



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DEL DIA 04 D'OCTUBRE DE 2023

NÚM.: 39/2023
ÒRGAN: Junta de Govern
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 04/10/2023
HORA: 12:00h

ASSISTENTS

President Sr. Josep Xifre Deulofeu

Regidors membres Junta Sr. Eduard Vancells Sanchez
Sra. Agustina Gorina Faz
Sra. Clàudia Crehuet Gil
Sra. Sònia Rodríguez Astor

Secretari accidental Sr. Xavier Ferrer Vendrell
Interventora accidental Sra. Marta Bosch Simón

S'ha requerit, per part de l'Alcaldia, la presència de la Sra. Núria Rocamora García i del senyor Jordi Paradedà Gutarra. La Sra. Núria Rocamora García ha assistit a la sessió per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

D'acord amb el Decret d'alcaldia 2023/713 dictat en data 20 de juny de 2023 ha assistit a la Junta de Govern Local la senyora Marta Arcas Pérez per a millor coneixement dels assumptes municipals, segons el que estableix l'article 113 del ROF.

A Santa Cristina d'Aro, a les dotze del migdia del quatre d'octubre de dos mil vint-i-tres, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

La Presidència obre l'acte i fa conèixer els afers inclosos en:

L'ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta sessió anterior

Assabentats els assistents sobre el contingut de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el dia vint-i-set de setembre de dos mil vint-i-tres, la Presidència indica que es poden formular les al·legacions que creguin oportunes. No se'n presenta cap, resta aprovada per unanimitat i esdevé l'acta de la sessió.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

2.- Serveis Econòmics

2.1. Assumptes de Serveis Econòmics

2.1.1 Aprovació padró municipal IAE 2023 (G160.1-1/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Per unanimitat dels presents, s'aprova el Padró de l'Impost sobre activitats econòmiques corresponent a l'exercici de 2023, d'import 44.119,08 euros (35.477,61 € quota municipal i 8.641,47 € quota provincial) que s'exposarà al públic mitjançant publicació del pertinent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, tauler d'edictes i mitjans de difusió locals.

2.1.2 Aprovació d'un rebut de l'Escola bressol (G149.2-32/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar un rebut de l'Escola Bressol corresponent als mesos de setembre, octubre i novembre del curs 2023/2024, la qual importa la quantitat de 150,00 €.

2.1.3 Aprovació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana (G160.1-1/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda aprovar la relació de liquidacions de l'Impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana, de l'exercici 2023, que importa la quantitat de 6.475,03 €.

2.1.4 Aprovació de la liquidació de la gestió del servei de multes del mes d'agost de 2023 (G161.1-49/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

S'acorda d'aprovar la liquidació presentada per Xaloc, registre d'entrada 7750/2023, pel que fa a la gestió del servei de multes del mes d'agost de 2023, la qual dona els següents resultats:

- Ingressos multes	4.509,55 €
- Ingressos tributs	0,00 €
- Total recaptat	4.509,55 €
- Devolucions	45,13 €
- Taxa gestió multes	1.156,54 €
- Taxa gestió tributs	0,00 €



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

- Resultat liquidació prèvia 3.307,88 €
- Regularitzacions 45,00 €
- Liquidació definitiva del mes 3.262,88 €

2.1.5 Sol·licituds de fraccionaments de deutes (G156.1-8/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb les sol·licituds incloses a l'expedient G156.1-8/2023, en què diversos contribuents demanen fraccionar el pagament de l'Impost sobre béns immobles urbana i rústica, Escombraries, Servei de treballadora familiar, Impost sobre vehicles de tracció mecànica, Quota conservació urb. Vall Repòs, Quota conservació Les Teules, Escola Bressol, segons la relació adjunta:

Nom	Període de cobrament	Data límit fraccionament/ajornament	Import total fraccionat/ajornat
[REDACTED]	executiva	31/05/2024	866,31 €
[REDACTED]	voluntària	29/02/2024	479,94 €
[REDACTED]	voluntària	30/11/2023	127,19 €
[REDACTED]	voluntària	28/02/2025	202,00 €
[REDACTED]	voluntària	29/02/2024	5.868,84 €
[REDACTED]	voluntària	31/08/2023	659,53 €
[REDACTED]	executiva	31/05/2024	533,98 €
[REDACTED]	executiva	31/05/2024	3.651,53 €
[REDACTED]	executiva	31/05/2024	542,04 €
[REDACTED]	executiva	31/12/2023	1.300,84 €

Atès el que disposa l'art. 44 del RD 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vistos els criteris generals, aprovats per l'Ajuntament, per a la concessió d'ajornaments i fraccionaments.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

Aprovar els fraccionaments dels deutes esmentats, per import total de 14.232,20 €, segons les condicions assenyalades pels interessats.

2.1.6 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per antiguitat (G162.1-229/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED], registre d'entrada 6970/2023, en què manifesta que és titular del vehicle matrícula [REDACTED] i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per antiguitat mínima de 30 anys, cosa que acredita amb el permís de circulació del vehicle.

Atès que s'ha comprovat que l'esmentat vehicle no consta immatriculat al municipi de Santa



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Cristina d'Aro.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Denegar la bonificació sol·licitada al vehicle [REDACTED], per estar immatriculat a un altre municipi.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.7 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per antiguitat (G162.1-258/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED] registre d'entrada 7630/2023, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula [REDACTED] i demana la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica perquè té una antiguitat mínima de 30 anys. Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, que estableix la bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir la bonificació del 100% de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2024, al vehicle matrícula [REDACTED]. Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriuin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.8 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per ser un vehicle híbrid (G162.1-245/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud formulada per la Sra. [REDACTED] registre d'entrada 7354/2023, en què manifesta que és la titular del vehicle matrícula [REDACTED] i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle híbrid, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès que l'adquisició del vehicle és de data 23/08/2023.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, pel que fa a la bonificació destinada als vehicles híbrids que combinen els motors elèctrics i els motors de combustió interna, així com els que combinin qualsevol combustible amb GLP, biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals i que acreditin estar exempts de l'Impost de matriculació, tret dels que superin les emissions de 120 grams de CO2 i estableix un 75% de bonificació els tres primers anys a partir de l'adquisició o adaptació del vehicle i un 40% a partir del quart any.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir al vehicle matrícula [REDACTED] propietat de la Sra. [REDACTED] Pastor, la bonificació de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica següent:

-75% de bonificació per als anys 2024, 2025 i 2026

. 40% de bonificació a partir de l'any 2027



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.9 Sol·licitud de bonificació de l'IVTM per ser un vehicle híbrid (G162.1-254/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En resposta a la sol·licitud formulada pel Sr. [redacted] registre d'entrada 7511/2023, en què manifesta que és el titular del vehicle matrícula [redacted] i demana la bonificació de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per ser un vehicle híbrid, cosa que acredita amb la fitxa de característiques tècniques del vehicle.

Atès que l'adquisició del vehicle és de data 23/08/2023.

Atès el que disposa l'art. 3.3 de l'Ordenança reguladora de l'Impost, pel que fa a la bonificació destinada als vehicles híbrids que combinen els motors elèctrics i els motors de combustió interna, així com els que combinin qualsevol combustible amb GLP, biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivats d'olis vegetals i que acrediten estar exempts de l'Impost de matriculació, tret dels que superin les emissions de 120 grams de CO2 i estableix un 75% de bonificació els tres primers anys a partir de l'adquisició o adaptació del vehicle i un 40% a partir del quart any.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER - Concedir al vehicle matrícula [redacted], propietat del Sr. [redacted] la bonificació de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica següent:

-75% de bonificació per als anys 2024, 2025 i 2026

. 40% de bonificació a partir de l'any 2027

Pel que fa als exercicis següents a l'actual, aquesta exempció restarà condicionada al que prescriguin les ordenances fiscals.

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.10 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per discapacitat (G162.1-252/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat per la Sra. [redacted] registre d'entrada 7357/2023, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula [redacted] i adueix una discapacitat de 77%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2024, al vehicle [REDACTED].

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.11 Sol·licitud d'exempció de l'IVTM per discapacitat (G162.1-253/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit formulat pel Sr. [REDACTED] registre d'entrada 7517/2023, en què sol·licita l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per al vehicle matrícula [REDACTED] i addueix una discapacitat de 75%.

Atès el que disposa l'art. 93.1 e) del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Atès el que disposa l'art. 3 d) de l'Ordenança reguladora de l'Impost pel que fa a exempcions destinades a vehicles matriculats a nom de discapacitats, per al seu ús exclusiu.

Atès que justifica documentalment el grau de discapacitat.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, amb efectes a partir de l'exercici de 2024, al vehicle [REDACTED].

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents.

2.1.12 Sol·licitud de devolució parcial de l'IVTM per baixa definitiva del vehicle (G162.1-269/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada per la Sra. [REDACTED] registre d'entrada 8001/2023, on justifica la baixa del vehicle [REDACTED], a efectes d'obtenir el prorrateig de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès el que disposa l'art. 96.3 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, respecte al període impositiu de l'impost i el prorrateig de les quotes.

Atès el que disposa l'art. 4.2 de l'Ordenança núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Retornar a la Sra. [REDACTED] la quantitat de 16,01 €, corresponent al prorrateig aplicat al rebut núm. 1920522758 d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica any 2023, del vehicle matrícula [REDACTED].

SEGON.- Traslladar el present acord a la persona interessada, als efectes procedents i de donar-ho de baixa en el Padró municipal corresponent.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

2.1.13 Sol·licitud de bonificació de l'IBI per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques (G162.1-237/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED] per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre béns immobles per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques. Vista la redacció de l'article 5.6 de l'Ordenança núm. 2, reguladora l'Impost sobre béns immobles. Vistos els informes emesos pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Bonificar un 30% de l'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles a la finca amb referència cadastral 7980402DG9278S0001SX, a nom de la Sra. [REDACTED] [REDACTED] durant els exercicis 2024,2025,2026,2027,2028.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

2.1.14 Sol·licitud de bonificació de l'ICIO per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques (G162.1-237/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació a la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED] per acollir-se a la bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per la instal·lació de plaques solars tèrmiques i fotovoltaïques.

Vista la redacció de l'article 5.2 de l'Ordenança núm. 4, reguladora l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- **Bonificar** un 90% de l'import de la liquidació núm. 1920558696 de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres al Sr. [REDACTED] corresponent a la finca amb referència cadastral 7980402DG9278S0001SX i **abonar** l'import de 91,37 € corresponent a la bonificació aprovada en aquest mateix acord.

SEGON.- Traslladar el present acord a les persones interessades, als efectes procedents.

2.1.15 Sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts d'IBI per nova valoració cadastral (G162.1-239/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat pel Sr. [REDACTED] registre d'entrada 7154/2023, en que sol·licita la devolució d'ingressos indeguts de l'Impost sobre béns immobles de diferents exercicis, corresponents a les finques amb referències cadastrals 8585927DG9288N0000LJ i 108585927DG9288N0001BK, per nova valoració cadastral.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Vist l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona corresponent a l'expedient 00229235.17/21 de procediment simplificat de valoració col·lectiva, el qual ha motivat que els esmentats immobles perdin la consideració de sòl de naturalesa urbana.

Atès que la resolució de l'expedient comporta la modificació dels valors cadastrals de les finques 8585927DG9288N0000LJ i 108585927DG9288N0001BK, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2022.

Atès el que disposa l'art. 73.1 1r paràgraf de la Llei general tributària pel que fa a la compensació d'ofici, durant el termini d'ingrés en període voluntari, les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Datar el rebut núm. 1920536820, corresponent al 30% de l'Impost sobre béns immobles urbana any 2023, de la parcel·la 8585927DG9288N0001BK, per un import de 269,13 €, per valoració incorrecta.

SEGON.- Aprovar la devolució de 627,97 €, corresponent al 40% i el 30% dels rebuts abonats indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana de l'exercici 2023, de la parcel·la 8585927DG9288N0001BK, per ingressos indeguts.

TERCER.- Aprovar la devolució de 213,50 €, corresponent als imports abonats indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles rústica dels exercicis 2022 i 2023 (106,75 € cada exercici), de la parcel·la 8585927DG9288N0000LJ, per ingressos indeguts.

QUART.- Aprovar la liquidació d'Impost sobre béns immobles urbana núm. 2262 corresponent als exercicis 2022 i 2023, de la parcel·la 108585927DG9288N0001BK, per un import de 73,27 €. Aquest import és el resultat de la compensació del total de les devolucions que s'indiquen en els punts segon i tercer (627,97 € i 213,50 €) i els imports de la nova liquidació dels exercicis 2022 (8,82 €) i 2023 (905,92 €)

CINQUÈ.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.

2.1.16 Sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts d'IBI per nova valoració cadastral (G162.1-241/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat pel Sr. [REDACTED] registre d'entrada 7184/2023, en que sol·licita la devolució d'ingressos indeguts de l'Impost sobre béns immobles de diferents exercicis, corresponents a la finca amb referència cadastral 17192A013001080001JB, per nova valoració cadastral.

Vist l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona corresponent a l'expedient 00229235.17/21 de procediment simplificat de valoració col·lectiva, el qual ha motivat que els esmentats immobles perdin la consideració de sòl de naturalesa urbana.

Atès que la resolució de l'expedient comporta la modificació del valor cadastral de la finca 17192A013001080001JB, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2022.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar la devolució de 827,04 €, corresponent als imports abonats indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana dels exercicis 2022 i 2023 (413,52 € cada exercici), de la parcel·la 17192A013001080001JB, per ingressos indeguts.

SEGON.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

2.1.17 Sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts d'IBI per nova valoració cadastral (G162.1-248/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat pel [REDACTED] registre d'entrada 7286/2023, en que sol·licita la devolució d'ingressos indeguts de l'Impost sobre béns immobles de diferents exercicis, corresponents a la finca amb referència cadastral 17192A013000010000HZ, per nova valoració cadastral.

Vist l'acord de la Gerència del Cadastre de Girona corresponent a l'expedient 00229235.17/21 de procediment simplificat de valoració col·lectiva, el qual ha motivat que els esmentats immobles perdin la consideració de sòl de naturalesa urbana.

Atès que la resolució de l'expedient comporta la modificació del valor cadastral de la finca 17192A013000010000HZ, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2022.

Per unanimitat dels reunits, s'acorda:

PRIMER.- Datar el rebut núm. 1920536153, corresponent al 30% de l'Impost sobre béns immobles urbana any 2023, de la parcel·la 17192A013000010000HZ, per un import de 368,68 €, per valoració incorrecta.

SEGON.- Aprovar la devolució de 2.089,23 €, corresponent al 40% i el 30% dels rebuts abonats indegudament pel concepte d'Impost sobre béns immobles urbana de l'exercici 2023, de la parcel·la 17192A013000010000HZ, per ingressos indeguts.

TERCER.- Traslladar el present acord, als efectes procedents.

2.1.18 Sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per manca d'increment del valor del terreny (G161.2-248/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

En relació amb l'escrit presentat per [REDACTED] Reestructuració [REDACTED] registre d'entrada núm. 7407/2023, en què sol·licita la no subjecció a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) referida en aquest document, derivada de la transmissió de la finca amb referència cadastral 9890903DG9299S0003BE, segons escriptura de compravenda de la notaria de Pablo Vázquez Moral, amb número protocol 1136 del 28 de juliol de 2023.

Vist que finalment l'actual article 104.5 TRLHL (incorporat pel RD Llei 26/2021) estableix que: "No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constate la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, el interesado en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por interesados, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 106.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo o en la disposición adicional segunda de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.”

Atès que en aquest cas consta un import d'adquisició el 15/03/2021 de 188.559,45 € i de transmissió el 28/07/2023 de 100.700 €.

Vist el percentatge de decrement no es considera procedent la revisió dels valors.

La Junta de Govern Local resol,

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada per [redacted] [redacted] de la Reestructuració [redacted] pels motius adduïts anteriorment i declarar no subjecte a l'impost de plusvàlua la transmissió de la finca referida en aquest document, per decrement de valor.

SEGON.- Notificar el present acord a les persones interessades.

3.- Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica

3.1. Contractació

3.1.1 Proposta d'aprovació de l'expedient i convocatòria de licitació del contracte pel servei de manteniment dels recs i rieres de Santa Cristina d'Aro, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA) (E116.4-39/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la necessitat de portar a terme el contracte pel servei de “treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres” del municipi de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb l'informe número 3035 emès pel tècnic de medi ambient, com a responsable del contracte, i signat electrònicament en data 28 de setembre de 2023, el qual proposa l'inici de l'expedient per a la contractació referida pel procediment obert simplificat abreujat, en els termes següents:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Objecte del contracte: La contractació dels treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres del municipi de Santa Cristina d'Aro durant els anys 2023 i 2024.

Codi CPV: 77312000-0 (Serveis de desbrossament).

Justificació de la no divisió del contracte en lots:

No s'ha establert la divisió en lots, donat que per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent, atès que les tasques a portar a terme es poden portar de forma simultània o consecutiva donada la proximitat entre zones on s'haurà d'actuar i els requeriments de maquinària a emprar. És per això que la divisió en lots no procedeix en aquest contracte atès que la realització independent de les prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic. Amb la no divisió en lots es pretén ser més eficient i eficaç, reduint costos de desplaçaments, minimitzar el cost energètic i l'impacte al medi ambient.

Motivació de la necessitat de la contractació:

Les necessitats que es pretenen cobrir amb l'execució del contracte és

- La desbrossada manual i/o mecànica de la vegetació arbustiva i herbàcia de la llera de la riera i els seus talussos El triturat de les restes vegetals generades in situ o la seva eliminació.
- La tala d'arbrat que sigui dins de la llera de la riera, amb el triturat de les restes vegetals o si no és possible, el seu trasllat a un punt més adient per la seva retirada o gestió.
- La retirada d'arbrat mort o restes de brancada que dificultin el pas de l'aigua per la llera o en els seus marges.
- La retirada i gestió de deixalles d'origen antròpic que es trobin al llarg de les actuacions de neteja.
- Redistribució d'acumulacions de sediments que poden reduir la capacitat de desguàs del llit, sense afectar o minorar la seva funcionalitat ambiental ni afectar la qualitat de la vegetació que forma part del bosc de ribera.

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de trenta-cinc mil tres-cents seixanta-nou euros, amb nou cèntims (35.369,09 €). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de vint-i-nou mil dos-cents trenta euros amb seixanta-cinc cèntims (29.230,65 €) més l'import de l'IVA, sis-mil cent trenta-vuit euros amb quaranta-quatre cèntims (6.138,44 €) al tipus del 21 %.

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir de la data de la signatura de l'acta d'inici del servei. Aquest contracte pot ser prorrogat per un (1) any més, fins a un màxim de durada total del contracte de tres (3) anys.

La durada del contracte i de les pròrrogues s'ha establert, en els termes anteriors, d'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de cinquanta-quatre mil cinc-cents seixanta-tres euros amb vuitanta-vuit cèntims (54.563,88€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Justificació de la possible modificació:

A més de les modificacions per les causes previstes legalment, en cas que sigui necessari, per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les causes següents:

- Augment dels m² on actuar pel que fa a la desbrossada general de les lleres.
- Augment dels m² on actuar pel que fa a la desbrossada puntual extensiva de les lleres
- Augment dels m² on actuar pel que fa a la desbrossada reiterada de canyes a les lleres
- Augment dels m³ on actuar pel que fa a la retirada de sediment de les lleres

En qualsevol d'aquests casos, la justificació de les modificacions de contracte vindrà determinada ja que per necessitats del contracte, i per causes alienes al contracte, es pot donar el cas de que es necessiti actuar en algun tram de riera no establert inicialment, per tal de millorar la seva capacitat hídrica. En aquest cas s'aplicarà el preu adjudicat segons l'actuació que pertoqui.

En cap cas l'import total de les modificacions pot suposar un increment superior al 20 % del preu del contracte, ni la modificació pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les condicions, abast i límits de les modificacions seran obligatòries per l'empresa contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Competència:

El servei de "treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres del municipi de Santa Cristina d'Aro" és competència municipal assumida per la Corporació Municipal d'acord amb l'article 28.4 del Pla Hidrològic Nacional (Llei 10/2001, de 5 de juliol).

Insuficiència de mitjans propis:

D'acord amb l'Informe de necessitats que consta a l'expedient, no es disposa de mitjans propis ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació.

En tot cas, el contracte no se celebra amb la finalitat de contractar personal sinó la contractació de serveis.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

En compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, i en compliment de la disposició addicional 3a. 3 de la LCSP, es valora el contracte de serveis, sense repercussions en no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs i en estar finançat amb recursos corrents.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst als articles 17, i 25 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

De conformitat amb el decret d'alcaldia número 721 de data 20 de juny de 2023 i 1140 de data 6 de setembre de 2023 de delegació de competències vigent, la competència per a l'aprovació d'aquesta resolució està delegada a la Junta de Govern Local.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- Iniciar l'expedient del contracte pel servei de “*treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres*” del municipi de Santa Cristina d'Aro, pel procediment obert simplificat abreujat, incorporant-li la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

SEGON.- Aprovar la *despesa plurianual* per a la contractació pel servei de “*treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres*” del municipi de Santa Cristina d'Aro, d'acord amb la distribució màxima de la despesa en les següents anualitats:

DISTRIBUCIÓ DEL FINANÇAMENT				
ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IMPORT IVA 21%	IMPORT TOTAL
2023	77 17000 21000 “Neteja Rieres”	12.991,40 €	2.728,19 €	15.719,59 €
2024	77 17000 21000 “Neteja Rieres”	16.239,25 €	3.410,24 €	19.649,49 €
TOTAL		29.230,65 €	6.138,44 €	35.369,09 €

La despesa quedarà subordinada a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions que es deriven d'aquest contracte per a cada exercici corresponent.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel procediment obert simplificat abreujat, pel servei de “*treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres*” del municipi de Santa Cristina d'Aro, amb un import de licitació de trenta-cinc mil tres-cents seixanta-nou euros amb nou cèntims (35.369,09 €), i un termini d'execució de dos (2) anys, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari accidental, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Atès que es tracta d'una licitació per preus unitaris, l'abast real de la qual no es pot concretar anticipadament, i es determinarà pels serveis realment prestats i necessaris durant el període de vigència del contracte, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir ni pagar la totalitat de l'import de l'adjudicació.

QUART.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCPA) i el Plec de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació del servei de “*treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres*” del municipi de Santa Cristina d'Aro, i que consten incorporats a l'expedient, adquirint validesa amb l'aprovació de la present resolució.

CINQUÈ.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària número: 77 17000 21000 “*Neteja Rieres*” per un import corresponent a l'any 2023 de, **15.719,59 €** (iva inclòs).

SISÈ.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació i tramitar l'expedient de contractació del servei de “*treballs de conservació i manteniment de les lleres dels trams urbans d'un seguit de trams de recs i rieres*” del municipi de Santa Cristina d'Aro, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat.

SETÈ.- Publicar en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació (amb el contingut de l'Annex III - A - Secció 4 de la LCSP) i la resta de documentació preceptuada en l'article 63 de la LCSP, perquè durant el termini que de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

3.1.2 Proposta d'adjudicació a l'empresa "ATM Grupo Maglioli SL" del contracte mixt pel subministrament d'un programa informàtic que proveeixi a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro d'un sistema per a la gestió de nòmines, així com la migració, parametització, posta en marxa, formació dels usuaris i el seu manteniment, per procediment Obert Simplificat Abreujat (POSA) (E116.4-2/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Per Decret d'alcaldia número 768 signat electrònicament en data 27 de juny de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars (PCAP), el plec de prescripcions tècniques (PPT), la despesa i es va convocar la licitació de la contractació del servei de “*subministrament d'un programari informàtic que proveeixi l'Ajuntament de Santa Cristina*”



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

d'Aro, d'un sistema per a la gestió de nòmnes així com el servei de migració, parametrització, posta en marxa, formació i manteniment del mateix programari", pel procediment obert simplificat abreujat. (POSA).

El procediment a seguir per l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, en virtut dels articles 131 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LSCP).

El valor estimat del contracte es va fixar en trenta-cinc mil sis cents setanta euros (35.670€) i el pressupost base de licitació en trenta-un mil set-cents trenta dos euros amb vint-i-sis cèntims (31.732,26 €). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de vint-i-sis mil dos-cents vint-i-cint euros (26.225 €) més cinc mil cinc-cents set euros amb vint-i-cinc cèntims (5.507,26 €) corresponents a l'IVA al tipus del 21 %.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 14 de juliol de 2023, a través del Portal del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro i han entrat la proposta els següents licitadors:

- ATM GRUPO MAGGIOLI SL amb NIF B28798775
- AYTOS SOLUCIONES INFORMATICAS SLU amb NIF B41632332

D'acord amb la clàusula 8 del PCAP regulador del contracte i de l'article 159 de la LCSP, a la vista del resultats i d'acord amb l'informe número 2629 emès per la responsable del contracte, signat electrònicament en data 4 d'agost de 2023, l'òrgan de contractació va comprovar que l'oferta presentada per l'empresa "ATM GRUPO MAGGIOLI SL" podia incórrer en un supòsit d'oferta anormalment baixa de conformitat amb l'article 85 del RGLCAP, per aquest motiu, i de conformitat amb l'article 149 de la LCSP es va concedir al licitador tràmit d'audiència per tal que justificués la seva oferta

En data 11 de setembre de 2023, i amb número de registre d'entrada 7455, l'empresa ATM GRUPO MAGGIOLI SL ha presentat escrit i documentació en què justifica la seva oferta.

A la vista de la documentació presentada, la responsable del contracte, ha emès informe número 3011 signat electrònicament en data 20 de setembre de 2023, en el qual proposa estimar la justificació presentada per l'empresa ATM GRUPO MAGGIOLI SL.

Un cop realitzades les valoracions d'acord amb els criteris avaluable mitjançant l'aplicació de les fórmules establertes en la clàusula 8 del PCAP, en els termes de l'informe número 3012 emès per la responsable del contracte i signat electrònicament en data 20 de setembre de 2023, la classificació de les empreses és la següent:

PLICA	EMPRESA	OFERTA TOTAL (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ	ORDRE
1	ATM GRUPO MAGGIOLI SL	20.000€	100	1



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient: A116.1-37/2023		
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria		
Adreça:		Acta Junta de 2023/39		
2	AYTOS SOLUCIONES INFORMATICAS SLU	25.263€	79,17	2

Vist que d'acord amb la documentació que consta a l'expedient l'empresa adjudicatària està inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) però donat que no figura la totalitat de la informació, es va requerir a l'empresa "ATM GRUP MAGGLIOL SL" per tal presentés la documentació necessària per acreditar que està al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'AEAT, la TGSS i l'Agència Tributària de Catalunya i reuneix els requisits establerts als plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT). En data 25 de setembre de 2023 i amb número de registre d'entrada 7494, presenten la documentació requerida i aquesta és correcta.

Atès que l'Ajuntament no disposa de suficients efectius ni d'operaris especialitzats o dels mitjans suficients per poder dur a terme l'esmentada prestació.

Atès que, en cap cas, el contracte es du a terme amb la finalitat de contractar personal que en tot cas haurà de girar-se per la normativa en matèria de funció pública.

Atès que el contractista compta amb l'habilitació professional necessària per dur a terme l'execució del contracte i que els preus són ajustats als preus de mercat.

Atès que l'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és l'Alcaldia d'acord amb el que s'estableix a la Llei de Bases de Règim Local. Aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, per decret d'alcaldia número 721 signat en data 20 de juny de 2023 i modificat pel decret d'alcaldia 1140 signat en data 6 de setembre de 2023.

De conformitat amb l'article 159 de la LCSP.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- DONAR PER AVALUADES les ofertes presentades mitjançant les fórmules establertes en el plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació del servei de "subministrament d'un programari informàtic que proveeixi l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'un sistema per a la gestió de nòmines així com el servei de migració, parametrització, posta en marxa, formació i manteniment del mateix programari", pel procediment obert simplificat abreujat, en la forma expressada a l'annex d'aquest document i amb els valors totals detallats a continuació, essent 100 la puntuació màxima a atorgar per a la valoració d'aquests criteris:

PLICA	EMPRESA	OFERTA TOTAL (IVA exclòs)	PUNTUACIÓ	ORDRE
1	ATM GRUPO MAGGIOLI SL	20.000€	100	1



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO		Expedient: A116.1-37/2023	
Interessat:		Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria	
Adreça:		Acta Junta de 2023/39	
2	AYTOS SOLUCIONES INFORMATICAS SLU	25.263€	79,17
			2

SEGON.- ADJUDICAR la contractació del servei de “*subministrament d'un programari informàtic que proveeixi l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, d'un sistema per a la gestió de nòmnes així com el servei de migració, parametrització, posta en marxa, formació i manteniment del mateix programari*”, pel procediment obert simplificat abreujat, a l'empresa que ha obtingut la màxima puntuació i pels imports que s'especifiquen:

Empresa	Preu oferta (IVA exclòs)	Preu Oferta (IVA inclòs)
ATM GRUPO MAGGIOLI SL	20.000€	24.200€

L'import total de la contractació ascendeix a vint-i-quatre mil dos-cents euros (24.200 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en vint mil euros (20.000 €), de pressupost net, i quatre mil dos-cents euros (4.200), d'IVA calculat a un tipus del 21%.

La durada del contracte serà de dos (2) anys, a comptar a partir del dia 1 d'octubre de 2023.

En cas que a la data prevista no s'hagués adjudicat el contracte, la seva execució s'iniciaria l'endemà de la seva formalització. Aquest contracte pot ser prorrogat per períodes d'un (1) any fins a un màxim de durada total del contracte de 4 anys

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació.

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa d'aquesta contractació, d'un import total de vint-i-quatre mil dos-cents euros (24.200 €) IVA inclòs, Aquest import es desglossa en vint mil euros (20.000 €), de pressupost net, i quatre mil dos-cents euros (4.200 €), d'IVA calculat a un tipus del 21%, que es finançarà amb càrrec a les següents partides del pressupost municipal de la següent manera:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL
2023	17.92000.64101 “programa informàtic”	16.500 €	3.465 €	19.965 €
	25.92000.22706 “assessorament informàtic serveis generals”	437,50 €	91,88€	529,38€
2024	17.92000.64101 “programa informàtic”	1.750 €	367,50 €	2.117,50 €
2025	17.92000.64101 “programa informàtic”	1.312,50 €	275,62 €	1.588,12 €
TOTAL		20.000€	4.200€	24.200€



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

QUART.- Atès que la contractació es va preveure per un import total de trenta-un mil set-cents trenta-dos euros i vint-i-sis cèntims (31.732,26 €) IVA inclòs, i que l'import d'adjudicació ha estat inferior, es proposa ANUL·LAR IMPORT FASE A per l'import entre l'adjudicat i licitat a les següents partides:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	TOTAL
2023	17 92000 64101 "programa informàtic"	7.532,25 €
TOTAL		7.532,25 €

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores que han pres part en el procediment.

SISÈ.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte mitjançant anunci al Perfil del Contractant.

SETÈ.- REQUERIR a l'empresa adjudicatària per tal que, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació, presenti l'acceptació de la resolució d'adjudicació en els termes de la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars, mitjançant l'*annex 3* del PCAP. Si, per causes imputables a l'empresa adjudicatària, no s'hagués formalitzat el contracte, s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

VUITÈ.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

4.- Àrea de Recursos Humans

4.1. Recursos Humans

4.1.1 Convocatòria i bases del procés selectiu per a la constitució d'una borsa de treball temporal d'operari/ària de la deixalleria.- (D103.1 - 0010/2023).

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant oposició lliure, per dur a terme la constitució d'una borsa de treball temporal d'operari/ària de la deixalleria (assimilat al grup AP).

Atès el que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós i de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

PRIMER. APROVAR les bases reguladores que han de regir la convocatòria del procés de selecció, mitjançant oposició lliure, per dur a terme la constitució d'una borsa de treball temporal d'operari/ària de la deixalleria (assimilat al grup AP).

SEGON.- APROVAR la convocatòria del procés selectiu i procedir a la seva publicació juntament amb les bases al tauler d'edictes de la corporació.

TERCER.- COMUNICAR el present acord als Delegats del personal.

ANNEX

BASES REGULADORES DEL PROCÉS SELECTIU PER A CONSTITUIR UNA BORSA DE TREBALL D'OPERARI/ÀRIA DE LA DEIXALLERIA

PRIMERA.- OBJECTE

Les presents bases tenen per objecte regular el procés selectiu que ha de regir la convocatòria mitjançant el sistema d'accés d'oposició lliure per a la creació d'una borsa de treball d'operari/ària de la deixalleria (assimilat al grup AP) per cobrir necessitats temporals i interinitats que es puguin produir a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

Les característiques del lloc de treball es detallen a l'annex d'aquestes bases.

SEGONA.- CONDICIONS I REQUISITS DELS ASPIRANTS

1.- Per prendre part en aquesta convocatòria els aspirants hauran de reunir totes i cadascuna de les condicions o requisits que s'exposen a continuació, que s'hauran de complir l'últim dia de presentació de sol·licituds:

- a) Ser ciutadà espanyol d'acord amb les lleis vigents o bé:
 - Ser ciutadà d'un Estat membre de la Unió Europea.
 - Ser cònjuge d'un ciutadà d'un Estat membre de al Unió Europea sempre que no es trobi separat de dret.
 - Ser descendent, o descendent del cònjuge, d'un ciutadà d'un Estat de la Unió Europea, si no hi ha separació de dret, menors de 21 anys o més grans que visquin a expenses seves.
 - Trobar-se inclòs en l'àmbit d'aplicació dels Tractats Internacionals celebrats per la Comunitat Europea i ratificats per Espanya en els que sigui d'aplicació la lliure circulació de treballadors.
- b) Haver complert 16 anys i no excedir de l'edat establerta per la jubilació forçosa.
- c) Estar en possessió de la titulació que s'assenyala a l'annex.
- d) Posseir la capacitat física i psíquica necessària per al desenvolupament de les funcions pròpies del lloc de treball a ocupar.
- e) No haver estat separat/da, per resolució disciplinària ferma, del servei de qualsevol de les administracions públiques, ni trobar-se inhabilitat/da per sentència ferma per a l'exercici de funcions públiques.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

- f) No trobar-se incurs/a en causes d'incapacitat o incompatibilitat assenyalades a la legislació vigent sobre incompatibilitats de funcionaris al servei de les administracions públiques.
- g) Acreditar el coneixement de llengua catalana equivalent al nivell A2 del marc europeu comú de referència (MECR) segons estableix el Decret 161/2002, d'11 de juny. Si no es poden acreditar aquests coneixements es valoraran a partir d'una prova específica de llengua catalana.

Quedaran exempts d'acreditar aquests coneixements les persones que hagin participat en processos anteriors de selecció de personal per accedir a la mateixa administració, en què hi hagués establerta una prova de català del mateix nivell o superior i l'hagin superat.

- h) Abonar la taxa per drets d'examen per la participació en convocatòries de selecció de personal de lliure concurrència de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro establerta a l'ordenança fiscal núm. 29 d'aquesta corporació de 25,00€.

El pagament de la taxa, tant en el cas de registre electrònic com presencial, s'ha de fer mitjançant transferència al compte bancari [redacted] indicant en el concepte la persona participant al procés selectiu i la denominació del procés selectiu on es participa.

El pagament s'haurà d'haver fet sempre abans de finalitzar la presentació de la instància de la corresponent convocatòria de selecció i s'aportarà la seva justificació.

Es bonificarà la taxa en els casos previstos a l'ordenança fiscal núm. 25, d'acord amb el següent detall següent:

- Les persones que es trobin en situació de desocupació gaudiran d'una bonificació del 100% de de l'import de la taxa (per poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà adjuntar els documents acreditatius en el moment de presentació de la sol·licitud).

La falta de pagament de la taxa dins el termini de presentació d'instàncies determinarà la inadmissió de la persona aspirant a les proves selectives i suposarà a tots els efectes el desistiment de la sol·licitud presentada.

L'import de la taxa es retornarà en els supòsits d'exclusió que no sigui per causa imputable a l'aspirant, prèvia sol·licitud.

Les exclusions de la convocatòria imputables a la persona interessada no generarà dret a la devolució de la taxa.

2.- Els/les aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola, hauran d'acreditar el coneixement de la llengua castellana. Restaran exempts d'efectuar aquesta prova els aspirants que disposin del diploma d'espanyol (nivell superior) que estableix el Reial Decret 1137/2002, de 31 d'octubre, o equivalent, o certificació acadèmica que acrediti haver superat totes les proves dirigides a l'obtenció d'aquest, o del certificat d'aptitud en espanyol per a estrangers expedit per les escoles oficials d'idiomes. En qualsevol cas, la prova consistirà en realitzar una redacció de 150 paraules, com a mínim, i mantenir una conversa amb membres del tribunal i, si s'escau, amb els assessors especialistes que aquest disegni. El temps de realització de la prova no podrà ser superior a 30 minuts per a la primera part i 10 minuts per a la segona i la seva qualificació serà d'apte o no apte.

TERCERA.- Presentació de sol·licituds



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Les persones interessades en prendre part en el procés selectiu han de presentar una instància, en la qual hauran de manifestar que coneixen i accepten aquetes bases i que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per participar en el procés selectiu.

Les instàncies es dirigiran a l'alcaldia i es presentaran al registre general d'aquest Ajuntament o en qualsevol altra forma de les establertes a l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, durant els 10 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el BOP.

Les persones aspirants hauran d'acreditar documentalment, dins del termini de presentació de sol·licituds, els requisits per participar-hi establerts a la base segona. En tot cas, entre aquesta documentació hi haurà de constar:

- Fotocòpia del document nacional d'identitat o document equivalent.
- Fotocòpia de la titulació exigida per participar a la convocatòria.
- Fotocòpia de l'acreditació del nivell de català del Marc Europeu Comú de referència (MECR) sol·licitat. En cas que no es pugui acreditar els coneixements de la llengua, es podrà realitzar la prova de coneixement prevista en les presents bases.
- Fotocòpia de l'acreditació de coneixements de llengua castellana, per les persones que no tinguin nacionalitat espanyola.
- Currículum vitae.

QUARTA.- Admissió de les persones aspirants

Un cop finalitzi el termini de presentació de sol·licituds, l'alcalde/essa dictarà resolució, en el termini màxim d'un mes, declarant aprovada la llista de persones admeses i excloses. En la mateixa resolució s'indicarà la composició del tribunal qualificador així com el dia, l'hora i el lloc de començament de les proves.

Dita resolució es publicarà al tauler d'edictes de la Corporació, concedint-se un termini de deu dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació, per formular davant l'alcaldia les reclamacions que creguin oportunes adreçades a esmenar els defectes que s'hagin pogut produir o per adjuntar documentació necessària per ser admès a la convocatòria, d'acord amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. En cas que els aspirants no esmenin dins d'aquest termini el defecte a ells imputable que hagi motivat la seva exclusió, es considerarà que desisteixen de la seva petició.

CINQUENA.- Tribunal qualificador

Els òrgans de selecció seran col·legiats i la seva composició haurà d'ajustar-se als principis d'imparcialitat i professionalitat dels seus membres, i es tendirà a la paritat entre dona i home d'acord amb l'article 60.1 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

El tribunal qualificador serà designat per el/la president/a de la corporació i tindrà la següent composició:

- President: Un funcionari que pot ser o no personal de l'Ajuntament de Santa Cristina.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

- Vocals: Un funcionari de la corporació i un tècnic especialista en la matèria pròpia del lloc designat per l'alcaldia que pot ser o no personal de l'Ajuntament i un representant de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya.

Actuarà com a secretari/ària un funcionari/ària de la corporació, amb veu i sense vot, excepte que sigui un vocal del tribunal, cas en el qual tindrà veu i vot.

Podrà assistir, amb veu però sense vot, un observador designat a proposta dels representants dels treballadors,

Es designarà el mateix nombre de suplents que de titulars i actuaran els uns o els altres indistintament.

El tribunal no es podrà constituir ni actuar sense l'assistència de la meitat més un dels seus membres, entre els quals han de ser necessàriament presents el/la president/a i el/la secretari/ària. Els empats seran decidits pel president amb el vot de qualitat.

El tribunal podrà acordar la incorporació d'assessors/es especialistes, amb veu i sense vot, per a totes o algunes de les proves.

Les persones vocals del tribunal han de tenir una titulació igual o superior a l'exigida per a l'accés als llocs de treball objecte de la convocatòria i el personal tècnic haurà de tenir la idoneïtat necessària en relació als llocs de treball a proveir.

SISENA.- Desenvolupament del procés selectiu

El procés selectiu és l'oposició.

El procés d'oposició constarà d'una fase, l'oposició. El primer exercici serà en la data indicada a la resolució de la base quarta, i seran declarats exclosos aquells que no compareguin. Els successius exercicis podran coincidir o no amb la data assenyalada per a la primera prova.

Les puntuacions es faran públiques al tauler d'anuncis municipals.

L'ordre d'actuació dels/de les aspirants, en aquells exercicis que no es puguin realitzar de forma simultània, serà el mateix ordre de presentació d'instàncies per participar en el procés selectiu.

1.- Fase d'oposició

La fase d'oposició constarà de les proves que es preveuen en l'annex, totes elles obligatòries i de caràcter eliminatori mentre no s'indiqui el contrari.

Cadascú dels exercicis serà qualificat fins un màxim de 10 punts mentre no s'indiqui el contrari, i seran eliminats les persones aspirants que no arribin a un mínim de 5 punts.

Com a excepció es valoraran amb la qualificació d'apte o no apte les següents proves: la de llengua catalana i la de llengua castellana.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

També es valorarà amb la qualificació d'apte o no apte el període de pràctiques i el període de prova.

A l'entrevista es podran fer preguntes d'aspectes relacionats amb el currículum i trajectòria professional i comprovacions de caràcter pràctic.

La puntuació definitiva en la fase d'oposició vindrà determinada per la suma de les puntuacions obtingudes pels aspirants en els diferents exercicis.

Les persones aspirants seran cridades per a cada exercici en crida única i seran exclosos del procés aquells que no compareguin, llevat dels casos degudament justificats i apreciats lliurement pel Tribunal.

SETENA.- Relació d'aprovat i presentació de documentació

Un cop finalitzat el procés selectiu, el tribunal farà pública la relació de persones aprovades per ordre de puntuació final al tauler d'edictes de la corporació.

En cas d'empat, l'ordre s'establirà atenent, en primer lloc, a l'aspirant que hagi obtingut la major puntuació en la fase oposició.

En qualsevol moment del procés selectiu es podrà requerir a les persones aspirants que presentin els documents acreditatius exigits en la base tercera. En tot cas, les persones que s'hagin d'incorporar a la corporació, abans de formalitzar el corresponent contracte o nomenament, llevat que s'hagin presentat amb anterioritat, hauran de presentar la següent documentació:

- Fotocòpia del Document Nacional d'Identitat o, en cas de no tenir la nacionalitat espanyola, del document oficial acreditatiu de la nacionalitat.
- Fotocòpia del títol exigint per prendre part en la convocatòria o resguard d'haver abonat els drets per la seva expedició. En cas de titulacions obtingudes a l'estranger s'hi ha d'adjuntar l'ordre ministerial de reconeixement del títol expedit, de conformitat amb la normativa reguladora de l'homologació i consolidació de títols i estudis estrangers.
- Declaració de no estar inhabilitat/da per a l'exercici de les funcions públiques ni estar separat/da mitjançant expedient disciplinari de qualsevol administració pública. Els aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola hauran de presentar declaració jurada o promesa de no estar sotmesos a cap sanció disciplinària o condemna penal que els impedeixi l'accés a la funció pública en el seu estat d'origen.
- Declaració de no estar en cap supòsit d'incompatibilitat previstos en la legislació vigent o declaració que se sol·licitarà l'autorització de compatibilitat.
- Certificat mèdic (en imprès oficial o expedit per un facultatiu del sistema públic de salut) de no patir cap malaltia ni defecte físic o psíquic que impossibiliti el desenvolupament de les tasques pròpies de les places a cobrir, lliurat dins els dos mesos anteriors a la seva presentació.

VUITENA.- Inscripció i permanència en la borsa de treball



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Quedaran incorporades a la borsa de treball les persones aspirants admeses que superin la puntuació mínima exigida en l'oposició.

S'oferiran els lloc de treball vacants o substitucions en funció de les necessitats que es vagin produint, d'acord amb el número d'ordre assignat.

La persona aspirant veurà decaigut el seu dret a ser cridat en l'ordre establert en la borsa de treball si, al ser cridada per l'Ajuntament, aquesta renunciés a la proposta de contractació o nomenament. En aquest cas, la persona aspirant veurà modificat l'ordre inicial que tenia reconegut dins de la borsa per passar a ocupar l'últim lloc dins de la borsa de treball establert a efectes de prelación. Malgrat l'anterior, la persona candidata que renunciï a tres oferiments de contractació o nomenament quedarà exclosa de la borsa de treball.

Mentre una persona estigui prestant serveis mitjançant un nomenament o contracte laboral temporal derivat de la present borsa, queda exclòs a efectes d'ofertament de nous nomenaments o contractes temporals de la mateixa borsa. Finalitzat un nomenament o contractació temporal la persona candidata passarà a ocupar el lloc que ocupava inicialment dins de l'ordre de la llista fins que sigui requerida de nou.

La crida de les persones integrants de la borsa de treball per proposar la contractació o nomenament interí es realitzarà mitjançant l'enviament d'un correu electrònic i una trucada telefònica al correu i al número de telèfon indicats a la sol·licitud. En cas que la persona cridada no sigui localitzada o no es posi en contacte amb Recursos Humans de l'Ajuntament de Santa Cristina dins del dia hàbil següent a l'intent de localitzar-la, es cridarà la persona següent de la llista de la borsa de treball. Les persones integrants de la borsa de treball hauran de vetllar per l'actualització de l'adreça de correu electrònic i el número de telèfon de contacte que consti a Recursos Humans.

La borsa de treball tindrà una vigència de dos anys o fins que es constitueixi una nova borsa de treball per a la mateixa categoria.

NOVENA.- Contractació o nomenament

Les persones aspirants incloses en la relació d'integrants de la borsa de treball seran cridats per cobrir les necessitats de personal que es vagin produint per ordre de la borsa. Si la persona cridada no pot incorporar-se o renuncia a la contractació o nomenament proposat s'actuarà d'acord amb el que preveu la base vuitena, i serà cridada la següent persona per ordre de llista.

DESENA.- Característiques del contractes o nomenaments

Les persones seleccionades seran nomenades com a funcionaris/àries interins/es o mitjançant contractes de treball de durada determinada mentre que es mantinguin les circumstàncies que van motivar el nomenament o la contractació.

Les persones aspirants quan siguin nomenades o contractades temporalment hauran de superar un període de pràctiques o de prova de dos mesos. Transcorreguts els dos mesos es requerirà



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

informe del superior immediat relatiu a l'adquisició de la formació pràctica que requereix el lloc de treball i a l'assumpció progressiva de les funcions que li corresponguin.

En el cas de no superar el període de pràctiques o de prova s'extingirà el nomenament o contracte laboral i es procedirà a la crida del següent aspirant per ordre de puntuació.

ONZENA.- Incompatibilitats

A les persones nomenades o contractades els serà aplicable la normativa vigent sobre el règim d'incompatibilitats en el sector públic.

DOTZENA.- Règim d'impugnacions

Contra les bases i la convocatòria, el llistat definitiu d'admesos i exclosos i la resolució del procés selectiu es podrà interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes des de la data de la seva publicació o bé recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos.

Contra els actes definitius de la comissió de selecció es podrà interposar recurs d'alçada en el termini d'un mes a partir de l'endemà de la seva publicació.

El tribunal del procés selectiu queda facultat per interpretar les presents bases i per resoldre els dubtes que es puguin plantejar durant el procés selectiu.

ANNEX 1

1.- Característiques del lloc de treball:

- a) Sistema de selecció. Oposició.
- b) Grup de Classificació: Assimilat al grup AP.
- c) Període de prova: Període de prova durant el termini de 2 mesos a comptar des del nomenament interí. Les possibles situacions d'incapacitat temporal no interrompan el còmput del període. Durant aquest, la persona aspirant seleccionada serà avaluada pel cap superior, qui informará sobre la seva idoneïtat per cobrir el lloc, de manera que si no assoleix aquesta condició, l'Alcalde-President podrà decretar el cessament en les funcions per la qual se l'ha possessionat sense cap dret a indemnització.
- d) Titulació necessària: no hi ha titulació exigible.

A títol indicatiu, entre les funcions a desenvolupar s'inclouen les següents, corresponents al lloc de treball d'operari/ària:

- Responsabilitzar-se de totes les tasques relacionades amb la deixalleria del municipi.
- Obrir i tancar la porta de la deixalleria a les hores previstes
- Netejar, mantenir i conservar de la Deixalleria, les seves zones perifèriques i les zones enjardinades
- Controlar l'entrada i la sortida dels residus aportats pels ciutadans i empreses a través de l'aplicació existent.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

- Impedir l'entrada de residus no admesos i d'usuaris que no disposin de la targeta municipal.
- Cobrar les taxes que corresponguin per la disposició dels residus segon l'aplicació existent, i seguint els límits establerts en l'ordenança municipal.
- Conèixer la tipologia de residus admesos i no admesos a la deixalleria municipal per informar als ciutadans a on dipositar els materials.
- Ajudar a carregar i descarregar els residus que els ciutadans porten a la deixalleria si es considera necessari.
- Classificar, gestionar i controlar adequadament els residus aportats pels ciutadans per garantir una correcta disposició
- Atendre i informar als usuaris de la deixalleria de forma presencial o telefònicament sobre les matèries pròpies de les seves funcions.
- Atendre els usuaris amb amabilitat i fer la tasca de sensibilitzador ambiental
- Impedir l'entrada al públic al magatzem de residus especials
- Informar als usuaris de l'existència de la zona de reutilització d'aquells materials que es trobin en bon estat.
- Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball utilitzant adequadament els equips relacionats amb la seva activitat, d'acord amb els procediments establerts i la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Gestionar la retirada dels residus de la deixalleria amb les empreses corresponents.
- Així com aquelles altres tasques de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors.

2.- Fase oposició

Els exercicis de la fase oposició seran els següents, tots ells de caràcter obligatori i eliminatori, llevat de l'entrevista personal que serà opcional i, en tota cas, no eliminatòria.

Primer exercici: Prova de coneixements teòric-pràctics

Consistirà en contestar per escrit, durant un període màxim de 40 minuts, 10 preguntes tipus test relacionades amb qualsevol de les funcions a desenvolupar per l'operari de la deixalleria tenint en compte les seves característiques i la seva correcta gestió i el desenvolupament per escrit de dos supòsits pràctics relatius a les funcions pròpies de les tasques de cada lloc de treball.

Les preguntes tipus test tindran un valor d'1 punt cadascuna i els casos pràctics tindran una puntuació màxima de 5 punts cadascú.

L'exercici es valorarà de 0 a 20 punts, i caldrà un mínim de 10 punts per superar-la.

Tercer exercici: Prova de català

Valoració dels coneixements orals i escrits de la llengua catalana, mitjançant una prova de nivell equiparable al nivell bàsic de català A2, el contingut de la qual es descriu al final d'aquestes bases.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Els aspirants poden quedar exempts de la realització d'aquest exercici mitjançant l'aportació de certificat de nivell bàsic A2 de la Secretaria General de Política Lingüística o equivalent.

La valoració de coneixements de llengua catalana respecte de les persones aspirants que no acreditin el nivell exigít, es farà mitjançant prova escrita, i la valoració serà d'APTE o NO APTE.

Entrevista personal:

Les persones aspirants es sotmetran a una entrevista, si el tribunal ho considera oportú. Els aspirants poden ser preguntats sobre els aspectes que es creguin oportuns en relació amb el seu currículum.

La puntuació màxima serà de 1,5 punts.

5.- Serveis

5.1. Àrea de Biblioteca Municipal

Els membres de l'equip de govern per unanimitat acorden retirar de l'ordre del dia el següent punt, d'acord amb l'article 92.1 del ROF, ja que segons intervenció el punt tercer de l'acord no es competència de la Junta de Govern Local sinó del Ple.

5.1.1 Aprovació de la col·laboració de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en la realització del II Premi Mercè Rodoreda de poesia convocat per l'Editorial Trípodde 2024. (P114.4-2/2023)

Vist que l'Editorial Trípodde, ha convocat el segon premi de poesia **Romanyà en memòria de l'escriptora Mercè Rodoreda,**

Vist que la convocatòria, per primer cop, d'aquest concurs es va fer arran de la celebració el 13 d'abril de 2023, per commemorar el 40è aniversari de la seva defunció,

Vist que la participació durant la primera convocatòria, va ser un èxit, així com també l'assistència en l'acte de veredictes del jurat realitzat a Romanyà de la Selva.

Vist que la directora de l'editorial Trípodde, la Sra. [REDACTED] s'ha posat en contacte amb la regidora de cultura de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro, la Sra. Tina Gorina i Faz, i la directora de la Biblioteca Municipal, la Sra. Isabel Pernal i Suñer, per sol·licitar la col·laboració de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en l'organització de la convocatòria del concurs del 2024.

Atès que en data 28 d'octubre, la directora de la biblioteca ha emès informe favorable per a que la Junta de Govern, aprovi la petició de col·laboració en el PREMI LITERARI ROMANYÀ EN MEMÒRIA DE MERCÈ RODOREDADA 2024, convocat per l'Editorial Trípodde, en la difusió de les bases, i amb les següents actuacions:

1. Promoure la participació en l'esmentat concurs de l'escriptor i pintor cristinenc, Joaquim Pijoan i Arbocer, mantenint la reproducció d'un de les seves obres, la que es va



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

seleccionar el 2023, per a la realització del cartell que anuncia la convocatòria del concurs del 2024.

2. L'aportació econòmica i la disponibilitat de personal de l'Ajuntament per a organitzar, un dia del mes d'abril del 2024, a Romanya de la Selva, l'acte del veredicte del jurat. Per a entomar els costos de l'organització d'aquest acte (vernissatge) es crearia una partida específica en el pressupost del 2024 de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro i es proporcionaria el personal de la brigada necessari per a preparar l'acte.

Per unanimitat dels presents, s'acorda:

PRIMER- APROVAR la col·laboració de l'ajuntament de sta. cristina d'aro en el premi literari romanyà en memòria de mercè rodores 2024, convocat per l'editorial trípode.

SEGON-NOMENAR com a responsables del seguiment de la col·laboració de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro en l'esmentat premi, a l'alcalde de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro, el Sr. Josep Xifre i Deulofeu, la regidora de cultura, la Sra. Tina Gorina i Faz, i la directora de la Biblioteca Municipal, la Sra. Isabel Pernal i Suñer.

TERCER.- CREAR en el pressupost del 2024 una partida específica per a dotar econòmicament l'acte de lliurament del veredicte del jurat.

QUART- TRASLLADAR aquest acord a la directora de l'Editorial Trípode, la Sra. [REDACTED], a l'Alcalde de Sta. Cristina d'Aro, la regidora de cultura de l'Ajuntament de Sta. Cristina d'Aro i a la directora de la biblioteca municipal.

5.2. Àrea de Policia Local

5.2.1 Proposta per la col·locació d'un senyal indicatiu de "Carrer sense sortida" a l'inici del C/ Les Comes de la Urb. Mas Trempat (H153.1-10/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per la Sra. [REDACTED] amb DNI ***2793**, amb registre d'entrada núm. 6681/2023 de 05 d'agost de 2023, en la que sol·licita un senyal de carrer sense sortida al principi del Carrer Les Comes.

Vist l'informe 202300688 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 16 de setembre de 2023, en sentit favorable a la col·locació d'un senyal indicatiu de carrer sense sortida a l'inici del C/ Les Comes de la Urbanització Mas Trempat.

Vist el Decret legislatiu 2/003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Vista la Ordenança municipal de circulació.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la col·locació d'un senyal indicatiu de carrer sense sortida a l'inici del C/ Les Comes de la Urbanització Mas Trempat, el qual s'ubicarà en el lloc indicat en les fotografies annexes a l'informe emès per la Policia Local en data 16 de setembre de 2023.

SEGON.- TRASLLADAR aquesta resolució a la brigada municipal perquè procedeixi a la col·locació del senyal.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

5.2.2 Proposta per pintar el tram de sortida del garatge del domicili situat a Av. Mimoses, 2 Mas Pla. (H153.1-13/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la instància presentada per la Sra. [REDACTED] amb DNI ***4986**, amb registre d'entrada núm. 7042/2023 de 21 d'agost de 2023, en la que sol·licita pintar una línia discontinua senyalitzada al tram de sortida del garatge del seu domicili a Av. De Les Mimoses 2.

Vist l'informe 202300689 emès per la Policia Local de Santa Cristina d'Aro, en data 16 de setembre de 2023, en sentit favorable de pintar una línia discontinua senyalitzada al tram de sortida del garatge del domicili de l'Av. De Les Mimoses 2.

Vist el Decret legislatiu 2/003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Test refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Vista la Ordenança municipal de circulació.

Per unanimitat dels presents s'acorda:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

PRIMER.- APROVAR la senyalització de pintar un tram de línia discontinua de 4 metres aproximadament, davant del domicili situat a l'Av. De Les Mimoses 2 Mas Pla, tal com s'indica en les fotografies annexes a l'informe emès per la Policia Local en data 16 de setembre de 2023.

SEGON.- TRASLLADAR aquesta resolució a la brigada municipal perquè procedeixi a la pintura de la senyalització de línia discontinua.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.

5.2.3 Proposta de senyalització d'STOP entre els carrers Av. Església i Colomar (HI53.1-15/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Atès que al finalitzar les obres del sector Can Dilla, s'ha observat que tal com es troba actualment, pot resultar perillós en quan a les prioritats de pas.

Vist l'informe de la policia local núm. 202300709 de data 24 de setembre de 2023 sobre la proposta de senyalització d'un senyal d'STOP entre els carrers Av. Església i Colomar al municipi de Sta. Cristina d'Aro.

Vist el Decret legislatiu 2/003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Test refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària.

Vist el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Vista la Ordenança municipal de circulació.

Per unanimitat dels presents s'acorda:

PRIMER.- APROVAR la senyalització de pintar un senyal d'STOP a la sortida del C/ Colomar per incorporar-se al C/ Església, tal com s'indica en la fotografia annexa a l'informe emès per la Policia Local en data 24 de setembre de 2023.

SEGON.- TRASLLADAR aquesta resolució a la brigada municipal perquè procedeixi a la pintura de la senyalització.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord a la persona interessada i a la Policia Local.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

5.3. Àrea de Medi Ambient

5.3.1 Correcció d'errada material en l'import de l'aprovació de l'autoliquidació (G150.1-65/2021)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 6 de setembre de 2023, d'aprovació d'autoliquidació emesa per la Diputació de Girona, Dipsalut, corresponent a la taxa pel Pt02 Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions de baix risc de transmissió de la legionel·losi. Exp. G150.1 65/2021.

Vist que ha estat detectada l'existència d'una errada material de transcripció de l'import de l'autoliquidació que es va aprovar, en el sentit que allà on diu 1.257,30 euros, ha de dir 2.157,30 euros.

Vist l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel qual s'estableix que les administracions públiques poder rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels presents, acorda:

PRIMER.- RECTIFICAR l'errada material detectada en l'import de l'autoliquidació, fent constar que l'import correcte és de 2.157,30 euros.

SEGON.- COMUNICAR aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Econòmics *als efectes oportuns*.

6.- Resolucions d'Obres i Urbanisme

6.1. Obres Menors

6.1.1 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-161/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 4429 de 2023

Núm. expedient: H126.1 161/2023

Tipus d'obra: Reforma parcial de l'habitatge.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Ubicació: Urb. Vall Repòs, 199

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar la següent documentació administrativa:

- Full d'Assumeix de direcció de les obres del director de l'obra visat i signat.
- Programa de Control de Qualitat visat i signat per tècnic competent.
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut visat i signat per tècnic competent.
- Cal aportar el document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, on consta el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

6.1.2 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-210/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 6129 de 2023

Núm. expedient: H126.1 210/2023

Tipus d'obra: Manteniment i millores rampa exterior.

Ubicació: Masia del Club de Golf a la Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

6.1.3 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-251/2023)



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: [REDACTED]
RE núm.: 7660 de 2023
Núm. expedient: H126.1 251/2023
Tipus d'obra: Substitució ascensor existent.
Ubicació: Urb. Rosamar, 221
Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres caldrà presentar la següent documentació administrativa:

- Document d'acceptació de residus signat per un gestor autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, on consta el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, segons l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el PROGROC.
- Designació de Coordinador de Seguretat i Salut.

En cas que sigui necessari, amb 10 dies d'antelació, s'ha de comunicar a la Policia Local el tall de carrer corresponent o l'ocupació de la via pública, i la correcta protecció i delimitació de la zona de treball.

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

6.1.4 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-248/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: [REDACTED]
RE núm.: 7329 de 2023
Núm. expedient: H126.1 248/2023
Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques.
Ubicació: C/ Rec dels Tors, 11



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-37/2023
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:	Acta Junta de 2023/39

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

6.1.5 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-262/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 7930 de 2023

Núm. expedient: H126.1 262/2023

Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques.

Ubicació: C/ Gregal, 9

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

6.1.6 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-259/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Títular: [REDACTED]

RE núm.: 7828 de 2023

Núm. expedient: H126.1 259/2023

Tipus d'obra: Rehabilitació d'una piscina.

Ubicació: C/ Pirineus, 207 - Urb. Golf Costa Brava

Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

Condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres serà necessari presentar la següent documentació:

- El document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus, on consti el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD.210/2018).

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

6.1.7 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-260/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Títular: [REDACTED]
RE núm.: 7842 de 2023
Núm. expedient: H126.1 260/2023
Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques.
Ubicació: Urb. Rosamar, 229
Informe dels Serveis Tècnics: Favorable
LIQUIDACIÓ IMPOST:
Base en €: [REDACTED]
Tipus: [REDACTED]
Total €: [REDACTED]
LIQUIDACIÓ TAXA:
Base en €: [REDACTED]
Total €: [REDACTED]
IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

6.1.8 LLICÈNCIES D'OBRA MENOR (H126.1-258/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

Vistos els expedients d'obres que a continuació es relacionen i l'informe emès pels serveis tècnics municipals, per unanimitat dels assistents s'acorda d'atorgar les següents llicències d'obres menors i, així mateix, s'aproven les corresponents liquidacions:

Titular: [REDACTED]
RE núm.: 7829 de 2023
Núm. expedient: H126.1 258/2023
Tipus d'obra: Instal·lació de plaques fotovoltaïques.
Ubicació: Urb. Sant Miquel d'Aro, 19 A
Informe dels Serveis Tècnics: Favorable

LIQUIDACIÓ IMPOST:

Base en €: [REDACTED]

Tipus: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

LIQUIDACIÓ TAXA:

Base en €: [REDACTED]

Total €: [REDACTED]

IMPORT TOTAL A INGRESSAR EN €: [REDACTED]

Observacions:

La memòria no detalla l'estalvi energètic de la instal·lació proposada en relació als consums de l'anualitat anterior, pel que no es justifica que sigui susceptible d'obtenir les bonificacions de l'IBI i de l'ICIO d'acord les condicions establertes en les ordenances fiscals núm. 2 i núm. 4, un cop la instal·lació estigui executada:

- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 2 del 2022, no queda justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 30% durant cinc anualitats seguides en la quota de l'IBI tal com estableix l'article 5, un cop executada la instal·lació.
- Respecte l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 4 del 2022, no queda acreditat justificat que les actuacions sol·licitades tinguin dret a la bonificació del 90% en la quota de l'ICIO, tal com estableix l'article 5, un cop presentat certificat tècnic que especifiqui que la instal·lació s'ha efectuat segons les seves directrius i d'acord la memòria tècnica aprovada.

En cas que vulgueu sol·licitar la bonificació de l'Impost sobre Béns Immobles i de l'Impost sobre Construccions per aquesta instal·lació, caldrà presentar la instància que s'annexa, acompanyada de la documentació requerida a la mateixa.

6.2. Comunicacions primera utilització

6.2.1 COMUNICACIONS DE PRIMERA UTILITZACIÓ D'EDIFICIS (H125.1-4/2022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vistes les comunicacions de primera utilització dels edificis i els informes favorables emesos, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, es dona per assabentada i conforme a la primera utilització dels habitatges que a continuació es relacionen i, així mateix, s'aprova la consegüent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques:

- [REDACTED] Construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Lluís Companys, núm. 13. **Liquidació:** [REDACTED] €.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	A116.1-37/2023
Interessat:		Àrea:	Contractació, Patrimoni i Assessoria
Adreça:		Acta Junta de	2023/39

6.3. Devolucions de garanties d'Obres

6.3.1 DEVOLUCIÓ DE GARANTIES D'OBRES (H125.1-39/2020)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals després de realitzar la corresponent inspecció, s'acorda de retornar la fiança constituïda per [REDACTED] d'import 3.412,20 €, per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats durant les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat en el carrer del Quintà, núm. 6.

6.4. Altres assumptes d'Obres, Urbanisme i Activitats

6.4.1 ASSABENTAT COMUNICACIÓ ALTA ACTIVITAT HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (J102.10 54/2023)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/ Assentiment
------------------	--

Vista la documentació tramesa pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya per a l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat a la Urb. Golf Costa Brava, 207 carrer Pirineus de Santa Cristina d'Aro, presentada pel Sr. [REDACTED] (*número provisional d'inscripció H42QMN8KG*);

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer municipal en data 22 de setembre de 2023, per unanimitat dels assistents, s'acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació de l'inici de l'activitat d'ús turístic de l'habitatge situat a la Urb. Golf Costa Brava, 207 carrer Pirineus, amb el numero de referència cadastral 8579909DG9287N0001SQ, presentada pel Sr. [REDACTED] (Expedient J102.10 54/2023)

Segon.- Advertir a la persona propietària de l'habitatge sobre el compliment del Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en els següents aspectes:

- S'han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment localitzable per a les persones usuàries a l'entrada principal de l'habitatge en un lloc plenament visible, el rètol amb la informació bàsica referida a l'habitatge d'ús turístic:
 - ✓ Número d'inscripció al Registre Turístic de Catalunya (NIRTC)
 - ✓ Capacitat màxima de l'habitatge
 - ✓ Telèfon del servei d'assistència i manteniment
 - ✓ Telèfon d'emergències de la Policia Local
- S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, i un telèfon d'atenció immediata.
- L'habitatge d'ús turístic se cedeix sencer i no es permet la cessió per estances.
- L'habitatge d'ús turístic es podrà ocupar per estades turístiques de temporada, que significa per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.
- L'habitatge no pot ser ocupat amb més places de les indicades a la cèdula d'habitabilitat i, en qualsevol cas, la seva capacitat màxima no pot excedir de 15 places.

Tercer.- Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya les dades



Entitat: AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient: A116.1-37/2023
Interessat:	Àrea: Contractació, Patrimoni i Assessoria Jurídica
Adreça:	Acta Junta de 2023/39

definitives de l'habilitació, amb l'objectiu de la seva inscripció al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart.- Aprovar la corresponent liquidació de la Taxa d'import ██████████ € (Ordenança Fiscal 7, art. 5).

7.- Assumptes urgents

I en no haver-hi més assumptes per tractar, s'alça la sessió a les 12:21 hores, de la qual s'estén la present acta. En dono fe.

Santa Cristina d'Aro, data de la firma digital

El secretari accidental
Xavier Ferrer Vendrell

L'alcalde
Josep Xifre Deulofeu