18 €
206	140,85 €	140,85 €
208	108,24 €	108,24 €
210	117,76 €	117,76 €
212	99,20 €	99,20 €
A-17	58,11 €	58,11 €
A-20	73,66 €	73,66 €
A-235	40,00 €	40,00 €
A-236	79,65 €	79,65 €
B-19	84,13 €	84,13 €
B-37	73,28 €	73,28 €
B-38	73,28 €	73,28 €
B-39	73,28 €	73,28 €
B-40	73,28 €	73,28 €
B-41	73,28 €	73,28 €
B-53	73,28 €	73,28 €
C-1	87,52 €	87,52 €
C-7	69,57 €	69,57 €
C-17	81,60 €	81,60 €
C-19	69,25 €	69,25 €



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient:	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:		Acta Junta de 2023/25	
C-41	83,20 €	83,20 €	
C-43	101,60 €	101,60 €	
C-47	82,46 €	82,46 €	
C-49	84,24 €	84,24 €	
C-50	81,20 €	81,20 €	
C-51	65,19 €	65,19 €	
C-52	65,19 €	65,19 €	
E-20	96,00 €	96,00 €	
H-2	185,60 €	185,60 €	
X-9	81,52 €	81,52 €	
X-2	103,11 €	103,11 €	
X-3	103,11 €	103,11 €	
X-4	93,68 €	93,68 €	
X-30	100,00 €	100,00 €	
X-31	100,00 €	100,00 €	
<b>SUMA</b>	<b>4.479,61 €</b>	<b>4.479,61 €</b>	

Entitat	NIF	Exercici 2021	Import	Partida Pressupostària
EUC Sant Miquel d'Aro	G17102948	Liquidació 2010	4.479,61 €	759330021900
		Liquidació 2011	4.479,61 €	

Vist que posteriorment s'ha detectat que manca dotació pressupostària per tal de procedir al pagament de les quotes aprovades, i que és necessari prèviament que el Ple municipal aprovi una modificació de crèdit.

Vist el que disposa l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que la competència per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions va ser delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia 721 de 20 de juny de 2023.

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de regim jurídic del sector públic, que estableix que "1. Els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.”

## DISPOSO:

PRIMER.- Avocar la competència delegada per aquesta Alcaldia a favor de la Junta de Govern en quant a l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions.

SEGON.- Rectificar el punt segon del Decret d'alcaldia 662/2023 dictat en data 13 de juny de 2023, el qual queda transcrit de la següent manera:

*“SEGON.- COMUNICAR a l'EUC Sant Miquel d'Aro que un cop s'hagi procedit a l'aprovació de la modificació de crèdit per part del Ple municipal es podrà procedir a l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de les quotes de conservació i manteniment de les parcel·les de la urbanització Sant Miquel d'Aro de titularitat municipal, corresponents a l'exercici 2023, i que tot seguit es detallen:*

<i>Entitat</i>	<i>NIF</i>	<i>Exercici 2021</i>	<i>Import</i>	<i>Partida Pressupostària</i>
<i>EUC Sant Miquel d'Aro</i>	<i>G17102948</i>	<i>Liquidació 2010</i>	<i>4.479,61 €</i>	<i>759330021900</i>
		<i>Liquidació 2011</i>	<i>4.479,61 €</i>	

TERCER.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es realitzi.

QUART.- Traslladar el present acord a l'entitat sol·licitant i als Serveis Econòmics perquè procedeixi al pagament.”

## **4.- Àrea de Recursos Humans**

### **4.1. Recursos Humans**

*4.1.1 Convocatòria i bases del procés selectiu per a la constitució d'una borsa de treball temporal de tècnic/a en informàtica.- (D103.1 2023-0005)*

Vistes les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure, per dur a terme la constitució d'una borsa de treball temporal de tècnic/a en informàtica (A2).

Atès el que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós i de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'informe de recursos humans.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.** APROVAR les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure, per dur a terme la constitució d'una borsa de treball temporal de tècnic/a en informàtica (A2).

**SEGON.-** APROVAR la convocatòria del procés selectiu i procedir a la seva publicació juntament amb les bases al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

*4.1.2 Convocatòria i bases del procés selectiu per a la constitució d'una borsa de treball temporal de tècnic/a auxiliar en informàtica.- (D103.1 2023-0006)*

Vistes les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure, per dur a terme la constitució d'una borsa de treball temporal de tècnic/a auxiliar en informàtica (C1).

Atès el que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós i de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'informe de recursos humans.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

**PRIMER.** APROVAR les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant concurs oposició lliure, per dur a terme la constitució d'una borsa de treball temporal de tècnic/a auxiliar en informàtica (C1).

**SEGON.-** APROVAR la convocatòria del procés selectiu i procedir a la seva publicació juntament amb les bases al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

## **5.- Serveis**

### **5.1. Àrea de Policia Local**

*5.1.1 Llicència de gual permanent al C/ Marina 237B- Urb. Rosamar (H139.1-11/2023)*

Vist la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

**Titular:** C.S.P

**RE núm.:** 5467/2023 23/06/2023



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

**Núm. expedient:** H139.1 11/2023

**Tipus i ml:** 3m. lineals al garatge particular

**Ubicació:** C/ Marina 237 B- Urb. Rosamar

**Condicions particulars de l'autorització:**

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 248 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

**LIQUIDACIÓ TAXA:\*\*\***

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** ESTIMAR l'atorgament de la llicència de gual sol·licitada a situar a C/ Marina 237 B- Urb. Rosamar d'acord amb l'informe policial núm. 2229/2023.

**SEGON.-** NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, la Policia Local i a la brigada municipal.

*5.1.2 Llicència de gual permanent a C/ Marina 201- Urb. Rosamar (H139.1-12/2023)*

Vist la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

**Titular:** J.B.L

**RE núm.:** 5496/2023 24/06/2023

**Núm. expedient:** H139.1 12/2023

**Tipus i ml:** 3m. lineals al garatge particular

**Ubicació:** C/ Marina 201- Urb. Rosamar

**Condicions particulars de l'autorització:**

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 249 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

**LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\***

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** ESTIMAR l'atorgament de la llicència de gual sol·licitada a situar a C/ Marina 201- Urb. Rosamar d'acord amb l'informe policial



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

núm. 2233/2023.

**SEGON.-** NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, la Policia Local i a la brigada municipal.

### 5.1.3 Llicència de gual permanent a URB. VALL REPÒS, 138 (H139.1-10/2023)

Vist la sol·licitud de gual permanent i l'informe favorable que ha emès la Policia Local, per unanimitat dels assistents s'acorda de concedir l'esmentada autorització i aprovar la següent liquidació de la taxa i Placa per a les entrades de vehicles a través de les voreres, al titular que a continuació es relaciona:

**Titular:** P.E.M

**RE núm.:** 4789/2023 01/06/2023

**Núm. expedient:** H139.1 10/2023

**Tipus i ml:** 4m. lineals al garatge particular

**Ubicació:** Urb. Vall Repòs 138

#### **Condicions particulars de l'autorització:**

- En aquest cas, no cal modificar l'estructura de la vorera.
- El gual s'ha d'indicar amb la placa núm. 247 assignat per la Policia Local, i pintar amb línia groga horitzontal l'accés al garatge.
- Davant el gual senyalitzat, no es permet cap estacionament de vehicles.

#### **LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\***

Per unanimitat dels presents s'acorda:

**PRIMER.-** ESTIMAR l'atorgament de la llicència de gual sol·licitada a situar a Urb. Vall Repòs 138 d'acord amb l'informe policial núm. 2221/2023.

**SEGON.-** NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, la Policia Local i a la brigada municipal.

## **6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme**

### **6.1. Obres Menors**

#### **6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-38/2022)**



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** J.A.E

**RE núm.:** 997 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 38/2022

**Tipus d'obra:** Substitució d'un teulat de fibrociment d'una edificació destinada a garatge

**Ubicació:** Barri de Salom, carrer del Puig, 12 - Mas Esteve

**Informe dels Serveis Tècnics/informe jurídic:** Favorables

**Condicions particulars:** L'eficàcia de la llicència resta supeditada al fet que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant la constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de nota marginal a la finca en tant les obres autoritzades no comporten un augment de valor en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació, i aportarà la documentació gràfica necessària acreditativa de l'estat de la finca abans de l'execució de les obres.

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.2 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-270/2022)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** X.M.V

**RE núm.:** 7856/2022

**Núm. expedient:** H126.1 270/2022

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

**Ubicació:** Urb. Can Reixach, 16

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.3 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-288/2022)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** M.S

**RE núm.:** 8429 de 2022

**Núm. expedient:** H126.1 288/2022

**Tipus d'obra:** Construcció de mur de contenció i instal·lació de pèrgola.

**Ubicació:** C/ Roca Alba, 430 – Urb. Golf Costa Brava

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

## 6.1.4 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-6/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** R.L.W

**RE núm.:** 187 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 6/2023

**Tipus d'obra:** Construcció de porxo i modificació interior.

**Ubicació:** C/ de l'Alzina, 209 – Urb. Les Teules I

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

Abans d'iniciar les obres serà necessari presentar la següent documentació:

- El document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD.210/2018).

- L'assumeix tècnic de direcció de les obres i el nomenament del coordinador de seguretat i salut.

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.5 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-80/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** EM.dD

**RE núm.:** 1966 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 80/2023

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

**Ubicació:** Urb. El Palomar, 33

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.6 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-103/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** G.G.R



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

**RE núm.:** 2610 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 103/2023

**Tipus d'obra:** Construcció d'un porxo.

**Ubicació:** C/ Riera de Malvet, 7 – Urb. Roca de Malvet I

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:** \*\*\*

## 6.1.7 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-104/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** D.G.T

**RE núm.:** 2689 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 104/2023

**Tipus d'obra:** Tancament de parcel·la.

**Ubicació:** Parcel·la 55 del polígon 10 de rústica

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

L'executivitat de la llicència queda condicionada a que:

- La instal·lació de la malla situï els espais més amplis de llum de pas en el basament de la tanca, i els més estrets en la part superior, per garantir el pas de la fauna no cinegètica, d'acord a la normativa urbanística d'aplicació.

**LIQUIDACIÓ IMPOST:** \*\*\*

## 6.1.8 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-120/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** A.R

**RE núm.:** 3226 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 120/2023

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

**Ubicació:** Camí del Vilar, 7 – Mas Mordenyac

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:** \*\*\*

## 6.1.9 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-126/2023)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** DM.M

**RE núm.:** 3357 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 126/2023

**Tipus d'obra:** Reforma interior de l'habitatge.

**Ubicació:** Urb. Sant Miquel d'Aro, nº 48

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar la següent documentació administrativa:

- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut signat per un tècnic competent.
- Document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, on consta el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.
- Full d'Assumeix de direcció de les obres del director de l'obra.
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut, en cas que sigui necessari.

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.10 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-165/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** A.M.dR

**RE núm.:** 4562 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 165/2023

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

**Ubicació:** Urb. Sant Miquel d'Aro, 83

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.11 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-175/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** F.p.L

**RE núm.:** 4891 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 175/2023



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

**Tipus d'obra:** Instal·lació tanca parcel·la.

**Ubicació:** C/ Camp Oliver, 20

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:** 8.408,95

**Tipus:** 3%

**Total €:** 252,27

**LIQUIDACIÓ TAXA:** \*\*\*

## 6.1.12 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-177/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** S.B

**RE núm.:** 5032 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 177/2023

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

**Ubicació:** C/ Pujada de l'Hotel, 193 – Urb. Golf Costa Brava

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:**

**Base en €:** 8.925,61

**Tipus:** 3%

**Total €:** 267,77

**LIQUIDACIÓ TAXA:** \*\*\*

## 6.1.13 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-178/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** N.F.C

**RE núm.:** 5055 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 178/2023

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaiques.

**Ubicació:** C/ Roca Tosa, 13-A – Urb. Mas Trempat

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:** \*\*\*

## 6.1.14 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-179/2023)



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** Nedgia Catalunya, SA

**RE núm.:** 5064 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 179/2023

**Tipus d'obra:** Escomesa de gas.

**Ubicació:** C/ Roca del Sol, 16 – Urb. Golf Costa Brava

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars:**

- Tal com s'indica a l'ordenança d'obres a la via pública, concretament al capítol IV anomenat condicions en l'execució de les obres, s'ha de complir dels articles 15 al 27, fent incidència en la reposició del paviment de la zona rodada on es realitzarà amb asfalt en calent i la reposició de la vorera que serà del mateix tipus i textura que el paviment existent.

- A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent, i la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.15 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-180/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** Comunitat de Propietaris Vella Pedra

**RE núm.:** 5129 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 180/2023

**Tipus d'obra:** Reparació balcó.

**Ubicació:** C/ Joan Miró, 12

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**Condicions particulars**

A part de l'execució de les obres concretes, en cas que sigui necessari el tall de carrer o l'ocupació de la via pública, s'ha de comunicar a la Policia Local, com a mínim amb 10 dies d'antelació, amb la correcte protecció i delimitació de la zona de treball.

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.1.16 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-183/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Titular:** V.P.L



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

**RE núm.:** 5331 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 183/2023

**Tipus d'obra:** Reforma bany.

**Ubicació:** C/ Pere Geronès, 34 3è A

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:** \*\*\*

## 6.1.17 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-185/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Títular:** JM.M.J

**RE núm.:** 5388 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 185/2023

**Tipus d'obra:** Reforma bany.

**Ubicació:** Urb. Sant Miquel d'Aro, C-25

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:** \*\*\*

## 6.1.18 LLICÈNCIES D'OBRES MENORS (H126.1-187/2023)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

**Títular:** A.S.M

**RE núm.:** 5439 de 2023

**Núm. expedient:** H126.1 187/2023

**Tipus d'obra:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

**Ubicació:** C/ de la Costa Brava, 161 – Urb. Golf Costa Brava

**Informe dels Serveis Tècnics:** Favorable

**LIQUIDACIÓ IMPOST:** \*\*\*

## 6.2. Obres noves

### 6.2.1 LLICÈNCIES D'OBRA NOVA (H125.1-36/2021)

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès per l'arquitecta municipal, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres noves i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions provisionals:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

**Titular:** J.T.C

**RE núm.:** 7611 de 2021

**Núm. expedient:** H125.1 36/2021

**Tipus d'obra:** Consolidació estructural i rehabilitació parcial del conjunt edificat de Can Duran de Gatellar

**Ubicació:** Parcel·la 8 del polígon 14, finca del Mas Duran al sector de Solius

**Informe de l'arquitecta municipal/Informe Jurídic:** Favorables

**Condicions particulars:**

- Caldrà mantenir una franja perimetral de 25 metres d'amplada permanentment lliure de vegetació baixa i arbustiva, amb la massa forestal aclarida i les branques baixes esporgades (zona de protecció), segons indica l'article 3 del D. 64/1995 que remet a l'article 5 de l'Annex del D.241/1994, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Caldrà presentar autorització d'abocament a llera de l'Agència Catalana de l'Aigua per a la legalització del sistema de depuració fitosanitari previst.
- Caldrà presentar permís de la Delegació territorial del Girona del Departament d'Empresa i Ocupació, pel qual s'aprova el Pla de Treball Específic per a la retirada de plaques de fibrociment amb contingut d'amiant.
- Caldrà presentar document d'acceptació signat pel gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió en aplicació de la disposició final primera del RD.210/2018.
- Abans de l'inici de les obres, és necessari efectuar el replanteig de les mateixes per tal de verificar l'ocupació de la intervenció, les parts a legalitzar i a enderrocar, els nivells d'implantació definits en el projecte i les alineacions i les rasants. Les obres no es podran iniciar fins que no s'hagi formalitzat la corresponent acta de comprovació (s'annexa instància de sol·licitud de replanteig que s'haurà de presentar al Registre general de l'Ajuntament).
- Previ a la sol·licitud de replanteig de les obres i, per tant, abans del seu inici, cal presentar la següent documentació:
  - Projecte executiu visat que incorpori la memòria constructiva i la fitxa de Qualificació Energètica del projecte amb obtenció de la classe. Si hi ha hagut canvis o modificacions respecte la documentació aportada del projecte bàsic que ha permès l'obtenció de la llicència urbanística, s'acompanyarà d'un escrit del tècnic redactor en el qual es detalli cadascuna de les modificacions i es justifiqui el compliment de la normativa urbanística aplicable
  - Fulls d'Estadística de la Generalitat
  - Programa de Control de Qualitat
  - Nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut
  - Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'obra
  - Full d'assumeix de direcció de les obres del director de l'execució de l'obra.

**Molt important:**

- La placa d'obra s'ha de col·locar en un lloc visible des de la via pública. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la paralització de les obres per part de l'Ajuntament.
- D'acord a l'article núm. 9 de la vigent Ordenança Fiscal, no es pot iniciar l'obra fins hagi estat dipositada la corresponent garantia d'obres que consta al final d'aquesta liquidació.
- Caldrà complir allò que disposa l'acord que s'annexa, adoptat per la Junta de Govern Local de 9 de maig de 2023, de suspensió de llicències d'obertura de rases a la via pública, rebaixos i



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

execució d'enderrocs de construcció, durant el període comprès entre els dies 15/07/2023 al 31/08/2023.

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

### **6.3. Activitats classificades**

#### 6.3.1 FAVORABLE JGL (MODIFICACIO NO SUBTANCIAL) (J102.9-3/2022)

Havent vist la sol·licitud que a continuació es relaciona i l'informe favorable emès per part de l'enginyer municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents atorga la modificació no substancial de la llicència següent i, així mateix, s'aprova la liquidació corresponent:

**Titular:** SANTA CRISTINA MARKET S.L. (NIF B66938234)

**Responsable de l'activitat:** J.R.B

**Classificació:** Activitat extraordinària no permanent desmuntable

**RE:** 7924 de 25.10.2022

**Núm. expedient:** J102.9 3/ 2022

**Descripció activitat:** Modificació no substancial relativa al canvi de data d'un concert així com el canvi d'horari en tot el recinte per l'emissió de música durant tota la temporada d'obertura a l'activitat no permanent desmuntable per l'oferta lúdica, gastronòmica i recreativa.

**Situació:** Ctra. Girona km. 27,6

**Informe de l'enginyer municipal:** Favorable

**Condicions particulars:**

**PRIMER.-** L'ajuntament es dona per assabentat del canvi de data del concert previst el dia 11 de juliol, amb un aforament de 8.827 persones, al dimarts 1 d'agost de 2023.

D'acord amb Decret 30/2015, de 3 de març, el concert requereix un pla d'autoprotecció i homologació del qual és competència de la Generalitat de Catalunya.

En aquest concert del dia 1 d'agost caldrà que l'activitat disposi del personal de seguretat privada (10 persones), control d'accessos (12 persones) i ambulància classe B.

**SEGON.-** Autoritzar l'emissió de música en tot el recinte fins a l'horari de tancament (diari de 18:00 a 02:00, i de 01:00 a 02:00 només a l'espai denominat Les Palmeres), sempre que es compleixin els valors límits d'immissió establerts per la normativa en horari nocturn= 42 dBA (zona A3) i/o 45dBA (zona A4) i/o 50 dBA (zona B1), per a la qual cosa l'activitat haurà d'utilitzar limitadors/registradors, ajustant-los en les proves de posada en servei de l'activitat, per tal que es compleixin els valors límits d'immissió.

**TERCER.- Rectificar el punt SEGON apartat 3) de les condicions particulars, de l'acord pres per la JGL en data 23.05.23, que passarà a tenir el redactat següent, d'acord amb els condicionants del Consell Comarcal:**

*3.- Les zones de contacte entre l'activitat i el bosc disposaran d'una franja de seguretat de 10 metres d'amplada totalment lliure de vegetació i de qualsevol mena de material que pugui propagar un foc i a continuació d'aquesta, en les zones que entrin en contacte sobre la superfície forestal s'establirà una franja de protecció de 25m, que compleix amb les característiques que s'estableix l'annex 2 del Decret 123/2005.*

**QUART.-** Cal notificar la resolució a totes les persones interessades

**CINQUÈ.-** Aprovar la corresponent liquidació per llicència d'activitats, a saber:



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

## LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\*

### 6.3.2 FAVORABLE JGL (ACTIVITAT CLASSIFICADA) (J102.9-4/2022)

Havent vist la sol·licitud de LLICÈNCIA que a continuació es relaciona i l'informe favorable emès per part de l'enginyer municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents atorga la següent llicència d'activitat extraordinària i, així mateix, s'aprova la liquidació corresponent:

**Titular:** JMD.F

**Classificació:** Activitat extraordinària no permanent

RE. 9319 de 2.12.2022

Núm. expedient: J102.9 4/2022

**Descripció activitat:** Circ sense animals

Ubicació: Ctra. a Platja d'Aro (ref. cadastral 0494108EG0209S0000AU)

Superfície útil: 452,40m<sup>2</sup>

**Informe de l'enginyer municipal:** Favorable

**Condicions particulars:**

Aquest tècnic considera que es pot atorgar llicència d'activitat extraordinària per a una activitat de circ sense animals, sempre que es dugui a terme en les següents condicions:

- La ubicació i dimensions correspondran exclusivament a les de la sol·licitud presentada (referència cadastral 0494108EG0209S0000AU, esplanada de terra de titularitat municipal).
- Les dates en que es realitzi l'espectacle seran entre el 14 de juliol i el 30 de juliol de 2023.
- L'aforament màxim serà de 290 persones.
- La superfície útil serà de 452,40m<sup>2</sup>.
- Disposar d'assegurança de responsabilitat civil de mínim 600.000 € de cobertura.
- Condicions establertes pel Consell Comarcal:
  - o L'activitat haurà de complir amb uns nivells d'immissió acústics exteriors de 55/55/45 dBA (dia/vespre/nit) per una zona de sensibilitat acústica alta A4, donant compliment alhora, a la zona de sensibilitat acústica moderada B1, d'acord amb el mapa de capacitat acústica del municipi de Santa Cristina d'Aro i el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2022, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
  - o L'enllumenat exterior haurà de complir la normativa vigent en matèria de prevenció de la contaminació lluminosa per una zona de protecció E3.
  - o En cas de no disposar de connexió a la xarxa del clavegueram, les aigües residuals s'han d'abocar a dipòsits, i aquests han de ser gestionats per empreses autoritzades.
- Condicions establertes per la Policia Local:
  - o Mentre duri l'activitat, la zona ha de ser tancada a la circulació de vehicles no autoritzats. No s'ha de permetre l'estacionament de vehicles dels espectadors, fora dels casos de persones de mobilitat reduïda i en el lloc que es determini.
  - o L'estacionament dels vehicles dels espectadors haurà de ser a la zona asfaltada del pàrquing del Col·legi Pedralta, que compta amb una capacitat per a seixanta nou (69) vehicles.
  - o La publicitat de l'espectacle amb cartells s'ha de realitzar de forma que no sigui obstacle visual ni físic per als usuaris de la via.
  - o Respectar els límits acústics.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

- Preveure una correcta gestió dels residus.
- Deixar l'espai ocupat en el mateix estat de conservació en que es trobava en el moment de la instal·lació.
- En tot allò no previst, seran d'aplicació les normes de l'Ordenança municipal de circulació de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.
- S'haurà de garantir la seguretat del no desplaçament involuntari del material instal·lat.

**2.- Abans de l'inici de l'activitat, el Sr. José María Díaz haurà de presentar:**

- Control inicial favorable d'una entitat col·laboradora de l'Administració que hagi inspeccionat el muntatge i funcionament per tal de complir les condicions de seguretat i higiene.

- Certificació del tècnic que acrediti que el circ instal·lat compleix el projecte presentat, i dóna compliment a la normativa de seguretat en cas d'incendis, normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, normativa de protecció de la contaminació acústica, normativa elèctrica, normativa de seguretat per les persones, i altre normativa d'obligat compliment d'aplicació.

**LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\***

**6.4. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats**

**6.4.1 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (H125.1-9/2022)**

Vista la sol·licitud presentada per a la modificació de la llicència d'obres de rehabilitació del Mas Baldiri, situat al carrer del Puig, núm. 19 del veïnat de Salom, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 14 de juny de 2022;

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

“...

**3. Resum de la proposta**

*El projecte inicialment presentat proposava la renovació de les cobertes, la consolidació estructural, la formació d'un nou forjat intermedi al volum situat a l'extrem est de la masia i la reforma interior parcial de l'habitatge, tot mantenint la volumetria actual inclosa al Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable.*

*Durant l'execució de les obres s'ha estimat necessari substituir el forjat interior de l'espai central de la planta primera i modificar la direcció dels cairats del sostre de coberta de l'altell de la planta segona.*

*El programa d'habitatge previst es manté de tres dormitoris, dos banys, sala d'estar, menjador, cuina i espais de circulació i distribució, a part dels espais auxiliars.*

*Les superfícies originals del mas són:*

<i>Planta baixa habitatge</i>	<i>127,91 m<sup>2</sup></i>	<i>reforma parcial</i>
<i>Planta baixa porxo</i>	<i>20,41 m<sup>2</sup></i>	<i>no s'intervé</i>
<i>Planta primera</i>	<i>99,52 m<sup>2</sup></i>	<i>no s'intervé</i>
<i>Planta segona</i>	<i>29,28 m<sup>2</sup></i>	<i>no s'intervé</i>
<i>Total edificació original</i>	<i>277,12 m<sup>2</sup></i>	

*Les superfícies resultants són:*

<i>Planta baixa habitatge</i>	<i>127,91 m<sup>2</sup></i>	<i>reforma</i>	<i>parcial</i>
<i>Planta baixa porxo</i>	<i>20,41 m<sup>2</sup></i>	<i>no s'intervé</i>	
<i>Planta primera</i>	<i>99,52 m<sup>2</sup></i>	<i>reforma</i>	<i>parcial</i>



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

*Ampliació planta primera*      14,11 m<sup>2</sup>      *nou forjat*

*Planta segona*                      29,28 m<sup>2</sup>      *reforma*

*Total*                                      281,03 m<sup>2</sup>

*La superfície útil resultant és de 197,79 m<sup>2</sup>, però s'actua en una superfície de 175,70 m<sup>2</sup>, un cop incrementat amb la superfície del nou forjat (16,03 m<sup>2</sup>).*

*El pressupost inicial de 79.530 € s'incrementa amb 6.014,42 €, fins a 85.544,42 €.*

**4. Valoració del compliment de les determinacions establertes per la normativa aplicable**

*Les modificacions proposades no suposen cap alteració en la volumetria ni de les façanes del projecte original ni modifiquen els paràmetres urbanístics bàsics de la llicència. Els canvis impliquen la modificació de les superfícies d'intervenció, i per tant del pressupost total.*

*La documentació presentada aporta els plànols 10, 13, 16 i 19 que substitueixen els del projecte aprovat.*

*El nou forjat deixa una alçada lliure de 2,23 m. sota cairat, en compliment de les condicions del Grup I de l'annex 4 del D.141/2012.*

*Els canvis assenyalats requereixen l'obtenció de llicència, atès que les modificacions proposades comporten l'alteració substancial del projecte, en tant que s'afecten els elements estructurals, d'acord amb els articles 33.2 i 35 del RPLU.*

*D'acord l'article 47.3 del TRLUC, que estableix el règim d'ús del sòl no urbanitzable, és permès reconstruir i rehabilitar les masies i cases rurals per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials, així com reconstruir i rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques.*

*Es valora favorablement la nova intervenció proposada en relació al bé inclòs al Catàleg de masies i cases rurals, considerant que la intervenció descrita respecta els valors i s'adequa a la tipologia del conjunt construït.*

**5. Tramitació urbanística de la llicència**

*El procediment per a l'aprovació de projectes de rehabilitació de construccions existents en sòl no urbanitzable està regulat per l'article 50 del TRLUC. D'acord l'article 59.1 del RPLU no es preceptiu l'informe de la Comissió territorial d'urbanisme, en tant que no constitueix un dels supòsits pels quals s'ha de sol·licitar informe.*

*D'acord l'article 187.c) del DL. 1/2010, modificat per la llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa, estan subjectes a llicència urbanística prèvia les intervencions en els edificis ja existents que requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i que es trobin situats en sòl no urbanitzable.*

*Llicència urbanística de competència municipal, d'acord el procediment establert pels articles 57 a 64 del D.64/2014.*

**6. Conclusions**

*De la comparança del projecte presentat amb la normativa que li és aplicable se'n dedueix la seva conformitat, pel que s'emet INFORME FAVORABLE."*

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

**Primer.-** Aprovar la modificació de la llicència d'obres de rehabilitació del Mas Baldiri, situat al carrer del Puig, núm. 19 del veïnat de Salom.

**Segon.-** Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

#### 6.4.2 ALTRES ASSUMPTE D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (H125.1-32/2020)

Vista la sol·licitud presentada per a la segona modificació de la llicència d'obres de construcció de dos habitatges unifamiliar aparellats al núm. 23-25 del carrer de la Pedrera del sector de Mas Pla, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 23 de març de 2021;  
Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

“...

#### **3. Resum de la proposta**

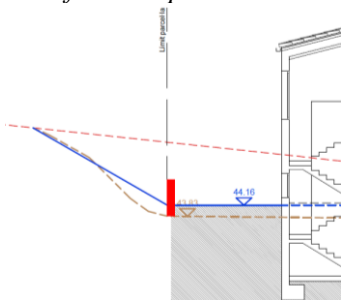
*El projecte inicialment presentat proposava la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats de planta baixa i pis, amb soterrani per a dos vehicles cadascun. El programa previst per a cada habitatge era de tres dormitoris, dos banys, aseo, cuina-menjador-sala, rentador i peces auxiliars i de distribució per a cada habitatge. L'edificació es cobria amb teulada inclinada tradicional.*

*Es preveia la construcció de dues piscines de 21 m<sup>2</sup> cadascuna, situades entre les edificacions i el vial.*

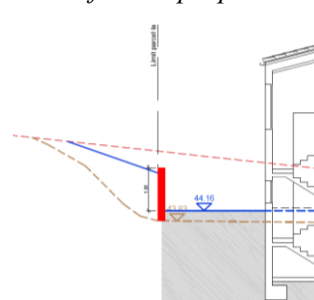
*En la part posterior, considerant la modificació aprovada el passat octubre de 2022, es preveia un mur de contenció de 1 metre d'alçada al límit nord i cantonada nord-est per suavitzar l'impacte visual del talús de la parcel·la veïna i protegir el jardí de possibles desprendiments de terres de la finca situada al nord.*

*La modificació que ara es proposa consisteix en incrementar l'alçada del mur posterior fins a 1,80 metres, per tal de consolidar el talús actualment existent, tot mantenint els nivells del terreny natural i modificat considerats en el projecte aprovat.*

Modificació aprovada 4/11/2022



Modificació proposada



#### **4. Valoració**

*La documentació presentada, consistent en un plànol indicant les cotes del topogràfic real, del terreny natural i la proposta de modificació, tan en planta com en diverses seccions, així com alçat desenvolupat del mur a edificar al límit nord, justifica el compliment de la normativa vigent.*

*D'acord l'article 76 de la normativa del CS-POUM, en els casos on el terreny hagi patit transformacions s'admetrà considerar com a terreny natural el perfil imaginari que resulti de la documentació que acrediti l'estat original, que es garanteixi la continuïtat amb els terrenys colindants, que no es perjudiqui a tercers i senes perjudici del que digui la legislació sectorial aplicable. Es manté el mateix nivell de terreny considerat en la llicència modificada ja atorgada, el qual s'ajusta a la topografia de les finques veïnes del carrer Pedrera, i minimitza el desnivell existent entre les finques que llisten al nord de la parcel·la, consolidant el desnivell existent incrementant l'alçada del mur de contenció, el que garanteix la protecció del desprendiment de terres.*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

*Les modificacions proposades no varien l'estructura, la volumetria ni els paràmetres urbanístics bàsics de l'obra.*

*Els canvis assenyalats es podran executar sense necessitat d'obtenció prèvia de llicència, atès que les modificacions proposades no comporten cap alteració substancial del projecte, d'acord amb els articles 33.2 i 35 del D.64/2014, pel que estan subjectes a comunicació prèvia d'acord l'art. 187 bis del TRLUC.*

*Mitjançant la sol·licitud i la documentació presentades es formalitza la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76 del D.64/2014.*

### 5. Conclusions

*De la comparança del projecte presentat amb la normativa que li és aplicable se'n dedueix la seva conformitat, pel que s'emet INFORME FAVORABLE per donar per efectuada la comunicació prèvia a l'execució de les obres descrites en la documentació presentada.*

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

**Primer.-** Aprovar la modificació de la llicència d'obres de construcció de dos habitatges unifamiliar aparellats al núm. 23-25 del carrer de la Pedrera del sector de Mas Pla.

**Segon.-** Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

**LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\***

### 6.4.3 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (H125.1-25/2017)

Vista la sol·licitud presentada per a la modificació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en la parcel·la núm. 113 de la urbanització Roca de Malvet II, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 18 de setembre de 2017;

Vist l'informe emès en data 19 de juny de 2023 per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

“ ...

### 3. Resum de la proposta

*El projecte inicial proposava la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de planta baixa, amb accés a través d'unes escales ascendents des del vial. El programa era el d'un habitatge d'un sol dormitori i un bany, cuina-menjador-sala, sauna i traster i peces de distribució. L'edificació es cobria amb coberta plana.*

*En el moment d'iniciar les obres es va constatar que el topogràfic realitzat no recollia els llinars reals de la parcel·la, els quals tampoc coincidien amb el cadastre.*

*Es va presentar nova delimitació taquimètrica de la parcel·la i adaptació del projecte a la nova topografia. L'habitatge resultant mantenia la superfície construïda inicial, però modificava sensiblement la forma de l'edifici i la distribució interior per tal d'adaptar-se a la nova topografia.*

*Es detallen a continuació les superfícies corresponents:*

<i>Superfície útil habitatge resultant</i>	<i>82,97 m<sup>2</sup></i>	
<i>Superfície construïda PBaixa</i>	<i>83,67 m<sup>2</sup></i>	
<i>Superfície construïda ed. aux.</i>	<i>17,24 m<sup>2</sup></i>	
<i>Superfície porxo</i>	<i>14,53 m<sup>2</sup></i>	<i>(computa al 100% d'acord art. 68.3)</i>
<i>Superfície pèrgola</i>	<i>12,81 m<sup>2</sup></i>	<i>(no computa d'acord art. 68.3)</i>



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

Superfície construïda total **115,44 m<sup>2</sup>**

Superfície ocupada total 115,44 m<sup>2</sup>

*Degut a la pronunciada pendent de la parcel·la, es va constatar la impossibilitat d'accedir amb vehicle a un suposat garatge situat a les plantes baixa, pis o soterrània de l'edifici, pel que es va preveure la previsió d'aparcament d'un vehicle en una plataforma en superfície annexa al vial d'accés.*

*La documentació presentada pretén legalitzar l'edificació en aplicació de l'article 297.6 de la normativa de la revisió de POUM aprovada provisionalment pel Ple municipal del dia 28 de març de 2023:*

*"Article. 298. Sostre edificable màxim de la parcel·la.*

...

*6. Els porxos i les pèrgoles comptaran el 50% de la seva superfície si no tenen cap, un o dos laterals tancats, i el 100% en la resta dels casos.*

*Excepte en els habitatges unifamiliars aïllats de menys de 200m<sup>2</sup> de superfície construïda, que als efectes d'afavorir l'aparició d'espais de transició i de control climàtic, ambiental i visual entre els edificis i l'exterior, no computaran com a sostre edificable màxim la superfície dels espais destinats a porxos i pèrgoles adossats a l'habitatge i oberts per 3 costats que siguin inferiors a 20m<sup>2</sup> construïts, i que en cap cas puguin donar lloc a espais habitables aïllats tèrmica i acústicament segons la normativa vigent".*

*En tant els porxos i pèrgoles adossats a l'habitatge i oberts per 3 costats, inferiors a 20 m<sup>2</sup> construïts no computin com a sostre edificable màxim.*

#### **4. Compliment dels paràmetres d'ordenació**

<u>Paràmetres d'ordenació</u>	(Normativa)	(Projecte)	
Parcel·la mínima	800 m <sup>2</sup> / 18ml.	848,74 m <sup>2</sup> / 36,93ml	(> superfície mín.)
Edificabilitat màxima	0,45 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> sòl	115,44 m <sup>2</sup>	(0,14 m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup> sòl)
Ocupació màxima	25% x 0,5 = 12,50%	115,44 m <sup>2</sup>	<b>(13,60% incompleix)</b>
Alçada reguladora	6,00 m. (Pb+1)	3,50 m.	(compleix)
Separacions a llinars	4 – 3 – 3	4,45 – 3,00 – 12,55	(compleix)
Usos	habitatge unifamiliar	=	

#### **5. Valoració**

*La superfície de la parcel·la real és de 848,74 m<sup>2</sup> d'acord informe del topògraf Angel Ibañez Fernandez signat en data 29/10/2018 que es presenta en data 21/02/2020, pel que l'edificació modificada no compleix els paràmetres urbanístics bàsics determinats per la normativa d'aplicació.*

*El projecte de modificació presentat no adjunta cap plànol de l'edificació efectivament construïda, pel que s'estima que es troba en el mateix estat descrit en la documentació "as built" aportada en data 21/02/2020.*

*La normativa referida en el projecte modificat recentment presentat no és d'aplicació en tant no es troba definitivament aprovada ni s'ha publicat, en aplicació de l'article 92.4 del TRLUC per a que sigui executiva.*

*L'article 297 de la normativa de la AP RPOUM 2023 es refereix al "sostre edificable màxim de la parcel·la", que l'edificació construïda ja compleix sobradament (tan sols ha edificat un 30% del que podria haver construït). Tanmateix, la construcció edificada supera el paràmetre d'ocupació màxima, en el càlcul de la qual s'hi computen també els porxos, tan d'acord la normativa vigent com d'acord la normativa de la revisió de POUM en tràmit:*

*"Article. 299. Ocupació màxima de la parcel·la.*



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

1. *L'ocupació màxima d'una parcel·la és la superfície màxima que pot ocupar l'edificació, incloent-hi la projecció ortogonal sobre un pla horitzontal, de tot el volum de l'edificació, **inclosos** els soterranis, **porxos** i els cossos sortints amb volada sobre la parcel·la. Els patis interiors tancats pels quatre laterals en la tipologia de residencial aïllada computa com a ocupació el 50% de la seva superfície.*

...”

*Pel que fa a l'accés a l'habitatge des del vial, executat de diferent manera que tal com s'establia al projecte que va obtenir llicència d'obres, no es justifica el compliment de la normativa aplicable (articles 80 i 81 de la normativa del POUM).*

#### **6. Conclusions**

*De la comparança de la documentació presentada amb la normativa que li és aplicable se'n dedueix la seva disconformitat, pel que s'emet INFORME DESFAVORABLE, motivat per l'incompliment de la normativa urbanística vigent:*

- *L'edificació executada supera l'ocupació màxima admesa, incomplint l'article 162 de la normativa del POUM, en tant els porxos computen com ocupació en aplicació de l'article 68.3 de la normativa vigent.*

*Tot i que encara no és vigent el text normatiu de la revisió de POUM en tràmit al qual es refereix el projecte presentat, l'article 299 estableix que els porxos computen al 100% de la seva superfície pel càlcul de l'ocupació màxima admesa.*

- *El projecte no justifica el compliment dels paràmetres urbanístics en la modificació de l'accés a l'habitatge des del vial, amb murs de contenció que superen l'alçada màxima admesa de 2,20 metres, incomplint els articles 80 i 81 de la normativa del POUM.”*

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

**Primer.- Denegar** la sol·licitud de modificació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en la parcel·la núm. 113 de la urbanització Roca de Malvet II, presentada per Judit Layana Ilundain, d'acord amb els motius que s'assenyalen en l'informe emès per l'arquitecta municipal.

**Segon.-** Aprovar la conseqüent liquidació per denegació de llicències urbanístiques, a saber:

**LIQUIDACIÓ DE LA TAXA: \*\*\***

#### 6.4.4 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (H125.1-16/2021)

Vista la sol·licitud presentada per a la modificació de la llicència d'obres d'ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de la Serra Llonga, núm. 55, de la urbanització Roca de Malvet, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 21 de setembre de 2021;

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

#### **“Proposta**

*Segons projecte presentat, es proposa la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina.*

*L'habitatge es desenvolupa en planta baixa amb un rebedor, distribuïdor, traster, bany 1, estar-menjador-cuina i una planta primera amb 3 dormitoris i 2 banys.*



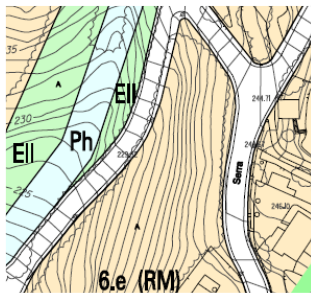
Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

S'amplia la planta baixa amb el tancament del porxo inicial, que es destinarà a sala de jocs. S'amplia també l'edificació mitjançant un garatge en planta soterrani, de forma que les superfícies són les següents:

Superfície planta soterrani	36,19 m <sup>2</sup>
Superfície construïda planta baixa	76,73 m <sup>2</sup>
Superfície ampliació planta baixa	22,77 m <sup>2</sup>
Superfície porxo accés planta baixa	3,86 m <sup>2</sup>
Superfície construïda planta primera	76,73 m <sup>2</sup>
<u>Superfície construïda total (PS+PB+PP)</u>	<u>216,28 m<sup>2</sup></u>
<u>Superfície piscina</u>	<u>15,00 m<sup>2</sup></u>

**Dades urbanístiques**

Classificació del sòl: Sòl urbà consolidat  
 Qualificació urbanística: Zona ciutat jardí (Clau 6.e (RM)) (POUM 2008)



Qualificació urb. POUM 2008



Cadastrre



Ortofoto vigent ICGC

Definició: Comprèn els sòls urbans d'edificació residencial d'ordenacions extensives de baixa densitat, d'habitatges aïllats o adossats (aparellats), destinats a ús residencial en forma de ciutat jardí.

Regulació d'usos: Habitatge unifamiliar

**Valoració**

La finca es troba situada en sòl urbà consolidat, Zona ciutat jardí (Clau 6.e (RM)), si bé no reuneix les condicions de solar d'acord amb l'article 29 del TRLUC, pel que no disposa de vorera pavimentada.

PARÀMETRES	NORMATIVA POUM	PROJECTE
<u>PROPIS DE LA PARCEL·LA</u>		
Parcel·la mínima	800 m <sup>2</sup>	774 m <sup>2</sup>
	S'exceptua el compliment per impossibilitat física d'obtenir la parcel·la mínima establerta en aquest POUM i siguin anteriors a l'aprovació del planejament general (POUM/2008)	
Front mínim parcel·la	18m	>18 m
<u>EDIFICACIÓ REFERITS A LA PARCEL·LA</u>		
Edificabilitat neta	0.45 m <sup>2</sup> s/m <sup>2</sup> sòl (348,30 m <sup>2</sup> )	193,16 m <sup>2</sup>



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

Ocupació màx. 25% (193,50 m<sup>2</sup>) 116,43 m<sup>2</sup> (hab+pisc)  
 Al tenir la parcel·la una pendent entre el 30% i el 50% es reduirà la ocupació permesa en un 25% (145,12 m<sup>2</sup>)

**Separacions**

Vial	4 m	>4 m
Laterals	3 m	>3 m
Nombre màx. hab.	1 hab / parcel·la	1 habitatge
Nombre màx. plantes	B+1	B+1
Alçada reguladora màx.	6,00 m	6,00 m

**REFERITS A L'EDIFICI**

Planta baixa	2,50 m	2,75 m
Coberta	plana	plana

**EDIFICACIÓ AÏLLADA**

Piscina sobresurt separació	3 m	3,00 m
Casetes bombes separació	3 m	3,00 m

Adaptació topògraf Parcel·la pendent 30%. L'edifici es situa en la part més propera a vial i dins la franja formada per la línia de separació mínima al vial i la paral·lela a 16 m.

**PROTECCIÓ PAISATGE/ EN RELACIÓ AMB PARCEL·LA**

Plantacions	reposar arbres/ protecció arbrat existent	
Façanes	Integració paisatge/color terrós	terrós clar/fosc
Tanques	0'70pac-1'1 calat	0'65 opac+0'65

reixa	Acabats propis	arrebos
-------	----------------	---------

pintat+reixa

**Regulació d'ús d'aparcament**

Previsió mínima	1 plaça habitatge	1 plaça
-----------------	-------------------	---------

**PDURSNS-LG**

**Art. 93 Adaptació topogràfica**

Parcel·la amb un pendent superior al 30%.  
 L'edificació es situa en la part més propera al vial i dins la franja formada per la línia de separació mínima al vial de la zona corresponent, de 3 metres en aquest cas, i una línia paral·lela a aquesta situada a 16 m de distància de la mateixa.

**Art. 94 Moviment de terres**

No es modifica el perfil natural del terreny en la franja de 3 metres d'amplada a banda i banda del llinard, permetent-se la modificació per ubicar accés.

**Art. 95 Tractament del sòl lliure d'edificació**

Es justifiquen les següents superfícies de paviment, amb una superfície total de 99,80 m<sup>2</sup>, si bé no cal computar la piscina, atès que aquesta a l'estar a més d'un metre per sobre del terreny natural computa com a ocupació.

Rampa garatge	52,00 m <sup>2</sup>
Accés vianants	14,00 m <sup>2</sup>
Pavim zona piscina	16,00 m <sup>2</sup>
Sup. Depòsit	2,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>84,80 m<sup>2</sup></b>



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

*Piscina 15,00 m2 (no computable)*

*Es limita la superfície màxima a pavimentar en un 15% respecte el sòl no edificat, per tant, essent la superfície de sòl lliure d'edificació 774 m2 (superfície parcel·la) i 116,43m2 (ocupació habitatge+ piscina), la superfície màxima a pavimentar resulta de 98,64 m2, pel que la superfície pavimentada compleix.*

#### Art. 96 La vegetació

*Es justifica la vegetació existent.*

#### Art. 97 Foment del drenatge natural i mesures de millora de la sostenibilitat

*Caldrà justificar que en l'ordenació i la jardineria s'establiran mesures tècniques per afavorir el drenatge natural del sòl, donant prioritat a la instal·lació de paviments permeables o mixtes.*

#### Art. 98 Tanques

*L'alçada de les tanques queda limitada a 1,30 m. La tanca es defineix en la seva limitació amb la via pública amb una part massissa de 0,65 m amb acabat arrebossat i pintat de color terrós amb coronament de peça ceràmica i una part permeable en un 80% de 0,65 m amb material reixat galvanitzat. La tanca que limita amb la finca veïna es defineix en la seva totalitat amb material reixat galvanitzat permeable en un 80%. Totes les tanques compten amb obertures cada 25 m, a nivell de terra de 40x20 m pel pas de petita fauna.*

*Caldrà que els tons de la part opaca siguin foscos per evitar que es percebin com a volums edificats.*

#### Art. 99 Ordenació de volums

*Es dona compliment a la normativa d'aplicació.*

#### Art. 100 Ocupació màxima i sostre màxim construït

*Es dona compliment a la norma d'aplicació.*

#### Art. 101 Planta baixa

*Es considera planta soterrani la part de planta baixa situada a una cota inferior a 1,00 m en relació al terreny natural i es justifica l'habitabilitat únicament a la part considerada de planta baixa en relació a la cota natural del terreny.*

#### Art. 102. Planta soterrani

*Dona compliment*

#### Art. 103 Alçada reguladora i nombre màxim de plantes aparents dels edificis

*Dona compliment.*

#### Art. 104 Tractament dels paraments i elements construïts

*Es justifica que la façana tindrà un acabat arrebossat i pintat de color terrós clar i fosc i que la fusteria exterior serà de PVC de color fosc.*

### **Habitabilitat**

*Es justifica el compliment a l'annex 1 del Decret 141/2012 de requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat.*

### **Ecoeficiència**

*Es justifica que es compleixen els requeriments del Decret 21/2006, amb una contribució mínima d'energia solar en producció d'ACS del 50%, si bé a la documentació gràfica no queda clar, atès que es justifica únicament la maquinària per a la bomba de calor a la coberta dins el gàlib format per una pendent del 30% segons l'article 67 del POUM. En cas que l'aportació energètica solar es cobreixi amb altres fonts d'energia renovables, caldrà justificar-ho gràficament i a la fitxa.*

*Es justifica que la instal·lació d'evacuació d'aigües recull de forma separativa les aigües residuals de les pluvials de l'habitatge.*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

**CTE-DB-SI**

*L'habitatge forma un únic sector d'incendi. Es justifica el garatge de planta soterrani com un local de risc especial baix, justificant el compliment del CTE-DB-SI.*

**Altres consideracions**

*Mitjançant instància RE: 20227014 s'indica que es presenta projecte bàsic i executiu visat i signat, però manca el visat.*

**Conclusions**

*Vista la sol·licitud de modificació de llicència d'obres per a l'ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de la Serra Llonga, 55, de la urbanització Roca de Malvet, i la documentació aportada, s'emet **informe favorable**, d'acord amb les següents condicions:*

- *Caldrà presentar Projecte executiu modificat visat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el que es detalli que el projecte visat s'adequa al projecte amb el qual s'ha obtingut la llicència, o bé que detalli si s'han introduït modificacions respecte aquest.*
- *Caldrà justificar si es disposa d'un sistema de producció d'ACS amb energia solar tèrmica o bé si aquesta es cobreix amb altres fonts d'energia renovables.*
- *Als efectes del compliment de l'article 29 TRLUC, manca completar la pavimentació de la vorera, pel que aquesta s'haurà d'executar d'acord amb l'ordenança municipal per a la conservació, neteja i tancament de solars i terrenys, i pavimentació de voreres (BOPG núm. 14 del 22/01/2015)."*

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents acorda:

**Primer.-** Aprovar la modificació de la llicència d'obres d'ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de la Serra Llonga, núm. 55, de la urbanització Roca de Malvet.

**Segon.-** Establir les següents condicions particulars:

- *Caldrà presentar Projecte executiu modificat visat, acompanyat d'un escrit del tècnic redactor en el que es detalli que el projecte visat s'adequa al projecte amb el qual s'ha obtingut la llicència, o bé que detalli si s'han introduït modificacions respecte aquest.*
- *Caldrà justificar si es disposa d'un sistema de producció d'ACS amb energia solar tèrmica o bé si aquesta es cobreix amb altres fonts d'energia renovables.*
- *Als efectes del compliment de l'article 29 TRLUC, manca completar la pavimentació de la vorera, pel que aquesta s'haurà d'executar d'acord amb l'ordenança municipal per a la conservació, neteja i tancament de solars i terrenys, i pavimentació de voreres (BOPG núm. 14 del 22/01/2015).*

**Tercer.-** Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

**6.4.5 ALTRES ASSUMPTES D'OBRES I URBANISME, I ACTIVITATS (H125.1-5/2017)**

Vista la sol·licitud presentada per a la modificació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Església, núm. 9, aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 20 de febrer de 2017;

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

“ ...

**Proposta**

Segons documentació presentada, es tracta de legalitzar un porxo construït annexat a la banda sud de l'habitatge.

També cal legalitzar l'armari on s'ubiquen les instal·lacions de la piscina, a continuació de la barbacoa.

Superfície construïda porxo 29,22 m<sup>2</sup>

Superfície armari instal·lacions 1,81 m<sup>2</sup>

Superfície construïda TOTAL a legalitzar 31,03 m<sup>2</sup>

Segons expedient H125.1 2017-005, les superfícies de la construcció objecte de la llicència esmentada, són les següents:

Sup. habitatge existent: 246,60 m<sup>2</sup>

Edificabilitat 0,33 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> sòl

Ocupació 163,42 m<sup>2</sup> (21%)

**Valoració de la proposta**

D'acord amb l'art. 68 del POUM, els porxos amb capacitat portant i susceptibles de cobriment computaran el 100% de la seva superfície a efectes d'edificabilitat i ocupació.

D'acord amb l'art. 80 del POUM, l'armari d'instal·lacions de la piscina, atès que es tracta d'una construcció auxiliar de l'edificació, computa als efectes de l'edificabilitat màxima de la parcel·la i la seva projecció en planta com a ocupació màxima.

Superfícies totals amb edificacions a legalitzar:

**Edificabilitat total (inclòs porxo): 277,63 m<sup>2</sup>**

**Ocupació total (inclòs porxo): 194,45 m<sup>2</sup>**

<b>Paràmetres</b>	<b>Normativa POUM</b>	<b>Projecte</b>
<b>Propis de la parcel·la</b>		
Parcel·la mínima	400 m <sup>2</sup>	762,48 m <sup>2</sup> (existent)
<b>Edificació referits parcel·la</b>		
Edificabilitat neta	0,55 m <sup>2</sup> s/m <sup>2</sup> sòl (419,36 m <sup>2</sup> )	0,36 m <sup>2</sup> s/m <sup>2</sup> sòl (277,63 m <sup>2</sup> )
Ocupació màx.	30% (228,74 m <sup>2</sup> )	25,50% (194,45 m <sup>2</sup> )
<b>Separacions</b>		
A límits de finca	3 m	Complex
Nombre màx. plantes	B+IPP	B+IPP

La documentació presentada, tot i presentar-se com a legalització d'un porxo i armari d'instal·lacions, respon a una modificació substancial de projecte, expedient H125.1 2017-05, atès que no s'ha obtingut la llicència de primera ocupació de l'edifici.

D'acord amb l'art. 76.2 del D. 64/2014 sobre protecció de la legalitat urbanística, en relació a la comunicació d'obres que no s'ajusten al projecte tècnic autoritzat es considera que les obres alteren substancialment el projecte autoritzat i s'ha de requerir a la sol·licitud de la llicència urbanística



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/25

corresponent. Atès que d'acord amb l'art. 33 del mateix D. 64/2014, es tracta d'obres que requereixen projecte tècnic quan fan referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin, entre d'altres:

- Els fonaments o els elements estructurals.
- El volum o les superfícies construïdes.

### **Afectacions**

La finca es troba en sòl urbà i té condició de solar, d'acord amb l'art. 29 del TRLUC, afrontant amb el vial del carrer Església.

Tanmateix la parcel·la disposa d'un tram afectat per vialitat que es manté en les mateixes condicions a l'espera de l'execució/expropiació, sense suposar cap tancament del terreny qualificat com a vialitat, ja que d'acord amb l'article 44.2 del TRLUC: Els propietaris de sòl urbà no consolidat no inclòs en àmbits d'actuació urbanística estan obligats a cedir gratuïtament a l'ajuntament o a l'administració que pertorqui, abans de l'edificació, únicament els terrenys, destinats a carrers o a qualsevol altre tipus de via del sistema de comunicació o a les ampliacions, que siguin necessaris perquè aquest sòl adquireixi la condició de solar.

Igualment, d'acord amb l'art. 40.3 del D.305/2006 del RLUC: Els propietaris o propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs pel planejament general en sectors subjectes a un pla de millora urbana ni en polígons d'actuació urbanística tenen els deures següents:

- Cedir gratuïtament a l'ajuntament, de manera prèvia a l'edificació, la part dels terrenys destinada a carrers o qualsevol altre tipus de via del sistema urbanístic de comunicacions, o a llurs ampliacions, sempre que aquesta cessió sigui necessària per a que la resta del sòl adquireixi la condició de solar i es pugui construir d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic general.

### **Conclusions**

Vista la sol·licitud de llicència en relació a la construcció d'un porxo i armari d'instal·lacions en un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C. Església, 9 i la documentació aportada conforme la normativa aplicable, s'emet **INFORME FAVORABLE.**

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

**Primer.-** Aprovar la modificació de la llicència d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Església, núm. 9.

**Segon.-** Aprovar la conseqüent liquidació per a llicències urbanístiques, a saber:

**LIQUIDACIÓ IMPOST: \*\*\***

## 6.4.6 ASSABENTAT JGL (SOL·LICITUD INFORMES SECTORIALS) (J102.9-1/2023)

El secretari manifesta que l'òrgan competent per adoptar l'acord es l'alcalde doncs no s'ha delegat a la Junta de Govern Local.



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

Vista la sol·licitud demanant autorització per tal de portar el seu espectacle infantil itinerant a l'esplanada de l'aparcament de la Escola Pedralta, amb referència cadastral 0494108EG0209S0000AU del dia 28 de juliol al 3 de setembre de 2023 (Exp. J102.9 1/2023).

Vist l'informe 2178/2023 de 30 de juliol de 2023, emès per l'enginyer municipal, al qual es conclou: *“Que d'acord amb el Decret 112/2010, cal trametre la documentació de l'activitat de caràcter extraordinari, i sotmetre-la a informe dels òrgans municipals i de la Generalitat competents en les matèries següents:*

- Informe de seguretat ciutadana i trànsit, i trametre a la Policia Local.
- Informe ambiental, i trametre a l'Òrgan tècnic ambiental comarcal.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat del assistents, acorda trametre la documentació de l'activitat per sol·licitar els següents informes:

- Informe de seguretat ciutadana i trànsit, i trametre a la Policia Local.
- Informe ambiental, i trametre a l'Òrgan tècnic ambiental comarcal.

#### 6.4.7 ASSABENTAT JGL declaració responsable registre sanitari (J102.25-3/2023)

Vista la declaració de registre sanitari amb data 3 d'abril de 2023 i RE 2856 i 2860 (Exp. J102.25 3/2023), per una guingueta a l'activitat recreativa no permanent anomenada La Santa Market, situada a la Ctra. Girona a Sant Feliu km 27,6 d'aquest municipi

Vist l'informe de data 29 de maig de 2023, emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en la venda i elaboració de productes a partir de matèries primeres pre-elaborades i a partir de matèries primeres no pre-elaborades i que suposa una manipulació més complicada o elevada, en una guingueta de temporada anomenada comercialment *“EL CABRÓN”*, i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentaria i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211070600051

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada

LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\*

#### 6.4.8 ASSABENTAT JGL declaració responsable registre sanitari (J102.25-4/2023)

Vista la declaració de registre sanitari amb data 12 d'abril de 2023 i RE. 3131 (Exp. J102.25 4/2023), per una guingueta a l'activitat recreativa no permanent anomenada La Santa Market, situada a la Ctra. Girona a Sant Feliu km 27,6 d'aquest municipi

Vist l'informe de data 29 de maig de 2023, emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en la venda exclusiva de productes sense envasar no sotmesos a manipulacions, en una guingueta de temporada anomenada comercialment *“LES LUNES”*, i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentaria i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211070000052

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada

LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

## 6.4.9 ASSABENTAT JGL declaració responsable registre sanitari (J102.25-5/2023)

Vista la declaració de registre sanitari amb data 17 d'abril de 2023 i RE. 3171 (Exp. J102.25 5/2023), per una guingueta a l'activitat recreativa no permanent anomenada La Santa Market, situada a la Ctra. Girona a Sant Feliu km 27,6 d'aquest municipi

Vist l'informe de data 29 de maig de 2023, emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en la degustació o servei de productes elaborats a l'establiment (menú, plats combinats i tapes), en una guingueta de temporada anomenada comercialment "SA CROQUETA", i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211070200053

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada

LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\*

## 6.4.10 ASSABENTAT JGL declaració responsable registre sanitari (J102.25-6/2023)

Vista la declaració de registre sanitari amb data 5 de maig de 2023 i RE. 3961 (Exp. J102.25 6/2023), per una guingueta a l'activitat recreativa no permanent anomenada La Santa Market, situada a la Ctra. Girona a Sant Feliu km 27,6 d'aquest municipi.

Vist l'informe de data 29 de maig de 2023, emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en la degustació o servei de productes elaborats a l'establiment (amanides, entrepans, planxes, fregits), en una guingueta de temporada anomenada comercialment "CASAMITJANA FOOD", i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211070200054.

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada

LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\*

## 6.4.11 ASSABENTAT JGL declaració responsable registre sanitari (J102.25-7/2023)

Vista la declaració de registre sanitari amb data 15 de maig de 2023 i RE. 4246 (Exp. J102.25 7/2023), per una guingueta a l'activitat recreativa no permanent anomenada La Santa Market, situada a la Ctra. Girona a Sant Feliu km 27,6 d'aquest municipi

Vist l'informe de data 29 de maig de 2023, emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en la venda i elaboració de productes a partir de matèries primeres pre-elaborades, la degustació o servei de productes elaborats a l'establiment (amanides, entrepans, planxes, fregits, carta i menú) en una guingueta de temporada anomenada comercialment "FÀBRICA MORITZ BARCELONA", i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211070600055

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada

LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\*



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

## 6.4.12 ASSABENTAT JGL declaració responsable registre sanitari (J102.25-8/2023)

Vista la declaració de registre sanitari amb data 31 de maig de 2023 i RE 4743 (Exp. J102.25 8/2023), per una guingueta a l'activitat recreativa no permanent anomenada La Santa Market, situada a la Ctra. Girona a Sant Feliu km 27,6 d'aquest municipi

Vist l'informe de data 16 de juny de 2023, emès per l'enginyer municipal, al qual s'informa que l'activitat a desenvolupar consistirà en la degustació o servei de productes elaborats a l'establiment (amanides, entrepans, planxes, fregits), en una guingueta de temporada anomenada comercialment "EL PÍCARO", i que es dona per assabentat de la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'atorga el següent número de registre alimentari municipal 17181211070600056

Primer.- La Junta de Govern Local, es dona per assabentada de la declaració i l'informe esmentat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la persona interessada

LIQUIDACIÓ TAXA: \*\*\*

## 6.4.13 ASSABENTAT JGL sol·licitud informes sectorials i tràmit d'informació pública (H129.2-1/2023)

*El secretari manifesta que l'òrgan competent per adoptar l'acord es l'alcalde doncs no s'ha delegat a la Junta de Govern Local.*

Vista la sol·licitud presentada demanant llicència d'usos i obres provisionals (Exp. H129.2 1/2023), per executar les obres de condicionament d'una parcel·la de terreny, per ampliar la terrassa de la guingueta autoritzada per al període 2022-2026, ocupant una parcel·la inclosa en el polígon d'actuació que comprèn la urbanització de Rosamar d'aquest municipi, amb referència cadastral 8633101DG9283S0001YP

Vist l'informe núm. 1969 de data 9 de juny de 2023 emès per l'arquitecta municipal, el qual conclou:

“...

Es comprova que el contingut de la documentació presentada és suficient per a la seva tramitació d'acord l'article 54 del TRLUC, i pels articles 67 i 68 del RPLU, pel que s'emet INFORME FAVORABLE per a procedir amb l'exposició pública de l'expedient durant 20 dies, i a la sol·licitud simultània d'informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya, per raó de situar-se en zona de servitud del DPMT.

Un cop rebut l'informe de la Comissió, l'Ajuntament haurà de resoldre sobre l'aprovació de la llicència sol·licitada, que només es podrà atorgar si l'informe és favorable, o si aquest no ha estat emès, i si l'informe del Servei del Litoral (Secció de Gestió del Domini Públic Costaner i Concessions) és favorable.

Observacions:

- L'autorització dels usos i les obres provisionals restarà supeditada a la constitució de les garanties necessàries per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari.
- L'eficàcia de l'autorització restarà supeditada a la constància registral de la inscripció al Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària, per assegurar que les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, siguin acceptades expressament pels destinataris.
- Prèviament a l'inici de l'activitat, caldrà modificar la llicència de l'activitat ja atorgada (Exp. J102.26 2022-02), d'acord les condicions de l'autorització provisional corresponent, per ampliar la terrassa de la guingueta.”



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-22/2023
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2023/25

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents s'acorda:

**Primer.-** Trametre copia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral de la Generalitat de Catalunya, per tal que emetin l'informe corresponent.

**Segon.-** Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de vint dies al Butlletí Oficial de la Província, al Diari El Punt, i tauler d'anuncis municipal.

**Tercer.-** Notificar el present acord a les persones interessades en l'expedient.

## **7.- Assumptes urgents**

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 13:12 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.